

## SANTS-MONTJUÏC: BALANÇ DE DOS ANYS DE GOVERN



### **Aprovat inicialment el projecte d'urbanització del carrer d'Antoni de Capmany, al barri de Sants**

- » El Districte de Sants-Montjuïc desencalla el pla de transformació de Can Batlló
- » L'antiga Lleialtat Santsenca ja té projecte de futur
- » Comença la construcció d'un nou barri a la Marina del Prat Vermell
- » El mercat de Sants, en fase final d'obres de remodelació de l'edifici històric i de millora dels carrers dels entorns
- » Tres projectes en marxa a la muntanya de Montjuïc, per conservar-la com a gran parc urbà, i nucli d'activitat cultural i esportiva
- » Entra en funcionament el Centre Cultural Albareda

## » Del compromís al projecte

Arribat l'equador del mandat, el Districte de Sants-Montjuïc ha posat ja fil a l'agulla als diferents compromisos adquirits amb aquest territori en el seu programa electoral. Té en marxa diferents grans projectes, entre els quals destaca la gran transformació urbana que suposarà la urbanització de tot l'entorn afectat per la construcció del calaix de les vies de Sants i la transformació en un nou pulmó verd de la llosa que cobreix les vies.

Destaca també la consecució d'alguns dels projectes que va prometre desencallar, entre ells el de Can Batlló, o la recuperació de l'edifici de la Lleialtat Santsenca per implantar-hi un equipament per a les entitats del barri.

El Districte de Sants-Montjuïc també ha portat a terme la tramitació d'una nova modificació del Pla General Metropolità de la muntanya de Montjuïc, un compromís que ha complert amb escreix i al qual hi ha afegit dues iniciatives més que el complementen i l'enriqueixen: el pla d'usos del castell i l'impuls a l'esplanada dels museus.

És remarcable també, entre les grans actuacions que s'estan duent a terme la creació d'un nou barri a la Marina del Prat Vermell, o l'acabament de les obres de remodelació del mercat de Sants i els seus entorns.

Als grans projectes del districte, que per la seva dimensió esdevenen projectes cabdals per la ciutat, cal afegir altres que tot i de menys dimensió, no es poden passar per alt, perquè aporten una gran millora en la qualitat de vida dels veïns i dels barris. Entre aquests altres projectes destaca l'acabament de la plaça Navas, una obra que també va desencallar i ha enllestit en aquesta primera meitat del mandat l'actual govern.

Atendre les petites quotidianitats i fer-ho amb processos de participació constants, escoltant i responent cadascuna de les aportacions dels veïns i de les entitats socials, culturals i cíviques, ha estat també la línia de treball impulsada, i ja consolidada, en aquests dos anys de govern municipal.

## » Una nova ordenació urbana per al carrer d'Antoni de Capmany

El projecte d'urbanització del carrer d'Antoni de Capmany, el vial que es va crear a tocar de la cobertura de les vies del tren al barri de Sants, ha estat aprovat inicialment en comissió de govern de l'Ajuntament de Barcelona. Aquest tràmit permet posar en marxa el procés que ha de permetre que al mes de novembre puguin començar les obres d'urbanització. Aquesta serà la primera fase d'urbanització dels espais que es van crear un cop van quedar cobertes les vies del tren. La segona fase abordarà la conversió en un nou espai públic de la llosa superior, que cobreix el traçat de les vies del tren i que en el futur s'ha de convertir en un nou pulmó verd de la ciutat. Aquesta segona fase incorporarà també la connexió de la part sud o costat mar de la llosa superior amb el barri, amb uns talussos vegetats.



El primer pas doncs, comença amb la posada en marxa del projecte amb el qual s'ha de donar una nova ordenació urbana al carrer d'Antoni de Capmany, des del carrer de Sants fins al carrer Riera Blanca (al límit del municipi de L'Hospitalet del Llobregat). Aquest projecte inclou també la urbanització i adequació dels espais annexos a la caixa que cobreix les vies, i dels passos sota vies.

Es tracta d'un carrer de 700 metres de llarg i amb una superfície a urbanitzar de 17.260 m<sup>2</sup>, que incorpora el carrer i els passos inferiors de Riera de Tena i Badal. L'objectiu de la urbanització és crear un espai de relació entre tots els carrers de conflueixen enfront de la nova façana del corredor ferroviari entre l'àrea de la plaça de Sants i la Riera Blanca. El projecte també es planteja com a objectiu millorar l'accessibilitat per a vianants a tot l'àmbit, aconseguir millorar la permeabilitat d'unes infraestructures ferroviàries que antigament constituïen una autèntica fractura urbana en aquest barri.

Per últim, fruit del treball realitzant en els últims mesos amb les entitats i els veïns de la zona, s'ha arribat a un projecte consensuat que respecta i recull el del 2006, que fomenta els creuaments perpendiculars a la llosa amb recorreguts paisatgístics que conformen muntanyes vegetades adossades al calaix ferroviari.

### **Carrer de vianants**

El projecte d'urbanització del carrer d'Antoni de Capmany, doncs, preveu un disseny del carrer amb plataforma única en el tram entre plaça de Sants i el carrer de Sugranyes, per donar prioritat als vianants, amb la possibilitat d'accés per a vehicles de manteniment i extinció d'incendis. En el tram entre Sugranyes i Riera Blanca, el disseny incorpora una vorada per garantir l'eficàcia de les zones de càrrega i descàrrega i perquè els parterres estiguin protegits del pas dels vehicles.

Aquest projecte incorpora i resol l'accessibilitat de la part de muntanya del barri a la llosa superior del calaix de vies, que en una segona fase d'intervenció ha d'esdevenir un nou gran espai públic de la ciutat. Aquesta accessibilitat es produeix en diferents punts al llarg dels 700 metres de vial, i amb diferents tipus de solució. En alguns casos es combinen una rampa de vianants amb un talús verd (en el cas de l'accés pel carrer Sant Jordi) que cavalca sobre la coberta. En un altre punt d'accés (a la Riera de Tena) es combinen tres possibilitats: una rampa, escales i un ascensor. Per últim, en un altre punt (a Rambla Badal) la combinació per accedir a la part alta de la llosa es produeix entre unes escales mecàniques i un ascensor.



Per altra banda, el projecte també incorpora la intervenció en els passos inferiors de Riera de Tena i de Badal. En aquests passos es col·locaran revestiments de totxo esmaltat en blau en les parets i paviments de peces de formigó. També està previst instal·lar un sistema d'il·luminació amb els nivells màxims establerts per a passos inferiors per maximitzar la sensació de seguretat. En el cas del pas de Riera de Tena, que és molt utilitzat per accedir a l'estació de metro de Mercat Nou i per accedir al mercat municipal, en aquest pas, que es va eixamplar, es van introduir espais comercials per fer-lo més permeable i més segur.

### **Mobiliari, elements urbans, jardineria**

El carrer d'Antoni de Capmany esdevé doncs un nou gran espai de vianants amb una nova pavimentació que combina el formigó prefabricat, la llamborda i el panot. Pel que fa als passos inferiors rebran un tractament especial en el paviment.

Està previst dotar aquest carrer de nou mobiliari urbà i d'una nova il·luminació amb fanals de llums led. Aquesta il·luminació s'incorporarà a les baranes de les rampes perquè puguin ser identificades de lluny. També es dota el carrer d'elements urbans propis de les zones amb prioritat per als vianants, com són els bancs públics, o la jardineria. Pel que fa al verd urbà, està previst plantar arbres i plantes enfiladisses. També es col·locaran jardineres amb vegetació penjant sobre els murs.



### **Es preveu començar les obres al mes de novembre**

L'aprovació inicial del projecte permet posar fil a l'agulla també al calendari que es preveu que segueixi aquest projecte.

Seguint el procés de tramitació, aprovació i adjudicació es preveu que al mes de novembre pugui començar ja l'obra d'urbanització d'Antoni de Capmany. Per poder finalitzar la redacció de l'avantprojecte i accelerar el projecte executiu de la segona fase d'urbanització de tot aquest entorn, (la fase que abordarà la transformació de la llosa en un gran parc urbà), durant aquest estiu s'impulsarà ja el procés de participació amb els veïns per tal de començar a concretar els usos ciutadans que ha de preveure el projecte d'urbanització de la llosa que cobreix les vies. Aquest procés de participació el conduirà un grup extern, el col·lectiu Raons Públiques, al qual se li ha encarregat que amb una metodologia de treball participativa centrada en la definició dels usos de la llosa, pugui anticipar la utilització que podrà tenir aquest nou espai, per tal de realitzar el disseny adequat a aquesta previsió. El col·lectiu Raons Públiques té previst analitzar

l'espai, muntar activitats i visites sobre la llosa amb els veïns per tal de formular una proposta que permeti acabar de definir el projecte d'urbanització de la llosa amb un alt nivell de consens.

La intenció del govern és redactar el projecte executiu d'urbanització de la coberta durant el període en el qual es realitzen les obres d'Antoni de Capmany, per tal de poder continuar amb la segona fase del projecte immediatament després d'acabar la primera.

## » Can Batlló ja està obert al barri

L'any 2011, quan el nou govern es va posar al capdavant de l'Ajuntament de Barcelona, el projecte de Can Batlló es trobava en una situació de bloqueig. El govern municipal s'havia compromès a desbloquejar aquest projecte. Dos anys més tard, Can Batlló és un vell recinte fabril obert al barri. Els plans per desenvolupar urbanísticament i donar una nova vida a aquest gran espai industrial, ja són en marxa.



El projecte de Can Batlló té un abast que sobrepasa un mandat municipal. Entre els plans de futur del govern, però, és una prioritat iniciar la transformació urbana d'aquest gran espai, deixar-la encaminada perquè pugui continuar en futurs mandats. De moment, aquests darrers mesos s'ha treballat també en la reparcel·lació del recinte, de manera que els 18 industrials que encara treballaven a la part del recinte que passa a ser propietat municipal, estan essent indemnitzats i traslladats a altres parts del recinte que de moment no estan afectades per la primera fase de transformació.

Per altra banda, Can Batlló és un dels espais de la ciutat que entra a formar part del programa municipal per a l'ampliació del parc d'habitatge públic o social de lloguer. A Can Batlló es localitzen alguns dels solars que es posaran a disposició d'entitats i operadors privats sense ànim de lucre a través d'un nou model de concessió perquè puguin tirar endavant promocions a

preus assequibles i destinades al lloguer. Aquests habitatges se sumen als previstos i que començaran a construir al 2014.

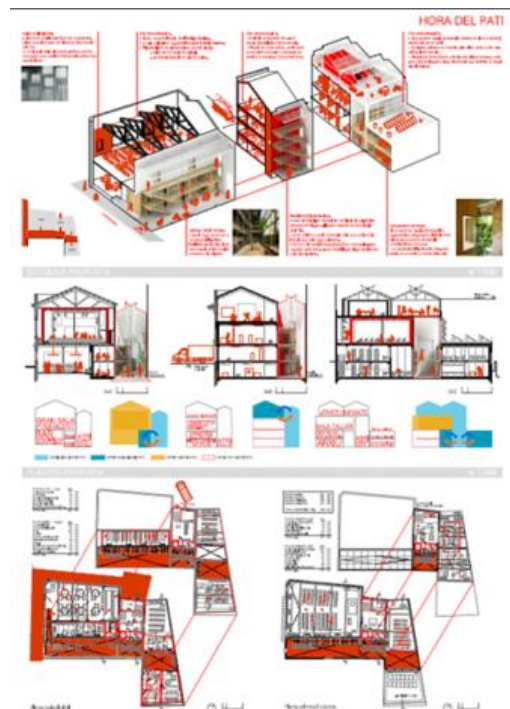
### CRONOLOGIA

- **Juny de 2011:** cessió provisional de naus del Bloc Onze a les entitats socials dels barris de Sants i La Bordeta per iniciar activitats socials i culturals al recinte.
- **Març 2013:** cessió de tres locals més del Bloc Onze per ampliar l'espai utilitzat per les entitats per fer activitats.
- **Març-abril 2013:** pagament d'indemnitzacions als industrials i propietaris dels tallers
- **Abril 2013:** inici dels enderroc de vuit edificis del recinte i el mur d'entrada, per obrir Can Batlló al barri.
- **Juny 2013:** acabament de la primera fase d'obertura del recinte fabril. El recinte es pot travessar per dins des del carrer Mossèn Amadeu Oller fins al carrer de Parcerisa, per un vial al quals els veïns anomenen *11 de juny 2011*.

## » La Lleialtat Santsenca ja té projecte

Recuperar per al barri l'edifici de l'antiga Lleialtat Santsenca, va ser des del primer dia una de les prioritats polítiques del govern de Sants-Montjuïc i una de les principals apostes del regidor Jordi Martí, que de seguida va impulsar un procés participatiu amb entitats i veïns, que va coordinar la Plataforma Lleialtat Santsenca i que va servir per definir el programa funcional del futur equipament.

El grup d'arquitectes Col·lectiu La Col va liderar el procés de participació pe concretar aquest programa, que va preveure la creació d'un gran espai de relació, amb servei de bar, una sala polivalent, una sala taller, bucs d'assaig, un centre de documentació i recerca,



espai per a joves i per a infants, espai multimèdia, sales de reunió i zones de serveis (que inclouen lavabos, magatzems, i altres instal·lacions).

A partir d'aquest programa funcional el Districte de Sants-Montjuïc va convocar un concurs d'idees per transformar l'edifici de la Lleialtat, que té una superfície útil d'uns 1.650 m<sup>2</sup> i està situat al número 31 del carrer Olzinelles, en l'equipament que volen els veïns. La proposta arquitectònica d'H Arquitectes, amb el lema "Hora del Pati", va guanyar el concurs al qual es van presentar 73 propostes. En aquests moments aquest equip d'arquitectes està redactant el projecte bàsic. Els següents passos seran la redacció del projecte executiu, prevista també per aquest any, i a continuació l'inici de les obres, que es preveu durant el 2014.

El calendari preveu tramitar el projecte de remodelació durant aquest any per tal de realitzar les obres durant l'any 2014 i amb l'objectiu que al 2015 pugui entrar en funcionament. Atenent a les recomanacions de la fitxa del Catàleg de Patrimoni, aquest edifici, que per la seva qualificació urbanística pot acollir un equipament sempre i quan respecti el patrimoni, la reforma ha de recuperar i respectar els elements estructurals originals, i mantenir la volumetria.

El pressupost d'aquesta actuació és de 4,05 milions d'euros.

## » Un nou barri en construcció a la Marina del Prat Vermell

El govern municipal ha desencallat un altre gran projecte de transformació urbana en el territori de Sants-Montjuïc. En aquest cas es tracta de la construcció d'un nou barri en una zona de 80 hectàrees situada entre la muntanya de Montjuïc i el sector industrial de la Zona Franca. El projecte que ha impulsat el govern, té per objectiu reconvertir els usos existents en usos mixtes, que compatibilitzen l'activitat econòmica amb l'habitatge.

El nou govern, doncs, ha iniciat el camí per crear, a llarg termini, un nou barri amb 30.000 habitants potencials, plenament integrat a la ciutat, que combini usos residencials i activitat econòmica, un barri ecoeficient i amb un alt nivell de serveis.

La Marina del Prat Vermell és, a més, un dels barris que té més projecció de futur a Barcelona i està cridat a convertir-se en una àrea de nova centralitat urbana al bell mig de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.





Això ho fa possible la seva situació estratègica i la seva proximitat amb infraestructures de gran importància com son la Fira, el Port, l'aeroport i la zona d'activitat logística i industrial de la Zona Franca.

Durant aquest 2013 està previst l'inici de dues promocions d'habitatge, una lliure i l'altre protegida, promogudes per Solvia Development i l'adjudicació de sis solars municipals per la construcció d'habitatge protegit.

La Marina del Prat Vermell és l'altre barri del districte de Sants-Montjuïc que apareix en el mapa d'ampliació del parc d'habitatge públic i social de lloguer anunciat fa un mes per l'alcalde. En aquest barri també es posaran solars a l'abast d'entitats i operadors privats a través d'un nou model de concessió, per construir habitatge destinat al lloguer social o públic.



Aquest any també està prevista una inversió de 300.000 euros per a redactar el projecte d'urbanització del Passeig de la Zona Franca com a nou eix vertebrador d'aquest nou barri, que relligui amb els barris del Port i que connecti amb la nova Ronda Litoral. L'objectiu és que esdevingui un passeig urbà, no un cul-de-sac, i que es converteixi en un dels grans passejos de la ciutat, on es faci compatible l'ús per vianants, les bicicletes, el transport públic i el vehicle privat. Part de la partida de 300.000 euros també servirà per fer petites obres de manteniment del Passeig.

De fet, el nou barri de La Marina del Prat Vermell ja comença a ser una realitat. S'han finalitzat les obres d'urbanització de la nova plaça de la Porta Firal, porta d'accés al nou barri i al recinte firal de Gran Via, i han començat les obres d'urbanització d'una de les zones del nou barri (sector 10), la compresa entre el Passeig Zona Franca-c/Motors- c/ Ulldecona.

La nova plaça de Porta Firal té una superfície de 24.500 m<sup>2</sup>, amb zona verda, mobiliari urbà i fonts ornamentals, i està ubicada entre el passeig de la Zona Franca i els carrers d'Urani i Foc. Es tracta d'un projecte excepcional tant per les dimensions del projecte com per la seva ubicació a l'entrada sud de la ciutat i els entorns de Fira de Barcelona - Fira 2.

El barri ha guanyat un nou espai públic de proximitat on agrupar activitats de lleure dels veïns i veïnes del barri i visitants de la Zona Franca i de la Marina. La nova plaça dona continuïtat a l'espai públic existent projectat per l'arquitecte Toyo Ito davant del conjunt edificat d'oficines de Porta Firal. Així, el projecte segueix la mateixa tipologia urbana i finalitza la gran plaça pública entre el passeig de la Zona Franca i el carrer Metal·lúrgia.

## » El mercat de Sants i els seus entorns, en la fase final d'obra

Al mes de setembre del 2012 va començar la tercera i última fase de l'obra de remodelació del mercat de Sants, amb l'adjudicació de l'obra per un import 6.233.400'92 milions d'euros.

En aquesta tercera fase, i ja acabada la nova infraestructura subterrània, s'està executant l'adequació de l'espai, la millora dels serveis, i la rehabilitació exterior de l'històric edifici modernista, que els comerciants van deixar el novembre de 2009 per traslladar-se al mercat provisional.

Tot seguint els mateixos criteris que els adoptats per altres mercats remodelats a Barcelona, i d'acord amb el model promogut per l'IMMB per fer dels mercats unes instal·lacions comercials competitives, la nova oferta comercial de Sants inclourà les parades tradicionals i una àrea d'autoservei, a més de nous serveis com ara aparcament i climatització. La inversió feta en les dues anteriors fases de reforma va ser de 4.503.212 euros.



Cal subratllar que el mercat disposa ara de diverses plantes subterrànies: A la segona, s'ha habilitat l'espai per a l'aparcament dels clients, mentre que a la planta soterrani -1, s'ha creat un espai per a la càrrega i descàrrega de les mercaderies –el de més gran superfície- i els serveis de recollida selectiva de la brossa, amb prou alçada perquè hi puguin entrar camions i facin les maniobres necessàries. També hi haurà magatzems pels paradistes i per al supermercat que s'hi instal·larà.

A la vegada que es desenvolupen les obres del mercat, el Districte de Sants-Montjuïc està realitzant les obres d'adequació dels carrers de l'entorn, que estaran llestos per quan el mercat entri en servei, i que prioritzen el pas dels vianants.

Aquest projecte preveu transformar tot l'entorn del mercat de Sants, és a dir, una superfície de carrers que suma 4.232 m<sup>2</sup>, en zona amb prioritat de pas de vianants, amb dos trams de carrers reservats exclusivament per a vianants que són el carrer de Sant Medir entre el carrer de Sants i el carrer de Càceres, i el carrer de Daoíz i Velarde entre el carrer de Sant Jordi i el



carrer de Sant Medir. Per tant, els carrers s'urbanitzaran amb plataforma única i amb llosa de formigó de diferents mides i encintats de granits.

La reforma dels carrers de l'entorn del mercat de Sants abordarà també altres aspectes de manera que es convertirà en una actuació integral de millora d'aquest entorn. Així doncs, es plantaran arbres alineats (excepte al carrer Daoíz i Valverde). També s'instal·larà un nou enllumenat públic a base de làmpades LED. Els serveis que actualment recorren aeris se soterraran, fet que també contribuirà a millorar molt l'aspecte paisatgístic d'aquest entorn. La xarxa de clavegueres s'adequarà i s'instal·larà nou mobiliari urbà, i la senyalització corresponent al canvi de sentit de circulació a la qual s'ha sotmès el carrer Càceres.

## » Un projecte global per a Montjuïc i el Paral·lel

Va ser també un compromís de l'actual govern municipal atendre les necessitats de la muntanya de Montjuïc i abordar la reforma del Paral·lel, vinculant aquesta avinguda amb la muntanya i amb els barris que l'envolten.

Aquest compromís, s'ha plasmat en quatre projectes:

- La **Modificació del PGM** de la muntanya de Montjuïc
- El conveni de col·laboració entre els grans operadors culturals de la muntanya i l'impuls a la **gestió integral dels equipaments culturals** i de l'esplanada dels museus
- El projecte de remodelació del **Paral·lel**
- Mesura de govern de revisió del pla d'usos del **Castell Montjuïc**.

### **Modificació del PGM de Montjuïc**

Al mes de març de 2013, el govern municipal va iniciar els tràmits per tal de modificar el Pla General Metropolità (PGM) a l'àmbit de la muntanya de Montjuïc per ajustar la situació urbanística vigent als usos actuals que té aquest gran parc urbà de 300 hectàrees. En concret, es planteja una segona aprovació inicial de la MPGM, atès que s'han introduït modificacions substancials en el document de planejament que va ser aprovat inicialment a finals del 2010.

L'objectiu d'aquesta modificació és preservar la muntanya de Montjuïc com el gran pulmó verd de la ciutat, vetllant pels usos dels diferents equipaments que hi ha ara a la muntanya i els espais públics, sota criteris de sostenibilitat, qualitat de vida per als veïns i un ús ciutadà encarat a l'oci, l'esport i la cultura.

La proposta introdueix i recull canvis rellevants com són la incorporació i desafectació del barri de La Satalia i la supressió del Centre d'Acollida d'Animals de Companyia a la muntanya. També es contempla un augment dels sòls destinats a espais lliures i s'han clarificat els usos del parc i dels seus equipaments.

El pla proposa la gestió global del parc sota la tutela d'un òrgan rector que serà el Consell Municipal de la Muntanya de Montjuïc. Entre els objectius que persegueix el Pla hi ha garantir la conservació de les diferents àrees d'interès natural, fomentar el transport públic com a mitjà per arribar a Montjuïc i desplaçar-s'hi i afavorir el contacte amb els barris propers.

### **Conveni de col·laboració entre els grans operadors culturals**

L'abril de 2013 l'alcalde de Barcelona, Xavier Trias; el conseller de Cultura, Ferran Mascarell; el president del Museu Nacional d'Art de Catalunya, Miquel Roca; el president de "la Caixa" i de la Fundació "la Caixa", Isidre Fainé; i el director general de Fira de Barcelona, Agustín Cordon, van signar un acord de col·laboració per a la promoció conjunta d'una gran àrea museística a la muntanya de Montjuïc.

### **Projecte de remodelació del Paral·lel**

Al gener de 2013 es va presentar el projecte de remodelació del Paral·lel, que té com a objectiu recuperar aquesta gran avinguda per a les persones i impulsar un nou recorregut per aquesta avinguda que enllaci la zona del final de la Rambla i Drassanes, amb la muntanya de Montjuïc. Les actuacions concretes previstes dins d'aquest projecte són:

- Quatre noves places
- El Passeig de la Llum: Il·luminació específica
- Senyalització especial de nous itineraris
- Ordenació singular de vetlladors
- Nova pavimentació
- Nou carril per bicicletes
- Col·lector Vilà -Vilà



D'aquestes actuacions, està ja en marxa la construcció del col·lector de Vilà-Vilà. De fet, al mes de juny la comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient va donar llum verda al projecte executiu de millora del drenatge de l'Avinguda Paral·lel, Ronda Sant Pau, carrer Vilà i Vila i entorns, que contempla un seguit de actuacions com l'execució d'un nou col·lector al carrer Vilà i Vilà, al barri del Poble Sec.

Aquesta obra compta amb un pressupost de 21 milions d'euros, i ha de permetre acabar amb els problemes d'inundacions que es produeixen degut a la insuficiència hidràulica dels dos



col·lectors existents a l'Avinguda Paral·lel i dels excedents de la conca de Diagonal que vessa cap al Paral·lel.

Està previst que les obres comencin abans de finals d'any. Tenen una durada prevista de 30 mesos, i es faran en 3 fases. Aquests treballs al subsòl es faran de manera simultània i coordinada amb les actuacions de millora de l'espai públic previstes a l'Avinguda Paral·lel.

### **Pla d'usos del castell de Montjuïc**

El Castell de Montjuïc és una fortalesa moderna declarada Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) que va passar a ser de titularitat municipal el juny del 2008. En aquest sentit, els antics usos del conjunt patrimonial quedaven subjectes a un nou plantejament d'acord amb la figura de la seva protecció patrimonial.

El govern municipal ha impulsat una mesura de govern per tal de potenciar la doble vessant de monument patrimonial de caire simbòlic i històric del Castell de Montjuïc.

En aquesta línia, el Pla d'Usos del Castell planteja uns objectius específics:

- Posar en valor el caràcter patrimonial del castell com a Bé Cultural d'Interès Nacional.
- Potenciar el castell com a recurs turístic de la ciutat.
- Consolidar la dimensió educativa i pedagògica del castell
- Garantir l'ús del castell com a equipament polivalent i de lleure
- Convertir el castell en un espai de recepció i acollida de la muntanya de Montjuïc

Per tal d'assolir aquests objectius, es considera important potenciar uns determinats usos que, de forma prioritària, permetin satisfer unes funcions bàsiques. Aquests usos són:

- ✓ L'atenció als visitants del conjunt monumental
- ✓ Potenciar el coneixement del Castell de Montjuïc i la seva història, mitjançant itineraris i visites guiades.
- ✓ Potenciar una oferta pedagògica de descoberta del Castell adreçat al públic escolar de la ciutat.
- ✓ Dignificar els espais de la memòria i commemoratius, molt especialment el Memorial Lluís Companys.
- ✓ Mantenir les activitats culturals i lúdiques obertes a la ciutadania (festes ciutadanes, actes commemoratius...)

## » Centre Cultural Albareda: un nou equipament de 1.876 m2

El Districte de Sants-Montjuïc, i concretament el barri del Poble-sec, va obrir al mes de desembre del 2012 un nou centre cívic. Està situat als números 22-24 del carrer d'Albareda i va ser batejat per les entitats i pels veïns de la zona amb el nom: **Centre Cultural Albareda**. L'obertura d'aquest equipament cultural és una mostra de la prioritat del govern del Districte de reforçar l'actuació al barri al voltant de la cultura per tal d'enfortir la cohesió social.

Les entitats van decidir posar el nom "cultural" en comptes de "cívic" al centre d'Albareda perquè el destí d'aquest nou equipament és convertir-se en un referent de la cultura en aquest territori, i més concretament de la cultura popular i tradicional.

Per altra banda, l'especialitat cultural de l'equipament d'Albareda se centra també en la música, ja que l'equipament està equipat amb espais i material per realitzar activitats musicals.

La construcció i la dotació de mobiliari del nou equipament va suposar una inversió de 3,4 milions d'euros.

El centre té un total de 1.876 m2 distribuïts en 5 plantes, amb els següents espais:

- Sala d'exposicions (76 m2)
- Espai per a tallers (34 m2)
- Sala polivalent (46 m2)
- Sala d'actes (181 m2)
- Sala de reunions (35 m2)
- Sala de manualitats (36 m2)
- Sala d'expressió (82 m2)
- Sala d'informàtica (37 m2)



L'equipament també disposa d'un pati interior i de set cabines insonoritzades de diferents mides (entre 17 m2 i 35 m2) quatre de les quals dotades amb equip de so, amplificadors per a guitarra i baix, i parquet per a bateria.

Els Centres Cívics són equipaments culturals de proximitat orientats al desenvolupament social i cultural del territori, a la participació, en general, dels ciutadans i ciutadanes en les tasques de la comunitat, així com a la promoció de la vida associativa.

### Objectius del Centre Cultural Albareda

- Desenvolupament social i cultural del territori: Oferir una programació cultural de base, adequada a les necessitats de l'entorn.



- Participació en les tasques de la comunitat: Espai de trobada i diàleg dels veïns i les veïnes, de les entitats i col·lectius que contribueixin a la cohesió social i a la cooperació.
- Promoció de la vida associativa: Col·laborar amb el desenvolupament de les seves activitats culturals i des del suport a la concertació, la coproducció, etc.

### **Serveis que ofereix**

- Informació: Informar, acollir i fer atenció personalitzada als usuaris i les usuàries. És la porta d'entrada de les propostes i suggeriments. Horari: de dilluns a divendres de 10h a 13h. i de 16h a 22h (al mes de desembre). A partir de gener s'ampliarà als dissabtes.
- Formació: A través de tallers s'apropen coneixements, continguts, valors, educació no formal, lleure creatiu, complementarietats educatives... Hem començat amb aquesta oferta que ha recollit els suggeriments presentats pels veïns i les veïnes en el procés participatiu.
- Serveis d'actuacions i espectacles: Inclou una programació estable d'espectacles culturals (música, dansa, teatre...)
- Servei d'exposicions: Aquest servei dona suport a la divulgació i creació en els diferents llenguatges artístics a través de la producció i mostra de treballs tant individuals com col·lectius. Serà un espai per als artistes i creadors i un important instrument per a la intervenció cultural.
- Servei de seminaris, debats i conferències. Un instrument de divulgació del coneixement i del pensament contemporani i una estratègia d'escolta i contacte amb la ciutadania i les seves inquietuds. Es programaran activitats al partir del primer trimestre de 2013.
- Serveis de cessió i lloguer d'espais. És un servei que es posa a disposició la sala d'actes, les sala d'assaigs, les sales polivalents i els seus dispositius tècnics .
- Servei de suport a grups i entitats. Un suport a mida per al desenvolupament de projectes i d'iniciatives que siguin d'interès cultural o sociocultural i que sintonitzin amb les demandes i necessitats de la població, estimulant el treball conjunt i la cooperació entre els diferents agents. Cicles de Música, teatre (de barri i de districte).
- Servei de cicles, festes i tradicions. Programació al voltant del calendari festiu (Dia de la música, Setmana de la Poesia, Sant Jordi, la Castanyada).
- Servei de suport a la creació. Dona suport a projectes creatius d'especial interès per al territori. Implica una dotació especial de recursos econòmics, d'infraestructures, de promoció, etc. necessaris per aconseguir la qualitat òptima per aquests projectes.

## » L'atenció a les necessitats quotidianes del territori, a la participació d'entitats i veïns

A banda dels grans projectes endegats, el Districte de Sants-Montjuïc no ha deixat de banda d'altres més petits ni l'atenció de les necessitats quotidianes del territori, que s'ha desenvolupat des d'un nou tarannà basat en la participació de les entitats, dels diversos col·lectius que actuen al territori i dels veïns. En aquest sentit cal remarcar alguns projectes que estan en marxa:

- El projecte de millora amb actuacions provisionals a l'**entorn de la plaça dels Països Catalans**, tant en el camp urbanístic com en el camp de la reordenació dels espais que l'envolten.
- El desenvolupament del **PERI d'Hostafrancs**, i en concret aquelles actuacions d'expropiació i enderrocs previstes per tal d'obrir el carrer Diputació. Durant aquest mandat han estat enderrocades les finques de Príncep Jordi, 22 i 24 i de Creu Coberta 20 i 26. Per altra banda, també han començat els contactes amb els veïns per tal de definir el disseny dels **jardins de la plaça Ramon Aramon i Serra**, treball previ a la redacció del projecte d'urbanització, previst per al 2014.
- Obres per habilitar la nova seu del **centre de serveis socials de Poble-sec** i Font de la Guatlla, que està previst traslladar al carrer Roser, 15.
- El projecte d'obertura d'una residència per a persones amb discapacitat psíquica a l'edifici de **Cal Muns**, construït amb recursos del Pla de Barris de la Bordeta, i que ha estat desencallat pel nou govern, a partir d'un acord amb la Fundació Sant Pere Claver.

També estan previstes i a punt de començar les següents obres:

- ✓ La remodelació dels jardins de Ca l'Alena: La inversió prevista és de 510.000 euros, i es preveu millorar les zones d'ombra, l'accessibilitat, la zona de jocs infantils i la relació visual entre els diferents nivells d'aquest espai del barri de la Marina del Port.
- ✓ La reurbanització del carrer Trajà i l'arranjament del Camí de Font Florida: La inversió prevista és de 743.000 euros i el projecte preveu millorar l'accessibilitat, l'enllumenat, el dretatge, l'accessibilitat i el paviment, del Camí de Font Florida, i eixamplar l'espai per a vianants així com millorar l'accessibilitat i el clavegueram del carrer Trajà.
- ✓ Obertura i urbanització del carrer Diligències: Amb una inversió prevista d'1,2 milions d'euros, el projecte preveu obrir el carrer i millorar tot l'entorn amb l'ampliació de l'espai per aparcar vehicles, amb una millor ordenació urbana de tot aquest sector.

Per altra banda, durant aquests dos anys han estat enllestits diversos projectes. Destaquen:

- Camí escolar de la Bordeta → abril 2012
- Plaça Navas → juny 2012





- Cessió provisional d'espais per ampliar l'escola Jacint Verdaguer → setembre 2012
- Expropiació de l'edifici de l'antiga discoteca Agapito → desembre 2012
- Obertura de la primera oficina d'atenció virtual al ciutadà → febrer 2013
- Campanya de civisme adreçada als propietaris de gossos → maig 2013
- Decret d'horaris d'establiments comercials al Poble-sec → juny 2013
- Millora de les dotacions per les beques d'ajuda a l'esport de base
- Desnonaments en edificis amb ocupacions conflictives
- Remodelacions de carrers:
  - Noguera Pallaresa
  - Ferreria
  - Fontrodona
  - Vilassar
  - Fernández Duró
- Nous pàrquings en superfície habilitats:
  - Entre els carrers de Guitard, Puiggarí, Enric Bargés i Viriat, i en una part de l'illa contigua, que està formada pels carrers Guitard, Viriat, Puiggarí i Comtes de Bell-lloc, amb una superfície d'estacionament de 3.600 m2.
  - Al carrer del Moianès, en el tram entre el carrer del Corral i la Gran Via de les Corts Catalanes, amb 1.900 m2
  - Al carrer Cuyàs, 16 amb un espai de 440 m2 que va quedar alliberat amb l'enderroc d'un edifici públic que amenaçava ruïna.