



FORMACIÓ

- CAATEEB**
- AMIDAMENTS I PRESSUPOSTOS. Del 5 al 17 de juliol del 2017.
[MÉS INFORMACIÓ](#)
- POSTGRAU GESTIÓ DEL PROJECTE I OBRA. Del 16 de setembre al 16 de desembre del 2017.
[MÉS INFORMACIÓ](#)
- MÀSTER EN REHABILITACIÓ EN EDIFICACIÓ. Del 10 d'octubre del 2017 al 19 de setembre del 2018.
[MÉS INFORMACIÓ](#)
- POSTGRAU EN EFICIÈNCIA ENERGÈTICA D'EDIFICIS SEGONS LA ISO 50001. Del 19 d'octubre del 2017 al 21 de juny del 2018.
[MÉS INFORMACIÓ](#)

- APCE**
- REPTES EN L'EDIFICACIÓ DEL FUTUR. Dijous, 29 de juny de 2017 de 9 a 14h.
[MÉS INFORMACIÓ](#)

- ESCOLA SERT - COAC**
- CÀLCUL D'ESTRUCTURES EN REHABILITACIÓ: SOSTRES. 6a ED. Del 27 de juny al 13 de juliol del 2017.
[MÉS INFORMACIÓ](#)
- L'US DE MATERIALS TRADICIONALS. LA CALÇ. Del 30 de juny al 14 de juliol del 2017.
[MÉS INFORMACIÓ](#)
- ESCOLA D'ESTIU: PROJECTE DE MANTENIMENT I EXPLOTACIÓ DELS ESPAIS CONSTRUÏTS. De l'11 al 26 de juliol del 2017.
[MÉS INFORMACIÓ](#)
- AMIDAMENTS, PRESSUPOSTOS I CERTIFICACIONS AMB PRESTO_3ED. Del 12 al 26 de juliol del 2017.
[MÉS INFORMACIÓ](#)
- POSTGRAU EN FACILITY MANAGEMENT DE L'ESCOLA SERT (6ª EDICIÓ). Del 26 de setembre de 2017 al 8 de març del 2018.
[MÉS INFORMACIÓ](#)

- GREMI DE CONSTRUCTORS**
El Gremi de Constructores d'Obres de Barcelona ofereix de forma continuada tot un ventall de cursos subvencionats (gratuïts). Són places limitades; reserveu la vostra al telèfon 932 659 430 o bé al correu electrònic formacio@gremi-obres.org
- CURS DE MUNTATGE DE BASTIDES MÒBLS (8 h). El 22 de juny del 2017.
[MÉS INFORMACIÓ](#)
- CURS DE SEGURETAT EN ATMOSFERES EXPLOSIVES ATEX (8 h). El 26 de juny del 2017.
[MÉS INFORMACIÓ](#)
- CURS DE PRL ALTEJERIA (20 h.) per a aturats. Del 3 al 7 de juliol del 2017.
[MÉS INFORMACIÓ](#)
- CURS DE PRL NIVELL BÀSIC (60 h). Del 7 al 27 de juliol del 2017.
[MÉS INFORMACIÓ](#)

VOL FER UNA VISITA GUIADA PERSONALITZADA?

Escriu-nos a: info@obrabcn.cat



DESTACATS

CAL CONTINUAR EMPENYENT AQUEST VAGÓ ANOMENAT 'REHABILITACIÓ'

En el marc del Construmat, OBRA va organitzar una jornada de debat sobre la situació de les polítiques de rehabilitació a casa nostra. En aquesta taula institucional hi van participar Janet Sanz (concejala tinent d'alcaldia de l'Ajuntament de Barcelona), Josep M. Montaner (regidor d'habitatge de l'Ajuntament de Barcelona), Carles Sala (Secretari d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya), Lluís Comeron (delegat del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya), Josep Martínez Zaplana (Vicepresident del Gremi de Constructores), Jordi Gosálvez (CAATEEB) i Javier Jordán (CAFBL). També, i en paral·lel, es va celebrar una taula rodona per a debatre com assolir els diferents nivells que volèm de la rehabilitació. En aquesta última intervenció (a més d'un debat) van participar Susanna Pavón, Verónica Giró, Enric Mir i Coque Claret.

A continuació, resumim, gràcies a la tasca informativa del nostre company Josep A. Martínez, alguns dels aspectes dels que es va parlar i els "tublers" que es van despendre de bona part de les intervencions.

Lluís Comeron va explicar breument les conclusions i consideracions del Congrés d'Arquitectura, celebrat entre el juny i el novembre de l'any passat, i va remarcar la "te" en la rehabilitació, alertant que "la rehabilitació a Espanya es troba 10 vegades per sota de l'estàndard europeu". A més, hi afegí un altre senyal d'alarma: "no complim amb els compromisos d'eficiència energètica". Comeron també va destacar que les noves rehabilitacions han de parar atenció a aspectes com la salut, el confort, la seguretat o l'habitabilitat i l'accessibilitat. Cal, doncs, un nou model de rehabilitació.

Josep Maria Montaner va recordar que la rehabilitació està integrada en la política de l'Ajuntament, tot acceptant el "retard respecte d'Europa", alhora que aprofundir en la necessitat d'habitatge públic i assequible mitjançant aquest adreçament arquitectònic. I un tema, que malauradament ocupa pàgines de factuació informativa a casa nostra: la gentrificació en algunes zones de la ciutat. Aquí, el màxim responsable d'habitatge a l'Ajuntament de Barcelona, va voler aprofundir en



Foto: Diego

l'accessibilitat universal i les mesures antigentrificació, i on la rehabilitació no pot expulsar als veïns dels seus habitatges, sinó integrar-los. Barcelona, ciutat de referència entorn a la rehabilitació.

Javier Jordán, en representació del CAFBL, va fer explícit el suport d'aquest col·lectiu a la rehabilitació, i va reivindicar la tasca dels professionals de l'administració de finques, que amb 80 anys d'experiència treballen per a fer arribar la informació als usuaris dels edificis. Tot i aquesta col·laboració i gestió moltes rehabilitacions, encara defecte aquestes aguen d'eficiència energètica.

Com a representant d'habitatge de la Generalitat de Catalunya, Carles Sala, va posar l'exemple exitós de la campanya 'Barcelona, posa't Guapa', però creu que en l'àmbit de la rehabilitació cal aprofundir en aspectes com seguretat, accessibilitat i d'altres elements on cal fer incidència: fer de lobby com a sector, o més concientiació en l'aspecte energètic. Cuitat construïda com a regeneració de l'espai urbà, empoderament de la població, i innovació i col·laboració entre administracions.

Jordi Gosálvez, del CAATEEB, reclama que "la rehabilitació comença preventivament, i no cal deixar envair els edificis, per això cal actuar abans". I a modus de mantra ens deixa aquest títol: "Quan l'obra nova re-

BREUS

- 10 TERRATS VERDS A BARCELONA**
Obert el concurs públic de cobertes verdes
- EL KLEIBURG D'AMSTERDAM, GUARDONAT AMB EL MIES VAN DER ROHE**

NOTÍCIES

IONE RUETE, DIRECTORA DEL BARCELONA BUILDING CONSTRUMAT

La penúltima setmana de maig, Barcelona va acollir la 20ª edició del Barcelona Building Construmat, que enguany ha tingut la innovació com a camí a seguir per la construcció. En xifres: augment de superfície exposiva, que ha passat a tenir 13.800 metres quadrats; 800 empreses participants; i un 27% més d'expositors. Uns dies abans del certamen, vam parlar amb la seva directora, na Ione Ruete.

Arquitecta superior per l'ETSAB de la UPC, Ruete és màster oficial en Tecnologia de l'Arquitectura. Especialitzada en rehabilitació i restauració, compta amb vuit anys d'experiència en el sector de la construcció, havent treballat tant a l'Ajuntament de Barcelona com en diverses estudis de reconegut prestigi. A l'ira de Barcelona ha format part de l'organització d'esdeveniments frals com Mobile World Congress, Smart City Expo o el mateix Beyond Building Barcelona-Construmat, al qual es va incorporar mesos abans de l'edició del 2015.

Professional amb gran capacitat de treball, resolutiva, empàtica i coherent. Defensora del treball en equips basat en el respecte, la implicació i la passió.



Foto: BBConstrumat

quadrats dedicats a la innovació i a les tendències que marquen el present i el futur del sector. Per això, comptem amb el nostre know-how amb l'assessorament de centres tecnològics i institucions de reconegut prestigi. BBConstrumat serà una vegada més punta de llança de la innovació sectorial, sens dubte.

- Quines novetats inclou Barcelona Building Construmat respecte a edicions anteriors?
- La nova proposta de Barcelona Building Construmat s'assenta en la innovació com a principal tret característic perquè la innovació implica canvis i els moments actuals, tant per a la societat en general com per al sector en particular, són moments de canvi. La construcció ha demostrat al llarg del temps ser un sector viu, dinàmic i innovador; tot i que a l'imaginari col·lectiu no sigui així. La innovació, a la qual dediquem 2.000 metres quadrats és un fet sense igual a Europa, serà el nucli de Barcelona Building Construmat, presentant nous materials, l'Internet de les Coses, la impressió 3D, la digitalització del procés constructiu... La innovació, al Futuro Arena, serà més present que mai al Saló Internacional de la Construcció de l'ira de Barcelona.
- Amés, procliamem el debat al Talks Arena amb conferències, ponències i congressos que abordaran les qüestions que tenen una gran influència al sector. Així, comptarem amb un Congrés d'Habitatge Social, coordinat per l'Ajuntament de Barcelona; un Congrés d'Economia Circular i un Congrés d'Innovació, que coordinarà l'arquitecte Andrés Jaques.
- Facilitarem la possibilitat de fer negocis al Meetings Arena, on tindrà lloc el Fórum Contract Nacional i Internacional, coordinat pel Col·legi de Dissenyadors d'Interiors de Catalunya; un fórum d'inversió per a startups; o un fórum d'ocupació, entre altres activitats.

- Quins criteris es tenen en compte?
- Què busquen els visitants actuals al nou Construmat? Quins perfils estimen que hi haurà?
- Com es planteja la innovació dins el saló? Quins criteris es tenen en compte?
- Com ha comentat anteriorment, BBConstrumat és l'únic saló d'Europa amb més de 2.000 metres
- Quin paper tindran les pimes constructors catalanes i barcelonines dins el saló?

No podem oblidar que la major part del teixit empresarial del sector de la construcció està format per pimes... i per tant l'ortia està molt dirigida cap a elles... En aquest sentit, mostrar les noves tendències i materials, oferir respostes a les problemàtiques actuals i obrir noves oportunitats de negoci són ofertes pensades per a aquest tipus d'empreses.

5. Com s'articula la conjunció entre expositors de noves tecnologies amb altres de més tradicionals com empreses rehabilitadores o de materials de construcció?

BBConstrumat vol donar cabuda a tots els agents del sector de la construcció. De fet, la força del saló i que li ha permès arribar a aquesta vintena edició, solament la gru cosa que va electar de manera tan severa al sector, és aquesta. Per això, donarem a conèixer les sis fases que conformen el cicle de vida del sector: des de la projecció fins a l'economia circular, passant per l'execució d'obres i la rehabilitació. Tots els elements que configuren la cadena de valor del sector estaran ben representats a BB-Construmat 2017.

- BBConstrumat vol donar cabuda a tots els agents de la construcció?
6. Com va sorgir la idea de realitzar el Bim Summit dins el context del saló?
- El Bim ja ha estat present en anteriors edicions del saló, precisament, per aquest caràcter innovador que forma part de l'ADN de BBConstrumat que ens fa avançar tendències. En aquest sentit, i com també he comentat abans, comptem amb l'assessorament de les principals associacions i institucions sectorials per poder organitzar el certamen. I és en aquest context de bones relacions en què vam signar un acord de col·laboració amb el Col·legi d'Arquitectes de Barcelona (CAATEEB), Bim Academy i buildingSMART Spanish Chapter per acollir la tercera edició de l'European Bim Summit, que ella organitzen. Estem molt contents perquè li dóna un gran valor afegit a la nostra oferta.
7. Vol comentar alguna cosa més per acollir l'entrevista?
- Magradaria convidar tots els membres del Gremi a prendre part d'aquesta nova edició de Barcelona Building Construmat, el saló d'un sector formentat per a la recuperació de l'activitat econòmica i que, en aquesta nova etapa, vol marcar nous camins per a la seva modernització.

Font: Gremi de Constructores

punt, no abandonem la rehabilitació, no ens comem".

Representant novament l'opinió dels polítics, en aquest cas el de Janet Sanz, la regidora d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat: "Es cert que Barcelona està limitada geogràficament parlant, i no es pot créixer ni construir de nou, però cal rehabilitar, i dotar d'usos més eficients els habitatges". Rehabilitació com a motor de canvi per als veïns i veïnes de la ciutat.

Josep Martínez Zaplana, va voler reivindicar la tasca que està fent OBRA, promouent la rehabilitació, i amb la recuperació d'ús dels espais urbans. OBRA també és agents en contacte amb els usuaris dels habitatges i edificis, i generant valor. Contribuint amb la seva tasca a què el sector de la rehabilitació tingui una professió amb valor.

Destacar les opinions crítiques que es van poder escoltar a la taula rodona, i on van participar-hi dos arquitectes, un arquitecte tècnic, i un representant d'empreses constructors: així, a les preguntes plantejades per Susanna Pavón, referides a si s'han assolit els objectius que es buscaven, o si les subvencions són suficients i eficients, Verónica Giró remarca "referint-se a l'experiència des de la construcció: "ha dificultat de plasmar a les comunitats l'eficiència energètica". Enric Mir, per exemple, reivindica la rehabilitació com a restitució d'elements adaptats a les noves necessitats actuals, girant entorn a la salut, la felicitat i la justícia social. I com a d'obra de la taula rodona, Coque Claret va lamentar que entre tots els actors "no hem elaborat un Pla Estratégic" alhora que fa un incís en el tònic humà-higiènic, o en d'altres paraules: que els costos sanitaris per no tenir salubres els habitatges és un problema de primer ordre, i que l'habitatge no pot anar contra les persones.

Ara, tal i com vam manifestar alguns participants en el torn de debat, cal reflexionar per què les comunitats de veïns continuen tenint dificultats per a entendre una rehabilitació, potser cal prioritzar l'individu per davant del col·lectiu i el comunitari de Propietaris; i buscar més recursos a la rehabilitació; impulsar-ne una llei potent, i sobretot donar importància a l'edifici i fer pedagogia amb els usuaris i propietaris.

