

ACTA DE LA COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT

Sessió extraordinària de 26 de setembre de 2017

A la sala President Lluís Companys de la casa de la ciutat, el 26 de setembre de 2017, s'hi reuneix la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat, en sessió extraordinària, sota la presidència de l'Im. Sr. Daniel Mòdol i Deltell. Hi assisteixen les Imes. Sres. i els Ims. Srs.: Janet Sanz Cid, Jordi Martí i Galbis, Raimond Blasi i Navarro, Santiago Alonso Beltran, Koldo Blanco Uzquiano, Jordi Coronas Martorell, Xavier Mulleras Vinzia i Gerard Ardanuy i Mata, assistits per l'assessor jurídic, Sr. Joan Caparrós Hernández, que actua per delegació del secretari general i que certifica.

També hi és present la Sra. Iolanda García Ceprià, secretària delegada de Mobilitat i Infraestructures.

Excusen la seva absència les Imes. Sres. i els Ims. Srs.: Mercedes Vidal Lago, Josep Maria Montaner Martorell, Agustí Colom Cabau, Francina Vila i Valls, Alfred Bosch i Pascual i Maria José Lecha González.

S'obre la sessió a les 16.37 h.

El Sr. MÒDOL manifesta el seu desacord amb la manera com s'ha plantejat la Comissió, ja que considera que caldria seguir fent les coses de la forma habitual. De tota manera, afirma que respecta l'acord que s'ha pres en la Junta de Portaveus.

El Sr. ALONSO expressa la disconformitat del seu grup pel fet que a la Comissió no es puguin presentar les iniciatives dels grups polítics.

El Sr. MULLERAS es mostra en desacord amb el fet que se suspengués la Comissió i es canviés de dia. Tampoc no està d'acord a celebrar una Comissió en què els grups no puguin debatre els temes polítics. Al seu parer, amb això es coarta la llibertat i la democràcia.

El Sr. MÒDOL recorda que el 17 d'octubre se celebrarà la Comissió de la manera habitual i que les iniciatives dels grups es podran presentar aquell dia.

El Sr. MARTÍ afirma que el Grup Municipal del PDeCAT-Unió-Demòcrates accepta i compleix les decisions que es prenen col·lectivament i col·legiadament, i per majoria.

D'altra banda, expressa la seva preocupació per la situació que s'està vivint a Catalunya de limitació i d'intents de coartar la llibertat i la democràcia, i expressa el seu desig que tothom pugui votar el diumenge.

Finalment, reitera que accepten l'ordre del dia acordat.

I) Propostes a dictaminar

a) Propostes d'acord

- 1.- (EM 2017-07/16) RESOLDRE l'al·legació presentada pel Grup Municipal de la CUP Capgirem Barcelona durant el termini d'informació pública, d'acord amb l'informe adjunt que consta en l'expedient; i APROVAR definitivament la modificació dels estatuts de l'organisme autònom local Institut Municipal d'Urbanisme, per a la seva transformació a entitat pública empresarial local, aprovada inicialment per la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat, de 12 de juliol de 2017; FIXAR l'entrada en vigor del canvi de forma jurídica a partir de l'1 de gener de 2018; i PUBLICAR el present acord i el text íntegre de la modificació dels estatuts en el BOP i en la Gasetta Municipal.

El Sr. MÒDOL recorda que el Govern té dos minuts per intervenir, els grups un i el Sr. Ardanuy, mig.

La Sra. SANZ explica que el que es vota és l'aprovació definitiva dels estatuts que converteixen l'IMU en una entitat pública empresarial local (EPEL). Puntualitza que es tracta d'una reorganització dels serveis d'habitatge i urbanisme i recorda que l'aprovació inicial es va fer el juliol de 2017. Afegeix que l'al·legació del Grup Municipal de la CUP Capgirem planteja que no hi hagi la possibilitat de crear una empresa mixta empresarial amb la participació de l'IMU. Considera que l'al·legació és lògica i coherent i, per tant, en planteja la incorporació i acceptació.

El Sr. MARTÍ expressa el vot favorable a la modificació dels estatuts de l'IMU. Considera que si el Govern pren aquesta decisió és perquè creu que és oportuna i que pot ser positiva per al bon funcionament de les eines de què disposa per a la gestió del sòl i la gestió urbanística. En aquest punt, posa en valor la feina de BAGURSA i de l'IMU durant aquests anys, ja que al seu parer han estat dues eines positives per a l'Ajuntament i la ciutat a l'hora de gestionar el sòl i impulsar la gestió urbanística. Per tant, considera que és bo que aquest nou instrument, amb una nova fórmula jurídica, consolidi aquesta bona manera de fer.

D'altra banda, afirma que estaran amatents que les coses es facin bé i expressa la seva preocupació pel fet que la relació directa amb la Tinència d'Alcaldia pugui restar flexibilitat o agilitat a la gestió d'aquestes competències. Per això, reitera que vigilaran políticament que la Tinència d'Alcaldia tiri endavant els projectes encarregats.

El Sr. BLANCO expressa el vot favorable del seu grup, ja que entén que és un pas més en la direcció d'aconseguir una major racionalització en l'estructura municipal per englobar tots els serveis urbanístics en un únic organisme.

El Sr. CORONAS expressa l'abstenció del seu grup.

El Sr. MULLERAS expressa la reserva de vot del seu grup.

El Sr. ARDANUY vota a favor de la proposta.

Es dictamina amb el posicionament favorable del Govern Municipal, Grup Municipal Demòcrata, Cs i del regidor no adscrit, amb l'abstenció d'ERC i amb la reserva de vot del PP.

Districte de Nou Barris

- 2.- (17PL16465) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la creació i regulació d'un equipament de barri situat enfront al carrer de Besiberri, a l'Illa Q del Turó de la Peira delimitada pels carrers d'Aneto, d'Inca, del Montsant i de Besiberri, d'iniciativa municipal, amb les modificacions a que fa referència l'informe de la Direcció de Planejament, informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora al present acord i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

La Sra. SANZ exposa que aquest planejament, que fa molt de temps que es treballa i s'ha anat adequant, fa possible un dels equipaments exigits des de fa temps pel districte de Nou Barris, especialment el Turó de la Peira: l'àmbit de l'illa Q, que ha d'incorporar una piscina, el poliesportiu i la pista de futbol, juntament amb la promoció d'habitatge públic en col·laboració amb la cooperativa de la Federació d'Associacions de Veïns de Barcelona (FAVB). Puntualitza que l'acord ve del mandat anterior.

Tot seguit, indica que es tracta d'un ajust pel que fa a la qualificació, bàsicament perquè tot allò que està qualificat d'habitatge pugui ser també equipament.

El Sr. MARTÍ recorda que el projecte ve del mandat anterior i que el Govern de l'alcalde Trias va gestionar i va acordar la posada a disposició d'aquest espai per a la Federació d'Associacions de Veïns de Barcelona i per a la construcció d'habitatges de protecció oficial i, per tant, de lloguer social i assequible.

Es mostra d'acord que també hi hagi equipaments compatibles amb el futur habitatge (casal d'avis, casal d'infància i local per a l'associació de veïns) i, per tant, expressa el vot a favor del seu grup, ja que considera que és una bona solució per al barri.

Finalment, afirma que cal seguir treballant en aquest i en futurs planejaments o accions per dotar el Turó de la Peira dels equipaments i serveis que mereix i que no té en aquests moments.

El Sr. ALONSO vota a favor de la proposta.

El Sr. CORONAS vota a favor de la proposta.

El Sr. MULLERAS expressa la reserva de vot del seu grup.

El Sr. ARDANUY vota a favor de la proposició.

Es dictamina amb el posicionament favorable del Govern Municipal, Grup Municipal Demòcrata, Cs, ERC i del regidor no adscrit, i amb la reserva de vot del PP.

Districte de Sant Andreu

- 3.- (17PL16474) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla Especial d'ordenació i concreció del tipus d'equipament, carrer Fernando Pessoa, 54-64, Sant Andreu, promogut per Taller Escola Barcelona SCCL

El Sr. MARTÍ vota a favor de la proposta de modificació perquè, a parer seu, l'entitat beneficiària de l'operació, el Grup Cooperatiu TEB, fa una grandíssima feina a la ciutat, on té encàrrecs no solament municipals sinó també com a cooperativa. Creu que l'ampliació permetrà

respondre a les necessitats d'aquesta cooperativa, que reitera que du a terme una molt bona feina.

El Sr. ALONSO vota a favor de la proposta

El Sr. CORONAS vota a favor de la proposta.

El Sr. MULLERAS vota a favor de la proposta.

El Sr. ARDANUY vota a favor de la proposta.

El Sr. MÒDOL demana al secretari quin serà el sentit del vot de la CUP, que no assisteix a la Comissió.

El secretari aclareix que la CUP ha comunicat la seva absència a Secretaria i que es considerarà com a una abstenció.

Es dictamina amb el posicionament favorable del Govern Municipal, Grup Municipal Demòcrata, Cs, ERC, PP i del regidor no adscrit.

Districte de Sant Martí

- 4.- (17PL16456) APROVAR definitivament el Pla de Millora Urbana per a l'ajust dels paràmetres urbanístics de la unitat d'actuació núm. 7 delimitada pel PERI Eix Llacuna, promogut per Junta de Compensació UA7 ERI Eix Llacuna, amb les modificacions a què fa referència l'informe de la Direcció de serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

La Sra. SANZ aclareix que es tracta d'una modificació molt petita per incorporar la preservació d'un element important, una xemeneia.

El Sr. MARTÍ vota a favor de la proposta.

El Sr. BLANCO vota a favor de la proposta.

El Sr. CORONAS vota a favor de la proposta.

El Sr. MULLERAS vota a favor de la proposta.

El Sr. ARDANUY vota a favor de la proposta.

Es dictamina amb el posicionament favorable del Govern Municipal, Grup Municipal Demòcrata, Cs, ERC, PP i del regidor no adscrit.

- 5.- (17PL16461) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic per a la regulació de l'equipament situat al carrer Concili de Trento amb carrer Treball a Sant Martí de Provençals, d'iniciativa municipal, amb les modificacions a que fa referència l'informe de la Direcció de Planejament, informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora al present acord.

El Sr. MARTÍ expressa el vot a favor de la proposta i puntualitza que es tracta de possibilitar la futura construcció de la biblioteca i de l'arxiu municipal del districte de Sant Martí, amb la qual cosa estan completament d'acord.

El Sr. BLANCO vota a favor de la proposició.

El Sr. CORONAS expressa el vot favorable del seu grup.

El Sr. MULLERAS considera que és una bona oportunitat per a Sant Martí disposar d'aquesta biblioteca i d'aquest arxiu i, per tant, vota a favor de la proposició.

El Sr. ARDANUY vota a favor de la proposta.

Es dictamina amb el posicionament favorable del Govern Municipal, Grup Municipal Demòcrata, Cs, ERC, PP i del regidor no adscrit.

II) Part decisòria / Executiva

a) Propostes d'acord

- 6.- (01-2016CD53735) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres a realitzar a la pl. Reial, 9 en una nova distribució de l'habitatge 2n 1a per millorar l'habitabilitat, amb renovació de bany i de la cuina, catalogat d'interès local amb nivell de protecció B i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2015, CONCEDIR a Lloguering, SL, una bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per l'admissió del comunicat d'obres a realitzar a la pl. Reial 9, de 24 de gener de 2017, per a la seva realització, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è.1.B2 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 714,22 euros, es redueix en un 50%, la qual cosa representa una bonificació de 357,11 euros, quedant només obligat a pagar 357,11 euros per aquest concepte. DONAR-NE trasllat a l'institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 7.- (01-2016LL40351) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres a realitzar per a la instal·lació de nou ascensor elèctric sense cambra de màquines en ull d'escala per donar servei a un edifici de planta baixa i 5 plantes pis situat al c. Princesa 56, on s'inclou la recol·locació de la pirona del primer tram d'escala així com, de la totalitat de la barana i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2016, CONCEDIR a Josep M. Graus Cuyas, una bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per la concessió de les esmentades obres al c. Princesa 56, de 12 de gener de 2017, per a la seva realització, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è.3 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 3.325,58 euros, es redueix en un 90%, la qual cosa representa una bonificació de 2.930,02 euros, quedant només

obligat a pagar 332,56 euros per aquest concepte. DONAR-NE trasllat a l'institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 8.- (01-2016CD47284) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres a realitzar per a la reforma interior de cuina i barra de bar del Museu Marítim de Barcelona en un edifici catalogat d'interès nacional (nivell de protecció A) ubicat a l'av. Drassanes núm. 1 i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2016, CONCEDIR al Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona, una bonificació del 95% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per l'admissió del comunicat d'obres a realitzar en un edifici catalogat d'interès nacional amb nivell de protecció A, a l'av. Drassanes 1, de 18 de novembre de 2016, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è.1.B1 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 5.813,17 euros, es redueix en un 95%, la qual cosa representa una bonificació de 5.522,51 euros, quedant només obligat a pagar 290,66 euros per aquest concepte. DONAR-NE trasllat a l'institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 9.- (03-2014LL31728) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per construir edifici de nova planta compost per 1 planta soterrani, planta baixa i fins a 6 plantes pis segons ordenació volumètrica específica, destinat a 68 habitatges de protecció oficial, 6 locals comercials, 44 trasters, 86 places d'aparcament de cotxe i 10 de moto, als terrenys situats al carrer Cal Cisó número 50-58 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2015; CONCEDIR a Consorci de la Zona Franca la bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 5 de març de 2015 (exp. 03-2014LL31728), a la part amb protecció, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, atès que es tracta d'obres destinades a la venda d'habitatge social de promoció pública o per entitats sense ànim de lucre, adreçades al compliment del Pla d'habitatge de Barcelona 2008-2016; i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 10.- (05-2014LL33437) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma i ampliació de la Clínica CIMA-Mútua Sanitas, consistent en el canvi d'ús d'esportiu a sanitari-assistencial del volum antigament ocupat pel gimnàs O2 (amb front a Francesc Carbonell), als terrenys situats al carrer pg. Manuel Girona número 29-33 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2015, CONCEDIR a Sanitas, SA de



Hospitales la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, el 18 de maig de 2015 (exp. 05-2014LL33437), per a les obres de reforma i ampliació de la Clínica CIMA-Mútua Sanitas, consistent en el canvi d'ús d'esportiu a sanitari-assistencial del volum antigament ocupat pel gimnàs O2; donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que les obres s'executen per una entitat de caràcter privat, la construcció es realitza en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7b) i les obres acompleixen una indiscutible funció d'interès social com és la realitzada per un equipament sanitari-assistencial; i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 11.- (08-2016CI07804) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres realitzades per la Comunitat de Propietaris del carrer Antonio Machado, 31-33, ubicades al carrer Antonio Machado, 31-33, consistents en rehabilitació i millora de l'aïllament, de conformitat amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament pel Plenari del Consell Municipal el 29 de desembre de 2015; i CONCEDIR a la Comunitat de Propietaris del carrer Antonio Machado, 31-33, la bonificació del 90% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, meritada per la comunicació presentada el 23 de març de 2016 (expedient 08-2016CI07804), per a la referida obra, donat que s'ajusta a allò establert a l'article 7.1.A3.b) de l'esmentada Ordenança, en tant que, segons certificació del Patronat Municipal de l'Habitatge, aportada pels interessats, "en relació als habitatges construïts al Polígon Canyelles, els hi comunico que en el seu dia va ésser atorgada la Qualificació d'Habitatges de Protecció Oficial, Subvencionats". Així mateix, els interessats aporten "Cédula de Calificación Definitiva de Viviendas de Protecció Oficial" en relació al Polígono Canyelles Bloques 11 al 16, on es posa en relleu que els habitatges hauran de ser destinats a venda; i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als oportuns efectes.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 12.- (08-2016CI07805) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres realitzades per la Comunitat de Propietaris de la ronda Guineueta Vella, 64, ubicades a la ronda Guineueta Vella, 64, consistents en reparacions estructurals i millora de l'aïllament, de conformitat amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament pel Plenari del Consell Municipal el 29 de desembre de 2015; i CONCEDIR a la Comunitat de Propietaris de la ronda Guineueta Vella, 64, la bonificació del 90% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, meritada per la comunicació presentada el 23 de març de 2016 (expedient 08-2016CI07805), per a la referida obra, donat que s'ajusta a allò establert a l'article 7.1.A3.b) de l'esmentada Ordenança, en tant que, segons certificació del Patronat Municipal de l'Habitatge, aportada pels interessats, "en relació als habitatges construïts al Polígon Canyelles, els hi comunico que en el seu dia va ésser atorgada la Qualificació d'Habitatges de Protecció Oficial, Subvencionats". Així mateix, els interessats aporten "Cédula de Calificación Definitiva de Viviendas de

Protección Oficial” en relació al Polígon Canyelles Bloques 11 al 16, on es posa de relleu que els habitatges hauran de ser destinats a venda; i DONAR-NE trasllat a l’Institut Municipal d’Hisenda als oportuns efectes.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 13.- (08-2016CI12525) ACORDAR la declaració d’interès especial i utilitat municipal de les obres realitzades per la Comunitat de Propietaris de la ronda Guineueta Vella, 54, ubicades a la ronda Guineueta Vella, 54, consistents en reparacions estructurals i millora de l’aïllament, de conformitat amb l’Ordenança fiscal núm. 2.1, reguladora de l’impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament pel Plenari del Consell Municipal el 29 de desembre de 2015; i CONCEDIR a la Comunitat de Propietaris de la ronda Guineueta Vella, 54, la bonificació del 90% de la quota de l’impost sobre construccions, instal·lacions i obres, meritada per la comunicació presentada el 23 de març de 2016 (expedient 08-2016CI12525), per a la referida obra, donat que s’ajusta a allò establert a l’article 7.1.A3.b) de l’esmentada Ordenança, en tant que, segons certificació del Patronat Municipal de l’Habitatge, aportada pels interessats, “en relació als habitatges construïts al Polígon Canyelles, els hi comunico que en el seu dia va ésser atorgada la Qualificació d’Habitatges de Protecció Oficial, Subvencionats”. Així mateix, els interessats aporten “Cédula de Calificación Definitiva de Viviendas de Protección Oficial” en relació al Polígon Canyelles Bloques 11 al 16, on es posa de relleu que els habitatges hauran de ser destinats a venda; i DONAR-NE trasllat a l’Institut Municipal d’Hisenda als oportuns efectes.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 14.- (08-2016CI23371) ACORDAR la declaració d’interès especial i utilitat municipal de les obres realitzades per la Comunitat de Propietaris del carrer Antonio Machado, 11, ubicades al carrer Antonio Machado, 11, consistents en rehabilitació i millora de l’aïllament, de conformitat amb l’Ordenança fiscal núm. 2.1, reguladora de l’impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament pel Plenari del Consell Municipal el 29 de desembre de 2015; i CONCEDIR a la Comunitat de Propietaris del carrer Antonio Machado, 11, la bonificació del 90% de la quota de l’impost sobre construccions, instal·lacions i obres, meritada per la comunicació presentada el 23 de març de 2016 (expedient 08-2016CI23371), per a la referida obra, donat que s’ajusta a allò establert a l’article 7.1.A3.b) de l’esmentada Ordenança, en tant que, segons certificació del Patronat Municipal de l’Habitatge, aportada pels interessats, “en relació als habitatges construïts al Polígon Canyelles, els hi comunico que en el seu dia va ésser atorgada la Qualificació d’Habitatges de Protecció Oficial, Subvencionats”. Així mateix, els interessats aporten “Cédula de Calificación Definitiva de Viviendas de Protección Oficial” en relació al Polígon Canyelles Bloques 11 al 16, on es posa de relleu que els habitatges hauran de ser destinats a venda; i DONAR-NE trasllat a l’Institut Municipal d’Hisenda als oportuns efectes.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco

expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 15.- (08-2016CI23866) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres realitzades per la Comunitat de Propietaris del carrer Antonio Machado, núm. 15, ubicades al carrer Antonio Machado, núm. 15, de rehabilitació i millora de l'aïllament, de conformitat amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament pel Plenari del Consell Municipal el 29 de desembre de 2015; i CONCEDIR a la Comunitat de Propietaris del carrer Antonio Machado, 15, la bonificació del 90% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, meritada per la comunicació presentada el 27 de maig de 2016 (expedient 08-2016CI23866), per a la referida obra, donat que s'ajusta a allò establert a l'article 7.1.A3.b) de l'esmentada Ordenança, en tant que, segons certificació del Patronat Municipal de l'Habitatge, aportada pels interessats, "en relació als habitatges construïts al Polígon Canyelles, els hi comunico que en el seu dia va ésser atorgada la Qualificació d'Habitatges de Protecció Oficial, Subvencionats". Així mateix, els interessats aporten "Cédula de Calificación Definitiva de Viviendas de Protección Oficial" en relació al Polígon Canyelles Bloques 11 al 16, on es posa de relleu que els habitatges hauran de ser destinats a venda; i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als oportuns efectes.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 16.- (10-2017CD12218) DECLARAR d'especial interès públic i utilitat municipal les obres d'actuació en façana, pati i reforma interior de locals, a realitzar a l'edifici ubicat al carrer Pallars 307*311, sota l'empara del comunicat diferit amb número d'expedient 10-2017CD12218; CONCEDIR al Sr. Jorge Giménez Rueda la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres; donat que resulta procedent d'acord amb allò que estableix l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1., en tant que les obres es realitzen sobre edificis o locals urbanísticament protegits amb un nivell de protecció C; i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 17.- (10-2014LL19446) DECLARAR d'especial interès o utilitat municipal les obres consistents en la reforma puntual de peces i accés de l'equipament docent ubicat al carrer València 680*698, amb augment de sostre, que van ser realitzades sota l'empara de la llicència d'obres majors amb número d'expedient 10-2014LL19446; CONCEDIR a la Fundació Jesuïtes Educació la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres; donat que resulta procedent d'acord amb allò que estableix l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1., en tant que les obres es realitzen per una entitat sense ànim de lucre, en sòl qualificat d'equipaments i per a construir un equipament dels inclosos a l'article 212 de les NUPGM. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco

expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 18.- (10-2015CI56591 i 10-2015CI59288) DECLARAR d'especial interès o utilitat municipal les obres de reforma interior de l'edifici del Banc de Sang i Teixits del passeig Taulat 92*116, que són objecte dels comunicats 10-2015CI56591 i 10-2015CI59288, admesos respectivament, els dies 13 d'octubre 2015 i 27 d'octubre de 2015; CONCEDIR al Banc de Sang i Teixits la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres respecte a les obres referides anteriorment; ja que resulta procedent d'acord amb allò que estableix l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1., en tant que es realitzen per una entitat pública empresarial, en sòl qualificat d'equipaments i per a construir un equipament dels inclosos a l'article 212 de les NUPGM. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

El Sr. MARTÍ expressa el vot favorable del seu grup a tots els ICIO.

El Sr. BLANCO vota a favor de tots els ICIO.

El Sr. CORONAS expressa el vot favorable a tots els ICIO.

El Sr. MULLERAS expressa el vot favorable a tots els ICIO.

El Sr. ARDANUY vota a favor de tots els ICIO.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 19.- (10/05) APROVAR la resolució i liquidació del contracte de concessió per a la construcció, conservació i explotació d'un aparcament públic subterrani per vehicles en el subsòl dels terrenys de domini públic municipal situats als carrers Lisboa-Porto (exp. 10/05), adjudicat a Copisa, Constructora Pirenaica, SA (A08436107) per Acord de la Comissió de Seguretat i Mobilitat de 6 d'abril de 2006, d'acord amb l'assenyalat per l'article 111 c) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (TRLCAP), per mutu acord de les parts i en atenció a l'assenyalat a l'informe de la Gerència adjunta de mobilitat i infraestructures de 7 de juny de 2017 que obra a l'expedient; CANCEL·LAR i RETORNAR a Copisa Constructora Pirenaica, SA. (A08436107), de conformitat amb l'article 44 del TRLCAP, les garanties que tot seguit s'indiquen, constituïdes a la Tresoreria Municipal per respondre de l'execució de l'esmentat contracte (exp. 10/05), en haver estat aquest resolt i liquidat sense concórrer culpa del contractista: Garantia definitiva per l'execució de les obres, per un import de 128.695,85 euros constituïda el 2 de maig de 2006, amb número de dipòsit 86091; Garantia addicional, per un import de 193.043,79 euros constituïda el 2 de maig de 2006, amb número de dipòsit 86092; Garantia per l'explotació, per un import de 60.000,00 euros constituïda el 2 de maig de 2006, amb número de dipòsit 86093; NOTIFICAR als interessats.

El Sr. MARTÍ vota a favor de la resolució i liquidació del contracte perquè es fa a iniciativa de la mateixa empresa, per raons tècniques i suposa també que per capacitat d'explotació futura. Comenta, però, que la no construcció de l'aparcament deixarà pendents unes necessitats que no

es cobriran, i demana al Govern quins plans té dins el mandat municipal per donar solució a les necessitats d'aparcament dels veïns i comerciants de la zona.

El Sr. BLANCO entén que l'únic motiu pel qual es rescindeix la concessió és pel desistiment de la mateixa empresa, que ha valorat que l'operació no és viable, tenint en compte les obres que caldria fer per construir el pàrquing. Per això, vota a favor de la proposta. Alhora, però, insta el Govern a canviar de forma immediata les bases del plec de condicions per tornar a presentar un concurs per a la construcció de l'aparcament, ja que considera que és necessari.

El Sr. CORONAS expressa l'abstenció del seu grup.

El Sr. MULLERAS considera que el Govern municipal ha posat dificultats perquè l'aparcament no tiri endavant i perquè l'empresa constructora desisteixi. Es mostra a favor que el pàrquing es construeixi, atès que és una demanda dels veïns. A més, considera que el Govern està en contra del cotxe i demana quines alternatives plantejaran a la construcció d'aquest aparcament. En aquest sentit, pregunta quina solució es donarà al problema d'aparcament que els veïns tenen a la zona.

Finalment, atès que no creu que el Govern municipal hagi fet tot el possible per tirar endavant l'aparcament, expressa l'abstenció del seu grup.

El Sr. ARDANUY vota a favor de la proposta.

La Sra. SANZ respon al Sr. Mulleras que l'Ajuntament no està en contra del cotxe, sinó de la contaminació a la ciutat. En aquest sentit, li diu que espera que se sumi a la batalla contra la pol·lució per aconseguir que a Barcelona es pugui respirar un aire net.

Pel que fa al contracte, assenyala que és el constructor qui ha decidit renunciar-hi, i assegura que entre tots i totes buscaran les solucions perquè els vehicles privats puguin aparcar, però sobretot per aconseguir respirar un aire net.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa l'abstenció d'ERC, el Sr. Mulleras expressa l'abstenció del PP, i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 20.- (10BC 2016/005) APROVAR el Projecte Modificat 1 del Projecte Executiu dels túnels viaris a la plaça de les Glòries, entre els carrers Badajoz i Castillejos: separata d'obra civil túnel 1, d'acord amb l'Informe Tècnic de la Direcció d'Obra i de la Direcció Tècnica d'Infraestructures de BIMSA i dels informes tècnics addicionals emesos pels responsables de l'espai públic afectats (REPs), que figuren a l'expedient administratiu i que aquests efectes es donen per reproduïts, per un import de 96.798.603,23 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs; APROVAR el Projecte Executiu Actualitzat dels túnels viaris a la Plaça de les Glòries, entre el c. Badajoz i la Rambla del Poblenou: separata d'obra civil túnel 2, d'acord amb l'Informe Tècnic de la Direcció Tècnica de Gestió de Projectes de BIMSA i dels informes tècnics addicionals emesos pels responsables de l'espai públic afectats (REPs), que figuren a l'expedient administratiu i que aquests efectes es donen per reproduïts, per un import de 52.469.044,55 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs; APROVAR inicialment el Projecte Refós del Projecte Modificat 1 del Projecte Executiu dels túnels viaris a la Plaça de les Glòries, entre els carrers Badajoz i Castillejos: separata d'obra civil túnel 1 i Projecte Executiu Actualitzat dels túnels viaris a la plaça de les Glòries, entre els c. Badajoz i Rambla del Poblenou: separata d'obra civil túnel 2, d'acord l'Informe Tècnic de la Direcció Tècnica de

Gestió de Projectes de BIMSA i de l'Informe Jurídic de BIMSA, que figuren a l'expedient administratiu i que aquests efectes es donen per reproduïts, per un import de 149.267.647,78 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 72 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya; SOTMETRE a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un diari dels de més circulació de Catalunya, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

El Sr. MÒDOL indica que en aquest punt els temps són de 5 minuts per al Govern, 3 per als grups i 1,5 per al Sr. Ardanuy.

La Sra. SANZ anuncia que amb aquest projecte s'està fent un pas més en el compliment de reprendre les obres de les Glòries amb un major control públic. Recorda que a la Comissió i al Plenari de l'Ajuntament van dir específicament que les obres es reprendrien a principis del 2018. En aquest sentit, explica que la proposta que porta el Govern és una condició necessària per tal de poder-ho fer, i assenjala que plantegen l'aprovació de dos projectes: d'una banda, una modificació del projecte de la primera fase del túnel, de forma que s'adapti a la realitat coneguda i es tingui un millor coneixement del que hi ha en el subsòl; i, de l'altra, el projecte de la segona fase del túnel, que arriba fins a la rambla del Poblenou.

Afirma que l'aprovació d'aquests projectes és indispensable per iniciar tot el procés de licitació, en el qual tenen previst incorporar mecanismes que permetin un major control públic de l'obra i evitin, en la mesura que sigui possible, les baixes econòmiques en les ofertes que després fan inviable l'execució de les obres.

Recorda que quan van resoldre el contracte amb l'empresa que estava fent les obres ja van dir que calia aturar el projecte i repensar-lo, i evitar així entrar en una espiral de modificats que no se sap on poden conduir, tal com ha passat en altres grans obres de la ciutat, com ara la Sagrera. Assegura que ara el full de ruta és clar i que, un cop s'aprovi el projecte, es llançarà i proposarà l'acord de licitació, de manera que a començaments de 2018 es podran reprendre les obres. Per tant, assenjala que es farà el túnel de les Glòries com sempre han demanat els veïns i veïnes de la ciutat, i especialment de l'entorn. També es mostra convençuda que l'executaran en el mínim de temps possible, però sempre garantint una bona gestió de l'obra.

El Sr. MARTÍ expressa el vot favorable del seu grup a la proposició perquè considera que finalment s'aporten solucions, tot i que creu que tenen poc a veure amb les anàlisis que el Govern havia fet inicialment. De fet, assenjala que aquestes modificacions van en la direcció contrària a les manifestacions inicials del Grup Municipal de BC, fins i tot abans de les eleccions, que sempre s'havia mostrat en contra de les obres faraòniques. Així, celebra que hagin rectificat políticament com es plantegen les necessitats de grans infraestructures a la ciutat i espera que facin el mateix en altres projectes, tot i que afirma que parcialment ja ho ha començat a fer amb la cobertura de la ronda de Dalt, el tramvia o la superilla del Poblenou.

Reitera el vot favorable del seu grup i assenjala que estaran amatents a com es desenvolupen les obres per poder avaluar-ne el procés, un cop acabat.

Tot seguit, expressa l'interès del seu grup perquè es compleixin els terminis d'obres que s'han fixat. En aquest sentit, afirma que el mes de juliol el Govern els va dir que les obres començarien al gener, però que al setembre els han comunicat que no començaran fins al març-abril. Assenjala que ja porten més d'un any de retard perquè el Govern va paraitzar les obres, i que ara caldrà sumar-hi aquests mesos més.

D'altra banda, demana com està la situació de la liquidació del contracte amb la UTE anterior i pregunta si aquestes empreses que en formen part podran tornar a presentar-se a la propera licitació, en cas que hi estiguin interessades, ja que el Govern ho havia posat en dubte. Finalment, reitera el vot a favor del seu grup i es mostra satisfet perquè el Govern hagi rectificat i hagi fet cas als veïns. En aquest punt, celebra que, encara que en un primer moment el Govern no estava d'acord amb el segon túnel, finalment hagi escoltat tant l'oposició com els veïns.

El Sr. ALONSO afirma que el Grup Municipal de Cs és molt crític amb la forma com s'han gestionat fins ara les obres del túnel de les Glòries. Es mostra en desacord amb la gestió de l'anterior Govern de CiU i amb la gestió de l'actual Govern de BC. Considera que el projecte es va fer malament, es va contractar amb presses i es va adjudicar amb una baixa econòmica que no era realista. En aquest sentit, apunta que, segons la Fiscalia, l'adjudicació està sota sospita de formar part de la trama de les comissions del 3% i de finançament il·legal de CiU. D'altra banda, també reprova la gestió del Govern de BC, que després de dos anys d'obres i d'afirmar que tot anava bé, va decidir paralitzar-les sense consens i en contra dels grups polítics i dels veïns.

Assenyala que les obres haurien d'haver acabat abans de l'estiu i que ara se sap que no finalitzaran abans del 2021. Creu que la gestió que se n'ha fet ha estat desastrosa i que els que en pateixen les conseqüències són els barcelonins i els veïns, que han de suportar el soroll i les congestions del trànsit i no poden gaudir d'una plaça en condicions.

Dit això, afirma que votaran pensant en la ciutat i en els interessos dels barcelonins. Així, assegura que volen que les obres es reprenguin i s'acabin al més aviat possible.

D'altra banda, considera positiu que el Govern hagi rectificat i prevegi fer la segona fase dels túnels per connectar la plaça de les Glòries amb la rambla del Poblenou, atès que es tracta d'una demanda veïnal molt important. En aquest sentit, assenyala que el Govern va intentar ignorar-la, però la constància dels veïns els ha obligat a rectificar, tal com també van demanar els partits polítics.

Per tot això, expressa el vot favorable del seu grup a la proposta, ja que consideren que és el millor per a la ciutat i per als veïns que les obres es reprenguin com més aviat millor.

El Sr. CORONAS manifesta que el projecte modificat s'adapta al compromís de les Glòries i, per tant, a les peticions del Grup Municipal d'ERC. Per això, hi vota a favor i espera que les obres acabin en el termini previst, si no abans.

El Sr. MULLERAS recorda que el Govern municipal va començar el mandat amb una posició absolutament contrària al segon túnel de Glòries, que arribava fins a la rambla del Poblenou. Celebra, però, que gràcies a l'oposició i a la pressió veïnal el Govern hagi rectificat i introdueixi en el projecte executiu d'obres aquest segon túnel, tal com el Grup Municipal del PP havia demanat en diverses ocasions.

No obstant això, no comparteix el full de ruta del Govern municipal, ja que no pot estar d'acord amb el fet que hagin paralitzat i endarrerit les obres. En aquest sentit, afirma que el Govern només encerta quan rectifica i que decideix per decret i sense comptar amb l'oposició.

D'altra banda, tampoc no comparteix la totalitat del projecte, i posa com a exemple l'eliminació de la connexió directa del túnel amb el centre comercial de Glòries, una connexió directa que sí que s'ha fet en altres centres comercials, com ara el de Diagonal Mar, al qual es pot accedir des de les rondes. Considera que això perjudicarà els veïns de Glòries i que incrementarà el trànsit de les Glòries en superfície, amb la qual cosa augmentarà la pol·lució.

El Sr. ARDANUY vota a favor de la proposta perquè creu que no s'ha d'aturar el desenvolupament del projecte. Constata que hi ha hagut una sèrie de retards al llarg de les obres i considera que no n'hi ha d'haver més.

A més, celebra que hi hagi un ajust i un compromís amb l'entorn veïnal i que, per tant, els compromisos de les Glòries es mantinguin.

D'altra banda, mostra la seva preocupació perquè en l'adjudicació futura del projecte es vetlli molt pel tema de les baixes temeràries, atès que són una part important de la problemàtica, i perquè no s'aturin les parts del projecte que es poden fer de manera paral·lela als túnels. Considera que aquests dos elements són clau.

Finalment, es mostra especialment preocupat per l'escola dels Encants. En aquest sentit, considera que cal un diàleg més intens amb aquest centre educatiu i amb l'altre centre amb el qual comparteixen en aquests moments l'entorn, ja que necessiten més informació sobre com està evolucionant el projecte.

La Sra. SANZ agraeix els vots favorables dels grups. Pren nota de l'observació del Sr. Ardanuy en relació amb l'escola dels Encants i assegura que es posaran en contacte amb el centre educatiu i amb tots els equipaments. De fet, afirma que ja n'han parlat a bastament amb els veïns i veïnes, però reitera que donaran tota la informació que calgui perquè tothom estigui al cas del plantejament.

D'altra banda, afirma que el Govern municipal des del primer moment ha expressat amb contundència que respectava el compromís per Glòries, però recorda que també ha dit en moltes ocasions que entre totes i tots havien de poder ajustar el compromís que es va assumir fa deu anys a les necessitats actuals de la ciutat. En aquest sentit, considera que n'hi havia moltes que continuaven sent plenament vigents i d'altres que es podien repensar. Afirma que això és el que han fet des del començament, amb coherència, defensant i respectant el compromís per Glòries i reconeixent sempre el paper dels veïns i veïnes.

Dit això, explica que el Govern es va trobar amb una mala proposta que no s'estava desenvolupant correctament i que des del primer dia ha defensat l'interès públic. Reconeix que hi ha un problema amb la contractació pública, amb com es fa i com s'adjudica, i manifesta que estan treballant per plantejar una licitació millor que eviti les baixes econòmiques, que són el gran problema.

D'altra banda, recomana al Sr. Mulleras que parli amb Adif perquè li expliquin els problemes que tenen i quins són els plantejaments que s'estan fent en moltes de les obres que hi ha sobre la taula. Considera que el discurs que fa s'allunya de la realitat de la gestió, tal com saben molts dels seus companys del PP que gestionen moltes d'aquestes infraestructures en l'àmbit de l'Estat.

Finalment, assegura que amb l'aprovació del projecte ofereixen la seguretat als veïns i veïnes que es duren a terme les dues fases del túnel i que arribarà fins a la rambla del Poblenou. A més, afirma que el Govern estarà amatent perquè el projecte es dugui a terme de la millor manera possible i defensant l'interès públic.

El Sr. ALONSO assenyala que el projecte de les Glòries és un gran projecte de ciutat que cal tirar endavant deixant de banda els partidismes.

El Sr. MULLERAS reitera que el Govern municipal estava en contra del segon túnel de Glòries perquè, entre altres coses, era una batalla dins la seva guerra contra el cotxe. Es mostra satisfet que hagin canviat d'idea, però recorda que ha estat per la pressió de l'oposició i dels veïns. En aquest sentit, creu que el problema de les polítiques urbanístiques del Govern és que la seva ideologia no els deixa veure la realitat.

Per acabar, expressa l'abstenció del seu grup.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Alonso expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa l'abstenció del PP, i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 21.- RATIFICAR el Decret d'Alcaldia de data 21 de setembre de 2017 amb el següent text: “(20180001) RECTIFICAR el plec de clàusules administratives particulars del contracte 16003724 de serveis d'implantació, manteniment i gestió del servei de transport mitjançant bicicletes compartides, denominat Bicing 2.0, aprovat per Acord de la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat de 19 d'abril de 2017, d'acord amb la Resolució 123/2017 del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en relació a la possible pròrroga del contracte, de manera que la redacció del darrer paràgraf de la clàusula 3 sigui la següent: “La vigència del present contracte podrà prorrogar-se, per mutu acord de les parts, manifestat expressament, fins un màxim de 5 anys. El contractista haurà de prestar la seva conformitat, de forma expressa, a la proposta de pròrroga formulada pel servei tècnic corresponent, un mes abans de la finalització de la seva vigència inicial o de les seves pròrrogues”; PUBLICAR aquesta rectificació al DOUE, BOE i Plataforma electrònica de contractes de la Generalitat de Catalunya.”

El Sr. MÒDOL indica que els temps previstos són de dos minuts per al Govern, un per als grups i mig minut per al Sr. Ardanuy.

El Sr. BLASI lamenta que la regidora de Mobilitat no hagi assistit a la Comissió per defensar un punt que considera important, ja que l'ampliació dels cinc anys de pròrroga podria suposar un import gens menyspreable de 340 milions d'euros. A més, considera que hauria pogut donar alguna informació més relativa al Bicing i assenyalava que qui firma l'expedient és la Sra. Vidal. En aquest sentit, indica que en la seva agenda pública posa de manifest que assistirà a la Comissió de 16.30 h a 18 h.

Tot seguit, expressa l'abstenció del seu grup, en coherència amb el que van fer a la Comissió del mes d'abril.

Per acabar, assenyalava que la tinenta d'alcalde hauria pogut parlar en nom de la regidora.

El Sr. ALONSO planteja diferents dubtes abans d'expressar el posicionament del seu grup, ja que considera que l'informe jurídic és insuficient. Es mostra d'acord amb el canvi del mutu acord, tal com indica la sentència del tribunal, però, d'altra banda, assenyalava que s'ha de demanar una autorització perquè el contracte tingui la durada que té. També té dubtes sobre si per canviar el plec de preinscripcions n'hi ha prou amb la publicitat al DOUE i al BOE o si és necessari fer algun altre tipus d'actuacions. Demana que se'ls amplii la informació en relació amb tot això.

El Sr. CORONAS expressa el vot favorable del seu grup.

El Sr. MULLERAS exposa que l'expedient que es porta a votació és una rectificació per obligació d'una resolució del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. Tanmateix, afirma que no incorpora totes les modificacions que diu el tribunal. En aquest sentit, fa referència al punt sisè de l'article 303 de la resolució, que diu que el contracte com a màxim podria ser de quatre anys més dos de pròrroga, i que si se sobrepassen aquests terminis, cal una aprovació prèvia del Consell de Ministres. En relació amb això, demana al Govern si existeix aquest acord previ, ja que ho desconeix.

El Sr. ARDANUY hi vota a favor, entre altres coses perquè les resolucions del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic són de caràcter vinculant. A més, en aquest cas, considera que es tracta d'una millora del contracte.

La Sra. SANZ considera que en les diferents comissions s'han donat totes les informacions relatives a aquesta qüestió. De tota manera, es mostra disposada a lliurar-los qualsevol altra informació addicional que necessitin o a resoldre els dubtes que puguin generar els informes. Tot seguit, assenyala que no s'està ampliant una pròrroga, sinó que en comptes d'obligatòria, ara serà voluntària.

La Sra. GARCÍA comenta que des de la Secretaria de Mobilitat s'ha donat compliment a tot el que diu la resolució del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, que ordena modificar el sistema d'aprovació de la pròrroga, tal com s'ha fet amb aquest decret, i que se sol·liciti una autorització a la Generalitat de Catalunya, que també han fet. Reitera que no s'ha ampliat el termini d'execució del contracte, sinó que simplement s'ha canviat el sistema i la pròrroga ha passat de ser obligatòria per al contractista a ser de mutu acord. Al seu parer, és un avantatge per als contractistes, ja que amplia el seus drets en el marc del contracte.

La Sra. SANZ insisteix que si volen poden fer una reunió més específica per donar als grups tota la informació que necessitin.

El Sr. ALONSO expressa l'abstenció del seu grup.

El Sr. MULLERAS, tenint en compte els dubtes que se'ls plantegen en llegir la resolució del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, manifesta l'abstenció del seu grup.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Blasi expressa l'abstenció del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Alonso expressa l'abstenció de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa l'abstenció del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

Districte de Ciutat Vella

- 22.- (10PL15746) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del PGM a les finques núm. 13b-17 del carrer Sant Pere Més Alt, núm. 2-8 del carrer Amadeu Vives i núm. 1 del carrer Ciutat, per deixar sense efecte l'MPGM aprovada definitivament al mateix àmbit el 22 de juliol de 2009, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

El Sr. MÒDOL indica que el Govern té cinc minuts per intervenir, la resta de grups tres i el Sr. Ardanuy, un i mig.

La Sra. SANZ explica que amb aquesta proposta s'inicia el tràmit per desfer la modificació del Pla general metropolità que permetia la construcció de l'hotel del Palau. Assenyala que, d'aquesta manera, es desfà una operació que alguns havien titllat com «el somni d'en Millet que es va convertir en un malson col·lectiu», en el marc del saqueig del Palau, i afegeix que la ciutat fa molt que espera l'inici d'aquest tràmit. En relació amb la proposta, exposa que les finques del carrer Sant Pere Més Alt números 13, 15 i 17, així com les del carrer Amadeu Vives números 2-8, tornaran a ser equipament.

Tot seguit, afirma que amb aquesta modificació s'atura la proposta de construcció d'un hotel al cor de Ciutat Vella, que moltes entitats veïnals rebutgen per la saturació hotelera que pateix el districte. A més, la modificació també comporta guanyar un espai per a equipaments i, per tant, poder adoptar iniciatives en funció de les necessitats de l'entorn. En aquest punt, reitera que amb aquesta iniciativa es desfà el llegat urbanístic del Sr. Millet a Ciutat Vella i es liquida el *pelotazo* urbanístic que es pretenia fer en el marc del saqueig del Palau.

D'altra banda, manifesta que si s'ha arribat a aquest punt és gràcies a la feina de moltíssimes persones que, des del vessant professional o activista, han lluitat per fer-ho possible, així com a la tasca infatigable de moltíssims veïns i veïnes. Afegeix que també ha estat possible perquè les administracions competents s'han posat d'acord per tirar endavant aquesta modificació, conjuntament amb el Govern de la Generalitat.

Per acabar, reitera que Barcelona segueix guanyant espai per a equipaments i, sobretot, liquida una operació que, lluny de representar l'interès general, tenia més a veure amb l'interès particular del Sr. Millet. Afegeix que, a més, s'exerceix l'urbanisme social al servei de les persones, gràcies a l'aliança de la ciutadania i les entitats socials amb l'Ajuntament.

El Sr. MARTÍ vota a favor de la proposta d'aprovació inicial de modificació del PGM per diferents raons. Abans d'exposar-les, recorda que estan abordant una qüestió molt important de ciutat, no només del districte de Ciutat Vella. En relació amb les paraules de la Sra. Sanz, que incardina aquesta problemàtica urbanística a una qüestió penal de saqueig del Palau, manifesta que, com a grup, vol abstenir-se d'aquesta dialèctica.

Tot seguit, recorda a la Sra. Sanz que estan gestionant i intentant arreglar un llegat urbanístic impulsat pel Govern d'ICV-EUiA i del PSC, ja que l'aprovació inicial de la modificació va tenir lloc el 2008, i la definitiva, el 2009.

Dit això, manifesta que fins ara el seu grup tenia dos arguments per abstenir-se en aquest debat, que va arribar al Plenari fa uns mesos. D'una banda, la possibilitat que com a Ajuntament i com a ciutat s'haguessin d'assumir unes càrregues econòmiques i una responsabilitat patrimonial molt importants a l'hora d'acabar pagant les persones que tenen els drets i van haver de fer les aportacions econòmiques en el seu moment. Manifesta que, d'acord amb l'informe tècnic i urbanístic dels serveis de la Generalitat, sembla que aquest punt s'ha descartat, per la qual cosa expressa la seva satisfacció.

D'altra banda, afirma que el Govern municipal ha estat molt poc lleial amb la Generalitat, atès que el divendres anterior no van informar el seu grup municipal d'aquesta iniciativa, sinó que van convocar una roda de premsa el diumenge, sense la Generalitat, quan saben del cert que ha col·laborat molt intensament per trobar una solució tècnica i urbanística al problema. En aquest sentit, considera que els serveis jurídics de l'Ajuntament han anat a remolc dels de la Generalitat, i reitera que el Govern municipal hauria de ser més lleial amb l'oposició i amb la Generalitat.

Finalment, torna a expressar el vot a favor de la modificació del PGM, però recalca que no li interessa el debat en termes d'espoli del Palau i altres consideracions que no són pertinents.

El Sr. BLANCO fa dues observacions en relació amb la modificació urbanística de l'hotel del Palau, més enllà de les baralles entre grups. En primer lloc, afirma que no és una bona notícia que s'hagi trigat set anys a complir una decisió que el Ple de l'Ajuntament va adoptar per unanimitat el 2010. A parer seu, això demostra la incapacitat de l'Ajuntament per complir fins i tot les decisions que s'aproven unànimement. En segon lloc, afirma que aquesta modificació urbanística no és la que impedeix la construcció de l'hotel. En aquest sentit, assegura que l'hotel no pot construir-se en cap cas, sigui quina sigui la qualificació urbanística del solar, ja que la qualificació urbanística hotelera no existeix a Barcelona. Explica que l'edifici té la qualificació de residencial i assenyala que no s'hi pot construir un hotel perquè hi ha un



PEUAT que ho impedeix a tot el districte i que el que pot construir-s'hi és un ús residencial o compatible amb el residencial.

Dit això, explica que amb la modificació s'aprova que en aquests edificis, en lloc d'habitatges, s'hi pugui construir un equipament, la qual cosa creu que és una bona notícia. En aquest sentit, demana al Govern que presenti el projecte de l'equipament que s'hi construirà. En cas que no hi faci, considerarà que els està enganyant.

Tot seguit, constata que el projecte planteja moltes incògnites, ja que no se sap quin és el calendari, quan es construiran els equipaments o si seran de titularitat pública o privada. Per tant, demana al Govern municipal que aclareixi aquests dubtes i, en espera de les al·legacions que puguin presentar-se, expressa l'abstenció del seu grup.

El Sr. CORONAS vota a favor de la modificació perquè considera que ja era hora de donar una bona notícia als veïns i veïnes que fa anys que lluiten per arribar fins aquí.

D'altra banda, lamenta la manca d'informació en temps i forma a tothom que ha lluitat per aconseguir-ho, tant des d'alguns grups municipals com des de la Generalitat i des dels moviments veïnals.

Tot seguit, fa esment a algunes coses que troba a faltar en la memòria del projecte. D'una banda, creu que s'hauria de dir que l'operació no tenia interès públic. En aquest sentit, considera que l'Administració mai no pot defensar que la pèrdua d'una part d'equipament docent i de patrimoni històric de la ciutat a canvi d'un hotel tingui cap mena d'interès públic. D'altra banda, sosté que a la memòria s'ometen les sentències anul·latòries de l'informe i resolució de la Comissió de Patrimoni de la Generalitat, que també impedia la destrucció dels elements interiors dels edificis catalogats amb nivell C, a més de la protecció del número 17, cosa que impedia encabir tot el sostre procedent del carrer Ciutat 1. En aquest punt, creu que cal anar amb compte, ja que això pot crear un precedent, tenint com a compte com s'ha redactat el projecte, i insisteix que el dret de patrimoni sempre ha d'estar per davant del dret d'aprofitament urbanístic d'un particular.

Per acabar, tot i que admet que s'està fent un pas molt gran, creu que cal arribar fins al fons pels veïns i les veïnes que han lluitat contra aquestes operacions, i també per netejar el nom d'una institució i protegir-ne els funcionaris. Insisteix que cal acabar amb qualsevol probable mala praxi urbanística i, finalment, pregunta qui són els responsables que s'hagin fet projectes com Drassanes, Rec Comtal o Palau en pro d'un interès públic que no tenen.

El Sr. MULLERAS constata que la retrocessió de la requalificació urbanística a l'hotel del Palau arriba set anys més tard que s'aprovés per unanimitat la requalificació i més de dos anys després que la Sra. Colau fos escollida alcaldessa de Barcelona.

Es mostra totalment d'acord amb la mesura, i recorda que en el mandat anterior el Grup Municipal del PP ja va presentar diferents vegades aquesta iniciativa. Reitera, a més, que el 2010 el seu grup municipal, juntament amb la resta de grups del Consistori, havia aprovat per unanimitat aquesta retrocessió. Manifesta que caldrà veure quines al·legacions es presenten en el període d'exposició pública i com evoluciona la modificació.

D'altra banda, planteja alguns dubtes en relació amb el litigi del Palau. En aquest sentit, pregunta en quina situació processal es troba l'Ajuntament, si es va retirar l'acusació i si va demanar alguna acció de responsabilitat patrimonial. Finalment, també pregunta qui pagarà les costes del judici.

El Sr. ARDANUY creu que darrere d'aquest punt de l'ordre del dia hi ha alguna cosa més que una modificació del Pla general metropolità: un debat al voltant d'una operació urbanística que ha generat una llarga polèmica al llarg dels anys.

Està d'acord a aplicar els compromisos adquirits en l'últim mandat i, per tant, es mostra a favor de la modificació.

També posa de manifest que cal estar molt amatents i esvair totes les ombres de dubte que hi pugui haver al voltant de l'urbanisme i la ciutat. En aquest sentit, creu que cal posar tots els instruments a favor de la transparència perquè fets com aquests no tornin a succeir.

Per acabar, expressa el vot a favor de començar de zero i que les coses es facin bé.

La Sra. SANZ respon al Sr. Martí que el aleshores Grup Municipal de CiU va estar quatre anys en el Govern. Per tant, considera que és el seu llegat urbanístic, sovint pactat amb el Grup Municipal del PP, i afirma que no van fer res perquè la modificació es produís abans. En aquest sentit, recorda que l'acord de Plenari es va adoptar el 2010 i que el Grup Municipal de CiU va governar del 2011 al 2015.

Manifesta que el Govern municipal ha fet un esforç per treballar amb totes les administracions implicades per resoldre aquesta qüestió, ja que hi havia interessos contraposats, i afirma que la ciutat tenia un deute històric amb els veïns i veïnes i amb totes les persones que van lluitar perquè això fos una realitat. No posa en dubte la participació i la responsabilitat de tothom, però es mostra convençuda que calia revertir la modificació del Pla general metropolità perquè no responia a les necessitats de la ciutat ni del districte de Ciutat Vella. Afegeix que avui s'ha aconseguit revertir la situació, però que en cap cas es tracta d'un llegat del Sr. Trias, perquè no va fer res per aconseguir-ho.

Finalment, quant als diferents dubtes que s'han plantejat en l'àmbit jurídic, respon al Sr. Mulleras que faran una trobada per explicar-ho amb detall.

El Sr. BLANCO puntualitza que el seu grup va votar a favor d'aquest punt en el Plenari de juliol. També demana que es responguin els dubtes que ha plantejat en la seva intervenció, així com el tema de la possible responsabilitat patrimonial, ja que és molt important en cas que es faci un canvi normatiu.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BnComú, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa l'abstenció de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mulleras expressa el vot favorable del PP i el Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les 17.34 h.