

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Comptes Anuals i Informe de Gestió de
l'exercici anual acabat el 31 de desembre de 2013

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.A handwritten signature in blue ink, consisting of a single, large, stylized loop.

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS

A l'Accionista Únic de Parc d'Atraccions Tibidabo, S.A.

Hem auditat els comptes anuals de Parc d'Atraccions Tibidabo, S.A., que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2013, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data. Els Administradors són responsables de la formulació dels comptes anuals de la Societat, d'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'Entitat (que s'identifica en la Nota 2.a) de la memòria adjunta) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi conté. La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els esmentats comptes anuals en el seu conjunt, basada en el treball realitzat d'acord amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya, que requereix l'examen, mitjançant la realització de proves selectives, de l'evidència justificativa dels comptes anuals i l'avaluació de si la seva presentació, els principis i criteris utilitzats i les estimacions realitzades, estan d'acord amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals de l'exercici 2013 adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de Parc d'Atraccions Tibidabo, S.A. a 31 de desembre de 2013, així com dels resultats de les seves operacions i dels seus fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables en ell continguts.

L'informe de gestió adjunt de l'exercici 2013 conté les explicacions que els Administradors consideren oportunes sobre la situació de la Societat, l'evolució dels seus negocis i sobre altres assumptes i no forma part integrant dels comptes anuals. Hem verificat que la informació comptable que conté l'esmentat informe de gestió concorda amb la dels comptes anuals de l'exercici 2013. El nostre treball com a auditors es limita a la verificació de l'informe de gestió amb l'abast esmentat en aquest mateix paràgraf i no inclou la revisió d'informació diferent de l'obtinguda a partir dels registres comptables de la Societat.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.



Sandra Deltell
Soci - Auditor de Comptes

Gabinete Técnico
de Auditoría y Consultoría, S.A.



Jorge Vila López
Soci - Auditor de Comptes

8 d'abril de 2014

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Balanç al 31 de desembre de 2013 i 2012
(Expressats en Euros)

ACTIU	Notes	2.013	2.012
ACTIU NO CORRENT		33.817.443,03	10.771.691,23
Immobilitzat intangible	6	20.796,49	52.929,21
Aplicacions informàtiques		16.316,49	51.429,21
Desenvolupament		4.480,00	1.500,00
Immobilitzat material	7	33.286.113,53	10.708.229,01
Terrenys i construccions		20.743.410,12	2.842.815,64
Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material		12.354.027,21	7.598.285,21
Immobilitzat en curs i bestretes		188.676,20	267.128,16
Inversions financeres a llarg termini	8	510.533,01	10.533,01
Altres actius financers		510.533,01	10.533,01
ACTIU CORRENT		6.060.427,75	12.831.449,15
Actiu no corrent mantinguts per la venda	9	0,00	9.951.463,93
Existències	10	110.958,86	131.050,31
Comercials		82.575,02	106.935,29
Materies primes i altres aprovisionaments		28.383,84	24.115,02
Deutors comercials i altres comptes a cobrar		488.171,41	521.255,18
Clients empreses del grup i associades	8 - 17	0,00	3.360,00
Deutors varis	8	428.687,90	477.580,74
Personal	8	16.872,42	0,00
Actius per impost corrent	15	42.611,09	31.291,40
Altres crèdits amb les Administracions Públiques	15	0,00	9.023,04
Inversions en empreses del grup i associades a curt termini		4.031.731,51	15,30
Crèdits a empreses		4.028.000,00	0,00
Altres actius financers	8 - 17	3.731,51	15,30
Efectiu i altres actius líquids equivalents		1.429.565,97	2.227.664,43
Tresoreria		929.565,97	2.227.664,43
Altres actius líquids equivalents	8.1.	500.000,00	0,00
TOTAL ACTIU		39.877.870,78	23.603.140,38

Les Notes 1 a 20 descrites en la Memòria adjunta formen part integrant del Balanç al 31 de desembre de 2013.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Balanç al 31 de desembre de 2013 i 2012
(Expressats en Euros)

PATRIMONI NET I PASSIU	Notes	2.013	2.012
PATRIMONI NET		37.289.391,05	7.037.399,20
Fons propis	11	14.450.135,48	7.037.399,20
Capital		6.000.000,00	6.000.000,00
Capital escriturat		6.000.000,00	6.000.000,00
Prima d'emissió		4.300.614,00	4.300.614,00
Reserves		426.599,31	426.599,31
Legal i estatutàries		120.718,07	120.718,07
Altres reserves		305.881,24	305.881,24
Resultats d'exercicis anteriors		0,00	(3.602.797,71)
Resultats negatius d'exercicis anteriors		0,00	(3.602.797,71)
Altres aportacions de Socis		2.410.185,89	0,00
Resultat de l'exercici	3	1.312.736,28	(87.016,40)
Subvencions, donacions i llegats rebuts	7	22.839.255,57	0,00
PASSIU NO CORRENT		197.361,48	130.855,40
Provisions a llarg termini	13	124.219,33	126.437,19
Obligacions per prestacions a llarg termini al personal		100.773,92	100.773,92
Altres provisions		23.445,41	25.663,27
Deutes a llarg termini	12	4.418,21	4.418,21
Altres passius financers		4.418,21	4.418,21
Passius per impost diferit	15	68.723,94	0,00
PASSIU CORRENT		2.391.118,25	16.434.885,78
Deutes a curt termini	12	138.176,33	220.330,85
Altres passius financers		138.176,33	220.330,85
Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini	12-17	0,00	13.900.000,00
Creditors comercials i altres comptes a pagar		1.261.039,50	1.417.695,18
Proveïdors	12	61.144,27	29.445,10
Proveïdors, empreses del grup i associades	12-17	21.581,84	50.640,65
Creditors varis	12	947.171,95	1.126.879,22
Personal, remuneracions pendents de pagament	12	132.034,54	111.173,25
Altres deutes amb les Administracions Públiques	15	80.870,03	97.306,17
Bestretes de clients	12	18.236,87	2.250,79
Periodificacions a curt termini	12.4	991.902,42	896.859,75
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU		39.877.870,78	23.603.140,38

Les Notes 1 a 20 descrites en la Memòria adjunta formen part integrant del Balanç al 31 de desembre de 2013.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Compte de pèrdues i guanys corresponent als exercicis acabats
el 31 de desembre de 2013 i 2012
(Expressats en Euros)

COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS	Notes	2.013	2.012
OPERACIONS CONTINUADES			
Import net de la xifra de negocis		11.922.852,75	14.051.978,09
Vendes	16.a	11.922.852,75	14.051.978,09
Aprovisionaments		(2.153.272,50)	(2.867.074,25)
Consum de mercaderies	16.c	(62.041,51)	(54.778,96)
Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles	16.c	(763.981,46)	(1.534.817,83)
Treballs realitzats per altres empreses		(1.335.619,32)	(1.276.376,77)
Deteriorament de mercaderies, matèries primeres i altres aprovisionaments	10	8.369,79	(1.100,69)
Altres ingressos d'explotació		502.539,88	342.451,43
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	16.b	489.068,95	329.318,06
Subvencions d' explotació incorporades al resultat de l'exercici		13.470,93	13.133,37
Despeses de personal	16.d	(3.734.938,85)	(4.758.318,23)
Sous, salaris i assimilats		(2.676.454,14)	(3.321.249,81)
Càrregues socials		(1.058.484,71)	(1.437.068,42)
Altres despeses d'explotació		(4.072.918,71)	(4.634.783,31)
Serveis exteriors		(3.764.594,91)	(4.562.757,11)
Tributs		(307.977,25)	(68.874,49)
Perdues, deteriorament i variació de provisions per operacions comercials	8.3	(346,55)	(3.151,71)
Amortització de l'immobilitzat	6 - 7	(2.060.162,53)	(1.772.455,00)
Imputació subvencions d'immobilitzat no financer i altres	7	939.829,62	0,00
Excesos de provisions	13-16.e	0,00	26.867,37
Deteriorament i resultat per alienacions d'immobilitzat		0,00	(5.548,36)
Resultat per alienacions i altres		0,00	(5.548,36)
RESULTAT D' EXPLOTACIÓ		1.343.929,66	383.117,74
Ingressos financers		44.882,15	3.317,87
De valors negociables i altres instruments financers		44.882,15	3.317,87
De empreses del grup i associades	17	42.311,11	0,00
De tercers		2.571,04	3.317,87
Despeses financeres		(76.075,53)	(473.452,01)
Per deutes amb empreses del grup i associades	17	(75.344,68)	(472.884,17)
Per deutes amb tercers		(730,85)	(567,84)
RESULTAT FINANCER		(31.193,38)	(470.134,14)
RESULTAT ABANS D' IMPOSTOS		1.312.736,28	(87.016,40)
Impost sobre beneficis		0,00	0,00
RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES		1.312.736,28	(87.016,40)
RESULTAT DE L'EXERCICI		1.312.736,28	(87.016,40)

Les Notes 1 a 20 descrites en la Memòria adjunta formen part integrant del Compte de pèrdues i guanys al 31 de desembre de 2013.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Estat de canvis en el patrimoni net corresponent als exercicis acabats el 31 de desembre de 2013 i 2012
(Expressats en Euros)

A) ESTAT D' INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS

	2013	2012
Resultat del compte de pèrdues i guanys	1.312.736,28	(87.016,40)
INGRESSOS I DESPESES IMPUTADES DIRECTAMENT AL PATRIMONI NET	23.776.265,70	-
Subvencions, donacions i llegats rebuts	23.847.809,13	-
Efecte impositiu d'ajustos anteriors	(71.543,43)	-
TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS	(937.010,13)	-
Subvencions, donacions i llegats rebuts	(939.829,62)	-
Efecte impositiu d'ajustos anteriors	2.819,49	-
TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUDES	24.151.991,85	(87.016,40)

Les Notes 1 a 20 descrites a la Memòria adjunta formen part integrant de l' estat d' ingressos i despeses reconegudes al 31 de desembre de 2013.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Estat de canvis en el patrimoni net corresponent als exercicis acabats el 31 de desembre de 2013 i 2012
(Expressats en Euros)

B)ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET

	Capital escripturat	Prima d'emissió	Reserves	Resultats d'exercicis anterior	Altres aportacions Socis	Resultat de l'exercici	Subvencions, donacions i llegats	TOTAL
SALDO INICI DE L'EXERCICI 2012	6.000.000,00	4.300.614,00	426.599,31	(2.201.221,52)	0,00	(1.401.576,19)	0,00	7.124.415,60
Total ingressos i despeses reconegudes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(87.016,40)	0,00	(87.016,40)
Distribució del resultat de l'exercici anterior	0,00	0,00	0,00	(1.401.576,19)	0,00	1.401.576,19	0,00	0,00
SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2012	6.000.000,00	4.300.614,00	426.599,31	(3.602.797,71)	0,00	(87.016,40)	0,00	7.037.399,20
Ajusto per canvis de criteri a l'exercici 2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajusto per errors 2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2013	6.000.000,00	4.300.614,00	426.599,31	(3.602.797,71)	0,00	(87.016,40)	0,00	7.037.399,20
Total ingressos i despeses reconegudes 2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.312.736,28	22.839.255,57	24.151.991,85
Altres operacions amb socis i propietaris	0,00	0,00	0,00	3.689.814,11	2.410.185,89	0,00	0,00	6.100.000,00
Distribució del resultat de l'exercici anterior	0,00	0,00	0,00	(87.016,40)	0,00	87.016,40	0,00	0,00
SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2013	6.000.000,00	4.300.614,00	426.599,31	0,00	2.410.185,89	1.312.736,28	22.839.255,57	37.289.391,05

Les Notes 1 a 20 descrites a la Memòria adjunta formen part integrant de l'estat total de canvis en el patrimoni net al 31 de desembre de 2013

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Estat de fluxes d'efectiu corresponent als exercicis acabats
el 31 de desembre de 2013 i 2012
(Expressats en Euros)

	Notes	2013	2012
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D' EXPLOTACIÓ		(2.596.952,84)	1.018.912,27
Resultat de l'exercici abans d'impostos		1.312.736,28	(87.016,40)
Ajustos del resultat		1.143.503,05	2.326.296,45
Amortització de l'immobilitzat (+)	6 / 7	2.060.162,53	1.772.455,00
Correccions valoratives per deteriorament	10	(8.369,79)	1.100,69
Variació de provisions(+/-)	13	346,55	77.058,26
Imputació de subvencions		(939.829,62)	77.058,26
Resultats per baixes i alienacions de l'immobilitzat (+/-)	7	0,00	5.548,36
Ingressos financers (-)		(44.882,15)	(3.317,87)
Despeses financeres (+)		76.075,53	473.452,01
Canvis en el capital corrent		(5.010.679,10)	(747.419,26)
Existències (+/-)		28.461,24	42.616,43
Deutors i altres comptes per a cobrar (+/-)		44.056,91	45.243,33
Altres actius corrents (+/-)		(4.031.716,25)	18.506,70
Creditors i altres comptes per a pagar (+/-)		(156.655,68)	(825.308,57)
Altres passius corrents (+/-)		(892.607,46)	42.780,70
Altres actius i passius no corrents (+/-)		(2.217,86)	(71.257,85)
Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació		(42.513,07)	(472.948,52)
Pagaments per interessos (-)		(76.075,53)	(473.452,01)
Cobraments d'interessos (+)		44.882,15	3.317,87
Cobraments (pagaments)per impost sobre beneficis (+/-)		(11.319,69)	(2.814,38)
FLUXOS D' EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ		(1.340.259,68)	(460.753,93)
Pagaments per inversions (-)		(1.340.259,68)	(514.763,57)
Immobilitzat immaterial	6	(4.480,00)	0,00
Immobilitzat material	7	(835.779,68)	(514.763,57)
Altres actius	8	(500.000,00)	0,00
Cobraments per desinversions (+)		0,00	54.009,64
Immobilitzat material	7	0,00	54.009,64
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT		3.139.114,06	1.000.000,00
Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni.		6.100.000,00	0,00
Emissió instruments de patrimoni	11	6.100.000,00	
Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer.		(2.960.885,94)	1.000.000,00
Emissió			
Deutes amb empreses del grup i associades (+)	12	(2.960.885,94)	1.000.000,00
AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS		(798.098,46)	1.558.158,34
Efectiu o equivalents al començament de l'exercici		2.227.664,43	669.506,09
Efectiu o equivalents al final de l'exercici		1.429.565,97	2.227.664,43

Les Notes 1 a 20 descrites en la Memòria adjunta formen part integrant de l'estat de fluxes d' efectiu al 31 de desembre de 2013.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

1. ACTIVITAT DE L' EMPRESA

Parc d'Atraccions Tibidabo, S.A., Societat Unipersonal, es va constituir el 19 de maig de 1989 per temps il·limitat.

El seu domicili social així com la seu fiscal estan a Barcelona, a la Plaça Tibidabo, núm.3 i 4.

El seu objecte social consisteix en la realització de les següents activitats:

- La creació, promoció, inversió, urbanització, edificació, instal·lació, construcció, obertura i explotació de centres recreatius, locals per a espectacles o qualsevol activitat lícita relacionades amb el mercat de l'oci i l'esbarjo, serveis complementaris i la prestació dels serveis inherents a aquestes activitats.
- Exclosos els exceptuats per regulació especial, els serveis d'intermediari mercantil, import-export, representació de marques, patents, models i exclusives de qualsevol empresa així com l'assessorament de mercat.
- L'adquisició, utilització, parcel·lació, urbanització, explotació, edificació, alienació i divisió de finques i terrenys en general, així com la programació, execució i supervisió de plans i feines per a la seva transformació i millora.
- La Societat podrà desenvolupar directament, indirectament, total o parcialment el seu objecte social mitjançant la participació en altres societats amb igual o similar objecte social.

Les activitats de Parc d'Atraccions Tibidabo, S.A. se centren en la gestió d'un parc d'atraccions, de diversos centres de restauració dintre del recinte del parc, de botigues, d'un transport amb funicular, d'un aparcament, del "Camí del Cel Tibidabo" i del mirador de la Torre de Collserola, tots ells ubicats al cim de la muntanya del Tibidabo, a la ciutat de Barcelona.

Fins al mes d'octubre de 2012, també es gestionaven els centres de restauració ubicats al Parc Zoològic de Barcelona.

La Societat pertany a Barcelona de Serveis Municipals, S.A., la qual posseeix el 100% de les accions de la Societat, sent l'Ajuntament de Barcelona la dominant última de la Societat.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

2. BASES DE PRESENTACIÓ

a) Imatge fidel

Els presents comptes anuals s'han preparat a partir dels registres comptables de la Societat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes establertes en el Pla General de Comptabilitat aprovat mitjançant Real Decret 1514/2007 i d'acord amb les successives modificacions en el seu cas, amb objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Societat, així com la veracitat dels fluxes d'efectiu incorporats en l'estat de fluxes d'efectiu.

Les xifres contingudes en tots els estats comptables que formen part dels comptes anuals (balanç, compte de pèrdues i guanys, estat de canvis en el patrimoni net, estat de fluxos d'efectiu i memòria) estan expressades en euros, que és la moneda de presentació i funcional de la Societat.

Aquests comptes anuals, formulats pels Administradors de la Societat, es sotmetran a l'aprovació de l'Accionista Únic en els terminis previstos, i s'estima que seran aprovats sense cap modificació.

No existeix cap principi comptable o criteri de valoració que tenint un efecte significatiu als comptes anuals, s'hagi deixat d'aplicar.

Els comptes anuals de la Societat presenten al 31 de desembre de 2013 un fons de maniobra positiu per import de 3.669 milers d'euros (negatiu de 3.603 milers d'euros a 31 de desembre de 2012) i uns guanys de 1.313 milers d'euros (pèrdues de 87 milers d'euros a 31 de desembre de 2012).

L'Ajuntament de Barcelona en la sessió del Plenari del Consell Municipal de data 1 de febrer de 2013 va aprovar l'operació d'ordenació d'actius i sanejament financer i econòmic de la Societat, que ha permès millorar el resultat de l'exercici 2013.

En aquest plenari, de data 1 de febrer de 2013, es va aprovar la cessió a l'Ajuntament de Barcelona de part del crèdit que Barcelona de Serveis Municipals ostenta sobre la Societat (Parc d'atraccions Tibidabo, S.A) per import de 10.939.114 euros IVA inclòs, i que l'Ajuntament ha cancel·lat mitjançant la cessió d'actius de la Societat a l'Ajuntament pel mateix import. (Veure Nota 9).

En data 4 de febrer de 2013 la Societat ha rebut una aportació del Soci Únic de 6.100.000 euros. Amb data 4 de febrer de 2013 la Societat ha cancel·lat el crèdit pendent al 31 de desembre de 2012 amb Barcelona de Serveis Municipals, S.A. per un import de 2.960.886 euros (Veure Nota 11).

El Pla de negoci elaborat, conjuntament amb les operacions abans esmentades, permetran a la Societat fer front a les seves obligacions en la data del seu venciment i continuar la seva activitat sota el principi d'empresa en funcionament.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

En la mateixa sessió del Plenari, s'aprova l'adscripció a l'ús dels terrenys, edificis i atraccions històriques que formen part del patrimoni municipal a la Societat, per a la gestió dels indicats béns com a part integrant del Parc d'Atraccions Tibidabo i dels seus serveis annexos de funicular, aparcament i edifici "La Masia". La adscripció s'ha registrat al actiu immobilitzat de la societat i al patrimoni net. (Veure Notes 4 i 7).

b) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

La preparació dels comptes anuals requereix la realització per part de la Direcció de la Societat de determinades estimacions comptables i la consideració de determinats elements de judici. Aquests s'avaluen contínuament i es fonamenten en l'experiència històrica i altres factors, incloent les expectatives de successos futurs, que s'han considerat raonables d'acord amb les circumstàncies.

Si bé les estimacions considerades s'han realitzat sobre la millor informació disponible a la data de tancament dels presents comptes anuals, qualsevol modificació en el futur d'aquestes estimacions s'aplicaria de forma prospectiva des d'aquell moment, reconeixent l'efecte del canvi en l'estimació realitzada en el compte de pèrdues i guanys dels comptes anuals en qüestió.

Les principals estimacions i judicis considerats en l'elaboració dels comptes anuals són les següents:

- Vides útils dels elements d'immobilitzat material i actius intangibles (Veure Notes 4.1 i 4.2).
- Impostos diferits (Veure Nota 4.9).
- Valor raonable dels instruments financers (Veure Notes 4.4 i 4.8).

c) Comparabilitat de la informació

D'acord amb la legislació mercantil, els Administradors presenten, a efectes comparatius, amb cadascuna de les partides del balanç el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxes d'efectiu i la informació quantitativa requerida en la memòria, a més de les xifres de l'exercici 2013, les corresponents a l'exercici anterior.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

3. PROPOSTA DE DISTRIBUCIÓ DE RESULTATS

La proposta de distribució de resultats de l'exercici 2013 formulada pels Administradors de la Societat i que presentaran a l'Accionista Únic de la Societat per a la seva aprovació és la següent:

	<u>Import 2013</u>
Base de repartiment	
Pèrdues i guanys (guanys)	1.312.736,28
Aplicació	
Reserves Legal	131.273,63
Reserva Voluntaria	1.181.462,65

Amb data 12 de març de 2013 l'Accionista Únic va aprovar la següent distribució de resultats:

	<u>Import 2012</u>
Base de repartiment	
Pèrdues i guanys (pèrdua)	(87.016,40)
Aplicació	
Resultats negatius d'exercicis anteriors	(87.016,40)

4. NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

Les principals normes de registre i valoració utilitzades per la Societat en l'elaboració dels presents comptes anuals, han estat les següents:

4.1 **Immobilitzat intangible**

a) Aplicacions informàtiques

Es refereix principalment als imports satisfets per l'accés a la propietat o pel dret a l'ús de programes informàtics, únicament en els casos on es preveu que la seva utilització abarcarà varis exercicis.

Les aplicacions informàtiques figuren valorades al seu cost d'adquisició i s'amortitzen en funció de la seva vida útil que és de 5 anys. Les despeses de manteniment d'aquestes aplicacions informàtiques es carreguen al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en que es produeixen.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013

(Expressats en euros)

b) Patents i marques

Les patents i marques tenen una vida útil definida i es registren pel seu cost menys l'amortització acumulada i correccions per deteriorament del valor reconegudes.

L'amortització es calcula pel mètode lineal durant la seva vida útil estimada en 5 anys.

c) Despeses d'investigació i desenvolupament

Les despeses d'investigació són imputades a despesa en el moment que s'incorren, mentre que les despeses de desenvolupament incorregudes en un projecte són capitalitzades si aquest és viable des d'una perspectiva tècnica i comercial, es disposa de recursos tècnics i financers suficients per a completar-lo, els costos incorreguts poden ser determinats de forma fiable i la generació de beneficis futurs son probables. Aquests es registren pel seu cost d'adquisició.

L'amortització es realitza sobre la base de la vida útil estimada per a cada projecte, sent la mitjana de 5 anys.

4.2 **Immobilitzat material**

L'immobilitzat material es comptabilitza pel seu cost d'adquisició menys l'amortització i l'import acumulat de qualsevol eventual pèrdua de valor.

Els costos d'ampliació, modernització o millora dels béns de l'immobilitzat material s'incorporen a l'actiu com a major valor del bé exclusivament quan suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o allargament de la seva vida útil, i sempre que sigui possible conèixer o estimar el valor comptable dels elements que resulten donats de baixa de l'inventari per haver estat substituïts.

Les despeses financeres directament atribuïbles a l'adquisició o construcció d'elements de l'immobilitzat que necessitin un període de temps superior a un any per a estar en condicions d'ús s'incorporen al seu cost fins que es troben en condicions de funcionament.

Els costos de reparacions importants s'activen i s'amortitzen durant la vida útil estimada dels mateixos, mentre que les despeses de manteniment recurrents es carreguen al compte de pèrdues i guanys durant l'exercici en que s'incorre en elles.

L'amortització de l'immobilitzat material es calcula sistemàticament pel mètode lineal en funció de la seva vida útil estimada, atenent a la depreciació efectivament soferta pel seu funcionament, ús i gaudiment. Els anys de vida útil estimada són els següents:

Anys de vida útil estimada

Construccions	De 10 a 100 anys
Instal.lacions tècniques i maquinaria	De 5 a 40 anys
Altres instal.lacions, utillatge i mobiliari	De 5 a 30 anys
Altre immobilitzat material	De 5 a 22 anys

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

Les pèrdues i guanys per la venda d'immobilitzat material es calculen comparant els ingressos obtinguts per la venda amb el valor comptable i es registren en el compte de pèrdues i guanys.

Per a la realització de la seva activitat, la Societat utilitza actius no generadors de fluxos d'efectiu. Tal i com es descriu a l'Ordre EHA/733/1010 de 25 de març, per la qual s'aproven aspectes comptables d'empreses públiques que operen en determinades circumstàncies, els actius no generadors de fluxos d'efectiu són aquells que s'utilitzen no amb l'objecte d'obtenir un benefici o rendiment econòmic, sinó per l'obtenció de fluxos econòmics socials que beneficiïn a la col·lectivitat per mitjà del potencial servei o utilitat pública, a canvi d'un preu fixat directa o indirectament per l'Administració Pública com a conseqüència del caràcter estratègic o d'utilitat pública de l'activitat que desenvolupa.

Al tancament de l'exercici, la Societat avalua el deteriorament de valor dels diferents actius no generadors de fluxos d'efectiu, estimant el valor recuperable d'aquests actius, que es el major entre el seu valor raonable i el seu valor en ús, entenent com a valor en ús el cost de reposició depreciat. Si el valor recuperable es inferior al valor net comptable es dotarà la corresponent provisió per deteriorament de valor amb càrrec al compte de pèrdues i guanys.

Els bens rebuts en adscripció es donen d'alta pel valor net contable per el que figuraven en la comptabilitat del adscrint, imports que poden considerar-se com a valor raonable donades les especials característiques dels elements que els componen, registrant-se de foma diferenciada el valor comptable activat i l'amortització acumulada fins a la data de l'adscripció.

Els bens rebuts en adscripció s'amortitzen prenent com a base amortitzable neta la que constava en la comptabilitat de l'adscrint, ajustant l'amortització a la vida útil pendent o sobre el seu valor de cost inicial, quan es coneix, a afectes de no allargar la vida útil dels actius.

4.3 Arrendaments

a) Quan la Societat es l'arrendatari – Arrendament operatiu

Els arrendaments en els que l'arrendador conserva una part important dels riscos i beneficis derivats de la titularitat es classifiquen com arrendaments operatius. Els pagaments en concepte d'arrendament operatiu (nets de qualsevol incentiu rebut de l'arrendador) es carreguen al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en que es meriten sobre una base lineal durant el període d'arrendament.

b) Quan la Societat és l'arrendador – Arrendament operatiu

Quan els actius són arrendats sota arrendament operatiu, l'actiu s'inclou al balanç d'acord amb la seva naturalesa. Els ingressos derivats de l'arrendament es reconeixen de forma lineal durant el termini de l'arrendament.

4.4 Actius financers

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

La Societat fixa la categoria dels seus actius financers en el moment del seu reconeixement inicial i revisa la mateixa a cada data de tancament, en base a les decisions adoptades per la Direcció. Aquesta classificació depèn de la finalitat amb la qual aquestes inversions han estat adquirides.

De forma general, en el balanç adjunt es classifiquen com corrents els actius financers amb venciment igual o inferior a l'any, i com no corrents si el seu venciment supera aquest període.

La Societat registra la baixa d'un actiu financer quan s'han extingit o s'han cedit els drets contractuals sobre els fluxes d'efectiu de l'actiu financer, essent necessari que s'hagin transferit de forma substancial els riscos i beneficis inherents a la seva propietat, que en el cas concret de comptes a cobrar s'entén que aquest fet es produeix en general si s'han transmès els riscos d'insolvència i de mora.

Els actius financers de la Societat es classifiquen en les següents categories:

a) Préstecs i partides a cobrar

Els préstecs i partides a cobrar són actius financers no derivats amb cobraments fixes o determinables que no cotitzen en un mercat actiu i es valoren pel valor nominal del seu deute, que és similar al seu valor raonable en el moment inicial. Aquest valor és minorat, en el seu cas, per la corresponent provisió d'insolvències (pèrdua per deteriorament de l'actiu), quan existeix evidència objectiva que no es cobrarà la totalitat de l'import endeutat, amb efecte al compte de pèrdues i guanys de l'exercici.

Almenys al tancament de l'exercici, s'efectuen les correccions valoratives necessàries per deteriorament de valor si existeix evidència objectiva de que no es cobraran tots els imports que es deuen.

Aquest epígraf correspon principalment a:

- Comptes a cobrar per operacions comercials, que es valoren pel valor nominal del seu deute, que és similar al seu valor raonable en el moment inicial. Aquest valor és minorat, si s'escau, per la corresponent provisió d'insolvències (pèrdua per deteriorament de l'actiu), quan hi ha evidència objectiva que no es cobrarà la totalitat de l'import degut, amb efecte en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici.
- Comptes a cobrar per operacions no comercials, corresponents bàsicament a saldos amb personal, etc.
- Dipòsits i fiances entregats tant a curt com a llarg termini. Aquests figuren enregistrats a l'epígraf d'"Altres actius financers".

b) Actius financers disponibles per a la venda

En aquesta categoria s'inclouen aquelles inversions en les quals la Societat no té una influència significativa o control (Veure Nota 8.2). Aquestes es classifiquen com actius no corrents tret que

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

es pretengui alienar la inversió en els dotze mesos següents a la data del balanç, cas en que la inversió es classificarà com un actiu corrent.

Aquestes inversions es valoren pel seu valor raonable, registrant els guanys o pèrdues que sorgeixen per canvis en el mateix dintre del patrimoni net fins que l'actiu s'alieni o deteriori, moment en que les pèrdues i guanys acumulats en el patrimoni net s'imputen al compte de pèrdues i guanys, sempre que sigui possible determinar l'esmentat valor raonable. En cas contrari, es registren pel seu cost menys pèrdues per deteriorament de valor.

En el cas dels actius financers disponibles per a la venda, s'efectuen correccions valoratives si existeix evidència objectiva que el seu valor s'ha deteriorat com a resultat d'una reducció o retard en els fluxos d'efectiu estimats futurs en el cas d'instruments de deute adquirits o per la falta de recuperabilitat del valor en llibres de l'actiu en el cas d'inversions en instruments de patrimoni. La correcció valorativa és la diferència entre el seu cost o cost amortitzat menys, si escau, qualsevol correcció valorativa prèviament reconeguda en el compte de pèrdues i guanys i el valor raonable en el moment que s'efectuï la valoració.

Els ingressos per dividends derivats d'actius financers disponibles per a la venda es registren en l'epígraf de "Ingressos financers" del compte de resultats en el moment en el qual s'estableix el dret de la Societat a rebre'ls.

4.5 Actius no corrents mantinguts per a la venda

Els actius no corrents es classifiquen com a mantinguts per a la venda quan es considera que el seu valor comptable es recuperarà a través d'una operació de venda enlloc de fer-ho a través del seu ús continuat.

Aquesta condició es considera complida únicament quan la venda és altament probable, i està disponible per a la seva venda immediata en la seva condició actual i previsiblement es completarà en un termini d'un any des de la data de classificació. Aquests actius es presenten valorats al menor import entre el seu valor comptable i el valor raonable minorat per les despeses necessàries per a la seva venda. La Societat no ha deixat d'amortitzar els esmentats actius perquè aquests estan sent utilitzats.

En aquest sentit, cal indicar que s'entén com altament probable quan es compleixen les següents condicions:

- La Societat es troba compromesa per un pla per a vendre l'actiu i ja te iniciat un programa per completar l'esmentat pla.
- La venda de l'actiu es negocia activament a un preu adequat en relació amb el seu valor raonable actual.
- S'espera completar la venda dins de l'any següent a la data de classificació de l'actiu com a mantingut per la venda.
- Les accions per a completar el pla indiquen que és improbable que hi hagin canvis significatius en el mateix o que sigui retirat.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

4.6 Existències

Les existències es valoren al seu cost o al seu valor net realitzable, el menor dels dos. Quan el valor net realitzable de les existències sigui inferior al seu cost, s'efectuaran les oportunes correccions valoratives, reconeixent-les com una despesa en el compte de pèrdues i guanys. Si les circumstàncies que causen la correcció de valor deixen d'existir, l'import de la correcció es objecte de reversió i es reconeix com ingrés en el compte de pèrdues i guanys.

El cost es determina pel seu cost mig ponderat.

4.7 Patrimoni net

El capital social està representat per accions ordinàries.

Les despeses d'emissió de noves accions o opcions es presenten directament contra el patrimoni net, com a menors reserves.

4.8 Passius financers

La Societat fixa la categoria dels seus passius financers en el moment del seu reconeixement inicial i revisa la mateixa a cada data de tancament, en base a les decisions adoptades per la Direcció. Aquesta classificació depèn de la finalitat amb la qual aquests passius han estat formalitzats.

De forma general, en el balanç adjunt es classifiquen com a corrents els passius financers amb venciment igual o inferior a l'any, i com a no corrents si el venciment supera aquest període.

La baixa d'un passiu financer es reconeixerà quan l'obligació que genera s'hagi extingit.

La Societat classifica la totalitat dels seus passius financers en la categoria de Deutes a pagar, i inclou deutes per operacions comercials i deutes per operacions no comercials.

El deute financer es reconeix inicialment per l'import del valor raonable del mateix, registrant-se també els costos en que s'hagin incorregut per a la seva obtenció. En períodes posteriors, la diferència entre els fons obtinguts (nets dels costos necessaris per a la seva obtenció) i el valor de reemborsament, en el cas que hi hagués i fos significativa, es reconeix al compte de pèrdues i guanys durant la vida del deute d'acord amb el tipus d'interès efectiu.

Els deutes per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tenen un tipus d'interès contractual es valoren, tant en el moment inicial com posteriorment, pel seu valor nominal quan l'efecte de no actualitzar els fluxes d'efectiu no és significatiu.

S'inclouen sota aquesta categoria les següents tipologies de passius per naturalesa:

- Crèdits concedits per entitats del grup, associades o vinculades els quals es valoren pel seu valor nominal (el qual no difereix significativament de la seva valoració al cost

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

amortitzat utilitzant el mètode del tipus d'interès efectiu).

- Deutes per operacions comercials corresponents als saldos de creditors per prestació de serveis.
- Bestretes rebudes per la venda del carnet Tibiclub, el qual permet l'entrada al parc d'atraccions durant el període d'un any. Aquestes bestretes es registren pel seu valor raonable i s'incorporen en el compte de pèrdues i guanys durant el període de vigència del carnet.
- Partides a pagar per operacions no comercials. S'inclouen, entre altres, personal, etc.
- Fiances rebudes. Aquestes figuren registrades en l'epígraf d'"Altres passius financers".

4.9 Impost sobre beneficis

La despesa (ingrés) per impost sobre beneficis és l' import que, per aquest concepte, es merita en l'exercici i que comprèn tant la despesa (ingrés) per impost corrent com per impost diferit.

Tant la despesa (ingrés) per impost corrent com diferit es registra al compte de pèrdues i guanys. No obstant, es reconeix en el patrimoni net l'efecte impositiu relacionat amb partides que es registren directament en el patrimoni net.

Els actius i passius per impost corrent es valoraran per les quantitats que s' espera pagar o recuperar de les autoritats fiscals, d'acord amb la normativa vigent o aprovada i pendent de publicació a data de tancament de l'exercici.

Els impostos diferits es calculen, d' acord amb el mètode del passiu, sobre les diferències temporàries que sorgeixen entre les bases fiscals dels actius i passius i els seus valors en llibres. No obstant, si els impostos diferits sorgeixen del reconeixement inicial d' un actiu o un passiu en una transacció diferent d'una combinació de negocis que en el moment de la transacció no afecta ni al resultat comptable ni a la base imposable de l' impost no es reconeixen. L' impost diferit es determina aplicant la normativa i els tipus impositius aprovats o a punt de ser aprovats en la data del balanç i que s'espera aplicar quan el corresponent actiu per impost diferit es realitzi o el passiu per impost diferit es liquidi.

Els actius per impostos diferits es reconeixen en la mesura en què resulti probable que es vagi a disposar de guanys fiscals futurs amb els que poder compensar les diferències temporàries.

La Societat distingeix el benefici derivat de les activitats compreses en l'apartat 2 de l'article 25 de la Llei 7/1985 de Bases de règim local, doncs d'acord amb el dispostat en l'article 34 del Reial Decret Llei 4/2005 del text de la Llei d'Impost sobre Societats, li és d'aplicació la bonificació del 99%.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

4.10 Subvencions, donacions i llegats

Les subvencions, donacions i llegats que tinguin caràcter de reintegrables es registren com a passius fins complir les condicions per a considerar-se no reintegrables, mentre que les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es registren com a ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen com a ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la subvenció, donació o llegat.

A aquests efectes, una subvenció, donació o llegat es considera no reintegrable quan existeix un acord individualitzat de concessió de la subvenció, de la donació o del llegat, s'han complert totes les condicions establertes per a la seva concessió i no existeixen dubtes raonables de que es cobrarà.

Les subvencions, donacions i llegats de caràcter monetari es valoren pel valor raonable de l'import concedit i les subvencions, donacions i llegats no monetaris pel valor raonable del bé rebut, referits ambdós valors al moment del seu reconeixement.

4.11 Ingressos i despeses

Amb caràcter general, els ingressos i les despeses es registren atenent al principi de meritament i al de correlació d'ingressos i despeses, independentment del moment en que són cobrats o pagats.

Els ingressos es registren pel valor raonable de la contraprestació a rebre i representen els imports a cobrar pels béns entregats i els serveis prestats en el curs ordinari de les activitats de la Societat, menys devolucions, rebaixes, descomptes i l'impost sobre el valor afegit.

La Societat reconeix els ingressos quan l'import dels mateixos es pot valorar amb fiabilitat, és provable que els beneficis econòmics futurs vagin a fluir a la Societat i es compleixen les condicions específiques per a cadascuna de les activitats.

Els ingressos d'explotació de la Societat procedeixen bàsicament de vendes d'entrades, vendes de gastronomia, vendes de transport, vendes de records i del servei d'aparcament del parc d'atraccions. La Societat registra els ingressos en el moment que es produeix la venda, mentre que en el cas de la venda de passes Tibiclub, els qual permeten l'entrada en el parc durant un període d'un any, la Societat reconeix l'ingrés durant el període pel qual l'abonat ha satisfet la quota corresponent.

Els ingressos per interessos es reconeixen usant el mètode del tipus d'interès efectiu.

4.12 Provisions i contingències

Les provisions es reconeixen quan la Societat té una obligació present, ja sigui legal o implícita, com a resultat de fets passats, és provable que sigui necessària una sortida de recursos per a liquidar l'obligació i l'import es pot estimar de forma fiable.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

Les provisions es valoren pel valor actual dels desemborsaments que s'espera que seran necessaris per a liquidar l'obligació utilitzant un tipus abans d'impostos que reflexi les evolucions del mercat actual del valor temporal del diner i els riscos específics de l'obligació. Els ajustos en la provisió amb motiu de la seva actualització es reconeixen com una despesa financera conforme es van meritant.

Les provisions amb venciment inferior o igual a un any, amb un efecte financer no significatiu no es descompten.

Quan s'espera que part del desemborsament necessari per a liquidar la provisió sigui reemborsat per un tercer, el reemborsament es reconeix com un actiu independent, sempre que sigui pràcticament segura la seva recepció.

Per a la seva part, es consideren passius contingents aquelles possibles obligacions sorgides com a conseqüència de fets passats, la materialització de les quals està condicionada a que succeeixi o no un o més esdeveniments futurs independents de la voluntat de la Societat. Aquests passius contingents no són objecte de registre comptable presentant-se detall dels mateixos en la memòria (Veure Nota 14).

4.13 Medi ambient

Anualment es registren com a despesa o com a inversió, en funció de la seva naturalesa, els desemborsaments efectuats per a complir amb les exigències legals en matèria de medi ambient. Els imports registrats com a inversió s'amortitzen en funció de la seva vida útil.

No s'ha considerat cap dotació per a riscos i despeses de caràcter mediambiental ja que no existeixen contingències relacionades amb la protecció del medi ambient.

4.14 Transaccions entre parts vinculades

Amb caràcter general, les operacions entre entitats del grup i vinculades es comptabilitzen en el moment inicial pel seu valor raonable. En el seu cas, si el preu acordat difereix del seu valor raonable, la diferència es registra atenent a la realitat econòmica de l'operació. La valoració posterior es realitza conforme amb el previst en les corresponents normes.

4.15 Transaccions en moneda estrangera

Les transaccions en moneda estrangera es converteixen a la moneda funcional de la Societat (euro) utilitzant els tipus de canvi vigents a la data de la transacció. Les pèrdues i guanys en moneda estrangera que resulten de la liquidació d'aquestes transaccions i de la conversió als tipus de canvi de tancament dels actius i passius monetaris denominats en moneda estrangera es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

5. GESTIÓ DEL RISC FINANCER

5.1 Factors de risc financer

Les activitats de la Societat estan exposades a diversos riscos financers: risc de crèdit, risc del tipus d'interès i risc de liquiditat.

La gestió del risc financer està controlada per la Direcció Financera de la Societat així com també per la Direcció del Grup al que pertany.

a) Risc de crèdit

El risc de crèdit sorgeix d'efectiu i equivalents a l'efectiu, així com de deutors comercials o altres deutes, incloent comptes a cobrar pendents i transaccions compromeses.

En relació als deutors comercials, la Societat avalua la qualitat creditícia del deutor, tenint en compte la seva posició financera, l'experiència passada i altres factors. Els límits individuals de crèdit s'estableixen en funció de criteris interns. En qualsevol cas, el risc de crèdit és baix tenint en compte que el saldo d'aquests deutors es poc significatiu.

b) Risc de tipus d'interès

El risc de tipus d'interès sorgeix principalment dels comptes financers que la Societat té establerts amb entitats del Grup.

L'obtenció de recursos aliens es contracta a tipus d'interès variable (indexat a l'Euribor).

c) Risc de liquiditat

La Societat realitza una gestió prudent del risc de liquiditat que implica la disponibilitat de finançament suficient per un import suficient mitjançant facilitats de crèdit, bàsicament a través del Grup al qual pertany.

La Direcció realitza un seguiment de les previsions de reserva de liquiditat de la Societat en base als fluxes d'efectiu esperats.

5.2 Estimació del valor raonable

El valor raonable dels instruments financers que no cotitzen en un mercat actiu es determina utilitzant tècniques de valoració. La Societat utilitza una varietat de mètodes i realitza hipòtesis que es basen en les condicions del mercat existents en cadascuna de les dates del balanç.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

6. IMMOBILITZAT INTANGIBLE

El detall i moviment de les partides incloses en "Immobilitzat intangible" és el següent:

	Patents, licències i marques	Aplicacions informàtiques	Desenvolupa ment	Immobilitzat en curs i bestretes	Total
A 1 de gener de 2012					
Cost	203.360	369.963	586.911	0	1.160.234
Amortització acumulada i pèrdua de valor (deteriorament)	(203.360)	(278.973)	(582.411)	0	(1.064.744)
Valor net comptable	0	90.990	4.500	0	95.490
2012					
Valor net comptable obertura	0	90.990	4.500	0	95.490
Dotació a l'amortització	0	(39.561)	(3.000)	0	(42.561)
Valor net comptable al tancament	0	51.429	1.500	0	52.929
A 31 de desembre de 2012					
Cost	203.360	369.963	586.911	0	1.160.234
Amortització acumulada i pèrdua de valor (deteriorament)	(203.360)	(318.534)	(585.411)	0	(1.107.305)
Valor net comptable	0	51.429	1.500	0	52.929
2013					
Valor net comptable obertura	0	51.429	1.500	0	52.929
Altes	0	0	0	4.480	4.480
Dotació a l'amortització	0	(35.113)	(1.500)	0	(36.613)
Valor net comptable al tancament	0	16.316	0	4.480	20.796
A 31 de desembre de 2013					
Cost	203.360	369.963	586.911	4.480	1.164.714
Amortització acumulada i pèrdua de valor (deteriorament)	(203.360)	(353.647)	(586.911)	0	(1.143.918)
Valor net comptable	0	16.316	0	4.480	20.796

a) Moviments significatius de l'exercici

Durant els exercicis 2013 i 2012 no s'han produït moviments significatius.

b) Immobilitzat intangible totalment amortitzat

A 31 de desembre de 2013 existeix immobilitzat intangible, encara en ús, i totalment amortitzat amb un cost comptable de 1.035.142 euros (965.022 euros a 31 de desembre de 2012).

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

7. IMMOBILITZAT MATERIAL

El detall i moviment de les partides incloses en l'Immobilitzat material és el següent:

	Terrenys i construccions	Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material	Immobilitzat en curs i bestretes	Total
A 1 de gener de 2012				
Cost	1.208.356	12.938.047	0	14.146.403
Amortització acumulada i pèrdua de valor (deteriorament)	(331.477)	(8.018.314)	0	(8.349.791)
Valor net comptable	876.879	4.919.733	0	5.796.612
2012				
Valor net comptable obertura	876.879	4.919.733	0	5.796.612
Altes	0	301.849	267.128	568.977
Baixes	0	(117.239)	0	(117.239)
Traspassos	1.880.017	3.883.835	0	5.763.852
Dotació a l'amortització	(197.177)	(1.532.717)	0	(1.729.894)
Traspassos amortització	283.097	85.143	0	368.240
Amortització baixes	0	57.681	0	57.681
Valor net comptable al tancament	2.842.816	7.598.285	267.128	10.708.229
A 31 de desembre de 2012				
Cost	3.088.373	17.006.492	267.128	20.361.993
Amortització acumulada i pèrdua de valor (deteriorament)	(245.557)	(9.408.207)	0	(9.653.764)
Valor net comptable	2.842.816	7.598.285	267.128	10.708.229
2013				
Valor net comptable obertura	2.842.816	7.598.285	267.128	10.708.229
Altes	386.640	178.309	188.676	753.625
Altes bens en adscripció	18.676.896	6.148.351	0	24.825.247
Traspassos	267.128	0	(267.128)	0
Altes amortització bens en adscripció	(977.438)	0	0	(977.438)
Dotació a l'amortització	(452.632)	(1.570.918)	0	(2.023.550)
Valor net comptable al tancament	20.743.410	12.354.027	188.676	33.286.113
A 31 de desembre de 2013				
Cost	22.419.037	23.333.152	188.676	45.940.865
Amortització acumulada i pèrdua de valor (deteriorament)	(1.675.627)	(10.979.125)	0	(12.654.752)
Valor net comptable	20.743.410	12.354.027	188.676	33.286.113

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

a) Moviments significatius de l'exercici

Les altes de l'exercici 2013 corresponen principalment al cost de l'arranjament de la plaça d'accés situat a l'entrada principal del Parc, per import de 387 milers d'euros i al pagament a compte de la nova Roda Panoràmica per import de 189 milers d'euros, corresponent la resta d'altes a diverses intervencions al parc.

Les altes de l'exercici 2012 corresponien principalment a la reforma de les taquilles situades a l'estació inferior del funicular que inclou un nou sistema de venda i accés per import de 195 milers d'euros i a les obres de l'arranjament de la Placa del Camí del Cel per import de 267 milers d'euros, corresponent la resta d'altes a diverses intervencions al parc.

Les baixes de l'exercici 2012 corresponien bàsicament a la venda d'actius situats als centres de restauració del Zoo, que van esser venuts al finalitzar l'explotació d'aquests centres per part de la Societat.

L'any 2012 la Societat va classificar un valor net comptable de 9.951.464 euros a l'epígraf "d'Actius no corrents mantinguts per a la venda" d'acord a l'operació d'ordenació d'actius i sanejament financer i econòmic de la Societat (Veure Notes 2 i 9).

El valor net comptable d'aquest immobilitzat l'any 2012 va ser el següent:

	31.12.2012
Terrenys	2.059.033
Construccions	2.613.531
Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material	5.278.900
	9.951.464

Finalment, el traspàs d'actius a l'Ajuntament de Barcelona, s'ha registrat per aquest mateix import de 9.951.464 euros (Veure Nota 2).

b) Terrenys i construccions

El cost activat en concepte de terrenys i construccions té el següent detall:

	2.013	2.012
Valor del terreny	-	-
Valor del terreny en adscripció	6.714.084	-
Valor de la construcció	3.742.141	3.088.373
Valor de la construcció en adscripció	11.962.812	-
	22.419.037	3.088.373

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

c) Actius o unitats d'explotació o serveis no generadors de fluxos d'efectiu

La totalitat de l'immobilitzat material de la Societat es consideren actius no generadors d'efectiu atès lo explicat en la Nota 4.2.

Durant els exercicis 2012 i 2013 no s'han reconegut ni revertit correccions valoratives per deteriorament significatives per a cap immobilitzat material individual.

d) Béns totalment amortitzats

A 31 de desembre de 2013 existeixen instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material totalment amortitzats i que encara estan en ús per import de 4.034.853 euros (3.824.934 euros al 31 de desembre de 2012).

e) Béns sota arrendament operatiu

Al compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2013 s'han inclòs despeses per arrendament operatiu per import de 157.951 euros (621.723 euros l'exercici 2012) corresponents bàsicament al lloguer d'actius per l'operativa del parc, sent els principals la pel·lícula del Dididado i el mirador de la Torre de Collserola. Respecte al pagaments mínims d'aquests contractes d'arrendament, veure Nota 14.c.

f) Assegurances

La Societat té contractades varies pòlisses d'assegurança pels riscos als que estan sotmesos els béns de l'immobilitzat material. La cobertura d'aquestes pòlisses es considera suficient.

g) Béns rebuts en adscripció

La Societat ha rebut bens en adscripció de l'Ajuntament de Barcelona, segons acord del Plenari de data 1 de febrer del 2013 per un valor net comptable de 23.848 milers d'euros, (24.825 milers d'euros de cost i 977 milers d'amortització acumulada segons dades de l'Ajuntament de Barcelona). L'amortització realitzada per la Societat sobre aquest bens durant l'exercici ha estat de 940 milers d'euros. La contrapartida d'aquesta operació s'ha registrat com a subvenció de capital dins el Patrimoni Net. La imputació a resultats es durà a terme de forma sistemàtica a la vida útil dels actius

El detall dels actius cèdits en adscripció es el següents:

	Valor net comptable bens adscrits	Amortització 2013	Valor Net comptable 31 de desembre 2013
Terrenys	6.714.084	-	6.714.084
Construccions	10.985.374	(365.263)	10.620.111
Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material	6.148.351	(574.567)	5.573.784
	23.847.809	(939.830)	22.907.979

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

8. ACTIUS FINANCERS

8.1. Categories d' actius financers

El valor en llibres de cadascuna de les categories d' actius financers, es detalla a continuació:

	Préstecs i partides a cobrar	
	2013	2012
<u>Actius financers a llarg termini</u>		
- Altres actius financers	510.533	10.533
	510.533	10.533
<u>Actius financers a curt termini</u>		
- Empreses del Grup deutors (veure Nota 17)	0	3.360
- Deutors variis	428.688	477.581
- Personal	16.872	0
- Crèdits a empreses (veure Nota 17)	4.028.000	0
- Altres actius financers amb empreses del Grup i associades	3.732	15
	4.477.292	480.956

Dins la partida de Altres actius financers a llarg termini s'incorpora un dipòsit a llarg termini amb una entitat de crèdit par valor de 500.000 euros.

Essent els venciments dels altres actius financers a llarg termini posteriors a l'any 2017, tant al 31 de desembre de 2013 com de 2012.

8.2. Actius financers disponibles per a la venda

Els actius financers disponibles per a la venda inclouen títols sense cotització oficial corresponents a les següents empreses:

Societat	Fracció capital	Saldo al 31 de desembre de 2013	Saldo al 31 de desembre de 2012
Grand Tibidabo, S.A.	0,03%	-	-

Durant els exercicis 2012 i 2013 no s'han produït moviments en l'epígraf d'actius financers disponibles per a la venda. El valor brut d'aquesta participació ascendeix a 11.475 euros tant al 31 de desembre de 2012 com de 2013. Aquesta inversió es troba totalment deteriorada.

8.3. Deutors comercials i altres comptes a cobrar

Al 31 de desembre de 2013 la Societat no té registrada cap provisió per deteriorament de valor dels comptes a cobrar de clients i deutors. L'any 2012 l'import de la provisió era de 3.152 euros.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

L'exposició màxima al risc de crèdit a la data de presentació de la informació és el valor raonable de cadascuna de les categories de comptes a cobrar indicades anteriorment. La Societat no manté cap garantia com assegurança, si bé cal indicar que del total de saldo de deutors, 341 milers d'euros (385,6 milers d'euros l'any 2012) corresponen al saldo a recuperar de la companyia asseguradora un cop finalitzat el procés judicial corresponent a l'accident de l'atracció "El Pèndol" l'any 2010.

9. ACTIU NO CORRENT MANTINGUT PER LA VENDA

Durant l'exercici 2013 s'ha donat de baixa el saldo existent en aquest epígraf a 31 de desembre de 2012 per valor de 9.951.464 euros en base a l'operació d'ordenació d'actius i sanejament financer i econòmic de la Societat aprovada l'1 de març de 2013 pel Plenari del Consell Municipal. Els esmentats actius han estat traspassats a l'Ajuntament de Barcelona. (Veure Notes 2 i 7).

10. EXISTENCIES

Les existències de la Societat son les següents:

	<u>2.013</u>	<u>2.012</u>
Comercials	82.575	106.935
Matèries primes i altres aprovisionaments	28.384	24.115
	<u>110.959</u>	<u>131.050</u>

Al 31 de desembre de 2013 la Societat té registrada una provisió per deteriorament d'existències per import de 13.647 euros (22.017 euros l'exercici 2012) per a cobrir el probable deteriorament de certs articles.

La Societat té contractades varies pòlisses d'assegurances per a cobrir els riscos a que estan subjectes les existències. La cobertura d'aquestes pòlisses es considera suficient.

11. FONS PROPIS

a) Capital social i prima d'emissió

Durant els exercicis 2012 i 2013, no s'han produït moviments en el capital social i en la prima d'emissió de la Societat.

Amb data 19 de març de 2002, Barcelona de Serveis Municipals, S.A. va adquirir el 100% de les accions de la Societat.

El capital escriturat es compon de 2.000.000 accions nominatives de 3 euros de valor nominal cadascuna, totalment subscrites i desemborsades.

No existeixen restriccions per a la lliure transmissibilitat de les mateixes.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

Al 31 de desembre de 2012 i de 2013 les entitats que participen en el capital social en un percentatge igual o superior al 10% són les següents:

Societat	Número d'Accions	Percentatge de Participació
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.	2.000.000	100%

La Societat està inscrita en el Registre Mercantil com a Societat Unipersonal i en la Nota 17 s'expliquen totes les relacions econòmiques que aquesta ha tingut amb l'Accionista Únic.

La prima d'emissió d'accions és de lliure disposició.

b) Reserves

El desglossament per conceptes és el següent:

	2.013	2.012
Legal i estatutàries:		
- Reserva legal	120.718	120.718
Altres reserves:		
- Reserves voluntàries	305.881	305.881
	426.599	426.599

Reserva legal

L' article 274 del Text Refós de la Llei de Societats de Capital estableix que les societats destinaran el 10% del benefici a la reserva legal fins que arribi, almenys, al 20% del capital social. Aquesta reserva, mentre no superi el límit indicat, només es podrà destinar a la compensació de pèrdues en cas que no existeixin altres reserves disponibles suficients per a aquesta fi, o a augmentar el capital social, i només serà disponible per als accionistes en cas de liquidació de la Societat.

Altres reserves

Les reserves voluntàries són de lliure disposició.

c) Resultats d'exercicis anteriors

El desglossament és el següent:

	2013	2012
- Resultats negatius d'exercicis anteriors	0	(3.602.798)
- Resultats negatius d'exercici 2012	0	(87.016)
	0	(3.689.814)

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

En data 1 de febrer de 2013, en el marc de l'operació d'Ordenació d'actius i sanejament financer i econòmic (veure nota 2), l'Accionista Únic de la Societat va adoptar la decisió de realitzar una aportació per un import de 6.100.000 euros a favor de la Societat. L'aportació no suposa una aportació de capital d'acord amb l'article 19.1.2 del text refós de la Llei d'Imposts de Transmissions i actes Jurídics documentals, i es va realitzar amb la finalitat de compensar resultats negatius d'exercicis anteriors per valor de 3.689.814 euros i per fortificar financerament a la Societat i permetre a la Societat escometre les inversions en curs per un import de 2.410.186 euros.

d) Altres aportacions de Socis

El saldo d'aquesta partida a final de l'exercici 2013 es de 2.410.186 euros en base a detallat en el apartat anterior (0 euros a l'exercici 2012). Veure nota 2.

12. PASSIUS FINANCERS

12.1 Categories de passius financers

L'anàlisi per categories dels passius financers al 31 de desembre de 2012 i de 2013, a excepció dels saldos amb Administracions Públiques els quals s'inclouen en la Nota 15, és el següent:

	<u>Deutes i partides a pagar</u>	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>Passius financers a llarg termini:</u>		
- Altres passius financers	4.418	4.418
<u>Passius financers a curt termini:</u>		
- Deutes amb empreses del grup i vinculades (veure Nota 2 i 17)	0	13.900.000
- Creditors comercials	1.026.553	1.158.575
- Proveïdors empreses del grup i vinculades (veure Nota 17)	21.582	50.641
- Personal	132.035	111.173
- Periodificacions	991.902	896.860
- Altres passius financers	138.176	220.331
Total	<u>2.314.666</u>	<u>16.341.998</u>

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

Essent els venciments dels crèdits concedits per empreses del Grup i altres passius a llarg termini els següents:

		31 de desembre de 2012						
		2013	2014	2015	2016	2017	Anys Posteriors	Total
Altres passius financers		-	-	-	-	-	4.418	4.418
Total		-	-	-	-	-	4.418	4.418

		31 de desembre de 2013						
		2014	2015	2016	2017	2018	Anys Posteriors	Total
Altres passius financers		-	-	-	-	-	4.418	4.418
Total		-	-	-	-	-	4.418	4.418

L'exposició dels debits i partides a pagar de la Societat a variacions en els tipus d'interés es deriven dels préstecs concedits per empreses del grup, revisant-se les seves dates contractuals en un període fins a 3 mesos.

Els valors comptables i els valors raonables dels deutes a llarg termini son coincidents.

Els passius financers a curt termini es reflecteixen pel valor nominal, no existint diferències significatives respecte el valor raonable de les mateixes.

La Societat no disposa de línies de crèdit no disposades.

12.2 Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini

El saldo d'aquesta partida a 31 de desembre de 2013 es de 0 euros ((13.900.000 euros l'any 2012).

Durant l'exercici s'ha cancel·lat el crèdit existent a 31 de desembre de 2012 en el marc de l'operació d'Ordenació d'actius i sanejament financer i economic. No hi havia a l'exercici 2012 garanties associades a aquest préstec. Veure nota 2.

L'interés mig que ha meritat durant l'exercici 2013 ha estat del 2,7% (3,43% a l'exercici 2012).

12.3 Altres passius financers

El saldo registrat en l'epígraf d'altres passius financers correspon bàsicament als deutes de la Societat amb proveïdors d'immobilitzat per a l'adquisició de part dels bens indicats en la Nota 7.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

12.4 Periodificacions

L'import registrat en aquest epígraf correspon als ingressos rebuts per la venda de passes Tibiclub, l'ingrés dels quals encara no s'ha meritat, tenint en compte que aquests passes permeten l'entrada en el parc durant un període d'un any. La Societat reconeix l'ingrés en el compte de pèrdues i guanys durant el període pel qual l'abonat ha satisfet la quota corresponent. L'import cobrat i no meritat al tancament de l'exercici, es troba registrat en aquest epígraf.

12.5 Informació sobre els ajornaments de pagament a proveïdors, disposició addicional tercera. "Deure d'informació" de la Llei 15/2010, de 5 de juliol

En relació al que preveu la Llei 15/2010, de 5 de juliol de mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials, i pel que fa a les obligacions dels contractes formalitzats a partir de la data d'entrada en vigor de la mateixa, a data 31 de desembre es presenta la següent informació:

	2013		2012	
	Import	%	Import	%
Pagaments dins del termini màxim legal	5.863.212	89%	5.352.001	65%
Diferència	729.675	11%	2.915.572	35%
Total pagaments a l'exercici	6.592.887	100%	8.267.572	100%
Termini Mitjà Ponderat Excedit (dies de pagament)	28,86		24,61	
Ajornaments que a data de tancament sobrepassen el termini màxim legal	3.787	0,93%	45.699	4,28%

13. ALTRES PROVISIONS

Els moviments que s'han produït en les provisions reconegudes en el balanç durant els exercicis 2012 i 2013 han estat els següents:

	2013	2012
Saldo inicial	126.437	123.788
Dotacions (nota 16.d)	0	100.774
Reversió	(2.218)	(98.125)
Saldo final	124.219	126.437

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013

(Expressats en euros)

Les reversions de l'exercici 2013 corresponen a provisions aplicades a la seva finalitat referent a liquidacions realitzades per l'Agència Tributària.

Les reversions de l'exercici 2012 corresponen a provisions aplicades a la seva finalitat; en quan a 91.789 euros corresponen a una reclamació realitzada per una entitat financera en relació a responsabilitats de garanties hipotecàries i que es va dotar a l'any 2010 i en quan a 6.336 euros a liquidacions realitzades per l'Agència Tributària.

Aquest epígraf inclou per import de 100.773,92 euros la quantia de la paga extraordinària de desembre de 2012 que s'hagués tingut d'abonar al personal de la Societat abans de finalitzar l'exercici 2012, però que va ésser suprimida per l'article 2.1 del Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat. L'article 2.4 d'aquesta disposició preveu que "les quantitats derivades de la supressió de la paga extraordinària i de les pagues addicionals de complement específic o pagues addicionals equivalents d'acord amb el disposat en aquest article es destinaran en exercicis futurs a realitzar aportacions a plans de pensions o contractes d'assegurança col·lectiva que incloguin la cobertura de la contingència de jubilació, amb subjecció al que estableix la Llei Orgànica 2/2012, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i en els termes i amb l'abast que es determini en les corresponents lleis de pressupostos". En conseqüència, atès que és un passiu exigible cert, l'import esmentat va estat carregat a l'epígraf "Despeses de personal" del deure del compte de pèrdues i guanys adjunt amb abonament a l'epígraf "Provisions a llarg termini" del passiu del balanç durant l'exercici 2012.

L'import restant de 23.445 euros a final de l'exercici 2013 correspon a una provisió que la Societat considera oportú mantenir i que estima adequada per a fer front a contingències derivades de riscos de negoci que, eventualment, poguessin derivar en passius exigibles

L'anàlisi d'aquestes provisions és el següent:

	2013	2012
No corrent	124.219	126.437
Corrent	-	-
	<u>124.219</u>	<u>126.437</u>

14. CONTINGÈNCIES I COMPROMISOS

a) Actius i passius contingents

A data 31 de desembre de 2013 la Societat té un litigi pendent en el Jutjat de o Social nº 6 de Barcelona del qual es deriva un risc de 26.561 euros. La Societat no ha provisionat l'esmentat risc donada la baixa probabilitat de tenir que assumir el cost al existir un pòlissa d'assegurances que cobreix el risc.

Així mateix, al 31 de desembre de 2013 té avals davant tercers per import de 6.012 euros en concepte de dipòsit constituït davant la Direcció General de Jocs de la Generalitat igual que en l'exercici 2012 anterior.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

A 31 de desembre de 2012, la Societat no tenia ni actius ni passius contingents.

A data de formulació dels presents Comptes Anuals el procés judicial que s'està tramitant en el Jutjat d'Instrucció nº2 de Barcelona, derivat de l'accident ocorregut al Parc a l'atracció "El Pèndol" l'any 2010 i en el que la Societat figura com a Responsable Civil, es troba en fase intermèdia del procediment, havent-se dictat en data 16 de setembre de 2013 Auto d'Apertura de Judici Oral, s'esta a l'espera de la senyalització per la celebració de la vista.

La Societat, en base a les indicacions dels lletrats de la companyia d'assegurances, considera que la pòlissa d'assegurances cobriria les possibles indemnitzacions derivades del judici a efectes de responsabilitat civil per la qual cosa no s'esperen que sorgeixin impactes que puguin afectar significativament els comptes anuals ni es derivin passius addicionals als reflectits als presents comptes anuals.

 b) Compromisos de compravenda

L'import dels compromisos de compravenda d'immobilitzat material totalitzen 433.425 euros (421.949 euros a 31 de desembre de 2012).


c) Compromisos per arrendament operatiu (quan la Societat es arrendatària)

Durant l'exercici la Societat ha llogat actius per a la seva explotació sota contractes d'arrendament operatiu.

Al 31 de desembre de 2013 els pagaments mínims totals futurs pels arrendaments operatius no cancel·lables son entre un mínim de 45.114 euros i un màxim en funció de la facturació considerant els del pròxim exercici. L'any 2012 eren de 1.029 euros.

15. IMPOST SOBRE BENEFICIS I SITUACIÓ FISCAL

a) Informació de caràcter fiscal

 La Societat té oberts a inspecció per les autoritats fiscals els quatre últims exercicis dels principals impostos que li són aplicables, cinc en el cas de l'Impost sobre beneficis.

Com a conseqüència de les diferents possibles interpretacions de la legislació fiscal vigent, podrien sorgir passius addicionals com a conseqüència d'una inspecció. En tot cas, els administradors consideren que aquests passius, en cas de produir-se, no afectaran significativament als comptes anuals.

Tal com s'indica en la Nota 4.9, a la Societat li és d'aplicació la bonificació del 99% en el Impost de Societats, en totes les seves activitats.

b) Saldos amb Administracions Públiques

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

Al 31 de desembre de 2013 i 2012 els saldos que componen els epígrafs deutors i creditors d'Administracions Públiques, són els següents:

	2013		2012	
	Deudores	Acreeedores	Deudores	Acreeedores
Impost de Societats	42.611	-	31.291	-
Hisenda Pública per IVA	-	982	9.023	-
Hisenda Pública per IRPF		29.057	-	40.786
Organismes de la Seguretat Social		50.831	-	56.520
	42.611	80.870	40.314	97.306

El moviment brut dels impostos diferits de passiu ha estat el següent:

	2013	2012
Saldo inicial	-	-
Impost carregat directament a patrimoni net	(68.724)	-
Saldo final	(68.724)	-

El saldo a 31 de desembre de 2013 està compost en la seva totalitat per l'impost diferit per subvencions de capital corresponent al actius adscrits a l'us. Veure nota 7

c) Impost sobre Societats

La conciliació entre l'import net d'ingressos i despeses de l'exercici 2013 i la base imposable de l' Impost sobre Societats és la següent:

	Compte de pèrdues i guanys		
	Augments	Disminucions	Total
Saldo ingressos i despeses de l'exercici	1.312.736		1.312.736
Impost sobre Societats			
Diferències permanents	2.301		2.301
Diferències temporaries:			
amb origen en l'exercici	618.395		618.395
amb origen en exercicis anteriors		(14.086)	(14.086)
Compensació bases imposables negatives			-1.919.346
Base imposable (resultat fiscal)			-
Cuota a pagar (resultat fiscal)			-

Les diferències temporaries generades durant l'exercici corresponen bàsicament a la limitació d'amortització dels actius al 70%.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

Durant l'exercici 2013 se li han realitzat a la Societat retencions per interessos i per lloguers per import de 20.421 euros. (22.190 euros a l'exercici 2012). A l'actiu del balanç la partida Actius per impost corrent incorpora també retencions de l'any 2012 per import de 22.190 euros.

A 31 de desembre de 2013 i 2012 no hi ha deduccions pendents d'aplicació.

Les bases imposables negatives pendents de compensació es reconeixen en la mesura en que és probable que la Societat obtingui guanys fiscals futurs que permetin la seva aplicació, i tenint en consideració l'abans esmentada bonificació del 99%.

En aquest sentit, les pèrdues fiscals no activades així com els seus terminis de venciment, son les següents:

Any	Euros	Últim any
1.998	2.071.823	2.016
1.999	904.625	2.017
2.000	1.376.910	2.018
2.001	2.606.390	2.019
2.002	4.205.428	2.020
2.003	1.527.874	2.021
2.004	859.680	2.022
2.010	2.108.947	2.028
2.011	1.452.378	2.029
2.012	200.987	2.030
TOTAL	17.315.042	

16. INGRESSOS I DESPESES

a) Import net de la xifra de negocis

L' import net de la xifra de negocis corresponent a les activitats ordinàries de la Societat es distribueix geogràficament íntegrament a la ciutat de Barcelona.

L' import net de la xifra de negocis pot analitzar-se, per categoria, com segueix:

	2013		2012	
Venda d'entrades	5.699.815	47,81%	5.467.086	38,91%
Venda de gastronomia	2.450.522	20,55%	4.916.846	34,99%
Venda de records	224.706	1,88%	225.169	1,60%
Venda d'aparcament i funicular	2.719.096	22,81%	2.553.739	18,17%
Altres ingressos	828.714	6,95%	889.138	6,33%
	11.922.853	100,00%	14.051.978	100,00%

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

b) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent

Els ingressos accessoris corresponen bàsicament a ingressos per arrendaments i per cessió d'espais per rodatges o filmacions.

c) Consum de mercaderies, matèries primes i d'altres matèries consumibles

Els consums de mercaderies, matèries primes i d'altres matèries consumibles es desglossa com segueix:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Compres nacionals	797.562	1.538.919
Compres intracomunitàries	0	0
Importacions	0	23.443
Variació d'existències	28.461	27.235
	<u>826.023</u>	<u>1.589.597</u>

d) Despeses de personal

El detall de les despeses de personal per conceptes és el següent:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Sous, salaris i assimilats	2.664.027	3.238.029
Indemnitzacions	12.427	83.220
Cotitzacions a la Seguretat Social	818.279	1.036.588
Prestacions a Llarg Termini (Nota 13)	0	100.774
Altres despeses socials	240.206	299.707
Despeses de personal	<u>3.734.939</u>	<u>4.758.318</u>

El número mitjà de treballadors en el curs dels exercicis 2013 i 2012 distribuït per categories és el següent:

	<u>2.013</u>	<u>2.012</u>
Fixes:		
- Alta direcció	7	7
- Titulats, tècnics i administratius	18	21
- Resta empleats	56	57
Eventuals	57	93
	<u>138</u>	<u>178</u>

Així mateix, la distribució per sexes al tancament dels exercicis 2013 i 2012 del personal de la Societat és la següent:

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

	2013			2012		
	Homes	Dones	Total	Homes	Dones	Total
Fixes:						
- Alta direcció	3	4	7	2	4	6
- Titulats, tècnics i administratius	12	6	18	14	5	19
- Resta empleats	32	28	60	36	35	71
Eventuals	21	40	61	22	33	55
	68	78	146	74	77	151

e) Excessos de provisions

L'exercici 2013 no hi ha cap import per aquest concepte.

L'excés de provisions de l'exercici 2012 corresponia a la liquidació d'un deute amb una entitat de crèdit que s'havia dotat l'any 2010. Veure Nota 13

17. OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

Els saldos i transaccions amb empreses vinculades son els següents:

a) Accionista de la Societat

El detall dels saldos pendents amb l'Accionista Únic tant al 31 de desembre de 2012 com al 31 de desembre de 2013, és el següent:

	31 de desembre de 2012							
	Actius Financers				Passius financers			
	Deutors comercials		Altres actius financers		Deutes		Creditors comercials	
	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.	-	-	-	15	-	13.900.000	-	1.489
Total	-	-	-	15	-	13.900.000	-	1.489

Les condicions del préstec de l'any 2012 son les indicades en la Nota 12.2.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

	31 de desembre de 2013							
	Actius Financers				Passius financers			
	Deutors comercials		Altres actius financers		Deutes		Creditors comercials	
	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.	-	-	-	4.031.732	-	-	-	8.430
Total	-	-	-	4.031.732	-	-	-	8.430

El saldo corresponent a altres actius financer a cobrar correspon a dos crèdits per import de 2 milions d'euros cadascun amb venciment 9 i 26 de gener del 2014 mes els interessos meritats pendents de cobrament. L'interès mig meritat ha estat del 2,8%.

Les transaccions mantingudes per la Societat amb l'Accionista als exercicis 2013 i 2012 son les següents:

Ingressos

	2013	2012
Serveis prestats i altres ingressos	-	44.675
Vendes d'immobilitzat	-	51.009
Interessos meritats	42.311	-
Total	42.311	95.684

Dèspeses

	2013	2012
Serveis rebuts	80.700	533.230
Interessos meritats	75.345	472.884
Total	156.045	1.006.114

L'import de serveis rebuts correspon principalment a despeses per la prestació dels serveis de gestió d'administració laboral i d'assessorament jurídic i contractació pública a l'exercici.2013 i al cànon per la gestió dels centres de restauració del zoo a l'exercici 2012.

b) Empreses vinculades

S'entén com empreses vinculades les societats dependents tant de l'Accionista de la Societat (Barcelona de Serveis Municipals, S.A.) com de les societats dependents de l'accionista últim, és a dir, l'Ajuntament de Barcelona.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

El detall dels saldos pendents amb empreses vinculades tant al 31 de desembre de 2013 com al 31 de desembre de 2012, és el següent:

	2013				2012			
	Actius financers (Deutes comercials)		Passius financers (creditors comercials)		Actius financers (Deutes comercials)		Passius financers (creditors comercials)	
	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini
Ajuntament de Barcelona	-	-	-	13.151	-	3.360	-	49.151
Total	-	-	-	13.151	-	3.360	-	49.151

Les transaccions mantingudes per la Societat amb empreses vinculades són les següents:

Ingressos

	2013	2012
	Serveis prestats	
Ajuntament de Barcelona	-	2.777
Total	-	2.777

Despeses

	2.013	2.012
	Serveis rebuts	
Ajuntament de Barcelona	9.016	22.216
Total	9.016	22.216

c) Administradors i Alta Direcció

Els membres del Consell d'Administració no han meritat durant els exercicis 2012 i 2013 sous, dietes o remuneracions de qualsevol classe, incloent aportacions a sistemes de pensions. No s'han concedit als membres del Consell d'Administració bestretes ni crèdits de cap tipus.

La remuneració total corresponent a l'exercici 2013 del personal d'Alta Direcció, entenent aquesta com Direcció General i el personal de direcció que depèn de la mateixa en primera línia jeràrquica, ha ascendit a 386.431 euros per a tots els conceptes (445.421 euros a l'exercici 2012). No s'han concedit durant els exercicis 2013 i 2012 als membres de l'Alta Direcció bestretes ni crèdits de cap tipus.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

d) Altra informació referent al Consell d' Administració

D'acord amb el que estableix l'article 229.1 del Text Refós de la Llei de Societats de Capital, aprovada mitjançant el Reial Decret Legislatiu 1/2010 de 2 de juliol, on s'imposa als Administradors el deure de comunicar al Consell d'Administració i si no als altres administradors o, en cas d'administrador únic, a la Junta General, qualsevol situació de conflicte, directe o indirecte, que poguessin tenir amb l'interès de la Societat.

Cal informar que no s'han produït cap de les situacions esmentades en el paràgraf anterior.

Igualment, segons l'article 229.2 del esmentat Text Refós, els Administradors han de comunicar la participació directa o indirecta que, tant ells com les persones vinculades a aquests, tinguin en el capital d'una societat amb el mateix, anàleg o complementari gènere d'activitat al que constitueixi l'objecte social, i comunicar igualment els càrrecs o les funcions que hi exerceixin.

De la informació facilitada a la Societat pels consellers que durant l'exercici ocupaven càrrecs en el Consell d'Administració de la Societat cal indicar que no s'han produït cap de les situacions esmentades en el paràgraf anterior.

18. INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT

Es considera activitat mediambiental qualsevol operació l'objectiu principal de la qual sigui la minimització de l'impacte mediambiental i la protecció i millora del medi ambient.

No existeixen, a la data de tancament dels exercicis 2013 i 2012, contingències relacionades amb la protecció i millora del medi ambient. En aquest sentit, els eventuais riscos que es puguin derivar estan adequadament coberts amb les pòlisses de l'assegurança de responsabilitat civil que la Societat té subscrites.

Per altra banda, la Societat no ha rebut durant els exercicis 2013 i 2012 cap subvenció ni ingrés com a conseqüència d'activitats relacionades amb el medi ambient.

Durant l'exercici 2013 la Societat ha incorregut en despeses per a la protecció i millora del medi ambient per import de 383.835 euros (391.212 euros durant l'exercici 2012) que corresponen bàsicament a despeses en mesures per a potenciar l'accés mitjançant transport públic al Cim del Tibidabo.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2013
(Expressats en euros)

19. ALTRA INFORMACIÓ

Honoraris d' auditors de comptes

Les despeses d'auditoria, derivades dels honoraris meritats durant els exercicis 2013 i 2012 per les companyies PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. i Gabinet Técnico de Auditoria y Consultoria, S.A, són repercutits per l' Ajuntament de Barcelona a cadascun dels organismes autònoms i societats que componen el grup municipal.

Durant l'exercici 2013 i 2012 no s'han meritat honoraris per PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. per serveis diferents a l'auditoria.

La Societat no té relació amb altres empreses que utilitzin aquestes marques.

20. FETS POSTERIORIS AL TANCAMENT


No s'han produït fets posteriors al tancament de l'exercici 2013 que suposin una modificació substancial respecte a les dades expressades en la present memòria.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Formulació dels comptes anuals i de l'informe de gestió de l'exercici 2013

Durant l'any 2013 la Societat ha seguit treballant per recuperar tant la xifra de visitants com de resultats positius. Les accions de promoció del Parc, així com les millores de gestió han permès aconseguir una xifra de 556.700 visitants, ja propera a la xifra òptima de 600.000 visites l'any, i uns beneficis de 1.312 milers d'euros.

Aquesta millora en els resultats, son conseqüència principalment de:



- Ingressos:

El total de visitants que ha accedit al Parc ha estat de 556.700 visitants, un 7,23 % més que l'any anterior. Aquest increment ve donat per un augment del 5,4% de visitants socis Tibiclub i un 4 % d'augment de visitants amb promoció. Amb aquesta xifra de visitants i amb un per cap global de 17,95 euros, un 2,8% més baix que l'any anterior, la Societat ha assolit un nivell d'ingressos directes de 9,9 milions d'euros, un 4,2% millor que l'any anterior. La xifra de total ingressos de la Societat ha disminuït a causa de la finalització de l'explotació, el mes d'octubre del 2012, dels centres de restauració que es gestionava al Zoo de Barcelona.



- Despeses:

El nivell total de despeses de la Societat ha disminuït, tot i que s'ha mantingut estable en relació a les despeses operatives del parc. A nivell global presenten una disminució per l'efecte de la finalització de la gestió dels centres de restauració del Zoo comentat i per l'operació de sanejament portada a terme que ha suposat una disminució de les despeses financeres, un augment dels ingressos financers i un cost puntual per l'efecte impositiu de l'operació.

Pel que fa a les actuacions dutes a terme per la societat durant el 2013 cal destacar:

- La fidelització del client amb la política d'escolta activa, la qual cosa ens permès recollir amb tot detall les seves aportacions i incorporar-les a la gestió. Aquest any s'han recollit un total de 2.300 suggeriments un 21% més que l'any anterior.
- S'ha portat a terme una campanya de publicitat, de continuïtat amb la iniciada l'any anterior, destinada a difondre els valors i les qualitats de parc emblemàtic, familiar, compromès, educatiu, barceloní i català, amb l'slògan *Al Tibidabo tots som nens*; viure i compartir moments inoblidables amb els nostres fills. Com a novetat s'ha inoçroprat l'slogan *Cada dia és una pasada* amb l'objectiu de difondre que el parc te una agenda plena d'activitats culturals, teatre de carrer, espectacles, titelles...., on el viatge d'atracció en atracció és converteix en un camí de sorpreses.
- Les novetats i nous serveis que s'han presentat aquesta la temporada han estat els següents:
 - En quan a espectacles la gran novetat ha estat la la Cavalcada "*Gerónimo Stilton al regne de la fantasia*" que es realitzava de forma exclusiva al Parc durant la temporada d'estiu i que complementa l'oferta estable d'espectacles.
 - S'ha mantingut la renovació dels espectacles de cloenda, presentant diferents espectacles més adequats a cada època de l'any i donant una major varietat a l'oferta. . Cal destacar que s'ha

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Formulació dels comptes anuals i de l'informe de gestió de l'exercici 2013

mantingut durant la temporada d'estiu l'espectacle de tecnologia làser al ser molt innovador i sorprenent i tenir molt bona acollida l'any anterior.

- En quan a les pel·lícules de la sala en 4D al cinema Dididado, aquest any s'han estrenat: *Elvis Rocks* i *Sonic: Night of the Werhog* projectades durant la temporada, i una pel·lícula de caire nadalenc que es va projectar a final d'any.
- S'ha renovat el Teatre de Titelles Permanent de la Companyia Herta Frankel amb l'obra "*animals animats*" de gran encant i sensibilitat. Durant el mes d'octubre s'ha celebrat la III mostra de titelles del Tibidabo que ha permès que durant els caps de setmana d'aquest mes es pogués gaudir de diferents companyies amb utilització de diferents tècniques titellaires.
- Per segon any consecutiu el mes de Juliol es va celebrar el *Mes de la Màgia al Tibidabo*, on, amb la participació de 4 companyies diferents, *Enric Magoo*, *Brando* i *Silvana*, *Aliskim* i *Luna* i *Mag Gerard*, el públic podia gaudir cada cap de setmana de diferents actuacions de màgia programades amb la col·laboració de La Seca - Espai Brossa.
- Dins el programa educatiu, l'activitat didàctica de *Ciència i Tecnologia* al 2013 ha seguit incrementant el número d'alumnes que l'han realitzat, arribant a una xifra de 2.997 alumnes, un 5,8 % més que l'any anterior. Per segon any s'ha realitzat l'activitat "*Fisidabo*", on alumnes universitaris realitzen experiments acostant el món de la Ciència al Parc.
- Respecte al col·lectiu de Socis TIBICLUB s'ha continuat treballant a fi de recuperar el nombre de socis, oferint-los més avantatges i carnets de fidelització. Durant l'any, s'ha llençat un nou carnet, el TIBICLUB MINI, adreçat a famílies amb nens menors de 5 anys, que els hi permet l'accés a una part de les atraccions del recinte, més adequades a les seves característiques, a un preu reduït. S'han venut 724 carnets d'aquesta modalitat. Amb aquestes accions hem arribat a un total de Socis de 16.894 famílies, un 9% més que l'any anterior.
- En l'enquesta anual que l'empresa realitza a fi de conèixer l'Índex de Satisfacció del Client, la Societat ha obtingut una valoració global de 7,8 sobre 10. El millor valorat ha estat l'atenció al client amb un 8,6% i destacar també l'increment en la valoració del servei de restauració que ha passat de 6,7% al 7,1%
- Durant l'exercici la Societat ha passat l'auditoria de Seguiment 1 del certificat en el sistema de Qualitat ISO 9000:2008 i a començat ha treballat en les línies de millora marcades en l'auditoria realitzada l'any anterior on es va aconseguir el certificat d'excel·lència en la gestió, EFQM, a un nivell de bronze +300 punts, a fi de poder accedir l'any 2014 a presentarse en la obtenció d'aquest certificat en un nivell superior +400 punts, nivell argent.
- S'ha complert el Pla de comunicació interna, que ha facilitat encara més un increment de la motivació i del compromís dels treballadors. S'han recollit 310 "*Tibidiedes*" per part dels treballadors totes elles dirigides a millorar les experiències dels nostres clients, per exemple la celebració del "Dia dels Avis" i la creació d'una nova mascota.
- Dins l'apartat d'acció social, durant aquesta temporada s'han celebrat les següents festes: *Estiu sense barreres*, dedicada a totes les persones, i en especial a aquelles que tenen dificultats de mobilitat; *La Festa de la Dorlys*, a favor d'Unicef, amb l'objectiu de concienciar sobre la importància de l'escolarització i donar difusió de l'aliança entre UNICEF i Tibidabo; la festa de l'*Associació d'Afectats per Cardiopaties Infantils de Catalunya (AACIC)*; la de l'*Associació de*

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Formulació dels comptes anuals i de l'informe de gestió de l'exercici 2013

Famílies Nombroses de Catalunya (FANOC); la festa solidària *Un cop de mà*, que aquest any ha comptat com a ambaixador amb en Leo Mesi; la jornada solidària *Un dia de nassos i , la Cançó de pau* –amb l'especial col·laboració, de nou, d'UNICEF.

- En l'apartat cultural cal destacar les festes següents: Jornada Castellera, BCN Ciutat Concert, i la festa infantil Kacu Mensi l'Espectacle.
- Com esdeveniments esportius aquest any hem tingut *Uphill* la pujada al Tibidabo dels aficionats al running; la *Cursa de l'amistat*, organitzada en col·laboració amb Calçats Mates i la *Cursa Midnight Trail*.
- S'han renovat les certificacions de totes les atraccions per part tant del Col·legi d'Enginyers de Catalunya com de l'empresa certificadora oficial TÜV-SÜD.
- Pel que fa al medi ambient, entre les accions portades a terme durant l'any 2013 al Parc d'atraccions, cal destacar:
 - La inversió d'un total de 383.834 euros a fi i efecte de millorar i potenciar l'accés mitjançant el transport públic al cim del Tibidabo. Mesures com l'increment de la freqüència i el nombre d'autobusos del Tibibus, el servei de transport des de l'aparcament de Sant Genís, el servei de transport des del Vallès i el reembossament als clients del cost dels bitllets del Tibibus en comprar l'entrada al Parc mantingut el canvi en la tendència d'accés al cim amb transport públic, mantenint-se durant l'exercici 2013 en un 61% de els visitants que accedien al cim del Tibidabo amb transport públic respecte al privat.
 - Es segueix treballant amb l'objectiu de mantenir la conservació de l'entorn natural del parc amb l'assessorament del Consorci del Patronat de Collserola, tant en les accions de prevenció d'incendis com totes aquelles tasques que afectin al medi natural, realitzant treballs de jardineria, reg, manteniment del bosc i gestió de residus. El cost de les intervencions en el manteniment de l'entorn natural a diverses zones del Parc ha estat de 35.904 euros.
 - Dins el marc el *Compromís Ciutadà per la Sostenibilitat 2012-2022* signat per la Societat l'any 2012, l'empresa ha treballat conjuntament amb el departament de residus de l'Ajuntament de Barcelona en la millora de la recollida selectiva dels centres de restauració del parc.

Durant l'exercici en curs la societat no ha portat a terme cap activitat en matèria d'investigació i desenvolupament.

La Societat no ha efectuat operacions amb accions pròpies ni té accions pròpies en cartera a 31 de desembre de 2013.

La companyia no té coneixement de cap risc a destacar considerant-se que de la resolució del proces judicial que s'esta tramitant en el Jutjat d'Instrucció nº 2 nº2 de Barcelona, derivat de l'accident ocorregut al Parc l'any 2010 i en el que la Societat figura com a Responsable Civil no s'esperen que sorgeixin impactes que puguin afectar significativament els comptes anuals ni es derivin passius addicionals als reflectits als presents comptes, ja que en base a les indicacions dels lletrats de la

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Formulació dels comptes anuals i de l'informe de gestió de l'exercici 2013

companyia d'assegurances es considera que la pòlissa cobriria les possibles indemnitzacions derivades del judici a efectes de responsabilitat civil.

La Societat no posseeix derivats financers al tancament de l'exercici, ni tampoc ha tingut contractats durant l'exercici.




PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Formulació dels comptes anuals i de l'informe de gestió de l'exercici 2013

El Consell d'Administració de Parc d'Atraccions Tibidabo, S. A. (Societat Unipersonal) en data 13 de març de 2014, i en compliment dels requisits establerts en l'article 253 de la Llei de Societats de Capital i de l'article 37 del Codi de Comerç, procedeix a formular els Comptes anuals i l'Informe de gestió de l'exercici anual acabat el 31 de desembre de 2013, els quals vénen constituïts pels documents annexos que precedeixen a aquest escrit.


President



Il·lm. Sr. Joan Puigdollers i Fargas

Vice presidenta

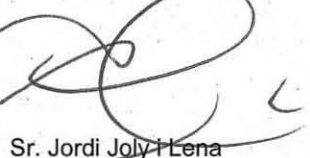

Il·lma Sra. Sònia Recasens i Alsina

Consellers / eres


Il·lma. Sra. Sara Jaurieta i Guarnier


Il·lma. Sra. Isabel Ribas i Seix


Sr. Ignasi Armengol i Villà


Sr. Jordi Joly i Lena


Sr. Ramon Massaguer i Meléndez


Il·lm. Sr. Oscar Ramírez i Lara


Sr. Romà Rahola i Albiol

Secretari (no conseller)


Sr. Rafael Entrena Fabrè