

# GASETA MUNICIPAL

## SUMARI

### Disposicions generals

#### *Decrets de l'Alcaldia*

Procediment regulador del foment de les activitats de la campanya municipal per a la protecció i millora del paisatge urbà .....	1466
--	------

### Cartipàs

Designació representants en els Consells d'Administració de Serveis Funeraris de Barcelona, SA i de Tractament i Selecció de Residus, SA .....	1482
Designació observadora al Consell d'Administració de l'Institut Municipal d'Hisenda .....	1482
Nomenament representant en el Consell Català d'Estadística .....	1482

### Consells Municipals de Districte

Districte 9. Sant Andreu. Acords sessió 27-IX-2000 .....	1483
Districte 10. Sant Martí. Acords sessió 17-X-2000 .....	1484

### Personal

#### *Concursos*

Bases generals que han de regir la convocatòria de 4 concursos per a la provisió de 4 llocs de treball .....	1485
Cap del Departament d'Ordenació d'Espais Viaris .....	1486
Assessor/a tècnic/a (jurídic/a) de la Direcció de Serveis Tècnics de Districte, més vacants .....	1487
Cap del Servei de Manteniment, adscrit al Districte de Nou Barris .....	1487
Staff d'Imatge i Comunicació de Districte, adscrit al Districte de Ciutat Vella .....	1488

#### *Anuncis*

Llicències d'obres. Setembre 2000 .....	1489
Subhastes .....	1493
Concursos .....	1494
Notificacions .....	1499

# DISPOSICIONS GENERALS

## Decrets de l'Alcaldia

**Decret.** En ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispenso:

*Estimar parcialment* les al·legacions presentades al procediment regulador del foment de les activitats de la Campanya Municipal per a la Protecció i Millora del Paisatge Urbà, aprovat inicialment el 6 de juliol de 2000.

*Aprovar-lo definitivament* amb les modificacions que s'assenyalen en el document adjunt, en els termes que resulten de les modificacions introduïdes.

Barcelona, 5 d'octubre de 2000. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.  
(Ref. 3635)

### PROCEDIMENT REGULADOR DEL FOMENT DE LES ACTIVITATS DE LA CAMPANYA MUNICIPAL PER A LA PROTECCIÓ I MILLORA DEL PAISATGE URBÀ

#### NORMES PRELIMINARS

##### Article 1

Aquest Procediment té per objecte regular les actuacions de l'Ajuntament de Barcelona que, gestionades a través de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida, van adreçades al foment de les iniciatives que tenen per objecte la rehabilitació del patrimoni i la millora del paisatge urbà i la qualitat de vida.

##### Article 2

Als efectes de l'article precedent, s'entendrà per paisatge urbà: els elements urbans naturals o culturals, públics o privats, temporals o permanents que en una determinada ordenació configuren els llocs o indrets de la ciutat i la seva imatge, com ara edificis, mobiliari, espais i condicions ambientals. El bon ús del paisatge urbà i el seu manteniment s'entenen com a un component important en la millora de la qualitat de vida ciutadana.

##### Article 3

En allò que no disposa aquest Procediment, s'aplicaran amb caràcter supletori les disposicions legals i reglamentàries vigents que regulen l'activitat de les administracions públiques i, en concret, allò que disposa el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, i per la Normativa general reguladora de les subvencions a atorgar per l'Ajuntament de Barcelona, aprovada pel Consell Plenari el 15 de març de 1996.

##### Article 4

Dins de les activitats de foment, les subvencions, ja siguin pròpies o impròpies, que corresponguin a actuacions acollides a la Campanya per a la protecció i millora del paisatge urbà, constitueixen una activitat discrecional de l'Administració.

##### Article 5

Correspondrà a l'alcalde de Barcelona o a l'òrgan municipal competent resoldre sobre la concessió o denegació de qualsevol tipus de subvenció.

##### Article 6

L'atorgament de subvencions estarà limitat per les dotacions econòmiques establertes en el pressupost amb aquesta finalitat. El regidor president de l'Institut del Paisatge Urbà podrà modificar amb caràcter general el contingut del Procediment, sempre de conformitat amb els interessos de foment i tutela del paisatge i en vista a la seva adequació a les disponibilitats pressupostàries.

##### Article 7

Les subvencions previstes en aquest Procediment s'imputaran als crèdits pressupostaris 489.03 i 470.00 del pressupost de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida.

##### Article 8

No es podran acollir a la Campanya aquelles obres o actuacions que hagin estat iniciades o realitzades abans de formalitzar la sol·licitud d'inscripció.

##### Article 9

L'Institut del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida de l'Ajuntament de Barcelona, des d'ara l'Institut, és l'òrgan municipal competent per al desenvolupament de la Campanya municipal per a la protecció i millora del paisatge urbà - Barcelona, posa't guapa.

##### Article 10

Correspon a l'Institut: la recepció, la tramitació i la resolució de les sol·licituds de subvenció i ajut tècnic a què dona lloc la Campanya (article 14 dels Estatuts de l'Institut), i també qualsevol altra actuació de foment de les que es preveuen legalment o la seva proposta a l'òrgan municipal competent en cas que sigui procedent i, en especial, les relacionades amb les iniciatives privades interessades a col·laborar en el patrocini econòmic o publicitari d'actuacions relacionades amb l'objecte de la Campanya.

L'Institut donarà a conèixer a bastament entre els ciutadans el contingut de la Campanya.

## I. Actuacions objecte de subvenció

*Article 11*

D'acord amb aquest Procediment i dins la Campanya per a la Protecció i millora del paisatge urbà, Barcelona, posa't guapa, s'estableix un programa tipificat de restauració i rehabilitació d'edificis privats.

*Article 12*

S'hi podran acollir les obres de restauració i manteniment i també les actuacions complementàries que millorin, restaurin o rehabilitin la part exterior d'edificis privats, façanes, terrats i mitgeres, ocupats majoritàriament per habitatges habituals en el moment d'efectuar la sol·licitud de la inscripció, excloses les promocions immobiliàries de rehabilitació o les que suposin un canvi d'ús, llevat de les excepcions que es recullen als programes concrets de cada actuació.

Resten igualment exclosos les obres, actuacions i supòsits on es doni un ús excepcional del paisatge urbà, els quals es regulen pels pactes entre la propietat, l'Ajuntament de Barcelona i/o l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida i el patrocinador.

*Article 13*

També podran acollir-se a les subvencions totes les intervencions en edificis, espais o elements privats que es relacionen a continuació i s'especifiquen a l'annex:

- Renovació de la imatge exterior dels establiments comercials.
- Espais oberts d'ús privat i transparència visual de tanques opaques.
- Millora de les condicions higienicosanitàries dels establiments de concurrència pública.
- Insonorització d'activitats molestes pel soroll.
- Restauració de vidrieres artístiques.
- Supressió de traves i barreres arquitectòniques i dotació d'elevadors.
- Substitució i unificació d'antenes.
- Ordenació i reubicació d'aparells d'aire condicionat.
- Foment d'obres i instal·lacions per a l'estalvi energètic i a la utilització d'energies renovables.
- Aïllament tèrmic i acústic de buits arquitectònics existents en edificis privats.
- Plantació d'espais privats no edificats, en superfícies d'ús comunitari.
- Naturalització extensiva de superfícies d'edificis i construccions.
- Reducció de les emissions contaminants de les calefaccions urbanes.
- Dotació de plaques solars sobre edificis privats ocupats majoritàriament per habitatges o equipaments.
- Substitució d'aigua de dipòsit per aigua directa de xarxa.
- Foment de la recollida selectiva d'escombraries i del compostatge *in situ* de la fracció orgànica.
- Substitució d'elements de PVC (clorur de polivinil).
- Actuacions parcials per a l'eliminació de risc.
- Substitució dels equips d'aire condicionat amb clorofluorocarbonis (CFC) en vehicles privats i autotaxis.

- Foment de vehicles elèctrics, bimodals i/o que utilitzin biocarburants.
- Elements d'interès paisatgístic.
- Actuacions de caràcter específic i extraordinàries.

*Article 14*

L'alcalde o, en el seu nom el regidor president de l'Institut, com a conseller delegat per a la Campanya podrà:

- Prorrogar els programes continguts en aquest Procediment atenent al desenvolupament de les actuacions i a la previsió de les disponibilitats econòmiques del nou exercici pressupostari.
- Sotmetre les sol·licituds de caràcter especial al tràmit d'iniciativa ciutadana, d'acord amb el que disposen les normes reguladores de la participació ciutadana de la Corporació.
- Qualificar el caràcter específic o extraordinari de les actuacions no tipificades i autoritzar els acords de patrocini i col·laboració.
- Conèixer dels recursos dels particulars, basats en circumstàncies excepcionals no previstes en aquest Procediment.
- Atorgar les llicències, coneixements d'assabentat o beneficis dins dels límits que assenyala aquest Procediment.
- Modificar amb caràcter general els criteris i elements descrits a l'annex, de conformitat amb els interessos de foment i tutela del paisatge urbà, en vista a la seva adequació a les disponibilitats pressupostàries.

*Article 15*

Tindran prioritat les sol·licituds de subvenció respecte a algunes de les actuacions següents:

- Les actuacions de caràcter urgent per raons de seguretat o habitabilitat, amb informe previ de l'Institut.
- Les actuacions que millorin en la seva integritat el conjunt dels elements exteriors d'un edifici, amb informe favorable previ de l'Institut.
- Les actuacions que es produeixin com a conseqüència d'una necessària rehabilitació integral de l'edifici, amb informe favorable previ de l'Institut.
- Les actuacions que s'hagin de realitzar com a conseqüència de requeriment judicial, municipal o d'una altra autoritat administrativa.

## II. Determinació de les quanties de la subvenció

*Article 16*

Les actuacions acollides a aquesta Campanya i que hagin estat resoltes favorablement gaudiran d'una subvenció econòmica, composta per la suma de quantitats, establertes per a cada programa o actuació, més una altra de caràcter general, per l'import de la taxa dels serveis urbanístics i la de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Amb caràcter adicional, s'afegirà una quantitat, per igual import, de la taxa del Servei d'Extinció d'Incendis i Salvament a totes aquelles actuacions que tinguin per objecte la rehabilitació exterior d'una part de l'edifici, façana, terrat o mitgera que es pretengui restaurar restituint el seu estat original alterat arran d'una situació de risc.

Aquesta subvenció haurà de demanar-se en el moment de sol·licitar els beneficis de la Campanya i es concedirà sempre que aquesta sol·licitud es presenti

abans de transcorregut un any des del moment en què es va produir la intervenció dels bombers.

Els sol·licitants hauran d'aportar el justificant d'haver fet efectiu el pagament de la taxa.

#### Article 17

Igualment, les actuacions acollides a aquesta Campanya i que hagin estat resoltes favorablement, gaudiran de l'exempció de la taxa per la utilització privada del domini públic, amb les limitacions del temps necessari per a l'actuació.

#### Article 18

Les quanties econòmiques hauran d'estar suficientment acreditades i justificades en l'expedient administratiu. A aquest efecte, les que corresponguin a taxes i impostos quedaran acreditades per les que figurin en les respectives resolucions administratives; les que estiguessin determinades per la valoració final de l'informe tècnic, pel compliment de les condicions d'execució de l'obra, i les que corresponguin al tant per cent del seu cost, mitjançant les factures originals o còpies compulsades, hauran de ser presentades a l'Institut en el termini de trenta dies naturals des de la finalització de les obres. A les factures originals, s'hi farà constar que han servit per a justificar una subvenció de l'Ajuntament de Barcelona.

En cap cas es consideraran com a cost a aquests efectes les quantitats que superin el cost declarat en la llicència d'obres.

#### Article 19

Amb l'objecte de fomentar la continuïtat en el manteniment, les unitats d'edificació que hagin desenvolupat actuacions de restauració o rehabilitació, dins els cinc anys anteriors a la nova sol·licitud, subvencionades anteriorment per la Campanya municipal de protecció i millora del paisatge urbà tindran dret a una millora del quinze per cent de la subvenció que els pugui correspondre.

La millora i els càlculs precedents s'efectuaran amb petició prèvia expressa de la persona interessada.

### III. Tramitació

#### Article 20

Per acollir-se a la Campanya s'han de complir els següents tràmits:

- Sol·licitar la inscripció prèvia, a partir del dia següent al de la publicació complerta del Procediment, en el *Butlletí Oficial de la Província*.
- Sol·licitar la subvenció en el moment en què es presenti el comunicat de finalització de les obres o actuacions.

#### Article 21

Per tal de mantenir unes condicions especialment avantatjoses per a la restauració d'exterior d'edificis en situació de risc, es declaren expressament compatibles els ajuts que preveu aquest Procediment amb els que concedeixi el Centre Tècnic de Rehabilitació d'Habitatges de la Generalitat de Catalunya.

#### Article 22

L'Institut donarà a conèixer públicament l'aprovació del programa, i també les condicions bàsiques en què

els ciutadans podran accedir als ajuts d'aquest Procediment.

#### Article 23

Als efectes de còmput dels terminis establerts per aquest Procediment, el mes d'agost serà inhàbil.

#### Article 24

Seràn denegades les sol·licituds de subvenció quan es realitzin prescindint del Procediment.

#### Article 25

Podran sol·licitar la inscripció i els beneficis les persones físiques o jurídiques que promoguin les obres o actuacions com a propietaris o titulars del dret per si mateixes o mitjançant els seus representants legals, els arrendataris, usufructuaris o per altres títols jurídics d'igual naturalesa admissible en dret.

#### Article 26

La inscripció s'haurà de fer per escrit, i s'hi ha d'adjuntar la documentació següent:

- Sol·licitud d'inscripció i d'informe tècnic, acompanyat del DNI del sol·licitant.
- Document de sol·licitud de la llicència d'obres i del pagament de les taxes de serveis urbanístics emesos per l'òrgan municipal competent, o coneixements o esments d'obres –assabentat– en els casos en què no sigui procedent la llicència.
- Assumeix de direcció d'obra per tècnic competent.
- Pressupost de l'actuació i memòria o projecte, quan calgui, degudament signat pel tècnic que assumeix l'obra.
- Fotografia de cada actuació objecte de subvenció.
- Títol jurídic que acredita el potencial beneficiari i el seu NIF.
- Declaració conforme el perceptor no es troba afectat per cap de les incompatibilitats previstes per al personal al servei de les administracions públiques.

En els casos en què s'aportin fotocòpies, l'Institut podrà exigir en tot moment l'aportació dels documents originals.

### IV. Criteris tècnics de les actuacions

#### Article 27

L'Administració establirà de forma expressa els requisits i les condicions en què s'hauran de desenvolupar les actuacions perquè siguin susceptibles de subvenció. L'execució de les que siguin definides com de compliment obligat serà requisit imprescindible per a l'obtenció de la subvenció, i la seva inobservança injustificada serà causa de denegació de la subvenció de l'actuació corresponent.

#### Article 28

Les actuacions han d'estar sotmeses a la legalitat urbanística, paisatgística i ambiental.

#### Article 29

Fent referència als articles precedents, l'Institut emetrà un informe tècnic en el termini de trenta dies naturals que haurà de ser sol·licitat conjuntament amb la inscripció.

*Article 30*

L'informe tècnic estableix els requisits tècnics de l'actuació perquè pugui ser objecte de subvenció; en conseqüència, tindrà caràcter vinculant i no serà susceptible d'impugnació. Les característiques de les actuacions queden recollides a l'Annex 1.

*Article 31*

Les persones interessades, a partir del comunicat a l'Institut de l'inici de les obres disposaran d'un termini de cent vuitanta dies naturals per a l'execució de les obres, i les hauran d'executar de conformitat amb les prescripcions assenyalades a la llicència i a l'informe tècnic.

Quan les obres no s'hagin iniciat dins el termini que fixa la llicència, la sol·licitud d'inscripció es considerarà anul·lada i haurà de tornar-se a formalitzar.

El document definitiu de concessió de la llicència s'ha d'aportar posteriorment i és imprescindible per a la concessió de la subvenció, amb l'excepció dels casos en què aquesta s'entengui atorgada per silenci administratiu.

*Article 32*

Els promotors de les obres hauran de comunicar per escrit a l'Institut l'inici de les obres amb antelació de cinc dies naturals, adjuntant els documents de concessió de la llicència d'obres.

També hauran de comunicar la finalització de les obres dintre dels cinc dies naturals següents.

L'incompliment injustificat de qualsevol de les condicions i comunicacions dels articles anteriors en la forma en què s'assenyala serà causa, previ tràmit d'audiència per un termini de 15 dies naturals, de l'arxivament de l'expedient d'inscripció a la Campanya.

*Article 33*

El comunicat de finalització de les obres es presentarà acompanyat de:

- a) La sol·licitud de beneficis.
- b) Un full de transferència bancària amb reconeixement de signatura i dades de l'entitat financera.
- c) Comprovant o declaració conforme està al corrent del pagament de les obligacions fiscals amb la Corporació i amb la Hisenda Pública en general, i també amb la Seguretat Social, si escau.
- d) Declaració de les subvencions demanades o rebudes de l'Ajuntament de Barcelona o d'altres administracions en els últims dotze mesos.
- e) Certificat final d'obra i factures, quan calgui.
- f) Certificat de seguretat relatiu a l'edifici en els temes en els quals les obres exteriors s'han efectuat segons l'Ordenança Municipal dels Usos del Paisatge Urbà de la ciutat de Barcelona.

*Article 34*

L'Ajuntament de Barcelona i, en el seu nom, l'Institut, serà el titular del dret de gestió de la publicitat a les lones de protecció de les obres, amb motiu d'aquestes i durant la seva execució. A aquest efecte, la propietat, pel fet d'acollir-se a la Campanya cedeix aquest ús i dret a l'Ajuntament.

En els casos en què l'Ajuntament faci ús d'aquest dret mitjançant un pacte individual de col·laboració a favor d'interessos publicitaris d'una tercera persona, els ingressos resultants seran aplicats per l'Institut a

cobrir el cost dels particulars de les lones d'obra on s'ha de fer constar obligatòriament l'ajut públic i a millores del paisatge urbà, reservant per a la propietat de l'edifici el dret a percebre 200.000 pessetes en concepte d'ajut complementari per a cobrir el cost del seguiment tècnic de les obres de restauració.

Resten exclosos els supòsits d'ús excepcional del paisatge urbà que es regularan pels pactes dels corresponents acords entre la propietat, l'Institut i el patrocinador.

*Article 35*

A totes les obres acollides a la Campanya haurà de figurar la llegenda "amb el suport de l'Ajuntament de Barcelona". (Annex 3)

L'Institut farà complir aquesta condició o la substituirà per una altra d'equivalent i controlarà les activitats publicitàries en tendals d'obra i sobre edificis i aplicarà i farà aplicar la normativa municipal vigent en la matèria.

*V. Control i seguiment de les actuacions per part de l'Administració**Article 36*

Aquest Procediment s'estableix com a garantia del compliment de la finalitat de la subvenció i de la seva equitat.

L'Institut es reserva el dret d'arbitrar els mecanismes administratius i tècnics que redueixin al màxim els tràmits que per aquesta causa hauran de realitzar els ciutadans, mantenint en tot moment un control estricte dels ajuts atorgats.

*Article 37*

Als efectes previstos a l'article anterior, els promotors de les actuacions estan obligats a facilitar l'accés dels tècnics municipals a la finca o element objecte de millora, tant per emetre l'informe tècnic com per inspeccionar i comprovar les obres o actuacions tan-tes vegades com sigui necessari.

*Article 38*

L'Institut, per a la comprovació de totes les dades i documents que aportin els sol·licitants, podrà demanar a les persones interessades la informació complementària que cregui convenient, i aquestes persones estaran obligades a proporcionar-la en el temps i forma assenyalats.

*Article 39*

L'incompliment del que s'estableix als articles precedents per part del promotor donarà motiu a l'arxivament de l'expedient d'inscripció a la Campanya o a la denegació de la subvenció, segons procedeixi, amb audiència prèvia a la persona interessada per un termini de 15 dies naturals.

*Article 40*

Encara que s'hagin executat les obres conforme a les prescripcions establertes, si l'Administració observés manca de veracitat a les dades o documents presentats, la subvenció serà denegada en qualsevol moment del Procediment i revocada un cop atorgada o abonada.

*Article 41*

El gerent de l'Institut, com a comissionat de l'Ajuntament per al Paisatge Urbà, podrà ordenar l'admissió de les sol·licituds i/o la tramitació de la subvenció quan concorrin circumstàncies excepcionals que ho motivin o causes de força major que haguessin impossibilitat el compliment dels terminis establerts per a aquest Procediment.

*Article 42*

Les llicències concedides per a actuacions acollides a la Campanya que regula aquest Procediment tindran vigència pel temps de duració d'aquestes actuacions, sempre que estiguin sotmeses al control tècnic de l'Institut i en atenció a la competència que se li reconeix pel que fa al cas.

*VI. Concessió i denegació de subvencions**Article 43*

Les subvencions seran concedides o denegades mitjançant resolució administrativa dictada en el termini màxim de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud de beneficis, amb excepció dels casos en què s'hagin d'arxivar les actuacions realitzades de conformitat amb el que es preveu en aquest Procediment.

*Article 44*

Les subvencions es consideraran acceptades si, transcorreguts els trenta dies naturals següents a la notificació al beneficiat, aquest no s'hagués manifestat en sentit contrari.

*Article 45*

Les subvencions podran ser concedides a una sola persona física o jurídica que actui en el seu propi nom i interès o en el d'un conjunt de persones interessades, sempre que aquesta representació estigui determinada per llei o s'acrediti.

*Article 46*

El benefici que es reconegui per raó d'una determinada actuació s'estendrà a qui es subrogui en la titularitat o ús de la finca, local o exercici de l'activitat de què es tracti.

En els supòsits assenyalats, i abans de fer efectiu el pagament de la subvenció, es podrà reconèixer com a beneficiària la persona acreditada com a nova titular, sempre que ho sol·liciti de forma expressa i ho acrediti suficientment.

*Article 47*

Una vegada resolta favorablement la sol·licitud de subvenció, l'administració municipal estarà obligada al pagament de les quantitats en què consisteixi. El pagament de les subvencions es farà en el termini de tres mesos des de la data de la resolució d'aprovació de la concessió mitjançant transferència bancària a favor del sol·licitant.

*Article 48*

L'Administració podrà revocar la subvenció, sense que origini cap dret per al sol·licitant, en els supòsits següents:

- a) Per manca de veracitat amb intenció dolosa de les dades i documents aportats.

- b) Per alteració de les condicions que han determinat la concessió de la subvenció, en el termini de dos anys a partir de la data d'aprovació, imputables al beneficiat i sense que l'Administració les hagués autoritzat.

*Article 49*

Serà motiu de revocació la imputació per part de l'arrendador de l'import de la subvenció com a part del cost global de les obres efectuades, a l'objecte de la seva repercussió en els increments de les rendes de l'arrendament o de l'actualització corresponent.

*VII. Limitacions i garanties**Article 50*

L'Institut podrà exigir la presentació de pressupostos, rebuts i comprovants que demostrin que, com a mínim, s'han invertit en les obres de rehabilitació les quantitats declarades en la llicència d'obres.

*Article 51*

Totes les subvencions que es concedeixin en aplicació d'aquest Procediment tenen caràcter de parcialment incompatibles amb altres ajuts públics per a les mateixes actuacions.

Aquesta incompatibilitat parcial s'interpreta de forma que, en cap cas, el titular podrà rebre subvencions públiques que, en el seu conjunt, suposin més del cinquanta per cent del cost de l'obra, IVA exclòs.

A aquests efectes, quan s'hagi produït la sol·licitud d'altres ajuts públics, l'interessat està obligat a declarar-ho a l'Institut, abans o en el moment de fer la sol·licitud de beneficis.

L'incompliment d'aquesta condició comportarà la pèrdua automàtica de la subvenció total.

*Article 52*

Les subvencions que per imperatiu del Procediment estiguin determinades per un sistema diferent del d'un percentatge del cost, incloses les corresponents a casos d'aplicació de la garantia mínima, no podran superar en cap cas el límit màxim del 20% del cost de les obres, IVA exclòs, declarat en la llicència d'obres.

Les que estiguin determinades per un percentatge del cost, tindran igualment com a límit màxim el que resulti de l'aplicació d'aquest percentatge a l'import declarat a la llicència d'obres.

*Article 53*

La subvenció màxima es fixa en cinc milions de pessetes. Qualsevol sol·licitud que per les seves característiques hagi de superar aquesta quantitat haurà de ser tramitada dins del programa d'actuacions de caràcter específic i extraordinàries.

*DISPOSICIÓN ADDICIONAL*

Totes les obres que s'executin com a conseqüència d'haver rebut una ordre de conservació o una intervenció dels cossos de seguretat municipal per a l'eliminació puntual de risc, tindran dret que la subvenció per l'import de les taxes i impostos associats a l'execució de les obres els que hi sigui reconeguda

directament pel districte corresponent en el moment de sol·licitar la llicència d'obres, segons acords de la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona de dates 8 de juliol de 1994 i 5 de juny de 1998.

A aquests efectes, els interessats, en el moment de formalitzar la sol·licitud d'inscripció, sol·licitaran informe tècnic d'urgència a l'Institut, aportant l'ordre d'execució o justificant de la intervenció dels cossos de seguretat per a l'eliminació puntual del risc.

La subvenció serà aplicada pels districtes basant-se en l'exhibició de l'informe tècnic d'urgència, en el moment de fer la sol·licitud de la llicència d'obres.

La llicència d'obres serà aportada a l'Institut en el moment de comunicar l'inici d'obres.

Transcorreguts noranta dies de l'admissió de l'informe tècnic sense que s'hagi rebut el comunicat d'inici d'obres, l'Institut comunicarà al districte aquesta circumstància per tal que aquest pugui procedir a la liquidació dels tributs.

**DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA ÚNICA**

Aquest Procediment serà d'aplicació a totes les sol·licituds d'inscripció que es registrin a l'Institut a partir del dia següent al de la seva publicació al *Butlletí Oficial de la Província*.

**DISPOSICIÓ FINAL**

Aquest Procediment s'haurà de publicar íntegrament al *BOP* i a la *Gasetta Municipal*.

**ANNEX 1**

ACTUACIONS QUE PODEN ACOLLIR-SE A LA CAMPANYA PER A LA PROTECCIÓ I MILLORA DEL PAISATGE URBÀ INCLOSES ALS PROGRAMES D'ACTUACIÓ TIPIFICATS DES DEL 1986. (Article 13 del Procediment regulador de les activitats de la Campanya)

**RESTAURACIÓ DE FAÇANES**

Informe i valoració de les actuacions que s'han de dur a terme

**Actuacions**

- E R (E = EXECUTAT / R = REQUERIT)
- 1 A.1 Eliminació prèvia de la brutícia superficial de la façana (contaminació, pols, etc.)
  - A.2 Restauració de les parts d'obra en mal estat (arrebossats, escrostonats, sanejament d'esquerdes, etc.) Puntuació d'1 a 8.
  - 2 A.3 Reestucament o decapatge de la totalitat de la façana.
  - 2 A.4 Neteja de les parts de pedra (natural o artificial) pel procediment més escaient.
  - 2 A.5 Restauració singular d'elements escultòrics o tractaments ornamentals. (Especifiquen quins .....)

- 2 A.6 Reconstrucció o restitució d'elements deteriorats o desapareguts.
- 2 A.7 Estucament dels paraments o pintura dels arrebossats de l'edifici.
- 2 A.8 Neteja i tractament adequat dels paraments ceràmics.
- A.9 Neteja d'esgrafiats pel sistema adequat (3 punts). (Esgrafiats programa Raphael: 6 punts)
- 2 A.10 Neteja i restauració dels elements de tancament.
- 3 A.11 Homogeneïtzació dels elements de tancament.
- 1 A.12 Neteja, desoxidament i restauració, mitjançant els tractaments adequats de la serralleria i elements metàl·lics.
- 2 A.13 Substitució i ajustament a normativa de rètols. (Especifiquen quins .....)
- 2 A.14 Reconducció o eliminació de condicionadors d'aire.
- 1 A.15 Reconducció d'alarmes.
- 2 A.16 Eliminació d'elements obsolets de la façana i reconducció dels elements distorsionadors del paisatge urbà. (Especifiquen quins .....)
- 1 B.1 Protecció mitjançant impregnació hidrófuga i antigrafit.
- 1 B.2 Certificat de garantia per tres o més anys, mitjançant pòlissa d'assegurança, de les obres realitzades.
- 3 B.3 Aparició de patologies ocultes, amb informe justificatiu, emès pel sotsdirector de programes de la Campanya abans de la finalització de l'obra.
- 1 B.4 Informe cromàtic.
- 1 B.5 Quan l'empresa constructora que realitzi l'obra presenti un document signat de submissió als dictàmens de la Junta Arbitral de Consum.

La valoració de la restauració de les parts d'obra en mal estat, l'efectuaran els serveis tècnics de l'Institut i la xifran en nombres sencers des del 0 fins al màxim requerit, segons la qualitat aconseguida.

Les actuacions, lletra i número, que es marquin amb un requadre tindran el caràcter d'indispensable. Si no es duen a terme es denegarà el total de la subvenció.

Es marcaran, en tot cas, aquelles actuacions necessàries per a corregir situacions d'infracció a les ordenances municipals.

**SISTEMA DE CÀLCUL DELS BENEFICIS**

La determinació de la quantitat dels beneficis T es calcularà d'acord amb la fórmula següent:

$$T = C \times S \times N \times ((E^2/R) + B1 + B2 + B3 + B4 + B5)$$

C és el coeficient en pessetes/m<sup>2</sup>, que s'estableix segons la graduació següent per superfície de façana:

Façana de fins de 75 m <sup>2</sup> .....	C1 = 60
Façana de 76 a 150 m <sup>2</sup> .....	C2 = 45
Façana de 151 a 300 m <sup>2</sup> .....	C3 = 40
Façana de 301 a 500 m <sup>2</sup> .....	C4 = 35
Façana de 501 a 750 m <sup>2</sup> .....	C5 = 25
Façana de 751 a 1000 m <sup>2</sup> .....	C6 = 20
Façana de més de 1000 m <sup>2</sup> .....	C7 = 12

**S** és la superfície de façana (m<sup>2</sup>).

**N** és el coeficient corrector per tipologia arquitectònica.

Es tracta d'un coeficient de redistribució basant-se en l'interès arquitectònic historicoartístic de l'edifici.

*Coeficient N1:* Edificis històrics: Qualsevol edifici catalogat en qualsevol de les seves categories i tots aquells edificis d'arquitectura de tipus clàssic realitzats amb tècniques artesanals o tradicionals. S'entén que el període corresponent finalitza aproximadament en la dècada de 1930 (valoració 1,1).

*Coeficient N2:* Edificis moderns: Qualsevol edifici d'aquest segle fins a la dècada de 1950 que encara conserva una construcció, tant en tipus com en tècniques, amb referents històrics (murs amb pedra artificial, ràfecs, motllures, etc.) (valoració 1).

*Coeficient N3:* Edificis contemporanis: Qualsevol edifici construït a les darreres dècades amb tècniques modernes (valoració 0,9).

Totes les obres de neteja i restauració de façana efectuades completament d'acord amb les prescripcions de l'informe tècnic tindran dret a l'aplicació d'una garantia mínima. A aquest efecte es multiplicarà la superfície en metres quadrats de façana per 1.000 pessetes.

En aquest concepte, quan les obres de neteja i restauració es facin sobre edificis catalogats individualment, la garantia mínima serà de 2.000 pessetes/m<sup>2</sup> de façana sense cap limitació. Els edificis han d'estar expressament inclosos en el catàleg vigent del patrimoni arquitectònic historicoartístic de la ciutat de Barcelona, dins la categoria A, B o C.

## TERRATS I COBERTES

El terrat i la coberta es consideren com un conjunt de vital importància en el manteniment de l'edifici i que al mateix temps incorpora elements de percepció visual de gran valor quant a la definició del paisatge urbà de la ciutat.

Als efectes d'aquest Procediment, es consideren terrats o cobertes les parts d'aquests, transitables o no, que no estan subjectes a ús restringit.

Les superfícies de terrats subjectes a ús restringit s'hi es podran incloure quan, estant afectades de patologies constructives greus o essent causa de filtracions d'aigua i humitats als pisos inferiors, es proposi la seva rehabilitació basada en un acord comunitari o de la propietat de la totalitat de l'immoble.

### Abast de l'actuació

Les propostes d'actuació hauran d'abastar la totalitat de les diferents superfícies que constitueixen els terrats de la finca.

Les lluernes, claraboies i altres cobertes de badalots, trasters, etc., es consideren com una superfície més a aquest efecte.

Les propostes d'actuació parcial podran acollir-se a la Campanya quan les altres zones del terrat estiguin en perfecte estat i sense cap patologia constructiva. En aquest cas, caldrà justificar la bonesa constructiva de les parts de no actuació, mitjançant informes tècnics acreditats pel col·legi professional corresponent.

### Tipus de cobertes

Es consideren quatre tipus de cobertes tipificades:

- Tradicional o flotant ..... (A)
- Tractament vegetal ..... (B)
- Cobertes invertides ..... (C)
- Cobertes inclinades ..... (D)

Per garantir la duració i la bona execució de les obres de reparació de la superfície d'una coberta i a l'efecte d'aquesta Campanya, es disposa com a intervenció mínima la substitució. En cap cas s'acceptaran solucions de substitució parcial dels diferents elements que conformen la solució constructiva d'un terrat.

Totes les solucions acceptades seran completes i tindran cura de tot allò que sigui necessari per al seu bon funcionament (minvell, desguassos, junts, pendents, canonades, etc.).

Informe i valoració de les actuacions que s'han de dur a terme

### Actuacions

E R (E = EXECUTAT / R = REQUERIT)

- |       |  |
|-------|--|
| A.1   | Substitució d'impermeabilització i acabats de coberta.<br>Puntuació d'1 a 8 segons el tant per cent del terrat en mal estat expressada en unitats de desena.                 |
| A.2   | Restauració dels paraments verticals en mal estat (ampits, xemeneies, badalots, trasters, etc.). Puntuació d'1 a 6.  |
| 2 A.3 | Eliminació prèvia de la brutícia superficial i pintat o estucament dels paraments verticals.   |
| 4 A.4 | Eliminació de construccions, estructures o instal·lacions fixes obsoletes.<br>(Especifiqueu quines.....)   |
| 1 A.5 | Neteja, restauració i recuperació dels sistemes escultòrics, ceràmica, pedra, terracota, etc., de valor singular en la percepció de l'edifici<br>(Especifiqueu quines.....)  |
| 1 A.6 | Neteja, desoxidació i restauració de la serralleria i elements metàl·lics (baranes, estenedors, etc.).   |
| 2 A.7 | Eliminació d'elements o instal·lacions complementaris (estenedors, antenes, canonades, cables, suports, etc.) obsolets o perillosos.<br>(Especifiqueu quines.....)           |
| 2 A.8 | Reubicació d'antenes per raons paisatgístiques.  |
| 1 A.9 | Neteja, restauració, o, si s'escau, substitució d'elements de fusta existents (portes d'accés al terrat, dels trasters, respiralls, etc.).                                   |
| 1 B.1 | D'assegurances de les obres realitzades.   |
| B.2   | Sotsdirector de programes de la Campanya abans de l'acabament de l'obra. Puntuació d'1 a 4, segons el tant per cent del terrat en mal estat expressada en unitats de desena. |
| 1 B.3 | Signat sometent-se als dictàmens de la Junta Arbitral de Consum.   |



La valoració de la substitució d'impermeabilització i la restauració dels paraments verticals en mal estat l'efectuaran els serveis tècnics competents i la xifran en nombres sencers des del 0 fins al màxim requerit, segons la qualitat aconseguida.

Les actuacions, lletra i nombre, que es marquin amb un requadre tindran el caràcter d'indispensables. Si no es duen a terme, es perdrà la subvenció.

### SISTEMA DE CÀLCUL DELS BENEFICIS

La determinació de la quantitat dels beneficis T es calcularà d'acord amb la fórmula següent:

$$T = C \times S \times Q \times ((E^2/R) + B1 + B2 + B3)$$

**C** és el coeficient en pessetes/m<sup>2</sup>, que s'estableix segons de la graduació següent del terrat o coberta:

Terrat de 0 a 150 m <sup>2</sup> .....	C1 = 60
Terrat de 151 a 200 m <sup>2</sup> .....	C2 = 50
Terrat de 201 a 500 m <sup>2</sup> .....	C3 = 40
Terrat de 501 a 750 m <sup>2</sup> .....	C4 = 30
Terrat de 751 a 1000 m <sup>2</sup> .....	C5 = 20
Terrat de més de 1000 m <sup>2</sup> .....	C6 = 10

**Q** és el coeficient corresponent a la tipologia del terrat o coberta:

Terrats transitables o no: .....	Q = 1
Terrats amb tractament ecològic vegetal..	Q = 1,7
Cobertes invertides: .....	Q = 0,7
Cobertes inclinades: .....	Q = 0,6

**S** és la superfície total de coberta (m<sup>2</sup>)

Totes les obres de neteja i restauració de terrats o cobertes, efectuades d'acord amb les prescripcions de l'informe tècnic, tindran dret a l'aplicació d'una garantia mínima. A aquest efecte es multiplicarà la superfície en metres quadrats de terrat o coberta per 700 pessetes.

### RESTAURACIÓ I NETEJA DE PARETS MITGERES

La subvenció podrà arribar fins al 20% del cost de les obres. En cas d'optar-se per un projecte d'enjardinament total de la paret, aquesta subvenció podrà arribar fins al 30% del cost de les obres i plantacions.

A les actuacions d'enjardinament, els beneficiaris de la subvenció s'hauran de comprometre al manteniment de la plantació per un mínim de cinc anys.

A la sol·licitud d'informe tècnic d'aquesta actuació complementària, s'hi haurà d'adjuntar memòria o projecte tècnic.

### RENOVACIÓ DE LA IMATGE EXTERIOR DELS ESTABLIMENTS COMERCIALS

Subvenció fins a un màxim del 20% del cost d'adequació de la imatge exterior dels establiments comercials.

El cost haurà de constar referit únicament i exclusivament als elements exteriors del local que serveixin

per a identificar la seva activitat o l'eliminació dels elements aplacats o adossats a la façana.

A la sol·licitud d'informe tècnic d'aquesta actuació complementària s'haurà d'adjuntar memòria o projecte tècnic.

S'exclouen explícitament aquells casos en què l'adequació sigui conseqüència de la instal·lació d'un negoci nou.

### ESPAIS OBERTS D'ÚS PRIVAT I TRANSPARÈNCIA VISUAL DE TANQUES OPAQUES

**Beneficis i exempcions**

La subvenció podrà arribar al 20% del cost de les obres, sense que el cost mitjà d'aquestes obres superi les 15.000 pessetes/m<sup>2</sup>, en el cas d'espais situats a l'interior d'illes tancades, o les 10.000 pessetes/m<sup>2</sup>, en el cas d'altres espais que tinguin accés des de la via pública. Aquesta subvenció es concedirà per una sola vegada.

**Condicions generals**

Podran gaudir d'exempcions i subvencions:

- Els espais situats a l'interior d'illes tancades, com són els patis interiors de l'Eixample o jardins existents a l'interior d'illes, quan tinguin una superfície contínua mínima de 400 m<sup>2</sup> i siguin objecte d'enjardinament.
- Els espais que, trobant-se actualment enjardinats, estiguin separats de la via pública per una tanca opaca, quan aquesta se substitueixi per una altra de transparent.
- Els espais que, trobant-se en la situació anterior, no estiguin actualment enjardinats i siguin objecte d'obres d'enjardinament que els deixin visibles des del carrer.

Els esmentats espais es faran accessibles a l'ús públic per un període no inferior a cinc anys.

Aquestes subvencions no seran d'aplicació quan en el subsòl hi hagi una actuació que comporti l'obligació d'enjardinar, ni quan aquest enjardinament sigui inherent a una llicència d'obres.

Pel que fa a la subvenció corresponent a les obres no serà d'aplicació quan el propietari opti per la col·locació de publicitat a les esmentades obres.

**Procediment i tramitació**

Les sol·licituds de subvenció es presentaran en els districtes, òrgans de la Campanya o serveis municipals competents, i a través de l'Institut es tramitaran i proposaran per a resolució.

### MILLORA DE LES CONDICIONS HIGIENICOSANITÀRIES DELS ESTABLIMENTS DE CONCURRÈNCIA PÚBLICA

**Beneficis i exempcions**

Subvenció del 30% de la valoració del cost real de les obres de millora mínimes. La valoració a què es fa referència en aquest paràgraf es computarà segons el barem adjunt.

**Condicions generals**

Podran gaudir dels esmentats beneficis els titulars dels bars i/o establiments similars que millorin les seves condicions ambientals higienicosanitàries en els respectius locals.

En cada cas, l'Ajuntament per mitjà de la Unitat Operativa d'Higiene dels Aliments i Zoonosi o dels responsables dels districtes, fixarà en un informe les actuacions mínimes, per millorar les condicions ambientals higienicosanitàries del local.

#### Procediment i tramitació específica

En el cas que l'actuació sigui donada per inspecció de la mateixa Administració Municipal, en el requeriment que s'adreçarà al titular del local s'adjuntarà l'informe corresponent.

#### BAREM

##### Valoració del cost de les obres

Concepte	Preu
<i>Lavabos</i>	
Canvi de lavabo (mural o amb pedestal, model bàsic) .....	20.000
Instal·lació d'un lavabo (en cas que hi manqui instal·lació fontaneria) .....	35.000
Canvi de WC (només aparell sanitari dipòsit alt) .....	32.000
Instal·lació de WC higiènic per <i>Turca</i> .....	40.000
Instal·lació d'un bany complet (sol, etc, instal·lació inclosa) .....	180.000
Enrajolar parets (incloent-hi ceràmiques, preu alicatat: fins a 1.000 ptes/m <sup>2</sup> ) .....	4.200 per/m <sup>2</sup>
Enrajolar paviments .....	4.200 per/m <sup>2</sup>
Obrir finestra per a ventilació .....	28.000
Instal·lar un extractor de ventilació .....	13.500
Col·locar una porta (pintura inclosa) .....	35.000

#### *Cuines*

Enrajolar parets (incloent-hi ceràmica 1.000 ptes/m <sup>2</sup> ) .....	4.200 per/m <sup>2</sup>
Enrajolar paviments (incloent-hi ceràmica 1.000 ptes/m <sup>2</sup> ) .....	4.200 per/m <sup>2</sup>
Instal·lació de campana per a bafes, olors i fums .....	35.000
Instal·lació xemeneia d'evacuació .....	15.000 per/m
<i>Altres</i> .....	
Connexió servei d'aigua directa .....	120.000

#### INSONORITZACIÓ D'ACTIVITATS MOLESTES PEL SOROLL

Subvenció fins a un màxim del 20% del cost de l'adequació per a la insonorització.

#### Condicions específiques

- Podran gaudir dels esmentats beneficis els locals industrials, comercials o de serveis situats a zones d'habitatges que produeixen sorolls i vibracions causats pel funcionament d'aparells d'aire condicionat, cambres frigorífiques, ventiladors, extractors, unitats condensadores i evaporadores, compressors, bombes, torres de refrigeració o altres, relacionats amb l'activitat o l'ús de què es tracti que tinguin la llicència corresponent per a la instal·lació, si és procedent.
- Quan les obres d'insonorització hagin de tenir incidència a la façana, se n'haurà d'elaborar el projecte corresponent, el qual seguirà la tramitació pertinent.

- Quan l'actuació afecti un edifici inclòs en el Catàleg del patrimoni arquitectònic historicoartístic de la ciutat de Barcelona, dins la categoria A, B o C, haurà d'ésser preceptivament informat pels serveis competents.

#### RESTAURACIÓ DE VITRALLS ARTÍSTICS

Subvenció fins a un 20% del cost depenent de la importància, la dificultat i la qualitat de la solució proposada i amb les limitacions següents, segons els tipus de vitralls:

- Vitralls emplomats amb més del 50% de la seva superfície amb vidres corrents i altres sense esmalts ni grisalles.  
Subvenció màxima: 10.000 pessetes/ m<sup>2</sup>.
- Vitralls emplomats amb dibuix, de vidres molt dividits, sense esmalts ni grisalles.  
Subvenció màxima: 25.000 pessetes/ m<sup>2</sup>.
- Vitralls emplomats amb esmalts i/o grisalles en més del 20% de la superfície.  
Subvenció màxima: 40.000 pessetes/ m<sup>2</sup>.
- Vitral·l gravat a l'àcid.  
Subvenció màxima: 30.000 pessetes/ m<sup>2</sup>.
- Vitral·l cloisonné.  
Subvenció màxima: 50.000 pessetes/ m<sup>2</sup>.

#### SUPRESSIÓ DE TRAVES I BARRERES ARQUITECTÒNIQUES I DOTACIÓ D'ELEVADORS

Subvenció aplicable exclusivament a edificis ocupats majoritàriament per habitatges, excloses les promocions immobiliàries.

No es podrà sol·licitar aquest ajut per a aquelles actuacions que, havent de complir els aspectes recollits en matèria de supressió de barreres arquitectòniques a les ordenances metropolitanas d'edificació, al Decret 100/84 de la Generalitat, al RD 556/89, i Decret 100/84 de 18 d'abril i Ordre de desenvolupament de 8 d'abril de 1985, i qualsevol altre vigent en el moment de la realització, no ho facin.

#### A. Supressió de barreres arquitectòniques

Es consideraran les intervencions següents:

- Eliminació de desnivells a l'accés des del carrer als vestíbuls dels edificis o establiments.
- Construcció o instal·lació d'elements (rampes o elevadors, altres sistemes) que facilitin l'accessibilitat als edificis, així com a les zones comunes i d'esbarjo.
- Senyalització a l'exterior de l'edifici de les instal·lacions i serveis accessibles a les persones amb mobilitat reduïda.

Les propostes d'actuació hauran de comprendre íntegrament aquestes tres intervencions, llevat dels punts que es justifiqui que hagin estat solucionats amb anterioritat.

El percentatge màxim de subvenció per a aquest tipus d'actuació serà d'un 20% del cost de les obres.

#### B. Dotació d'elevadors

L'adequació d'ascensors a la supressió de traves i barreres arquitectòniques, o la instal·lació d'elevadors en els edificis ocupats majoritàriament per habitatges que no en tenen, tindrà dret als beneficis que es preveuen a l'article 16 d'aquest Procediment.

El percentatge màxim de subvenció per a aquest tipus d'actuació serà de fins a un 20% del cost de les obres. L'import màxim de la subvenció no podrà superar les 100.000 pessetes per planta.

#### SUBSTITUCIÓ I UNIFICACIÓ D'ANTENES DE RECEPCIÓ DE RÀDIO I TELEVISIÓ

Subvenció d'un 20% del cost de la nova instal·lació, IVA exclòs, aplicable a edificis ocupats majoritàriament per habitatges.

Quan la nova instal·lació s'adeqüi a la recepció del canal 39, hi haurà una subvenció addicional per un import de 15.000 pessetes.

##### *Condicions generals*

Podran gaudir dels esmentats beneficis les comunitats de particulars que es posin d'acord per a la substitució d'antenes individuals per una única antena col·lectiva, i les comunitats que disposin d'antenes col·lectives i que es posin d'acord per integrar-les totes en una sola.

En tot cas, les noves instal·lacions hauran d'adequar-se al que disposa l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona.

Per a tenir dret a la percepció dels beneficis d'aquest programa caldrà que les actuacions d'unificació afectin un mínim de cinc antenes individuals que formin part d'un mateix conjunt d'edificació continuada, bé una illa, bé un seguit d'edificacions confrontants sense separació en vol.

Quan s'unifiquin antenes col·lectives, l'actuació haurà d'afectar un mínim de tres edificis adossats.

Totes les edificacions de finalització posterior a 1966 obligades per llei a l'equipament d'antena col·lectiva, no podran sol·licitar els ajuts que aquest programa preveu per a les antenes individuals.

En qualsevol cas, el particular, conjunt de particulars o comunitats de propietaris que instal·lin al seu càrrec una antena col·lectiva parabòlica de recepció de senyal per satèl·lit, tindran dret a una subvenció del 15% del cost que corri al seu càrrec de la nova instal·lació, IVA exclòs.

La nova antena resultant de la integració i els cables de distribució no haurien de ser visibles des de la via pública. Igualment a l'edifici objecte d'intervenció no ha de quedar cap antena visible des de la via pública.

Hi són compresos els treballs de desmuntatge i enderroc d'instal·lacions anteriors obsoletes, inclosos els elements de subjecció i distribució, cofre o panell, nova instal·lació fins a l'entrada a cada habitatge individualitzat, segons la normativa vigent.

#### ORDENACIÓ I REUBICACIÓ D'APARELLS D'AIRE CONDICIONAT

##### *Beneficis*

La subvenció podrà arribar fins al 20% del cost de la nova instal·lació, IVA exclòs.

##### *Condicions generals*

– Podran gaudir dels esmentats beneficis els particulars o comunitats d'edificis d'habitatges que ordenin o reubiquin aparells o instal·lacions d'aire

condicionat existents, per evitar molèsties a tercers i la contaminació visual que interfereix la composició arquitectònica de les façanes, tant pel que fa als aparells com a les conduccions o altres elements tècnics de la instal·lació.

- En tot cas, les noves instal·lacions hauran d'adequar-se al que disposin les normatives i ordenances vigents en aquesta matèria i han de crear les condicions que permetin que totes les futures instal·lacions d'aire condicionat de l'edifici es puguin situar en llocs fora de vistes.
- La proposta d'ordenació i reubicació haurà d'adequar-se a l'Informe Tècnic emès per l'Institut.

##### *Procediment i tramitació*

La tramitació d'aquestes actuacions s'inicia amb la presentació de la sol·licitud d'inscripció a l'Institut, i s'ha d'acompanyar de:

- Memòria descriptiva o, si és el cas, projecte de la nova instal·lació i de la seva ubicació.
- Fotografies de l'estat original.
- Comprovants del pagament de l'impost o taxa corresponent.
- Autorització de la propietat o, si és el cas, de la comunitat de propietaris.

Així mateix, s'haurà de comunicar l'inici de les obres i la seva finalització, i s'hauran de presentar factures i rebuts que acreditin que el cost de la instal·lació es correspon al declarat a la llicència.

#### FOMENT D'OBRES I INSTAL·LACIONS PER A L'ESTALVI ENERGÈTIC I LA UTILITZACIÓ D'ENERGIES RENOVABLES

##### *Condicions generals*

A totes aquelles actuacions privades que, en general, tinguin per objecte la realització d'obres:

- a) Que fomentin l'estalvi energètic o la utilització d'energies renovables i que no estiguin contingudes en alguns dels programes específics d'aquest Procediment.
- b) Que fomentin l'ús eficaç de l'aigua o el recull i reaprofitament de l'aigua de pluja.
- c) Que evitin intencionadament fer servir PVC (clorur de polivinil) en conduccions elèctriques o d'aigua, aïllaments, decoració i, en general, en el subministrament de serveis o en els elements constructius d'un edifici.
- d) Que fomentin la recollida selectiva d'escombraries o el compostament *in situ* de la fracció orgànica.

##### *Beneficis específics*

- Els serà d'aplicació una subvenció per igual import equivalent a la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de les taxes per serveis urbanístics que corresponguin a les obres o instal·lacions realitzades, i una subvenció que serà, com a màxim, del 20% del cost de l'obra.

##### *Procediment i tramitació*

- La tramitació d'aquestes actuacions s'inicia amb la presentació de la sol·licitud d'inscripció a l'Institut i dels comprovants del pagament de l'impost o taxa corresponent.

Igualment caldrà adjuntar factura i rebut que acreditin l'execució de les obres.

## AÏLLAMENT TÈRMIC I ACÚSTIC DE BUI TS ARQUITECTÒNICS EXISTENTS EN EDIFICIS PRIVATS

### *Actuació A) Substitució dels vidres existents*

Engloba totes aquelles actuacions d'estalvi energètic o insonorització que es duiguin a terme en edificis privats mitjançant la substitució dels vidres existents per d'altres d'un gruix superior de millors característiques aïllants.

### *Beneficis específics*

En cas de no requerir llicència d'obres, subvenció del 50 % de l'import de la factura del vidre instal·lat (no inclou la fusteria), amb els màxims subvencionables de 12 m<sup>2</sup> per habitatge o local i d'un cost mitjà de 16.000 ptes/m<sup>2</sup> (mesurada con superfície total del vidre).

En cas d'haver abonat llicència d'obres, la subvenció, incloent-hi la devolució de la llicència d'obres, no superarà el 50% de l'import de la factura del vidre instal·lat (sense incloure la fusteria).

### *Condicions específiques*

- El canvi de vidres no haurà d'afectar l'aspecte exterior de la façana o del conjunt de l'edifici.

### *Procediment i tramitació*

- El Procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen de forma general en aquest Procediment, i específicament els que es detallen a continuació:
- Els propietaris o llogaters que vulguin millorar les seves condicions d'aïllament tèrmic i d'insonorització hauran de seguir el tràmit que s'indica en aquest Procediment, substituint la petició de llicència per sol·licitud d'inscripció i aportant a l'Institut la factura corresponent, on consti el cost del vidre instal·lat (sense fusteria), superfície total del vidre i característiques del vidre existent i de l'instal·lat, abans de transcorreguts trenta dies naturals de la substitució dels vidres.

### *Actuació B) Instal·lació de dobles portes o finestres*

Engloba totes aquelles actuacions d'estalvi energètic i insonorització basades en la instal·lació de dobles portes o finestres, incloent en aquests cas persianes que reuneixen les característiques d'aïllament tèrmic o acústic establertes pels criteris internacionals.

### *Beneficis específics*

Subvenció de cinc mil pessetes (5.000 pessetes) per metre quadrat, prenent com a mesures les del buit arquitectònic, amb un màxim de 15 m<sup>2</sup> per habitatge o local.

### *Condicions específiques*

- La instal·lació de dobles finestres persianes o portes haurà d'afectar la totalitat de la façana.
- La composició resultant no haurà d'afectar negativament la percepció visual de l'edifici.

### *Procediment i tramitació*

- El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment, i específicament els que es detallen a continuació:

- A la sol·licitud, hi caldrà adjuntar avantprojecte de la solució proposada.

## CONSIDERACIONS SOBRE LES ACTUACIONS

### *Criteris d'amidament*

Aïllament tèrmic i acústic de buits arquitectònics existents en edificis privats.

En cas d'actuacions individuals, en cap cas s'alterarà l'harmonia de la façana. En el cas d'actuacions comunitàries, l'actuació es mantindrà dins dels cànons estètics de la façana.

## PLANTACIÓ A ESPAIS PRIVATS NO EDIFICATS, EN SUPERFÍCIES D'ÚS COMUNITARI

Engloba l'augment de taca verda per nova dotació d'enjardinament i plantació sobre espais privats no edificats en superfícies que siguin d'ús comunitari.

### *Beneficis específics*

- Subvenció fins a un màxim del 30% del cost de les plantes i elements vegetals incorporats a aquest espai, incloent-hi transport i mà d'obra de plantació.

### *Condicions específiques*

- Els espais lliures tractats tindran dret a subvenció només en el cas de no haver estat enjardinats anteriorment.
- No serà d'aplicació aquesta subvenció quan en el subsòl hi hagi una concessió que comporti l'obligació d'enjardinar, ni quan aquest enjardinament sigui inherent a una llicència d'obres.
- L'enjardinament s'haurà de fer amb plantes autòctones. En cas de dubte, cal aportar un dictamen de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins que garanteixi la idoneïtat de la plantació.
- La subvenció arribarà al màxim del 30% quan l'enjardinament incorpori un sistema de reg automatitzat gota a gota o alimentat per aigües no tractades.

### *Procediment i tramitació*

El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment, i específicament els que es detallen a continuació:

Els promotors de l'actuació hauran de sol·licitar l'informe tècnic aportant:

- Reportatge fotogràfic, en color de 13 x 18 cm, de l'espai lliure que es pretén enjardinar.
- Memòria o projecte de l'enjardinament acompanyat del pressupost de l'actuació.

## NATURALITZACIÓ EXTENSIVA DE SUPERFÍCIES D'EDIFICIS I CONSTRUCCIONS

Engloba l'enverdiment mitjançant biòtops de terrats, cobertes, parets mitgeres, façanes i altres superfícies que conformen la pell dels edificis i construccions.

### *Beneficis específics*

Subvenció d'un màxim del 25% del pressupost total de l'actuació, incloent-hi plantació, substrats i instal·lació necessària per al seu arrelament.

**Condicions específiques**

El terrat, mitgera o superfície objecte de tractament vegetal haurà d'estar en bon estat i no presentar defectes constructius que no permetin la incorporació d'elements vegetals.

En aquest cas es podrà acollir al Programa tipificat de restauració i rehabilitació d'edificis privats.

Específicament els terrats hauran de complir les condicions d'aïllament tèrmic requerides per la norma NBE CT 79.

Les plantes col·locades sobre terrats hauran de ser autòctones, silvestres i de creixement espontani, no utilitzades habitualment amb finalitats decoratives.

La plantació haurà de ser extensiva de manera que cobreixi, o es prevegi el cobriment, de la totalitat de la superfície objecte de tractament.

**Procediment i tramitació**

El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment, i específicament els que es detallen a continuació:

- L'Institut farà constar en l'informe tècnic previ les condicions d'idoneïtat de la superfície que es proposa perquè sigui objecte de tractament.
- Els promotors de l'actuació que rebin un informe tècnic favorable i vulguin realitzar l'actuació, adreçaran a l'Institut sol·licitud d'inscripció, a la qual han d'adjuntar memòria o projecte de les característiques tècniques de la plantació.
- Amb el comunicat del final d'obres, es farà arribar a l'Institut factura i rebut d'aquestes obres i una fotografia en color de 13 x 18 del resultat.

**REDUCCIÓ DE LES EMISSIONS CONTAMINANTS DE LES CALEFACCIONS URBANES**

Engloba el canvi o adequació de les calderes de calefacció domèstica, per substituir el combustible emprat per un altre menys contaminant, amb l'objectiu de reduir l'emissió de contaminants a l'atmosfera urbana.

**Combustible**

Posterior / Anterior	Fuel-Oil 1 Fuel-Oil Bia	Gas-Oil Biomassa (En calderes d'alt rendiment), Biocarburants	Gas Natural Metà d'abocador o compostatge
Carbó	5 %	15 %	20 %
Fuel-Oil 2	5 %	15 %	20 %
Fuel-Oil 1		15 %	20 %
Fuel-Bia		15 %	20 %
Gas-Oil C		15 %	20 %
Closca Fusta			20 %
Biomassa tractada			20 %
Biocarburants			20 %

**Partides o conceptes subvencionables (inclosos)**

- Subministrament i muntatge de caldera i grup de regulació i estalvi energètic.
- Connexions a la xarxa anterior existent.

**Beneficis específics**

- Subvenció fins a un màxim del 20 per cent del cost de la nova caldera, incloent-hi el seu muntatge i connexió als col·lectors de calefacció existents i s'inclou el grup de regulació i estalvi energètic muntat.

La quantia de la subvenció serà en funció de la reducció de l'emissió contaminant que el nou sistema representi sobre l'anterior. La subvenció màxima es podrà obtenir quan s'assoleixi la millor reducció possible d'emissió de contaminants, segons les tècniques actuals.

**Condicions específiques**

- El nou sistema de calefacció ha de donar servei a la totalitat del sostre de l'edifici ocupat per habitatges o oficines.
- Les obres hauran de ser realitzades per un instal·lador autoritzat.
- És condició indispensable l'eliminació de tot el material obsolet de l'anterior sistema, en especial el que resulti visible des de la via pública, així com de les traces visibles produïdes pels residus i els dipòsits o magatzems.

**Procediment i tramitació**

El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment, i específicament el que es detalla a continuació:

- Amb la sol·licitud s'haurà de presentar la memòria tècnica o projecte de la reconversió, pressupost general de l'obra completa i particular de la subvencionable, detallant en aquesta el cost dels elements nous, mà d'obra i petit material necessari pel seu muntatge. Així mateix s'aportarà l'autorització escrita de la propietat.
- En la comunicació de final d'obra es presentarà el certificat corresponent així com el de posta en funcionament del sistema de calefacció.

**Barem de subvencions**

La subvenció serà en funció de la reducció de l'emissió contaminant que el nou sistema representi sobre l'anterior

**Partides o conceptes no subvencionables (no inclosos)**

- Local i les seves adequacions a la normativa vigent
- Ajudes de ram de paleta
- Detectores diversos

- Accessoris de la caldera: Intercanviador i acumulador
- Canalitzacions i instal·lacions internes i de distribució
- Ximeneia
- Altres

Ja no compten, segons condicions específiques

- Inertització
- Desmuntatge material obsolet

#### DOTACIÓ DE PLAQUES SOLARS SOBRE EDIFICIS PRIVATS

Engloba la incorporació de plaques solars i sistemes d'acumulació fins a la seva connexió a les instal·lacions de servei.

##### *Beneficis específics*

- Subvenció fins a un màxim del 25% del cost de la nova instal·lació, IVA exclòs.

##### *Condicions específiques*

Les noves instal·lacions no hauran d'afectar la percepció visual de l'edifici des de la via pública i espais públics, ni produir efectes de reflexió lumínica perjudicial a l'entorn.

Compromís per part del sol·licitant de mantenir la instal·lació durant un mínim de tres anys.

##### *Procediment i tramitació*

El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment, i específicament els que es detallen a continuació:

La sol·licitud haurà d'anar acompanyada de l'avantprojecte o projecte de la instal·lació, així com de l'autorització escrita de la propietat.

#### SUBSTITUCIÓ D'AIGUA DE DIPÒSIT PER AIGUA DIRECTA DE XARXA

Engloba les actuacions d'eliminació de dipòsits d'aigua i la seva substitució per aigua directa de xarxa, en la part corresponent a les instal·lacions comunitàries.

##### *Beneficis específics*

Subvenció de 9000 pessetes per habitatge o local en què estigui dividit l'edifici.

##### *Condicions específiques*

Les obres hauran de ser realitzades per un instal·lador autoritzat i comportaran l'eliminació de tots els elements corresponents a la instal·lació de dipòsits que quedin fora de servei.

##### *Procediment i tramitació*

El Procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment, i específicament els que es detallen a continuació:

- Es gestionarà a partir de la sol·licitud de beneficis, una vegada es disposi de la llicència d'obres o as-sabentat corresponent.

- A la comunicació del final d'obres s'adjuntaran els butlletins acreditatius de la realització de la instal·lació.

#### REDUCCIÓ D'ELEMENTS CONTAMINANTS PRODUÏTS PER VEHICLES D'ÚS I SERVEI PRIVATS I AUTOTAXIS

- A. Substitució dels equips d'aire condicionat amb clorofluorocarbonis (CFC) per un altre sistema sense CFC

##### *Beneficis específics*

- Subvenció per un import igual al 50 % de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, corresponent a l'any en què es faci efectiu el canvi, i s'establirà una subvenció de fins al 20 % dels elements addicionals d'insonorització amb què, equipats de fàbrica, comptin els vehicles, sempre que la reducció de la contaminació acústica sigui superior a un 50%.

##### *Condicions específiques*

Els vehicles d'ús i servei privats acollits hauran d'estar domiciliats a la ciutat de Barcelona i estar al corrent de la ITV i del pagament de l'impost municipal de vehicles de tracció mecànica.

Els vehicles autotaxis hauran de disposar de la corresponent llicència emesa per l'Institut Metropolità del Taxi (IMET) de l'Entitat Metropolitana del Transport.

Els nous sistemes d'aire condicionat hauran de ser homologats i muntats per un taller autoritzat.

##### *Procediment i tramitació*

El Procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment, i específicament els que es detallen a continuació:

- La tramitació d'aquesta actuació s'inicia amb la presentació de la sol·licitud de beneficis a la qual s'adjuntarà factura i rebut que acrediti el compliment de les condicions que requereix aquest subprograma.

- B. Foment de vehicles elèctrics, bimodals i/o que utilitzin biocarburants

Els titulars de vehicles elèctrics o bimodals domiciliats a la ciutat de Barcelona tindran dret a una subvenció, per una sola vegada, per un import igual a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

##### *Condicions específiques*

La subvenció haurà de sol·licitar-se abans de transcorregut un any de la data de matriculació del vehicle.

Els vehicles que ho sol·licitin hauran d'estar al corrent del pagament de l'Impost municipal de circulació de vehicles de tracció mecànica.

##### *Procediment i tramitació*

El Procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment, i específicament els que es detallen a continuació:

La tramitació d'aquesta actuació s'inicia amb la presentació de la sol·licitud de beneficis a la qual s'adjuntaran els documents que acreditin el compliment de les condicions que requereix aquest subprograma.

## ACTUACIONS DE CARÀCTER ESPECÍFIC I EXTRAORDINÀRIES

### A. Actuacions d'interès general

#### *Beneficis específics*

Per a aquelles actuacions puntuals de caràcter específic i extraordinari que es realitzin en benefici del paisatge urbà i que, per les seves característiques, no es puguin incloure dins les actuacions tipificades i vinguin justificades per la manca de recursos del titular del bé, la catalogació dels béns, la seva importància patrimonial o paisatgística, o la seva inclusió en un conveni de col·laboració, s'estableix una subvenció atorgada per l'Alcaldia en funció del cost de l'actuació i de la millora o especial protecció que l'actuació representi per a la qualitat del paisatge urbà, amb un import màxim equivalent al 25% del cost de l'obra, IVA exclòs o bé la que s'hagués fixat al corresponent conveni.

#### *Procediment i tramitació*

Els promotors de les actuacions, en qualitat de propietaris o degudament autoritzats per la propietat dels elements afectats per l'actuació, hauran de:

- Sol·licitar les subvencions i exempcions, i adjuntar memòria descriptiva del projecte d'actuació i pressupost detallat de les obres a realitzar, així com la documentació que acrediti la qualificació de l'interès públic de les obres.

Aquesta sol·licitud es presentarà directament a l'Institut, fent constar expressament que s'acull a aquest programa.

A la vista de la sol·licitud, els serveis tècnics de l'Institut, que requeriran quan calgui la col·laboració dels serveis municipals competents, emetran un informe sobre l'oportunitat, condicions tècniques de l'actuació proposada i el possible import de la subvenció.

Quan calgui, el gerent de l'Institut proposarà protocols on quedin recollides les condicions de la concessió de la subvenció i d'altres possibles ajuts; aquests documents s'incorporaran a l'expedient corresponent.

La sol·licitud, conjuntament amb l'esmentat informe i, si és el cas, el protocol, seran sotmesos pel comissionat al regidor delegat per a la Campanya, el qual qualificarà el caràcter específic i extraordinari de les actuacions, quantificarà el seu import i elevarà a l'Alcaldia la corresponent proposta de resolució.

L'aprovació serà comunicada a l'interessat en un termini de 30 dies.

- Sol·licitar la llicència d'obres que correspongui a l'actuació projectada.

Els serveis tècnics competents tramitaran la llicència corresponent, comprovaran l'execució de les obres i en comunicaran l'acabament.

Un cop finalitzada l'actuació, l'Institut, com a òrgan de gestió, tramitarà els preceptius documents de gestió pressupostària per fer efectiva la subvenció. Si circumstàncies d'interès públic així ho aconsellen, el regidor-conseller delegat per a la campanya podrà sotmetre la sol·licitud al tràmit d'iniciativa ciutadana, d'acord amb el que disposen les normes reguladores de la participació ciutadana.

- Presentar, una vegada acabada l'activitat i abans de dos mesos, el balanç econòmic i de funcionament.

### B. Actuacions col·lectives d'interès de districte o d'àrea

#### *Beneficis específics*

Per a totes aquelles actuacions col·lectives que duguin a terme, de forma associada o conjunta una pluralitat d'interessats i que, al seu torn, representin una majoria significativa dins un determinat col·lectiu, agrupació o associació, exerceixin una mateixa activitat i pertanyin a un mateix sector ciutadà o barri, sempre que les actuacions proposades tinguin, a judici de l'Alcaldia, un interès específic dins els àmbits d'actuació de l'Institut, s'estableix una subvenció, fins a un 25% del cost de l'obra, IVA exclòs, atorgada per l'Alcaldia en funció del cost de l'actuació i de la millora o especial protecció que l'actuació representi per a la qualitat del paisatge urbà.

#### *Condicions específiques*

El representant haurà de disposar d'una aportació pressupostària desemborsada que, com a mínim, cobreixi el 70% del que, per tots els conceptes, costi la realització del projecte, IVA exclòs.

La proposta haurà de comptar preceptivament amb el vistiplau del regidor del Districte o de l'Àrea, respectivament.

En tot cas, per obtenir les subvencions s'haurà de signar un protocol global en el qual s'estableixin les condicions relatives a l'actuació.

#### *Procediment i tramitació*

El representant o promotor de l'actuació haurà de:

- Sol·licitar els ajuts i adjuntar una memòria descriptiva del projecte d'actuació, el pressupost detallat de les obres a realitzar i el document signat per la resta d'interessats on es determini la delegació de poders i es comprometin les quantitats mínimes a què fa referència l'apartat corresponent.

Aquesta sol·licitud es presentarà directament a l'Institut, fent constar expressament que s'acull a aquest programa.

A la vista de la sol·licitud els serveis tècnics emetran informe sobre l'oportunitat, les condicions tècniques de l'actuació proposada i l'import de la subvenció.

La sol·licitud, conjuntament amb el vistiplau del regidor responsable, l'informe favorable del Districte i la sol·licitud de llicència d'obres, seran sotmesos per l'Institut al regidor-conseller delegat per a la Campanya, el qual qualificarà el caràcter específic i extraordinari de l'actuació i elevarà a l'Alcaldia la corresponent proposta de resolució.

L'aprovació tindrà caràcter condicional i es comunicarà al representant dels interessats conjuntament amb la llicència d'obres.

- Presentar, una vegada acabada l'activitat i abans de dos mesos, el balanç econòmic i de funcionament.

## ACTUACIONS PARCIALS SOBRE ELEMENTS QUE OFEREIXIN MANCA DE SEGURETAT PER A L'ELIMINACIÓ TOTAL DE RISC

#### *Abast de l'actuació*

Són objecte d'aquest programa les actuacions parcials de restauració de façanes, terrats o mitgeres, en

edificis ocupats majoritàriament per habitatges que tinguin per finalitat l'eliminació i restauració puntual d'elements deteriorats per patologies constructives o envelliment dels materials que puguin implicar un risc.

#### *Beneficis*

Subvenció fins el 10% del cost de la restauració i eliminació de l'element de risc.

#### *Condicions generals*

Podrà gaudir d'exempcions i subvencions qualsevol actuació de restauració que garanteixi l'eliminació total de risc de l'edifici. Per aquest motiu és condició indispensable presentar prèviament un certificat de seguretat de la part global de l'edifici on es proposa la intervenció, degudament signat per un tècnic competent. El certificat de seguretat té per objectiu detectar la totalitat dels elements de risc, a la zona d'intervenció i certificar la seva total eliminació amb l'actuació proposada.

La façana, mitgera i terrat de l'edifici, on es proposa la intervenció haurà de complir amb les ordenances municipals vigents aplicables als exteriors dels edificis.

Aquest programa és incompatible amb els corresponents programes globals (façanes, terrats o mitgeres) que facin referència a l'espai on s'ubiquen els corresponents elements de risc.

### ACTUACIONS SOBRE ELEMENTS QUE FORMIN PART DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ SOBRE EL PAISATGE URBÀ

#### *Elements d'interès paisatgístic*

Les obres de conservació efectuades sobre un element que formi part de l'Inventari d'elements d'interès paisatgístic tindrà dret a una subvenció del 15% de les quantitats invertides en la restauració directa de l'element (IVA exclòs), a més dels avantatges lligats a les figures impositives que preveu amb caràcter general aquest Procediment.

Les condicions de sol·licitud i tramitació hauran d'ajustar-se al que es preveu amb caràcter general en aquest Procediment.

#### *Obres de restauració en zones qualificades com d'especial protecció*

Pel temps que duri la qualificació, totes les obres sol·licitades dins dels terminis corresponents tindran dret a una subvenció complementària addicional de fins al 50% de la subvenció que els correspongui en aplicació del que amb caràcter general preveu aquest Procediment per a cada tipus d'actuació.

Exclusivament a aquests efectes la limitació del 20% que es preveu amb caràcter general a l'article 52 d'aquest Procediment, s'eleva excepcionalment fins al 30%.

## ANNEX 2

### CONSIDERACIONS SOBRE LES ACTUACIONS

#### CONSIDERACIONS GENERALS

##### *Tipus d'actuacions*

- Les actuacions de tipus A encerclades són les requerides. Quan, a més a més, estan marcades

amb un requadre són de compliment obligatori i es perd la subvenció en cas que se'n deixi d'executar alguna.

- Les actuacions de tipus B encerclades són complementàries. En cas que estiguin amb un requadre són de compliment obligatori i si se'n deixa d'executar alguna es perd la subvenció.

#### *Criteris d'amidament*

##### *Façana*

Superfície desenvolupada, buit per ple.

##### *Terrats*

Superfície total de coberta, buit per ple.

#### *Patologies ocultes*

L'aparició de patologies s'haurà de comunicar abans de la finalització de les obres amb la conformitat escrita del tècnic responsable i el vistiplau del sotsdirector de programes de l'Institut.

#### *Criteris cromàtics*

En general es tractarà de recuperar el cromatisme original de l'edifici per mitjà d'un estudi cromàtic o bé a tall deductiu adequant-lo al projecte del Pla del Color de Barcelona.

#### *Celoberts o andrones*

Totes les parts de celoberts o andrones que siguin visibles des d'espais públics, tindran consideració de façana a efectes de valoració.

En cas de formar part d'una paret mitgera i en l'únic supòsit d'una actuació global en tot aquest conjunt, els celoberts o andrones tindran consideració de parets mitgeres.

#### *Aparells d'aire condicionat*

En cap cas s'acceptarà la presència d'aparells i conductes d'aire condicionat situats en paraments de façana.

## CRITERIS TÈCNICS GENERALS

#### *Ús de monocapes*

Els estucats tradicionals en situació constructiva irrecuperable es reestucaran emprant mètodes tradicionals. En cas d'utilització de monocapes s'haurà de disposar del vistiplau previ de l'Institut mantenint, en tot cas, l'especejament i cromatisme.

També s'admeten les monocapes, amb acord previ amb els tècnics de l'Institut, com a substitució d'apla-cats o revestiments obsolets, sempre mantenint l'especejament i cromatisme originals.

En cap dels casos s'admetrà l'ús d'àrids projectats.

#### *Ús de pintures*

Caldrà especificar el tipus de pintura a la memòria. S'empraran, preferentment, pintures minerals (pintures al silicat) especialment en casos d'igualació cromàtica en estucats.

#### *Neteja de pedra, natural i artificial, i paraments ceràmics*

Els elements de pedra i paraments ceràmics s'hauran de netejar per mètodes no abrasius ni agressius (en general aigua i sabó neutre i raspall). En cas de problemes tècnics, el tècnic de l'Institut podrà autorit-



zar altres sistemes. En cas d'estar pintats caldrà aplicar decapants.

El mateix per a la pedra artificial. En cas de reparacions concretes es podrà aplicar, a criteri del tècnic de l'Institut, una tènue veladura amb pintures al silicat.

#### *Els estucats*

Quant als estucats, en general serà d'aplicació el mateix criteri que l'emprat per a la pedra artificial. En tot cas, caldrà respectar les textures, línies o definicions geomètriques originals i mantenir el cromatisme.

#### *Criteris cromàtics*

Es recuperaran els tons originals de l'edifici. La decisió cromàtica es prendrà partint del que determini el projecte del Pla del Color de Barcelona. Els paraments verticals de terrats, en cas de no disposar d'informe cromàtic, es tractaran amb colors terra, amb acord previ amb els tècnics de l'Institut.

#### *Intervencions als terrats o cobertes*

No s'hi admetran intervencions de reparació parcial.

La intervenció ho serà en la totalitat del terrat de la finca o unitat edificatòria.

La intervenció ho serà en la totalitat dels elements constructius del terrat o coberta: doblament de rajola, impermeabilització, minvell, juntes de dilatació, morrions, canalons de recollida d'aigües, etc. No s'hi admetran intervencions parcials que no solucionin feaentment els problemes constructius i visuals de la coberta o el terrat.

No s'admetran, en cap cas, acabats superficials amb pintures o làmines bituminoses en els terrats transitables i a les cobertes. En casos de terrats de badalots o no transitables s'admetran només quan siguin de cromatisme que imiti l'acabat ceràmic.

En cap cas s'acceptarà el canvi del cromatisme o substitució del tipus original de les teules a les cobertes inclinades.

#### *Intervencions a les mitgeres*

Els criteris generals descrits més amunt són vàlids per a les actuacions en mitgeres. No s'hi admetrà l'acabat final amb tècniques que no siguin específiques de façanes.

Queden expressament excloses d'aquest Procediment les actuacions amb plaques de fibrociment o similar o envans pluvials sense revestiment.

#### *Aclariments de les actuacions*

Actuacions tipus A:

- A1. En general, en tots els casos es tracta d'una actuació de compliment obligatori. S'ha de realitzar per mitjans manuals amb aigua i raspall, sense emprar cap procediment químic ni agressiu.
- A2. S'entén que sempre es realitzarà amb els mateixos materials que els originals o els seus equivalents tècnics actuals que assegurin el mateix comportament.
- A4. Els elements de pedra s'hauran de netejar per mètodes no abrasius ni agressius (en general aigua i sabó neutre i raspall). En cas de problemes tècnics, el tècnic de l'Institut podrà acordar altres sistemes. En cas d'estar pintats caldrà aplicar decapants.

El mateix procediment per a la pedra artificial. En cas de reparacions, s'hi podrà aplicar, a criteri del tècnic de l'Institut, una tènue veladura amb pintures al silicat.

- A5. Cal definir quins són i en quin emplaçament. La memòria tècnica que s'ha d'aportar descriurà les tècniques de neteja i restauració. En general caldrà recuperar la imatge original amb tècniques artesanals originals o actuals, que hauran de ser acceptades pel tècnic responsable de l'Institut. Caldrà respectar la volumetria, textura i cromatisme originals. Quant a la pedra, caldrà emprar morters especials de restauració de pedra.

- A6 S'aportarà documentació gràfica o fotogràfica en cas de no pervivència dels citats elements a la finca. El mateix criteri que en A.4 i A.5.

- A7 Quant als estucats, en general serà d'aplicació el mateix criteri que l'emprat per a la pedra artificial, llevat de casos molt deteriorats, on es podrà aplicar una pintura d'igualació cromàtica de tipus silicat.

En tot cas, caldrà respectar les textures, línies o definicions geomètriques originals i mantenir el cromatisme.

Quant a les pintures, caldrà definir el tipus que s'ha d'emprar abans de l'inici de l'obra. El criteri cromàtic serà, en general, de respecte al cromatisme original.

- A8 En general, el mateix criteri que a A.4.
- A9 En general, es farà servir el mateix criteri que el dictat per als estucats.
- A10 En casos que ha de determinar el tècnic responsable de l'Institut, es podrà prescindir d'alguna de les dues operacions descrites.
- A11 És imprescindible l'homogeneïtzació cromàtica.
- A13 Caldrà adaptar les instal·lacions publicitàries, marquesines i tendals, a allò que prescriu l'Ordenança de les instal·lacions i activitats publicitàries.
- A14 No s'acceptarà la presència en paraments de façana de cap aparell d'aire condicionat, com tampoc s'acceptarà cap altre element tècnic de la instal·lació.

En altres situacions, i en edificis catalogats, no s'acceptarà la presència d'aquestes instal·lacions que interfereixin la composició arquitectònica de la façana.

A la resta d'edificis es condiciona al que estableix l'informe tècnic.

En altres situacions, el tècnic responsable de l'Institut determinarà la seva permanència segons l'impacte visual i la incidència en la desvirtuació compositiva de la façana.

- A15 El mateix criteri que al punt A 13.
- A16 No s'acceptarà cap tipus d'antena convencional o parabòlica situada en paraments de la façana ni en els seus elements compositius.

Actuacions tipus B:

- B1 S'entén que qualsevol aplicació no modificarà ni cromàticament ni quant a textura els paraments originals.
- B4 L'informe cromàtic serà realitzat per un tècnic competent a partir dels criteris establerts al Pla del Color de Barcelona. Aquest informe establirà també, els elements o parts d'obra on no s'haurà d'intervenir cromàticament, així com el tipus de tractament cromàtic de la resta de l'obra.

# CARTIPÀS

---

**Decret.** En ús de les facultats atorgades a aquesta Alcaldia per l'article 13 de la Carta de Barcelona i el que determinen els respectius Estatuts socials de les societats respectives, dispo:

Primer *Designar* representants de l'Ajuntament de Barcelona en els Consells d'Administració de les societats següents:

Serveis Funeraris de Barcelona, SA

Sra. Pilar Solans i Huget, en substitució del Sr. Ramon Seró i Esteve.

Tractament i Selecció de Residus, SA

Sra. Pilar Solans i Huget, en substitució del Sr. Ramon Seró i Esteve.

Segon. *Proposar* a les respectives Juntes Generals els nomenaments d'aquests representants com a membres dels respectius Consells d'Administració.

Barcelona, 24 d'octubre de 2000. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 3924)

\* \* \*

**Decret.** En ús de les atribucions conferides a aquesta Alcaldia pels articles 21 de la Llei reguladora

de les bases de règim local i 13 de la Carta Municipal de Barcelona, i el que determinen els respectius Estatuts socials dels instituts, dispo:

*Designar* la Sra. Inés Olondriz i de Moragas observadora al Consell d'Administració de l'Institut Municipal d'Hisenda.

Barcelona, 24 d'octubre de 2000. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 3925)

\* \* \*

**Decret.** En ús de les atribucions que em confereixen els articles 13 de la Carta Municipal de Barcelona i 21 de la Llei reguladora de les bases de règim local, dispo:

Primer. *Nomenar* la Sra. M. Antònia Monés i Farré representant de l'Ajuntament de Barcelona en el Consell Català d'Estadística.

Segon. *Deixar sense efecte* el decret de l'Alcaldia, de 19 de desembre de 1995, de nomenament de representant en l'esmentat Consell.

Barcelona, 24 d'octubre de 2000. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 3926)

# CONSELLS MUNICIPALS DE DISTRICTE

## Acords

### Districte 9. Sant Andreu

#### Acords sessió de 27 de setembre de 2000

*Aprovar l'acta de la sessió anterior.*

#### *Despatx d'ofici*

*Quedar assabentat del decret de l'Alcaldia, de 23 de juny de 2000, que nomena la lma. Sra. Carme Servitge i Mauri regidora adscrita al Districte de Sant Andreu, en substitució del Sr. Oriol Pujol i Ferrusola.*

*Quedar assabentat del decret de l'Alcaldia, de 14 de setembre de 2000, que disposa la interposició, davant el Jutjat d'Instrucció corresponent, de querella criminal per agressió amb resultat de mort del Sr. Emilio Mondelo i Vázquez per part de diversos individus el dia 30 d'agost de 2000 a la plaça de Mossèn Clapès, núm. 4 (Bar Porto) i exercir l'acció pública penal d'acord amb l'article 101 de la Llei d'enjudiciament criminal.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada per l'empresa Excavacions Montserrat, SL, per a respondre del contracte relatiu a l'enderrocament dels edificis situats al carrer del Campo Florido, núms. 10-12, per un import de 151.850 pessetes, segons taló-resguard 61.495.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada per l'empresa lmes, SA, per a respondre del contracte relatiu als treballs de condicionament de diferents dependències a la Seu del Districte, per un import de 53.500 pessetes, segons taló-resguard 59.040.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada per l'empresa Consell de la Joventut de Barcelona, per a respondre del contracte relatiu a la gestió d'activitats culturals juvenils del centre Garcilaso, per un import de 204.000 pessetes, segons taló-resguard 63.677.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada per l'empresa Emte Service, SA, per a respondre del contracte relatiu al projecte d'implantació d'elements de detecció contra incendis al gimnàs del centre docent Picasso, per un import de 40.869 pessetes, segons taló-resguard 59.917.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada per l'empresa Instalaciones Eléctricas Campos, SA, per a respondre del contracte relatiu a la reconstrucció de les instal·lacions elèctriques i ACS del gimnàs del centre docent Pegaso, per un import de 97.530 pessetes, segons taló-resguard 59.995.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada per l'empresa Agbar Mantenimiento, SA, per a respondre del contracte relatiu a la contracta de conservació d'equips contra incendis, per un import de 120.000 pessetes, segons taló-resguard 50.509.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada per l'empresa Taller d'Enginyeria Ambiental per a respondre del contracte relatiu al projecte bàsic i executiu de reordenació del barri de la Trinitat Vella (carrer de les Finestrelles), per un import de 85.835 pessetes, segons taló-resguard 65.253.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada per l'empresa Construcciones J. Gutiérrez per a respondre del contracte relatiu a la instal·lació del sistema de ventilació, cable de so i fusteria al casal de joves de la Trinitat Vella, per un import de 101.487 pessetes, segons taló-resguard 60.323.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada pel Sr. Moisès Gallego i Olmos per a respondre del contracte relatiu al projecte bàsic de rehabilitació de Can Fabra i projecte d'execució parcial, per un import de 632.720 pessetes, segons taló-resguard 61.736.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada pel Sr. Moisès Gallego i Olmos per a respondre del contracte relatiu al projecte bàsic de rehabilitació de can Fabra i projecte d'execució parcial, per un import de 248.793 pessetes, segons taló-resguard 64.793.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada pel Sr. Tomàs Morató i Pasolodós per a respondre del contracte relatiu al projecte bàsic de rehabilitació de Can Fabra i projecte d'execució parcial, per un import de 124.000 pessetes, segons taló-resguard 64.792.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada pel Sr. Jaume Arderiu i Salvadó per a respondre del contracte relatiu al projecte bàsic de rehabilitació de Can Fabra i projecte d'execució parcial, per un import de 124.000 pessetes, segons taló-resguard 64.791.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada per l'empresa Informes y Proyectos, SA, per a respondre del contracte relatiu al projecte bàsic i executiu d'ordenació del barri dels Indians (arranjament del carrer de Jordi de Sant Jordi només per a vianants) per un import de 213.600 pessetes, segons taló-resguard 65.129.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada per l'empresa Cea Consultors Tècnics d'Enginyeria i Arquitectura per a respondre del contracte relatiu al projecte bàsic i executiu d'ordenació del carrer de Biscaia, per un import de 200.640 pessetes, segons taló-resguard 65.151.*

*Cancel·lar i tornar la garantia dipositada per l'empresa Informes y Proyectos, SA, per a respondre del contracte relatiu al projecte bàsic i executiu d'ordenació del carrer de Concepción Arenal, per un import de 246.121 pessetes, segons taló-resguard 65.129.*

Les precedents propostes son aprovades per unanimitat.

*S'aprova*, per unanimitat, el document de les Bases del Premi Sant Andreu que figura com a annex a la present acta.

*Elevant* a la Ponència de Nomenclàtor de Carrers de la Ciutat la proposta de donar el nom de carrer de Pere Tarre i Domènech a la perllongació del carrer de Portugal, des del carrer de Berenguer de Palou, direcció a les vies del tren.

*Elevant* a l'Alcaldia l'acord de donar suport a la moció sotscrita pels Grups Municipals del PSC, ERC-EV, IC-V i CiU, i que es presentà al Consell Municipal, i *elevant* a aquest òrgan la present moció en el sentit de: *ampliar* les mesures iniciades per a recolzar el comerç de proximitat des de l'Ajuntament, per tal de seguir donant suport, de forma consensuada amb

el Departament de Comerç de la Generalitat de Catalunya i la Cambra de Comerç de Barcelona, a les iniciatives endegades pels comerciants, per tal d'enfortir les seves estructures associatives territorials i conservar una oferta comercial àmplia i diversificada amb personalitat pròpia, i la *proposta* de les accions que pertocin a la Generalitat de Catalunya i el Govern de l'Estat en funció de les seves competències.

Atesa la conclusió del dictamen elaborat pel Consell Consultiu de la Generalitat de Catalunya, a iniciativa dels Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya, i l'*acord* de donar suport a la tramitació immediata del recurs d'inconstitucionalitat del Reial Decret Llei 6/2000, de 23 de juny.

La precedent proposta és aprovada amb l'abstenció del Sr. Rueda i el vot favorable de la resta de membres presents.

## Districte 10. Sant Martí

### Acords sessió de 17 d'octubre de 2000

*Expressar* el condol per l'assassinat del regidor del Partit Popular de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, Sr. José Luis Ruiz Casado.

*Expressar* el condol per l'assassinat del fiscal jefe del Tribunal Superior de Justícia de Andalusia, Sr. Luis Portero García. I, per l'assassinat del Sr. Antonio Muñoz i Cariñanos, metge i coronel de l'Exèrcit de l'Aire.

*Quedar assabentat* de les modificacions organitzatives i noves incorporacions al Districte.

*Quedar assabentat* de l'informe sobre l'estat d'execució del Pressupost de 2000, a 30 de setembre.

*Quedar assabentat* de l'informe sobre l'estat de tramitació dels concursos.

*Elevant* a la Ponència de Nomenclàtor les propostes següents:

*Donar* el nom de Maria Espinalt i Font, a la plaça del territori de la Verneda situada entre els carrers Fluvià i Concili de Trento (costat Llobregat).

*Donar* el nom de Joaquina Raspall, a la plaça del territori de la Verneda situada entre els carrers Fluvià i Concili de Trento (costat Besòs).

*Donar* el nom de Dolors Aleu i Riera, a la plaça del territori de la Verneda situada entre la rambla Guipúscoa i el carrer de la Selva de Mar.

*Informar favorablement* els instruments urbanístics següents:

Modificació del Pla parcial Diagonal-Mar, promogut per KLIMT 2000, SL.

Modificació del Pla especial de l'illa 5780 de l'Eixample, delimitada pels carrers de la Marina, de Joan d'Àustria, de Llull, de Ramon Turró i l'avinguda del Bogatell.

Pla especial d'ordenació de la parcel·la situada al carrer del Municipi, núms. 2 al 12, promogut per Promoprats, SL.

Pla especial d'ordenació de l'equipament Barcelona Activa, entre el carrer de la Llacuna i la Gran Via de les Corts Catalanes, promogut per Barcelona Activa.

Modificació del PGM en l'àmbit delimitat per la

Gran Via de Les Corts Catalanes i els carrers de la Llacuna i del Perú, promogut per Barcelona Activa.

Pla especial d'infraestructures Districte d'Activitats 22@BCN Poblenou.

*Quedar assabentat* de l'aprovació definitiva i publicació del Text refós de la Modificació del Pla General Metropolità de renovació de les àrees industrials del Poblenou –Districte d'activitat 22@BCN.

*Quedar assabentat* de la iniciació dels tràmits per a la delimitació d'una Unitat d'actuació al carrer del Freser.

*Quedar assabentat* de l'informe de l'estat d'execució de les obres.

*Quedar assabentat* de la resolució per mutu acord del contracte de gestió del complex esportiu municipal Can Felipa amb el Club Natació Poblenou i endegament de les actuacions per a una nova contractació.

*Quedar assabentat* de la modificació dels àmbits concessionals de la gestió de les instal·lacions esportives del camp de futbol municipal Júpiter i la piscina municipal Júpiter.

*Aprovar* la modificació de les Normes reguladores del Consell de les Dones del Districte de Sant Martí.

*Quedar assabentat* de la Memòria del Pla de Drogues.

*Aprovar* les mocions següents:

*Manifestar* la importància que el Govern de l'Estat revisi el model adoptat en les noves plaques de matrícula en el sentit d'incloure, juntament amb els distintius estatals i europeus, els símbols o distintius de les comunitats autònomes i, si és el cas, el distintiu local.

*Donar suport* a les institucions universitàries i educatives de la ciutat de Barcelona que en els seus Reglaments d'usos lingüístics recullen el català com a llengua pròpia i oficial; *manifestar* el compromís de l'Ajuntament amb l'ús i promoció de la llengua catalana; *fomentar* i donar suport a les entitats i associacions cíviques de la ciutat per a la difusió i sensibilització de la llengua catalana; *impulsar* programes específics des del Districte i estendre aquesta iniciativa als col·lectius de nous immigrants.

# PERSONAL

## Concursos i oposicions

### **BASES GENERALS QUE HAN DE REGIR LA CONVOCATÒRIA DE 4 CONCURSOS PER A LA PROVISIÓ DE 4 LLOCS DE TREBALL, MÉS VACANTS (Aprovades per decret de l'Alcaldia de 15 de novembre de 2000)**

De conformitat amb les Bases marc aprovades pel Consell Plenari del dia 22 de juliol de 1988, es convoquen per a la seva provisió pel personal de plantilla d'aquest Ajuntament els llocs de treball que consten a l'annex, d'acord amb les condicions específiques que s'indiquen en aquest mateix annex per a cadascun d'ells i amb els requisits comuns que es fixen a continuació.

#### *REQUISITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS*

A part dels requisits addicionals de cada concurs, per a optar a qualsevol convocatòria és necessari estar en servei actiu, ser funcionari de carrera de l'Ajuntament de Barcelona (encara que sigui amb adscripció a un Institut Municipal) o contractat laboral fix, haver prestat un mínim d'un any de serveis actius en propietat o amb contracte laboral indefinit; i no pertànyer a les classes de Guàrdia Urbana o Servei d'Extinció d'Incendis i Salvament i, si és el cas, haver transcorregut un mínim de dos anys des de l'última destinació obtinguda per concurs.

#### *MÈRITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS*

1. Antiguitat. Es valorarà per anys complerts de serveis, inclosos els serveis anteriors en altres Administracions públiques que hagin estat formalment reconeguts, a raó de 0,10 punts i fins a un màxim d'1 punt.

2. Grau personal consolidat. S'avaluarà fins a un màxim d'1 punt, segons el barem següent:

Per posseir com a grau un nivell superior al del lloc de treball convocat ..... 1 punt  
 Per posseir com a grau el mateix nivell al del lloc de treball convocat ..... 0,75 punts  
 Per posseir com a grau un nivell inferior en dos al del lloc de treball convocat ..... 0,50 punts  
 Per posseir com a grau un nivell inferior en quatre al del lloc de treball convocat ... 0,25 punts

3. Nivell del lloc de treball actualment ocupat o, si escau, l'últim ocupat, fins a un màxim d'1 punt, segons el barem següent:

Per l'ocupació d'un lloc de treball d'igual nivell al del lloc de treball convocat ..... 1 punt

Per l'ocupació d'un lloc de treball inferior en dos nivells al del lloc de treball convocat . 0,50 punts  
 Per l'ocupació d'un lloc de treball de nivell superior al nivell del lloc de treball base de la categoria del concursant ..... 0,25 punts

A aquests efectes, s'ha d'entendre per nivell del lloc de treball ocupat, el nivell de complement de destinació efectivament acreditat en la nòmina corresponent, quan es tracti d'un nivell superior al del grau personal consolidat de cada aspirant, i el nivell del lloc de treball ocupat per adscripció o trasllat quan aquest sigui inferior al grau personal que hagi pogut consolidar a la carrera administrativa.

4. Cursos de formació i perfeccionament. Es valoraran fins a 2 punts, sempre que tinguin relació directa amb el lloc de treball a cobrir, i es puntuaran, si escau, en funció de les matèries, la durada i l'avaluació.

#### *JUNTA DE VALORACIÓ*

Estarà formada pels membres següents:

Presidència:

El director d'Organització i Personal, com a titular.

Vocalies:

El/la gerent o director/a de Serveis que per a cada concurs s'indiqui expressament a l'annex, el/la qual en cas d'absència de la presidentia titular exercirà la presidència de la Junta.

Un/a cap de personal de Sector d'Actuació o Districte.

Un/a tècnic/a especialista en la matèria objecte del concurs.

Un/a tècnic/a del Centre de Selecció i Formació de Personal, el/la qual també tindrà la condició de secretari/ària de la Junta de Valoració.

A més, a tots els concursos hi podran assistir, en els termes previstos a les Bases marc, els representants designats conjuntament per la Junta de Personal i el Comitè d'Empresa.

#### *PROCEDIMENT I NORMES GENERALS*

Les persones que compleixin les condicions exigides hauran de presentar la sol·licitud, a la qual adjuntaran la relació de mèrits al·legats, classificats segons l'ordre d'aquesta convocatòria, i els documents acreditatius corresponents, al Registre General o a qualsevol dels registres municipals, en el termini de quinze dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria en la *Gasetta Municipal*.

Els requisits i mèrits al·legats s'han d'entendre sempre referits a la data d'acabament de l'esmentat termini.

Per a cada concurs s'ha de presentar una instància i la documentació separada, per a la qual cosa es podrà utilitzar l'imprès normalitzat de què es disposa a l'Oficina d'Informació de Personal i a les seus dels Districtes.

En cas d'empat en la puntuació, per dirimir-lo s'atendrà a l'antiguitat de serveis prestats a la Corporació des de la data d'incorporació en la plantilla amb caràcter indefinit.

En els casos en què entre els mèrits complementaris s'estableixi la redacció d'un informe o memòria, aquest treball no podrà excedir de cinc pàgines, excepte en aquells casos en què les bases específiques del concurs en determinin un nombre superior, donades les característiques del lloc de treball a cobrir. L'informe s'haurà de presentar conjuntament amb la sol·licitud i el *curriculum vitae*.

Els llocs de treball objecte de la present convocatòria tenen com a règim horari el de 37,30 hores.

Per a la valoració dels mèrits, la Junta podrà disposar dels sistemes d'acreditació i de comprovació que consideri més escaients en cada cas i per a cada tipus de mèrits, i podrà convocar les persones que optin a les places perquè precisin o amplii'n aspectes concrets en relació als mèrits al·legats.

Les destinacions adjudicades són irrenunciables un cop s'ha pres possessió del lloc de treball. Amb tot, quan una persona hagi obtingut una plaça en diferents concursos convocats, haurà d'optar per una d'elles dins del termini dels tres dies hàbils següents al de l'exposició en el tauler d'anuncis del Departament de Personal de la proposta de la Junta de Valoració de l'últim concurs en què hagi obtingut la plaça.

Per a tot allò no estipulat expressament en aquesta convocatòria, s'estarà a allò que disposen les Bases marc aprovades pel Consell Plenari el dia 22 de juliol de 1988 i la normativa legal i reglamentària corresponent.

#### Annex

Concurs 863. Cap del Departament d'Ordenació d'Espais Urbans (nivell 26)

Concurs 864. Assessor/a tècnic/a de la Direcció de Serveis Tècnics de Districte, més vacants (nivell 22).

Concurs 865. Cap del Servei de Manteniment, adscrit al Districte de Nou Barris, més vacants (nivell 22).

Concurs 866. Staff d'imatge i Comunicació de Districte, adscrit/a al Districte de Ciutat Vella, més vacants (nivell 20)

### Cap del Departament d'Ordenació d'Espais Viaris Concurs 863

Lloc de treball adscrit a la Direcció de Serveis de Gestió de la Circulació.

Nivell 26 i específic de responsabilitat mensual de 100.191 pessetes, segons catàleg vigent (2616X).

El lloc de treball objecte de la present convocatòria té com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts.

#### Funcions principals

- Elaborar propostes de definició del sentit dels carrers, dintre del marge de les seves competències.
- Relació amb els districtes pel que fa a l'ordenació d'espais viaris.
- Informar els projectes elaborats pels districtes, IMU i Sector d'Urbanisme, pel que afecta la distribució d'espais viaris.
- Gestionar els contractes relacionats amb el Departament d'Administració d'Espais Viaris.
- Informar els projectes de reserves d'estacionament i parada, zones àrea, zones de càrrega i descàrrega, aparcaments de vehicles, carril bus, carril bici.
- Determinació de la senyalització de circulació vertical i horitzontal, dintre de les seves competències.
- Determinació de la senyalització informativa per a conductors i vianants.
- Inventariar al Pla de la Ciutat els elements relacionats amb les competències del Sector.
- Determinar els recorreguts, parades i estacionaments dels autobusos interurbans.
- Determinar els recorreguts, parades i estacionaments dels autocars d'empresa.
- Determinació de l'emplaçament de les parades de taxis.
- Comandament d'equip.
- Totes les funcions derivades i/o relacionades amb l'ordenació d'espais viaris.

#### Requisits addicionals

Personal del grup A, que pertanyi a la categoria de tècnic/a superior en Arquitectura i/o Enginyeria

#### Mèrits complementaris

1. Experiència professional fins a 8 punts, segons el barem següent:

Gestió i planificació en trànsit i transports	2 punts
Gestió de contractes de Prestació de Serveis .....	2 punts
Comandament d'equips .....	2 punts
Experiència en organització (espais, circuits administratius) .....	2 punts

2. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.

3. Característiques personals requerides per al lloc de treball, i singularment la capacitat d'organització de la feina i la responsabilitat en el desenvolupament del treball públic. La Junta de valoració podrà convocar els/les candidats/es per a la realització d'una entrevista o supòsit pràctic. Fins a 3 punts.

*Puntuació mínima: 9 punts.*

#### Junta de valoració

Vocals complementaris:

Sr. Blas Alascio i Ruiz, gerent del Sector de Via Pública, o persona en qui delegui.

Sr. Pere Navarro i Olivella, comissionat de Mobilitat o persona en qui delegui.

Sr. Julio García i Ramon, director de Projectes de Mobilitat o persona en qui delegui

Sra. Conxita Riasol i Altisent, directora de Serveis de Gestió de Circulació o persona en qui delegui.

Representants de la Junta de Personal o del Comitè d'Empresa.

**Assessor/a tècnic/a (jurídic/a) de la Direcció de Serveis Tècnics de Districte, més vacants.**

*Concurs 864*

Lloc de treball adscrit a la Direcció de Serveis Tècnics del Districte d'Horta-Guinardó.

Nivell 22 i específic de responsabilitat mensual de 49.542 pessetes, segons catàleg vigent (2299Y).

El lloc de treball objecte de la present convocatòria té com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts.

*Funcions principals*

- Assistència jurídicoadministrativa general al cap de la Direcció de Serveis Tècnics del Districte, als seus Serveis, i en concret en els temes següents:
  - Gestió urbanística: Tramitació dels expedients referits a la transferència núm. 18 bis (cessions de terrenys qualificats de vial) i núm. 19 (expropiacions).
  - Revisió-validació d'ordres a particulars.
  - Validació de les sancions d'infraccions de les Ordenances.
  - Tramesa de denúncies de la Guàrdia Urbana, redacció d'informes, remissió d'aquests.
  - Tramitació d'expedients sancionadors.
  - Supervisió de les Propostes de resolució de llicències.
  - Tramitació dels expedients de Disciplina Urbanística.
  - Precintatges i tancaments.
- Supervisió de les propostes de resolució dels expedients de competència dels Serveis Tècnics determinats per part del cap de Direcció.
- Exercir de secretari, i assessorar a l'instructor, en els expedients de disciplina i sancionadors amb referència a les matèries relatives a les competències atribuïdes a la Direcció de Serveis Tècnics.
- Confecció d'informes, indicadors, estadístiques i memòries sobre qüestions jurídicoadministratives encomanades per la Direcció.

*Requisits addicionals*

Personal del grup A, que pertanyi a la categoria de tècnic/a superior en Dret o tècnic/a d'Administració general (licenciat/ada en Dret).

*Mèrits complementaris*

1. Experiència professional fins a 7 punts, segons el barem següent:

- Assistència jurídica en matèria urbanística, en particular, expropiacions, llicències, inspecció i tramitació de recursos, fins a .. 4 punts
- Gestió administrativa en tramitació d'expedients, fins a ..... 3 punts

2. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.

3. Prova: la Junta podrà convocar una prova tècnica en base a les funcions del lloc de treball, i la valorarà fins a 3 punts.

4. Característiques personals requerides pel lloc de treball, i singularment la capacitat d'organització de la feina i la responsabilitat en el desenvolupament del treball públic, fins a 3 punts.

*Puntuació mínima*

Si s'avaluen tots els apartats opcionals: 11 punts.

Si no s'avaluen tots els apartats opcionals, la puntuació mínima serà en tots els casos la meitat de la

puntuació total (mèrits comuns més mèrits complementaris) que poden obtenir els/les candidats/es.

*Junta de valoració*

Vocals complementaris:

Sr. Jordi Sisquella i Cuscó, gerent del Districte d'Horta-Guinardó, o persona en qui delegui.

Sr. Xavier Valls i Serra, director de la Divisió de Serveis Tècnics del Districte d'Horta-Guinardó, o persona en qui delegui.

Sr. Francesc X. Sánchez i Just, cap de la Secretaria Tecnicojurídica del Districte d'Horta-Guinardó, o persona en qui delegui.

Sra. Anna Estruch i Duran, cap del Departament d'Administració del Districte d'Horta-Guinardó, o persona en qui delegui.

Representants de la Junta de Personal o del Comitè d'Empresa.

**Cap del Servei de Manteniment, adscrit al Districte de Nou Barris, més vacants.**

*Concurs 865*

Lloc de treball adscrit a la Direcció de Serveis Tècnics del Districte de Nou Barris.

Nivell 22 i específic de responsabilitat mensual de 68.381 pessetes (2211X).

*Funcions principals*

La finalitat del lloc de treball és mantenir en correcte estat de funcionament, conservació i neteja les instal·lacions, vies públiques i altres elements comuns del districte, directament amb mitjans propis o a través de contractes.

Les principals funcions a desenvolupar són les següents:

- Execució d'obres públiques, enllumenat, clavegueram i instal·lacions i elements complementaris de jardins.
- Conservació, manteniment i reparació menor de l'obra civil i instal·lacions dels edificis on radiquin els serveis dels districtes.
- Gestió de les brigades de manteniment del districte.
- Direcció i seguiment de les obres realitzades per les contractes.
- Manteniment preventiu i neteja de l'enllumenat públic.
- Manteniment preventiu i correctiu d'aigües i sanejament.
- Neteja programada.

*Requisits addicionals*

Personal dels grups A o B, que pertanyi a les categories de tècnic superior d'Arquitectura i Enginyeria o tècnic mitjà d'Arquitectura i Enginyeria.

*Mèrits complementaris*

1. Titulacions acadèmiques, per posseir altres títols relacionats amb el lloc de treball, exceptuant la titulació d'accés a la categoria, fins a 1 punt.

2. Experiència professional fins a 7 punts, segons el barem següent:

- Realització de tasques de tipus tècnic, en l'àmbit municipal, fins a ..... 2 punts

Realització de tasques de contractació:  
 Plec de condicions, certificacions, acceptació, etc. en l'àmbit municipal, fins a ..... 1,5 punts  
 Realització de tasques de planificació, organització i seguiment de serveis de caire tècnic, fins a ..... 1,5 punts  
 Comandament de personal, fins a ..... 1 punt  
 Utilització de suport informàtic, aplicat a la gestió, fins a ..... 1 punt

3. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.

4. Proves per tal d'avaluar les aptituds professionals dels candidats, valorades fins a un màxim de 4 punts.

5. Característiques personals requerides per al lloc de treball, i, singularment, la capacitat d'analitzar i planificar el treball i de liderar equips, i la responsabilitat en el desenvolupament del treball públic, fins a 3 punts.

*Puntuació mínima:* 11 punts.

#### *Junta de Valoració*

Sr. Joan Jubert i García, gerent del Districte de Nou Barris, o persona en qui delegui.

Sr. Pedro Barbeito i Taboada, director de Serveis Tècnics del Districte de Nou Barris.

Sra. Dolors Francesch i Ventalló, cap d'Administració del Districte de Nou Barris, o persona en qui delegui.

Sr. Romà Torrents i Llanos, assessor tècnic del Sector de Serveis Generals, o persona en qui delegui.

Representants de la Junta de Personal o del Comitè d'Empresa.

#### **Staff d'imatge i comunicació de districte, adscrit/a al Districte de Ciutat Vella, més vacants** *Concurs 866*

Lloc de treball adscrit al Departament de Comunicació i Qualitat del Districte de Ciutat Vella.

Nivell 20 i específic de responsabilitat mensual de 34.439 pessetes, segons catàleg vigent (2013J).

El lloc de treball objecte de la present convocatòria té com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts.

#### *Funcions principals*

- Relació amb els mitjans de comunicació referent a temes d'interès del Districte: elaboració de dossiers, notes de premsa, redacció d'articles i organització de rodes de premsa.
- Recollir les notícies, articles o comentaris d'interès pel Districte apareguts en els mitjans de comunicació.

- Redacció de comunicats i transmissió d'informacions als veïns i entitats del Districte sobre temes d'interès municipal.
- Redacció de les respostes a les queixes i suggeriments adreçats al Districte.
- Col·laboració a la producció de materials de comunicació del Districte i supervisió de la seva adequació als objectius i principis dels plans de comunicació municipal i del districte.
- Mantenir i gestionar els "mailings" del Districte i el registre d'entitats.
- Disseny i elaboració dels productes de comunicació interns del Districte, com agendes setmanals, circulars i altres instruments de comunicació interna.
- Vetllar pel compliment de les normes que regulen l'aplicació de la imatge corporativa.
- Organitzar actes de protocol.

#### *Requisits addicionals*

Personal dels grups B o C.

#### *Mèrits complementaris*

1. Categoria professional fins a 1 punt, segons el següent barem:

Tècnic mitjà en Ciències Socials o gestor d'Administració general ..... 1 punt

2. Experiència professional fins a 5 punts, segons el barem següent:

Experiència en relació amb els mitjans de comunicació, fins a ..... 2 punts

Experiència en supervisió i disseny de materials i productes de difusió (fullets, cartells, ...) fins a ..... 1,5 punts

Experiència en suport i assessorament en temes de protocol, fins a ..... 1,5 punts

3. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.

4. Proves per tal d'avaluar les aptituds professionals dels candidats, valorades fins a un màxim de 4 punts.

5. Característiques personals requerides per al lloc de treball i, especialment, la capacitat de comunicació i de relacions públiques, fins a 3 punts.

*Puntuació mínima:* 9 punts.

#### *Junta de Valoració*

Vocals complementaris:

Sr. Josep M. Lucchetti i Piu, gerent del Districte de Ciutat Vella, o persona en qui delegui.

Sra. Rosa Pueyo i Porta, coordinadora de la Xarxa de caps de Comunicació, o persona en qui delegui.

Sra. Mercè Navarro i Moreno, cap del Departament de Comunicació i Qualitat del Districte de Ciutat Vella, o persona en qui delegui.

Sra. M. Dolors Font i Badia, cap d'Administració del Districte de Ciutat Vella o persona en qui delegui.

Representants de la Junta de Personal o del Comitè d'Empresa.



# ANUNCIS

## Llicències d'obres concedides durant el mes de setembre de 2000

Zona Barcelona, SL	Ptge. de Sert, 10	Rehabilitació i canvi d'ús a habitatges de la planta 3a.
Espronceda 2000, SL	Reina Amàlia, 7	Construcció edifici entre mitgeres, compost de planta baixa, entresolat i 4 plantes pis. La planta baixa es destina a local i les plantes pis a 9 habitatges i 1 oficina.
Transacciones Inmobiliarias Ricard, SL	Cendra, 6	Construcció edifici format per planta baixa, entresolat i 3 plantes pis.
Capital Agrupado, SA	Sant Jeroni, 22	Reparació façana principal-posterior, coberta, col·locació d'elevador, canvi instal·lacions generals, redistribució envans a plantes pis principal 1a i 3r-1a i col·locació de bastida.
Carmen Domingo Ganan	Alcolea, 43	Reforma i canvi d'ús a habitatge i 1 garatge en edifici sense ús compost de planta baixa i planta pis entre mitgeres.
Promociones Montemar-94	Riera Blanca, 43	Construcció edifici d'habitatges entre mitgeres compost de planta baixa i entresolat destinat a local comercial i 5 plantes pis destinades a 4 habitatges.
Iniciatives MC, SL	Pomaret, 79	Construcció habitatge unifamiliar aïllat compost de planta soterrània, planta baixa i 2 plantes pis.
Josep Quilis Esquerra	Carroç, 4	Reforma-rehabilitació habitatge unifamiliar aïllat en 4 nivells esglaonats. Les obres consisteixen, entre d'altres, en el reforçament del sostre, ampliació de la planta soterrània i enderrocament de construccions auxiliars.
Raloki, SA	Canyelles, 4	Construcció edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa i 1 planta pis amb façana al carrer de Canyelles i de planta baixa i 2 plantes pis amb façana al carrer del Trinquet i 1 planta soterrània destinada a aparcament.
Antax, SA	Ríos Rosas, 3-5	Modificació de projecte per a la construcció edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa i 2 plantes pis, consistent en la redistribució de totes les plantes per a destinar-les a 2 habitatges desenvolupats en planta soterrània, planta baixa i 2 plantes pis.
Philippe Noel Vehoux	Av. Diagonal, 584	Reforma de la planta 1a d'1 edifici plurifamiliar entre mitgeres per a dividir l'habitatge existent en 2 de nous.
Procovesa	Ganduxer, 74-76	Reforma i canvi d'ús de 4 locals de la planta entresòl per a destinar-los a 3 habitatges i 1 local.

Joan Reventós Carner	Anglí, 35	Legalització obres ampliació i reforma d'edifici amb construcció d'1 lavabo adossat al porxo de planta baixa i tancament d'aquest porxo amb fusteria i vidre.
Inmobiliaria de Comercio Nacional, SA	Doctor Roux, 114	Construcció edifici d'habitatges aïllat compost de 3 plantes soterrànies per a 22 places d'aparcament i planta baixa i 3 plantes pis per a 8 habitatges.
Estudios y Lofts, SL	Torrent de les Flors, 138	Rehabilitació d'edifici existent.
Ars Veterinaria, SL	Cardedeu, 3	Reforma i ampliació edifici existent.
Minabi, SL	Pere Serafí, 37	Modificació projecte rehabilitació integral edifici existent.
Antonieta Clotet Abad	Fco. Giner, 40	Rehabilitació d'edifici existent.
Zona Alta Inmuebles e Inversiones	Torrent de l'Olla, 160-162	Construcció edifici nova planta.
València 99, SL	Collserola, 52	Edifici d'habitatges plurifamiliar amb aparcament.
Caire 12, SL	Beat Almató, 68/Móra d'Ebre, 47	Construcció 2 edificis de nova planta.
Standing Inmobiliario, SA	Bxda. Solanell, 17-19	Edifici plurifamiliar de nova planta.
Benito Benito, Dios de	Pare Laínez, 14	Modificació projectes consistent en canvi d'ús local a habitatge.
Inversions Passeig Sant Joan, SL	Pg. Sant Joan, 153	Transformació de 3 habitatges en 6 edificis.
Instituto Oftalmológico, SA	Minerva, 7	Legalització obres inicials sense permís, consistent en la rehabilitació integral d'edifici existent.
Climent Fernández Jañes	Veciana, 11	Habitatge unifamiliar de nova planta.
Apartamentos de Candanchú, SA	Trav. de Dalt, 93-95	Reforma canvi d'ús de locals en planta 1a.
Joan Llusà Finestres	Martí, 74	Reforma integral d'habitatge unifamiliar.
Berau, SA	Sant Antoni M. Claret, 37	Construcció edifici destinat a 5 habitatges.
Piego, SA	Renaixença, 54-56	Construcció edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta soterrània per aparcament de 13 places, planta baixa, 3 plantes pis i planta coberta per a un total de 13 habitatges i 2 locals comercials.
Promopol, SA	Tenerife, 11	Construcció edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta soterrània, planta baixa i entresolat, 3 plantes pis i planta coberta amb un total de 4 habitatges i 4 trasters.
Montserrat Baró Julbe	Doctor Valls, 11	Obres de reforma i ampliació d'edifici entre mitgeres per construir un nou habitatge.
Amèlia Agradano Caballero	Rivero, 42	Construcció edifici entre mitgeres compost de planta baixa i una planta pis destinat a habitatge unifamiliar.
Sylvia Mella Santos	Ptge. Flaugier, 31	Reforma i canvi d'ús d'edifici d'oficines entre mitgeres compost de planta baixa i 2 plantes pis per a pensió de 2 estrelles.
Fimar Promociones, SA	Rbla. Volart, 43-45	Construcció edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa, 4 plantes i planta coberta amb un total de 4 habitatges.

Alejandro Fernando González Betolaza	Passerell, 32	Reforma planta baixa i addició de planta primera en habitatge unifamiliar entre mitgeres.
Juan Miguel Vega Heredia	Llerona, 128-130	Construcció d'un volum destinat a garatge particular, substitució de terres i mur de contenció.
Erbauer-Nes, SL	Jota, 121	Construcció edifici compost de planta baixa i 2 plantes pis per a 3 habitatges.
José Antonio Lamas Damea	Mas Duran, 60	Reforma i ampliació en una planta d'un habitatge unifamiliar. L'habitatge resultant disposarà d'una plaça d'aparcament, celler en planta baixa; sala, cuina i despatx en planta 1a i 3 dormitoris i 2 banys en planta 2a.
M. Carmen Boix Bordas	Pg. Fabra i Puig, 135	Construcció edifici compost de planta baixa comercial i 1 planta pis destinada a habitatge unifamiliar de 2 dormitoris.
Promociones Velia 25, SL	Velia, 25	Construcció edifici plurifamiliar compost de planta baixa per a local comercial i 4 plantes pis per a 4 habitatges.
Pedro García Mirón	Av. Escolapi Càncer, 117-119	Legalització obres ampliació d'edifici i noves obres per a complir amb la normativa vigent amb increment del nombre d'habitatges.
Concepció Pujadas Benages	Japó, 34	Construcció edifici plurifamiliar compost de planta baixa i entresolat i 2 plantes pis per a 3 habitatges.
Construcciones J. Candel, SL	Santa Engràcia, 34	Modificacions substancials en edifici consistents en ampliació de la planta soterrània.
Promociones Manas Palenzuela, SL	Quarter de Simancas, 104	Construcció edifici plurifamiliar compost de planta baixa per a local comercial i 3 plantes pis per a 2 habitatges dúplex.
Francisco Miralles Bárbara	Ptge. Carreras, 34	Construcció habitatge unifamiliar compost de planta baixa i 1 planta pis amb coberta de dos aigües.
Manuel Zurera Parlón	Escòcia, 76	Construcció habitatge unifamiliar compost de planta baixa i 2 plantes pis i terrat pla amb badalot d'escala.
Promociones Manas Palenzuela, SL	Quarter de Simancas, 104	Ampliació de l'habitatge de la planta 2a d'un edifici compost de planta baixa i 2 plantes pis.
Promotora d'Edificacions Vila i Andreu	Porta, 7	Construcció edifici compost de planta baixa i entresolat i 2 plantes pis per a 3 habitatges.
Francisco Fonseca Romao	Pg. Maragall, 306	Ampliació edifici destinat a residència geriàtrica. En l'actualitat, l'edifici consta de planta baixa i 1 planta pis i passarà a tenir 2 plantes pis.
Juan Borrut Sardà	Ptge. Porta, 13	Ampliació edifici unifamiliar compost de planta baixa i 1 planta pis, amb cobriment d'una terrassa en la planta 1a i construcció d'un volum en planta 2a amb substitució de la coberta per un terrat pla. S'hi instal·larà un elevador privat.
Ramon Mora Ripoll	Renart, 35	Legalització ampliació habitatge.

Loura, SA	Jordi de Sant Jordi, 15	Edifici de nova planta compost de 6 habitatges i aparcament.
Amador Luis Benito	Rubén Darío, 108	Legalització d'obres en un habitatge existent amb augment de volum.
FM2, SL	Renart, 25	Rehabilitació canvi d'ús de local comercial a 4 habitatges.
Inmobiliaria Cerdanya Retec, SCCL	Estadella, 62 Tortella, 15	Ampliació de nau industrial. Edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa i 3 plantes pis per a 3 habitatges.
M. Pilar Martí Estupiñà	Marià Aguiló, 82	Reforma de planta baixa i addició d'un habitatge en edifici entre mitgeres compost de planta baixa, entresolat i 1 planta pis.
Pere Taulé Llagostera	Rbla. Poblenou, 66	Reforma de planta 2a i addició de planta 3a en edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa i 3 plantes pis.
Grup Laietana, SA	Av. Diagonal, 203	Legalització instal·lació d'1 mòdul provisional per a l'exposició i comercialització d'apartaments amb serveis.
Lluís Rotger Domingo	Finestrat, 21	Reforma i ampliació d'1 habitatge unifamiliar entre mitgeres.
FS New Developments, SA	Dos de Maig, 292-294	Edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de 2 plantes soterrànies, planta baixa, entresolat i 5 plantes pis per a 10 habitatges, 1 local comercial i aparcament de 12 places.
Expansiu, SL	Puiggener, 3	Reforma-rehabilitació i canvi d'ús a la planta baixa d'edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa i 2 plantes pis.
Proinher, SL	Taulat, 139-143	Edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta soterrània, planta baixa i 4 plantes pis per a 9 habitatges.
Bermon Tres, SL	Sospir, 40-42	Modificació de projecte per a la reforma de 5 habitatges plurifamiliars entre mitgeres.
Conchita Rovira García	Cristóbal de Moura, 159	Construcció d'edifici industrial entre mitgeres compost de planta baixa i 2 plantes pis.
Diagonal-444, CB	Av. Diagonal, 444	Rehabilitació integral d'edifici compost de planta soterrània i 5 plantes pis i addició d'1 planta i ús d'oficines.
Kandacom, SL	Clos de Sant Francesc, 47-49	Legalització de modificacions introduïdes durant l'execució de les obres consistents a substituir els forjats i conservar sense enderrocar la façana a vial.
Fundació Blanquerna	Padilla, 326-332/Sant Antoni M. Claret, 135/Castillejos, 353-357/Travessera de Gràcia, 370	Construcció d'edifici compost de 2 plantes soterrànies, planta baixa i entresolat i 6 plantes pis destinat a equipament sanitari assistencial docent per a l'Escola Universitària d'Infermeria i Fisioteràpia de la Fundació Blanquerna-Universitat Ramon Llull.
Monteil, SA	Sant Antoni M. Claret, 25-27	Modificació de projecte en edifici plurifamiliar consistent en la dotació en la planta soterrània -1 d'un recinte destinat a estació transformadora, reubi-

Inmuebles y Estructuras, SA	Manso, 29-31	cació dels patis, de l'escala i redistribució dels habitatges de les plantes pis, reubicació de l'escala i ampliació del badalot de coberta i augment d'1 habitatge en la planta 5a i d'1 plaça d'aparcament en la planta soterrània -2. L'edifici es destina a 20 habitatges, 3 locals comercials, 2 oficines i 35 places d'aparcament.
Ponsa Garrido, SA	Constitució, 165-169	Construcció d'una 4a planta soterrània destinada a aparcament per a 100 places i disminució de les superfícies construïdes de la planta entresolat, planta baixa i plantes soterrànies per a situar els fonaments dels edificis confrontants.
		Construcció edifici plurifamiliar de nova planta compost de 2 plantes soterrànies, planta baixa amb entresolat, 4 plantes pis i coberta, destinat a 19 habitatges, 2 locals comercials i 25 places d'aparcament.

## Subhastes

*Expedient núm.: 274/00*

### *Objecte*

Contractació del subministrament de 250.000 unitats d'*Hedera helix* (de fulla verda) en multipot per a l'any 2000.

El lliurament es farà en els termes regulats en l'article 6 del plec de clàusules administratives.

### *Import*

10.967.500 pessetes (IVA inclòs) (65.916,00 euros).

### *Finançament*

A càrrec a les previsions pressupostàries de l'exercici de l'any 2000, per a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

### *Presentació de les pliques*

Els licitadors han de presentar les proposicions en sobres tancats i signats. En el dors, hi ha de figurar la inscripció:

"Proposta per a prendre part en el concurs convocat per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per a l'adjudicació de la contractació del subministrament de 250.000 unitats d'*Hedera helix* (de fulla verda) en multipot per a l'any 2000".

### *Garanties provisional i definitiva*

D'acord amb l'article 39.b) del text refós de la LCAP, no serà necessària en aquest contracte la constitució de garantia provisional o definitiva.

### *Procediment i forma d'adjudicació*

Tramitació ordinària, procediment obert, forma d'adjudicació per subhasta.

Els plecs de condicions es poden passar a recollir, a partir del mateix dia de la publicació d'aquest anunci, al Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

### *Model de proposta*

S'ha de redactar d'acord amb el model que figura en el plec de clàusules.

### *Presentació de les proposicions*

Abans de les 10 hores del dia 28 de novembre de 2000.

### *Lloc de presentació*

Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, excepte el darrer dia que serà fins a les 10 hores del matí.

*Les proposicions es poden redactar en Català o castellà.*

### *Data de celebració de la licitació*

A les 13 hores del dia 30 de novembre de 2000, en la seu del Sector de Manteniment i Serveis, carrer del Torrent de l'Olla, núms. 218-220, 3a planta, de Barcelona.

### *Preu d'aquest anunci*

A càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 2 de novembre de 2000. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

## Concursos

*Expedient núm.: 225/00*

S'exposa al públic durant el termini de trenta dies hàbils el Projecte d'obres de restauració dels jardins de Laribal, al parc de Montjuïc, que necessita Parcs i Jardins, durant l'any 2001.

### Objecte

Es convoca concurs per a la contractació de l'esmentat.

### Import

232.861.686 pessetes (l'IVA inclòs) (1.399.526,91 euros).

### Finançament

Amb càrrec a la previsió pressupostària de l'exercici de 2001, per a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

### Classificació necessària

Els licitadors hauran de disposar de les classificacions següents:

Grup	Subgrup	Categoria
A	1	a
C	1	a
C	2	a
C	5	c
C	9	b
E	1	b
E	7	c
G	6	c
I	1	c
I	9	b

### Presentació de les pliques

Els licitadors han de presentar les proposicions en sobres tancats i signats. En el dors, hi ha de figurar la inscripció:

"Proposta per a prendre part al concurs convocat per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per a l'adjudicació de la contractació del projecte executiu de restauració dels jardins de Laribal al parc de Montjuïc, per l'any 2001".

### Garantia provisional

4.657.234 pessetes (27.990,53 euros).

### Garantia definitiva

Consistirà en el 4 per 100 de l'import de l'adjudicació d'acord amb la clàusula 30.2 del plec de clàusules administratives particulars.

### Procediment de licitació

Obert.

Els plecs de condicions es poden passar a recollir a partir del mateix dia de la publicació d'aquest anunci al Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

### Model de proposta

S'ha de redactar d'acord amb el model que figura en el plec de clàusules.

### Presentació de les proposicions

Abans de les 10 hores del dia 18 de desembre de 2000.

### Lloc de presentació

Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, excepte el darrer dia que serà fins a les 10 hores del matí.

### Les proposicions es poden redactar en

Català o castellà.

### Data de celebració de la licitació

A les 13 hores del dia 20 de desembre de 2000, en la seu del Sector de Manteniment i Servei, carrer del Torrent de l'Olla, núms. 218-220, 3a planta, de Barcelona. La licitació quedarà ajornada, si resulta necessari, en el cas que es presentin reclamacions contra el plec de clàusules.

### Preu d'aquest anunci

A càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 2 de novembre de 2000. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

\* \* \*

### Expedient núm.: 8/2001

### Objecte

Contractació de la prestació del servei de neteja de wc's públics, casetes de conservadors i oficines, que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per als anys 2001 i 2002.

El lliurament es farà en els termes regulats en l'article 6 del plec de clàusules administratives.

### Import

70.000.000 de pessetes (IVA inclòs) (420.708,47 euros).

### Finançament

A càrrec de les previsions pressupostàries dels exercicis de 2001 i 2002, per a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

### Classificació necessària

Els licitadors hauran de disposar de les classificacions següents:

Grup	Subgrup	Categoria
III	6	B

### Presentació de les pliques

Els licitadors han de presentar les proposicions en sobres tancats i signats. En el dors, hi ha de figurar la inscripció:

"Proposta per a prendre part al concurs convocat per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per a l'adjudicació de la contractació de la prestació del servei de neteja de wc's públics, casetes de conservadors i oficines, per als anys 2001 i 2002".

*Garantia provisional*

1.400.000 pessetes (8.414,16 euros).

*Garantia definitiva*

Consistirà en el 4 per 100 de l'import de l'adjudicació d'acord amb la clàusula 25 del plec de clàusules administratives particulars.

*Procediment de licitació*

Obert.

Els plecs de condicions es poden passar a recollir a partir del mateix dia de la publicació d'aquest anunci al Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

*Model de proposta*

S'ha de redactar d'acord amb el model que figura en el plec de clàusules.

*Presentació de les proposicions*

Abans de les 10 hores del dia 18 de desembre de 2000.

*Lloc de presentació*

Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, excepte el darrer dia que serà fins a les 10 hores del matí.

*Les proposicions es poden redactar en*

Català o castellà.

*Data de celebració de la licitació*

A les 13 hores del dia 20 de desembre de 2000, en la seu del Sector de Manteniment i Serveis, carrer del Torrent de l'Olla, núms. 218-220, 3a planta, de Barcelona.

*Preu d'aquest anunci*

A càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 2 de novembre de 2000. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

\* \* \*

*Expedient núm.: 11/01*

*Objecte*

Contractació del subministrament, de terres, substrats, compost i torbes, que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per als anys 2001 i 2002.

El lliurament es farà en els termes regulats en l'article 6 del plec de clàusules administratives.

*Import*

25.257.544 pessetes (IVA inclòs) (151.800,89 euros).

*Finançament*

A càrrec a les previsions pressupostàries de l'exercici dels anys 2001 i 2002, per a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

*Presentació de les pliques*

Els licitadors han de presentar les proposicions en sobres tancats i signats. En el dors, hi ha de figurar la inscripció:

"Proposta per a prendre part al concurs convocat per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per a l'adjudicació de la contractació del subministrament de terres, substrats, compost i torbes, per als anys 2001 i 2002".

*Garantia provisional*

D'acord amb els articles 35.1 i 177.2 del text refós de la LCAP, es dispensa de l'obligació de constituir garantia provisional.

*Garantia definitiva*

Consistirà en el 4 per 100 de l'import de l'adjudicació d'acord amb la clàusula 25.2 del plec de clàusules administratives particulars.

*Procediment de licitació*

Obert.

Els plecs de condicions es poden passar a recollir a partir del mateix dia de la publicació d'aquest anunci al Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

*Model de proposta*

S'ha de redactar d'acord amb el model que figura en el plec de clàusules.

*Presentació de les proposicions*

Abans de les 10 hores del dia 28 de novembre de 2000.

*Lloc de presentació*

Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, excepte el darrer dia que serà fins a les 10 hores del matí.

*Les proposicions es poden redactar en*

Català o castellà.

*Data de celebració de la licitació*

A les 13 hores del dia 30 de novembre de 2000, en la seu del Sector de Manteniment i Serveis, carrer del Torrent de l'Olla, núms. 218-220, 3a planta, de Barcelona.

*Preu d'aquest anunci*

A càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 2 de novembre de 2000. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

\* \* \*

*Expedient núm.: 255/00*

*Objecte*

Contractació del subministrament i col·locació de tanca en diferents àrees de jocs infantils al Districte de Ciutat Vella, que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per a l'any 2000.

El lliurament es farà en els termes regulats en l'article 6 del plec de clàusules administratives.

#### *Import*

13.842.419 pessetes (IVA inclòs) (83.194,61 euros).

#### *Finançament*

A càrrec a les previsions pressupostàries de l'exercici de l'any 2000, per a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

#### *Presentació de les pliques*

Els licitadors han de presentar les proposicions en sobres tancats i signats. En el dors, hi ha de figurar la inscripció:

"Proposta per a prendre part al concurs convocat per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per a l'adjudicació de la contractació del subministrament i col·locació de tanca en diferents àrees de jocs del Districte de Ciutat Vella, per a l'any 2000".

#### *Garantia provisional*

D'acord amb els articles 35.1 i 177.2 de la LCAP, es dispensa de l'obligació de constituir garantia provisional.

#### *Garantia definitiva*

Consistirà en el 4 per 100 de l'import de l'adjudicació d'acord amb la clàusula 25.2 del plec de clàusules administratives particulars.

#### *Procediment de licitació*

Obert.

Els plecs de condicions es poden passar a recollir a partir del mateix dia de la publicació d'aquest anunci al Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

#### *Model de proposta*

S'ha de redactar d'acord amb el model que figura en el plec de clàusules.

#### *Presentació de les proposicions*

Abans de les 10 hores del dia 28 de novembre de 2000.

#### *Lloc de presentació*

Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, excepte el darrer dia que serà fins a les 10 hores del matí.

#### *Les proposicions es poden redactar en*

Català o castellà.

#### *Data de celebració de la licitació*

A les 13 hores del 30 de novembre de 2000, en la seu del Sector de Manteniment i Serveis, carrer del Torrent de l'Olla, núms. 218-220, 3a planta, de Barcelona.

#### *Preu d'aquest anunci*

A càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 2 de novembre de 2000. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

\* \* \*

*Expedient núm.: 13/01*

#### *Objecte*

Contractació del subministrament, de material de lampisteria i reg que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per als anys 2001 i 2002.

El lliurament es farà en els termes regulats en l'article 6 del plec de clàusules administratives.

#### *Import*

37.004.000 pessetes (IVA inclòs) (222.398,51 euros).

#### *Finançament*

A càrrec a les previsions pressupostàries de l'exercici dels anys 2001 i 2002, per a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

#### *Presentació de les pliques*

Els licitadors han de presentar les proposicions en sobres tancats i signats. En el dors, hi ha de figurar la inscripció:

"Proposta per a prendre part al concurs convocat per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per a l'adjudicació de la contractació del subministrament de material de lampisteria i reg, per als anys 2001 i 2002".

#### *Garantia provisional*

D'acord amb els articles 35.1 i 177.2 del text refós de la LCAP, es dispensa de l'obligació de constituir garantia provisional.

#### *Garantia definitiva*

Consistirà en el 4 per 100 de l'import de l'adjudicació d'acord amb la clàusula 25.2 del plec de clàusules administratives particulars.

#### *Procediment de licitació*

Obert.

Els plecs de condicions es poden passar a recollir a partir del mateix dia de la publicació d'aquest anunci al Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

#### *Model de proposta*

S'ha de redactar d'acord amb el model que figura en el plec de clàusules.

#### *Presentació de les proposicions*

Abans de les 10 hores del dia 28 de novembre de 2000.

#### *Lloc de presentació*

Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, excepte el darrer dia que serà fins a les 10 hores del matí.

#### *Les proposicions es poden redactar en*

Català o castellà.

#### *Data de celebració de la licitació*

A les 13 hores del dia 30 de novembre de 2000, en la seu del Sector de Manteniment i Serveis, carrer del Torrent de l'Olla, núms. 218-220, 3a planta, de Barcelona.



*Preu d'aquest anunci*

A càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 2 de novembre de 2000. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

\* \* \*

*Expedient núm.: 14/01*

*Objecte*

Contractació del subministrament de material de construcció que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per als anys 2001 i 2002.

El lliurament es farà en els termes regulats en l'article 6 del plec de clàusules administratives.

*Import*

20.000.000 de pessetes (IVA inclòs) (120.202,42 euros).

*Finançament*

A càrrec a les previsions pressupostàries de l'exercici dels anys 2001 i 2002, per a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

*Presentació de les pliques*

Els licitadors han de presentar les proposicions en sobres tancats i signats. En el dors, hi ha de figurar la inscripció:

"Proposta per a prendre part al concurs convocat per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per a l'adjudicació de la contractació del subministrament de material de construcció, per als anys 2001 i 2002".

*Garantia provisional*

D'acord amb els articles 35.1 i 177.2 del text refós de la LCAP, es dispensa de l'obligació de constituir garantia provisional.

*Garantia definitiva*

Consistirà en el 4 per 100 de l'import de l'adjudicació d'acord amb la clàusula 25.2 del plec de clàusules administratives particulars.

*Procediment de licitació*

Obert.

Els plecs de condicions es poden passar a recollir a partir del mateix dia de la publicació d'aquest anunci al Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

*Model de proposta*

S'ha de redactar d'acord amb el model que figura en el plec de clàusules.

*Presentació de les proposicions*

Abans de les 10 hores del dia 28 de novembre de 2000.

*Lloc de presentació*

Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, excepte el darrer dia que serà fins a les 10 hores del matí.

*Les proposicions es poden redactar en*

Català o castellà.

*Data de celebració de la licitació*

A les 13 hores del dia 30 de novembre de 2000, en la seu del Sector de Manteniment i Serveis, carrer del Torrent de l'Olla, núms. 218-220, 3a planta, de Barcelona.

*Preu d'aquest anunci*

A càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 2 de novembre de 2000. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

\* \* \*

*Expedient núm.: 15/01*

*Objecte*

Contractació del subministrament, de material pel manteniment del mobiliari urbà (jardineres, reixes, bancs, fonts, pictogrames i d'altres) que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per als anys 2001 i 2002.

El lliurament es farà en els termes regulats en l'article 6 del plec de clàusules administratives.

*Import*

26.680.000 pessetes (IVA inclòs) (160.350,02 euros).

*Finançament*

A càrrec a les previsions pressupostàries de l'exercici dels anys 2001 i 2002, per a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

*Presentació de les pliques*

Els licitadors han de presentar les proposicions en sobres tancats i signats. En el dors, hi ha de figurar la inscripció:

"Proposta per a prendre part al concurs convocat per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per a l'adjudicació de la contractació del subministrament de material pel manteniment del mobiliari urbà (jardineres, reixes, fonts, pictogrames i d'altres), per als anys 2001 i 2002".

*Garantia provisional*

D'acord amb els articles 35.1 i 177.2 del text refós de la LCAP, es dispensa de l'obligació de constituir garantia provisional.

*Garantia definitiva*

Consistirà en el 4 per 100 de l'import de l'adjudicació d'acord amb la clàusula 25.2 del plec de clàusules administratives particulars.

*Procediment de licitació*

Obert.

Els plecs de condicions es poden passar a recollir a partir del mateix dia de la publicació d'aquest anunci al Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

*Model de proposta*

S'ha de redactar d'acord amb el model que figura en el plec de clàusules.

*Presentació de les proposicions*

Abans de les 10 hores del dia 28 de novembre de 2000.

*Lloc de presentació*

Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, excepte el darrer dia que serà fins a les 10 hores del matí.

*Les proposicions es poden redactar en*

Català o castellà.

*Data de celebració de la licitació*

A les 13 hores del dia 30 de novembre de 2000, en la seu del Sector de Manteniment i Serveis, carrer del Torrent de l'Olla, núms. 218-220, 3a planta, de Barcelona.

*Preu d'aquest anunci*

A càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 2 de novembre de 2000. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

\* \* \*

*Expedient núm.: 16/01**Objecte*

Contractació del subministrament de material auxiliar de jardineria, ferreteria, i pintures (derivats i complements) que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per als anys 2001 i 2002.

El lliurament es farà en els termes regulats en l'article 6 del plec de clàusules administratives.

*Import*

37.000.000 de pessetes (IVA inclòs) (222.374,48 euros).

*Finançament*

A càrrec a les previsions pressupostàries de l'exercici dels anys 2001 i 2002, per a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

*Presentació de les pliques*

Els licitadors han de presentar les proposicions en sobres tancats i signats. En el dors, hi ha de figurar la inscripció:

"Proposta per a prendre part al concurs convocat per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per a l'adjudicació de la contractació del subministrament de material auxiliar de jardineria, ferreteria i pintures (derivats i complements), per als anys 2001 i 2002".

*Garantia provisional*

D'acord amb els articles 35.1 i 177.2 del text refós de la LCAP, es dispensa de l'obligació de constituir garantia provisional.

*Garantia definitiva*

Consistirà en el 4 per 100 de l'import de l'adjudicació d'acord amb la clàusula 25.2 del plec de clàusules administratives particulars.

*Procediment de licitació*

Obert.

Els plecs de condicions es poden passar a recollir a partir del mateix dia de la publicació d'aquest anunci al Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

*Model de proposta*

S'ha de redactar d'acord amb el model que figura en el plec de clàusules.

*Presentació de les proposicions*

Abans de les 10 hores del dia 28 de novembre de 2000.

*Lloc de presentació*

Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, excepte el darrer dia que serà fins a les 10 hores del matí.

*Les proposicions es poden redactar en*

Català o castellà.

*Data de celebració de la licitació*

A les 13 hores del dia 30 de novembre de 2000, en la seu del Sector de Manteniment i Serveis, carrer del Torrent de l'Olla, núms. 218-220, 3a planta, de Barcelona.

*Preu d'aquest anunci*

A càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 2 de novembre de 2000. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

\* \* \*

*Expedient núm.: 18/01**Objecte*

Contractació del subministrament d'àrids que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per als anys 2001 i 2002.

El lliurament es farà en els termes regulats en l'article 6 del plec de clàusules administratives.

*Import*

9.202.976 pessetes (IVA inclòs) (55.311,00 euros).

*Finançament*

A càrrec a les previsions pressupostàries de l'exercici dels anys 2001 i 2002, per a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

*Presentació de les pliques*

Els licitadors han de presentar les proposicions en sobres tancats i signats. En el dors, hi ha de figurar la inscripció:

"Proposta per a prendre part al concurs convocat per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per a l'adjudicació de la contractació del subministrament d'àrids, per als anys 2001 i 2002".

*Garantia provisional*

D'acord amb els articles 35.1 i 177.2 del text refós de la LCAP, es dispensa de l'obligació de constituir garantia provisional.

**Garantia definitiva**

Consistirà en el 4 per 100 de l'import de l'adjudicació d'acord amb la clàusula 25.2 del plec de clàusules administratives particulars.

**Procediment de licitació**

Obert.

Els plecs de condicions es poden passar a recollir a partir del mateix dia de la publicació d'aquest anunci al Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

**Model de proposta**

S'ha de redactar d'acord amb el model que figura en el plec de clàusules.

**Presentació de les proposicions**

Abans de les 10 hores del dia 28 de novembre de 2000.

**Lloc de presentació**

Departament de Contractació de Parcs i Jardins (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36, 08038 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, excepte el darrer dia que serà fins a les 10 hores del matí.

**Les proposicions es poden redactar en**

Català o castellà.

**Data de celebració de la licitació**

A les 13 hores del dia 30 de novembre de 2000, en la seu del Sector de Manteniment i Serveis, carrer del Torrent de l'Olla, núms. 218-220, 3a planta, de Barcelona.

**Preu d'aquest anunci**

A càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 2 de novembre de 2000. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

## Notificacions

En compliment del que disposa l'article 59 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions públiques i procediment administratiu comú, en relació amb l'expedient seguit sota el núm. 914-915-916/00 pel Departament Juridicoadministratiu de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, sobre amortització de titularitat de les parades núms. 139-140-141 del mercat municipal del Carme, es notifica al titular de l'autorització d'ús de les parades esmentades, Sr. Francisco Viudes i García, a l'últim domicili conegut del qual han estat rebutjades les notificacions que li han estat dirigides, que el president de l'IMMB, per delegació expressa de l'Alcaldia en data 13 de setembre de 1999, ha disposat en data 28 de juny de 2000:

"*Declarar extingida, per raó d'interès general, l'autorització que empara l'ús de les parades núms. 139-140-141 del mercat municipal del Carme, a nom del Sr. Francisco Viudes i García; abonar per aquest concepte al titular ressenyat la quantitat total de pessetes 1.500.000 (9.015,18 euros) mitjançant transferència bancària al compte corrent núm. 0600006659 (compte) – 2100 (entitat) – 3037 (sucursal) – 51 (DC), que ha estat acceptada en forma expressa i escrita, a càrrec de la partida 640.00 de l'any 2000 del Pressupost de l'Institut Municipal de Mercats; i declarar vacants les parades esmentades*".

Contra aquesta resolució, l'interessat pot interposar recurs d'alçada davant l'Alcaldia en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la present notificació. L'esmentat recurs s'entendrà desestimat si transcorre un mes de la seva interposició sense que se'n notifiqui la resolució.

Contra la desestimació tàcita del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de sis mesos a comptar de la data en què es produeix l'acte presumpte. També es pot utilitzar qualsevol altre recurs que es cregui convenient.

Barcelona, 10 d'octubre de 2000. El secretari general, Francesc Lliset i Borrell.

\* \* \*

En compliment del que disposa l'article 59 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions públiques i procediment administratiu comú, en relació amb l'expedient seguit sota el núm. 808/00 pel Departament Juridicoadministratiu de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, sobre amortització de titularitat de la parada núm. 92 del mercat municipal de la Barceloneta, es notifica al titular de l'autorització d'ús de la parada esmentada, Sra. Pilar Jodas i Azuara, a l'últim domicili conegut de la qual han estat rebutjades les notificacions que li han estat dirigides, que el president de l'IMMB, per delegació expressa de l'Alcaldia en data 13 de setembre de 1999, ha disposat en data 21 de juny de 2000:

"*Declarar extingida, per raó d'interès general, l'autorització que empara l'ús de la parada núm. 92, amb denominació d'aviram i caça, del mercat municipal de la Barceloneta, a nom de la Sra. Pilar Jodas i Azuara; abonar per aquest concepte a la titular ressenyada la quantitat total de pessetes 500.000 (3.005,06 euros) mitjançant transferència bancària al compte corrent núm. 2190358661 (compte) – 0049 (entitat) – 1057 (sucursal) – 01 (DC), que ha estat acceptada en forma expressa i escrita, a càrrec de la partida 640.00 de l'any 2000 del Pressupost de l'Institut Municipal de Mercats; i declarar vacants les parades esmentades*".

Contra aquesta resolució, l'interessat pot interposar recurs d'alçada davant l'Alcaldia en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la present notificació. L'esmentat recurs s'entendrà desestimat si transcorre un mes de la seva interposició sense que se'n notifiqui la resolució.

Contra la desestimació tàcita del recurs d'alçada, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de sis mesos a comptar de la data en

què es produeix l'acte presumpte. També es pot utilitzar qualsevol altre recurs que es cregui convenient.

Barcelona, 10 d'octubre de 2000. El secretari general, Francesc Lliset i Borrell.

\* \* \*

En compliment del que disposa l'article 59.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú, i en relació amb l'expedient núm. 658/00 instruït pel Departament Juridicoadministratiu de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona sobre proposta de caducitat de les parades nús. 107-108-109-110-DM 19 del mercat municipal de les Corts, es notifica al seu titular, el Sr. José María Nogués i Gayo, a l'últim domicili conegut del qual han estat rebutjades les notificacions que li han estat adreçades, la proposta de resolució que es transcriu a continuació:

"Imposar al titular de l'autorització d'ús de les parades nús. 107-108-109-110-DM 19 del mercat municipal de les Corts, Sr. José María Nogués i Gayo, la sanció de pèrdua de l'autorització que empara l'ús dels llocs de venda esmentats, per comissió de la infracció assenyalada a l'article 42.I) en relació amb el 61.3) (per la manca de pagament del cànon trimestral) de l'Ordenança municipal de mercats; *declarar caducades* les esmentades autoritzacions, *vacants* les parades esmentades i *requerir* el titular perquè, en el termini de deu dies, deixi els llocs de venda lliures, vacus, expedits i a disposició de l'Administració. Aquesta sanció s'aplica en base al principi de proporcionalitat recollit a l'article 131 de RJAP i PAC, considerant com a criteri per a la graduació de la sanció aplicada, l'existència d'intencionalitat o reiteració, la naturalesa dels perjudicis causats, o la reincidència per comissió."

En el termini legal de deu dies, a partir de l'endemà al de la publicació d'aquest anunci podrà al·legar tot el que consideri convenient per a la seva defensa. Transcorregut aquest termini, la transcrita proposta de resolució, juntament amb allò actuat, serà elevada a l'òrgan al qual correspon dictar la resolució del present expedient, que és l'Alcaldia. Signat: la instructora.

Barcelona, 17 d'octubre de 2000. El secretari general, Francesc Lliset i Borrell.

\* \* \*

En compliment del que disposa l'article 59.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú, i en relació amb l'expedient núm. 860/00 instruït pel Departament Juridicoadministratiu de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona sobre inici de caducitat de la parada núm. 211, especial, del mercat

municipal de Montserrat, es notifica al seu titular, el Sr. Pedro Reinon i Valera, a l'últim domicili conegut del qual han estat rebutjades les notificacions que li han estat dirigides, que en data 29 de juny de 2000 el president de l'IMMB ha disposat:

"Iniciar expedient sancionador contra el Sr. Pedro Reinon i Valera, titular de l'autorització d'ús de la parada núm. 211, especial, del mercat municipal de Montserrat, d'acord amb les normes del Decret 278/93, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, per comissió de la infracció assenyalada a l'article 42.i) (per parada tancada sense autorització municipal des del 12 d'abril de 2000) de l'Ordenança municipal de mercats, considerada com a falta greu segons l'article 90.k) de l'Ordenança que s'aplica, i tenint present que la sanció establerta a l'article 92.B) per a les faltes greus pot suposar: a) una multa de 5.000 a 15.000 pessetes (30,05 a 90,15 euros) amb advertiment de suspensió de la venda, b) multa de 15.000 a 25.000 pessetes (90,15 a 150,25 euros) amb suspensió de la venda en el lloc fins a 30 dies, c) pèrdua de l'autorització; *nomenar* a aquests efectes instructora la Sra. Anna Cugat i Perpinyà, adscrita a l'Institut Municipal de Mercats."

L'òrgan competent per a resoldre l'esmentat expedient és la Presidència de l'IMMB, en ús de les facultats atorgades per decret d'Alcaldia de data 18 de febrer de 2000.

També es transcriu la notificació del plec de càrrecs formulat per la instructora de l'expedient sancionador d'acord amb el que disposa l'article 10 del Decret 278/93.

#### Plec de càrrecs

1. Tancament no autoritzat de la parada núm. 211, especial, del mercat municipal de Montserrat, des del 12 d'abril de 2000.

2. El fet esmentat és considerat falta greu, d'acord amb el que disposa l'article 90.k) de l'Ordenança de mercats, que pot ser sancionat amb: a) multa de 5.000 a 15.000 pessetes (30,05 a 90,15 euros) amb advertiment de suspensió de la venda, b) multa de 15.000 a 25.000 pessetes (90,15 a 150,25 euros) amb suspensió de la venda fins a 30 dies, i c) pèrdua de l'autorització segons l'article 92.B); també incorre en el supòsit d'extinció de l'autorització que preveu l'article 42.i) de la mateixa Ordenança.

En el termini de deu dies comptats a partir del següent al de la recepció de la present notificació, tal com disposa l'article 10.3 del Decret 278/93 podrà formular al·legacions i proposar proves per a la defensa dels seus drets o interessos. Transcorregut aquest termini sense complimentar el present tràmit, podrà el dret a fer-ho. Signat: la instructora.

Barcelona, 17 d'octubre de 2000. El secretari general, Francesc Lliset i Borrell.

#### PREU DE SUBSCRIPCIÓ:

Barcelona, anual 1.500 ptes.  
Número corrent 50 ptes.

#### ADMINISTRACIÓ I SUBSCRIPCIÓ:

GASETA MUNICIPAL  
Pl. Sant Miquel, s/n