

Dimecres, 17 de maig de 2017

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Barcelona. Districte d'Horta-Guinardó

EDICTE

Des del Departament de Llicències i Inspecció del Districte d'Horta-Guinardó es segueix l'expedient núm. 07-0S4301 referent a l'Ordenació singular de Terrasses a la Plaça Eivissa i Entorns, al Districte d'Horta-Guinardó.

La COMISSIÓ DE GOVERN, en sessió del dia 27-04-2017, adoptà el següent acord:

"RESOLDRE les al·legacions formulades en el tràmit d'informació pública de l'Ordenació singular de Terrasses de la Plaça d'Eivissa i Entorns, al Districte d'Horta-Guinardó, d'iniciativa municipal, en el sentit que, justificadament i raonada, figura a l'informe tècnic de 29 de març de 2017 que consta a l'expedient i que es dona per reproduït.

APROVAR definitivament, a l'empara de l'article 79 de l'Ordenança de Terrasses, l'Ordenació singular de Terrasses de la Plaça d'Eivissa i Entorns, segons el text que consta com a annex a la present proposta.

NOTIFICAR el present acord a les persones que han comparegut durant el tràmit d'informació pública.

PUBLICAR el present acord i el text íntegre de l'Ordenació singular de Terrasses de la Plaça d'Eivissa i Entorns en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i a la web de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i Qualitat de Vida (IMPUiQV), en compliment de l'article 80 de l'ordenança de Terrasses. DONAR COMPTE d'aquest acord al Plenari del Consell Municipal".

En compliment d'allò disposat en el propi acord i als efectes d'allò establert a l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Regim Local, es publica a continuació el text íntegre de l'Ordenació singular de Terrasses de la Plaça d'Eivissa i Entorns.

ORDENACIÓ SINGULAR LA PLAÇA D'EIVISSA I ENTORNS.

Índex de continguts.

Memòria.

1. Justificació de la distribució.
2. Delimitació de l'àmbit.
3. Relació de disposicions i ordenacions singulars afectades.
4. Incidència pressupostària econòmica i social de l'ordenació.
5. Estudi paisatgístic de l'espai.
6. Descripció de la proposta resultant.
7. Participació ciutadana.
8. Quadres de superfícies.

Normativa.

1. Distàncies mínimes als elements urbans i edificis.
2. Condicions de localització.
3. Repartiment de l'espai entre les finques que hi intervenen.

Dimecres, 17 de maig de 2017

4. Criteris de distribució entre operadors/establiments.
5. Proposta d'ocupació de mòduls i definició del nombre de mòduls per local.
6. Elements admesos.
7. Característiques del mobiliari admès.

Transitorietat.

Documentació gràfica.

- 1.01. Reportatge fotogràfic.
- 1.02. Delimitació de l'àmbit.
- 1.03. Estat actual.
- 1.04. Plànols d'ordenació.
- 1.05. Verificació de la demanda actual.
- 1.06. Plànol de detall Memòria.

Memòria.

1. Justificació de la distribució.

La Plaça Eivissa està considerada com la Plaça Major d'Horta, sent un espai de trobada i relació dels veïns del barri i d'aprofitament dels establiments de restauració existents, alguns d'ells amb un caire històric reconegut.

Situada al casc antic d'Horta, l'entorn edificat conserva, en general, el caràcter original, amb preponderància de construccions d'inicis del segle XX. Les edificacions de la façana nord i la façana sud estan protegides amb nivell C, i com a conjunt.

Des de el districte, a l'any 2010, es va realitzar un intens procés de participació per a estudiar els criteris d'intervenció de la plaça. El resultat d'aquest procés obert a la ciutadania es va reflectir en el document "Resultats del procés de participació" amb data octubre de 2010. Al llarg de l'any 2011 es va encarregar a BIMSA l'inici dels treballs previs per a preparar la documentació necessària per a poder engegar la licitació de la redacció del projecte. Amb aquesta línia es va presentar als veïns el procediment i les bases que regiran el concurs plantejat pel desenvolupament del projecte de la nova plaça. Va resultar guanyadora la proposta presenta sota el lema "tetris verd", que te com a autores a les arquitectes Anna Planas i Chiara Segatti. L'obra es va iniciar en la tardor de 2013 i va finalitzar l'estiu de 2014. Un dels punts forts de la proposta era l'eliminació del carrer existent que connectava el carrer Fulton amb la Baixada del Mercat, integrant aquest espai a la nova plaça, incrementant així la superfície utilitzable de la plaça com a espai integrador de les diferents activitats ciutadanes que en ella es produeixen, incloent les terrasses dels establiments. Cal destacar l'existència del bar Quimet d'Horta i la seva terrassa adossada a façana dintre de l'entorn de la Plaça d'Eivissa, local inclòs al Catàleg del patrimoni arquitectònic, històric-artístic i paisatgístic dels establiments emblemàtics de la ciutat de Barcelona del Pla Especial Urbanístic de Protecció i Potenciació de la Qualitat Urbana, aprovat definitivament al febrer de 2016 (veure còpia de la fitxa a l'annex I d'aquest document).

També cal indicar que s'ha cregut convenient ampliar l'àmbit d'aquesta ordenació al tram comprès del carrer Pere Pau i l'espai públic de confluència del carrer Lisboa i Baixada de la Plana, al ser un dels espais d'accés directe a la Plaça d'Eivissa i que té continuïtat amb la mateixa mitjançant una configuració de plataforma única. En aquest carrer es van produir unes obres d'urbanització a l'any 2010 que van permetre recuperar com espai públic sobrants de parcel·la a vial existents. El carrer es va transformar en un carrer de plataforma única amb vorera diferenciada mitjançant pilones. Cal dir que, d'acord amb l'Ordenança de terrasses, es tracta d'un carrer de plataforma única amb vorera diferenciada mitjançant pilones, per tant, li seria d'aplicació la normativa general de l'Ordenança de Terrasses. No obstant això, el fet de tractar-se d'una de les vies principals que dona a la Plaça d'Eivissa, al ser un espai emblemàtic per el districte, la possibilitat de concentració d'operadors i la influència de vianants i usos públics de la zona ha fet que es cregui necessària la incorporació a aquest document.

Dimecres, 17 de maig de 2017

Així doncs, i en resum, la voluntat d'aquesta ordenació és la de fer compatible una demanda d'espai per part dels restauradors amb el dret dels ciutadans de gaudir de l'espai públic i permetent una millora en les condicions d'habitabilitat dels veïns en equilibri amb l'exercici responsable de les activitats, atenent a la especial configuració de l'espai a distribuir, i ajustant-se al nou projecte d'urbanització de l'espai.

2. Delimitació de l'àmbit.

L'àmbit afectat per aquesta ordenació inclou totes les finques confrontants a la Plaça d'Eivissa així com aquells locals que tinguin accés des dels xamfrans. Tal i com s'ha comentat al punt anterior, també s'inclou el carrer Pere Pau.

Els espais físics que s'ordenen són: la Plaça d'Eivissa i el carrer Pere Pau (veure plànol 1.02).

3. Relació de disposicions i ordenacions singulars afectades.

No existeixen ordenacions anteriors d'aquest espai.

En relació a les disposicions de l'OT en relació a les distàncies mínimes a elements urbans, es proposa:

- Adoptar una distància menor respecte els escocells i fanals per tal d'encabir els grups de 4 taules proposats en la franja sud de la plaça, amb una distància suficient entre ells per tal de mantenir una certa permeabilitat (veure plànols de detall 1.06 full 1 de 2).

- Assumir una distància menor respecte la distància d'un dels laterals de les escales de l'estació del metro, per tal d'encabir els grups de 4 taules proposats en la franja sud de la plaça i ajustar-se a l'alineació d'escocells actuals, amb una distància suficient lliure de 1,00 metre entre el lateral indicat i les taules. Cal indicar que es garanteix la circulació de persones del metro a la plaça deixant totalment lliure tot l'espai frontal i lateral oposat a l'afectat d'accés al metro. També es garanteix el flux de vianants a la franja sud de la plaça, mitjançant espai entre taules de 2,20 metres, que coincideix amb accés a porteria d'habitatges (veure plànols de detall 1.06 full 1 de 2).

- Adoptar una distància menor respecte la façana de l'edifici amb adreça Pl. Eivissa 17-18 i els grups de 4 taules proposats. Cal indicar que aquesta façana, a nivell de planta baixa, disposa de porxos amb baranes que impedeixen l'accés a la zona de taules proposades, però que garanteix la circulació de vianants entre la Pl. Eivissa i el Carrer d'Horta, amb el que es justifica el no compliment de distància de 1,80 metre al no tractar-se d'un espai de circulació de vianants (veure plànol 1.01 fotografia V5).

4. Incidència pressupostària econòmica i social de l'ordenació.

4.1 Incidència pressupostària de l'ordenació.

Pel que fa al cost de les terrasses i, en concret al les taxes municipals pel dret d'ús de la via pública amb aquesta finalitat, el preu de les terrasses de la Plaça d'Eivissa i entorns és de 50,35 EUR/m²any, la qual cosa implica que una terrassa màxima de 23 m² (9 mòduls) té un cost anual d'aproximadament 1.158,05 EUR, cosa que implica 3,17 EUR/dia, el cost per a cada taula és de 0,35 EUR/dia. Actualment, el preu global anual per la superfície autoritzada (162 m²) es de 8.156,70 EUR, i amb la previsió realitzada en aquesta ordenació (200 m²) serà de 10.070 EUR. La present proposta contempla un topall màxim de taules pràcticament igual al nombre de taules concedides actualment, per tant, no es preveu una variació significativa de l'import de taxes corresponent.

Pel que fa al trasllat de mobiliari urbà existent (mínim segons els plànols d'ordenació), si per a la implantació d'alguna terrassa fos necessari el desplaçament d'alguns dels elements assenyalats als plànols d'ordenació, el cost corresponent correria a càrrec del titular de la llicència.

4.2 Incidència econòmica de l'ordenació.

Pel que fa a la incidència econòmica, cal considerar l'ús preponderant d'habitatges, amb presència comerços i establiments amb ús de restauració. A les plantes baixes predominen els comerços dedicats a la restauració, així com els establiments comercials. A data d'avui, els locals dedicats a la restauració són 12 en tot l'àmbit, dels quals 10 tenen llicència de terrassa (locals 01 a 10 dels plànols 1.03). La nova actuació d'urbanització, l'increment de l'espai de caire peatonal i la imatge tradicional d'aquest espai pot ser esdevingui en que hi hagi mes demanda d'ubicació d'aquest tipus d'activitat, vinculada a la restauració i a l'ús de l'espai públic per ubicar terrasses. El nombre màxim de vetlladors previst a l'ordenació és pràcticament igual a l'actual, per tant, globalment, no s'afecta a l'activitat econòmica de restauració desenvolupada a la via pública. Finalment, indicar que es proposa una solució que farà compatible la terrassa adossada

Dimecres, 17 de maig de 2017

a façana d'un local emblemàtic (Bar Quimet) amb la mobilitat de les persones invidents, per tal de que no hi hagi incidència econòmica al local indicat.

4.3 Incidència social de l'ordenació.

Pel que fa a la incidència social, la nova actuació d'urbanització, l'increment de l'espai de caire peatonal i la imatge tradicional d'aquest espai pot ser esdevingui en que hi hagi més demanda d'ubicació de terrasses. Tanmateix, la present ordenació vetlla per la compatibilitat entre els diversos usos col·lectius de l'espai públic amb la concessió de l'ús per a les terrasses. Igualment, vetlla per la compatibilitat entre les diverses activitats econòmiques que concorren en el carrer, concretament per la potencial afectació en la visibilitat dels locals comercials per l'augment de l'ocupació amb terrasses i els seus elements. L'ordenació proposada millora els espais de pas de vianants i vehicles. Resol les interferències que es produïen entre les terrasses i el mobiliari urbà. Disminueix les interferències en les perspectives de les façanes de la plaça. El nombre màxim de vetlladors previst a l'ordenació és pràcticament igual a l'actual, per tant, globalment, no s'afecta a l'activitat social desenvolupada a la via pública.

5. Estudi paisatgístic de l'espai.

Els criteris tinguts en compte per a l'ordenació de l'espai són els següents:

- Garantir el gaudi de les visuals en perspectiva de la plaça i els entorns.
- Garantir el flux de vianants.
- Garantir la visió d'edificis i equipaments públics així com la seva evacuació suficient. Millorar la visibilitat de les plantes baixes comercials.
- Procurar una tranquil·litat visual i un endreçament global.
- Acomplir els criteris i normes definides a l'ordenança de terrasses.
- Possibilitar la màxima proximitat entre els locals i les terrasses per evitar circulacions creuades que interfereixin amb altres usos de la plaça.

Per donar resposta a aquests punts, es proposa:

A una escala global:

- Alliberar de terrasses el vial per pas de vehicles d'emergència (del carrer Baixada del Mercat a carrer d'Horta) a la Plaça d'Eivissa. A més, en aquests àmbits és on s'acumula la major part del flux de vianants.
- Alliberar els passos propis dels recorreguts de vianants a l'entorn de la Plaça d'Eivissa. La qual cosa inclou pas de vorera, accessos a aparcaments, pas de vorera i carrer, accessos de les finques i distàncies a mobiliari.
- Concentrar les terrasses paral·leles al vial alineades i contigües. De manera que la resta de l'espai queda lliure. D'aquesta manera s'afavoreix l'endreçament i la tranquil·litat visual.
- Alliberament de espai central de la plaça d'Eivissa per activitats ciutadanes i per l'accés al metro que fan encara més necessari l'alliberament de l'espai.
- Alliberament dels espais frontals d'edificis. Això en permetrà la visió així com garantir l'evacuació dels seus usuaris per qüestions de seguretat.

A una escala concreta:

- Establir un nombre màxim de terrasses possibles per a cada tram d'acord amb les característiques concretes d'aquest. D'aquesta manera, es generen esponjaments que permetin una major compatibilitat entre els usos públics del carrer i l'ús de terrassa. Així mateix, aquesta mesura permet reduir també possibles barreres visuals davant de les façanes.
- No permetre l'ús de mobles, evitar barreres visuals de mampares o d'altres mobles. Cal sempre permetre la visió de les plantes baixes, cosa que, a més, afavoreix la visibilitat del comerç que hi opera. Per seguir amb aquest principi, es proposa evitar qualsevol tipus de moble.

Dimecres, 17 de maig de 2017

- Regir-se per l'ordre existent establert per l'arbrat i mobiliari urbà, que aporta una tranquil·litat visual a l'hora que proporciona esponjaments.
- Unificar alçades, materials i colors de les terrasses –tot i proporcionar possibilitat d'identificació de l'operador-, per tal de millorar la imatge d'endrecament i elegància de la plaça i els entorns. Així, els para sols tindran tots una mateixa alçada i estaran alineats.
- Instal·lació de jardineres integrades al mobiliari urbà per part de l'Ajuntament per delimitar àmbits de terrasses, amb unificació de models i materials.
- Utilització del mobiliari propi d'una terrassa evitant aquells que no siguin imprescindibles o que siguin més propis de l'equipament del restaurant. Així, es proposa l'ús de taules, cadires i para sols.
- Ocupació màxima fins al 4,45 % de la plaça i de l'espai públic que s'ordena. Això ens permet acomplir els criteris i normes definides a l'art. 13 de l'Ordenança de Terrasses, que es troba en una ocupació màxima del 50% de la plaça.

6. Descripció de la proposta resultant.

Segons la configuració de l'espai físic, podem distingir 2 àmbits diferenciats. La proposta concreta seria:

Àmbit de la Plaça d'Eivissa:

Un cop preservats els criteris descrits anteriorment, en resulta l'ordenació detallada en la documentació gràfica adjunta (veure espais ocupables, grafiats als plànols 1.04 fulls 1 i 2 de 3).

Pel que fa a l'ocupació en planta, un cop alliberats els espais necessaris, la distribució permetria una implantació màxima de 14 terrasses, amb un total de 60 taules, donant resposta a la demanda actual (veure plànols 1.03 fulls 1 i 2 de 3) de 61 taules. El sistema d'assignació dels espais serà per distribució igualitària entre concurrents.

Cada una de les terrasses es concreta en:

- Mòduls de 1,60 x 1,60 m.
- Separació mínima a 1,80 metres de les façanes dels edificis, excepte en la localització amb excepcionalitat del bar Quimet d'Horta. En aquest cas, i atenent que el recorregut per façana condueix a unes escales, i es tracta d'un recorregut secundari, es proposa la construcció d'un encaminador que doni continuïtat al recorregut principal i permeti mantenir les taules adossades al bar Quimet, com un element més de la seva configuració original.
- Amplada mínima de 0,85 metres de diferenciació entre mòduls per tal d'encabir els grups de 4 taules proposats en la franja sud de la plaça.
- Mobiliari: Taules, cadires, para sols, i pissarres, faristols o elements de funcionalitat equivalent, situats dins l'àmbit de la terrassa. Possibilitat d'utilitzar les cadires com a suport de fundes i coixins amb la identificació de l'establiment.

Àmbit del Carrer Pere Pau:

Les condicions generals de localització de les terrasses en aquest àmbit, s'ajustarà a l'Ordenança de Terrasses.

Cada una de les terrasses s'haurà de concretar en:

- Mòduls de 1,60 x 1,60 m.
- Separació mínima de 1,80 metres de les façanes dels edificis.
- Mobiliari: Taules, cadires, para sols, i pissarres, faristols o elements de funcionalitat equivalent, situats dins l'àmbit de la terrassa. Possibilitat d'utilitzar les cadires com a suport de fundes i coixins amb la identificació de l'establiment.

7. Participació ciutadana.

Durant l'elaboració d'aquest document s'han realitzat un total de 2 sessions de participació amb els representants de les associacions i gremis següents: AVV Horta (membre de la FAVB), Federació de Comerç del Cor d'Horta i Mercat,

Dimecres, 17 de maig de 2017

Associació de Comerciants Eix del Mal, el Gremi de restauradors de Barcelona, i establiments de restauració de la Plaça d'Eivissa i dels entorns.

8. Quadres de superfícies.

ÀMBIT	Superfície total (m ²)	Superfície lliure d'espai d'ús públic (m ²)	Ocupació de terrasses (m ²)	Ocupació espai públic %
Plaça d'Eivissa	3.509	3.146	154	4,90
TOTAL	3.509	3.146	154	4,90

*S'exclou l'àmbit del Carrer Pere Pau, degut a que l'ocupació de terrasses dependrà de l'aplicació estricta de l'Ordenança de Terrasses i en funció dels sol·licitants existents i futurs.

Normativa.

1. Objecte de l'ordenació.

L'objecte de la present Ordenació Singular es regular les condicions per ubicar terrasses a la Plaça d'Eivissa i entorns per tal de fer compatible aquest ús a l'espai públic amb altres que hi conflueixen com la circulació de vianants, l'accés adequat als edificis, i l'accés adequat i visibilitat a les plantes baixes comercials.

2. Àmbit d'actuació.

L'àmbit d'actuació compren les finques confrontants a la Plaça d'Eivissa així com aquells locals que tinguin accés des dels xamfrans. També s'inclou el carrer Pere Pau, tal i com es reflecteix en els plànol d'àmbit d'aquesta ordenació (veure plànol 1.02).

De cara a establir els paràmetres d'ordenació es diferencien dos àmbits, que són les següents:

- Àmbit de la Plaça d'Eivissa.
- Àmbit del Carrer Pere Pau.

3. Condicions del local necessàries per disposar de llicència de terrassa.

Per a tots els àmbits:

Condicions pròpies del local.

Acompliment de les condicions del local establertes a l'art 29. En el cas de les llicències existents abans de l'entrada en vigor de l'OT es respectaran les transitorietats previstes a l'OT.

Les molèsties ocasionades durant el darrer any siguin per soroll, incompliment d'horaris o d'altres podran suposar la no renovació de la llicència de vetllador, d'acord amb l'article 49 de l'OT.

Àmbit de la Plaça d'Eivissa:

Localització del local.

Per a poder disposar de terrassa, és imprescindible que el local disposi d'accés a la Plaça d'Eivissa o al Carrer Horta. La localització de les terrasses respectarà el límit assenyalat als plànols d'ordenació (veure plànols 1.04 fulls 1 i 2 de 3). El local podrà sol·licitar terrassa en la zona que se li assigna al plànols indicats.

Distància entre la terrassa i el local.

La distància de recorregut entre el límit del local i el punt més proper de la terrassa serà de 20 m com a màxim, mesurats en paral·lel a la façana. No es tindrà en compte la distància transversal entre la terrassa i el local.

Àmbit del Carrer Pere Pau:

Localització del local.

Per a poder disposar de terrassa, és imprescindible que el local disposi de façana al Carrer Pere Pau. La localització de les terrasses respectarà lo indicat a les condicions general i específiques de localització de les terrasses i de l'Ordenança de Terrasses.

Dimecres, 17 de maig de 2017

Per la resta de criteris, es regirà pel que estableix l'Ordenança de terrasses.

4. Distàncies mínimes als elements urbans i edificis.

Es proposa que les distàncies als elements urbans siguin les mateixes que estableix l'Ordenança de Terrasses, amb les adaptacions reflectides en els plànols d'ordenació. S'adaptin els següents paràmetres:

Distància mínima a fanals i escocells: s'admet de fins a 10 cm, segons els gàlibs grafiats en els plànols d'ordenació. Això possibilita encabir els grups de taules previstes deixant entre elles uns espais intermitjos que garanteixen la permeabilitat transversal. A més, el contacte amb els escocells es produeix només respecte la seva cantonada, ja que aquests estan girats respecte la directriu de l'àmbit de terrassa.

Distància mínima als accessos a les estacions de metro: s'admet una distància de 1,00 metre respecte la distància d'un dels laterals de les escales de l'estació del metro, per tal d'encabir els grups de 4 taules proposats en la franja sud de la plaça i ajustar-se a l'alineació d'escocells actuals.

Distància mínima a façana: S'admet una distància menor respecte la façana de l'edifici amb adreça Pl. Eivissa 17-18 i els grups de 4 taules proposats al tractar-se d'una façana de no circulació de vianants, amb porxos amb baranes que impedeixen l'accés a la zona de taules proposades, però que garanteix la circulació de vianants entre la Pl. Eivissa i el Carrer d'Horta.

Atesa la manca de precisió de la base cartogràfica i l'escala del dibuix, els gàlibs grafiats prevaldran sobre les distàncies assenyalades.

5. Proposta d'ocupació de mòduls i definició del nombre de mòduls per local.

CONDICIONS D'ORDENACIÓ ESPECÍFIQUES DE L'ÀMBIT DE LA PLAÇA D'EIVISSA:

La localització de les terrasses respectarà el límit assenyalat al plànol d'ordenació 1.04, en el qual s'estableixen uns gàlibs d'ocupació específics per aquest àmbit.

Nombre màxim de mòduls per aquest àmbit.

S'estableix un nombre màxim de 60 mòduls.

Mida dels mòduls.

Mòduls de 1,60 x 1,60 m.

Limitació del nombre de mòduls per local.

S'establirà un mínim de 4 mòduls per operador i el repartiment dels següents es farà en múltiples de 4, per tal de garantir l'homogeneïtat dels para-sols i l'ordre i ritme regular de les terrasses. El nombre màxim de mòduls per establiment i local serà de 8.

Longitud màxim continua.

Els grups de taules tindran una longitud màxima de 3,20 m, i se separaran entre ells un mínim de 0,85 metres i 1,00 metres de diferenciació entre agrupacions de 4 taules, tot ajustant-se a les distàncies indicades als plànols de detall (veure plànols 1.06 full 1 de 2).

Condicions de localització i assignació amb excepcionalitat del bar Quimet d'Horta.

Tal i com s'ha comentat a la memòria d'aquest document, cal destacar l'existència del bar Quimet d'Horta fundat l'any 1927 (i la seva terrassa adossada a façana) dintre de l'entorn de la Plaça d'Eivissa, local inclòs al Catàleg del patrimoni arquitectònic, històric-artístic i paisatgístic dels establiments emblemàtics de la ciutat de Barcelona del Pla Especial Urbanístic de Protecció i Potenciació de la Qualitat Urbana, aprovat definitivament al febrer de 2016 (veure còpia de la fitxa del catàleg indicat a l'annex I d'aquest document).

Dimecres, 17 de maig de 2017

Per tot això, i atès que la ubicació de la terrassa adossada a façana es preexistent i dintre de l'àmbit de la façana del seu propi local, s'ha cregut convenient permetre l'assignació directe de les 8 taules actuals amb la ubicació actual, adossades a façana de l'edifici del Carrer Rajoler cantonada amb la Plaça d'Eivissa. Aquesta excepcionalitat serà vigent amb les condicions actuals de l'activitat, i sempre ajustant-se a les condicions del Pla Especial Urbanístic de Protecció i Potenciació de la Qualitat Urbana, aprovat definitivament al febrer de 2016.

Els 8 mòduls assignats al bar Quimet d'Horta amb aquesta excepcionalitat estan inclosos al total de 60 mòduls de l'àmbit de la Plaça d'Eivissa, quedant a repartir 52 mòduls per distribució igualitària entre concurrents a la resta de l'àmbit.

La terrassa s'ubicarà a l'espai identificat amb la lletra EX per ocupació de terrasses en el plànol 1.04 full 2 de 3.

Per tal de donar compliment a l'accessibilitat dels vianants, s'ha consensuat amb l'Institut Municipal de Persones amb Discapacitat Ajuntament de Barcelona l'adopció de mesures correctores suficients al respecte mitjançant encaminadors (veure plànol 1.01). D'aquesta manera, s'assegura la continuïtat al llarg de l'itinerari de vianants accessibles de les persones amb discapacitat visual que accedeixin a la plaça Eivissa des del carrer d'Horta, incloent aquelles que volen creuar el carrer, i aquelles persones amb discapacitat visual que venint del carrer d'Horta volen accedir al carrer Rajoler, fent el recorregut a través de l'encaminament. Es considera viable aquesta excepció a la regulació, atenent a la configuració d'aquest petit espai urbà, ja que en l'encontre del carrer Rajoler es produeix un retranqueig no accessible, degut al desnivell amb escales a l'inici del carrer. Els nous encaminadors per a invidents donaran continuïtat als recorreguts principals.

CONDICIONS D'ORDENACIÓ ESPECÍFIQUES DE L'ÀMBIT DEL CARRER PERE PAU:

Les condicions generals i específiques de localització de les terrasses en aquest àmbit, s'ajustarà a l'Ordenança de Terrasses i les seves modificacions.

Mida dels mòduls.

Mòduls de 1,60 x 1,60 m.

Limitació del nombre de mòduls per local.

El nombre màxim de mòduls per establiment i local serà de 6.

Longitud màxim continua.

Els grups de taules tindran una longitud màxima de 4,80 m.

Condicions de localització amb excepcionalitat al Carrer Pere Pau núm. 30:

Atès que actualment la terrassa del local del Carrer Pere Pau núm. 30 es troba ubicada a l'espai públic de confluència del carrer Lisboa i Baixada de la Plana, per no disposar de la corresponent autorització del propietari (requisit necessari per instal·lar terrasses en espai privat d'ús públic), es permet el manteniment de la localització actual d'aquesta terrassa mentre no es finalitzi la tramitació de l'adquisició del sobrant de parcel·la indicat anteriorment, i passi a ser espai públic d'ús públic.

Tal i com s'ha comentat a la memòria d'aquest document, s'està tramitant l'adquisició per part de l'Ajuntament de Barcelona d'alguns dels sobrants de parcel·les a vial del Carrer Pere Pau.

La terrassa del local del carrer Pere Pau núm. 30 s'ubicarà a l'espai identificat amb la lletra EX per ocupació de terrasses en el plànol 1.04, amb el nombre de mòduls que se li assignin a la llicència.

6. Criteris de distribució entre operadors en cas de concurrència de sol·licituds.

CONDICIONS DE DISTRIBUCIÓ ESPECÍFIQUES DE L'ÀMBIT DE LA PLAÇA D'EIVISSA:

L'espai lliure de la plaça quedarà dividit en 4 zones assignades a les finques adjacents de la següent manera:

ZONA 1 (24 mòduls màxims) Finques que intervenen: Plaça d'Eivissa 3, 4 i 5.

Dimecres, 17 de maig de 2017

ZONA 2 (8 mòduls màxims) Finques que intervenen: Plaça d'Eivissa 1-1B i 2.

ZONA 3 (8 mòduls màxims) Finques que intervenen: Plaça d'Eivissa 7 i 8.

ZONA 4 (12 mòduls màxims) Finques que intervenen: Plaça d'Eivissa 15, Plaça d'Eivissa 16 i Carrer d'Horta 38.

En concret, els locals que participaran a l'Ordenació Singular són els marcats a la documentació gràfica i que conformen les zones on es proposa la ubicació de les terrasses, tenint en consideració la relació visual local-terrasa. D'aquesta manera pot ser que una finca que estigui dins de l'àmbit, tingui algun local que no entri a la concurrència de les zones de l'Ordenació Singular.

Independentment, el nombre de vetlladors permesos dependrà de l'àrea de què es disposi a l'espai públic on afectin, en relació a l'ocupació màxima establerta. També es contemplaran distàncies de pas, i relacions visuals amb elements emblemàtics del lloc, així com els elements descrits anteriorment.

El repartiments per zones serà el següent:

ZONA 1.

El nombre màxim de mòduls de la zona 1 es de 24 taules.

El sistema d'assignació dels espais serà per distribució igualitària entre sol·licitants. El nombre màxim de llicències de terrasses serà de 6 amb 4 mòduls per operador.

En el cas de 4 sol·licitants, no es pot fer un repartiment igual en múltiples de 4, s'assignaran 4 taules per local i es realitzarà sorteig l'assignació, només a 2 operadors, de 2 agrupacions més de 4 taules.

En el cas de 5 sol·licitants, que dona un nombre no exacte en el repartiment, s'assignaran 4 taules per local i es realitzarà sorteig l'assignació, només a 1 operador, de 1 agrupació més de 4 taules.

A partir de 6 sol·licitants, si hi ha més concurrents, es farà concurs anual i s'actuarà segons lo indicat al Procediment d'assignació dels espais lliures de titularitat pública per a la instal·lació de terrasses, secció 2 del capítol 6 (articles 82 a 87) de l'Ordenança de Terrasses, amb un total d'una agrupació de 4 taules per els 6 operadors assignats per sorteig.

Així es garanteix l'ordre establert amb l'homogeneïtat dels grups de taules i els corresponents parasols.

ZONA 2.

El nombre màxim de mòduls de la zona 2 es de 8 taules.

El sistema d'assignació dels espais serà per distribució igualitària entre sol·licitants. El nombre màxim de llicències de terrasses serà de 2 amb 4 mòduls per operador.

A partir de 2 sol·licitants, si hi ha més concurrents, es farà concurs anual i s'actuarà segons lo indicat al Procediment d'assignació dels espais lliures de titularitat pública per a la instal·lació de terrasses, secció 2 del capítol 6 (articles 82 a 87) de l'Ordenança de Terrasses, amb un total d'una agrupació de 4 taules per els 2 operadors assignats per sorteig.

ZONA 3.

El nombre màxim de mòduls de la zona 3 es de 8 taules.

El sistema d'assignació dels espais serà per distribució igualitària entre sol·licitants. El nombre màxim de llicències de terrasses serà de 2 amb 4 mòduls per operador.

A partir de 2 sol·licitants, si hi ha més concurrents, es farà concurs anual i s'actuarà segons lo indicat al Procediment d'assignació dels espais lliures de titularitat pública per a la instal·lació de terrasses, secció 2 del capítol 6 (articles 82 a 87) de l'Ordenança de Terrasses, amb un total d'una agrupació de 4 taules per els 2 operadors assignats per sorteig.

ZONA 4.

El nombre màxim de mòduls de la zona 4 es de 12 taules.

Dimecres, 17 de maig de 2017

El sistema d'assignació dels espais serà per distribució igualitària entre sol·licitants. El nombre màxim de llicències de terrasses serà de 3 amb 4 mòduls per operador.

En el cas de 2 sol·licitants, s'assignaran 4 taules per local i es realitzarà sorteig l'assignació, només a 1 operador, de 1 agrupació més de 4 taules.

A partir de 3 sol·licitants, si hi ha més concurrents, es farà concurs anual i s'actuarà segons lo indicat al Procediment d'assignació dels espais lliures de titularitat pública per a la instal·lació de terrasses, secció 2 del capítol 6 (articles 82 a 87) de l'Ordenança de Terrasses, amb un total d'una agrupació de 4 taules per els 3 operadors assignats per sorteig.

APLICABLE A TOTES LES ZONES.

El nombre mínim de mòduls a assignar a cada terrassa serà de 4.

En el cas de que un o més sol·licitants no pugui disposar, per motius d'aforament o per compliment de disponibilitat de serveis higiènics, de la totalitat dels mòduls assignats (sempre en grups de 4 taules) aquest local no podrà tenir terrassa. Es realitzarà per concurs anual l'assignació dels grups de 4 taules que quedin lliures, sempre amb la condició de que el nombre màxim de mòduls per establiment i local serà de 8.

6. Elements admesos.

Els operadors hauran de disposar d'un servei de manteniment.

S'admet, a més dels elements bàsics –taules i cadires- els para-sols, els paravents, la il·luminació, les estufes i les pissarres, faristols o elements de funcionalitat equivalent i amb les mides establertes per l'ordenança i per aquesta ordenació singular.

No s'admet cap element no descrit en el document.

7. Característiques del mobiliari admès.

Cadires del bar Quimet d'Horta.

Cal que siguin uniformes. Seran de fusta o d'acer inoxidable amb color d'acabat de fusta o similar. La fusteria del local va ser objecte de rehabilitació, tot ajustant-se a la resolució N421/06 de la Comissió Mixta de Protecció del Paisatge Urbà (veure còpia de la resolució indicada a l'annex II d'aquest document).

Cadires de la resta dels locals de l'Ordenació Singular.

Cal que siguin uniformes. Seran d'alumini o d'acer inoxidable amb color d'acabat d'alumini.

Taules.

Per qüestions d'espai, potenciar taules menors de 80 m x 80 m. Cal que siguin unitàries per a cada terrassa. S'hauran de retirar diàriament de l'espai públic a partir de l'hora de tancament de l'establiment.

Para sols en l'àmbit de la Plaça d'Eivissa.

Cal que els para-sols es puguin plegar i s'hauran de retirar diàriament de l'espai públic a partir de l'hora de tancament de l'establiment. Hauran d'estar alineats entre sí, no portin cap tipus d'identificació, no tinguin faldó i seran material tèxtil de color cru i uniforme, com a mínim, per a cada tram. Pel que fa a la mida, tindran un amplada màxima de dos mòduls i una llargada màxima de 2 mòduls. Es permet l'ancoratge dels para-sols, sempre i quan es retirin diàriament a partir de l'hora de tancament de l'activitat.

Per a la resta de qüestions, respectaran el que indica l'Ordenança de Terrasses.

Para sols en l'àmbit del Carrer Pere Pau.

Cal que els para-sols es puguin plegar i s'hauran de retirar diàriament de l'espai públic a partir de l'hora de tancament de l'establiment. Hauran d'estar alineats entre sí, no portin cap tipus d'identificació, no tinguin faldó i seran material tèxtil de

Dimecres, 17 de maig de 2017

color cru i uniforme, com a mínim, per a cada tram. Pel que fa a la mida, tindran un amplada màxima de dos mòduls i una llargada màxima de 3 mòduls, en el cas de disposar de terrassa de 6 mòduls, o una llargada màxima de 2 mòduls en el cas de disposar de terrassa de 4 mòduls. Es permet l'ancoratge dels para-sols, sempre i quan es retirin diàriament a partir de l'hora de tancament de l'activitat.

Per a la resta de qüestions, respectaran el que indica l'Ordenança de Terrasses.

Paravents.

Respectaran el que indica l'Ordenança de Terrasses, sense ancoratge al paviment.

Il·luminació.

S'admeten conforme el que s'indica a l'Ordenança de Terrasses.

Estufes.

Respectaran el que indica l'Ordenança de Terrasses i s'hauran de retirar diàriament de l'espai públic a partir de l'hora de tancament de l'establiment.

Pissarres, faristols o elements de funcionalitat equivalent.

S'admeten conforme el que s'indica a l'Ordenança de Terrasses. S'hauran de retirar diàriament de l'espai públic a partir de l'hora de tancament de l'establiment.

Transitorietat.

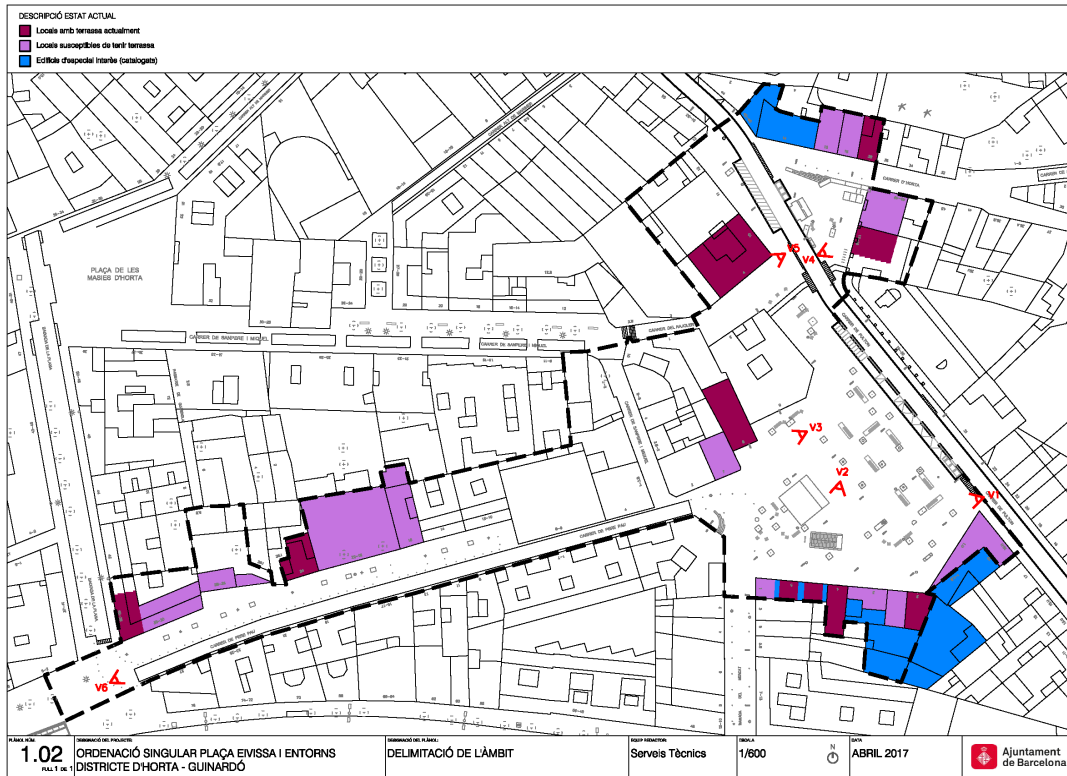
Les llicències vigents a l'entrada en vigor de l'Ordenança de Terrasses, disposaran del mateix termini d'adaptació que s'indica a la Disposició transitòria segona de l'Ordenança de Terrasses.

Documentació gràfica. 1.01. Reportatge fotogràfic.

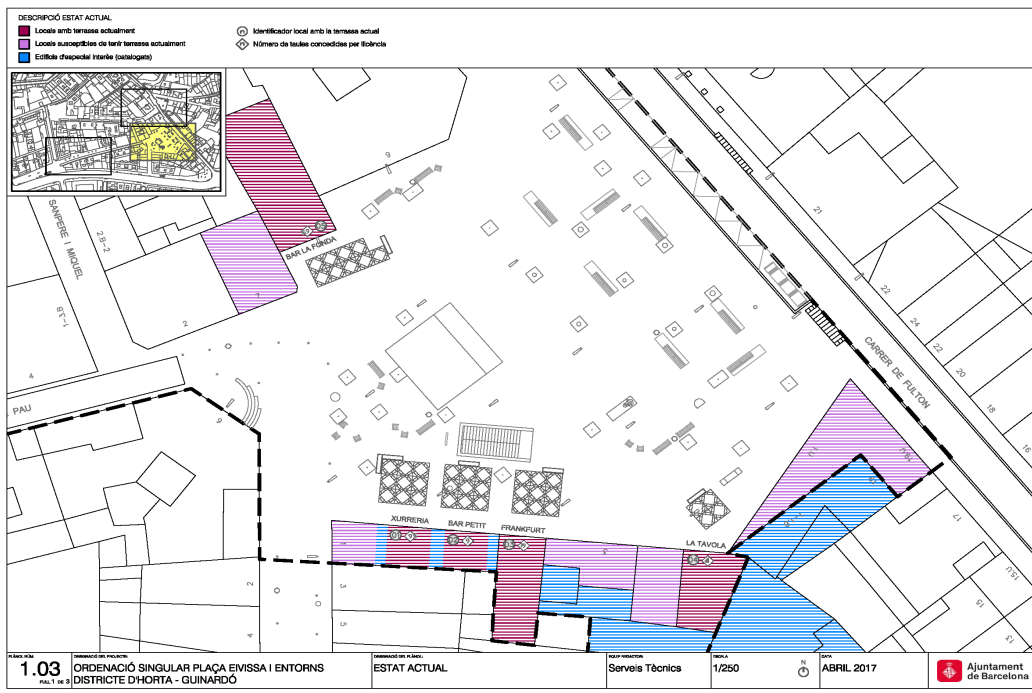


Dimecres, 17 de maig de 2017

Documentació gràfica. 1.02. Delimitació de l'àmbit.



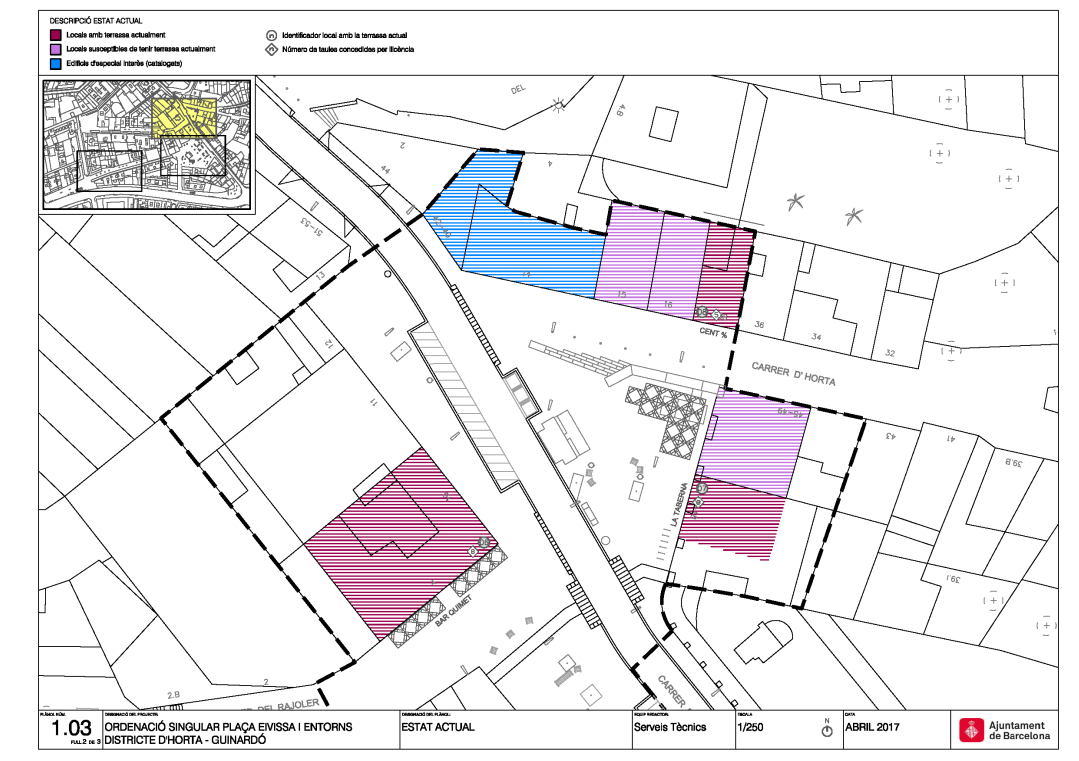
Documentació gràfica. 1.03. Full 1 de 3. Estat actual.



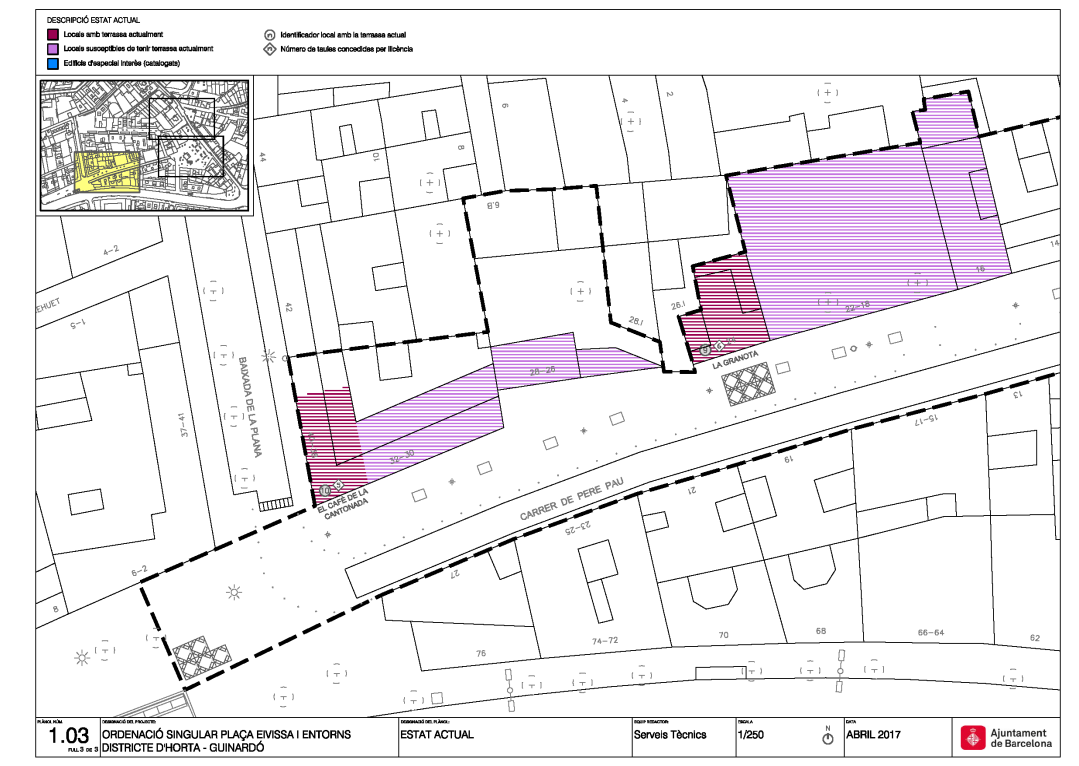
CVE-Núm. de registre: 022017008670

Dimecres, 17 de maig de 2017

Documentació gràfica. 1.03.Full 2 de 3. Estat actual.



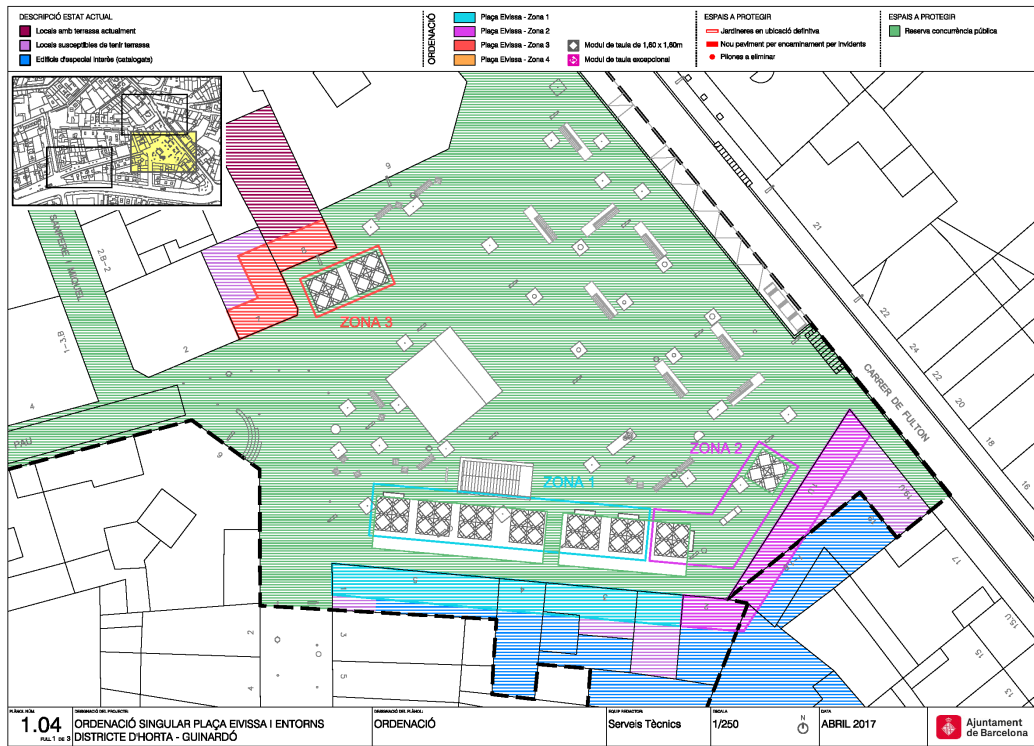
Documentació gràfica. 1.03.Full 3 de 3. Estat actual.



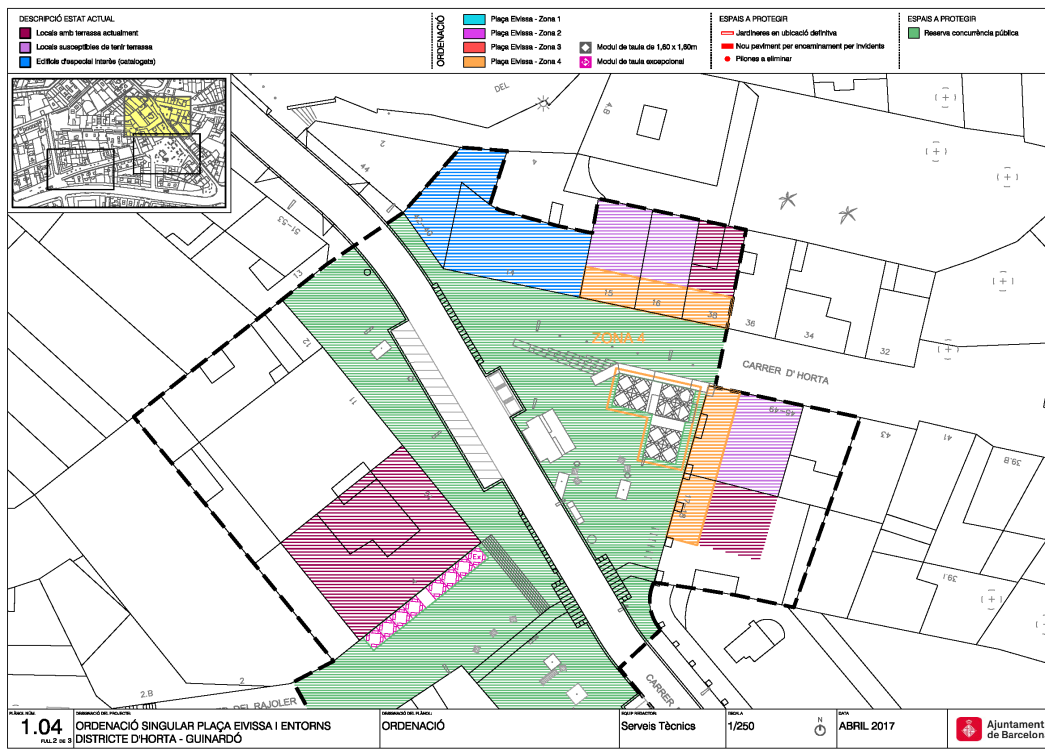
CVE-Núm. de registre: 022017008670

Dimecres, 17 de maig de 2017

Documentació gràfica. 1.04. Full 1 de 3. Ordenació.



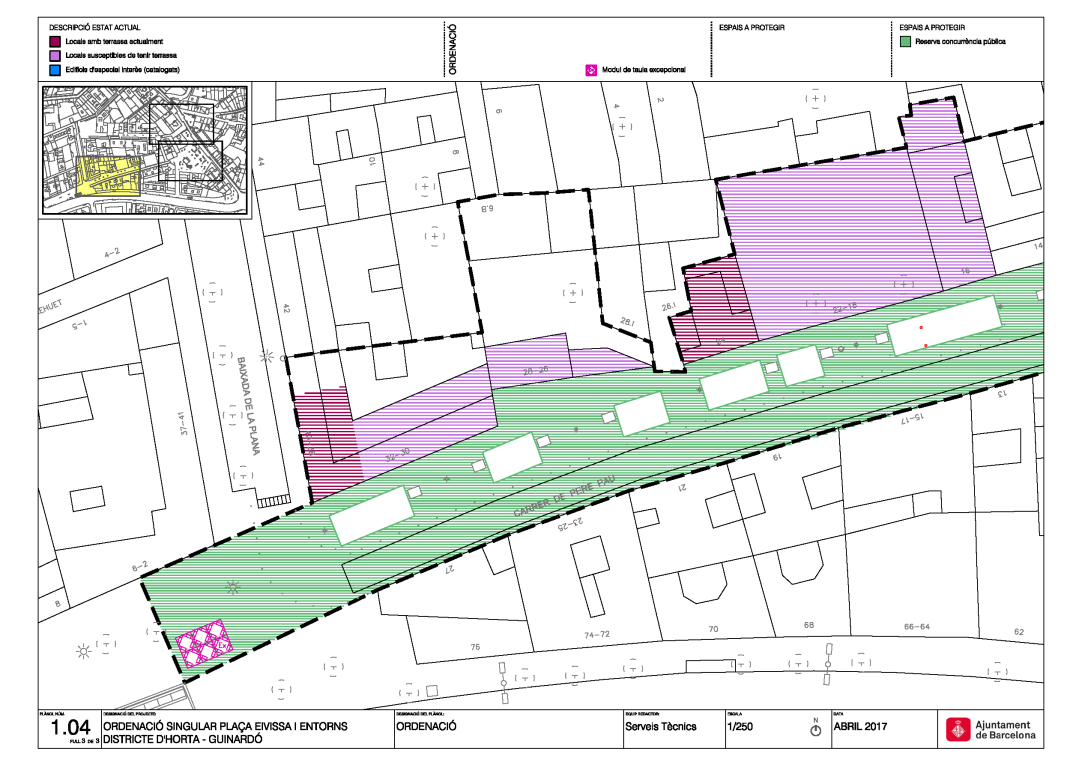
Documentació gràfica. 1.04. Full 2 de 3. Ordenació.



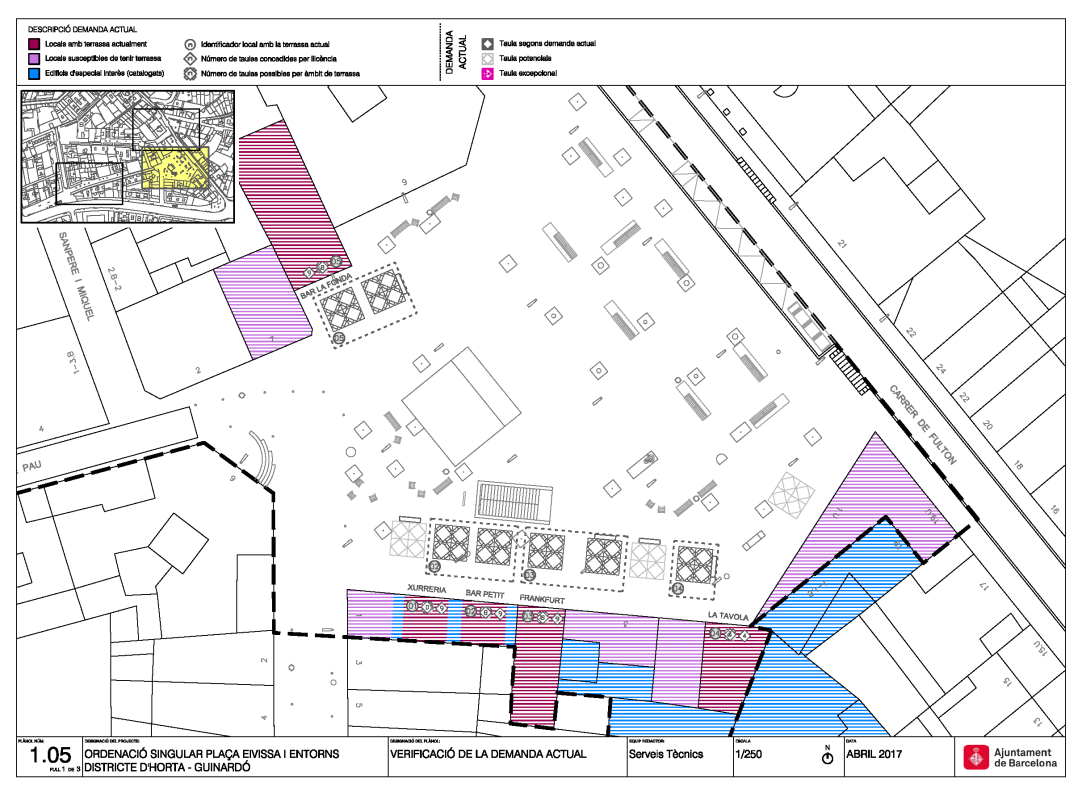
CVE-Núm. de registre: 022017008670

Dimecres, 17 de maig de 2017

Documentació gràfica. 1.04. Full 3 de 3. Ordenació.



Documentació gràfica. 1.05. Full 1 de 3. Verificació de la demanda actual.

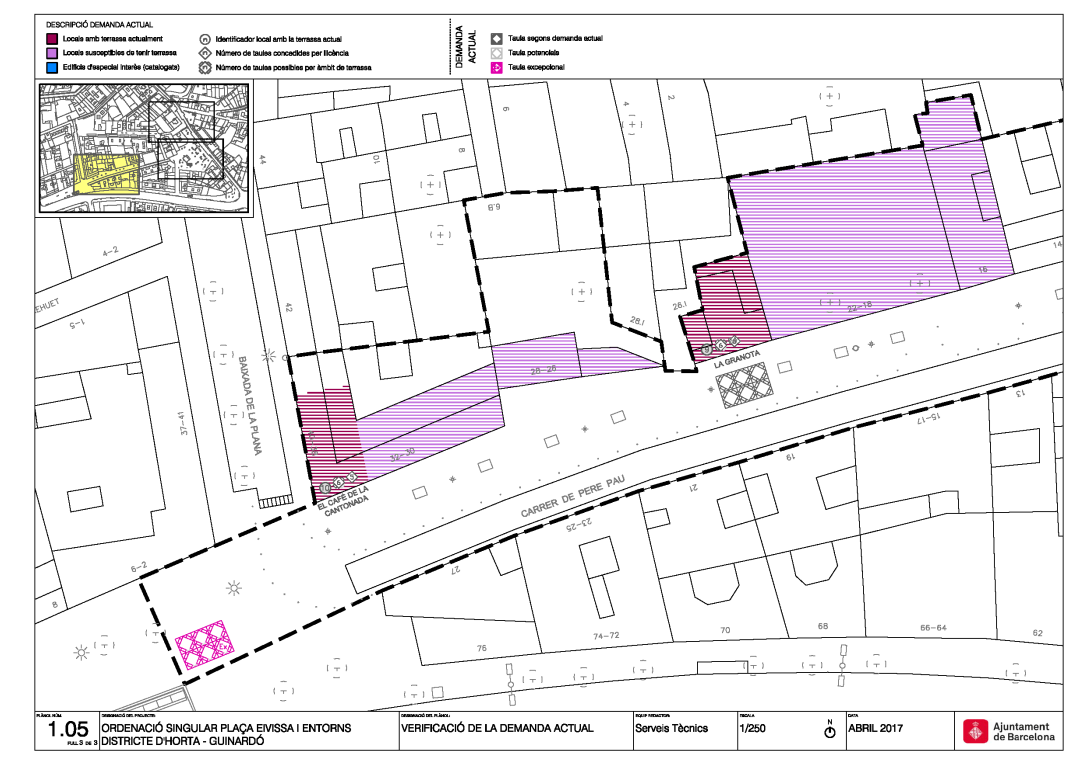


Dimecres, 17 de maig de 2017

Documentació gràfica. 1.05. Full 2 de 3. Verificació de la demanda actual.



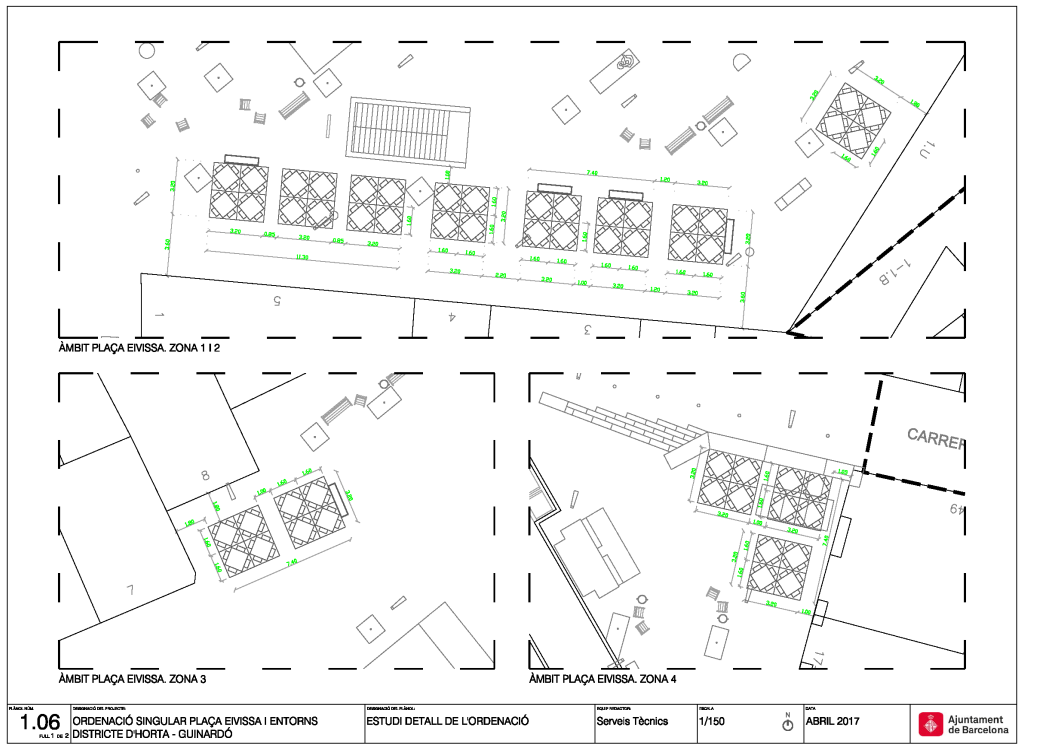
Documentació gràfica. 1.05. Full 3 de 3. Verificació de la demanda actual.



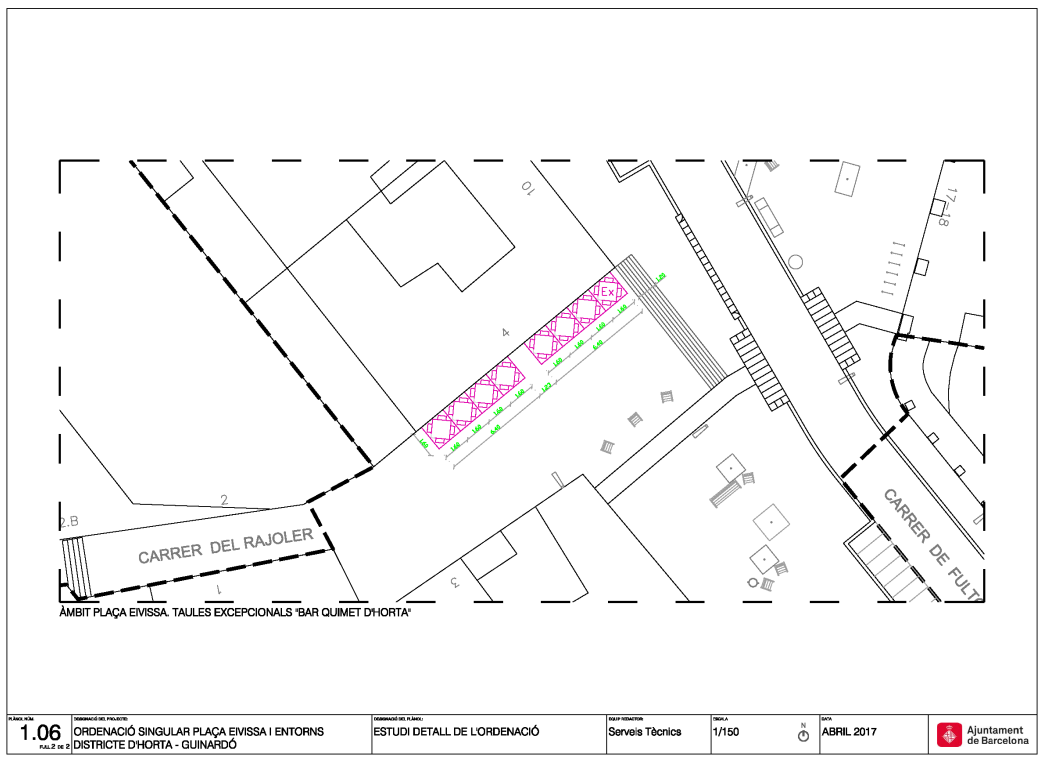
CVE-Núm. de registre: 022017008670

Dimecres, 17 de maig de 2017

Documentació gràfica. 1.06. Full 1 de 2. Estudi detall de l'ordenació.



Documentació gràfica. 1.06. Full 2 de 2. Estudi detall de l'ordenació.



CVE-Núm. de registre: 022017008670

Dimecres, 17 de maig de 2017

Contra aquest acord que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la seva publicació, o es pot interposar directament recurs contenciós-administratiu davant del jutjat del contenciós-administratiu en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la present notificació.

El recurs potestatiu de reposició s'haurà de resoldre i notificar en el termini d'un mes. El termini per interposar recurs contenciós-administratiu serà de dos mesos comptats des del dia següent de la recepció de la notificació de l'acte exprés. Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi resolt expressament, es pot interposar recurs contenciós-administratiu en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita. També, es pot utilitzar qualsevol altre recurs que es cregui convenient.

Barcelona, 5 de maig de 2017

El secretari general, p. d. de data 11 de maig de 2010, la cap del Departament de Serveis Jurídics-Secretaria, Núria Munell Casadesús