

# GASETA MUNICIPAL

---

## SUMARI

<b>Comissió de Govern</b>		<b>Personal</b>	
Acords sessió de 3-VII-2003 .....	1210	<i>Concursos</i>	
		Bases generals que han de regir la convoca-	
<b>Disposicions generals</b>		tòria de 2 concursos per a la provisió de 2 llocs	
<i>Decrets de l'Alcaldia</i>		de treball .....	1213
Modificacions de crèdit .....	1211	Tècnic/a de gestió i/o planificació de serveis	
		personals .....	1214
<b>Consells Municipals de Districte</b>		Responsable de contractació .....	1215
Districte 7. Horta-Guinardó. Acords sessió			
d'11-VI-2003 .....	1212	<b>Anuncis</b>	
		Llicències d'obres. Juny de 2003 .....	1217
		Concursos .....	1221
		Altres anuncis .....	1223

# COMISSIÓ DE GOVERN

---

## Acords

**Acords de la sessió celebrada el dia 3 de juliol de 2003**

COMISSIÓ D'URBANISME, INFRAESTRUCTURES I HABITATGE

Districte de l'Eixample

ACORDS DECISORIS

COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, HISENDA I COORDINACIÓ TERRITORIAL

1. *Cedir* l'ús del local baixos situat al carrer d'Entença, núm. 285, de superfície 426,60 m<sup>2</sup>, a la Coordinadora d'Entitats de Persones amb Discapacitat les Corts, per un termini de trenta anys, amb la finalitat de destinar-lo a Centre Ocupacional per a persones amb disminució física en edat laboral, d'acord amb les condicions annexes que s'aproven, per tal de donar compliment al Conveni de col·laboració signat el 10 de juny de 2003 entre el Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona i la dita Coordinadora d'Entitats, el contingut del qual es ratifica.

2. *Aprovar*, a sol·licitud de Barcelona de Serveis Municipals, SA, les tarifes del Parc Zoològic de Barcelona, amb efectes des del primer d'agost de 2003.

3. *Declarar*, de conformitat amb l'article 52 de la Llei d'expropiació forçosa i concordants del seu reglament, la urgència en l'ocupació dels béns afectats per l'expropiació dels 1.277,50 m<sup>2</sup> de la finca núm. 127 del carrer de París afectats d'equipaments comunitaris i dotacions actuals (clau 7-a) per la modificació del Pla General Metropolità per a millores dotacionals al conjunt històric de l'Eixample de Barcelona, aprovada definitivament el 13 de maig de 1991, i pel Pla especial d'ordenació de la dotació d'habitatges per a joves i equipament docent-esportiu situat als carrers de Londres, núms. 62-64, i de Villarroel, núms. 239-243, aprovat definitivament el 15 de febrer de 2002; *fer constar*, als efectes previstos a l'article 56.1 del Reglament d'expropiació forçosa, que la relació de béns i drets afectats per aquesta expropiació ha estat sotmesa a informació pública i que les al·legacions presentades han estat examinades i contestades mitjançant resolució de l'Alcaldia, de 30 de juny de 2003, resolució en la qual es va aprovar definitivament la relació de béns i drets afectats per la present expropiació.

# DISPOSICIONS GENERALS

## Decrets de l'Alcaldia

### MODIFICACIONS DE CRÈDIT DINS EL PRESSUPOST GENERAL DE 2003 (Transferències) (Aprovades per decret de l'Alcaldia de data 26 de maig de 2003)

Expedient núm. 3-57/2003

<i>Partida</i>	<i>Tipus</i>	<i>Descripció</i>	<i>Altes</i>	<i>Baixes</i>
21200 9901 12110	MC7	Manteniment edificis i altres construccions		225.000,00
22719 9901 43230	MC7	Altres contractes de serveis		135.000,00
22607 0601 45110	MC8	Festes populars (18/2003)	75.000,00	
22610 0601 12110	MC8	Altres despeses compra serveis (18/2003)	50.000,00	
21200 0607 17110	MC8	Manteniment edificis i altres construccions (18/2003)	175.000,00	
22719 0609 45110	MC8	Altres contractes de serveis (18/2003)	30.000,00	
22610 0609 45110	MC8	Altres despeses compra serveis (18/2003)	30.000,00	
22610 9901 46110	MC7	Altres despeses compra de serveis		215.350,00
46730 9901 45110	MC8	Consorci Centre Cultura Contemporània (19/2003)	215.350,00	
			<u>575.350,00</u>	<u>575.350,00</u>

### MODIFICACIONS DE CRÈDIT DINS EL PRESSUPOST GENERAL DE 2003 (Transferències) (Aprovades per decret de l'Alcaldia de data 12 de juny de 2003)

Expedient núm. 3-70/2003

<i>Partida</i>	<i>Tipus</i>	<i>Descripció</i>	<i>Altes</i>	<i>Baixes</i>
48900 0601 12110	MC7	Altres transferències		2.036,00
48910 0101 13111	MC8	Transferència a Formació (2/03)	2.036,00	
22610 0401 12110	MC7	Altres despeses		2.180,95
48900 0101 13120	MC8	Altres transferències (5/03)	2.180,95	
			<u>4.216,95</u>	<u>4.216,95</u>

# **CONSELLS MUNICIPALS DE DISTRICTE**

## **Acords**

### **Districte 7. Horta-Guinardó**

**Acords de la sessió extraordinària celebrada el dia 11 de juny de 2003**

Únic. *Aprovar* l'acta de la sessió de 4 de març de 2003.

---

# PERSONAL

## Concursos

**BASES GENERALS QUE HAN DE REGIR LA CONVOCATÒRIA DE 2 CONCURSOS PER A LA PROVISIÓ DE 2 LLOCS DE TREBALL (Aprovades per decret de l'Alcaldia de data 24 de juliol de 2003)**

### BASES GENERALS

De conformitat amb les Bases Marc aprovades pel Consell Plenari del dia 22 de juliol de 1988, es convoquen per a la seva provisió pel personal de plantilla d'aquest Ajuntament els llocs de treball que consten a l'annex, d'acord amb les condicions específiques que s'indiquen en aquest mateix annex per a cadascun d'ells i amb els requisits comuns que es fixen a continuació:

### REQUISITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS

A part dels requisits addicionals de cada concurs, per a optar a qualsevol convocatòria és necessari:

- Trobar-se en servei actiu a l'Ajuntament o a un Institut Municipal, i no pertànyer a les classes de Guàrdia Urbana ni Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvament (SPEIS).
- Tractar-se de personal funcionari o contractat laboral fix de l'Ajuntament de Barcelona. El personal funcionari de l'Ajuntament adscrit a un Institut Municipal i el personal laboral fix de l'Ajuntament posteriorment subrogat a un Institut podrà participar igualment en els concursos. També hi podran participar els contractats laborals fixos d'Instituts Municipals que hagin efectuat la corresponent adhesió a l'Acord Marc de Condicions de Treball, d'acord amb la clàusula preliminar cinquena de l'esmentat Acord.
- Haver prestat un mínim d'un any de serveis com a funcionari de carrera o amb contracte laboral indefinit a l'Ajuntament o Institut Municipal.
- Haver transcorregut un mínim de dos anys des de l'última destinació obtinguda per concurs.

### MÈRITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS

1. Antiguitat. Es valorarà per anys complets de serveis, inclosos els serveis anteriors en altres Administracions Públiques que hagin estat formalment reconeguts, a raó de 0,10 punts i fins a un màxim d'1 punt.

2. Grau personal consolidat. S'avaluarà fins a un màxim d'1 punt segons el barem següent:

- Per posseir com a grau un nivell superior al del lloc de treball convocat: 1 punt.
- Per posseir com a grau el mateix nivell del lloc de treball convocat: 0,75 punts.
- Per posseir com a grau un nivell inferior en dos al del lloc de treball convocat: 0,50 punts.
- Per posseir com a grau un nivell inferior en quatre al del lloc de treball convocat: 0,25 punts.

3. Nivell del lloc de treball actualment ocupat o, si és el cas, l'últim ocupat, fins a un màxim d'1 punt segons el barem següent:

- Pel desenvolupament d'un lloc d'igual nivell al del lloc de treball convocat: 1 punt.
- Pel desenvolupament d'un lloc de treball inferior en dos nivells al del lloc de treball convocat: 0,50 punts.
- Pel desenvolupament d'un lloc de treball de nivell superior al nivell del lloc de treball base de la categoria del concursant: 0,25 punts.

A aquests efectes, s'ha d'entendre per nivell del lloc de treball desenvolupat, el nivell de complement de destinació efectivament acreditat en la nòmina corresponent, quan es tracti d'un nivell superior al del grau personal consolidat de cada aspirant, i el nivell del lloc de treball ocupat per adscripció o trasllat quan aquest sigui inferior al grau personal que hagi pogut consolidar a la carrera administrativa.

4. Cursos de formació i perfeccionament. Es valoraran fins a 2 punts, sempre que tinguin relació directa amb el lloc de treball a cobrir, i es puntuaran, si s'escau, en funció de les matèries, la durada i l'avaluació.

### JUNTA DE VALORACIÓ

Estarà formada pels membres següents:

Presidència:

El director de Recursos Humans, com a titular.

Vocalies:

El/la gerent o director/a de Serveis que per a cada concurs s'indiqui expressament a l'annex, que en cas d'absència del president titular, exercirà la presidència de la Junta.

Un cap de Personal de sector d'actuació o districte.

Un/a tècnic/a especialista en la matèria objecte del concurs.

Un/a tècnic/a de la Direcció de Recursos Humans, qui també tindrà la condició de secretari/ària de la Junta de Valoració.

A més, a tots els concursos hi podran assistir, en els termes previstos a les Bases Marc, els representants designats conjuntament per la Junta de Personal i el Comitè d'Empresa.

#### PROCEDIMENT I NORMES GENERALS

Les persones que compleixin les condicions exigides hauran de presentar la sol·licitud, a la qual adjuntaran la relació de mèrits al·legats classificats segons l'ordre d'aquesta convocatòria, i els documents acreditatius corresponents, al Registre General o a qualsevol dels registres municipals, en el termini de quinze dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria en la *Gasetta Municipal*.

Els requisits i mèrits al·legats s'han d'entendre sempre referits a la data d'acabament de l'esmentat termini.

Per a cada concurs s'ha de presentar una instància i la documentació separada, per a la qual cosa, es podrà utilitzar l'imprès normalitzat de què es disposa a l'Oficina d'Informació de Personal i a les seus dels districtes.

En cas d'empat en la puntuació, per dirimir-lo s'atendrà a l'antiguitat de serveis prestats a la Corporació des de la data d'incorporació en la plantilla, amb caràcter indefinit.

En els casos en què entre els mèrits complementaris s'estableixi la redacció d'un informe o memòria, aquest no podrà excedir de cinc pàgines, excepte en aquells casos en què les bases específiques del concurs determinin un nombre superior de pàgines, donades les característiques del lloc de treball a cobrir. L'informe s'haurà de presentar conjuntament amb la sol·licitud i el *curriculum vitae*.

Els llocs de treball objecte de la present convocatòria tenen com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts setmanals.

Per a la valoració dels mèrits, la Junta podrà disposar dels sistemes d'acreditació i de comprovació que consideri més escaients en cada cas i per a cada tipus de mèrits, i podrà convocar les persones que optin a les places per precisar o ampliar aspectes concrets en relació als mèrits al·legats.

Les destinacions adjudicades són irrenunciables un cop s'ha pres possessió del lloc. Malgrat això, quan una persona hagi obtingut una plaça en diferents concursos convocats, haurà d'optar per una d'elles, dins del termini dels tres dies hàbils següents al de l'exposició en el tauler d'anuncis del departament de Personal de la proposta de la Junta de Valoració de l'últim concurs en què hagi obtingut la plaça.

Per a tot allò no estipulat expressament en aquesta convocatòria, s'estarà a allò que disposen les Bases Marc aprovades pel Consell Plenari el dia 22 de juliol de 1988 i la normativa legal i reglamentària corresponent.

#### Annex

Concurs 984. Tècnic/a de gestió i/o planificació de Serveis Personals (nivell 22)

Concurs 985. Responsable de contractació (nivell 18)

#### Tècnic/a de gestió i/o planificació de serveis personals

Concurs 984

Aquest lloc de treball pot estar adscrit a la Divisió de Serveis Personals dels Districtes o al Sector d'Actuació de Serveis Personals.

Nivell 22 i específic de responsabilitat de 436,13 euros mensuals, segons catàleg vigent (2238X).

El lloc de treball objecte de la present convocatòria té com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts.

#### Funcions principals

Els tècnics de gestió de serveis personals assignats a les Divisions de Serveis Personals dels Districtes, en el marc del Pla d'Actuació Municipal, del Pla d'Actuació del Districte, de les directrius sectorials aprovades pels corresponents òrgans de govern i direcció i sota el comandament directe del cap de Divisió de Serveis Personals del Districte, exerciran, en els àmbits de treball que se li assignin per part del Districte, les funcions següents:

- A. Coneixement de la realitat. Identificar la situació, les necessitats i les demandes socials relatives als serveis i àmbits d'actuació que tingui assignats, mitjançant l'anàlisi i explotació dels sistemes d'informació estables del Districte i de l'Ajuntament i de la informació que aportin les entitats i els ciutadans.
- B. Programació. Proposar les prioritats i objectius a cobrir en els àmbits i pels serveis que tingui assignats d'acord amb el marc competencial, programàtic i econòmic establert per l'Ajuntament i el Districte i col·laborar en la formulació dels plans sectorials i territorials de treball de la divisió de serveis personals del districte.
- C. Gestió de serveis, equipaments i recursos. Garantir el funcionament ordinari dels serveis, equipaments i projectes que tingui encomanats responsabilitzant-se directament, i en allò que correspongui amb la col·laboració de la resta de departaments del districte i dels referents centrals de l'Ajuntament, sota el comandament del cap de Divisió.

#### Serveis de producció pròpia

- Gestió i comandament dels recursos humans assignats als serveis i/o centres.
  - Gestió dels recursos econòmics.
  - Gestió del funcionament i manteniment de les infraestructures utilitzades per a realitzar i prestar els serveis.
  - Seguiment dels procediments administratius.
  - Monitorització del funcionament dels serveis, equipaments i projectes.
  - Avaluació continua del compliment dels objectius.
  - Gestionar la realització dels projectes que se li encomanin.
- #### Serveis de producció externalitzada
- Participació en l'elaboració dels plecs de condicions tècniques que regularan la prestació del servei.
  - Seguiment dels procediments de contractació.
  - Seguiment del procés de prestació i del compliment de les condicions contractuals establertes.
  - Avaluació dels resultats en base als objectius establerts.

- Control de l'estat de les infraestructures utilitzades per a la prestació del servei.
- D. Foment de la participació i Consells Sectorials.
  - Informar les sol·licituds de subvencions corresponents als àmbits d'actuació que tingui assignats.
  - Garantir el funcionament dels òrgans de participació ciutadana relacionats amb el seu àmbit d'actuació.
  - Garantir les relacions de l'Ajuntament amb les entitats i ciutadans del territori de la seva competència en aquells temes que estiguin relacionats amb el seu àmbit d'actuació.
- E. Control de gestió. Garantir el manteniment i l'explotació dels sistemes d'informació de la seva competència amb especial atenció als sistemes d'informació de suport a la producció dels serveis i el control de gestió i subministrar regularment als òrgans superiors la informació que s'estableixi.

**Requisits addicionals**

Personal dels grups A o B.

**Mèrits complementaris**

1. Experiència professional, fins a 6 punts, segons el barem següent:
  - Experiència en tasques d'anàlisi d'informació i programació, fins a 2 punts.
  - Experiència en tasques de gestió, fins a 2 punts.
  - Experiència en tasques relacionals, fins a 2 punts.
2. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.
3. Exercici o supòsit pràctic: la Junta de valoració podrà convocar els/les candidats/tes per a la realització d'una prova o supòsit pràctic, i el valorarà fins a un màxim de 6 punts.
4. Característiques personals. La Junta de Valoració podrà convocar els candidats per a l'avaluació d'aquest apartat, mitjançant els sistemes que consideri més adequats per poder valorar les característiques requerides per a l'òptim desenvolupament de les funcions del lloc de treball, especialment la capacitat d'anàlisi, de planificació del propi treball, l'habilitat de relació personal, l'actitud perseverant en la consecució de resultats i de responsabilitat pel treball en el sector públic, fins a 3 punts.

**Puntuació mínima**

11 punts.

**Junta de Valoració**

President:

Sr. Eduard Vicente Gómez, gerent del Districte d'Horta-Guinardó o persona en qui delegui.

Vocals:

Sra. Anna Estruch i Durán, administradora del Districte d'Horta-Guinardó, o persona en qui delegui.

Sr. Jordi Sánchez Masip, cap de Serveis Personals del Districte d'Horta-Guinardó, o persona en qui delegui.

Sra. Blanca Gómez López, assessora tècnica de la Direcció de Recursos Humans, o persona en qui delegui.

Representant de la Junta de Personal o del Comitè d'Empresa.

**Responsable de contractació**

Concurs 985

Lloc de treball adscrit al Departament d'Administració i Personal del Districte de Nou Barris.

Nivell 18 i específic de responsabilitat mensual de 178,63 euros, segons catàleg vigent (1888X).

El lloc de treball objecte de la present convocatòria té com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts.

**Funcions principals**

- Instruir i tramitar els expedients econòmics.
- Seguir tots els processos administratius dels expedients de contractació.
- Complimentar els tràmits de les aplicacions SIGEF contractes i SIGEF concessions.
- Gestionar i controlar la constitució i devolució de garanties derivades dels processos de contractació.
- Participar en les propostes d'expedients i col·laborar en matèria de contractació amb els òrgans gestors: convocatòries, publicacions, documentació.
- Elaborar informes periòdics de situació i fer propostes per millorar l'agilitat de la tramitació, reduir el nombre d'expedients i assegurar una alta qualitat material.
- Realitzar una adequada explotació dels diversos sistemes i aplicacions informàtiques relacionades amb el circuit de contractació.
- Disseny de la base de dades adient per al registre i seguiment dels expedients.

**Requisits addicionals**

Personal dels grups B, C o D.

**Mèrits complementaris**

1. Titulacions acadèmiques, fins a 1 punt, segons el barem següent:
  - Titulacions relacionades amb el lloc de treball, per cadascuna fins a 0,50 punts.
2. Experiència professional fins a 6 punts, segons el barem següent:
  - Gestió i/o administració econòmica en general, fins a 1 punt.
  - Tramitació d'expedients administratius, especialment de caràcter econòmic fins a 3 punts.
  - Utilització d'aplicacions informàtiques, especialment SIGEF contractes i SIGEF concessions, fins a 2 punts.
3. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.
4. Exercici de simulació o supòsit pràctic: la Junta de Valoració podrà convocar els/les candidats/tes per a la realització d'un supòsit pràctic, que serà avaluat fins a un màxim de 3 punts.
5. Característiques personals requerides per a l'òptim desenvolupament de les funcions del lloc de treball.
 

La Junta de Valoració podrà convocar els/les candidats/tes per a l'avaluació de les seves característiques personals.

En el cas de realitzar-se aquesta convocatòria la Junta de Valoració utilitzarà els sistemes d'apreciació que consideri més adequats i valorarà fins a un màxim de 3 punts.

*Puntuació mínima*

Si s'avaluen tots els apartats opcionals: 9 punts.

Si no s'avaluen tots els apartats opcionals, la puntuació mínima serà en tots els casos la meitat de la puntuació total (mèrits comuns més mèrits complementaris) que poden obtenir els/les candidats/tes.

*Junta de Valoració*

Vocals:

Sr. Joan Jubert i García, gerent del Districte de Nou Barris, o persona en qui delegui.

Sra. Dolors Francesch i Ventalló, cap del Departament d'Administració i Personal del Districte de Nou Barris, o persona en qui delegui.

Sr. José M. Martínez de Eulate Garralda, tècnic de la Direcció de Recursos Humans, o persona en qui delegui.

Representants de la Junta de Personal o del Comitè d'Empresa.

---



# ANUNCIS

## Llicències d'obres concedides durant el mes de juny de 2003

Oliana Sum TH, SL	Boters, 13	Reformes interiors en edifici d'habitatges entre mitgeres, compost de planta baixa i 4 plantes pis, amb un total d'1 local sense ús i 4 habitatges, i restauració de façana amb col·locació de bastida.
Josep López Torrens	Carme, 89	Reforma d'escala, col·locació d'ascensor, ampliació de plantes 3a, 4a i coberta, i restauració de façanes amb col·locació de bastides.
Promociones Yodeca, SL	Sant Pau, 38	Divisió d'1 habitatge en 3 a planta pis 2a.
Planas Martí Inmaculada Cía, CB	Pl. Sant Pere, 3	Reforma i canvi d'ús de la planta principal per a transformar-la en 2 habitatges independents.
Sala de Festes La Paloma	Tigre, 27	Construcció de doble coberta per aïllament acústic i nova instal·lació d'aparells d'aire condicionat. Reforma del vestíbul d'accés i nova situació dels lavabos a planta soterrània.
Conse, SA	Aragó, 261	Ampliació i formació de 4 habitatges en el 4t pis.
Pafaca, SA	Ausiàs Marc, 9	Divisió d'1 habitatge en 2 (pis 5è-2a en 5è-2a A i 5è-2a B).
Compañía Nueva Plaza Toros Barcelona, SL	Gran Via de les Corts Catalanes, 373	1a fase de la nova plaça de Les Arenes consistent en l'estintolament i manteniment de la façana, en l'enderrocament dels cossos annexes exteriors i graderia existent, i moviment de terres necessari per al suport de la façana.
Promasa Gestión, SL	Gran Via de les Corts Catalanes, 411	Addició de 2 plantes, restauració de façana amb col·locació de bastida, col·locació d'ascensor.
Natividad Fernández Simón	Av. Diagonal, 303	Reforma i ampliació de local de restauració.
Fincas Ambient, SL	Fontanella, 15	Reforma de les plantes pis, 1a, 2a i 3a i formació de 7 habitatges (1r-1a A, 1r-1a B, 1r-1a C, 2n-A, 2n-B, 2n-C i 3r-A).
Larrad 01, SL	Pg. Gràcia, 52	Canvi d'ús i rehabilitació de la planta 4a per a construir 3 habitatges nous.
Inmuebles y Estructuras, SA	Ribes, 46	Construcció d'edifici de 5 plantes.
Exclusivas de Reparto y Servicios, SL	Rda. Sant Antoni, 39	Reforma i ampliació de local per a instal·lar una cerveseria.

Condal Viviendas y Negocios, SL	València, 494	Canvi d'ús i reforma d'oficines (actualment 4) a 6 habitatges del 1r pis (escala esquerra A: portes 1a, 2a, 3a i 4a; escala dreta A: portes 3a i 4a).
Probad 2000, SL	Begur, 5	Rehabilitació integral d'edifici entre mitgeres compost de planta baixa i 3 plantes pis, per a 8 habitatges.
Promociones Montemar 94, SL	Riera Blanca, 43	Modificació de projecte consistent en canvi d'us en planta 1a d'edifici plurifamiliar entre mitgeres.
Infergimo, SL	Creu Coberta, 117	Modificació de projecte per a la reforma i ampliació d'edifici d'habitatges.
Jitensha, SL	Gayarre, 20	Construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa i 2 plantes pis, per a 3 habitatges.
Abad Arquitectura y Construcción, SL	Jocs Florals, 135	Canvi d'ús d'edifici industrial entre mitgeres compost de planta baixa i 2 plantes pis, amb façanes als carrers dels Jocs Florals i de la Noguera Pallaresa, per a convertir-lo en edifici plurifamiliar destinat a 6 habitatges i 4 locals comercials en planta baixa.
Frimercat, SA	Longitudinal 6 Zona Franca, 9	Ampliació de central frigorífica.
Francesc X. Miquel Carbó	Av. Madrid, 8	Reforma i ampliació d'edifici plurifamiliar entre mitgeres.
Fosbetres, SL	Mare de Déu de Port, 140	Construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa i 4 plantes pis, per a 8 habitatges i 6 places d'aparcament.
Antonio Campos Garate	Sagunt, 60	Rehabilitació integral d'edifici entre mitgeres compost de planta baixa i 2 plantes pis, per a habitatge unifamiliar.
Ibérica de Control, SL	Sant Baltasar, 15	Legalització obres de rehabilitació integral d'edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa i 4 plantes pis, per a 11 habitatges.
Platon 2000, SL	Santa Caterina, 70	Construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa amb altell i 2 plantes pis, per a 3 locals comercials i 5 habitatges.
Ceinal, SA	Transversal 10 Zona Franca, 8	Construcció d'una nau industrial composta de planta soterrània, planta baixa i 3 plantes altes, per a destinar-la a laboratori d'anàlisi microbiològic d'aliments i productes alimentaris, oficina i serveis complementaris orientats a la indústria alimentària.
Oller i Dolçet, SCP	Pl. Concòrdia, 3	Reforma-ampliació de local comercial destinat a farmàcia. La reforma consisteix en el canvi de situació de l'escala a l'altell amb ampliació de zona de públic i redistribució de les zones d'emmagatzematge. L'ampliació correspon al cobriment del pati.
Fbexpromo Inmobiliaria, SL	Doctor Joaquín Albarrán, 28	Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat compost de planta soterrània, planta baixa i 2 plantes pis. La planta soterrània es destina a aparcament i altres serveis de l'habitatge.

Bru Cormand Rifa	Balmes, 266	Reforma interior de parets afectant l'estructura de la finca, per a subdividir l'habitatge únic de la planta 1a en 2 habitatges, formant les portes B (de 143,41 m <sup>2</sup> útils) i C (de 118,91 m <sup>2</sup> útils).
Antonio Lara de García	Calatrava, 55	Reforma interior de parets en planta baixa i canvi d'ús de local a habitatge sense afectar l'estructura de la finca.
Alicia San Miguel Ruibal	Canàries, 13	Ampliació de construcció auxiliar de garatge, en substitució de terres, d'habitatge unifamiliar aïllat compost de planta soterrània, planta baixa i 2 plantes pis.
Alfredo Vázquez Díez	Circumval·lació, 25	Reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat compost de planta baixa i plantes 1a i 2a.
Atelier Diseño y Comunicación	Josep Bertrand, 9	Reforma interior de parets de l'habitatge únic de la planta 1a, afectant l'estructura de la finca.
Jordi Jofre Arajol	Camí de la Lliça, 2	Habitatge unifamiliar aïllat i enderrocamment de construccions existents.
Albert Martí Sintes	Camí de la Lliça, 36	Habitatge unifamiliar aïllat compost de planta soterrània, planta baixa i 2 plantes pis.
Eduard Puchol Barceló	Camí del Mas Sauró, 57	Habitatge unifamiliar aïllat compost de planta baixa i planta pis.
Jesús Escardo Hernández	Menta, 42	Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat compost de planta baixa i 1 planta pis amb construcció auxiliar en planta soterrània.
Maria Isabel Masriera Escola	Muntaner, 440	Reforma interior de parets per a subdividir l'habitatge existent en 2 entitats, (habitatges 4t-2a-A i 4t-2a-B), sense afectar l'estructura de la finca.
Proser, SL	Muntaner, 447	Reforma interior de parets, segregant part del pis-habitatge 8è-2a (àtic), formant el 8è-3a per a 1 nou habitatge, i reforma interior de parets del local-despatx del 9è-2a (sobreàtic), segregant una part per a formar el 9è-3a, sense afectar l'estructura de la finca en cap dels 2 locals-entitats.
Sergio Merce Klein	Poncelles, 10	Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat compost de planta baixa i 1 planta pis, amb piscina.
M. Carmen Puig Foix i altre	Av. República Argentina, 19	Reforma interior de parets en habitatge únic de planta sobreàtic (correspon a la 8a planta per sobre de la planta baixa), afectant l'estructura de la finca, per a subdividir-lo en 2 habitatges, i eliminació de 2 àmpits en 2 finestres per a convertir-les en balconeres. Construcció de parets divisòries en terrasses anterior i posterior de la planta soterrània.
Indret Vertical, SL	Santa Amèlia, 37	Legalització de modificacions consistents en: supressió de 3 places d'aparcament; supressió d'1 habitatge per a ampliació de 2 confrontants a la planta 6a; i petites modificacions de distribució.

Teresa Ramallal Campos	Vista Bella, 35	Construcció d'habitatge unifamiliar compost de planta soterrània, planta baixa i plantes 1a i 2a.
Sisset Sol, SL	Font del Remei, 29	Edifici plurifamiliar de nova planta entre mitgeres compost de planta baixa amb altell, 2 plantes pis i coberta; destinat a 6 habitatges i 6 trasters.
Jesús Cruz Gil	Gran de Gràcia, 237	Divisió d'1 habitatge (2n-1a) en 2 (2n-1a A i 2n-1a B), sense afectacions estructurals.
Silvia Pérez Crespo	Mare de Déu del Coll, 81	Reforma interior i ampliació de volum, amb afectacions estructurals, d'habitatge en planta 1a, porta única, d'edifici plurifamiliar entre mitgeres.
Rafael Rubio Olea	Pg. Mare de Déu del Coll, 63	Reforma, sense afectacions estructurals, i canvi d'ús de local a habitatge reduït (estudi) a planta baixa, 2a.
Cristian Lavaill	Navata, 24	Reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat.
Inversiones Royal Britania	Pl. Nord, 1	Reestructuració, remunta i ampliació d'edifici plurifamiliar, entre mitgeres i en cantonada, compost d'1 planta soterrània, planta baixa amb altell, 3 plantes pis i coberta; destinat a 11 habitatges, 1 local comercial, 2 trasters i 11 places d'aparcament.
Industrie Dotes, SL	Providència, 38	Construcció d'edifici de nova planta entre mitgeres compost de planta baixa, 2 plantes pis i planta terrat, per a 3 habitatges.
Benkers Gestión, SL	Sant Antoni Maria Claret, 51	Modificació de projecte que consisteix en la divisió de l'habitatge 3r-3a en 2 (correspon a la 4a planta per sobre de la planta baixa). Els habitatges resultants (3r-3a i 3r-4a) són idèntics als ja dividits a la resta de l'edifici.
Morillas Asociados Packaging Identity, SL	Sèneca, 14	Reforma per a canvi d'ús, sense afectacions estructurals, d'edifici destinat a escola en oficina.
Laia Vall Manubens	Verdi, 311	Reforma interior, consistent en el canvi d'ús de local existent a planta baixa a habitatge, en edifici compost de planta baixa i 5 plantes pis.
Mónica Domingo Bosch	Bernat Bransi, 10	Legalització obres d'ampliació al pis baixos-1a.
Promociones Lofer 98, SL	Ercilla, 24	Construcció d'edifici plurifamiliar aïllat compost de 2 plantes soterrànies, planta baixa i 2 plantes pis amb un total de 12 habitatges, 6 trasters i 39 places d'aparcament.
Mireia Capellán Navarro	Feliu i Codina, 53	Legalització del cobert del pati amb un sostre d'obra per a magatzem-traster del local situat en planta baixa per a l'activitat de perruqueria.
Viña del Rey, SA	Rda. Guinardó, 220	Edifici d'habitatges compost de planta baixa, planta entresol i 4 plantes pis. La planta baixa està destinada a 1 local comercial i 1 oficina, la planta entresol destinada als altells corresponents al local i l'oficina, les plantes 1a,

Icho, SL	Josep Sangenís, 12	2a, 3a amb 2 habitatges per planta, i la planta 4a amb 1 habitatge.
Reseda Projectes Immobiliaris	Llobet i Vall-Ilosera, 40	Reforma i ampliació d'habitatges.
Excel·Llar, SA	Pg. Mare de Déu del Coll, 194	Canvi d'ús de la planta baixa (d'oficina a habitatge) i planta soterrània (de magatzem a aparcament) d'edifici plurifamiliar aïllat compost de planta soterrània, planta baixa i 2 plantes pis (actualment 2 habitatges per planta), amb un total de 12 places d'aparcament i 3 habitatges més dels inicials, en total 7.
Maria Magriñà Giralt	Rubió i Ors, 18	Modificació de projecte d'edifici plurifamiliar: remodelació general de la distribució de totes les plantes de l'edifici. Pel passeig de la Mare de Déu del Coll, l'edifici està compost de planta baixa i 3 plantes pis i pel carrer de Sigüenza està compost de planta baixa amb entresolat i 2 plantes pis.
Casa Asil de Sant Andreu de Palomar	Agustí i Milà, 78	Canvi d'ús d'edifici industrial entre mitgeres compost de 2 plantes soterrànies, planta baixa, 5 plantes pis i planta coberta amb un total de 9 habitatges.
Arnegas, SL	Concepción Arenal, 250	Addició de planta soterrània i remodelació integral d'edifici entre mitgeres per a ús complementari de l'activitat docent geriàtrica.
Oriol Farré Tous	Juan de Garay, 9	Edifici plurifamiliar d'habitatges entre mitgeres.
Isabel Mercedes García	Mare de Déu de Lorda, 89	Edifici plurifamiliar d'habitatges entre mitgeres.
Promociones Área de Viladecans, SL	Vidiella, 1	Canvi d'ús de local a habitatge.
		Edifici plurifamiliar en testera compost de planta soterrània, planta baixa i 3 plantes pis per a 6 habitatges i 6 tras-ters.

## Concursos

*Expedient núm.: 03/001*

### *Objecte*

Contractació del servei de reconeixements mèdics en matèria de prevenció de riscos laborals en l'àmbit de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, des de l'1 d'octubre de 2003 fins al 31 de maig de 2005.

El lliurament es farà en els termes regulats en l'article 6 del plec de clàusules administratives.

### *Import*

94.606,50 euros (IVA inclòs).

### *Finançament*

Amb càrrec a les previsions pressupostàries dels

exercicis dels anys 2003, 2004 i 2005, per a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

### *Presentació de les pliques*

Els licitadors hauran de presentar les proposicions en sobres tancats i signats. En el dors, hi haurà de figurar la inscripció:

"Proposta per a prendre part al concurs convocat per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal per a l'adjudicació de la contractació del servei de reconeixements mèdics en matèria de prevenció de riscos laborals en l'àmbit de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, des de l'1 d'octubre de 2003 fins al 31 de maig de 2005".

### *Garantia provisional*

D'acord amb els articles 35.1 i 203.2 del text refós de la LCAP, es dispensa de l'obligació de constituir garantia provisional.

**Garantia definitiva**

Consistent en el 4 per 100 de l'import de l'adjudicació, d'acord amb la clàusula 13.1 del plec de clàusules administratives particulars.

**Procediment i forma d'adjudicació**

Tramitació ordinària, procediment obert, forma d'adjudicació per concurs.

Els plecs de condicions es poden passar a recollir a partir del mateix dia de la publicació d'aquest anunci al Departament de Contractació de Parcs i Jardins (carrer de Tarragona, núm. 173, 08014 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores (amb encàrrec previ al telèfon 93 413 24 00).

**Model de proposta**

S'haurà de redactar d'acord amb el model que figura en el plec de clàusules.

**Presentació de les proposicions**

Des de l'endemà de la data de publicació fins al dia 27 d'agost de 2003, tots dos inclosos.

**Lloc de presentació**

Departament de Contractació de Parcs i Jardins (carrer de Tarragona, núm. 173, 08014 Barcelona), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

**Les proposicions es poden redactar en**

Català o castellà.

**Data de celebració de la licitació**

El dia 3 de setembre de 2003, 9.30 h, en la seu de l'Institut Municipal Parcs i Jardins de Barcelona, carrer de Tarragona, núm. 173, 2a planta, de Barcelona.

El preu d'aquest anunci anirà a càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 14 de juliol de 2003. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

\* \* \*

L'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, organisme autònom de l'Ajuntament de Barcelona convoca el concurs següent:

(Exp. núm. 878/03)

**Objecte**

Concurs per l'adjudicació de l'autorització d'ús del lloc de venda número 54 en règim de venda d'autoservei i dels dipòsits magatzems número 16 i 33 del Mercat Municipal del Port.

**Tipus**

Segons annex adjunt.

**Duració**

La duració de l'autorització estarà subjecta a llicència municipal que podrà ser retirada en qualsevol moment, previs els tràmits legals adients i pagament de les indemnitzacions, si escau.

S'adjudicarà per un termini màxim de 30 anys, o el que proposi l'adjudicatari si fos menor.

**Procediment**

Obert. Concurs.

**Tramitació**

Ordinària.

**Fiança provisional**

2% de l'import base de la licitació.

**Forma de pagament**

D'acord amb el que especifica el plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

**Condicions tècniques i econòmiques**

D'acord amb el que especifica al plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

**Documents d'interès per als licitadors**

Els licitadors hauran de presentar la documentació exigida en el plec de clàusules administratives particulars, que és a disposició dels interessats a l'Institut Municipal de Mercats, avinguda d'Icària, núm. 145-147, 4a planta, de Barcelona.

**Model de proposició econòmica**

De conformitat amb el que estableix el plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

**Termini de presentació de les proposicions**

El termini de presentació del sobres s'iniciarà amb la publicació de l'anunci del concurs en el *Butlletí Oficial de la Província* i finalitzarà a les 14 hores del matí del dia en que s'acompleixin 15 dies naturals a comptar des del següent al de la publicació, si bé, quan el darrer dia del termini sigui dissabte o festiu a la ciutat de Barcelona, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

**Obertura de les proposicions econòmiques**

La durà a terme la mesa de contractació a la seu de l'Institut Municipal de Mercats, (avinguda d'Icària, núm. 145-147, 4a planta, de Barcelona) el dia i hora assenyalats, mitjançant comunicació expressa a tots els licitadors.

**Vigència de les proposicions**

Els licitadors estan obligats a mantenir la seva oferta durant tres mesos, comptats des de la data d'obertura de les proposicions.

El preu d'aquest anunci anirà a càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 11 de juliol de 2003. La gerent de l'IMMB, Sra. Lourdes Altés i Juan.

**Annex****Mercat: Port**

Lloc de venda núm.: 54.

Superfície: 493 m<sup>2</sup>.

Denominació: Autoservei. Les activitats seran les següents: Peix fresc, marisc, peix salat, carnisseria,

despelles, cansaladeria, xarcuteria i embotits, polleria i caça, ous, conserves, fruita i verdura, llegums i cereals, drogueria, queviures, colonials, glaç, articles de neteja, especialitats, despatx de pa, productes de dietètica, congelats i no comestibles. Els productes destinats a la venda han d'estar degudament envasats, retolats i sense detallar. No serà possible realitzar

cap tipus de venda assistida, a excepció del despatx de pa.

Dipòsits magatzems: núm. 33 (de 56,64 m<sup>2</sup>), núm. 16 (d'11,09 m<sup>2</sup>).

Preu de sortida: 395.000 euros (65.722.470 pesetes).

Període màxim d'adjudicació: 30 anys.

## Altres anuncis

### Exp. 03/015

El director gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions aprovades per la presidenta de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins el 24 de juliol de 2001, en data 27 de juny de 2003, va adoptar la resolució següent:

"*Declarar* vàlid el concurs celebrat per tal de dur a terme la contractació de l'arrendament, conservació i gestió del servei de cinc lavabos públics automàtics, durant el període que va des de l'1 de juliol de 2003 al 30 de juny de 2004, que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en els termes regulats a l'article 2 del plec de clàusules;

*Adjudicar*, mitjançant el procediment de concurs obert, el contracte de gestió de serveis públics, a l'empresa El Mobiliario Urbano, SA, pel preu de 53.575,76 euros (IVA inclòs);

*Aplicar* la despesa de 26.787,88 euros (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 20800 - 64020800, del pressupost de l'any 2003, i la despesa de 26.787,88 euros (IVA inclòs), amb càrrec a l'any 2004, condicionant aquesta autorització a l'aprovació del pressupost, d'acord amb l'article 69.4 del text refós de la LCAP;

*Disposar* l'abonament de la esmentada quantitat a l'empresa adjudicatària amb la presentació prèvia de les factures cursades pel tràmit reglamentari;

*Retenir* del preu del contracte l'import de 2.143,03 euros, en concepte de garantia definitiva d'acord amb allò que disposa la clàusula 7.2 del plec de clàusules administratives particulars; i

*Requerir* l'empresa adjudicatària perquè dins del termini dels quinze dies següents en què rebí la notificació d'aquest decret, acredití haver constituït la garantia definitiva de 2.143,03 euros, i perquè comparegui el seu legal representant el dia i hora que se li indiqui per tal de formalitzar el contracte i abonar les despeses relatives a la publicació dels anuncis corresponents en els diaris oficials."

Barcelona, 27 de juny de 2003. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

\* \* \*

### Exp. 03/170

El director gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions aprovades per la presidenta de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins el

24 de juliol de 2001, en data 8 de juliol de 2003, va adoptar la resolució següent:

"*Declarar* vàlid el concurs celebrat per tal de dur a terme la contractació de la realització de les obres d'arranjament del carrer dels Tres Pins i del carrer dels Vivers, de la ciutat de Barcelona, per a l'any 2003, que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en els termes regulats a l'article 2 del plec de clàusules;

*Declarar exclosa* de la licitació la plica presentada per l'empresa Cespa Ingeniería Urbana, SA i Acsa Agbar Construcción, SA (oferta conjunta), donat que oferten un termini d'execució de les obres d'11 mesos, sent el termini màxim establert al plec de clàusules administratives particulars de 14 setmanes;

*Adjudicar*, mitjançant el procediment de concurs obert, el contracte d'obra, a l'empresa Instalaciones y Montajes Eléctricos y Saneamiento, SA, pel preu de 317.699,81 euros (IVA inclòs);

*Aplicar* la despesa amb càrrec a la partida 60170 - 23870 del pressupost de l'any 2003;

*Disposar* l'abonament de la esmentada quantitat a l'empresa adjudicatària amb la presentació prèvia de les factures cursades pel tràmit reglamentari;

*Requerir* l'empresa adjudicatària perquè dins del termini dels quinze dies següents en què rebí la notificació d'aquest decret, acredití haver constituït la garantia definitiva de 12.707,99 euros, i perquè comparegui el seu legal representant el dia i hora que se li indiqui per tal de formalitzar el contracte i abonar les despeses relatives a la publicació dels anuncis corresponents en els diaris oficials."

Barcelona, 8 de juliol de 2003. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

\* \* \*

### Exp. 03-OBO-150

El president de l'Institut Municipal d'Urbanisme, en data 12 de maig de 2003 va adoptar la resolució següent:

"*Aprovar inicialment*, el "Projecte executiu de carril bici per a completar l'itinerari Meridiana-Fabra i Puig/Rio de Janeiro/passeig Valldaura Pl. Karl Marx-Ronda de Dalt-Llars Mundet", d'acord amb els articles 219 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, de règim municipal i local de Catalunya, i 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, amb un pressupost d'execució per contracte per a coneixement de l'Administració de cent trenta-cinc mil set-cents noranta euros amb vuitanta-cinc cèntims (135.790,85 euros), IVA inclòs; *sotme-*

tre'l a informació pública durant el termini de 30 dies naturals a partir del dia següent al de la publicació d'aquesta resolució, segons allò assenyalat en els articles precedents, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*; tenir-lo per aprovat definitivament, sempre i quan no es formulin al·legacions o emetin informes, en el termini d'informació pública, que facin palesa la necessitat d'introduir-hi rectificacions i publicar aquesta resolució en el *Butlletí Oficial de la Província*".

Aquesta resolució fou sotmesa a informació pública durant el termini de 30 dies naturals, en el *Butlletí Oficial de la Província* (BOP) núm. 114 del dia 13 de maig de 2003, no havent-se presentat al·legacions al projecte aprovat inicialment, segons consta en la certificació de la secretària delegada de l'Institut d'Urbanisme de data vint-i-sis de juny de dos mil tres.

En virtut de la previsió continguda en la resolució esmentada, i en els seus propis termes, queda aprovat definitivament el "Projecte executiu de carril bici per a completar l'itinerari Meridiana-Fabra i Puig/Rio de Janeiro/passeig Valldaura Pl. Karl Marx-Ronda de Dalt-Llars Mundet".

La qual cosa es publica per a públic coneixement de conformitat a l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la publicació de la present resolució, o es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la present publicació.

Contra la resolució expressa del recurs potestatiu de reposició es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva publicació.

Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita.

Això no obstant, se'n pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Barcelona, a 27 de juny de 2003. La secretària delegada de l'IMU, M. Camino Suárez i García.