



Avda. Diagonal, 640  
08017 Barcelona



**Gabinete Técnico  
de Auditoría y Consultoría, s.a.**

---

Balmes, 89-91  
08008 Barcelona

## **Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A.**

Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
correspondientes al Ejercicio 2013  
junto con el Informe de Auditoría

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A.

Hemos auditado las cuentas anuales de Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A., que comprenden el balance al 31 de Diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2.1 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A. al 31 de Diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

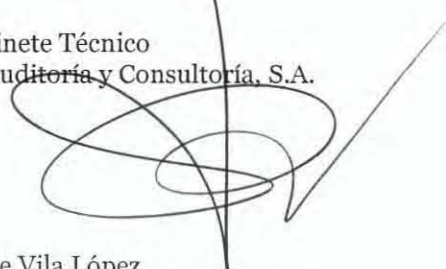
El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A., la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.



Sandra Deltell  
Socio – Auditor de Cuentas

Gabinete Técnico  
de Auditoría y Consultoría, S.A.



Jorge Vila López  
Socio – Auditor de Cuentas

Barcelona, 18 de Marzo de 2014

COL·LEGI  
DE CENSORS JURATS  
DE COMPTES  
DE CATALUNYA

Membre exercent:

**GABINETE TECNICO DE  
AUDITORIA Y  
CONSULTORIA, S.A.**

Any **2014** Num. **20/14/01059**  
**CÒPIA GRATUÏTA**

.....  
Informe subjecte a la taxa establerta  
a l'article 44 del text refós de la  
Llei d'auditoria de comptes, aprovat per  
Reial decret legislatiu 1/2011, d'1 de juliol.  
.....



MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.

“MERCABARNA”

COMPTES ANUALS 2013

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA  
IDENTIFICACIÓ DE L'EMPRESA

NIF: 01010 A08210403

Forma jurídica:  
Forma jurídica:SA: 01011   
SA:  
Otras: 01013  
Altres:SL: 01012   
SL:Denominación social: 01020 MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.  
Denominació social:Domicilio social: 01022 Zona Franca, Sector C, carrer 4  
Domicili social:Municipio: 01023 Barcelona  
Municipi: Provincia: 01025 Barcelona  
Província:Código Postal: 01024 ~~~~  
Codi postal: Teléfono: 01031 93.556.35.00  
Telèfon:

Pertenencia a un grupo de sociedades:

Pertinença a un grup de societats:

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL

NIF / NIF

Sociedad dominante directa: 01041 Barcelona de Serveis Municipals, SA 01040 A08765919  
Societat dominant directa:  
Sociedad dominante última del grupo: 01061 Ajuntament de Barcelona 01060 P0801900B  
Societat dominant última del grup:

## ACTIVIDAD

## ACTIVITAT

Actividad principal: 02009 Lloguer de béns immobiliaris per compte propi (1)  
Activitat principal:Código CNAE: 02001 6820 (1)  
Codi CNAE:

## PERSONAL ASALARIADO

## PERSONAL ASSALARIAT

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato, y empleo con discapacidad:

Nombre mitjà de persones ocupades en el curs de l'exercici, per tipus de contracte, i ocupació amb discapacitat:

FIJO: FIX (4):	EJERCICIO 2013 (2)		EJERCICIO 2012 (3)	
	EXERCICI	EXERCICI	EXERCICI	EXERCICI
04001	144.79		150.24	
NO FIJO: NO FIX (5):	04002	3.13		4.26

Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):

Del qual persones ocupades amb discapacitat major o igual del 33% (o qualificació equivalent local):

04010	4		3	
-------	---	--	---	--

b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:

Personal assalariat al final de l'exercici, per tipus de contracte i per sexe:

FIJO: FIX:	EJERCICIO 2013 (2)		EJERCICIO 2012 (3)	
	HOMBRES HOMES	MUJERES DONES	HOMBRES HOMES	MUJERES DONES
04120	113.20	04121 31.59	116.58	04122 33.66
NO FIJO: NO FIX:	04122 1.11	04123 2.02	2.18	2.08

PRESENTACIÓN DE CUENTAS  
PRESENTACIÓ DE COMPTES

Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas:

Data d'inici a la qual van referits els comptes:

Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:

Data de tancament a la qual van referits els comptes:

	EJERCICIO 2013 (2)			EJERCICIO 2012 (3)		
	AÑO ANY	MES MES	DÍA DIA	AÑO ANY	MES MES	DÍA DIA
01102	2013	01	01	2012	01	01
01101	2013	12	31	2012	12	31

Número de páginas presentadas al depósito:

Nombre de pàgines presentades al depòsit:

01901 76

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa:

En el cas que no figuren consignades xifres en algun dels exercicis, indiqueu-ne la causa:

01903

UNIDADES  
UNITATS

Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos

que integran sus cuentas anuales:

Marqueu amb una X la unitat en la qual heu elaborat tots els documents que integren els vostres comptes anuals:

Euros: 09001   
Euros:  
Miles de euros: 09002   
Milers d'euros:  
Millones de euros: 09003   
Milions d'euros:

(1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE-2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007). / Segons les classes (quatre dígitos) de la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques 2009 (CNAE-2009), aprovada pel Reial decret 475/2007, de 13 d'abril (BOE de 28.04.2007).

(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(3) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

(4) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios: / Per calcular el nombre mitjà de personal fix tingueu en compte els criteris següents:

a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio. / Si durant l'any no hi ha hagut moviments importants de la plantilla, indiqueu aquí la semisuma dels fijos al començament i al final de l'exercici.

b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce. / Si hi ha hagut moviments, calculeu la suma de la plantilla en cada un dels mesos de l'any i dividiu-la per dotze.

c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada del año efectivamente trabajada. / Si hi ha haver regulació temporal d'ocupació o de jornada, el personal afectat s'ha d'incloure com a personal fix, però només en la proporció que correspongui a la fracció de l'any o jornada de l'any efectivament treballada.

(5) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior): / Podeu calcular el personal no fix mitjà sumant el total de setmanes que han treballat els vostres empleats no fijos i dividint per 52 setmanes. També podeu fer aquesta operació (equivalent a l'anterior):

n.º de personas contratadas x  $\frac{n.º \text{ medio de semanas trabajadas}}{52}$       nombre de persones contractades x  $\frac{\text{nombre mitjà de setmanes treballades}}{52}$

<b>NIF:</b> <b>NIF:</b> A08210403 DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL: MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.	Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors	<b>UNIDAD / UNITAT (1)</b> Euros: <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>09001</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr></table> Euros: <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>09002</td><td><input type="checkbox"/></td></tr></table> Miles: <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>09003</td><td><input type="checkbox"/></td></tr></table> Millones: <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>09003</td><td><input type="checkbox"/></td></tr></table>	09001	<input checked="" type="checkbox"/>	09002	<input type="checkbox"/>	09003	<input type="checkbox"/>	09003	<input type="checkbox"/>
09001	<input checked="" type="checkbox"/>									
09002	<input type="checkbox"/>									
09003	<input type="checkbox"/>									
09003	<input type="checkbox"/>									

	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO EXERCICI 2013 (2)	EJERCICIO EXERCICI 2012 (3)
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b> <b>ACTIU NO CORRENT</b>	<b>11000</b>	81.382.179,04	83.650.628,36
<b>I. Inmovilizado intangible</b> <b>Immobilitzat intangible</b>	<b>11100</b>	267.411,05	301.055,47
1. Desarrollo Desenvolupament	11110	0,00	0,00
2. Concesiones Concessions	11120	0,00	0,00
3. Patentes, licencias, marcas y similares Patents, llicències, marques i similars	11130	0,00	0,00
4. Fondo de comercio Fons de comerç	11140	0,00	0,00
5. Aplicaciones informáticas Aplicacions informàtiques	11150	204.654,19	236.717,97
6. Investigación Investigació	11160	0,00	0,00
7. Otro inmovilizado intangible Altres immobilitzat intangible	11170	62.756,86	64.337,50
<b>II. Inmovilizado material</b> <b>Immobilitzat material</b>	<b>11200</b>	77.619.165,22	81.319.161,69
1. Terrenos y construcciones Terrenys i construccions	11210	68.398.129,28	70.418.688,02
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material Instal·lacions tècniques i altres immobilitzat material	11220	8.421.626,59	10.127.269,49
3. Inmovilizado en curso y anticipos Immobilitzat en curs i bestretes	11230	799.409,35	773.204,18
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b> <b>Inversions immobiliàries</b>	<b>11300</b>	0,00	0,00
1. Terrenos Terrenys	11310	0,00	0,00
2. Construcciones Construccions	11320	0,00	0,00
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b> <b>Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini</b>	<b>11400</b>	90.151,82	90.151,82
1. Instrumentos de patrimonio Instruments de patrimoni	11410	90.151,82	90.151,82
2. Créditos a empresas Crèdits a empreses	11420	0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda Valors representatius de deute	11430	0,00	0,00
4. Derivados Derivats	11440	0,00	0,00
5. Otros activos financieros Altres actius financers	11450	0,00	0,00
6. Otras inversiones Altres inversions	11460	0,00	0,00
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b> <b>Inversions financeres a llarg termini</b>	<b>11500</b>	3.176.639,53	1.930.676,44
1. Instrumentos de patrimonio Instruments de patrimoni	11510	0,00	0,00
2. Créditos a terceros Crèdits a tercers	11520	2.065.145,32	1.919.295,13
3. Valores representativos de deuda Valors representatius de deute	11530	0,00	0,00
4. Derivados Derivats	11540	0,00	0,00
5. Otros activos financieros Altres actius financers	11550	1.111.494,21	11.381,31
6. Otras inversiones Altres inversions	11560	0,00	0,00
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b> <b>Actius per impost diferit</b>	<b>11600</b>	228.811,42	9.582,94
<b>VII. Deudas comerciales no corrientes</b> <b>Deutors comercials no corrents</b>	<b>11700</b>	0,00	0,00

(1) Marque la casilla correspondiente según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad. /  
 Marqueu la casella corresponent segons que expresseu les xifres en unitats, milers o milions d'euros. Tots els documents que integren els comptes anuals s'han d'elaborar en la mateixa unitat.

(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(3) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

000003



B

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL  
BALANÇ DE SITUACIÓ NORMAL

MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.  
N.I.F. A-08210403  
Zona Franca, Sector C - 08040 BARCELONA

B1.2

ACTIVO ACTIU		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO EXERCICI 2013 (1)	EJERCICIO EXERCICI 2012 (2)
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b> <b>ACTIU CORRENT</b>	<b>12000</b>		15.697.882,30	12.115.355,03
<b>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b> <b>Actius no corrents mantinguts per a la venda</b>	<b>12100</b>		0,00	0,00
<b>II. Existencias</b> <b>Existències</b>	<b>12200</b>		0,00	0,00
1. Comerciales <i>Comercial</i>	<b>12210</b>		0,00	0,00
2. Materias primas y otros aprovisionamientos <i>Matèries primeres i altres aprovisionaments</i>	<b>12220</b>		0,00	0,00
3. Productos en curso <i>Productes en curs</i>	<b>12230</b>		0,00	0,00
a) De ciclo largo de producción <i>De cycle llarg de producció</i>	<b>12231</b>		0,00	0,00
b) De ciclo corto de producción <i>De cycle curt de producció</i>	<b>12232</b>		0,00	0,00
4. Productos terminados <i>Productes acabats</i>	<b>12240</b>		0,00	0,00
a) De ciclo largo de producción <i>De cycle llarg de producció</i>	<b>12241</b>		0,00	0,00
b) De ciclo corto de producción <i>De cycle curt de producció</i>	<b>12242</b>		0,00	0,00
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados <i>Subproductes, residus i materials recuperats</i>	<b>12250</b>		0,00	0,00
6. Anticipos a proveedores <i>Bestretes a proveïdors</i>	<b>12260</b>		0,00	0,00
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b> <b>Deutors comercials i altres comptes a cobrar</b>	<b>12300</b>		2.945.417,76	3.588.765,64
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios <i>Clients per vendes i prestacions de serveis</i>	<b>12310</b>		2.377.143,61	2.885.529,70
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo <i>Clients per vendes i prestacions de serveis a llarg termini</i>	<b>12311</b>		0,00	0,00
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo <i>Clients per vendes i prestacions de serveis a curt termini</i>	<b>12312</b>	8	2.377.143,61	2.885.529,70
2. Clientes empresas del grupo y asociadas <i>Clients empreses del grup i associades</i>	<b>12320</b>	8	11.443,85	28.062,96
3. Deudores varios <i>Deutors vans</i>	<b>12330</b>	8	53.096,04	88.604,28
4. Personal <i>Personal</i>	<b>12340</b>	8	55.943,60	78.068,80
5. Activos por impuesto corriente <i>Actius per impost corrent</i>	<b>12350</b>	12	447.790,66	508.500,10
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas <i>Altres crèdits amb les administracions públiques</i>	<b>12360</b>		0,00	0,00
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos <i>Accionistes (socios) per desemborsaments exigits</i>	<b>12370</b>		0,00	0,00
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b> <b>Inversions en empreses del grup i associades a curt termini</b>	<b>12400</b>		0,00	0,00
1. Instrumentos de patrimonio <i>Instrumentes de patrimoni</i>	<b>12410</b>		0,00	0,00
2. Créditos a empresas <i>Crèdits a empreses</i>	<b>12420</b>		0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda <i>Valors representatius de deute</i>	<b>12430</b>		0,00	0,00
4. Derivados <i>Derivats</i>	<b>12440</b>		0,00	0,00
5. Otros activos financieros <i>Altres actius financers</i>	<b>12450</b>		0,00	0,00
6. Otras inversiones <i>Altres inversions</i>	<b>12460</b>		0,00	0,00

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

000004



B

**BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL**  
**BALANÇ DE SITUACIÓ NORMAL**

 MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.  
 N.I.F. A-08210403  
 Zona Franca, Sector C - 08040 BARCELONA

B1.3

<b>NIF:</b> <b>NIF:</b> A08210403		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors		
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL: MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.				
ACTIVO ACTIU		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO	
			EXERCICI 2013 (1)	EXERCICI 2012 (2)
<b>V. Inversiones financieras a corto plazo</b> <b>Inversions financeres a curt termini</b>	<b>12500</b>	8	7.624.926,47	8.305.587,59
1. Instrumentos de patrimonio <i>Instrumentes de patrimoni</i>	<b>12510</b>		0,00	0,00
2. Créditos a empresas <i>Crèdits a empreses</i>	<b>12520</b>		237.517,97	271.209,29
3. Valores representativos de deuda <i>Valors representatius de deute</i>	<b>12530</b>		0,00	2.497.909,04
4. Derivados <i>Derivats</i>	<b>12540</b>		0,00	0,00
5. Otros activos financieros <i>Altres actius financers</i>	<b>12550</b>		7.387.408,50	5.536.470,26
6. Otras inversiones <i>Altres inversions</i>	<b>12560</b>		0,00	0,00
<b>VI. Periodificaciones a corto plazo</b> <b>Periodificacions a curt termini</b>	<b>12600</b>	8	115.126,89	72.866,64
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b> <b>Efectiu i altres actius líquids equivalents</b>	<b>12700</b>		5.012.411,18	148.135,16
1. Tesorería <i>Tresoreria</i>	<b>12710</b>		5.012.411,18	148.135,16
2. Otros activos líquidos equivalentes <i>Altres actius líquids equivalents</i>	<b>12720</b>		0,00	0,00
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b> <b>TOTAL ACTIU (A + B)</b>	<b>10000</b>		97.080.061,34	95.765.983,39

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referents els comptes anuals

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.



000005


**BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL**  
**BALANÇ DE SITUACIÓ NORMAL**

 MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.  
 N.I.F. A-08210403  
 Zona Franca, Sector C - 08040 BARCELONA

B2.1

B

PATRIMONIO NETO Y PASIVO PATRIMONI NET I PASSIU		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO EXERCICI 2013 (1)	EJERCICIO EXERCICI 2012 (2)
A) PATRIMONIO NETO PATRIMONI NET	20000		78.657.621,00	78.745.148,86
A-1) Fondos propios Fons propis	21000	10	77.593.736,65	77.592.294,08
I. Capital Capital	21100		14.287.813,40	14.287.813,40
1. Capital escriturado Capital escripturat	21110		14.287.813,40	14.287.813,40
2. (Capital no exigido) (Capital no exigit)	21120		0,00	0,00
II. Prima de emisión Prima d'emissió	21200		0,00	0,00
III. Reservas Reserves	21300		62.191.314,25	59.655.624,09
1. Legal y estatutarias Legal i estatutàries	21310		2.857.620,23	2.857.620,23
2. Otras reservas Altres reserves	21320		59.333.694,02	56.798.003,86
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias) (Accions i participacions en patrimoni pròpies)	21400		(-) 101.297,71	(-) 101.297,71
V. Resultados de ejercicios anteriores Resultats d'exercicis anteriors	21500		0,00	0,00
1. Remanente Romanent	21510		0,00	0,00
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores) (Resultats negatius d'exercicis anteriors)	21520		0,00	0,00
VI. Otras aportaciones de socios Altres aportacions de socis	21600		0,00	0,00
VII. Resultado del ejercicio Resultat de l'exercici	21700	3	1.215.906,71	3.750.154,30
VIII. (Dividendo a cuenta) (Dividend a compte)	21800		0,00	0,00
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto Altres instruments de patrimoni net	21900		0,00	0,00
A-2) Ajustes por cambios de valor Ajusts per canvis de valor	22000		0,00	0,00
I. Activos financieros disponibles para la venta Actius financers disponibles per a la venda	22100		0,00	0,00
II. Operaciones de cobertura Operacions de cobertura	22200		0,00	0,00
III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta Actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a la venda	22300		0,00	0,00
IV. Diferencia de conversión Diferència de conversió	22400		0,00	0,00
V. Otros Altres	22500		0,00	0,00
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos Subvencions, donacions i llegats rebuts	23000	7-17	1.063.884,35	1.152.854,78
B) PASIVO NO CORRIENTE PASSIU NO CORRENT	31000		10.609.035,18	7.249.788,45
I. Provisiones a largo plazo Provisions a llarg termini	31100	14	3.179.221,18	357.803,59
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal Obligacions per prestacions a llarg termini al personal	31110		650.653,09	357.803,59
2. Actuaciones medioambientales Actuacions mediambientals	31120		0,00	0,00
3. Provisiones por reestructuración Provisions per reestructuració	31130		0,00	0,00
4. Otras provisiones Altres provisions	31140		2.528.568,09	0,00
II. Deudas a largo plazo Deutes a llarg termini	31200		0,00	0,00
1. Obligaciones y otros valores negociables Obligacions i altres valors negociables	31210		0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito Deutes amb entitats de crèdit	31220		0,00	0,00

 (1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals  
 (2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

**BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL**  
**BALANÇ DE SITUACIÓ NORMAL**

 MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.  
 N.I.F. A-08210403  
 Zona Franca, Sector C5-08040 BARCELONA

PATRIMONIO NETO Y PASIVO PATRIMONI NET I PASSIU		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO EXERCICI 2013 (1)	EJERCICIO EXERCICI 2012 (2)
3.	Acreeedores por arrendamiento financiero <i>Creditors per arrendament financer</i>		0,00	0,00
4.	Derivados <i>Derivats</i>		0,00	0,00
5.	Otros pasivos financieros <i>Altres passius financers</i>		0,00	0,00
III.	Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo <i>Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini</i>		0,00	0,00
IV.	Pasivos por impuesto diferido <i>Passius per impost diferit</i>	12	3.201,22	3.468,94
V.	Periodificaciones a largo plazo <i>Periodificacions a llarg termini</i>	9	7.426.612,78	6.888.515,92
VI.	Acreeedores comerciales no corrientes <i>Creditors comercials no corrents</i>		0,00	0,00
VII.	Deuda con características especiales a largo plazo <i>Deute amb característiques especials a llarg termini</i>		0,00	0,00
C)	<b>PASIVO CORRIENTE</b> <b>PASSIU CORRENT</b>		7.813.405,16	9.771.046,08
I.	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta <i>Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda</i>		0,00	0,00
II.	Provisiones a corto plazo <i>Provisions a curt termini</i>		0,00	0,00
III.	Deudas a corto plazo <i>Deutes a curt termini</i>	9	1.935.705,66	5.788.052,71
1.	Obligaciones y otros valores negociables <i>Obligacions i altres valors negociables</i>		0,00	0,00
2.	Deudas con entidades de crédito <i>Deutes amb entitats de crèdit</i>		0,00	3.899.338,65
3.	Acreeedores por arrendamiento financiero <i>Creditors per arrendament financer</i>		0,00	0,00
4.	Derivados <i>Derivats</i>		0,00	0,00
5.	Otros pasivos financieros <i>Altres passius financers</i>		1.935.705,66	1.888.714,06
IV.	Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo <i>Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini</i>		0,00	0,00
V.	Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar <i>Creditors comercials i altres comptes a pagar</i>		5.165.549,72	3.260.614,90
1.	Proveedores <i>Proveïdors</i>		0,00	0,00
a)	Proveedores a largo plazo <i>Proveïdors a llarg termini</i>		0,00	0,00
b)	Proveedores a corto plazo <i>Proveïdors a curt termini</i>		0,00	0,00
2.	Proveedores, empresas del grupo y asociadas <i>Proveïdors, empreses del grup i associades</i>	9	50.570,52	67.569,00
3.	Acreeedores varios <i>Creditors variis</i>	9	2.997.233,27	2.253.661,90
4.	Personal (remuneraciones pendientes de pago) <i>Personal (remuneracions pendents de pagament)</i>	9	843.747,32	450.829,32
5.	Pasivos por impuesto corriente <i>Passius per impost corrent</i>	12	558.506,67	0,00
6.	Otras deudas con las Administraciones Públicas <i>Altres deutes amb les administracions públiques</i>	12	715.491,94	488.554,68
7.	Anticipos de clientes <i>Bestretes de clients</i>		0,00	0,00
VI.	Periodificaciones a corto plazo <i>Periodificacions a curt termini</i>	9	712.149,78	722.378,47
VII.	Deuda con características especiales a corto plazo <i>Deute amb característiques especials a curt termini</i>		0,00	0,00
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b> <b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)</b>			97.080.061,34	95.765.983,39

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL**  
**COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES NORMAL**

NIF: NIF: A08210403		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO		EJERCICIO	
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL: MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA, S.A.					EXERCICI	2013	(1)	EXERCICI
(DEBE) / HABER (DEURE) / HAVER								
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>								
<b>OPERACIONS CONTINUADES</b>								
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>								
<b>Import net de la xifra de negocis</b>								
		<b>40100</b>	13	27.412.692,23		27.001.471,26		
a) Ventas								
Vendes		<b>40110</b>		0,00		0,00		
b) Prestaciones de servicios								
Prestacions de serveis		<b>40120</b>		27.412.692,23		27.001.471,26		
<b>2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b>								
<b>Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació</b>								
		<b>40200</b>		0,00		0,00		
<b>3. Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>								
<b>Treballs realitzats per l'empresa per al seu actiu</b>								
		<b>40300</b>		0,00		0,00		
<b>4. Aprovisionamientos</b>								
<b>Aprovisionaments</b>								
		<b>40400</b>		(-) 2.518.692,26		(-) 2.639.561,61		
a) Consumo de mercaderías								
Consum de mercaderies		<b>40410</b>		0,00		0,00		
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles								
Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles		<b>40420</b>	13	(-) 261.777,86		(-) 264.209,65		
c) Trabajos realizados por otras empresas								
Treballs realitzats per altres empreses		<b>40430</b>		(-) 2.256.914,40		(-) 2.735.351,96		
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos								
Deteriorament de mercaderies, matèries primeres i altres aprovisionaments		<b>40440</b>		0,00		0,00		
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>								
<b>Altres ingressos d'explotació</b>								
		<b>40500</b>		3.591.438,15		3.598.210,42		
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente								
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		<b>40510</b>		3.348.881,00		3.402.490,94		
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio								
Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici		<b>40520</b>	17	242.557,15		195.719,48		
<b>6. Gastos de personal</b>								
<b>Despeses de personal</b>								
		<b>40600</b>		(-) 7.858.665,05		(-) 7.681.096,76		
a) Sueldos, salarios y asimilados								
Sous, salaris i assimilats		<b>40610</b>		(-) 5.280.351,29		(-) 5.527.241,92		
b) Cargas sociales								
Càrregues socials		<b>40620</b>	13	(-) 2.578.313,76		(-) 2.153.854,84		
c) Provisiones								
Provisions		<b>40630</b>		0,00		0,00		
<b>7. Otros gastos de explotación</b>								
<b>Altres despeses d'explotació</b>								
		<b>40700</b>		(-) 12.216.784,37		(-) 12.171.133,53		
a) Servicios exteriores								
Serveis exteriors		<b>40710</b>		(-) 9.723.561,70		(-) 9.820.678,07		
b) Tributos								
Tributs		<b>40720</b>		(-) 2.193.900,09		(-) 2.312.445,69		
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales								
Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions comercials		<b>40730</b>	8	(-) 299.322,58		(-) 38.009,77		
d) Otros gastos de gestión corriente								
Altres gastos de gestió corrent		<b>40740</b>		0,00		0,00		
<b>8. Amortización del inmovilizado</b>								
<b>Amortització de l'immobilitzat</b>								
		<b>40800</b>	6-7	(-) 4.044.172,76		(-) 4.191.969,43		
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>								
<b>Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres</b>								
		<b>40900</b>	17	89.238,15		91.498,02		
<b>10. Excesos de provisiones</b>								
<b>Excessos de provisions</b>								
		<b>41000</b>		0,00		0,00		
<b>11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>								
<b>Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat</b>								
		<b>41100</b>	7	(-) 227.322,16		(-) 59.358,73		
a) Deterioro y pérdidas								
Deteriorament i pèrdues		<b>41110</b>		0,00		0,00		
b) Resultados por enajenaciones y otras								
Resultats per alienacions i altres		<b>41120</b>		(-) 227.322,16		(-) 59.358,73		
<b>12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio</b>								
<b>Diferència negativa de combinacions de negoci</b>								
		<b>41200</b>		0,00		0,00		
<b>13. Otros resultados</b>								
<b>Altres resultats</b>								
		<b>41300</b>		0,00		0,00		

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

B CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL  
COMpte DE PÈRDUES I GUANYES NORMALMERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.  
N.I.F. A-08210403  
Zona Franca, Sector C - 08040 BARCELONA

P1.2

(DEBE) / HABER (DEURE) / HAVER		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO EXERCICI 2013 (1)	EJERCICIO EXERCICI 2012 (2)
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)		49100	4.227.731,93	3.948.059,64
14. Ingresos financieros Ingressos financers		41400	352.443,24	414.771,59
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio De participacions en instruments de patrimoni		41410	0,00	0,00
a 1) En empresas del grupo y asociadas En empreses del grup i associades		41411	0,00	0,00
a 2) En terceros En tercers		41412	0,00	0,00
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros De valors negociables i altres instruments financers		41420	352.443,24	414.771,59
b 1) De empresas del grupo y asociadas D'empreses del grup i associades		41421	0,00	0,00
b 2) De terceros De tercers		41422	352.443,24	414.771,59
c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero Imputació de subvencions, donacions i llegats de caràcter financer		41430	0,00	0,00
15. Gastos financieros Despeses financeres		41500	(-) 506.636,97	(-) 601.994,47
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas Per deutes amb empreses del grup i associades		41510	0,00	0,00
b) Por deudas con terceros Per deutes amb tercers		41520	(-) 506.636,97	(-) 601.994,47
c) Por actualización de provisiones Per actualització de provisions		41530	0,00	0,00
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros Variació de valor raonable en instruments financers		41600	0,00	0,00
a) Cartera de negociación y otros Cartera de negociació i altres		41610	0,00	0,00
b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta Imputació al resultat de l'exercici per actius financers disponibles per a la venda		41620		0,00
17. Diferencias de cambio Diferències de canvi		41700	(-) 934,72	0,00
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers		41800	0,00	0,00
a) Deterioros y pérdidas Deterioraments i pèrdues		41810	0,00	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras Resultats per alienacions i altres		41820	0,00	0,00
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero Altres ingressos i despeses de caràcter financer		42100	0,00	0,00
a) Incorporación al activo de gastos financieros Incorporació a l'actiu de despeses financeres		42110	0,00	0,00
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores Ingressos financers derivats de convenis de creditors		42120	0,00	0,00
c) Resto de ingresos y gastos Resta d'ingressos i despeses		42130	0,00	0,00
A.2) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19) RESULTAT FINANCER (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)		49200	(-) 155.128,45	(-) 187.222,88
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A.1 + A.2)		49300	4.072.603,48	3.760.836,76
20. Impuestos sobre beneficios Impostos sobre beneficis		41900	(-) 2.856.696,77	(-) 10.682,46
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 20) RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES (A.3 + 20)		49400	1.215.906,71	3.750.154,30

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

000009



mercabarna

B

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL**  
**COMpte DE PÈRDUES I GUANYS NORMAL**

MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.  
 N.I.F. A-08210403  
 Zona Franca, Sector C - 08040 BARCELONA

P.1.3

<b>NIF:</b> <b>NIF:</b>	A08210403	Espacio destinado para las firmas de los administradores <i>Espai destinat per a les signatures dels administradors</i>
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:	MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.	

(DEBE) / HABER (DEURE) / HAVER	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO	EJERCICIO
		EXERCICI 2013 (1)	EXERCICI 2012 (2)
<b>B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS</b> <b>OPERACIONS INTERROMPUDES</b>			
21. Resultado del ejercicio precedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos <i>Resultat de l'exercici procedent d'operacions interrompudes net d'impostos</i>	42000	0,00	0,00
<b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 21)</b> <b>RESULTAT DE L'EXERCICI (A.4 + 21)</b>	49500	1.215.906,71	3.750.154,30

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / *Exercici al qual van referits els comptes anuals.*  
 (2) Ejercicio anterior. / *Exercici anterior.*

B

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL  
ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET NORMAL

MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.

PN1

N.I.F. A-08210403

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio / Estat d'ingressos i despeses reconeguts en l'exercici

	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO	
		EXERCICI 2013 (1)	EXERCICI 2012 (2)
<b>NIF:</b> <b>NIF:</b> A08210403			
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL: MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.			
Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors			
<b>A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b> <b>RESULTAT DEL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES</b>	<b>59100</b>	1.215.906,71	3.750.154,30
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO INGRESSOS I DESPESES IMPUTATS DIRECTAMENT AL PATRIMONI NET			
<b>I. Por valoración de instrumentos financieros</b> <b>Per valoració d'instruments financers</b>	<b>50010</b>	0,00	0,00
1. Activos financieros disponibles para la venta <i>Actius financers disponibles per a la venda</i>	<b>50011</b>	0,00	0,00
2. Otros ingresos/gastos <i>Altres ingressos/despeses</i>	<b>50012</b>	0,00	0,00
<b>II. Por coberturas de flujos de efectivo</b> <b>Per cobertures de fluxos d'efectiu</b>	<b>50020</b>	0,00	0,00
<b>III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b> <b>Subvencions, donacions i llegats rebuts</b>	<b>50030</b>	0,00	0,00
<b>IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes</b> <b>Per guanys i pèrdues actuàrials i altres ajusts</b>	<b>50040</b>	0,00	0,00
<b>V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta</b> <b>Per actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a la venda</b>	<b>50050</b>	0,00	
<b>VI. Diferencias de conversión</b> <b>Diferències de conversió</b>	<b>50060</b>	0,00	0,00
<b>VII. Efecto impositivo</b> <b>Efecte impositiu</b>	<b>50070</b>	0,00	0,00
<b>B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (I + II + III + IV + V + VI + VII)</b> <b>TOTAL INGRESSOS I DESPESES IMPUTATS DIRECTAMENT EN EL PATRIMONI NET (I + II + III + IV + V + VI + VII)</b>	<b>59200</b>	0,00	0,00
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES			
<b>VIII. Por valoración de instrumentos financieros</b> <b>Per valoració d'instruments financers</b>	<b>50080</b>	0,00	0,00
1. Activos financieros disponibles para la venta <i>Actius financers disponibles per a la venda</i>	<b>50081</b>	0,00	0,00
2. Otros ingresos/gastos <i>Altres ingressos/despeses</i>	<b>50082</b>	0,00	0,00
<b>IX. Por coberturas de flujos de efectivo</b> <b>Per cobertures de fluxos d'efectiu</b>	<b>50090</b>	0,00	0,00
<b>X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b> <b>Subvencions, donacions i llegats rebuts</b>	<b>50100</b>	17 (-) 89.237,15	(-) 91.498,02
<b>XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta</b> <b>Per actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a la venda</b>	<b>50110</b>	0,00	0,00
<b>XII. Diferencias de conversión</b> <b>Diferències de conversió</b>	<b>50120</b>	0,00	0,00
<b>XIII. Efecto impositivo</b> <b>Efecte impositiu</b>	<b>50130</b>	267,72	274,50
<b>C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VIII + IX + X + XI + XII + XIII)</b> <b>TOTAL TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES (VIII + IX + X + XI + XII + XIII)</b>	<b>59300</b>	(-) 88.970,43	(-) 91.223,52
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)</b> <b>TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS (A + B + C)</b>	<b>59400</b>	1.126.936,28	3.658.930,78

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET NORMAL**

 MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A. **RN2.1**

N.I.E. A-08210403

**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto / Estat total de canvis en el patrimoni net**

C/ de la Païssa, 10 08040 BARCELONA

		CAPITAL CAPITAL			
		ESCRITURADO ESCRITURAT	(NO EXIGIDO) (NO EXIGIT)	PRIMA DE EMISIÓN PRIMA D'EMISSIÓ	
		01	02	03	
NIF: NIF: A08210403		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors			
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL: MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.					
<b>A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2012 (1)		<b>511</b>	14.287.813,40	0,00	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores <i>Ajuts per canvis de criteri de l'exercici</i> 2012 (1) i anteriors		<b>512</b>	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores <i>Ajuts per errors de l'exercici</i> 2012 (1) i anteriors		<b>513</b>	0,00	0,00	0,00
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI</b> 2012 (2)		<b>514</b>	14.287.813,40	0,00	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos <i>Total ingressos i despeses reconeguts</i>		<b>515</b>	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios <i>Operacions amb socis o propietaris</i>		<b>516</b>	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital <i>Augments de capital</i>		<b>517</b>	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital <i>(-) Reduccions de capital</i>		<b>518</b>	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) <i>Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)</i>		<b>519</b>	0,00	0,00	0,00
4. (-) Distribución de dividendos <i>(-) Distribució de dividendes</i>		<b>520</b>	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) <i>Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)</i>		<b>521</b>	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios <i>Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis</i>		<b>522</b>	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios <i>Altres operacions amb socis o propietaris</i>		<b>523</b>	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto <i>Altres variacions del patrimoni net</i>		<b>524</b>	0,00	0,00	0,00
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2012 (2)		<b>511</b>	14.287.813,40	0,00	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio <i>Ajuts per canvis de criteri en l'exercici</i> 2012 (2)		<b>512</b>	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores del ejercicio <i>Ajuts per errors de l'exercici</i> 2012 (2)		<b>513</b>	0,00	0,00	0,00
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI</b> 2013 (3)		<b>514</b>	14.287.813,40	0,00	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos <i>Total ingressos i despeses reconeguts</i>		<b>515</b>	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios <i>Operacions amb socis o propietaris</i>		<b>516</b>	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital <i>Augments de capital</i>		<b>517</b>	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital <i>(-) Reduccions de capital</i>		<b>518</b>	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) <i>Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)</i>		<b>519</b>	0,00	0,00	0,00
4. (-) Distribución de dividendos <i>(-) Distribució de dividendes</i>		<b>520</b>	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) <i>Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)</i>		<b>521</b>	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios <i>Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis</i>		<b>522</b>	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios <i>Altres operacions amb socis o propietaris</i>		<b>523</b>	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto <i>Altres variacions del patrimoni net</i>		<b>524</b>	0,00	0,00	0,00
<b>E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2013 (3)		<b>525</b>	14.287.813,40	0,00	0,00

CONTINUA EN LA PAGINA PN2.2 / CONTINUA A LA PAGINA PN2.2

(1) Ejercicio N-2 / Exercici N-2

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1) / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1)

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N) / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N)

**B**
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET NORMAL**
**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto / Estat total de canvis en el patrimoni net**

NIF: NIF:				
A08210403				
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:				
MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors		
		RESERVAS RESERVES	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS) (ACCIONS I PARTICIPACIONS EN PATRIMONI PROPIS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES RESULTATS D'EXERCICIS ANTERIORS
		04	05	06
<b>A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2012 (1)	<b>511</b>	56.823.198,11	(-) 101.297,71	0,00
<b>I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores</b> <b>Ajuts per canvis de criteri de l'exercici</b> 2012 (1) i anteriors	<b>512</b>	0,00	0,00	0,00
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores</b> <b>Ajuts per errors de l'exercici</b> 2012 (1) i anteriors	<b>513</b>	0,00	0,00	0,00
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI</b> 2012 (2)	<b>514</b>	56.823.198,11	(-) 101.297,71	0,00
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b> <b>Total ingressos i despeses reconeguts</b>	<b>515</b>	0,00	0,00	0,00
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b> <b>Operacions amb socis o propietaris</b>	<b>516</b>	0,00	0,00	(-) 1.214.464,14
1. Aumentos de capital <i>Augments de capital</i>	<b>517</b>	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital <i>(-) Reduccions de capital</i>	<b>518</b>	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) <i>Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)</i>	<b>519</b>	0,00	0,00	0,00
4. (-) Distribución de dividendos <i>(-) Distribució de dividendes</i>	<b>520</b>	0,00	0,00	(-) 1.214.464,14
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) <i>Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)</i>	<b>521</b>	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios <i>Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis</i>	<b>522</b>	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios <i>Altres operacions amb socis o propietaris</i>	<b>523</b>	0,00	0,00	0,00
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b> <b>Altres variacions del patrimoni net</b>	<b>524</b>	2.802.425,98	0,00	1.214.464,14
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2012 (2)	<b>511</b>	59.655.624,09	(-) 101.297,71	0,00
<b>I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio</b> <b>Ajuts per canvis de criteri en l'exercici</b> 2012 (2)	<b>512</b>	0,00	0,00	0,00
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio</b> <b>Ajuts per errors de l'exercici</b> 2012 (2)	<b>513</b>	0,00	0,00	0,00
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI</b> 2013 (3)	<b>514</b>	59.655.624,09	(-) 101.297,71	0,00
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b> <b>Total ingressos i despeses reconeguts</b>	<b>515</b>	0,00	0,00	0,00
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b> <b>Operacions amb socis o propietaris</b>	<b>516</b>	0,00	0,00	(-) 1.214.464,14
1. Aumentos de capital <i>Augments de capital</i>	<b>517</b>	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital <i>(-) Reduccions de capital</i>	<b>518</b>	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) <i>Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)</i>	<b>519</b>	0,00	0,00	0,00
4. (-) Distribución de dividendos <i>(-) Distribució de dividendes</i>	<b>520</b>	0,00	0,00	(-) 1.214.464,14
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) <i>Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)</i>	<b>521</b>	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios <i>Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis</i>	<b>522</b>	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios <i>Altres operacions amb socis o propietaris</i>	<b>523</b>	0,00	0,00	0,00
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b> <b>Altres variacions del patrimoni net</b>	<b>524</b>	2.535.690,16	0,00	1.214.464,14
<b>E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2013 (3)	<b>525</b>	62.191.314,25	(-) 101.297,71	0,00

VIENE DE LA PÁGINA PN2.1 / VE DE LA PÀGINA PN2.1

CONTINUA EN LA PÁGINA PN2.3 / CONTINUA A LA PÀGINA PN2.3

(1) Ejercicio N-2 / Exercici N-2.  
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referents els comptes anuals (N-1).  
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referents els comptes anuals (N).



B

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

## ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET NORMAL

## B) Estado total de cambios en el patrimonio neto / Estat total de canvis en el patrimoni net

NIF: NIF:		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors		
A08210403				
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:				
MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.				
		OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS ALTRES APORTACIONS DE SOCIIS	RESULTADO DEL EJERCICIO RESULTAT DE L'EXERCICI	(DIVIDENDO A CUENTA) (DIVIDEND A COMPTE)
		07	08	09
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2012 (1)	511	0,00	4.016.890,12	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores Ajusts per canvis de criteri de l'exercici 2012 (1) i anteriors	512	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores Ajusts per errors de l'exercici 2012 (1) i anteriors	513	0,00	0,00	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2012 (2)	514	0,00	4.016.890,12	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total ingressos i despeses reconeguts	515	0,00	3.750.154,30	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital Augments de capital	517	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)	519	0,00	0,00	0,00
4. (-) Distribución de dividendos (-) Distribució de dividendes	520	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	521	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	522	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	523	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524	0,00	(-) 4.016.890,12	0,00
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2012 (2)	511	0,00	3.750.154,30	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio Ajusts per canvis de criteri en l'exercici 2012 (2)	512	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores del ejercicio Ajusts per errors de l'exercici 2012 (2)	513	0,00	0,00	0,00
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2013 (3)	514	0,00	3.750.154,30	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total ingressos i despeses reconeguts	515	0,00	1.215.906,71	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital Augments de capital	517	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)	519	0,00	0,00	0,00
4. (-) Distribución de dividendos (-) Distribució de dividendes	520	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	521	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	522	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	523	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524	0,00	(-) 3.750.154,30	0,00
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2013 (3)	525	0,00	1.215.906,71	0,00

VIENE DE LA PÁGINA PN2.2 / VE DE LA PÀGINA PN2.2

CONTINUA EN LA PÁGINA PN2.4 / CONTINUA A LA PÀGINA PN2.4

(1) Ejercicio N-2. / Exercici N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1)

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N).

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET NORMAL**

 MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A. N.º 2.4  
 N.I.F. A-08210403  
 Zona Franca, Sector 5 - 08040 BARCELONA

**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto / Estat total de canvis en el patrimoni net**

NIF: NIF:				
A08210403				
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:				
MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors		
		OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO ALTRES INSTRUMENTS DE PATRIMONI NET	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR AJUSTS PER CANVIS DE VALOR	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS
		10	11	12
<b>A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2012 (1)	<b>511</b>	0,00	0,00	1.244.078,30
<b>I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores</b> <b>Ajusts per canvis de criteri de l'exercici</b> 2012 (1) i anteriors	<b>512</b>	0,00	0,00	0,00
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores</b> <b>Ajusts per errors de l'exercici</b> 2012 (1) i anteriors	<b>513</b>	0,00	0,00	0,00
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI</b> 2012 (2)	<b>514</b>	0,00	0,00	1.244.078,30
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b> <b>Total ingressos i despeses reconeguts</b>	<b>515</b>	0,00	0,00	(-) 91.223,52
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b> <b>Operacions amb socis o propietaris</b>	<b>516</b>	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital Augments de capital	<b>517</b>	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	<b>518</b>	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)	<b>519</b>	0,00	0,00	0,00
4. (-) Distribución de dividendos (-) Distribució de dividendes	<b>520</b>	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	<b>521</b>	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	<b>522</b>	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	<b>523</b>	0,00	0,00	0,00
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b> <b>Altres variacions del patrimoni net</b>	<b>524</b>	0,00	0,00	0,00
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2012 (2)	<b>511</b>	0,00	0,00	1.152.854,78
<b>I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio</b> <b>Ajusts per canvis de criteri en l'exercici</b> 2012 (2)	<b>512</b>	0,00	0,00	0,00
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio</b> <b>Ajusts per errors de l'exercici</b> 2012 (2)	<b>513</b>	0,00	0,00	0,00
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI</b> 2013 (3)	<b>514</b>	0,00	0,00	1.152.854,78
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b> <b>Total ingressos i despeses reconeguts</b>	<b>515</b>	0,00	0,00	(-) 88.970,43
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b> <b>Operacions amb socis o propietaris</b>	<b>516</b>	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital Augments de capital	<b>517</b>	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	<b>518</b>	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)	<b>519</b>	0,00	0,00	0,00
4. (-) Distribución de dividendos (-) Distribució de dividendes	<b>520</b>	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	<b>521</b>	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	<b>522</b>	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	<b>523</b>	0,00	0,00	0,00
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b> <b>Altres variacions del patrimoni net</b>	<b>524</b>	0,00	0,00	0,00
<b>E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2013 (3)	<b>525</b>	0,00	0,00	1.063.884,35

VIENE DE LA PÁGINA PN2.3 / VE DE LA PÀGINA PN2.3

CONTINUA EN LA PÁGINA PN2.5 / CONTINUA A LA PÀGINA PN2.5

(1) Ejercicio N-2. / Exercici N-2  
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1).  
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N).

B

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET NORMAL**
**PN2.5**  
 MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.  
 N.I.F. A-08210403  
 C-08040 BARCELONA

**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto / Estat total de canvis en el patrimoni net**

<b>NIF:</b> <b>NIF:</b> A08210403			
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:			
MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors	
		<b>TOTAL</b>	
		<b>TOTAL</b>	
		13	
<b>A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b>			
<b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2012 (1)	<b>511</b>	76.300.682,22	
<b>I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores</b>			
<b>Ajusts per canvis de criteri de l'exercici</b>			
2012 (1) i anteriors	<b>512</b>	0,00	
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores</b>			
<b>Ajusts per errors de l'exercici</b> 2012 (1) i anteriors	<b>513</b>	0,00	
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO</b>			
<b>SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI</b> 2012 (2)	<b>514</b>	76.300.682,22	
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>			
<b>Total ingressos i despeses reconeguts</b>	<b>515</b>	3.658.930,78	
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>			
<b>Operacions amb socis o propietaris</b>	<b>516</b>	(-) 1.214.464,14	
1. Aumentos de capital	<b>517</b>	0,00	
Augments de capital			
2. (-) Reducciones de capital	<b>518</b>	0,00	
(-) Reduccions de capital			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	<b>519</b>	0,00	
Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)			
4. (-) Distribución de dividendos	<b>520</b>	(-) 1.214.464,14	
(-) Distribució de dividendes			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	<b>521</b>	0,00	
Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	<b>522</b>	0,00	
Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	<b>523</b>	0,00	
Altres operacions amb socis o propietaris			
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>524</b>	0,00	
<b>Altres variacions del patrimoni net</b>			
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b>			
<b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2012 (2)	<b>511</b>	78.745.148,86	
<b>I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio</b>			
<b>Ajusts per canvis de criteri en l'exercici</b> 2012 (2)	<b>512</b>	0,00	
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio</b>			
<b>Ajusts per errors de l'exercici</b> 2012 (2)	<b>513</b>	0,00	
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO</b>			
<b>SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI</b> 2013 (3)	<b>514</b>	78.745.148,86	
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>			
<b>Total ingressos i despeses reconeguts</b>	<b>515</b>	1.126.936,28	
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>			
<b>Operacions amb socis o propietaris</b>	<b>516</b>	(-) 1.214.464,14	
1. Aumentos de capital	<b>517</b>	0,00	
Augments de capital			
2. (-) Reducciones de capital	<b>518</b>	0,00	
(-) Reduccions de capital			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	<b>519</b>	0,00	
Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)			
4. (-) Distribución de dividendos	<b>520</b>	(-) 1.214.464,14	
(-) Distribució de dividendes			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	<b>521</b>	0,00	
Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	<b>522</b>	0,00	
Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	<b>523</b>	0,00	
Altres operacions amb socis o propietaris			
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>524</b>	0,00	
<b>Altres variacions del patrimoni net</b>			
<b>E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b>			
<b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2013 (3)	<b>525</b>	78.657.621,00	

VIENE DE LA PÁGINA PN2.4 / VE DE LA PÀGINA PN2.4

(1) Ejercicio N-2. / Exercici N-2.  
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1).  
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N).

B

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL**  
**ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU NORMAL**
**MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A. F1.1**  
 N.I.F. A-08210403  
 Zona Franca, Sector C = 08040 BARCELONA

NIF: NIF:		A08210403		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA		EJERCICIO EXERCICI 2013 (1)	EJERCICIO EXERCICI 2012 (2)
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL: MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.				Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors			
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b> <b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ</b>							
1.	<b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b> <b>Resultat de l'exercici abans d'impostos</b>	<b>61100</b>		4.072.603,48		3.760.836,76	
2.	<b>Ajustes del resultado</b> <b>Ajuts del resultat</b>	<b>61200</b>		3.780.088,44		3.739.907,27	
a)	Amortización del inmovilizado (+) Amortització de l'immobilitzat (+)	<b>61201</b>	6-7	4.044.172,76		4.191.969,43	
b)	Correcciones valorativas por deterioro (+/-) Correccions valoratives per deteriorament (+/-)	<b>61202</b>		0,00		0,00	
c)	Variación de provisiones (+/-) Variació de provisions (+/-)	<b>61203</b>	14	292.849,50		357.803,59	
d)	Imputación de subvenciones (-) Imputació de subvencions (-)	<b>61204</b>	17	(-) 89.238,15		(-) 91.498,02	
e)	Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-) Resultats per baixes i alienacions de l'immobilitzat (+/-)	<b>61205</b>	6-7	227.322,16		59.358,73	
f)	Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-) Resultats per baixes i alienacions d'instruments financers (+/-)	<b>61206</b>		0,00		0,00	
g)	Ingresos financieros (-) Ingressos financers (-)	<b>61207</b>		(-) 352.443,24		(-) 414.771,59	
h)	Gastos financieros (+) Despeses financeres (+)	<b>61208</b>		506.636,97		601.994,47	
i)	Diferencias de cambio (+/-) Diferències de canvi (+/-)	<b>61209</b>		0,00		0,00	
j)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-) Variació de valor raonable en instruments financers (+/-)	<b>61210</b>		0,00		0,00	
k)	Otros ingresos y gastos (-/+) Altres ingressos i despeses (-/+)	<b>61211</b>		(-) 849.211,56		(-) 964.949,34	
3.	<b>Cambios en el capital corriente</b> <b>Canvis en el capital corrent</b>	<b>61300</b>		1.876.577,65		(-) 106.008,98	
a)	Existencias (+/-) Existències (+/-)	<b>61301</b>		0,00		0,00	
b)	Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-) Deutors i altres comptes a cobrar (+/-)	<b>61302</b>		582.638,44		970.088,69	
c)	Otros activos corrientes (+/-) Altres actius corrents (+/-)	<b>61303</b>		(-) 42.260,25		41.558,03	
d)	Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-) Creditors i altres comptes a pagar (+/-)	<b>61304</b>		1.346.428,15		(-) 1.130.683,58	
e)	Otros pasivos corrientes (+/-) Altres passius corrents (+/-)	<b>61305</b>		(-) 10.228,69		13.027,88	
f)	Otros activos y pasivos no corrientes (+/-) Altres actius i passius no corrents (+/-)	<b>61306</b>		0,00		0,00	
4.	<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b> <b>Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració</b>	<b>61400</b>		122.223,02		(-) 318.825,04	
a)	Pagos de intereses (-) Pagaments d'interessos (-)	<b>61401</b>		(-) 35.848,82		(-) 154.800,21	
b)	Cobros de dividendos (+) Cobraments de dividendes (+)	<b>61402</b>		0,00		0,00	
c)	Cobros de intereses (+) Cobraments d'interessos (+)	<b>61403</b>		234.863,10		255.291,84	
d)	Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-) Cobraments (pagaments) per impost sobre beneficis (+/-)	<b>61404</b>		(-) 76.791,26		(-) 419.316,67	
e)	Otros pagos (cobros) (-/+) Altres pagaments (cobraments) (-/+)	<b>61405</b>		0,00		0,00	
5.	<b>Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)</b> <b>Fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>61500</b>		9.851.492,59		7.075.910,01	

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referents els comptes anuals.  
 (2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

B

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL**  
**ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU NORMAL**
**MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A. F1.2**  
 N.I.F. A-08210403  
 Zona Franca, Sector e - 08040 BARCELONA

<b>NIF:</b> <b>NIF:</b> A08210403	
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL: MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.	Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors

	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO	
		EXERCICI 2013 (1)	EXERCICI 2012 (2)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
<b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ</b>			
<b>6. Pagos por inversiones (-)</b>			
<b>Pagaments per inversions (-)</b>			
a) Empresas del grupo y asociadas		(-) 10.829.915,39	(-) 16.619.723,72
<i>Empreses del grup i associades</i>			
b) Inmovilizado intangible			
<i>Immobilitzat intangible</i>	6	(-) 69.371,90	(-) 71.155,42
c) Inmovilizado material			
<i>Immobilitzat material</i>	7	(-) 537.773,30	(-) 1.342.472,78
d) Inversiones inmobiliarias			
<i>Inversions immobiliàries</i>		0,00	0,00
e) Otros activos financieros			
<i>Altres actius financers</i>		(-) 10.222.770,19	(-) 15.206.095,52
f) Activos no corrientes mantenidos para venta			
<i>Actius no corrents mantinguts per a venda</i>		0,00	0,00
g) Unidad de negocio			
<i>Unitat de negoci</i>		0,00	0,00
h) Otros activos			
<i>Altres actius</i>		0,00	0,00
<b>7. Cobros por desinversiones (+)</b>			
<b>Cobraments per desinversions (+)</b>			
a) Empresas del grupo y asociadas		9.612.398,37	19.173.730,30
<i>Empreses del grup i associades</i>			
b) Inmovilizado intangible			
<i>Immobilitzat intangible</i>		0,00	0,00
c) Inmovilizado material			
<i>Immobilitzat material</i>		0,00	0,00
d) Inversiones inmobiliarias			
<i>Inversions immobiliàries</i>		0,00	0,00
e) Otros activos financieros			
<i>Altres actius financers</i>		9.612.398,37	19.173.730,30
f) Activos no corrientes mantenidos para venta			
<i>Actius no corrents mantinguts per a venda</i>		0,00	0,00
g) Unidad de negocio			
<i>Unitat de negoci</i>		0,00	0,00
h) Otros activos			
<i>Altres actius</i>		0,00	0,00
<b>8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)</b>			
<b>Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió (6 + 7)</b>		(-) 1.217.517,02	2.554.006,58

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

NIF: NIF:	A08210403	Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:	MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.	

	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO	
		EXERCICI 2013 (1)	EXERCICI 2012 (2)
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b> <b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT</b>			
<b>9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b> <b>Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni</b>	<b>63100</b>	0,00	0,00
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+) Emissió d'instruments de patrimoni (+)	<b>63101</b>	0,00	0,00
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-) Amortització d'instruments de patrimoni (-)	<b>63102</b>	0,00	0,00
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-) Adquisició d'instruments de patrimoni propi (-)	<b>63103</b>	0,00	0,00
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+) Alienació d'instruments de patrimoni propi (+)	<b>63104</b>	0,00	0,00
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+) Subvencions, donacions i llegats rebuts (+)	<b>63105</b>	0,00	0,00
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b> <b>Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer</b>	<b>63200</b>	(-) 2.555.235,41	(-) 8.898.850,07
a) Emisión Emissió	<b>63201</b>	0,00	0,00
1. Obligaciones y otros valores negociables (+) Obligacions i altres valors negociables (+)	<b>63202</b>	0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (+) Deutes amb entitats de crèdit (+)	<b>63203</b>	(-) 3.876.069,93	(-) 9.234.678,27
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+) Deutes amb empreses del grup i associades (+)	<b>63204</b>	0,00	0,00
4. Deudas con características especiales (+) Deutes amb característiques especials (+)	<b>63205</b>	0,00	0,00
5. Otras deudas (+) Altres deutes (+)	<b>63206</b>	1.320.834,52	335.828,20
b) Devolución y amortización de Devolució i amortització de	<b>63207</b>	0,00	0,00
1. Obligaciones y otros valores negociables (-) Obligacions i altres valors negociables (-)	<b>63208</b>	0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (-) Deutes amb entitats de crèdit (-)	<b>63209</b>	0,00	0,00
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-) Deutes amb empreses del grup i associades (-)	<b>63210</b>	0,00	0,00
4. Deudas con características especiales (-) Deutes amb característiques especials (-)	<b>63211</b>	0,00	0,00
5. Otras deudas (-) Altres deutes (-)	<b>63212</b>	0,00	0,00
<b>11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b> <b>Pagaments per dividends i remuneracions d'altres instruments de patrimoni</b>	<b>63300</b>	(-) 1.214.464,14	(-) 1.214.464,14
a) Dividendos (-) Dividends (-)	<b>63301</b>	(-) 1.214.464,14	(-) 1.214.464,14
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-) Remuneració d'altres instruments de patrimoni (-)	<b>63302</b>	0,00	0,00
<b>12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)</b> <b>Fluxos d'efectiu de les activitats de finançament (9 + 10 + 11)</b>	<b>63400</b>	(-) 3.769.699,55	(-) 10.113.314,21
<b>D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio</b> <b>Efecte de les variacions dels tipus de canvi</b>	<b>64000</b>	0,00	0,00
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b> <b>(5 + 8 + 12 + D)</b> <b>AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS</b> <b>(5 + 8 + 12 + D)</b>	<b>65000</b>	4.864.276,02	(-) 483.397,62
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio Efectiu o equivalents al començament de l'exercici	<b>65100</b>	148.135,16	631.532,78
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio Efectiu o equivalents al final de l'exercici	<b>65200</b>	5.012.411,18	148.135,16

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

000019

B

**MODELO DE DOCUMENTO NORMAL DE INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL**  
**/ MODEL DE DOCUMENT NORMAL D'INFORMACIÓ MEDIAMBIENTAL**

SOCIEDAD / SOCIETAT MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.		NIF A08210403
DOMICILIO SOCIAL / DOMICILI SOCIAL Zona Franca, Sector C, carrer 4		
MUNICIPIO / MUNICIPI Barcelona	PROVINCIA / PROVÍNCIA Barcelona	EJERCICIO / EXERCICI 2013

**Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **NO** existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).**

**Els sotasignats, com a Administradors de la Societat esmentada, manifesten que en la comptabilitat corresponent als presents comptes anuals **NO** hi ha cap partida de naturalesa mediambiental que hagi de ser inclosa en la memòria d'acord amb les indicacions de la tercera part del Pla General de Comptabilitat (Reial Decret 1514/2007 de 16 de novembre).**



**Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **SÍ** existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas en el Apartado 15 de la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).**

**Els sotasignats, com a Administradors de la Societat esmentada, manifesten que en la comptabilitat corresponent als presents comptes anuals **SÍ** existeixen partides de naturalesa mediambiental, i han estat incloses en l'apartat 15 de la memòria d'acord amb les indicacions de la tercera part del Pla General de Comptabilitat (Reial Decret 1514/2007 de 16 de novembre).**



FIRMAS Y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES / SIGNATURES I NOMS DELS ADMINISTRADORS

**MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS  
DE BARCELONA, S.A.**

**MEMORIA ANUAL DEL EJERCICIO 2013**

**Nota 1 - ACTIVIDAD DE LA EMPRESA**

- 1.1. - **MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.** (en adelante también MERCABARNA o la Sociedad) se constituyó el 7 de febrero de 1967. Figura inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, tomo 6.320, folio 145, hoja B-98.570. N.I.F. A-08.210.403.

Su domicilio social se encuentra en Zona Franca, Sector C, 08040 Barcelona.

Desde Marzo de 1971, MERCABARNA gestionaba en régimen de empresa mixta el servicio municipal de Mercados Centrales de Barcelona por un plazo de cincuenta años, que finalizaba en Marzo de 2021.

En fecha 20 de Octubre de 2005 se firmó un Acuerdo entre el Ayuntamiento de Barcelona, MERCABARNA y los Accionistas de la Sociedad cuyo objeto era la resolución por mutuo acuerdo del sistema de gestión indirecto por empresa mixta y la recuperación anticipada por el Ayuntamiento de la gestión directa del servicio, así como la modificación de los estatutos sociales de MERCABARNA para que, como sociedad anónima mercantil de duración indefinida, pudiera desarrollar, entre otras actividades, una labor de colaboración y auxilio al Ayuntamiento en todo aquello que éste precisare para la más eficaz prestación del servicio, poniendo de manifiesto con ello la voluntad de adoptar una solución que permitiera la continuidad de la Sociedad, más allá del año 2021, acuerdo que fue aprobado en fecha 28 de Abril de 2006 por el Plenario del Consejo Municipal.

Con fecha 26 de Junio de 2006, la Junta General de Accionistas de MERCABARNA procedió a modificar los estatutos de la Sociedad, convirtiéndose en una sociedad de duración indefinida.

Posteriormente, con fecha 11 de Octubre de 2007, los mismos firmantes del documento de 20 de Octubre de 2005, suscribieron un Acuerdo de Desarrollo de las Previsiones del documento anterior y de Establecimiento de las Relaciones de Colaboración de MERCABARNA y el Ayuntamiento, en la Gestión del Servicio Público de Mercados Centrales de Frutas y Hortalizas y de Pescado de la ciudad de Barcelona.

En dicho documento el Ayuntamiento de Barcelona se compromete a llevar a cabo la adecuación al nuevo sistema de gestión de los reglamentos de funcionamiento de los mercados centrales de frutas y hortalizas y de pescado, y las partes acuerdan que hasta el 30 de Marzo de 2021, MERCABARNA mantendrá la titularidad de los activos afectos a la prestación del servicio que se relacionan en el inventario y se describen en el plano anexo, contenidos ambos en el citado documento, determinándose los cometidos que asumirá MERCABARNA hasta la indicada fecha en desarrollo de la colaboración pactada. A partir del 30 de Marzo de 2021 los firmantes, acudiendo a



cualquiera de los medios establecidos en la legislación vigente que acuerden, se comprometen a formalizar un sistema de colaboración en la gestión, acordando que, en esa misma fecha, se traspasarán automáticamente, sin necesidad de ningún otro acuerdo, al Ayuntamiento de Barcelona, los bienes de la Sociedad, afectos al Servicio Público, manteniendo ésta la titularidad de los bienes no afectos. El traspaso de los mencionados activos afectos, que comprenden construcciones, instalaciones y los terrenos sobre los que están edificados, a favor del Ayuntamiento de Barcelona, se efectuará sin indemnización alguna a MERCABARNA ni a sus accionistas.

A finales del año 2008, MERCABARNA adquirió la totalidad de las acciones que seguían en manos de accionistas privados, con lo que, a partir de ese momento, la totalidad del capital social de MERCABARNA es de titularidad pública.

Tomada la decisión por el Ayuntamiento de Barcelona de gestionar de forma directa mediante la sociedad 100% pública MERCABARNA el servicio público de Mercados Centrales de Frutas y Verduras y Pescado, en fecha 6 de julio de 2009 la Junta General de Accionistas procedió a modificar los Estatutos de la sociedad con la finalidad de que estos reflejaran, con toda claridad, que a los efectos de lo dispuesto en los artículos 24.6 y 8.2 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre de contratos del sector público "la sociedad se constituía como un medio propio del Ayuntamiento de Barcelona, de la Administración del Estado (a través de la sociedad estatal "Mercados Centrales de Abastecimientos, S.A. "MERCASA") y del Consell Comarcal del Barcelonés, en los términos y con el alcance previsto en sus estatutos".

También con fecha 6 de julio se pactó un acuerdo entre los accionistas con la finalidad de establecer las reglas que deberán regir en lo sucesivo la adopción de acuerdos relativos a la aprobación de las cuentas anuales de la Sociedad, en el que los accionistas adoptaron, entre otros, los siguientes compromisos: la aprobación de las cuentas anuales de la Sociedad, siempre que (i) exista un informe favorable de la Auditoría sobre las cuentas anuales y el Informe de Gestión; (ii) las cuentas anuales y el Informe de Gestión reflejen la materialización de los acuerdos adoptados conforme a lo establecido en la legislación aplicable y en las disposiciones previstas en los Estatutos Sociales y no concurra ninguno de los supuestos de impugnación previstos en la L.S.A.; y (iv) los accionistas acuerden que los resultados de la Sociedad, una vez atendidas las previsiones y disposiciones establecidas legalmente, se apliquen en primer lugar al reparto de dividendos por importe equivalente al 8,5% del capital social con el límite máximo del 60% del resultado del ejercicio, salvo que los accionistas decidan en las condiciones que se contemplan en el artículo 19 de los Estatutos Sociales, una aplicación distinta de resultados si se considerara aconsejable en base a un plan de inversiones previamente aprobado de común acuerdo.

El Plenario del Consejo Municipal del Ayuntamiento de Barcelona en su sesión de fecha 23 de diciembre de 2009 acordó:

"Aprobar definitivamente el cambio en la forma de gestión del servicio público de Mercados Centrales de Frutas y Verduras y Pescado, que pasará a ser gestionado de forma directa mediante la sociedad 100% pública MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" (artículos 211 y siguientes del ROAS) en su condición de medio propio del Ayuntamiento de Barcelona, de acuerdo con lo que dispone el artículo 4.1.n., de la Ley

30/2007, de contratos del sector público, según el acuerdo del Plenario de fecha 28 de abril de 2006 y teniendo en cuenta el acuerdo de fecha 11 de octubre de 2007, de conformidad con lo que consta en la memoria justificativa. Aprobar definitivamente el Reglamento de Funcionamiento del Mercado Central de Frutas y Verduras. Aprobar definitivamente el Reglamento de Funcionamiento del Mercado Central del Pescado”.

1.2 - El objeto social es:

1. La prestación en régimen de gestión directa de los servicios públicos obligatorios de mercados centrales mayoristas de fruta y hortalizas y de pescado de la Ciudad de Barcelona.
2. Promoción, construcción, explotación y prestación de los servicios de Mercados y Matadero, así como todas las actividades relacionadas con los mismos.
3. La promoción e implantación en terrenos de la sociedad de actividades, instalaciones y servicios de todo tipo, para la mejora y modernización de la distribución.
4. Colaborar con las Administraciones Públicas en la mejora en todos los órdenes de los ciclos y las diferentes formas de comercialización de los productos alimenticios, mediante la realización de toda clase de actividades y la prestación de toda clase de servicios relacionados con los mismos.
5. Gestionar los encargos que en materia de ejecución de política alimentaria, comercial, y de mercados en general, y cuantos servicios se relacionen con todos ellos, le encomiende el Ayuntamiento de Barcelona en el ejercicio de las competencias que le son propias.
6. Gestionar los encargos que en materia de ejecución de política alimentaria, comercial, y de mercados en general, y cuantos servicios se relacionen con todos ellos, le encomienden las demás Administraciones o Entidades públicas de las que es medio propio, o cualquier Organismo o Sociedad dependiente de los mismos.
7. La realización de estudios técnicos y actividades de consultoría y asistencia en las materias relacionadas con su objeto social.

Las actividades que componen el objeto social, así como todas aquellas operaciones preparatorias, auxiliares o complementarias de las mismas, podrán ser realizadas por la sociedad, ya directamente, ya indirectamente, incluso mediante la titularidad de acciones o participaciones en sociedades con objeto idéntico, análogo o parecido.

En cualquier caso, el Ayuntamiento de Barcelona, en su ámbito territorial, se reserva las funciones no delegables que impliquen ejercicio de autoridad.

1.3 - La Sociedad desarrolla en la actualidad la gestión de una Unidad Alimentaria en los municipios de Barcelona y Sant Boi de Llobregat, concebida como Polígono Logístico de Producto Agroalimentario en sus distintas fases de elaboración, y que comprende las siguientes actividades:

- El Servicio Público del Mercado Central de Frutas y Hortalizas y del Mercado Central de Pescado, que MERCABARNA gestiona como medio propio del Ayuntamiento.
- La explotación del Matadero y gestión del Sector Cárnico.
- La prestación de Servicios a las empresas instaladas en la Unidad Alimentaria que conforman, alrededor de los Mercados Centrales e inseparables de los mismos, la Zona de Actividades Complementarias.
- Un Centro Comercial de Flor y Planta Ornamental como centro mayorista (MERCABARNA-FLOR), ubicado en el municipio de Sant Boi de Llobregat.

1.4 - La Sociedad, en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio, pertenece al grupo consolidado encabezado por la mercantil Barcelona de Serveis Municipals, S.A., con domicilio en Gran Via Carles III, 85 bis, 08028 Barcelona, que deposita sus cuentas anuales consolidadas, pendientes de formulación, en el Registro Mercantil de Barcelona. La dominante última de la Sociedad es el Ayuntamiento de Barcelona, con domicilio en el municipio de Barcelona.

Al mismo tiempo pertenece al grupo consolidado encabezado por la mercantil Mercados Centrales de Abastecimientos, S.A., con domicilio en Paseo de La Habana 180, 28036 Madrid, consolidando ésta por el procedimiento de puesta en equivalencia, en los términos previstos en el Real Decreto 1.159/2010, de 17 de Septiembre, por el que se aprueban las Normas para la Formulación de Cuentas Anuales Consolidadas, que deposita sus cuentas anuales consolidadas, pendientes de formulación, en el Registro Mercantil de Madrid. La dominante última de esta sociedad es la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales.

1.5 - Salvo indicación en contra, la moneda utilizada en las presentes cuentas anuales es el euro, con decimales. El euro es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

## **Nota 2 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

2.1 - Imagen fiel.

Las presentes cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1.514/2007 y de acuerdo con las sucesivas modificaciones en su caso, al objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como los cambios en el patrimonio neto y la veracidad de los flujos de efectivo incorporados en el estado de flujos de efectivo.

Estas cuentas anuales se someterán a la aprobación de la Junta General de Accionistas, y se estima que serán aprobadas sin ninguna modificación.

No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales se haya dejado de aplicar.

## 2.2 - Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La preparación de las cuentas anuales requiere la realización por parte de la Sociedad de determinadas estimaciones contables y la consideración de determinados elementos de juicio. Estos se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros, que se han considerado razonables de acuerdo con las circunstancias.

Si bien las estimaciones consideradas se han realizado sobre la mejor información disponible a la fecha de cierre de las presentes cuentas anuales, cualquier modificación en el futuro de dichas estimaciones se aplicaría de forma prospectiva a partir de dicho momento, reconociendo el efecto del cambio en la estimación realizada en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en cuestión.

Las principales estimaciones y juicios considerados en la elaboración de las cuentas anuales son las siguientes:

- Vidas útiles de los elementos de inmovilizado material y activos intangibles (Ver Notas 4.1 y 4.2).
- Valor razonable de los instrumentos financieros (Ver Notas 4.4 y 4.5).
- Impuestos sobre beneficios (Ver Nota 4.8).
- Provisiones y contingencias (Ver Nota 4.10).

## 2.3 - Comparación de la información.

Las cuentas anuales de los ejercicios 2013 y 2012 se han formulado de acuerdo con la estructura establecida en el Plan General de Contabilidad, habiendo seguido en su elaboración la aplicación de criterios uniformes de valoración, agrupación, clasificación y unidades monetarias, de manera que la información que se acompaña es homogénea y comparable.

### **Nota 3 - APLICACIÓN DE RESULTADOS**

- 3.1 - La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2013 formulada por el Consejo de Administración y que tendrá que ratificar la Junta General de Accionistas es la siguiente:

#### **BASE DE REPARTO**

• Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	1.215.906,71
	<b><u>1.215.906,71</u></b>

#### **APLICACIÓN A**

• Reservas voluntarias	1.442,57
• Dividendos	1.214.464,14
	<b><u>1.215.906,71</u></b>

- 3.2 - No existen limitaciones estatutarias para la distribución de dividendos.

### **Nota 4 - NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de las presentes cuentas anuales, han sido las siguientes:

#### 4.1 - Inmovilizado intangible

- a) Aplicaciones informáticas: Figuran valoradas por su coste de adquisición minoradas por la amortización acumulada. Se amortizan en un plazo de cinco años a partir del ejercicio siguiente al de su puesta en funcionamiento.

Los gastos de mantenimiento se cargan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias.

- b) Otro inmovilizado intangible incluye los derechos satisfechos en los ejercicios 2002 y 2004 a la Sociedad General de Aguas de Barcelona, para la adecuación de la red y acometida de suministro, minorados por su amortización acumulada. Son objeto de amortización en 10 años.

#### 4.2 - Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora por su coste de adquisición minorado por la amortización acumulada y, si procediera, por las pérdidas estimadas que resultasen de comparar el valor neto contable con su importe recuperable.

Para la realización de su actividad, la Sociedad utiliza activos no generadores de flujos de efectivo. Tal y como se describe en la Orden EHA/733/2010 de 25 de marzo por la que se aprueban aspectos contables de empresas públicas que operen en determinadas circunstancias, los activos no generadores de flujos de efectivo son aquellos que se utilizan no con objeto de obtener un beneficio por rendimiento económico, sino para la obtención de flujos económicos sociales que benefician a la colectividad por medio del potencial servicio o utilidad pública, a cambio de un precio fijado directa o

indirectamente por la Administración Pública como consecuencia del carácter estratégico o de utilidad pública de la actividad que se desarrolla.

Al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa el deterioro de valor de los diferentes activos no generadores de flujos de efectivo, estimando el valor recuperable de estos activos, que es el mayor entre su valor razonable y su valor en uso, entendiendo como valor en uso el coste de reposición depreciado. Si el valor recuperable es inferior al valor neto contable se dotará la correspondiente provisión por deterioro de valor con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las adquisiciones realizadas hasta el ejercicio 1996 figuran además parcialmente ajustadas por las actualizaciones de valor practicadas en ejercicios anteriores al amparo de las disposiciones legales sobre actualización de balances. MERCABARNA se acogió en 1996 a la actualización de balances regulada por el artículo 5 del Real Decreto-Ley 7/1996, de 7 de Junio, y otras normas posteriores que lo desarrollaron.

Los gastos financieros directamente atribuibles a la adquisición o construcción de elementos del inmovilizado que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso se incorporan a su coste hasta que se encuentran en condiciones de funcionamiento.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los gastos de mantenimiento se cargan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias. Los costes de ampliación, modernización o mejora que dan lugar a una mayor duración de los bienes son objeto de capitalización.

La Sociedad amortiza los elementos del inmovilizado material a partir del ejercicio posterior a su adquisición o puesta en marcha en función de la vida útil del bien, siendo los plazos de amortización aplicados los siguientes:

<b>Elementos</b>	<b>Años</b>
• Edificios y otras construcciones:	
– Obra Civil Dura Aparcamiento en altura	84,97
– Obra Civil Dura Centro MB-Flor	85,59
– Obra Civil Dura Pabellón Multiservicio III	81,25
– Resto	50
• Maquinaria	10 - 15
• Utillaje	10
• Instalaciones	5 - 10 - 15
• Mobiliario	5 - 10
• Equipos proceso de información	3 - 5
• Elementos de transporte	5

Hasta el ejercicio 2010 incluido, la Sociedad venía amortizando los elementos de inmovilizado en concepto de Edificios y otras construcciones en un plazo de 50 años, con excepción de aquellos afectos al Servicio Público.

A partir del ejercicio 2011, la Sociedad modificó la estimación de vida útil de la parte correspondiente a "Obra Civil Dura" (cimentación, estructura, otros elementos portantes, etc.) de determinadas grandes inversiones realizadas desde el ejercicio 2006. El cambio de estimación de la vida útil para estas inversiones se fundamentó en la opinión de un experto independiente.

Para aquellos bienes afectos al Servicio Público y que deben revertir al Ayuntamiento de Barcelona a 30 de Marzo de 2021 (ver Nota 1), la Sociedad amortiza los bienes, incluyendo la parte atribuible a los terrenos, con objeto de que a la fecha de reversión y baja de dichos activos del balance su valor neto contable sea cero.

#### 4.3 - Arrendamientos

##### a) Cuando la Sociedad es el arrendatario – Arrendamiento financiero

La Sociedad arrienda determinado inmovilizado material. Los arrendamientos de inmovilizado material en los que la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento, el menor de los dos. Para el cálculo del valor actual se utiliza el tipo de interés implícito del contrato y si éste no se puede determinar, el tipo de interés de la Sociedad para operaciones similares.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras. La carga financiera total se distribuye a lo largo del plazo de arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas contingentes son gasto del ejercicio en que se incurre en ellas. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en "Acreedores por arrendamiento financiero". El inmovilizado adquirido en régimen de arrendamiento financiero es objeto de amortización atendiendo a su vida útil.

La Sociedad no tiene arrendamientos de este tipo.

##### b) Cuando la Sociedad es el arrendatario – Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

##### c) Cuando la Sociedad es el arrendador – Arrendamiento financiero

El valor actual de los cobros por arrendamiento descontados al tipo de interés implícito del contrato se reconoce como una partida a cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe, correspondiente a intereses no devengados, se imputa a la cuenta

de pérdidas y ganancias del ejercicio en que dichos intereses se devengan, de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

La Sociedad no tiene arrendamientos de este tipo.

d) Cuando la Sociedad es el arrendador – arrendamiento operativo

El activo se incluye en el balance de acuerdo con su naturaleza. Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

#### 4.4 - Activos financieros

La Sociedad fija la categoría de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial. Esta clasificación depende de la finalidad con la que las inversiones han sido adquiridas.

De forma general, en el balance adjunto se clasifican como corrientes los activos financieros con vencimiento igual o inferior al año, y como no corrientes si su vencimiento supera dicho período.

La Sociedad registra la baja de un activo financiero cuando se ha extinguido o se han cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, siendo necesario que se hayan transferido de forma sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, que en el caso concreto de cuentas a cobrar se entiende que este hecho se produce en general si se han transmitido los riesgos de insolvencia y de mora.

Los activos financieros de la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

- Préstamos y partidas a cobrar

Los préstamos y partidas a cobrar se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contra, será el precio de la transacción. En posteriores valoraciones se valorarán a coste amortizado, contabilizando los intereses devengados en la cuenta de pérdidas y ganancias aplicado el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, aquellos créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como otros saldos a cobrar, los importes de los cuales se prevé recibir en el corto plazo, se valoran a valor nominal, tanto en la valoración inicial como en la valoración posterior, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Se incluyen bajo esta categoría los siguientes activos financieros:

- Depósitos y fianzas realizados que corresponden, básicamente, a los depósitos efectuados, de acuerdo con la legislación vigente, en Organismos Oficiales por las fianzas cobradas en concepto de garantía por cuotas de canon.
- Cuentas a cobrar por operaciones comerciales correspondientes a los saldos de clientes por prestación de servicios.



- Cuentas a cobrar por operaciones no comerciales. Se incluye, entre otros, los deudores en concepto de financiación otorgada, personal, etc.
- Imposiciones a plazo y otras emisiones de Entidades Financieras.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de las mismas.

Se considera que existe deterioro cuando hay dudas razonables sobre la recuperabilidad en cuantías y vencimientos de los importes. Como criterio general, la corrección del valor en libros por deterioro se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que el deterioro se pone de manifiesto. Las reversiones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que el deterioro se elimine o se reduzca.

Los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar son objeto de corrección valorativa después de analizar cada caso de forma individualizada.

- Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas

Se clasifican como empresas del grupo y asociadas aquellas inversiones en el patrimonio de empresas para las que, aun no pudiendo ejercer una influencia significativa como accionista individual, ésta viene dada por el grupo consolidado al que pertenece la Sociedad.

Se valoran a precio de adquisición, excepto cuando su valor recuperable es inferior. En este caso, se constituyen las oportunas correcciones valorativas por deterioro. Se entiende como valor recuperable el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones, en la estimación del deterioro de esta clase de activos se tomará en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración.

Las correcciones valorativas por deterioro, y su reversión posterior, si fueran necesarias, se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio correspondiente.

Los ingresos por intereses de activos financieros son reconocidos en la cuenta de pérdidas y ganancias atendiendo a su devengo como ingresos.

#### 4.5 - Pasivos financieros

La Sociedad fija la categoría de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial. De forma general, en el balance adjunto se clasifican como corrientes los pasivos financieros con vencimiento igual o inferior al año, y como no corrientes si su vencimiento supera dicho período.

La Sociedad registra la baja de un pasivo financiero cuando la obligación que genera se ha extinguido.

Los pasivos financieros de la Sociedad se clasifican en la siguiente categoría:

- Débitos y partidas a pagar, distinguiendo entre débitos por operaciones comerciales y no comerciales. Se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contra, será el precio de la transacción. En posteriores valoraciones se valorarán a coste amortizado.

No obstante, aquellos débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como otras cuentas a pagar no comerciales, los importes de los cuales se prevé liquidar en el corto plazo, se valoran a valor nominal, tanto en la valoración inicial como en la valoración posterior, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Se incluyen bajo esta categoría las siguientes tipologías de pasivos por naturaleza:

- Anticipos recibidos por derechos por adjudicaciones. Los derechos de entrada satisfechos por los titulares en primera adjudicación así como posteriores ampliaciones de los mismos, se registran por su valor razonable y se incorporan a la cuenta de pérdidas y ganancias a partir del ejercicio siguiente al de adjudicación o ampliación y durante el período de vigencia del contrato o de las posteriores ampliaciones del mismo, registrando por separado el ingreso económico devengado con abono al epígrafe de "Otros ingresos de explotación", y el gasto financiero devengado con cargo al epígrafe de "Gastos financieros".

Las cuotas percibidas en segundas y sucesivas adjudicaciones, así como la participación de la Sociedad en derechos de traspaso, se registran como ingresos del ejercicio en que se producen, manteniéndose la periodificación de los derechos de entrada de la primera adjudicación.

- Ingresos por repercusiones de obras. Corresponden a trabajos de acondicionamiento realizados en instalaciones propiedad de la Sociedad, de uso exclusivo de unos usuarios concretos, a quienes se repercute total o parcialmente el costo de la mejora. Se incorporan a la cuenta de pérdidas y ganancias en proporción a la dotación a la amortización de los elementos de inmovilizado correspondientes, registrando por separado el ingreso económico devengado con abono al epígrafe de "Otros ingresos de explotación", y el gasto financiero devengado con cargo al epígrafe de "Gastos financieros".
- Deudas con entidades de crédito.
- Las fianzas recibidas en concepto de garantía por cuotas de canon se registran como pasivo corriente, aun cuando el vencimiento de los contratos a que aquellas se refieren es a largo plazo. Dicho criterio se fundamenta en que los espacios inicialmente adjudicados pueden ser objeto tanto de baja, como de traspaso o como de nueva adjudicación, debiendo reintegrarse en ese momento la fianza percibida en el contrato original.
- Débitos por operaciones comerciales correspondientes a los saldos de acreedores por prestación de servicios.

- Partidas a pagar por operaciones no comerciales. Se incluyen, entre otros, proveedores de inmovilizado, personal, etc.

Los gastos financieros, cuando no son objeto de capitalización como mayor coste del inmovilizado asociado, son reconocidos como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias atendiendo a su devengo.

#### 4.6 - Instrumentos de patrimonio propio

Los instrumentos de patrimonio propio en poder de la empresa figuran valorados por su precio de adquisición.

#### 4.7 - Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional de la Sociedad (euro) utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha de la transacción. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### 4.8 - Impuestos sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio y después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén recuperables o pagaderos resultantes de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendiente de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis efectuados.

En la nota 12.3 se explicitan las actuaciones que ha llevado a cabo la Sociedad, para la aplicación de la bonificación del 99% de la cuota del Impuesto sobre Sociedades.

#### 4.9 - Ingresos y gastos

De forma general los ingresos y los gastos se registran atendiendo al principio de devengo y al de correlación de ingresos y gastos, independientemente del momento en que son cobrados o pagados.

Los ingresos se contabilizan en el momento de la prestación de servicios por el valor razonable de la contraprestación a recibir, y representan los importes a cobrar por los mismos, en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad, menos devoluciones, descuentos y el Impuesto sobre el Valor Añadido.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo.

#### 4.10 - Provisiones y contingencias

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable.

Las provisiones se valoran de acuerdo con la información disponible, por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrando los ajustes por actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se van devengando.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Dichos pasivos contingentes no son objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria, cuando fuera necesario.

#### 4.11 - Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Los gastos derivados de las actuaciones empresariales que tienen por objeto la protección y mejora del medioambiente se contabilizan, si procede, como gastos del ejercicio en que se incurren. No obstante, si suponen inversiones como consecuencia de actuaciones para minimizar el impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, se contabilizan como mayor valor del inmovilizado.

No se ha considerado ninguna dotación para riesgos y gastos de carácter medioambiental habida cuenta que no existen contingencias relacionadas con la protección del medio ambiente.

#### 4.12 - Prestaciones a los empleados

Los compromisos con origen en el Convenio Colectivo que la Sociedad tiene externalizados para toda la plantilla conveniada y que se financian mediante pagos a entidades aseguradoras son los siguientes:

- Premio de jubilación

El artículo 39 del Convenio Colectivo de MERCABARNA, prevé el abono al personal de un Premio de Jubilación que consiste en un porcentaje sobre la retribución anual según tablas salariales, en función de la edad del trabajador.

Tienen la consideración de retribuciones a largo plazo de prestación definida.

El importe a reconocer como provisión por retribuciones al personal a largo plazo será la diferencia entre el valor actual de las retribuciones comprometidas y el valor razonable de los eventuales activos afectos a los compromisos con los que se liquidarán las obligaciones. Las variaciones que se produzcan, así como los costes por servicios pasados surgidos por una mejora en las condiciones del premio, se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias, salvo aquellas diferencias que se deban imputar directamente en el patrimonio neto.

Si como consecuencia de lo anterior surgiese un activo, su valoración no podrá superar el valor actual de las prestaciones económicas que pueden retornar a la Sociedad en forma de reembolsos directos o en forma de menores contribuciones futuras, más, en su caso, la parte pendiente de imputar a resultados de costes por servicios pasados. Cualquier ajuste que proceda realizar por este límite en la valoración del activo se imputará directamente a patrimonio neto.

Para estimar el importe del valor actual de las retribuciones comprometidas de prestación definida se utilizan métodos e hipótesis financieras y actuariales.

- Plan de jubilación

El artículo 44 del Convenio Colectivo prevé el pago a futuro de un complemento de jubilación vitalicio, calculado en función del valor de la provisión matemática en el momento de la jubilación. El colectivo comprende a los trabajadores que causan alta en la Sociedad con anterioridad a la edad de 60 años y con contrato indefinido.

Se trata de un plan de aportaciones definidas, bajo el cual la Sociedad realiza contribuciones fijas a una entidad separada y no tiene ninguna obligación legal, contractual o implícita de realizar contribuciones adicionales si la entidad separada no dispusiese de activos suficientes para atender los compromisos asumidos.

Para los planes de aportaciones definidas, la Sociedad paga aportaciones a planes de seguros de pensiones gestionados de forma pública o privada sobre una base obligatoria, contractual o voluntaria. Una vez que se han pagado las aportaciones, la Sociedad no tiene obligación de pagos adicionales. Las contribuciones se reconocen como prestaciones a los empleados cuando se devengan. Las contribuciones pagadas por anticipado se reconocen como un activo en la medida en que una devolución de efectivo o una reducción de los pagos futuros se encuentren disponibles.

La Sociedad reconoce un pasivo por las contribuciones a realizar cuando, al cierre del ejercicio, figuren contribuciones devengadas no satisfechas.

#### 4.13 - Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta cumplir las condiciones para considerarse no reintegrables, mientras que las subvenciones no reintegrables se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención.

A estos efectos, una subvención se considera no reintegrable cuando existe un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, se han cumplido todas las condiciones establecidas para su concesión y no existen dudas razonables de que se cobrará.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido referido al momento de su reconocimiento.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de inmovilizado material se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la amortización de los correspondientes activos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance. En el caso de las subvenciones de bienes afectos al Servicio Público, la incorporación a la cuenta de pérdidas y ganancias, se lleva a cabo según la fecha de traspaso del bien, al Ayuntamiento de Barcelona.

Por otra parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos.

#### 4.14 - Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

### **Nota 5 - GESTIÓN DEL RIESGO**

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de crédito, riesgo del tipo de interés y riesgo de liquidez.

La gestión del riesgo financiero está controlada por la Dirección Financiera de la Sociedad.

#### a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge de efectivo y equivalentes al efectivo, así como de deudores comerciales u otras deudas, incluyendo cuentas a cobrar pendientes y transacciones comprometidas.

En relación con los deudores comerciales, la Sociedad evalúa la calidad crediticia del cliente, teniendo en cuenta su posición financiera, la experiencia pasada y otros factores. La mayoría de clientes de la Sociedad son empresas con instalaciones en la propia Unidad Alimentaria, por lo que el impago de sus obligaciones supondría el desahucio, en el caso de los contratos mercantiles o la pérdida de la autorización administrativa, en el caso de los operadores de los mercados. Por consiguiente el riesgo queda limitado por este hecho.

b) Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés surge principalmente de las cuentas financieras que la Sociedad tiene establecidas con entidades financieras. El tipo de interés aplicado a dichos recursos es el de mercado (tipo de interés variable en función del Euribor).

c) Riesgo de liquidez

La Sociedad realiza una gestión prudente del riesgo de liquidez que implica la disponibilidad de financiación por un importe suficiente a través de facilidades de crédito, como, en su caso, de entidades financieras externas

La Dirección realiza un seguimiento de las previsiones de reserva de liquidez de la Sociedad en función de los flujos de efectivo esperados.

## Nota 6 - INMOVILIZADO INTANGIBLE

6.1 - Los movimientos registrados durante los dos ejercicios han sido los siguientes:

<b>EJERCICIO 2013</b>	<b>Patentes, licencias, marcas y similares</b>	<b>Aplicaciones informáticas</b>	<b>Otro inmovilizado intangibles</b>	<b>Total</b>
<b>COSTE</b>				
Saldo al 1.1.13	300,51	902.098,44	499.727,04	1.402.125,99
(+) Adiciones	-	69.371,90	-	69.371,90
(-) Salidas, bajas o reducciones	-	(-) 961,62	-	(-) 961,62
(-/+ ) Traspasos a/de otras partidas	-	-	-	-
Saldo al 31.12.13	<b>300,51</b>	<b>970.508,72</b>	<b>499.727,04</b>	<b>1.470.536,27</b>
<b>AMORTIZACIÓN ACUMULADA</b>				
Saldo al 1.1.13	300,51	665.380,47	435.389,54	1.101.070,52
(+) Dotación a la amortización del ejercicio	-	101.435,68	1.580,64	103.016,35
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos	-	(-) 961,62	-	(-) 961,62
Saldo al 31.12.13	<b>300,51</b>	<b>765.854,53</b>	<b>436.970,18</b>	<b>1.203.125,22</b>
<b>VALOR NETO CONTABLE A 31.12.13</b>	<b>-</b>	<b>204.654,19</b>	<b>62.756,86</b>	<b>267.411,05</b>

<b><u>EJERCICIO 2012</u></b>	<b>Patentes, licencias, marcas y similares</b>	<b>Aplicaciones informáticas</b>	<b>Otro inmovilizado intangibles</b>	<b>Total</b>
<b><u>COSTE</u></b>				
Saldo al 1.1.12	300,51	830.943,02	499.727,04	1.330.970,57
(+) Adiciones	-	71.155,42	-	71.155,42
(-) Salidas, bajas o reducciones	-	-	-	-
(-/+ ) Traspasos a/de otras partidas	-	-	-	-
Saldo al 31.12.12	300,51	902.098,44	499.727,04	1.402.125,99
<b><u>AMORTIZACIÓN ACUMULADA</u></b>				
Saldo al 1.1.12	300,51	553.571,88	433.808,90	987.681,29
(+) Dotación a la amortización del ejercicio	-	111.808,59	1.580,64	113.389,23
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos	-	-	-	-
Saldo al 31.12.12	300,51	665.380,47	435.389,54	1.101.070,52
<b>VALOR NETO CONTABLE A 31.12.12</b>	<b>-</b>	<b>236.717,97</b>	<b>64.337,50</b>	<b>301.055,47</b>

6.2 - El valor de los elementos del inmovilizado intangible que se encuentran totalmente amortizados a la fecha de cierre del ejercicio y que siguen en funcionamiento presenta el siguiente detalle por grupos de inmovilizado:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
• Marcas y nombres comerciales	300,51	300,51
• Aplicaciones informáticas	657.702,23	394.920,01
	<b><u>658.002,74</u></b>	<b><u>395.220,52</u></b>

## **Nota 7 - INMOVILIZADO MATERIAL**

7.1 - Los movimientos registrados por las cuentas que integran el epígrafe de inmovilizaciones materiales han sido los siguientes:

<b><u>EJERCICIO 2013</u></b>	<b>Terrenos y construcciones</b>	<b>Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material</b>	<b>Inmovilizado en curso y anticipos</b>	<b>Total</b>
<b><u>COSTE</u></b>				
Saldo al 1.1.13	107.926.816,97	33.305.262,06	773.204,18	142.005.283,21
(+) Adiciones	128.230,75	211.008,12	149.605,76	488.844,63
(-) Salidas, bajas o reducciones	(-) 23.764,61	(-) 768.806,35	(-) 123.400,59	(-) 915.971,55
(-/+ ) Traspasos a/de otras partidas	-	-	-	-
Saldo al 31.12.13	<b>108.031.283,11</b>	<b>32.747.463,83</b>	<b>799.409,35</b>	<b>141.578.156,29</b>
<b><u>AMORTIZACIÓN ACUMULADA</u></b>				
Saldo al 1.1.13	37.508.128,95	23.177.992,57	-	60.686.121,52
(+) Dotación a la amortización del ejercicio	2.136.098,39	1.805.058,05	-	3.941.156,44
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos	(-) 11.073,51	(-) 657.213,38	-	(-) 668.286,89
Saldo al 31.12.13	39.633.153,83	24.325.837,24	-	63.958.991,07
<b>VALOR NETO CONTABLE A 31.12.13</b>	<b>68.398.129,28</b>	<b>8.421.626,59</b>	<b>799.409,35</b>	<b>77.619.165,22</b>



000037



MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.  
N.I.F. A-08210403  
Zona Franca, Sector C-5-00040 BARCELONA

<u>EJERCICIO 2012</u>	<u>Terrenos y construcciones</u>	<u>Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material</u>	<u>Inmovilizado en curso y anticipos</u>	<u>Total</u>
<b>COSTE</b>				
Saldo al 1.1.12	107.684.693,35	32.519.333,95	1.411.412,90	141.615.440,20
(+) Adiciones	174.781,59	330.038,87	537.731,52	1.042.551,98
(-) Salidas, bajas o reducciones	(-) 79.384,67	(-) 558.852,80		(-) 638.237,47
(-/+ ) Traspasos a/de otras partidas	146.726,70	1.014.742,04	(-) 1.175.940,24	(-) 14.471,50
Saldo al 31.12.12	107.926.816,97	33.305.262,06	773.204,18	142.005.283,21
<b>AMORTIZACIÓN ACUMULADA</b>				
Saldo al 1.1.12	35.413.007,69	21.773.412,37	-	57.186.420,06
(+) Dotación a la amortización del ejercicio	2.130.886,56	1.947.693,64	-	4.078.580,20
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos	(-) 35.765,30	(-) 543.113,44	-	(-) 578.878,74
Saldo al 31.12.12	37.508.128,95	23.177.992,57	-	60.686.121,52
<b>VALOR NETO CONTABLE A 31.12.12</b>	<b>70.418.688,02</b>	<b>10.127.269,49</b>	<b>773.204,18</b>	<b>81.319.161,69</b>

7.2 - Las inversiones de los dos ejercicios, desglosadas por centros, han sido las siguientes:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
• MERCABARNA-Flor	14.964,49	18.089,30
• Escorxador	83.984,22	93.691,63
• Depuradora	21.205,82	282.123,16
• Centre Directivo	38.210,57	147.347,48
• Pabellones	88.255,41	61.403,88
• Punt Verd	20.292,33	27.799,12
• Parcelas	14.495,29	39.491,08
• Mercado Central del Pescado	7.428,46	7.892,98
• Oficina y Locales Comerciales	68.735,68	244,02
• Mercado C. Frutas y Hortalizas	43.268,28	22.587,76
• Red telecomunicaciones-Fibra óptica	12.777,31	243.053,79
• Otras Inversiones	75.226,77	98.827,78
	<b>488.844,63</b>	<b>1.042.551,98</b>

7.3 - En el ejercicio 2013 ni en el ejercicio 2012 no se han capitalizado gastos financieros.

7.4 - Al cierre del ejercicio, las cuentas de inmovilizado material incluyen bienes totalmente amortizados en uso con el siguiente detalle:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
• Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material:		
– Maquinaria	3.770.931,21	3.607.032,88
– Utillaje	362.478,40	382.274,22
– Instalaciones	10.607.045,63	10.310.354,87
– Mobiliario	774.704,31	767.475,58
– Equipos informáticos	545.062,73	519.414,60
– Elementos de transporte	11.655,00	11.655,00
	<b>16.071.877,28</b>	<b>15.598.207,15</b>

- 7.5 - En 1996 MERCABARNA se acogió a la actualización de balances, regulada en el artículo 5 del Real Decreto-Ley de 7/1996, desarrollado posteriormente por el Real Decreto 2.607/1996, de 20 de Diciembre.

Fueron actualizados la totalidad de los bienes del Inmovilizado material, excepto parte de las incorporaciones del ejercicio 1995, aplicando los coeficientes máximos previstos en el Real Decreto 2.607/1996.

Otra normativa sobre actualización de balances a la que se acogió la Sociedad en su día fue la siguiente:

- Ley 50/1979
- Ley 74/1980
- Ley 9/1983

La cuenta Reserva de Revalorización no ha registrado movimiento en el transcurso del ejercicio.

El incremento de valor registrado como consecuencia de las operaciones de actualización, pendiente de amortización a la fecha de cierre del balance y clasificado por grupos de inmovilizado, es el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Terrenos	5.943.942,42	5.979.767,21
Construcciones	5.231.147,96	5.760.090,01
	<u>11.175.090,38</u>	<u>11.739.857,22</u>

Como consecuencia de la citada actualización las dotaciones a la amortización del ejercicio 2013 se han incrementado en 564.766,84 euros (572.308,14 euros en 2012). El aumento previsto para el año 2014 es de 564.766,84 euros.

- 7.6 - De acuerdo con lo indicado en las Notas 1 y 4, la situación a 31 de Diciembre de 2013 y 2012 de los bienes a revertir asociados a los Mercados Centrales del Pescado y de Frutas y Hortalizas, es la siguiente:

	<u>Coste</u> <u>31.12.13</u>	<u>Amortización</u> <u>acumulada</u> <u>31.12.13</u>	<u>Correcciones</u> <u>de valor por</u> <u>deterioro</u>	<u>Valor neto</u> <u>contable</u> <u>31.12.13</u>
Terrenos	3.349.981,85	2.679.982,65	-	669.999,20
Construcciones	29.084.130,09	21.706.112,97	-	7.378.017,12
Instalaciones	3.326.546,20	3.189.054,17	-	137.492,03
Otro inmovilizado	495.111,94	463.656,34	-	31.455,60
	<u>36.255.770,08</u>	<u>28.038.806,13</u>	-	<u>8.216.963,95</u>

	<u>Coste</u> <u>31.12.12</u>	<u>Amortización</u> <u>acumulada</u> <u>31.12.12</u>	<u>Correcciones</u> <u>de valor por</u> <u>deterioro</u>	<u>Valor neto</u> <u>contable</u> <u>31.12.12</u>
Terrenos	3.349.981,85	2.587.570,05	-	762.411,80
Construcciones	29.068.203,54	20.692.792,03	-	8.375.411,51
Instalaciones	3.331.288,55	3.157.868,39	-	173.420,16
Otro inmovilizado	490.418,29	459.714,25	-	30.704,04
	<u>36.239.892,23</u>	<u>26.897.944,72</u>	-	<u>9.341.947,51</u>

- 7.7 - Las subvenciones recibidas para el inmovilizado material, así como el importe de los activos relacionados se muestra continuación:

	<b>Subvenciones recibidas a 31.12.13</b>	<b>Subvenciones pendientes traspaso a 31.12.13</b>	<b>Coste de los activos relacionados a 31.12.13</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modernización y perfeccionamiento de las instalaciones del Matadero</li> <li>• Remodelación y adecuación a la normativa sanitaria del Mercado central del pescado</li> <li>• Guardería</li> <li>• Otras</li> </ul>	1.211.556,81	246.255,09	6.245.365,05
	<b>1.504.032,71</b>	<b>423.050,41</b>	<b>4.297.236,55</b>
	513.211,00	288.305,87	769.821,00
	277.395,93	106.272,98	1.285.941,19
	<b>3.506.196,45</b>	<b>1.063.884,35</b>	<b>12.598.363,79</b>
	<b>Subvenciones recibidas a 31.12.12</b>	<b>Subvenciones pendientes traspaso a 31.12.12</b>	<b>Coste de los activos relacionados a 31.12.12</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modernización y perfeccionamiento de las instalaciones del Matadero</li> <li>• Remodelación y adecuación a la normativa sanitaria del Mercado central del pescado</li> <li>• Guardería</li> <li>• Otras</li> </ul>	1.211.556,81	253.827,66	6.245.365,05
	1.504.032,71	481.402,20	4.297.236,55
	513.211,00	304.333,05	769.821,00
	277.395,93	113.291,87	1.285.941,19
	<b>3.506.196,45</b>	<b>1.152.854,78</b>	<b>12.598.363,79</b>

El movimiento de las subvenciones pendientes de traspaso al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 se incluye en la Nota 17.2

- 7.8 - Es política de la Sociedad contratar todas las pólizas de seguros que se estiman necesarias para dar cobertura a los posibles riesgos que pudieran afectar los elementos del inmovilizado material.
- 7.9 - El valor neto de los inmuebles de forma separada se detalla a continuación:

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
• Valor de la construcción	42.449.301,27	44.377.447,41
• Valor del terreno	25.948.828,01	26.041.240,61
	<b>68.398.129,28</b>	<b>70.418.688,02</b>

- 7.10 - La pérdida del ejercicio 2013, derivada de la enajenación o disposición por otros medios de elementos del inmovilizado material asciende a 227.322,16 euros; 59.358,73 euros en el ejercicio 2012.
- 7.11 - A 31 de diciembre de 2013 y 2012, no se ha producido deterioro de valor de los diferentes activos de la Sociedad.

## Nota 8 - ACTIVOS FINANCIEROS

8.1 - El valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros, excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo que se detallan en la Nota 8.5, se muestra a continuación:

ACTIVOS FINANCIEROS	2013			2012		
	Valor Bruto	Correcc. valorativas	TOTAL	Valor Bruto	Correcc. valorativas	TOTAL
Activos financieros a largo plazo:						
• Créditos a terceros	2.065.145,32	-	2.065.145,32	1.919.295,13	-	1.919.295,13
• Otros activos financieros	1.111.494,21	-	1.111.494,21	11.381,31	-	11.381,31
	3.176.639,53	-	3.176.639,53	1.930.676,44	-	1.930.676,44
Activos financieros a corto plazo:						
• Clientes por ventas y prestación de servicios	2.835.971,35	(-) 458.827,74	2.377.143,61	3.078.024,97	(-) 192.495,27	2.885.529,70
• Clientes empresas del grupo y asociadas	11.443,85	-	11.443,85	28.062,96	-	28.062,96
• Deudores varios	3.077.223,18	(-) 3.024.127,14	53.096,04	3.112.731,42	(-) 3.024.127,14	88.604,28
• Personal	55.943,60	-	55.943,60	78.068,60	-	78.068,60
• Créditos a terceros	237.517,97	-	237.517,97	271.208,29	-	271.208,29
• Valores representativos de deuda	-	-	-	2.497.909,04	-	2.497.909,04
• Otros activos financieros	7.387.408,50	-	7.387.408,50	5.536.470,26	-	5.536.470,26
• Periodificaciones	115.126,89	-	115.126,89	72.866,64	-	72.866,64
	13.720.635,34	(-) 3.482.954,88	10.237.680,46	14.675.342,18	(-) 3.216.622,41	11.458.719,77
	<b>16.897.274,87</b>	<b>(-) 3.482.954,88</b>	<b>13.414.319,99</b>	<b>16.606.018,62</b>	<b>(-) 3.216.622,41</b>	<b>13.389.396,21</b>

Siendo los vencimientos previstos:

ACTIVOS FINANCIEROS	Vencimientos a 31.12.13						TOTAL
	2014	2015	2016	2017	2018	2019 y siguientes	
Créditos a terceros	237.517,97	608.576,91	495.713,69	396.878,58	203.943,13	371.527,22	2.314.157,50
Otros activos financieros	7.387.408,50	1.100.000,00	-	-	-	-	8.487.408,50
Clientes por ventas y prestación de servicios	2.377.143,61	-	-	-	-	-	2.377.143,61
Clientes empresas del grupo y asociadas	11.443,85	-	-	-	-	-	11.443,85
Deudores varios	53.096,04	-	-	-	-	-	53.096,04
Personal	55.943,60	-	-	-	-	-	55.943,60
Periodificaciones	115.126,89	-	-	-	-	-	115.126,89
	10.237.680,46	1.708.576,91	495.713,69	396.878,58	203.943,13	371.527,22	13.414.319,99

ACTIVOS FINANCIEROS	Vencimientos a 31.12.12						TOTAL
	2013	2014	2015	2016	2017	2018 y siguientes	
Créditos a terceros	271.208,29	547.839,48	414.546,91	381.980,29	295.676,31	290.633,45	2.201.884,73
Valores representativos de deuda	2.497.909,04	-	-	-	-	-	2.497.909,04
Otros activos financieros	5.536.470,26	-	-	-	-	-	5.536.470,26
Clientes por ventas y prestación de servicios	2.885.529,70	-	-	-	-	-	2.885.529,70
Clientes empresas del grupo y asociadas	28.062,96	-	-	-	-	-	28.062,96
Deudores varios	88.604,28	-	-	-	-	-	88.604,28
Personal	78.068,60	-	-	-	-	-	78.068,60
Periodificaciones	72.866,64	-	-	-	-	-	72.866,64
	11.458.719,77	547.839,48	414.546,91	381.980,29	295.676,31	290.633,45	13.389.396,21

8.2 - Créditos a terceros corresponden a saldos con terceros ubicados en la Unidad Alimentaria en concepto de financiación otorgada. Devengan intereses a tipo de interés variable.

8.3 - Clientes empresas del grupo y asociadas, según el siguiente detalle:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
Barcelona Activa, S.A.	11.443,85	8.752,50
Ajuntament de Barcelona	-	19.310,46
	<b><u>11.443,85</u></b>	<b><u>28.062,96</u></b>

8.4 - Las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito, han presentado el siguiente movimiento:

Pérdidas por deterioro al inicio del ejercicio 2012	3.202.154,50
(+) Corrección valorativa por deterioro	26.268,27
(-) Reversión corrección valorativa por deterioro	(-) 684,60
(-) Salidas y reducciones	(-) 11.115,76
Pérdidas por deterioro al final del ejercicio 2012	<b><u>3.216.622,41</u></b>
Pérdidas por deterioro al inicio del ejercicio 2013	3.216.622,41
(+) Corrección valorativa por deterioro	294.103,75
(-) Reversión corrección valorativa por deterioro	(-) 9.555,33
(-) Salidas y reducciones	(-) 18.215,95
Pérdidas por deterioro al final del ejercicio 2013	<b><u>3.482.954,88</u></b>

El reconocimiento y la reversión de correcciones valorativas por deterioro se han incluido dentro de la partida de "Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales" en la cuenta de pérdidas y ganancias, la cual presenta el siguiente detalle:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
Pérdidas de créditos comerciales incobrables	14.774,16	12.426,10
Pérdidas por deterioro de créditos por operaciones comerciales	294.103,75	26.268,27
Reversión del deterioro de créditos por operaciones comerciales	(-) 9.555,33	(-) 684,60
	<b><u>299.322,58</u></b>	<b><u>38.009,77</u></b>

La Sociedad procede a dar de baja definitiva aquellas correcciones para las que no existen expectativas de recuperar más efectivo. La Sociedad mantiene en balance las correcciones valorativas reconocidas en los ejercicios 2009 y siguientes (2008 y siguientes en ejercicio 2012), con excepción del importe correspondiente a la indemnización a cobrar relativa al siniestro ocurrido en el Mercat Central de la Flor, el 21 de Abril de 2001, 3.024.127,14 euros de la compañía aseguradora Independent Insurance Company Limited, actualmente en proceso de liquidación.

## 8.5 - Empresas del grupo y asociadas

La información más relevante en relación con inversiones en instrumentos de patrimonio de empresas del grupo y asociadas, de acuerdo con las últimas cuentas anuales aprobadas, se resume a continuación:

<ul style="list-style-type: none"> <li>Denominación social:</li> <li>Domicilio:</li> <li>Actividad:</li> <li>Forma jurídica:</li> </ul>	<p>Barcelona Regional, Agència Metropolitana de Desenvolupament Urbanístic i d'Infraestructures, S.A.</p> <p>Carrer 60, núm. 25-27. Edifici Z. 2a. planta Sector A. Zona Franca. 08040 – Barcelona</p> <p>Prestación de servicios a sus socios y otros agentes públicos, vinculados o dependientes en materia de intervenciones urbanísticas, medioambientales e infraestructuras de toda clase.</p> <p>Sociedad Anónima.</p>	
Datos contables :		
	<b>2013</b>	<b>2012</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Participación directa (%):</li> <li>Valor contable de la inversión:</li> <li>Patrimonio Neto: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Capital</li> <li>- Reservas</li> <li>- Resultado del ejercicio</li> </ul> </li> <li>Valor según libros de la participación:</li> <li>Dividendos recibidos en el ejercicio:</li> </ul>	<p>5,88%</p> <p>90.151,82</p> <p>1.532.580,60</p> <p>314.188,38</p> <p>3.101,95</p> <hr/> <p><b>1.849.870,93</b></p> <p>108.772,41</p> <p>-</p>	<p>5,88%</p> <p>90.151,82</p> <p>1.532.580,60</p> <p>309.696,33</p> <p>4.492,05</p> <hr/> <p><b>1.846.768,98</b></p> <p>108.590,02</p> <p>-</p>

Las acciones de la sociedad participada no cotizan en Bolsa.

## 8.6 – Otros Activos Financieros a largo plazo, presenta el siguiente detalle:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Imposiciones a plazo	1.100.000,00	0,00
Fianzas	11.494,21	11.381,31
	<hr/> <b>1.111.494,21</b>	<hr/> <b>11.381,31</b>

## 8.7 – Otros Activos Financieros a corto plazo, presenta el siguiente detalle:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Imposiciones a plazo	7.000.000,00	5.100.000,00
Intereses devengados	15.000,26	60.070,11
Fianzas	372.408,24	376.400,15
	<hr/> <b>7.387.408,50</b>	<hr/> <b>5.536.470,26</b>

8.8 – Valores representativos de deuda a corto plazo, presenta el siguiente detalle:

	2013	2012
Pagarés entidades bancarias	-	2.497.909,04
	<u>-</u>	<u>2.497.909,04</u>

## Nota 9 - PASIVOS FINANCIEROS

9.1 - El valor en libros de cada una de las categorías de pasivos financieros se muestra a continuación:

PASIVOS FINANCIEROS	2013	2012
	<u>Débitos y partidas a pagar</u>	<u>Débitos y partidas a pagar</u>
Pasivos financieros a largo plazo:		
• Periodificaciones	7.426.612,78	6.888.515,92
Pasivos financieros a corto plazo:		
• Deudas con entidades de crédito	-	3.899.338,65
• Otros pasivos financieros	1.935.705,66	1.888.714,06
• Proveedores, empresas del grupo y asociadas	50.570,52	67.569,00
• Acreedores varios	2.997.233,27	2.253.661,90
• Personal	843.747,32	450.829,32
• Periodificaciones	712.149,78	722.378,47
	<u>6.539.406,55</u>	<u>9.282.491,40</u>
	<b><u>13.966.019,33</u></b>	<b><u>16.171.007,31</u></b>

Siendo los vencimientos previstos:

PASIVOS FINANCIEROS	Vencimientos a 31.12.13						TOTAL
	2014	2015	2016	2017	2018	2019 y siguientes	
Deudas con entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	1.935.705,66	-	-	-	-	-	1.935.705,66
Proveedores empresas del grupo y asociadas	50.570,52	-	-	-	-	-	50.570,52
Acreedores varios	2.997.233,27	-	-	-	-	-	2.997.233,27
Personal	843.747,32	-	-	-	-	-	843.747,32
Periodificaciones	712.149,78	691.297,64	688.867,31	669.237,83	480.290,59	4.896.919,41	8.138.762,56
	<b>6.539.406,55</b>	<b>691.297,64</b>	<b>688.867,31</b>	<b>669.237,83</b>	<b>480.290,59</b>	<b>4.896.919,41</b>	<b>13.966.019,33</b>

PASIVOS FINANCIEROS	Vencimientos a 31.12.12						TOTAL
	2013	2014	2015	2016	2017	2018 y siguientes	
Deudas con entidades de crédito	3.899.338,65	-	-	-	-	-	3.899.338,65
Otros pasivos financieros	1.888.714,06	-	-	-	-	-	1.888.714,06
Proveedores empresas del grupo y asociadas	67.569,00	-	-	-	-	-	67.569,00
Acreedores varios	2.253.661,90	-	-	-	-	-	2.253.661,90
Personal	450.829,32	-	-	-	-	-	450.829,32
Periodificaciones	722.378,47	686.195,60	686.195,57	683.765,24	669.542,64	4.162.816,87	7.610.894,39
	<b>9.282.491,40</b>	<b>686.195,60</b>	<b>686.195,57</b>	<b>683.765,24</b>	<b>669.542,64</b>	<b>4.162.816,87</b>	<b>16.171.007,32</b>

9.2 - Deudas con Entidades de Crédito presenta el siguiente desglose:

	Interés	Vencimiento	Límite	Dispuesto	
				2013	2012
• Cuenta de crédito CAIXABANK Euribor a 3 meses + 2		02.05.2013	7.500.000	-	3.876.069,93
• Intereses devengados y no vencidos				-	23.268,72
			<b>7.500.000</b>	-	<b>3.899.338,65</b>

A 31 de Diciembre de 2013 existe cuenta de Crédito con Banesto no dispuesta, con un límite de 2.500.000 euros. El tipo de interés es Euribor 3m + 2,25 y su vencimiento 9 de mayo de 2014.

9.3 – Periodificaciones: Incluyen los Derechos de Entrada satisfechos por los titulares en primera adjudicación, así como posteriores ampliaciones de los mismos, los Derechos de Novación y los trabajos de acondicionamiento realizados en instalaciones propiedad de la Sociedad, de uso exclusivo de unos usuarios concretos, a quienes se repercute total o parcialmente el coste de la mejora.

9.4 – Otros Pasivos Financieros a corto plazo incluyen:

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Acreeedores de Inmovilizado	52.371,35	101.660,02
Fianzas recibidas	1.882.256,46	1.785.714,39
Partidas pendientes de aplicación	717,85	1.339,65
	<b>1.935.705,66</b>	<b>1.888.714,06</b>

9.5 - Proveedores empresas del grupo y asociadas, presenta el siguiente desglose:

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
• Ayuntamiento de Barcelona	49.074,96	65.699,55
• Empresa Nacional Mercados Centrales de Abastecimiento, S.A.	1.495,56	1.869,45
	<b>50.570,52</b>	<b>67.569,00</b>

9.6 – Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores, disposición adicional tercera. "Deber de Información" de la Ley 15/2010 de 5 de julio:

	Pagos realizados y pendientes de pago a fecha de cierre			
	2013		2012	
	Importe	%	Importe	%
Pagos dentro del plazo máximo legal	12.871.101,72	80	13.878.172,11	77
Diferencia	3.180.943,49	20	4.096.635,91	23
Total pagos en el ejercicio	16.052.045,21	100	17.974.808,02	100
Plazo medio ponderado excedido (días de pago)	19,69		26,74	
Aplazamientos que a fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	409.456,43		35.780,39	



## Nota 10- FONDOS PROPIOS

10.1 - El capital social a la fecha de cierre del ejercicio está representado por 237.734 acciones ordinarias, nominativas y pertenecientes a la misma serie, de 60,10 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas, con limitaciones a su transmisibilidad.

Las participaciones en el capital social superiores al 10% son las siguientes:

<b>Accionista</b>	<b>%</b>
• Barcelona de Serveis Municipals, S.A.	50,69
• Empresa Nacional Mercados Centrales de Abastecimiento, S.A.	36,79
• Consell Comarcal del Barcelonès	12,16

10.2 - El desglose por conceptos de las Reservas es el siguiente:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
• Reserva legal	2.857.620,23	2.857.620,23
• Reservas voluntarias	36.053.231,21	33.517.541,05
• Reserva de revalorización RDL 7/96	23.280.175,05	23.280.175,05
• Diferencias por ajuste del capital a euros	287,76	287,76
	<b><u>62.191.314,25</u></b>	<b><u>59.655.624,09</u></b>

### a) Reserva legal

El artículo 274 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital establece que las sociedades destinarán el 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite indicado, sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

El saldo de la Reserva legal a 31 de Diciembre de 2013 y 2012 representa el 20% de la cifra del capital social.

### b) Reserva de revalorización

Tal y como se señala en la Nota 4.2, de acuerdo con lo previsto en el Real Decreto-Ley 7/1996, en 1996 se procedió a la actualización de los valores del inmovilizado material que figuraban en el balance de la Sociedad a 31 de Diciembre de 1996.

El saldo de esta cuenta no ha registrado movimiento alguno durante el ejercicio.

De acuerdo con el citado Real Decreto-Ley, una vez transcurrido el período de indisponibilidad de la reserva resultante de la actualización de activos, que finalizaba el 31 de Diciembre de 1999, el saldo de la cuenta (23.280.175,05 euros a 31 de Diciembre de 2013 y 2012) puede destinarse a:

- Eliminar resultados contables negativos,
- Ampliar el capital social,
- Una vez transcurridos diez años, es decir a partir del 1 de Enero de 2007, a reservas de libre disposición, siempre que la plusvalía monetaria haya sido realizada. Se entenderá realizada la plusvalía en la parte correspondiente a la amortización contablemente practicada o cuando los elementos patrimoniales actualizados sean transmitidos o dados de baja de los libros de contabilidad.

10.3 - El Número de acciones propias en poder de la Sociedad es de 868 acciones (0,3651% del capital social), de nominal, 60,10 euros por acción y han sido adquiridas a un coste medio de 116,70 euros por acción. Las reservas indisponibles constituidas a tal fin ascienden a 101.297,71 euros.

#### **Nota 11 - MONEDA EXTRANJERA**

Durante el ejercicio 2013 se han efectuado operaciones en moneda extranjera.

- 11.1 - Ingresos por facturación por importe de 36.226 USD, con un contravalor de 26.819,54 euros.
- 11.2 - El saldo pendiente en la cartera de clientes a fecha de 31 de diciembre de 2013 es de 2.206,29 USD, con un contravalor de 1.621,18 euros.
- 11.3 - La Sociedad ha incurrido en diferencias negativas de cambio por valor de 934,72 euros durante el ejercicio 2013.

En el ejercicio 2012 no se efectuaron adquisiciones en moneda extranjera.

#### **Nota 12 - SITUACIÓN FISCAL**

- 12.1 - Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o ha transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

Son susceptibles de inspección fiscal todos los tributos a los que se encuentra sujeta la Sociedad para todos los ejercicios no prescritos. Los Administradores de la Sociedad consideran que no se derivarían pasivos adicionales relevantes en una eventual inspección.

12.2 - A 31 de Diciembre de 2013 y 2012 los saldos que componen los epígrafes deudores y acreedores de Administraciones Públicas, son los siguientes:

	2013		2012	
	Deudores	Acreedores	Deudores	Acreedores
<b>NO CORRIENTE</b>				
• Hacienda Pública:				
– Activos por impuestos sobre beneficios diferido	228.811,42		9.582,94	-
– Pasivos por impuestos sobre beneficios diferido		3.201,22	-	3.468,94
	<b>228.811,42</b>	<b>3.201,22</b>	<b>9.582,94</b>	<b>3.468,94</b>
<b>CORRIENTE</b>				
• Hacienda Pública:				
– Impuesto sobre Sociedades 2012	447.790,66	-	447.790,66	-
– Impuesto sobre Sociedades 2011	-	-	60.709,44	-
– Impuesto sobre Sociedades 2013	-	558.506,67	-	-
– Impuesto sobre el Valor Añadido	-	409.192,80	-	253.357,19
– Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas	-	139.030,38	-	48.564,51
• Organismos de la Seguridad Social	-	167.268,76	-	186.632,98
• Generalitat de Catalunya	-	-	-	-
	<b>447.790,66</b>	<b>1.273.998,61</b>	<b>508.500,10</b>	<b>488.554,68</b>

12.3 - MERCABARNA es una sociedad anónima de capital íntegramente público, desde que en Diciembre de 2008 adquirió las últimas acciones de accionistas privados, cumpliendo la Sociedad todos los requisitos necesarios para ser considerada, de acuerdo con lo que establece el artículo 24.6 de la Ley 30/2007, medio propio del Ayuntamiento de Barcelona y del resto de las Administraciones y Entidades públicas titulares de su capital social (Ver Nota 1).

Igualmente la Sociedad cumpliría con las condiciones subjetivas que exige el artículo 34.2 del Texto refundido de la Ley de Impuesto sobre Sociedades (TRLIS) y con las condiciones objetivas, que marca el apartado 2 del artículo 25 de la Ley 7/1985, de 2 de Abril, de Bases del Régimen Local (LBRL), para serle de aplicación la bonificación del 99% en la cuota del Impuesto sobre Sociedades.

La no aplicación de la bonificación en la liquidación del Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2008 presentada el 24 de julio de 2009, obedeció a la formulación de consulta previa al Servicio Jurídico del Estado instado por la sociedad estatal MERCASA con el objeto de confirmar la delimitación de las actividades que deben entenderse comprendidas en los servicios de abastos, mataderos, ferias, mercados y defensa de usuarios consumidores que contempla el apartado 2, letra (g), del artículo 25 de la LBRL, al que remite el artículo 34.2 del TRLIS.

Igualmente, las cuentas anuales del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2009 no recogieron el efecto de la bonificación por cuanto a dicha fecha estaba pendiente de conclusión el proceso de consulta ante el Servicio Jurídico del Estado.

Concluido el proceso de consulta al Servicio Jurídico del Estado en el ejercicio 2010, que consideró, a su vez, los antecedentes previos que suponían las consultas vinculantes a la Dirección General de Tributos formuladas por otras Mercas de la Red estatal (V1516-07 de 6 de Julio de 2007 y V1515-08 de 23 de Julio de 2008), se confirmó que la totalidad de las actividades realizadas por MERCABARNA son consustanciales y se integran en el ámbito de la prestación integral de Servicios de Mercado en interés de los usuarios, circunstancia que determina la aplicación de la bonificación del 99% sobre la totalidad de la cuota íntegra del Impuesto sobre Sociedades.

Los efectos contables de la bonificación del ejercicio 2009 fueron recogidos en las cuentas anuales del ejercicio 2010. Con fecha 23 de Julio de 2010 fue presentada liquidación del Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2009 considerando la aplicación de la citada bonificación.

Una vez obtenido el criterio del Servicio Jurídico del Estado, MERCABARNA presentó el 28 de abril de 2010, rectificación y solicitud de devolución de ingresos indebidos correspondiente a la liquidación del Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2008 por importe total de 1.299.993,22 euros, más los correspondientes intereses de demora, no habiendo reconocido el correspondiente ingreso en aplicación del principio de prudencia.

Con fecha 1 de noviembre de 2011, la Administración Tributaria notificó a MERCABARNA una Propuesta de Resolución no definitiva, en la que reconoce la concurrencia de los requisitos de carácter subjetivo y los de carácter objetivo para la aplicación de la bonificación sobre las rentas derivadas de la prestación de la actividad o actividades de gestión de los Mercados Mayoristas de Frutas y Verduras y de Pescado y las actividades de Matadero, cuestionando las rentas derivadas de las actividades complementarias.

Con referencia a las rentas derivadas de las actividades complementarias, MERCABARNA, en fecha 18.11.2011, presentó alegaciones argumentando el derecho de éstas a beneficiarse de la bonificación solicitada, en base a:

- El criterio de la Dirección del Servicio Jurídico del Estado, conforme al cual las actividades accesorias que se realizan están interconectadas y son complementarias al servicio público de mercados, orientadas a la mejor prestación de este en beneficio de los usuarios del servicio y por tanto incluidas en el ámbito de aplicación del art. 34.2 del TRLIS.
- La actuación de MERCABARNA en su condición de medio propio del Ayuntamiento de Barcelona, tal y como establecen los Reglamentos de funcionamiento de los mercados mayoristas consiste en garantizar la organización y funcionamiento de los Mercados y de sus instalaciones complementarias en la Unidad Alimentaria de Barcelona.

La aplicación de la bonificación a las actividades accesorias encontraban apoyo adicional, en la sentencia del Tribunal Supremo dictada en fecha 27 de octubre de 2011, favorable a la empresa Metro de Madrid, en la que el alto Tribunal, desestimando el recurso presentado por la Administración General del Estado, ratificó que la bonificación del 99% en la cuota del Impuesto de Sociedades, por los rendimientos del servicio público de transporte (artículo 32.2), de la Ley 43/1955, es aplicable a los rendimientos de servicios accesorios y complementarios.

Con fecha 4 de marzo de 2013, la Administración Tributaria notificó a MERCABARNA, Acuerdo de Resolución de Rectificación de Autoliquidación relativa al Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2008, que concluye en línea con la Propuesta de Resolución no definitiva de fecha 1 de noviembre de 2011 antes mencionada y contra la cual Mercabarna interpuso, en fecha 5 de abril de 2013, Recurso de Reposición.

Con fecha 24 de noviembre de 2013, la Administración Tributaria ha notificado a MERCABARNA, resolución parcialmente estimatoria del recurso de reposición, acordando la devolución de 266.769,98 euros más intereses de demora. La resolución parcialmente estimatoria acepta la bonificación de las rentas de las actividades complementarias limitándola no obstante a las directamente vinculadas con la actividad de titulares de parada. La Sociedad ha interpuesto reclamación económico-administrativa al tribunal económico-administrativo central (TEAC) en fecha 19 de diciembre de 2013 por considerar, atendiendo al criterio del Servicio Jurídico del Estado, que la bonificación es aplicable a la totalidad de las actividades realizadas por ser consustanciales e integrarse en el ámbito de la prestación integral de Servicios de Mercado en interés de los usuarios.

Hasta el ejercicio 2012 incluido, MERCABARNA venía formulando sus cuentas anuales y presentando las respectivas liquidaciones por Impuesto sobre Sociedades considerando la aplicación de la bonificación del 99% en la cuota del Impuesto sobre Sociedades para la totalidad de sus actividades, en este sentido, a raíz de la citada resolución de la URGE, los Administradores de MERCABARNA, en base a opiniones técnicas recabadas, han considerado oportuno registrar provisión en las cuentas anuales del ejercicio 2013, toda vez que, no es descartable que, al final del proceso, una interpretación judicial valide la delimitación de las rentas bonificables realizada por la Administración Tributaria y, por tanto, que no se estime en su totalidad la pretensión de MERCABARNA, resultando por ello probable un escenario que contemple esta delimitación, considerando determinadas cuestiones no contempladas en la citada resolución de la URGE.

Entre las cuestiones a considerar, la resolución de la URGE contempla de forma incorrecta la imputación de ingresos accesorios e ingresos no corrientes a efectos de determinación de la rentas no bonificadas, resulta también argumentable que las rentas negativas procedentes de la actividad de matadero no corresponden a la prestación de un servicio público, puesto que no tiene ningún encargo de gestión para ello, y por último, atendiendo a la doctrina administrativa, puede razonablemente concluirse la compensación de rentas negativas, tanto bonificables como no bonificables, con las rentas positivas de acuerdo con un criterio de proporcionalidad. Estos argumentos no quedan invalidados por las acciones que se están ejercitando.

La provisión constituida al cierre del ejercicio 2013, 2.528.568,09 euros, es comprensiva de los diferenciales de cuota que resultan de aplicar la bonificación teniendo en cuenta los criterios aplicados por la URGE en su resolución, recogiendo las cuestiones antes citadas no contempladas en ella, y las cuotas del Impuesto sobre Sociedades efectivamente liquidadas en los ejercicios 2008, 2009, 2010, 2011 y 2012, considerando la devolución ya practicada correspondiente al ejercicio 2008. También se incluyen los correspondientes intereses de demora devengados.

Los efectos de esta contabilización han supuesto cargos a los epígrafes de Impuesto sobre beneficios y de Gastos financieros por la parte de las cuotas y de los intereses de demora, respectivamente, con abono ambas partidas al epígrafe de Provisiones a largo plazo (ver Nota 14), con el siguiente detalle:

Ejercicio	Cuota Líquida (bonificación parcial)	Cuota líquida (modelo 200 presentado, 99% bonificación)	Cuota ejercicio a ingresar / devolver	Intereses devengados (5%)	Total
2008	650.290	1.308.781	(-) 658.491	(-) 114.809	(-) 773.300
2009	840.565	10.213	830.352	133.202	963.554
2010	707.267	8.854	698.413	83.948	782.361
2011	639.185	7.814	631.371	43.660	675.031
2012	579.332	8.468	570.864	2.649	573.513
<b>TOTAL</b>	<b>3.416.639</b>	<b>1.344.130</b>	<b>2.072.509</b>	<b>148.650</b>	<b>2.221.159</b>

Devolución practicada según Resolución parcialmente estimatoria de 24 de noviembre de 2013 (incluye intereses de demora) 307.409

Provisión constituida al 31.12.13 2.528.568

Los mismos criterios utilizados para la estimación de la provisión, han servido de base para el cálculo de la liquidación del Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2013 (Nota 12.4). La liquidación del Impuesto sobre Sociedades se efectuará aplicando el criterio URGE corregido, para posteriormente presentar autorectificación de liquidación y solicitud de devolución de ingresos indebidos.

## 12.4- Impuestos sobre beneficios

La conciliación entre el importe neto de ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	1.215.906,71	3.750.154,30
Impuesto sobre beneficios	2.856.696,77	10.682,46
Diferencias permanentes :		
Aumentos		
Con origen en el ejercicio	188.522,76	601,00
Diferencias temporarias:		
Aumentos		
Con origen en el ejercicio	2.132.247,61	7.326,55
Con origen en ejercicios anteriores	-	-
Disminuciones		
Con origen en el ejercicio	-	-
Con origen en ejercicios anteriores	(-) 7.326,55	(-) 5.300,12
Base imponible (resultado fiscal)	6.386.047,30	3.763.464,19
Cuota íntegra (30%)	1.915.814,19	1.129.039,26
Bonificaciones	(-) 891.224,76	(-) 1.117.748,87
Deducciones fiscales aplicadas:		
Con origen en ejercicios anteriores	(-) 7.384,97	(-) 2.822,60
Cuota líquida	1.017.204,46	8.467,79
Retenciones y pagos a cuenta	(-) 458.699,79	(-) 456.258,45
<b>Cuota del ejercicio a ingresar/devolver</b>	<b>558.506,67</b>	<b>(-) 447.790,66</b>

Siendo la conciliación entre la cuota líquida y el gasto por Impuesto sobre Sociedades del ejercicio, como sigue:

	2013	2012
• Cuota líquida	1.017.204,46	8.467,79
• Cuota ejercicios 2008 a 2012	2.058.721,79	0,00
• Variación impuestos diferidos	(-) 219.229,48	2.214,67
	<b>2.856.696,77</b>	<b>10.682,46</b>

El detalle y evolución de los epígrafes por activos y pasivos por impuestos sobre beneficios diferidos, es el siguiente:

<b>EJERCICIO 2013</b>	<b>Saldo 1.1.13</b>	<b>Adiciones</b>	<b>Retiros</b>	<b>Imputación a subvenciones de capital</b>	<b>Saldo 31.12.13</b>
Activos por impuestos diferidos:					
Por diferencias temporarias	2.197,97	228.811,42	(-) 2.197,97	-	228.811,42
Por deducciones pendientes de aplicar	7.384,97	-	(-) 7.384,97	-	-
	<b>9.582,94</b>	<b>228.811,42</b>	<b>(-) 9.582,94</b>	-	<b>228.811,42</b>
Pasivos por impuestos diferidos:					
Por subvenciones de capital	3.468,94	-	(-) 267,72	-	3.201,22
	<b>3.468,94</b>	-	<b>(-) 267,72</b>	-	<b>3.201,22</b>

<b>EJERCICIO 2012</b>	<b>Saldo 1.1.12</b>	<b>Adiciones</b>	<b>Retiros</b>	<b>Imputación a subvenciones de capital</b>	<b>Saldo 31.12.12</b>
Activos por impuestos diferidos:					
Por diferencias temporarias	1.590,04	2.197,97	(-) 1.590,04	-	2.197,97
Por deducciones pendientes de aplicar	10.207,57	-	(-) 2.822,60	-	7.384,97
	<b>11.797,61</b>	<b>2.197,97</b>	<b>(-) 4.412,64</b>	-	<b>9.582,94</b>
Pasivos por impuestos diferidos:					
Por subvenciones de capital	3.743,44	-	(-) 274,50	-	3.468,94
	<b>3.743,44</b>	-	<b>(-) 274,50</b>	-	<b>3.468,94</b>

Al cierre del ejercicio, los pasivos por impuestos sobre beneficios diferidos incluyen el efecto impositivo correspondiente a las subvenciones de capital que se mantienen registradas al cierre de cada ejercicio.

El detalle de las deducciones se muestra a continuación:

<b>Naturaleza</b>	<b>Ejercicio de origen</b>	<b>Importe pendiente de imputar a inicio</b>	<b>Importe imputado en el ejercicio</b>	<b>Importe pendiente de imputar al cierre</b>
<b>2013</b>				
Inversiones medioambientales	2009	7.384,97	7.384,97	-
		7.384,97	7.384,97	-
<b>2012</b>				
Inversiones medioambientales	2009	10.207,57	2.822,60	7.384,97
		10.207,57	2.822,60	7.384,97



### Nota 13 - INGRESOS Y GASTOS

- 13.1 - El importe neto de la cifra de negocios corresponde a las actividades ordinarias de la Sociedad realizadas todas ellas en el mercado nacional, y presentan el siguiente detalle:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
• Mercado central del pescado	1.980.365,60	1.948.977,54
• Mercado central de frutas y hortalizas	4.986.338,49	4.877.192,21
• Mercado central de la flor	689.771,37	690.453,73
• Matadero	5.980.638,54	6.082.553,80
• Pabellón polivalente	422.200,70	414.900,03
• Zona de actividades complementarias	8.218.546,24	7.966.140,72
• Locales comerciales y oficinas	1.385.502,43	1.426.735,20
• Accesos Unidad Alimentaria	3.749.328,86	3.594.518,03
	<b><u>27.412.692,23</u></b>	<b><u>27.001.471,26</u></b>

Los Ingresos accesorios y otros de gestión corriente, comprenden, básicamente el traspaso a la cuenta de Pérdidas y Ganancias de la cuota anual de los primeros derechos de entrada, las segundas adjudicaciones y la participación en los traspasos de derechos que se realizan entre sociedades y otros ingresos de servicios que se prestan a los usuarios (medioambientales, formación y otros).

- 13.2 - Los consumos de materias primas y otras materias consumibles ascienden a 261.777,86 euros en 2013 y 264.209,65 euros en 2012; todos ellos corresponden íntegramente a compras efectuadas en el mercado nacional.

Los Trabajos realizados por otras empresas hacen referencia a la facturación de los servicios que la cooperativa presta en el Matadero que incluyen, entre otros, el sacrificio del ganado.

- 13.3 - La partida Cargas sociales presenta el siguiente detalle:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
• Seguridad Social a cargo de la Empresa	1.616.584,07	1.563.155,20
• Premio de jubilación (ver Nota 16)	706.114,84	37.343,96
• Otros gastos sociales	255.614,85	195.552,09
• Provisiones (ver Nota 14)	0,00	357.803,59
	<b><u>2.578.313,76</u></b>	<b><u>2.153.854,84</u></b>

13.4- El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, expresado por actividades, se desglosa a continuación:

Actividad	Número medio de personas 2013	Número medio de personas 2012
• Altos directivos	1,0	1,2
• Resto de personal directivo	3,0	3,0
• Personal jefaturas	15,0	16,5
• Administración e Informática	27,8	26,8
• Vigilancia	43,8	45,8
• Medioambiente y Limpieza	12,0	12,4
• Mantenimiento instalaciones y obras	26,1	29,1
• Matadero	5,1	5,4
• Mercados Centrales	6,2	7,1
• Formación	6,9	5,4
• Zona de Actividad Complementaria	1,0	1,7
	<b>147,9</b>	<b>154,5</b>

La distribución por actividades y sexos al término del ejercicio, del personal en nómina de la Sociedad más los Consejeros, es la siguiente:

Actividad	Total a 31.12.13	Hombres	Mujeres
• Altos directivos	1	1	0
• Resto de personal directivo	6	3	3
• Personal jefaturas	9	4	5
• Administración e Informática	28	14	14
• Vigilancia	43	42	1
• Medioambiente y Limpieza	12	9	3
• Mantenimiento instalaciones y obras	26	24	2
• Matadero	5	5	0
• Mercados Centrales	6	4	2
• Formación	5	3	2
• Zona de Actividad Complementaria	1	1	0
	<b>142</b>	<b>110</b>	<b>32</b>
• <b>Consejo de Administración</b>	<b>17</b>	<b>12</b>	<b>5</b>

Actividad	Total a 31.12.12	Hombres	Mujeres
• Altos directivos	1	1	0
• Resto de personal directivo	3	3	0
• Personal jefaturas	18	11	7
• Administración e Informática	26	12	14
• Vigilancia	45	43	2
• Medioambiente y Limpieza	12	9	3
• Mantenimiento instalaciones y obras	28	26	2
• Matadero	7	5	2
• Mercados Centrales	8	6	2
• Formación	4	2	2
• Zona de Actividad Complementaria	2	1	1
	<b>154</b>	<b>119</b>	<b>35</b>
• <b>Consejo de Administración</b>	<b>17</b>	<b>13</b>	<b>4</b>

#### **Nota 14 - PROVISIONES Y CONTINGENCIAS**

14.1 - El epígrafe de Provisiones a largo plazo ha presentado el siguiente movimiento durante el ejercicio 2013

	<b>Saldo 01.01.13</b>	<b>Altas</b>	<b>Bajas</b>	<b>Saldo 31.12.13</b>
Otras provisiones	357.803,59	2.821.417,59	-	3.179.221,18

14.2 - Este epígrafe incluye:

- 357.803,59 euros por la cuantía de la paga extraordinaria de diciembre 2012, que se hubiese tenido que abonar al personal de la entidad antes de finalizar dicho ejercicio, pero que fue suprimida por el artículo 2.1 del Real Decreto Ley 20/2012, de 13 de julio, de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento a la competitividad. El artículo 2.4 de esta disposición prevé que "las cantidades derivadas de la supresión de la paga extraordinaria y de las pagas adicionales de complemento específico o pagas adicionales equivalentes, de acuerdo con lo dispuesto en este artículo, se destinarán en ejercicios futuros a realizar aportaciones a planes de pensiones o contratos de seguro colectivo que incluyan la cobertura de la contingencia de jubilación, con sujeción a lo que establece la Ley Orgánica 2/2012, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera y en los términos y el alcance que se determine en las correspondientes leyes de presupuestos". En consecuencia, dado que es un exigible cierto, el importe comentado fue cargado al epígrafe "Gastos de Personal" del debe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2012, con abono al epígrafe "Provisiones a largo plazo" del pasivo del balance adjunto.
- 292.849,50 euros, por el importe devengado en concepto de prima de externalización hasta 31 de Diciembre de 2013 del compromiso de prestación definida previsto en el artículo 39 del Convenio Colectivo y que comprende a todos aquellos trabajadores en activo de la Sociedad que cumplen determinadas hipótesis de permanencia, incluyendo aquellos cuyo premio no fue externalizado (ver nota 16.1).

Este compromiso no figura externalizado dado que las Leyes de Presupuestos Generales del Estado para los ejercicios 2012 y 2013 no permitieron efectuar las correspondientes aportaciones y figura presentado como Provisiones a largo plazo, toda vez que la Ley de Presupuestos Generales del Estado para 2014 tampoco permite realizar aportaciones.

- 2.528.568,09 euros, por el importe devengado en concepto de Impuesto sobre Sociedades de los ejercicios 2008, 2009, 2010, 2011 y 2012 más los intereses devengados por dichos periodos, de acuerdo con las consideraciones descritas en la Nota 12.3.

#### **Nota 15 - INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE**

15.1 - Los Mercados Centrales, así como el Matadero, son importantes centros productores, tanto de residuos municipales / comerciales, como de residuos industriales. Este último, además genera aguas residuales que es necesario

depurar antes de verter al colector público. MERCABARNA ha implantado en los últimos años estrategias ambientales avanzadas con el objetivo de conseguir una mayor sostenibilidad de la actividad. En estos momentos, se valoriza más del 72,98% de los residuos comerciales dando servicio a las cerca de 700 empresas integradas en el sistema de gestión. Los residuos industriales se valorizan en su totalidad. En conjunto el nivel de valorización de todos los residuos ha sido de 79,22%.

Se dispone además, de la certificación ISO 14001, por el servicio de recogida de residuos comerciales, lo que avala la buena gestión de la empresa en este campo.

Las instalaciones especializadas de carácter medioambiental, son las siguientes:

a) Estación depuradora de aguas residuales

Esta instalación da servicio al Matadero y, complementariamente, recoge las aguas procedentes del Mercado Central del Pescado. Es de carácter físico-químico-biológico, siendo sus partes más importantes: una reja de desbaste, un filtro tamiz para partículas, un flotador para micro partículas orgánicas, un reactor biológico con alta carga de oxígeno y finalmente un decantador de flotación por seguridad.

b) "Punt Verd"

Instalación ambiental destinada a la recogida selectiva de los residuos comerciales que aportan tanto los compradores como los mayoristas. Dispone de tres zonas: una donde los compradores depositan los residuos, materia orgánica, restos de envases y embalajes, etc., una segunda donde los mayoristas depositan sus residuos o restos de partidas apartadas de los circuitos de comercialización, directamente sobre diferentes contenedores compactadores y de caja abierta, y una tercera, interna, donde se realizan las operaciones de trasvase de los residuos procedentes de la recogida selectiva de los mercados. Se valorizan las fracciones: materia orgánica, madera, cartón, plástico, pórex, film, flejes y tierra procedente de la manipulación de patatas

c) Recogida selectiva de los mercados

Los diferentes mercados disponen de baterías de contenedores compactadores y jaulas remolque, que permiten que los asentadores abandonen selectivamente las fracciones: materia orgánica, materia inorgánica, cajas y palets. Estos contenedores están especialmente diseñados para adaptarse al producto mayorista, y son gestionados a través del "Punt Verd".

d) "Deixalleria Industrial"

Desde donde se gestionan los residuos procedentes del mantenimiento y obras que realiza la propia MERCABARNA, y otros elementos como fluorescentes, pinturas, chatarra, aceites, etc.



Las inversiones acumuladas asociadas a medio ambiente son las siguientes:

<b><u>EJERCICIO 2013</u></b>	Coste a 31.12.13	Amortización acumulada 31.12.13	Correcciones de valor por deterioro del ejercicio	Correcciones de valor por deterioro acumuladas
• Depuradora	2.170.664,20	875.151,18	-	-
• Punt Verd	2.989.324,79	1.807.557,61	-	-
• Contenedores / compactadores	629.473,44	514.318,12	-	-
	<b>5.789.462,43</b>	<b>3.197.026,91</b>	-	-

<b><u>EJERCICIO 2012</u></b>	Coste a 31.12.12	Amortización acumulada 31.12.12	Correcciones de valor por deterioro del ejercicio	Correcciones de valor por deterioro acumuladas
• Depuradora	2.152.247,30	763.914,19	-	-
• Punt Verd	2.982.359,38	1.753.089,42	-	-
• Contenedores / compactadores	633.292,96	496.791,64	-	-
	<b>5.767.899,64</b>	<b>3.013.795,25</b>	-	-

15.2 - Los gastos incurridos en el ejercicio cuyo fin sea la protección y mejora del medio ambiente muestran el siguiente detalle:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
• Recogida y eliminación de residuos Matadero	435.726,60	498.509,28
• Valorización de residuos U.A.	142.160,57	156.136,76
	<b>577.887,17</b>	<b>654.646,04</b>

15.3 - Durante el ejercicio 2013, la planta fotovoltaica de 108,8 kWp construida en la cubierta de 3.000 m<sup>2</sup> de MERCABARNA-Flor, se mantuvo a pleno funcionamiento y produjo un total de 149.397kWh.

#### **Nota 16 - RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL**

16.1 - La Sociedad mantiene compromisos por pensiones de aportación definida (plan de jubilación) y de prestación definida (premio de jubilación), instrumentados mediante pólizas de seguros, tal y como establece la normativa que regula la exteriorización de compromisos por pensiones (Ver Notas 4.12 y 13.3).

En cumplimiento de las Leyes de Presupuestos Generales del Estado para los ejercicios 2012 y 2013, la Sociedad no ha realizado en los citados ejercicios ninguna aportación a las pólizas respectivas del Plan de Jubilación, ni del Premio de Jubilación.

- 16.2 - En el ejercicio 2013 se han producido diversas jubilaciones de trabajadores de la Sociedad, cuyo compromiso por premio de jubilación no fue externalizado, y que han llevado a reconsiderar las hipótesis contempladas en su día para llevar a cabo esta externalización. De acuerdo con Laudo Arbitral de 26 de junio de 2013, este compromiso es extensible a la totalidad de la plantilla de la Sociedad con una relación laboral ordinaria y a la que resulta de aplicación el Convenio Colectivo vigente.

Como consecuencia de lo anterior, se han registrado gastos con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2013 por importe de 706.114,84 euros (ver Nota 13.3) que comprenden el efecto del compromiso no externalizado en su día, 649.932,70 euros, así como el devengo ordinario de prima de externalización del colectivo que fue externalizado, 56.182,14 euros. Los correspondientes pasivos, también por importe de 706.114,84 euros, han sido registrados atendiendo al vencimiento previsto como Provisiones a largo plazo, 292.849,50 euros (ver nota 14), y como Remuneraciones pendientes de pago bajo el pasivo corriente, 413.265,34 euros.

En relación a los compromisos por pensiones de prestación definida, premio de jubilación, la información más relevante, toda ella referida a 31 de Diciembre de 2013 y 2012, se describe a continuación:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
Valor actual de las retribuciones comprometidas:	1.545.970,04	951.129,32
Valor actual de los activos afectos:	839.855,20	928.917,27

La diferencia de valores se contempla en la nota 16.1, dotando a gasto el importe por la diferencia entre el valor actual de las retribuciones comprometidas y el valor actual de los activos afectos mantenidos por la aseguradora, 706.114,84 euros.

Las principales hipótesis actuariales utilizadas:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
• Rentabilidad esperada	2,5%	2,5%
• Crecimiento salarial	Incluye 0% para 2013 y 2014, 1% para 2015, y 2%, hasta alcanzar la edad de jubilación.	Incluye 0% para 2012, 0% para 2013, 1,25% para 2014 y 2015 y 2,5%, hasta alcanzar la edad de jubilación.
• Tablas de mortalidad y supervivencia	PERM/F2000-P	PERM/F2000-P
• Hipótesis de permanencia según Orden EHA/3433/2006, de 2 de noviembre, sobre condiciones técnicas especiales aplicables a contratos de seguro y planes de pensiones que instrumenten determinados compromisos por pensiones vinculados a jubilación.		

**Nota 17 - SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS**

17.1 - El importe y características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos a 31 de diciembre de 2013 y 2012 que se incluyen en el balance, así como los imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias, se resumen en el siguiente cuadro:

Ejercicio 2013

Características	Ente Público	Fecha de concesión	Importe inicial concedido
Modernización Matadero Frigorífico	Generalitat Catalunya	29-1-1996	709.251,00
Perfeccionamiento tratamiento de despojos y subproductos en el Matadero	Generalitat Catalunya	10-08-1998	323.198,71
Perfeccionamiento línea Ovino	Generalitat Catalunya	04-10-1999	60.324,05
Programa PITMA - impacto ambiental	Generalitat Catalunya	26-3-1996	118.783,05
Remodelación Mercado Central del Pescado	Generalitat Catalunya	26-08-1998	1.504.032,71
Mejora Mercado Central del Pescado Acopiadores	Generalitat Catalunya	13-12-2001	47.661,95
Red Comunicaciones Mercado Central del Pescado	Generalitat Catalunya	14-12-2001	83.123,04
Perfeccionamiento Sala de Ventas Matadero	Generalitat Catalunya	16-12-2002	44.247,94
Centro de Educación Infantil	Generalitat Catalunya	17-12-2004	513.211,00
Centro Interactivo el Pescado	Generalitat Catalunya	16-11-2011	102.363,00
			<b><u>3.506.196,45</u></b>

Ejercicio 2012

Características	Ente Público	Fecha de concesión	Importe inicial concedido
Modernización Matadero Frigorífico	Generalitat Catalunya	29-1-1996	709.251,00
Perfeccionamiento tratamiento de despojos y subproductos en el Matadero	Generalitat Catalunya	10-08-1998	323.198,71
Perfeccionamiento línea Ovino	Generalitat Catalunya	04-10-1999	60.324,05
Programa PITMA - impacto ambiental	Generalitat Catalunya	26-3-1996	118.783,05
Remodelación Mercado Central del Pescado	Generalitat Catalunya	26-08-1998	1.504.032,71
Mejora Mercado Central del Pescado Acopiadores	Generalitat Catalunya	13-12-2001	47.661,95
Red Comunicaciones Mercado Central del Pescado	Generalitat Catalunya	14-12-2001	83.123,04
Perfeccionamiento Sala de Ventas Matadero	Generalitat Catalunya	16-12-2002	44.247,94
Centro de Educación Infantil	Generalitat Catalunya	17-12-2004	513.211,00
Centro Interactivo el Pescado	Generalitat Catalunya	16-11-2011	102.363,00
			<b><u>3.506.196,45</u></b>

000060

17.2 - Los movimientos registrados por el epígrafe correspondiente del balance han sido:

Saldo a 1.1.12	1.244.078,30
(+) Recibidas en el ejercicio	0,00
(-) Efecto impositivo de la imputación	0,00
(-) Imputación a resultados del ejercicio	(-) 91.498,02
(+) Efecto impositivo de la imputación	274,50
Saldo a 31.12.12	<b><u>1.152.854,78</u></b>
Saldo a 1.1.13	1.152.854,78
(+) Recibidas en el ejercicio	0,00
(-) Efecto impositivo de la imputación	0,00
(-) Imputación a resultados del ejercicio	(-) 89.238,15
(+) Efecto impositivo de la imputación	267,72
Saldo a 31.12.13	<b><u>1.063.884,35</u></b>

17.3 - Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio

Corresponden básicamente a la financiación de actividades de formación profesional desarrolladas por la Sociedad.

Su detalle, en función de las entidades otorgantes, es el siguiente:

Entidad Otorgante:	<u>2013</u>	<u>2012</u>
• Local	0,00	0,00
• Autonómica	221.215,81	172.914,40
• Estatal	21.341,34	22.805,08
	<b><u>242.557,15</u></b>	<b><u>195.719,48</u></b>

17.4 - La Sociedad considera que ha cumplido con todas las condiciones asociadas a la recepción de las Subvenciones, tanto de Capital como de Explotación.

#### **Nota 18 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE**

No se ha producido, entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, ningún hecho posterior, que pudiera afectar a correcciones en los registros contables, ni a la manifestación de activos o pasivos contingentes.



000061

## Nota 19 - OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

19.1 - Las transacciones efectuadas con empresas vinculadas se detallan a continuación:

<b>EJERCICIO 2013</b>	Ayuntamiento	Barcelona	Empresa	Consell	Barcelona	Total
	de Barcelona	Serveis Municipals	Nacional MERCASA	Comarcal del Barcelonés	Activa	
<b>INGRESOS</b>						
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	-	-	62.978,50	-	53.520,00	116.498,50
	-	-	<b>62.978,50</b>	-	<b>53.520,00</b>	<b>116.498,50</b>
<b>GASTOS</b>						
Impuestos y Tasas Municipales	1.860.882,04	-	-	-	-	1.860.882,04
Servicios exteriores	97.989,40	1.207,81	5.847,28	-	-	105.044,49
Impuestos y Tasas Municipales a facturar	-	-	-	-	-	-
Servicios exteriores a facturar	10.745,92	-	-	-	-	10.745,92
	<b>1.969.617,36</b>	<b>1.207,81</b>	<b>5.847,28</b>	-	-	<b>1.976.672,45</b>
<b>DIVIDENDOS</b>	-	<b>617.814,65</b>	<b>448.472,83</b>	<b>148.176,66</b>	-	<b>1.214.464,14</b>
<b>EJERCICIO 2012</b>						
	Ayuntamiento	Barcelona	Empresa	Consell	Barcelona	Total
	de Barcelona	Serveis Municipals	Nacional MERCASA	Comarcal del Barcelonés	Activa	
<b>INGRESOS</b>						
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	26.706,76	-	96.981,34	-	81.669,61	205.357,71
	<b>26.706,76</b>	-	<b>96.981,34</b>	-	<b>81.669,61</b>	<b>205.357,71</b>
<b>GASTOS</b>						
Impuestos y Tasas Municipales	2.084.631,57	-	-	-	-	2.084.631,57
Servicios exteriores	174.071,18	1.250,95	10.458,97	-	-	185.781,10
Impuestos y Tasas Municipales a facturar	-	750,00	-	-	-	750,00
Servicios exteriores a facturar	18.483,60	-	-	-	-	18.483,60
	<b>2.277.186,35</b>	<b>2.000,95</b>	<b>10.458,97</b>	-	-	<b>2.289.646,27</b>
<b>DIVIDENDOS</b>	-	<b>617.814,65</b>	<b>448.472,83</b>	<b>148.176,66</b>	-	<b>1.214.464,14</b>

- 19.2 - El conjunto de retribuciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración, corresponde únicamente a dietas y totalizan 6.800 euros en el ejercicio 2013 y 9.200 euros en el ejercicio 2012. No se han concedido a los miembros del Consejo de Administración anticipos ni créditos, ni existen de ningún tipo, así como tampoco existen obligaciones en materia de pensiones o de pago de primas de seguros de vida respecto de los miembros antiguos y actuales del Consejo de Administración.

Los sueldos, dietas y otras remuneraciones devengados por el personal de Alta Dirección ascienden a 115.000 euros en el ejercicio 2013. Los sueldos, dietas y otras remuneraciones devengados por el personal de Alta Dirección y Direcciones de Área ascendieron a 383.217,81 euros en el ejercicio 2012. No se han satisfecho indemnizaciones durante el ejercicio 2013. Durante el ejercicio 2012, en concepto de indemnizaciones se han satisfecho 28.007,37 euros.

La Sociedad tiene suscrita una póliza de seguro, ramo vida, para todo el personal de la misma. El coste de la prima satisfecha correspondiente a las direcciones, general y de área, ha sido de 6.834,65 euros en 2013 y 7.156,00 euros en 2012.

El importe de los anticipos concedidos al personal de alta dirección y direcciones de área, durante el ejercicio, es el siguiente:

<b>Saldo a 1.1.13</b>	<b>Concesiones</b>	<b>Devoluciones</b>	<b>Saldo a 31.12.13</b>
7.000,00	-	(-) 7.000,00	-
<b>Saldo a 1.1.12</b>	<b>Concesiones</b>	<b>Devoluciones</b>	<b>Saldo a 31.12.12</b>
-	8.000,00	(-) 1.000,00	7.000,00

- 19.3 - Participaciones y cargos de los miembros del Consejo de Administración en otras sociedades análogas.

De acuerdo con lo que establece el artículo 229.1 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobada mediante el Real Decreto Legislativo 1/2010 en 2 de julio, donde se impone a los administradores/consejeros el deber de comunicar al Consejo de Administración y, si no, a los otros administradores o, en caso de administrador único, a la Junta General, cualquier situación de conflicto, directo o indirecto, que pudiera tener con el interés de la Sociedad.

El administrador afectado se abstendrá de intervenir en los acuerdos o decisiones relativos a la operación a que el conflicto se refiera.

Informamos que no se han producido ninguna de las situaciones señaladas en el párrafo anterior.

Igualmente, según el artículo 229.2 del citado Texto Refundido, los Administradores deberán asimismo comunicar la participación directa o indirecta que, tanto ellos como las personas vinculadas a que se refiere el artículo 231, tuvieran en el capital de una sociedad con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituya el objeto social, y comunicar igualmente los cargos o las funciones que en ella ejerzan.

000063



MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.  
N.I.F. A-08210403  
Zona Franca, Sector C - 08040 BARCELONA

La información facilitada a la Sociedad por los Consejeros que durante el ejercicio 2013 ocupaban cargos en el Consejo de Administración de la Sociedad se resume en el siguiente cuadro:

Consejero	Persona vinculada	Empresa	Cargo	% Participación
Raimond Blasi i Navarro	-	INSTITUT MPAL.MERCATS BARCELONA	Presidente	-
Javier Mulleras Vinzia	-	PRO-EIXAMPLE, S.A	Consejero	-
Javier Mulleras Vinzia	-	AREA METROPOLITANA DE BARCELONA	Consejero	-
Javier Mulleras Vinzia	-	CONSELL COMARCAL DEL BARCELONÈS	Consejero	-
Javier Mulleras Vinzia	-	BARCELONA ACTIVA, S.A.	Consejero	-
Javier Mulleras Vinzia	-	BARCELONA SERVEIS MPALS, S.A	Consejero	-
Javier Mulleras Vinzia	-	BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MPALS, SA	Consejero	-
Javier Mulleras Vinzia	-	CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A	Consejero	-
Javier Mulleras Vinzia	-	22@, S.A.	Consejero	-
Miguel Ramírez González	-	MERCAVALENCIA, S.A	Vicepresidente	-
Miguel Ramírez González	-	MERCAMADRID, S.A.	Consejero	-
Maria Vázquez González	-	MERCABILBAO, S.A	Consejera	-
Maria Vázquez González	-	MERCAVALENCIA, S.A	Consejera	-
Maria Vázquez González	-	MERCALAPALMAS, S.A	Consejera	-
Maria Vázquez González	-	MERCASALAMANCA, S.A	Consejera	-
Maria Vázquez González	-	MERCAGALICIA, S.A	Consejera	-
José A. Crespo Albelda	-	MERCALICANTE, S.A	Vicepresidente	-
José A. Crespo Albelda	-	MERCAMADRID, S.A.	Consejero	-
José A. Crespo Albelda	-	MERCAPALMA, S.A.	Vicepresidente	-
José A. Crespo Albelda	-	MERCASEVILLA, S.A	Consejero	-
José A. Crespo Albelda	-	MERCAZARAGOZA, S.A	Consejero	-
M <sup>a</sup> Jesús Prieto Jiménez	-	MERCAMADRID, S.A.	Vicepresidenta <sup>1º</sup>	-
M <sup>a</sup> Jesús Prieto Jiménez	-	MERCALEON, S.A	Vicepresidenta <sup>1º</sup>	-
Manuel Estrada-Nora Rodríguez	-	MERCAGRANADA, S.A.	Vicepresidente <sup>1º</sup>	-
Manuel Estrada-Nora Rodríguez	-	MERCATENERIFE, S.A	Consejero	-

000064



mercabarna

MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.  
N.º F. A-08210-403  
Zona Franca, Sector G-08040 BARCELONA

## **Nota 20 - OTRA INFORMACIÓN**

Los gastos de auditoría, derivados de los honorarios devengados por las sociedades PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. y Gabinete Técnico de Auditoría y Consultoría, S.A. son repercutidos por el Ayuntamiento de Barcelona a cada una de las sociedades y organismos autónomos que componen el grupo municipal.

Los honorarios recibidos por Gabinete Técnico de Auditoría y Consultoría, S.A. por otros servicios ascienden a 1.950 euros en 2013.

## **Nota 21 - ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

El importe de los cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero que consta en el Estado de Flujos de Efectivo en el apartado de Flujos de Efectivo de las actividades de financiación relativo a deudas con entidades de crédito, corresponde a las cuentas de crédito con entidades financieras y se presentan a efectos prácticos por el neto, disposiciones minoradas por devoluciones.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por el Consejo de Administración en Barcelona en fecha 11 de Marzo de 2014.

## **INFORME DE GESTIÓN EJERCICIO 2013**

Mercabarna constituye una Unidad Alimentaria que gestiona la actividad empresarial del sector agroalimentario en Barcelona y Sant Boi de Llobregat, y tiene como prioritarias las exigencias del servicio público de aprovisionamiento de la ciudad y de su área metropolitana, habiendo consolidado en los últimos años, un clúster especializado, reconocido internacionalmente, que muestra la bondad del modelo de relación público-privada basado en la relación y confianza mutuas. En la Unidad Alimentaria se ubican empresas del sector agroalimentario y de actividades relacionadas de manera directa o indirectamente con la especialización de la logística agroalimentaria.

En referencia a términos macroeconómicos, los datos de los últimos meses han estado esperanzadores para la economía española. Se han registrado cifras positivas de crecimiento intertrimestral, y el impulso que inicialmente provenía sólo del sector exterior, se empieza a notar, incluso en algunos componentes de demanda interna. Los indicadores del cuarto trimestre del 2013 confirman el crecimiento iniciado en el trimestre anterior y de hecho, sugieren una cierta aceleración en el ritmo de avance de la actividad económica.

Las previsiones se sitúan en torno a un crecimiento del PIB nacional para 2013 del 0,2% intertrimestral. El Fondo Monetario Internacional ha revisado al alza su previsión de crecimiento para España en 2014 y 2015, dentro de una mejora algo más modesta del conjunto de la eurozona. En concreto, el FMI estima que la economía española crecerá un 0,6% este año, cuatro décimas más de lo adelantado por el propio Fondo en octubre, pero aún por debajo del 0,7% previsto por el Gobierno español.

Esta mejora importante de las previsiones de crecimiento, junto con la caída de la prima de riesgo hace evidenciar que poco a poco, las reformas macroeconómicas adoptadas propician la recuperación de la actividad inversora.

El sector agroalimentario nacional, frente a la situación que atraviesa el sector agroalimentario mundial, en la que los pequeños productores y proveedores de alimentos están desapareciendo en favor de grupos de mayor tamaño, cuenta con alrededor de 30.000 empresas de las cuales el 96% son pequeñas y medianas empresas. El sector mantiene un peso considerable, con una producción anual que supone el 7,5% del PIB, y, lo que es aún más relevante, las exportaciones muestran un crecimiento sostenido desde mediados de los noventa, un indicador de que la internacionalización del sector ha sido un proceso continuo y de largo plazo y no una reacción a la reciente caída de la demanda interna.

En Cataluña, el sector agroalimentario es el primer sector industrial y representa el 18% del volumen de negocio, el 15% del valor añadido bruto y el 16,3% de la ocupación. El número de empresas agroalimentarias representa el 10,3% del conjunto de la industria catalana.

En el ámbito de la exportación, el sector es ya el tercer exportador de Cataluña. El valor de las exportaciones representa el 13,70% del total.

En concreto, en Mercabarna y la actividad empresarial que se desarrolla en la unidad alimentaria, a lo largo de estos últimos años; esta se ha visto afectada por la crisis, aunque en menor medida; pues el sector agroalimentario ha demostrado su capacidad de resistencia y la fortaleza de su posición como sector estratégico de la economía nacional. Según manifestaciones de los agentes económicos que operan en Mercabarna, se estima que las exportaciones de la Unidad Alimentaria se incrementaron un 30% durante 2013,

gracias a la vocación y profesionalidad de los operadores, a su moderna infraestructura, su óptima localización geográfica y a la apuesta por la búsqueda compradores de otros países. Las exportaciones de producto alimenticio antes de la crisis no superaban el 10%, en 2013 la comercialización destinada a mercados exteriores de las empresas ubicadas en Mercabarna se sitúa en torno al 25%.

En referencia a la actividad de la Unidad Alimentaria por sectores, y en concreto tomando como referencia el Mercado Central Frutas y Hortalizas la comercialización en este ejercicio 2013, ha sido en su globalidad un 5,93% superior a la comercialización del 2012, con un total de 1.047.920 Tn comercializadas, a un precio medio de 0,95 €/kg, un 15,01% superior al del 2012.

El origen nacional ocupa el 64,50% del producto comercializado en el Mercado, siendo Catalunya, Valencia y Andalucía las principales comunidades proveedoras. El resto, en torno al 35,5% es de origen internacional, con Francia como principal proveedor.

En cuanto a la exportación, cabe destacar su importancia, siendo este el sector de Mercabarna más exportador, con una cuota del 35% de venta en mercados extranjeros. Los principales destinos son Francia, Italia y centro de Europa, aunque el radio de acción se extiende decididamente hacia países del este de Europa y norte de África.

Concretando cifras en cuanto a comercialización de fruta, las cifras del 2013 se sitúan en 516.128 Tn, un 10,99% superior al 2012, con un aumento del precio de 12,07%, situándose en una media de 1,24 €/kg. Siguiendo la tendencia de los 3 últimos años, si bien la comercialización de Fruta se ha mantenido estable durante 2013, la venta de fruta "de hueso y semilla" ha vuelto a bajar con respecto a 2012 por factores de producción.

En cuanto a la comercialización de Hortalizas, el volumen del 2013 ha sido de 526.095 Tn, cifra prácticamente similar a la del 2012, con un ligero incremento del 1,16% respecto al año anterior; con un precio medio de 0,65€/kg, un 14,97% superior al 2012, este incremento de precio viene dado por la discontinuidad de estocs en ciertos periodos del año, problemas derivados de factores climáticos, así como por una exportación muy potente durante la primera mitad del 2013.

Durante el año 2013, en el Mercado Central del Pescado se han comercializado alrededor de 73.350 toneladas, a un precio medio de 5,99 €/kg; lo que ha representado una facturación anual de aproximadamente unos 440 millones de euros. Comparando estas cifras con las del 2012, se manifiesta un descenso en toneladas del 4,41%, contrarrestado por un aumento del precio medio en torno al 2,04%.

Desde el inicio de la crisis, en 2008, hasta el 2011, el Mercado Central del Pescado consiguió mantener un nivel de ventas relativamente estables de tonelaje. El ejercicio 2012 marcó un descenso significativo, que durante el 2013 no se ha logrado recuperar, siguiendo la tendencia negativa en la comercialización. Igual movimiento se refleja en el precio medio, siendo el 2012 el año de mayor bajada de precio medio, con una muy ligera recuperación en el 2013.

En referencia al sector del fresco, se han comercializado un total de 61.471 toneladas, siendo un 4,86% inferior respecto a la comercialización del 2012. Por el contrario el precio medio ha aumentado con respecto a 2012 un 4.34%, situándose en torno al 5,77 €/kg. Respecto al origen de la comercialización del sector del fresco, durante 2013, el producto nacional mantiene la cuota de mercado del 2012; con un 60%; siendo las regiones de origen más importantes, Galicia, la Cornisa Cantábrica y Cataluña. La

importación por tanto, está en torno al 40%, siendo el origen principalmente Francia e Irlanda.

Del grupo del marisco fresco, cabe destacar la importancia del producto Nacional, con una cuota de mercado del 69%, siendo Galicia, Cataluña y Andalucía las principales regiones orígenes del Mercado. Sobre importación de marisco fresco, destacan Italia y Francia como principales países orígenes.

La comercialización del sector congelado ha sido de 11.792 toneladas; con un precio medio de 7,08 €/kg. Ligero descenso en toneladas en torno al 1,50%; así como descenso también en el precio medio del 7,33%.

En el 2013, pese a continuar la tendencia negativa en comercialización de congelado, esta se ha moderado con respecto al 2012, año en que se produjo una bajada muy significativa.

Durante 2013, se mantiene la tendencia exportadora de las principales empresas mayoristas ubicadas en la unidad alimentaria; siendo los principales productos que se comercializan hacia el exterior: la sepia, el langostino, la sardina, la merluza, el rape, la dorada, el calamar y la lubina. De entre los destinos de las mismas, destacar las exportaciones a Alemania, Francia, Argentina, Francia, Italia, Marruecos, India, China y Túnez.

En referencia a la actividad en el Matadero de Mercabarna, este año se ha registrado un descenso general en torno a un 3% aproximadamente de todas las especies sacrificadas; pasando de 22.180 toneladas conseguidas durante 2012 a 21.519 toneladas del 2013.

No obstante, al analizar por especies se encuentran algunas diferencias. Así por ejemplo, ha habido un descenso en tonelaje del 4,25% en el caso de la ternera y del 5,5% en el caso del caballo; contrarrestado por un incremento del 4% en el cordero y del 4,93% en el cabrito.

A diferencia de otros años todos los sectores cárnicos, incluidas las carnes más económicas como porcino o aves, están totalmente estancados o incluso en recesión. Se ha pasado de sustituir las carnes caras por baratas, y sustituir la carne por alimentos más económicos como fruta, legumbres, etc. El mercado nacional está muy dañado debido al menor poder adquisitivo de los consumidores que obliga a los distribuidores y restauración a disminuir sus pedidos a los mayoristas, hecho que repercute de forma directa en una menor necesidad de matanza.

Para contrarrestar estos malos resultados en el mercado nacional, todos los operadores del sector en mayor o menor medida, han potenciado o están en vías de desarrollar las exportaciones. En estos momentos, la exportación se contempla como una de las únicas vías posibles para paliar la bajada de las ventas nacionales; pese a que esta posibilidad no está exenta de problemas para nuestros operadores del Mercado, márgenes comerciales muy estrechos, riesgos operacionales superiores, y cambios de estrategias comerciales que priorizan el precio más que la calidad de sus producto.

Adicionalmente, hemos observado una tendencia de todos los operadores a adquirir carne en forma de canal o piezas cárnicas a terceros países; de esta forma compran a menor precio y pueden ofrecer precios más competitivos a la venta. Este hecho también influye notoriamente al descenso de matanza en el Matadero.

A lo largo de todo este año, por parte del nuestra organización, se han hecho grandes esfuerzos con el fin de compensar el descenso de matanza y por tanto de los ingresos, con un mejora en la gestión de gastos, que ha supuesto ajustes en lo que se refiere a reducción de costes, o de inversiones entre otros. Ante esta situación y las perspectivas

negativas en cuanto a la evolución de las matanzas, es necesario hacer una profunda reflexión sobre el enfoque que quiere darse a esta actividad dentro de Mercabarna.

En referencia a Mercabarna Flor, este ha sido un año de transición, donde la reestructuración de la zona de planta, la llegada de nuevos operadores y la consolidación de una nueva tipología de clientes diferentes a los tradicionales y que va en aumento, hacen del 2014 un año fundamental para visualizar el futuro de este mercado, afectado por la crisis general y por el aumento en septiembre 2012 del IVS del 8% al 21%..

Las cifras de comercialización en Mercabarna flor, durante el año 2013, han sido un 11,03% inferiores respecto al año 2012, siendo el precio medio un 5,74% inferior también respecto al precio medio de 2012. Los principales orígenes de las 11.303.488 de unidades comercializadas en el mercado son Cataluña (46,83%), Holanda (25,48%) y Colombia (18,99%).

Atendiendo a la comercialización de los diferentes sectores del mercado, en flor cortada se han vendido un total de 9.615.073 unidades, un 8,51% menos respecto 2012; y cuyo precio medio se ha mantenido muy similar al del 2012, con una ligera bajada del 0,02%.

En el sector de planta ha habido un descenso de ventas del 28,42%, en contrapartida, el precio ha sido un 11% superior.

En referencia la comercialización de complementos, la tendencia de ventas ha sido positiva, con un incremento del 1,51% respecto a la comercialización del 2012.

La ocupación de la Zona de Actividades Complementarias (ZAC) llega a los 348.255m<sup>2</sup>, lo que representa un ligero incremento del 0,60% respecto el año anterior, con mayor concentración de m<sup>2</sup>/firma que se distribuyen entre 345 empresas, un -2,5% menos de firmas respecto el ejercicio anterior, destacamos incorporaciones de servicios como la logística y transporte de la mano de Olano Logistics International, servicios en Eyre Gestió y industrial con Portes Bisbal, fruto de la campaña de comercialización efectuada durante el año

En lo referente a la ocupación de espacios, cabe mencionar que se han adjudicado las últimas parcelas disponibles para edificar que existían el área 41, quedando la mayor ocupación de espacio disponible en Multiservicios y despachos, el repunte de la actividad comercial del último trimestre de 2013 ha abierto grandes posibilidades a lo largo del 2014.

Las empresas hortofrutícolas que operan en la Zona de Actividades Complementarias (ZAC) han tenido un comportamiento desigual a lo largo del 2013. Por un lado, las compañías que se dedican a la manipulación de patatas han distribuido un total de 188.465 toneladas durante todo el año, lo que supone un incremento del 10,4% en relación al 2012. También ha experimentado un aumento importante la actividad de las empresas de maduración de plátanos, con un crecimiento del 19,6% respecto al año pasado. En total, se han comercializado 100.871 toneladas de plátanos. Ambos sectores de un peso específico enorme en la actividad de Mercabarna.

En cambio, las empresas de distribución de frutas u hortalizas, entre las cuales se incluyen las cadenas de fruterías, las centrales de compra de supermercados y las firmas que proveen el canal foodservice, han distribuido 305.750 toneladas de productos durante el 2013, cifra que representa una disminución del 14% respecto a 2012.



En referencia a la actividad de las compañías frigoríficas ubicadas en la ZAC de Mercabarna –que distribuyen sobretodo pescado y marisco congelado–, esta se ha reducido un 9,8% en comparación con el ejercicio anterior. En total, han distribuido 95.852 toneladas de alimentos congelados.

Durante la mayor parte del 2013 se ha mantenido un nivel muy bajo de Novaciones de los contratos más allá del 2017 en esta zona (ZAC). El acuerdo referente a estas Novaciones, que se firmó el 11 de octubre de 2012 entre Mercabarna y ASSOCOME, como anexo al acuerdo marco del 2009, tenía por objetivo adaptar las condiciones de renovación de los contratos de arrendamiento pactadas en su momento, adecuándose a la situación económica del momento. Con este contrato se establecieron unas condiciones de renovación concretas y por un periodo temporal que finaliza en Enero 2014.

En cifras, las novaciones de la ZAC formalizadas a cierre ejercicio 2013 son 46 empresas que ocupan una superficie de 58.000 m<sup>2</sup>, de un total de 210.000m<sup>2</sup> que ocupa la superficie de empresas asociadas a ASSOCOME y por tanto al pacto mencionado anteriormente, y sobre un total de 320.000m<sup>2</sup> que ocupa la ZAC en su totalidad. Adicionalmente han solicitado la novación, aún estando pendiente de firma 48 empresas más, que ocupan una superficie de 103.000m<sup>2</sup>.

El resultado muestra un modelo de relación público-privada de carácter colaborativo, basado en la confianza mutua y el pacto, no exento por supuesto, de dificultades frente a la complejidad de la situación económica, donde las empresas han invertido y continuarán invirtiendo sobre un espacio público con perspectiva de futuro, que facilita la consolidación de les actividades empresariales actuales y el desarrollo de nuevas relacionadas con la agroalimentación.

La actividad económica de la organización MERCABARNA mantiene su estabilidad, pese a la dificultades del momento económico actual, alcanzando una cifra de Beneficio antes de impuestos de 4MM de euros.

Respecto a la Estructura Económico-Financiera, la situación patrimonial se mantiene estable, siguiendo la misma tendencia de los últimos años. A cierre de 2013, existe una póliza contratada por importe límite de 2,5 MM de euros con BANESTO, de la cual a fecha de 31.12.2013 no hay movimiento alguno de disposición y la póliza se encuentra totalmente cubierta.

A la vista de estos Resultados, el Consejo de Administración de la Sociedad propone a la Junta General de Accionistas el reparto de un Dividendo del 8,5% del nominal de las acciones.

En el capítulo de las Inversiones, mencionar que en el ejercicio 2013 la cifra ha sido baja, en torno al 0,49 MM de euros, a expensas de la evolución del los proyectos de inversión para la reforma de los mercados municipales mayoristas que en su momento estaban pendientes y del inicio de dicha reforma.

Lo más destacable en el ámbito de las inversiones es la aprobación del proyecto de inversiones del Mercado Central de Pescado a desarrollar en el periodo 2013-2023. Igualmente se ha elaborado un proyecto de similares características para el Mercado Central de Frutas y Hortalizas, previéndose en este caso su aprobación para el próximo ejercicio 2014. La inversión será repercutida a los usuarios y operadores de dichos mercados, a cambio del alargamiento de periodo de concesión, con el fin de que puedan amortizar y rentabilizar dicha inversión.

La previsión de Inversión total para el ejercicio 2014 se estima en 8,116 mill.de euros, que incluye inversiones necesarias y previas a la renovación de los mercados centrales comentada anteriormente, en concreto se prevé la construcción de un aparcamiento, por valor de 3 MM de euros, a fin de facilitar la vialidad y movilidad de los vehículos dentro de la Unidad Alimentaria, así como incremento en todas las partidas de mantenimiento.

En lo referente a las cifras de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del 2013, mencionar que la cifra de negocios (la cual engloba los ingresos recurrentes tales como ocupación de espacio de los mercados centrales y de la ZAC, el sacrificio del Escorxador, accesos a la Unidad Alimentaria, etc.) ha sido de 27,4 MM de euros, un 1,52% por encima del 2012. Destacar el incremento de ingresos en la ZAC, por el aumento de rentas provenientes del nuevo espacio inaugurado el 2012 (Multiservicio III, pabellón y solares), que pese a la situación económica actual ha permitido incorporar nuevos empresarios en la Unidad Alimentaria. Destacar que la zona de locales y oficinas ha tenido un descenso de ingresos del 2,8%; y para el resto de mercados se ha mantenido una situación estable con respecto al 2012, algunos con un ligero incremento de ingresos respecto al año anterior, en concreto la Fruta y Hortaliza y el del Pescado.

En el apartado de otros ingresos de explotación, se han mantenido en la línea con un ligero descenso con respecto al 2012 del 0,19%.

En el apartado de gastos de explotación del 2013, comentar que se mantenido con un ligero incremento del 1% con respecto al 2012. Cabe destacar la partida de deterioro de deudores por operaciones comerciales por un fuerte incremento respecto al 2012, causado por la crisis sobre todo en el sector de flor planta y por una prudente provisión de aquellos impagos vigentes.. En cuanto a la partida de servicios generales destacar la política de contención de gasto que ha permitido que se mantengan, con un decremento del 0,99%. Destacar también el incremento de la partida de gastos de personal por la dotación a la provisión por retribuciones a largo plazo (ver notas 14 y 16 de la memoria).

El presupuesto confeccionado para el ejercicio 2014 de Mercabarna, contempla unos Ingresos de Explotación con un incremento respecto a 2013 del 1%; y en referencia al capítulo de gastos de explotación, se mantiene la política de contención del gasto con un ligero decremento del 0,6%. En consecuencia, dado que se prevé un ligero incremento de la partida de Ingresos de Explotación, así como la comentada contención del gasto, se prevé un cierre de ejercicio 2014 con un resultado de explotación de un 7,70% superior al cierre de 2013, y un Resultado Antes de Impuestos un 13,92% superior respecto también a cierre del 2013.

En el ámbito de las infraestructuras, lo más destacable ha sido la aprobación del proyecto de inversiones del Mercado Central de Pescado a desarrollar en el periodo 2013-2023. Igualmente se ha elaborado un proyecto de similares características para el Mercado Central de Frutas y Hortalizas, previéndose en este caso su aprobación para el próximo ejercicio 2014.

En el ámbito de la contratación ha sido especialmente intensa la actividad en la adjudicación de obras. Se han realizado cuatro concursos de reparación, conservación y mantenimiento, correspondientes al pavimento asfáltico, la urbanización, los edificios propiedad de Mercabarna, y la señalización vial. En conjunto, este proceso ha comportado una baja estimada en un 31,3% sobre un presupuesto de licitación de 633.409 €/año, por un periodo de 3 años de contrato.

Ha sido igualmente exitosa la experiencia de subasta de energías desarrollada durante el mes de septiembre para un conjunto de unas 200 empresas, Mercabarna incluida, que ha permitido obtener uno ahorro agregado para las empresas de 415.149 €/año.

En el ámbito de las telecomunicaciones, se ha obtenido la cobertura 4G para todo el recinto, y diversa mejoras en los servicios para el conjunto del grupo cerrado de usuarios, especialmente en las tarifas de llamadas internacionales.

Finalmente en el aspecto ambiental, lo más destacado ha sido el completo funcionamiento del módulo biológico de la depuradora puesto en marcha en el anterior ejercicio, y el mantenimiento de los niveles de excelencia obtenidos en los últimos años en la gestión de residuos de mercados con un nivel de valorización del 74%.

En 2013, Mercabarna participó, por segundo año consecutivo, en la feria del sector del pescado Seafood Barcelona, con el objetivo de promover esta Unidad Alimentaria como un gran centro de distribución de productos frescos a nivel internacional y participar juntamente con el Gremi del Peix, en la promoción del "Peix de Mercabarna"

En el marco de la Associació Clúster Alimentari de Barcelona liderada per Mercabarna, durante el 2013 se ha trabajado de forma prioritaria la preparación de las empresas para su entrada en nuevos segmentos de mercado nacionales, así como su expansión internacional, potenciando las acciones de soporte a la exportación de producto. Y en el campo de la tecnología se han iniciado trabajos de colaboración con el sector del packaging alimentario con el fin de llegar a desarrollar proyectos innovadores colaborativos entre empresas de ambos sectores.

También este año 2013, y bajo el paraguas de la Associació Clúster Alimentari de Barcelona, se ha configurado el Cluster Export estableciendo 3 ejes básicos de trabajo con las empresas, que son: el conocimiento de nuevos mercados (análisis de mercados exteriores y acciones de contactos comerciales), la optimización de la logística internacional y los mecanismos de financiación y de garantía de clientes internacionales

En el ámbito del asesoramiento internacional en el desarrollo de Unidades Alimentarias en el extranjero, se han atendido numerosos organismos, instituciones gubernamentales y grupos empresariales de todo el mundo, interesados en el modelo de unidad alimentaria de Mercabarna. Se ha ganado el concurso internacional para la elaboración del Plan Maestro de la Unidad Alimentaria de Montevideo (Uruguay), ya iniciado en el ejercicio y que finalizará en el 2014, y se han concretado diferentes propuestas de proyectos internacionales en Panamá, Ucrania y China para 2014. Igualmente se ha seguido trabajando en la propuesta de Jeddah (Arabia Saudí).

Resaltar que, desde Mercabarna y por parte también de las empresas que operan en nuestra unidad alimentaria, se fomenta la concienciación social ante la situación económica del momento, en concreto durante el 2013, las donaciones de producto fresco que los operadores de la Unidad Alimentaria han hecho al Banco de Alimentos, ha continuado la tendencia al alza de años anteriores, incrementándose un 12,6%, con una cifra de aportaciones de 596.003 kg y la consecución de un acuerdo de aprovisionamiento continuado y diario por parte de los operadores de los mercados..

Al cierre de los ejercicios 2012 y 2013, la Sociedad tiene 868 acciones propias, representativas de un 0,3651% del Capital Social y un valor nominal total de 52.166,80 euros.

No se han realizado actuaciones en materia de Investigación y Desarrollo.

Con posterioridad al cierre no se han producido hechos ni circunstancias que alteren la situación patrimonial de la Sociedad.

Este Informe de Gestión ha sido formulado por el Consejo de Administración, en Barcelona en fecha 11 de Marzo de 2014.

**B** **MODELO DE DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN SOBRE ACCIONES O PARTICIPACIONES PROPIAS A1**  
**/ MODEL DE DOCUMENTS D'INFORMACIÓ SOBRE ACCIONS O PARTICIPACIONS PRÒPIES**

SOCIEDAD / SOCIETAT MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.	NIF A08210403
---	------------------

DOMICILIO SOCIAL / DOMICILI SOCIAL Zona Franca, Sector C, carrer 4
---

MUNICIPIO / MUNICIPI Barcelona	PROVINCIA / PROVINCIA Barcelona	EJERCICIO / EXERCICI 2013
-----------------------------------	------------------------------------	------------------------------

**La sociedad no ha realizado durante el presente ejercicio operación alguna sobre acciones / participaciones propias / La societat, durant el present exercici, no ha realitzat cap operació sobre accions / participacions pròpies**

(Nota: En este caso es suficiente la presentación única de esta hoja A1 / Nota: En aquest cas és prou la presentació única d'aquest full A1)

Saldo al cierre del ejercicio precedente / Saldo al tancament de l'exercici precedent:	868,00	acciones/participaciones / accions/participacions	0,37	% del capital social / % del capital social
Saldo al cierre del ejercicio / Saldo al tancament de l'exercici:	868,00	acciones/participaciones / accions/participacions	0,37	% del capital social / % del capital social

Fecha / Data	Concepto / Concepte (1)	Fecha de acuerdo de junta general / Data d'acord de junta general	N.º de acciones o participaciones / Núm. d'accions o participacions	Nominal / Nominal	Capital social Porcentaje / Capital social percentatge	Precio o contraprestación / Preu o contraprestació	Saldo después de la operación / Saldo després de l'operació
13-02-1996	AD	27-04-1995	9	540,90	0,00%	540,90	540,90
02-07-2004	AD	19-04-2004	138	8.293,80	0,00%	8.293,80	8.293,80
05-07-2005	AD	19-04-2004	571	34.317,10	0,00%	34.317,10	34.317,10
19-12-2008	AD	19-11-2007	59	3.545,90	0,00%	3.545,90	3.545,90
19-12-2008	AD	06-05-2008	90	5.409,00	0,00%	5.409,00	5.409,00
23-12-2008	AD	06-05-2008	1	60,10	0,00%	60,10	60,10
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		

**Nota: Caso de ser necesario, utilizar tantos ejemplares como sean requeridos de la hoja A1.1 / Nota: Utilitzar tants exemplars com calguin del full A1.1**

(1) AD: Adquisición originaria de acciones o participaciones propias o de la sociedad dominante (artículos 135 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital) / Adquisició originària d'accions o participacions pròpies o de la societat dominant (articles 135 i següents de la Llei de Societats de Capital).  
AD: Adquisición derivativa directa / Adquisició derivativa directa  
AI: Adquisición derivativa indirecta / Adquisició derivativa indirecta  
AL: Adquisiciones libres (artículos 140, 144 y 146 de la Ley de Sociedades de Capital) / Adquisicions lliures (articles 140, 144 i 146 de la Llei de Societats de Capital).  
ED: Enajenación de acciones adquiridas en contravención de los tres primeros requisitos del artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital / Alienació d'accions adquirides en contravenció dels tres primers requisits de l'article 146 de la Llei de Societats de Capital.  
EL: Enajenación de acciones o participaciones de libre adquisición (artículo 145.1

de la Ley de Sociedades de Capital) / Alienació d'accions o participacions de lliure adquisició (articles 145.1 de la Llei de Societats de Capital).  
RD: Amortización de acciones ex artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital / Amortització d'accions ex article 146 de la Llei de Societats de Capital.  
RL: Amortización de acciones o participaciones de libre adquisición (artículo 145 de la Ley de Sociedades de Capital) / Amortització d'accions o participacions de lliure adquisició (article 145 de la Llei de Societats de Capital).  
AG: Aceptación de acciones propias en garantía (artículo 149 de Ley de Sociedades de Capital) / Acceptació d'accions pròpies en garantia (article 149 de Llei de Societats de Capital).  
AF: Acciones adquiridas mediante asistencia financiera de la propia entidad (artículo 150 de la Ley de Sociedades de Capital) / Accions adquirides mitjançant assistència financera de la pròpia entitat (article 150 de la Llei de Societats de Capital).

PR: Acciones o participaciones recíprocas (artículo 151 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital) / Accions o participacions recíproques (article 151 i següents de la Llei de Societats de Capital).

**B MODELO DE DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN SOBRE ACCIONES O PARTICIPACIONES PROPIAS A2**  
**/ MODEL DE DOCUMENTS D'INFORMACIÓ SOBRE ACCIONS O PARTICIPACIONS PRÒPIES**

SOCIEDAD / SOCIETAT		MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.	NIF	A08210403
EJERCICIO / EXERCICI				
2013				
<b>Transcripción de acuerdos de Juntas generales, del último o anteriores ejercicios, autorizando negocios sobre acciones o participaciones propias realizados en el último ejercicio cerrado / Transcripció d'acords de Juntes generals, de l'últim o anteriors exercicis, autoritzant negocis sobre accions o participacions pròpies realitzats en l'últim exercici tancat.</b>				
Fecha Acuerdo / Data acord	Transcripción literal del acuerdo / Transcripció literal de l'acord			
27-05-1995	Autorizar al Director General de Mercados de Abastecimientos de Barcelona, SA			
	Sr. Jordi Maymó i Asses, para que pueda adquirir para ésta, las acciones de la			
	sociedad números 14950, 14951, 14952, 14953, 14954, 14955, 14981, 14982 y 1498			
	pertenecientes a los accionistas señores José M. Sansalvador Serrajordi y José			
	Baraneda Soborit, por el precio de 10.000,- pesetas cada una de ellas. Dicha			
	adquisición deberá llevarse a cabo antes de cumplirse los 18 meses de la			
	celebración de la presente Junta General Ordinaria de Accionistas.			
19-04-2004	Autorizar al Director general de Mercados de Abastecimientos de Barcelona, SA			
	Sr. Jordi Maymó i Asses, para que pueda adquirir para ésta, las acciones de la			
	sociedad números 14436 a 14547 y 152648 a 152673 pertenecientes al accionista			
	Asociación de Industrias de la Carne de Barcelona, por el precio de 60,10€			
	cada una de ellas. Dicha adquisición deberá llevarse a cabo antes de			
	cumplirse los 18 meses de la celebración de la presente Junta Genera			
	Ordinaria de Accionista.			
19-04-2004	Habiéndose cumplido todos los requisitos que establece el artículo 59 de la			
	Ley de Sociedades Anónimas, para la sustitución de títulos transcurridos los 3			
	años que se establecen en dicho artículo, se autoriza al Director General de			
	Mercados de Abastecimientos de Barcelona, SA, Sr. Jordi Maymó i Asses, para			
	que pueda adquirir para esta sociedad, las 571 acciones pertenecientes a los			
	accionistas de la sociedad que no han podido ser hallados, por el precio de			
	60,10 euros cada una de ellas. Dicha adquisición deberá llevarse a cabo antes			
	de cumplirse los 18 meses de la celebración de la presente Junta General			
	Ordinaria de Accionistas.			
19-11-2007	Autorizar al Director General de Mercados de Abastecimientos de Barcelona SA,			
	para que pueda adquirir para esta sociedad, las 59 acciones pertenecientes a			
	los accionistas de la sociedad que no han podido ser hallados, por el precio			
	de 60,10 euros cada una de ellas. Dicha adquisición deberá llevarse a cabo			
	antes de cumplirse los 18 meses de la celebración de la presente Junta General			
	Ordinaria de Accionistas.			
06-05-2008	Autorizar a la Directora General de Mercados de Abastecimientos de Barcelona			
	para que pueda adquirir para ésta, las acciones de la sociedad núms.			
	14588 a 14662 y 152717 a 152731 de las que es titular Fundació per a la			
	Formació, Investigació i Foment dels Oficins de la Carn i dels Productes Carnis			

**Nota: Caso de ser necesario, utilizar tantos ejemplares como sean requeridos de la presente hoja**  
**/ Nota: Utilitzar tants exemplars com calguin d'aquest full.**



000075



**B MODELO DE DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN SOBRE ACCIONES O PARTICIPACIONES PROPIAS, S.A.A.8**  
**/ MODEL DE DOCUMENTS D'INFORMACIÓ SOBRE ACCIONS O PARTICIPACIONS PROPRES**

SOCIEDAD / SOCIETAT	MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.	NIF	A08210403
EJERCICIO / EXERCICI	2013		

**Espacio destinado para las firmas con identificación de los administradores, número de hojas, y fecha de comunicación**  
**/ Espai destinat per a les signatures amb identificació dels administradors, nombre de fulls i data de comunicació.**

SRA. SÒNIA RECASENS ALSINA

SR. MIGUEL RAMÍREZ GONZÁLEZ

SR. JORDI JOLY LENA

SR. JOAQUIM FORN CHIARIELLO

SR. RAIMON BLASI NAVARRO

SR. CONSTANTÍ SERRALLONGA TINTORÉ

SRA. SARA JAURRIETA GUARNER

SR. XAVIER MULLERAS VINZIA

SRA. ISABEL RIBAS SEIX

000076

mercabarna

**B MODELO DE DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN SOBRE ACCIONES O PARTICIPACIONES PROPIAS A8**  
**/ MODEL DE DOCUMENTS D'INFORMACIÓ SOBRE ACCIONS O PARTICIPACIONS PROPIES**

MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.  
 Zona Franca, Sector C - 08040 BARCELONA  
 NIF A08210403

SOCIEDAD / SOCIETAT

MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS BARCELONA S.A.

NIF

A08210403

EJERCICIO / EXERCICI


2013

**Espacio destinado para las firmas con identificación de los administradores, número de hojas, y fecha de comunicación**  
**/ Espai destinat per a les signatures amb identificació dels administradors, nombre de fulls i data de comunicació.**

SR. JORDI PORTABELLA CALVETE



SR. JOSÉ A. CRESPO ALBELDA



SR. MANUEL ESTRADA NORA


SRA. M<sup>a</sup>. JESÚS PRIETO JIMÉNEZ


Absent per baixa maternal

SRA. MARIA VÁZQUEZ GONZÁLEZ



SR. DOMÈNEC VILA NAVARRA



SR. ALFONS BONALS FLORIT



SR. JORDI MARTÍ GALBÍS



Comptes i Informe de Gestió formulades en data 11 de març de 2014, en fulls numerats del 1 al 76.