

COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT

Dia: 17 de maig de 2017
Hora: 16,30 h.
Sala: President Lluís Companys

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern

A la Comissió:

1.- Programa d'impuls de la infraestructura verda urbana.

c) Informes

A la Comissió:

2.- Pla d'inspecció als Allotjaments Turístics.

d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal PP:

3.- (M1519/6269) Que comparegui el responsable del Govern municipal per tal de donar compte del nombre de litigis presentats als tribunals per part d'afectats per la moratòria hotelera i/o pel PEUAT, tot indicant l'import econòmic demanat (tan pel dany emergent com pel lucre cessant), així com els motius de cadascun i desglossament d'aquestes causes, facilitant una agrupació dels mateixos en funció de la petició formulada. Sol·licitem disposar d'una còpia per escrit de la resposta que es doni en Comissió.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

4.- **ADOPTAR**, en l'exercici de les competències reservades a l'Ajuntament com a soci únic de la Societat Privada Municipal Foment de Ciutat, SA, els acords següents: Primer.- Designar el Sr. Alexandre Masllorens Escubos membre del Consell d'Administració de la Societat Foment de Ciutat, SA, en substitució del Sr. Miquel Miró Barrachina. Segon.- Establir que el termini de



designació del conseller que es nomena serà l'establert en els respectius estatuts, sens perjudici de la renovació que fos procedent en el canvi de mandat consistorial. Tercer.- Facultar indistintament la Presidenta i el Secretari del Consell d'Administració per comparèixer davant notari i elevar a escriptura pública el nomenament anterior, com també per complir els tràmits necessaris per a la seva inscripció en el Registre Mercantil i també la correcció d'errors materials en cas necessari.

- 5.- (16SD0297NT) ESTIMAR parcialment les al·legacions formulades durant el període d'exposició pública de la modificació de l'Ordenança de circulació de vianants i vehicles de Barcelona, aprovada inicialment per acord de la Comissió d'ecologia, urbanisme i mobilitat de 15 de febrer de 2017, d'acord amb l'assenyalat a l'informe de la Gerència adjunta de Mobilitat i Infraestructures que obra a l'expedient i es dóna per reproduït a efectes de motivació, i INCORPORAR les al·legacions estimades en el text de la modificació que es sotmet a aprovació definitiva. APROVAR definitivament la modificació de l'Ordenança de circulació de vianants i vehicles de Barcelona, aprovada pel Plenari del Consell Municipal el 27 de novembre de 1998, per tal d'incloure-hi determinacions relatives als vehicles de mobilitat personal, al transport de mercaderies, al de mercaderies perilloses i al transport escolar. DEIXAR sense efecte qualsevol norma municipal aprovada amb anterioritat que contradigui l'establert per aquesta modificació. PUBLICAR al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i al web municipal.
- 6.- (2017 SD 0079 CO (Exp. 760/17) APROVAR el Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea Metropolitana de Barcelona per a l'establiment del calendari anual d'aportacions al sistema de finançament metropolità i el programa de col·laboració en l'àmbit de l'espai públic, els equipaments i les infraestructures del municipi de Barcelona. AUTORITZAR I DISPOSAR en favor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, amb NIF P0800258F, la quantitat de 85.277.335,22 euros, en concepte de transferències corrents corresponents a les aportacions de l'Ajuntament al sistema de finançament metropolità, en compliment del conveni de col·laboració a què fa referència el punt Primer i el conveni anterior de 4 de desembre de 2013, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 46404/943110703 o aquella que correspongui en exercicis futurs, precisant que l'import de 39.915.757,46 euros corresponent a l'exercici 2016, que figura en el conveni, ja es va consignar i obligar en la seva totalitat en el pressupost 2016. El calendari de pagaments anuals és el següent: 1) Exercici 2017: 20.426.142,61 euros. 2) Exercici 2018: 20.426.142,61 euros. 3) Exercici 2019: 20.425.050,00 euros. 4) Exercici 2020: 12.000.000,00 euros. 5) Exercici 2021: 12.000.000,00 euros. CONSIGNAR la despesa de 34.000.000,00 euros amb càrrec al capítol 6, d'inversions, del Pressupost municipal, per realitzar el programa de col·laboració en l'àmbit de l'espai públic, els equipaments i les infraestructures del municipi de Barcelona, en els exercicis 2017, 2018 i 2019. PRECISAR que l'aprovació de la despesa d'exercicis futurs dels acords anteriors, resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del present acord. FACULTAR el Primer Tinent d'Alcaldia, l'Im. Sr. Gerardo Pisarello Prados, la signatura del present Conveni. FACULTAR la Comissió de Govern municipal el desenvolupament del Programa de col·laboració en l'àmbit de l'espai públic, els equipaments i les infraestructures del municipi de Barcelona 2017-2019, que figura com annex en el conveni. NOTIFICAR el present acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona. TRAMETRE una còpia d'aquest acord i del conveni aprovat a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge de la Generalitat de Catalunya. TRAMETRE una còpia compulsada del conveni signat a la Direcció General de Relacions Institucionals i amb el Parlament del Departament d'Affers i Relacions Institucionals i Exteriors i Transparència, en compliment de l'article 110.3 de la Llei

26/2010, de 3 d'agost, de procediment administratiu de Catalunya, en redacció donada per la Llei 16/2015. PUBLICAR un anunci de referència sobre l'aprovació i signatura del conveni en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i el seu text en la Gasetta municipal.

Districte de Ciutat Vella

- 7.- (15PL16336) DONAR conformitat al Text Refós de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità als solars del carrer Princesa 21, Boquer 8-12 i Sant Bartomeu 5-7, d'iniciativa municipal, que recull i integra en un únic text adaptat, les prescripcions assenyalades en l'acord adoptat per la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona, sessió de 20 de febrer de 2017, que va aprovar definitivament la MPGM, supeditant la publicació al DOGC i consegüent executivitat de l'acord al compliment de les prescripcions imposades; tot això de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord; TRAMETRE el Text Refós a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona.

Districte de Sants-Montjuïc

- 8.- (16PL16438) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit de Can Batlló-Magòria, d'iniciativa municipal, amb les modificacions, respecte al document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord; i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Districte d'Horta-Guinardó

- 9.- (16PL16440) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de Millora Urbana per a la qualificació de vial del passatge Arc de Sant Martí, d'iniciativa municipal.

Districte de Sant Andreu

- 10.- (15PL16367) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial de Protecció del subàmbit Poble Antic i del nucli antic de Sant Andreu, d'iniciativa municipal, amb les modificacions a què fa referència l'informe de la Direcció de Planejament; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

Districte de Sant Martí

- 11.- (17PL16449) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de Millora Urbana de l'edifici industrial consolidat, situat al carrer Ciutat Granada número 123, promogut per Jonko SL.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 12.- (01-2014CD43951) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres a realitzar consistents en l'adequació dels mitjans passius i actius contra incendis i de l'evacuació de l'edifici del Palau de la Música Catalana al carrer Amadeu Vives, núm. 1 i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2014, CONCEDIR a la Fundació Orfeó Català-Palau Música Catalana per les esmentades obres a realitzar en equipaments comunitaris promoguts per entitats privades a l'edifici del Palau de la Música Catalana, al carrer Amadeu Vives 1, una bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per l'admissió del comunicat d'obres de 23 de desembre de 2014, per a la seva realització, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è.1.A1 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 11.947,88 euros, es redueix en un 35%, la qual cosa representa una bonificació de 4.181,76 euros, quedant només obligat a pagar 7.766,12 euros per aquest concepte. DONAR-NE trasllat a l'institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 13.- (01-2016CD09426) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres d'instal·lació d'ascensor i supressió de barreres arquitectòniques en l'edifici situat al carrer Om 8 i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2016, CONCEDIR a la Comunitat de Propietaris del carrer Om 8, per les esmentades obres d'instal·lació d'ascensor i supressió de barreres arquitectòniques en l'edifici situat al carrer Om 8, una bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per l'admissió del comunicat d'obres, de 3 de març de 2016, per a la seva realització, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è.3 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 1.937,24 euros, es redueix en un 90%, la qual cosa representa una bonificació de 1.743,52 euros, quedant només obligat a pagar 193,72 euros per aquest concepte. DONAR-NE trasllat a l'institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 14.- (03-2014LL05177) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de construcció d'edifici destinat, entre d'altres, a 33 habitatges de protecció oficial, als terrenys situats al carrer Constitució núms. 73-77 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2014; CONCEDIR a Proha, SCCL la bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 2 de juliol de 2014 (exp. 03-2014LL05177) a la part amb protecció; atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, ja que es tracta d'obres destinades a la venda d'habitatge social de promoció pública o per entitats sense ànim de lucre, adreçades al compliment del Pla d'habitatge de Barcelona 2008-2016; i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 15.- (H124-2016-0003/04-2016CD18629) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres de reforma interior de locals de laboratori de bioquímica i hematologia de l'hospital de la Maternitat, ubicat al carrer Dr. Salvador Cardenal, 2-6; i de conformitat amb l'article 7 de l'Ordenança Fiscal 2.1 reguladora de l'ICIO; CONCEDIR a l'Hospital Clínic de Barcelona la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada pel comunicat d'obres núm. 04-2016CD18629, essent la quota total de 465,35 euros,

aplicant la bonificació del 70% la quota resultant exigible és de 139,61 euros; atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, ja que les obres de reforma interior de locals de laboratori de bioquímica i hematologia de l'hospital de la Maternitat es duen a terme per part d'una entitat de caràcter públic; i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

- 16.- (09-2014LL11177) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de construcció d'edifici de nova planta per ubicar-hi les dependències del nou centre Guttman "La Sagrera", als terrenys situats al carrer Garcilaso número 49-73 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2014; CONCEDIR a Fundació Institut Guttman la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 9 de setembre de 2014 (exp. 09-2014LL11177), per a l'edificació de les dependències del nou centre Guttman "La Sagrera", destinades a equipament privat sanitari-assistencial; atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, ja que les obres s'executen per una entitat sense ànim de lucre, la construcció es realitza en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7b) i les obres acompleixen una indiscutible funció d'interès social com és la realitzada per un equipament sanitari-assistencial; i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 17.- (10-2013LL34581) DECLARAR d'especial interès o utilitat municipal les obres per la construcció d'un edifici PB+3 destinat a l'ampliació de l'equipament docent Escola Voramar del carrer Ramon Turró 132, que són objecte de la llicència d'obres majors 10-2013LL34581; CONCEDIR a la Fundació privada Voramar la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres donat que resulta procedent, d'acord amb allò que estableix l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1., atès que les obres es realitzen per una entitat sense ànim de lucre, en sòl qualificat d'equipaments i van destinades a un equipament dels inclosos a l'article 212 de les NUPGM, DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 18.- (00-2004LM10975) DENEGAR a la Fundació Puigvert, IUNA la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) generada per la concessió de la llicència, de 10 de maig de 2007, per a la construcció d'un edifici d'equipament per a consultoris, compostat per plantes baixa i soterrani a la finca situada al carrer de Cartagena, 340-350, donat que segons disposa l'article 7è. 1.2 de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2007, per tal de gaudir dites bonificacions, serà necessari que el subjecte passiu sol·liciti la declaració d'especial interès o utilitat municipal de les obres, construccions o instal·lacions a executar i la bonificació en els terminis següents: a) en el moment de sol·licitar la corresponent llicència d'obres o instal·lació; b) abans de ser concedida la llicència, juntament amb la presentació de la corresponent autoliquidació provisional de l'impost". En el present cas la llicència d'obres es va concedir per resolució de la Regidora del Districte, el 10 de maig de 2007, i la bonificació es va demanar per instància l'any 2014, per tant fora del termini fixat a l'ordenança fiscal referida anteriorment. Procedeix, per tant, la desestimació de la bonificació sol·licitada i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 19.- (17PL16462) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità que regulen l'aparcament al terme municipal de Barcelona, d'iniciativa municipal, i EXPOSAR-LO al públic el termini d'un mes.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata (PDeCAT-Unió-Demòcrates):

- 20.- (M1519/6249) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Que el Govern impulsi la recuperació dels espais interiors d'illa per a ús ciutadà, prioritzant en el seu tractament l'increment de la massa vegetal en aquests espais. Que el Govern elabori i presenti en el termini de 3 mesos, un Pla estratègic de recuperació d'interiors d'illa a l'Eixample, que tingui com a objectiu l'obertura de nous interiors d'illa, així com l'ampliació i millora dels ja existents.

Del Grup Municipal Cs:

- 21.- (M1519/6246) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Que s'iniciïn de forma immediata els treballs necessaris per portar a terme la urbanització definitiva del sector situat entre el carrer Bolívar i l'avinguda de Vallcarca, que contempli com a mínim: la constitució d'una rambla enjardinada entre la biblioteca de Lesseps i la casa Comás d'Argemir, l'ampliació de la vorera del carrer de Bolívar, la demolició de totes les edificacions fora d'ordenació, i la construcció d'equipaments socials per al barri de Vallcarca a la parcel·la destinada a tal efecte.

Del Grup Municipal ERC:

- 22.- (M1519/6255) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: 1. Refermar el suport del Consell Plenari al Compromís de Glòries. 2. Instar al Govern municipal i BIMSA a projectar i licitar el túnel des de Padilla/Castillejos a la rambla del Poblenou/Sant Joan de Malta, en tot el seu recorregut, tal com està establert al Compromís per Glòries i demanaven les associacions de veïns i Veïnes que el conformen en el seu comunicat publicat el passat dia 25 d'abril de 2017. 3. Instar al Govern municipal que no s'aturin la resta d'actuacions previstes en la superfície de la plaça (equipaments, habitatge públic, mobilitat, etc.) i que en la mesura que sigui possible, s'accelerïn aquestes actuacions. 4. Donar trasllat d'aquest acord a BIMSA i als membres que conformen la Taula del Compromís de Glòries.

Del Grup Municipal PP:

- 23.- (M1519/6270) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Instar al Govern municipal a rebutjar la proposta de Via Laietana que només preveu fer millores puntuals i petites actuacions de pacificació de la Via Laietana, i presentar en el termini de 3 mesos un projecte de reforma integral de la Via Laietana, consensuat amb les entitats veïnals, comerciants i grups polítics, per tal de poder iniciar les obres de reforma integral en aquest mandat.

Del Grup Municipal CUP:

- 24.- (M1519/6240) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i mobilitat acorda: Realitzar una campanya en els espais de publicitat del transport, tant a les estacions, com en els vehicles de transport, per visualitzar i sensibilitzar contra les actituds masclistes en totes les seves formes i intensitat en la que es visualitzin de forma explícita aquelles que tenen lloc en el transport públic. Que es generin els mecanismes i serveis perquè les dones que viuen violències masclistes en el transport públic puguin denunciar-ho en serveis municipals i per tant que també es puguin

recollir les dades concretes, així com donar l'atenció necessària a les dones. Que l'Ajuntament de la ciutat faci extensiva aquesta campanya a l'AMB. Que la campanya sigui d'àmbit de qualsevol transport públic. Que s'insti a la Generalitat a implantar-la també en els FGC. Que la campanya pugui traspassar els llocs destinats a la publicitat, incorporant missatges en els propis seients, portes o finestres, tal i com es fa en d'altres campanyes com cedir seient a gent amb dificultats de moviment.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Demòcrata (PDeCAT-Unió-Demòcrates):

- 25.- (M1519/6250) Instar al Govern a que, de manera immediata, implementi solucions que apaivaguin la situació de saturació de les línies de bus 92, 94 i 116 i que els veïns no hagin de patir per més temps la manca de previsió d'un dimensionament de l'oferta deficient.

Del Grup Municipal Demòcrata (PDeCAT-Unió-Demòcrates):

- 26.- (M1519/6251) Que el Govern informi sobre el grau d'acompliment dels vuit punts que preveia la Mesura de Govern presentada a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat de 27 de novembre de 2015, "Proposta d'acord per a la redacció d'un Protocol per evitar l'aprovació del planejament per silenci administratiu", i doni compliment específic al punt 6 de la mateixa, segons la qual es crearia un espai de treball amb presència dels Grups Municipals i tots els Col·legis professionals amb competències en planejament urbanístic, per acordar l'esmentat Protocol.

Del Grup Municipal Cs:

- 27.- (M1519/6247) Que el Govern municipal renunciï a portar a terme les actuacions anunciades de forma unilateral a la Via Laietana, donat que no responen a una demanda de veïns i comerciants. Que, en canvi, encarregui la redacció d'un projecte que contempli les conclusions dels estudis previs ja realitzats, incloent l'ampliació de les voreres mitjançant l'eliminació del carril central de l'avinguda.

Del Grup Municipal PP:

- 28.- (M1519/6271) Que se'ns faciliti, en un termini màxim de 2 mesos, un informe amb una relació detallada de totes les finques afectades (com a zona verda, vial, equipament, etc.) pel Pla General Metropolità de 1976 o per planejaments urbanístics posteriors, indicant l'adreça, tipus d'afectació i des de quina data està afectada, ús previst, qualificació urbanística, planejament urbanístic, estat actual de cadascuna d'aquestes finques, i el cost individualitzat que d'acord amb la llei s'ha de fer expropiacions, les indemnitzacions pendents, les finques afectades i antiguitat, l'estat dels litigis i les finques objectes de litigis, reclamacions de propietat i antiguitat.
- 29.- (M1519/6272) Instar al Govern municipal a obrir un procés participatiu que inclogui una consulta ciutadana final per decidir i definir els usos futurs de l'actual emplaçament del centre penitenciari de la Model.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Cs:

- 30.- (M1519/6248) Quines mesures ha adoptat el Govern des de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins i des dels serveis de neteja per reduir la incidència de les al·lèrgies pel pol·len dels arbres que afectin a la salut d'un elevat número de barcelonins?

Del Grup Municipal ERC:

- 31.- (M1519/6256) Quins són els terminis i pressupost per a la restauració i rehabilitació del Palau del Marquès d'Alfarràs?
- 32.- (M1519/6257) Quin ús tindrà la part de l'edifici del carrer Londres amb Villarroel que s'havia de destinar a habitatge i que ara roman tancada?

Del Grup Municipal CUP:

- 33.- (M1519/6241) Quin és el motiu d'obrir la licitació per l'externalització d'una nova línia de bus que podria assumir TMB?
- 34.- (M1519/6242) Quina ha estat la causa d'acomiadament de dos treballadors de Punts Verds de SIRESA?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

VI) Mocions

VII) Declaració Institucional