

7 de Desembre del 2017

Disposicions organitzatives – Decrets de l'Alcaldia

DECRET D'ALCALDIA S1/D/2017-3736 de 30 de novembre, de constitució de la Comissió relacionada en la creació d'un parc d'habitatges de lloguer social.

Decret. Atès que el Pla pel Dret a l'Habitatge 2016-2025, aprovat pel Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona el 27 de gener de 2017, preveu la creació d'una Associació d'habitatge assequible (Eix estratègic C4: Ampliar el mercat social) seguint el model europeu, amb els objectius de "garantir una major capacitat d'actuació i poder executar els habitatges previstos, i per als quals es podrà disposar de solars edificables, es treballarà en la creació d'una societat mixta, amb una participació publico-privada, que amplii la capacitat actual d'inversió i producció de l'Administració".

Atès que les Directrius de la política metropolitana d'habitatge 2016-2019, aprovades per acord del Consell Metropolità de 25 d'abril de 2017, preveuen la creació d'un Operador metropolità d'habitatge de lloguer participat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona, l'Ajuntament de Barcelona i entitats del sector privat que estiguin interessades i resultin escollides després d'un procés de selecció obert i transparent.

En ús de les atribucions que tinc conferides per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona,

Disposo

Primer. Donar per acabats els treballs de la Comissió d'estudi per a la iniciativa econòmica conjunta entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Barcelona, d'acord amb el protocol de col·laboració aprovat pel Consell Metropolità el 12 de setembre de 2017 i l'acord de la Comissió de Govern de l'Ajuntament de 14 de setembre de 2017, restant assabentada de les conclusions, i procedir a l'arxiu de l'expedient.

Segon. Restar assabentada dels acords del Consell Metropolità de 31 d'octubre de 2017 i 28 de novembre de 2017 d'inici i d'aprovació inicial de l'expedient d'activitat econòmica per a la constitució de la nova societat que portarà a terme l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Tercer. Constituir la Comissió d'estudi encarregada d'elaborar la memòria justificativa de la conveniència i oportunitat d'exercir la iniciativa econòmica consistent en la creació d'un parc d'habitatges de lloguer social mitjançant l'adquisició d'accions en la societat anònima que constituirà l'Àrea Metropolitana de Barcelona i que tindrà el caràcter de promotor social d'habitatge, dedicada al lloguer d'habitatge en règim de protecció, que esdevindrà una mercantil d'economia mixta.

CSV: 7e79-e152-3317-4d21

7 de Desembre del 2017

Quart. Nomenar els membres que integraran la Comissió d'estudi:

- Im. Sr. Gerardo Pisarello Prados, Tinent d'Alcalde d'Economia i Treball, Ciutat Digital i Relacions Internacionals.
- Ima. Sra. Laia Ortiz Castellví, Tinent d'Alcalde de Drets Socials.
- Im. Sr. Josep M. Montaner Martorell, regidor d'Habitatge.
- Sr. Francisco Javier Burón Cuadrado, gerent d'Habitatge.
- Sr. Ricard Fernández Ontiveros, gerent de Drets Socials.
- Sr. Jordi Ayala Roqueta, gerent de Presidència i Economia.

Cinquè. Fixar en tres mesos el termini màxim per a la presentació de la memòria justificativa, d'acord amb el que estableix l'article 145.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.

Sisè. Sotmetre el present Decret a la ratificació del Plenari del Consell Municipal.

Barcelona, 29 de novembre de 2017. L'alcaldesa, Ada Colau Ballano.

CSV: 7e79-e152-3317-4d21