

GASETA MUNICIPAL

SUMARI

Disposicions generals

Decrets de l'Alcaldia

Procediment regulador del foment de les activitats de la Campanya municipal per a la protecció i millora del paisatge urbà per a 1999	810
Modificacions de crèdit	826

Cartipàs

Designació membre del Consell d'Administració de l'Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona	830
Delegació de la facultat d'aprovar convenis amb Universitats en el comissionat de l'Alcaldia del Fòrum Universal de les Cultures	830
Designació membre del Consell Municipal de Benestar Social	830
Designació membre del Consell d'Administració de l'Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona	830

Consells Municipals de Districte

Districte 2. L'Eixample. Acords sessió 30-III-1999	831
--	-----

Disposicions d'interès per a l'Ajuntament

Abril 1999	833
------------------	-----

Personal

Concursos

Bases que han de regir la convocatòria de 2 concursos per a la provisió de 2 llocs de treball	835
Recepcionista de serveis socials, adscrit/a al Districte de l'Eixample, més vacants	836
Director/a de centre cívic, adscrit/a al Centre Cívic Besòs, més vacants	836
Bases que han de regir la convocatòria d'un concurs per a la provisió d'un lloc de treball de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i Qualitat de Vida	837
Responsable de l'oficina Barcelona Sponsor de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i Qualitat de Vida	838

Anuncis

Llicències d'obres. Abril 1999	840
Concursos	844
Notificacions	846
Altres anuncis	846

DISPOSICIONS GENERALS

Decrets de l'Alcaldia

PROCEDIMENT REGULADOR DEL FOMENT DE LES ACTIVITATS DE LA CAMPANYA MUNICIPAL PER A LA PROTECCIÓ I MILLORA DEL PAISATGE URBÀ (1999)

(Aprovats per decret d'Alcaldia el 27 de gener de 1999)

NORMES PRELIMINARS

Article 1

Aquest procediment té per objecte regular les actuacions de l'Ajuntament de Barcelona que, gestionades a través de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida, van adreçades al foment de les iniciatives que tenen per objecte la rehabilitació del patrimoni i la millora del paisatge urbà i la qualitat de vida.

Article 2

Als efectes de l'article precedent, s'entendrà per paisatge urbà: els elements urbans de caràcter fix o permanent que en una determinada ordenació configuren els llocs o indrets de la ciutat i la seva imatge, com ara edificis, mobiliari, espais i condicions ambientals. El bon ús del paisatge urbà i el seu manteniment s'entenen com un component important en la millora de la qualitat de vida ciutadana.

Article 3

En allò que no disposa aquest Procediment, s'aplicaran amb caràcter supletori les disposicions legals i reglamentàries vigents que regulen l'activitat de les administracions públiques i, en concret, allò que disposa el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, i per la Normativa general reguladora de les subvencions a atorgar per l'Ajuntament de Barcelona, aprovada pel Consell Plenari el 15 de març de 1996.

Article 4

Dins de les activitats de foment, les subvencions, ja siguin pròpies o impròpies, que corresponguin a actuacions aïllades a la Campanya per a la protecció i millora del paisatge urbà, constitueixen una activitat discrecional de l'Administració.

Article 5

Correspondrà a l'alcalde de Barcelona o òrgan municipal competent, resoldre sobre la concessió o denegació de qualsevol tipus de subvenció.

Article 6

L'atorgament de subvencions estarà limitat per les dotacions econòmiques establertes en el pressupost amb aquesta finalitat. El regidor-president de l'Institut del Paisatge Urbà podrà modificar amb caràcter general el contingut del procediment, sempre de conformitat amb els interessos de foment i tutela del paisatge i en vistes a la seva adequació a les disponibilitats pressupostàries.

Article 7

Les subvencions previstes en aquest procediment s'imputaran als crèdits pressupostaris 489.03 i 470.00 del pressupost de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida.

Article 8

No es podran acollir a la Campanya aquelles obres o actuacions que hagin estat iniciades o realitzades abans de formalitzar la sol·licitud.

Article 9

L'Institut del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida de l'Ajuntament de Barcelona, des d'ara l'Institut, és l'òrgan municipal competent per al desenvolupament de la Campanya municipal per a la protecció i millora del paisatge urbà.

Article 10

Corresponen a l'Institut: la recepció, la tramitació i la resolució de les sol·licituds de subvenció i ajut tècnic a què dona lloc la Campanya (article 14 dels Estatuts de l'Institut), i també qualsevol altra actuació de foment de les que es preveuen legalment o la seva proposta a l'òrgan municipal competent en cas que sigui precedent i, en especial, les relacionades amb les iniciatives privades interessades a col·laborar en el patrocini econòmic o publicitari d'actuacions relacionades amb l'objecte de la Campanya.

L'Institut donarà a conèixer a bastament entre els ciutadans el contingut de la Campanya.

PROGRAMES DE MILLORA CIUTADANA QUE FORMEN PART DE LA CAMPANYA.

I. Actuacions objecte de subvenció

Article 11

D'acord amb aquest Procediment i dins la Campanya per a la Protecció i Millora del Paisatge Urbà, s'estableix un programa tipificat de restauració i rehabilitació d'edificis privats.

Article 12

S'hi podran acollir les obres de restauració de façanes i terrats i també les actuacions complementàries que millorin, restaurin o rehabilitin la part exterior d'edificis privats destinats majoritàriament a habitatges, excloses les promocions immobiliàries de rehabilitació.

Article 13

També podran acollir-se a les subvencions totes les intervencions en edificis, espais o elements privats que es relacionen a continuació i s'especifiquen a l'Annex 2:

- Restauració i neteja de parets mitgeres.
- Renovació de la imatge exterior dels establiments comercials.
- Espais oberts d'ús privat i transparència visual de tanques opaques.
- Millora de les condicions higienicosanitàries dels establiments de concurrència pública.
- Insonorització d'activitats molestes pel soroll.
- Restauració de vidrieres artístiques.
- Il·luminació artística de façanes.
- Supressió de traves i barreres arquitectòniques i dotació d'elevadors.
- Substitució i unificació d'antenes.
- Ordenació i reubicació d'aparells d'aire condicionat.
- Foment d'obres i instal·lacions per a l'estalvi energètic i la utilització d'energies renovables.
- Aïllament tèrmic i acústic de buits arquitectònics existents en edificis privats.
- Plantació d'espais privats no edificats, en superfícies d'ús comunitari.
- Naturalització extensiva de superfícies d'edificis i construccions.
- Reducció de les emissions contaminants de les calefaccions urbanes.
- Dotació de plaques solars sobre edificis privats ocupats majoritàriament per habitatges o equipaments.
- Substitució d'aigua de dipòsit per aigua directa de xarxa.
- Foment de la recollida selectiva d'escombraries i el compostatge *in situ* de la fracció orgànica.
- Substitució d'elements de PVC (clorur de polivinil).
- Actuacions parcials per a l'eliminació total de risc.
- Substitució dels equips d'aire condicionat amb clorofluorocarbonis (CFC) en vehicles privats i autotaxis.
- Foment de vehicles elèctrics o bimotores.
- Elements d'interès paisatgístic.
- Actuacions de caràcter específic i extraordinàries.

Article 14

L'alcalde o l'òrgan municipal competent en el marc dels procediments que els òrgans de govern han autoritzat per a campanyes precedents i amb caràcter excepcional, podrà concedir subvencions amb les limitacions assenyalades en aquest Procediment, sempre que ho aconsellin raons d'interès per a la ciutat.

Article 15

L'alcalde o, en el seu nom, el conseller delegat per a la Campanya podrà:

- Prorrogar els programes continguts en aquest Procediment atenent al desenvolupament de les

actuacions i a la previsió de les disponibilitats econòmiques del nou exercici pressupostari.

- Sotmetre les sol·licituds de caràcter especial al tràmit d'iniciativa ciutadana, d'acord amb el que disposen les normes reguladores de la participació ciutadana de la Corporació.
- Qualificar el caràcter específic o extraordinari de les actuacions no tipificades i autoritzar els acords de patrocini i col·laboració.
- Atorgar les llicències, "assabentats" o beneficis dins dels límits que assenyala aquest Procediment.
- Modificar amb caràcter general els criteris i elements descrits a l'annex, de conformitat amb els interessos de foment i tutela del paisatge urbà, en vistes a la seva adequació a les disponibilitats pressupostàries.

Article 16

Tindran prioritat les sol·licituds de subvenció respecte a algunes de les actuacions següents:

- Les actuacions de caràcter urgent per raons de seguretat o habitabilitat, amb informe previ de l'Institut.
- Les actuacions que millorin en la seva integritat el conjunt dels elements exteriors d'un edifici, amb informe favorable previ de l'Institut.
- Les actuacions que es produeixin com a conseqüència d'una necessària rehabilitació integral de l'edifici, amb informe favorable previ de l'Institut.
- Les actuacions que s'hagin de realitzar com a conseqüència de requeriment judicial, municipal o d'una altra autoritat administrativa.

II. Determinació de les quanties de la subvenció**Article 17**

Les actuacions acollides a aquesta Campanya i que hagin estat resoltes favorablement gaudiran, amb caràcter general, d'una subvenció per un import igual a la suma de les quantitats en què consisteixi la taxa dels serveis urbanístics i la de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

També gaudiran de l'exempció de la taxa per la utilització privada del domini públic, amb les limitacions del temps necessari per a l'actuació.

Article 18

S'aplicarà una subvenció per igual import, per un valor equivalent a la taxa del Servei d'Extinció d'Incendis i Salvament, a totes aquelles actuacions que tinguin per objecte la rehabilitació exterior d'una part de l'edifici, façana, terrat o mitgera, que es pretengui restaurar, restituint-li el seu estat original, alterat arran d'una situació de risc.

Aquesta subvenció haurà de demanar-se en el moment de sol·licitar els beneficis de la Campanya i, es concedirà sempre que aquesta sol·licitud es presenti abans de transcorregut un any des del moment en què es va produir la intervenció dels bombers.

Els sol·licitants hauran d'aportar el justificant d'haver fet efectiu el pagament de la taxa.

La subvenció corresponent s'acumularà a les que amb caràcter general preveu la Campanya i, per tant, estarà condicionada al fet que la intervenció de rehabilitació hagi actuat correctament sobre totes les actuacions assenyalades com a indispensables.

Article 19

A la quantitat que correspongui pels conceptes assenyalats a l'article anterior, es podrà afegir una segona, calculada de conformitat amb les bases establertes a l'annex d'aquest Procediment, o en funció del tant per cent del cost d'obra objecte de subvenció, amb exclusió de l'impost sobre el valor afegit (IVA).

Article 20

Les quanties econòmiques hauran d'estar suficientment acreditades i justificades en l'expedient administratiu. A aquest efecte, les que corresponguin a taxes i impostos quedaran acreditades per les que figurin en les respectives resolucions administratives; les que vinguin determinades per la valoració final de l'informe tècnic, pel compliment de les condicions d'execució de l'obra, i les que corresponguin al tant per cent del seu cost, mitjançant les factures originals o còpies compulsades que hauran de ser presentades a l'Institut en el termini de trenta dies naturals des de la finalització de les obres.

En cap cas es consideraran com a cost a aquests efectes les quantitats que superin el cost declarat en la llicència d'obres.

Article 21

Amb l'objecte de fomentar la continuïtat en el manteniment, les unitats d'edificació que hagin desenvolupat actuacions de restauració o rehabilitació subvencionades anteriorment per la Campanya municipal de protecció i millora del paisatge urbà tindran dret a una millora de la subvenció que els pugui correspondre d'acord amb les condicions següents:

- a) La mateixa actuació efectuada anteriorment, quan hagin transcorregut menys de 10 anys entre les respectives dates de finalització de les obres: augment del 20 per 100 sobre l'import total subvencionat en la nova actuació.
- b) La mateixa actuació efectuada anteriorment, quan hagin transcorregut més de 10 anys entre les respectives dates de finalització de les obres: augment del 10 per 100 sobre l'import total subvencionat en la nova actuació.
- c) Una actuació de rehabilitació diferent de les realitzades amb anterioritat quan hagi transcorregut més d'un any de la finalització de l'última actuació subvencionada: augment d'un 20 per 100 sobre l'import total subvencionat.

La millora i els càlculs precedents s'efectuaran amb petició prèvia expressa de la persona interessada.

Article 22

El beneficiari de la subvenció no podrà demanar de l'Administració l'augment o la seva revisió.

III. Tramitació**A) TERMINI****Article 23**

Les sol·licituds per acollir-se a la Campanya han de complir els tràmits següents:

- a) Inscripció prèvia a partir del dia següent al de la publicació de l'aprovació definitiva del procediment, al *Butlletí Oficial de la Província* un cop sotmès a informació pública.

- b) Sol·licitud de subvenció, que haurà de presentar-se acompanyant el comunicat de finalització de les obres o actuacions.

Article 24

Per tal de mantenir unes condicions especialment avantatjoses per a la restauració d'exterior d'edificis en situació de risc es declaren expressament compatibles els ajuts que preveu aquest Procediment amb les que estableixen els articles 36 i 37 del Decret 201/1998, de 30 de juliol, del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

Article 25

L'Institut donarà a conèixer públicament l'aprovació del programa, i també les condicions bàsiques en què els ciutadans puguin accedir als ajuts d'aquest Procediment.

Article 26

Als efectes de còmput dels terminis establerts per aquest Procediment, el mes d'agost serà inhàbil.

Article 27

Podran ser denegades les sol·licituds de subvenció quan es realitzin prescindint del Procediment.

B) SOL·LICITUDS**Article 28**

Podran sol·licitar subvencions les persones físiques o jurídiques que promoguin les obres o actuacions com a propietaris, arrendataris, usufructuaris o per altres títols jurídics d'igual naturalesa admissible en dret.

Article 29

Només seran admissibles les sol·licituds d'inscripció o de subvenció efectuades pels titulars del dret per si mateixes o mitjançant els seus representants legals.

Article 30

La sol·licitud d'inscripció s'haurà de fer per escrit, i s'hi ha d'adjuntar la documentació següent:

- a) Sol·licitud d'informe tècnic.
- b) Document de sol·licitud de la llicència d'obres i del pagament de les taxes de serveis urbanístics emesos per l'òrgan municipal competent, o assabentat en els casos en què no sigui procedent la llicència. El document definitiu de concessió de la llicència s'ha d'aportar posteriorment, i és imprescindible per a la concessió de la subvenció, amb l'excepció dels casos en què aquesta s'entengui atorgada per silenci administratiu.
- c) "Assumeix" de direcció d'obra per tècnic competent.
- d) Pressupost de l'actuació i memòria o projecte, quan calgui, degudament signat pel tècnic que assumeix l'obra.
- e) Fotografia de l'element objecte de l'actuació.
- f) Títol jurídic que acredita el beneficiari potencial.
- g) Declaració conforme el receptor no es troba inclòs en cap de les incompatibilitats previstes per al personal al servei de les administracions públiques.

En els casos en què s'aportin fotocòpies, l'Institut podrà exigir en tot moment l'aportació dels documents originals.

IV Criteris tècnics de les actuacions

Article 31

L'Administració establirà de forma expressa els requisits i les condicions en què s'hauran de desenvolupar les actuacions, perquè siguin susceptibles de subvenció. L'execució de les que siguin definides com de compliment obligat serà requisit imprescindible per a l'obtenció de la subvenció, i la seva inobservança injustificada serà causa de denegació.

Article 32

Fent referència a l'article precedent, l'Institut emetrà un informe tècnic en el termini de 30 dies naturals que haurà de ser sol·licitat conjuntament amb la inscripció.

Article 33

L'informe tècnic estableix els requisits tècnics de l'actuació perquè pugui ser objecte de subvenció; en conseqüència, tindrà caràcter vinculant i, conseqüentment, no serà susceptible d'impugnació.

Article 34

Les actuacions han d'estar sotmeses a la legalitat urbanística. Qualsevol infracció en aquest sentit donarà lloc a la pèrdua de la subvenció, amb independència de les sancions que poguessin aplicar-se.

Article 35

Les persones interessades, a partir de la notificació de l'informe tècnic disposaran d'un termini de 180 dies naturals per a l'execució de les obres, i les hauran d'executar de conformitat amb les prescripcions assenyalades a la llicència i a l'informe tècnic.

A petició de l'interessat, el còmput d'aquest termini es podrà fer a partir de la data de concessió de la llicència d'obra.

Article 36

Els promotors de les obres hauran de comunicar per escrit a l'Institut l'inici de les obres amb una antelació de cinc dies naturals, adjuntant el document de concessió de la llicència d'obres.

També hauran de comunicar la finalització dintre dels cinc dies naturals següents, amb acompanyament de:

- a) La sol·licitud de la subvenció.
- b) Un full de transferència bancària amb reconeixement de signatura i dades de l'entitat financera.
- c) Comprovant o declaració conforme està al corrent del pagament de les obligacions fiscals amb la Corporació i amb la Hisenda Pública en general, i també amb la Seguretat Social, si escau.
- d) Declaració de les subvencions demanades o rebudes de l'Ajuntament de Barcelona o altres administracions en els últims dotze mesos.
- e) Certificat final d'obra i factures, quan calgui.
- f) Certificat de solidesa relatiu a les obres efectuades segons Ordenança, de 27 de febrer de 1998, sobre conservació i seguretat dels paraments exteriors dels edificis.

L'incompliment injustificat en qualsevol de les comunicacions, en la forma en què s'assenyala, serà causa de denegació de subvenció.

Article 37

L'Ajuntament de Barcelona i, en el seu nom, l'Institut, serà el titular del dret de gestió de la publicitat a les lones de protecció de les obres, amb motiu d'aquestes intervencions i durant la seva execució. La propietat, pel fet d'acollir-se a la Campanya, cedeix aquest ús i dret a l'Ajuntament.

En els casos en què l'Ajuntament faci ús d'aquest dret mitjançant un pacte individual de col·laboració a favor d'interessos publicitaris d'una tercera persona, els ingressos resultants seran aplicats per l'Institut a millores del paisatge urbà amb reserva per a la propietat de l'edifici del dret a percebre la meitat d'aquestes quantitats en concepte d'ajut complementari a les obres de restauració.

Estan exclosos els supòsits de patrocini d'interès general, els quals es regularan pels pactes dels corresponents acords entre la propietat, l'Institut i el patrocinador.

Article 38

A totes les obres acollides a la Campanya, hi haurà de figurar la llegenda "amb el suport de l'Ajuntament de Barcelona".

L'Institut farà complir aquesta condició o la substituirà per una altra d'equivalent i controlarà les activitats publicitàries en tendals d'obra i sobre edificis i aplicarà i farà aplicar la normativa municipal vigent en la matèria. Per tal d'afavorir el compliment del que disposa aquest article, sense que aquesta condició sigui gravosa per als ciutadans, la lona identificativa del suport de l'Ajuntament podrà anar acompanyada d'un espai de caràcter publicitari.

V Control i seguiment de les actuacions per part de l'Administració

Article 39

Aquest Procediment s'estableix com a garantia del compliment de la finalitat de la subvenció i de la seva equitat.

L'Institut es reserva el dret d'arbitrar els mecanismes administratius i tècnics que redueixin al màxim els tràmits que per aquesta causa hauran de realitzar els ciutadans, mantenint en tot moment un control estricte dels ajuts atorgats.

Article 40

Als efectes previstos a l'article anterior, els promotors de les actuacions estan obligats a facilitar l'accés dels tècnics municipals a la finca o element objecte de millora, tant per emetre l'informe tècnic com per inspeccionar i comprovar les obres o actuacions, tant vegades com sigui necessari.

Article 41

L'Institut, per a la comprovació de totes les dades i documents que aportin els sol·licitants, podrà demanar a les persones interessades la informació complementària que cregui convenient, i les quals estaran obligades a proporcionar-los-la en el temps i forma assenyalats.

Article 42

L'incompliment del que s'estableix als articles precedents per part del promotor donarà motiu a la denegació de la subvenció, amb audiència prèvia a la persona interessada en un termini de 15 dies naturals.

Article 43

Encara que s'hagin executat les obres conforme a les prescripcions establertes, si l'Administració observés manca de veracitat a les dades o documents presentats, la subvenció serà denegada en qualsevol moment del procediment, i revocada un cop atorgada o abonada.

Article 44

El gerent de l'Institut, com a comissionat de l'Ajuntament per al Paisatge Urbà, podrà ordenar l'admissió i tramitació de la subvenció quan concorrin circumstàncies excepcionals que ho motivin o causes de força major que haguessin impossibilitat el compliment dels terminis establerts per a aquest Procediment.

Article 45

Les llicències concedides per a actuacions acollides a la Campanya que regula aquest Procediment tindran vigència pel temps de duració d'aquestes actuacions, sempre que estiguin sotmeses al control tècnic de l'Institut i en atenció a la competència que se li reconeix pel que fa al cas.

VI Concessió i denegació de subvencions**Article 46**

Les subvencions seran concedides o denegades mitjançant resolució administrativa dictada en el termini màxim de sis mesos des de la presentació de la sol·licitud de beneficis, amb excepció dels casos en què s'hagin d'arxivar les actuacions realitzades de conformitat amb el que es preveu en aquest Procediment.

Article 47

Les subvencions es consideraran acceptades si, transcorreguts els trenta dies naturals següents a la notificació al beneficiat, aquell no s'hagués manifestat en sentit contrari.

Article 48

Les subvencions podran ser concedides a una sola persona física o jurídica que actuï en el seu propi nom i interès o en el d'un conjunt de persones interessades, sempre que aquesta representació vingui determinada per llei o s'acrediti.

Article 49

El benefici que es reconegui per raó d'una determinada actuació s'estendrà a qui subrogi en la titularitat o ús de la finca, local o exercici de l'activitat de què es tracti.

En els supòsits assenyalats, i abans de fer efectiu el pagament de la subvenció, es podrà reconèixer com a beneficiària la persona acreditada com a nova titular, sempre que ho demani de forma expressa o ho acrediti suficientment.

Article 50

Una vegada resolta favorablement la sol·licitud de subvenció, l'Administració municipal estarà obligada al pagament de les quantitats en què consisteixi, amb excepció dels casos en què la resolució estimatòria de subvenció s'hagués dictat sense cobertura presupostària. El pagament de les subvencions es farà en el termini de tres mesos des de la data de la resolució d'aprovació de la concessió, mitjançant transferència bancària a favor del sol·licitant.

Article 51

L'Administració podrà revocar la subvenció, sense que origini cap dret per al sol·licitant, en els supòsits següents:

- a) Per manca de veracitat amb intenció dolosa de les dades i documents aportats.
- b) Per alteració de les condicions que han determinat la concessió de la subvenció, imputables al beneficiat i sense que l'Administració les hagués autoritzat.

Article 52

Serà motiu de revocació, la imputació per part de l'arrendador de l'import de la subvenció com a part del cost global de les obres efectuades, a l'objecte de la seva repercussió en els increments de les rendes de l'arrendament, o de la corresponent actualització.

VII Limitacions i garanties**Article 53**

L'Institut podrà exigir la presentació de pressupostos, rebuts i comprovants que demostrin que, com a mínim, s'han invertit en les obres de rehabilitació les quantitats declarades en la llicència d'obres.

Article 54

Totes les subvencions que es concedeixin en aplicació d'aquest Procediment tenen caràcter de parcialment incompatibles amb altres ajuts públics per a les mateixes actuacions.

Aquesta incompatibilitat parcial s'interpreta de forma que, en cap cas, el titular podrà rebre subvencions públiques que, en el seu conjunt, suposin més del 50 per 100 del cost de l'obra, IVA exclòs.

A aquests efectes, quan s'hagi produït la sol·licitud d'altres ajuts públics, l'interessat està obligat a declarar-ho a l'Institut, abans o en el moment de fer la sol·licitud de beneficis.

L'incompliment d'aquesta condició comportarà la pèrdua automàtica de la subvenció íntegra.

Article 55

Les subvencions que per imperatiu del Procediment vinguin determinades per un sistema diferent del d'un percentatge del cost, no podran superar en cap cas el límit màxim del 20% del cost de les obres, IVA exclòs, declarat en la llicència d'obres.

Article 56

La subvenció màxima es fixa en cinc milions de pessetes. Qualsevol sol·licitud que per les seves característiques hagi de superar aquesta quantitat haurà de ser tramitada dins del programa d'actuacions de caràcter específic i extraordinàries.

Disposició addicional

Totes les obres que s'executin com a conseqüència d'haver rebut un ordre de conservació o una intervenció dels cossos de seguretat municipal per a l'eliminació puntual de risc, tindran dret que la subvenció que estableix l'article 17 d'aquest Procediment, es reconegui directament pel Districte corresponent en el moment de demanar la llicència d'obres, segons acords de la Comissió de Govern de dates 8 de juliol de 1994 i 5 de juny de 1998.

A aquests efectes, els interessats, en el moment de formalitzar la inscripció, sol·licitaran informe tècnic d'urgència a l'Institut, aportant l'ordre d'execució o justificant de la intervenció dels cossos de seguretat per a l'eliminació puntual del risc.

La subvenció serà aplicada pels Districtes en base a l'exhibició de l'informe tècnic d'urgència, en el moment de fer la sol·licitud de la llicència d'obres.

La llicència d'obres serà aportada a l'Institut en el moment de comunicar l'inici d'obres.

Transcorreguts 90 dies de l'admissió de l'informe tècnic sense que s'hagi rebut el comunicat d'inici d'obres, l'Institut comunicarà al Districte aquesta circumstància per tal que aquest organisme pugui procedir a la liquidació dels tributs.

En aquests casos, el termini de 180 dies per executar les obres començarà a comptar a partir de la data de l'inici d'obres.

Disposició transitòria única

Aquest procediment serà d'aplicació a totes les sol·licituds que es registrin a l'Institut a partir del dia següent al de la seva publicació al *Butlletí Oficial de la Província*. Serà d'aplicació igualment a totes les actuacions en curs que demanin i obtinguin qualsevol mena de pròrroga sobre terminis.

Disposició derogatòria

Queden derogats tots els procediments anteriors i els sol·licitants hauran de complir i s'hauran de sotmetre a les condicions tècniques, econòmiques i de tramitació que es fixen en aquest text.

RESTAURACIÓ DE FAÇANES

Informe i valoració de les actuacions que s'han de dur a terme

Actuacions

E R (E = EXECUTAT / R = REQUERIT)

- 1 A.1 Eliminació prèvia de la brutícia superficial de la façana (contaminació, pols, etc.)
- A.2 Restauració de les parts d'obra en mal estat (arrebossats, escrostonats, sanejament d'esquerdes, etc.). Puntuació d'1 a 8.
- 2 A.3 Reestucar o decapar la totalitat de la façana.
- 2 A.4 Neteja de les parts de pedra (natural o artificial) pel procediment més escaient.
- 2 A.5 Restauració singular d'elements escultòrics o tractaments ornamentals. (Especifiqueu quins).
- 2 A.6 Reconstrucció o restitució d'elements deteriorats o desapareguts.

- 2 A.7 Estucat dels paraments o pintura dels arrebossats de l'edifici.
- 2 A.8 Neteja i tractament adequat dels paraments ceràmics.
- A.9 Neteja d'esgrafiats pel sistema adequat. (3 punts). (Esgrafiats programa Raphael: 6 punts).
- 2 A.10 Neteja i restauració dels elements de tancament.
- 3 A.11 Homogeneïtzació dels elements de tancament.
- 1 A.12 Neteja, desoxidat i restauració, mitjançant els tractaments adequats de La serralleria i elements metàl·lics.
- 2 A.13 Substitució i ajustament a normativa de rètols. (Especifiqueu quins).
- 2 A.14 Reconducció o eliminació de condicionadors d'aire de la façana.
- 1 A.15 Reconducció d'alarmes.
- 2 A.16 Eliminació d'elements obsolets de la façana i reconducció dels elements distorsionadors del paisatge urbà. (Especifiqueu quins).
- 1 B.1 Protecció mitjançant impregnació hidròfuga i antigrafit.
- 1 B.2 Certificat de garantia per tres o més anys mitjançant pòlissa d'assegurança de les obres realitzades.
- 3 B.3 Aparició de patologies ocultes, amb informe justificatiu, emès pel sotsdirector de programes de la Campanya abans de la finalització de l'obra.
- 1 B.4 Informe cromàtic.
- 3 B.5 Aprofitament publicitari de caràcter restringit a l'empara del que estableix l'annex de l'article 37.
- 1 B.6 Quan l'empresa constructora que realitzi l'obra presenti un document signat de submissió als dictàmens de la Junta Arbitral de Consum.

La valoració de la restauració de les parts d'obra en mal estat, la faran els serveis tècnics competents i la xifraran en nombres sencers des del 0 fins al màxim requerit, segons la qualitat aconseguida.

Les actuacions, lletra i número que es requadrin tindran el caràcter d'indispensable. Si no es duen a terme, es perdre la subvenció.

SISTEMA DE CàLCUL DELS BENEFICIS

La determinació de la quantitat dels beneficis T es calcularà d'acord amb la fórmula següent:

$$T = C \times S \times N \times ((E^2/R) + B1 + B2 + B3 + B4 + B5 + B6)$$

C és el coeficient en pessetes/m², que s'estableix en funció de la graduació següent per superfície de façana:

Façana de menys de 75 m ²	C1 = 60
Façana de 76 a 150 m ²	C2 = 45
Façana de 151 a 300 m ²	C3 = 40
Façana de 301 a 500 m ²	C4 = 35
Façana de 501 a 750 m ²	C5 = 25

Façana de 751 a 1.000 m ²	C6 = 20
Façana de més de 1.000 m ²	C7 = 12

S és la superfície de façana (m²).

N és el coeficient corrector per tipologia arquitectònica.

Es tracta d'un coeficient de redistribució basat en l'interès arquitectònic historicoartístic de l'edifici.

Coeficient N1: Edificis històrics: Qualsevol edifici catalogat en qualsevol de les seves categories i tots aquells edificis d'arquitectura de tipus clàssic construïts amb tècniques artesanals o tradicionals. S'entén que el període corresponent finalitza aproximadament en la dècada de 1930 (valoració 1,1).

Coeficient N2: Edificis moderns: Qualsevol edifici del segle XX fins a la dècada de 1950 que encara conserva una construcció, tant en tipus com en tècniques, amb referents històrics (murs amb pedra artificial, ràfecs, motlures, etc.) (valoració 1).

Coeficient N3: Edificis contemporanis: Qualsevol edifici construït a les darreres dècades amb tècniques modernes (valoració 0,9).

Totes les obres de neteja i restauració de façana, efectuades completament d'acord amb les prescripcions de l'informe tècnic, tindran dret a l'aplicació d'una garantia mínima. A aquest efecte es multiplicarà la superfície en metres quadrats de façana per 1.000 pessetes.

En aquest concepte, quan les obres de neteja i restauració es facin sobre edificis catalogats individualment, la garantia mínima serà de 2.000 pessetes/m² de façana sense cap limitació. Els edificis han d'estar expressament inclosos en el catàleg vigent del patrimoni arquitectònic historicoartístic de la ciutat de Barcelona.

S'exclouen de la garantia mínima els edificis sotmesos exclusivament a obres de neteja.

TERRATS I COBERTES

El terrat i la coberta es consideren com un conjunt de vital importància en el manteniment de l'edifici i que al mateix temps incorpora elements de percepció visual de gran valor quant a la definició del paisatge urbà de la ciutat.

Als efectes d'aquest Procediment, es consideren terrats o cobertes les parts d'aquests, transitables o no, que no estan subjectes a ús restringit.

Abast de l'actuació

Les propostes d'actuació hauran d'abastar la totalitat de les diferents superfícies que constitueixen els terrats de la finca.

Les lluernes, claraboies i altres cobertes de badalots, trasters, etc., es consideren com una superfície més a aquest efecte.

Les propostes d'actuació parcial podran acollir-se a la Campanya quan les altres zones del terrat estiguin en perfecte estat i sense cap patologia constructiva. En aquest cas, caldrà justificar la bonesa constructiva de les parts de no actuació mitjançant informes tècnics acreditats pel col·legi professional corresponent.

Les superfícies de terrats subjectes a ús restringit es podran incloure quan, estant afectades de patologies constructives greus o essent causa de filtracions d'aigua i humitats als pisos inferiors, se'n proposi la rehabilitació basada en un acord comunitari o de la propietat de la totalitat de l'immoble. En aquests casos, el càlcul de la subvenció serà objecte d'una liquidació complementària per valor d'un 10% de les partides de pressupost aplicades directament a la correcció de la patologia detectada, quedant exclosa qualsevol altra intervenció, obra o tractament del terrat d'ús restringit.

Tipus de cobertes

Es consideren quatre tipus de cobertes tipificades:

- Tradicional o flotant (A)
- Tractament vegetal (B)
- Cobertes invertides (C)
- Cobertes inclinades (D)

Per garantir la duració i la bona execució de les obres de reparació de la superfície d'una coberta i a l'efecte d'aquesta Campanya, es disposa com a intervenció mínima la substitució. En cap cas no s'acceptaran solucions de substitució parcial dels diferents elements que conformen la solució constructiva d'un terrat.

Totes les solucions acceptades seran completes i tindran cura de tot allò necessari per al seu bon funcionament (minvell, desguassos, juntes, pendents, canonades, etc.).

Informe i valoració de les actuacions que s'han de dur a terme

Actuacions

E R (E = EXECUTAT / R = REQUERIT)

- A.1 Substitució d'impermeabilització i acabats de coberta. Puntuació d'1 a 8 segons el tant per cent del terrat en mal estat expressada en unitats de desena.
- A.2 Restauració dels paraments verticals en mal estat, ampits, xemeneies, badalots, trasters, etc.). Puntuació d'1 a 6.
- 2 A.3 Eliminació prèvia de la brutícia superficial i pintat o estucat dels paraments verticals.
- 4 A.4 Eliminació de construccions, estructures o instal·lacions fixes obsoletes. (Especifiqueu quines).
- 1 A.5 Neteja, restauració i recuperació dels elements escultòrics, ceràmics, pedra, terracotes, etc., de valor singular en la percepció de l'edifici. (Especifiqueu quins).
- 1 A.6 Neteja, desoxidació i restauració de la serralleria i elements metàl·lics (baranes, estenedors, etc.).
- 2 A.7 Eliminació d'elements o instal·lacions complementàries (estenedors, antenes, canonades, cables, suports, etc.) obsoletes o perilloses. (Especifiqueu quins).

- 2 A.8 Unificació d'antenes individuals en altres de col·lectives adequades per a la recepció del Canal 39.
- 1 A.9 Neteja, restauració, o, si s'escau, substitució d'elements de fusta existents (portes d'accés al terrat, dels trasters, respiralls, etc.)
- 2 B.1 Disposició de projecte o "assumeix" d'obres.
- 1 B.2 Certificat de garantia per tres o més anys mitjançant pòlissa d'assegurances de les obres realitzades.
- 3 B.3 Aparició de patologies ocultes, amb informe justificatiu, emès pel sotsdirector de programes de la Campanya abans de l'acabament de l'obra.
- 1 B.4 Quan l'empresa constructora que realitzi l'obra presenti un document signat sotmetent-se als dictàmens de la Junta Arbitral de Consum.

La valoració de la substitució d'impermeabilització i la restauració dels paraments verticals en mal estat l'efectuaran els serveis tècnics competents i la xifraran en nombres sencers des del 0 fins al màxim requerit, segons la qualitat aconseguida.

Les actuacions, lletra i nombre, que es requadrin tindran el caràcter d'indispensable. Si no es duen a terme, es perdrà la subvenció.

SISTEMA DE CàLCUL DELS BENEFICIS

La determinació de la quantitat dels beneficis T es calcularà d'acord amb la fórmula següent:

$$T = C \times S \times Q \times ((E^2/R) + B1 + B2 + B3 + B4)$$

C és el coeficient en pessetes/m², el qual s'estableix en funció de la graduació següent del terrat o coberta:

Terrat de 0 a 150 m ²	C1 = 60
Terrat de 151 a 200 m ²	C2 = 50
Terrat de 201 a 500 m ²	C3 = 40
Terrat de 501 a 750 m ²	C4 = 30
Terrat de 751 a 1.000 m ²	C5 = 20
Terrat de més de 1.000m ²	C6 = 10
Garantia mínima	700

Q és el coeficient corresponent a la tipologia del terrat o coberta:

Terrats transitables o no:	Q = 1
Terrats amb tractament ecològic vegetal:..	Q = 1,7
Cobertes invertides:	Q = 0,7
Cobertes inclinades:	Q = 0,6

S és la superfície total de coberta (m²).

Totes les obres de neteja i restauració de terrats o cobertes, efectuades d'acord amb les prescripcions de l'informe tècnic, tindran dret a l'aplicació d'una garantia mínima. A aquest efecte es multiplicarà la superfície en metres quadrats de terrat o coberta per 700 pessetes.

CONSIDERACIONS GENERALS

Tipus d'actuacions

- Les actuacions de tipus A encerclades són les requerides, quan, a més a més vénen requadrades són de compliment obligatori i es perd la subvenció en cas que se'n deixi d'executar alguna.
- Les actuacions de tipus B encerclades són complementàries; en cas de venir requadrades són de compliment obligatori i, si es deixa d'executar-ne alguna, es perd la subvenció.

Criteris d'amidament

Façana

Superfície desenvolupada, buit per ple.

Terrats

Superfície total de coberta, buit per ple.

Patologies ocultes

L'aparició de patologies s'haurà de comunicar abans de la finalització de les obres amb la conformitat escrita del tècnic responsable i vistiplau del sotsdirector de Programes de l'Institut.

Criteris cromàtics

En general es tractarà de recuperar el cromatisme original de l'edifici per mitjà d'un estudi cromàtic o bé a tall deductiu adequant-lo al projecte del Pla del Col·lor de Barcelona.

Celoberts o andrones

Totes les parts de celoberts o andrones que siguin visibles des d'espais públics, tindran consideració de façana a efectes de valoració.

En cas de formar part d'una paret mitgera i en l'únic supòsit d'una actuació global en tot aquest conjunt, els celoberts o andrones tindran consideració de parets mitgeres.

Aparells d'aire condicionat

En cap cas s'acceptarà la presència d'aparells i conductes d'aire condicionat situats en paraments de façana.

CRITERIS TÈCNICS GENERALS

Ús de monocapes

Els estucats tradicionals en situació constructiva irrecuperable es reestucaran mitjançant mètodes tradicionals. En cas d'utilització de monocapes, s'haurà de disposar del vistiplau previ de l'Institut mantenint, en tot cas, l'especejament i cromatisme.

També s'admeten, previ acord amb els tècnics de l'Institut, com a substitució d'apacats o revestiments obsolets, sempre mantenint l'especejament i cromatisme originals.

En cap dels casos s'admetrà l'ús d'àrids projectats.

Ús de pintures

Caldrà especificar el tipus de pintura a la memòria. S'empraran, preferentment, pintures minerals (pintures al silicat) especialment en casos d'igualació cromàtica en estucats.

Neteja de pedra, pedra artificial i paraments ceràmics

Els elements de pedra i paraments ceràmics s'hauran de netejar per mètodes no abrasius ni agressius (en general aigua i sabó neutre i raspall). En cas de problemes tècnics, el tècnic de l'Institut podrà autoritzar altres sistemes. En cas d'estar pintats caldrà aplicar decapants.

El mateix per a la pedra artificial. En cas de reparacions concretes, s'hi podrà aplicar, a criteri del tècnic de l'Institut, una tènue veladura amb pintures al silicat.

Els estucats

Quant als estucats, en general serà d'aplicació el mateix criteri que l'emprat per a la pedra artificial. En tot cas, caldrà respectar les textures, línies o definicions geomètriques originals i mantenir el cromatisme.

Criteris cromàtics

Es recuperaran els tons originals de l'edifici. La decisió cromàtica es prendrà partint del que determini el projecte del Pla del Color de Barcelona. Els paraments verticals de terrats, en cas de no disposar d'informe cromàtic, es tractaran amb colors terra, amb acord previ amb els tècnics de l'Institut.

Intervencions als terrats o cobertes

No s'hi admetran intervencions de reparació parcial.

La intervenció ho serà en la totalitat del terrat de la finca o unitat edificatòria.

La intervenció ho serà en la totalitat dels elements constructius del terrat o coberta: doblament de rajola, impermeabilització, minvells, juntes de dilatació, morrions, canalons de recollida d'aigües, etc. No s'hi admetran intervencions parcials que no solucionin fefaentment els problemes constructius i visuals de la coberta o el terrat.

No s'admetran, en cap cas, acabats superficials amb pintures o làmines bituminoses en els terrats transitables i a les cobertes. En casos de terrats de badalots o no transitables, s'hi admetran només quan siguin de cromatisme que imiti l'acabat ceràmic.

En cap cas s'acceptarà el canvi del cromatisme o substitució del tipus original de les teules a les cobertes inclinades.

Intervencions a les mitgeres

Els criteris generals descrits més amunt són vàlids per a les actuacions en mitgeres. No s'hi admetrà l'acabat final amb tècniques que no siguin específiques de façanes.

Queden expressament excloses d'aquest procediment les actuacions amb plaques de fibrociment o similar o envans pluvials sense revestiment.

Aclariments de les actuacions

Actuacions tipus A:

- A1 En general, en tots els casos es tracta d'una actuació de compliment obligatori. S'ha de realitzar per mitjans manuals amb aigua i raspall, sense fer servir cap procediment químic ni agressiu.
- A2 S'entén que sempre es realitzarà amb els mateixos materials que els originals o els seus

equivalents tècnics actuals que assegurin el mateix comportament.

- A4 Els elements de pedra s'hauran de netejar per mètodes no abrasius ni agressius (en general aigua i sabó neutre i raspall). En cas de problemes tècnics, el tècnic de l'Institut podrà acordar altres sistemes. En cas d'estar pintats, caldrà aplicar-hi decapants.

El mateix procediment per a la pedra artificial. En cas de reparacions, s'hi podrà aplicar, a criteri del tècnic de l'Institut, una tènue veladura amb pintures al silicat.

- A5 Cal definir quins són i en quin emplaçament. La memòria tècnica que s'ha d'aportar descriurà les tècniques de neteja i restauració. En general, caldrà recuperar la imatge original amb tècniques artesanals originals o actuals, que hauran de ser acceptades pel tècnic responsable de l'Institut.

Caldrà respectar la volumetria, textura i cromatisme originals. Quant a la pedra, caldrà emprar morters especials de restauració de pedra.

- A6 S'aportarà documentació gràfica o fotogràfica en cas de no pervivència dels citats elements a la finca. El mateix criteri que en A.4 i A.5.

- A7 Quant als estucats, en general serà d'aplicació el mateix criteri que l'emprat per a la pedra artificial, llevat de casos molt deteriorats, on es podrà aplicar una pintura d'igualació cromàtica de tipus silicat.

En tot cas, caldrà respectar les textures, línies o definicions geomètriques originals i mantenir el cromatisme.

Quant a les pintures, caldrà definir el tipus que s'ha d'emprar abans de l'inici de l'obra. El criteri cromàtic serà, en general, de respecte al cromatisme original.

- A8 En general, el mateix criteri que a A.4.
- A9 En general, es farà servir el mateix criteri que el dictat per als estucats.
- A10 En casos a determinar pel tècnic responsable de l'Institut, es podrà prescindir d'alguna de les dues operacions descrites.
- A11 És imprescindible l'homogeneïtzació cromàtica.
- A13 Caldrà adaptar les instal·lacions publicitàries, marquesines i tendals, a allò prescrit a l'Ordenança de les instal·lacions i activitats publicitàries.

- A14 No s'acceptarà la presència en paraments de façana de cap aparell d'aire condicionat, així com tampoc s'acceptarà cap altre element tècnic de la instal·lació.

En altres situacions, i en edificis catalogats, no s'acceptarà la presència d'aquestes instal·lacions que interfereixin la composició arquitectònica de la façana.

A la resta d'edificis es condiciona al que estableix l'informe tècnic.

En altres situacions, el tècnic responsable de l'Institut determinarà la seva permanència en funció de l'impacte visual i la incidència en la desvirtuació compositiva de la façana.

- A15 El mateix criteri que el punt A.13.
- A16 No s'acceptarà cap tipus d'antena convencional o parabòlica situada en paraments de la façana ni en els seus elements corporatius.

Actuacions tipus B:

- B1 S'entén que qualsevol aplicació no modificarà ni cromàticament ni quant a textura els paraments originals.
- B4 L'informe cromàtic serà realitzat per un tècnic competent a partir dels criteris establerts al Pla del Color de Barcelona.

Annex 2

Actuacions que poden acollir-se a La Campanya per a La Protecció i Millora del Paisatge Urbà incloses als programes d'actuació tipificats des del 1986. (Article 13 del Procediment regulador de les activitats de la Campanya)

RESTAURACIÓ I NETEJA DE PARETS MITGERES

Subvenció que podrà arribar fins al 20% del cost de les obres. En cas d'optar-se per un projecte d'enjardinament total de la paret, aquesta subvenció podrà arribar fins al 30% del cost de les obres i plantacions.

A les actuacions d'enjardinament, els beneficiaris de la subvenció s'hauran de comprometre al manteniment de la plantació per un mínim de cinc anys.

A la sol·licitud d'informe tècnic d'aquesta actuació complementària, s'hi haurà d'adjuntar memòria o projecte tècnic.

RENOVACIÓ DE LA IMATGE EXTERIOR DELS ESTABLIMENTS COMERCIALS

Subvenció fins a un màxim del 20% del cost d'adequació de la imatge exterior dels establiments comercials.

El cost haurà de constar referit únicament i exclusivament als elements exteriors del local que serveixin per a identificar la seva activitat o l'eliminació dels elements aplacats o adossats a la façana.

A la sol·licitud d'informe tècnic d'aquesta actuació complementària s'haurà d'adjuntar memòria o projecte tècnic.

S'exclouen explícitament aquells casos en què l'adequació sigui conseqüència de la instal·lació d'un negoci nou.

ESPAIS OBERTS D'ÚS PRIVAT I TRANSPARÈNCIA VISUAL DE TANQUES OPAQUES

Beneficis i exempcions

Subvenció que podrà arribar al 20% del cost de les obres, sense que el seu cost mitjà superi les 15.000 pessetes/m², en el cas d'espais situats a l'interior d'illes tancades, o les 10.000 pessetes/m², en el cas d'altres espais que tinguin accés des de la via pública. Aquesta subvenció es concedirà per una sola vegada.

Condicions generals

- Podran gaudir d'exempcions i subvencions:
- Els espais situats a l'interior d'illes tancades, com són els patis interiors de l'Eixample o jardins existents a l'interior d'illes, quan tinguin una superfície contínua mínima de 400 m², i siguin objecte d'enjardinament.

- Els espais que, trobant-se actualment enjardinats, estiguin separats de la via pública per una tanca opaca, quan aquesta se substitueixi per una altra de transparent.
- Els espais que, trobant-se en la situació anterior, no estiguin actualment enjardinats i siguin objecte d'obres d'enjardinament que els deixin visibles des del carrer.

Els esmentats espais es faran accessibles a l'ús públic, per un període no inferior a cinc anys.

Aquestes subvencions no seran d'aplicació quan en el subsòl hi hagi una subvenció que comporti l'obligació d'enjardinar, ni quan aquest enjardinament sigui inherent a una llicència d'obres.

Pel que fa a la subvenció corresponent a les obres, no serà d'aplicació quan el propietari opti per la col·locació de publicitat a les esmentades obres.

Procediment i tramitació

Les sol·licituds de subvenció es presentaran en els Districtes, òrgans de la Campanya o serveis municipals competents, i a través de l'Institut es tramitaran i proposaran per a resolució.

MILLORA DE LES CONDICIONS HIGIENICOSANITÀRIES DELS ESTABLIMENTS DE CONCURRÈNCIA PÚBLICA

Beneficis i exempcions

Subvenció del 30% de la valoració del cost real de les obres de millora mínimes (fixades a l'Annex). La valoració a què es fa referència en aquest paràgraf es computarà segons el barem adjunt.

Condicions generals

Podran gaudir dels esmentats beneficis els titulars dels bars i/o establiments similars que millorin les seves condicions ambientals higienicosanitàries en els respectius locals.

En cada cas, l'Ajuntament per mitjà de la Unitat Operativa d'Higiene dels Aliments i Zoonosi o dels responsables dels Districtes, fixarà en un informe les actuacions mínimes per a millorar les condicions ambientals higienicosanitàries del local.

Procediment i tramitació específica

En el cas que l'actuació vingui donada per inspecció de la mateixa Administració Municipal, en el requeriment que s'adreçarà al titular del local s'adjuntarà l'informe corresponent.

BAREM

Valoració del cost de les obres

<i>Concepte</i>	<i>Preu</i>
<i>Lavabos</i>	
Canvi de lavabo (mural o amb pedestal, model bàsic)	18.500
Instal·lació d'un lavabo (en cas de mancar-hi, amb instal·lació fontaneria)	32.000
Canvi de WC (només aparell sanitari dipòsit alt)	29.000
Instal·lació de WC higiènic per Turca ..	36.000
Instal·lació d'un bany complet (sòl, etc, Instal·lació inclosa)	160.000

<i>Concepte</i>	<i>Preu</i>
<i>Lavabos (segueix)</i>	
Enrajolar parets (incloent-hi ceràmiques, preu alicatat: fins a 1.000 pessetes/m ²)	3.900 per/m ²
Enrajolar paviments	3.900 per/m ²
Obrir finestra per a ventilació	25.000
Instal·lar un extractor de ventilació	12.000
Col·locar una porta (pintura inclosa)	32.000
<i>Cuines</i>	
Enrajolar parets (incloent-hi ceràmica 1.000 pessetes/m ²)	3.900 per/m ²
Enrajolar paviments (incloent-hi ceràmica 1.000 pessetes/m ²)	3.900 per/m ²
Instal·lació de campana per a bafs, olors i fums	33.000
Instal·lació xemeneia d'evacuació	12.000 per/m
<i>Altres</i>	
Connexió servei d'aigua directa	110.000

INSONORITZACIÓ D'ACTIVITATS MOLESTES PEL SOROLL

Subvenció fins a un màxim del 20% del cost de l'adequació per a la insonorització.

Condicions específiques

- Podran gaudir dels esmentats beneficis els locals industrials, comercials o de serveis situats a zones d'habitatges que produeixin sorolls i vibracions causats pel funcionament d'aparells d'aire condicionat, cambres frigorífiques, ventiladors, extractors, unitats condensadores i evaporadores, compressors, bombes, torres de refrigeració o altres relacionades amb l'activitat o l'ús de què es tracti, que tinguin la llicència corresponent per a la instal·lació.
- Quan les obres d'insonorització hagin de tenir incidència a la façana, se n'haurà d'elaborar el projecte corresponent, el qual haurà de seguir la tramitació pertinent.
- Quan l'actuació afecti un edifici inclòs en el Catàleg del patrimoni arquitectònic historicoartístic de la ciutat de Barcelona, haurà d'ésser preceptivament informat pels serveis competents.

RESTAURACIÓ DE VITRALLS ARTÍSTICS

Subvenció fins a un 20% del cost, depenent de la importància, la dificultat i la qualitat de la solució proposada i amb les limitacions següents, segons els tipus de vitralls:

- Vitralls emplomats amb més del 50% de la seva superfície amb vidres corrents i altres sense esmalts ni grisalles.
Subvenció màxima: 10.000 pessetes/m².
- Vitralls emplomats amb dibuix, de vidres molt dividits, sense esmalts ni grisalles.
Subvenció màxima: 25.000 pessetes/m².
- Vitralls emplomats amb esmalts i/o grisalles en més del 20% de la superfície.
Subvenció màxima: 40.000 pessetes/m².

- Vitral·l gravat a l'àcid.
Subvenció màxima: 30.000 pessetes/m².
- Vitral·l cloisonné.
Subvenció màxima: 50.000 pessetes/m².

IL·LUMINACIÓ ARTÍSTICA DE FAÇANES

Subvenció del 10% del cost de les obres i de les instal·lacions.

A la petició d'aquesta actuació, s'hi haurà d'adjuntar el projecte de l'actuació i l'"assumeix" de la direcció tècnica.

El pagament definitiu de la subvenció quedarà condicionat a la presentació del contracte de subministrament d'energia elèctrica.

Els edificis hauran d'estar inclosos individualment al vigent Catàleg del Patrimoni Arquitectònic Historicoartístic de la Ciutat de Barcelona.

SUPRESSIÓ DE TRAVES I BARRERES ARQUITECTÒNIQUES I DOTACIÓ D'ELEVADORS

No es podrà sol·licitar aquest ajut per a aquelles actuacions que, havent de complir els aspectes recollits en matèria de supressió de barreres arquitectòniques a les Ordenances metropolitanas d'edificació, al decret 100/84 de la Generalitat, al RD 556/89, i Decret 100/84, de 18 d'abril, i Ordre de desenvolupament, de 8 d'abril de 1985, no ho facin.

A. Supressió de barreres arquitectòniques

Es consideraran les intervencions següents:

- Eliminació de desnivells a l'accés des del carrer als vestíbuls dels edificis o establiments.
- Construcció o instal·lació d'elements (rampes o elevadors) que facilitin la superació de desnivells a l'exterior dels edificis, com també a les zones comunes i d'esbarjo.
- Senyalització a l'exterior de l'edifici de les instal·lacions i serveis accessibles a les persones amb mobilitat reduïda.

Les propostes d'actuació hauran de comprendre íntegrament aquestes tres intervencions, llevat dels punts que es justifiqui que hagin estat solucionats amb anterioritat.

El percentatge màxim de subvenció per aquest tipus d'actuació serà d'un 20% del cost de les obres.

B. Dotació d'elevadors

L'adequació d'ascensors a la supressió de traves i barreres arquitectòniques o la instal·lació d'elevadors en els edificis que no en tenen tindrà dret als beneficis que es preveuen a l'article 17 d'aquest procediment.

El percentatge màxim de subvenció per aquest tipus d'actuació serà de fins a un 20% del cost de les obres. L'import màxim de la subvenció no podrà superar les 100.000 pessetes per planta.

SUBSTITUCIÓ I UNIFICACIÓ D'ANTENES DE RECEPCIÓ DE RÀDIO I TELEVISIÓ

Subvenció que podrà arribar fins al 20% del cost de la nova instal·lació, IVA exclòs, d'acord amb el que

preveu l'annex i aplicable a edificis ocupats majoritàriament per habitatges.

Quan la nova instal·lació s'adeqüi a la recepció del canal 39, hi haurà una subvenció addicional per un import de 15.000 pessetes.

Condicions generals

Podran gaudir dels esmentats beneficis les comunitats de particulars que es posin d'acord per a la substitució d'antenes individuals per una única antena col·lectiva, i les comunitats que disposin d'antenes col·lectives i que es posin d'acord per integrar-les totes en una sola.

En tot cas, les noves instal·lacions hauran d'adequar-se al que disposa l'Ordenança municipal sobre instal·lacions d'antenes.

Per tenir dret a la percepció dels beneficis d'aquest programa caldrà que les actuacions d'unificació afectin un mínim de cinc antenes individuals que formin part d'un mateix conjunt d'edificació continuada, bé una illa, bé un seguit d'edificacions confrontants sense separació en vol.

Quan s'unifiquin antenes col·lectives, l'actuació haurà d'afectar un mínim de tres edificis adossats.

Les edificacions de finalització posterior a 1966 obligats per llei a l'equipament d'antena col·lectiva no podran sol·licitar els ajuts que aquest Programa preveu per a les antenes individuals.

S'exclouen transitòriament d'aquesta condició aquells casos en què la unificació afecti antenes parabòliques.

En tot cas, el particular, conjunt de particulars o comunitats de propietaris que instal·lin al seu càrrec una antena col·lectiva parabòlica de recepció de senyal per satèl·lit, tindran dret a una subvenció del 15% del cost de la nova instal·lació, IVA exclòs, sempre que la resta de propietaris de l'edifici es comprometin, per escrit, a no instal·lar antenes parabòliques individuals.

S'exclouen explícitament aquells casos en què l'adequació sigui conseqüència de la rehabilitació integral d'un edifici.

La nova antena resultant de la integració i els cables de distribució no haurien de ser visibles des de la via pública. Igualment a l'edifici objecte d'intervenció no ha de quedar cap antena visible des de la via pública.

Annex

BAREM DE SUBVENCIONS A APLICAR AL PROGRAMA DE SUBSTITUCIÓ D'ANTENES ALS EDIFICIS DE BARCELONA

Quadre de subvencions

GRAU DE QUALITAT TÈCNICA	A B C		
	>= de 25 antenes individuals	20%	20%
>= de 10 i <=24 antenes individuals	20%	15%	10%
>= de 3 i <=9 antenes individuals ..	10%	7%	5%
>= de 5 antenes col·lectives	20%	20%	20%
>= de 3 i <= de 4 antenes col·lectives	20%	15%	10%

El grau de qualitat tècnica assolit per la instal·lació ve determinat per la valoració de la Direcció General de Serveis de Telecomunicació de la Generalitat de Catalunya, o dels Serveis Tècnics de l'Institut.

Hi són compresos els treballs de desmuntatge i enderrocament d'instal·lacions anteriors obsoletes, inclosos els elements de subjecció i distribució, cofre o panell, nova instal·lació fins a l'entrada a cada habitatge individualitzat.

A. Instal·lacions d'antena col·lectiva modular i que ofereixen les majors facilitats quant a possibilitats d'ampliació i manteniment. Les instal·lacions hauran de reunir els requisits adequats de selectivitat i permetre el tractament individualitzat de cadascun dels canals rebuts.

La distribució es realitzarà mitjançant sistemes de derivació.

B. Instal·lacions d'antena col·lectiva modular que reuneixin els requisits adequats de selectivitat per al tractament individualitzat de cada un dels canals rebuts.

Sistema de distribució en derivació

C. Instal·lacions d'antena col·lectiva modular que reuneixin els requisits adequats de selectivitat per al tractament individualitzat de cada un dels canals rebuts.

Sistema de distribució diferent al de derivació.

En tot cas, els elements de la xarxa de distribució seran els adequats per al seu funcionament i conservació en les condicions ambientals pròpies d'intempèrie, en el cas que el sistema no vagi encastat.

ORDENACIÓ I REUBICACIÓ D'APARELLS D'AIRE CONDICIONAT

Beneficis

La subvenció podrà arribar fins al 20% del cost de la nova instal·lació, IVA exclòs.

Condicions generals

- Podran gaudir dels esmentats beneficis els particulars o comunitats d'edificis d'habitatges que ordenin o reubiquin aparells o instal·lacions d'aire condicionat existents, per evitar molesties a tercers i la contaminació visual que interfereix la composició arquitectònica de les façanes, tant pel que fa als aparells com a les conduccions o altres elements tècnics de la instal·lació.
- En tot cas, les noves instal·lacions hauran d'adequar-se al que disposin les normatives i ordenances vigents en aquesta matèria.
- La proposta d'ordenació i reubicació haurà d'adequar-se a l'informe tècnic emès per l'Institut.
- S'exclouen aquells casos en què l'ordenació i reubicació sigui conseqüència de la rehabilitació integral de l'edifici.

Procediment i tramitació

La tramitació d'aquestes actuacions s'inicia amb la presentació de la sol·licitud d'inscripció a l'Institut, a la qual s'ha d'adjuntar:

- Memòria descriptiva o, si escau, de la nova instal·lació i de la seva ubicació.
- Fotografies de l'estat original.
- Comprovants del pagament de l'impost o taxa corresponent.

- Autorització de la propietat o, si escau, projecte de la comunitat de propietaris.

També, haurà de comunicar el començament de les obres i l'acabament, acompanyant factures i rebuts que acreditin que el cost de la instal·lació es correspon al declarat a la llicència.

FOMENT D'OBRES I INSTAL·LACIONS PER A L'ESTALVI ENERGÈTIC I LA UTILITZACIÓ D'ENERGIES RENOVABLES

A totes aquelles actuacions privades que, en general, tinguin per objecte la realització d'obres:

- a) Que fomentin l'estalvi energètic o la utilització d'energies renovables i que no estiguin contingudes en alguns dels programes específics d'aquest procediment.
- b) Que fomentin l'ús eficaç de l'aigua o el recull i reaprofitament de l'aigua de pluja.
- c) Que evitin intencionadament fer servir PVC (clorur de polivinil) en conduccions elèctriques o d'aigua, aïllaments, decoració i, en general, en el subministrament de serveis o en els elements constructius d'un edifici.
- d) Que fomentin la recollida selectiva d'escombraries o el compostament *in situ* de la fracció orgànica.

Beneficis específics

Els serà d'aplicació una subvenció per igual import equivalent a la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de les taxes per serveis urbans que corresponguin a les obres o instal·lacions realitzades.

Condicions específiques

Les obres hauran de comptar amb l'informe favorable de l'òrgan municipal competent.

Procediment i tramitació

La tramitació d'aquestes actuacions s'inicia amb la presentació de la sol·licitud d'inscripció a l'Institut, adjuntant-hi l'informe favorable, com també els comprovants del pagament de l'impost o taxa corresponent.

Igualment caldrà adjuntar-hi factura i rebut que acreditin l'execució de les obres.

AÏLLAMENT TÈRMIC I ACÚSTIC DE BUITS ARQUITECTÒNICS EXISTENTS EN EDIFICIS PRIVATS

Actuació a) Substitució dels vidres existents

Engloba totes aquelles actuacions d'estalvi energètic o insonorització que es duguin a terme en edificis privats, mitjançant la substitució dels vidres existents per d'altres d'un gruix superior.

Beneficis específics

- Subvenció de 500 pessetes per metre quadrat i mil·límetre de gruix de vidre guanyat sobre el vidre mínim, ja sigui vidre senzill, doble o amb càmera d'aire, amb un màxim de 10 m² per habitatge o local.
- Subvenció = 500 x superfície d'envidrament x (gruix de vidre en mm -3)

Condicions específiques

- El canvi de vidres no haurà d'afectar l'aspecte exterior de la façana o del conjunt de l'edifici.
- Quan els edificis estiguin situats en vies públiques amb nivell de soroll LEQ superior a 75 decibels, la subvenció per metre quadrat i mil·límetre de gruix serà de 600 pessetes.

Procediment i tramitació

- El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen en el capítol d'aquest Procediment i específicament els que es detallen a continuació:
- Els propietaris o llogaters que vulguin millorar les seves condicions d'aïllament tèrmic i d'insonorització hauran de seguir el tràmit que s'indica en aquest Procediment substituint la petició de llicència per sol·licitud d'inscripció i aportant a l'Institut la factura corresponent, on consti el gruix de vidre instal·lat, abans de transcorreguts 30 dies naturals de la substitució dels vidres.

Actuació b) Instal·lació de dobles portes o finestres

Engloba totes aquelles actuacions d'estalvi energètic i insonorització basades en la instal·lació de dobles portes o finestres.

Beneficis específics

Subvenció de 3.000 pessetes per metre quadrat, prenent com a mesures les del buit arquitectònic, amb un màxim de 15 m² per habitatge o local.

Condicions específiques

- La instal·lació de dobles finestres o portes haurà d'afectar la totalitat de la façana.
- La composició resultant no haurà d'afectar negativament la percepció visual de l'edifici.

Procediment i tramitació

El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment i específicament els que es detallen a continuació:

- A la sol·licitud, hi caldrà adjuntar avantprojecte de la solució proposada.

PLANTACIÓ EN ESPAIS PRIVATS NO EDIFICATS, EN SUPERFÍCIES D'ÚS COMUNITARI

Engloba l'augment de taca verda per nova dotació d'enjardinament i plantació sobre espais privats no edificats en superfícies que siguin d'ús comunitari.

Beneficis específics

Subvenció fins a un màxim del 30% del cost de les plantes i elements vegetals incorporats a aquest espai, incloent-hi transport i mà d'obra de plantació.

Condicions específiques

- Els espais lliures tractats tindran dret a subvenció només en el cas de no haver estat enjardinats anteriorment.
- No serà d'aplicació aquesta subvenció quan en el subsòl hi hagi una concessió que comporti l'obligació d'enjardinar, ni quan aquest enjardinament sigui inherent a una llicència d'obres.

- L'enjardinament s'haurà de fer amb plantes autòctones. En cas de dubte, cal aportar un dictamen de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins que garanteixi la idoneïtat de la plantació.
- La subvenció arribarà al màxim del 30% quan l'enjardinament incorpori un sistema de reg automatitzat gota a gota o alimentat per aigües no tractades.

Procediment i tramitació

El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment i específicament els que es detallen a continuació:

Els promotors de l'actuació hauran de sol·licitar l'informe tècnic aportant:

- Reportatge fotogràfic, en color de 13 x 18 cm, de l'espai lliure que es pretén enjardinar.
- Memòria o projecte de l'enjardinament acompanyada del pressupost de l'actuació.

NATURALITZACIÓ EXTENSIVA DE SUPERFÍCIES D'EDIFICIS I CONSTRUCCIONS

Engloba l'enverdiment mitjançant biòtops, de terrats, cobertes, parets mitgeres, façanes i altres superfícies que conformen la pell dels edificis i construccions.

Beneficis específics

Subvenció d'un màxim del 25% del pressupost total de l'actuació, incloent-hi plantació, substrats i instal·lació necessària per al seu arrelament.

Condicions específiques

- El terrat, mitgera o superfície objecte de tractament vegetal haurà d'estar en bon estat i no presentar defectes constructius que no permetin la incorporació d'elements vegetals. En aquest cas, es podrà acollir al Programa tipificat de restauració i rehabilitació d'edificis privats.
- Específicament, els terrats hauran de complir les condicions d'aïllament tèrmic requerides per la norma NBE CT 79.
- Les plantes col·locades sobre terrats hauran de ser autòctones, silvestres i de creixement espontani, no utilitzades habitualment amb finalitats decoratives.
- La plantació haurà de ser extensiva de manera que cobreixi, o es prevegi el cobriment, de la totalitat de la superfície objecte de tractament.

Procediment i tramitació

El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment i específicament els que es detallen a continuació:

- L'Institut farà constar en l'informe tècnic previ les condicions d'idoneïtat de la superfície que es proposa per a ser objecte de tractament.
- Els promotors de l'actuació que rebuin un informe tècnic favorable i vulguin realitzar l'actuació, han d'adreçar a l'Institut sol·licitud d'inscripció, a la qual han d'adjuntar memòria o projecte de les característiques tècniques de la plantació.
- Amb el comunicat del final d'obres, es farà arribar a l'Institut factura i rebut d'aquestes obres i una fotografia en color de 13 x 18 del resultat.

REDUCCIÓ DE LES EMISSIONS CONTAMINANTS DE LES CALEFACCIONS URBANES

Engloba la substitució o adequació de les calderes de calefacció domèstica basades en la combustió de carbó, llenya, closca, fuel-oil, gas-oil i similars, per altres elements energètics menys contaminants.

Beneficis específics

Subvenció fins a un màxim del 20% del cost íntegre de la nova instal·lació, en funció de la reducció de l'emissió contaminant que un nou sistema representi sobre l'anterior.

Condicions específiques

- El nou sistema de calefacció ha de donar servei a la totalitat del sostre de l'edifici ocupat per habitacles o oficines.
- Les obres hauran de ser realitzades per un instal·lador autoritzat.
- És condició indispensable l'eliminació de tot el material obsolet de l'anterior sistema, en especial el que resulti visible des de la via pública, com també de les traces visibles produïdes pels residus i els dipòsits o magatzems.

Procediment i tramitació

El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment i específicament els que es detallen a continuació:

- Amb la sol·licitud s'haurà de presentar la memòria tècnica o projecte de la reconversió, com també l'autorització escrita de la propietat.

DOTACIÓ DE PLAQUES SOLARS SOBRE EDIFICIS PRIVATS

Engloba la incorporació de plaques solars i sistemes d'acumulació fins a la seva connexió a les instal·lacions de servei.

Beneficis específics

Subvenció fins a un màxim del 25% del cost de la nova instal·lació.

Condicions específiques

- Les noves instal·lacions no hauran d'afectar la percepció visual de l'edifici des de la via pública ni produir efectes de reflexió lumínica perjudicial a l'entorn. La valoració d'aquest extrem es farà conjuntament entre la Sotsdirecció Tècnica de l'Institut i un representant de la Taula Cívica de l'Energia.
- Compromís per part del sol·licitant de mantenir la instal·lació durant un mínim de tres anys.

Procediment i tramitació

El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment i específicament els que es detallen a continuació:

- La sol·licitud haurà d'anar acompanyada de l'avantprojecte o projecte de la instal·lació, com també de l'autorització escrita de la propietat.

SUBSTITUCIÓ D'AIGUA DE DIPÒSIT PER AIGUA DIRECTA DE XARXA

Engloba les actuacions d'eliminació de dipòsits d'aigua i la seva substitució per aigua directa de xarxa, en la part corresponent a les instal·lacions comunitàries.

Beneficis específics

Subvenció de 8.000 pessetes per habitatge o local en què estigui dividit l'edifici.

Condicions específiques

Les obres hauran de ser realitzades per un instal·lador autoritzat i comportaran l'eliminació de tots els elements corresponents a la instal·lació de dipòsits que quedin fora de servei.

Procediment i tramitació

El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment i específicament els que es detallen a continuació:

- Es gestionarà a partir de la sol·licitud de beneficis, una vegada es disposi de la llicència d'obres o as-sabentat corresponent.
- A la comunicació del final d'obres, s'hi hauran d'adjuntar els butlletins acreditatius de la realització de la instal·lació.

REDUCCIÓ D'ELEMENTS CONTAMINANTS PRODUÏTS PER VEHICLES D'ÚS I SERVEI PRIVATS I AUTOTAXIS

A. Substitució dels equips d'aire condicionat amb clorofluorocarbonis (CFC), per un altre sistema sense CFC

Beneficis específics

Subvenció per un igual import al 50 per 100 de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, corresponent a l'any en què es faci efectiu el canvi.

Condicions específiques

- Els vehicles d'ús i servei privats acollits hauran d'estar domiciliats a la ciutat de Barcelona i estar al corrent de la ITV i del pagament de l'impost municipal de vehicles de tracció mecànica.
- Els vehicles autotaxis hauran de disposar de la corresponent llicència emesa per l'Institut Metropolità del Taxi (IMET) de l'Entitat Metropolitana del Transport.
- Els nous sistemes d'aire condicionat hauran de ser homologats i muntats per un taller autoritzat.

Procediment i tramitació

El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment i específicament els que es detallen a continuació:

- La tramitació d'aquesta actuació s'inicia amb la presentació de la sol·licitud de beneficis a la qual s'adjuntarà factura i rebut que acrediti el compliment de les condicions que requereix aquest subprograma.

B. Foment de vehicles elèctrics o bimodals

Els titulars de vehicles elèctrics o bimodals domiciliats a la ciutat de Barcelona tindran dret a una subvenció per un import igual al 50 per 100 de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Condicions específiques

- La subvenció s'haurà de demanar abans de transcorregut un any de la data de matriculació del vehicle.
- Els vehicles que ho sol·licitin hauran d'estar al corrent del pagament de l'Impost municipal de circulació de vehicles de tracció mecànica.

Procediment i tramitació

El procediment i la tramitació aplicables són els que es determinen amb caràcter general en aquest Procediment i, específicament, els que es detallen a continuació:

- La tramitació d'aquesta actuació s'inicia amb la presentació de la sol·licitud de beneficis a la qual s'han d'adjuntar els documents que acreditin el compliment de les condicions que requereix aquest subprograma.

ACTUACIONS DE CARÀCTER ESPECÍFIC I EXTRAORDINÀRIES

A. Actuacions d'interès general

Beneficis específics

Per a aquelles actuacions puntuals de caràcter específic i extraordinari que es realitzin en benefici del paisatge urbà i que, per les seves peculiaritats, no es puguin incloure dins les actuacions tipificades i vinguin qualificades com d'interès de Districte o Àrea, s'estableix una subvenció atorgada per l'Alcaldia en funció del cost de l'actuació i de la millora o especial protecció que l'actuació representi per a la qualitat del paisatge urbà, amb un import màxim equivalent al 30% del cost de l'obra, IVA exclòs.

Procediment i tramitació

Els promotors de les actuacions, en qualitat de propietaris o degudament autoritzats per la propietat dels elements afectats per l'actuació, hauran de:

- Demanar les subvencions i exempcions, i adjuntar memòria descriptiva del projecte d'actuació i pressupost detallat de les obres a realitzar, com també la documentació que acrediti la qualificació de l'interès públic de les obres.

Aquesta sol·licitud es presentarà directament a l'Institut, fent constar expressament que s'acull a aquest programa.

A la vista de la sol·licitud, els serveis tècnics de l'Institut, els quals poden requerir, quan calgui, la col·laboració dels serveis municipals competents, emetran un informe sobre l'oportunitat, condicions tècniques de l'actuació proposada i el possible import de la subvenció.

Quan calgui, el gerent de l'Institut proposarà protocols on quedin recollides les condicions de la concessió de la subvenció i d'altres possibles ajuts; aquests documents s'incorporaran a l'expedient corresponent.

La sol·licitud, conjuntament amb l'esmentat informe i, si és el cas, el protocol, seran sotmesos pel comissionat al regidor-conseller delegat per a la campanya, el qual qualificarà el caràcter específic i extraordinari de les actuacions, en quantificarà l'import i elevarà a l'Alcaldia la corresponent proposta de resolució.

L'aprovació serà comunicada a l'interessat en un termini de 30 dies.

- Demanar la llicència d'obres que correspongui a l'actuació projectada.

Els serveis tècnics competents tramitaran la llicència corresponent, comprovaran l'execució de les obres i en comunicaran l'acabament.

Un cop finalitzada l'actuació, l'Institut, com a òrgan de gestió, tramitarà els preceptius documents de gestió pressupostària per fer efectiva la subvenció.

Si circumstàncies d'interès públic així ho aconsellen, el regidor-conseller delegat per a la campanya podrà sotmetre la sol·licitud al tràmit d'iniciativa ciutadana, d'acord amb el que disposen les normes reguladores de la participació ciutadana.

Cal presentar, una vegada acabada l'activitat i abans de dos mesos, el balanç econòmic i de funcionament.

B. Actuacions col·lectives d'interès de Districte o d'Àrea

Beneficis específics

Per a totes aquelles actuacions col·lectives que duïguin a terme, de forma associada o conjunta, una pluralitat d'interessats i que, al seu torn, representin una majoria significativa dins un determinat col·lectiu, agrupació o associació, exerceixin una mateixa activitat i pertanyin a un mateix sector ciutadà o barri, sempre que les actuacions proposades tinguin, a judici de l'Alcaldia, un interès específic dins els àmbits d'actuació de l'Institut, s'estableix una subvenció, fins a un 30% del cost de l'obra, IVA exclòs, atorgada per l'Alcaldia en funció del cost de l'actuació i de la millora o especial protecció que l'actuació representi per a la qualitat del paisatge urbà.

Condicions específiques

El representant haurà de disposar d'una aportació pressupostària desemborsada que, com a mínim, cobreixi el 70% del que, per tots els conceptes, costi la realització del projecte, IVA exclòs.

La proposta haurà de comptar preceptivament amb el vistiplau del regidor del Districte o de l'Àrea, respectivament.

En tot cas, per a obtenir les subvencions s'haurà de signar un protocol global en el qual s'estableixin les condicions relatives a l'actuació i que s'haurà de sotmetre prèviament a l'aprovació de la Junta de Govern de l'Institut.

Procediment i tramitació

El representant o promotor de l'actuació haurà de:

Sol·licitar els ajuts i adjuntar una memòria descriptiva del projecte d'actuació, el pressupost detallat de les obres a realitzar i el document signat per la resta d'interessats on es determini la delegació de poders i es comprometin les quantitats mínimes a què fa referència l'apartat corresponent.

Aquesta sol·licitud s'haurà de presentar directament a l'Institut fent-hi constar expressament que s'acull a aquest programa.

A la vista de la sol·licitud, els serveis tècnics emetran informe sobre l'oportunitat, les condicions tècniques de l'actuació proposada i l'import de la subvenció.

La sol·licitud, conjuntament amb el vistiplau del regidor responsable, l'informe favorable del Districte i la sol·licitud de llicència d'obres, serà sotmesa per l'Institut al regidor-conseller delegat per a la campanya, el qual qualificarà el caràcter específic i extraordinari de l'actuació i elevarà a l'Alcaldia la corresponent proposta de resolució.

L'aprovació tindrà caràcter condicional i es comunicarà al representant dels interessats conjuntament amb la llicència d'obres.

Presentar, una vegada acabada l'activitat i abans de dos mesos, el balanç econòmic i de funcionament.

Annex 3

ACTUACIONS PARCIALS SOBRE ELEMENTS QUE OFEREIXIN MANCA DE SEGURETAT PER A L'ELIMINACIÓ TOTAL DE RISC

Abast de l'actuació

Són objecte d'aquest programa les actuacions parcials de restauració de façanes, terrats o mitgeres, que tinguin per finalitat l'eliminació i restauració puntual d'elements deteriorats per patologies constructives o envelliment dels materials que puguin implicar un risc.

Beneficis

Subvenció del 10% del cost de la restauració i eliminació de l'element de risc.

Condicions generals

Podrà gaudir d'exempcions i subvencions qual·sevol actuació de restauració que garanteixi l'eliminació total de risc en el conjunt on s'actuï. Per aquest motiu, és condició indispensable presentar prèviament un certificat de solidesa de la part global de l'edifici on es proposa la intervenció, degudament signat per un tècnic competent. El certificat de solidesa té per objectiu detectar la totalitat dels elements de risc a la zona d'intervenció i certificar la seva total eliminació amb l'actuació proposada.

La part global de l'edifici on es proposa la intervenció haurà de complir amb les ordenances municipals vigents aplicables als exteriors dels edificis.

Aquest programa és incompatible amb els corresponents programes globals (façanes, terrats o mitgeres) que facin referència a l'espai on s'ubiquen els corresponents elements de risc.

En el cas d'actuacions parcials que provoquin distorsions paisatgístiques, i si no hi ha el compromís de restauració de la globalitat d'on s'ubica l'element de risc en un màxim de tres anys, no serà d'aplicació la subvenció prevista en aquest programa i sí la subvenció per igual import a les taxes i impostos.

Annex 4

**ACTUACIONS SOBRE ELEMENTS QUE FORMIN
PART DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ SOBRE EL
PAISATGE URBÀ 1997-1999**
Elements d'interès paisatgístic

Les obres de conservació efectuades sobre un element que formi part de l'Inventari d'elements d'interès paisatgístic tindrà dret a una subvenció del 15% de les quantitats invertides en la restauració directa de l'element, a més dels avantatges lligats a les figures impositives que preveu amb caràcter general aquest Procediment.

Les condicions de sol·licitud i tramitació hauran d'ajustar-se al que es preveu amb caràcter general en aquest Procediment.

Obres de restauració en zones qualificades com de protecció especial

Pel temps que duri la qualificació, totes les obres sol·licitades dins dels terminis corresponents tindran dret a una subvenció complementària addicional de fins al 50% de la subvenció que els correspongui en aplicació d'allò que, amb caràcter general, preveu aquest Procediment per a cada tipus d'actuació.

A aquests efectes, la limitació del 20% que es preveu amb caràcter general a l'article 55 d'aquest procediment s'eleva excepcionalment fins al 30%.

**MODIFICACIONS DE CRÈDIT DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE 1999
(Generació de crèdits per ingressos)
(Aprovades per decret de l'Alcaldia de 10 de març de 1999)**

INGRESSOS

Partida	Descripció	Altes
48011 61114 0101	Aportacions per quotes d'inscripcions al congrés IULA (Internacional Union of Local Authorities) i altres aportacions d'institucions públiques (Generalitat de Catalunya, Diputació de Barcelona i Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona)	55.500.000

DESPESES

Partida	Descripció	Altes
22606 13120 0101	Reunions i conferències. Serveis Generals	44.175.000
49001 13120 0101	Quotes afiliació a organismes internacionals	11.325.000
		<u>55.500.000</u>

**MODIFICACIONS DE CRÈDIT DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE 1999
(Generació de crèdits per ingressos)
(Aprovades per decret de l'Alcaldia d'11 de març de 1999)**

INGRESSOS

Partida	Descripció	Altes
77008 61114 0605	Aportació de l'empresa Kandacom, SL, per a la renovació, millora i enjardinament de l'avinguda de la República Argentina -carrer de La Costa	12.000.000

DESPESES

Partida	Descripció	Altes
73901 43240 0605	Transferència de capital a l'Institut Municipal de Parcs i Jardins, enjardinament avinguda de la República Argentina-carrer de La Costa	12.000.000

**MODIFICACIONS DE CRÈDIT DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE 1999
(Transferències)
(Aprovades per decret de l'Alcaldia d'11 de març de 1999)**

Partida	Tipus	Descripció	Altes	Baixes
65203 9901 43230	MC7	Inversions Procivesa		1.200.000.000
74015 9901 43120	MC8	Transferència capital a Procivesa Pla Raval	600.000.000	

74016	9901	43120	MC8	Transferència capital a Procivesa (Pla del Casc Antic)	600.000.000	
60316	0605	43230	MC7	Transformació per a vianants del carrer Major de Sarrià		29.600.000
60398	0605	43230	MC7	Eixamplament del passeig de la Bonanova		6.000.000
73901	0605	43240	MC8	Transferència capital a Institut Municipal Parcs i Jardins	35.600.000	
					1.235.600.000	1.235.600.000

MODIFICACIONS DE CRÈDIT DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE 1999
(Generació de crèdits per ingressos)
(Aprovades per decret de l'Alcaldia de 25 de març de 1999)

INGRESSOS

Partida	Descripció	Altes
84100 61114 9901	Ingressos procedents de la venda de 1.216 accions de l'empresa Catalana d'Iniciatives CRSA i 608 accions de l'empresa Nexus Capital, SA	250.000.000

DESPESES

Partida	Descripció	Altes
86001 12110 9901	Adquisició d'accions de la societat de capital risc Barcelona Emprèn	250.000.000

MODIFICACIONS DE CRÈDIT DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE 1999
(Generació de crèdits per ingressos)
(Aprovades per decret de l'Alcaldia de 26 de març de 1999)

INGRESSOS

Partida	Descripció	Altes
77009 61114 0608	Aportació de les empreses Urbinsa, Edissa, Cosossa i Vilarre, SA, per a la urbanització de la zona interior del torrent de Can Piquer	29.000.000

DESPESES

Partida	Descripció	Altes
60423 43230 0608	Urbanització de la zona interior del torrent de Can Piquer	29.000.000

MODIFICACIONS DE CRÈDIT DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE 1999
(Transferències)
(Aprovades per decret de l'Alcaldia de 7 d'abril de 1999)

Partida	Tipus	Descripció	Altes	Baixes
63501 0101 12110	MC7	Reposició de mobiliari		30.000.000
63501 0201 12110	MC7	Reposició de mobiliari		22.000.000
63501 0301 12110	MC7	Reposició de mobiliari		16.000.000
63501 0401 12110	MC7	Reposició de mobiliari		13.000.000
63501 0601 12110	MC7	Reposició de mobiliari		10.000.000
63501 0602 12110	MC7	Reposició de mobiliari		4.500.000
63501 0603 12110	MC7	Reposició de mobiliari		10.000.000
63501 0604 12110	MC7	Reposició de mobiliari		16.000.000
63501 0605 12110	MC7	Reposició de mobiliari		14.000.000
63501 0606 12110	MC7	Reposició de mobiliari		16.000.000
63501 0607 12110	MC7	Reposició de mobiliari		11.000.000
63501 0608 12110	MC7	Reposició de mobiliari		18.000.000

63501	0609	12110	MC7	Reposició de mobiliari		4.000.000
71916	9901	12110	MC8	Transferència capital a l'IMI, millora estructura informàtica	184.500.000	
22609	0501	43250	MC7	Altres despeses compra de materials		12.378.239
63501	0501	43250	MC8	Reposició de mobiliari	12.378.239	
22706	0101	75110	MC7	Estudis i treballs tècnics		12.922.000
78002	0101	75110	MC8	Transferència de capital a l'associació Call de Barcelona	12.922.000	
					<u>209.800.239</u>	<u>209.800.239</u>

**MODIFICACIONS DE CRÈDIT DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE 1999
(Transferències)**

(Aprovades per decret de l'Alcaldia de 7 d'abril de 1999)

Partida	Tipus	Descripció	Altes	Baixes		
22602 0201 12110	MC7	Publicitat		7.000.000		
22109 0101 12310	MC8	Altre material de consum no inventariable	7.000.000			
22719 0607 45140	MC7	Altres contractes de serveis		3.813.712		
48900 0607 45110	MC8	Altres transferències	3.813.712			
20500 0401 12110	MC7	Arrendament de mobiliari i equipament		709.920		
20500 0601 12110	MC8	Arrendament de mobiliari i equipament	709.920			
21500 0401 12110	MC7	Manteniment de mobiliari i equipament		224.217		
21500 0605 12110	MC8	Manteniment de mobiliari i equipament	224.217			
22719 9901 43230	MC7	Altres contractes de serveis		10.000.000		
22610 0610 46360	MC8	Altres despeses compra de serveis	10.000.000			
21200 0603 42210	MC7	Manteniment d'edificis i altres construccions		2.151.422		
22709 0301 44230	MC8	Neteja viària	2.151.422			
22719 9901 46920	MC7	Altres contractes de servei		243.575.000		
43005 0201 45120	MC8	Transferència corrent a Institut Municipal de Cultura	29.360.000			
21200 0201 45210	MC8	Manteniment d'edificis i altres construccions	25.500.000			
21200 0401 46930	MC8	Manteniment d'edificis i altres construccions	63.245.000			
21200 0101 46930	MC8	Manteniment d'edificis i altres construccions	125.470.000			
22719 0201 32330	MC7	Altres contractes de serveis		3.500.000		
22719 0609 32330	MC8	Altres contractes de serveis	3.500.000			
22700 0201 31120	MC7	Neteja d'edificis i locals		5.000.000		
22719 0609 31122	MC8	Altres contractes de serveis	5.000.000			
22706 0201 45220	MC7	Estudis i treballs tècnics		2.525.000		
41001 0201 45220	MC8	Transferència corrent a l'IMI	2.525.000			
21900 0301 44250	MC7	Manteniment d'altre immobilitzat material		1.999.995		
48978 0301 44260	MC8	Transferència corrent a la Universitat Autònoma de Barcelona	1.999.995			
21900 0301 44250	MC7	Manteniment d'altre immobilitzat material		3.900.000		
48978 0301 44260	MC8	Transferència corrent a la Universitat Autònoma de Barcelona	3.900.000			
					<u>284.399.266</u>	<u>284.399.266</u>

**MODIFICACIONS DE CRÈDIT DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE 1999
(Transferències)**

(Aprovades per decret de l'Alcaldia de 13 d'abril de 1999)

Partida	Tipus	Descripció	Altes	Baixes
65101 9901 46910	MC7	Grans obres territorialitzables		25.532.586
65101 9901 51190	MC7	Grans obres territorialitzables		3.848.468
61176 0401 51330	MC8	Optimització del sistema de gestió del trànsit	3.848.468	
60223 0601 43230	MC8	Estudis projectes i topografia	849.092	
60424 0604 43230	MC8	Equipaments municipals del districte de les Corts	11.247.379	
60423 0608 43230	MC8	Urbanització de la zona interior del torrent de Can Piquer	3.091.815	

62501	0609	43230	MC8	Equipament Sagrera-Navas-Congrés	4.918.133	
63187	0610	43230	MC8	Remodelació de la piscina Júpiter	5.426.167	
63501	0201	12110	MC7	Compra de béns mobles		2.400.000
71910	0201	12110	MC8	Transferència de capital a l'IMI	2.400.000	
60316	0605	43230	MC7	Obres per a vianants al carrer Major de Sarrià		3.600.000
60230	0604	43230	MC8	Instal·lació de nous semàfors a les Corts	3.600.000	
63405	0401	22210	MC7	Equipaments de la Guàrdia Urbana		10.000.000
63405	0401	22310	MC7	Equipaments del SEIS		500.000
71913	0401	22310	MC8	Transferència de capital a l'IMI	10.500.000	
63190	0610	42210	MC7	RAM's districte de Sant Martí		30.000.000
63190	0601	42210	MC8	RAM's districte de Ciutat Vella	15.000.000	
63190	0607	42210	MC8	RAM's districte d'Horta-Guinardó	15.000.000	
73901	0610	43240	MC7	Transferència de capital a Parcs i Jardins		1.430.000
60365	0610	43230	MC8	Urbanització de l'avinguda Meridiana	1.430.000	
60374	0607	43230	MC7	Urbanització d'espais a la Vall Hebron-Carmel		5.100.000
73902	0607	43240	MC8	Transferència de capital a l'Institut Municipal de Parcs i Jardins	5.100.000	
60416	0602	43230	MC7	Instal·lacions semaforiques del districte de l'Eixample		967.000
73901	0602	43240	MC8	Transferència de capital a l'Institut Municipal de Parcs i Jardins	967.000	
63228	0101	43230	MC8	Adequació d'edificis administratius municipals	274.650.000	
63154	0101	43230	MC8	Desconstrucció de l'edifici Novíssim	10.350.000	
63102	0501	45320	MC8	Remodelació d'edificis artístics	22.000.000	
60545	0607	43220	MC8	Expropiació de l'espai de l'escola Arell-Graziel-la	13.123.000	
22609	0501	43250	MC7	Altres despeses compra de materials		57.164.410
63103	0501	45320	MC8	Remodelació d'edifici artístics	3.164.410	
60402	0501	45320	MC8	Pla d'escultures al carrer	54.000.000	
65101	9901	46910	MC7	Grans obres territorialitzables		320.123.000
					<u>460.665.464</u>	<u>4609.665.464</u>

**MODIFICACIONS DE CRÈDIT DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE 1999
(Transferències)**

(Aprovades per decret de l'Alcaldia de 19 d'abril de 1999)

Partida	Tipus	Descripció	Altes	Baixes
22610 9901 13113	MC7	Altres despeses compra serveis		6.100.000
48901 9901 12110	MC8	Transferència corrent a la Federació de Municipis de Catalunya	6.100.000	
			<u>6.100.000</u>	<u>6.100.000</u>

CARTIPÀS

Decret. En ús de les facultats atorgades a aquesta Alcaldia pels articles 21 de la Llei reguladora de les bases de règim local, 13 de la Carta de Barcelona i el que determina l'article 11.1 dels Estatuts socials de l'Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona, dispo:

Designar la Sra. Carmen Figuerola i Fossas membre del Consell d'Administració de l'Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona, en substitució del Sr. Quim Sánchez i Fibla.

Barcelona, 21 d'abril de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 1.445)

* * *

Decret. En ús de les facultats conferides per l'article 21 de la Llei de bases de règim local i 13 de la Carta de Barcelona, dispo:

Delegar en el Sr. Jaume Sodupe i Roure, comissionat de l'Alcaldia pel Fòrum Universal de les Cultures, la facultat d'aprovar convenis de col·laboració amb Universitats, per a la formació pràctica dels estudiants en aquells àmbits que són d'interès del Fòrum i sempre que les subvencions a les respectives Universitats no superin les 500.000 pessetes.

Barcelona, 7 de maig de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 1.707)

* * *

Decret. En ús de les facultats atorgades a aquesta Alcaldia pels articles 21.1 de la Llei reguladora de les

bases de règim local, 51 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, 13 de la Carta de Barcelona i d'acord amb el que estableix l'article 7è 1 i 2 de les Normes reguladores del Consell Municipal de Benestar Social i 6è i 7è del Reglament intern aprovat pel Consell Municipal de Benestar Social el dia 19 d'octubre de 1988, dispo:

Designar membre que integra el Plenari del Consell Municipal de Benestar Social, en representació dels Consells Sectorials Municipals i/o de Participació: El Sr. Ricard Blasco i Valero, representant del Consell Municipal del Poble Gitano de Barcelona.

Barcelona, 7 de maig de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 1.708)

* * *

Decret En ús de les facultats atorgades a aquesta Alcaldia pels articles 21 de la Llei reguladora de les bases de règim local, 13 de la Carta de Barcelona i el que determina l'article 11.1 dels Estatuts socials de l'Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona, dispo:

Designar el Sr. Rafael Ferré i Ferraté membre del Consell d'Administració de l'Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona, en substitució del S. Manuel Martín i Castillo.

Barcelona, 7 de maig de 1999. L'alcalde, Joan Clos i Matheu.

(Ref. 1.709)

CONSELLS MUNICIPALS DE DISTRICTE

Acords

Districte 2. L'Eixample

Acords sessió de 30 de març de 1999

Aprovar l'acta de la sessió anterior.

Despatx d'ofici

Quedar assabentat de l'adjudicació de treballs de jardineria efectuats a diferents indrets del districte de l'Eixample durant l'any 1998, i transferir a l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona un import de 36.650.000 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació del contracte que té per objecte la construcció de l'illeta Sepúlveda, Paral·lel, Mistral i Llançà, a l'empresa Necso Entrecanales y Cubiertas, SA, per un import de 3.845.675 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació de l'arranjament de la vorera de la ronda de Sant Pau (Manso-Aldana), a l'empresa Necso Entrecanales y Cubiertas, SA, per un import de 18.711.771 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació de l'arranjament de la vorera del carrer de Sardenya (Provença-Mallorca), a l'empresa Constraula Enginyeria i Obres, SA, per un import de 4.902.275 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació de l'ampliació de la vorera del carrer del Consell de Cent (Lepant-Dos de Maig), a l'empresa Necso Entrecanales y Cubiertas, SA, per un import de 7.100.000 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació per utilització d'espais al mercat de la Sagrada Família i transferir a l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona un import de 7.656.979 pessetes.

Quedar assabentat de la pròrroga de l'adjudicació del servei de neteja del Grup 1 del districte de l'Eixample fins al 31 de desembre de 1999, a l'empresa Técnicas de Limpieza y Mantenimiento, SA, per un import de 26.613.000 pessetes.

Quedar assabentat de la pròrroga de l'adjudicació del servei de neteja del Grup 2 del districte de l'Eixample fins al 31 de desembre de 1999, a l'empresa Técnicas de Limpieza y Mantenimiento, SA, per un import de 25.389.999 pessetes.

Quedar assabentat de la pròrroga de l'adjudicació del servei de neteja del Grup 3 del districte de l'Eixample fins al 31 de desembre de 1999, a l'empresa Limserco, SL, per un import de 26.092.540 pessetes.

Quedar assabentat de la pròrroga de l'adjudicació del servei de neteja del Grup 4 del districte de l'Ei-

xample fins al 31 de desembre de 1999, a l'empresa Renet, SL, per un import de 28.994.597 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació de treballs de jardineria efectuats a diferents indrets del districte de l'Eixample durant l'any de 1998, i transferir a l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona un import de 4.000.000 de pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació del contracte que té per objecte el servei de neteja del Centre Serveis Socials de l'Esquerra Lluïsa Cura, Conservatori de Música de l'any 1999, a l'empresa Técnicas de Limpieza y Mantenimiento, SA, per un import de 19.595.000 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació del contracte que té per objecte la millora d'accessibilitat de l'edifici municipal Xalet Golferichs, a l'empresa Ascensores Ersce, SA, per un import de 12.759.330 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació dels consums de telèfon de les dependències del districte de l'Eixample durant l'any 1999, a l'empresa Telefónica de España, SA, per un import de 24.874.338 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació dels consums de gas natural de les dependències adscrites al districte de l'Eixample durant l'any 1999, a l'empresa Gas Natural SDG, SA, per un import de 14.250.258 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació dels consums d'aigua potable de les dependències adscrites al districte de l'Eixample durant l'any 1999, a l'empresa Sociedad General Aguas de Barcelona, SA, per un import de 12.516.991 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació del contracte que té per objecte el lloguer del carrer de Mallorca, núm. 172, (escola bressol El Roure), a Antònia Garrigós i Gràcia, per un import de 6.292.074 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació del contracte que té per objecte el lloguer del local del carrer de Mallorca, núms. 117-125 (Normalització Lingüística) a Isabel Morales i Imbernon, per un import de 4.652.001 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació del contracte que té per objecte el lloguer del local del carrer de Còrsega, núm. 271 (Centre Pedagògic i Recursos) al Patronat Ribas, per un import de 3.497.891 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació del contracte que té per objecte el lloguer del local del carrer de Calàbria, núm. 25 (escola d'adults Pere Calders) a Teresa de Ciurana i Ribas, per un import de 6.365.083 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació del contracte que té per objecte el lloguer del local del carrer de Sepúlveda, núm. 181 bis (CSS Sant Antoni) a MQF, SA, per un import de 5.810.443 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació del contracte que té per objecte el lloguer del local del carrer de París, núms. 64-66 (CSS Esquerra Eixample) a M. Jesús Fernández i Martínez, per un import de 4.618.066 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació del contracte que té per objecte el lloguer del local de la Gran Via de les Corts Catalanes, núm. 732 (CSS Dreta F. Pius) a Ofèlia Roselló i Wall, per un import de 3.016.655 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació del contracte que té per objecte l'ampliació de la vorera de la cruïlla dels carrers de Llançà/Sepúlveda/Paral·lel, a l'empresa Constraula Enginyeria i Obres, SA, per un import de 3.920.001 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació del contracte que té per objecte l'arranjament de la vorera de la ronda de Sant Pau (carrer d'Aldana/avinguda del Paral·lel), a l'empresa Necso Entrecanales y Cubiertas, SA, per un import de 4.907.276 pessetes.

Quedar assabentat de l'adjudicació del contracte que té per objecte serveis neteges, manteniment, de l'atenció domiciliària del districte de l'Eixample durant l'any 1999, a l'empresa Quidam Europa, SL, per un import de 5.571.750 pessetes.

Comunicar que el Plenari de l'Ajuntament de Barcelona va quedar assabentat i va aprovar els acords següents que afecten el districte de l'Eixample:

Sessió de 19 de febrer de 1999

Quedar assabentat de les resolucions de la regidora del districte de l'Eixample de 22 de desembre de 1998 i de 29 de gener de 1999, per les quals s'imposa:

A) A Bal, 51, SA, titular de l'activitat ubicada al carrer de Balmes, núm. 51, la sanció d'1.000.000 de pessetes i tancament provisional de l'establiment per un període de sis mesos com a responsable d'una infracció consistent en l'incompliment reiterat dels horaris d'obertura i tancament, tipificada a l'article 24 l) de la Llei 10/1990, de 15 de juny.

B) A GEM, SCP,-Martín Guerra i Fernández, titular de l'activitat ubicada al carrer de París, núm. 75, la sanció de 500.000 pessetes i tancament provisional de l'establiment per un període de dos mesos com a responsable d'una infracció consistent en l'incompliment reiterat dels horaris d'obertura i tancament, tipificada com a falta greu a l'article 24 l) de la Llei 10/1990, de 15 de juny.

C) A Jorabel, SA, titular de l'activitat ubicada al carrer de Balmes, núm. 49, la sanció d'1.000.000 de pessetes i tancament provisional de l'establiment per un període de tres mesos com a responsable d'una infracció consistent en l'incompliment reiterat dels horaris d'obertura i tancament, tipificada a l'article 24 l) de la Llei 10/1990, de 15 de juny.

Propostes d'acord

Proposar a la Ponència del Nomenclàtor donar el nom de jardins de Clotilde Cerdà a l'espai situat a l'interior de l'illa compresa entre els carrers de Marina, de Consell de Cent, de Sardunya i de la Diputació.

Informar favorablement el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic historicoartístic de la ciutat de Barcelona, districte de l'Eixample.

Informar favorablement l'Estudi de detall del Pla especial d'ordenació del sistema d'espais lliures i equipaments del sector Nord-Glòries.

Informar favorablement la modificació puntual del Pla especial d'ordenació del sistema d'espais lliures i equipaments del sector Nord-Glòries.

Informar favorablement la modificació del Pla General Metropolità d'àmbit discontinu per al reconeixement de l'edifici de l'ONCE i creació d'una zona verda a l'illa delimitada pels carrers de Calàbria, de Sepúlveda, de Viladomat i de Floridablanca.

Informar favorablement el pla especial de modificació de volums en el carrer de Pelai, núm. 3, i de la ronda Universitat, núm. 4, amb les observacions següents: 1) Manca precisar el número de plànol al punt 2: àmbit de planejament; 2) al punt 9: Descripció i justificació de la proposta, s'indica que l'espai lliure d'edificació no es podrà ocupar amb accessos de vehicles i de vianants. Cal concretar si es tracta d'accessos als edificis o a les plantes subterrànies i si es permeten botigues amb façana al passatge; i 3) que les finques del carrer de Pelai, núm. 1b, i ronda Universitat, núm. 2b, tenen unes obertures a la mitgera amb la finca de la ronda Universitat, núm. 2- carrer de Pelai, núm. 1, que poden dificultar la seva ampliació o nova construcció.

Informar favorablement el pla especial de mutació del tipus d'equipament i ordenació del sector de les "Hermanitas de los pobres", situat entre els carrers de Viladomat, de Consell de Cent i de Comte Borrell.

Informar favorablement la modificació del pla especial de concreció d'equipaments i determinació de les condicions d'edificació de l'illa delimitada pels carrers de Sicília, de Ribes, de Sardunya i d'Ali Bei.

Informar favorablement la modificació del PAM, d'actuacions de millora dotacional a l'Eixample, en l'àmbit discontinu, configurat per les finques dels carrers del Rosselló, núm. 191, de Provença, núms. 408-418, del Comte Borrell, núms. 243-249 i 212-216, i de la ronda de Sant Antoni, núm. 19.

Mocions

Instar a la Conselleria d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i a l'Ajuntament de Barcelona perquè arribin a una entesa que doni prioritat a la construcció de l'escola de primària de Cotxeres Borrell amb la finalitat que pugui entrar en funcionament en el curs escolar 2000-2001.

Sol·licitar a l'Ajuntament de Barcelona la cessió del Palau Foronda per ús d'equipament del districte.

Demandar al Ple de l'Ajuntament, a l'Institut Municipal de Parcs i Jardins i a Proeixample, SA, atès el compromís adquirit per l'Alcaldia en el Ple de l'Ajuntament, de data 22 de maig de 1998, que no es faci cap acció encaminada a la substitució de l'arbrat de l'espècie *Plàtans x hispànica*, sense que s'hagi produït el debat ciutadà que requereix el fet d'adoptar una decisió sobre aquest tema, que afecta directament un dels símbols d'identitat dels carrers de la ciutat.

Adherir-se a la iniciativa legislativa popular de la societat civil catalana per tal que les seleccions nacionals esportives de Catalunya puguin disputar competicions oficials d'àmbit internacional.

DISPOSICIONS D'INTERÈS PER A L'AJUNTAMENT

Publicades en el *Boletín Oficial del Estado*, en el *Diari Oficial de la Generalitat* i en el *Butlletí Oficial de la Província*. Abril 1999

Constitucional

LI. Org. 7/99 21-IV Modifica la LI. Org. 2/79, de 3 d'octubre, del Tribunal Constitucional (BOE núm. 96 de 22-IV-99)

Drets fonamentals

LI. Org. 9/99 21-IV Modifica la LI. Org. 9/83, de 15 de juliol, reguladora del dret de reunió. (BOE núm. 96 de 22-IV-99)

LI. Org. 10/99 21-IV Modifica la LI. Org. 8/1985, de 3 de juliol, reguladora del dret a l'educació. (BOE núm. 96 de 22-IV-99)

Eleccions

RD 605/99 16-IV Regulació complementària dels processos electorals (BOE núm. 92 de 17-IV-99)

RD 595/99 19-IV Convoca eleccions de Diputats al Parlament Europeu. (BOE núm. 94 de 20-IV-99)

LI. Org. 8/99 21-IV Modifica la LI. Org. 5/85, de 19 de juny, del règim electoral general. (BOE núm. 96 de 21-IV-99)

Medi ambient

LI. 1/99 30-3 Modifica la disposició final quarta de la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental. (DOG núm. 2861 de 6-IV-99)

Propietat horitzontal

LI. 8/99 6-IV Reforma la LI. 49/60, de 21 de juliol, sobre propietat horitzontal. (BOE núm. 84 de 8-IV-99)

Règim local

LI. 11/99 21-IV Modifica la LI. 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i altres mesures per al desenvolupament del Govern Local en matèria de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària i en matèria d'aigües. (BOE núm. 96 de 22-IV-99)

Residus

D 93/99 6-IV Procediment de gestió de residus. (DOG núm. 2865 de 12-IV-99)

Seguretat

RD 596/99 16-IV Aprova el Reglament de desenvolupament i execució de la LI. Org. 4/97, de 4 d'agost, per la qual es regula la utilització de videocàmares per les forces i cossos de seguretat en llocs públics. (BOE núm. 93 de 19-IV-99)

LI. Org. 10/99 21-IV Modifica la LI. Org. 1/92, de 21 de febrer, sobre protecció de la seguretat ciutadana. (BOE núm. 96 de 22-IV-99)

RESUM

Constitucional

La Llei Orgànica 7/1999, de 21 d'abril, modifica la Llei Orgànica 2/1979, de 3 d'octubre, del Tribunal Constitucional, amb la finalitat que puguin ser objecte d'impugnació davant el Tribunal Constitucional, per

part dels ens locals, les lleis de l'Estat o de les Comunitats Autònomes que no respectin l'autonomia local, i per això introdueix un nou capítol IV dins del Títol IV, denominat "Dels conflictes en defensa de l'autonomia local".

Drets fonamentals

La Llei Orgànica 9/1999, de 21 d'abril, de modificació de la Llei Orgànica 9/1983, de 15 de juliol, reguladora del dret de reunió, se centra a fer possible que els municipis afectats per l'exercici dels drets de reunió i manifestació estiguin informats i donin la seva opinió davant l'autoritat governativa.

La Llei Orgànica 10/1999, de 21 d'abril, de modificació de la Llei Orgànica 8/1985, de 3 de juliol, reguladora del dret a l'educació, articula en primer lloc la necessària participació de la representació de les corporacions locals en la programació de l'ensenyament a través del Consell Escolar de l'Estat, i en segon lloc es modifica la Disposició addicional segona pel que fa a la creació, construcció i manteniment de centres públics docents per les corporacions locals.

Eleccions

El RD 605/1999, de 16 d'abril, de regulació complementària dels processos electorals, introdueix algunes novetats significatives tals com regular l'accessibilitat als col·legis de les persones amb minusvàlues, agilitar i simplificar el procediment de lliurament del material electoral el dia de la votació, unificar els impresos electorals, modificar el règim d'abonament de les gratificacions als membres de les Juntes Electorals i Secretaris d'Ajuntaments, corregir deficiències del sistema de reintegrament de despeses del vot per correu i reduir la disparitat de la normativa dictada amb ocasió de cada procés electoral.

El RD 595/1999, de 19 d'abril, de la Presidència del Govern, convoca eleccions al Parlament Europeu, que se celebraran el diumenge dia 13 de juny de 1999.

La Llei Orgànica 8/1999, de 21 d'abril, modifica la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, i així estableix una nova regulació de les mocions de censura a nivell local introduint una convocatòria automàtica del Plenari, el qual ha de discutir-la per evitar la situació produïda si l'alcalde no convoca el Plenari, i introdueix la qüestió de confiança vinculada a projectes concrets com l'aprovació dels pressupostos, del reglament orgànic, de les ordenances fiscals i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels instruments de planejament general d'àmbit municipal.

Medi ambient

La Llei 1/1999, de 30 de març, modifica la disposició final quarta de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental en el sentit que la Llei entrarà en vigor el dia 30 de juny de 1999.

Propietat horitzontal

La Llei 8/1999, de 6 d'abril, de Reforma de la Llei 49/1960, de 21 de juliol, sobre propietat horitzontal, flexibilitza el règim de majoria per a l'establiment de determinats serveis tals com porteries, elevadors, supressió de barreres arquitectòniques que dificultin la mobilitat de persones amb minusvàlues, serveis de telecomunicació, aprofitament de l'energia solar, etc. Combat la morositat amb una sèrie de mesures i actualitza la regulació de la formació de les actes de les juntes, de les funcions dels òrgans de la comunitat, règim de convocatòries, exercici del dret de vot, renúncia al càrrec de president, etc., amb la qual cosa la Llei de propietat horitzontal guanya en eficàcia i s'acomoda als nous requeriments socials.

Règim local

La Llei 11/1999, de 21 d'abril, modifica substancialment la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i adopta altres mesures per al desenvolupament del Govern Local en matèria de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària i en matèria d'aigües.

Residus

El Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediment de gestió de residus, del Departament de Medi Ambient de la Generalitat, té per objecte regular el control de les activitats de producció i gestió de residus i vincular el grau de rigor en el seu control al risc ambiental que poden suposar segons els tipus de residus i cada tipus d'activitat.

Seguretat ciutadana

El RD 596/1999, de 16 d'abril, del Ministeri de l'Interior, aprova el Reglament de desenvolupament i execució de la Llei Orgànica 4/1997, de 4 d'agost, per la qual es regula la utilització de videocàmeres per les forces i cossos de seguretat en llocs públics. L'objecte d'aquest Reglament és regular el procediment d'autorització i utilització per les forces i cossos de seguretat de videocàmeres, amb les finalitats previstes a la Llei Orgànica 4/1997, establir la composició i el funcionament de les Comissions de Garanties de la Videovigilància, determinar el règim de conservació i destrucció dels enregistraments, i garantir l'exercici pels ciutadans dels drets d'informació, accés i cancel·lació en relació a aquelles Comissions.

La Llei 10/1999, de 21 d'abril, de modificació de la Llei Orgànica 1/1992, de 21 de febrer, sobre protecció de la seguretat ciutadana, habilita els municipis per especificar en les seves ordenances els tipus, definits en la Llei, que corresponen a les infraccions en què les sancions s'atribueixen als alcaldes.

PERSONAL

Concursos

BASES GENERALS QUE HAN DE REGIR LA CONVOCATÒRIA DE 2 CONCURSOS PER A LA PROVISIÓ DE 2 LLOCS DE TREBALL.

(Aprovades per decret de l'Alcaldia de 17 de maig de 1999)

De conformitat amb les Bases marc aprovades pel Consell Plenari del dia 22 de juliol de 1988, es convoquen per a la seva provisió pel personal de plantilla d'aquest Ajuntament els llocs de treball que consten a l'annex, d'acord amb les condicions específiques que s'indiquen en aquest mateix annex per a cadascun d'ells i amb els requisits comuns que es fixen a continuació.

REQUISITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS

A part dels requisits addicionals de cada concurs, per a optar a qualsevol convocatòria és necessari estar en servei actiu, ser funcionari de carrera de l'Ajuntament de Barcelona (encara que sigui amb adscripció a un Institut Municipal) o contractat laboral fix, haver prestat un mínim d'un any de serveis actius en propietat o amb contracte laboral indefinit; i no pertànyer a les classes de Guàrdia Urbana o Servei d'Extinció d'Incendis i Salvament i, si és el cas, haver transcorregut un mínim de dos anys des de l'última destinació obtinguda per concurs.

MÈRITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS

1. Antiguitat. Es valorarà per anys complerts de serveis, inclosos els serveis previs en altres Administracions públiques que hagin estat formalment reconeguts, a raó de 0,10 punts i fins a un màxim d'1 punt.

2. Grau personal consolidat. S'avaluarà fins a un màxim d'1 punt, segons el barem següent:

Per posseir com a grau un nivell superior al del lloc de treball convocat	1 punt
Per posseir com a grau el mateix nivell al del lloc de treball convocat	0,75 punts
Per posseir com a grau un nivell inferior en dos al del lloc de treball convocat	0,50 punts
Per posseir com a grau un nivell inferior en quatre al del lloc de treball convocat ...	0,25 punts

3. Nivell del lloc de treball actualment ocupat o, en el seu cas, l'últim ocupat, fins a un màxim d'1 punt, segons el barem següent:

Per l'ocupació d'un lloc de treball d'igual nivell al del lloc de treball convocat	1 punt
Per l'ocupació d'un lloc de treball inferior en dos nivells al del lloc de treball convocat .	0,50 punts

Per l'ocupació d'un lloc de treball de nivell superior al nivell del lloc de treball base de la categoria del concursant 0,25 punts

A aquests efectes, s'ha d'entendre per nivell del lloc de treball ocupat, el nivell de complement de destinació efectivament acreditat en la nòmina corresponent, quan es tracti d'un nivell superior al del grau personal consolidat de cada aspirant, i el nivell del lloc de treball ocupat per adscripció o trasllat quan aquest sigui inferior al grau personal que hagi pogut consolidar a la carrera administrativa.

4. Cursos de formació i perfeccionament. Es valoraran fins a 2 punts, sempre que tinguin relació directa amb el lloc de treball a cobrir, i es puntuaran, si escau, en funció de les matèries, la durada i l'avaluació.

JUNTA DE VALORACIÓ

Estarà formada pels membres següents:

Presidència:

La directora d'Organització i Personal, com a titular.

Vocalies:

El/la gerent o director/a de Serveis que per a cada concurs s'indiqui expressament a l'annex, el/la qual en cas d'absència de la presidentia titular exercirà la presidència de la Junta.

Un/a cap de personal de Sector d'Actuació o Districte.

Un/a tècnic/a especialista en la matèria objecte del concurs.

Un/a tècnic/a del Centre de Selecció i Formació de Personal, el/la qual també tindrà la condició de secretari/ària de la Junta de Valoració.

A més, a tots els concursos hi podran assistir, en els termes previstos a les Bases marc, els representants designats conjuntament per la Junta de Personal i el Comitè d'Empresa.

PROCEDIMENT I NORMES GENERALS

Les persones que compleixin les condicions exigides hauran de presentar la sol·licitud, a la qual adjuntaran la relació de mèrits al·legats, classificats segons l'ordre d'aquesta convocatòria, i els documents acreditatius corresponents, al Registre General o a qualsevol dels registres municipals, en el termini de quinze dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria en la *Gasetta Municipal*.

Els requisits i mèrits al·legats s'han d'entendre sempre referits a la data d'acabament de l'esmentat termini.

Per a cada concurs s'ha de presentar una instància i la documentació separada, per a la qual cosa es podrà utilitzar l'imprès normalitzat de què es disposa a l'Oficina d'Informació de Personal i a les seus dels Districtes.

En cas d'empat en la puntuació, per dirimir-ho s'atendrà a l'antiguitat de serveis prestats a la Corporació des de la data d'incorporació en la plantilla, amb caràcter indefinit.

En els casos en què entre els mèrits complementaris s'estableixi la redacció d'un informe o memòria, aquest treball no podrà excedir de cinc pàgines, excepte en aquells casos en què les bases específiques del concurs en determinin un nombre superior, donades les característiques del lloc de treball a cobrir. L'informe s'haurà de presentar conjuntament amb la sol·licitud i el *curriculum vitae*.

Els llocs de treball objecte de la present convocatòria tenen com a règim horari el de 37,30 hores.

Per a la valoració dels mèrits, la Junta podrà disposar dels sistemes d'acreditació i de comprovació que consideri més escaients en cada cas i per a cada tipus de mèrits, i podrà convocar les persones que optin a les places perquè precisin o amplii aspectes concrets en relació als mèrits al·legats.

Les destinacions adjudicades són irrenunciables un cop s'ha pres possessió del lloc de treball. Amb tot, quan una persona hagi obtingut una plaça en diferents concursos convocats, haurà d'optar per una d'elles dins del termini dels tres dies hàbils següents al de l'exposició en el tauler d'anuncis del Departament de Personal de la proposta de la Junta de Valoració de l'últim concurs en què hagi obtingut la plaça.

Per a tot allò no estipulat expressament en aquesta convocatòria, s'estarà a allò que disposen les Bases marc aprovades pel Consell Plenari el dia 22 de juliol de 1988 i la normativa legal i reglamentària corresponent.

Annex

Concurs 824. Recepcionista de Serveis Socials, adscrit/a al Districte de l'Eixample, més vacants.

Concurs 825. Director/a de centre cívic adscrit/a al Centre Cívic Besòs (Districte de Sant Martí), més vacants.

Recepcionista de Serveis Socials, adscrit/a al Districte de l'Eixample, més vacants.

Concurs 824

Lloc de treball adscrit a la Divisió de Serveis Personals del Districte de l'Eixample i amb seu a un dels Centres de Serveis Socials, més les vacants que es produeixin durant el procés.

Nivell 16 i específic de responsabilitat mensual de 5.525 pessetes, segons catàleg vigent. (1680S).

El lloc de treball objecte de la present convocatòria té com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts.

Funcions

- Informar i atendre en primera instància els ciutadans. Derivar trucades telefòniques. Complimentar les dades d'identificació de l'usuari.

- Planificar l'agenda dels professionals, assignant dia i hora de visita, segons els criteris de la direcció.
- Control, registre i arxiu de documentació.
- Recollir i verificar la documentació dels usuaris. Tramitar i complementar la documentació requerida de les Administracions públiques.
- Suport administratiu bàsic.

Requisits addicionals

Personal dels grups C o D.

Mèrits complementaris

1. Experiència professional fins a 5 punts, segons el barem següent:

En informació i atenció al públic, fins a 3 punts

En classificació i arxiu, i utilització de la informàtica d'usuari pròpia de treball administratiu (tractament de textos i bases dades), fins a 2 punts

2. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.

3. Exercici: La Junta de Valoració podrà convocar els candidats per a la realització d'un supòsit pràctic, i el valorarà fins a un màxim de 3 punts.

4. Característiques personals: La Junta de Valoració podrà convocar els candidats per a l'avaluació d'aquest apartat, mitjançant els sistemes d'acreditació que consideri més adequats, i els valorarà fins a 3 punts.

Puntuació mínima

Si s'avaluen tots els apartats opcionals: 9 punts.

Si no s'avaluen tots els apartats opcionals, la puntuació mínima serà en tots els casos la meitat de la puntuació total (mèrits comuns més mèrits complementaris) que poden obtenir els candidats.

Junta de Valoració

Vocals complementaris:

Sr. Joan A. Dalmau i Balaguer, gerent del Districte de l'Eixample, o persona en qui delegui.

Sra. M. Àngels Nogué i Solà, cap de la Divisió de Serveis Personals del Districte de l'Eixample, o persona en qui delegui.

Sra. Pilar Comelles i Modol, cap del Departament d'Administració del Districte de l'Eixample, o persona en qui delegui.

Representants de la Junta de Personal o del Comitè d'Empresa.

Director/a de centre cívic adscrit al Centre Cívic Besòs (Districte de Sant Martí), més vacants.

Concurs 825

Lloc de treball adscrit al Centre Cívic Besòs del Districte de Sant Martí.

Nivell 20 i específic de responsabilitat mensual de 27.460 pessetes, segons catàleg vigent (2060H).

El lloc de treball objecte de la present convocatòria té com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts.

Funcions

- Prestació de serveis públics adreçats a la millora de les condicions socials i culturals dels ciutadans i de les ciutadanes.
- Organització i desenvolupament d'activitats en els àmbits de la comunicació, la informació, l'esbarjo i la creació.
- Prestació de la infraestructura i recursos per a la realització d'activitats per part d'entitats i grups interessats.
- Control de la Gestió del Centre i dels seus serveis propis o contractats amb entitats o empreses i elaborar l'avaluació del programa establert.

Requisits addicionals

Personal dels grups B o C.

Mèrits complementaris

1. Categoria professional fins a 1 punt, segons el barem següent:

- Tècnic/a mitjà/ana en Ciències Socials o gestor/a d'Administració General 1 punt
- Tècnic/a auxiliar d'Institucions Culturals o Activitats Socials 0,50 punts

2. Titulacions acadèmiques fins a 1 punt, segons el barem següent:

- Titulacions superiors relacionades amb el lloc de treball, fins a 1 punt
- Titulacions mitjanes relacionades amb el lloc de treball, excepte la d'accés a la categoria, fins a 0,50 punts

3. Experiència professional fins a 7 punts, segons el barem següent:

- Programació i gestió d'activitats socioculturals, fins a 2 punts
- Relació amb entitats (culturals, tecnològiques, socials, recreatives, etc.) fins a 2 punts
- Treball en centres de prestació de Serveis Personals, o directament Atenció al Ciutadà 2 punts
- Direcció de projectes i/o comandament de personal, fins a 1 punt

4. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.

5. Elaborar una proposta de programació i gestió per al Centre Cívic (extensió màxima de 5 pàgines), avaluat fins a 4 punts en funció de la maduresa, coherència i aportacions personals dels candidats/es.

6. Característiques personals requerides per al lloc de treball, fins a 3 punts.

Puntuació mínima: 10 punts.

Junta de Valoració

Vocals complementaris:

Sr. Joan Conde i del Campo, gerent del Districte de Sant Martí, o persona en qui delegui.

Sra. Montserrat Filomeno i Martí, cap de la Divisió de Serveis Personals del Districte de Sant Martí, o persona en qui delegui.

Sr. Xavier Martínez i Corberó, cap del Departament d'Administració del Districte de Sant Martí, o persona en qui delegui.

Representants de la Junta de Personal i del Comitè d'Empresa.

BASES GENERALS QUE HAN DE REGIR LA CONVOCATÒRIA D'UN CONCURS PER A LA PROVISIÓ D'UN LLOC DE TREBALL DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE PAISATGE URBÀ I QUALITAT DE VIDA

(Aprovades per la Gerència de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida, en data 5 de maig de 1999)

De conformitat amb les Bases marc aprovades pel Consell Plenari del dia 22 de juliol de 1988, es convoca el lloc de treball que consta a l'annex, d'acord amb les condicions específiques que s'indiquen en aquest mateix annex.

REQUISITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS

A part dels requisits addicionals que figuren a continuació, és necessari estar en servei actiu, ser funcionari de l'Ajuntament de Barcelona (encara que sigui amb adscripció a un Institut Municipal) o contractat laboral fix (encara que sigui amb subrogació a un Institut Municipal), haver prestat un mínim d'un any de serveis actius en propietat o amb contracte laboral indefinit; i no pertànyer a les classes de Guàrdia Urbana o Servei d'Extinció d'Incendis i Salvament i, si és el cas, haver transcorregut un mínim de dos anys des de l'última destinació obtinguda per concurs.

MÈRITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS

1. Antiguitat. Es valorarà per anys complerts de serveis, inclosos els serveis anteriors en altres Administracions públiques que hagin estat formalment reconeguts, a raó de 0,10 punts, i fins a un màxim d'1 punt.

2. Grau personal consolidat. S'avaluarà fins a un màxim d'1 punt, segons el barem següent:

- Per posseir com a grau un nivell superior al lloc de treball convocat 1 punt
- Per posseir com a grau el mateix nivell al del lloc de treball convocat 0,75 punts
- Per posseir com a grau un nivell inferior en dos al del lloc de treball convocat 0,50 punts
- Per posseir com a grau un nivell inferior en quatre al del lloc de treball convocat ... 0,25 punts

3. Nivell del lloc de treball actualment ocupat, fins a un màxim d'1 punt, segons el barem següent:

- Per l'ocupació d'un lloc de treball d'igual nivell al del lloc de treball convocat 1 punt
- Per l'ocupació d'un lloc de treball inferior en dos nivells al del lloc de treball convocat 0,50 punts
- Per l'ocupació d'un lloc de treball de nivell superior al nivell del lloc de treball base de la categoria del concursant 0,25 punts

A aquests efectes s'ha d'entendre per nivell del lloc de treball ocupat, el nivell de complement de destinació efectivament acreditat en la nòmina corresponent, quan es tracti d'un nivell superior al del grau personal consolidat de cada aspirant, i el nivell del lloc de treball ocupat per adscripció o trasllat, quan aquest sigui inferior al grau personal que hagi pogut consolidar a la carrera administrativa.

4. Cursos de formació i perfeccionament. Es valoraran fins a 2 punts, sempre que tinguin relació directa

amb el lloc de treball a cobrir, i es puntuaran, si escau, en funció de les matèries, la durada i l'avaluació.

JUNTA DE VALORACIÓ

Sr. Fernando Ferrer i Viana, gerent de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida, o persona en qui delegui.

Sr. Fèlix Pérez i Pérez, sotsdirector administratiu de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida, o persona en qui delegui.

Sr. José M. Asensi i Farrujia, sotsdirector econòmic de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida, o persona en qui delegui.

Sr. Santiago Uzal i Jorro, assessor tècnic de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida, o persona en qui delegui.

Representant del Centre de Selecció i Promoció de l'Ajuntament de Barcelona.

Representants sindicals de la Junta de Personal i del Comitè d'Empresa de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida.

PROCEDIMENT I NORMES GENERALS

Les persones que compleixin les condicions exigides hauran de presentar la sol·licitud a la qual adjuntaran la relació de mèrits al·legats, classificats segons l'ordre d'aquesta convocatòria, i els documents acreditatius corresponents a qualsevol dels registres municipals o a l'oficina d'informació i tramitació de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà (avinguda de les Drassanes, núms. 6-8, planta 20), en el termini de quinze dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria en la *Gasetta Municipal*.

Per a aquest concurs s'ha de presentar una instància i la documentació separada, per a la qual cosa es podrà utilitzar l'imprès normalitzat de què es disposa al Registre General de l'Ajuntament i a les seus dels Districtes.

El requisits i mèrits al·legats s'han d'entendre sempre referits a la data d'acabament de l'esmentat termini.

En cas d'empat en la puntuació, per dirimir-ho s'atendrà a l'antiguitat de serveis prestats a la Corporació des de la data d'incorporació en la plantilla amb caràcter indefinit.

El lloc de treball objecte de la present convocatòria té com a règim horari el de 37,30 hores.

Per a la valoració dels mèrits, la Junta podrà servir-se dels sistemes d'acreditació i de comprovació que consideri més escaients en cada cas i per a cada tipus de mèrits, i es podrà convocar les persones que optin a les places perquè precisin o amplii'n aspectes concrets en relació als mèrits al·legats.

Les destinacions adjudicades són irrenunciabls un cop s'ha pres possessió del lloc de treball. Amb tot, quan una persona hagi obtingut una plaça en diferents concursos convocats, haurà d'optar per una d'elles dins del termini dels tres dies hàbils següents al de l'exposició en el tauler d'anuncis del Servei de Recursos Humans de la proposta de la Junta de Valoració de l'últim concurs en què hagi obtingut la plaça.

Per a tot allò no estipulat expressament en aquesta convocatòria, s'estarà a allò que disposen les Ba-

ses marc aprovades pel Consell Plenari el dia 22 de juliol de 1988 i la normativa legal i reglamentària corresponent.

Annex

Concurs 3. Responsable de l'oficina Barcelona Sponsor de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida.

Responsable de l'oficina Barcelona Sponsor de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida

Concurs 3

Lloc de treball situat a l'avinguda de les Drassanes, núms. 6 i 8, plantes 20 i 21.

Nivell 22 i específic de responsabilitat mensual de 67.040 pessetes (2215X).

Funcions

- Direcció de la recerca d'empreses interessades en el patrocini de projectes.
- Relació amb empreses. Reunions de negociació.
- Elaboració i disseny de dossiers i documentació gràfica.
- Gestió d'ingressos de patrocini i col·laboració.
- Redacció i seguiment dels projectes de patrocini.

Requisits addicionals

Personal del Grup A.

Mèrits complementaris

1. Titulacions acadèmiques: Per posseir titulacions superiors, rellevants per a l'exercici del lloc de treball, exceptuant la titulació d'accés a la categoria, 1 punt.

2. Experiència professional fins a 8 punts, segons el barem següent:

En la direcció d'operacions de patrocini i col·laboració des d'Organismes o entitats públiques, o entitats privades, fins a	4 punts
En l'elaboració, planificació i programació d'accions directes de patrocini, fins a	2 punts
En màrqueting de serveis, fins a	1 punt
En comandament de personal, fins a	1 punt

3. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.

4. Exercici o supòsit pràctic. La Junta de Valoració podrà convocar els/les candidats/es per a la realització d'una prova pràctica, i la valorarà fins a un màxim de 4 punts.

5. Característiques personals. La Junta de Valoració podrà convocar els/les candidats/es per a l'avaluació d'aquest apartat mitjançant els sistemes d'acreditació que consideri més adequades, i els valorarà fins a un màxim de 3 punts.

Puntuació mínima

Si s'avaluen tots els apartats opcionals: 10 punts.

Si no s'avaluen tots els apartats opcionals, la puntuació mínima serà la meitat de la puntuació total (mèrits comuns més mèrits complementaris) que poden obtenir els/les candidats/es.

Junta de valoració

Sr. Fernando Ferrer i Viana, gerent de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida, o persona en qui delegui.

Sr. Fèlix Pérez i Pérez, sotsdirector administratiu de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida, o persona en qui delegui.

Sr. José M. Asensi i Farrujia, sotsdirector econòmic

de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida, o persona en qui delegui.

Sr. Santiago Uzal i Jorro, assessor tècnic de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida, o persona en qui delegui.

Representant del Centre de Selecció i Promoció de l'Ajuntament de Barcelona.

Representants sindicals de la Junta de Personal i del Comitè d'Empresa de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida.

ANUNCIS

Llicències d'obres concedides durant el mes d'abril de 1999

Patronat Municipal de l'Habitatge	Pg. de l'Exposició, 6-8	Reforma parcial d'1 edifici plurifamiliar, consistent en la supressió d'1 planta soterrània, unificació en un sol local comercial i canvis en la distribució de les plantes pis i baixa, per a un total de 23 places d'aparcament, 1 local comercial i 21 habitatges.
Bolyme-94, SL	Bilbao, 219	Segona modificació de projecte per a les obres de construcció d'1 edifici plurifamiliar entre mitgeres, per a la supressió de l'habitatge dúplex de les plantes 3a i 4a de l'escala A.
Promociones, SL	Tv. de Les Corts, 78-80	Construcció d'1 edifici plurifamiliar entre mitgeres, compost de 2 plantes soterrànies, planta baixa, 3 plantes pis i planta coberta per a 15 habitatges, 2 locals comercials i aparcament.
Contratas y Obras Empresa Constructora, SA	Lázaro Cárdenas, 4	Reforma i canvi d'ús d'un edifici existent per a destinar-lo a 14 habitatges, 1 local comercial, aparcament i 6 trasters.
Institució Montserrat, SCCL	Sant Crist, 58-66	Ampliació del centre escolar d'ensenyament primari i secundari que constarà de planta soterrània, planta baixa i 2 plantes pis.
Inmobiliària Clavic, SL	Nàpols, 282-286	Construcció d'1 edifici plurifamiliar entre mitgeres, compost de 2 plantes soterrànies, planta baixa amb entresolat, 5 plantes pis i coberta per a 19 habitatges, 1 local comercial i 30 places d'aparcament.
Universitat Ramon LLull	Claravall, 1-3	Reforma interior i tancament de galeries de l'edifici existent, per a destinar-lo a oficines del rectorat de la Universitat Ramon LLull.
Tres Torres, SA	Aragó, 47-49	Construcció d'un edifici compost de 2 plantes soterrànies d'aparcament, planta baixa amb entresolat complementari per a local comercial i habitatges i 5 plantes pis per a habitatges.
Institut Català del Sòl Predios y Dominios, SL	Carme, 75 Madriguera, 8-16	Legalització modificacions llicència. Reforma d'1 habitatge i canvi d'ús de 4 oficines a habitatges en les plantes baixa i entresolat.
Congregació de Missioners Claretians	Sant Antoni M. Claret, 45-49	Legalització de la reforma parcial introduïda durant el curs de les obres en 1 edifici destinat a equipament escolar, poliesportiu escolar, parròquia, residència congregació religiosa i aparcament.

Círculo Ecuestre	Balmes, 169	Construcció d'1 edifici entre mitgeres compost de 3 plantes soterrànies, planta baixa, 5 plantes pis i planta coberta.
Antoni Barnadas, SA	Vilamarí, 34-36	Construcció d'1 edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de 2 plantes soterrànies, planta baixa amb entresolat i 5 plantes pis per a 64 places d'aparcament, 1 local comercial, 2 oficines i 26 habitatges.
Promosa	Sant Adrià, 1-9	Construcció d'1 edifici de nova planta compost de 2 plantes soterrànies, planta baixa, 4 plantes i coberta.
Immobilària Colonial, SA	Bac de Roda, 34-50	Última fase per a la construcció de l'illa Bac de Roda, Llull, Fluvià, Ramon Turró, per a la construcció de 20 habitatges dúplex situats en el passatge interior d'illa i de la franja en la planta soterrània destinada a aparcaments.
K. Salvanu, SA	Roger de Llúria, 35-37	Modificació del projecte, consistent en la reforma de 2 edificis, compostos de planta soterrània, planta baixa i 4 plantes pis i en l'ampliació d'1 planta 5a per a oficines i locals comercials.
Necso Entrecanales Cubiertas, SA	Pere IV, 209-211	Construcció d'1 edifici d'habitatges compost d'1 planta soterrània per a aparcament i trasters, planta baixa per a 2 locals comercials i 2 nuclis d'escalles; un tram d'edifici de 6 plantes enfront del carrer de Bilbao i cantonada Pere IV, i un altre tram de 5 plantes amb front a aquest.
Begonya Egurbide Margañón	Cera, 27-29	Rehabilitació d'edifici entre mitgeres per a 1 local comercial i 1 despatx a la planta baixa, 2 habitatges a la planta 1a i 13 habitatges i 2 despatxos a la planta 2a.
Galípolis Sur Unión, SL	Ferran, 7	Conversió de l'entresolat del local 2n en planta entresolat.
Aramesa	Nou de Zurbano, 1	Rehabilitació d'edifici amb façana a la plaça Reial inclosa en el catàleg del Patrimoni i conservació de l'ús d'habitatges
Donca, SA	Via Laietana, 26	Reforma de parts de l'estructura d'edifici existent, mantenint l'ús d'oficines en les plantes pis i d'aparcament en la planta soterrània.
Immobilària Jovi, SL	Simó Oller, 2	Llicència a precari per a la segregació d'habitatge, col·locació d'elevador i enderrocament de la cambra de dipòsit d'aigua.
Capital Agrupado, SA	Cendra, 12	Rehabilitació d'edifici i col·locació d'elevador.
Bertovier, SL	Antic de Sant Joan, 14-16	Construcció d'edifici compost de planta baixa, planta entresol i 4 plantes pis.
Reyes Camaflor Toril	Rda. Sant Pau, 29-31	Reforma pel canvi d'ús de local d'oficina a habitatge del pis situat a l'entresol 4t d'1 edifici existent amb ús principal d'habitatges.

Alejandro Blanco Pérez	Pi. Tetuán, 6	Obres de reforma interior del pis 5è, per canvi d'ús d'oficina a habitatge.
Centre d'Estudis Prat, SL	Roger de Llúria, 95	Reforma de les plantes soterrànies, planta baixa, entresolat, aquesta última canvia l'ús des d'habitatge, i planta principal per a adaptar-se a la normativa vigent de prevenció contra incendis i d'accessibilitat.
Grup MD13, SL	Aragó, 453-457	Modificació de projecte per a l'ampliació d'1 planta soterrània d'ús comercial, d'1 edifici de nova planta compost de planta baixa i entresolat complementari per a ús comercial, planta 1a per a oficines i plantes 2a a 6a per a habitatges.
Coscollola Comercial, SL	Motors, 160	Ampliació d'1 entresolat per a oficines.
Bermon-Tres, SL	Forn, 6	Rehabilitació integral d'1 edifici d'habitatges, compost de planta baixa i 3 plantes pis.
Intersel Nou, SL	Radas, 38-40	Modificació de projecte consistent en canvi de la distribució interior dels habitatges B i D que afecta les plantes 2a i 3a i l'accés a la planta coberta.
Hercona	Vallespir, 18	Rehabilitació integral d'1 edifici d'habitatges entre mitgeres, compost de planta baixa i 3 plantes pis per a 6 habitatges i 2 locals.
Comunitat de Propietaris Tenor Masini, 51	Tenor Masini, 51	Reparació estructural i col·locació de nous baixants, per a 1 edifici entre mitgeres compost de planta baixa i 3 plantes pis.
SA Cortijosa	Rier Escuder, 53	Construcció d'1 edifici d'habitatges entre mitgeres compost de planta baixa i 2 plantes pis per a 4 habitatges.
Ibana Miralles de la Torre	Pgte. Badal, 5	Legalització d'un canvi d'ús, de local a habitatge, en planta baixa i entresolat d'1 edifici entre mitgeres.
SA Promotora d'Edificacions Vila i Andreu	Portbou, 39	Construcció d'1 edifici d'habitatges entre mitgeres, compost de planta baixa, entresolat i 4 plantes pis per a 5 habitatges i 1 local.
Casas-Codinach, SL	Comtes de Belloc, 125-127	Addició d'1 habitatge a 1 edifici plurifamiliar.
Roberto Orega Castell	Muntaner, 499	Projecte de subdivisió d'1 habitatge, situat a la planta 4a porta 3a d'1 edifici plurifamiliar, en 2 habitatges segons l'estat original de la finca.
M. Pilar Jiménez Desgueueus	Ciutat Real, 13	Canvi d'ús de local comercial a habitatge.
Alejandro Felez Buchholz	Maduixer, 31	Reforma i ampliació d'habitatge aïllat.
Eurofincas, SL	Bretón de los Herreros, 7	Construcció edifici de nova planta.
Jorge Leveroni Escofet	Sors, 49	Rehabilitació i ampliació d'habitatge entre mitgeres.
Gomar Inmobles	Torrent d'en Vidalet, 42-44	Canvi d'ús d'edifici industrial per habitatges.
Puigllançada, SL	Sales i Ferrer, 38-40	Construcció d'edifici plurifamiliar aïllat desenvolupat escalonadament per la pendent del terreny i compost respecte al carrer de Sales i Ferrer de planta nivell -3, -2 i -1, planta baixa i 2 plantes pis per a 9 habitatges i 22 places d'aparcament.

Flors de Maig, SL	Rbla. Volart, 79	Reforma edifici docent entre mitgeres compost de planta soterrània, planta baixa i 3 plantes pis.
Intra Nihilum, SL	Dante Alighieri, 5-7	Construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta soterrània, planta baixa i 3 plantes pis amb terrat per a 15 places d'aparcament, 1 local comercial i 6 habitatges.
Perfecta Llar, SL	Horta, 73	Construcció de 2 edificis plurifamiliars entre mitgeres, amb front a 2 carrers. L'edifici del carrer d'Alt de Mariner està compost de planta soterrània per a 6 places d'aparcament, planta baixa i 1 planta pis per a 2 habitatges dúplex. L'edifici del carrer d'Horta està compost de planta baixa i 2 plantes pis amb un habitatge per replà, en total 3 habitatges, i badalot d'escala.
Monigra, SA	Brusel·les, 22-28	Pròrroga d'execució de les obres de modificació del projecte per a la reforma i canvi d'ús d'1 edifici d'ús industrial a ús d'habitatges.
Prom. Inmob. y Construcciones de Obras, SA	Pg. Maragall, 347	Rehabilitació edifici unifamiliar aïllat compost de planta baixa i 2 plantes pis.
Ana Santoyo Gómez	Fastenrath, 15-17	Pròrroga d'execució de les obres de reforma i ampliació d'1 edifici existent amb ús d'habitatge unifamiliar aïllat, i d'1 edificació auxiliar, també existent i considerada soterrada, amb ús d'aparcament privat.
Paytubi i Garriga, SA	Chapí, 45	Construcció de 2 edificis plurifamiliars en 1 solar que dona front al carrer de Chapí i al carrer d'Horta. L'edifici del carrer de Chapí està compost de planta baixa i 2 plantes pis per a un total de 2 habitatges dúplex; l'edifici del carrer d'Horta està compost de planta baixa per a 1 local comercial i 2 plantes pis per a 1 habitatge per planta.
Velihabit	Vèlia, 51	Construcció d'1 edifici plurifamiliar compost de planta soterrània, planta baixa i 4 plantes pis per a 4 habitatges, 1 local i 6 places d'aparcament.
Comunitat de Propietaris	Emili Roca, 73-77	Construcció d'1 elevador adossat a la façana interior de l'edifici existent al carrer Emili Roca, 73-77.
Monteil, SL	Baró d'Esponella, 36	Construcció d'1 edifici plurifamiliar compost de planta baixa, entresolat, 3 plantes pis i terrat pla amb badalot d'escala per a aparcament, 1 habitatge dúplex i 4 habitatges.
Jorge José Casanovas	Roquetes, 6	Construcció d'edifici compost de planta baixa i 2 plantes pis per a 1 habitatge unifamiliar entre mitgeres.
Promociones Andacta, SL	Gran de Sant Andreu, 353	Modificacions expedient.
Magí Samuel Ventura	Ramon Batlle, 34	Habitatge unifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa, entresolat i 1 planta pis.
Natividad Casas Duque	Fraga, 20	Habitatge unifamiliar.

Manuel Grande Carrera	Indústria, 292-294	Edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de 2 plantes soterrànies, planta baixa i 4 plantes pis per a 8 habitatges, 1 local comercial i 20 places d'aparcament.
Inrecort, SL/Via del Rey, SL	Gabriel i Galán, 15	Reforma, ampliació i addició d'1 edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa i 3 plantes pis.
Nova Reus, SA	Independència, 253-255	Edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta soterrània, planta baixa i 5 plantes pis.

Nota

Aquesta relació no inclou les llicències concedides pel Districte de Gràcia corresponents a aquest mes.

Concursos*Exp. 163/99*

S'exposa al públic en la Secretaria General de Parcs i Jardins, Institut Municipal d'aquest Ajuntament de Barcelona (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36), el plec de clàusules que haurà de regir la contractació administrativa que té per objecte el servei públic d'una xurreria al parc dels Ponts de Barcelona, prorrogable fins a un màxim de cinc anys, aprovat per resolució del president de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en data 19 de febrer de 1999.

Durant el termini de quinze dies, a comptar des del següent al de la última publicació d'aquest anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, podran presentar-se reclamacions que seran resoltes per la Corporació; transcorregut l'esmentat termini, no s'admetran les que es fonamentin en infraccions determinants d'anul·labilitat dels plecs o d'alguna de les seves clàusules.

També s'anuncia concurs per a l'adjudicació de l'esmentada contractació d'acord amb les condicions següents:

Objecte

Contractació del servei públic d'una xurreria al parc dels Ponts de Barcelona.

Duració

Aquest contracte tindrà una durada de cinc anys a comptar des del dia següent de la formalització del contracte objecte de la concessió.

La vigència del present contracte podrà prorrogar-se per un termini màxim de cinc anys, fent un total de deu anys la durada màxima del contracte amb la seva pròrroga, si alguna de les parts no notifica la seva voluntat de desistiment abans del 28 de febrer de l'any en què s'hagi de desenvolupar la pròrroga.

Presentació de pliques

Els licitadors han de presentar les proposicions en dos sobres tancats i signats. En el dors, hi ha de figurar la inscripció:

Sobre núm. 1: Hi ha d'haver la menció "Documentació administrativa per al concurs relatiu a la contractació del servei públic d'una xurreria al parc dels Ponts de Barcelona, presentada per ..." i ha de con-

tenir els documents que es relacionen a continuació, si bé la inscripció en el Registre Municipal de Licitadors eximeix de la presentació dels documents actualitzats que hi figurin assenyalats amb les lletres a) i b). A aquests darrers efectes, el secretari de la Mesa de Contractació incorporarà a l'expedient diligència identificativa dels documents vigents aportats pels empresaris i que figurin en l'esmentat registre.

Sobre núm. 2: Hi ha d'haver la menció "Proposició econòmica i financera i referències tècniques per al concurs relatiu a la contractació d'una xurreria al parc dels Ponts de Barcelona, presentada per..."

Procediment de licitació

Obert.

Garantia provisional

Per a participar en el concurs és necessària la constitució d'una garantia provisional consistent en el 2% del cànon de sortida. Aquesta quantitat serà de 15.000 pessetes (90,15 euros).

Garantia definitiva

El titular haurà de constituir una garantia del 4% de l'import del cànon anual, d'acord amb l'article 37 de la Llei 13/95, en el moment de la formalització del contracte, en metàl·lic o sota la modalitat d'aval bancari conforme a l'article 110.9 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'octubre, en el Departament de Caixa de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

Forma d'adjudicació

Concurs.

Model de proposta

Cal redactar-la d'acord amb el model que figura en el plec de clàusules.

Termini de presentació de les propostes

Fins a les 10 hores del dia 24 de març de 1999 al Registre de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36).

Lloc de presentació

Registre de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal (avinguda del Marquès de Comillas, núms. 16-36) de dilluns a divendres, de 10 a 13 hores.

El plec de clàusules es podrà passar a recollir per les oficines de l'avinguda de l'Estadi, sense núm. (Viver de Tres Pins) de dilluns a divendres, de 9 h a 13 h.

Les proposicions poden ser redactades en Català o castellà.

Data de celebració de la licitació

A les 12 hores del dia 24 de març de 1999, en la seu del Sector de Manteniment i Serveis al carrer del Torrent de l'Olla, núms. 218-220, 3a planta. La licitació quedarà ajornada, si resulta necessari, en el cas que es presentin reclamacions contra el plec de clàusules.

L'import de l'anunci anirà a càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 19 de febrer de 1999. La secretària delegada, J.I. Martínez i Legaz, PD.

* * *

Per delegació de l'Alcaldia, en data 30 d'abril de 1999, el gerent del Sector de la Via Pública va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i altra documentació complementària que ha de regir el concurs per a l'adjudicació del contracte de subministrament de calçat divers i d'uniformitat específica per al personal de la Guàrdia Urbana de Barcelona, durant l'any 1999, d'acord amb les condicions següents:

1. Entitat adjudicadora:

- a) Organisme: Sector de la Via Pública.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei d'Administració i Personal.
- c) Núm. d'expedient: 217/99.
Núm. de contracte: 99000716.

2. Objecte del contracte:

- a) Descripció de l'objecte: Subministrament de calçat divers i d'uniformitat específica per al personal de la Guàrdia Urbana de Barcelona, durant l'any 1999
- b) Lloc d'execució: Barcelona.
- c) Termini d'execució: 60 dies, a comptar des del dia següent al de la formalització del contracte.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert.
- c) Forma: Concurs.

4. Pressupost base de licitació:

Import total: 5.330.000 pessetes (32.033,95 euros), IVA inclòs.

A càrrec del Pressupost Municipal de 1999: 5.330.000 pessetes (32.033,95 euros), IVA inclòs.

5. Garanties:

Provisional: 106.600 pessetes (640,68 euros).
Definitiva: 213.200 pessetes, (1.281,36 euros).

6. Informació i obtenció de documentació:

- a) Entitat: Secretaria Delegada del Sector de la Via Pública.
- b) Domicili: Plaça de Carles Pi i Sunyer, núms. 8-10, 2 a planta.

c) Localitat i codi postal: Barcelona 08002.

d) Telèfon: 93 402 33 84 i 93 402 34 29.

e) Telefax: 93 402 34 70.

f) Horari: De dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

g) Data límit d'obtenció de documents i informació: Fins al dia de la presentació de piques.

7. Requisits específics del contractista:

- a) Els que s'especifiquen en els plecs de condicions.

8. Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació: El dia en què es compleixin 26 dies naturals a comptar des del següent al de publicació de l'anunci en el BOP.
- b) Documentació que cal presentar: La que s'indica en la clàusula 24 del plec de clàusules particulars administratives.
- c) Lloc de presentació: Registre General de l'Ajuntament, situat a la plaça de Sant Miquel, núm. 1, planta baixa, de Barcelona, o a qualsevol altre oficina de l'esmentat Registre. Si l'últim dia s'escau en dissabte o festiu o inhàbil a la ciutat de Barcelona, s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

9. Obertura de les ofertes:

- a) Entitat: Sector de la Via Pública.
- b) Domicili: Plaça de Carles Pi i Sunyer, núms. 8-10, 3a planta.
- c) Localitat i codi postal: Barcelona 08002.
- d) Data: El segon dia hàbil després del termini de presentació de proposicions.
- e) Hora: A determinar.

10. Despeses d'anuncis: A càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 10 de maig de 1999. La secretària delegada, Montserrat Oriol i Bellot.

* * *

Per delegació de l'Alcaldia, en data 30 d'abril de 1999, el gerent del Sector de la Via Pública va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i altra documentació complementària que ha de regir el concurs per a l'adjudicació del contracte de subministrament de sis motocicletes per al servei policíac de la Guàrdia Urbana de Barcelona, durant l'any 1999, d'acord amb les condicions següents:

1. Entitat adjudicadora:

- a) Organisme: Sector de la Via Pública.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei d'Administració i Personal.
- c) Núm. d'expedient: 299/99.
Núm. de contracte: 99001254.

2. Objecte del contracte:

- a) Descripció de l'objecte: Subministrament de sis motocicletes per al servei policíac de la Guàrdia Urbana de Barcelona, durant l'any 1999.
- b) Lloc d'execució: Barcelona.
- c) Termini d'execució: Tres mesos a comptar des del dia següent al de la formalització del contracte.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert.
- c) Forma: Concurs.

4. Pressupost base de licitació:
 Import total: 15.810.000 pessetes (95.020,01 euros), IVA inclòs.

A càrrec del Pressupost Municipal de 1999: 15.810.000 pessetes (95.020,01 euros), IVA inclòs.

5. Garanties:

Provisional: 316.200 pessetes (1.900,40 euros).

Definitiva: 632.400 pessetes (3.800,80 euros).

6. Informació i obtenció de documentació:

- a) Entitat: Secretaria Delegada del Sector de la Via Pública.
- b) Domicili: Plaça de Carles Pi i Sunyer, núms. 8-10, 2a planta.
- c) Localitat i codi postal: Barcelona 08002.
- d) Telèfon: 93 402 33 84 i 93 402 34 29.
- e) Telefax: 93 402 34 70.
- f) Horari: De dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.
- g) Data límit d'obtenció de documents i informació: Fins al dia de la presentació de pliques.

7. Requisits específics del contractista:

- a) Els que s'especifiquen en els plecs de condicions.

8. Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació: El dia en què es compleixin 26 dies naturals a comptar des del següent al de publicació de l'anunci en el BOP.
- b) Documentació que cal presentar: La que s'indica en la clàusula 24 del plec de clàusules particulars administratives.
- c) Lloc de presentació: Registre General de l'Ajuntament, situat a la Plaça de Sant Miquel, núm. 1, planta baixa, de Barcelona, o a qualsevol altra oficina de l'esmentat Registre. Si l'últim dia s'escau en dissabte o festiu o inhàbil a la ciutat de Barcelona, s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

9. Obertura de les ofertes:

- a) Entitat: Sector de la Via Pública.
- b) Domicili: Plaça de Carles Pi i Sunyer, núms. 8-10, 3a planta.
- c) Localitat i codi postal: Barcelona 08002.
- d) Data: El segon dia hàbil després del termini de presentació de proposicions.
- e) Hora: A determinar.

10. Despeses d'anuncis: A càrrec de l'adjudicatari. Barcelona, 10 de maig de 1999. La secretària delegada, Montserrat Oriol i Bellot.

Notificacions

Exp. núm. 23455/98

Es requereix als ignorats hereus dels Sr. Antoni Llaquet i Carrera, titular de l'autorització d'ús del lloc de venda núm. 14 del mercat municipal de Santa Caterina, traslladat a la parada núm. 3 del mercat provisional, per tal que, en cas que romanguessin béns de

la seva propietat, al lloc de venda núm. 14, que desitgin conservar, en el termini de tres dies comptats des de l'endemà de la publicació del present anunci, es posin en contacte amb la Direcció del mercat per a que, amb cita prèvia, procedixin a enretirar-los, doncs s'ha iniciat recentment l'execució de les obres de remodelació del mercat de Santa Caterina. Serà necessari que acreditin la seva condició d'hereus.

Barcelona, 30 d'abril de 1999. El gerent de l'IMMB, Alfredo J. Juan i Andrés.

Altres anuncis

Exp. 38/99

El conseller de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions aprovades pel Consell d'Administració el 19 de desembre de 1995, en data 22 d'abril de 1999, va adoptar la resolució següent:

Aprovar definitivament el projecte d'enjardinament del terreny situat entre l'avinguda de la República Argentina i el carrer de Portolà, d'acord amb els articles 219 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i el 37 del Decret 179/1997, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; *declarar* vàlid el concurs celebrat per tal de procedir a la contractació de la realització de l'enjardinament del terreny situat entre l'avinguda de la República Argentina i el carrer de Portolà de la ciutat de Barcelona, a petició de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en els termes regulats a l'article 7 del plec de clàusules; *adjudicar*, mitjançant el procediment de concurs obert, el contrac-

te d'obres a l'empresa DSP, SL, pel preu de 29.691.463 pessetes (IVA inclòs) (178.449,29 euros); *aplicar* la despesa a càrrec de la partida 60170 del pressupost corresponent a l'any 1999; *disposar* l'abonament de l'esmentada quantitat a l'empresa adjudicatària amb la presentació prèvia de les factures cursades pel tràmit reglamentari, i *requerir* l'empresa adjudicatària perquè, dins del termini dels quinze dies hàbils següents en què rebí la notificació d'aquest decret, acreditin haver constituït la garantia definitiva d'1.319.621 pessetes (7.931,08 euros), i perquè comparegui el seu legal representant el dia i hora que se li indiqui per tal de formalitzar el contracte.

Barcelona, 22 d'abril de 1999. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

* * *

Exp. 182/98

El conseller de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions aprovades pel Consell

d'Administració el 19 de desembre de 1995, en data 5 de maig de 1999, va adoptar la resolució següent:

Aprovar definitivament la contractació del servei de consultoria i assistència per a la implantació d'un sistema de gestió mediambiental en funció dels requisits establerts a la Norma ISO 14001 – Any 1999, d'acord amb els articles 5.2 a) i 197 de la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les Administracions públiques; *declarar* vàlid el concurs celebrat per tal de procedir a la contractació del servei de consultoria i assistència per a la implantació d'un sistema de gestió mediambiental en funció dels requisits establerts a la Norma ISO 14001 – Any 1999, a petició de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en els termes regulats a l'article 7 del plec de clàusules; *adjudicar*, mitjançant el procediment de concurs obert, el contracte de consultoria i assistència, a l'empresa Ernst&Young, SL, pel preu d'1.900.000 pessetes, l'IVA inclòs (11.419,23 euros); *aplicar* la despesa a càrrec de la partida 22719, del pressupost corresponent a l'any 1999; *disposar* l'abonament de la esmentada quantitat a l'empresa adjudicatària amb la presentació prèvia de les factures cursades pel tràmit reglamentari; i *requerir* l'empresa adjudicatària perquè, dins del termini dels quinze dies hàbils següents en què rebí la notificació d'aquest decret, acredití haver constituït la garantia definitiva de 140.000 pessetes (841,42 euros), i perquè comparegui el seu legal representat el dia i hora que se li indiqui per tal de formalitzar el contracte.

Barcelona, 5 de maig de 1999. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

* * *

Exp. 31/99

Resolució del conseller de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions aprovades pel Consell d'Administració de 19 de desembre de 1995, amb data 7 de maig de 1999 a adoptar la resolució següent:

Revocar, d'acord amb l'informe que figura en l'expedient, la resolució adoptada pel conseller de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en data 7 d'abril de 1999, que transcrita literalment diu:

Aprovar inicialment el projecte d'ampliació de la xarxa de reg d'aigües freàtiques de la ciutat de Barcelona, d'acord amb els articles 219 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i el 37 del Decret 179/1997, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; *sotmetre'l* a informació pública durant un termini de trenta dies naturals a partir del següent a la publicació d'aquest Decret al *Butlletí Oficial de la Província*, segons l'assenyalat als esmentats articles; *declarar* definitivament aprovat l'esmentat projecte, sempre i quan no s'hagin formulat al·legacions en el termini d'informació pública que facin palesa la necessitat d'introduir-hi modificacions; *autoritzar* la quantitat de 31.208.346 pessetes (187.565,93 euros) per tal d'atendre les despeses relatives a la contractació de l'ampliació de la xarxa de reg d'aigües freàtiques, de la ciutat de Barcelona, que precisa Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per a l'any 1999; *aplicar* la despesa de 31.208.346 pessetes (187.565,93 euros), amb càrrec a la partida 62301,

del pressupost corresponent a l'any 1999; *aprovar* el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir l'esmentada contractació, i *convocar* concurs per a la seva adjudicació.

I, en conseqüència, *deixar sense efecte* l'esmentat concurs, el qual va ser publicat al *Butlletí Oficial de la Província* de data 15 d'abril de 1999, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* amb data 22 d'abril de 1999, a la *Gasetta Municipal* de data 20 d'abril, i al *Boletín Oficial del Estado* de data 23 d'abril de 1999; *publicar* aquest Decret en el *Butlletí Oficial de la Província*, en el *Boletín Oficial del Estado*, en el *Diari Oficial de la Generalitat* i a la *Gasetta Municipal*, per al seu general coneixement, i *notificar-ho* a les empreses que s'hagin interessat en el concurs.

Barcelona, 7 de maig de 1999. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

* * *

Exp. 39/99

Resolució del conseller de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions aprovades pel Consell d'Administració de 19 de desembre de 1995, amb data 7 de maig de 1999 va adoptar la resolució següent:

Revocar, d'acord amb l'informe que figura a l'expedient, la resolució adoptada pel conseller de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en data 9 d'abril de 1999, que transcrita literalment diu:

Autoritzar la quantitat de 27.389.000 pessetes (IVA inclòs) (164.611,21 euros), per tal d'atendre les despeses relatives a la contractació del subministrament d'un camió cabina senzilla amb caixa bolquet i dipòsit de 8.000 litres acoblable, d'un camió tona de reg (4.000 litres) i d'un camió amb plataforma porta-vehICLES; *aplicar* la despesa de 27.389.000 pessetes (IVA inclòs) (164.611,21 euros), a càrrec a la partida 62400 de l'any 1999; *aprovar* el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir l'esmentada contractació; i *convocar* concurs per a la seva adjudicació.

I, en conseqüència, *deixar sense efecte* l'esmentat concurs, publicat al *Butlletí Oficial de la Província* de data 16 d'abril de 1999, i a la *Gasetta Municipal* de data 30 d'abril de 1999; *publicar* aquest Decret en el *Butlletí Oficial de la Província* i a la *Gasetta Municipal*, per al seu general coneixement, i *notificar-ho* a les empreses que s'hagin interessat en el concurs.

Barcelona, 7 de maig de 1999. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

* * *

Exp. 41/99

Resolució del conseller de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions aprovades pel Consell d'Administració de 19 de desembre de 1995, amb data 7 de maig de 1999, va adoptar la resolució següent:

Revocar, d'acord amb l'informe que figura en l'expedient, la resolució adoptada pel conseller de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en data 9 de març de 1999, que transcrita literalment diu:

Autoritzar la quantitat de 42.546.883 pessetes (255.711,92 euros) per tal d'atendre les despeses re-

latives a la contractació del subministrament de dinou vehicles multimòbils de gasoil, un vehicle furgó taller i tres motos; *aplicar* la despesa quant a 42.546.883 pessetes (255.711,92 euros) a càrrec a la partida 62400 de l'any 1999; *aprovar* el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir l'esmentada contractació; i *convocar* concurs per a la seva adjudicació.

I, en conseqüència, *deixar sense efecte* l'esmentat concurs, l'anunci del qual va ser remès al *Diari Oficial de la Comunitat Europea* en data 11 de març de 1999, i publicat al *Butlletí Oficial de la Província* de data 18 de març de 1999, a la *Gasetta Municipal* de data 20 de març de 1999, i al *Boletín Oficial del Estado* de data 30 de març de 1999; *publicar* aquest Decret en el *Diari Oficial de la Comunitat Europea*, en el *Butlletí Oficial de la Província*, en el *Boletín Oficial del Estado*, i a la *Gasetta Municipal*, per al seu general coneixement i; *notificar-ho* a les empreses que s'hagin interessat en el concurs.

Barcelona, 7 de maig de 1999. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz:

* * *

Exp. 194/99

Resolució del conseller de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions aprovades

pel Consell d'Administració de 19 de desembre de 1995, amb data 7 de maig de 1999 va adoptar la resolució següent:

Revocar, d'acord amb l'informe que figura a l'expedient, la resolució adoptada pel conseller de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en data 9 d'abril de 1999, que transcrita literalment diu:

Autoritzar la quantitat de 8.000.000 de pessetes (IVA inclòs) (48.080,97 euros), per tal d'atendre les despeses relatives a la contractació de la producció i subministrament de 5.000 plaques identificatives per a la campanya "Els arbres tenen nom", que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per a l'any 1999; *aplicar* la despesa de 8.000.000 de pessetes (48.080,97 euros) amb càrrec a la partida 22109, del pressupost corresponent a l'any 1999; *aprovar* el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir l'esmentada contractació; i *convocar* concurs per a la seva adjudicació.

I, en conseqüència, *deixar sense efecte* l'esmentat concurs, l'anunci corresponent al qual va ser publicat al *Butlletí Oficial de la Província* de data 16 d'abril de 1999, i a la *Gasetta Municipal* de data 30 d'abril de 1999; *publicar* aquest Decret en el *Butlletí Oficial de la Província* i a la *Gasetta Municipal*, per al seu general coneixement, i *notificar-ho* a les empreses que s'hagin interessat en el concurs.

Barcelona, 7 de maig de 1999. La secretària delegada, PD, J. I. Martínez i Legaz.

PREU DE SUBSCRIPCIÓ:

Barcelona, anual 1.500 ptes.
Número corrent 50 ptes.

ADMINISTRACIÓ I SUBSCRIPCIÓ:

GASETA MUNICIPAL
Pl. Sant Miquel, s/n