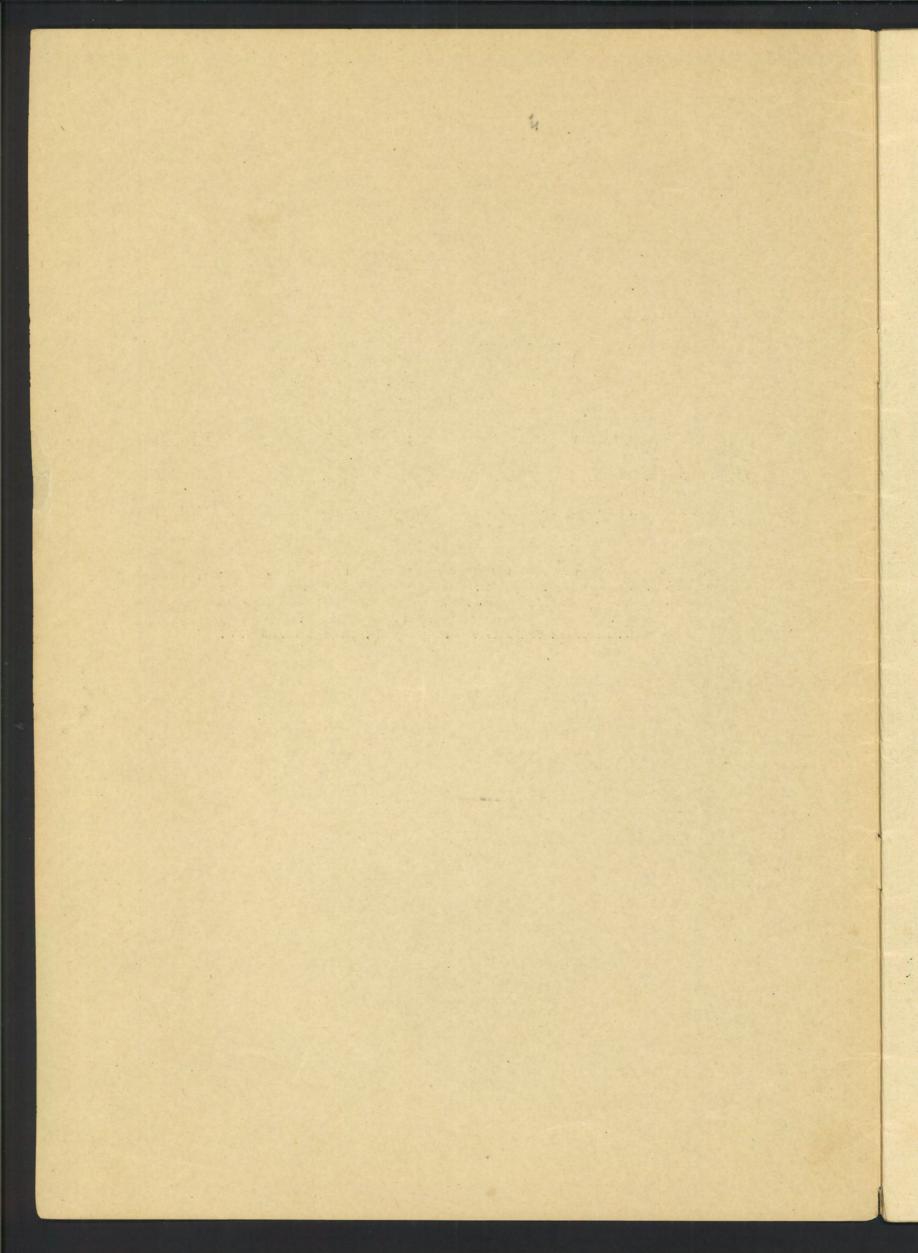
CONTRATO

para la prestación de los Servicios de Limpieza pública, riegos y recogida de basuras domiciliarias, limpia, conservación e higienización de la red de alcantarillado de la ciudad de Barcelona

Concertado entre el Excmo. Ayuntamiento de Barcelona y el Fomento de Obras y Construcciones, S. A., aprobado por la Excma. Comisión Municipal Permanente, en sesión del día 18 de enero de 1950, y por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 19 del propio mes de enero. Formalizado en escritura pública ante el Notario del Colegio de Barcelona don V. Fausto Navarro y Azpeitia, el 21 de febrero de 1950.



CONTRATO

H

CONTRATO

para la prestación de los Servicios de Limpieza pública, riegos y recogida de basuras domiciliarias, limpia, conservación e higienización de la red de alcantarillado de la ciudad de Barcelona

Concertado entre el Excmo. Ayuntamiento de Barcelona y el Fomento de Obras y Construcciones, S. A., aprobado por la Excma. Comisión Municipal Permanente, en sesión del día 18 de enero de 1950, y por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 19 del propio m2s de enero. Formalizado en escritura pública ante el Notario del Colegio de Barcelona don V. Fausto Navarro y Azpeitia, el 21 de febrero de 1950.

CAPÍTULO I

Objeto y alcance del Contrato

Art. 1.º OBJETO DE LA CONTRATA. — La presente Contrata tiene por objeto la prestación de los Servicios de Limpieza y Riegos de Vías públicas; Recogida de Basuras domiciliarias y Limpia, Conservación e Higienización de la Red de Alcantarillado de la ciudad.

A) Comprende el Servicio de Limpieza Pública y Riegos:

1.º El barrido, con riego previo, de las calzadas de las vías públicas y de los paseos centrales y laterales donde existan.

2.º El baldeo de las calzadas y paseos donde la clase de pavimento permita efectuarlo.

3.º El repaso de las calzadas y de los paseos centrales y laterales.

4.º La recogida y transporte a su destino de los productos del barrido, y

5.º El riego de las vías públicas.

El Servicio de Limpieza Pública y Riegos se prestará en las zonas de la ciudad que se especifican en el cap. I del Presupuesto de esta Contrata, cuyas zonas serán ampliadas y modificadas de acuerdo con las necesidades de los servicios.

B) Se entienden comprendidos en el servicio de recogida de basuras domiciliarias, la recogida y el transporte a los puntos de destino de los productos siguientes:

1.º De las basuras domiciliarias, incluído las cenizas de carácter domiciliario (cocinas, calefacción, etc.).

2.º De los detritus de hospitales y clínicas.

3.º De los desperdicios de los mercados, mataderos, laboratorios, parques zoológicos y demás establecimientos similares, públicos y privados.

4.º De los estiércoles de cuadras, establos y de los animales muertos.

5.º De los productos decomisados, y escombros y objetos abandonados en la vía pública.

El servicio de recogida de basuras domiciarias se prestará en todo el término municipal.

C) Se considerarán comprendidos en los Servicios de Limpia, Conservación e Higienización de la Red de Alcantarillado, los siguientes:

1.º La limpieza y conservación de todas las cloacas que constituyen la red de alcantarillado

de Barcelona y cauces descubiertos del término municipal de Barcelona, sean o no de propiedad municipal, siempre que por ellos circulen aguas sucias.

2.º La realización de las obras de higienización que figuran en esta Contrata, así como las que sean necesarias y se le ordene por la Inspección facultativa.

3.º La construcción de los albañales particulares y reforma de los defectuosos que acuerde el Ayuntamiento.

4.º La ejecución de las obras de unificación de desagües al mar, las de reforma de la actual red de alcantarillado y, en general, cuantas figuran en la presente Contrata, o se acuerden y aprueben por el Exemo. Ayuntamiento, a propuesta de la Inspección facultativa, y tiendan a mejorar las condiciones de funcionamiento del alcantarillado.

Aparte de los servicios y obras a que se hace referencia en los cuatro apartados anteriores, se prevé en este Contrato la facultad, por parte del Ayuntamiento, de ampliarlo con el siguiente servicio discrecional.

5.º El entretenimiento y conservación en su día de las instalaciones de depuración de aguas residuales que acuerde el Excmo. Ayuntamiento, y la ejecución de las obras y suministros que no sean objeto de patente de estas instalaciones, según proyecto que se redactará oportunamente.

Los trabajos que se detallan en el apartado 5.º será potestativo del Ayuntamiento el adjudicarlos, mediante concurso o subasta, a otros contratistas, sin que por ello tenga derecho el adjudicatario de esta Contrata a reclamación de ninguna clase. Sin embargo, si el Ayuntamiento lo acordase, será obligatorio para el adjudicatario la realización de los que se le ordenen, a fin de tenerlos asegurados en casos de necesidad o urgencia reconocida.

Art. 2.º Trabajos exceptuados del Contrato. — Queda excluída de este Contrato la limpieza y riego de paseos y jardines de la zona de Ensanche y cualesquiera otros trabajos que en la fecha en que éste reciba su aprobación definitiva se vengan prestando en virtud de otras contratas.

Al proceder a la limpieza pública, el contratista no tendrá obligación de recoger y transportar los productos de derribos, tierras de desmonte, escombros o deshechos de obras, escorias, cenizas y desperdicios de carácter marcadamente industrial, cuyos productos serán extraídos por sus propietarios en vehículos que no viertan ni permitan gotear su contenido. Sin embargo, cuando se encuentren en la vía pública materiales de la clase indicada, el contratista vendrá obligado a ponerlo en conocimiento de la Alcaldía, sin perjuicio de su obligación de recoger y transportar diariamente los montones cuyo volumen no sea superior a o'30 m³.

No obstante, cuando la Alcaldía tuviese conocimiento de que existe en la vía pública algún montón cuyo volumen exceda evidentemente de o'30 m³, podrá ordenar al contratista que lo retire al precio unitario fijado en el cuadro correspondiente.

Tampoco estará obligado el contratista a realizar la limpieza pública de los pasajes particulares, pero deberá extraer la basura que en los mismos se encuentre amontonada cuando se realice el barrido de las calles adyacentes.

Art. 3.º ADICIONES A LA CONTRATA. — El Ayuntamiento podrá adicionar esta Contrata con los trabajos a que se refiere el párrafo primero del artículo anterior y demás análogos, en cuanto terminen o cesen por cualquier causa las contratas en cuya virtud se vienen prestando.

Será potestativo del Ayuntamiento adicionar a la Contrata la limpieza y riego de aceras y de los locales y establecimientos municipales que determine, y con la totalidad o parte de la zona no urbanizada y de los términos municipales que durante el período de duración de la Contrata se agreguen al de esta ciudad.

Estas adiciones serán en todo caso obligatorias para el contratista, aun cuando su cuantía exceda del 20 por 100 de la totalidad del presupuesto de Contrata. Respecto de los servicios a que se refiere el párrafo segundo, el Ayuntamiento queda en libertad de adicionarlos o realizarlos por Administración; pero no podrá contratarlos con terceras personas o entidades, quedando siempre a salvo derechos legítimos que dimanen, en el caso de agregación de nuevos términos municipales, de los contratos que para la prestación de los mismos servicios tuviesen estipulados los Ayuntamientos de los términos agregados. Tampoco podrá el Ayuntamiento prorrogar las Contratas en virtud de las cuales se presten actualmente, o al ocurrir la agregación de un nuevo término municipal, los servicios a que se refiere el presente artículo.

Asimismo podrán adicionarse las Contratas relativas a servicios de higiene pública y domiciliaria.



Carrito para el servicio de repaso de calles, tipo «Ochsner», provisto de cubos adaptables al ca← mión de recogida del mismo sistema



Máquina barrendera hipomóvil, reconstruída, con todo el herraje galvanizado \rightarrow



Carricuba de cuatro ruedas, reconstruída, con todo ← el herraje galvanizado y cuba metalizada

CAPÍTULO II

Limpieza pública

Art. 4.º CLASIFICACIÓN DE LAS VÍAS PÚBLICAS. — Para los efectos de la prestación de los servicios de limpieza pública se clasificarán las calles según su importancia, naturaleza y estado de sus pavimentos y sistema de barrido empleado.

Los pasajes públicos y las vías que por el tránsito rodado puedan existir en el interior de los parques y jardines, aun cuando no tengan una denominación expresa, se asimilarán, a los efectos de la aplicación de esta Contrata, a las vías públicas de la ciudad, y se clasificarán con arreglo al mismo criterio seguido para estas últimas.

Con arreglo a este criterio, el conjunto de las vías públicas y plazas de la ciudad se clasificarán en las siguientes categorías:

Primera categoría. — Aquellas vías cuyos pavimentos se encuentren en condiciones y permitan, a juicio de la Inspección facultativa, el barrido y riego previo de las mismas utilizando máquinas autobarredoras de tracción mecánica.

Segunda categoría. — Vías que por el estado de sus pavimentos, y la menor importancia de las mismas, aconsejen el empleo de máquinas barredoras hipomóvil.

Tercera categoría. — Comprenderá aquellas calles que por su escasa importancia, o mal estado de sus pavimentos, resulte ineficaz el empleo de máquinas barredoras mecánicas, y en las que, por consiguiente, se efectuará el barrido a mano.

Dentro de las calles clasificadas como de primera categoría se aplicará el sistema de baldeo mediante agua a presión, y cepillos y escobas especiales en aquellas calles en las que, existiendo bocas de riego con suficiente presión de agua, pueda aplicarse este sistema de limpieza sin menoscabo y deterioro de sus pavimentos. Las calles en que este sistema de baldeo pueda ser aplicado, se determinarán en cada caso por la Inspección facultativa de la Contrata.

A los efectos de la determinación de la categoría correspondiente a cada calle, anualmente y durante el último trimestre de cada año, se formulará por la Inspección facultativa de la Contrata, la clasificación de calles que deberá regir durante el año siguiente, sin perjuicio de las variaciones incidentales que durante el transcurso de cada anualidad pudiese ser conveniente implantar.

Para la iniciación de los trabajos de esta Contrata, el contratista se ajustará a la clasificación de calles que se detallan en los planos y documentos correspondientes de la Contrata.

Cuando las modificaciones que hayan de introducirse en la clasificación de las vías públicas puedan representar aumentos o disminuciones en el coste anual de los servicios, deberán dichas modificaciones ser aprobadas previamente por la Exema. Comisión Municipal Permanente, así como los presupuestos reformados que se originen por tal motivo. En los demás casos, estas modificaciones serán ordenadas por la Inspección facultativa, pudiendo reclamar, cuando así lo estime conveniente a sus intereses, el contratista, resolviéndose en este caso, por el ilustre señor Teniente de Alcalde delegado de Obras y Servicios Públicos, las diferencias que puedan ser sometidas a su deliberación.

Art. 5.° LIMPIEZA DE LAS CALLES. — La limpieza de las calles consistirá en el riego previo, barrido y transporte de los productos.

El riego previo se hará en cantidad y forma adecuada, al objeto de evitar el levantamiento de polvo al proceder al barrido, y en ningún caso podrá substituir al riego propiamente dicho.

Por medio del barrido, el contratista dejará limpias las calzadas de las calles, sin que pueda dejar amontonados los productos o residuos del barrido por tiempo mayor que el preciso para cargarlos en los vehículos destinados a su transporte.

En las calles y paseos que se detallan en el cap. I (estado de mediciones), apartados G) y H) de su art. I.º, se efectuará un servicio de repaso diario, el cual se realizará con brigadas móviles en las calles que figuran en el apartado G), y con carretones de repaso en las del apartado H). Al efectuarlo, se retirarán de las vías públicas los papeles, estiércoles y demás productos visibles que puedan recogerse sin necesidad de hacer un barrido propiamente dicho.

Se efectuarán baldeos en aquellas calles de pavimentos continuos que se señalan en el cap. 1 del Presupusto de la Contrata. El baldeo se ejecutará mediante un riego con manguera simultâneamente con un barrido a mano, a fin de conseguir el lavado del pavimento.

Art. 6.° HORARIO DEL BARRIDO, DEL BALDEO Y DEL REPASO. — Desde el 1.° de abril al 30 de septiembre el barrido se efectuará de las 6 a las 10 horas, y de las 11 a las 15. El servicio de repaso se efectuará de las 9 a las 13 y de las 15 a las 19 horas.

De 1.º de octubre a 31 de marzo el barrido se efectuará de 7 a 11 y de 11.30 a 15.30, y el repaso, de las 8 a las 12 y de las 14 a las 18 horas.

La limpieza de las calles de gran tránsito que señale la Jefatura del Servicio quedará terminada a las 8 de la mañana.

Los baldeos se efectuarán, en cualquier época del año, de la 1 de la madrugada a las 7 de la mañana.

Art. 7.º LIMPIEZA Y RECOGIDA DE PRODUCTOS DE BARRIDO DEL MATADERO GENERAL, MERCADOS Y OTROS ESTABLECIMIENTOS MUNICIPALES. — Diariamente se procederá a la limpieza y recogida de los productos del barrido del Matadero general y de los Mercados que el Ayuntamiento ordene, así como, con la frecuencia que sea necesaria, la de los locales municipales que se indiquen.

Si en dichos establecimientos se efectuase la limpieza con medios propios, el contratista sólo vendrá obligado a recoger los productos del barrido.

La recogida de los productos del barrido de Mataderos y Mercados se efectuará a las horas que se señale, atendidas las del servicio en tales establecimientos.

La limpieza diaria de calles del Matadero y Mercados, y la recogida de las basuras domiciliarias de estos establecimientos municipales se verificará gratuitamente por el contratista.

Art. 8.º LIMPIEZA DE ACERAS. — Si el Ayuntamiento, durante el transcurso de la presente Contrata, acordase ampliar este servicio con el de barrido y limpieza de las aceras de las vías públicas de la ciudad, deberá previamente procederse a la formación del correspondiente precio contradictorio y al presupuesto correspondiente a las calles en que este servicio deba implantarse.

Tanto el precio unitario contradictoriamente formulado, como el presupuesto total del nuevo servicio, deberán de ser conformados previamente por la Empresa adjudicataria de la Contrata, y no entrarán en vigor hasta tanto que hayan sido aprobados por la Exema. Comisión Municipal Permanente, así como el crédito necesario para el abono del importe de dichos trabajos.

En la redacción del precio unitario para la limpieza de aceras se tendrá en cuenta el mayor coste que pueda representar la limpieza de los alcorques del arbolado existentes en dichas aceras, los cuales deberán ser limpiados por la Empresa contratista al mismo tiempo que se verifica el barrido y limpieza de las citadas aceras.

Art. 9.° RECOGIDA DE DETRITUS DE HOSPITALES Y CLÍNICAS. — El contratista vendrá obligado a establecer un servicio especial para la recogida de los detritus y otros desperdicios de índole sanitaria que no tengan carácter de basura domiciliaria en los Hospitales, Dispensarios y Clínicas, tanto si son de carácter oficial o benéfico como particulares.

Este servicio se organizará diariamente o periódicamente, según las necesidades de los Centros anteriormente citados, y los productos recogidos deberán ser trasladados a los hornos crematorios para su incineración inmediata.

El importe de estos servicios, calculado con arreglo a las tarifas que a estos efectos se establecen en la Ordenanza fiscal correspondiente, o en su lugar las que apruebe la Alcaldía, a propuesta de la Inspección facultativa de la Contrata, se abonará directamente al contratista por los Centros en los que se preste el servicio, cuando se trate de establecimientos particulares. Cuando se trate de Hospitales y Establecimientos benéficos municipales, este servicio será realizado gratuitamente por el contratista.

Art. 10. RECOGIDA DE ESTIÉRCOLES. — Los estiércoles de ganado caballar, mular o vacuno pertenecientes a particulares se extraerán gratuitamente por el contratista cuando aquéllos lo requieran para ello, siendo de cargo del propietario su transporte desde el establo a la puerta de la calle del establecimiento, donde los recibirá el contratista. Éste podrá, empero, extraerlos desde el interior de los establos y percibir del propietario el precio que convencionalmente acordare para ello.

Los estiércoles de los Mataderos que resulten abandonados por sus dueños, así como los de las cuadras, colecciones zoológicas y demás establecimientos propiedad del Ayuntamiento serán retirados gratuitamente por el contratista desde el punto que le indique la Dirección del Establecimiento.

Art. 11. RECOGIDA DE ANIMALES MUERTOS.— El contratista vendrá obligado a recoger y transportar los animales muertos abandonados en la vía pública, destinando a este servicio vehículos especiales y exclusivos, dentro de las dos horas de recibir el aviso correspondiente de los agentes de la Autoridad municipal o del vecindario. Asimismo, deberá recoger y transportar los animales fallecidos en cuadras y establos, y los que lleguen en tal estado por las estaciones con des-

tino a la ciudad. Este servicio lo prestará gratuitamente siempre que el animal muerto se considere abandonado por el propietario; pero cuando los dueños de los animales muertos deseen lucrarse del valor de los restos, el contratista percibirá el importe del servicio con arreglo a las tarifas fijadas en la Ordenanza fiscal correspondiente, o, en su defecto, las que se aprueben por la Alcaldía a propuesta de la Inspección Técnica Municipal.

El contratista cumplirá las disposiciones sanitarias vigentes sobre dicha materia.

Art. 12 RECOGIDA DE PRODUCTOS DECOMISADOS. — El contratista procederá, cuando la Jefatura del Servicio lo ordene, a la recogida de los
productos decomisados, que transportará hasta el
gánguil para ser arrojados al mar o transportados
a los hornos crematorios caso que fuera necesario.
El importe de dicho servicio será abonado por el
propietario del producto decomisado, de acuerdo
con las tarifas que figuran en la Ordenanza fiscal
correspondiente, o, en su defecto, con las que se
fijen por la Alcaldía a propuesta de la Inspección
Facultativa Municipal.

Art. 13. Superficie de servicio. — La superficie inicial de barrido diario será de seis millones sesenta y ocho mil veintiún metros cuadrados, sobre la cual se efectuará, además, un repaso continuo de brigadas móviles de dos millones ochocientos sesenta y cuatro mil seis metros cuadrados y un repaso continuo con lutocars, equivalente a dos millones trescientos cincuenta mil metros cuadrados. Estas superficies han sido calculadas a la vista de las zonas de limpieza que para cada categoría se detallan gráficamente en las hojas correspondientes de los planos de la Contrata y de las relaciones y superficies que para cada una de las calles comprendidas en estas zonas se detallan en el cap. I del documento n.º 4 (presupuesto) de esta Contrata. No obstante, estas superficies podrán ser comprobadas, tanto por el Ayuntamiento como por el contratista, durante los dos primeros años del Contrato, para su aceptación o rectificación, y, en este último caso, se variarán los presupuestos y consignaciones de acuerdo con las diferencias en más o en menos que se encuentren.

Esta superficie podrá ser aumentada o disminuída de conformidad con las necesidades de la ciudad, aunque estos aumentos o disminuciones sobrepasen el 20 por 100 de lo consignado en el presupuesto que sirva de base para la adjudicación de la Contrata, todo ello de acuerdo con lo

prevenido en el art. 3.º de este Pliego de Condiciones.

Art. 14. AMPLIACIONES DEL SERVICIO. — Si el Ayuntamiento acuerda ampliar la zona de limpieza en atención a las circunstancias reseñadas en el art. 3.º, o variar la clasificación indicada en el art. 4.º y disposiciones previstas para el servicio, su importe se incrementaría siguiendo las normas aplicadas para fijar el precio anual de la Contrata.

Las posibles ampliaciones del servicio que se produzcan por nuevas pavimentaciones que realice el Ayuntamiento, se llevarán a cabo gratuitamente durante el año que se produzca dicha variación, siempre que no signifique un aumento superior al 10 por 100 respecto a las superficies asignadas a la brigada que deba realizarlo. Al finalizar el año se valorarán las superficies aumentadas con este motivo al precio correspondiente, para su inclusión en el Presupuesto del ejercicio siguiente.

Art. 15. MATERIAL EN SERVICIO. — Para la prestación del nuevo servicio se empleará como mínimo el material que se detalla a continuación:

Material nuevo:

Autobarredoras nuevo modelo	14
Carros «Ochsner», de cuatro ruedas, tirados	
por dos caballerías	14
Carros «Ochsner», de tres ruedas, tirados por	
una caballería	40.
Carretones de repaso, nuevo modelo	20
Material usado:	
Autobarredoras	6
Hipobarredoras	32
Carros de dos ruedas, modelo actual, tira-	
dos por una caballería	56
Carricuba de cuatro ruedas, modelo actual,	
tirada por dos caballerías, para el servicio	
de riego previo	I
Carricubas de dos ruedas, modelo actual,	
tiradas por una caballería, para el servicio	
de riego previo	I
Carretones de repaso, modelo actual	92
Camiones de recogida, modelo actual	3
Camiones especiales para el servicio de Clí-	
nicas y Hospitales	2

Aparte de este material, se mantendrá en buen estado de conservación y como reserva para posibles fallos en el suministro de gasolina a los servicios que con esta organización se motorizan, los siguientes elementos:

Hipobarredoras					 22
Carros de dos ruedas,	para	una	caball	ería	 25

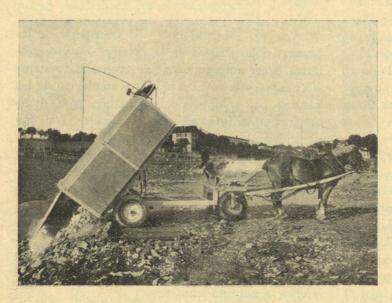


Autobarredora construída según patente «FOC», con motor de tracción trasero, sistema especial de transmisión de movimiento al rodillo barredor; riego previo a la parte delantera del coche y con

cabina de duraluminio.



Carro hipomóvil para los servicios de recogida, sobre tres ruedas provistas de neumáticos, con caja de duraluminio, volquete hidráulico construído bajo patente «Ochsner» ->



Carro hipomóvil para los servicios de recogida, sobre tres ruedas provistas de neumáticos, con caja de duraluminio, volquete hidráulico construído bajo patente «Ochsner», en posición de descarga

Si durante el transcurso de esta Contrata, por ampliación en las superficies en que deba prestarse el servicio, o para mejor prestación de los actuales, fuese necesario suministrar nuevo material, el contratista vendrá obligado a suministrarlo en la cantidad y clase que acuerde el Ayuntamiento, incluso substituyendo parte del material existente por otro de modelo más perfeccionado. El mayor coste que estas nuevas adquisiciones o substituciones pudiese representar en el precio del Contrato, le será indemnizado al contratista en los casos y en la forma prevista en el art. 95 del presente Contrato.

No obstante, y con relación al material usado que se ha especificado anteriormente, el contratista, dentro del plazo de dos años que se fija como duración del tiempo para el total suministro del material nuevo, procederá a modernizar el material motorizado procedente de la anterior Contrata.

CAPÍTULO III

Limpieza domiciliaria

Art. 16. Zonas de recogida de basuras domiciliarias. — Las basuras domiciliarias se recogerán diariamente una sola vez en toda la ciudad. Se considerará subdividida la ciudad en tres zonas, cuyos perímetros y contenidos son:

Zona primera. - Área limitada por la Avenida del Generalisimo Franco, desde su cruce con la carretera de Sarriá; Avenida del General Goded; Avenida del Generalísimo Franco hasta la Plaza de la Victoria; calle de Córcega, desde la Plaza de la Victoria a Bailén; Bailén, desde Córcega a Travesera de Gracia; Travesera de Gracia, desde Bailén a Paseo del General Mola; Paseo del General Mola; Paseo de San Juan; Plaza de Tetuán; Salón de Víctor Pradera; calle de Trafalgar; Plaza de Urquinaona; calle de Fontanella; Plaza de Cataluña; calle de Pelayo; Plaza de la Universidad; Ronda de San Antonio; Ronda de San Pablo; calle de Urgel hasta Plaza de Calvo Sotelo, con prolongación del servicio a la calle de Muntaner hasta su final, en la Plaza de la Bonanova; calle de Aribau y Tuset, desde Avenida del Generalísimo Franco a la Travesera; calle de Balmes y Vía Augusta hasta la Plaza de Molina; calle Mayor de Gracia hasta Rambla del Prat ; calle del Conde de Salvatierra ; Travesera de Gracia, desde Calvo Sotelo a Plaza de Gala Placidia; Rambla del Prat; Avenida de José Antonio Primo de Rivera, desde calle de Urgel a la Plaza de España, y desde la Plaza de Tetuán al Paseo del Emperador Carlos I; Marqués del Duero, desde la Ronda de San Pablo a la Plaza de España; Ramblas; calle de Fernando; Plaza de San Jaime; Vía Layetana; calle de Junqueras; Paseo de Colón; Plaza de Antonio López; Paseo de Isabel II; Avenida del Marqués de la Argentera; Avenida de la Puerta del Ángel; Plaza Real; calle del Comercio; Paseo de Martínez Anido; calle del Comercio, desde Princesa a Martínez Anido, y demás calles señaladas en la hoja n.º 5 de los Planos de la Contrata.

Zona segunda. — Perímetro comprendido entre la Ronda de San Pablo; Ronda de San Antonio; Plaza de la Universidad; calle de Pelayo; Plaza de Cataluña; calle de Fontanella; Plaza de Urquinaona; calle de Trafalgar; Salón de Víctor Pradera; Paseo de Martínez Anido; Avenida del Marqués de la Argentera; Paseo de Colón y calle del Marqués del Duero, hasta su enlace con la Ronda de San Pablo, exceptuando las calles que han sido citadas en el párrafo anterior.

Zona tercera. — Resto de la ciudad no comprendido en las zonas anteriores.

No obstante, estas zonas podrán modificarse en sus límites comunes a medida que la experiencia adquirida lo aconseje.

Durante los dos años que se fijan para la implantación de los servicios con carácter definitivo, se volverá a la distribución de demarcaciones que tenían asignadas los basureros antes de julio de 1947, respetando las nuevas demarcaciones creadas en esta fecha, con la condición de imponerles la nueva modalidad de hacerse cargo de las basuras destinadas a los Parques de recepción en las tolvas de los mismos, mediante el correspondiente abono por tonelada de la basura que retiren.

Art. 17. MATERIAL. — El transporte de las basuras domiciliarias de la primera zona se realizará con autocamiones de recogida sistema «Ochsner», con caja cerrada y acumulación de las basuras por compresión, destinando para dicho servicio un mínimo de veinte unidades, con una capacidad total mínima de 160 metros cúbicos.

En la segunda zona se destinarán carruajes hipomóviles de tres a cuatro ruedas de neumáticos, empleando en dicho servicio treinta unidades como mínimo.

En la tercera zona se prestará el servicio con carruajes de tipo similar a los que lo presten actualmente, empleando para dicho servicio el número de carruajes necesarios, que no podrá ser inferior a noventa unidades.

Para asegurar la permanencia en servicio de estas unidades mínimas el contratista deberá poseer las que estime preciso y en reserva para subsanar las bajas de reparación y demás causas accidentales.

Si durante el transcurso de esta Contrata, por ampliación en las superficies en que deba prestarse el servicio, o para la mejor prestación de los actuales, fuese necesario suministrar nuevo material, el contratista vendrá obligado a suministrarlo en la cantidad y clase que acuerde el Ayuntamiento, incluso substituyendo parte del material existente por otro de modelos más perfeccionados. El mayor coste que estas nuevas adquisiciones o substituciones pudiesen representar en el precio del Contrato, le será indemnizado al contratista en la forma prevista en el art. 95 de este Contrato.

Al objeto de evitar las perturbaciones de toda índole que el nuevo sistema de recogida de basuras domiciliarias pudiese representar en relación con el sistema actual a cargo de los patronos basureros, el Ayuntamiento autorizará a la Empresa adjudicataria para que inicialmente puedan continuar prestándose los servicios en la forma actual, debiendo, sin embargo, dicha Empresa tomar las medidas pertinentes para que, dentro de los dos primeros años de vigencia de esta Contrata, y de una manera paulatina, vayan siendo substituídos estos patronos basureros en cuanto hace referencia a la recogida y transporte de las basuras domiciliarias por el nuevo sistema y con el material que para las zonas primera y segunda se detallan en los párrafos anteriores, cuyo material deberá estar en pleno servicio al finalizar los dos años primeros de la Contrata y reunir las condiciones que se detallan en los correspondientes artículos de este Contrato.

Art. 18. HORARIO. — El horario para la prestación de los servicios de recogida domiciliaria se fijará en cada momento por la Alcaldía, en atención a la clasificación que a este efecto se hará de las vías públicas de la ciudad. Inicialmente este horario se ajustará a la clasificación que figura en el correspondiente anejo de la Contrata, en el que, además de detallarse todas y cada una de las demarcaciones asignadas a cada vehículo, se fija el horario a que debe ajustarse el servicio y el itinerario que los vehículos han de seguir para dirigirse desde la zona de aparcamiento nocturno a su demarcación y de ésta al Parque de destino de las basuras.

Esta clasificación será revisada anualmente, y

las modificaciones que, como consecuencia de esta revisión, se acuerden serán obligatorias para la Empresa adjudicataria.

Art. 19. Parques de recepción de basuras.

— La Contrata procederá, en terrenos de su propiedad, a la construcción de dos parques de recepción de basuras, situados en lugares diametralmente opuestos de la ciudad y zonas deshabitadas.

La superficie de cada uno de dichos terrenos será la suficiente para las instalaciones previstas, y su situación deberá ser en forma que sea fácilmente accesible para los camiones que deban verter sus productos, y de acuerdo con lo dispuesto en la materia, debiendo merecer la aprobación de la Alcaldía.

Se construirán rampas y tolvas de recepción para un volumen mínimo de 600 metros cúbicos entre ambos parques. Asimismo, salas de triaje, con cintas elevadoras para su descarga en las tolvas, y de éstas efectuar su reparto para su aprovechamiento, el cual se efectuará por un procedimiento que deberá merecer la aprobación previa del Ayuntamiento.

El contratista formulará el Proyecto definitivo de dichas instalaciones ante la Delegación de Obras Públicas para su examen y autorización si procede, así como del lugar escogido para su emplazamiento.

Tales parques de recepción de basuras deberán hallarse todos ellos en condiciones de funcionamiento dentro del plazo de dos años previsto para la implantación total del servicio, y su superficie no será inferior a una hectárea para cada uno.

Art. 20. RELACIONES CON LOS ACTUALES BA-SUREROS. — El contratista deberá concertar con los actuales basureros los correspondientes compromisos, a fin de que no puedan representar ninguna perturbación en la implantación del nuevo sistema de recogida.

Art. 21. Hornos crematorios. — El contratista procederá a la instalación de dos hornos crematorios en lugares apartados de la ciudad, para la incineración y calcinación de productos procedentes de Clínicas y Hospitales, pero con una capacidad suficiente como mínimo de 150 toneladas diarias en total para poder proceder a la cremación de las basuras procedentes de determinadas zonas declaradas insalubres en casos de epidemias, en que esta medida sea ordenada por las

autoridades sanitarias correspondientes. La mencionada instalación constará de montacargas, elevador, puente, grúa móvil y tolvas de alimentación de los hornos, todo ello construído de acuerdo con la legislación vigente en materia de Sanidad.

Tanto dichas instalaciones como su emplazamiento deberán merecer la aprobación del Ayuntamiento.

Art. 22. Locales. — El contratista establecerá en los lugares que estime conveniente, salvo lo que con carácter general disponga el Ayuntamiento, locales con destino a los servicios de cuadras, cocheras, garage, talleres, almacenes para herramientas, cuartelillos y puestos de desinfección para el personal y materiales. Algunos de estos servicios podrá instalarlos en locales contiguos a los parques de recepción de basuras; si bien, en este caso, se evitará el que puedan estos locales servir de punto de paso para el acceso de los vehículos cargados de basuras hacia los parques en donde han de ser objeto de ulterior tratamiento.

Por los mismos motivos, en los locales dedicados a los servicios anteriores detallados no podrá hacerse manipulación alguna de las basuras, debiendo, por consiguiente, ir completamente descargados los vehículos que hayan de ser objeto de alguna operación o aparcamiento en dichos locales.

Cuando por conveniencia del servicio necesite el contratista efectuar operaciones de trasvase de basuras públicas o domiciliarias de unos vehículos a otros, estas operaciones sólo podrán realizarse en locales que previamente hayan sido autorizados por la Inspección facultativa de la Contrata, y asegurando que en todo caso dicho trasvase se practique en forma que evite el que se viertan las basuras o se propalen malos olores.

Art. 23. GÁNGUIL Y REMOLCADOR. — El contratista deberá poseer un gánguil de casco de acero de las características mínimas que se señalan: un arqueo bruto de 150 toneladas y una capacidad de carga en las cántaras de 60 toneladas, así como un remolcador de casco de acero de un arqueo bruto de 75 toneladas y velocidad no inferior a siete millas por hora.

El material expresado estará maniobrado por personal legalmente capacitado, y será utilizado para el vertido a alta mar de los productos procedentes del servicio o de materiales decomisados que se ordene.

CAPÍTULO IV

Servicio de riegos

Art. 24. Horario de riegos. — Además del riego por aspersión con poca agua que debe preceder al barrido, el contratista viene obligado a efectuar el riego propiamente dicho en las calles y plazas que se le señalan en el cap. I del Presupuesto, y el de los paseos y calzadas de parques asimilados a calles.

El riego se hará diariamente una o varias veces, o periódicamente, según la época del año.

El número de riegos será disminuído, o suprimidos éstos totalmente, según el estado de humedad del pavimento los días de lluvia.

El riego se hará en forma de que quede en el pavimento la humedad necesaria para evitar la formación de polvo y asimismo de barro. Se procurará evitar durante el riego toda clase de molestias a los transeúntes.

En los días de lluvia, y cuando sea innecesario el riego ordinario, el contratista cuidará de la limpieza de las vías públicas y recogida de escombros, sin que por ello sufra alteración el precio de la Contrata.

Igualmente, en los días de nevada el contratista procederá, en la forma que corresponda, a retirar la nieve de las calles y a la limpieza y baldeo de las mismas.

Desde 1.º de abril a 30 de septiembre el horario para el riego será de las 9 a las 13 y de las 15 a las 19 horas.

Desde 1.º de octubre a 31 de marzo el horario para el riego será desde las 8 a las 12 y de las 14 a las 18 horas.

Art. 25. CLASIFICACIÓN DE LAS CALLES. — A los efectos de la prestación del servicio de riegos las calles se clasificarán, según el sistema de medios auxiliares empleados, en las siguientes categorías:

Primera categoría. — Riego de autorregadora de tracción mecánica.

Segunda categoría. — Riego con hiporregadora. Tercera categoría. — Riego con manguera.

Inicialmente, la distribución de las vías públicas en las tres categorías anteriores se ajustará a la clasificación que se fija en el correspondiente anejo de la Contrata, cuya clasificación será revisada anualmente, de conformidad con lo especificado en el artículo anterior.

Art. 26. AGUA PARA EL RIEGO. — El Ayuntamiento facilitará al contratista el agua necesaria

para la limpieza y riegos. El contratista podrá utilizar las bocas de riego y de llenado existentes, así como las que en lo sucesivo se establezcan por el Ayuntamiento o por el contratista a su costa, previa autorización, siendo de cuenta del concesionario el importe de los gastos que ocasione la conservación de todas las que utilice.

El Ayuntamiento podrá utilizar todas las bocas existentes, quedando, al terminar la Contrata, de su propiedad las que haya instalado el contratista.

Art. 27. MATERIAL DE SERVICIO. — Para la prestación del servicio de riegos el contratista deberá suministrar, como mínimo, el siguiente material:

Autorregadoras de 3 metros cúbicos de ca-	
pacidad	11
Carricubas, de dos caballerías, de 2 metros	
cúbicos de capacidad	15
Carricubas, de una caballería, de 1 metro	
cúbico de capacidad	22
Mangueras	

Además de este material, el contratista deberá de poseer el que estime preciso en reserva para subsanar las bajas por reparaciones y otras causas accidentales.

Si durante el transcurso de esta Contrata, por ampliaciones en las superficies en que deba prestarse el servicio, o para la mejor prestación de los actuales, fuese necesario suministrar nuevo material, el contratista vendrá obligado a suministrarlo en la cantidad y clase que acuerde el Ayuntamiento, incluso substituyendo parte del material existente por otro de modelos más perfeccionados. El mayor coste que estas nuevas adquisiciones o substituciones pudiesen representar en el precio del Contrato le será indemnizado al contratista en los casos y en la forma prevista en el art. 95 de este Contrato.

Al objeto de poder intensificar los servicios de riego mediante mangueras, el contratista, durante los diez primeros años del Contrato, deberá proceder a la instalación de bocas de riego en las calles que designe la Inspección facultativa de la Contrata, hasta un importe anual de 200,000 pesetas, por cuenta del mismo. No obstante, si el Ayuntamiento acordase efectuar mayor número de instalaciones de bocas de riego de las que puedan ser abonadas con la cantidad anteriormente citada, el contratista vendrá igualmente obligado a realizar dichas instalaciones, pero el exceso de coste sobre la cantidad anual fijada anteriormente será abonada por el Ayuntamiento en las certifi-

caciones correspondientes al mes en que dicho tope haya sido sobrepasado.

Art. 28. LIMITACIONES EVENTUALES. — El contratista no estará obligado a verificar el riego propiamente dicho en aquellas calles que, no teniendo instalados dispositivos de riego mediante manguera, sean, por sus pendientes exageradas, inaccesibles a los vehículos de tracción hipomóviles. Igual limitación existirá para aquellas calles en las que no existan instalaciones de boca de carga a una distancia menor de 1,000 metros

Sin embargo, será obligatorio para el contratista el extender el servicio de riego por manguera o con carricubas en aquellas calles en las que el Ayuntamiento vaya haciendo las instalaciones necesarias para subsanar esta deficiencia.

CAPÍTULO V

De la limpia, conservación e higienizacion de la red de alcantarillado

Art. 29. PRIMER GRUPO. — Trabajos a que se refieren el apartado primero del art. 1.º, epígrafe C):

- a) Los de limpia y conservación de todas las cloacas nuevas y de las reformadas visitables existentes en la actualidad en esta ciudad, y de las que vayan construyéndose y recibiéndose definitivamente dentro del período de duración de este Contrato.
- b) La limpia de las cloacas de antigua construcción y de las regaderas, cunetas y demás cauces de aguas sucias existentes en la demarcación municipal de esta ciudad.
- c) Todas aquellas obras que se hagan necesarias para verificar la limpia de la red en las debidas condiciones.

Art. 30. CLASIFICACIÓN DE LAS ALCANTARI-LLAS. — Para los efectos de este Contrato se comprenden bajo denominación de:

- a) Cloacas nuevas y reformadas visitables. Las galerías dotadas de cuneta que tienen sus paramentos enlucidos y poseen vías para la circulación de vagonetas comprendiendo bajo el mismo concepto o clase las cloacas de la Barceloneta, aun cuando, por excepción, algunas de ellas carezcan de carriles.
- b) Cloacas antiguas. Todas las demás que carezcan de algunos de los elementos expresados.

Art. 31. Trabajos que comprenden los Servicios de limpia y conservación objeto de la Contrata. — Los trabajos que comprenden los Servicios de limpia y conservación del alcantarillado son:

a) Limpia mensual y conservación de todas las cloacas nuevas y reformadas, sus albañales e imbornales para aguas de lluvia, pozos de registro y depósitos de limpia automáticos.

b) Limpia anual de todas las cloacas de antigua construcción que no hayan sido aún objeto de reforma.

c) Limpia anual de las regaderas, cunetas y cauces de aguas sucias.

d) El transporte de los productos resultantes de las anteriores operaciones de limpia y extracción a los lugares de destino prevenidos en este Contrato.

Todos los anteriores trabajos serán, además, completados, siempre que las condiciones de las operaciones de limpia lo exijan, con los de desinfección de las galerías, cauces y, en general, de todas las canalizaciones y demás elementos accesorios a la red del alcantarillado, así como de los productos de extracción en la forma y con las substancias que en cada caso ordene la Inspección facultativa de la Contrata. Estos trabajos se abonarán por administración.

Art. 32. Períodos de servicios y plazos para darles principio. — La limpia de las cloacas, galerías y cauces empezará con arreglo a las siguientes prescripciones:

a) Las operaciones de limpia ordinaria de las cloacas nuevas y reformadas y sus accesorios, el primer día de cada mes; en las cloacas antiguas, el día primero de enero de cada año, y en las regaderas, cunetas y cauces descubiertos de aguas sucias, el día primero de abril de cada año.

b) Cuando por circunstancias especiales se haga necesario verificar la limpia extraordinaria de una determinada galería, cauce, sección o parte de ellos, deberá el contratista dar principio a las operaciones correspondientes en un plazo máximo de dos días, a contar desde el en que recibiera la orden por escrito de la Inspección facultativa, y de terminarlas precisamente dentro del plazo que se señale en la misma orden.

Se entiende por limpia ordinaria la de las cloacas y galerías de todas clases cuando la cantidad de las materias sólidas sedimentadas no sobrepase una altura de 15 centímetros sobre el nivel de las banquetas. Cuando esta altura sea superior a 15 centímetros, se abonarán, además del

precio ordinario de limpia, los metros cúbicos que resulten de exceso a los precios que para estos casos figuran en el Presupuesto.

Art. 33. Modo de ejecutar la limpia de la Red en General. — Las operaciones de limpia de todas las galerías y cauces, indistintamente, deberán empezar siempre aguas arriba o parte superior de las cunetas, aguadar o extremos elevados; continuándolas sin solución aguas abajo, de forma que en ninguna parte de galería ya limpia puedan verter los residuos o acumulaciones de esta operación, de otra u otras confluentes o de sus partes accesorias, como albañales, imbornales, etc.

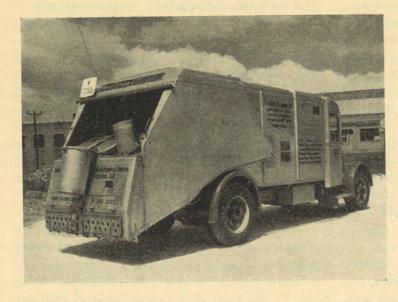
Art. 34. En las cloacas nuevas y reforma-DAS. — Operaciones del día. — La limpia de las cloacas nuevas y de las reformadas visitables se efectuará desde dentro las galerías, removiendo los productos sedimentados por medio de raquetas de madera o con vagonetas con compuerta, y los adheridos a las cunetas, banquetas y paredes se arrancarán con raquetas de hierro. Unos y otros se harán correr arrastrados por la corriente del agua de las cubetas, la cual se reforzará haciendo funcionar los depósitos automáticos de limpia. Mientras estos depósitos automáticos no estén dotados del caudal de agua suficiente para el disparo periódico automático de su carga y de la llave para el disparo discrecional, el refuerzo de la corriente de las galerías se verificará llenándolos por medio de carricubas hasta su descarga automática. Cuando no sea posible lograr la circulación de los sedimentos por el arrastre de la corriente de las galerías, se transportarán en vagonetas encarriladas en las vías de las galerías hasta los puntos de extracción.

Operaciones de noche. — Las operaciones de extracción de sedimentos y limos acumulados por las operaciones de limpia realizadas durante el día, en los puntos de concentración se hará precisamente de noche desde los pozos de registro, empezándose después de las diez de la noche.

Para la elevación de los productos de limpieza se emplearán recipientes herméticamente cerrados, en los que verterán su carga en forma que las materias estén completamente incomunicadas con la atmósfera.

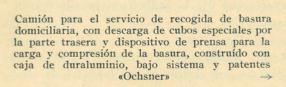
El transporte de los productos a los puntos que se determine, o a los gánguiles para su vertido en el mar, se hará también durante el turno de noche.

Art. 35. En las cloacas antiguas. — La limpia de las cloacas antiguas que no hayan sido



Camión para el servicio de recogida de basura domiciliaria, con descarga de cubos especiales por la parte trasera y dispositivo de prensa para la carga y compresión de la basura, construído con caja de duraluminio, bajo el sistema y patentes

«Ochsner»







Camión para el servicio de recogida de basura domiciliaria, con descarga de cubos especiales por la parte trasera y dispositivo de prensa para la carga y compresión de la basura, construído con caja de duraluminio, bajo el sistema y patentes

«Ochsner», en posición de descarga

K

objeto de reforma se hará, en lo posible, siguiendo las mismas reglas que se han expuesto en el artículo anterior para las operaciones de noche, con la excepción de que los residuos que se recojan en cada tramo de galería comprendido entre los pozos de registro se extraerán por el pozo situado en el extremo aguas abajo del tramo limpiado respectivo.

Cuando las reducidas dimensiones de las cloacas no permitan el tránsito del personal por el interior de éstas, los sedimentos se arrastrarán y acumularán bajo cada pozo por medio de raquetas de arrastre, ya sean de mando rígido o de tirante de cuerda o cadena, auxiliando la operación con descargas de agua de carricubas.

Si las condiciones de las cloacas no permitieran verificar la limpia en la forma debida, se construirán los pozos de registro intermedios que sean necesarios para facilitar aquellas operaciones, dotándolos de tapas de hierro o de piedra, según proceda y la Inspección facultativa determine en cada caso.

En las calles en donde los pozos de bajada se hallen cubiertos con losas bajo el nivel de la rasante, o se haga necesario abrir mayor número de pozos, vendrá el contratista obligado a levantar el firme para abrir los pozos y continuar las paredes o muros hasta la altura conveniente para la rasante.

Todos los trabajos de limpia de cloacas antiguas, como la extracción de los escombros o sedimentos, se verificarán precisamente de noche, empezándose a las diez de la misma.

Los trabajos de apertura de nuevos pozos y de dotación de tapas para los mismos, tanto que sean de piedra como de hierro, se abonarán con arreglo al cuadro de precios del Presupuesto.

Art. 36. En las regaderas, cunetas y demás cauces abiertos de aguas sucias se verificará, en general, de modo semejante a la de las cloacas, extrayendo todos los sedimentos, lodos y materias sólidas que se hayan depositado en los fondos y destrozando la vegetación espontánea que, tanto en éstos como en las márgenes, hubiesen arraigado.

Todos estos residuos se cargarán directamente, al hacer su extracción, en los carros de transporte del mismo modo y forma que queda establecido para el régimen de limpia de las cloacas.

Todas las operaciones de limpia, extracción y carga de residuos de estas conducciones se verificarán de día. La limpia de las regaderas y cauces, en general, en los que se viertan aguas industriales, y que, por lo tanto, debido al mayor caudal de aguas conducido en el período diurno, no sea posible verificar de día esta operación en las convenientes y debidas condiciones, se verificará de noche, con arreglo a instrucciones expresas de la Inspección facultativa.

Art. 37. Transporte y destino de los productos de la limpia y extracción. — Todos los productos de la limpia y extracción, tanto de las cloacas nuevas y reformadas como de las antiguas y cauces descubiertos, se verterán en alta mar a la distancia y rumbo que fije la Autoridad competente.

A este efecto se verificará su transporte, desde el pie de las galerías y cauces hasta el puerto, en carro de hierro de cierre hermético, y desde el puerto al lugar de destino en alta mar, en gánguiles conducidos en remolque por un barco de vapor o motor adecuado.

La descarga de los carros deberá verificarse directamente y dentro de los gánguiles, disponiéndose al efecto el atraque de éstos a los muelles en forma adecuada y conveniente.

Los carros, en su tránsito desde los puntos de carga hasta los gánguiles, seguirán precisamente el itinerario que fije la Inspección facultativa en cada caso.

Art. 38. EQUIPO DEL PERSONAL DE LIMPIA. — A los obreros con destino en los trabajos de esta Contrata, y en relación con los servicios del presente capítulo, se les proveerá del siguiente vestuario:

A los traperos : impermeables de goma, polainas y zapatos.

A los de reparación y railes : zapatos-borceguíes.

A los de las brigadas nocturnas : impermeables de goma y zapatos.

A los carreteros de noche: capote de abrigo para el invierno, impermeable de goma, zapatos y polainas.

Llevarán una linterna de bujía o de aceite, disponiendo, además, de lámparas portátiles de acetileno.

Para los casos de peligro usarán un silbato de alarma.

Para el trabajo de peligro en gases irrespirables, y para casos de salvamento, tendrán siempre dispuestos, por lo menos, dos equipos adecuados. Art. 39. Obras de conservación de las Galerías. — Una vez practicada la limpia mensual de las cloacas nuevas y de las reformadas, se efectuarán aquellas obras de conservación necesarias, y reponiéndose los revoques y enlucidos tanto de los muros y bóvedas como de las banquetas y cunetas que hayan sufrido deterioro, afirmándose cuidadosamente los elementos metálicos que lo requieran y arreglándose cualquier otro desperfecto que se observe en cualquier obra de fábrica.

Se pintarán, una vez al año, con dos capas de minio al óleo, todas las tapas de fundición, peldaños de escaleras situados en los pozos de registro y galerías, escaleras y cámaras de acceso a las alcantarillas, desvíos, soportes, etc., y cualquiera otra obra metálica existente en las cloacas nuevas y reformadas.

Respecto a los albañales, imbornales, pozos de registro y de limpia, etc., y toda otra obra accesoria de albañilería, se procederá en la misma forma que las galerías, y tanto éstas como los pozos automáticos y demás elementos de la red se conservarán constantemente en un perfecto estado de funcionamiento, subviniendo en una palabra, en todo momento, a la perfecta conservación de la red en sus partes y en su conjunto.

Art. 40. Información sobre desagües particulares. — Al verificar las operaciones de limpia, el contratista vendrá obligado a hacer una información y toma de datos relativos a este servicio y en cuanto pueda relacionarse con el de conservación, estado y deficiencias de toda índole que pueda ofrecer la red, sea en puntos particulares y determinados, sea de carácter general, de los que trasladará conocimiento a la Inspección facultativa mediante una nota o relación mensual.

Asimismo tendrá a su cargo la investigación de todos los edificios que aun carezcan de desagües a las cloacas públicas y de los que viertan sus aguas en defectuosas o irregulares condiciones en las calles que previamente le señale la Inspección facultativa.

A este objeto facilitará una brigada, que pondrá a las órdenes de la Inspección facultativa, compuesta de un topógrafo, un delineante y tres peones, la cual se dedicará a la formación de un plano de la red de alcantarillado y un censo de desagües particulares, etc. Estos trabajos se realizarán durante el primer año de vigencia del Contrato, y el gasto que ello origine será abonado por administración.

Art. 41. SEGUNDO GRUPO. — Los trabajos a que se refiere el apartado segundo del epígrafe C) del art. 1.º lo constituyen todas aquellas obras, tanto nuevas como de reforma, que acuerde el Ayuntamiento, previo informe de la Inspección facultativa, para completar la higienización del subsuelo, comprendiendo principalmente, entre otras:

a) Los cambios de rasante y demás obras que en el interior de las galerías se juzguen necesarias.

b) La construcción de los albañales e imbornales para aguas de lluvia, a fin de facilitar el desagüe de las calzadas, pozos de registro y demás accesorios de la red y la modificación de los existentes, y, en general, todas las obras que se crean convenientes o se hagan necesarias, como en los casos de cambios de rasantes de las calles y de alineación de los bordillos.

c) La construcción de depósitos automáticos de 1, 2 y 5 metros cúbicos de capacidad que se estimen necesarios.

d) La colocación de los ramales necesarios para la alimentación y funcionamiento de los pozos automáticos de limpia, cuando se disponga del caudal de agua suficiente.

e) La construcción de chimeneas de ventilación y de los ramales de empalme con los existentes para la ventilación de las galerías y la instalación de aparatos inyectores de aire, obturadores o bocas de imbornal con sifón, etc.

Art. 42. RÉGIMEN DE LAS OBRAS. — La ejecución de las obras comprendidas en los incisos a) y b) del artículo anterior se regulará por los proyectos especiales que en cada caso presente la Sección facultativa cuando se hagan necesarios y apruebe el Exemo. Ayuntamiento.

Art. 43. Depósitos automáticos de Limpia. — Los depósitos de limpia de 1, 2 y 5 metros cúbicos de capacidad a que se refiere el inciso c) del art. 41 se construirán en la misma forma que los actuales existentes en la red, sin perjuicio de las modificaciones que en cada caso pueda creer necesarias la Inspección facultativa.

Estos depósitos estarán dotados de un sifón para la descarga automática del agua, y de una llave o de una compuerta para la descarga discrecional.

El sistema del sifón deberá ser de los más perfeccionados, adoptando al tiempo de la instalación los más convenientes, a juicio de la Inspección facultativa. Los ramales para la alimentación de los pozos de limpia serán de plomo y de la sección que en cada caso determine la Inspección facultativa, tendiéndose en forma que constituyan una derivación directa de las conducciones generales del agua hasta el pozo, intercalándose, antes de acometer en éste, una llave de aforo.

Por regla general, los pozos de 5 metros cúbicos de capacidad se situarán en los extremos de las colectoras; los de 2 metros, en los extremos y puntos intermedios culminantes de las cloacas de confluencia, y los de 1 metro cúbico, en los vértices de las rasantes de las cloacas afluentes o secundarias.

En casos determinados podrán también emplearse esta clase de depósitos en sitios donde existan fuentes públicas, fuentes monumentales y surtidores, dotándoseles, en estos casos, de filtros antes de la entrada de las aguas en el depósito.

Art. 44. APARATOS ESPECIALES. — El contratista adquirirá y colocará todos aquellos aparatos a que se refiere el inciso e) del art. 41 cuya instalación acuerde el Exemo. Ayuntamiento cuando lo estime conveniente para obtener la completa higienización del alcantarillado.

Asimismo, siempre que lo acuerde, y en los puntos que determine el Excmo. Ayuntamiento, el contratista deberá verificar la construcción o instalación de chimeneas de ventilación, ya sea en edificios públicos como en particulares o en cualquier otra clase de emplazamiento que se considerase necesario, así como las derivaciones o empalmes de estas chimeneas con los albañales particulares o públicos, o con las mismas alcantarillas, para la expulsión de los gases de las galerías.

Las instalaciones de los inyectores de aire y de los obturadores en las bocas de imbornales estarán en todo caso supeditadas a circunstancias especiales, a juicio de la Inspección facultativa, que será la que determine los puntos en que excepcionalmente se hayan de hacer estas instalaciones, previo acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.

Art. 45. LIMPIA Y CONSERVACIÓN DE LOS APARATOS ESPECIALES. — La limpia y conservación de todos los accesorios de la red y aparatos a que se refieren los incisos c), d) y e) del art. 41 y los arts. 43 y 44 se adaptará a las prescripciones siguientes:

a) Los obturadores o sifones de imbornales se limpiarán semanalmente, reponiendo el agua

del sifón para evitar la salida de los gases del interior de la cloaca.

b) La conservación de los sifones de los pozos de limpia comprenderá el engrase de las piezas que lo necesiten para su movimiento, el recambio de cueros o gomas de las llaves; en una palabra: todas las operaciones necesarias para asegurar su buen funcionamiento.

c) En la conservación de los ventiladores mecánicos se comprende el engrasado de las piezas móviles y el recambio del fusible, escobillas de los motores, etc.

d) En todos los casos se entiende que si el contratista debe substituir una pieza deteriorada suministrada por él, habrá de hacerlo a su costa por otra en buen estado, quedando la inútil de su propiedad, que podrá aprovechar en todo o en parte para otra reparación. Cuando la substitución la haya de hacer debido al desgaste natural de las piezas, les serán de abono las nuevas de recambio.

e) Las chimeneas de ventilación, las cajas de los ventiladores y demás elementos metálicos que queden por encima de la rasante de las calles se pintarán anualmente con una capa de minio al óleo, y otra de distinto color al barniz.

Art. 46. Abono de las obras del segundo Grupo. — Las obras definidas en los arts. 41 y 44 se abonarán con arreglo a los precios que figuran en el cuadro n.º 1, o a los que se formulen contradictoriamente.

Los trabajos a que se refiere el art. 45 se abonarán por administración, o bien a los precios que se formulen contradictoriamente.

Art. 47. TERCER GRUPO. — Los trabajos a que se refiere el apartado tercero del epígrafe C) del art. 1.º comprenden:

A) Los de construcción de los albañales particulares determinados en el mismo artículo, en los tramos limitados por la cloaca y la línea de fachada, o sea en la parte que afecta a la vía pública.

B) La reparación, modificación o reforma de los que de esta clase no viertan a nivel de la cubeta de las cloacas, o lo hagan en condiciones irregulares o defectuosas, y, en general, no reúnan las establecidas para esta clase de obras.

El contratista se contraerá exclusivamente a la construcción y reparación de los albañales de esta clase que de modo expreso se le ordene por el Excmo. Ayuntamiento, y su ejecución se sujetará en un todo a este Pliego de Condiciones, y, en su defecto, a las reglas establecidas para esta clase de obras.

Art. 48. Albañales particulares. — Los albañales a que hace referencia el artículo anterior se construirán con tubo monolítico de cemento, ovalado, de una sección mínima de 36 cm. de alto por 27 cm. de luz o mayor ancho, y en el caso de que el terreno no reúna buenas condiciones para la solidez de la obra se sentará sobre una fundación o macizo de hormigón hidráulico del espesor que, según los casos, le indique la Inspección facultativa. En casos excepcionales, la Inspección facultativa fijará las dimensiones de los albañales.

El contratista queda obligado a efectuar por su cuenta y cargo todas las reparaciones necesarias por movimientos que se produzcan en las obras, desnivelaciones, irregularidades o defectos, tanto en los albañales como en la vía pública, dentro de un plazo de seis meses, a contar desde la fecha de la aprobación de las cuentas correspondientes por el Excmo. Ayuntamiento.

Art. 49. Abono de los trabajos del tercer Grupo. — El abono de las obras a que se refieren los arts. 47 y 48 se hará a los precios que para ellas figuren en el presupuesto, y mediante cuentas especiales e independientes de los demás trabajos de la Contrata.

No se dará orden al contratista de construcción de albañales por cuenta de particulares mientras éstos no hayan depositado en la Caja Municipal el importe de los mismos, salvo casos especiales en que el Ayuntamiento ordene su construcción con cargo al Presupuesto de Contrata.

Art. 50. CUARTO GRUPO. — Los trabajos a que se refiere el apartado cuarto del epígrafe C) del art. 1.º son los siguientes:

a) Todas las obras necesarias para establecer las galerías o emisarios para reunir los diversos desagües actuales únicos junto a las instalaciones de depuración proyectadas.

b) La construcción de los depósitos de captación, con las instalaciones elevatorias necesarias para la desviación de los desagües hacia los nuevos emisarios.

c) Las conducciones o tuberías forradas que se necesiten para la realización de este plan.

d) Las obras de ampliación de desagües y, en general, cuantas signifiquen reforma o modificación de la actual red en el sentido de mejorar sus condiciones y funcionamiento mecánico o hidráulico.

Art. 51. RÉGIMEN DE LOS TRABAJOS DEL CUARTO GRUPO. — La ejecución, tanto en su conjunto como en sus detalles, de los trabajos definidos en el artículo anterior, se realizarán de acuerdo a lo que en esta Contrata se establece y con los proyectos que oportunamente irá desarrollando la Inspección facultativa y aprobados por el Excelentísimo Ayuntamiento, por lo cual el contratista viene obligado a aceptar la ejecución de los que hayan acordado, aunque su presupuesto pudiera sobrepasar del 20 por 100 de la consignación anual de este Contrato a los precios unitarios que en el mismo se establecen.

Art. 52. GALERÍAS Y OBRAS ACCESORIAS. — Las obras comprendidas en el inciso a) del artículo 50 son todas las necesarias para la construcción de la galería o galerías de desvío y conducción de todos los actuales desagües que vierten en el mar, al depósito general de unificación, como son: desmontes, terraplenes, obras de fábrica en galerías, pozos de registro, albañales e imbornales para aguas de lluvia, aliviadores, etc., y elementos de hierro, con marco y tapas para los pozos, escaleras, etc.

Las galerías serán de fábrica monolítica de hormigón, de sección ovalada, de forma análoga a la que figura en la Contrata general de alcantarillado.

Art. 53. Depósito de aguas y edificios para la Estación elevatoria. — Las obras que comprende el apartado b) del art. 50 son todas las de albañilería, desmontes y terraplenes y demás necesarias para la construcción de un depósito de capacidad suficiente para contener el caudal máximo de aguas procedentes de todos los desagües del litoral, así como las de los edificios apropiados para la completa instalación de las máquinas que requiera la Estación elevatoria, y demás aparatos necesarios para su normal funcionamiento.

Art. 54. Tuberías de cemento armado. — Las obras que comprende el inciso c) del art. 50 son las relativas a la construcción, suministro e instalación de la tubería o tuberías de cemento armado para la conducción unificada y a presión de las aguas desde la Estación elevatoria hasta su vertido en el emplazamiento de las estaciones de depuración, comprendiendo todas las complementarias de albañilería que sean precisas para su tendido, excavaciones, terraplenes, etc., así como los tubos necesarios para empalme, desagües en vertederos y demás servicios accesorios en las instalaciones de esta clase.

Art. 55. ESTRUCTURA Y FABRICACIÓN DE LAS TUBERÍAS DE CEMENTO ARMADO. — Los tubos estarán formados de una armadura metálica compuesta de varillas de hierro en el sentido de las generatrices y de barras en el de las directrices, fijándose unas a otras por medio de alambre de hierro y de madera, barracas transportables, gáncitada armadura quede completamente rígida y todos sus elementos uniformemente distanciados entre sí.

Dicha armadura irá cubierta de un hormigón compuesto de cemento portland artificial, arena, gravilla y piedra caliza en las siguientes proporciones: cemento, 75 kilogramos, y arena, gravilla y piedra, 110 decímetros cúbicos.

Tanto la piedra caliza como la gravilla deberá ser previamente lavada antes de emplearse, y su tamaño no podrá ser superior a la que pase por una zaranda de agujeros circulares de o'o15 m. de diámetro.

La construcción de los tubos se hará por el procedimiento de lechada, estando los moldes colocados en sentido vertical, y por medio de piezas especiales de hierro se procurará que el hormigón quede bien repartido dentro de los moldes y se adhiera perfectamente a las barras de hierro que constituyen el armazón del tubo.

Los tubos se construirán por medio de moldes de palastro, dispuestos de manera que la parte exterior del mismo y la que constituye el pozo queden perfectamente concéntricas, a fin de que las paredes del tubo resulten en todas partes de un espesor uniforme. Las dimensiones de estos tubos, así como las de los hierros de su armazón, serán las que se fijen en la Contrata definitiva de la unificación de los desagües.

Art. 56. Colocación y fijación de la tubería. — La tubería se colocará y fijará descansando empotrada en una solera hasta dos tercios de su altura. Esta solera será de hormigón, de gruesos y dimensiones proporcionados a la naturaleza del terreno, que se fijarán en cada caso por la Inspección facultativa.

Art. 57. ABONO DE LAS OBRAS COMPRENDIDAS EN EL CUARTO GRUPO. — A todas las obras o trabajos comprendidos en este cuarto grupo se les aplicarán los precios unitarios correspondientes de la Contrata.

Todos los trabajos de agotamiento que se hagan necesarios para la ejecución de estas obras, así como los de la instalación de las máquinas, se verificarán por administración.

Art. 58. Grupo Quinto: Obras. — Las obras que comprende el apartado quinto, del epígrafe C), del art. 1.º, son las siguientes:

a) Ejecución de cuantas obras de excavación, agotamiento y albañilería sean preciso y ordene el Ayuntamiento para la construcción de las instalaciones de depuración de aguas residuales, con arreglo al proyecto que en su día formulará la Inspección facultativa de esta Contrata y aprobará el Ayuntamiento.

b) La ejecución de los edificios anejos a estas instalaciones.

Art. 59. GRUPO QUINTO: SERVICIOS. — Serán objeto de este Contrato los de entretenimiento y perfecta conservación de estas instalaciones, aunque hayan sido construídas por otras empresas, suministrando el personal y material necesario, así como la energía o fuerza absorbida por ellas

Asimismo será objeto de este Contrato el tratamiento adecuado de los lodos que se obtengan, a fin de poder ser utilizados por la agricultura, o, en su caso, su transporte y vertido a alta mar mediante gánguiles adecuados.

La obtención de los subproductos de estas instalaciones, como son el gas metano, y, en su caso, su transformación en energía eléctrica, que se entregará a la red que para su utilización construirá el Ayuntamiento.

Art. 60. FACULTAD DEL AYUNTAMIENTO. — Estos trabajos que se acaban de detallar será potestativo del Ayuntamiento el adjudicarlos, mediante concurso o subasta, a otros contratistas, sin que por ello tenga derecho a reclamación alguna el adjudicatario de esta Contrata.

Sin embargo, si el Ayuntamiento lo acordase, será obligatorio para el adjudicatario la realización de los que se le ordenen, a fin de tener asegurada la realización de ellos en caso de necesidad o de urgencia reconocida.

Art. 61. RÉGIMEN DE LOS TRABAJOS DEL QUINTO GRUPO. — Todos los trabajos que se especifican en el artículo anterior se ejecutarán con arreglo al Proyecto que se redactará, y su abono se hará a los precios que figuran en este Contrato. Los precios no previstos, y que se inserten en el Proyecto que ha de redactarse, podrán ser fijados contradictoriamente en su día.

CAPÍTULO VI

Materiales de la Contrata para los Servicios de alcantarillado

Art. 62. MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN. — Los materiales que se empleen en las obras que se ejecuten por la Contrata deberán reunir las condiciones que se detallan en los artículos siguientes:

El agua necesaria para las obras y servicios de esta Contrata será de cuenta del adjudicatario, a cuyo efecto deberá instalar, para su exclusivo uso, un mínimum de veinticinco bocas de carga, distribuídas por toda la población.

Los que no se detallan en este Pliego se regularán por el de Condiciones generales de Obras Públicas.

Art. 63. Arena-gravilla. — La arena procederá del mar, de grano cuyo grueso se fijará en cada caso por la Inspección facultativa, libre de tierras y materias extrañas que la puedan perjudicar; podrá admitirse también la de procedencia artificial o de mina, a juicio de la Inspección facultativa, que podrá imponer, si lo estima conveniente, que sea lavada y pasada por zaranda, a fin de obtenerla de las convenientes condiciones.

Para el suministro de arena deberá el adjudicatario atenerse al acuerdo adoptado por la Excelentísima Comisión Municipal Permanente con fecha 26 de diciembre de 1926.

La gravilla que se emplee para los hormigones estará exenta de toda clase de materias térreas, sus dimensiones serán fijadas por la Inspección facultativa, y en el caso de que no sea suficientemente limpia deberá lavarse antes de ser empleada.

Art. 64. CAL. — La cal hidráulica presentará las siguientes características:

- a) No empezará el fraguado antes de cinco horas ni lo terminará después de cincuenta.
 - b) Su densidad mínima será de 2'50.
- c) El residuo sobre el tamiz de 900 mallas por centímetro cuadrado será de 15 por 100 como máximo y de 30 por 100 sobre el 4'900 mallas.
- d) A los veintiocho días deberá presentar una resistencia a la tracción de 5 Kg. por centímetro cuadrado, y de 25 a la compresión.
- Art. 65. Cementos. Los cementos tendrán las siguientes cualidades :

Cemento Portland artificial:

a) No empezará el fraguado antes de dos horas, entre temperaturas de 15 a 18 grados.

- b) Su densidad mínima será de 3'05.
- c) El residuo que deje sobre el tamiz de 900 mallas por centímetro cuadrado será de 3 por 100 como máximo, y de 25 por 100 sobre el 4'900 mallas.
- d) La prueba de deformación en caliente no acusará aumento de separación de las agujas «Le Chatelier» mayor de 6 milímetros.
- e) La resistencia de la tracción será, a los siete días, de 30 Kg. por centímetro cuadrado, y de 40 a los veinticinco días para la pasta pura, y para los morteros de 1 de cemento por 3 de arena serán dichas resistencias de 13 a 20 Kg., respectivamente. Estos morteros resistirán a la compresión, en las indicadas edades, 140 y 200 kilogramos por centímetro cuadrado.

Cemento natural:

- a) Empezará el fraguado después de los diez minutos, y lo terminará antes de tres horas; excepto los rápidos, que deben empezar antes de un minuto.
 - b) Su densidad mínima será de 2'30.
- c) El residuo sobre tamiz de 900 mallas será de un 10 por 100, y de 25 por 100 sobre el de 4'900 mallas.
- d) Sometido a la prueba de deformación en caliente no acusarán las agujas «Le Chatelier» un aumento de separación mayor de 12 milímetros.
- e) La resistencia de la tracción será, a los siete días, de 7 Kg. por centímetro cuadrado, y de 14 a los veintiocho días; para la pasta pura y para el mortero de 1 por 3 será de 2 y 6 Kg.; éstos resistirán a la compresión, en las antes indicadas fechas, 30 y 80 Kg.
- Art. 66. LADRILLOS. Los ladrillos de todas clases se compondrán de buena arcilla, estarán bien cocidos y desprovistos de granos de cal, que puedan ocasionar su rotura con la humedad, y tendrán el sonido claro que caracteriza una buena cocción.

Las dimensiones aproximadas de los ladrillos serán: longitud, 29 a 30 centímetros; ancho, 15 centímetros, y grueso, 3 centímetros, los medianos; los tochos, 4 centímetros, y 2 centímetros las rasillas.

Pesarán 1,500 kilogramos el metro cúbico, y presentarán una resistencia al aplastamiento de 90 kilogramos por centímetro cuadrado.

Art. 67. PIEDRA MACHACADA PARA HORMIGÓN.

— En la confección del hormigón se empleará piedra machacada únicamente al tamaño uniforme de 2 a 5 centímetros, y será siempre de natura-

leza caliza, dura, granítica o porfídica. Se desechará toda otra clase de grava que no cumpla con estas condiciones.

También podrán emplearse los cantos rodados partidos en trozos de la indicada dimensión, si así lo autoriza la Inspección de la Contrata.

Siempre que la Inspección facultativa lo considere conveniente, la piedra machacada se lavará metiendo los cestos llenos de piedra en el agua hasta lograr que se desprendan todos los cuerpos terrosos a ella unidos; esta operación se verificará en el momento de confeccionarse el hormigón.

Art. 68. PIEDRA PARA MAMPOSTERÍA. — La piedra para mampostería podrá ser caliza, arenisca, granítica o porfídica, homogénea, suficientemente dura y exenta de toda clase de defectos que la hagan, a juicio de la Inspección facultativa, impropia para el objeto a que se la destina.

Art. 69. BORDILLOS PARA IMBORNALES. — Las piedras para los bordillos serán de granito, tendrán una sección aproximadamente rectangular, y las dimensiones serán de 25 centímetros de amplitud constante, 40 de altura mínima y una longitud de 90 centímetros.

La cara vertical de dichas piezas, opuestas a los edificios, ofrecerán en su parte vista o superior un ligero talud, cuya inclinación designará al contratista la Inspección facultativa, y se labrará a cincel lo mismo que la cara superior.

Las caras verticales menores se labrarán con la escoda en los 15 centímetros superiores de su altura, lo mismo que la posterior en una altura de 6 centímetros; el resto de dichas caras y la inferior podrán sacarse a golpe de mano, de manera que no ofrezca notables irregularidades. Se practicarán en estas piezas las aberturas necesarias para dar entrada a las aguas, en la forma y dimensiones consignadas en los planos.

Art. 70. Cobijas para imbornales, o piezas situadas sobre pozos de los albañales al pie de los bordillos, tendrán la forma y dimensiones consignadas en los planos, y su labra será de análoga clase a la de los bordillos; debiendo, además, estar provistos, por una parte, de media abertura, que, en correspondencia con la del bordillo, ha de formar las bocas de entrada de agua de lluvia en los imbornales, y por otra, de las ranuras complementarias que se indican en los dibujos y están destinadas al propio objeto.

Art. 71. PLANCHAS Y MARCOS DE HIERRO PARA LOS POZOS DE REGISTRO. — Servirán de tipo,

en lo relativo a forma, dimensiones y circunstancias de las planchas y marcos de hierro fundido con que han de cubrirse los pozos de registro, los colocados en las calles de Barcelona.

El hierro será de primera calidad y reunirá las condiciones que exija la naturaleza de dichas piezas, las cuales deberán ser aceptables a juicio de la Inspección facultativa, quien desechará aquellas en las que encuentren defectos.

Art. 72. Modo de Ejecución de las obras. — La ejecución de las obras se hará con arreglo a las normas y siguiendo las reglas generales de la buena construcción, y, en particular, las que se detallan en los artículos siguientes.

Art. 73. Excavaciones y terraplenes que se practiquen para establecer las obras se efectuarán con todo esmero y tendrán las dimensiones y forma que sean necesarias para que las diversas partes de las obras resulten de la forma y dimensiones a ellas asignadas y queden perfectamente emplazadas dentro de dichas excavaciones.

Los terraplenes se construirán con tierras procedentes de las excavaciones, efectuándose por tongadas de un espesor que no exceda de 30 centímetros, las cuales se apisonarán y se regarán en caso necesario, convenientemente, para que no se produzcan asientos perjudiciales.

Las partes del terraplén que queden próximas a las fábricas se harán con todo esmero, cuidando muy especialmente de que no resulten espacios huecos y de que las tierras no contengan piedras, cascote, etc., que disminuya la homogeneidad del terraplén.

Al colocar las últimas capas del terraplén sobre la cloaca se volverá a dejar el afirmado en el ser y estado en que se hallaba, y por ello el contratista vendrá obligado a hacer la excavación para la construcción de la cloaca, colocando aparte toda la grava que se saque del afirmado de la vía pública, y después, al volverla a colocar, lo verificará de modo que quede el afirmado completamente apisonado, siguiendo a tal fin las instrucciones de la Inspección facultativa.

Art. 74. MEZCLAS Y MORTEROS. — El mortero ordinario, que será el que se emplee en las mamposterías, estará formado por cal hidráulica y arena con el agua necesaria, manipulándolo a brazo con la batidera y cuidando de que en su composición entren 300 Kg. de cal por cada o'950 m³ de arena.

En las obras de fábrica de ladrillo se usarán

morteros de cemento lento del país y arena, entrando en su composición o'900 m³ de arena y 515 de cemento.

En los revoques y enlucidos se empleará el cemento lento del país y arena en las mismas proporciones anteriormente indicadas.

Cuando el mortero esté formado por cemento Portland, por la misma cantidad de arena entrarán 400 Kg. de cemento.

Todas las mezclas y morteros se harán y usarán con aquellas precauciones que exige la naturaleza de los elementos que las constituyen.

Art. 75. Mampostería. — La mampostería se ejecutará con sujeción a las reglas que impone su buena construcción, haciendo que las piedras queden por todas partes con mortero, tengan un volumen conveniente y se sitúen con huecos proporcionados a su tamaño para que resulten bien rellenos los macizos, a cual fin, y con objeto de obtener las debidas resistencias, se golpearán aquellos con el martillo a tiempo de asentarlos, se ripiará bien el interior de dichos macizos y se construirán con particular esmero los paramentos, en los cuales no se admitirán mampuestos cuyas dimensiones mínimas no lleguen a 20 cm.

Art. 76. Fábrica de ladrillos. — La fábrica de ladrillo se construirá con todo el esmero que requiere la de esta clase, y, al efecto, se mojará el material antes de usarlo y se sentará por hiladas sobre un tendel de mortero de cemento de 4 a 6 milímetros de espesor aproximado, haciéndole, mediante la presión necesaria, venir a ocupar la posición definitiva.

Las líneas de hiladas de ladrillo serán rectas y paralelas, y éstos se colocarán de modo que las juntas transversales de cada hilada correspondan al centro de ladrillos de la inmediata y que todas queden en planos verticales y paralelos.

Las bóvedas serán de rosca y se compondrán de ladrillos medianos.

El espesor de las juntas de las hiladas será, aproximadamente, de 4 a 6 milímetros, medido en el extradós cuando se trata de bóvedas de rosca.

Art. 77. Hormigón ordinario. — Para la fabricación del hormigón se hará antes el mortero de modo que resulte algo blanco, el que se verterá y mezclará sin añadir agua con la piedra machacada, extendiendo en un cajón de tablas capas alternadas de mortero y piedra, empezando por una de éstas, procediendo la mitad de la cuadrilla de operarios a extender los elementos, y la otra, a removerlos y a recoger el hormigón, cuidando

quede cada piedra completamente rodeada de mortero y forme la masa un conjunto uniforme.

Cuando por circunstancias especiales convenga emplear la fabricación mecánica del hormigón, podrá hacerse previa aprobación del sistema de hormigonera mecánica por la Inspección facultativa.

El hormigón se compondrá de o'500 metros cúbicos de arena, o'950 metros cúbicos de gravilla y 250 kilogramos de cemento.

Art. 78. EMPLEO DEL HORMIGÓN. — El hormigón se empleará después de confeccionado, se echará en la zanja por medio de cajas o tolvas convenientemente dispuestas por capas de unos 20 centímetros de espesor, que se comprimirán con pisones de forma conveniente y peso adecuado. El empleo del hormigón se verificará con la mayor rapidez, a fin de que las diversas capas no estén separadas por superficies secas que se opongan a una buena trabazón. Cuando no pueda terminarse una tongada antes de su endurecimiento, se subvidirá en partes que se unirán en planos en talud. No se echará nueva capa de hormigón sin picar y regar bien la superficie de la última.

Una vez fraguado, y antes de empezar a construir sobre él cualquier clase de fábrica, se lavará y limpiará cuidadosamente la superficie para quitar el fango y las partes lechosas que hayan podido aparecer.

El hormigón para las chapas de las bóvedas se extenderá después de haberse terminado el descimbramiento, y si aquéllas no requieren cimbras, tan pronto como se presuma que haya hecho su asiento la obra; teniendo especialmente cuidado en lavar y limpiar perfectamente el trasdós antes de echar el hormigón. Sobre éste se extenderá una capa de mortero con cemento lento de 1 cm. de espesor, el cual se alisará y bruñirá con la llama.

Art. 79. Hormigón de gravilla. — Éste se formará echando sobre un tablado de madera la arena y la gravilla bien limpias y humedecidas; encima se colocará el cemento portland, se revolverá toda la masa con palas y rastrillas y se irá echando el agua con regaderas hasta que el hormigón tenga el aspecto de un almendrado bien compacto, procurando que todas las partículas estén completamente humedecidas y evitando echar agua con exceso.

Las proporciones de la arena, cemento y gravilla serán: o'500 metros cúbicos de arena; o'950 metros cúbicos de gravilla y 250 kilogramos de cemento portland artificial, tipo Asland o Sansón.

El material se verterá en la capacidad que deba rellenarse, apisonándola fuertemente con pisones de 2 a 3 kilogramos de peso, cuyo mango tenga forma curva en los casos que convenga, a juicio de la Inspección facultativa.

También se permitirá la fabricación mecánica en la misma forma prescrita en el art. 77.

Art. 80. Revoques y enlucidos. — Los revoques y enlucidos de las cloacas, depósitos de limpia, pozos de registro y de los albañales tendrán medio centímetro de espesor mínimo, y se hará con mezcla de cemento lento del país y arena, cuidando previamente de limpiar las juntas y retirar el mortero sobrante para que la mezcla se adhiera debidamente a las mamposterías y fábricas de ladrillo, así como en el hormigón.

Después se colocarán sobre dicho revoque un enlucido de cemento portland de medio centímetro de grueso, como resultado del cual habrá de quedar perfectamente lisa la superficie que se enluzca.

El revestimiento de las aceras o cunetas de las cloacas tendrá 3 centímetros de espesor; de cemento portland artificial y arena se formará un revoque de 25 milímetros, y de cemento portland, sólo un enlucido de medio centímetro, debiendo quedar las superficies bien alisadas y bruñidas en la forma expresada anteriormente.

El revoque del trasdós de la bóveda de las cloacas y albañales y depósitos de limpia se hará en las condiciones anteriormente descritas, y su alisado será hecho con cemento lento del país, de medio centímetro de grueso.

Art. 81. Acopio e inspección de los materiales que deberá invertir en las obras en la forma y en los puntos que merezcan la aprobación de la Inspección facultativa, y los dejará de manera que puedan ser reconocidos, quedando obligado a retirar de su cuenta los que no resulten tener, a juicio de dicha Inspección, las convenientes condiciones.

En el caso de no retirarlos en el plazo que al efecto se designe, se entenderá que renuncia a ellos, y podrán desde luego ser recogidos y utilizados por la Inspección facultativa en otros trabajos de su cargo ajenos a la Contrata.

La cal hidráulica y el cemento de todas clases se acopiará en partidas no menores de 10 toneladas, al objeto de que, escogidas muestras de dichos materiales, puedan ser debidamente analizadas.

Las pruebas que la Inspección facultativa juzgue conveniente practicar se verificarán por el Laboratorio de Ensayos de materiales instalado en la Escuela Industrial de esta ciudad, corriendo a cargo del adjudicatario los gastos que las mismas ocasionen.

CAPÍTULO VII

Maquinaria y medios auxiliares de obras y Servicios locales

Art. 82. MAQUINARIA. — El contratista empleará la maquinaria, utillaje y medios auxiliares de la construcción necesarios para la ejecución de las obras de albañilería y de fábrica que tengan que realizarse, y, además, para la prestación de los servicios de limpia y conservación del alcantarillado, usará también todos aquellos vehículos mecánicos, carricubas, carretones, carretillas de hierro de manera conveniente, al objeto que la guil de 30 M-3, remolcador, vagonetas de vía de o'40 y de o'70, chasis de o'70 para transbordo de vagonetas, raquetas para cubetas de o'40, tiradores de cadena y de mango largo, y bocas llenadoras para carricubas, con todo el pequeño material y utillaje necesario para la prestación de tal servicio que viene usando en la actualidad, y cuya descripción resulta del Contrato que hasta ahora ha venido rigiendo para la limpia, conservación e higienización del alcantarillado.

Art. 83. Condiciones de la maquinaria. — El material para la prestación de este servicio deberá reunir como mínimo las condiciones que posee el material con el que actualmente se presta el mismo, el cual deberá ser modernizado a costa del contratista y sin desembolso de clase alguna para el Ayuntamiento.

Art. 84. Locales. — El contratista deberá disponer de los locales necesarios para la prestación de los servicios inherentes a los trabajos objeto de estos Servicios, y especialmente será indispensable que disponga, además de los almacenes, de cocheras, cuadras y demás inherentes al Servicio de alcantarillado.

Art. 85. VESTUARIO. — El personal dedicado a los trabajos de limpieza de cloacas deberá estar dotado de vestuario *ad hoc* para esta clase de trabajos, tal como se detalla en el art. 38 de este Contrato.

CAPÍTULO VIII

Condiciones generales y económicas relativas a la prestación de los Servicios de Limpieza y Riegos y Recogida de Basuras domiciliarias

Art. 86. Personal. — El personal que presta servicio en la vía pública irá uniformado con arreglo al modelo aprobado por la Alcaldía;

se le proveerá de dos trajes anuales, uno de verano y otro de invierno, con sus respectivas gorras y zapatos.

Al personal afecto al Servicio de Riegos se le proveerá de botas de agua o zapatos borceguíes.

Para los servicios que deban prestarse en la vía pública no podrá el contratista emplear individuos de menos de quince años ni más de sesenta, o que, por las condiciones físicas, no sean aptos para prestar el servicio con la rapidez y perfección necesarias, y se presentará el personal en el estado de aseo y limpieza compatible con su cometido.

El personal guardará con el público las mayores consideraciones, y realizará su cometido con el mayor esmero y pulcritud posibles. En cambio, serán preferentemente atendidos por los Agentes municipales en cuantos casos requiera su auxilio para el ejercicio de su trabajo, y las denuncias que formulen por infracción de las Ordenanzas municipales en materia de limpieza pública serán tramitadas como si procedieran de Agentes de la Autoridad.

Art. 87. Presupuesto anual de los Servicios. — El presupuesto anual de los servicios, según se detalla en el documento n.º 4 de la Contrata, ascenderá inicialmente a la cantidad de treinta millones cuatrocientas noventa y dos mil ochocientas cincuenta y tres pesetas con veintiséis céntimos (30.492,853'26 pesetas). Esta cifra será modificada paulatinamente a medida que se vayan poniendo en servicio la totalidad del material móvil y fijo previsto en el Pliego de Condiciones, y, por consecuencia, ampliando la superficie de barrido, cuyas ampliaciones han de quedar terminadas dentro de los dos primeros años del Contrato, hasta alcanzar la cifra total a que ascenderá el presupuesto definitivo de la Contrata, según se detalla en el citado documento n.º 4.

Art. 88. MEDICIÓN Y ABONO DE LOS SERVI-CIOS. — El pago de los servicios se efectuará mediante certificaciones mensuales de los trabajos realizados durante cada mes, que expedirá la Inspección facultativa de la Contrata.

El importe de cada una de estas certificaciones se calculará mediante la aplicación, a los servicios realizados, de los precios unitarios que figuran en el Cuadro de Precios del documento n.º 4 de la Contrata. Los servicios extraordinarios que en casos especiales deban realizarse serán abonados con arreglo a los precios unitarios del Contrato; en caso de no existir precio aplicable, se abonarán

por administración o bien se formulará el correspondiente precio contradictorio. A estos efectos, una vez terminados dichos servicios extraordinarios, el contratista formulará la cuenta correspondiente a su importe, la cual será abonada, si así procede, en la certificación correspondiente al mes siguiente.

Los servicios de recogida de basuras domiciliarias se abonarán provisionalmente por administración, hasta tanto que haya entrado en funcionamiento la totalidad del material especificado en el art. 17 de este Pliego, en cuyo momento se calculará el precio unitario de este servicio contradictoriamente entre el contratista y la Inspección facultativa, partiendo del coste del material adscrito a este servicio, locales e instalaciones en los parques de recepción y tratamiento de basuras, así como del coste del funcionamiento del servicio, de cuya cantidad se deducirá el valor que pueda ser dado a la basura en su ulterior aprovechamiento.

A estos efectos, durante los seis primeros meses de vigencia de la Contrata, la Sociedad contratista deberá llegar a un acuerdo con los actuales patronos basureros, tanto en lo que se refiere a la nueva modalidad en la prestación de los servicios de recogida directamente por la Empresa, como en cuanto a la fijación del precio que aquéllos deberán abonar por la basura recogida por la Sociedad contratista, y que les será entregada en las tolvas de los Parques correspondientes. Este precio deberá ser formulado contradictoriamente con la intervención de la Inspección facultativa municipal, y aprobado por la Alcaldía.

Como consecuencia de cuanto antecede, los basureros que continúen con sus demarcaciones prestando el servicio con los carros que actualmente usan, efectuarán el trabajo en iguales condiciones que lo realizan en el momento presente, o sea a cambio de la percepción de las subvenciones que se les satisfacen.

Art. 89. DIRECCIÓN E INSPECCIÓN DE LOS SER-VICIOS. — La Dirección de los Servicios comprendidos en esta Contrata corresponde a la Empresa adjudicataria, la cual, a estos efectos, designará un facultativo legalmente competente que estará encargado de la dirección técnica de los trabajos y servicios, especialmente en cuanto hace referencia al buen funcionamiento del material móvil y de las instalaciones para la recepción y destino definitivo del producto del barrido de vías públicas y de la recogida domiciliaria.

Corresponde al Ayuntamiento, a su vez, la Inspección facultativa de la Contrata, la cual se ejercerá por los facultativos del Servicio correspondiente de la Agrupación de Vialidad, que dictarán cuantas disposiciones se estimen convenientes para la mejor prestación y ejecución de los servicios, aun cuando no estén taxativamente señalados en este Contrato. Dichas disposiciones serán cumplidas por el contratista siempre que, sin oponerse a la recta interpretación de este Pliego de Condiciones, le sean ordenadas por escrito. Las dudas que por este motivo puedan suscitarse entre la Empresa adjudicataria y la Inspección facultativa serán resueltas por la Alcaldía.

Art. 90. Plazo para comenzar los trabajos. — La prestación de los servicios a que se refiere el presente capítulo, comprendidos en este Contrato, deberá comenzarse el día siguiente de la fecha de su firma, a base de utilizar el mínimo de material que, con arreglo al art. 15 de este Pliego, deberá de poseer el adjudicatario en el momento de la adjudicación del Contrato, supliéndose el resto del material necesario con el que actualmente posea el contratista.

El resto de material de cada clase que ha de suministrar el contratista para completar toda la flota que se detalla en los arts. 15, 17 y 27, deberá estar en condiciones de prestar servicio en el plazo de dos años, fijado taxativamente en los citados artículos del Pliego de Condiciones. Dicho material será reconocido y recibido de conformidad, caso que lo mereciese, por la Delegación de Obras Públicas, previo informe de la Jefatura del Servicio.

Durante el tiempo en que no se haya puesto en marcha la totalidad del material, el contratista vendrá obligado a compensar la falta de dicho material por el personal necesario para la debida prestación del servicio, sin que por ello sufran alteración los precios unitarios correspondientes.

En cuanto al gánguil y remolcador, este material deberá estar dispuesto para la prestación del servicio en el acto de la firma del Contrato.

Art. 91. Multas. — La falta de cumplimiento de la condición señalada en el artículo anterior, salvo casos de fuerza mayor debidamente justificados, será sancionada con multa de mil pesetas por cada día de retraso para cada uno de los vehículos automóviles, y de quinientas, también diarias, para los vehículos de tracción animal que dejen de ponerse en servicio, pudiendo incluso producir la rescisión de la Contrata, con pérdida de la fianza.

Para los vehículos de limpieza pública y riegos

no será considerado como caso de fuerza mayor la falta de permiso de importación o de disponibilidad de divisas, por ser vehículos que puede producir la industria nacional.

Las faltas aisladas cometidas en el servicio serán penadas con multas, la cuantía de cada una de las cuales no excederá de *cien pesetas*.

Las que afecten a la totalidad de una zona, o al conjunto de una de las clases de trabajo, comprendidos tanto la limpieza pública como la domiciliaria, lo serán con multas que variarán de cien a quinientas pesetas diarias.

Serán penadas igualmente, en la forma señalada en los párrafos anteriores, las deficiencias que se observen en el material fijo y móvil.

Las multas serán impuestas por la Alcaldía cuando la cuantía de cada una de ellas no exceda diariamente de doscientas cincuenta pesetas; las demás deberán ser impuestas por el Ayuntamiento.

Art. 92. REVERSIONES DE LA CONTRATA. — Al finalizar el plazo legal de esta Contrata fijado en el art. 106, el contratista deberá poner a disposición del Ayuntamiento, en perfecto estado de funcionamiento y con todas las modificaciones y ampliaciones acordadas durante el transcurso del Contrato, y libre de todo gasto, la totalidad de los talleres, con sus instalaciones, parques de recogida de basuras, maquinaria, material fijo y móvil, incluso las cuadras y caballerías, necesario para la prestación de los servicios de limpieza pública, domiciliaria y riegos, y cuyos talleres, parques, maquinaria, etc., se definen en los distintos artículos de este Contrato que a ellos hacen referencia.

Esta obligación del contratista no representará ningún gasto para el Ayuntamiento, por pactarse expresamente la reversión gratuita del material y locales e instalaciones a que se contrae el párrafo anterior, y suponerse incluída en los precios unitarios de la Contrata la parte correspondiente al costo de la amortización de los mismos.

No obstante, se reconoce al contratista el derecho al abono por parte del Ayuntamiento del precio o importe de las ampliaciones que se acuerden durante los últimos cinco años de la Contrata.

Para el caso de que el Ayuntamiento ejercitase el derecho de rescate que más adelante se conviene, o se produjere algún caso de rescisión forzosa del Contrato, y a fin de poder en aquel momento determinar la parte de costo de locales, material, instalaciones, etc., pendiente de amortización, durante el tercer año de vigencia del Contrato se procederá contradictoriamente por la

Inspección facultativa municipal y la representación de la Empresa adjudicataria a valorar el importe de los tan repetidos locales, instalaciones y material fijo y móvil, cuya valoración deberá ser sometida a la aprobación de la Corporación municipal; todo ello a los efectos tan sólo de posible pago de resto de amortización de material en caso de no llegar el Contrato a su término normal, ya que, como se deja indicado, en este último supuesto la reversión deberá ser total y gratuita.

Las valoraciones a que se contrae el párrafo anterior servirán también de punto de partida para calcular las diferencias entre el material que se esté usando y el nuevo que se ponga en servicio, si tal hecho se produce en la forma expuesta en el párrafo tercero del presente artículo, o en aquellos casos en que el Ayuntamiento acuerde verificar nuevas adquisiciones, además de las que ya vengan prestando servicio.

CAPÍTULO IX

Disposiciones generales y económicas relativas al Servicio de Limpia, Conservación e Higienización de la Red de Alcantarillado

Art. 93. CIMBRAS Y MEDIOS AUXILIARES DE LA CONSTRUCCIÓN. — Será obligación del contratista adquirir de su cuenta, y tener disponible para ser empleados en las obras, las reglas, cuerdas, cimbras, perchas, canales y demás medios auxiliares de la construcción, los cuales serán por él retirados de la localidad en cuanto dejen de ser necesarios, así como deberá suministrar todo el material de las obras para acodolamiento y demás medios auxiliares de la construcción, sin que pueda en ningún caso pedir, por tales conceptos, aumento de precios ni indemnización de ninguna clase.

Art. 94. Productos sobrantes no aprovechables. — Los productos que procedan de las excavaciones y no hayan de aprovecharse en las obras, y, en general, los productos de todas clases que por su naturaleza no sean aprovechables, serán transportados por el contratista a los vertederos de escombros públicos o a terrenos de propiedad particular cuyos dueños se lo permitan, con tal de que no formen parte de vía pública en que se halle establecida la circulación. Estos vertederos podrán ser fijados por la Inspección facultativa siempre que su distancia no exceda de 2 kilómetros como promedio.

Art. 95. MATERIALES UTILIZABLES QUE RESULTEN DE LAS EXCAVACIONES. — Todos los materiales que se hallen en los desmontes o resulten de deshacer obras existentes y la parte de los productos de las excavaciones que sean por su naturaleza aprovechables, serán transportados por el contratista a los puntos que al efecto designe la Inspección facultativa, que no podrán ser a una distancia, como promedio, mayor de 3 kilómetros, donde quedarán a disposición de la Jefatura de la Oficina de Servicios para destinarlos a otras obras municipales.

Estos materiales podrán ser empleados en la misma obra, descontándose su valor a precio de contrata al hacer el abono de las obras.

Art. 96. Precauciones referentes al tránsito: Vallas. — Durante la construcción de las obras deberá el contratista entorpecer lo menos posible la circulación, y evitar, hasta donde quepa, el molestar al vecindario con las excavaciones abiertas, tierras o materiales depositados, etc., quedando en este punto obligado a ajustarse a las prescripciones que con el expresado motivo se le hagan por la Inspección facultativa.

Art. 97. Precauciones para evitar desgracias y perjuicios. — Será obligación del contratista acodolar el terreno de las zanjas cuando su naturaleza lo hiciera necesario y adoptar todas cuantas precauciones puedan ser conducentes a evitar desgracias o perjuicios, debiendo tener al frente de los trabajos un facultativo legalmente competente que, con dicho contratista, será responsable de todos los daños que puedan originarse durante la construcción de las obras, al ejecutarse las cuales deberán cumplirse, además de las prescripciones vigentes de policía urbana que puedan tener aplicación en los trabajos de que se trata, las prescripciones de la R. O. del Ministerio de la Gobernación de 6 de noviembre de 1904.

El contratista comunicará oportunamente al Exemo. Ayuntamiento el nombramiento de dicho facultativo, y no empezará las obras antes de haber llenado este requisito.

Art. 98. PLAZO PARA COMENZAR LAS OBRAS Y SERVICIOS. — a) El plazo para el comienzo de las obras de reforma de la red de alcantarillado será de quince días a partir de la notificación del acuerdo de la Comisión correspondiente. Estas obras deberán quedar terminadas en el plazo que para cada una de ellas fijará la Inspección facultativa.

b) El plazo para el comienzo de la prestación

de servicios de limpia de alcantarillado empezará al siguiente día de la firma de este Contrato.

Art. 99. Presupuesto anual de la Contrata, en cuanto a los Servicios de Limpia, Conservación e Higienización de la Red de Alcantarillado, es la suma de siete millones ciento treinta y ocho mil ochocientas setenta y cinco pesetas con quince céntimos (7.138,875'15 pesetas), igual al que rige en la actualidad en virtud de la revisión de precios aprobada por acuerdo de la Excma. Comisión Municipal Permanente de 1.º de febrero de 1949 y por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en 31 de agosto del mismo año.

En cuanto al Presupuesto detallado, con sus anexos, memoria, estados y cuadros de precios (precios unitarios y descomposición de los mismos), se aplicarán los aprobados mediante los acuerdos que se mencionan en el párrafo anterior.

Art. 100. PAGO DE LAS OBRAS Y SERVICIOS. — Al fin de cada mes formularán los facultativos directamente encargados de la inspección de la Contrata relaciones valoradas de las obras y servicios realizados por el contratista durante el mismo, aplicando a cada clase de aquellos los precios unitarios establecidos en los cuadros correspondientes del Presupuesto de la Contrata a que se refiere el artículo anterior, añadiendo el 14 por 100 y estampando al pie de cada relación valorada la firma del contratista, en prueba de conformidad a la misma.

El Ingeniero Jefe de la Agrupación correspondiente, con esta relación a la vista, extenderá las oportunas certificaciones, que serán aprobadas por el trámite reglamentario.

Art. 101. MULTAS. — Si el contratista no realiza los servicios en las condiciones fijadas en esta Contrata, podrá la Comisión imponerle multas hasta de mil pesetas por cada día que tarde en realizar cada servicio debidamente. Dichas multas se harán efectivas del depósito de garantía, y en su caso de los bienes del referido contratista, de acuerdo con el procedimiento y en la forma prescrita en el Reglamento de Contratación Municipal de 2 de julio de 1924.

Art. 102. Trabajos a costa del contratista: Perjuicios. — La falta de cumplimiento de las Ordenanzas Municipales y disposiciones de policía urbana vigente, llevarán consigo la imposición al contratista, por parte del Ayuntamiento, de las multas que correspondan con arreglo a las infracciones cometidas. Tanto las multas como los importes de las obras y trabajos que se hagan por el Ayuntamiento a costa del contratista, se harán efectivas con cargo al depósito de garantía y, en su caso, de los bienes del referido contratista en la forma especificada en el artículo anterior.

Art. 103. MEDIDAS GENERALES QUE PODRÁ ADOPTAR EL AYUNTAMIENTO CON MOTIVO DE LAS FALTAS DEL CONTRATISTA. — Si el contratista dejase de cumplir lo prevenido en esta Contrata, el Ayuntamiento podrá, en general, y sin perjuicio de lo anteriormente expuesto y prescrito, adoptar las medidas que procedan, teniendo en cuenta, en cuanto resulten aplicables a esta Contrata, el Pliego de Condiciones generales para Obras públicas y el Reglamento para la Contratación de Servicios municipales, llegando, en último caso, a la rescisión de la Contrata si las faltas fuesen de tal naturaleza que motivaren esta resolución.

Art. 104. Aumento o disminución del importe de la Contrata podrá ser aumentado en la cantidad necesaria para la ejecución de las obras de los apartados cuarto y quinto del epígrafe C) del art. 1.º de esta Contrata, para los cuales no se consigna cantidad en el Presupuesto, sin que dicho aumento pueda ser causa de rescisión. Igualmente, el Ayuntamiento se reserva el derecho a aumentar o disminuir en un 20 por 100 el Presupuesto de los servicios correspondientes a los apartados primero, segundo y sexto del citado epígrafe y artículo.

CAPÍTULO X

Disposiciones generales y económicas relativas a la totalidad de la presente Contrata

Art. 105. Contrato de trabajo. — El contratista formulará con sus obreros el Contrato de trabajo con arreglo a las disposiciones vigentes, cuidando en especial de cumplir cuantas Leyes, Reglamentos y Disposiciones obligatorias hagan referencia a las relaciones de carácter social entre empresas y productores.

Art. 106. DURACIÓN DE LA CONTRATA Y RESCISIÓN FORZOSA. — El plazo de explotación de todos los servicios de esta Contrata por el contratista será el de veinte años, a partir de la fecha de la firma de esta escritura.

Procederá la rescisión de la Contrata : 1.º En los casos previstos en el Pliego de Condiciones generales para la contratación de Obras y servicios

a cargo de las Entidades municipales. 2.º Por falta de cumplimiento de cualquiera de los plazos señalados en esta Contrata, y, en especial, el fijado en el art. 90 para completar la totalidad del material móvil necesario para la total prestación de los servicios de limpieza pública y domiciliaria. 3.º Por suspender los trabajos de cualquier clase sin causa justificada, a juicio de la Alcaldía, previo informe de la Jefatura del Servicio.

Los casos de rescisión del primer grupo implicarán la pérdida de la fianza para el contratista, cuando así lo prevengan las disposiciones a que se refieren.

Los casos de rescisión de los restantes grupos segundo y tercero implicarán siempre la pérdida de tal fianza para el contratista.

En todo caso, el contratista no podrá abandonar la prestación de los servicios hasta tanto no quede organizado definitivamente y entre en acción el Contrato o sistema que deba substituir al presente.

Art. 107. Derechos del contratista. — El contratista estará exento del pago de arbitrios y derechos municipales por todo género de construcciones e instalaciones exclusivamente destinadas a los servicios de la presente Contrata, así como también los que puedan hacer referencia a los vehículos empleados.

Art. 108. Casos de fuerza mayor. — En los casos en que por fuerza mayor no pueda prestarse algún servicio, el contratista queda obligado a poner a disposición y a las órdenes del Ayuntamiento todo el material y el personal que voluntariamente se preste a ello.

Art. 109. CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS. — Una vez comenzada la prestación de los servicios no se podrá suspender por motivo ni pretexto alguno, salvo casos de fuerza mayor debidamente comprobados. Se entenderán como causas de fuerza mayor, y consistiera en falta aislada del Pliego de Condiciones generales para la contratación de Obras públicas y cualquier acontecimiento imprevisible o inevitable que impida al contratista el cumplimiento del servicio.

Si por causa de fuerza mayor el contratista se ve en la imposibilidad de prestar normalmente la totalidad o parte de los servicios contratados, vendrá obligado a poner toda la diligencia necesaria para el restablecimiento de la normalidad, bien por los medios propios, bien por los que se les proporcione. Si el incumplimiento de la prestación de los servicios por el contratista no obedeciere a causa de fuerza mayor las consignadas como tales en el servicio o en algunas de las que se enumeran en este Pliego, se sancionará del modo que en el mismo se regula.

Si el incumplimiento del contratista no obedece a causa de fuerza mayor, y excede de los casos previstos, el Ayuntamiento, si se trata de la primera vez, podrá optar entre sancionar con independencia las diversas infracciones que comprende la interrupción total o parcial del servicio, o imponiendo a la Contrata la sanción de incautación temporal de ésta por plazo no superior a treinta días y con derecho del Ayuntamiento a la utilización de personal, locales, material y caballerías afecto a la Contrata, sin abono de cantidad alguna por este concepto, y sin que el Ayuntamiento durante este período retribuya el servicio, que será totalmente de eargo del contratista.

Si el incumplimiento de lo que hace referencia el párrafo anterior fuera reiterado, el Ayuntamiento podrá rescindir la Contrata imponiendo al contratista la sanción de la pérdida de la fianza que tenga constituída, avisando a la Contrata con seis meses de anticipación. Durante dicho plazo de seis meses como máximo, a contar desde que sea firme el acuerdo de resolución, podrá el Ayuntamiento utilizar o continuar utilizando, si ya se hubiere incautado, el personal, los locales, material y caballerías de la Contrata, hasta que empiece a regir otro contrato o que empiece definitivamente la prestación del servicio por la Administración, siendo a cargo del Ayuntamiento todos los gastos de entretenimiento, conservación, explotación y prestación del servicio durante el tiempo que pueda durar la incautación temporal que se indica en el precedente párrafo, y durante cuyo tiempo no se abonará al contratista la retribución que con arreglo a la Contrata le corresponde. Terminado dicho plazo se devolverán los locales, material y caballerías al contratista, quien dispondrá de ello.

En todo caso que el contratista deje de prestar la totalidad o parte de los servicios objeto de la Contrata, el Ayuntamiento, sin perjuicio de las sanciones que procedan en su caso, podrá incautarse de los locales y material fijo y móvil, incluso de las caballerías afectadas a la Contrata, y realizar los servicios que la Contrata deje incumplidos. Si resulta probada la fuerza mayor, se entenderá realizado el servicio por cuenta de la Contrata, cargándole todos los gastos que hubiera satisfecho el Ayuntaminto por cuenta de la Con-

trata y abonando a ésta la retribución que con arreglo a la Contrata corresponda.

En caso de que no resulte probada la causa de fuerza mayor, la situación del Ayuntamiento y la Contrata se regulará por las normas que constan más arriba.

Art. 110. FIANZA. — La fianza definitiva constituída por el contratista a tenor de lo dispuesto en la Ley de 17 de octubre de 1940, en relación con el Decreto de 2 de noviembre del mismo año, asciende a la suma de quinientas treinta y seis mil trescientas diecisiete pesetas con veintiocho céntimos (536,317'28 pesetas), por tomarse como base la totalidad de un Presupuesto anual de todos los servicios a que se refiere la presente Contrata.

Art. III. REVISIÓN DE PRECIOS. — La presente Contrata se establece a riesgo y ventura de ambas partes contratantes, no obstante lo cual, en los casos en que en virtud de legislación estatal cupiese al contratista el derecho a que se revisen los precios, se procederá de acuerdo con la Ley de 17 de julio de 1945 y disposiciones concordantes.

Art. 112. Subrogación y traspaso. — El contratista no podrá subrogar ni traspasar a tercera persona los derechos y obligaciones dimanantes de esta Contrata sin la previa autorización del Ayuntamiento, que deberá prestar de modo expreso, teniendo en tal caso la Corporación el derecho a exigir del nuevo contratista las garantías que juzgue convenientes.

Art. 113. Accidentes del trabajo. — Será obligatorio del contratista indemnizar a sus obreros, en caso de accidente del trabajo, en la forma que prescriben las disposiciones vigentes o las que en lo sucesivo se promulguen.

Art. 114. Gastos a cargo del contratista. — Será obligación del contratista satisfacer los honorarios y suplidos devengados por el Notario autorizante de la Contrata, incluída una primera copia a utilidad del Ayuntamiento, y, asimismo, pagará todos los gastos e impuestos que se devenguen por la formalización de la Contrata, incluído los impuestos de Derechos reales y Timbre de ambas copias.

Asimismo vendrá obligado a satisfacer el 3 por 100 del importe de la valoración material del

trabajo y servicios ejecutados y prestados, en conceptos de indemnización al personal facultativo y administrativo del Ayuntamiento. Dicha partida será descontada de cada libramiento por el señor Depositario, y distribuída a tenor de los acuerdos adoptados en tal sentido por la Corporación municipal.

Art. 115. Rescate. — Aparte de los casos de rescisión forzosa de esta Contrata, detallados en el art. 106, el Ayuntamiento podrá rescatar voluntariamente esta Contrata, además de en los casos que se especifican en la legislación vigente sobre municipalización de servicios, cuando, como consecuencia de variaciones o ampliaciones acordadas en virtud de lo dispuesto en el art. 14, se produzca un aumento superior al 30 por 100 sobre la total superficie en que deban prestarse los servicios, una vez completados éstos con las ampliaciones previstas durante los dos primeros años de duración de la Contrata, y en cuanto hace referencia a los servicios de limpieza y riegos de las calles de la ciudad.

Art. 116. RENUNCIA A LA JURISDICCIÓN DE TRIBUNALES. — El contratista, con expresa renuncia a la jurisdicción de los Tribunales de su propio fuero y domicilio, se somete a la de aquellos a que se halla sujeto el Ayuntamiento.

Art. 117. DISPOSICIONES LEGALES. — Serán supletorios de la presente Contrata el Pliego de Condiciones de Obras Públicas y el Reglamento sobre Contratación municipal de 2 de julio de 1924 y el de Obras, Servicios y Bienes Municipales de 14 de los mismos mes y año, cuyas prescripciones se seguirán en cuanto no resulte previsto en el presente articulado.

Se entenderán, además, aplicables cuantas Leyes, Reglamentos y Disposiciones de carácter general sean pertinentes, en especial las relativas a la protección a la industria nacional, y, en todo su ámbito, la legislación vigente sobre trabajo, accidentes, subsidios, retiros, etc., etc.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

En cuanto se refiere a los Servicios de Limpia, Conservación e Higienización de la Red de Alcantarillado regirá, como supletorio y en cuanto no esté previsto en la presente Contrata, lo conve nido en el que se deroga por medio de ésta, subscrita por ambas partes contratantes el año 1933. M