

# GASETA MUNICIPAL

## SUMARI

### Consell Plenari

Acta sessió 26-III-1999 .....	738
Acords sessió 28-IV-1999 .....	764

### Comissió de Govern

Acta sessió 12-III-1999 .....	774
Acords sessió 16-IV-1999 .....	787

### Disposicions generals

#### Decrets de l'Alcaldia

Denominació de carrers, places i jardins .....	791
Bases específiques per a l'atorgament d'una subvenció a aquelles persones físiques, majors de 45 anys, que iniciïn una activitat subjecta a l'IAE .....	792
Denominació de carrers, places i jardins .....	792

### Personal

#### Concursos i oposicions

Bases que han de regir el concurs oposició lliure per a la provisió de 10 places de
---

tècnic/a mitjà/ana d'arquitectura i enginyeria .....	794
--	-----

Bases que han de regir el concurs oposició lliure per a la provisió de 8 places de tècnic/a mitjà/ana en ciències socials (educador/a social) .....	797
---	-----

#### Concursos

Bases que han de regir la convocatòria de dos concursos per a la provisió de dos llocs de treball .....	800
---	-----

Responsable de gestió de contractació, adscrit/a a la Direcció d'Administració del Sector de Serveis Generals .....	801
---	-----

Responsable de tramitació de subvencions, adscrit/a a la Direcció d'Administració del Sector de Serveis Generals .....	802
--	-----

#### Anuncis

Llicències d'obres concedides durant el mes de març de 1999 .....	803
---	-----

Notificacions .....	807
---------------------	-----

Altres anuncis .....	808
----------------------	-----

## CONSELL PLENARI

### Acta de la sessió celebrada el dia 26 de març de 1999, i aprovada el dia 28 d'abril de 1999

Al saló de la Reina Regent de la Casa de la Ciutat de Barcelona, el dia vint-i-sis de març de mil nou-cents noranta-nou, es reuneix el Consell Plenari, en sessió ordinària, sota la presidència de l'Excm. Sr. Alcalde Joan Clos i Matheu. Hi concorren l'Im. Sr. i les Imes. Sres. Tinents d'Alcalde, Francesc Xavier Casas i Masjoan, Eulàlia Vintró i Castells, Maravillas Rojo i Torrecilla, i Pilar Rahola i Martínez, i les Imes. Sres. i els Ims. Srs. Regidors, Joaquim de Nadal i Caparà, Teresa Sandoval i Roig, M. Carmen San Miguel i Ruibal, Antoni Santiburcio i Moreno, Inmaculada Moraleda i Pérez, Albert Batlle i Bastardas, Josep M. Vegara i Carrió, Francisco Narváez i Pazos, Pere Alcober i Solanas, Ernest Maragall i Mira, Joan Fuster i Sobrepere, Catalina Carreras-Moysi i Carles-Tolrà, Francesc X. Muñoz i Pujol, Miquel Roca i Junyent, Francesc Homs i Ferret, Josep M. Samaranch i Kirner, Carme Servitje i Mauri, Joan Puigdollers i Fargas, Vicenç Gavaldà i Casat, Antoni Marcet i Rocabert, Daniel Fabregat i Llorente, Anna Paredes i Rodríguez, Jaume Ciurana i Llevadot, Antoni Miquel i Cerveró, Joana M. Ortega i Alemany, Josep Lluís Olmedo i López, Antonio Ainoza i Cirera, José Alberto Fernández i Díaz, Emilio Álvarez i Pérez, Marta Vila i Florensa, Jordi Cornet i Serra, José Ramón Tobía i Galilea, Daniel Sirera i Bellés, Eugeni Forradellas i Bombardó, Josep Puig i Boix, i Agustí Soler i Regàs, assistits pel secretari general, Sr. Romà Miró i Miró, que certifica.

Excusa la seva assistència la Ima. Sra. Anna Paredes i Rodríguez.

Hi és present l'interventor municipal, Sr. Lluís Mata i Remolins.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les deu hores i quinze minuts.

Es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, celebrada el 19 de febrer de 1999, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres del Consistori; i s'aprova.

En el **despatx d'ofici** el Consell Plenari *acorda*:

*Quedar assabentat* del decret de l'Alcaldia, de 19 de febrer de 1999 (S1/D/1999 488), que crea l'Oficina per a la No Discriminació i delega en el ponent de Drets Civils la signatura dels compromisos que en dimanin.

*Quedar assabentat* del decret de l'Alcaldia, de 18 de març de 1999 (S1/D/1999 939), pel qual es designa membre del Plenari del Consell Municipal de Benestar Social, en representació dels Consells Municipals i/o de Participació, el Sr. Joaquim Changué i May.

*Quedar assabentat* del decret de l'Alcaldia, de 5 de març de 1999 (S1/D/1999 767), pel qual es designa el Jurat del Premi "Barcelona, la millor botiga del món, 1998".

*Quedar assabentat* del decret de l'Alcaldia, de 10 de març de 1999 (S1/D/1999 833), pel qual es consti-

tueixen la Comissió Interdepartamental per a la Interculturalitat i el seu Comitè Tècnic i la Comissió de Seguiment.

*Quedar assabentat* del decret de l'Alcaldia, de 5 de març de 1999 (S1/D/1999 771), que designa: membre del Consell d'Administració, de l'Institut Municipal d'Hisenda, i del Patronat Municipal de l'Habitatge i, d'observador al de l'Institut Municipal d'Educació el Sr. Joan Raurich i Llach; membre del Consell d'Administració de l'Institut Municipal de Mercats la Sra. Concepció Duran i Pagès i del Consell General de l'Institut Municipal d'Informàtica el Sr. Ramon Carrera i Segué, en substitució en tots els casos de la Sra. Pilar Solans i Huguet; i observador al Consell d'Administració de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins el Sr. Jaume Castellví i Egea, en substitució del Sr. Josep Marull i Gou.

*Quedar assabentat* del decret de l'Alcaldia, de 18 de març de 1999 (S1/D/1999 940), pel qual es designa membre de la Comissió Executiva de l'Institut Municipal de Mercats, la Sra. Concepció Duran i Pagès, en substitució de la Sra. Pilar Solans i Huguet.

*Ratificar* el decret de l'Alcaldia, de 18 de març de 1999 (S1/D/1999 941), pel qual es nomena membre de la Junta de Govern de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida, el Sr. Ramon Carrera i Segué.

*Ratificar* el decret de l'Alcaldia, de 5 de març de 1999 (S1/D/1999 769), pel qual es designa membre de la Junta de Govern de l'Institut Municipal de Salut Pública, en representació dels treballadors, el Sr. Joaquín Peña i Bueno, en substitució de la Sra. Neus Rius i Munné.

*Quedar assabentat* del decret de l'Alcaldia, de 5 de març de 1999 (S1/D/1999 765), que designa, en substitució de la Sra. Pilar Solans i Huguet, representant de l'Ajuntament: a Mercados de Abastecimientos de Barcelona, SA, a Promoció de Ciutat Vella, SA, i a Serveis Funeraris de Barcelona, SA, el Sr. Joan Raurich i Llach; a Túneles i Autopistas de Barcelona, SAC, i a ProEixample, SA, el Sr. Guillem Sánchez i Julià; a Clavegueram de Barcelona, SA, el Sr. Jaume Castellví i Egea; i a Tractament i Eliminació de Residus, SA, el Sr. Ramon Seró i Esteve; i en proposa a les respectives Juntes Generals d'aquestes empreses el nomenament com a membres del seu Consell d'Administració.

*Quedar assabentat* del decret de l'Alcaldia, de 10 de març de 1999 (S1/D/1999), que proposa a la Junta General de la Societat de Capital Risc "Barcelona Emprèn" la designació com a membres del Consell d'Administració, en representació de l'Ajuntament de Barcelona, de les persones següents: Excm. Sr. Joan Clos i Matheu, Ima. Sra. Maravillas Rojo i Torrecilla, Sr. Francesc Raventós i Torras, Sr. Oriol Balaguer i Julià, i Sra. Elisabet Monfort i Barril.

*Quedar assabentat* del decret de l'Alcaldia, de 5 de març de 1999 (S1/D/1999 770), pel qual es designa

representant de l'Ajuntament a l'Assemblea General de la Caixa d'Estalvis i Pensions el Sr. Jordi Mercader i Miró, en substitució de l'm. Sr. Albert Batlle i Bastardas.

*Quedar assabentat* del decret de l'Alcaldia, de 16 de febrer de 1999 (S1/D/1999 483), que disposa l'adhesió de l'Ajuntament al Conveni signat entre Localret i Telefónica, SA, el 17 de novembre de 1998, i designa les línies a les quals s'aplicaran els descomptes de tarifes que s'hi preveuen.

*Quedar assabentat* del decret d'Alcaldia, de 26 de febrer de 1999 (S1/D/1999 1407), pel qual s'aprova la liquidació del Pressupost de l'Ajuntament corresponent a l'exercici de 1998.

*Quedar assabentat* del decret d'Alcaldia, de 2 de març de 1999 (S1/D/1999 1396), pel qual s'aprova la liquidació del Pressuposts de 1998 corresponents als organismes autònoms següents: Fundació Mies Van der Rohe, Institut Municipal de Persones amb Disminució, Institut Municipal d'Educació, Institut Municipal d'Informàtica, Institut Municipal d'Hisenda, Institut Municipal d'Urbanisme, Patronat Municipal de l'Habitatge, Institut de Cultura de Barcelona, Institut Municipal de Parcs i Jardins, Institut Municipal de Mercats, Institut Municipal de Salut Pública i Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida.

*Quedar assabentat* del decret de l'Alcaldia, de 31 de desembre de 1998 (S1/D/1998 6094), que aprova modificacions de crèdit del Pressupost de 1998 (generació de crèdits per ingressos) per import de 21.071.923 pessetes.

*Quedar assabentat* del decret de l'Alcaldia, de 31 de desembre de 1998 (S1/D/1998 6239), pel qual s'autoritza la despesa, s'aproven els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques particulars i s'adjudica a Teulades i Façanes Multifuncionals el contracte núm. 98005243, que té per objecte la instal·lació de cèl·lules fotovoltaïques per un import de 177.608.490 pessetes, de les quals 9.309.021 s'apliquen al Pressupost de 1998 i la resta al de 1999.

*Quedar assabentat* dels decrets de l'Alcaldia, de 12 de febrer de 1999 (S1/D/1999 396-404 i 413-418), pels quals es nomena funcionari/ària eventual per a ocupar els llocs que en cada cas es concreten en el Fòrum Universal de les Cultures Barcelona 2004 els Srs. i Sres. Josefina Cambra i Giné, Sergio Calatayud i Souweine, Andrés Clerici, M. Àngels Martí i Alegret, Judit Carrera i Escudé, Enrique Escauriaza i Arenaza, Paloma Gracia i Moncho, Eva Olivé i Sales, Lisa Camós i Wiewel-Stovey, Lúdia Fernández i Torrell, Jordi Torrent i Pujol, Laia Esteve i Miranda, M. José Alemany i Iglesias, M. Mar Ruiz i Solanes i Andreu Claret i Serra.

*Donar conformitat* al Conveni col·lectiu de treball de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins signat el 8 de març de 1999.

*Quedar assabentat* del decret de l'Alcaldia, de 12 de febrer de 1999 (S1/D/1999 649), que imposa a Decoransa, SA, titular de l'activitat ubicada al carrer del Consell de Cent, núm. 294, les sancions: a) de 3.000.000 de pessetes i tancament provisional de l'establiment per un període de cinc mesos com a responsable d'una infracció consistent a permetre la producció d'activitats il·lícites o il·legals, especialment quan es faciliti o promogui el consum de drogues o el

tràfic d'estupefaents, tipificada com a falta molt greu a l'article 23 a) de la Llei 10/1990, de 15 de juny; b) d'1.000.000 de pessetes i tancament provisional pel període d'un mes, com a responsable d'una infracció consistent en l'incompliment de la Normativa reguladora de les instal·lacions i locals que signifiqui risc per a les persones, tipificada com a falta molt greu a l'apartat d) del mateix article; i c) de 750.000 pessetes i tancament provisional per un període de vint dies, com a responsable d'una infracció consistent en l'incompliment reiterat dels horaris d'obertura i tancament dels establiments públics els dies que s'hi concreten, tipificada com a falta greu a l'article 24 l) de la mateixa Llei.

*Quedar assabentat* de les resolucions del regidor del Districte de Sant Martí, d'11 de desembre de 1998 i 11,18 i 27 de gener de 1999, per les quals s'imposa a:

A) Pallars Hosteleria Mixta, SL, titular de l'establiment situat al carrer de Pamplona, núms. 96-104, després de retrotraure l'expedient a la fase de resolució, la sanció d'1.000.000 de pessetes i tancament provisional de l'establiment per un període de sis mesos per la comissió d'una infracció consistent a exercir activitat diferent de la llicència, tipificada com a falta molt greu a l'article 23 c) de la Llei 10/1990, de 15 de juny.

B) Dos Mas Yo, SCP, titular de l'establiment situat a l'avinguda de Meridiana, núms. 138-140, baixos, com a conseqüència de l'acumulació de dos expedients, la sanció de 2.000.000 de pessetes i tancament provisional per un període de dotze mesos, dels quals s'han de descomptar el temps en què el local ha estat tancat com a mesura cautelar, sanció que és la suma de les aplicades per la comissió de les sis infraccions següents: a) incompliment de l'horari de tancament, tipificat com a falta lleu a l'article 25 de la Llei 10/1990, de 15 de juny; b) incompliment de les normes sobre locals i instal·lacions amb risc per a les persones, constituït de dues faltes molt greus tipificades a l'article 23 d) de la Llei esmentada; c) excés d'entrada amb risc per a la seguretat de les persones, tipificat com a falta molt greu a l'apartat e) del mateix article; d) excés d'entrada sense risc per a les persones, tipificat com a falta greu a l'article 24 de la citada Llei; e) incompliment de la normativa reglamentària sobre fulls de reclamació, tipificat com a falta greu a l'apartat g) del mateix article; i f) no presentació de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, constituït de dues faltes lleus tipificades a l'article 25 de la repetida Llei.

C) Yolanda García i Sánchez, titular de local situat al carrer de Tànger, núms. 30, baixos, la sanció d'1.000.000 de pessetes i tancament provisional per un període de set mesos, sanció que és la suma de les aplicades per la comissió de les dues infraccions següents: a) exercir activitat diferent de la llicència, tipificada com a falta molt greu a l'article 23 c) de la Llei 10/1990, de 15 de juny; i b) excés d'entrada sense risc per a les persones, tipificat com a falta greu a l'article 24 b) de la mateixa Llei.

D) Entoniric, SL, titular del local situat al carrer de Pere IV, núm. 62, la sanció d'1.000.000 de pessetes i tancament provisional de l'establiment per un període de sis mesos per la comissió de la infracció consistent a exercir activitat diferent de la llicència,

tipificada com a falta molt greu a l'article 23 c) de la Llei 10/1990, de 15 de juny.

E) JB Good, SCP, titular del local situat al carrer de Sancho de Àvila, núm. 78, després de declarar la inadmissibilitat del recurs ordinari presentat per la interressada, la sanció d'1.000.000 de pessetes i tancament provisional de l'establiment per un període de vuit mesos, sanció que és la suma de les aplicades per la comissió de les tres infraccions següents: a) exercir activitat diferent de la llicència, tipificada com a falta molt greu a l'article 23 c) de la Llei 10/1990, de 15 de juny; b) incompliment de les normes sobre locals i instal·lacions tipificada com a falta greu a l'article 24 a) de la mateixa Llei; i c) incompliment de l'horari de tancament dels establiments públics, tipificat com a falta lleu a l'article 25 també de la Llei esmentada.

F) Miesma, SL, titular del local situat al carrer de Sancho de Àvila, núm. 50, la sanció de 845.000 pessetes i tancament provisional de l'establiment per un període de sis mesos, sanció que és la suma de les aplicades per la comissió de cinc infraccions següents: a) exercir activitat diferent de la llicència, tipificada com a falta molt greu a l'article 23 c) de la Llei 10/1990, de 15 de juny; b) admissió de menors on tenen prohibida l'entrada, tipificada també com a falta molt greu a l'apartat g) del mateix article; c) excés d'entrada sense risc per a la seguretat de les persones, tipificada com a falta greu a l'article 24 de la mateixa Llei; d) incompliment de la normativa reglamentària sobre el dret d'admissió, tipificada com a falta greu a l'apartat i) del mateix article 24; i e) incompliment de l'horari de tancament dels establiments públics, tipificada a l'article 25 de la citada Llei.

Aprovar, en l'exercici de les competències reservades a l'Ajuntament com a soci únic de les societats privades municipals, els acords següents:

1r. Designar membres de Consell d'Administració de:

a) Societat Municipal d'Aparcaments i Serveis, SA, el Sr. Joan Raurich i Llach, en substitució de la Sra. Pilar Solans i Huguet.

b) Barcelona Activa, SA, el Sr. Joan Raurich i Llach, en substitució de la Sra. Pilar Solans i Huguet.

c) Informació i Comunicació de Barcelona, SA, la Sra. Concepció Duran i Pagès, en substitució de la Sra. Pilar Solans i Huguet.

d) Parc Zoològic de Barcelona, SA, els Srs. Joan Raurich i Llach i Ramon Carrera i Segués, en substitució, respectivament, de la Sra. Pilar Solans i Huguet i del Sr. Ramon Seró i Esteve.

e) Pro Nou Barris, SA, el Sr. Guillem Sánchez i Juliachs, en substitució de la Sra. Pilar Solans i Huguet.

2n. Establir que el termini de designació dels consellers que es nomenen serà l'establert en els respectius Estatuts, sens perjudici de la renovació en el canvi de mandat consistorial.

3r. Facultar indistintament el president i el secretari del Consell d'Administració per comparèixer davant notari i elevar a escriptura pública els nomenaments anteriors, com també per complir els tràmits necessaris per a la seva inscripció en el Registre Mercantil i també la correcció d'errors materials en cas necessari.

S'inicia, tot seguit, el debat dels *assumptes* inclosos a l'ordre del dia:

## ALCALDIA

### Mesures de govern.

Renovació de les àrees industrials del Poblenou.

El president de la Comissió d'Urbanisme i Infraestructures, Sr. Casas, explica que amb l'exposició al públic el 9 de juny de 1998 dels Criteris i objectius de planejament de les àrees industrials del Poblenou, s'encetà una reflexió amb vistes a la modificació del planejament actual; que la informació pública ha servit per a avançar d'una manera positiva en la definició de tals criteris i el temps transcorregut ha permès aprofundir en l'estudi del sector; i que tot això ha fet possible la redacció del nou document, que avui presenta, on s'estableixen els criteris per a la modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit, de 100 hectàrees, referit a zones avui qualificades com a industrials (22-a), i s'hi exposa el potencial del sector industrial del Poblenou per a convertir-se en un centre d'activitats econòmiques a nivell metropolità.

Concreta que els criteris inclosos en tal document preveuen:

a) La modificació de les Normes urbanístiques amb l'objectiu d'admetre un ventall d'activitats, coherent amb les noves formes de producció, que permeti desenvolupar activitats econòmiques emergents relacionades amb les noves tecnologies de la informació, amb la cultura, la recerca, la investigació i el coneixement, regulant-les de manera que tinguin en compte el seu impacte ambiental i potencii la creació d'un model urbà sostenible.

b) La previsió d'operacions estratègiques consistents en àrees d'activitat de caràcter central, de dimensió superior a l'illa capaces de singularitzar i dinamitzar el sector, on es puguin ubicar equipaments d'escala de ciutat, centres administratius, activitats econòmiques concentrades i centres vinculats a la investigació i al coneixement.

c) La necessitat de millora i reforma de l'estructura del sector mitjançant: la creació de nous eixos d'estructura vertical com els carrers de la Llacuna o d'Àvila; la configuració d'una banda d'activitats en el conjunt d'illes definides pels carrers de Pujades i de Llull; la creació d'un sistema d'eixos cívics amb preferència per als vianants i per a bicicletes; la potenciació del carrer de Pere IV com a principal eix cívic del barri; la millora de l'accessibilitat del transport públic; i una xarxa d'infraestructures adequada que comporti una aportació al model urbà sostenible.

d) La configuració d'un teixit urbà complex mitjançant: la modificació de la regulació de les zones industrials 22-a de manera que admetin les noves activitats; la previsió d'instruments de planejament derivat que permetin desenvolupar les noves activitats integrant una part minoritària d'habitatge que no superi el 15% del sostre total de l'operació i prenent com a paràmetres de referència el 30% de cessió per a espais lliures i una edificabilitat de 2,2 metres quadrats de sostre per metre quadrat de sòl; el reconeixement dels fronts consolidats que inclogui els edificis residencials existents i les parcel·les intersticials, amb una qualificació que admeti l'habitatge amb règim de protecció; i la regulació de la reutilització d'edificis industrials d'interès, per a l'ús d'habitatge.

Acaba dient que el desenvolupament de tal proposta exigeix una modificació del Pla General Metropolità.

tà, que es portarà a l'aprovació d'aquest Plenari, on s'establirà la regulació edificatòria i la instal·lació d'activitats a les zones industrials; que la creació dels nous eixos d'estructura i les operacions estratègiques requeriran la delimitació d'un sector a desenvolupar mitjançant un pla especial; que la resta del teixit admetrà també transformacions opcionals mitjançant un pla especial per tal d'incorporar a les activitats una part d'habitatge; i que les operacions de nou habitatge hauran d'aportar la zona verda i els equipaments necessaris.

El Sr. Puigdollers, trencant el costum del seu Grup de no intervenir en les mesures de govern, inquireix quines decisions de govern s'han pres sobre la qüestió que s'acaba de presentar.

El Sr. Casas contesta que, en ús de les facultats que té encomanades en el camp de l'urbanisme, aprovà formalment el document de criteris, objectius i solucions de planejament en els termes resultants de l'acceptació dels suggeriments presentats durant la fase d'informació pública, document que donarà lloc a la redacció de l'oportuna proposta de modificació del Pla General Metropolità la qual serà sotmesa a l'aprovació d'aquest Plenari; i que la seva decisió compta amb el suport de l'equip de govern.

El Sr. Alcalde confirma que tot l'equip de govern comparteix la decisió presa pel primer tinent d'alcalde.

El Sr. Álvarez expressa la seva estranyesa pel fet que una qüestió tan important per a la Ciutat, com és la renovació de les àrees industrials del Poblenou, arribi al Plenari a través d'un document que, a juí seu, resulta ambigu i que tindria sentit al començament del mandat, però no pas dos mesos abans d'acabar-lo, fet que troba electoralista.

El Sr. Casas contesta que amb tal document, que recull un ampli acord civil i social, després d'haver escoltat a molta gent i haver fet unes jornades de reflexió sobre aquesta temàtica, i que plasma molts dels suggeriments formulats durant la informació pública, l'equip de govern es posiciona per poder sotmetre a aprovació inicial la pertinent modificació del Pla General Metropolità.

El Sr. Forradellas indica que el Grup d'Iniciativa-Els Verds donà suport al document presentat, perquè s'hi recullen els seus suggeriments, especialment els relatius al manteniment del sòl productiu, a la redefinició del concepte d'indústria i al nombre d'habitatges: per tant, no es pot titllar d'electoralista un document que posa fi a les expectatives, unes ben intencionades i altres no tant, que defensaven la construcció en la zona d'un alt nombre d'habitatges en detriment de les activitats productives, ja que s'hi preveu la instal·lació d'indústries basades en les noves tecnologies i el manteniment de les anteriors que s'ajustin a la normativa, i s'hi estableixen criteris per a la construcció d'habitatges i sobre els "lofts".

El Sr. Alcalde destaca que la mesura de govern presentada afecta 2.000.000 de metres quadrats de sostre, superfície que supera la suma de les operacions de Sant Andreu-la Sagrera i de Diagonal Mar i que, possiblement, és la més gran que resta per fer a la Ciutat.

Criteris que cal tenir en compte en l'organització d'actes públics municipals.

La presidenta de la Comissió de Benestar Social i Educació, Sra. Vitró, exposa que des de 1995 Bar-

celona promou l'adhesió dels ajuntaments europeus a la Declaració de Barcelona "La Ciutat i les persones amb disminució", el punt 6è de la qual invita els governs municipals a promoure i garantir l'accés de les persones amb disminució a l'oferta cultural, esportiva i recreativa, qüestió també regulada a la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i supressió de les barreres arquitectòniques i el Decret que la desplega; que fruit del treball dels serveis municipals relacionats amb l'organització d'actes esportius, culturals i lúdics i dels grups de participació de l'Institut Municipal de Persones amb Disminució s'ha elaborat la proposta d'instrucció, lliurada als membres del Consistori, on es fixen els criteris a seguir en les activitats de participació ciutadana que organitzi o promogui l'Ajuntament, cosa que el legítima per reclamar-ne també el compliment en aquells actes que no siguin de promoció municipal.

Comenta que s'hi concreten els requeriments relatius: a) als espais oberts i tancats; b) a les reserves de lloc on instal·lar les persones amb disminució; c) al transport, garantint-los tant reserves d'aparcament per als seus vehicles privats, com línies de transport públic adaptades; d) als serveis d'acompanyament per a les persones cegues o amb dificultats visuals i per a aquelles que tinguin mobilitat reduïda; e) als sistemes alternatius i/o complementaris de comunicació; f) i a la difusió de tals actes; i que pel que fa al llenguatge s'hi recomana utilitzar un llenguatge universal que faci referència a les característiques de l'adaptació i no pas a les persones a qui s'adreça el servei, les quals prefereixen no ésser objecte de qualificació, sobre tot quan els serveis que els són imprescindibles beneficien col·lectius més amplis que el de les persones amb disminució.

Diu, en conclusió, que tals criteris fan un pas endavant cap al compliment dels principis de la Declaració sobre les ciutats i les persones amb disminució, i demostren que a Barcelona es faciliten els processos de normalització per a tota la ciutadania.

#### COMISSIÓ D'HISENDA I FUNCIÓ PÚBLICA

1r) *Incloure* en el text, com a Títol VIII, de l'Ordenança general del medi ambient urbà, el Títol sobre zones naturals i espais verds aprovat inicialment a l'Ordenança d'ús del paisatge urbà.

2n) *Incorporar* al text de l'Ordenança que se sotmet a aprovació definitiva, les observacions efectuades pels diferents òrgans de l'Administració municipal.

3r) *Estimar* íntegrament i *incorporar* al text les al·legacions formulades per Greenpeace i les aprovades pel Plenari del Consell del Medi Ambient i Sostenibilitat en la seva sessió de 12 de gener de 1999.

4t) *Estimar* parcialment i *integrar* en el text i *desestimar* en la resta, d'acord amb la Memòria adjunta, les al·legacions formulades per l'Associació Catalana Contra la Contaminació Acústica, el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, la plataforma ciutadana Barcelona Estalvia Energia, la Asociación de Promotores Constructores de Edificios de Barcelona, la Federació d'Entitats Pro Drets dels Animals i la Natura, la Fundació Maria Aurèlia Capmany, el Grup Municipal de Convergència i Unió, i el Grup Municipal Popular.

5è) *Desestimar* l'al·legació formulada pel Foment del Treball Nacional, d'acord amb la Memòria adjunta.

6è) Aprovar definitivament l'Ordenança general del medi ambient urbà.

El president de la Comissió d'Hisenda i Funció Pública, Sr. Maragall, subratlla la importància d'aquest dictamen i del següent dins la tasca de refosa, actualització i millora del conjunt de les Ordenances municipals, que ha comptat amb l'esforç dels serveis municipals afectats i també de molts ciutadans i institucions i entitats, que han fet arribar els seus suggeriments.

El president de la Comissió de Medi Ambient i Serveis Urbans, Sr. Vegara, comenta primerament els aspectes més significatius de la nova Ordenança, on es planteja d'una manera més sistemàtica i estructurada la política mediambiental d'aquest Ajuntament, tot dient que en el terreny de la protecció de l'atmosfera s'ajusta a la normativa de nivell europeu, estatal i autonòmic; que, pel que fa a la contaminació acústica, es divideix la ciutat en cinc zones, cosa que permetrà una assignació més afinada dels nivells guies i es regulen els sorolls produïts per les obres públiques i per l'ús dels avisadors acústics; que en el camp de la gestió dels residus, es concreten les obligacions dels usuaris, amb la previsió d'espais tancats en determinats casos, i es reglamenta la utilització dels contenidors i sacs de runa; que en relació a la tinença d'animals, es recull la normativa dictada recentment per la Generalitat i es precisa que l'exigència d'una pòlissa de responsabilitat civil es refereix als gossos considerats perillosos; que la incorporació a l'Ordenança del títol relatiu a les zones naturals i espais verds que abans figurava a l'Ordenança de l'ús del Paisatge urbà, es fa sense introduir-hi modificacions substancials; i que la regulació de les mesures d'intervenció i control s'ajusta a la legislació vigent i es fa de manera que procura passar del règim d'autorització prèvia al de comunicació tot allò que sigui possible.

Referint-se, després, a les al·legacions presentades, indica que recollint l'al·legació del Grup de Convergència i Unió, el títol relatiu a les zones naturals i espais verds s'ha traspasat de l'Ordenança de l'ús del paisatge urbà a la del medi ambient; que també s'han acceptat les observacions del mateix Grup sobre les finalitats de la política mediambiental i sobre la consideració del medi ambient urbà com un dret col·lectiu; que s'han estimat igualment una vintena d'esmenes tècniques suggerides per tal Grup; que, tot i sintonitzar-hi, no s'ha pogut, en canvi, recollir l'al·legació del Grup Popular sobre la contaminació lumínica, perquè els estudis tècnics del Comitè Espanyol d'Il·luminació no estan encara madurs i sobre tal base no es poden redactar uns preceptes que tinguin cabuda a l'Ordenança; i que s'han acceptat, però, diverses esmenes proposades pel Grup esmentat com són les relatives al nivell d'olors, a l'agressivitat de determinades races de gossos, a les obres en la via i espais públics i a la presència de gossos en espais públics.

El Sr. Cornet manifesta que, en el debat d'aprovació inicial, el Grup Popular canvià el seu primer posicionament negatiu per l'abstenció confiant que abans de l'aprovació definitiva es podria assolir un consens que no ha estat possible en aquesta Ordenança, perquè s'ha formulat un text que caldrà modificar substancialment abans d'un any, quan s'adjudiqui el contracte de recollida de residus i neteja, quan s'aprovin els criteris de contaminació lumínica i per

adaptar-la als requeriments d'altres organismes amb competències sobre les matèries regulades, que ja hi han formulat al·legacions: per tant, com que l'Ordenança presentada neix amb moltes mancances, el vot del seu Grup haurà d'ésser negatiu.

El Sr. Puigdollers considera que amb el text en debat s'ha perdut l'oportunitat de fer una ordenança menys reglamentista, que faciliti el compliment de les normes mediambientals i la relació amb l'Administració municipal, en comptes de complicar la vida als ciutadans; que quan la Llei aprovada pel Parlament de Catalunya permet als ajuntaments optar en tot un conjunt d'activitats, entre el règim de comunicació o el de llicència prèvia que exigeix una llarguíssima tramitació, el text presentat desaprofita aquesta oportunitat que hauria ajudat a crear activitat; que malgrat haver-se acceptat moltes de les al·legacions del seu Grup, s'han desestimat aquelles que tenien més contingut polític; que hi ha hagut una voluntat de sintonia molt diferent en aquesta Ordenança i en la relativa als usos del paisatge urbà; i que l'Ordenança consolida la possibilitat d'exigir un pagament per l'accés a determinats parcs públics, cosa a la qual el Grup de Convergència i Unió és radicalment contrari, i per aquest motiu, hi haurà de votar en contra.

El Sr. Soler significa que l'Ordenança en debat comporta una millora substancial de la normativa fins ara vigent en oferir als ciutadans una base jurídica més adequada i en venir a agilitar i simplificar els tràmits; i que valora positivament la regulació de les condicions dels animals que es vénen a la Ciutat, se situï a l'Ordenança del medi ambient, sense excloure que algunes qüestions específiques siguin abordades en altres ordenances, sistemàtica aquesta que reivindicaven les associacions protectores i els experts i que posa de manifest que en els avenços conceptuals i de gestió els ajuntaments acostumen a anar per davant de la Generalitat de Catalunya, on el fet animalista depèn del Departament d'Agricultura, Ganaderia i Pesca, quan hauria d'ésser responsabilitat del Departament del Medi Ambient; i demana, doncs, en consonància amb tal sistemàtica en el futur les responsabilitats centrals sobre els animals siguin assumides pel regidor responsable del medi ambient.

Precisa que les esmenes del seu Grup s'han orientat a derivar cap a l'Ordenança del medi ambient la problemàtica dels animals i a tenir presents dins el seu articulat les funcions del Consell de Convivència, Defensa i Protecció dels Animals.

Destaca la importància de l'Ordenança en una matèria tan transversal com és el medi ambient urbà, que engloba la protecció dels espais i elements naturals, la limitació dels agents contaminants, l'impacte ambiental, la tinença d'animals i la neteja.

Acaba expressant el ple suport del seu Grup a l'Ordenança en debat, en la redacció de la qual ha participat activament amb les seves esmenes als títols 7è, sobre la tinença d'animals, 11è, sobre infraccions i sancions, 6è, sobre la gestió de residus, 5è, sobre les aigües residuals, i 3r, sobre la contaminació acústica, ja que, tot i considerar-la millorable, sobretot en aquest darrer títol, el balanç és francament positiu en la seva opinió.

El Sr. Puig anuncia el posicionament favorable del seu Grup a la refosa d'ordenances en debat tot i que els problemes que s'hi tracten no es poden redreçar només per mitjà d'una ordenança, ja que ve a posar

ordre en un conjunt d'ordenances disperses i constitueix una fase de transició entre un moment en què els fenòmens que afectaven el medi ambient es miraven de resoldre amb solucions al final de la canonada, i un altre en què es procurarà abordar-los en origen mitjançant la naixent fiscalitat ecològica, per tal d'aconseguir una ciutat amb qualitat ambiental i sostenible.

La Sra. Rahola es congratula dels aclariments donats pel president de la Comissió de Medi Ambient i Serveis Urbans en el sentit que a l'obligatorietat de l'assegurança de responsabilitat civil dels propietaris de gossos, només afecta les races perilloses.

S'aprova el dictamen en debat amb els vots en contra dels Srs. Roca, Homs, Samaranch, Puigdollers, Gavalrà, Marcet, Fabregat, Ciurana, Miquel i Olmedo i de les Sres. Servitje i Ortega, i també dels Srs. Ainoza, Fernández, Álvarez, Cornet, Tobía, i Siera i la Sra. Vila.

*Estimar*, en els termes del document que s'adjunta, les al·legacions presentades per Grup Municipal de Convergència i Unió, Grup Municipal Popular, Grup Municipal Independentista, Ginsa Electrònic, SA, Fira Internacional de Barcelona, Publicidad V, SA, Associació Empresarial Catalana de Publicitat, (Gremi de Publicitat de Catalunya), Asociación de Promotores Constructores de Edificios de Barcelona, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Unió Sindical del Barcelonès de Comissions Obreres, Consell de Gremis de Comerç i Serveis de Barcelona, i Fundació Maria Aurèlia Capmany, i, en conseqüència, *modificar* el redactat de l'Ordenança; *desestimar* la resta d'al·legacions presentades; i *aprovar* definitivament l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona.

La presidenta de la Comissió de Ciutat Amiga i Qualitat, Sra. Sandoval, agraeix les aportacions dels Grups polítics, les entitats ciutadanes, les persones individuals i els serveis municipals, que amb les seves aportacions han contribuït a millorar el contingut de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà fent-la més entenedora i perfeccionant-ne els aspectes relatius a la seguretat jurídica.

Subratlla que l'Ordenança és fruit de la preocupació política per preservar la imatge de la Ciutat i els elements que constitueixen els seus senyals d'identitat, i fruit també de la voluntat de molts ciutadans que amb les seves actuacions han contribuït a fer de Barcelona una ciutat maca i agradable.

Presenta com a principals característiques de l'Ordenança: la consideració del paisatge urbà com a bé a protegir, la qual té el seu referent jurídic a l'article 278 de la Llei del sòl on es defineix el paisatge urbà com un concepte que protegeix l'harmonia i les perspectives dels conjunts urbans; la potenciació de l'ús ordenat de la ciutat; la millora de la seva imatge; la preservació dels elements que li donen personalitat; i l'ordenació i endreçament dels usos del conjunt urbà regulant la via pública, les façanes, els terrats i el vol.

Indica que l'Ordenança regula els diferents elements que configuren l'entorn urbà (elements publicitaris, vetlladors, terraces, carpes i mobiliari urbà) en funció d'una zonificació, que pren com a punt de referència la ciutat de París i que s'ha fet en diàleg ampli amb els Districtes, la qual divideix la Ciutat en quatre zones, una de general i tres especials, la de prohibi-

ció total (els elements inclosos en els epígrafs A i B del Catàleg del patrimoni arquitectònic, i les zones verdes), la de restricció (els elements catalogats d'interès local i aquelles zones que els Districtes creguin convenient) i la de transició. Afegeix que l'Ordenança preveu una Comissió mixta formada per representants de l'Ajuntament i per persones externes de sectors vinculats amb el paisatge urbà, la qual haurà d'emetre un informe paisatgístic sobre la instal·lació de mobiliari urbà, sobre les instal·lacions no sedentàries, com ara terrasses i carpes, sobre els usos de mitgeres i sobre els rètols publicitaris als terrats; que endreça també la col·laboració publicoprivada en la millora del paisatge urbà preveient convenis específics sobre les utilitzacions intensives que no quedin recollides en les quatre zones que ha esmentat, de manera que els usos excepcionals revertixin en la millora del patrimoni artístic o de l'entorn urbà; i que, en definitiva, l'Ordenança es fonamenta en una base jurídica de protecció mediambiental, però actua en l'àmbit urbanístic i respon a les preocupacions de la ciutadania per tenir una ciutat ordenada i amb unes senyes que li permetin diferenciar-se i resultar atractiva per a tothom.

Referint-se, a continuació, a les diverses al·legacions presentades, informa que la del Grup de Convergència i Unió, que suggeria incorporar l'Ordenança en debat a una de més global sobre el medi ambient, es contesta que en el sentit que el paisatge urbà és una matèria a cavall entre l'urbanisme i el medi ambient, raó per la qual se li pot donar un tractament diferenciat; que acceptant, en canvi, altres al·legacions del mateix Grup, s'introdueixen garanties en relació als usos excepcionals del paisatge urbà i es recull la idea que el visat d'impacte paisatgístic o els informes d'impacte ambiental no siguin resultat d'una decisió presa pels òrgans interns de l'Ajuntament, sinó oberta a la societat; que s'estimen també els suggeriments de tal Grup d'incloure els parcs i jardins a la zona de prohibició i pràcticament totes les al·legacions de caràcter tècnic.

Explicita que igualment s'han recollit totes les millores tècniques i jurídiques proposades pel Grup Popular, especialment les relatives a la proporcionalitat de la reparació en el cas d'usos excepcionals, i també tots els suggeriments formulats pels Grups Independentista i d'Iniciativa-Els Verds; que s'ha acceptat la voluntat del Consell Econòmic i Social de participar en les campanyes de difusió de la nova ordenança; que s'estimen també alguns dels plantejaments de les empreses de publicitat i s'introdueix una fórmula que distingeix entre la publicitat i la difusió d'iniciatives de tipus social, és a dir, entre els actes vinculats a les entitats ciutadanes i aquells altres de caràcter purament comercial; i que, en definitiva, la informació pública ha permès fer una reflexió més aprofundida sobre els objectius i la manera d'endreçar un espai comú, el paisatge urbà, on conflueixen interessos públics i privats.

El Sr. Álvarez anticipa el vot favorable dels membres del seu Grup a l'Ordenança en debat tot subratllant que s'han acceptat pràcticament totes les seves al·legacions; i que el caràcter dialogant i obert de la Sra. Sandoval ha permès en aquest cas assolir el consens. Recomana però que el govern municipal destini els recursos humans i materials necessaris per assegurar el compliment de la nova Ordenança; i

que procedeixi a actualitzar l'Ordenança reguladora de les activitats industrials.

El Sr. Puigdollers avança també que els membres del seu Grup votaran favorablement el dictamen en debat i posa en relleu que en aquest cas la regidora representant del govern municipal ha sabut mantenir una actitud dialogant; que malgrat la manca d'una regulació preexistent de la matèria, s'ha sabut posar damunt la taula una ordenança moderna, perfeccionada amb les aportacions que s'han formulat durant la informació pública i que té els mèrits següents: no s'hi crea cap nou permís, és a dir, no s'obliga els ciutadans a fer més passos burocràtics; s'hi han eliminat els punts de discrecionalitat que estaven en mans de la maquinària municipal; es demana el concurs de la ciutadania per a la seva efectivitat creant a tal fi una Comissió de seguiment.

*S'aprova*, per unanimitat, el dictamen en debat.

El Sr. Maragall remarca que es disposa d'un marc d'actuació, la Carta municipal, els Reglaments que l'apliquen i les dues Ordenances aprovades avui i les dues aprovades en sessions anteriors; que es disposa, també, d'una organització magnífica per aplicar-lo amb rigor i competència, que només haurà de fer un esforç d'adaptació i un esforç pedagògic d'informació als ciutadans perquè entenguin tot això i ho visquin; que caldrà però fer a més, un esforç de cooperació administrativa activa perquè fa dos anys es proposà al Departament de Presidència un pla concret de coordinació de circuits administratius i la connexió de sistemes relacionats amb les llicències per al desenvolupament d'activitats econòmiques, però fins ara no s'ha pogut avançar en tal proposta: l'Ajuntament està, doncs, preparat i té la seva maquinària a punt i només espera la resposta de l'altra banda; tanmateix, de cara a l'efectivitat de les ordenances que avui s'han aprovat, repetirà l'ofertament.

*Aprovar* inicialment modificacions de crèdit del Pressupost 1999 per un import de 244.739.530 pessetes, de conformitat amb la documentació adjunta (dos annexos amb referències 99022390 i 99022690), considerant-les definitivament aprovades en cas de no presentar-s'hi reclamacions en contra en el termini d'exposició pública.

*S'aprova* el dictamen en debat amb l'abstenció dels Srs. Roca, Homs, Samaranch, Puigdollers, Gavaldà, Marcet, Fabregat, Ciurana, Miquel i Olmedo i de les Sres. Servitje i Ortega, i també dels Srs. Ainoza, Fernández, Álvarez, Comet, Tobía, i Sirera i la Sra. Vila.

*Aprovar* un crèdit extraordinari de 3.000 milions de pessetes (18.030.363,13 euros), pel lliurament d'actius dins l'exercici de 1999; i *reconèixer* la provisió a llarg termini a favor de Procivesa que figura en el balanç l'Ajuntament de Barcelona a 31 de desembre de 1998, d'acord amb el document annex.

El Sr. Puigdollers justifica el vot negatiu que emetran els membres del seu Grup dient que en aquest dictamen l'Ajuntament assumeix un passiu de 3.000 milions de pessetes com a partida del qual, segons l'expedient, només rep un actiu de 984 milions.

El Sr. Álvarez abona els motius adduïts pel Sr. Puigdollers afegint-hi, a més, l'anomalia, a juí seu, que el deute net per la diferència de 2.016 milions figurava en la comptabilitat financera de 1998, però no s'ha inclòs en els Pressupostos de 1999.

El Sr. Maragall contesta les dues intervencions anteriors dient que aquesta operació completa l'acord,

adoptat l'any passat, de subrogació global en el crèdit de 10.000 milions de pessetes que es concretà ja en una primera operació per 7.000 milions i avui es completa amb els 3.000 milions restants; que de tot això, que compta amb els pertinents informes favorables, es donà, a la Comissió del Plenari, una àmplia informació, tant des del punt de vista comptable com pel que fa al retorn d'actius i les despeses i actuacions de Procivesa que l'operació comporta; i que, en definitiva, es tracta d'encaminar correctament el procés de liquidació de la societat esmentada, que es fa sense cap anomalia i amb totes les garanties comptables, econòmiques i inversores.

*S'aprova* el dictamen en debat amb els vots en contra dels Srs. Roca, Homs, Samaranch, Puigdollers, Gavaldà, Marcet, Fabregat, Ciurana, Miquel i Olmedo i de les Sres. Servitje i Ortega, i també dels Srs. Ainoza, Fernández, Álvarez, Comet, Tobía, i Sirera i la Sra. Vila.

*Autoritzar* el Patronat Municipal de l'Habitatge a concertar préstecs hipotecaris per un import màxim de 2.325.668.177 pessetes (13.977.547,26 euros) destinats a finançar les obres d'un total de 252 habitatges, dels quals 207 corresponen a una promoció d'habitatges en règim de lloguer i 45 a dues promocions en règim de venda, en les condicions que s'adjunten a l'annex 1; i *deixar* sense efecte els acords del Consell Plenari de 22 de juliol de 1997 i 22 de maig de 1998, en la part que fan referència a les esmentades promocions.

*Crear* com a places fixes de la Plantilla funcional els trenta-quatre llocs de treball corresponents als equips d'atenció a la infància i a l'adolescència; i, en conseqüència, *incrementar* la Plantilla pressupostària vigent de personal en el nombre de places suficients en les categories professionals de tècnics superiors d'Educació i Psicologia i de tècnics mitjans de Ciències Socials, dotant-los de 114 i 461 places respectivament, i *aprovar* l'Oferta pública d'ocupació de vint-i-dos places de tècnics superiors d'Educació i Psicologia (grup A de titulació) i de dotze de tècnics mitjans de Ciències Socials (grup B de titulació) i les Bases de les convocatòries per a la seva provisió, que s'adjunten en documents annexos.

*S'aproven*, per unanimitat, els dos dictàmens precedents.

*Aprovar* inicialment el plec de clàusules reguladores de la subhasta pública per a la concessió de l'ús de l'immoble situat al carrer de Seixanta, núms. 8-12, Sector A del Polígon industrial de la Zona Franca; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva, *convocar* la subhasta i *facultar* l'Alcaldia per a l'adjudicació del contracte donant-ne compte al Consell Plenari.

El Sr. Puigdollers expressa el desacord dels membres del seu Grup amb el dictamen anterior, perquè, en la seva opinió, el solar no es pot destinar a l'ús que la subhasta pretén i no veuen l'interès públic de l'operació que es proposa.

El Sr. Maragall afirma que l'operació s'ajusta a la normativa urbanística i econòmica i té per objecte un ús racional del patrimoni municipal.

El Sr. Puigdollers insisteix a preguntar quin és l'interès públic de l'operació; i el Sr. Maragall contesta



que és, òbviament, obtenir el millor rendiment d'un immoble que actualment no té un ús prou eficient.

S'aprova el dictamen en debat amb els vots en contra dels Srs. Roca, Homs, Samaranch, Puigdollers, Gavaldà, Marcet, Fabregat, Ciurana, Miquel i Olmedo i de les Sres. Servitje i Ortega.

Liquidar el Conveni amb el Reial Automòbil Club de Catalunya, de 14 de novembre de 1995, mitjançant l'adquisició de la finca núms. 708-710 de l'avinguda Diagonal, destinada a l'ampliació del parc Cervantes, l'adquisició de l'obra i instal·lacions de la benzineria construïda a l'avinguda del Doctor Marañón, núm. 6, i la indemnització al RACC de les despeses de construcció i enderroc de la benzineria del carrer d'Entença, núms. 199-207, d'acord amb les condicions que figuren en l'informe annex de la Direcció de Patrimoni Municipal de 8 de març de 1999; i formalitzar en escriptura pública la transmissió al Municipi de la dita finca de l'avinguda Diagonal.

El Sr. Fernández anuncia que els membres del Grup Popular votaran negativament aquest dictamen, amb el qual es comencen a pagar les conseqüències d'un cúmul de despropòsits entorn a l'ampliació del Parc de Cervantes i el Conveni, incomplet, amb el Reial Automòbil Club de Catalunya, on es preveia la cessió gratuïta d'una zona verda, per la qual ara es paguen 300 milions de pessetes als quals cal sumar altres 42 per l'enderrocament d'una benzineria, construïda, però que mai no arribà a funcionar i malgrat això ara es pretén treure a subhasta l'explotació d'una segona benzineria que fins ara tampoc ha entrat en servei.

Creu que algú ha d'assumir la responsabilitat que una zona verda que havia d'ésser cedida gratuïtament, acabi costant uns 393 milions de pessetes, el pagament del qual es posposa als anys 2000 i 2001 en lloc de fer-ho en aquest exercici practicant les oportunes baixes en les partides de publicitat, qüestió que el porta a preguntar qui va negociar el conveni amb el RACC, entitat que ha resultat perjudicada per l'actuació municipal i, per això, se l'ha d'indemnitzar; i quins són els motius que obliguen a liquidar l'operació amb un cost de 393 milions, que gairebé equival a l'import del Fons d'inversió del Districte de les Corts per a tot un any i tot això quan hi ha altres sectors més necessitats de zones verdes, l'adquisició de les quals hauria tingut un cost econòmic més baix i un benefici més alt.

El Sr. Marcet, en la seva condició de regidor del Districte de les Corts, expressa la seva satisfacció perquè es tanqui un assumpte que ha provocat polèmica i confrontació en tal Districte i que costà molts disgustos i angúnies i, fins i tot, la salut a l'Im. Sr. Miquel Llongueras i Campañà en haver de defensar, per la seva condició de regidor del Districte, un conveni amb el qual personalment no estava d'acord.

El Sr. Casas creu que la solució que es presenta és la que hauria desitjat el Sr. Llongueras, amb qui parlà llargament del tema quan es creà un conflicte veïnal i un conseller mantingué una actitud injusta en Plenari del Consell del Districte.

Fa notar que la liquidació de tal Conveni es fa sense cost perquè l'operació, consistent abans en la permuta del terreny per la concessió de les benzineres, ara es transforma en el pagament dels terrenys i la concessió de dues benzineres per les quals s'obindrà un preu superior al cost de la liquidació del Con-

veni, el pagament de la qual es posposa precisament fins als anys 2000 i 2001 comptant tenir ingressat aleshores el cànon de les esmentades concessions.

El Sr. Fernández replica que una de les dues benzineres concedides en el seu dia s'ha d'enderrocar i això té un cost de 42 milions de pessetes que aniran a les escombraries, que construir benzineres no és pas l'objecte social d'aquest Ajuntament; que amb 300 milions de pessetes es podrien adquirir moltes de les zones verdes que reclamen els veïns de les Corts; i que algú hauria d'assumir l'error d'haver signat el Conveni que ara es liquida.

El Sr. Casas reitera que mentre el Conveni comportava una permuta en la qual l'Ajuntament no obtenia cap ingrés per la concessió dels espais públics de les benzineres, sinó que rebia a canvi una zona verda, ara s'adquireix tal zona verda i es treu a licitació la concessió de dues benzineres, els cànons de les quals proporcionaran, com a mínim, els diners necessaris per pagar al preu de la zona verda esmentada.

S'aprova el dictamen en debat amb els vots en contra dels Srs. Ainoza, Fernández, Álvarez, Cornet, Tobía, i Sirera i la Sra. Vila.

Aprovar inicialment el plec de clàusules reguladores de la concessió de l'ús privatiu del terreny de domini públic municipal situat a l'avinguda del Doctor Marañón, núm. 6, en la confluència amb el carrer de Baldiri Reixac, per a la gestió i explotació de l'estació de servei per al subministrament de benzina, construïda a l'esmentat terreny; sotmetre el plec de clàusules a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen al·legacions o reclamacions, tenir-lo per aprovat definitivament i convocar subhasta pública per a l'adjudicació del contracte mitjançant procediment obert.

Cedir l'ús dels habitatges, de propietat municipal, entresol primera, entresol segona, entresol tercera, entresol quarta, primer primera i primer segona de la finca situada al carrer de la Cendra, núms. 24-28, a favor de la fundació privada Fundació Valldaura (inscrita amb el número 1.112 en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya i de la qual l'Ajuntament és patró institucional), pel termini de deu anys, i per destinar-los, després de les obres prèvies de rehabilitació i reforma necessàries a càrrec de la dita Fundació, a activitats pròpies de la seva finalitat fundacional, és a dir, assistència i tutela a persones amb greus trastorns en la seva estructura de la personalitat, que tenen associada o no alguna discapacitat i que no disposen de recursos econòmics, tot això en compliment de l'article 16 dels Estatuts de la Fundació, que obliga els patrons institucionals a adscriure béns i drets al patrimoni fundacional; sotmetre la cessió d'ús a informació pública durant un termini de vint dies; i, si no s'hi formulen al·legacions o reclamacions, tenir-la per aprovada definitivament i formalitzar el contracte corresponent amb la Fundació Valldaura.

S'aproven per unanimitat els dos dictàmens precedents.

La Presidència disposa que, tal com es convingué a la Junta de Portaveus, abans de tractar els dictàmens relatius a cessions de terrenys per a centres escolars es presenti l'informe següent de la presidenta de la Comissió de Benestar Social i Educació:

Informe: Acció Educativa de l'Ajuntament de Barcelona.

La Sra. Vintró comença dient que aquest informe complementa el document del mateix títol que resumeix la memòria d'activitats de l'Ajuntament en el camp educatiu durant el present mandat i li sembla procedent exposar-lo en el moment en què es van a fer diverses cessions de sòl per donar compliment a la part que pertoca a aquest Ajuntament en l'aplicació del Mapa Escolar.

Sintetitza, a continuació, les línies prioritàries de l'actuació municipal en tal camp en els tres apartats següents, que comenta il·lustrant les seves paraules amb la projecció de diverses diapositives: a) facilitar l'exercici del dret a l'educació; b) ampliar i millorar l'ensenyament públic de la ciutat de Barcelona; i c) promoure el compromís cívic amb l'educació.

Dintre del primer apartat, relatiu a la actuació per facilitar l'exercici del dret a l'educació hi distingeix tres vessants, impulsar la participació i el protagonisme de la comunitat educativa, vetllar per la transparència i la igualtat en el procés de preinscripció i matriculació i millorar la planificació de l'oferta escolar de la ciutat; i els explica, tot seguit, dient que la xarxa de Consells Escolars de centre està formada per unes 5.000 persones i més de 70.000 han participat en el procés de renovació de tals òrgans; que el Consell de Formació Professional i Ocupacional d'aquest Ajuntament, del qual formen part 478 empreses deixant de banda aquelles que hi participen a través de la Cambra de Comerç, Indústria i Navegació, té 730 alumnes en formació pràctica en centres de treball i 294 "curricula" en la borsa de treball; que per reforçar la informació a les famílies sobre el procés de preinscripció i matriculació, en el qual participen 40.000 famílies, l'Ajuntament ha editat material divulgatiu, entre el qual destaca la guia "Barcelona, l'escola que volem" de la qual s'han distribuït 200.000 exemplars; que per planificar l'oferta escolar el 1993 s'aprovà el Mapa escolar de l'ensenyament obligatori, el 1998 el de la nova formació professional i el 1999 el dels ensenyaments de règim especial d'arts plàstiques i disseny, resten pendents el de l'ensenyament musical i el de l'etapa compresa entre el 0 i els 3 anys i no s'ha abordat el relatiu a l'educació d'adults, que depèn del Departament de Benestar Social.

Informa que una radiografia de l'escolarització a Barcelona feta a partir de les dades de preinscripció i matriculació per al curs 1998-1999 posa de manifest:

a) Que en el primer cicle de l'escola infantil l'oferta pública només pot atendre un 8% dels 30.000 infants que es troben en aquesta etapa, de manera que anualment queden per atendre unes 1.500 sol·licituds i això a pesar que moltes famílies ja no presenten la seva comptant que els barems existents no permetran atendre-la, i per altra banda en no ésser una etapa obligatòria no pot donar dades de la taxa de cobertura que pot oferir el sector privat;

b) Que en el segon cicle de l'escola infantil la taxa de cobertura del sector públic està en el 41% que, unida a la del sector privat autoritzat, permet l'escolarització pràcticament del 100%;

c) Que en l'ensenyament primari hi ha una cobertura del 36% en els centres públics i del 64% en els privats autoritzats, però amb desigual distribució territorial, ben palesa en el mapa que projecta, en el qual apareixen Districtes, com el de Sants-Montjuïc, on el cens de nens supera el nombre de places, i al-

tres, com el de Sarrià-Sant Gervasi, on es dona el cas contrari, i també uns percentatges d'oferta d'escola pública del 24% a l'Eixample, i del 30% a Sarrià-Sant Gervasi que no s'adiuen amb els estàndards europeus;

d) Que en l'ensenyament secundari obligatori hi ha una cobertura del 39% en centres públics i del 61% en els privats concertats, però en l'actual moment de transició del sistema educatiu s'està produït un escreix important d'oferta que supera la població escolar fins al punt que bastants centres compten només amb un grup o classe per nivell quan en calen entre dos i quatre per poder oferir un ensenyament de qualitat, la qual cosa imposa una revisió del mapa escolar en aquest sector;

e) Que no pot donar xifres de l'ensenyament postobligatori, el batxillerat i els cicles formatius de grau superior però l'any passat el sector públic no pogué atendre més de 1.200 sol·licituds per manca de places.

Dintre l'apartat relatiu a l'actuació municipal per ampliar i millorar l'ensenyament públic, recorda que les competències municipals consisteixen a facilitar els solars, garantir el manteniment, els subministraments, la neteja i la vigilància dels centres educatius, realitzar-hi les obres de reforma, ampliació i millora, gestionar directament 70 centres i facilitar l'ús social dels edificis i les instal·lacions escolars; i projecta el plànol de situació dels 13 solars cedits entre els anys 1996 i 1998, dels que se cediran en aquesta sessió per a cinc centres més, dos d'ells situats en el Front marítim i no inclosos en el Mapa escolar i que facilitaran el trànsit entre la primària i la secundària, d'altres tres l'adquisició dels quals està molt avançada i dels altres tres que està més endarrerida, de manera que només resten pendents de localització quatre dels centres previstos en el Mapa escolar. Concreta que estan en una fase de construcció molt avançada els IES XXV Olimpíada i Salvador Espriu i el CEIP Vila Olímpica; que es troben en fase d'adjudicació els CEIP Barrufet i Pit-roig i pendent de conveni el Ferran Sunyer i l'entrada en funcionament dels centres se situa entre tres i quatre anys a partir de la sessió. Subratlla que la despesa municipal per les competències obligatòries de manteniment, subministraments, vigilància, neteja dels locals de la xarxa, integrada per 145 escoles de primària de la Generalitat de Catalunya i 70 centres municipals, assoleix els 13.611 milions de pessetes; que en el present mandat l'Ajuntament ha fet inversions en escoles per valor de 4.126 milions, dels quals la Generalitat n'ha aportat 769 per als centres d'educació primària; i que la xarxa d'escoles municipals atén 10.376 alumnes i està formada per 70 centres, entre els quals hi ha dues escoles de persones adultes, tres escoles d'educació especial, dues escoles elementals de música, el Conservatori Superior de Música, l'Escola Massana, nou centres d'educació secundària, altres 13 d'educació infantil i primària i 39 escoles bressol.

Dins l'apartat corresponent al compromís de la ciutat amb l'educació, exposa que les línies de treball prioritàries són millorar l'oferta de serveis a la comunitat educativa destacant pel que fa a la innovació educativa i l'acció territorial, la formació i recursos pedagògics, les activitats de promoció educativa, en les quals s'han ofert, a través del Consell de Coordinació Pedagògica, més de mil activitats i més d'un milió

d'assistències d'alumnat; pel que fa a la promoció de la innovació pedagògica en les escoles, diferents accions com el Congrés Barcelona Identitats; pel que fa a la col·laboració europea i la col·laboració internacional, la posada en funcionament de l'escola de la segona oportunitat, la creació d'una xarxa d'intercanvi entre ciutats i cambres per a l'intercanvi d'alumnat de formació professional, els programes Sócrates, Leonardo i Youthstard, i els programes de solidaritat, especialment en ciutat llatinoamericanes.

Fa referència, també, al procés d'elaboració del Pla estratègic anomenat "Projecte Educatiu de Ciutat" posant en relleu el nombre de les persones que hi han participat, el de les inscrites en el Congrés i el de les experiències que s'hi han presentat.

Especifica, després, que l'any 1998 la despesa municipal en educació gestionada per l'Institut Municipal d'Educació i els Districtes assolí els 14.480 milions de pessetes, dels quals 10.380 han estat finançats per l'Ajuntament, altres 3.180 per la Generalitat, 228 per altres Administracions i 658 mitjançant preus públics; que durant el període 1996-1999 aquesta despesa ha totalitzat 56.996 milions de pessetes; i que les persones que desenvolupen l'acció educativa municipal són 1.850, que majoritàriament exerceixen funcions docents, encara que les dedicades a tasques de vigilància, cuina i neteja representen un percentatge ben significatiu.

Presenta, en darrer lloc, els reptes educatius de futur: constituir el consorci; corregir els desequilibris històrics de l'oferta educativa de la Ciutat equiparant-la a la de la resta de Catalunya on es donen uns percentatges d'escola pública i privada del 60 i 35 per 100, respectivament, mentre que els d'aquí són exactament els contraris i el compliment del Mapa escolar els situarà només en el 50% per a cada tipus d'escola; i impulsar l'aplicació de les línies estratègiques del "Projecte Educatiu de Ciutat".

Acaba la seva intervenció expressant: el seu agraïment als professionals de l'estructura educativa, que amb la seva dedicació han contribuït al funcionament de tals serveis; i l'esperança i la il·lusió que en el desenvolupament futur de la Carta l'educació sigui una de les estratègies prioritàries d'acord amb el lema del Congrés "Barcelona pel coneixement i la convivència. L'educació és la clau".

El Sr. Tobía expressa el suport del seu Grup a les cessions de solars que es proposen en aquesta sessió, les quals contribuiran a reduir la diferència en els percentatges d'escola pública i privada existents a la Ciutat.

Considera que el consorci previst a la Carta podrà fer que Barcelona tingui un ensenyament de qualitat; que cal corregir els desequilibris territorials perquè mentre el Districte de Sant Martí compta amb 26 centres públics de parvulari o primària, els de les Corts i de Sarrià-Sant Gervasi només en tenen set i tanmateix si hi haguessin escoles públiques suficients, la gent del Districte hi enviaria els seus fills. Comparteix, doncs, la necessitat de millorar l'escola pública perquè ningú no es vegi obligat a anar a la privada i en aquest sentit observa que, segons les seves dades, hi ha uns 6.000 nens de menys de tres anys que necessiten plaça en escola bressol i, tanmateix, només hi ha unes 2.142 places públiques que tenen un cost d'un 50.000 pessetes cada una, quan en una guarderia privada no arriba a les 30.000.

Valora positivament el "Projecte educatiu de Ciutat", que, en la seva opinió, es basa en la Carta de les Ciutats educadores aprovada l'any 1990 i és el resultat d'un procés de participació que és present en tot el camp educatiu, si bé demana que sigui més repartida perquè hi ha persones que figuren en totes les iniciatives i organismes.

El Sr. Roca agraeix la visió que ha donat la Sra. Vintró del sistema educatiu de la ciutat i anuncia que el seu Grup votarà positivament les propostes de cessió de terrenys a la Generalitat perquè s'hi construïxin centres educatius; però ateses les expectatives que poden generar en la ciutadania, vol puntualitzar que en tals acords s'hi inicien uns tràmits perquè, un cop complerts, l'Ajuntament pugui posar a disposició de la Generalitat tals terrenys ja que concretament: a) el corresponent a l'Escola Orlandai està qualificat encara de zona verda i, per tant, cal fer una modificació de planejament que exigeix el dictamen previ de la Comissió Jurídica Assessora i practicar després la pertinent inscripció en el Registre de la Propietat; b) en els dels centres situats en el Front marítim el planejament hi preveu un equipament esportiu i recreatiu, ús que tampoc coincideix amb el de la cessió que avui es proposa, la qual exigirà l'aprovació d'un pla especial; c) en el cas del centre Pompeu Fabra l'acord d'avui es condiona a completar la propietat municipal de la parcel·la afegint-hi una porció de 84 m<sup>2</sup> en fase de cessió; i d) en el del centre Bosch i Gimpera caldrà redactar un estudi de detall: per tant, tot i aplaudir la voluntat política, reitera que hi ha encara tràmits per fer, tant per aquest Ajuntament com per altres instàncies, raó per la qual apunta la conveniència de fer en cada sessió un seguiment de l'estat en què es troben tals tràmits.

La Sra. Vintró indica primer, en resposta a la intervenció del Sr. Tobía, que en la seva exposició ja ha assenyalat la dificultat de conèixer l'oferta privada en l'etapa de l'escola bressol; que malgrat no disposar del Mapa corresponent a tal etapa, les converses amb el Departament d'Ensenyament i la Federació de Municipis parteixen de la hipòtesi de cobrir-lo a terceres parts entre l'Administració educativa, aquest Ajuntament i les famílies i, per tant, l'Ajuntament ja té, amb escreix, el terç que li correspon; que cal definir l'estructuració i el model dels serveis educatius adreçats a la primera infància; que s'està tractant d'aprofitar, per ubicar-hi escoles bressol, els espais dels centres de primària que han quedat buits en passar a l'Institut d'Ensenyament secundari els cursos 7è i 8è de bàsica i en perdre línies educatives per causa de la minva de la natalitat i ja s'ha fet o s'està fent així en el cas de les escoles bressol, El Niu, Xarlot, Argimon i La Muntanya que s'han instal·lat o ho faran aquest curs als CEIP Can Clos, i la Taxonera, CEPA Oriol Martorell i CEIP Elisenda de Montcada, respectivament.

Puntualitza després, contestant els comentaris del Sr. Roca, que els dictàmens relatius als centres de primària han hagut de passar novament per aquest Plenari en haver la Generalitat traspassat, a partir del Pressupost de 1998, la construcció d'aquests centres, que abans feia l'Ajuntament mitjançant conveni, a l'empresa Gisa, la qual necessita autorització d'aquest Ajuntament per poder entrar en terrenys municipals; que aquest nou sistema no aporta ni més agilitat ni estalvi perquè no hi ha baixes ni en les

obres noves ni en les de reforma, ampliació i millora; que no troba escaients les referències a l'agilitació de tràmits quan el terreny cedit per al centre Pompeu Fabra fou objecte d'una modificació de la Direcció General d'Urbanisme per ampliar el carrer i el del centre Orlandai és objecte de discussions excessives en la mateixa Direcció General a pesar que en altres ocasions el seu titular ha comunicat que no calia esperar la modificació del Pla General Metropolità per atorgar la llicència.

Diu, en resum, que amb tals dictàmens l'Ajuntament expressa el seu compromís amb el compliment del Mapa escolar posant a disposició cinc solars que només tenen per fer uns tràmits senzills i no pas altres tres que estan encara en procés de discussió, si bé confia poder sotmetre'n algun a la consideració d'aquest Plenari abans que acabi el mandat.

El Sr. Maragall agraeix el canvi d'actitud del Grup de Convergència i Unió, el qual assumeix avui uns acords que considerarà inacceptables i irregulars a la Comissió del Plenari; i recalca que avui s'acorda posar a disposició de la Generalitat uns terrenys que l'Ajuntament pot transmetre, i tal acord permet a la Generalitat planificar, programar inversions, projectar edificis i, fins i tot, adjudicar-ne la construcció, sens perjudici de fer, paral·lelament, els tràmits que calgui.

El Sr. Roca observa que s'ha limitat a explicitar allò que diuen els expedients municipals i així en un cas concret s'indica la necessitat de fer un estudi de detall: creu, doncs, que això el faculta per demanar en una propera sessió en quin estat es troben els tràmits municipals que falten i que condicionen l'eficàcia dels acords que avui s'adoptaran.

El Sr. Alcalde matisa que els acords de cessió que avui s'adopten tenen prou eficàcia perquè el Departament competent de la Generalitat faci la programació pressupostària i encarregui els projectes, de manera que no s'hagi d'esperar un any més, un cop enllestits els tràmits administratius col·laterals que, tanmateix, no impedeixen a la Generalitat fer simultàniament les gestions que li pertocquen, de les quals també s'hauria de fer un seguiment en el Parlament de Catalunya.

El Sr. Roca matisa que cap interventor podrà autoritzar despeses en un solar del qual no es té la titularitat per la via d'una cessió degudament formalitzada, perquè la legislació vigent no li ho permet: per tant, cal agilitar els tràmits.

El Sr. Maragall indica que no caldrà cap altre acte administratiu decisor en relació a les cessions de solars que avui es proposen; que de celeritat, cal demanar-ne també a la Comissió Jurídica Assessora i a qui decideixi l'aprovació definitiva dels instruments urbanístics corresponents; que els tràmits administratius municipals pendents es podran fer en el temps necessari per a la programació pressupostària i la projecció dels edificis; i que els acords que es proposen són correctes i l'Ajuntament té la plena disponibilitat de les parcel·les que avui posa a disposició de la Generalitat de Catalunya.

El Sr. Roca precisa que ell no qüestiona la propietat dels terrenys cedits; i que caldran altres actes administratius, perquè ho són l'aprovació d'un estudi de detall o d'un pla especial.

El Sr. Alcalde indica que l'estudi de detall s'ha de fer sobre la base del projecte o de l'avantprojecte.

El Sr. Tobía demana que no es confonguin els conceptes d'educació i d'escolarització i precisa que, se-

gons els seus càlculs, a l'Ajuntament li manquen encara unes 1.000 places d'escola bressol i que tanmateix l'oferta de places públiques en tal etapa ha disminuït, perquè mentre el 1997 es pogueren matricular 2.423 infants, el 1998 només pogueren fer-ho 2.132.

La Sra. Vintró aclareix que la darrera xifra esmentada pel Sr. Tobía correspon al nombre de places municipals, a les quals dintre del total de l'oferta pública de places d'escola bressol cal sumar-hi unes 350 de les cinc escoles de la Generalitat.

*Posar a disposició de la Generalitat de Catalunya la finca, de propietat municipal, situada al carrer de Domínguez Miralles, núm. 7-b, grafiada en el plànol annex, per a la construcció del CEIP Orlandai i la gestió ulterior d'aquest centre escolar, d'acord amb les determinacions de la normativa vigent, condicionant-ho a l'aprovació definitiva de la modificació del Pla General Metropolità que farà possible la construcció d'un CEIP de dues línies (en base a l'estudi de detall i avantprojecte redactat); i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.*

*Posar a disposició de la Generalitat de Catalunya la finca, de propietat municipal, situada al carrer del Taulat, núm. 219, grafiada en el plànol annex, per a la construcció d'un CEIP i un IES, anomenats Front Marítim i la gestió ulterior d'aquests centres d'acord amb la normativa vigent; constituir un dret real de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya sobre la part de la finca esmentada que es destini a la construcció de l'IES, per un termini de setenta-cinc anys, tot practicant la segregació necessària per a identificar com a finca independent la que serà objecte del dret de superfície; formalitzar-lo en escriptura pública d'acord amb les clàusules de document annex que s'aproven; inscriure'l en el Registre de la Propietat; condicionar l'efectivitat d'aquest acord a la inclusió en el Mapa Escolar d'aquests dos centres docents o d'un d'ells retornant a l'Ajuntament en aquest últim cas la porció de terreny no utilitzada per a destinar-la a altres usos; i facultar l'Alcaldia per definir la porció afectada pel dret de superfície i, en general, per a la realització de les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.*

Es dona compte que el punt següent en l'ordre del dia té aquesta nova redacció decidida a la Junta de Portaveus.

*Posar a disposició de la Generalitat de Catalunya la finca de propietat municipal situada al carrer d'Olesa, núm. 29, de superfície 1.741 m<sup>2</sup>, grafiada en el plànol annex, per a la construcció del CEIP Pompeu Fabra i per la gestió ulterior d'aquest centre escolar, d'acord amb les determinacions de la normativa vigent; condicionar l'efectivitat de l'acord a completar la propietat municipal de la parcel·la amb la porció de 94 m<sup>2</sup>, actualment en tràmit de cessió; i facultar a l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.*

*Constituir un dret real de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya sobre la part de la finca de propietat municipal situada al carrer del Torrent del Remei, núms. 2-10, grafiada en el plànol annex, per a l'ampliació de l'IES Bosch i Gimpera, per un termini de setenta-cinc anys; practicar les operacions de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar la finca objecte del dret de superfície; formalit-*

zar-lo en escriptura pública d'acord amb les clàusules del document annex que s'aproven; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a definir la porció afectada pel dret de superfície i, en general, per a la realització de les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

S'aproven, per unanimitat, els quatre dictàmens precedents.

La Presidència disposa que, tal com es convingué a la Junta de Portaveus, prèviament a la deliberació dels dictàmens relatius a la cessió de terrenys per a equipaments per a la gent gran, es presenti l'informe següent de la presidenta de la Comissió de Benestar Social i Educació:

*Informe:* Balanç de l'actuació municipal en relació al Pla de la Gent Gran 1995-1999.

La Sra. Vintró fa avinent, d'entrada, que sobre aquest informe, que ve a continuar l'exposat al final del mandat anterior sobre la mateixa temàtica, s'ha lliurat als membres del Consistori un document exhaustiu que inclou els criteris d'altres ciutats i països i incorpora les peticions del III Congrés de la Gent Gran, i una sinopsi que recull, en paper, les projeccions amb què il·lustrarà la seva exposició.

Presenta, a continuació, les dades sobre l'envelliment de la població, i destaca que el nombre de persones de més de 65 anys ha passat de 234.024 persones el 1981 a 285.481 el 1991 i a 311.811 el 1996, xifres que representen el 13,4, el 17,4 i el 20,7 per 100 de la població total; que mentre l'any 1991 hi havia 120,5 persones per cada 100 més joves de 14 anys, actualment n'hi ha 173 i en el mateix període el nombre de persones sobreenvellides ha passat de 120.071 a 131.226 persones, entre les quals les dones presenten un percentatge notablement més elevat perquè les seves expectatives de vida a la ciutat arriben als 82 anys, mentre que les dels homes no arriben als 74; que en el mateix temps també ha crescut considerablement l'índex de solitud i així el nombre de persones que viuen soles ha pujat de 54.054 a 66.170, si s'agafen totes les de més de 65 anys, i de 26.521 a 34.890 si s'agafen només aquelles de més de 75 anys, amb un percentatge també més important per a les dones; i que la projecció de les dades actuals dona 337.000 persones grans l'any 2002, 352.000 l'any 2027 i 405.000 l'any 2042.

Recorda que el Pla d'actuació municipal per a la Gent Gran tenia les línies d'actuació següents: millorar la informació; consolidar i ampliar la participació; ampliar els programes de promoció; ampliar la cobertura de l'atenció primària i facilitar sòl per a la cobertura de l'atenció especialitzada.

N'analitza, doncs, la materialització durant el present mandat dient que la informació i la participació s'han tractat d'impulsar a partir de mecanismes específics i generals, ja que de les Oficines Integrades d'Atenció al Ciutadà i de la xarxa de Centres de serveis socials també se'n beneficien les persones grans, igual com quan es millora l'entorn urbà, l'accessibilitat i la mobilitat, en la qual hi ha un programa estrella per a la gent gran que és el de la targeta rosa; que dintre dels serveis de promoció social s'inclouen el suport al moviment associatiu, l'oferta d'activitats socioculturals, formatives i esportives, les vacances per a la gent gran i els esplais; que dintre de l'atenció primària, a més dels serveis d'informació, orientació i assessorament que presten els Centres

de serveis socials i l'Oficina Permanent d'Atenció Social, cal destacar els serveis d'atenció domiciliària que comprenen l'ajuda a domicili, els àpats a domicili, les alarmes telefòniques, l'arranjament de l'habitatge, altres serveis, com ara les neteges de xoc, i els serveis d'urgència; i que en el camp de l'atenció especialitzada l'Ajuntament presta serveis residencials en habitatges tutelats o residències, desplega una política de cessió de sòls per a la construcció d'aquests equipaments i dona suport a la iniciativa social i mercantil.

Posa, seguidament, en relleu que durant el present mandat la despesa corrent en atenció i promoció social ha augmentat de 9.470 a 11.770 milions de pessetes i, concretament, l'adreçada a la gent gran ho ha fet de 3.500 a gairebé 5.300 amb un creixement del 51 % de manera que la gent gran, que representa un 20 % de la població, absorbeix el 45 % de la despesa social d'aquest Ajuntament; que en els serveis d'atenció domiciliària, que són els preferits per la gent gran perquè li permeten de continuar vivint a casa seva, per bé que això no és possible a partir d'un determinat grau de dependència, han passat de 340 milions el 1995 a 1.217 el 1999, quantitat que inclou els 425 milions fruit del traspàs que tingué lloc el novembre; que el decrement de la despesa en l'atenció especialitzada és conseqüència del procés de reorganització de les residències iniciat en el mandat anterior, i la subsegüent derivació dels recursos estalviats cap a l'ajuda domiciliària, l'increment de la qual compensa, amb escreix, la caiguda de 279 milions de pessetes que hi ha hagut en l'atenció especialitzada; i que, per altra banda, perquè es puguin construir les residències que la ciutat necessita, aquest Ajuntament ha aportat solars per valor de 944 milions de pessetes comptant les cessions fetes el 1998 i els acords que es prendran avui.

Fa notar que l'aportació que l'Ajuntament rep del Departament de Benestar Social a l'empara del Pla concertat entre l'Estat, les Comunitats autònomes i les Administracions locals ha disminuït, entre els anys 1990 i 1998, un 3 % i s'ha incrementat només en l'atenció primària, si bé entre els anys 1995 i 1998 ha passat de 314 a 321 milions de pessetes, quan la despesa municipal per aquest concepte ha augmentat en el mateix període en més de 500 milions; que per altra banda, a partir de 1992 van desaparèixer les aportacions que en anys anteriors l'Ajuntament havia rebut de la Generalitat per als programes d'atenció a la gent gran i a la pobresa, als quals aquest Ajuntament està dedicant actualment més de 1.000 milions anuals. Hi agrega que distribuint els recursos que l'Estat ha anat assignant al Pla concertat esmentat i la part equivalent que hi havia d'afegir la Generalitat segons els criteris, bàsicament poblacionals, que aplica l'Estat per fer la distribució entre les Comunitats Autònomes, Barcelona ha deixat de percebre d'ençà de 1990 gairebé 4.000 milions de pessetes; i que, per tant, aquest Ajuntament, que acceptaria una revisió del criteri poblacional, està preocupat perquè ignora els criteris de distribució que utilitza la Generalitat.

Concreta el nombre de persones ateses pels diversos serveis d'atenció i promoció social per a la gent gran destacant que entre 1995 i 1998 les ateses per l'ajuda domiciliària i per les alarmes telefòniques han passat, respectivament, de 1.374 a 2.892 i de 1.243 a

1.949; i que la xifra dels usuaris de la targeta rosa és ara d'unes 232.465 persones quan el 1995 era de 163.713.

Analitza, després, l'oferta de places públiques, concertades i amb ajut econòmic, dels serveis residencials per a gent gran, especificant que hi ha 203 places en habitatges tutelats, un 62% de les quals són de l'Ajuntament, 923 en centres de dia, la majoria de les quals correspon a la iniciativa social i mercantil, i 9.441 places en residències de les quals el 72% són privades i el 28% són públiques, que entre les 1.170 places residencials del Departament de Benestar Social n'hi ha 522 que corresponen al sistema d'ajut a la família, sistema que comporta menors garanties quant a la qualitat dels serveis oferts; que la mitjana de places per centre és de 29 en els apartaments tutelats, de 17 en els centres de dia i de 33 en les residències, a pesar que cal un mínim de 60 places perquè una residència reuneixi les condicions de qualitat i eficiència exigibles, i per això les noves residències que està projectant la Generalitat compten entre 80 i 100 places; i que per tant, l'oferta privada, que està molt per dessota d'aquestes xifres de qualitat i eficiència, ha de posar els serveis a uns preus molt més cars o oferir una qualitat inferior a la del sector públic.

Mostra, a continuació, una projecció amb la relació de solars cedits per aquest Ajuntament a la Generalitat perquè s'hi puguin construir equipaments per a la gent gran.

Referint-se als canvis competencials introduïts per la Carta municipal en la gestió dels serveis socials, significa que l'atenció primària continuarà essent prestada per l'Ajuntament igual que l'especialitzada de segon nivell, abans susceptible de ser transferida per la Generalitat al Consell Comarcal del Barcelonès, mentre que l'especialitzada de tercer nivell s'encomana a un consorci de serveis socials.

Presenta, més endavant, les propostes d'actuació per al futur, entre les quals esmenta especialment:

a) pel que fa a la participació potenciar, els òrgans de participació institucional, concretar les resolucions del III Congrés, capacitar informàticament la xarxa de promoció, donar suport a l'associacionisme;

b) pel que fa a l'accessibilitat i al transport: la unificació de la targeta rosa, l'augment dels seus punts de distribució i la modificació de les polítiques d'habitatge;

c) pel que fa a la promoció social: estimular la presència de la gent gran en espais intergeneracionals i obrir els Casals de gent gran a altres franges de població;

d) pel que fa a l'atenció social primària: ampliar fins 10.900 persones el nombre d'usuaris de l'ajut domiciliari, incorporar-hi la xarxa del PADES (Programa d'atenció domiciliària-equipos de suport), ampliar la cobertura de la teleassistència prioritzant les persones de més de 80 anys que viuen soles, i ampliar fins a 40 places l'acolliment d'urgència amb una estada màxima de 90 dies;

e) pel que fa a l'atenció especialitzada, que disposa actualment de 203 places en habitatges tutelats, 923 en centres de dia i 9.441 en residències quan es necessiten, respectivament, 1.800, 1.800 i 10.885 i les previsions d'inversió són de 0, 240 i 850 (o 950 si la Generalitat accepta un solar més) places, amb un dèficit, per tant, en residències de 600 places que pot arribar a les 1.599 el 2007: fer un Pla d'actuació urgent a curt termini; aplicar també a Barcelona la reso-

lució del Parlament de Catalunya; desplegar la Carta Municipal mitjançant la constitució del consorci i el traspàs dels serveis especialitzats de segon grau; aconseguir un març estable de cooperació interinstitucional en els aspectes relatius a sanitat, habitatge i, sobre tot, finançament, redactar un pla director dels serveis socials en col·laboració amb la Generalitat, les entitats i les empreses; i actuar de cara a l'horitzó de l'any 2010, per cobrir el dèficit previst de 1.777 places en habitatges tutelats, de 1057 en centres de dia, i de 2.459 en residències.

Considera que si en els sectors sanitari i educatiu la cobertura de l'oferta pública és total, pel que fa a les residències per a gent gran, en vista del nombre de persones que tenen dret a la targeta rosa per l'import de les seves pensions, i del cost d'una plaça, que gira entorn les 175.000 pessetes, el repte per a l'any 2010 hauria d'ésser poder oferir des del sector públic, en equipaments propis o concertats, una garantia de suport total o parcial al 50% dels usuaris, quan actualment és només del 28%.

Acaba expressant el seu agraïment a totes les persones que treballen en el sector de la gent gran, per la tasca feta fins ara, que espera que continuaran amb la mateixa professionalitat en el futur.

*Constituir* un dret de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya respecte de la finca situada en el carrer de Berruguete, núms. 33-35, cantonada a l'avinguda del Cardenal Vidal i Barraquer, grafiada en el plànol unit, per un termini de setanta-cinc anys, per a la construcció d'una residència assistida i centre de dia per a gent gran, amb subjecció a les condicions del document adjunt, que s'ajusten a les acordades en l'annex 10 del Conveni-marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona subscrit el 15 de juliol de 1998; *formalitzar* la constitució del dret de superfície en escriptura pública, amb la pràctica prèvia de les operacions registrals de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar com a finca registral independent la que és objecte del dret de superfície; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

*Constituir* un dret de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya respecte de la finca situada en els carrers de Lull, núms. 328-332, i de Ramon Turró, núms. 337-339, grafiada en el plànol unit, per un termini de setanta-cinc anys, per a la construcció d'una residència assistida i centre de dia per a gent gran, amb subjecció a les condicions del document adjunt, que s'ajusten a les acordades en l'annex 10 del Conveni-marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona subscrit el 15 de juliol de 1998; *formalitzar* la constitució del dret de superfície en escriptura pública, amb la pràctica prèvia de les operacions registrals de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar com a finca registral independent la que és objecte del dret de superfície; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

*Modificar* l'acord del Consell Plenari, de 10 març de 1995, relatiu a la constitució d'un dret de superfície a

favor de la Generalitat de Catalunya respecte del solar de propietat municipal situat en el carrer d'Entença, núms. 275-293, i carrer del Montnegre, núm. 39, grafiat en el plànol unit, en el sentit de destinar-lo a la construcció d'una Residència assistida, de fixar el termini en setanta-cinc anys i d'aplicar les condicions del document adjunt, que s'adapten a les acordades en l'annex 20 del Conveni-marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona subscrit el 15 de juliol de 1998; *formalitzar* la constitució del dret de superfície en escriptura pública, amb la pràctica prèvia de les operacions registrals de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar com a finca registral independent la que és objecte del dret de superfície; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

*Reiterar* la constitució d'un dret de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya respecte de la finca situada a la Gran Via de les Corts Catalanes, núms. 970-972, grafiada en el plànol unit, aprovada pel Consell Plenari el 29 de maig de 1997, per a la construcció d'un Centre d'atenció especialitzada per a persones amb disminució; *fixar* el termini en setanta-cinc anys, i *aplicar* les condicions del document adjunt, que s'adapten a les acordades en l'annex 10 del Conveni-marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona subscrit el 15 de juliol de 1998; *formalitzar* la constitució del dret de superfície en escriptura pública, amb la pràctica prèvia de les operacions registrals de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar com a finca registral independent la que és objecte del dret de superfície; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

*Reiterar* la constitució d'un dret de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya respecte de la finca situada en el carrer d'Enric Bargés, núm. 10, grafiada en el plànol unit, aprovada pel Consell Plenari el 21 de juliol de 1995, per a la construcció d'apartaments tutelats per a gent gran i, si escau, un centre de dia; *fixar* el termini en setanta-cinc anys, i *aplicar* les condicions del document adjunt, que s'adapten a les acordades en l'annex 10 del Conveni-marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona subscrit el 15 de juliol de 1998; *formalitzar* la constitució del dret de superfície en escriptura pública, amb la pràctica prèvia de les operacions registrals de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar com a finca registral independent la que és objecte del dret de superfície; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

*Reiterar* la constitució d'un dret de superfície a favor de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials (ICASS) respecte del solar de propietat municipal situat al carrer de Sant Eloi, núms. 2-4, grafiat en el plànol unit, aprovada pel Consell Plenari en sessions de 28 d'octubre de 1994 i 2 de febrer de 1996, per a

la construcció d'un Centre ocupacional; *fixar* el termini en setanta-cinc anys, i *aplicar* les condicions del document adjunt, que s'adapten a les acordades en l'annex 10 del Conveni-marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, subscrit el 15 de juliol de 1998; *formalitzar* la constitució del dret de superfície en escriptura pública, amb la pràctica prèvia de les operacions registrals de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar com a finca registral independent la que és objecte del dret de superfície; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

La Presidència, amb l'assentiment del Consistori, acumula al debat dels sis dictàmens precedents la moció següent, atesa la similitud de contingut:

Dels Srs. Casas, Maragall i la Sra. Vintró:

*Destinar* a la construcció de tres residències assistides, amb centre de dia per a gent gran, els solars grafiats en els plànols annexos, situats en els emplaçaments següents:

Carrers de Navarra, de Bartomeu Pi, de Tort i del Corral (Sants)

Carrer de l'Estudiant, cantonada al de la Maladeta (barri de Porta)

Carrer de Berenguer de Palou, cantonada al del Camp del Ferro (Sant Andreu)

*Cedir-los* a la Generalitat de Catalunya, tan bon punt siguin disponibles, sota la modalitat de dret de superfície, per un termini de setanta-cinc anys, amb la dita finalitat, d'acord amb les condicions que resulten de l'annex 10 del Conveni-marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona signat el 15 de juliol de 1998; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a l'execució i efectivitat del present acord.

El Sr. Roca anuncia que el seu Grup votarà favorablement aquesta moció i tots els dictàmens excepte el núm. 18, perquè la finca situada al xamfrà dels carrers d'Entença i del Montnegre estava reserva per a una operació del Patronat Municipal de l'Habitatge, el qual el juliol de l'any passat ja aprovà l'avantprojecte d'edificació i així ho comunicà al Districte, que ara s'ha assabentat de sobta del canvi de destinació, fet que, per molt raonable que sigui, considera especialment greu un cop entrada en vigor la Carta Municipal, la qual, en el seu article 23, estableix la necessitat que els Consells de Districte informin preceptivament els projectes d'equipaments en la seva demarcació.

Referint-se a la resta de dictàmens, significa que en els núms. 16 i 17 caldrà modificar l'ús dels terrenys i aprovar un pla especial, cosa que no depèn de cap avantprojecte i, per tant, demana que es comenci a fer de seguida; que els dictàmens núms. 19, 20 i 21 estan rectificants, per la via de la reiteració, uns acords anteriors per ajustar-los a les condicions establertes en el conveni signat el 15 de juliol de 1998 de conformitat amb la legislació aplicable, ja que inicialment tals acords es condicionaren a uns requisits que no s'ajustaven als preceptes reguladors de drets de superfície; i que confia que la disponibilitat, que l'Ajuntament encara no té, dels terrenys indicats a la moció s'obtingui ben aviat.

El Sr. Fernández avança el vot favorable dels membres del Grup Popular a les cessions de terrenys per a equipaments per a la tercera edat que es proposen en aquesta sessió, i agraeix el contingut de l'informe de la Sra. Vintró i també el seu to, que ha estat molt diferent d'aquell que mantenen alguns Grups en el Parlament de Catalunya; però pensa que l'horitzó de futur fins a l'any 2010 s'hauria d'haver exposat abans, cosa que l'hauria allunyat del debat electoral i que hauria evitat polèmiques i retrets estèrils que no donaven cap resposta a les necessitats de la gent gran.

Expressa la coincidència del seu Grup amb moltes de les propostes que s'han fet en tal informe, sobretot pel que fa la redacció d'un pla concertat que resolgui els dèficits en habitatges tutelats, centres de dia i residències. Remarca que l'informe reconeix, en els dos darrers anys un increment del 20% en les aportacions de l'Estat al Pla concertat de serveis socials, la qual cosa desmenteix les retallades en les prestacions socials, que havien denunciat determinats Partits, i assenyala la necessitat que la Generalitat inverti més en equipaments per a la gent gran de Barcelona, si bé aquesta afirmació s'ha de fer en un marc de diàleg permanent que oblidí els retrets anteriors, i defugint una controvèrsia en la qual cada part tenia una part de raó que, tanmateix, no s'havia d'instrumentalitzar, sobretot quan Barcelona té una manera de fer política ben palesa en els grans temes, els Jocs Olímpics, la Carta municipal, el Projecte 2004, que s'ha d'estendre, també, a l'atenció a la tercera edat i al transport públic, cosa que serà molt més rendible que les polèmiques.

Insisteix que l'atenció a la gent gran és una qüestió de ciutat que reclama el consens; i que la tercera edat no ha d'ésser instrumentalitzada com una eina llancívola en la propera contesa electoral, sinó que reclama propostes de futur: en aquest sentit, el seu Grup valora l'informe de la Sra. Vintró i el seu to i desitja que s'estengui als altres membres de l'equip de govern i a tots els Grups del Parlament de Catalunya.

El Sr. Narváez, després de felicitar la Sra. Vintró per la seva intervenció, significa que, com indicava l'alcalde d'una altra població de Catalunya, el calvari per aconseguir equipaments comença un cop cedits els terrenys, quan s'hi veuen créixer herbes i, fins i tot, arbres abans que la Generalitat hi faci res; i cita, concretament, el cas del Districte de Sant Martí on la Generalitat ha rebutjat diverses cessions i ha mantingut un solar convertit en un forat durant quatre anys i mig perquè el Departament de Benestar Social fa una política dilatòria dels compromisos que adquireix en tot Catalunya com pot comprovar-se si s'examinen les seves inversions per a gent gran, que són francament ridícules en tot el territori català. Afegeix que la mitjana de tals inversions a la Comarca del Barcelonès està només una mica per dessota del conjunt de les comarques, algunes de les quals, precisament les més necessitades, no poden comptar ni amb una sola plaça pública de residència per a gent gran, la qual cosa demostra quina és la política que segueix el Govern de la Generalitat en el conjunt de Catalunya encara que algunes vegades s'hagi intentat imputar el problema de Barcelona al fet que el seu alcalde no s'entengui amb el president de la Generalitat; que tal política ha generat un tractament mercantilista del problema de la gent gran, perquè exclou les

persones econòmicament més dèbils ja que el mercat acostuma a atendre a qui té poder adquisitiu; i que, en definitiva, la política de la Generalitat en tal camp ha estat contrària a les demandes de la ciutadania.

El Sr. Alcober matisa que si bé segons el Sr. Fernández en la polèmica sobre els equipaments per a la gent gran potser ambdues parts tenen una part de raó, hi ha una part que hi té més responsabilitats que l'altra; que els regidors de Districte no tenen només l'obligació de vetllar pels serveis que estan sota la seva responsabilitat, sinó també la d'ésser bel·ligerants a reivindicar aquells que demanen els veïns, però que corresponen a altres Administracions, perquè als ciutadans els interessa rebre el servei i no pas saber qui els presta o qui n'és el responsable. Afegeix que des de fa molts anys està intentant coadjuvar a transformar la Ciutat i un dels problemes que ha trobat sempre és el de les residències per a gent gran: per tant, no pot consentir que des de la Conselleria de Benestar Social el tractin de demagog o diguin que menteix i avantposa els interessos de partit als dels ciutadans.

Addueix que el solar del carrer de Vila Vilà se cedí a principis dels anys 90 per construir-hi un centre d'assistència primària i una residència per a gent gran; que uns mesos després la Conselleria de Benestar Social indicà que no trobava adequada la intervenció de dos Departaments sobre un mateix solar i, per tant, calia optar per un de tals equipaments i el Consell de Districte prengué la decisió pertinent triant la residència; que tres anys després el Departament de Benestar Social, a més de creure impropedent el pagament dels corresponents tributs municipals, plantejà un nou impediment: que el termini per a la realització de l'equipament no s'ajustava als establerts; i que després de buscar un nou solar per al centre d'atenció primària i fer tots els passos perquè complís les condicions exigides, el Director General d'Urbanisme hi formulà certes objeccions que finalment s'han resolt. Confia, doncs, que ambdós equipaments puguin finalment entrar en servei l'any 2001.

Significa que en una visita a la Zona Franca el Conseller de Benestar Social accedí a construir una residència per a gent gran en el lloc que l'indicava el president de l'associació de veïns a condició que l'Ajuntament cedís el terreny, però després tal ubicació no ha estat acceptada, perquè es tractava d'un terreny de l'Institut Català del Sòl.

Admet, finalment, que la cessió del terreny, inclòs a la moció, situat als carrers de Navarra i de Bartomeu Pi depèn d'un procés encara no tancat; però demana que tan bon punt se'n tingui la disponibilitat, els 4.500 milions que ha trobat la Conselleria, s'aprofitin per tirar en debat la construcció de la residència en aquest solar, en el qual l'Ajuntament ja té esmerçats 200 milions.

El Sr. Casas manifesta que les propostes en debat pretenen que es puguin aplicar als solars que l'Ajuntament té disponibles per a construir-hi equipaments per a la tercera edat, els quantiosos recursos amb què ara compta el Departament de Benestar Social per a aquest tipus d'inversions; que el solar del carrer d'Entença ja estava cedit a la Generalitat per a la construcció d'un centre ocupacional per a persones amb disminució i l'habilitació d'una ludoteca, una sala polivalent i una sala d'adults, però la Generalitat mai no ha volgut tirar endavant aquest projecte i, per això,



ara, en vista de l'interès del Conseller per fer residències, se li cedeix tal solar amb aquesta finalitat, ja que els estudis en curs del Patronat Municipal de l'Habitatge es poden canalitzar cap a un altre solar. Afegeix que el Conseller demana deu solars i se li cedeixen deu solars en fase d'expropiació i un pendent de lliurament, que es formalitzarà properament.

Comenta que fa uns mesos el Consell Executiu de la Generalitat acceptà la cessió del solar del carrer de Carbonell, on hi havia el cine Marina, en l'expropiació de la qual Procivesa esmerçà, a partir de l'any 1991, 77,5 milions de pessetes; que tal solar havia estat cedit el 14 de novembre de 1993 pel Consell d'Administració de l'empresa esmentada; que la cessió fou reiterada el 4 d'octubre de 1994; que el 27 de gener de 1995 el secretari general del Departament de Benestar Social indicava la necessitat de modificar-ne l'edificabilitat perquè 33 habitacions li semblaven insuficients, i el 21 de juliol següent la mateixa persona indicava que s'estava fent l'avantprojecte; que el 13 d'octubre el *Diari Oficial de la Generalitat* publicava el Pla especial indicat, però el 12 de febrer de 1996 la Generalitat demanava onze documents que varen ésser lliurats el maig següent; que el 29 d'octubre del mateix any el Departament demanava la incorporació dels acords de la Comissió Mixta Ajuntament-Generalitat; que quan, davant el silenci de la Generalitat, la tardor de 1998 el Consell d'Administració de Procivesa prengué un nou acord, se li tornaren a demanar el papers que varen ésser lliurats el gener d'enguany; que finalment el Consell Executiu ha acceptat la cessió oferta cinc anys enrere, i tanmateix el Conseller es reserva encara vuit mesos per fer el projecte i indica que, previsiblement, fins a principis del 2000 no es podrà fer la licitació i fins al 2001 no estaran acabades les obres, de manera que la residència no entrarà en servei fins a onze anys després d'haver-se iniciat els tràmits, i fins nou anys després de l'acord del Consell d'Administració de Procivesa de cessió dels terrenys i tanmateix, en aquest temps, el Departament ha tingut diners per instal·lar-se en un edifici situat a una cinquantena de metres de tal solar.

La Sra. Vintró observa que pot mostrar al Sr. Fernández i Díaz el munt de cartes que des de juliol de 1990 ha adreçat a la Conselleria de Benestar Social proposant-li una taula de coordinació per poder fer una planificació conjunta, com també la carta que, quan aquest Ajuntament exercí les seves competències aprovant un Pla d'atenció primària i desenvolupant-lo, li envià el Conseller on es diu que l'Ajuntament no es qui ni per legislar ni per ordenar ni per planificar. Arega que encara que el Departament havia de fixar el criteris bàsics, dels quals, a hores d'ara no ha vist ni l'esborrany, l'Ajuntament el 1993 no podia seguir esperant i al començament del mandat envià els seus documents a la Direcció General de l'Institut Català de Serveis Socials oferint de discutir-los, cosa que no s'ha aconseguit mentre que amb les altres Conselleries s'han pogut trobar mecanismes de col·laboració; i que altres Ajuntaments i gent molt important coincideixen a assenyalar les dificultats de relació amb la Conselleria esmentada.

El Sr. Roca manifesta que, com ja ha indicat en altres ocasions, ni ell ni el seu Grup són aquí per defensar el Govern de la Generalitat, sinó per defensar els ciutadans i ciutadanes de Barcelona, mentre que algunes de les intervencions anteriors hi ha notat una

certa carrera de mèrits de cara a les futures llistes electorals, preocupació que ell no té. Afegeix que precisament si hi ha hagut dificultats amb la Conselleria, cal fer les coses bé en lloc de cedir solars que no estan disponibles; que cal treballar seriosament per no posar un mal final a una etapa que ha tingut coses força positives; que les intervencions anteriors no defensaven els interessos dels ciutadans, sinó rebatre els errors anteriors; i que no és ell qui ha de defensar conseller Sr. Comas, bon amic seu i company de partit, però tampoc es aquest el lloc on l'han d'atacar els membres de la majoria.

Insisteix que els acords que avui es prenen són positius però tenen elements que portaran problemes en el futur perquè pretenen poder dir que a partir d'avui la Conselleria ja disposa de solars per fer residències, i això no és veritat perquè manquen uns tràmits que no depenen d'autoritats externes, sinó d'aquest Ajuntament i, per això, demana que s'accelerín perquè no es pugui dir que les coses no s'han fet bé.

Observa que els acords que avui es reiteren tenien una condició que deixava sense efecte la cessió si en el termini de dos anys no s'havia posat en funcionament el servei, cosa que és una barbaritat perquè la tramitació que se'n derivava ultrapassa aquest termini i, per tant, cap intervenció no autoritzaria una despesa amb aquesta condició, raó per la qual se signà el conveni de 15 de juliol de 1995 que la suprimí; que el Conseller Comas no necessita que ell defensi perquè ja sap defensar-se sol en un tema en què la gent té tant interès; i que els acords no han de generar expectatives que no són certes.

Significa, també, que els membres del Grup Popular podien haver ajudat les residències geriàtriques aprovant que paguin un impost del valor afegit del 4% com tenen en diversos països europeus del nostre entorn, o que els Pressupostos generals de l'Estat de l'any passat destinessin 3.000 milions de pessetes més per construir-ne.

Diu, en resum, que és un fracàs col·lectiu que la qüestió de les residències estigui com està; i que, davant d'això, es pot optar entre dues vies, tirar pedres els uns contra els altres o, renunciant a temptacions electoralistes, fer-ho bé a partir d'ara, i el seu Grup tria la segona.

El Sr. Alcober lamenta la intervenció del Sr. Roca, que li mereix un respecte polític i personal, perquè considera que aquest regidor no tenia cap dret a pressuposar les seves intencions lligant-les amb la seva presència a la llista electoral, sobretot quan ell no ha valorat si el regidor convergent complia les seves obligacions o estava condicionat per altres circumstàncies; i recalca que els acords que avui es prenen permeten assegurar que es tenen solars per fer residències si tothom va de bona fe.

El Sr. Narváez puntualitza que en la seva intervenció ha procurat defensar els ciutadans que té l'honor de representar com a regidor de Districte; que a pesar de les moltes cartes que podria exhibir en què la Conselleria de Benestar Social s'oferia a fer un determinat equipament si l'Ajuntament cedia el corresponent solar, la Conselleria esmentada mai no ha tingut un pressupost suficient per complir tals compromisos; i que això l'ha induït a fer ús de la paraula perquè, malgrat les asseveracions del Sr. Roca, només vol defensar els interessos dels ciutadans i ciutadanes de Barcelona.

El Sr. Maragall considera que el debat ha donat al Sr. Roca l'ocasió de recordar la seva època de parlamentari a Madrid, però, a pesar d'això, cal aclarir que els acords que es prenen són jurídicament vàlids i solvents i així ho ve a confirmar el posicionament del Grup de Convergència i Unió, el qual si creu que després tornaran a sorgir problemes, hi hauria de votar. Afegeix que amb tals acords no es pretén tirar cap pedra, sinó estendre una mà, i aquesta actitud no pot tenir per resposta la tàctica del calamar de llançar tinta.

El Sr. Fernández, després d'expressar la seva sorpresa davant una unanimitat que ha provocat un debat llarg i tens, en el qual el Grup Popular ha rebut les crítiques dels seus companys de l'oposició i de l'equip de govern, puntualitza que el seu Grup no vol secundar la tensió i creu, al marge de la legitimitat de les diverses intervencions, que la problemàtica de la tercera edat és una qüestió de ciutat que necessita un acord que obri vies de diàleg per resoldre els dèficits que pateix aquest col·lectiu, en comptes de caure en un concurs de mèrits i de desqualificacions per passar de la confrontació institucional a l'electoral. Hi agregua que dient que la gent gran cobra les pensions gràcies a l'esforç d'un determinat partit i no pas gràcies a l'esforç de tota la seva vida, o que si Barcelona algun dia té residències, centres de dia i habitatges tutelars, serà gràcies a un determinat partit, es fa molt electoralisme però no es contribueix pas a resoldre el problema; i que el Sr. Roca no hauria de plantejar ara qüestions sobre els Pressupostos generals de l'Estat als quals no fou capaç de donar resposta quan donava suport als Pressupostos del Govern socialista.

El Sr. Casas renuncia a usar el mateix to que ha emprat el Sr. Roca i puntualitza que els onze anys que s'han perdut en el cas que ha esmentat, no són pas imputables a cap error de l'Ajuntament; que les condicions establertes en els acords municipals de cessió dels terrenys eren que la Generalitat havia de presentar el projecte de construcció de l'equipament en el termini de sis mesos des de la notificació de l'acord, d'iniciar les obres en el termini de sis mesos següents a l'obtenció de la llicència i de posar en funcionament l'equipament en el termini de vint-i-quatre mesos a partir de l'inici de les obres, temps aquest que resulta suficient i, per això, també es recull en la clàusula 4, 4a.

El Sr. Roca es mostra dolgut per les paraules del Sr. Alcober, però renuncia a contestar-les per respecte al Partit dels Socialistes; i precisa que el termini de dos anys no es referia a l'acabament de les obres, cosa que li semblaria bé, sinó a la posada en funcionament a l'equipament, la qual cosa exigeix un ulterior concurs sobre la gestió del servei que no pot tenir cabuda dintre d'aquest termini i, per això, en el conveni del 15 de juliol de 1998 es canvià tal condició; i que el seu Grup vota a plena consciència un acord on es parla de posar a disposició, tan bon punt estiguin disponibles, uns terrenys que necessiten unes operacions prèvies, amb la voluntat que aquest Ajuntament faci ràpidament tot allò que cal per a la plena eficàcia de tal acord.

La Sra. Vintró comenta que ha tractat de presentar l'actuació municipal relativa a la gent gran i les xifres que indiquen la necessitat d'abordar les qüestions que afecten a aquest col·lectiu des d'una perspectiva diferent i, per tant, li sap greu que el Sr. Roca no hagi

volgut entrar en tal camí, perquè la gent gran de la Ciutat es mereixia que avui es fes un posicionament sobre alguns de tals reptes i sobre els compromisos que es volen assumir: per això, des del punt de vista del contingut, no de la forma, la intervenció del Sr. Roca l'ha decebut, perquè no s'esperava un debat en termes administrativistes.

S'aproven els sis dictàmens en debat, tots ells, per unanimitat excepte el núm. 18, en què s'abstenen els Srs. Roca, Homs, Samaranch, Puigdollers, Gavaldà, Marcet, Fabregat, Ciurana, Miquel i Olmedo i de les Sres. Servitje i Ortega. També s'aprova per unanimitat la moció, declarada prèviament la seva urgència amb el vot unànime de tots els presents.

El Sr. Alcalde considera que el debat precedent s'ha centrat excessivament a les residències, que representen dues places per cada 100 persones de més de 65 anys, quan la gent gran té moltes més necessitats i moltes de les persones d'aquesta edat no volen viure en residències i prefereixen altres sistemes d'ajut i suport familiar i social.

Comenta que li han dolgut certes afirmacions que han vist interès personal en les intervencions dels regidors que estan al capdavant d'un territori i en contacte amb els veïns i saben què necessiten; que l'Ajuntament està disposat a fer residències i mai no s'ha produït la retrocessió d'un solar en virtut de les clàusules d'una cessió; que cal destinar més recursos als serveis per a la gent gran, incloses les residències perquè no arribar a dues places per cada 100 habitants de més de 65 anys és molt poc, sobretot quan aquesta població s'incrementarà en els anys a venir; que és una mica fort que l'Administració més feble hagi de carregar les responsabilitats de les Administracions superiors; i que no és veritat que els problemes administratius siguin la causa per la qual no es fan inversions en aquest camp a la nostra Ciutat.

Espera, finalment, que la Carta municipal i el consorci sobre els serveis de benestar social permetin passar pàgina i posar les bases per fer les coses bé.

#### COMISSIÓ DE BENESTAR SOCIAL I EDUCACIÓ

Aquest punt ha estat tractat abans de debatre els dictàmens núms. 16-21.

*Informe:* Propostes i conclusions del I Congrés de Dones de Barcelona.

La Sra. Vintró, després d'adreçar una salutació a les representants del Consell de Dones que estan seguint aquesta sessió des de la tribuna del públic i de les pantalles situades al saló de Cròniques, informa que els dies 15 i 16 de gener tingué lloc, el I Congrés de Dones de Barcelona que, convocat pel Consell de Dones de Barcelona, culminava un procés iniciat el juny de 1997; que en l'acte de clausura l'Alcaldia assumí el compromís d'elevat a aquest Plenari les conclusions del Congrés i els documents de les diferents ponències: Les dones immigrants; L'espai urbà, el temps i les dones; Dones i ciutat a l'espai mediàtic; Transformem la Ciutat donant valor a la participació a les dones; i Les dones i els serveis municipals; i que amb la tramesa de tota aquesta documentació als membres del Consistori i la inclusió d'aquest informe a l'ordre del dia es dona compliment a tal compromís.

La Sra. Moraleda explica que el Congrés, als treballs preparatoris del qual contribuïren més de 1.000

dones que durant més d'any discutiren les diverses ponències, participaren unes 2.400 dones que exposaren què pensen de la Ciutat i com la volen; que per al Grup Socialista i per a l'equip de govern la primera cosa destacable és l'any de discussions preparatòries que ha ajudat a enfortir els Consells de Dones tant a escala de districte com de ciutat, i el fet que el Congrés ha estat un primer pas per a incorporar una visió de gènere, abans negada per la cultura patriarcal predominant.

Creu que els reptes de futur d'aquest Ajuntament són donar compliment a les propostes, totes elles molt interessants i assenyades, que el Congrés de Dones li eleva, ja que les dones són les principals usuàries de la Ciutat i dels seus serveis i, per tant, coneixen millor les necessitats per aconseguir una ciutat més humana i més pròspera.

Posa en relleu que Barcelona ha estat pionera en l'impuls d'un procés del qual no se'n coneix cap experiència en l'àmbit europeu; i que ara toca al Consistori estar a l'alçada dels desigs i propostes que se li han expressat.

La Sra. Vila manifesta que comparteix la voluntat de treballar per la igualtat de les dones en tots els àmbits de la via pública i privada i transformar la societat actual, on la desigualtat i discriminació afecten adversament les dones, per fer-la més participativa, justa i igualitària sense cap discriminació per raó del sexe, objectiu que s'ha de visualitzar en propostes concretes dins l'àmbit de les competències municipals, i tendents a facilitar la participació en la vida social, política i econòmica.

Pensa, doncs, que aquest debat ha de servir per analitzar amb rigor la problemàtica de les dones a la nostra Ciutat, la realitat social en què viuen, i les causes de la situació actual, per tal de tirar endavant polítiques municipals que afavoreixin la seva promoció i desenvolupament personal, ja que si el pas del temps i la pressió de les circumstàncies han contribuït a normalitzar el discurs sobre les polítiques d'igualtat, aquesta normalització amaga una realitat no tan brillant, perquè es fa una valoració molt minsa de l'efectivitat de les mesures i reformes aplicades i, encara que són fàcilment visualitzables les diferències entre les dones d'avui i les de generacions anteriors, la millora ha comportat noves contradiccions i sovint el discurs retòric de la igualtat i el dret s'ha traduït en canvis legals que han permès avançar vers l'equiparació de drets, però no ha comportat una millora real de les posicions relatives dels homes i les dones a la Ciutat.

Indica, per tant, la conveniència de plantejar, d'una manera més crítica, per quines raons una majoria d'homes i dones de la Ciutat es troba encara allunyada de la lluita diària per la igualtat.

Afirma que la política local adreçada al teixit educatiu pot crear unes entitats cada cop més dependents de les subvencions i per tant menys lliures del poder polític; que la igualtat ha d'ésser conseqüència de la voluntat lliure de tots els ciutadans i ciutadanes i això exigeix renovar la mentalitat col·lectiva inculcant a les noves generacions aquests valors que han d'estar per damunt de la confrontació democràtica; que per avançar en la igualtat cal superar la temptació del discurs il·lustrat i fer que els ciutadans del futur construeixin la pròpia llibertat de forma més solidària, la qual cosa exigeix incorporar als programes escolars

continguts específics sobre el valor de la igualtat perquè, com s'ha vist avui, l'educació és la clau, sense oblidar, però, el paper dels mitjans de comunicació com a agents educatius i distribuïdors de valors, tal com recull el document de la Ponència "Les dones i l'espai mediàtic".

Acaba demanant que, en el futur, les reflexions que es facin des de l'àmbit municipal se centrin més en les polítiques públiques socials.

La Sra. Servitje subratlla que els documents que l'informe ha presentat són el resultat del treball fet per una nombrosa i plural representació de dones de Barcelona, les quals han demostrat així el seu interès a participar, també palès en el nodrit grup de dones que es troba en aquests moments a la Casa de la Ciutat. Hi afegeix que les dones no es resignen a la invisibilitat i al silenci i reclamen el reconeixement i la valoració social del seu treball i també ésser presents i influir en molts àmbits de la societat i, especialment, en aquell que els és més proper, la Ciutat, la qual, en molts aspectes, no ha evolucionat d'acord amb les necessitats derivades de la transformació social que s'ha produït com a conseqüència de la incorporació de les dones al treball remunerat, cosa que requereix una reformulació de la vida ciutadana que doni resposta a les inquietuds que es presenten dia a dia, i faciliti la igualtat d'oportunitats i de participació entre els gèneres.

Diu, en conclusió, que l'informe exposa totes aquestes necessitats i mancances i les propostes sobre la forma d'afrontar-les per aconseguir la ciutat que les dones volen per a tothom, més assequible, integrada, amable i plural, objectiu aquest que no requereix pas unes grans infraestructures, sinó petites coses que tenen una gran incidència en la qualitat de vida: per tant, el seu Grup assumeix el compromís d'estudiar-les i vehicular-les, de cercar mecanismes de diàleg i participació i d'actuar en conseqüència.

La Sra. Rahola recorda que la gent de la seva generació tenia àvies que no podien votar i mares que no tenien oportunitats per treballar fàcilment o, si ho feien, no estaven en una situació d'igualtat en cap nivell, a les quals s'exigia el permís del marit fins i tot per poder obtenir el permís de conduir; que de tot això no fa gaire temps; que avui dones com ella i les altres presents en el Consistori poden tenir un paper actiu i dinàmic en la societat gràcies a l'esforç de moltes dones amb nom propi o anònimes que han lluitat per trencar no tant sols el sostre de ferro o ciment que han tingut les dones al llarg del segle, sinó també el sostre de vidre que tenen encara avui.

Sosté que calen polítiques de discriminació activa per trencar l'actual sostre de vidre que impedeix, a hores d'ara, la igualtat perquè les vies de la llibertat i la voluntat no basten: per això, pensa que tenen una importància enorme congressos com el celebrat a Barcelona, del qual han sortit propostes rellevants i constructives.

Significa, per acabar, que s'ha fet molt de camí, però que en resta molt per recórrer, perquè avui encara hi ha dones discriminades per causa de ser-ho, una xifra esfereïdora de dones mal tractades pels seus companys sentimentals, i una situació real d'esclavatge de la dona del tercer món, que, a vegades, es dona gairebé al costat de casa nostra: per tant, considera benvingut el Congrés, les seves conclu-

sions i les iniciatives que n'han sortit, perquè estem molt lluny encara de la igualtat real.

La Sra. Vintró, parlant ara en nom del Grup d'Iniciativa-Els Verds i des de la novetat que comporta el fet que ella, una dona, encapçalés el 1987 la llista electoral del seu Partit en les eleccions per a aquest Ajuntament, expressa la seva satisfacció per la celebració del Congrés, per la participació que va assolir i perquè s'hi ha posat en valor la quotidianitat i el saber fer de les dones de la Ciutat.

Destaca que el seu Grup se sent particularment proper a la voluntat de les dones en el terreny de la sostenibilitat, entesa no només en el vessant mediambiental sinó també en el de la solidaritat, a les referències a la diversitat de les dones de la Ciutat no només des del punt de vista de l'edat, sinó també del seu origen cultural, les seves opcions i de la seva classe, i a la valoració de la riquesa que aquesta diversitat significa.

Reafirma el compromís del seu Grup a estudiar la incorporació de les propostes del Congrés al seu programa municipal; i assenyala ja la conveniència d'assumir en el proper mandat la relativa a la creació de l'observatori sobre l'evolució de la situació de la dona.

El Sr. Alcalde agraeix les intervencions de tots els Grups sobre el I Congrés de dones de Barcelona, entre les conclusions del qual considera que hi ha algunes recomanacions que es poden incorporar de manera força immediata a l'actuació municipal i es compromet a fer-ho i a fer arribar a les altres Administracions aquelles que siguin de la seva competència respectiva.

Es congratula del nivell de participació suscitat pel Congrés, i de la qualitat de les seves propostes i aportacions, entre les quals assenyala tot un seguit de mesures que troba molt interessants, com ara les relatives a la il·luminació dels carrers i dels passos dels vianants i al mobiliari urbà, que procurarà incorporar a l'acció de govern, igual com la creació de l'observatori per al seguiment de l'evolució de les seves propostes.

Aquest punt ha estat tractat abans del debat sobre els dictàmens núms. 12-15, relatius a cessions de terrenys per a centres escolars.

#### PONÈNCIA DE RELACIONS INSTITUCIONALS I ESPORTS

##### Districte de l'Eixample

*Autoritzar* la Unió de Federacions Esportives de Catalunya a gravar el dret de concessió de la gestió del poliesportiu municipal de l'Estació del Nord, adjudicada a tal entitat per acord del Consell Plenari de 19 de juny de 1998, en les condicions pactades amb l'Institut Català de Finances i que són: import màxim, 125 milions de pessetes; finalitat, inversions en el poliesportiu municipal de l'Estació del Nord; termini màxim, deu anys; termini de manca, dos anys; a més, la Unió de Federacions Esportives de Catalunya s'haurà de fer càrrec de totes les despeses, incloses les fiscals, en el seu cas, tant de la inscripció com de la cancel·lació del préstec hipotecari, en el Registre de la Propietat; i *realitzar* les actuacions necessàries per identificar degudament en el Registre de la Propietat la part de la finca objecte de la concessió.

##### Districte de les Corts

*Autoritzar* la Societat Complex Esportiu les Corts, SL, a gravar el dret de la concessió per a la construcció, gestió i explotació del complex esportiu de les Corts (adjudicat per acord del Consell Plenari de l'Ajuntament de 23 de novembre de 1993, modificatiu de l'anterior de 24 de desembre de 1991), per un import màxim de 1.000 milions de pessetes, amb la finalitat de finançar les obres de construcció, per un termini d'amortització màxim de fins a deu anys, essent del seu compte i risc totes les despeses, incloses les fiscals, si cal, relatives a la inscripció del préstec hipotecari, així com també la cancel·lació en el Registre de la Propietat; sense que, en cap cas, es puguin gravar els béns municipals existents o els que puguin crear en execució del contracte.

##### Districte de Sarrià-Sant Gervasi

*Estimar* la sol·licitud formulada pel Sr. Enric Nosas i Sisquella, amb DNI núm. 37.000.896-Z, en nom i representació de la Fundació Claror, de la Fundació Privada de Catalunya per a la Universitat Ramon Llull i del Centre Excursionista de Catalunya en la seva condició d'adjudicatàries del contracte de concessió per a la gestió i explotació del complex esportiu municipal de Can Caralleu per un termini de trenta-cinc anys, segons acord del Consell Plenari municipal de data de 22 de desembre de 1998; i, en conseqüència, *donar* la conformitat perquè l'esmentada gestió sigui desenvolupada per l'Associació d'Entitats per a la gestió del complex esportiu Can Caralleu, constituïda per la Fundació Claror, per la Fundació Privada de Catalunya per a la Universitat Ramon Llull i pel Centre Excursionista de Catalunya, i *reiterar* el requeriment a l'adjudicatària perquè, en el termini de quinze dies hàbils des del següent al de la notificació d'aquest acord, ingressi a la Tresoreria Municipal la quantitat de 28.000.000 de pessetes (168.284 euros) en concepte de garantia definitiva, i la quantitat de 14.000.000 de pessetes (84.142 euros) en concepte de garantia complementària, segons preveu el plec de clàusules administratives particulars del contracte, i perquè, en el termini de trenta dies naturals des del següent al de l'esmentada notificació, es personi a la Gerència del Districte de Sarrià-Sant Gervasi per a la formalització del contracte, amb advertiment que, de no complir aquest requisit, l'Administració podrà declarar resolt el contracte, d'acord amb allò que determina l'article 42.1 de la Llei de contractes de les Administracions públiques.

##### Districte de Gràcia

*Aprovar* el plec de condicions administratives particulars i específiques tècniques que han de regir la concessió administrativa del complex municipal Pau Negre-Can Toda; i *iniciar* els tràmits per a l'adjudicació del contracte mitjançant concurs, d'acord amb les prescripcions contingudes als articles 86 al 90 i concordants de la Llei de contractes de les Administracions públiques.

#### Districte de Sant Martí

*Declarar* vàlid el procediment de licitació del concurs per a la concessió de la gestió del poliesportiu municipal Nova Icària, situat a l'avinguda d'Icària, núm. 177; *adjudicar* l'esmentada concessió a l'entitat Promocions Esportives Osнови, SL, per un període màxim de vint-i-cinc anys a partir de la data de formalització del contracte en base a l'indicat en el plec de clàusules particulars que regeix tal concessió i l'oferta presentada per l'esmentada entitat, dins la qual figura una inversió de 250.000.000 de pessetes (1.502.530,26 euros) i pel cànon establert en la clàusula setena de l'esmentat plec; *requerir* l'esmentada entitat perquè en, el termini màxim de quinze dies partir de la notificació d'aquesta adjudicació, presenti el document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva de 2.000.000 de pessetes (12.020,24 euros) i comparegui el seu legal representant per a la formalització del contracte el dia i l'hora que a tal efecte s'assenyali; i *facultar* l'lm. Sr. Francesc Narváez i Pazos, regidor del Districte de Sant Martí, per a la signatura del contracte.

*S'aproven*, per unanimitat, els cinc dictàmens anteriors.

#### COMISSIÓ DE COMERÇ, CONSUM I TURISME

*Estimar* parcialment les al·legacions presentades per Grup Municipal de Convergència i Unió, Grup Municipal Popular, El Corte Inglés, SA, Fegram, Consell de Gremis de Comerç i Serveis de Barcelona, Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona, Anged, Simago, SA, Federació Catalana d'Estacions de Servei, i en la seva totalitat les introduïdes d'ofici i, en conseqüència, *modificar* el redactat dels articles en els números i en els termes del document que s'adjunta; *desestimar* la resta d'al·legacions presentades; i *aprovar* definitivament l'Ordre de nomenament i centres de comerç alimentari.

*S'aprova* aquest dictamen amb els vots en contra dels Srs. Ainoza, Fernández, Álvarez, Cornet, Tobía, i Sirera i la Sra. Vila, i amb l'abstenció dels Srs. Roca, Homs, Samaranch, Puigdollers, Gavaldà, Marcet, Fabregat, Ciurana, Miquel i Olmedo i de les Sres. Servitje i Ortega.

*Aprovar* la modificació de l'article 142 de l'Ordre municipal de mercats de Barcelona d'acord amb la redacció que consta en els documents adjunts; *sotmetre-la* a informació pública per un termini de trenta dies perquè puguin formular-s'hi al·legacions; i, per al cas que no se n'hi formulin, *tenir-la* per aprovada definitivament.

La Sra. Rahola destaca la importància d'aquesta modificació pel canvi d'hàbits que generarà tant en els comerciants com en els consumidors.

*S'aprova* aquest dictamen amb l'abstenció dels Srs. Roca, Homs, Samaranch, Puigdollers, Gavaldà, Marcet, Fabregat, Ciurana, Miquel i Olmedo i de les Sres. Servitje i Ortega.

#### COMISSIÓ DE POLÍTICA CULTURAL I PRESIDÈNCIA

*Atorgar* la Medalla d'Or al Mèrit Científic al Sr. Josep Maria Bricall i Masip, per la seva contribució al-

tament significativa a l'anàlisi econòmica dels fenòmens de la producció i la distribució, així com per la posada en valor de la regulació i les seves conseqüències pràctiques en el camp de la política econòmica, sense oblidar la seva aportació decisiva a l'estudi de la política econòmica de la Generalitat de Catalunya en el període de la Guerra Civil.

*Atorgar* la Medalla d'Or al Mèrit Científic al Sr. Antoni Serra i Ramoneda, per la contribució a l'anàlisi científica de les activitats de l'empresa, mitjançant una metodologia moderna i permanentment actualitzada, i per la seva implicació en els grans projectes econòmics de Barcelona i de Catalunya, seguint la petja del seu mestre, el professor Joan Sardà.

El Sr. Alcalde destaca la contribució dels dos professors guardonats a posar Barcelona a l'alçada de les ciutats on hi ha més reflexió i coneixement sobre la ciència econòmica.

*S'aproven*, per unanimitat, els dos dictàmens anteriors.

Es dona compte que el dictamen següent en l'ordre del dia té aquesta nova redacció, convinguda a la Junta de Portaveus:

*Aprovar* el Conveni entre la Generalitat de Catalunya, el Ministeri d'Educació i Cultura i l'Ajuntament de Barcelona per al finançament de les obres de rehabilitació del Palau Nacional com a seu del Museu Nacional d'Art de Catalunya (MNAC), corresponents a aportacions pendents de les obres de consolidació de l'edifici, de la instal·lació del Romànic (segona part de la segona fase), de la instal·lació del Gòtic (segona part de la segona fase) i del Projecte final de les obres de rehabilitació del Palau Nacional i reinstal·lació completa del MNAC (tercera i última fase); i *facultar* l'alcalde per a la signatura de l'esmentat conveni i per a la seva adequació, si escau, a fi de garantir-ne l'efectivitat.

*S'aprova*, per unanimitat, aquest dictamen.

#### COMISSIÓ DE MOBILITAT I SEGURETAT

*Aprovar* inicialment, d'acord amb el procediment establert a l'article 162 de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya, la modificació parcial, que s'annexa, del Reglament de règim interior del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvament, aprovat definitivament el 25 de novembre de 1983 per acord de la Comissió Municipal Permanent. *Sotmetre* l'esmentada modificació a informació pública durant un període de trenta dies per a la presentació de suggeriments i al·legacions; i per al cas que no s'hi formulin al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a aprovació definitiva.

*S'aprova*, per unanimitat, el dictamen anterior.

#### Districte de Ciutat Vella

*Aprovar* el plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament públic subterrani per a vehicles en el terreny de domini públic municipal situat a l'avinguda del Marquès de l'Argentera; *sotmetre'l* a informació pública

pel termini de vint dies; i per al cas que no s'hi presentin al·legacions, *tenir-lo* per aprovat definitivament i, simultàniament, *convocar* concurs per a l'adjudicació de la corresponent concessió mitjançant procediment obert.

#### Districte de Nou Barris

*Aprovar* el plec de condicions que regularà la construcció i explotació de l'aparcament subterrani per a vehicles situat al carrer de Garigliano, entre els carrers de Vidal i Guasch i d'Almansa; *encarregar* a la Societat Municipal d'Aparcaments i Serveis, SA, la gestió directa de la construcció i explotació de l'esmentat aparcament; i *posar* a disposició de la indicada societat el subsòl de l'espai referit, tenint en compte que mantindrà, en tot moment, el seu caràcter demanial.

*S'aproven* els dos dictàmens precedents amb l'abstenció dels Srs. Roca, Homs, Samaranch, Puigdollers, Gavaldà, Marcet, Fabregat, Ciurana, Miquel i Olmedo i de les Sres. Servitje i Ortega.

*Adjudicar*, en virtut del procediment negociat sense publicitat en haver-se declarat desert el corresponent concurs convocat, el contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament públic subterrani per a vehicles en el terreny de domini públic municipal, situat a la plaça d'Àngel Pestaña, a Aparcaments Sagrera, SA, de conformitat amb l'oferta formulada i per un termini de cinquanta anys; *requerir* l'adjudicatària perquè, en el termini de quinze dies hàbils següents a la notificació d'aquesta resolució, procedeixi a constituir davant de la Tresoreria Municipal la garantia definitiva per un import 198.000.000 de pessetes (119.000,39 euros) i perquè comparegui, en un termini màxim de trenta dies hàbils des de la constitució de la garantia, per formalitzar el corresponent contracte.

*S'aprova* el dictamen en debat amb els vots en contra dels Srs. Roca, Homs, Samaranch, Puigdollers, Gavaldà, Marcet, Fabregat, Ciurana, Miquel i Olmedo i de les Sres. Servitje i Ortega, i també dels Srs. Ainoza, Fernández, Álvarez, Cornet, Tobía, i Sirera i la Sra. Vila.

#### COMISSIÓ DE CIUTAT AMIGA I QUALITAT

##### PONÈNCIA DE JOVENTUT I DONA

*Informe* sobre el Pla Jove de Barcelona: Balanç 1998 i perspectives per al 1999.

La ponentia de Joventut i Dona, Sra. Moraleda, comenta que amb aquest informe es reprèn el costum de parlar un cop a l'any sobre allò que afecta als joves i les accions municipals en el camp de la política de joventut.

Fa un balanç de les actuacions fetes en compliment del Pla Jove aprovat el gener de l'any passat destacant que pel que fa a la dimensió institucional, Barcelona ha tornat a ésser punt de referència per a tot l'Estat gràcies al Congrés sobre la nova realitat juvenil i les polítiques afirmatives, forma part de la xarxa europea de polítiques de joventut i ha participat en la Biennal de Joves creadors d'Europa i de la Mediterrània i, per altra banda, s'ha encetat el diàleg amb la nova Secretària General de la Joventut de la Gene-

ralitat de Catalunya; i que pel que fa a l'anàlisi de la realitat juvenil, s'ha fet un estudi sobre els hàbits i valors dels joves de Barcelona i sobre les seves pautes de comportament a la nit per conèixer com són els nostres joves i quina és la seva problemàtica, i fer que els joves no siguin vistos com un problema, sinó com una potencialitat de la Ciutat.

Continua dient que s'han endegat iniciatives importants, com ara: els pisos de lloguer per als joves, que ha posat en marxa el Patronat Municipal de l'Habitatge, que afavoreixen la seva emancipació, el Pla de residències per a estudiants, el Programa "Barcelona, bona nit" amb més de 40.000 usuaris, el Conveni de col·laboració amb el Consell de la Joventut de Barcelona, i el Consell de Cents Joves, que està donant molt bons resultats, i la Revista J, que en nou mesos ha aconseguit 9.000 subscriptors; i que aquest Ajuntament destina uns 3.000 milions de pessetes a la política de promoció dels joves sense rebre cap ajut de cap altra Administració.

Significa, per acabar, que ha fet a mans dels membres del Consistori les línies d'actuació per a 1999, perquè li facin arribar la seva opinió.

La Sra. Vintró felicita la Sra. Moraleda per la seva capacitat de resumir la feina de molt temps, que continua la llarga trajectòria d'aquest Ajuntament, i pel nou impuls que ha donat a la política de joventut, en la qual Barcelona torna a ésser un punt de referència.

#### COMISSIÓ D'URBANISME I INFRAESTRUCTURES

*Aprovar* els Estatuts de l'Associació "Airport Regions Conference". *Aprovar* l'adhesió de l'Ajuntament de Barcelona a l'esmentada Associació. *Facultar* la lma. Sra. Maravillas Rojo i Torrecilla, tercera tinenta d'alcalde, per a la seva signatura.

*S'aprova* aquest dictamen amb l'abstenció dels Srs. Ainoza, Fernández, Álvarez, Cornet, Tobía, i Sirera i la Sra. Vila.

#### Districte de Ciutat Vella

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de determinació del tipus i regulació de les condicions d'edificació de l'equipament administratiu al carrer de les Tàpies, núm. 4, d'iniciativa municipal.

#### Districte de l'Eixample

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità d'actuacions de millora dotacional a l'Eixample en l'àmbit discontinu configurat per les finques dels carrers del Rosselló, núm. 191, de Provença, núms. 408-418, del Comte de Borrell, núms. 243-249 i 212-216, i la ronda de Sant Antoni, núm. 19, d'iniciativa municipal; i *exposar-la* al públic pel termini d'un mes.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació puntual del Pla especial d'ordenació del sistema d'espais lliures i equipaments del sector nord de les Glòries, d'iniciativa municipal.

## Districte de Sants-Montjuïc

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de reforma interior a la parcel·la situada al carrer del Tenor Massini, núms. 73-75, d'iniciativa municipal.

*Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, l'Estudi de detall per a l'ordenació del Parc logístic de la Zona Franca, situat a l'illa delimitada per la ronda del Litoral, el carrer núm. 2, el carrer A i el carrer núm. 3, promogut pel Consorci de la Zona Franca; i *desestimar* les al·legacions presentades pel Sr. Luís Comas i Martínez de Tejada, en representació de l'empresa Seat, SA, de conformitat amb l'informe dels Serveis de Planejament d'1 de març de 1999.

*S'aproven*, per unanimitat, els cinc dictàmens precedents.

## Districte de les Corts

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de creació del tipus de servei tècnic metropolità a situar a l'avinguda d'Esplugues, núms. 58-60, d'iniciativa municipal; i *desestimar* les al·legacions presentades pel Sr. Eduardo Canut i Permanyer, president de la Comunitat de propietaris del carrer dels Cavallers, núms. 20-32, i pels Srs. Miquel Vila i Obradors i Ramon Pedret i Yiebra, de conformitat amb l'informe dels Serveis de Planejament de data 5 de març de 1999.

*S'aprova* aquest dictamen amb l'abstenció dels Srs. Roca, Homs, Samaranch, Puigdollers, Gaval·là, Marcet, Fabregat, Ciurana, Miquel i Olmedo i de les Sres. Servitje i Ortega, i també dels Srs. Ainoza, Fernández, Álvarez, Cornet, Tobía, i Sirera i la Sra. Vila.

## Districte de Sarrià-Sant Gervasi

*Aprovar* definitivament, l'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, l'Estudi de detall d'ordenació de volums de la Unitat d'actuació 5 del Pla especial de reforma interior de Can Caralleu, promogut per la Junta de Compensació de la Unitat d'actuació núm. 5.

## Districte de Gràcia

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de reordenació de volums (segons l'article 247 de les Normes Urbanístiques i l'article 35 del Decret legislatiu 1/1990) a la parcel·la situada a l'avinguda del Coll del Portell, núm. 46, d'iniciativa municipal; i *precisar* que a l'esmentat Pla especial està recollit el contingut de les al·legacions presentades pels Srs. i Sres. Guillermo Ramallo i Sánchez, Teresa Flaquer i Badell, Jaime Cruz i Feliu, Carme Juli i Arqués, Enric Oltra i Querol i Rosa Codina i Fontova, com a copropietaris de la finca núm. 48 de l'avinguda del Coll del Portell.

## Districte d'Horta-Guinardó

*Aprovar* provisionalment, de conformitat amb els articles 11.1.j i 66.3 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità a l'illa delimitada pels carrers de Garriga i Roca, de Sales i Ferré i d'Ercilla, promoguda per Guinardó 36, SL, i altres; *desestimar* les al·legacions presentades per la Sra. Marcelina Clemente i San Juan; i *trametre* l'expedient a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.

*Ratificar* l'acord del Consell Plenari, de 25 de setembre de 1998, en què es va donar conformitat al Text refós de la Modificació del Pla especial de l'illa delimitada pels carrers de Garriga i Roca, de Sales i Ferré i d'Ercilla, promogut per Guinardó 36, SL, i altres; *desestimar* les al·legacions presentades per la Sra. Marcelina Clemente i San Juan, de conformitat amb l'informe dels Serveis de Planejament de 22 de febrer de 1999; i *trametre* l'expedient a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya per al tràmit de la seva aprovació definitiva.

## Districte de Nou Barris

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a l'ordenació del barri de la Trinitat Nova, d'iniciativa municipal; i *exposar-la* al públic pel termini d'un mes.

*S'aproven*, per unanimitat, els cinc dictàmens anteriors.

## Districte de Sant Martí

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial per a l'obertura del carrer de Bilbao, entre el carrer del Taulat i l'avinguda del Litoral, d'iniciativa municipal.

*S'aprova* aquest dictamen amb l'abstenció dels Srs. Roca, Homs, Samaranch, Puigdollers, Gaval·là, Marcet, Fabregat, Ciurana, Miquel i Olmedo i de les Sres. Servitje i Ortega, i també dels Srs. Ainoza, Fernández, Álvarez, Cornet, Tobía, i Sirera i la Sra. Vila.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de reforma interior de l'illa 5.780, delimitada pels carrers de la Marina, de Joan d'Àustria, i de Ramon Turró i l'avinguda del Bogatell, d'iniciativa municipal.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació puntual del Pla especial de reforma interior a l'àmbit de les illes delimitades per l'avinguda Diagonal, el carrer de Bac de Roda, el camí Antic de València i el carrer de Bilbao, d'iniciativa municipal.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, l'Estudi de detall d'ordenació de volums de l'àmbit de les illes delimitades per l'avinguda Diagonal, el carrer de Bac de Roda, el camí Antic de València i el carrer de Bilbao, promogut per la Junta de Compensació de la Unitat d'actuació 9, que desenvolupa la Modificació puntual del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou en aquest àmbit, la qual es tramita simultàniament; *con-*

dicionar l'eficàcia d'aquest acord a l'aprovació definitiva de la modificació del Pla especial de reforma interior esmentada.

*S'aproven* els tres dictàmens precedents amb l'absència dels Srs. Roca, Homs, Samaranch, Puigdollers, Gavallda, Marcet, Fabregat, Ciurana, Miquel i Olmedo i de les Sres. Servitje i Ortega.

*Donar* conformitat al text refós del Pla especial d'ordenació de volums del passatge de Piqué, promogut pels Srs. Josep Piqué i Milà, Gabriel Piqué i Padró i Jordi Piqué i Padró; i *trametre* l'expedient a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.

## COMISSIÓ DE POLÍTICA DE SÒL I HABITATGE

### Districte de Ciutat Vella

*Estimar* la sol·licitud formulada per la companyia mercantil Comoras-Mayotta, SL, (CIF-B-60-603.842, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, al tom 27.381, foli 140, full núm. B-117.174); i en conseqüència: *declarar*, a l'empara dels articles 54 de la Llei d'expropiació forçosa i 63 i següents del Reglament dictat per a la seva aplicació, la procedència de la reversió de la finca núm. 3 (actualment núm. 5) del carrer de Balboa, de 123,68 m<sup>2</sup> de superfície i qualificada de zona de remodelació física de nova ordenació (G1), de manteniment, rehabilitació, o renovació de l'edificació, segons el Pla especial de reforma interior del sector nord de la Barceloneta, aprovat el 28 de juliol de 1993; *requerir* la companyia Comoras-Mayotta, SL, perquè proposi el preu just en què estimi la reversió de la finca núm. 5 del carrer de Balboa en el termini de vint dies, a comptar des de l'endemà de la notificació, a fi d'intentar l'avinença prevista en l'article 24 de l'esmentada Llei d'expropiació forçosa; i en el supòsit que no hi hagi mutu acord, *iniciar* la peça separada d'apreuament, de conformitat amb l'article 29 de la mateixa Llei, requerint la companyia Comoras-Mayotta, SL, perquè formuli, en el termini de vint dies comptadors a partir de l'endemà de la finalització del termini d'avinença, el corresponent full d'apreuament on es concreti el valor, degudament motivat, en què estimi la reversió de la finca referenciada i addueixi, si escau, les al·legacions que cregui pertinents.

*S'aproven*, per unanimitat, els dos dictàmens anteriors.

### Districte de Sants-Montjuïc

*Autoritzar* la cessió de la concessió administrativa per a l'ús privatiu del subsòl (plantes soterrani -1, -2 i -3) de la finca de domini públic de 741 m<sup>2</sup>, i la seva utilització en la finca núm. 4-28 del carrer del General Almirante per part de la societat Anaemba, SA, a favor de Gestiones y Desarrollos Patrimoniales, SA, *autoritzar* la divisió de la concessió administrativa esmentada en tres parts i cedir cadascuna d'elles conforme la relació següent:

Locals comercials L-1 (entitat u-nord) i L-2 (entitat dos-nord) del soterrani -1, finques registrals núms. 7.614 i 7.615, tom 2.936, llibre 184 de Sants-2, i places de pàrquing núms. 3-19 de les plantes soterrani

-2 i -3, finques registrals núms. 7.613 i 7.612, tom 2.936, llibre 184 de Sants-2, a favor de Grupo Asegurador La Caixa, AIE, SA;

Locals comercials L-3 (entitat núm. 5) i L-4 (entitat núm. 6): finques registrals 7.616 i 7.614, tom 2.936, llibre 184 de Sants-2 i places de pàrquing núms. 20-36 de plantes soterrani -2 i -3, finques registrals núms. 9.292 i 9.290, tom 3.165, llibre 258, de Sants-2 a favor de High Buildings, SL;

Locals comercials L-5 (entitat núm. 7) i L-6 (entitat núm. 6), finques registrals núms. 7.618 i 7.617, tom 2.936, llibre 184 de Sants-2 i places de pàrquing núms. 37-53 de les plantes soterrani -2 i -3, finques registrals núms. 9.291 i 9.289, tom 3.165, llibre 258, de Sants-2 a favor de Gestiones y Desarrollos Patrimoniales, SA; de conformitat amb l'informe jurídic emès per la Direcció de Gestió Urbanística de data 23 de febrer de 1999. *Condicionar* la inscripció de la cessió i divisió de la concessió a la constitució de les fiances ascendents cadascuna d'elles a la quantitat de 918.634 pessetes, (5.521,10 euros) en el termini de deu dies a comptar de la recepció de la notificació de l'aprovació per l'òrgan municipal, i *sol·licitar* la inscripció al Registre de la Propietat núm. 14, acreditant el compliment del requisit anterior.

*S'aprova* aquest dictamen amb l'abstenció dels Srs. Roca, Homs, Samaranch, Puigdollers, Gavallda, Marcet, Fabregat, Ciurana, Miquel i Olmedo i de les Sres. Servitje i Ortega, i també dels Srs. Ainoza, Fernández, Álvarez, Cornet, Tobía, i Sirera i la Sra. Vila.

### Districte de les Corts

*Estimar* la sol·licitud formulada pel Sr. Jordi Miró i Fruns, en nom i representació del Sr. Juan Hirner i Russ i de la Sra. Rosa Delaunay i Chaumont (estrangers, proveïts amb targeta d'identificació fiscal X-034143-H i X-0002171-B respectivament); i en conseqüència: *declarar*, a l'empara dels articles 54 de la Llei d'expropiació forçosa i 63 del Reglament dictat per a la seva aplicació, la procedència de la reversió de part de la finca núm. 15 del carrer d'Ardena, de 272,54 m<sup>2</sup> superfície i qualificada d'ordenació en edificació aïllada unifamiliar (20-a/11) segons el Pla General Metropolità aprovat el 14 de juliol de 1976; *fixar*, en virtut d'avinença d'acord amb el previst a l'article 24 de la Llei d'expropiació forçosa, en 19.558.833 pessetes, (117.550,95 euros) l'apreuament per la reversió de l'anterior finca; *requerir* el Sr. Juan Hirner i Russ i la Sra. Rosa Delaunay i Chaumont perquè, en el termini de vint dies a comptar a partir de l'endemà de la notificació, ingressin l'esmentada quantitat a la Tresoreria Municipal; i *formalitzar* l'esmentada reversió en escriptura pública, amb les despeses a càrrec dels nous propietaris.

### Districte de Sarrià-Sant Gervasi

*Desestimar* les al·legacions formulades per la Sra. Pilar Cruz i Rodríguez, en l'escrit presentat, en data 12 de febrer de 1999, durant el període d'audiència pública (atorgat a l'empara de l'article 14.b del Decret 303/1997, de 25 de novembre, del Govern de la Generalitat de Catalunya, que aprovà el Reglament so-



bre mesures per a facilitar l'execució urbanística), de l'operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'actuació del carrer de Benedetti, entre els de Roura i de Bellesguard, aprovat definitivament en data 19 de juny de 1992 i inscrit en data 28 de juliol de 1993, pels motius que figuren a l'informe jurídic emès per la Direcció de Gestió Urbanística el 23 de febrer de 1999 que es tenen per reproduïts; i, en conseqüència: *aprovar*, a l'empara dels articles 113.3 del Reglament de gestió urbanística i 14.b) del Decret 303/1997, de 25 de novembre, l'operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'actuació del carrer de Benedetti, entre els de Roura i de Bellesguard, consistent en l'agrupació de les quatre finques assenyalades com a unitats 1-2-3, 4, 5 i 6, que avui constitueixen les finques registrals 53.729-N, 53.730-N, 53.731-N i 53.732-N, d'acord amb les prescripcions del planejament, i la constitució de l'única parcel·la resultant en règim de propietat horitzontal per a la seva adjudicació als propietaris de la Unitat d'actuació, en els termes que figuren a l'expedient. *Notificar-lo* als interessats.

#### Districte de Nou Barris

*Aprovar* definitivament la relació de béns i drets afectats per l'expropiació de les finques núms. 56 i 58 del carrer Palau-Solità, afectades de zona en sòl urbà d'actuació pública (16-a) i de vial (5) pel Pla especial de reforma interior del sector de Torre Baró, aprovat definitivament el 2 de maig de 1985. *Notificar* als afectats l'inici de l'expropiació perquè, en el termini de quinze dies presentin la proposició del preu en què estimin o valorin el seu dret, a fi d'intentar l'avenença prevista a l'article 24 de la Llei d'expropiació forçosa i, en el supòsit que no hi hagi mutu acord, *iniciar* la peça separada d'apreuament de conformitat amb l'article 29 i següents de la Llei esmentada; *publicar* el present acord al *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació en el municipi; i *notificar-lo* individualment als afectats.

*S'aproven*, per unanimitat, els tres dictàmens precedents.

#### Districte de Sant Martí

*Desestimar* les al·legacions formulades per la companyia mercantil Bonnevie, SL, en l'audiència prèvia (atorgada a l'empara de l'article 14.b del Decret 303/1997, de 25 de novembre, del Govern de la Generalitat de Catalunya, que aprovà el Reglament sobre mesures per a facilitar l'execució urbanística) a l'operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'actuació núm. 3 del Pla especial de reforma interior del Front marítim del Poblenou, pels motius que figuren a l'informe jurídic emès per la Direcció de Gestió Urbanística el 17 de febrer de 1999 que es tenen per reproduïts; i, en conseqüència, *aprovar*, a l'empara dels articles 113.3 del Reglament de gestió urbanística i 14 b) i d) del Decret 303/1997, de 25 de novembre, de referència, l'operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'actuació núm. 3 del Pla especial de reforma interior del Front marítim

del Poblenou, consistent en la incorporació al projecte reparcel·latori, com a interessades, de les companyies mercantils Aislamientos Aiconsa, SA, i Bonnevie, SL, en els termes que figuren a l'expedient, i *notificar-lo* als interessats.

*Desestimar* les al·legacions formulades en el termini d'informació pública a l'aprovació inicial del Projecte de nova delimitació de les Unitats d'actuació del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou i al canvi de sistema d'actuació d'expropiació a cooperació de les Unitats d'actuació núms. 8, 10 i 12 de l'esmentat Pla especial de reforma interior, per les entitats Euroconstruc, SA, i Vencoe, SA, i per les Sres. Carmen Jordana i Monteys, Tomasa Contreras i González, Lucía de la Esperanza i Parera i Mercè Oliva i Feliu, Luz Aurelia Rivera i Pareja i el Sr. Salvador Llach i Casanova, i *estimar* parcialment la formulada per les Sres. Lourdes i Carmen Ventura i Mateu, tot això de conformitat amb els motius que figuren en els informes emesos per la Direcció de Gestió Urbanística el 9 de març de 1999, que es donen per reproduïts; i en conseqüència: *aprovar* definitivament, a l'empara de l'article 38.2 del Reglament de gestió urbanística, el Projecte de nova delimitació de les Unitats d'actuació del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou i *aprovar* definitivament, a l'empara dels articles 155 i 38.2, ambdós del Reglament de gestió urbanística, el canvi de sistema d'actuació d'expropiació, determinat en el Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou per a l'execució de les Unitats d'actuació núms. 8, 10 i 12, pel sistema de cooperació, entenent que el seu àmbit físic és el que figura en el Projecte que s'ha aprovat definitivament. *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de la província; i *notificar-lo* als interessats en l'expedient.

1r) *Aprovar* l'informe de resposta a les al·legacions formulades, en el tràmit d'audiència pública conferida per la Junta de Compensació de la Unitat d'actuació núm. 9 del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou, al Projecte de compensació i de l'operació jurídica complementària de l'esmentada Unitat d'actuació, que figura a l'expedient i que es dona per reproduït.

2n) *Aprovar* definitivament el Projecte de compensació i l'operació jurídica complementària per a l'execució de la Unitat d'actuació núm. 9 del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou.

3r) *Declarar* incompatibles amb el planejament els drets i càrregues que es relacionen en document annex 1, d'acord amb l'article 123 en relació amb l'article 174.4, ambdós del Reglament de gestió urbanística.

4t) *Atribuir* a aquest acord, de conformitat amb l'article 125 en relació amb l'article 174.4, ambdós del Reglament de gestió urbanística, el mateix efecte que l'acta d'ocupació a efectes expropiatoris, respecte dels drets i càrregues que hagin d'extingir-se i de les plantacions, obres, edificacions, instal·lacions i millores que hagin de destruir-se conforme al Projecte de compensació i a l'operació jurídica complementària aprovats.

5è) *Determinar*, de conformitat amb els articles 179 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, i 174.4, en relació amb el 124, ambdós del Reglament de gestió urbanística, que la fermesa de l'acte administratiu d'aprovació definitiva del Projecte de compen-

sació i l'operació jurídica complementària, comporta, "de iure", la cessió, en ple domini i lliure de càrregues, a l'Administració actuant dels terrenys de cessió obligatòria per a llur afectació als usos previstos en el planejament.

6è) *Refondre* en un únic text el Projecte de compensació i l'operació jurídica complementària de la Unitat d'actuació núm. 9 del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou.

7è) *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de la província i *notificar-lo* individualment a cadascun dels interessats en l'expedient.

*S'aproven* els tres dictàmens anterior amb l'abstenció dels Srs. Ainoza, Fernández, Álvarez, Cornet, Tobía, i Sirera i la Sra. Vila.

## GRUPS MUNICIPALS

### *Proposicions dels diversos Grups.*

#### Del Grup Municipal Popular:

Que tota la informació institucional que depèn d'aquest Ajuntament i els seus Organismes autònoms s'expressin en català i castellà atès el caràcter oficial d'ambdues llengües.

El Sr. Álvarez manifesta que, segons les estadístiques, un 50% dels habitants de Barcelona s'expressa habitualment en castellà i l'altre 50% ho fa en català i això reflecteix una realitat bilingüe: per tant, tractant-se de dues llengües oficials tota la informació que generi aquest Ajuntament i els seus organismes autònoms i Empreses hauria de reflectir aquesta realitat i ésser redactada en ambdues llengües, cosa que actualment es fa només en les notificacions de multes o tributs municipals.

El Sr. Maragall considera que la proposició resulta reiterativa i s'ha de rebutjar perquè en la relació de l'Administració municipal amb els ciutadans ja hi ha una realitat que està perfectament consolidada i que dona lloc a una diversitat de pràctiques i a una barreja de costums i possibilitats que resulta exemplar fins al punt que les queixes per la qüestió que planteja l'escrit del Grup Popular són pràcticament inexistents.

Subratlla que es compleix estrictament la normativa establerta per l'Estatut, la Carta municipal de Barcelona i els manuals interns de l'Ajuntament i les instruccions als funcionaris que atenen els ciutadans, i es respecten escrupolosament els drets lingüístics de tothom; i que essent totes dues llengües d'ús general en una gran majoria de la població, l'ús de la catalana només representa un problema per a molt poca gent, la qual, si ho demana, es atesa en castellà; que les dues llengües no s'usen només en els escrits relacionats amb les multes i els tributs, sinó també, per exemple, en l'aplicació informàtica de l'empadronament, que està preparada per respondre tant en català com en castellà, la targeta rosa i molts altres serveis; i que l'escrit popular pretén un bilingüisme per imposició, però ell s'estima més el bilingüisme del respecte i la tolerància i el foment de l'ús del català, com és responsabilitat d'aquest Ajuntament.

El Sr. Álvarez demana que en el dia a dia la pràctica municipal sigui coherent amb les explicacions que ha donat el Sr. Maragall.

*Queda rebutjada* la proposició en debat en rebre set vots favorables, emesos pels Srs. Ainoza, Fernández, Álvarez, Cornet, Tobía i Sirera i la Sra. Vila, i trenta-tres en contra de la resta de membres del Consistori assistents a la sessió.

Que és convoqui, abans de finalitzar el mandat actual un Ple extraordinari per debatre-hi el problema del transport públic a la Ciutat i les propostes sobre les inversions a realitzar en aquest camp.

El Sr. Fernández manifesta que el seu Grup ha formulat aquesta petició en conèixer, per la lectura d'un mitjà de comunicació de la Ciutat, la voluntat municipal de formular diverses propostes d'inversió en transport públic per a la propera dècada, circumstància que el porta a expressar la seva sorpresa per la forma com s'estan tractant les qüestions transcendents per a Barcelona i el seu futur, que reclamen l'acord de la majoria de Grups o, si més no, una mínima consulta prèvia i tanmateix l'equip de govern ha formulat una proposta d'inversions, per 600.000 milions de pessetes, per millorar el transport públic en l'Àrea metropolitana en els propers deu anys, al marge d'aquest Plenari i al marge del Plenari de l'Entitat Metropolitana del Transport i sense consultar la resta de Grups, a pesar de ser una qüestió que requereix el consens o, si més no, la consulta amb la resta de Grups.

Per tant, considera que abans que l'equip de govern formuli tal proposta a l'Autoritat del Transport Metropolità, tots els Grups municipals han de conèixer quines són les raons que porten l'equip de govern a defensar la inclusió de determinats continguts en el Pla d'infraestructures, perquè es tracta, com ja ha dit abans, d'una qüestió de ciutat, com la Carta municipal, la Bandera i els Jocs, que no s'ha de convertir en un assumpte d'imatge o en un altre motiu de confrontació institucional: per això, el seu Grup demana que es convoqui una sessió extraordinària o una reunió dels Grups municipals per donar a conèixer les inquietuds i prioritats de l'equip de govern sobre el transport públic, els estudis de mobilitat, enginyeria i costos que avalen les seves propostes a l'Autoritat del Transport Metropolità, i les dificultats i argumentacions adduïdes per les altres Administracions.

El Sr. Casas significa que quan aquest Plenari prengué l'acord de participar en l'Autoritat del Transport Metropolità, li delegà també les funcions de planificació, i ja vindrà el moment de fer el debat sobre el Pla d'infraestructures i sobre la proposta que està elaborant el conjunt d'administracions locals consorciades per donar una sortida positiva a una altra proposta redactada pels serveis tècnics del Consorci esmentat.

Explicita que tal Pla ha de cobrir els següents objectius: doblar la xarxa de metro i de ferrocarril, és a dir, dotar d'alta capacitat el transport públic metropolità perquè pugui transportar 1.200 milions de passatgers l'any quan avui són poc més de 700 milions; evitar les saturacions en els accessos i sortides de la Ciutat; absorbir el creixement dels desplaçaments per garantir la mobilitat de la residència, el treball i l'oci; i assegurar que l'àmbit metropolità no deixi de créixer i pugui crear ocupació, fent que la gent i les mercaderies es puguin moure des dels llocs de producció, distribució, residència i treball.

Concreta que el document elaborat fet pel conjunt de les Administracions locals proposa:

Pel que fa al Pla, que el metro amb 70 km. sigui el sistema prioritari en l'ampliació de la xarxa ferroviària, completat, allà on es pot, amb el tramvia amb 30 km, (en la proposta dels serveis tècnics del Consorci es dona la proporció inversa), per tal que pugui arribar a les zones productives, la Zona Franca, i l'aeroport.

Pel que fa a la programació, que es tinguin en compte les necessitats el Projecte 2004, cosa que exigeix començar a treballar l'any 2000, no el 2001, perquè aleshores pugui estar servida la banda del Besòs i la part nord de la Ciutat, on només hi ha en obres quatre estacions de les tretze promeses.

Pel que fa al finançament, 200.000 milions de pessetes en metro i 60.000 en tramvies, a raó de 25.000 milions durant 20, 25 o 30 anys en funció dels diners que s'obtinguin dels Fons de cohesió, que haurien de finançar l'accés a l'aeroport, com passa a Madrid, i a les zones industrials i això no ha de comportar cap conflicte com tampoc l'ha comportat el pagament del deute amb Holsa per 7.000 milions de pessetes anuals.

Pel que fa a la gestió, que la faci l'Autoritat del Transport Metropolità, en comptes d'encomanar-la a Gisa, que és una societat externa.

El Sr. Fernández pensa que la contestació del Sr. Casas ha justificat a bastament la necessitat de tenir una sessió sobre les propostes relatives als transports públics metropolitans, posant damunt la taula els estudis que l'avalen i les consultes fetes als Districtes, perquè els Grups Municipals puguin fer-hi també les seves aportacions.

El Sr. Casas replica que el Sr. Fernández hauria de deixar el govern municipal exercir com a tal i que els ajuntaments integrats en l'Autoritat del Transport Metropolità se senten perfectament representats; i ofereix fer a mans dels Grups municipals la documentació presentada ahir a l'Autoritat del Transport Metropolità.

El Sr. Alcalde confirma que es facilitaran als Grups les propostes que es van presentar a l'Autoritat del Transport Metropolità, les quals seran oportunament exposades al públic i els Grups municipals hi tindran ocasió de dir-hi la seva. Afegeix que la iniciativa no només afecta les inversions en els transports públics metropolitans, sinó el procés per a l'ampliació de l'aeroport i el traçat del tren d'alta velocitat; i que les negociacions continuen i aquest matí s'hi ha produït una bona notícia en acordar-se en la Cimera dels Caps d'Estat i de Govern de la Unió Europea la continuació dels Fons de cohesió, cosa que omple d'esperança, perquè la xarxa de transport públic de Madrid ja s'està finançant amb aportacions d'aquests Fons.

*Precs i preguntes dels diversos Grups.*

Del Grup Municipal Convergència i Unió:

¿Quantes inauguracions s'han produït a la Ciutat, des del mes d'octubre de 1998, amb indicació de la data, i l'indret i la menció exacta de què s'inaugura-va?. ¿Quin ha estat el seu cost total? ¿Quin ha estat el cost per a l'Ajuntament de tots aquests festivals que ha organitzat el govern municipal? ¿Qui i quan ha fet front a la resta de la despesa? ¿Per quin motiu s'inauguren obres sense que estiguin totalment acabades, o és que n'hi ha alguna que es vol inaugurar dues vegades?

El Sr. Puigdollers demana que aquesta pregunta es contesti per escrit, a ser possible dilluns; i el Sr. Maragall contesta que ho serà dintre del termini reglamentari.

Abans de cloure la sessió el Sr. Alcalde lamenta profundament que per la situació a Iugoslàvia i, concretament, a Kosovo s'hagi hagut d'ajornar la setmana cultural a Sarajevo dintre de la qual s'havia de fer l'entrega del Complex Olímpic Zetra i dels pisos de Mojmiro, en la rehabilitació dels quals aquest Ajuntament ha participat d'una manera molt important. Expressa el desig que la pau retorni als Balcans com més aviat millor amb la resolució d'un conflicte, que tothom lamenta per la seva durada i els seus efectes sobre la població civil; i anuncia que amb aquesta intenció posà a disposició de l'ambaixador l'ambaixada local a Sarajevo, el suport del Districte XI i la capacitat de Barcelona per moure voluntats.

Reitera les excel·lents perspectives que representa la continuïtat dels Fons de cohesió, tant per al tren d'alta velocitat, sobretot en el tram fins a la frontera amb França, com per a l'ampliació de l'aeroport.

Comenta finalment la necessitat d'accelerar el ritme dels treballs de desenvolupament de la Carta municipal, en el tram ja aprovat pel Parlament de Catalunya, mitjançant la constitució dels quatre consorcis i de la Subcomissió d'Urbanisme; demana un esforç perquè l'aprovació del tram que depèn de les Corts de l'Estat es pugui produir tan aviat com sigui possible dintre de l'actual període de sessions; i confia que en les properes hores es plasmin les expectatives sobre el Consorci del Projecte Barcelona 2004.

En no haver-hi altres assumptes per a tractar, la Presidència aixeca la sessió a les quinze hores i quinze minuts.

## Acords

### Acords de la sessió celebrada el dia 28 d'abril de 1999

*Aprovació de l'acta de la sessió anterior.*

### Despatx d'ofici

*Quedar assabentat del decret de l'Alcaldia, de 21 d'abril de 1999 (S1/D/1999), que designa membre del Consell d'Administració de l'Institut Municipal d'Hisenda, la Sra. Carme Figuerola i Fossas en substitució del Sr. Quim Sánchez i Fibla.*

*Quedar assabentat dels decrets de l'Alcaldia, de 10, 11, 25 i 26 de març de 1999 (S1/D/1999 1035, 1036, 1223, 1373-1375 i 1447), que aproven modificacions de crèdit del Pressupost de 1999 (generació de crèdits per ingressos) per import de 12.000.000, 55.500.000, 250.000.000, 939.353.347, 2.685.079.279, 5.181.431.922 i 29.000.000 de pessetes.*

*Quedar assabentat de la renovació de les operacions de crèdit a curt termini següents: a) amb el Banco Central Hispano per import de 3.000 milions de pessetes al tipus del Mibor més un marge del 0,20%; i b) amb Banca Catalana per import de 3.000 milions de pessetes al tipus del Mibor més un marge del 0,20%.*

*Quedar assabentat de l'acord del Consell d'Administració de l'Institut Municipal d'Informàtica, que aprova la incorporació al Pressupost de tal Institut de 67.000.000 de pessetes del romanent de tresoreria de lliure disposició a 31 de desembre de 1998 per finançar els projectes que s'hi concreten.*

*Quedar assabentat de l'acord de la Junta de Govern de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i Qualitat de Vida, que aplica 6.796.284 pessetes del romanent de tresoreria per a cobrir les necessitats de l'Oficina Mixta Ajuntament-Generalitat per al programa "Guapa i Segura".*

*Quedar assabentat de les resolucions del regidor del Districte de les Corts, de 8 d'abril de 1999, per les quals s'imposa a: Mercedes Center, SL, titular de l'activitat situada al carrer de Flos i Calcat, sengles sancions: a) de tancament provisional del local per un període de quatre mesos i multa de 400.000 pessetes (2404,05 euros) per la comissió d'una infracció consistent a l'incompliment reiterat de l'horari de tancament dels bars musicals durant els mesos de juny a setembre, tipificada com a falta greu a l'article 24 l) de la Llei 10/1990; i b) de tancament provisional del local per un període de quatre mesos i multa de 600.000 pessetes (3.606,07 euros) per la comissió d'una infracció consistent a l'incompliment reiterat de l'horari de tancament dels bars musicals durant els mesos de octubre i novembre, tipificada com a falta greu a l'article 24 l) de la Llei 10/1990.*

*Quedar assabentat de la resolució de la regidora del Districte Gràcia, de 14 de gener de 1999, per la qual s'imposa a J. y F. Vallés, SA, titular de l'activitat*

*de sala de festes restaurant Monumental situada al carrer Gran de Gràcia, núm. 25 baixos, les sancions de tancament de l'establiment pel termini d'un mes i tres multes pecuniàries de 300.000 pessetes cadascuna, per la comissió de tres infraccions consistents en l'incompliment dels horaris legalment establerts per al funcionament de l'esmentada activitat en els dies que s'hi concreten, tipificades com a falta greu a l'article 24 l) de la Llei 10/1990.*

*Ratificar el Conveni amb el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, per a la construcció d'habitatges protegits al barri del Turó de la Peira.*

*Ratificar el Conveni amb l'Institut Català del Sòl i l'Associació de Veïns del barri de la Trinitat Nova per a la renovació urbanística de tal barri.*

### Ordre del dia

#### COMISSIÓ D'HISENDA I FUNCIO PÚBLICA

*Aprovar inicialment la Norma complementària a l'Ordenança general de medi ambient, sobres les activitats sotmeses a llicència municipal d'obertura d'establiment i a comunicació prèvia; sotmetre-la a informació pública pel termini de trenta dies mitjançant la publicació d'anunci al *Butlletí Oficial de la Província*, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament; i *tenir-la* per aprovada definitivament en el cas que no es presentin al·legacions o reclamacions.*

*Aprovar, d'acord amb l'article 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, reconeixements de crèdit, que seran finançats amb càrrec al Pressupost de 1999, per un import de 12.417.498 pessetes. Aprovar inicialment modificacions de crèdit del Pressupost de 1999, corresponents als reconeixements de crèdit del present expedient, de conformitat amb la documentació que s'adjunta (referència 99040190), considerant-les definitivament aprovades en cas de no presentar-s'hi reclamacions en contra en el termini d'exposició pública.*

*Aprovar inicialment modificacions de crèdit del Pressupost 1999, per un import de 187.989.437 pessetes, de conformitat amb la documentació adjunta (tres annexos amb referències 99032990, 99033190 i 99041390), considerant-les definitivament aprovades en cas de no presentar-s'hi reclamacions en contra en el termini d'exposició pública.*

*Deixar sense efecte l'acord del Consell Plenari, adoptat l'11 d'abril de 1995, relatiu a la cessió de l'ús, a favor de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, de la finca de propietat situada en el seu terme municipal, coneguda com Casa de les Aigües, per a la creació d'un centre destinat a activitats socials i culturals; aprovar el Conveni annex de col·laboració*

entre els Ajuntaments de Barcelona i Montcada i Reixac per a la rehabilitació i utilització de l'esmentada finca per aquesta última Corporació; i *formalitzar* el referit Conveni.

*Adjudicar*, com a conseqüència del concurs públic celebrat, a la Iglesia Evangélica Paseo Maragall de Barcelona el dret de superfície sobre la finca, de propietat municipal, situada al carrer del Trèvol, núms. 9-19, grafiada en el plànol annex, per a la construcció d'un centre multidisciplinari (religiós, cultural, recreatiu, assistencial i social) i la seva gestió posterior; i *formalitzar* el dret de superfície en escriptura pública, amb la constitució prèvia de la garantia definitiva, en els termes i condicions que preveu el plec de clàusules aprovat pel Consell Plenari el 23 d'octubre de 1998.

*Aprovar* inicialment el plec de clàusules reguladores de la concessió per a l'adequació, gestió i explotació d'un establiment de restauració en el local A situat al passeig Marítim d'aquesta Ciutat, grafiat en el plànol adjunt; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva, i *convocar* concurs públic per a l'adjudicació del contracte.

*Aprovar* inicialment el plec de clàusules reguladores de la concessió per a l'adequació, gestió i explotació d'un establiment de restauració en el local B situat al passeig Marítim d'aquesta Ciutat, grafiat en el plànol adjunt; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva, i *convocar* concurs públic per a l'adjudicació del contracte.

*Aprovar* inicialment el plec de clàusules reguladores de la concessió per a l'adequació, gestió i explotació d'un establiment d'ús esportiu en el local 1 situat al passeig Marítim d'aquesta Ciutat, grafiat en el plànol adjunt; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva, i *convocar* concurs públic per a l'adjudicació del contracte.

*Aprovar* inicialment el plec de clàusules reguladores de la concessió per a l'adequació, gestió i explotació d'un establiment d'ús esportiu en el local 2 situat al passeig Marítim d'aquesta Ciutat, grafiat en el plànol adjunt; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva, i *convocar* concurs públic per a l'adjudicació del contracte.

*Aprovar* inicialment el plec de clàusules reguladores de la concessió per a l'adequació, gestió i explotació d'un establiment d'ús esportiu en el local 3 situat al passeig Marítim d'aquesta Ciutat, grafiat en el plànol adjunt; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions que posin de manifest la neces-

sitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva, i *convocar* concurs públic per a l'adjudicació del contracte.

*Aprovar* inicialment el plec de clàusules reguladores de la concessió de l'ús privatiu del subsòl de domini públic municipal, que afecta dues porcions del subsòl, grafiades en el plànol annex, de superfície conjunta de 200,27 m<sup>2</sup>, en el terreny de propietat municipal destinat a zona verda a l'illa delimitada pels carrers de Provençals, del Taulat, i del Fluvià i pel passeig de Garcia Faria, per a la construcció, amb la llicència municipal prèvia, de dos túnels de comunicació dels edificis que promou la societat FCC Inmobiliària, SA, en aquesta illa; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; *adjudicar* la concessió, pel procediment negociat sense publicitat, a la societat FCC Inmobiliària, SA; i *formalitzar* el contracte corresponent amb la constitució prèvia de la fiança que el plec preveu.

*Aprovar* inicialment el plec de clàusules reguladores de la concessió de l'ús privatiu del subsòl de l'espai interior de domini públic municipal de la Unitat d'actuació núm. 20 del Pla de reforma interior de les Roquetes, grafiat en el plànol annex, per a la construcció d'un aparcament de vehicles; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen al·legacions o reclamacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi modificacions, *tenir* per elevat automàticament el present acord d'aprovació inicial a definitiva; *adjudicar* el contracte de concessió, mitjançant procediment negociat, a la companyia Obra y Promoción Garellano, SL; i *formalitzar-lo* amb prèvia constitució de la fiança que el plec preveu.

*Aprovar* inicialment el plec de clàusules reguladores de la concessió per a la instal·lació i explotació d'un centre destinat a l'oferta de serveis multimèdia a l'edifici de Can Fabra, situat al carrer del Segre, núm. 24; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; i *convocar* concurs públic per a l'adjudicació del contracte.

*Aprovar* inicialment el contingut del Conveni amb la societat Jazz/Telecom, SA, per a la utilització de les infraestructures, instal·lacions i/o edificis de titularitat municipal, amb la finalitat d'implantar una xarxa de telecomunicacions a la ciutat, d'acord amb allò que preveu el Pla especial per a la implantació de xarxes de telecomunicacions per cable a Barcelona; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de trenta dies; i si no s'hi formulen al·legacions o reclamacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat el present acord d'aprovació inicial a definitiva i *formalitzar* el Conveni.

*Autoritzar* l'Institut Municipal de Persones amb Disminució la renovació de les dues pòlisses de crèdit per import de 50.000.000 de pessetes cadascuna que té actualment concertades, en les condicions que s'adjunten.

*Adoptar*, en l'exercici de les competències reservades a l'Ajuntament com a soci únic de les societats privades municipals Societat Municipal d'Aparcaments i Serveis, SA, Parc Zoològic de Barcelona, SA, Informació i Comunicació de Barcelona, SA, Barcelona Activa, SA, Barcelona Promoció d'Instal·lacions Olímpiques, SA, i Pro Nou Barris, SA, els acords següents:

*Aprovar* els comptes anuals de cada societat, tancats a 31 de desembre de 1998, integrats pel Balanç de situació, el Compte de pèrdues i guanys i la Memòria.

*Aprovar* els corresponents informes de gestió.

*Aprovar* la gestió realitzada en l'exercici 1998 pels administradors respectius.

*Aprovar* la distribució de resultats de l'exercici, tancat a 31 de desembre de 1998.

Es dona compte que la distribució de resultats per a les diferents societats és la següent:

a) Societat Municipal d'Aparcaments i Serveis, SA: del resultat obtingut, 907.033.396 pessetes, es destinen 90.703.340 pessetes a nodrir la reserva legal i la resta de 816.330.056 pessetes, a nodrir el compte de reserves voluntàries.

b) Parc Zoològic de Barcelona, SA: del benefici obtingut, 422.000 pessetes, es destinen 42.200 pessetes a reserva legal i la resta de 379.800 pessetes a reserva voluntària.

c) Informació i Comunicació de Barcelona, SA: el resultat negatiu de 93.501.776 pessetes, s'aplica a la partida de resultats negatius d'exercicis anteriors.

d) Barcelona Activa, SA: dels beneficis obtinguts, 943.911 pessetes, es destinen 94.391 pessetes a reserva legal i la resta de 849.520 a reserva voluntària.

e) Barcelona Promoció d'Instal·lacions Olímpiques, SA: el benefici obtingut, 36.178.128 pessetes, es destina a reserva voluntària.

f) Pro Nou Barris, SA: del benefici obtingut, 8.942.808 pessetes, es destinen 1.752.854 pessetes a reserva legal i la resta de 7.189.954 pessetes a reserva voluntària en haver-se assolit ja com a reserva el 20% del capital social.

## COMISSIÓ DE BENESTAR SOCIAL I EDUCACIÓ

### PONÈNCIA DE SALUT PÚBLICA

*Ratificar* íntegrament l'acord de modificació dels Estatuts de Consorci Hospitalari de Catalunya, adoptat per la Junta General d'aquesta entitat en data 18 de febrer de 1999, el contingut del qual consta en la certificació adjunta emesa pel secretari del Consorci.

### PONÈNCIA DE RELACIONS INSTITUCIONALS I ESPORTS

#### Districte de Sant Martí

*Aprovar* el plec de clàusules d'explotació que ha de regir el concurs, mitjançant procediment obert, per a la gestió de la piscina municipal Júpiter situada al carrer d'Andrade, núm. 179, mitjançant la forma de concessió prevista als articles 157 a), de la Llei de contractes de les Administracions públiques (LCAP) i 243 i següents del Reglament d'obres, acti-

vitats i serveis dels ens locals (ROAS), per un període màxim de vint-i-cinc anys i d'acord amb el règim econòmic previst al plec de clàusules d'explotació; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de vint dies hàbils a partir del següent al de la publicació, d'acord amb l'article 232.2 del ROAS; *convocar* simultàniament concurs obert per a l'adjudicació del contracte d'acord amb els articles 75.3, 86 i 160 de la LCAP; *ordenar* la publicació d'anunci al *Butlletí Oficial de la Província* per tal de donar informació pública del plec de clàusules d'explotació i de la convocatòria de concurs, durant un període de vint-i-sis dies naturals i sempre i quan s'hagin complert vint dies hàbils d'informació pública del plec, tenint en compte que si es formulessin al·legacions en contra del plec de clàusules durant el període d'informació pública, se suspendran les actuacions mentre aquelles no quedin resoltes.

## COMISSIÓ DE COMERÇ, CONSUM I TURISME

*Estimar* parcialment les al·legacions presentades pel Grup Municipal de Convergència i Unió, Grup Municipal Popular, ANGED, FEGRAM, Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona i El Corte Inglés, SA, i les recomanacions de la Direcció General de Comerç de la Generalitat, i en conseqüència, *modificar* el redactat dels articles 1, 10, 23, 24, 26, 30, 34, 35, 37 i disposició addicional segona; *desestimar* la resta d'al·legacions presentades pels esmentats Grups municipals, entitats i societats mercantils i totalment les presentades per Superfícies de Alimentación, SA, i Simago, SA; i *aprovar* definitivament el Pla especial d'equipament comercial alimentari de Barcelona.

## COMISSIÓ DE MEDI AMBIENT I SERVEIS URBANS

*Aprovar* el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, el Consorci per a la Defensa de la Conca del Riu Besòs i l'Ajuntament de Barcelona per a la gestió del sistema d'alerta hidrològica del Besòs, el redactat del qual figura com annex a la present proposta; i *autoritzar* la signatura del Conveni a l'Im. Sr. Josep M. Vegara i Carrió, president de la Comissió de Medi Ambient i Serveis Urbans.

*Declarar* subrogada a l'empresa CESPÀ, Ingeniería Urbana, SA, en el lloc de CESPÀ, Compañía Española de Servicios Públicos Auxiliars, SA, actual adjudicatària del contracte de serveis de neteja viària de la zona oest per acord del Consell Plenari de data 30 de novembre de 1994, d'acord amb l'article 11.6 de la Llei de contractes de les Administracions públiques (LCAP); *cancel·lar* i *tornar*, d'acord amb l'article 48 de la LCAP, la garantia definitiva a CESPÀ Compañía Española de Servicios Públicos Auxiliars, SA, per un import de 24.066.711 pessetes que va depositar en data 19 de desembre de 1994, amb el número de dipòsit de 43.399; i *requerir* CESPÀ, Ingeniería Urbana, SA, perquè, en el termini de quinze dies en què rebí la notificació d'aquest acord, acredití haver constituït la garantia definitiva de 24.066.711 pessetes.

PONÈNCIA DE CIUTAT SOSTENIBLE

*Participar* en la constitució de l'Associació Barnagel-Barcelona Grup d'Energia Local; *aprovar* els Estatuts que han de regir el seu funcionament; i *facultar* el regidor ponent de Ciutat Sostenible per a la signatura de la documentació necessària per al compliment de l'acord.

COMISSIÓ DE POLÍTICA CULTURAL I PRESIDÈNCIA

*Atorgar* la Medalla d'Or al Mèrit Científic al Sr. Antoni Maria Badia i Margarit, per la seva llarga i constant trajectòria docent i d'investigació en el camp de la llengua catalana.

*Atorgar* la Medalla d'Or al Mèrit Artístic a la Sra. Carlota Soldevila, per la seva constant dedicació a l'àmbit del teatre, tant en la vessant d'actriu com en la pedagògica i fundacional.

*Atorgar* la Medalla d'Or al Mèrit Artístic a la Sra. Montserrat Carulla i Ventura, per la seva llarga i intensa dedicació al món del teatre i la televisió així com per la qualitat de les seves interpretacions.

*Atorgar* la Medalla d'Or al Mèrit Artístic al Sr. Miguel Gila (Miguel Cuesta), per la seva dedicació i creativitat en el camp de l'humorisme al llarg de la seva vida.

1r. *Modificar* el nom del Museu d'Etnologia i de les Arts i Tradicions de Barcelona per Museu Etnològic. 2n. *Aprovar* la incorporació, en el Catàleg de llocs de treball, de les especificacions, derivades de la compactació dels Museus, que s'esmenten en document annex.

*Ratificar* l'acceptació del llegat dels motlles d'estampació d'indianes, actualment dipositats en el Museu d'Etnologia i de les Arts i Tradicions de Barcelona, d'acord amb l'inventari que s'adjunta, ordenat per la Sra. Montserrat Dalí i Pascual en disposició testamentària de 9 d'octubre de 1992, i que lliura la seva filla, la Sra. Eulàlia-Maria Bas i Dalí, de conformitat amb l'escriptura d'acceptació de l'herència de la seva mare de 19 de gener de 1994.

*Ratificar* l'acord de la Junta de Govern de l'Institut de Cultura de Barcelona, de 25 de març de 1999, pel qual s'aprova el suplement de crèdit de la partida 121.00 451.00 0100 del Pressupost de despeses de l'Institut per un import de 15.233.718 pessetes amb destinació a les jubilacions anticipades corresponents a 1998, a finançar amb el major ingrés que representa la quantitat rebuda de l'Ajuntament amb l'esmentada finalitat.

*Ratificar* l'acord de la Junta de Govern de l'Institut de Cultura de Barcelona, de 25 de març de 1999, pel qual s'aprova el suplement de crèdit de la partida 121.00 451.00 0100 del Pressupost de despeses de l'Institut per un import de 55.000.000 de pessetes amb destinació a les jubilacions anticipades corresponents a 1998, a finançar amb el major ingrés que representa la quantitat rebuda de l'Ajuntament amb l'esmentada finalitat.

*Ratificar* l'acord del Plenari del Patronat del Consorci del Palau de la Música Catalana, de 15 de desembre de 1998, que aprovà la modificació de l'article 13è dels Estatuts de l'esmentat Consorci, en el sentit

d'ampliar la seva vigència per cinquanta anys més, de manera que la seva durada serà fins a l'any 2053, quedant el paràgraf primer de l'esmentat article amb la següent redacció: "La duració del Consorci serà de setanta anys a comptar des de la seva constitució".

*Declarar*, amb l'objectiu d'aconseguir que l'obra de Gaudí sigui encara més coneguda, visitada i estudiada, tant en l'àmbit nacional com en l'internacional, l'any 2002 Any Internacional Gaudí i promoure l'organització d'una sèrie d'esdeveniments (exposicions, simposis, publicacions, rutes, viatges, etc.) que, amb el segell Gaudí 2002 Barcelona, es portaran a terme l'any 2002. *Convidar* a participar en aquesta commemoració a institucions, universitaris, entitats, associacions, col·legis professionals, empreses i personalitats, especialment aquelles que estan relacionades amb l'obra de Gaudí. *Nomenar* el Sr. Daniel Giralt-Miracle comissari general de Gaudí 2002 Barcelona, Any Internacional Gaudí. *Encarregar* a l'Institut de Cultura de Barcelona que aculli i desenvolupi aquesta proposta.

COMISSIÓ DE MOBILITAT I SEGURETAT

*Aprovar* el plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament públic subterrani per a vehicles en el terreny de domini públic municipal, situat a la plaça de la Bonanova; *sotmetre'* a informació pública pel termini de vint dies; i per al cas que no s'hi presentin al·legacions, *tenir-lo* per aprovat definitivament i simultàniament *convocar* concurs per a l'adjudicació de la corresponent concessió mitjançant procediment obert.

*Aprovar* el plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament públic subterrani per a vehicles en el terreny de domini públic municipal, situat al carrer de Santa Otilia, entre el de Lluís Marià Vidal i la rambla del Carmel; *sotmetre'* a informació pública pel termini de vint dies; i per al cas que no s'hi presentin al·legacions, *tenir-lo* per aprovat definitivament i simultàniament *convocar* concurs per a l'adjudicació de la corresponent concessió mitjançant procediment obert.

*Aprovar* el plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament públic subterrani per a vehicles en el terreny de domini públic municipal, situat als carrers de Miguel Ferrà i de Joan Alcover; *sotmetre'* a informació pública pel termini de vint dies; i per al cas que no es presentin al·legacions, *tenir-lo* per aprovat definitivament i simultàniament *convocar* concurs per a l'adjudicació de la corresponent concessió mitjançant procediment obert.

*Aprovar* el plec de condicions que regularà la construcció i explotació de l'aparcament subterrani per a vehicles situat a l'avinguda de Josep Tarradellas, entre el carrer de Rosselló i el carrer de Còrsega; *encarregar* a la Societat Municipal d'Aparcaments i Serveis, SA, la gestió directa de la construcció i explotació de l'esmentat aparcament; i *posar* a disposició de la indicada societat el subsòl de l'espai referit,

tenint en compte que també mantindrà, en tot moment, el seu caràcter demanial.

*Aprovar* inicialment, a l'empara de l'article 313 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), la creació del Consorci per a l'organització dels X Jocs Mundials per a Polícies i Bombers, els seus Estatuts reguladors i el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona, la Generalitat de Catalunya, l'Administració de l'Estat i la Fundació Barcelona Promoció per a la creació del Comitè Organitzador dels esmentats Jocs; *sotmetre* els Estatuts esmentats a informació pública durant un termini de trenta dies, als efectes de l'article 160 del ROAS, per a l'examen i la presentació d'al·legacions i suggeriments; i per al cas que no s'hi formulin al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a aprovació definitiva i *remetre* l'acord de constitució del Consorci juntament amb els Estatuts, a la Direcció General d'Administració local, per a la inscripció del Consorci a la secció corresponent del Registre d'Ens Locals.

#### COMISSIÓ DE CIUTAT AMIGA I QUALITAT

##### PONÈNCIA DE JOVENTUT I DONA

*Aprovar* inicialment el plec de clàusules que ha de regir la contractació de la gestió i explotació de quatre centres de noves tecnologies per a joves mitjançant la forma de concessió prevista als articles 157. a) de la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les Administracions públiques, i 188.3.a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; *sotmetre* l'a informació pública durant un termini de trenta dies hàbils i, si no s'hi formulen al·legacions o reclamacions, que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat el present acord d'aprovació inicial a definitiva i *convocar* concurs obert per a l'adjudicació del contracte.

#### COMISSIÓ D'URBANISME I INFRAESTRUCTURES

##### Districtes de les Corts, Sarrià-Sant Gervasi i Gràcia

*Aprovar* provisionalment, de conformitat amb els articles 11.1.j i 66.3 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la reordenació de l'entorn de la ronda de Dalt, entre el parc de l'Oreneta i el carrer d'Alfons Comín, d'iniciativa municipal; *estimar* les al·legacions presentades per: la Sra. M. Mercedes Déu i García Faria, el Sr. Mario Todolí i Gutiérrez, en representació del Col·legi Sil Club, SL, el Sr. Jaime Zarroca i Orozco i el Sr. José M. Miralles i Vía, en representació de la Societat General d'Aigües de Barcelona; *estimar* parcialment les al·legacions presentades pels Srs. Argimiro Villafañe i Antoni, Josep Deulofeu i Ibern, Juan Bernardo Fernández i Corbera i José M. Fernández i Cabrera; *desestimar* les al·legacions presentades pel Sr. Carles Pareja i Lozano, la Sra. Montserrat Roca i Ferrer, el Sr. Jaime Pares i Albert, en representació de MAYXPAC, SL, la Sra. Núria Alibés i Vilarrubia, el Sr. Francesc X. Espadaler i Poch, en representació de

l'Escola Sadako, i la Sra. Núria Espinogosa i Umbert, de conformitat amb l'informe dels Serveis de Planejament de 13 d'abril de 1999; i *trametre* l'expedient a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.

##### Districte de Ciutat Vella

*Aprovar* provisionalment, de conformitat amb els articles 11.1.j i 66.3 de la Carta de Barcelona, la Modificació puntual del Pla General Metropolità per a l'ajust del sistema de zones verdes i equipaments previstos a l'illa de la Misericòrdia i la concreció de l'equipament destinat a les facultats de Geografia, Història i Filosofia promoguda per la Universitat de Barcelona amb les prescripcions que figuren a l'informe dels serveis de planejament de 7 d'abril de 1999; *determinar* que la Universitat de Barcelona haurà d'elaborar el corresponent text refós que reculli les esmentades prescripcions; i *facultar* el primer tinent d'alcalde per donar conformitat al text Refós; *estimar* les al·legacions presentades pel Sr. Emilio Álvarez i Pérez-Bedia, portaveu del Grup Municipal Popular, en el sentit que figura l'esmentat informe dels serveis de planejament i *trametre* l'expedient a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, l'Estudi de detall per a la modificació de l'ordenació de l'edificació i de les alineacions de l'Estudi de detall del Moll d'Espanya, promogut per l'Autoritat Portuària de Barcelona, on s'han inclòs les precisions de l'acord d'aprovació inicial, incorporant com a prescripció les determinacions de l'informe del Districte de Ciutat Vella, de 22 de març de 1999, referent a l'adequació mediambiental en l'àmbit Maremàgnum; *determinar* que l'entitat promotora haurà d'elaborar un text refós d'aquest Estudi de detall que reculli el compliment de l'esmentada prescripció; *facultar* el primer tinent d'alcalde per donar-li conformitat; i *condicionar* l'executivitat d'aquest acord i, en conseqüència, la seva publicació, a la conformitat al text refós indicat.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de concreció d'usos i edificabilitat del solar d'equipaments situat al carrer de Ginebra, núms. 45-49, cantonada amb el de Salvat Papasseit, per destinar-lo a residència universitària, promogut per Siresa Salvat Ginebra, SA.

*Aprovar* provisionalment la Modificació del Pla especial de l'àrea Ciutadella de la Universitat Pompeu Fabra, promoguda per la Universitat Pompeu Fabra, on s'han incorporat les prescripcions de l'aprovació inicial, amb la precisió que figura a l'informe de la Direcció de Serveis de Patrimoni de 15 d'abril de 1999 i *trametre* l'expedient a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.

##### Districte de l'Eixample

*Aprovar* provisionalment, de conformitat amb els articles 11.1.j i 66.3 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità d'àmbit disconti-



nu per al reconeixement de l'edifici de l'ONCE i creació d'una zona verda a l'illa delimitada pels carrers de Calàbria, de Sepúlveda, de Viladomat i de Florida-blanca, d'iniciativa municipal; i *trametre* l'expedient a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial d'ordenació de l'equipament situat entre la Gran Via de les Corts Catalanes i els carrers de Sepúlveda i de Llançà, promogut per l'ONCE.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de mutació del tipus d'equipament i ordenació del sector de les Hermanitas de los Pobres, situat entre els carrers de Viladomat, del Consell de Cent i del Comte Borrell, d'iniciativa municipal.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla especial de concreció d'equipaments i determinació de les condicions d'edificació de l'illa delimitada pels carrers de Sicília, de Ribes, de Sardenya i d'Ali Bey, promogut per Proeixample, SA, que incorpora la precisió de l'informe dels Serveis de Planejament de 15 de març de 1999.

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità, a les parcel·les del carrer de Londres, núm. 55, i carrer de Minerva, núm. 4, d'iniciativa municipal, a petició de l'Excm. Diputació de Barcelona; *exposar-la* al públic pel termini d'un mes.

#### Districte de Sants-Montjuïc

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit Batlló Magòria i Eduard Aunós: ordenació de la Fàbrica Batlló i el seu entorn, d'iniciativa municipal; i *exposar-la* al públic pel termini de tres mesos.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació puntual del Pla especial de millora, protecció i reforma interior del sector de Sants, 1a fase, polígons A i B, promogut per l'Escola Institució Montserrat, SCCL.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla especial de mutació del tipus d'equipament al carrer de l'Alumini, núms. 48-82, promogut pel Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació puntual del Pla especial de millora, protecció i reforma interior del sector de Sants, 1a fase, polígons A i B, actuació aïllada núm. 9 a l'illa delimitada pels carrers de Navarra, de Bartomeu Pi, de Tort i del Corral, d'iniciativa municipal.

#### Districte de les Corts

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de compensació de volums de les parcel·les situades al carrer del Taquígraf Garriga, núms. 87-89, promogut per Nonicard i altres, CB.

#### Districte de Sarrià-Sant Gervasi

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial per a l'ampliació de l'equipament sanitari de la Clínica Sagrada Família, promogut per la Clínica Sagrada Família.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació puntual del Pla especial d'ordenació del conjunt d'equipaments situats entre el parc de l'Oreneta i el carrer Major de Can Caralleu, promoguda per la Fundació Claror, el Centre Excursionista de Catalunya i la Universitat Ramon Llull, que incorpora les prescripcions a l'aprovació inicial que figuren a l'informe dels Serveis de Planejament de 25 de gener de 1999.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial d'ordenació del sector de la Clínica de Cirurgia Plàstica i Estètica del Dr. Planas, situada al carrer de Pere II de Montcada, núms. 16-18, promogut per la Clínica Planas, que incorpora les prescripcions de l'aprovació inicial contingudes a l'informe dels Serveis de Planejament de 21 de gener de 1999; i *condicionar* la seva execució al fet que, prèviament a l'obtenció de les pertinents llicències d'obres, s'efectuï el trasllat dels arbres afectats per l'ordenació a altres punts de la mateixa parcel·la lliures d'edificació.

#### Districte de Gràcia

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, l'Estudi de detall d'ordenació volumètrica a la finca del carrer de l'Escorial, núms. 177-179, promogut per la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, amb la prescripció que figura a l'informe dels Serveis de Planejament de 24 de març de 1999.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla especial de reforma interior de la Vila de Gràcia al carrer de Verdi, núms. 151-157, promoguda pel Centro Politécnico Villar, SA.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de concreció d'usos de l'immoble situat a la plaça de Lesseps, núm. 12, promogut per Siresa Salvat-Ginebra, SA.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial d'ampliació del col·legi Mare de Déu del Coll, situat al carrer del Santuari, 28, promogut per Congregación de Misioneros de los Sagrados Corazones.

#### Districte d'Horta-Guinardó

*Aprovar* inicialment, d'acord amb l'article 66.3 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a l'ordenació de l'àmbit de la Bòvila de la Taxonera i el front de la ronda de Dalt, d'iniciativa municipal; i *exposar-la* al públic pel termini de tres mesos.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, l'Estudi de detall de compensació de volums a la parcel·la del carrer de Fastenrath, núms. 198-200, promogut per Jam Associats SCCL.

## Districte de Nou Barris

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, l'Estudi de detall per a l'ordenació de volums i definició de les alineacions i rasants a la Via Favència i els carrers del Vesubi i de Nou Pins, promogut pel Sr. Roman Camps i Puigdomènech i la Sra. Maria Martí i Puig.

## Districte de Sant Andreu

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial a la zona industrial delimitada pels carrers de Lima, núms. 21-29, i de Cuzco, núm. 28, promogut per Burberrys Spain, SA, i Construbar, SA, que incorpora les precisions de l'aprovació inicial que figuren a l'informe dels Serveis de Planejament de 26 de febrer de 1999.

*Aprovar* el document Criteris, objectius i solucions generals de planejament al polígon de les Cases del Bon Pastor, relatiu a la Modificació del Pla General Metropolità per a la remodelació de tal barri, d'iniciativa municipal, en el qual s'han tingut en consideració els suggeriments presentats en l'exposició al públic, d'acord amb l'informe dels Serveis de Planejament d'1 de març de 1999; i *ratificar* la suspensió de l'atorgament de llicències acordada el 23 de setembre de 1998 i *ampliar-la* pel que fa a les llicències d'instal·lació o ampliació d'activitats, de conformitat amb l'article 68.5 de la Carta de Barcelona.

## Districte de Sant Martí

*Denegar* l'aprovació definitiva, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, del Pla especial d'ordenació de l'avinguda d'Icària, núms. 189-197, promogut per la Comunitat de Béns de l'avinguda d'Icària, núms. 189-197, de conformitat amb el dictamen de 15 d'abril de 1999, que figura a l'expedient.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, l'Estudi de detall per a la precisió d'alineacions i rasants del passeig de la Verneda, entre la futura connexió amb el triangle ferroviari i el carrer de Santander, d'iniciativa municipal.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de concreció d'usos i edificabilitat del solar d'equipaments situat al passeig de Pujades, núms. 33-37, promogut per Siresa Salvat-Ginebra, SA.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació puntual del Pla especial de reforma interior del Front marítim del Poblenou en l'àmbit de l'illa 1 de la Unitat d'actuació núm. 3, promogut pel Centro Inmobiliario Caja Madrid i Espais Promocions Immobiliàries, que incorpora les prescripcions de l'aprovació inicial contingudes a l'informe dels serveis de planejament de 3 de març de 1999.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla especial del Clot de la Mel pel que fa als usos admesos a les unitats C, H, J, i K, promogut per Vallehermoso, SA, Inmobiliaria Imasa, SA, Septiembre 1995, SL, Josel, SA, Barreres, SA, i Inmobiliaria Mar, SA.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació puntual del Pla especial d'ordenació de la façana de mar de Barcelona al sector del passeig de Carles I i de l'avinguda d'Icària, del polígon d'actuació núm. 2, promoguda per Harmonia, SL; *precisar*, pel que fa als informes de la Subdirecció General de Planes y Proyectos de Infraestructuras Ferroviarias del Ministerio de Fomento i de Renfe, que l'aprovació del Pla especial no exigeix de sol·licitar, en tot cas, les autoritzacions i els informes en relació amb els projectes d'obres i urbanització, que preveuen la Llei 16/1987, de 30 de juliol, de transports terrestres, i el Reial Decret 1211/1990, de 28 de setembre, que la desenvolupa, *estimar* l'al·legació presentada pel Sr. Josep Cervera i Mallol; i *desestimar* l'al·legació formulada per ARX, SL, de conformitat amb l'informe dels Serveis de Planejament de 9 d'abril de 1999.

*Aprovar*, en l'àmbit del municipi de Barcelona, els Criteris, objectius i solucions generals de planejament per a la Modificació del Pla General Metropolità en el sector del front litoral i el marge dret del riu Besòs, elaborats pel Consorci del Besòs, als quals va donar conformitat la seva Junta de Direcció en acord de 25 de març de 1999 una vegada contestades les alternatives i els suggeriments presentats en el termini d'exposició pública de conformitat amb l'article 125 del Reglament de Planejament; *aprovar* inicialment, en l'àmbit del municipi de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità en el sector del front litoral i el marge dret del riu Besòs; *exposar-la* al públic pel termini de tres mesos; i *condicionar* l'obertura del tràmit d'informació pública a l'aprovació inicial de l'esmentada modificació per l'Ajuntament de Sant Adrià del Besòs, atès que es tracta d'un instrument urbanístic que es tramita coordinadament per ambdós municipis.

COMISSIÓ DE POLÍTICA DE SÒL I HABITATGE

*Ratificar* l'acord del Consell d'Administració del Patronat Municipal de l'Habitatge, de 4 de novembre de 1998, d'aprovació inicial de la modificació dels seus Estatuts; i atès que no s'hi han presentat al·legacions en el període d'informació pública, i *aprovar* definitivament la modificació dels Estatuts del Patronat Municipal de l'Habitatge en els termes que figuren en el document annex.

## Districte de Ciutat Vella

1r. *Aprovar* definitivament el Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'actuació núm. 1 del Pla especial de reforma interior del sector nord de la Barceloneta, i, en conseqüència: *estimar* parcialment les al·legacions formulades per Cordindon, SA, durant el període d'informació pública; i *desestimar* les al·legacions formulades, en el mateix tràmit, pel Sr. Mark Roegele, en nom propi i en representació de Roegele, SL, i pel Sr. Aníbal J. Medina del Puerto, com administrador de Abrasivos y Productos Ralo, SL, pels motius que figuren en l'informe emès per la Direcció de Gestió Urbanística i que es donen per reproduïts.

2n. *Atribuir* a aquest acord, de conformitat amb l'article 125 del Reglament de gestió urbanística, el ma-

teix efecte que l'acta d'ocupació a efectes expropiatoris, respecte dels drets i càrregues que hagin d'extingir-se i de les plantacions, obres, edificacions, instal·lacions i millores que hagin de destruir-se, conforme al Projecte de reparcel·lació aprovat.

3r. *Determinar*, de conformitat amb els articles 150 a) del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, i 124 del Reglament de gestió urbanística, que la fermesa de l'acte administratiu d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació comporta, "de iure", la cessió, en ple domini i lliure de càrregues, a l'Administració actuant dels terrenys de cessió obligatòria per a llur afectació als usos previstos en el planejament.

4t. *Supeditar* l'eficàcia d'aquest acord a la presentació d'un text refós que reculli les modificacions produïdes en el Projecte de reparcel·lació a conseqüència de la informació pública i de les prescripcions introduïdes d'ofici per l'Administració.

5è. *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de la província i *notificar-lo* individualment a cadascun dels interessats en l'expedient.

#### Districte de Sarrià-Sant Gervasi

1r. *Aprovar* definitivament l'adequació del Projecte de compensació del polígon II del Pla especial de reforma interior de Torre Vilana, al planejament vigent, el Pla especial d'adequació dels equipaments i vialitat de Torre Vilana, aprovat definitivament per acord del Govern de la Generalitat de Catalunya de 23 de juliol de 1996, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Gestió Urbanística de data 6 d'abril de 1999.

2n. *Atribuir* a aquest acord, de conformitat amb l'article 125 en relació amb l'article 174.4, ambdós del Reglament de gestió urbanística, el mateix efecte que l'acta d'ocupació a efectes expropiatoris, respecte dels drets i càrregues que hagin d'extingir-se i de les plantacions, obres, edificacions, instal·lacions i millores que hagin de destruir-se, conforme a l'adequació del Projecte de compensació aprovada.

3r. *Determinar*, de conformitat amb els articles 179 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, i 174.4, en relació amb el 124, ambdós del Reglament de gestió urbanística, que la fermesa de l'acte administratiu d'aprovació definitiva de l'adequació del Projecte de compensació, comporta, "de iure", la cessió, en ple domini i lliure de càrregues, a l'Administració actuant dels terrenys de cessió obligatòria per a llur afectació als usos previstos en el planejament.

4t. *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de la província i *notificar-lo* individualment a cadascun dels interessats en l'expedient.

#### Districte d'Horta-Guinardó

1r. *Aprovar* la constitució de la Junta de Compensació de la Unitat d'actuació E-1 del Pla especial de reforma interior d'un sector de la Taxonera, formalitzada mitjançant escriptura pública atorgada el 3 de novembre de 1998 davant el notari de Barcelona, Sr. Antonio Izquierdo i Rozalen sota el núm. 2.410 del seu protocol, i escriptura complementària a l'anterior,

atorgada davant del mateix notari el dia 13 de gener de 1999 sota el núm. 50 del seu protocol.

2n. *Procedir* a l'adhesió de l'Ajuntament de Barcelona a la Junta de Compensació de la Unitat d'actuació E-1 del Pla especial de reforma interior d'un sector de la Taxonera, en la seva qualitat de propietari de terrenys compresos dins del seu àmbit.

3r. *Donar* trasllat a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, de la documentació que prescriu l'art. 13 de la Instrucció aprovada per Ordre del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de 6 d'agost de 1982, als efectes d'inscripció en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.

#### Districte de Nou Barris

1r. *Declarar*, a l'empara dels articles 182.2 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i 73.a) del Reglament de gestió urbanística, la innecessarietat de la reparcel·lació per a l'execució de la Unitat d'actuació núm. 20 del Pla de reforma interior del barri de les Roquetes, atès que les finques que en conformen l'àmbit pertanyen a un únic propietari, de conformitat amb els antecedents que figuren a l'informe emès per la Direcció de Gestió Urbanística el 26 de març de 1999 i que es donen per reproduïts.

2n. *Acceptar*, lliures de càrregues, gravàmens, arrendataris i ocupants les cessions gratuïtes efectuades per la companyia mercantil Obra y Promociones Garellano, SL, mitjançant l'escriptura pública autoritzada pel notari de l'Il·ltre. Col·legi de Barcelona, Sr. José Ramon Mallo i Tova, sota el núm. 1.705 del seu protocol, el 25 de març de 1999, en relació a les finques que es descriuen a continuació: 1) Porción de terreno sita en Barcelona, barriada de San Andrés de Palomar, destinado a zona de equipamientos, con frente a una porción de terreno destinado a zona verde que da a la calle Garellano, de superficie 275 metros cuadrados. Linda: por su frente, parte con la finca segregada anteriormente, parte con finca destinada a zona verde y parte con finca que se describirá a continuación; por la derecha, entrando, con la casa números 44 y 50 de la calle Garellano; por la izquierda, con la casa número 29 de la calle Vidal y Guasch; y por la espalda, con fincas que tienen su frente a la calle Cuartel de Simancas; i 2) Porción de terreno sita en Barcelona, barriada de San Andrés de Palomar, destinado a zona verde, con frente a la calle Garellano, números 52-56, de superficie 500 metros cuadrados. Linda: por su frente, tomando como tal la calle Garellano, con dicha calle; por la derecha entrando, con finca segregada y descrita bajo la letra A); por la izquierda, con finca segregada y descrita bajo la letra C); y por la espalda, con finca segregada para ser destinada a zona de equipamiento descrita bajo la letra B); i *sol·licitar* del Registre de la Propietat núm. 13 de Barcelona la seva inscripció a favor de l'Ajuntament de Barcelona.

3r. *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província*, en el tauler d'edictes de la Corporació, en un diari dels de més circulació de la província i *notificar-lo* individualment a cadascun dels interessats en l'expedient.

*Iniciar*, acceptant la petició efectuada pel Sr. Manuel Alba i Alcaide i la Sra. Maria Dolores Martínez i Olivares i a l'empara de l'article 103 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, l'expropiació de la finca núm. 192 del carrer de Sant Feliu de Codines, de 532,56 m<sup>2</sup> de superfície, afectada de parc forestal pel Pla especial de reforma interior de Torre Baró, aprovat el 2 de maig de 1985.

#### Districte de Sant Andreu

1r. *Declarar*, a l'empara dels articles 182.2 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i 73.a) del Reglament de gestió urbanística, la innecessarietat de reparcel·lació per a l'execució de la Unitat d'actuació núm. 6 de la Modificació de Pla General Metropolità per a la reordenació de l'afectació del 1r Cinturó al terme municipal de Barcelona, atès que la parcel·la que en conforma l'àmbit pertany a un únic propietari, amb les prescripcions que s'assenyalen a l'informe emès per la Direcció de Gestió Urbanística el 23 de novembre de 1998, que es té per reproduït.

2n. *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província*, en el tauler d'edictes de la Corporació i en un diari dels de més circulació de la província i *notificar-lo* individualment a cadascun dels interessats en l'expedient.

1r. *Declarar*, a l'empara dels articles 182.2 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i 73.a) del Reglament de gestió urbanística, la innecessarietat de reparcel·lació per a l'execució de la Unitat d'actuació núm. 9 de la Modificació de Pla General Metropolità per a la reordenació de l'afectació del 1r Cinturó al terme municipal de Barcelona, atès que les finques que en conformen l'àmbit pertanyen a un únic propietari, de conformitat amb els antecedents que figuren en l'informe emès per la Direcció de Gestió Urbanística el 24 de març de 1999 i que es donen per reproduïts.

2n. *Requerir* la companyia mercantil Quimidroga, SA, perquè, en el termini de quinze dies comptadors a partir de l'endemà de la recepció de la corresponent notificació, aporti escriptura d'agrupació, segregació i cessió, per a llur tramitació, així com perquè presenti, en el mateix termini, garantia suficient per a fer front als costos d'urbanització corresponents a la Unitat d'actuació núm. 9 de referència, que s'estimen inicialment en un import de 18.941.440 pessetes (113.840,35 euros).

3r. *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província*, en el tauler d'edictes de la Corporació i en un diari dels de més circulació de la província i *notificar-lo* individualment a cadascun dels interessats en l'expedient.

#### Districte de Sant Martí

*Desestimar* les al·legacions formulades per la Sra. Montserrat Montaner i Cortés en el tràmit d'audiència conferit per la Junta de Compensació de la Unitat

d'actuació núm. 2 del Pla especial de reforma interior Diagonal Poblenou, pels motius que figuren en l'expedient i que es tenen per reproduïts. *Aprovar*, a l'empara de l'article 14 b) i c) del Decret 303/1997, de 25 de novembre, de la Generalitat de Catalunya, que aprova el Reglament de mesures per a facilitar l'execució urbanística, l'operació jurídica complementària del Projecte de compensació de la Unitat d'actuació núm. 2 del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou, consistent en la rectificació d'una errada material detectada en la fitxa de la finca aportada, núm. 23 del Projecte, atesa l'existència d'una arrendatària sobre la finca, així com la incorporació al Projecte de la valoració dels drets arrendaticis de referència. *Declarar* incompatible amb el planejament el dret d'arrendament que té la Sra. Montserrat Montaner i Cortés i que grava la finca aportada, núm. 23 del Projecte de compensació de la Unitat d'actuació. 2 del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou, d'acord amb l'article 123 en relació amb el 174.4, ambdós del Reglament de gestió urbanística.

1r. *Aprovar* definitivament els Projectes d'Estatuts i Bases d'actuació per a l'execució de la Unitat d'actuació núm. 1 del Pla especial de l'illa 5.770, delimitada pels carrers de Pere IV, de Joan d'Àustria, de Lull i l'avinguda del Bogatell, presentats pels propietaris les Sres. Joaquina Rifà i Mestres i Rosa Mestres i Clop, Autogestió Inmobiliària Germinal, SL, la Sra. Leonor Alós i Hernández, els Srs. Tomás Serrano i Rabella i Óscar Alcalde i Andrés, la Sra. María Nieves Andrés i Tirado i els Srs. Eduardo i Alejandro Aure i Benages i José Cruz Gil i Eiffel, SL, propietaris que assoleixen més del 60% de superfície total de l'àmbit de la citada unitat.

2n. *Designar* representant d'aquesta Administració en l'òrgan rector de la Junta de Compensació la directora de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme.

3r. *Requerir*, de conformitat amb l'article 178.1 del Decret Llei 1/1990, pel qual s'aprova la Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, els propietaris afectats que no hagin sol·licitat la seva incorporació a la Junta, perquè la sol·licitin, si ho volen fer, en el termini d'un mes des de la notificació, amb l'advertiment d'expropiació previst en el citat article a favor de la Junta de Compensació.

4t. *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de la província i *notificar-lo* individualment a cadascun dels interessats en l'expedient.

5è. *Requerir* els interessats perquè, transcorregut el termini referit en el punt 4t, constitueixin la Junta de Compensació mitjançant escriptura pública en la qual designaran els càrrecs de l'òrgan rector, que hauran de recaure necessàriament en persones físiques.

6è. *Traslladar* a la Direcció General d'Urbanisme els documents enumerats en l'article 13.2 de l'Ordre del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de 6 d'agost de 1982, una vegada presentada l'anterior escriptura, per a la inscripció de la Junta al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.

*Estimar* parcialment, les al·legacions presentades als tràmits d'informació pública, d'acord amb l'assenyalat en l'informe precedent de data 27 d'abril de 1999 i que es té per reproduït; *rectificar* i *aprovar* defi-

nitivament, en els termes assenyalats en dit informe, la relació de béns i drets que s'adjunta relativa a l'expropiació de l'edifici dels carrers de Perpinyà, núms. 47 LB-49 i de Bernat Desclot, núms. 33-35, afectat de zona d'ordenació volumètrica (18) per la construcció d'habitatge protegit, i zona verda (6-b), per la modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit dels Blocs a remodelar al Barri Sud-oest del Besòs, aprovat definitivament el dia 17 de novembre de 1998; *declarar*, de conformitat amb l'article 72 de la Llei 22/1998, de 30 de desembre, que va aprovar la Carta municipal de Barcelona, l'urgent ocupació dels drets i béns afectats per l'esmentada expropiació, la qual es tramitarà de conformitat amb l'article 52 de la Llei d'expropiació forçosa, atès la urgència que es deriva dels informes tècnics de 8 i 26 de març de 1999, que figuren en l'expedient; i *notificar* el present acord individualment als afectats.

## Mocions

Dels Srs. Casas, Maragall i Santiburcio:

Districte de les Corts

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla especial d'ordenació de l'equipament del Campus nord de

Pedralbes, en forma de text refós, promoguda per la Universitat Politècnica de Catalunya.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla especial d'ordenació de l'equipament del Campus sud Pedralbes, entre les avingudes Diagonal, del Doctor Marañón i de Joan XXIII, promoguda per la Universitat Politècnica de Catalunya i la Universitat de Barcelona; *determinar* que cal elaborar un text refós que reculli aquesta modificació i el contingut del Pla especial que continua vigent; *facultar* el primer tinent d'alcalde perquè doni conformitat a l'esmentat text refós; i *condicionar* la publicació i consegüent executivitat del present acord a la conformitat d'aquest text refós.

Dels Srs. Casas, Maragall i Narváez:

Districte de Sant Martí

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla especial de la Paperera del Poblenou en la Unitat d'actuació núm. 2 i Ampliació del Pla especial a la finca núms. 206-216 del carrer de Lull, d'iniciativa municipal, en base a l'informe emès pels Serveis d'Urbanisme.

De la Sra. Vintró i els Srs. Maragall i Vegara:

*Estimar* els suggeriments formulats pel Jutjat Degà de Barcelona i per la comissió encarregada de la redacció del Reglament pel qual es regula el Servei d'emmagatzematge d'estris procedents de desnonaments judicials; i *aprovar* definitivament l'esmentat Reglament segons el redactat adjunt.

# COMISSIÓ DE GOVERN

**Acta de la sessió celebrada el dia 12 de març de 1999 i aprovada el dia 16 d'abril de 1999**

A la sala President Lluís Companys de la Casa Consistorial de la Ciutat de Barcelona, el dia dotze de març de mil nou-cents noranta-nou, es reuneix la Comissió de Govern en sessió ordinària, sota la presidència de l'Excm. Sr. Alcalde, Joan Clos i Matheu. Hi concorren l'Im. Sr. i les Imes. Sres. Tinentes d'Alcalde, Francesc Xavier Casas i Masjoan, Eulàlia Vintró i Castells, i Maravillas Rojo i Torrecilla, i les Imes. Sres. i els Ims. Srs. Regidors, Teresa Sandoval i Roig, M. Carmen San Miguel i Ruibal, Josep M. Vegara i Carrió, Ernest Maragall i Mira, Immaculada Moraleda i Pérez, i Francesc Narváez i Pazos, assistits pel secretari general, Romà Miró i Miró, que certifica.

Hi són presents en qualitat d'observadors els Ims. Srs. Pere Alcober i Solanas, Joan Fuster i Sobrepere, Francesc X. Muñoz i Pujol, Eugeni Forradellas i Bombardó, Josep Puig i Boix, i Agustí Soler i Regàs.

Excusen la seva assistència les Imes. Sres. Pilar Rahola i Martínez i Catalina Carreras-Moysi i Carles-Tolrà, i els Ims. Srs. Joaquim de Nadal i Caparà, Antoni Santiburcio i Moreno, i Albert Batlle i Bastardas.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les nou hores.

Es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, celebrada el 5 de febrer de 1999, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres de la Comissió; i s'aprova.

En el **despatx d'ofici**, la Comissió de Govern **acorda**:

*Ratificar* els decrets de l'Alcaldia, de 9 de febrer i 3 de març de 1999 (S1/D/1999 336, 743 i 742), els dos primers dels quals nomenen, en virtut de concurs la Sra. Júlia Almansa i Díez per al lloc de treball de suport a la gestió de Districte, adscrit al de l'Eixample i les Sres. Esperanza Burull i Bori i Roser Vilarrubí i Torres, directores de centres de Serveis Socials, adscrites inicialment i respectivament als Districtes de l'Eixample i de Sarrià - Sant Gervasi; mentre que el darrer modifica el codi de treball que erròniament constava en el decret de nomenament de la Sra. Maite Saumoy i Castro com a responsable d'Administració de Personal de Districte, adscrita al de les Corts.

## A) Assumptes per al Consell Plenari

Es delibera, seguidament, de la relació d'assumptes preparats per ésser sotmesos al Consell Plenari i que es ressenyen a continuació:

### ALCALDIA

Mesures de govern.

## COMISSIÓ D'HISENDA I FUNCIÓ PÚBLICA

*Aprovació* definitiva de l'Ordenança general del medi ambient urbà.

*Aprovació* definitiva de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona.

Es dóna compte que aquest punt de l'ordre del dia es concreta en la proposta següent:

*Estimar*, en els termes del document que s'adjunta, les al·legacions presentades per Grup Municipal de Convergència i Unió, Grup Municipal Popular, Grup Municipal Independentista, Ginsa Electronic, SA, Fira Internacional de Barcelona, Publicidad V, SA, Associació Empresarial Catalana de Publicitat, (Gremi de Publicitat de Catalunya), Asociación de Promotores Constructores de Edificios de Barcelona, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Unió Sindical del Barcelonès de CCOO, Consell de Gremis de Comerç i Serveis de Barcelona, i Fundació Maria Aurèlia Capmany, i, en conseqüència, *modificar* el redactat de l'Ordenança; *desestimar* la resta d'al·legacions presentades, i *aprovar* definitivament l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona.

*Aprovar* inicialment modificacions de crèdit del Pressupost 1999, per un import de 250.489.281 pessetes, de conformitat amb la documentació adjunta (dos annexos amb referències 99022390 i 99022690), considerant-les definitivament aprovades en cas de no presentar-s'hi reclamacions en contra en el termini d'exposició pública.

Es dóna compte que aquest dictamen té una nova redacció que en fixa l'import en 244.739.530 pessetes.

*Autoritzar* el Patronat Municipal de l'Habitatge a concertar préstecs hipotecaris per un import màxim de 2.325.668.177 pessetes (13.977.547,26 euros) destinats a finançar les obres d'un total de 252 habitatges, dels quals 207 corresponen a una promoció d'habitatges en règim de lloguer i 45 a dues promocions en règim de venda, en les condicions que s'adjunten a l'annex 1; i *deixar* sense efecte els acords del Consell Plenari de 22 de juliol de 1997 i 22 de maig de 1998, en la part que fan referència a les esmentades promocions.

*Aprovar* inicialment el plec de clàusules reguladores de la subhasta pública per a la concessió de l'ús de l'immoble situat al carrer Seixanta, núms. 8-12, Sector A del Polígon industrial de la Zona Franca. *Sotmetre'* a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva, *convocar* la subhasta i *facultar* l'Alcaldia per a l'adjudicació del contracte donant-ne compte al Consell Plenari.

*Aprovar* inicialment el plec de clàusules reguladores de la concessió de l'ús privatiu del terreny de domini públic municipal situat a l'avinguda del Doctor

Marañón, núm. 6, amb la confluència amb el carrer de Baldiri Reixac, per a la gestió i explotació de l'estació de servei per al subministrament de benzina construïda a l'esmentat terreny; *sotmetre* el plec de clàusules a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen al·legacions o reclamacions, *tenir-lo* per aprovat definitivament; i *convocar* subhasta pública per a l'adjudicació del contracte mitjançant procediment obert.

*Cedir* l'ús dels habitatges, de propietat municipal, entresòl primera, entresòl segona, entresòl tercera, entresòl quarta, primer primera i primer segona de la finca situada al carrer de la Cendra, núms. 24-28, a favor de la fundació privada Fundació Valldaura (inscrita amb el número 1.112 en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya i de la qual l'Ajuntament és patró institucional), pel termini de deu anys, i per destinar-los, després de les obres prèvies de rehabilitació i reforma necessàries a càrrec de la dita Fundació, a activitats pròpies de la seva finalitat fundacional, és a dir, assistència i tutela a persones amb greus trastorns en la seva estructura de la personalitat, que tenen associada o no alguna discapacitat i que no disposen de recursos econòmics, tot això en compliment de l'article 16 dels Estatuts de la Fundació, que obliga els patrons institucionals a adscriure béns i drets al patrimoni fundacional; *sotmetre* la cessió d'ús a informació pública durant un termini de vint dies; i, si no s'hi formulen al·legacions o reclamacions, *tenir-la* per aprovada definitivament i *formalitzar* el contracte corresponent amb la Fundació Valldaura.

*Posar* a disposició de la Generalitat de Catalunya la finca, de propietat municipal, situada al carrer de Domínguez Miralles, núm. 7-b, grafiada en el plànol annex, per a la construcció del CEIP Orlandai i la gestió ulterior d'aquest centre escolar, d'acord amb les determinacions de la normativa vigent, condicionant-ho a l'aprovació definitiva de la modificació del Pla General Metropolità que farà possible la construcció d'un CEIP de dues línies (en base a l'estudi de detall i avantprojecte redactat); i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

*Posar* a disposició de la Generalitat de Catalunya la finca, de propietat municipal, situada al carrer del Taulat, núm. 219, grafiada en el plànol annex, per a la construcció d'un CEIP i un IES, anomenats Front Marítim i la gestió ulterior d'aquests centres d'acord amb la normativa vigent; *constituir* un dret real de superfície a favor de Generalitat de Catalunya sobre la part de la finca esmentada que es destini a la construcció de l'IES, per un termini de setenta-cinc anys, tot practicant la segregació necessària per a identificar com a finca independent la que serà objecte del dret de superfície; *formalitzar-lo* en escriptura pública d'acord amb les clàusules de document annex que s'aproven; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; *condicionar* l'efectivitat d'aquest acord a la inclusió en el Mapa Escolar d'aquests dos centres docents o d'un d'ells retornant a l'Ajuntament en aquest últim cas la porció de terreny no utilitzada per a destinar-la a altres usos; i *facultar* l'Alcaldia per a definir la porció afectada pel dret de superfície i, en general, per a la realització de les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

*Posar* a disposició de la Generalitat de Catalunya la finca, de propietat municipal, situada al carrer d'Olesa, núm. 29, grafiada en el plànol annex, per a la construcció del CEIP Pompeu Fabra i la gestió ulterior d'aquest centre escolar, d'acord amb les determinacions de la normativa vigent; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir, executar el present acord.

*Constituir* un dret real de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya sobre la part de la finca de propietat municipal situada al carrer del Torrent del Remei, núms. 2-10, grafiada en el plànol annex, per a l'ampliació de l'IES Bosch i Gimpera, per un termini de setanta-cinc anys; *practicar* les operacions de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar la finca objecte del dret de superfície; *formalitzar-lo* en escriptura pública d'acord amb les clàusules del document annex que s'aproven; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a definir la porció afectada pel dret de superfície i, en general, per a la realització de les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

*Constituir* un dret de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya respecte de la finca situada en el carrer de Berruguete, núms. 33-35, cantonada a l'avinguda del Cardenal Vidal i Barraquer, grafiada en el plànol unit, per un termini de setanta-cinc anys, per a la construcció d'una residència assistida i centre de dia per a gent gran, amb subjecció a les condicions del document adjunt, que s'ajusten a les acordades en l'annex 10 del Conveni-marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona subscrit el 15 de juliol de 1998; *formalitzar* la constitució del dret de superfície en escriptura pública, amb la pràctica prèvia de les operacions registrals de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar com a finca registral independent la que és objecte del dret de superfície; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

*Constituir* un dret de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya respecte de la finca situada en els carrers de Lull, núms. 328-332, i de Ramon Turró, núms. 337-339, grafiada en el plànol unit, per un termini de setanta-cinc anys, per a la construcció d'una residència assistida i centre de dia per a gent gran, amb subjecció a les condicions del document adjunt, que s'ajusten a les acordades en l'annex 10 del Conveni-marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona subscrit el 15 de juliol de 1998; *formalitzar* la constitució del dret de superfície en escriptura pública, amb la pràctica prèvia de les operacions registrals de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar com a finca registral independent la que és objecte del dret de superfície; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

*Modificar* l'acord del Consell Plenari, de 10 març de 1995, relatiu a la constitució d'un dret de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya respecte del solar de propietat municipal situat en el carrer d'Entença, núms. 275-293, i carrer del Montnegre,

núm. 39, grafiat en el plànol unit, en el sentit de destinar-lo a la construcció d'una residència assistida, de fixar el termini en setanta-cinc anys i d'aplicar les condicions del document adjunt, que s'adaptin a les acordades en l'annex 20 del Conveni-marc de cooperació entre en Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona subscrit el 15 de juliol de 1998; *formalitzar* la constitució del dret de superfície en escriptura pública, amb la pràctica prèvia de les operacions registrals de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar com a finca registral independent la que és objecte del dret de superfície; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

*Reiterar* la constitució d'un dret de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya respecte de la finca situada a la Gran Via de les Corts Catalanes, núms. 970-972, grafiada en el plànol unit, aprovada pel Consell Plenari el 29 de maig de 1997, per a la construcció d'un centre d'atenció especialitzada per a persones amb disminució; *fixar* el termini en setanta-cinc anys i *aplicar* les condicions del document adjunt, que s'adaptin a les acordades en l'annex 10 del Conveni-marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona subscrit el 15 de juliol de 1998; *formalitzar* la constitució del dret de superfície en escriptura pública, amb la pràctica prèvia de les operacions registrals de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar com a finca registral independent la que és objecte del dret de superfície; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

*Reiterar* la constitució d'un dret de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya respecte de la finca situada en el carrer d'Enric Bargés, núm. 10, grafiada en el plànol unit, aprovada pel Consell Plenari el 21 de juliol de 1995, per a la construcció d'apartaments tutelats per a gent gran; *fixar* el termini en setanta-cinc anys i *aplicar* les condicions del document adjunt, que s'adaptin a les acordades en l'annex 10 del Conveni-marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona subscrit el 15 de juliol de 1998; *formalitzar* la constitució del dret de superfície en escriptura pública, amb la pràctica prèvia de les operacions registrals de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar com a finca registral independent la que és objecte del dret de superfície; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

Es dona compte que aquest dictamen té una nova redacció que afegix abans del primer punt i coma l'expressió "i, si escau, un centre de dia".

*Reiterar* la constitució d'un dret de superfície a favor de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials (ICASS) respecte del solar, de propietat municipal, situat al carrer de Sant Eloi, núms. 2-4, grafiat en el plànol unit, aprovada pel Consell Plenari en sessions de 28 d'octubre de 1994 i 2 de febrer de 1996, per a la construcció d'un centre ocupacional; *fixar* el termini

en setanta-cinc anys i *aplicar* les condicions del document adjunt, que s'adaptin a les acordades en l'annex 10 del Conveni-marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, subscrit el 15 de juliol de 1998; *formalitzar* la constitució del dret de superfície en escriptura pública, amb la pràctica prèvia de les operacions registrals de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar com a finca registral independent la que és objecte del dret de superfície; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, aclarir i executar el present acord.

*Aprovar* inicialment el plec de condicions reguladores del concurs per a la constitució d'un dret real de superfície en la finca de propietat municipal situada al carrer de Pinzón, núms. 6-12, i de Balboa, núms. 29-35, per a la construcció, gestió i explotació d'un establiment residencial per a gent gran; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva, i *convocar* concurs per a l'adjudicació del contracte.

*Autoritzar* la cessió de la concessió administrativa per a l'ús privatiu del subsòl (plantes soterrani -1, -2 i -3) de la finca de domini públic de 741 m<sup>2</sup>, i la seva utilització en la finca núms. 4-28 del carrer del General Almirante per part de la societat Anaemba, SA, a favor de Gestiones y Desarrollos Patrimoniales, SA, *autoritzar* la divisió de la concessió administrativa esmentada en tres parts i cedir cadascuna d'elles conforme la relació següent:

Locals comercials L-1 (entitat u-nord) i L-2 (entitat dos-nord) del soterrani -1, finques registrals núms. 7.614 i 7.615, tom 2.936, llibre 184 de Sants-2, i places de pàrquing núms. 3-19 de les plantes soterrani -2 i -3, finques registrals núms. 7.613 i 7.612, tom 2.936, llibre 184 de Sants-2, a favor de Grupo Asegurador La Caixa, A I E, SA;

Locals comercials L-3 (entitat núm. 5) i L-4 (entitat núm. 6): finques registrals 7.616 i 7.614, tom 2.936, llibre 184 de Sants-2 i places de pàrquing núms. 20-36 de plantes soterrani -2 i -3, finques registrals núms. 9.292 i 9.290, tom 3.165, llibre 258, de Sants-2 a favor de High Buildings, SL;

Locals comercials L-5 (entitat núm. 7) i L-6 (entitats núm. 6), finques registrals núms. 7.618 i 7.617, tom 2.936, llibre 184 de Sants-2 i places de pàrquing núms. 37-53 de les plantes soterrani -2 i -3, finques registrals núms. 9.291 i 9.289, tom 3.165, llibre 258, de Sants-2 a favor de Gestiones y Desarrollos Patrimoniales, SA; de conformitat amb l'informe jurídic emès per la Direcció de Gestió Urbanística de data 23 de febrer de 1999. *Condicionar* la inscripció de la cessió i divisió de la concessió a la constitució de les fiances ascendents cadascuna d'elles a la quantitat de 918.634 pessetes (5.521,10 euros) en el termini de deu dies a comptar de la recepció de la notificació de l'aprovació per l'òrgan municipal, i *sol·licitar* la inscripció al Registre de la Propietat núm. 14, acreditant el compliment del requisit anterior.

*Crear* com a places fixes de la Plantilla funcional els trenta-quatre llocs de treball corresponents als equips d'atenció a la infància i a l'adoles-



cència; i, en conseqüència, *incrementar* la Plantilla pressupostària vigent de personal en el nombre de places suficients en les categories professionals de tècnics superiors d'Educació i Psicologia i de tècnics mitjans de Ciències Socials, dotant-los de 114 i 461 places respectivament, i *aprovar* l'Oferta pública d'ocupació de vint-i-dos places de tècnics superiors d'Educació i Psicologia (grup A de titulació) i de dotze tècnics mitjans de Ciències Socials (grup B de titulació) i les Bases de les convocatòries per a la seva provisió, que s'adjunten en documents annexos.

#### COMISSIÓ DE BENESTAR SOCIAL I EDUCACIÓ

*Trametre* al Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, a la Generalitat de Catalunya i a la Diputació de Barcelona les conclusions i propostes del I Congrés de les Dones de Barcelona. *Sol·licitar-los* que, en la mesura de les seves competències, les tinguin en compte en els seus plans d'actuació. *Encarregar* a la Secretaria del Consell de les Dones de Barcelona que les trameti a tots els òrgans municipals de gestió (Direccions, Instituts municipals i Districtes) amb la demanda explícita que les analitzin i, si escau, en planifiquin i calendaritzin l'aplicació, abans del 30 d'octubre de 1999

#### PONÈNCIA DE RELACIONS INSTITUCIONALS I ESPORTS

##### Districte de l'Eixample

*Autoritzar* la Unió de Federacions Esportives de Catalunya a gravar el dret de concessió de la gestió del poliesportiu municipal de l'Estació del Nord, adjudicada a tal entitat per acord del Consell Plenari de 19 de juny de 1998, en les condicions pactades amb l'Institut Català de Finances i que són: import màxim, 125 milions de pessetes; finalitat, inversions en el poliesportiu municipal de l'Estació del Nord; termini màxim, deu anys; termini de manca, dos anys; a més, la Unió de Federacions Esportives de Catalunya s'haurà de fer càrrec de totes les despeses, incloses les fiscals en el seu cas, tant de la inscripció com de la cancel·lació del préstec hipotecari, en el Registre de la Propietat.

##### Districte de les Corts

*Autoritzar* la Societat Complex Esportiu les Corts, SL, a gravar el dret de la concessió per a la construcció, gestió i explotació del complex esportiu de les Corts (adjudicat per acord del Consell Plenari de l'Ajuntament de 23 de novembre de 1993, modificatiu de l'anterior de 24 de desembre de 1991) per un import màxim de 1.000 milions de pessetes, amb la finalitat de finançar les obres de construcció, per un termini d'amortització màxim de fins a deu anys, essent del seu compte i risc totes les despeses, incloses les fiscals, si cal, relatives a la inscripció del préstec hipotecari, així com la cancel·lació en el Registre de la Propietat; sense que, en cap cas, es puguin gravar els béns municipals existents o els que puguin crear en execució del contracte.

##### Districte de Sarrià-Sant Gervasi

*Estimar* la sol·licitud formulada pel Sr. Enric Nosas i Sisquella, amb DNI núm. 37.000.896-Z, en nom i representació de la Fundació Claror, de la Fundació Privada de Catalunya per a la Universitat Ramon Llull i del Centre Excursionista de Catalunya en la seva condició d'adjudicatàries del contracte de concessió per a la gestió i explotació del complex esportiu municipal de Can Caralleu per un termini de trenta-cinc anys, segons acord del Consell Plenari municipal de data de 22 de desembre de 1998; i, en conseqüència, *donar* la conformitat perquè l'esmentada gestió sigui desenvolupada per l'Associació d'Entitats per a la gestió del complex esportiu Can Caralleu, constituïda per la Fundació Claror, per la Fundació Privada de Catalunya per a la Universitat Ramon Llull i pel Centre Excursionista de Catalunya, i *reiterar* el requeriment a l'adjudicatària perquè, en el termini de quinze dies hàbils des del següent al de la notificació d'aquest acord, ingressi a la Tresoreria Municipal la quantitat de 28.000.000 de pessetes (168.284 euros) en concepte de garantia definitiva, i la quantitat de 14.000.000 de pessetes (84.142 euros) en concepte de garantia complementària, segons preveu el plec de clàusules administratives particulars del contracte, i perquè, en el termini de trenta dies naturals des del següent al de l'esmentada notificació, es presenti a la Gerència del Districte de Sarrià-Sant Gervasi per a la formalització del contracte, fent-li advertiment que, de no complir aquest requisit, l'Administració podrà declarar resolt el contracte, d'acord amb allò que determina l'article 42.1 de la Llei de contractes de l'Administració pública.

##### Districte de Gràcia

*Aprovar* el plec de condicions administratives particulars i específiques tècniques que han de regir la concessió administrativa del complex municipal Pau Negre-Can Toda; i *iniciar* els tràmits per a l'adjudicació del contracte mitjançant concurs, d'acord amb les prescripcions contingudes als articles 86 al 90 i concordants de la Llei de contractes de les Administracions públiques.

##### Districte de Sant Martí

*Declarar* vàlid el procediment de licitació del concurs per a la concessió de la gestió del poliesportiu municipal Nova Icària, situat a l'avinguda d'Icària, núm. 177; *adjudicar* l'esmentada concessió a l'entitat Promocions Esportives Osнови, SL, per un període màxim de vint-i-cinc anys a partir de la data de formalització del contracte en base a l'indicat en el plec de clàusules particulars que regeix tal concessió i l'oferta presentada per l'esmentada entitat, dins la qual figura una inversió de 250.000.000 de pessetes (1.502.530,26 euros) i pel cànon establert en la clàusula setena de l'esmentat plec; *requerir* l'esmentada entitat perquè, en el termini màxim de quinze dies partir de la notificació d'aquesta adjudicació, presenti el document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva de 2.000.000 de pessetes (12.020,24 euros) i comparegui el seu legal representant per a la formalització del contracte el dia i l'hora que a tal

efecte s'assenyali; *facultar* l'Im. Sr. Francesc Narváez i Pazos, regidor del Districte de Sant Martí, per a la signatura del contracte.

#### COMISSIÓ DE COMERÇ, CONSUM I TURISME

*Aprovació* definitiva de l'Ordenança municipal d'establiments i centres del comerç alimentari.

Es dona compte que aquest punt de l'ordre del dia es concreta en la proposta següent:

*Estimar* parcialment les al·legacions presentades per Grup Municipal de Convergència i Unió, Grup Municipal Popular, El Corte Inglés, SA, Fegram, Consell de Gremis de Comerç i Serveis de Barcelona, Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona, Anged, Simago, SA, Federació Catalana d'Estacions de Servei, i en la seva totalitat les introduïdes d'ofici i, en conseqüència, *modificar* el redactat dels articles en els números i en els termes del document que s'adjunta; *desestimar* la resta d'al·legacions presentades; i *aprovar* definitivament l'Ordenança d'establiments i centres de comerç alimentari.

*Modificació* de l'article 142 de l'Ordenança municipal de mercats.

Es dona compte que aquest punt de l'ordre del dia es concreta en la proposta següent:

*Aprovar* la modificació de l'article 142 de l'Ordenança municipal de mercats de Barcelona d'acord amb la redacció que consta en els documents adjunts; *sotmetre-la* a informació pública per un termini de trenta dies perquè puguin formular-s'hi al·legacions; i, per al cas que no se n'hi formulin, *tenir-la* per aprovada definitivament.

#### COMISSIÓ DE POLÍTICA CULTURAL I PRESIDÈNCIA

*Atorgar* la Medalla d'Or al Mèrit Científic al Sr. Josep Maria Bricall i Masip, per la seva contribució altament significativa a l'anàlisi econòmica dels fenòmens de la producció i la distribució, així com per la posada en valor de la regulació i les seves conseqüències pràctiques en el camp de la política econòmica, sense oblidar la seva aportació decisiva a l'estudi de la política econòmica de la Generalitat de Catalunya en el període de la Guerra Civil.

*Atorgar* la Medalla d'Or al Mèrit Científic al Sr. Antoni Serra i Ramoneda, per la contribució a l'anàlisi científica de les activitats de l'empresa, mitjançant una metodologia moderna i permanentment actualitzada, i per la seva implicació en els grans projectes econòmics de Barcelona i de Catalunya, seguint la petja del seu mestre, el professor Joan Sardà.

*Aprovar* el Conveni entre la Generalitat de Catalunya, el Ministeri d'Educació i Cultura i l'Ajuntament de Barcelona per al finançament de les obres de rehabilitació del Palau Nacional com a seu del Museu Nacional d'Art de Catalunya (MNAC), corresponents a aportacions pendents de les obres de consolidació de l'edifici, de la instal·lació del Romànic (segona part de la segona fase) de la instal·lació del Gòtic (segona part de la segona fase) i del Projecte final de les obres de rehabilitació del Palau Nacional i reinstal·lació completa del MNAC (tercera i última fase); i *facultar* l'alcalde per a la signatura de l'esmentat conveni.

#### COMISSIÓ DE MOBILITAT I SEGURETAT

*Aprovar* inicialment, d'acord amb el procediment establert a l'article 162 de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya, la modificació parcial, que s'annexa, del Reglament de règim interior del Servei de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, aprovat definitivament el 25 de novembre de 1983, per acord de la Comissió Municipal Permanent. *Sotmetre* l'esmentada modificació a informació pública durant un període de trenta dies per a la presentació de suggeriments i al·legacions; i per al cas que no s'hi formulin al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a aprovació definitiva.

#### Districte de Nou Barris

*Aprovar* el plec de condicions que regularà la construcció i explotació de l'aparcament subterrani per a vehicles situat al carrer de Garigliano, entre els carrers de Vidal i Guasch i d'Almansa; *encarregar* a la Societat Municipal d'Aparcaments i Serveis, SA, la gestió directa de la construcció i explotació de l'esmentat aparcament, i *posar* a disposició de la indicada societat el subsòl de l'espai referit, tenint en compte que mantindrà, en tot moment, el seu caràcter demanial.

*Adjudicar*, en virtut del procediment negociat sense publicitat en haver-se declarat desert el corresponent concurs convocat, el contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament públic subterrani per a vehicles en el terreny de domini públic municipal, situat a la plaça d'Àngel Pestaña, a Aparcaments Sagrera, SA, de conformitat amb l'oferta formulada i per un termini de cinquanta anys; *requerir* l'adjudicatària perquè, en el termini de quinze dies hàbils següents a la notificació d'aquesta resolució, procedeixi a constituir davant de la Tresoreria Municipal la garantia definitiva per un import 198.000.000 de pessetes (119.000,39 euros) i perquè comparegui, en un termini màxim de trenta dies hàbils des de la constitució de la garantia, per formalitzar el corresponent contracte.

#### COMISSIÓ D'URBANISME I INFRAESTRUCTURES

*Aprovar* els Estatuts de l'Associació "Airport Regions Conference". *Aprovar* l'adhesió de l'Ajuntament de Barcelona a l'esmentada Associació. *Facultar* la lma. Sra. Maravillas Rojo i Torrecilla, tercera tinenta d'alcalde, per a la seva signatura.

*Aprovar* els Criteris i objectius per a les Modificacions puntuals del Pla General Metropolità en els terrenys ocupats per a les presons a Barcelona, d'iniciativa municipal, i *determinar* que s'iniciï pels Serveis de Planejament la redacció de les modificacions puntuals de l'esmentat Pla general.

#### Districte de Ciutat Vella

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de determina-

ció del tipus i regulació de les condicions d'edificació de l'equipament administratiu al carrer de les Tàpies, núm. 4, d'iniciativa municipal.

#### Districte de l'Eixample

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità: actuacions de millora dotacional al conjunt històric de l'Eixample, d'iniciativa municipal; i *exposar-la* al públic pel termini d'un mes.

Es dóna compte que aquest dictamen té la nova redacció següent:

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità d'actuacions de millora dotacional a l'Eixample en l'àmbit discontinu configurat per les finques dels carrers de Rosselló, núm. 191, de Provença, núms. 408-418, de Comte Borrell, núms. 243-249 i 212-216, i la Ronda de Sant Antoni, núm. 19, d'iniciativa municipal; i *exposar-la* al públic pel termini d'un mes.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació puntual del Pla especial d'ordenació del sistema d'espais lliures i equipaments del sector Nord de les Glòries, d'iniciativa municipal.

#### Districte de Sants-Montjuïc

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de reforma interior a la parcel·la situada al carrer del Tenor Massini, núms. 73-75, d'iniciativa municipal.

*Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, l'Estudi de detall per a l'ordenació del Parc logístic de la Zona Franca, situat a l'illa delimitada per la ronda del Litoral, el carrer núm. 2, el carrer A i el carrer núm. 3, promogut pel Consorci de la Zona Franca; i *desestimar* les al·legacions presentades pel Sr. Luís Comas i Martínez de Tejada, en representació de l'empresa SEAT, SA, de conformitat amb l'informe dels Serveis de Planejament d'1 de març de 1999.

#### Districte de les Corts

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de concreció del tipus de servei tècnic metropolità a situar a l'avinguda d'Esplugues, núms. 58-60, d'iniciativa municipal; i *desestimar* les al·legacions presentades pel Sr. Eduardo Canut i Permanyer, president de la Comunitat de propietaris del carrer de Cavallers, núms. 20-32, de conformitat amb l'informe dels Serveis de Planejament de data 5 de març de 1999.

Es dóna compte que el dictamen precedent té aquesta nova redacció:

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de concreció del tipus de servei tècnic metropolità a situar a l'avinguda d'Esplugues, núms. 58-60, d'iniciativa municipal; i *desestimar* les al·legacions presentades pel Sr. Eduardo Canut i Permanyer, president de la Comunitat de propietaris del carrer de Cavallers, núms. 20-32, i pels

Srs. Miquel Vila i Obradors i Ramon Pedret i Yiebra, de conformitat amb l'informe dels Serveis de Planejament de data 5 de març de 1999.

#### Districte de Sarrià-Sant Gervasi

*Aprovar* definitivament, l'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, l'Estudi de detall d'ordenació de volums de la Unitat d'actuació 5 del Pla especial de reforma interior de Can Caralleu, promogut per la Junta de Compensació de la Unitat d'actuació núm. 5.

#### Districte de Gràcia

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de reordenació de volums (segons l'article 247 de les Normes Urbanístiques del Planejament Metropolità, i l'article 35 del Decret legislatiu 1/1990) a la parcel·la situada a l'avinguda de Coll del Portell, núm. 46, d'iniciativa municipal.

Es dóna compte que el dictamen precedent té aquesta nova redacció:

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de reordenació de volums (segons l'article 247 de les Normes Urbanístiques i l'article 35 del Decret legislatiu 1/1990) a la parcel·la situada a l'avinguda del Coll del Portell, núm. 46, d'iniciativa municipal; i *precisar* que a l'esmentat Pla especial està recollit el contingut de les al·legacions presentades pels Srs. Guillermo Ramallo i Sánchez, Teresa Flaquer i Badell, Jaime Cruz i Feliu, Carme Juli i Arqués, Enric Oltra i Querol i Rosa Codina i Fontova, com a copropietaris de la finca núm. 48 de l'avinguda del Coll del Portell.

#### Districte d'Horta-Guinardó

*Aprovar* provisionalment, de conformitat amb els articles 11.1.j i 66.3 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità a l'illa delimitada pels carrers de Garriga i Roca, de Sales i Ferré i d'Ercilla, promoguda per Guinardó 36, SL, i altres; *desestimar* les al·legacions presentades per la Sra. Marcelina Clemente i San Juan; i *trametre* l'expedient a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.

*Ratificar* l'acord del Consell Plenari, de 25 de setembre de 1998, en què es va donar conformitat al Text refós de la Modificació del Pla especial a l'illa delimitada pels carrers de Garriga i Roca, de Sales i Ferré, i d'Ercilla, promogut per Guinardó 36, SL, i altres; *desestimar* les al·legacions presentades per la Sra. Marcelina Clemente i San Juan, de conformitat amb l'informe dels Serveis de Planejament de 22 de febrer de 1999; i *trametre* l'expedient a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya per al tràmit de la seva aprovació definitiva.

#### Districte de Nou Barris

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta de Barcelona, la Modificació del Pla

General Metropolità per a l'ordenació del barri de la Trinitat Nova, d'iniciativa municipal; i *exposar-la* al públic pel termini d'un mes.

#### Districte de Sant Andreu

*Aprovar* el document Criteris, objectius i solucions generals de planejament al polígon de les Cases del Bon Pastor, relatiu a la Modificació del Pla General Metropolità per a la remodelació d'aquest barri, d'iniciativa municipal.

#### Districte de Sant Martí

*Aprovar* el document Criteris, objectius i solucions generals de planejament de la renovació de les àrees industrials del Poblenou, d'iniciativa municipal.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial per a l'obertura del carrer de Bilbao, entre el carrer del Taulat i l'avinguda del Litoral, d'iniciativa municipal.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, el Pla especial de reforma interior de l'illa 5.780 delimitada pels carrers de la Marina, de Joan d'Àustria, de Ramon Turró i l'avinguda del Bogatell, d'iniciativa municipal.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, la Modificació puntual del pla especial de reforma interior a l'àmbit de les illes delimitades per l'avinguda de la Diagonal, el carrer de Bac de Roda, el camí Antic de València i el carrer de Bilbao, d'iniciativa municipal.

*Aprovar* definitivament, d'acord amb l'article 68 de la Carta de Barcelona, l'Estudi de detall d'ordenació de volums de l'àmbit de les illes delimitades per l'avinguda de la Diagonal, el carrer de Bac de Roda, el camí Antic de València i el carrer de Bilbao, promogut per la Junta de Compensació de la Unitat d'actuació 9, que desenvolupa la Modificació puntual del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou en aquest àmbit, la qual es tramita simultàniament; *condicionar* l'eficàcia d'aquest acord a l'aprovació definitiva de la modificació del Pla especial de reforma interior esmentada.

*Donar* conformitat al text refós del Pla especial d'ordenació de volums del passatge de Piqué, promogut pels Srs. Josep Piqué i Milà, Gabriel Piqué i Padró i Jordi Piqué i Padró; i *trametre* l'expedient a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.

### COMISSIÓ DE POLÍTICA DE SÒL I HABITATGE

#### Districte de Ciutat Vella

*Estimar* la sol·licitud formulada per la companyia mercantil Comoras-Mayotta, SL, (CIF-B-60-603.842, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, al tom 27.381, foli 140, full núm B-117.174); i en conseqüència: *declarar*, a l'empara dels articles 54 de la Llei d'expropiació forçosa i 63 i següents del Reglament dictat per a la seva aplicació, la procedència de la reversió de la finca núm. 3 (actualment núm. 5) del carrer de Balboa, de 123,68 m<sup>2</sup> de superfície i qualifica-

da de zona de remodelació física de nova ordenació (G1), de manteniment, rehabilitació, o renovació de l'edificació, segons el Pla especial de reforma interior del sector nord de la Barceloneta, aprovat el 28 de juliol de 1993; *requerir* la companyia Comoras-Mayotta, SL, perquè proposi el preu just en què estimi la reversió de la finca núm. 5 del carrer de Balboa en el termini de vint dies, a comptar des de l'endemà de la notificació, a fi d'intentar l'avinença prevista en l'article 24 de l'esmentada Llei d'expropiació forçosa; i en el supòsit que no hi hagi mutu acord, *iniciar* la peça separada d'apreuament, de conformitat amb l'article 29 de la mateixa Llei, requerint la companyia Comoras-Mayotta, SL, perquè formuli, en el termini de vint dies comptadors a partir de l'endemà de la finalització del termini d'avinença, el corresponent full d'apreuament on es concreti el valor, degudament motivat, en què estimi la reversió de la finca referenciada i addueixi, si escau, les al·legacions que cregui pertinents.

#### Districte de les Corts

*Estimar* la sol·licitud formulada pel Sr. Jordi Miró i Fruns, en nom i representació del Sr. Juan Hirner i Russ i de la Sra. Rosa Delaunay i Chaumont (estrangers, proveïts amb targeta d'identificació fiscal X-034143-H i X-0002171-B respectivament); i en conseqüència: *declarar*, a l'empara dels articles 54 de la Llei d'expropiació forçosa i 63 del Reglament dictat per a la seva aplicació, la procedència de la reversió de part de la finca núm. 15 del carrer d'Ardena, de 272,54 m<sup>2</sup> superfície i qualificada d'ordenació en edificació aïllada unifamiliar (20-a/11) segons el Pla General Metropolità aprovat el 14 de juliol de 1976; *fixar*, en virtut d'avinença d'acord amb el previst a l'article 24 de la Llei d'expropiació forçosa, en 19.558.833 pessetes (117.550,95 euros) l'apreuament per la reversió de l'anterior finca; *requerir* el Sr. Juan Hirner i Russ i la Sra. Rosa Delaunay i Chaumont perquè, en el termini de vint dies a comptar a partir de l'endemà de la notificació, ingressin l'esmentada quantitat a la Tresoreria Municipal; i *formalitzar* l'esmentada reversió en escriptura pública, amb les despeses a càrrec dels nous propietaris.

#### Districte de Sarrià-Sant Gervasi

*Desestimar* les al·legacions formulades per la Sra. Pilar Cruz i Rodríguez, en l'escrit presentat, en data 12 de febrer de 1999, durant el període d'audiència pública (atorgat a l'empara de l'article 14.b del Decret 303/1997, de 25 de novembre, del Govern de la Generalitat de Catalunya, que aprovà el Reglament sobre mesures per a facilitar l'execució urbanística), de l'operació jurídica complementària del Projecte de parcel·lació de la Unitat d'actuació del carrer de Benedetti, entre els de Roura i de Bellesguard, aprovat definitivament en data 19 de juny de 1992 i inscrit en data 28 de juliol de 1993, pels motius que figuren a l'informe jurídic emès per la Direcció de Gestió Urbanística el 23 de febrer de 1999 que es tenen per reproduïts; i, en conseqüència: *aprovar*, a l'empara dels articles 113.3 del Reglament de gestió urbanística i 14.b) del Decret 303/1997, de 25 de novembre,

l'operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'actuació del carrer de Benedetti, entre els de Roura i de Bellesguard, consistent en l'agrupació de les quatre finques asseynyalades com a unitats 1-2-3, 4, 5 i 6, que avui constitueixen les finques registrals 53.729-N, 53.730-N, 53.731-N i 53.732-N, d'acord amb les prescripcions del planejament, i la constitució de l'única parcel·la resultant en règim de propietat horitzontal per a la seva adjudicació als propietaris de la Unitat d'actuació, en els termes que figuren a l'expedient. *Notificar-ho* als interessats.

#### Districte de Nou Barris

*Aprovar* definitivament la relació de béns i drets afectats per l'expropiació de les finques núms. 56 i 58 del carrer de Palau Solità, afectades de zona en sòl urbà d'actuació pública (16-a) i de vial (5) pel Pla especial de reforma interior del sector de Torre Baró, aprovat definitivament el 2 de maig de 1985. Atès que s'ignora el domicili dels propietaris de les finques afectades: *notificar*, de conformitat amb l'article 5 de la Llei d'expropiació forçosa, l'inici de l'expropiació al Ministeri Fiscal perquè, en el termini de quinze dies presenti la proposició del preu en què estimi o valoris tals drets, a fi d'intentar l'avenença prevista a l'article 24 de l'esmentada Llei; i en el supòsit que no hi hagi mutu acord, *iniciar* la peça separada d'apreument de conformitat amb l'article 29 i següents de la mateixa Llei. *Publicar* el present acord al *Butlletí Oficial de la Província* en un diari dels de més circulació en el municipi; i *notificar-lo* al Ministeri Fiscal.

Es dona compte que el dictamen anterior té aquesta nova redacció:

*Aprovar* definitivament la relació de béns i drets afectats per l'expropiació de les finques núms. 56 i 58 del carrer Palau Solità, afectades de zona en sòl urbà d'actuació pública (16-a) i de vial (5) pel Pla especial de reforma interior del sector de Torre Baró, aprovat definitivament el 2 de maig de 1985. *Notificar* als afectats l'inici de l'expropiació perquè, en el termini de quinze dies presentin la proposició del preu en què estimin o valorin el seu dret, a fi d'intentar l'avenença prevista a l'article 24 de la Llei d'expropiació forçosa i, en el supòsit que no hi hagi mutu acord, *iniciar* la peça separada d'apreument de conformitat amb l'article 29 i següents de la Llei esmentada; *publicar* el present acord al *Butlletí Oficial de la Província*, en un diari dels de més circulació en el municipi; i *notificar-lo* individualment als afectats.

#### Districte de Sant Martí

*Desestimar* les al·legacions formulades per la companyia mercantil Bonnevie, SL, en l'audiència prèvia (atorgada a l'empara de l'article 14.b del Decret 303/1997, de 25 de novembre, del Govern de la Generalitat de Catalunya, que aprovà el Reglament sobre mesures per a facilitar l'execució urbanística) a l'operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'actuació núm. 3 del Pla especial de reforma interior del Front marítim del Poblenou, pels motius que figuren a l'informe jurídic emès per la Direcció de Gestió Urbanística el 17 de

febrer de 1999 que es tenen per reproduïts; i, en conseqüència, *aprovar*, a l'empara dels articles 113.3 del Reglament de gestió urbanística i 14 b) i d) del Decret 303/1997, de 25 de novembre, de referència, l'operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'actuació núm. 3 del Pla especial de reforma interior del Front marítim del Poblenou, consistent en la incorporació al projecte reparcel·latori, com a interessades, de les companyies mercantils Aislamientos Aicons, SA, i Bonnevie, SL, en els termes que figuren a l'expedient. *Notificar-ho* als interessats."

*Desestimar* les al·legacions formulades en el termini d'informació pública a l'aprovació inicial del Projecte de nova delimitació de les unitats d'actuació del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou i al canvi de sistema d'actuació d'expropiació a cooperació de les unitats d'actuació núms. 8, 10 i 12 de l'esmentat Pla especial de reforma interior, per les entitats Euroconstruc, SA, i Vencoe, SA, i per les Sres. Carmen Jordana i Monteys, Tomasa Contreras i González, Lucía de la Esperanza i Parera i Mercè Oliva i Feliu, Luz Aurelia Rivera i Pareja i el Sr. Salvador Llach i Casanova, i *estimar* parcialment la formulada per les Sres. Lourdes i Carmen Ventura i Mateu, tot això de conformitat amb els motius que figuren en els informes emesos per la Direcció de Gestió Urbanística el 9 de març de 1999, que es donen per reproduïts; i en conseqüència: *aprovar* definitivament, a l'empara de l'article 38.2 del Reglament de gestió urbanística, el Projecte de nova delimitació de les unitats d'actuació del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou i *aprovar* definitivament, a l'empara dels articles 155 i 38.2, ambdós del Reglament de gestió urbanística, el canvi de sistema d'actuació d'expropiació, determinat en el Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou per a l'execució de les unitats d'actuació núms. 8, 10 i 12, pel sistema de cooperació, entenent que el seu àmbit físic és el que figura en el Projecte que s'ha aprovat definitivament. *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província*, en un diari dels de més circulació de la província; i *notificar-ho* als interessats en l'expedient.

*Aprovar* l'informe de resposta a les al·legacions formulades, en el tràmit d'audiència pública conferida per la Junta de Compensació de la Unitat d'actuació núm. 9 del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou, al Projecte de compensació i de l'operació jurídica complementària de l'esmentada Unitat d'actuació, que figura a l'expedient i que es dona per reproduït.

2n) *Aprovar* definitivament el Projecte de compensació i l'operació jurídica complementària per a l'execució de la Unitat d'actuació núm. 9 del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou.

3r) *Declarar* incompatibles amb el planejament els drets i càrregues que es relacionen en document annex 1, d'acord amb l'article 123 en relació amb l'article 174.4, ambdós del Reglament de gestió urbanística.

4t) *Atribuir* a aquest acord, de conformitat amb l'article 125 en relació amb l'article 174.4, ambdós del Reglament de gestió urbanística, el mateix efecte que l'acta d'ocupació a efectes expropiatoris, respecte dels drets i càrregues que hagin d'extingir-se i de les plantacions, obres, edificacions, instal·lacions i millo-

res que hagin de destruir-se conforme al Projecte de compensació i a l'operació jurídica complementària aprovats.

5è) *Determinar*, de conformitat amb els articles 179 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol i 174.4, en relació amb el 124, ambdós del Reglament de gestió urbanística, que la fermesa de l'acte administratiu d'aprovació definitiva del Projecte de compensació i l'operació jurídica complementària, comporta, "de iure", la cessió, en ple domini i lliure de càrregues, a l'Administració actuant dels terrenys de cessió obligatòria per a llur afectació als usos previstos en el planejament.

6è) *Refondre* en un únic text el Projecte de compensació i l'operació jurídica complementària de la Unitat d'actuació núm. 9 del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou.

7è) *Delegar* expressament al president de l'Institut Municipal d'Urbanisme l'exercici de les facultats necessàries per aprovar el text refós del Projecte de compensació i estrictament, si escau, les operacions jurídiques complementàries del Projecte refós, així com per desplegar les actuacions administratives procedents per a la seva completa efectivitat.

8è) *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província*, en un diari dels de més circulació de la província i *notificar-lo* individualment a cadascun dels interessats en l'expedient.

## GRUPS MUNICIPALS

*Proposicions dels diversos Grups.*

*Precs i preguntes dels diversos Grups.*

Després d'haver examinat tots els punts, la Comissió de Govern dóna la seva conformitat a la precedent relació d'assumptes preparats per al Consell Plenari amb les modificacions següents:

A) S'accepten les redaccions que s'han indicat en els dictàmens núms. 3, 4, 17, 28, 29, 39, 43, 45 i 59.

B) Es retiren els dictàmens núms. 19, 22, que amb un nou redactat queda convertit en moció a la Comissió de Govern, 37, 49 i 50.

C) S'afegeix dins la Comissió d'Hisenda i Funció Pública el dictamen següent:

*Aprovar* un crèdit extraordinari de 3.000 milions de pessetes (18.030.363,13 euros), pel lliurament d'actius dins l'exercici de 1999; i *reconèixer* la provisió a llarg termini a favor de Procivesa que figura en el balanç l'Ajuntament de Barcelona a 31 de desembre de 1998, d'acord amb el document annex.

D) Es convè que es presentin també com a informes al Plenari els corresponents als núms. 3, 4 i 5 d'aquesta sessió.

El Sr. Soler en la seva condició de portaveu del Grup Independentista presenta una petició, assumida per la resta de Grups integrats en l'equip de govern, que demana un informe sobre les negociacions entre Barcelona Televisió, el Consorci de Normalització Lingüística i la Diputació per al doblatge i/o subtítolació en català de les pel·lícules de la cadena.

El mateix Sr. Soler demana que la Ponència del Nomenclator estudiï donar el nom de Puig Antic a un espai ciutadà; i el Sr. Fuster li contesta que ja ha adoptat un acord en aquest sentit.

## B) Informes a la Comissió de Govern

Dintre d'aquest capítol, s'exposen els informes següents:

Del primer tinent d'alcalde, sobre:  
Convenis amb els Col·legis professionals per a la inspecció de façanes.

De la segona tinent d'alcalde, sobre:  
Criteris d'accessibilitat per a l'organització d'actes públics municipals.

Balanç de l'actuació municipal en relació al Pla de la Gent Gran 1995-1999.

Acció Educativa de l'Ajuntament de Barcelona.

De la ponent de Joventut i Dona, sobre:

Balanç del Pla Jove 1998 i Perspectives per a l'any 1999.

## C) Dictàmens informatius en matèria urbanística

Tot seguit es passa a tractar de les diverses propostes de decret en matèria urbanística que, prèviament a la seva signatura, han d'ésser sotmesos al dictamen informatiu d'aquesta Comissió:

## COMISSIÓ D'URBANISME I INFRAESTRUCTURES

### Districte de Ciutat Vella

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta de Barcelona, el Pla especial del patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona en l'àmbit del Districte de Ciutat Vella, d'iniciativa municipal; *exposar-lo* al públic pel termini d'un mes; i *mantenir* les suspensions de llicències acordades per decret de l'Alcaldia, de 23 d'octubre de 1998, d'acord amb l'abast i els terminis resultants de tal decret.

### Districte de l'Eixample

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta de Barcelona, el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona en l'àmbit del Districte de l'Eixample, d'iniciativa municipal; *exposar-lo* al públic pel termini d'un mes; i *mantenir* les suspensions de llicències acordades per decret de l'Alcaldia, de 21 de juliol de 1998, d'acord amb l'abast i els terminis resultants de tal decret.

### Districte de Sants-Montjuïc

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta de Barcelona, el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona en l'àmbit del Districte de Sants-Montjuïc, d'iniciativa municipal; *exposar-lo* al públic pel termini d'un mes; i *mantenir* les suspensions de llicències acordades per decret de l'Alcaldia, de 23 de juny de 1998, d'acord amb l'abast i els terminis resultants de tal decret.

## Districte de les Corts

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta de Barcelona, el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona en l'àmbit del Districte de les Corts, d'iniciativa municipal; *exposar-lo* al públic pel termini d'un mes; i *mantenir* les suspensions de llicències acordades per decret de l'Alcaldia, de 26 de maig de 1998, d'acord amb l'abast i els terminis resultants de tal decret.

## Districte de Sarrià-Sant Gervasi

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta de Barcelona, el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona en l'àmbit del Districte de Sarrià-Sant Gervasi, d'iniciativa municipal; *exposar-lo* al públic pel termini d'un mes; i *mantenir* les suspensions de llicències acordades per decret de l'Alcaldia, de 6 de febrer de 1998, d'acord amb l'abast i els terminis resultants de tal decret.

## Districte de Gràcia

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta de Barcelona, el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona en l'àmbit del Districte de Gràcia, d'iniciativa municipal; *exposar-lo* al públic pel termini d'un mes; i *mantenir* les suspensions de llicències acordades per decret de l'Alcaldia, de 6 de febrer de 1998, d'acord amb l'abast i els terminis resultants de tal decret.

## Districte d'Horta-Guinardó

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta de Barcelona, el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona en l'àmbit del Districte d'Horta-Guinardó, d'iniciativa municipal; *exposar-lo* al públic pel termini d'un mes; i *mantenir* les suspensions de llicències acordades per decret de l'Alcaldia, de 6 de febrer de 1998, d'acord amb l'abast i els terminis resultants de tal decret.

## Districte de Nou Barris

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta de Barcelona, el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona en l'àmbit de Nou Barris, d'iniciativa municipal; *exposar-lo* al públic pel termini d'un mes; i *mantenir* les suspensions de llicències acordades per decret de l'Alcaldia, de 30 de març de 1998, d'acord amb l'abast i els terminis resultants de tal decret.

## Districte de Sant Andreu

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta de Barcelona, el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic de la ciutat de

Barcelona en l'àmbit de Sant Andreu, d'iniciativa municipal; *exposar-lo* al públic pel termini d'un mes; i *mantenir* les suspensions de llicències acordades per decret de l'Alcaldia, de 30 de març de 1998, d'acord amb l'abast i els terminis resultants de tal decret.

## Districte de Sant Martí

*Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta de Barcelona, el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona en l'àmbit de Sant Martí, d'iniciativa municipal; *exposar-lo* al públic pel termini d'un mes; i *mantenir* les suspensions de llicències acordades per decret de l'Alcaldia, de 26 de maig de 1998, d'acord amb l'abast i els terminis resultants de tal decret.

COMISSIÓ DE POLÍTICA DE SÒL I HABITATGE

## Districte de Sants-Montjuïc

*Aprovar* inicialment la relació de béns i drets afectats que s'adjunta, relativa a l'expropiació de la finca 35 LC del carrer de la França Xica, afectada de vial, zona verda i equipaments, pel Pla especial de reforma interior del Poble-sec, aprovat definitivament el 18 de juliol de 1990; *sotmetre-la* a informació pública, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al *Butlletí Oficial de la Província*, a un diari i en el tauler d'anuncis, durant un termini de vint dies, a l'únic efecte que s'hi formulin, si escau, les al·legacions que es considerin pertinents per tal d'esmenar possibles errors en la relació aprovada; i *notificar* individualment aquest acord als seus titulars.

## Districte de Gràcia

*Aprovar* inicialment, a l'empara dels articles 168 del Decret legislatiu 1/1990, que aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i els articles 38.1 del Reglament de gestió urbanística, el Projecte de delimitació de la Unitat d'actuació de l'illa definida per la travessera de Gràcia, i pels carrers de Quevedo, de Puigmartí i de Milà i Fontanals, que abasta les finques núms. 200, 202 A, 202 B, 202C i 204 de la travessera de Gràcia i núms. 84, 86 i 88 del carrer de Milà i Fontanals, amb les prescripcions introduïdes d'ofici, que figuren en l'informe emès per la Direcció de Gestió Urbanística el 22 de febrer de 1999, que es dona per reproduït; i *sotmetre'l* a informació pública, durant el termini d'un mes, per a al·legacions, mitjançant inserció d'anuncis al *Butlletí Oficial de la Província* i a un diari dels de més circulació de la província amb notificació individual a tots els propietaris afectats.

## Districte de Sant Andreu

*Aprovar* inicialment, a l'empara dels articles 168 del Decret legislatiu 1/1990, que aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i 38.1 del Reglament de gestió urbanística, el Projecte de delimitació per a la reordenació del carrer

de la Indústria, en el tram comprès entre el carrer de Felip II i l'avinguda Meridiana; i *sotmetre'l* a informació pública, durant el termini d'un mes, per a al·legacions mitjançant inserció d'anuncis al *Butlletí Oficial de la Província* i a un diari dels de més circulació de la província amb notificació individual a tots els propietaris afectats.

La Comissió de Govern acorda emetre dictamen favorable sobre les tretze propostes de decret precedents però es convè que l'assenyalada amb el núm. 10 sigui sotmesa a la consideració del Comitè de Govern.

#### D) Propostes d'acord de la Comissió de Govern

Donat compte de les propostes incloses a l'ordre del dia, s'acorda:

#### COMISSIÓ D'HISENDA I FUNCIÓ PÚBLICA

*Vendre*, mitjançant subhasta pública, la parcel·la A2 de l'illa 1 del Projecte de compensació de la Unitat d'actuació núm. 3 del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou, amb una superfície de 212,05 m<sup>2</sup> de sòl, al tipus mínim de 57.485.000 pessetes (345.491,81 euros) més l'impost del valor afegit: *aprovar* el plec de condicions reguladores de la subhasta; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de quinze dies; i si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat aquest acord, *convocar* la licitació per adjudicar el contracte de compravenda de la referida finca a l'alça sobre el tipus mínim indicat.

*Vendre*, mitjançant subhasta pública, l'agrupació de les parcel·les C2 i D1 de l'illa 2 del Projecte de compensació de la Unitat d'actuació núm. 3 del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou, amb una superfície de 648,38 m<sup>2</sup> de sòl, al tipus mínim de 116.735.000 pessetes (701.591,48 euros) més l'impost del valor afegit; *aprovar* el plec de condicions reguladores de la subhasta; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de vint dies; i si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva i *convocar* la licitació per adjudicar el contracte de compravenda de la referida finca a l'alça sobre el tipus mínim indicat.

*Aprovar* les Bases i la convocatòria de les proves selectives per a la provisió de trenta places de subaltern/a d'administració general, mitjançant concurs oposició restringit.

*Aprovar* les bases i la convocatòria de les proves selectives per a la provisió, mitjançant oposició lliure, de trenta-cinc places d'agent de la Guàrdia Urbana, incloses a l'Oferta pública d'ocupació de l'Ajuntament de Barcelona, que es regirà per les Bases marc aprovades per acord del Consell Plenari de 26 d'abril de 1991, amb les especificacions que s'adjunten.

*Aprovar* les bases i la convocatòria de les proves selectives per a la provisió, mitjançant concurs oposició lliure, de set places de professors/es de Música.

*Aprovar* les bases i la convocatòria de les proves selectives per a la provisió, mitjançant concurs oposi-

ció lliure, d'una plaça de tècnic/a superior en dret, inclosa a l'Oferta pública d'ocupació de l'Ajuntament de Barcelona, que es regirà per les Bases marc aprovades per acord del Consell Plenari de 26 d'abril de 1991, amb les especificacions que s'adjunten.

*Aprovar* les bases i la convocatòria de les proves selectives per a la provisió, mitjançant concurs oposició lliure, d'1 plaça de superintendent de la Guàrdia Urbana, incloses a l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Barcelona, que es regirà per les Bases Marc aprovades per acord del Consell Plenari de data 26 d'abril de 1991, amb les especificacions que s'adjunten.

*Autoritzar* la compatibilitat sol·licitada: per la Sra. Pilar Anglès i Monfort (mat. 801.413), entre la seva categoria municipal com a educadora de l'escola bressol Esquirol en l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, i l'activitat privada de logopeda per compte propi; per la Sra. Montserrat Nicolás i Bellido (mat. 801.603), entre la seva activitat municipal d'educadora de l'escola bressol Xiroi en l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, i l'activitat privada de formadora per compte propi en l'Institut de Ciències de l'Educació de la Universitat de Barcelona, a temps parcial; la Sra. M. Lluïsa Monleón i Grau (mat. 801.648), entre la seva activitat municipal com a educadora d'escola bressol en l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, i l'activitat privada de psicòloga terapèutica per compte propi en el Centre d'Assistència Psicològica de Sants; pel Sr. Salvador Auberní i Serra (mat. 20.258), entre la seva activitat municipal com a professor d'ensenyament secundari en l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, i l'activitat privada d'assessor psicopedagògic per compte propi; per la Sra. Josefa Todolí i Mora (mat. 11.116) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a Mestra en el CREDAC Pere Barnils en l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, i l'activitat privada de professora suplent per compte propi en el Centre Recreatiu Cultural de Sords; atès que les respectives activitats no es consideren subjectes a incompatibilitat de conformitat amb els articles 11 i 12 de la Llei 21/87, de 26 de novembre, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i els articles 329 i 330 del Reglament del personal al servei de les entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, i no resulta afectat l'interès públic, si bé la present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i al manteniment de la dedicació a l'activitat privada dins els límits establerts pels l'articles 11 de l'esmentada Llei i 330 del citat Reglament. En tot cas, la present autorització podrà deixar-se sense efecte per variació de les circumstàncies relatives als llocs de treball, per modificació del règim d'incompatibilitats o per interès públic, i perdrà vigència en cas de canvi de lloc de treball.

*Autoritzar* la compatibilitat sol·licitada: pel Sr. Antoni Fernández i Pérez (mat. 22.953) entre la seva activitat municipal com a funcionari amb la categoria de tècnic superior en Gestió en el lloc de treball de Director de Serveis d'Orientació al Ciutadà i Qualitat, i la de professor associat de la Universitat de Barcelona per al curs acadèmic 1998-1999 i 1999-2000 des de l'1 d'octubre de 1998 fins al 30 de setembre del 2000, i pròrrogues que es puguin produir; per la Sra. Mercè Argemí i Camprubí (mat. 17.735), entre la



seva activitat municipal com a professora d'ensenyament secundari de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona i la de professora associada a temps parcial en la Universitat de Barcelona, per al curs acadèmic 1998-1999 d'1 d'octubre de 1998 fins al 30 de setembre de 1999 i pròrrogues que es puguin produir; per la Sra. Marta Carranza i Gil-Dolz del Castellar (mat. 19.739), entre la seva activitat municipal com a tècnica superior d'Educació en la Direcció de Serveis Educatius de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona i la de professora associada a temps parcial en la Universitat de Barcelona, per al curs acadèmic 1998-1999 i possibles pròrrogues; per la Sra. Francesca Grau i Franch (mat. 18.884), entre la seva activitat municipal com a professora d'ensenyament secundari de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona i la de professora associada a temps parcial en la Universitat de Barcelona, per al curs acadèmic 1998-1999 de 21 d'octubre de 1998 fins al 30 de setembre de 1999 i possibles pròrrogues; i per la Sra. M. Asunción López i Carretero (mat. 11.398) entre la seva activitat municipal com a tècnica superior d'Educació en el Servei de Recerca de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona i la de professora associada a temps parcial en la Universitat de Barcelona, per al curs acadèmic 1998-1999 d'1 d'octubre de 1998 fins al 30 de setembre de 1999 i possibles pròrrogues; tot això d'acord amb l'article 4.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat i amb les limitacions previstes als articles 5 i 6 de la mateixa llei i 327 i 328 del Reglament del personal al servei de les entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol. En tot cas, la present autorització pot deixar-se sense efecte per variació de les circumstàncies relatives als llocs de treball, per modificació del règim d'incompatibilitats o per interès públic, i perdrà vigència en el cas de canvi de lloc de treball.

*Autoritzar* la compatibilitat sol·licitada pel Sr. Rafael Pérez i Rodríguez (mat. 16.272) entre la seva activitat municipal en aquesta Corporació com a funcionari amb la categoria d'agent de la Guàrdia Urbana en serveis complementaris en el lloc de treball de subaltern d'Administració en el Servei Central de Recepció, Missatgeria Telefònica i Correus i la seva condició de regidor de l'Ajuntament de Palau de Plegamans, sense el caràcter de dedicació exclusiva, d'acord amb l'article 3 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat i el seu concordant article 323 del Reglament del personal al servei de les entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, determinant que en l'activitat secundària que s'autoritza no podrà resultar retribuïda periòdicament ni tenir-hi una dedicació exclusiva, sense perjudici de les dietes, indemnitzacions o assistències que li corresponguin per raó d'aquesta; i en conseqüència, *deixar* sense efecte l'abonament del complement específic d'incompatibilitat de la Guàrdia Urbana des de la data de la seva declaració d'activitats (27 d'octubre de 1998). En tot cas, la present autorització pot deixar-se sense efecte per variació de les circumstàncies relatives als llocs de treball, per modificació del règim d'incompatibilitats o per interès públic, i perdrà vigència en cas de canvi de lloc de treball.

*Denegar* la compatibilitat sol·licitada pel Sr. Joaquim Rochera i López (mat. 19.296) entre la seva ac-

tivitat municipal en aquesta Corporació com a funcionari amb la categoria de tècnic mitjà d'Arquitectura i Enginyeria en el lloc de treball de cap de Zona de la Divisió d'Operacions del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvament (SPEIS) i l'exercici lliure de la professió d'arquitecte tècnic, ja que les activitats pròpies d'aquesta professió estan en gran mesura relacionades amb les seves competències en el SPEIS, per la qual cosa fàcilment es produiran situacions coincidents entre l'activitat pública i la privada, atesa la necessitat de garantir la prevalença de l'interès públic per damunt del privat, per tal d'evitar possibles coincidències entre l'activitat pública i la privada, garantint d'aquesta manera l'objectivitat, la imparcialitat i la independència que ha de presidir la seva actuació com a funcionari i per salvaguardar l'interès públic que podria sortir perjudicat en cas de produir-se aquella coincidència; en segon lloc, atès que l'interessat no fa la jornada ordinària de l'Administració de 37,5 hores, sinó que fa una jornada perllongada de 40 hores setmanals; i per últim, per la percepció d'un complement específic de dedicació; tot això de conformitat amb el que disposen els articles 11. a) i 12.1.a) i 2 i 14 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, 16.1 de la Llei 53/84, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions públiques, i d'acord amb el que disposa el Reglament del personal al servei de les entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, en els seus articles 329, 330 i 331; i *ordenar* el cessament en l'exercici de l'activitat privada declarada amb caràcter immediat a la notificació de la present, havent d'aportar als òrgans municipals competents del SPEIS documentació pertinent que justifiqui l'efectiu cessament en aquella activitat secundària.

*Autoritzar* la compatibilitat sol·licitada per la Sra. M. del Mar Blasi i Reventós (mat. 23.497) entre la seva activitat municipal en aquesta Corporació com a funcionària interina amb la categoria de tècnica superior en Dret en la secretaria tecnicojurídica del Districte de Sant Martí i l'activitat privada d'advocadessa per compte propi, si bé no podrà ostentar, per si mateixa o mitjançant substitut, la defensa d'interessos contraris als de la Corporació municipal i tampoc no podrà assessorar, informar o desenvolupar les activitats pròpies de la professió en aquells assumptes o procediments amb els quals l'Ajuntament o els seus organismes hi tinguin relació, i d'acord amb l'article 12 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat i l'article 329 del Reglament del personal al servei de les entitats locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, la seva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral vigent a l'Administració pública. En tot cas, la present autorització pot deixar-se sense efecte per variació de les circumstàncies relatives als llocs de treball, per modificació del règim d'incompatibilitats o per interès públic, i perdrà vigència en cas de canvi de lloc de treball.

*Autoritzar* la compatibilitat sol·licitada per la Sra. Teresa Cugat i Ventosa (mat. 22.751) entre la seva activitat municipal en aquesta Corporació com a funcionària interina amb la categoria de tècnic mitjà d'Arquitectura i Enginyeria en la dependència de Manteniment i Serveis del Districte de Sants-Montjuïc, i

l'exercici lliure de la professió d'arquitecta tècnica, per compte propi, excloent qualsevol manifestació del seu exercici en el terme municipal de Barcelona, per tal d'evitar possibles coincidències entre l'activitat pública i la privada garantint d'aquesta manera l'objectivitat, la imparcialitat i la independència, que ha de presidir la seva actuació com funcionària, i per salvaguardar l'interès públic que podria sortir perjudicat en cas de produir-se aquella coincidència; tanmateix la seva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral setmanal vigent a l'Administració pública, tot això de conformitat amb els articles 11 i 12 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i d'acord amb allò que disposa el Reglament del personal al servei de les entitats locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, en els seus articles 329 i 330. En tot cas, la present autorització pot deixar-se sense efecte per variació de les circumstàncies relatives als llocs de treball, per modificació del règim d'incompatibilitats o per interès públic, i perdrà vigència en el cas de canvi de lloc de treball.

#### COMISSIÓ DE BENESTAR SOCIAL I EDUCACIÓ

##### Districte de Sant Andreu

*Ampliar* l'autorització i disposició de la despesa del contracte 97002127, que té per objecte la construcció de l'equipament cultural Sagrera/Navas/Congrés, per un import de 19.626.077 pessetes (117.955,1 euros) amb càrrec al Pressupost i partida indicats en aquest mateix document, adjudicat a FCC Construcción, SA, NIF A-28854727. *Requerir* l'adjudicatària perquè, en el termini màxim de 15 dies hàbils, a partir de la data de recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia definitiva complementària per un import d'1.061.687 pessetes (6.380,87 euros), i comparegui per formalitzar la modificació del contracte, en el termini màxim de trenta dies naturals a partir de la mateixa data, a la dependència municipal corresponent.

#### COMISSIÓ DE POLÍTICA DE SÒL I HABITATGE

##### Districte de Sants-Montjuïc

*Declarar* sobrera, de conformitat amb l'article 12 del Reglament de patrimoni dels ens locals i el Pla General Metropolità, la parcel·la de 4,50 m<sup>2</sup> situada al terme de Barcelona, davant el núm. 47 del carrer Sant Fructuós, la qual confronta: pel nord, amb el carrer de Sant Fructuós; a l'est amb finca núm. 45 del mateix carrer, pel sud, amb finca núm. 47 del mateix carrer; i a l'oest, amb finca núm. 49 del mateix carrer; tot això als efectes que procedeixin i, en especial, al de poder inscriure-la al Registre de la Propietat com a domini del Municipi. *Adjudicar* l'esmentada parcel·la a la societat mercantil Construcciones Nabar Avila, SL, pel preu d'1.644.143 pessetes (9.881,5 euros) més l'impost sobre el valor afegit, completament lliure de despeses per a l'Ajuntament, incloses les d'inscripció prèvia a favor seu, i amb les condicions que s'asse-

nyalen al document annex núm. 1 i que es tenen per reproduïdes; i *requerir* l'adjudicatari perquè, en el termini de quinze dies a comptar des de l'endemà al de la notificació, ingressi l'esmentada quantitat en la Tresoreria Municipal.

##### Districte de les Corts

*Declarar* sobrera, de conformitat amb l'article 12 del Reglament de patrimoni dels ens locals i el Pla General Metropolità, la parcel·la de 115,50 m<sup>2</sup> situada al terme de Barcelona, davant el núm. 6 B del passeig de Sant Francesc, la qual confronta: pel nord i l'oest amb el passeig de Sant Francesc; per l'est amb finca núm. 6B del mateix carrer; i pel sud, amb terreny sobrer de via pública situat davant el núm. 6 del mateix carrer; tot això als efectes que procedeixin i, en especial, al de poder inscriure-la al Registre de la Propietat com a domini del Municipi. *Adjudicar* l'esmentada parcel·la al Sr. Manuel Jané i Santamaría, pel preu de 8.255.940 pessetes (49.619,2 euros), més l'impost sobre el valor afegit, completament lliure de despeses per a l'Ajuntament, incloses les d'inscripció prèvia a favor seu, i amb les condicions que s'assenyalen al document annex núm. 1 i que es tenen per reproduïdes; i *requerir* l'adjudicatari perquè, en el termini de quinze dies a comptar des de l'endemà al de la notificació, ingressi l'esmentada quantitat en la Tresoreria Municipal.

##### Districte de Sarrià-Sant Gervasi

*Declarar* sobrera, de conformitat amb l'article 12 del Reglament del patrimoni dels ens locals i el Pla General Metropolità, la parcel·la de 14,35 m<sup>2</sup> situada al terme de Barcelona, davant el núm. 10 del carrer de la Capella de Can Caralleu, la qual confronta: pel nord, amb finca núm. 10 del mateix carrer; per l'est, i sud, amb el carrer de la Capella de Can Caralleu, i a l'oest amb sobrera de la via pública situada davant la finca núm. 12 del mateix carrer; tot això als efectes que procedeixin i, en especial, al de poder inscriure-la al Registre de la Propietat com a domini del Municipi. *Adjudicar* l'esmentada parcel·la a la societat mercantil Àreas Industriales, SA, pel preu d'1.184.505 pessetes (7.119,018 euros) més l'impost sobre valor afegit, completament lliure de despeses per a l'Ajuntament, incloses les d'inscripció prèvia a favor seu, i amb les condicions que s'assenyalen al document annex núm. 1 i que es tenen per reproduïdes; *requerir* l'adjudicatari perquè, en el termini de quinze dies a comptar des de l'endemà al de la notificació, ingressi l'esmentada quantitat en la Tresoreria Municipal.

##### Districte de Sant Andreu

*Declarar* sobrera, de conformitat amb l'article 12 del Reglament del patrimoni dels ens locals i el Pla General Metropolità, la parcel·la de 297,5 m<sup>2</sup> situada al terme de Barcelona, davant el núm. 1-15 del passeig de Guayaquil, la qual confronta: pel nord, amb terreny destinat a vial situat front al núm. 7 del passeig de Guayaquil; per l'est, amb passeig de Gua-

yaquil, pel sud, amb cantonada del passeig de Guayaquil i carrer de Lima, i per l'oest amb la finca núm. 1-5 del passeig de Guayaquil i 23-29 del carrer de Lima; tot això als efectes que procedeixin i, en especial, al de poder inscriure-la al Registre de la Propietat com a domini del Municipi. *Adjudicar* l'esmentada parcel·la a la societat mercantil Burberrys (Spain), SA, pel preu de 14.875.000 pessetes (89.400,55 euros), més l'impost sobre el valor afegit, completament lliure de despeses per a l'Ajuntament, incloses les d'inscripció prèvia a favor seu, i amb les condicions que s'assenyalen al document annex núm. 1 i que es tenen per reproduïdes; i *requerir* l'adjudicatària perquè, en el termini de quinze dies a comptar des de l'endemà al de la notificació, ingressi l'esmentada quantitat a la Tresoreria Municipal.

#### Districte de Nou Barris

*Declarar* sobrera, de conformitat amb l'article 12 del Reglament de patrimoni dels ens locals i el Pla General Metropolità, de la parcel·la de 28,16 m<sup>2</sup> situada al terme de Barcelona, al costat del núm. 81-83 del carrer de Santapau, la qual confronta: pel nord, amb el xamfrà dels carrers de Santapau i del Torrent de Can Piquer; per l'est, carrer de Santapau, pel sud, amb la finca 81-83 del mateix carrer; i per l'oest amb el carrer del Torrent de Can Piquer; tot això als efectes que procedeixin i, en especial, al de poder inscriure-la al Registre de la Propietat com a domini del Municipi. *Adjudicar* l'esmentada parcel·la, per meitats indivises, als esposos Vicente Grande i Montés i Maria Luisa Carreras i Barranco, pel preu de 5.068.800 pessetes (30.464,1 euros) més l'impost sobre el valor afegit, completament lliure de despeses per a l'Ajuntament, incloses les d'inscripció prèvia a favor seu, i amb les condicions que s'assenyalen al document annex núm. 1 i que es tenen per reproduïdes; i *requerir* els adjudicatàries perquè, en el termini de quinze dies a comptar des de l'endemà al de la notificació, ingressin l'esmentada quantitat en la Tresoreria Municipal.

#### Districte d'Horta-Guinardó

*Declarar* sobrera, de conformitat amb l'article 12 del Reglament del patrimoni dels ens locals i el Pla General Metropolità, la parcel·la de 5,15 m<sup>2</sup> situada al terme de Barcelona, davant el núm. 25 del carrer de Sant Crispí, la qual confronta: pel nord, amb la finca núm. 25 del carrer de Sant Crispí, a la qual s'ha d'agregar, per l'est, amb terreny sobrer de via pública davant el núm. 27 del carrer de Sant Crispí, pel sud, i pel oest amb el carrer de Sant Crispí; tot això als efectes que procedeixin i, en especial, al de poder inscriure-la al Registre de la Propietat com a domini del Municipi. *Adjudicar* l'esmentada parcel·la a la societat mercantil Nominimalista, SL, representada pel Sr. Pere Soler i Gambús, pel preu de 998.898 pessetes (6.003,5 euros), més l'impost sobre el valor afegit, completament lliure de despeses per a l'Ajuntament, incloses les d'inscripció prèvia a favor seu, i amb les condicions que s'assenyalen al document annex núm. 1 i que es tenen per reproduïdes; i *requerir* l'adjudicatari perquè, en el termini de quinze dies a comptar des de l'endemà al de la notificació, ingressi l'esmentada quantitat en la Tresoreria Municipal.

Finalment es dóna compte de la **moció** següent:

*Prendre* coneixement de les conclusions i propostes del I Congrés de les Dones de Barcelona; *elevant-les* al Consell Plenari perquè se n'assabenti; *trametre-les* al Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, a la Generalitat de Catalunya i a la Diputació de Barcelona; i *sol·licitar-los* que, en la mesura de les seves competències, les tinguin en compte en els seus plans d'actuació.

*Declarada* prèviament la urgència per unanimitat, *s'aprova*, també per unanimitat, aquesta moció.

Abans de cloure la sessió, la Sra. Vintó demana que la proposta del seu Grup sobre l'elecció directa dels consellers de Districte s'incorpori a la documentació que l'Ajuntament està elaborant en desenvolupament de la Carta Municipal.

Els Sr. Maragall i Casas contesten que s'hi incorporarà i serà oportunament discutida.

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les dotze hores.

## Acords

### Acords de la sessió celebrada el dia 16 d'abril de 1999

*Aprovació* de l'acta de la sessió anterior.

### Despatx d'ofici

*Ratificar* els decrets de l'Alcaldia, de 15 d'abril de 1999 (S/1/D/1999 1376 i 1378), que nomenen el Sr. Amadeu Camps i Carod i la Sra. Mercedes Azuara i Brumos responsables administratius de centres cívics adscrits inicialment i respectivament als de La Farinera

i del Bon Pastor; i també el decret de la mateixa data (S/1/D/1999 1377), que deixa sense efecte el nomenament de la Sra. Carme Roselló i Jurnet, administradora de sistemes, adscrita a Barcelona Informació.

### Ordre del dia

#### COMISSIÓ D'HISENDA I FUNCIÓ PÚBLICA

1r. *Aprovar* el Conveni entre el Consell Comarcal del Barcelonès i l'Ajuntament de Barcelona relatiu al

manteniment del tram de la ronda de Dalt (Nus de la Diagonal i Nus de la Trinitat), amb una vigència de dos anys.

2n. *Autoritzar* i *disposar* a favor del Consell Comarcal del Barcelonès la despesa plurianual de 235 milions de pessetes per l'any 1999 i 235 milions de pessetes per l'any 2000.

3r. *Ratificar* els acords de la Comissió de Govern del Consell Comarcal del Barcelonès del dia 22 de març de 1999 relatius a les aprovacions dels plecs de clàusules administratives particulars i documentació tècnica, que regiran la contractació des serveis de manteniment i d'assistència tècnica per a la direcció facultativa, durant dos anys del tram de la ronda de Dalt comprès entre el Nus de la Trinitat i el Nus de la Diagonal, així com la convocatòria dels concursos pel procediment obert per a l'adjudicació dels esmentats serveis.

4t. *Facultar* l'Im. Sr. Xavier Casas i Masjoan, primer tinent d'alcalde, per a la signatura de l'esmentat conveni.

*Aprovar* el Conveni annex amb l'Arxidiòcesi de Barcelona relatiu a la permuta de diverses finques de la ciutat a fi de regularitzar la seva situació patrimonial i urbanística; i *formalitzar* el conveni.

*Aprovar* inicialment el plec de clàusules reguladores de la concessió per la gestió i explotació d'un establiment de restauració en el local baixos de la plaça Soller, d'aquesta ciutat; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva i *convocar* concurs públic per a l'adjudicació del contracte.

*Deixar* sense efecte l'acord de la Comissió de Govern, de 4 de desembre de 1998, relatiu a la venda a Fibanc de 1.440 accions de Catalana d'Iniciatives, CR, SA, pel preu de 234 milions de pessetes (1.406.368,32 euros) i 720 accions de Nexus Capital, SA, pel preu de 72 milions de pessetes (432.728,72 euros), en haver desestimat la compra la dita entitat bancària; i  *vendre* les accions esmentades, pels mateixos preus, a l'Agrupació Mútua del Comerç i de la Indústria; i *formalitzar* les transmissions en document públic, amb les despeses a càrrec de l'entitat compradora, amb l'informe previ del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, conforme preveu l'article 40.1.d) del Reglament del patrimoni dels ens locals de 17 d'octubre de 1988.

*Acceptar*, de conformitat amb els articles 32 de la Carta de Barcelona i 33 i següents del Reglament de participació ciutadana, la iniciativa ciutadana promoguda per les entitats SEBA, WWF Internacional, WWF/Adena Catalunya, Ecoserveis i Ecoinstitut, destinada a convertir l'edifici de propietat municipal Torre de la Fàbrica de Gas del carrer de Ginebra i l'avinguda de Salvat Papasseit, en seu d'activitats mediamambientals i en un model d'edifici sostenible per a la Ciutat; *sotmetre-la* a informació pública durant un termini de trenta dies; i si no s'hi formulen al·legacions o reclamacions, *tenir-la* per acceptada definitivament i *elevant* al Consell Plenari l'aprovació de la concessió de l'ús de l'immoble a la nova entitat que constitueixin, d'acord amb el plec de clàusules annex.

*Aprovar* el Conveni annex amb la societat cooperativa Projecte Habitat 2000, SCCL, que defineix diver-

ses actuacions d'habitatge de protecció pública en sòl municipal, per a la millora residencial del barri de la Barceloneta; i *formalitzar-lo*.

*Acceptar*, de conformitat amb els articles 32 de la Carta de Barcelona i 33 i següents del Reglament de participació ciutadana, la iniciativa ciutadana, promoguda per la fundació infantil Ronald McDonald, de crear un centre d'acollida de malalts oncològics infants a la finca municipal situada en els núms. 37-81 del passeig de la Vall d'Hebron; *sotmetre-la* a informació pública durant el termini d'un mes; i si no s'hi formulen al·legacions o reclamacions, *tenir-la* per acceptada definitivament i *elevant* al Consell Plenari l'aprovació de la constitució d'un dret de superfície a favor de la Fundació promotora, d'acord amb les condicions del document annex.

*Vendre*, mitjançant subhasta pública, la finca de propietat municipal situada al carrer Madriguera 2E, amb una superfície de 95,90 m<sup>2</sup> de sòl, al tipus mínim de 23.600.000 pessetes (141.838,86 euros) més l'impost sobre el valor afegit, *aprovar* el plec de clàusules reguladores de la subhasta; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de vint dies; i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions que posin de manifest la necessitat d'introduir-hi rectificacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva i *convocar* la licitació per adjudicar el contracte de compravenda de la referida finca a l'alça sobre el tipus mínim indicat.

*Aprovar* les bases i la convocatòria de les proves selectives per a la provisió, mitjançant concurs oposició lliure, de deu places de tècnic/a mitjà/ana d'Arquitectura i Enginyeria, inclosa a l'Oferta pública d'ocupació de l'Ajuntament de Barcelona, que es regirà per les Bases marc, aprovades per acord del Consell Plenari, de 26 d'abril de 1991, amb les especificacions que s'adjunten.

*Aprovar* les bases i la convocatòria de les proves selectives per a la provisió, mitjançant concurs oposició lliure, de vuit places de tècnic/a mitjà/na en Ciències Socials (educador/a social), inclosa a l'Oferta pública d'ocupació de l'Ajuntament de Barcelona, que es regirà per les Bases marc, aprovades per acord del Consell Plenari, de 26 d'abril de 1991, amb les especificacions que s'adjunten.

*Autoritzar* la compatibilitat sol·licitada: pel Sr. Pere Munuera i Suriñach (mat. 21.848) entre la seva activitat municipal com a funcionari amb la categoria de tècnic superior d'Arquitectura i Enginyeria, en el lloc de treball de director de Serveis d'Organització, i la de professor associat a temps parcial de la Universitat Autònoma de Barcelona, per al curs acadèmic 1998-1999 des de l'1 de setembre de 1998 fins al 31 d'agost de 1999; pel Sr. Alberto Barrientos i Fernández (mat. 19.778) entre la seva activitat municipal com a funcionari amb la categoria de tècnic superior d'Educació i Psicologia en el Centre de Serveis Socials de Sarrià-Sant Gervasi, i la de professor associat a temps parcial de la Universitat Autònoma de Barcelona al Departament de Psicologia de l'Educació, per al curs acadèmic 1998-1999, des del 15 de setembre de 1998 fins al 14 de setembre de 1999; i pel Sr. Antoni Serrat i Bargés (mat. 20.296) entre la seva activitat municipal com a professor d'ensenyament secundari de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona i la de professor de Tecnologia en l'Escola Dominicas Anunciada, a

temps parcial indefinit; tot això d'acord amb allò que preveu l'article 4.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat i amb les limitacions previstes als articles 5 i 6 de la mateixa llei i els articles 327 i 328 del Reglament del personal al servei de les entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol. En tot cas, les presents autoritzacions poden deixar-se sense efecte per variació de les circumstàncies relatives als llocs de treball, per modificació del règim d'incompatibilitats o per interès públic, i perdran vigència en cas de canvis de lloc de treball.

*Autoritzar* la compatibilitat sol·licitada per la Sra. M. Dolores Blanco i Martínez (mat. 11.743) entre la seva activitat municipal en aquesta Corporació com a funcionària amb la categoria d'administrativa d'Administració general en el Departament de Llicències del Districte d'Horta-Guinardó, i l'activitat privada d'advocadessa per compte propi, si bé no podrà ostentar, per si mateixa o mitjançant substitut, la defensa d'interessos contraris als de la Corporació municipal i tampoc no podrà assessorar, informar o desenvolupar les activitats pròpies de la professió en aquells assumptes o procediments amb els que l'Ajuntament o els seus Organismes tinguin relació, i d'acord amb l'article 12 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat i l'article 329 del Reglament del personal al servei de les entitats locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, la seva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral vigent a l'Administració pública. En tot cas, la present autorització pot deixar-se sense efecte per variació de les circumstàncies relatives als llocs de treball, per modificació del règim d'incompatibilitats o per interès públic, i perdran vigència en el cas de canvi de lloc de treball.

*Autoritzar* la compatibilitat sol·licitada: pel Sr. Pedro Barbeito i Taboada (mat. 10.689) entre la seva activitat municipal en aquesta Corporació com a funcionari, amb la categoria de tècnic mitjà d'Arquitectura i Enginyeria, en el lloc de treball de cap de Manteniment i Servei del Districte de Nou Barris, i l'exercici lliure de la professió d'aparellador per compte propi; pel Sr. José Manuel Vázquez i Ortega (mat. 20.590) entre la seva activitat municipal en aquesta Corporació com a funcionari, amb la categoria de tècnic mitjà d'Arquitectura i Enginyeria en el Servei de Projectes Urbans en el Sector d'Urbanisme, i l'exercici lliure de la professió d'aparellador per compte propi i de perit judicial; i pel Sr. Víctor Ramo i Paricio (mat. 23.502) entre la seva activitat municipal en aquesta Corporació com a funcionari interí, amb la categoria de tècnic mitjà d'Arquitectura i Enginyeria en el Departament d'Expropiacions i Projectes del Districte de Sants-Montjuïc, i l'exercici de la professió d'aparellador per compte propi; excloent qualsevol manifestació del seu exercici en el terme municipal de Barcelona, per tal d'evitar possibles coincidències entre l'activitat pública i la privada, garantint d'aquesta manera l'objectivitat, la imparcialitat i la independència que ha de presidir la seva actuació com a funcionari i per salvaguardar l'interès públic, que en podria sortir perjudicat en cas de produir-se aquella coincidència; tanmateix, la res-

pectiva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral setmanal vigent a l'Administració pública, tot això de conformitat amb els articles 11 i 12 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i d'acord amb allò que disposa el Reglament del personal al servei de les entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, en els seus articles 329 i 330. En tot cas, les presents autoritzacions podran deixar-se sense efecte per variació de les circumstàncies relatives als llocs de treball, per modificació del règim d'incompatibilitats o per interès públic, i perdran vigència en el cas de canvi de lloc de treball.

*Autoritzar* la compatibilitat sol·licitada: pel Sr. José Luis Calatrava i Torrico (mat. 37.168) entre la seva activitat municipal com a subaltern d'Administració General en el Col·legi públic d'EGB La Sedeta, i l'activitat privada de cambrer en l'empresa Unión de Cocedores, SL, des del 3 d'octubre de 1998 al 2 de gener de 1999 i del 3 de gener de 1999 al 2 de juliol de 1999; i pel Sr. Alfonso Ortega i Fernández (mat. 38.246) entre la seva activitat municipal com a contractat laboral indefinit amb la categoria de tècnic mitjà de Ciències Socials, en el lloc de treball de tècnic polivalent de gestió i planificació en el Nucli Orgànic Intersectorial del Besòs del Districte de Sant Martí, amb l'activitat privada de monitor a temps parcial en el Fondo Promoción Empleo C. Naval, des de l'1 d'abril de 1998 fins finalitzar l'obra o servei; atès que aquestes activitats privades no figuren compreses entre les causes d'incompatibilitat previstes pels articles 11 i 12 de la Llei 21/87, de 26 de novembre, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i els articles 329 i 330 del Reglament del personal al servei de les entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, i no resulta afectat l'interès públic, si bé les presents autoritzacions estan condicionades a l'estricta compliment dels deures públics i al manteniment de la dedicació a l'activitat privada dintre dels límits establerts per l'article 11 i 12 de l'esmentada llei i l'article 330 del Reglament també esmentat. En tot cas, les presents autoritzacions podran deixar-se sense efecte per variació de les circumstàncies relatives als llocs de treball, per modificació del règim d'incompatibilitats o per interès públic, i perdran vigència en el cas de canvi de lloc de treball.

*Denegar* la compatibilitat sol·licitada pel Sr. José Martínez i Salvador (mat. 10.498), entre la seva activitat municipal en aquesta Corporació com a funcionari amb la categoria de subaltern i l'activitat pública de celador al Departament de Sanitat i Seguretat Social, de conformitat amb els articles 4 al 10 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i l'article 3 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions públiques, i d'acord amb allò que disposa el Reglament del personal al servei de les entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, en els seus articles 324, 326 i 327; i *ordenar-li* que exerciti l'opció per un d'aquests llocs amb caràcter d'immediat a la notificació de la present, i que aporti als òrgans municipals competents de Personal del Sector, la documentació pertinent que justifiqui l'efectivitat de l'opció efectuada.

## COMISSIÓ D'OCUPACIÓ I PROMOCIÓ ECONÒMICA

*Autoritzar* la presentació de sol·licituds davant el Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, relatives a la participació de l'Ajuntament de Barcelona en els programes i les accions següents, objecte del Conveni de Col·laboració signat entre l'Ajuntament i la Generalitat l'any 1998 i prorrogat per a l'any 1999:

Accions d'orientació professional per a l'ocupació.

Programa d'agents d'ocupació i de desenvolupament local.

Programa de treballs temporals de col·laboració social amb treballadors perceptors de prestacions d'atur.

Accions adreçades al col·lectiu perceptor de la renda mínima d'inserció.

Accions de formació ocupacional per a aturats.

Programa d'Escoles taller/Cases d'oficis.

Plans d'ocupació.

*Encomanar* la gestió del Programa d'Escoles Taller/Cases d'Oficis i del Programa de Plans d'ocupació, una vegada atorgats, a la Societat Privada Municipal de Barcelona Activa, SA, d'acord amb allò que determinen els seus Estatuts respecte al seu objecte social.

## COMISSIÓ DE POLÍTICA CULTURAL I PRESIDÈNCIA

*Ampliar* al dia 20 de juny, per a l'any 1999, l'exempció de taxes per ocupació de la via pública i

de neteja a totes aquelles empreses i entitats que portin a terme la venda o difusió d'articles i activitats musicals, atorgada per al dia 21 de juny, per acord de la Comissió de Govern de 31 de maig de 1996, amb motiu de la celebració de la Festa Europea de la Música.

## **Mocions**

*Aprovar* les tarifes de preus per a 1999 per la utilització dels tallers per a la gent gran als diferents Districtes de la Ciutat.

*Aprovar* el nou calendari per a la conclusió de les obres del nou pati, nucli de serveis i ascensors i edifici Nou, i l'adequació de les plantes 4, 4 i altell, i 5, per l'espai d'oficines i instal·lacions, amb els terminis parcials que es detallen en la compareixença efectuada el 3 de febrer de 1999 pel legal representant de la societat adjudicatària, ACS, Proyectos, Obras y Construcciones, SA, amb núm. de NIF A-15139314; *quantificar*, de mutu acord, en 21.000.000, la indemnització a favor de l'adjudicatària per totes les incidències sorgides en l'execució del contracte; *autoritzar* i *disposar* l'esmentada despesa amb càrrec al capítol 2, partida 226.11, codi funcional 469.30 codi orgànic 01.01, del Pressupost municipal de 1999, núm. d'assentament 91906; i *abonar* dita quantitat a la societat adjudicatària.

*Aprovar* les bases per a la reordenació del sector de l'avinguda de l'Hospital Militar i *autoritzar* la reformulació dels criteris, objectius i solucions generals de planejament de l'esmentada reordenació.

# DISPOSICIONS GENERALS

## Decrets de l'Alcaldia

**Decret.** Vistos el present expedient i l'informe de la Secretaria de la Ponència del Nomenclàtor, i en ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13è de la Carta de Barcelona, dispo:

*Fer oficial* la denominació de ronda del Mig, que comprèn els vials següents: passeig de la Zona Franca, plaça d'Ildefons Cerdà, avinguda de Badal, rambla del Brasil, Gran Via de Carles III, plaça de Prat de la Riba, ronda del General Mitre, plaça de Lesseps, travessera de Dalt, ronda del Guinardó, carrer de Ramon Albó, carrer d'Arnau d'Oms, carrer de Piferrer i avinguda de Rio de Janeiro, en els Districtes de Sants-Montjuïc, les Corts, Sarrià-Sant Gervasi, Gràcia, Horta-Guinardó, Sant Andreu i Nou Barris.

Barcelona, 30 de març de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 1.256)

\* \* \*

**Decret.** Vistos el present expedient i l'informe de la Secretaria de la Ponència del Nomenclàtor, i en ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13è de la Carta de Barcelona, dispo:

*Donar* el nom de Cal Sèbio als jardins situats entre el carrer del Foc i el de Mare de Déu de Port, en el Districte de Sants-Montjuïc.

Barcelona, 14 d'abril de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 1.338)

\* \* \*

**Decret.** Vistos el present expedient i l'informe de la Secretaria de la Ponència del Nomenclàtor, i en ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13è de la Carta de Barcelona, dispo:

*Donar* el nom de Can Farrero als jardins situats a l'interior de l'illa compresa entre el passeig de la Zona Franca i els carrers d'Alts Forns i de Mare de Déu de Port, al voltant del CC la Casa del Rellotge, en el Districte de Sants-Montjuïc.

Barcelona, 14 d'abril de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 1.339)

\* \* \*

**Decret.** Vistos el present expedient i l'informe de la Secretaria de la Ponència del Nomenclàtor, i en ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13è de la Carta de Barcelona, dispo:

*Donar* el nom de La Puntual a la plaça triangular situada en la confluència dels carrers d'Allada Vermell,

d'Assaonadors i de Princesa, en el Districte de Ciutat Vella.

Barcelona, 14 d'abril de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 1.340)

\* \* \*

**Decret.** Vistos el present expedient i l'informe de la Secretaria de la Ponència del Nomenclàtor, i en ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13è de la Carta de Barcelona, dispo:

*Fer oficial* el nom de Mestre Balcells per als jardins situats al carrer de Sant Salvador, nùms. 53-55, en el Districte de Gràcia.

Barcelona, 14 d'abril de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 1.341)

\* \* \*

**Decret.** Vistos el present expedient i l'informe de la Secretaria de la Ponència del Nomenclàtor, i en ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13è de la Carta de Barcelona, dispo:

*Donar* el nom de Sant Joan de Déu a l'espai enjardinat situat a l'interior de l'illa compresa entre els carrers de Constança, de Déu i Mata i de Pau Romeva, en el Districte de les Corts.

Barcelona, 14 d'abril de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 1.342)

\* \* \*

**Decret.** Vistos el present expedient i l'informe de la Secretaria de la Ponència del Nomenclàtor, i en ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13è de la Carta de Barcelona, dispo:

*Donar* el nom de Sant Joan de les Abadesses a la plaça situada al principi del carrer de la Gran Vista, dins del Parc del Guinardó, en el Districte d'Horta-Guinardó.

Barcelona, 14 d'abril de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 1.343)

\* \* \*

**Decret.** En ús de les atribucions conferides a aquesta Alcaldia pels articles 21 de la Llei de bases de règim local i 13è de la Carta de Barcelona, dispo:

*Aprovar* les bases específiques per a l'atorgament d'una subvenció equivalent al 50% de la quota de

l'impost sobre les activitats econòmiques (IAE) a aquelles persones físiques, més grans de 45 anys, que iniciïn una activitat subjecta a l'esmentat impost.

Barcelona, 14 d'abril de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 1.347)

\* \* \*

**BASES ESPECÍFIQUES PER A L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ A AQUELLES PERSONES FÍSiques, MÉS GRANS DE 45 ANYS, QUE INICIÏN UNA ACTIVITAT EMPRESARIAL O PROFESSIONAL SUBJECTA A L'IMPOST SOBRE LES ACTIVITATS ECONÒMIQUES PER QUOTA MUNICIPAL**

1. Poden demanar la subvenció les persones físiques, més grans de 45 anys, que iniciïn una activitat empresarial o professional subjecta a l'impost sobre les activitats econòmiques, dins del terme municipal de Barcelona. No tindrà la consideració d'inici d'activitat, als efectes d'obtenir la subvenció, la realització, durant els dos anys anteriors a la data de sol·licitud, de la mateixa activitat o activitat directament relacionada.

A la data d'inici de l'activitat cal tenir els 45 anys requerits.

2. En el cas de les activitats empresarials, l'import de la subvenció serà del 50% de la quota de l'IAE corresponent a l'any d'inici de l'exercici de l'activitat i serà compatible amb la bonificació establerta per inici d'activitats empresarials a la Llei 50/1998, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social.

En el cas de les activitats professionals, l'import de la subvenció serà del 50% de la quota de l'IAE corresponent a l'any d'inici de l'exercici de l'activitat i serà compatible amb la bonificació establerta per inici d'activitats empresarials a les tarifes de l'impost.

La subvenció s'atorgarà únicament per a aquelles activitats que tributin per quota municipal.

3. Per sol·licitar la subvenció cal trobar-se al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament i no tenir cap altre deute pendent amb l'Administració municipal.

4. La resolució sobre l'atorgament de les subvencions serà adoptada per la tercera tinenta d'alcalde.

5. Aquesta subvenció anirà a càrrec de la partida 489.58 - 322.10 0101, del Sector de Serveis Generals dels pressupostos de cada any.

6. L'abonament de la subvenció es farà mitjançant xec d'entitat financera en el termini d'un mes des de la data de resolució de la concessió.

7. El procediment per a la concessió de les subvencions s'instruirà des de la Societat Privada Municipal Barcelona Activa, SA, la qual gestionarà la tramitació de les sol·licituds i s'iniciarà a petició de la persona interessada dins de l'exercici anual en què s'iniciï l'activitat i en la qual haurà de constar:

- Nom i cognoms de l'interessat/ada, número d'identificació fiscal (NIF) i, si escau, de la persona que el/la representa, com també l'adreça del lloc que s'assenyali als efectes de rebre notificacions.
- Petició concreta de la subvenció.
- Fotocòpia del Document Nacional d'Identitat (DNI).

d) Declaració expressa que s'acompleixen tots els requisits exigits per a gaudir de la subvenció.

e) Fotocòpia de l'autoliquidació pagada de l'impost sobre les Activitats Econòmiques.

f) Lloc, data i signatura de la personal sol·licitant.

8. Es fixa com a data límit de la presentació de sol·licituds per a accedir a la subvenció el dia 31 de març de l'any natural següent al de l'inici de l'activitat.

9. El termini màxim per a la concessió o denegació de la subvenció serà de tres mesos a comptar des de la data de sol·licitud, transcorreguts els quals sense que hagi recaigut resolució expressa, es podrà entendre desestimada la sol·licitud de subvenció.

10. La subvenció serà concedida amb la comprovació prèvia de les dades aportades per l'interessat.

11. La subvenció té caràcter voluntari i eventual. La sol·licitud no genera dret a obtenir-la i, per tant, no és invocable com a precedent.

12. L'Ajuntament procedirà a l'anul·lació de la subvenció proposada o concedida en els supòsits següents:

- Incompliment de l'obligació de justificació.
- Quan el sol·licitant tingui pendent, no suspès, ni ajornat o fraccionat, qualsevol deute municipal.
- Obtenció de la subvenció sense reunir les condicions requerides.

Es comunicarà a l'interessat l'anul·lació de la subvenció i se'l requerirà perquè, dins del termini d'un mes següent a la notificació, ingressi l'import de la subvenció més els interessos de demora acreditats des de la data de pagament, amb l'advertiment de que, transcorregut l'esmentat termini, es procedirà al cobrament per la via de constryiment.

13. La denegació de la sol·licitud posarà fi a la via administrativa.

14. En el supòsit que s'apreciïn conductes de l'interessat constitutives d'infraccions administratives en matèria de subvencions, seran sancionades segons allò que s'estableix a l'article 82 de la Llei general pressupostària.

Els Serveis Jurídics municipals posaran en coneixement de l'Administració de Justícia, mitjançant la corresponent denúncia o querella, les declaracions de sol·licitud de subvenció que s'hagin fet amb manifesta falsedat, després d'acreditada aquesta en l'expedient administratiu instruït a l'efecte.

\* \* \*

**Decret.** Vistos el present expedient i l'informe de la Secretaria de la Ponència del Nomenclàtor, i en ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13è de la Carta de Barcelona, dispo:

Aprovar el canvi de tipologia dels passatge de Caba per plaça de Caba, en el Districte de les Corts.

Barcelona, 22 d'abril de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 1.477)

\* \* \*

**Decret.** Vistos el present expedient i l'informe de la Secretaria de la Ponència del Nomenclàtor, i en ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13è de la Carta de Barcelona, dispo:

Donar el nom de Joaquim Domingo i Sánchez als jardins situats en la confluència del carrer dels Com-



tes de Bell-lloc i el passeig de Sant Antoni, en el Districte de Sants-Montjuïc.

Barcelona, 22 d'abril de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.  
(Ref. 1.478)

\* \* \*

**Decret.** Vistos el present expedient i l'informe de la Secretaria de la Ponència del Nomenclàtor, i en ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13è de la Carta de Barcelona, dispo:

*Donar* el nom de Josep Goday i Casals als jardins situats en el carrer d'Emèrita Augusta, en el Districte de les Corts.

Barcelona, 22 d'abril de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.  
(Ref. 1.479)

\* \* \*

**Decret.** Vistos el present expedient i l'informe de la Secretaria de la Ponència del Nomenclàtor, i en ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13è de la Carta de Barcelona, dispo:

*Donar* el nom de la Font dels Ocellets als jardins situats al llarg del carrer de Jiménez Iglesias, en el Districte de les Corts.

Barcelona, 22 d'abril de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.  
(Ref. 1.480)

# PERSONAL

## Concursos i oposicions

### BASES QUE HAN DE REGIR EL CONCURS OPOSICIÓ LLIURE PER A LA PROVISIÓ DE 10 PLACES DE TÈCNIC/A MITJÀ/ANA D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA

(Aprovades per la Comissió de Govern en sessió de data 16 d'abril de 1999)

#### NORMES ESPECÍFIQUES

La present convocatòria es regirà per les Bases marc aprovades pel Consell Plenari de data 26 d'abril de 1991, amb les especificacions que s'indiquen a continuació:

Règim de les places convocades: Funcionari/ària de carrera.

Grup de classificació: Grup B.

Categoria: Tècnic/a mitjà/ana en Arquitectura i Enginyeria.

Sistema selectiu: Concurs oposició lliure.

Nombre de places convocades: 10, que es distribuïran de la manera següent:

- 5 places per als aspirants que es presentin per la branca d'Arquitectura Tècnica,
- 5 places per als aspirants que es presentin per la branca d'Enginyeria Tècnica.

Si alguna de les places convocades per una de les branques quedés deserta, seria acumulada a l'altra branca.

A la instància, cal fer-hi constar la branca per la qual es presenta cada candidat. Només es pot concorrer per una de les branques.

Integració social de minusvàlids: De les places convocades se'n reservaran tres.

En el cas de no cobrir-se les places, s'acumularan al torn lliure.

#### REQUISITS ESPECÍFICS

- 1) Els/les aspirants que es presentin per la branca d'Arquitectura Tècnica hauran d'estar en possessió del títol d'Arquitecte/a Tècnic/a.

Els/les aspirants que es presentin per la branca d'Enginyeria Tècnica hauran d'estar en possessió del títol d'Enginyer/a Tècnic/a.

- 2) Els/les aspirants hauran de ser espanyols o bé nacionals d'algun dels Estats membres de la Comunitat Europea.

#### EXERCICIS (fase d'oposició)

##### Primer

Exercici obligatori que consistirà a desenvolupar per escrit tres temes: un del temari administratiu i dos

més de l'específic. Els temaris administratiu i específics figuren com a Annex d'aquestes bases.

Els temes que hauran de desenvolupar els aspirants seran determinats per sorteig.

L'exercici serà puntuat fins a un màxim de 10 punts, i quedaran eliminats els/les aspirants que no n'obtinguin un mínim de 5.

##### Segon

Prova de coneixements de català.

En quedaran exempts els aspirants que acreditin estar en possessió del Certificat de coneixements elementals de llengua catalana (certificat de nivell B), atorgat per la Junta Permanent de Català, o titulació equivalent o superior.

Per a superar la prova els/les aspirants hauran de demostrar un nivell de coneixements similar al que caldria per a l'obtenció del certificat esmentat al paràgraf anterior.

Els aspirants seran qualificats com a *aptos* o *no aptes*, i aquests últims quedaran eliminats del procediment selectiu.

##### Tercer

Exercici obligatori consistent a desenvolupar supòsits pràctics relacionats amb les funcions pròpies de l'especialitat professional objecte de la convocatòria.

L'exercici serà puntuat fins a un màxim de 10 punts, i quedaran eliminats els/les aspirants que no n'obtinguin un mínim de 5.

##### Quart

Exercici obligatori per tal de valorar els coneixements del programa Microstation versió 5. L'exercici podrà versar sobre qualsevol de les possibilitats que ofereix el programa.

L'exercici serà puntuat fins a un màxim de 10 punts, i quedaran eliminats els/les aspirants que no n'obtinguin un mínim de 5.

#### AVALUACIÓ DE MÈRITS (fase de concurs)

Els mèrits del currículum seran qualificats fins a un màxim de 8 punts, de conformitat amb el barem següent:

- Per experiència professional en funcions pròpies de l'especialitat objecte de la convocatòria, a raó de 0,50 punts per cada període de 6 mesos, fins a 4 punts.
- Per titulacions acadèmiques diferents de l'exigida per participar en el concurs oposició i relacionades amb les funcions pròpies de la categoria, fins a 1 punt.

- Per cursos de formació, reciclatges, etc., relacionats amb les funcions pròpies de l'especialitat, fins a 1 punt.
- Per estar en possessió del certificat de coneixements mitjans de llengua catalana (certificat de nivell C), atorgat per la Junta Permanent de Català, o titulació equivalent o superior, 1 punt.
- Per altres mèrits relacionats amb les places objecte de la convocatòria, fins a 1 punt.

Els mèrits no acreditats documentalment no podran ser tinguts en compte pel Tribunal.

#### *Borsa per a interinatges i contractacions temporals*

Amb l'ordre de classificació final que resulti del procés selectiu, un cop sumades les puntuacions obtingudes en els exercicis i en concepte de mèrits, l'Ajuntament podrà constituir una borsa de treball, formada pels aspirants que no hagin estat proposats per al nomenament i que hagin superat tots els exercicis.

Aquesta borsa, en cas de constituir-se, només serà vàlida per a possibles interinatges o contractacions temporals.

#### TRIBUNAL

La composició del tribunal qualificador es farà pública el mateix moment de l'aprovació de la llista d'aspirants admesos/es i exclosos/es del procés selectiu.

#### ANNEX

##### TEMARI ADMINISTRATIU

1. La Constitució Espanyola de 1978. Principis generals. Drets i deures fonamentals dels espanyols.
2. El Govern i l'Administració de l'Estat. El poder legislatiu. El poder judicial
3. Organització territorial de l'Estat. L'Estatut d'Autonomia de Catalunya. La Generalitat de Catalunya i els seus òrgans de govern.
4. L'Administració pública a l'ordenament espanyol. Tipologia de les Administracions Públiques. Principis d'actuació de l'administració pública. Les fonts del Dret Públic.
5. El règim local espanyol. Principis constitucionals i regulació jurídica. Organització municipal. Competències.
6. Organització i funcionament de l'Ajuntament de Barcelona. La descentralització municipal.
7. El personal al servei de les Administracions públiques. La funció pública local: La selecció de personal; drets i deures dels funcionaris.
8. El procediment administratiu. Fases del procediment. Recursos.
9. L'acte administratiu. Concepte. Classes. Eficàcia.
10. Hisendes locals. Classificació dels ingressos. Els pressupostos locals.
11. La contractació administrativa a l'esfera local. Classes de contractes. La selecció del contractista.
12. Formes de gestió dels serveis públics. La gestió directa i la indirecta.

##### TEMARI ESPECÍFIC D'ARQUITECTE TÈCNIC

1. El sistema legal d'ordenació urbanística. Disposicions legals reguladores de l'Urbanisme.
2. El planejament urbanístic. Classes de plans i relació entre ells. La classificació del sòl.
3. El Pla General Metropolità i les seves modificacions. Les Normes Urbanístiques del Pla, les zones i els sistemes.
4. Les Ordenances metropolitanas d'edificació, objecte, contingut i vigència.
5. Les actuacions urbanístiques en sòl urbà, Plans especials i Estudis de detall. Els Plans especials de reforma interior i els Plans especials de millora urbana.
6. Els sistemes de gestió dels plans: compensació, cooperació i expropiació.
7. Taxació i valoració del patrimoni del sòl. Les valoracions urbanístiques.
8. Els supòsits d'aplicació de les expropiacions urbanístiques. Les actuacions aïllades. L'expropiació urbanística com a sistema d'actuació.
9. La llicència urbanística, concepte i naturalesa jurídica, tipus de llicències.
10. Procediment i competència per l'atorgament de les llicències urbanístiques.
11. Condicions d'habitabilitat dels habitatges, regulació i definició dels paràmetres per a fixar els mínims d'habitabilitat objectiva.
12. Les llicències d'obres, tipus i normativa d'aplicació.
13. El control de les infraccions urbanístiques, competència i procediment.
14. La rehabilitació d'edificis. Mesures de foment i regulació legal.
15. La Ordenança metropolitana de rehabilitació.
16. El paisatge urbà, metodologies d'intervenció. La Ordenança municipal de publicitat.
17. La conservació dels edificis i l'obligació de mantenir. Regulació legal, les execucions subsidiàries.
18. La intervenció en el patrimoni historicoartístic, regulació legal. Els Plans de protecció. El Catàleg.
19. La supressió de barreres arquitectòniques. La Llei d'accessibilitat, condicions per a l'edificació i els espais públics.
20. Condicions de protecció contra incendis en els edificis. Normativa d'aplicació. Normes bàsiques i ordenances.
21. Enderrocament, normativa existent. Mètodes d'enderrocament.
22. El subsòl, descripció de les característiques geològiques del Pla de Barcelona. Determinacions i paràmetres dels estudis geotècnics.
23. La intervenció en subsòl. Aprofitament i mètodes constructius. Incidència del nivell freàtic.
24. Façanes, tipus de materials i consideracions constructives. La façana en relació amb l'estructura.
25. Cobertes, tipus de materials i consideracions constructives. La durabilitat.
26. L'estructura, elements de suport. Tipologies constructives i materials. Mètodes de càlcul i criteris de dimensionat.
27. L'estructura, els sostres. Tipologies constructives i materials. Mètodes de càlcul i criteris de dimensionat. Normativa d'aplicació.
28. Paviments i revestiments dels edificis. Tipologies constructives i materials.

29. L'aïllament tèrmic i acústic dels edificis. Normativa d'aplicació i solucions constructives.
30. Les instal·lacions dels edificis. Normativa d'aplicació, tipologies constructives i característiques dels materials.
31. Planificació d'obres d'edificació. Sistemes de planificació i seguiment del compliment.
32. El control de qualitat de les obres d'edificació. Normativa d'aplicació i tipus d'assaig.
33. La seguretat dins la construcció. Normativa d'aplicació. Descripció del contingut de l'estudi de seguretat i salut.
34. Patologies de les estructures de suport de les edificacions. Classificació i mètodes de reparació.
35. Patologies dels elements de tancament de les edificacions, cobertes i façanes. Classificació i mètodes de reparació.
36. Les instal·lacions urbanes, rases i canalitzacions. Normativa d'aplicació.
37. Sistemes constructius per a l'execució de les canalitzacions d'aigua, electricitat, gas, telèfon i fibra òptica.
38. Les xarxes de clavegueram. Tipologies i sistemes constructius per a la recollida de les aigües pluvials i residuals.
39. Pavimentació de calçades. Consideracions generals sobre els paviments amb aglomerats asfàltics. Sistemes constructius, seccions tipus i mètodes de reparació. Normativa d'aplicació.
40. Pavimentació de carrers de vianants i places. Sistemes constructius, seccions tipus i mètodes de reparació. Normativa d'aplicació.
41. Instal·lacions d'enllumenat públic. Consideracions generals sobre els sistemes d'enllumenat i nivell d'il·luminació segons l'espai públic.
42. Els serveis urbans, descripció general. Sistemes de neteja d'espais públics.
43. Els serveis urbans, descripció general. Sistemes de recollida d'escombraries.
44. L'arbrat a Barcelona. Característiques dels tipus d'arbres més utilitzats. Sistemes de plantació i manteniment.
45. El mobiliari urbà, característiques i funcionalitat. Criteris per la seva implantació i definició dels diferents elements.
46. Cartografia urbana. Tipologia. Procediments per a la seva realització.
47. Referenciació espacial. Geocodificació urbana. Unitats de referència per parcel·la, edificis i locals.
48. La imposició fiscal sobre terrenys, solars i edificis. Generalitats. El cadastre de l'urbà.
4. Classificació dels usos; ús industrial. Definició de categories i situacions.
5. Norma NBE-CPI-96 sobre protecció contra incendis als edificis: ocupació i evacuació.
6. Norma NBE-CPI-96: sectorització.
7. Norma NBE-CPI-96: locals de risc especial.
8. Norma NBE-CPI-96: instal·lacions de protecció contra incendis, detecció, extinció i enllumenats especials.
9. Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
10. Ordenança municipal sobre condicions de protecció contra incendis en els edificis; peculiaritats que introdueix en relació amb la NBE-CPI-96.
11. Decret 241/1994, de 26 de juliol, de la Generalitat de Catalunya sobre condicions de protecció contra incendis en els edificis; peculiaritats en relació amb la NBE-CPI-96.
12. Norma MIE-APQ-001, sobre emmagatzematge d'inflamables.
13. Classificació del sòl d'acord amb el Pla General Metropolità: sòl urbanitzable i no urbanitzable; zones i sistemes.
14. Règim de regulació d'usos en el Pla General Metropolità segons classificació del sòl: urbanitzable i no urbanitzable, zones i sistemes i règims transitoris.
15. Plans d'usos dels districtes i Ordenança especial de millora i rehabilitació de l'Eixample: trets comuns i fonamentals.
16. L'ús de garatges i aparcaments. Condicions constructives d'acord amb les Normes i Ordenances metropolitanas, normativa de protecció contra incendis i el Codi d'accessibilitat.
17. Condicions de ventilació i de les instal·lacions elèctriques i de protecció contra incendis dels locals destinats a garatge o a taller de reparació d'automòbils.
18. Pla especial de l'equipament comercial alimentari de la ciutat de Barcelona. Ordenança sobre els aliments i els establiments alimentaris.
19. Ordenança sobre obradors de pa i pastisseries; anàlisi del text vigent i propostes per a la seva actualització. Normativa autonòmica sobre comercialització i venda de pa.
20. Regulació municipal sobre accés de vehicles a locals (guals).
21. Locals i establiments de pública concurrència: Reglament general de policia de espectáculos públicos y actividades recreativas (BOE 6-XI-1982).
22. Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics (DOGC 1308 de 22-VI-90).
23. Ordenança dels establiments de concurrència pública (BOP 287 de 1-XII-87 i BOP 305 de 21-XII-90).
24. Ordenança sobre instal·lació d'antenes.
25. Ordenança de protecció de l'atmosfera.
26. Ordenança sobre el control de la contaminació per agents físics: sorolls i vibracions. Modificació de la mateixa publicada a la Gasetta Municipal de Barcelona de data 30-XI-1990.
27. Ordenança sobre el control de la contaminació per agents físics: radiacions ionitzants.
28. Ordenança sobre el control de la contaminació per agents físics: radiació tèrmica o calor.
29. Ordenança de control de la contaminació i consum d'aigües.

#### TEMARI ESPECÍFIC D'ENGINYER TÈCNIC

1. Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en allò que fa referència a les llicències d'obres i activitats.
2. Indústries i activitats classificades i no classificades: Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses.
3. Llicència municipal d'activitats: tramitació, procediment, resolució i comprovació, infraccions i sancions, d'acord amb les Ordenances metropolitanas d'edificació i el Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses.

30. Regulació autonòmica sobre els requisits tècnics i serveis mínims exigits als establiments hotelers en els seus diferents grups, modalitats, categories i especialitats.
31. Regulació autonòmica sobre recollida, tractament i eliminació de residus industrials.
32. Ordenació de la gestió dels residus sanitaris.
33. Condicions instal·lacions per a piscines públiques, d'acord amb la normativa vigent.
34. Norma bàsica NBE-CA-88 sobre condicions acústiques de l'edificació.
35. Norma bàsica sobre aïllament tèrmic dels edificis.
36. Instal·lacions d'enllumenat públic en el Reglament de baixa tensió.
37. Instal·lacions elèctriques i d'enllumenat d'edificis d'ús públic en el Reglament de baixa tensió.
38. Condicions de seguretat per a plantes i instal·lacions frigorífiques. (Cambres d'alta i baixa temperatura. Refrigerants. Sistemes de condensació. Instal·lacions individuals i centralitzades, aire condicionat.)
39. R.D. 1905/1995, de 24 de novembre: Reglament per a la distribució al detall de carburants i combustibles petrolers en instal·lacions de venda al públic.
40. R.D. 2201/1995: instrucció tècnica complementària MI-IP-04 sobre instal·lacions fixes per a la distribució al detall de carburants i combustibles petrolers en instal·lacions de venda al públic.
41. R.D. 2102/1996 sobre control d'emissions de compostos orgànics volàtils (COV) resultants de l'emmagatzematge i distribució de benzina des de les terminals a les estacions de servei.
42. Organització, seguiment i control de l'execució de projectes.
43. Gestió de d'estoc i administració de magatzems. Qualitat en compres. Avaluació de subministrament.
44. Energies renovables i estalvi energètic.
45. Aprofitament d'energia solar per a la producció d'energia fotovoltaica i per a la producció d'aigua calenta sanitària i/o calefacció.
46. Manteniment preventiu en edificis i instal·lacions.
47. Codi d'accessibilitat de Catalunya: Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991 i d'aprovació del codi d'accessibilitat.
48. Utilització del gas natural en instal·lacions industrials: normativa que regula les instal·lacions.

**BASES QUE HAN DE REGIR EL CONCURS OPOSICIÓ LLIURE PER A LA PROVISIÓ DE 8 PLACES DE TÈCNIC/A MITJÀ/ANA EN CIÈNCIES SOCIALS (EDUCADOR/A SOCIAL)**  
(Aprovades per la Comissió de Govern en sessió de data 16 d'abril de 1999).

#### NORMES ESPECÍFIQUES

La present convocatòria es regirà per les bases marc aprovades pel Consell Plenari de data 26 d'abril

de 1991, amb les especificacions que s'indiquen a continuació:

Règim de les places convocades: Funcionari/ària de carrera.

Grup de classificació: Grup B.

Categoria: Tècnic/a mitjà/ana en Ciències Socials.

Sistema selectiu: Concurs oposició lliure.

Nombre de places convocades: 8

Integració social de minusvàlids: De les places convocades se'n reservaran dues.

En el cas de no cobrir-se les places, s'acumularan al torn lliure.

Titulació exigida: Els/les aspirants hauran d'estar en possessió del títol de diplomad en Educació Social o de l'habilitació expedida pel Col·legi d'Educadors/es Socials de Catalunya en favor d'altres persones que posseeixin diplomatura universitària o titulació equivalent.

#### EXERCICIS (fase d'oposició)

##### Primer

Exercici que consistirà a desenvolupar per escrit tres temes: un del temari administratiu, i dos més de l'específic. Els temaris administratiu i específic figuren com a Annex d'aquestes bases.

Els temes que hauran de desenvolupar els aspirants seran determinats per sorteig.

L'exercici serà puntuat fins a un màxim de 10 punts, i quedaran eliminats els/les aspirants que no n'obtinguin un mínim de 5.

##### Segon

Prova de coneixements de català. Aquesta prova tindrà caràcter eliminatori.

En quedaran exempts/es els/les aspirants que acreditin estar en possessió del certificat de coneixements elementals de llengua catalana (certificat de nivell B), atorgat per la Junta Permanent de Català, o titulació equivalent o superior.

Per a superar la prova, els/les aspirants hauran de demostrar un nivell de coneixements similar al que caldria per a l'obtenció del certificat esmentat al paràgraf anterior.

Els/les aspirants seran qualificats com a *aptes* o *no aptes*, i aquests últims quedaran eliminats del procediment selectiu.

##### Tercer

Exercici de caràcter pràctic relatiu al temari específic. Consistirà en la resolució d'un supòsit pràctic relatiu a l'especialitat professional, que serà determinat pel Tribunal immediatament abans de l'inici de la prova.

L'exercici serà puntuat fins a un màxim de 10 punts, i quedaran eliminats els/les aspirants que no n'obtinguin un mínim de 5.

##### Quart

Entrevista personal: els/les aspirants seran entrevistats pel Tribunal sobre aspectes relatius al supòsit pràctic desenvolupat en el segon exercici, sobre la trajectòria professional i sobre les característiques personals d'adequació a l'especialitat.

L'exercici no serà eliminatori i serà qualificat fins a un màxim de 10 punts.

**AVALUACIÓ DE MÈRITS (fase de concurs)**

Els mèrits del currículum seran qualificats fins a un màxim de 8 punts, de conformitat amb el barem següent:

1. Experiència professional en atenció primària, que es valorarà atorgant-se com a màxim 1 punt per any, fins a un total de 5 punts.
2. Cursos de formació relacionats amb Atenció Primària fins a 2 punts.
3. Per estar en possessió del certificat de coneixements mitjans de llengua catalana (certificat de nivell C), atorgat per la Junta Permanent de Català, o titulació equivalent o superior 1 punt.

Els mèrits no acreditats documentalment no podran ser tinguts en compte pel Tribunal.

**Borsa per a interinatges i contractacions temporals**

Amb l'ordre de classificació final que resulti del procés selectiu, un cop sumades les puntuacions obtingudes en els exercicis i en concepte de mèrits, l'Ajuntament podrà constituir una borsa de treball, formada pels aspirants que no hagin estat proposats per al nomenament i que hagin superat tots els exercicis.

Aquesta borsa, en cas de constituir-se, només serà vàlida per a possibles interinatges o contractacions temporals.

**TRIBUNAL**

La composició del tribunal qualificador es farà pública el mateix moment de l'aprovació de la llista d'aspirants admesos/es i exclosos/es del procés selectiu.

**ANNEX****TEMARI ADMINISTRATIU**

1. La Constitució Espanyola de 1978. Principis generals. Drets i deures fonamentals dels espanyols.
2. El Govern i l'Administració de l'Estat. El poder legislatiu. El poder judicial
3. Organització territorial de l'Estat. L'Estatut d'Autonomia de Catalunya. La Generalitat de Catalunya i els seus òrgans de govern.
4. L'Administració pública a l'ordenament espanyol. Tipologia de les Administracions públiques. Principis d'actuació de l'administració pública. Les fonts del Dret Públic.
5. El règim local espanyol. Principis constitucionals i regulació jurídica. Organització municipal. Competències.
6. Organització i funcionament de l'Ajuntament de Barcelona. La descentralització municipal.
7. El personal al servei de les Administracions públiques. La funció pública local: La selecció de personal; drets i deures dels funcionaris.
8. El procediment administratiu. Fases del procediment. Recursos.
9. L'acte administratiu. Concepte. Classes. Eficàcia.
10. Hisendes locals. Classificació dels ingressos. Els pressupostos locals.
11. La contractació administrativa a l'esfera local. Classes de contractes. La selecció del contractista.

12. Formes de gestió dels serveis públics. La gestió directa i la indirecta.

**TEMARI ESPECÍFIC EDUCADORS/ES SOCIALS**

1. Normativa legal reguladora dels Serveis Socials a Catalunya. Evolució. Característiques bàsiques.
2. L'estructuració del sistema català de serveis socials. Nivells. Competències de les diferents administracions.
3. III Pla d'Actuació Social (PAS) de la Generalitat de Catalunya.
4. Conveni marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona per a la programació i finançament de Serveis Socials.
5. El Pla integral de desenvolupament dels serveis socials de la ciutat de Barcelona. Criteris. Objectius i línies estratègiques. Els principals projectes impulsats a la ciutat.
6. El Pla d'actuació municipal 1996-1999. Criteris d'actuació en el sector de serveis personals i prioritats en l'àmbit dels serveis socials.
7. El Pla municipal per a la gent gran. Criteris. Línies o eixos generals d'actuació. Balanç. L'àmbit específic dels serveis socials.
8. El Pla municipal per a les dones. Criteris. Línies o eixos generals d'actuació. Balanç. L'àmbit específic dels serveis socials.
9. El Pla municipal per a la infància. Criteris. Línies o eixos generals d'actuació. Balanç. L'àmbit específic dels serveis socials.
10. El Pla municipal per a la interculturalitat. Criteris. Línies o eixos generals d'actuació. L'àmbit específic dels serveis socials.
11. Normes reguladores de l'organització dels Districtes i de la participació ciutadana (aprovades en 1986 i modificacions parcials el 1987-1991).
12. Els Consells Municipals de participació.
13. El catàleg de serveis personals de l'Ajuntament de Barcelona com a model d'ordenació dels serveis personals a l'Ajuntament de Barcelona. Estructura bàsica. El catàleg de serveis socials.
14. El sistema d'indicadors socials. Identificació i dimensionament de les demandes i necessitats socials. El model de l'Ajuntament de Barcelona.
15. El sistema de serveis socials. Conceptualització. L'atenció primària i l'atenció especialitzada. Conceptes bàsics.
16. Els serveis socials d'atenció primària. Tipus de serveis. Descripció, funció i destinataris. Professionals que hi intervenen.
17. Els serveis socials d'atenció especialitzada adreçats a la família, la infància i a l'adolescència. Tipus de serveis. Descripció. Funció i destinataris. Professionals que hi intervenen.
18. Els serveis socials d'atenció especialitzada adreçats a la gent gran. Tipus de serveis. Descripció. Funció i destinataris. Professionals que hi intervenen.
19. Els serveis socials d'atenció especialitzada adreçats a les persones amb disminució. Tipus de serveis. Descripció. Funció i destinataris. Professionals que hi intervenen.
20. Els serveis socials d'atenció primària polivalent a l'Ajuntament de Barcelona: Pla municipal que regula aquests serveis. Balanç de l'aplicació del Pla.

21. El model conceptual i metodològic del Pla municipal dels Serveis Socials d'Atenció Primària de caràcter polivalent: el paper del territori, finalitats individual i col·lectiva, situacions que són objecte d'intervenció, etc.
22. El circuit organitzatiu de l'atenció individualitzada i/o familiar: objectius, descripció, criteris i funcions.
23. El tractament. Definició, delimitació i objecte. El traspass a tractament. Mètodes i espais de traspass. Professionals que intervenen en el tractament.
24. L'acompanyament com a intervenció educativa en adults i joves. Especificitats d'aquesta funció. Relació amb altres funcions de l'educador.
25. La intervenció en el medi obert. Concepte de medi obert. La detecció de situacions de marginació. Característiques de la intervenció en medi obert. La utilització dels diferents equipaments com a recursos.
26. Els professionals dels equips bàsics. L'especificitat dels encàrrecs i la complementarietat. Aspectes bàsics de la coordinació entre els professionals de l'EBASP.
27. El rol de l'educador social com a membre de l'EBASP. Funcions. Subjectes de la intervenció. El coneixement de l'entorn. La detecció de necessitats. Elements de prioritització de necessitats i respostes. L'elaboració de propostes. Aspectes bàsics de la coordinació amb la resta de professionals de l'EBASP.
28. Els serveis d'assessorament tècnic d'atenció social primària a Catalunya i, en particular, a l'Ajuntament de Barcelona. Definició, funcions, àmbit d'actuació, característiques i perfils professionals.
29. El rol del psicòleg en la prestació de Serveis d'Assessorament Tècnic d'Atenció Social Primària. Àmbit d'intervenció. Funcions de suport tècnic: delimitació, característiques i límits.
30. El centre de serveis socials: definició i característiques. El director/a del centre de serveis socials: paper, funcions i perfil.
31. L'atenció social a les persones sense casa. El model conceptual i metodològic de l'Ajuntament de Barcelona. Tipus de serveis. Destinataris.
32. L'atenció social a immigrants i refugiats a l'Ajuntament de Barcelona. Marc competencial. Descripció dels serveis. Destinataris.
33. L'atenció social a les dones de l'Ajuntament de Barcelona. Característiques dels serveis. Relació amb l'atenció primària i l'atenció especialitzada.
34. Els sistemes d'informació: la recollida i sistematització de les dades. Utilitat de la informació per als diferents estaments de l'organització. Principals blocs de dades a recollir en l'atenció personalitzada i/o familiar. L'aplicació de la informàtica als sistemes de recollida de dades.
35. Treball en equip interprofessional. La tasca com a element aglutinador. Metodologia específica del treball en equip. Requisits per un treball productiu en equip interprofessional. Resistències i dificultats. La negociació i l'establiment d'acords.
36. El nivell d'atenció individualitzada i/o familiar. Demanda i detecció. Tècniques i mètodes de treball. Els recursos socials i el professional de l'EBASP com a recurs. Interrelacions amb el treball amb grups i el treball comunitari.
37. El treball amb grups. Característiques i requisits. El tractament grupal de casos amb finalitat individual: característiques i utilitat. El treball amb grups motors en les intervencions comunitàries: característiques i utilitat. El paper del professional de l'EBASP.
38. La intervenció comunitària (amb finalitat col·lectiva) en el context dels serveis socials d'atenció primària polivalent: característiques, objectius, situacions objecte d'intervenció, subjectes de la intervenció, criteris i requisits.
39. El principi de circularitat entre l'atenció primària i especialitzada de serveis socials: concepte. La derivació i la postintervenció. Aspectes metodològics bàsics de la derivació i de la postintervenció.
40. Model de l'atenció domiciliària a l'Ajuntament de Barcelona: principis i objectius, característiques, serveis que componen el SAD, usuaris, professionals que hi intervenen. El paper del voluntariat.
41. Els serveis socials i l'atenció a les urgències socials: concepte, diferenciació amb les situacions d'alt risc social, fets desencadenants, característiques d'una intervenció per urgència social. El paper dels serveis socials d'atenció primària en l'atenció a les urgències socials.
42. Els recursos als serveis socials d'atenció primària. Recursos bàsics per als educadors socials. Utilització estratègica dels recursos en el treball social. Detecció i promoció de nous recursos.
43. El teixit social: noves tendències associatives. Els professionals de les EBASP i les entitats: objectius i estratègies. Coneixement del món associatiu existent al territori. El foment de l'associativisme des dels serveis socials de l'atenció primària.
44. La detecció als serveis socials d'atenció primària: definició, criteris i requisits. Qui i com es detecta a l'atenció social primària.
45. La prevenció als serveis socials d'atenció primària polivalent: significats i requisits. Qui i com es fa prevenció a l'atenció social primària.
46. La recerca a l'atenció social primària: utilitat de la recerca en la prestació dels serveis. La investigació aplicada. La definició i selecció d'indicadors de necessitat i d'assignació de recursos.
47. L'avaluació als serveis socials. Definició. Diferenciació amb diagnòstic. Tipus d'avaluació. Requisits per a poder avaluar.
48. La cooperació públicoprivada en l'àmbit dels serveis socials. Paper de les entitats i associacions. Paper de l'administració. Fòrmules de cooperació.

# Concursos

## BASES GENERALS QUE HAN DE REGIR LA CONVOCATÒRIA DE DOS CONCURSOS PER A LA PROVISIÓ DE DOS LLOCS DE TREBALL (Aprovades per decret de l'Alcaldia de 17 de maig de 1999)

De conformitat amb les Bases marc aprovades pel Consell Plenari del dia 22 de juliol de 1988, es convoquen per a la seva provisió pel personal de plantilla d'aquest Ajuntament els llocs de treball que consten a l'annex, d'acord amb les condicions específiques que s'indiquen en aquest mateix annex per a cadascun d'ells i amb els requisits comuns que es fixen a continuació.

### REQUISITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS

A part dels requisits addicionals de cada concurs, per a optar a qualsevol convocatòria és necessari estar en servei actiu, ser funcionari de carrera de l'Ajuntament de Barcelona (encara que sigui amb adscripció a un Institut Municipal) o contractat laboral fix, haver prestat un mínim d'un any de serveis actius en propietat o amb contracte laboral indefinit; i no pertànyer a les classes de Guàrdia Urbana o Servei d'Extinció d'Incendis i Salvament i, si és el cas, haver transcorregut un mínim de dos anys des de l'última destinació obtinguda per concurs.

### MÈRITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS

1. Antiguitat. Es valorarà per anys complerts de serveis, inclosos els serveis previs en altres Administracions públiques que hagin estat formalment reconeguts, a raó de 0,10 punts i fins a un màxim d'1 punt.

2. Grau personal consolidat. S'avaluarà fins a un màxim d'1 punt, segons el barem següent:

Per posseir com a grau un nivell superior al del lloc de treball convocat ..... 1 punt  
 Per posseir com a grau el mateix nivell al del lloc de treball convocat ..... 0,75 punts  
 Per posseir com a grau un nivell inferior en dos al del lloc de treball convocat ..... 0,50 punts  
 Per posseir com a grau un nivell inferior en quatre al del lloc de treball convocat ..... 0,25 punts

3. Nivell del lloc de treball actualment ocupat o, en el seu cas, l'últim ocupat, fins a un màxim d'1 punt, segons el barem següent:

Per l'ocupació d'un lloc de treball d'igual nivell al del lloc de treball convocat ..... 1 punt  
 Per l'ocupació d'un lloc de treball inferior en dos nivells al del lloc de treball convocat ..... 0,50 punts  
 Per l'ocupació d'un lloc de treball de nivell superior al nivell del lloc de treball base de la categoria del concursant ..... 0,25 punts

A aquests efectes, s'ha d'entendre per nivell del lloc de treball ocupat, el nivell de complement de destinació efectivament acreditat en la nòmina correspo-

nent, quan es tracti d'un nivell superior al del grau personal consolidat de cada aspirant, i el nivell del lloc de treball ocupat per adscripció o trasllat quan aquest sigui inferior al grau personal que hagi pogut consolidar a la carrera administrativa.

4. Cursos de formació i perfeccionament. Es valoraran fins a 2 punts, sempre que tinguin relació directa amb el lloc de treball a cobrir, i es puntuaran, si escau, en funció de les matèries, la durada i l'avaluació.

### JUNTA DE VALORACIÓ

Estarà formada pels membres següents:

Presidència:

La directora d'Organització i Personal, com a titular.

Vocalies:

El/la gerent o director/a de Serveis que per a cada concurs s'indiqui expressament a l'annex, el/la qual en cas d'absència de la presidentia titular exercirà la presidència de la Junta.

Un/a cap de personal de Sector d'Actuació o Districte.

Un/a tècnic/a especialista en la matèria objecte del concurs.

Un/a tècnic/a del Centre de Selecció i Formació de Personal, el/la qual també tindrà la condició de secretari/ària de la Junta de Valoració.

A més, a tots els concursos hi podran assistir, en els termes previstos a les Bases marc, els representants designats conjuntament per la Junta de Personal i el Comitè d'Empresa.

### PROCEDIMENT I NORMES GENERALS

Les persones que compleixin les condicions exigides hauran de presentar la sol·licitud, a la qual adjuntaran la relació de mèrits al·legats, classificats segons l'ordre d'aquesta convocatòria, i els documents acreditatius corresponents, al Registre General o a qualsevol dels registres municipals, en el termini de quinze dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria en la *Gasetta Municipal*.

Els requisits i mèrits al·legats s'han d'entendre sempre referits a la data d'acabament de l'esmentat termini.

Per a cada concurs s'ha de presentar una instància i la documentació separada, per a la qual cosa es podrà utilitzar l'imprès normalitzat de què es disposa a l'Oficina d'Informació de Personal i a les seus dels Districtes.

En cas d'empat en la puntuació, per dirimir-ho s'atindrà a l'antiguitat de serveis prestats a la Corporació des de la data d'incorporació en la plantilla, amb caràcter indefinit.



En els casos en què entre els mèrits complementaris s'estableixi la redacció d'un informe o memòria, aquest treball no podrà excedir de cinc pàgines, excepte en aquells casos en què les bases específiques del concurs en determinin un nombre superior, donades les característiques del lloc de treball a cobrir. L'informe s'haurà de presentar conjuntament amb la sol·licitud i el *curriculum vitae*.

Els llocs de treball objecte de la present convocatòria tenen com a règim horari el de 37,30 hores.

Per a la valoració dels mèrits, la Junta podrà disposar dels sistemes d'acreditació i de comprovació que consideri més escaients en cada cas i per a cada tipus de mèrits, i podrà convocar les persones que optin a les places perquè precisin o ampliiïn aspectes concrets en relació als mèrits al·legats.

Les destinacions adjudicades són irrenunciables un cop s'ha pres possessió del lloc de treball. Amb tot, quan una persona hagi obtingut una plaça en diferents concursos convocats, haurà d'optar per una d'elles dins del termini dels tres dies hàbils següents al de l'exposició en el tauler d'anuncis del Departament de Personal de la proposta de la Junta de Valoració de l'últim concurs en què hagi obtingut la plaça.

Per a tot allò no estipulat expressament en aquesta convocatòria, s'estarà a allò que disposen les Bases marc aprovades pel Consell Plenari el dia 22 de juliol de 1988 i la normativa legal i reglamentària corresponent.

**Annex**

Concurs 822. Responsable de gestió de contractació, adscrit/a a la Direcció d'Administració del Sector de Serveis Generals (nivell 22).

Concurs 823. Responsable de tramitació de subvencions, adscrit/a a la Direcció d'Administració del Sector de Serveis Generals (nivell 18).

**Responsable de gestió de contractació, adscrit/a a la Direcció d'Administració del Sector de Serveis Generals**

**Concurs 822**

Lloc de treball adscrit a la Direcció d'Administració del Sector de Serveis Generals, i situat a plaça de Sant Miquel.

Nivell 22 i específic de responsabilitat mensual de 67.040 pessetes, segons catàleg vigent (2299X).

El lloc de treball objecte de la present convocatòria té com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts.

**Funcions**

La missió del lloc és assegurar l'eficiència i l'agilitat de la tramitació i gestió dels expedients de contractació de tot el Sector de Serveis Generals i optimitzar l'ús del SIGEF- Contractació.

Les funcions principals són:

- Seguiment actiu del flux de processos administratius dels expedients de contractació i de les justificacions.
- Participar en les propostes d'expedients i assessorar en matèria de contractació als òrgans ges-

tors: convocatòries, publicacions, documentació, índexs...

- Col·laborar amb Intervenció: propostes, fiscalització d'expedients...
- Gestionar i controlar la constitució i devolució de garanties.
- Elaborar un informe mensual de situació i fer propostes per millorar l'agilitat de la tramitació, reduir el nombre d'expedients i assegurar una alta qualitat material.
- Participar en el disseny general de les autoritzacions de la despesa.
- Realitzar una adequada explotació dels diversos sistemes i aplicacions informàtiques relacionades amb el circuit de la contractació.

**Requisits addicionals**

Personal dels grups A o B.

**Mèrits complementaris**

1. Titulacions acadèmiques fins a 1 punt, segons el barem següent:

Titulacions relacionades amb el lloc de treball, per cadascuna fins a ..... 0,50 punts.

2. Experiència professional fins a 6 punts, segons el barem següent:

Gestió i/o administració econòmica en general, fins a ..... 2 punts

Tramitació d'expedients administratius i, especialment de caràcter econòmic, fins a ..... 2 punts

Utilització d'aplicacions informàtiques i, especialment SIGEF-Contractació, fins a ..... 2 punts

3. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.

4. Exercici de simulació o supòsit pràctic: La Junta de Valoració podrà convocar els/les candidats/es per a la realització d'un supòsit pràctic, què serà avaluat fins a un màxim de 3 punts.

5. Característiques personals requerides per a l'òptim desenvolupament de les funcions del lloc de treball, especialment la capacitat organitzativa, iniciativa i l'habilitat per a les relacions interpersonals i el treball en equip, fins a 3 punts.

**Puntuació mínima**

Si s'avaluen tots els apartats opcionals: 9 punts.

Si no s'avaluen tots els apartats opcionals, la puntuació mínima serà en tots els casos la meitat de la puntuació total (mèrits comuns més mèrits complementaris) que poden obtenir els/les candidats/es.

**Junta de valoració**

Vocals complementaris:

Sr. Andreu Arena i Rufat, director d'Administració Econòmica, o persona en qui delegui.

Sr. Joaquim Palau i Padró, director d'Administració del Sector de Serveis Generals, o persona en qui delegui.

Sr. Josep García i Puga, cap del Departament de Personal del Sector de Serveis Generals, o persona en qui delegui.

Representants de la Junta de Personal o del Comitè d'Empresa.

**Responsable de tramitació de subvencions, adscrit/a a la Direcció d'Administració del Sector de Serveis Generals.**

*Concurs 823*

Lloc de treball adscrit a la Direcció d'Administració del Sector de Serveis Generals, i situat a la plaça de Sant Miquel.

Nivell 18 i específic de responsabilitat mensual de 18.262 pessetes, segons catàleg vigent (1899Y).

El lloc de treball objecte de la present convocatòria té com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts.

**Funcions principals**

La missió del lloc és assegurar l'eficiència i l'agilitat de la tramitació i gestió dels expedients de subvencions de tot el Sector de Serveis Generals i optimitzar l'ús del SIGEF- Subvencions.

Les funcions principals són:

- Seguiment actiu del flux de processos administratius dels expedients de subvencions i de les justificacions.
- Participar en les propostes d'expedients i assessorar en matèria de subvencions als òrgans gestors: convocatòries, publicacions, documentació...
- Col·laborar amb Intervenció: propostes, fiscalització d'expedients...
- Preparar els expedients de pròrroga i fer propostes de denúncia dels convenis.
- Elaborar un informe mensual de situació i fer propostes per millorar l'agilitat de la tramitació, reduir el nombre d'expedients i assegurar una alta qualitat material.
- Participar en el disseny general de les autoritzacions de la despesa.
- Realitzar una adequada explotació dels diversos sistemes i aplicacions informàtiques relacionades amb el circuit de les subvencions.

**Requisits addicionals**

Personal dels grups C o D.

**Mèrits complementaris**

1. Titulacions acadèmiques fins a 1 punt, segons el barem següent:

Titulacions relacionades amb el lloc de treball, per cadascuna fins a ..... 0,50 punts.

2. Experiència professional fins a 6 punts, segons el barem següent:

Gestió i/o administració econòmica en general, fins a ..... 2 punts

Tramitació d'expedients administratius i, especialment de caràcter econòmic, fins a ..... 2 punts

Utilització d'aplicacions informàtiques i, especialment SIGEF- Subvencions, fins a ..... 2 punts

3. Altres mèrits, que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.

4. Exercici de simulació o supòsit pràctic: La Junta de Valoració podrà convocar els/les candidats/es per a la realització d'un supòsit pràctic, que serà avaluat fins a un màxim de 3 punts.

5. Característiques personals requerides per a l'òptim desenvolupament de les funcions del lloc de treball, especialment la capacitat organitzativa, iniciativa i l'habilitat per a les relacions interpersonals i el treball en equip, fins a 3 punts.

**Puntuació mínima**

Si s'avaluen tots els apartats opcionals: 9 punts.

Si no s'avaluen tots els apartats opcionals, la puntuació mínima serà en tots els casos la meitat de la puntuació total (mèrits comuns més mèrits complementaris) que poden obtenir els/les candidats/es.

**Junta de valoració**

Vocals complementaris:

Sr. Andreu Arenas i Rufat, director d'Administració Econòmica, o persona en qui delegui.

Sr. Joaquim Palau i Padró, director d'Administració del Sector de Serveis Generals, o persona en qui delegui.

Sr. Josep García i Puga, cap del Departament de Personal del Sector de Serveis Generals, o persona en qui delegui.

Representants de la Junta de Personal o del Comitè d'Empresa.

# ANUNCIS

## Llicències d'obres concedides durant el mes de març de 1999

Immobiliària Colonial, SA	Bac de Roda, 34-50	Moviment de terres pels habitatges unifamiliars situats en el passatge.
Vallehermoso, SA	Concilio de Trento, 22-34	Construcció d'un edifici d'habitatges amb una planta soterrani destinada a 27 places d'aparcament, planta baixa comercial i cinc plantes pis per a un total de 30 habitatges.
Departament d'Ensenyament	Av. Mare de Déu de Montserrat, 80-84	Ampliació i reforma de l'institut d'estudis secundaris Mare de Déu de Montserrat, consistent en la construcció d'un cos edificat en planta baixa per a vestidors i plantes 1a i 2a per a aules, donant front al carrer de Castillejos, i la reforma dels cossos veïns per tal de connectar-los al nou i construir un nou nucli d'accessos adaptat.
Barreres, SA	Miracle, 39-41/Jacquard, 2-12/ Rajolers, 7-11	Modificació parcial en un conjunt edificatori, consistent en: a) l'ampliació d'1 planta soterrània i de 2 habitatges; b) la reforma de la planta soterrània inicial; c) la reforma parcial de planta baixa i pis en el front als carrers de Rajolers i de Jacquard; i d) la reforma parcial de planta baixa, amb supressió d'1 local, en el front al carrer de Miracle, per a destinar el conjunt a 23 habitatges, 2 locals comercials i 75 places d'aparcament.
Aledora, SA	Tv. de Gràcia, 183/Mare de Déu dels Desamparats, 14 16	Construcció d'un edifici plurifamiliar de nova planta.
Departament d'Ensenyament	Aguilar, 4	Construcció de l'escola Pit Roig, composta de diversos nivells adaptats a la topografia del terreny.
Edificios Canaletas, SA	Londres, 71	Modificació del projecte, consistent en l'agrupació dels 2 habitatges que configuren la planta 5a en un de sol.
Layetana Parc Meridiana, SL	Av. Río de Janeiro, 42	Construcció del centre lúdic "Can Dragó"
Regal Insurance Club	Folgueroles, 7	Tancament de buits interiors d'1 local i modificació de les escales internes de comunicació.
Sollall 2100, SA	Tànger, 137	Construcció d'1 edifici d'habitatges amb 2 plantes soterrànies per a aparcament.
Gied, SA	Ganduxer, 17-27/Sta. Fe Nou Mèxic, 4-16/Dr. Fleming, 8-14/ Bori i Fontestà, 22-32	Reforma de la totalitat d'1 local.

Inmobiliària Mar, SA	Cartagena, 174-176	Modificació per a la reforma interior de la distribució de les 4 oficines de planta baixa i entresolat complementari per a canviar-les l'ús a habitatges.
Sarrià Park, SA	Rda. General Mitre, 24-34/ Dr. Roux, s/n	Construcció d'un edifici aïllat.
Institut Català del Sòl	Valldoncella, 30-32	Construcció d'un edifici plurifamiliar de protecció oficial.
Condal de Viviendas y Negocios, SL	Ricard, 16-8	Reforma i rehabilitació integral amb canvi d'ús en un edifici existent.
Hemon Construcciones, SL	Sant Gervasi de Cassoles, 73-75	Reforma i canvi d'ús de la planta baixa i entresolat per a destinar-les a 3 habitatges.
Promotores Torma-95, SL	Dr. Roux, 85-87/Vergòs, 24	Modificació de projecte de les obres en construcció.
Diputació de Barcelona	Mallorca, 244	Reforma i rehabilitació de la planta semisoterrània i de l'espai format per l'habitatge entresol 1a porta i part de l'entresol 3r d'un edifici existent.
Promosa	San Joan de Malta, 120-122	Construcció d'un edifici d'habitatges a les parcel·les C1 i C2 de l'illa del Peri Diagonal-Poblenou
Junta de Compensació VA-3 Peri Diagonal	Castella, 47-55	Construcció d'1 edifici entre mitgeres compost de 50 habitatges de Protecció Oficial per a real·lotjats de la UA A 3 del Peri Diagonal-Poblenou.
Bemarta, SL	Concepció Arenal, 11-13	Legalització de les modificacions de les obres de construcció d'un edifici
World Trade Center Barcelona	Moll de Barcelona, 1	Modificació de projecte consistent en el canvi d'ubicació de les estacions marítimes de l'edifici.
Inmobiliària Jovi, SL	Simó Oller, 2	Segregació d'habitatge, col·locació d'ascensor i enderrocament de cambra de dipòsit d'aigua.
Generalitat de Catalunya-Departament de Cultura-	Pgte. Banca, 1-3	Rehabilitació d'edifici compost de planta baixa, cinc plantes i planta d'instal·lacions per a oficines amb muntatge de bastida.
Cidsa	Tallers, 62-64	Reforma d'oficina existent en habitatge.
Free Parts, SL	Basea, 8-10	Modificació projecte de rehabilitació d'edifici.
Promoleiza, SA	Aribau, 13	Reforma dels habitatges situats en els pisos 1r-2a, 5è-2a, 5è-3a i 5è-4a i divisió dels pisos principal 1r i 2n en un despatx i un habitatge més petit, col·locació d'elevador, rehabilitació de façanes, coberta i espais comuns, i cobriment de pati amb clara boia.
Inmogarvi, SL	Manso, 68	Divisió del pis 2n-1a en dos habitatges.
Adimec, SA	Pgte. Joan Casas, 10	Obres de reforma integral i addició d'una planta sobre l'edificació existent de planta baixa, per realitzar dos habitatges.
Patrimonial Inmobiliària Blanco, SL	Tetuán, 6	Reforma interior i canvi d'una planta d'oficines en dos habitatges.

José Rodríguez Suárez	Pl. Tetuán, 6	Reforma pel canvi d'ús de local d'oficina a habitatge, del pis situat en la planta 3a d'un edifici existent d'ús mixt.
Ginelart, SL	Bailén, 101	Reforma pel canvi d'ús de local d'oficina a habitatge del pis situat en el 4t-1a, d'un edifici existent d'ús mixt.
Ponsa Garrido, SA	Sicília, 288	Construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de dos plantes soterrani per a 29 places d'aparcament, planta baixa i entresolat complementari i 5 plantes pis.
Galileo 2001, SL	Sants, 146	Construcció d'un edifici d'habitatges entre mitgeres compost de planta baixa, 2 plantes soterrànies, i 4 plantes pis, amb 10 habitatges, 2 locals, i 11 aparcaments.
Rocamig, SA	Evarist Arnús, 62	Construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta soterrània, planta baixa i 2 plantes pis. La soterrània es destina a aparcament per a 12 places, la planta baixa i entresolat a local comercial; a les plantes pis es distribueixen 2 habitatges per planta i a la coberta el badalot d'escala.
Nargam, SA	Remei, 13	Construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres compost de planta soterrània per a serveis de l'edificació, planta baixa i planta pis per a habitatge; i a la coberta se situa el badalot d'escala.
Arx, SL	Numància, 75	Reforma d'oficina per a adequació a habitatge reduït plurifamiliar entre mitgeres. Amb el canvi d'ús de l'oficina a habitatge, l'edifici constarà de 18 habitatges.
Corporación Ivamosa, SA	Balmes, 458	Pròrroga d'inici per a la reforma d'habitatge per a dividir-lo en 4 unitats.
Marta Cases Gulart	Mossèn Vives, 5	Reforma d'habitatge unifamiliar.
1998 Hemon Construcciones, SL	Tavern, 58-60	Modificació de projecte consistent en l'ampliació la planta soterrània 2a.
Ebel Spain, SL	Canàries, 12-16	Modificació de projecte de 2 habitatges aparellats, compostos, cadascun, de planta soterrània, planta baixa, planta 1a i planta 2a-terrat.
Didier Goron Block	Palafolls, 9	Construcció d'un garatge i una piscina.
Cívita Llars, SL	Rambla Carmel, 58	Modificació de projecte per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa i 4 plantes pis amb un total de 4 habitatges i 4 places d'aparcament.
Promopol, SA	Polònia, 11	Construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta soterrània, planta baixa, 2 plantes pis, planta coberta pel carrer de Baró de Sant Lluís i planta baixa, 3 plantes pis, planta coberta pel carrer de Polònia amb un total d'1 local comercial, 5 places d'aparcament i 15 habitatges.

Mercedes i Juan Verdura Artes	Baix de Mariner, 10-12	Construcció de planta baixa per a ús d'aparcament.
Inmobiliaria Pedrosa, SA	Av. Mare de Déu de Montserrat, 32	Reforma, en planta 1a d'un edifici plurifamiliar existent entre mitgeres per convertir 4 despatxos en 2 habitatges.
Monteil, SL	Sant Antoni Maria Claret, 163-165	Modificació de la llicència d'obres per a la construcció d'1 edifici plurifamiliar entre mitgeres compost d'1 local comercial a la planta soterrània, planta baixa i entresolat i 5 plantes pis amb un total de 10 habitatges i que amb la modificació resulten un total de 9 habitatges.
Montserrat Bronchal Vicente	Baró de Sant Lluís, 28	Obres de reforma d'1 edifici plurifamiliar entre mitgeres.
Olga Dalmau Benet	Santa Carolina, 42	Legalització de les obres d'ampliació en habitatge unifamiliar entre mitgeres.
Matriq Agudells, SL	Av. Elies Pagès, 33	Construcció d'1 edifici plurifamiliar aïllat compost de planta soterrània per a 4 places d'aparcament, planta baixa i 3 plantes pis amb un total de 4 habitatges.
Jaime Moré Hidalgo	Sant Alexandre, 5	Construcció d'1 edifici unifamiliar entre mitgeres compost de planta per a aparcament per a 2 places i sala, i 2 plantes pis per a habitatge. Té coberta inclinada i l'espai sota coberta no serà habitable.
Euronivel 10, SL	Granollers, 54	Construcció d'1 edifici plurifamiliar aïllat compost de 2 plantes soterrànies, la 1a per a aparcament i la 2a vinculada als 2 habitatges de la planta baixa, una planta 1a amb 2 habitatges, planta 2a per a 1 habitatge i damunt d'aquesta està el badalot d'escala. El total d'habitatges és 5 i el total de places d'aparcament és 7.
Mariano Alonso García	Llerona, 126	Pròrroga de llicència per a la construcció d'1 edifici unifamiliar aïllat, compost d'1 planta soterrània i 3 plantes pis.
Diego Ibáñez Ventura	Pg. Pineda, 50	Addició d'1 planta en edifici existent compost de planta baixa.
Botey Ortega, SCP	Amílcar, 60	Modificació de llicència per a canviar el nombre d'habitatges.
Campiezo, SL	Sant Sebastià, 30	Edifici de nova planta compost de planta soterrània i planta baixa, fins al límit del solar, d'ús d'aparcament, i de 2 plantes pis amb 2 habitatges per replà donant a davant i darrera, i coberta.
Bemarta, SL	Concepción Arenal, 11	Legalització de les modificacions introduïdes durant les obres de construcció d'1 edifici plurifamiliar.
Construcciones Preita, SA	Monlau, 68-70	Canvi d'ús de planta baixa i entresolat de comercial a 3 habitatges.
Castor Poblenu, SL	Doctor Trueta, 232	Edifici plurifamiliar entre mitgeres.

Carlos Iborra Pérez	Lope de Vega, 106	Canvi d'ús d'1 edifici industrial a habitatge a la 2a planta.
Ramon Úbeda Castro	Lope de Vega, 106	Canvi d'ús de local a habitatge en un edifici industrial entre mitgeres a la planta 2a i que està compost de planta baixa i 3 plantes pis.
Estudi Antoni Arola, SL	Lope de Vega, 106	Reforma interior amb canvi d'ús de local a habitatge i estudi a la planta 3a d'un edifici entre mitgeres compost de planta baixa i 3 plantes pis.
Fincurba, SA	Perú, 228	Construcció d'1 nau industrial entre mitgeres destinada a magatzem.
Josep M. Martínez Sánchez	Joan d'Àustria, 93	Construcció d'1 edifici plurifamiliar entre mitgeres.
D'Ors Joiers, SA	Padre Laínez, 15	Modificació de projecte per a canvi d'ús de les plantes 1a i 2a.
Antonio Acín Ferrer	Montornés, 34	Construcció d'1 edifici de nova planta.
Inmobiliaria Rupial, SL	Congost, 33	Construcció de 2 edificis.
Transacciones Inmobiliarias Vergara, SL	Torres, 7	Reforma interior en edifici existent entre mitgeres.
Montserrat Estrada Virgili	Mare de Déu del Coll, 83	Construcció d'edifici de nova planta.

Contra les resolucions anteriors es pot interposar, de conformitat amb l'article 142 del reglament d'Organització i Administració municipal, recurs d'alçada davant de l'Alcaldia en el termini d'un mes comptat de l'endemà de la data d'aquesta publicació. L'esmentat recurs s'entendrà desestimat si transcorria un mes de la seva interposició, sense que se'n notifiqui la resolució. Contra la desestimació del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant de la Sala corresponent de l'Audiència Territorial de Bar-

celona en el termini de dos mesos comptats de l'endemà de la notificació de la desestimació quan aquesta hagi estat expressa, o en el termini d'un any comptat de la data de presentació del recurs d'alçada, si aquest fos tàcitament desestimat.

#### Nota

Aquesta relació inclou les llicències concedides durant el mes de febrer pel Districte de Gràcia.

## Notificacions

En compliment del que disposa l'article 59 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions públiques i procediment administratiu comú, en relació amb l'expedient seguit sota el número 23649-23650/98 pel Departament Jurídic-administratiu de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, sobre renúncia de les parades núms. 721-722 del mercat municipal de Sant Antoni, es notifica a la titular de l'autorització d'ús de les parades esmentades, Sra. Lluïsa Cirera i Seliony, a l'últim domicili conegut de la qual han estat rebutjades les notificacions que li

han estat dirigides, que l'Alcaldia, en data 4 de gener de 1999, ha disposat:

*Declarar extingida l'autorització d'ús de les parades de mercat de Sant Antoni núms. 721-722, que figuren a nom de Maria Lluïsa Cirera i Seliony, per renúncia expressa i escrita de la mateixa persona, a l'empara de la lletra a) de l'article 42 de l'Ordenança de mercats, i deixar les parades esmentades en situació de vacants i revocades les autoritzacions d'ús corresponents.*

Barcelona, 16 d'abril de 1999. El secretari general, Romà Miró i Miró.

## Altres anuncis

Exp. 36/99

El conseller de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions aprovades pel Consell d'Administració el 19 de desembre de 1995, en data 29 de gener de 1999, va adoptar la resolució següent:

*Declarar* vàlid el concurs celebrat per tal de procedir a la contractació de la realització d'obres d'instal·lacions de xarxa de reg per a l'any 1999, a petició de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en els termes regulats a l'article 7 del plec de clàusules; *rebutjar* l'oferta presentada per l'empresa DSP, SL, d'acord amb l'acta de la mesa de contractació del passat dia 10 de març de 1999; *cancel·lar* i *tornar*, llevat l'adjudicatari, les garanties provisionals constituïdes per a prendre part en l'esmentat concurs; *adjudi-*

*car*, mitjançant el procediment de concurs obert, el contracte d'obres a l'empresa Antonio Casado i Cia, SA, pel preu de 29.534.909 pessetes (IVA inclòs) (177.508,38 euros); *aplicar* la despesa esmentada a càrrec de la partida 62301, del pressupost corresponent a l'any 1999; *disposar* l'abonament de la esmentada quantitat a l'empresa adjudicatària amb la presentació prèvia de les factures cursades pel tràmit reglamentari i; *requerir* l'empresa adjudicatària perquè, dins del termini dels quinze dies hàbils següents en què rebí la notificació d'aquest decret, acredití haver constituït la garantia definitiva d'1.320.000 pessetes (7.933,36 euros), i perquè comparegui el seu representat legal el dia i hora que se li indiqui per tal de formalitzar el contracte.

Barcelona, 19 d'abril de 1999. La secretària delegada, PD, J.I. Martínez i Legaz.

### PREU DE SUBSCRIPCIÓ:

Barcelona, anual 1.500 ptes.  
Número corrent 50 ptes.

### ADMINISTRACIÓ I SUBSCRIPCIÓ:

GASETA MUNICIPAL  
Pl. Sant Miquel, s/n