



OBRA neix per potenciar la Universitat, la promoció i la difusió de la rehabilitació d'edificis i amb la voluntat de ser punt de trobada dels principals actors de la ciutat de Barcelona que interactuen en aquest àmbit.

NEWSLETTER 43 - ABRIL 2017



FORMACIÓ

CAATEEB

- **POSTGRAU DE COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT EN LA CONSTRUCCIÓ.** Del 21 d'abril del 2017 al 5 de gener del 2018.

MÉS INFORMACIÓ

- **POSTGRAU EN EFICIÈNCIA ENERGÈTICA D'EDIFICIS SEGONS LA ISO 50.001.** Del 18 de maig al 15 de març de 2018.

MÉS INFORMACIÓ

- **POSTGRAU GESTIÓ DEL PROJECTE I OBRA.** Del 16 de desembre al 12 de desembre de 2017.

MÉS INFORMACIÓ

- **MÀSTER EN REHABILITACIÓ EN EDIFICACIÓ.** Del 10 d'octubre de 2017 al 19 de setembre de 2018.

MÉS INFORMACIÓ

GREMI DE CONSTRUCTORS

El Gremi de Constructores d'Obres de Barcelona ofereix de forma continuada tot un ventall de cursos subvencionats (gratuïts). Són places limitades; reserveu la vostra al telèfon 932 659 430 o bé al correu electrònic formacio@gremi-obres.org

- **CURS DE PRL PALETERIA (20 h)** per a aturats. Del 29 de maig a l'11 de juny de 2017.

MÉS INFORMACIÓ

- **CURS DESENVOLUPAMENT SEGUR DE TREBALLS AMB AMIANT (8 h).** El 23 i 25 de maig de 2017.

MÉS INFORMACIÓ

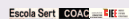
- **CURS MUNTATGE DE BASTIDES MÒBIL (8 h).** El 24 de maig de 2017.

MÉS INFORMACIÓ

- **CURS REHABILITACIÓ INTEGRAL DELS EDIFICIS.** Juny 2017.

MÉS INFORMACIÓ

ESCOLA SERT - COAC



- **POSTGRAU EN FACILITY MANAGEMENT DE L'ESCOLA SERT (5ª EDICIÓ).** Del 26 de setembre de 2017 al 8 de març de 2018.

MÉS INFORMACIÓ

BRUS

L'EIPP EUROPEU, IMPULSANT PROJECTES DE BASE ENERGÈTICA



La plataforma European Investment Project Portal (EIPP) s'ha dissenyat per a temptar i promoure projectes amb potencials inversors. Actualment, dels més de 100 projectes que té en funcionament, una tercera part estan inclosos en l'àmbit de la Unió Energètica en un programa de la mateixa UE per a ajudar als estats membres amb una energia segura, assequible i respectuosa amb el clima. Alguns dels exemples: un programa de modernització de l'enllumenament dels carrers, el llum d'alt, o una interconnexió elèctrica submarina entre França i el Regne Unit. Per a poder ser inclosa a l'EIPP, el projecte ha de complir amb aquests requisits: tenir un cost total inferior a un mínim SMEUR, estar en qualsevol dels 25 sectors d'alt valor econòmic afegit, o ser compatible amb les lleis nacionals i europees aplicables.

LEIÓR MÉS

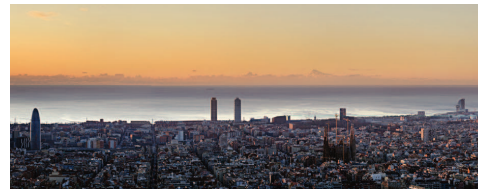
46 MILIONS D'EUROS QUE PRIORITZARAN LA MILLORA DELS INTERIORS DELS HABITATGES I L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

Com ja avançàvem en l'anterior butlletí, l'Ajuntament de Barcelona destinarà aquest any 46,6 milions d'euros a ajuts a la rehabilitació de vivendes. Així, amb aquest pressupost públic, el Govern municipal hi destinarà gairebé el doble que la convocatòria de 2016. Del total de la partida per a 2017, 25,8 milions els aportarà el mateix consorci, 5 el Govern català, i la resta seran fons no gastats de 2016. Com a novetat de la convocatòria d'enguany, qualsevol reforma que vulgui fer un propietari que rebi ajuda haurà d'anar acompanyada (encara que aquesta no fos la intenció inicial) d'obres per a millorar l'estalvi energètic de les vivendes. A més, i de la mateixa manera que es va fer en l'anterior edició, els criteris de concessió d'ajuts introdueixen barems socials (per a aturats i a les famílies amb rendes més baixes) i subvencions per a reformar l'interior dels pisos. Ara, la primera part d'aquests ajuts, de 12 milions d'euros, ja es va poder començar a sol·licitar a partir de finals d'agost passat mes de març. I, properament, el mateix Consorci d'Habitatge oferirà noves convocatòries per a posar més embaixes en obres interiors dels pisos. A continuació, i perquè tingueu tota la informació detallada de la convocatòria, us adjuntem el corresponent enllaç al DOGC.

LEIÓR EL DOGC

NOTÍCIES

2n CONGRÉS INTERNACIONAL DEL PAISATGE URBÀ



Font: IMPLUJUV

Des de fa anys el concepte de paisatge urbà ve ampliant el tradicional d'espai públic, incorporant a aquells espais de titularitat pública, els espais privats en la part que són susceptibles de gaudi col·lectiu. Qualsevol gestor públic que es limiti a actuar sobre el públic, s'oblida de fer-ho sobre alguns dels elements essencials que constitueixen l'anomenat medi ambient urbà, hàbitat urbà per altres, i que contribueixen a una gestió urbana sostenible.

Una de les conclusions del 1r Congrés Internacional de Paisatge Urbà, celebrat a São Paulo (Brasil) al desembre de l'any 2015, va ser la necessitat de treballar en la consolidació de la gestió del paisatge urbà com un dels elements essencials de l'agenda de la governança local, per la seva demostrada capacitat per influir en la millora de la qualitat de vida a les ciutats.

Aquest reptes ha començat a veure's satisfet amb la inclusió del compromís d'aconseguir "paisatges urbans més atractius i habitables" a la Nova Agenda Urbana sorgida de la Conferència de les Nacions Unides Habitat III, celebrada a Quito (Equador) en el mes d'octubre de l'any 2016.

Ara, el 2n Congrés Internacional de Paisatge Urbà, que se celebrarà entre el 12 i el 14 Juny 2017 al recinte modernista CaixaForum Barcelona, s'ha organitzat per buscar respostes a algunes de les preguntes essencials que es formulen les ciutats que aposten per una gestió urbana sostenible, també, des de la gestió del paisatge urbà.

Per què reconeixem el paper de l'espai públic com a facilitador de la funció social i econòmica de la ciutat, però costa tant fer un pas més i incorporar aquest reconeixement al paisatge urbà?

Per què en tantles ocasions, des de l'actuació de les administracions públiques, l'anomenat "dret a la ciutat" sembla esgotar-se en l'espai públic?

Es que la propietat privada no està implicada en la millora de la qualitat de la ciutat, en la millora de la seva imatge, i en la promoció del sentit ciutadà de pertinença i orgull?

Per què el concepte de paisatge urbà es segueix reduint a un paisatgisme verd urbà, oblidant els aspectes de gestió que permeten posar en valor el conjunt de l'espai col·lectiu, potenciar a través de la 'marca de ciutat'?

El paisatge urbà s'ha d'entendre com la sublimació de l'espai col·lectiu que representa el medi ambient urbà, ja que per la seva naturalesa el paisatge urbà no és limitat ni és exclusivament de titularitat pública. El Congrés apostarà per superar, d'una vegada per totes, el concepte tradicional d'espai públic com a únic objecte de gestió des del públic.

A més a més, la inversió en paisatge urbà és veritable inversió en desenvolupament urbà sostenible, a més d'un exercici de responsabilitat social. El Congrés vol per això reconèixer el paper de la societat civil, i la importància dels incentius públics al sector privat, per discretes que aquests puguin ser, per a la millora del paisatge urbà.

Finalment es pretén que el Congrés sigui una modesta contribució a la implementació de la Nova Agenda Urbana en allò que es refereix al paisatge urbà com a aportació a la millora social i econòmica de la ciutat, que no és poc.

El programa del Congrés s'estructura en una dotzena de ponències a càrrec de personalitats internacionals d'àmbits acadèmics i de gestió relacionades amb el paisatge urbà, complementades amb taules rodones i altres activitats per a les que també comptem amb especialistes vinculats als objectius del Congrés.

Font: Gremi de Constructores

VOLS FER UNA VISITA PERSONALITZADA?

Escriu-nos un email a: info@obrabcn.cat



DESTACATS

EL CENTRE CÍVIC DE BARÓ DE VIVER, REFERENT EN L'APOSTA PELS EDIFICIS GENERADORS D'ENERGIA

El centre cívic de Baró de Viver és un dels equipaments que servirà de referència i guiarà l'aposta de l'Ajuntament de Barcelona pels espais públics generadors d'energia.

Les característiques d'aquesta edificació, pionera en sostenibilitat, la converteixen en un dels principals vectors de fàctua política energètica municipal. Per tant, l'objectiu és que el bon precedent que ha suposat aquest espai públic pugui guiar i determinar les rehabilitacions i nous projectes municipals.

Val a dir que el centre cívic de Baró de Viver ha estat el primer edifici de Catalunya i també el primer equipament social a l'Estat en aconseguir el prestigiós certificat LEED Platinum que atorga l'organització nord-americana Green Building Council. El perquè del reconeixement cal buscar-lo en els diferents avenços tècnics que situen l'edifici en el 64% de l'autosuficiència.

El centre cívic està dissenyat de forma passiva per tal que no sigui necessària la refrigeració a l'estiu ni la calefacció a l'hivern gràcies a un sistema aïllant natural (o doble pell) basat en una coberta i una façana vegetada amb plantes de fulla caduca. L'espai intermediari aconseguit per les plantes serveix de filtre i també millora el sistema de seguretat preventint les accions vandàliques. A aquesta característica se li afegeix l'aprofitament de les aigües pluvials, que es distribueixen entre el reg de les plantes i un dipòsit que permet abastar el consum hídric dels sanitaris. Això permet que el 100% de l'aigua que s'utilitza per a les plantes i als lavabos sigui íntegrament procedent de la pluja.



Font: IMPLUJUV/Fàctua del Sol

Respecte al consum lumínic, l'edifici va estar plantejat per tal d'aprofitar els recursos naturals en funció de la orientació i la ubicació de cada espai. Es a dir, els espais per a la gent gran es troben orientats al sud i en contacte directe amb el pati per a majors aportacions de calor i la llum del sol. Pel que fa a les aules, estan orientades a l'oest perquè, com que s'utilitzen sobretot per les tardes, compten amb un major aprofitament tèrmic. La sala d'actes està a la façana nord per permetre la foscor i el tancament que requereixen els usos de l'espai. A més, tot l'edifici es beneficia del sistema

d'obertura central que reflecteix la llum al màxim nombre d'espais possible. Tot plegat determina que al centre cívic de Baró de Viver el 93% dels espais comptin amb llum natural.

L'energia del sol no només s'aprofita per generar llum natural sinó que és absorbida per les plaques fotovoltaïques ubicades a la coberta. La producció d'energia solar fa que l'edifici acabi consumint un 48% menys d'energia que un espai estàndard. Tant la solar com la resta de renovables suposen la gran aposta de l'Ajuntament de Barcelona per reduir la despesa energètica habitual i millorar la sostenibilitat de la ciutat.

En un altre ordre de característiques, el centre cívic de Baró de Viver és una instal·lació lliure d'agents contaminants, de manera que els usuaris no respiren cap tipus de components orgànics volàtils perjudicials ni que contenen radiació. Plenament prefabricat i construït en sec, aquest centre cívic disminueix l'impacte i les emissions noves a l'atmosfera en un 41%. En aquest punt cal destacar que el 22% dels materials emprats en l'obra són reciclats i que el 93% són d'origen local.

En termes econòmics, la despesa global de l'edifici és un 34% inferior a la de qualsevol equipament estàndard de la ciutat de Barcelona, de manera que l'estalvi no només beneficia el medi ambient sinó que també es fa pales a les arques municipals. Es per tots aquests motius que la ciutat vol aprofitar l'experiència de Baró de Viver per implementar cada vegada més edificis que permeten evolucionar cap a un consum responsable i sostenible de tots els recursos, tant en el moment de l'obra o rehabilitació com en els usos posteriors.

SOCIS FUNDADORS:

