

A la Sala nova de Govern de la Casa Consistorial de la Ciutat de Barcelona, el dia 30 d'agost de 2017 s'hi reuneix la Comissió de Govern en sessió extraordinària, sota la presidència de l'Im. Sr. Tinent d'Alcaldia Jaume Collboni Cuadrado, en substitució de l'Excma. Sra. Alcaldessa Ada Colau Ballano. Hi concorren els Ims. Srs. i les Imes. Sres. Tinentes/tes d'Alcaldia, Laia Ortiz Castellví, Janet Sanz Cid, i els Ims. Srs. Regidors i les Imes. Sres. Regidores, Gala Pin Ferrando, Agustí Colom Cabau, Laura Pérez Castaño, Mercedes Vidal Lago, Josep Ma. Montaner Martorell, Carmen Andrés Añón, i Montserrat Ballarín Espuña assistits per el Secretari General, Sr. Jordi Cases i Pallarès, que certifica.

Excusen la seva absència els Ims. Srs. Tinentes d'Alcaldia Gerardo Pisarello Prados, Jaume Asens Llodrà i els Ims. Srs. Regidors, Eloi Badia Casas i Daniel Mòdol i Deltell.

També hi és present el Gerent Municipal, Sr. Jordi Martí Grau.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les nou hores i trenta minuts.

#### Part decisòria

#### Propostes d'acord

Donat compte de les propostes inclosa a l'ordre del dia, S'ACORDA:

### **ÀREA DE TREBALL, ECONOMIA I PLANIFICACIÓ ESTRATÈGICA**

1. (E.10.6031.17) ADQUIRIR a títol de compravenda, en els termes de l'article 22 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, sobre el Patrimoni Cultural Català, a la societat Banco de Santander S.A. (CIF A-39000013), les finques de la parcel·la 6 (finca registral 22.260 del Registre de la Propietat núm. 30 de Barcelona) i de la parcel·la 7 (finca registral 22.262 del Registre de la Propietat núm. 30 de Barcelona) del recinte fabril "La Escocesa" situada al carrer Pere IV núm. 341-357, en virtut del dret de tempteig que ostenta l'Ajuntament de Barcelona; APROVAR com a preu total de la compravenda l'import de 5.262.000,51.- € més l'IVA corresponent per import de 1105020,11.- €, i que ascendeix a l'import de 6.367.020,62.- €, AUTORITZAR, DISPOSAR i ABONAR la despesa amb càrrec a la corresponent partida pressupostària a favor de l'entitat propietària; ENCARREGAR al Patronat Municipal de l'Habitatge la gestió i administració del referit habitatge per tal de destinar-lo a lloguer social; FORMALITZAR la compravenda; i INSCRIURE-LA en el Registre de la Propietat.
2. (E.10.6032.17) ADQUIRIR a títol de compravenda, en els termes de l'article 22 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, sobre el Patrimoni Cultural Català, a la societat Altamira Santander Real Estate SA (A-28100915), les finques de la parcel·la 5 (finques registrals 23.254, 23.278, 23.280 i 23.282 del Registre de la

Propietat núm. 30 de Barcelona) del recinte fabril “La Escocesa” situada al carrer Pere IV núm. 341-357, en virtut del dret de tempteig que ostenta l’Ajuntament de Barcelona; APROVAR com a preu total de la compravenda l’import de 3.100.132,21. - € més l’IVA corresponent per import de 651.027,76- €, i que ascendeix a l’import de 3.751.159,97.- €, AUTORITZAR, DISPOSAR i ABONAR la despesa amb càrrec a la corresponent partida pressupostària a favor de l’entitat propietària; ENCARREGAR al Patronat Municipal de l’Habitatge la gestió i administració del referit habitatge per tal de destinar-lo a lloguer social; FORMALITZAR la compravenda; i INSCRIURE-LA en el Registre de la Propietat.

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les deu hores.