

Informe de Auditoría

**ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VIA
L'HOSPITALET, S.A.**

**Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2010**

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VIA L'HOSPITALET, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de Ecoenergies Barcelona Sud, Zona Franca i Gran Via L'Hospitalet, S.A. (en adelante, también la Sociedad), que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2010, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales abreviadas de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales abreviadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales abreviadas y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2010 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Ecoenergies Barcelona Sud, Zona Franca i Gran Via L'Hospitalet, S.A. al 31 de diciembre de 2010 y de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.
3. Dado que Ecoenergies Barcelona Sud, Zona Franca i Gran Via L'Hospitalet, S.A. no cumplía el pasado ejercicio con los límites de auditoría obligatoria, las cifras comparativas que figuran en las cuentas anuales abreviadas adjuntas no fueron auditadas.

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

PER INCORPORAR AL PROTOCOL

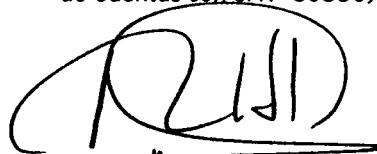
Membre exercent:
ERNST & YOUNG, S.L.

Any 2011 Núm. 20/11/07822

CÒPIA GRATUÏTA

Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas con el N° S0530)



Rosalía Soler Villa

11 de mayo de 2011

**ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VIA DE
L'HOSPITALET, S.A.**

CUENTAS ANUALES EJERCICIO 2010

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA
IDENTIFICACIÓ DE L'EMPRESANIF: A65189672
NIF: 01010Forma jurídica:
Forma jurídica:SA: 01011 SL: 01012 Otras: 01013
Altres: 01013Denominación social: ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VIA L'HOSPITALET, SA
Denominació social: 01020Domicilio social: C/BONSOMS, 15-17, 5ª PLANTA
Domicili social: 01022Municipio: BARCELONA
Municipi: 01023Provincia: BARCELONA
Província: 01025Código Postal: 08028
Codi postal: 01024Teléfono:
Telèfon: 01031Pertenencia a un grupo de sociedades:
Pertinença a un grup de societats:

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL

NIF / NIF

Sociedad dominante directa: Societat dominant directa:	01041	DALKIA ENERGIA Y SERVICIOS, SAU	01040	A28233922
Sociedad dominante última del grupo: Societat dominant última del grup:	01061	DALKIA ESPAÑA, SLU	01060	B85607612

ACTIVIDAD
ACTIVITATActividad principal: PRODUCCIÓN DE ENERGIA ELECTRICA DE OTROS TIPOS (1)
Activitat principal: 02009
Código CNAE: 3519 (1)
Codi CNAE: 02001PERSONAL
PERSONALPersonal asalariado (cifra media del ejercicio):
Personal assalariat (xifra mitjana de l'exercici):FIJO:
FIX (4):
NO FIJO:
NO FIX (5):EJERCICIO 2.010 (2)
EXERCICIEJERCICIO 2.009 (3)
EXERCICI

04001	3	0
04002	0	0

PRESENTACIÓN DE CUENTAS
PRESENTACIÓ DE COMPTESFecha de inicio a la que van referidas las cuentas:
Data d'inici a la qual van referits els comptes:Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:
Data de tancament a la qual van referits els comptes:

	EJERCICIO 2.010 (2)		
	AÑO ANY	MES MES	DÍA DÍA
01102	2010	1	1
01101	2010	12	31

	EJERCICIO 2.009 (3)		
	AÑO ANY	MES MES	DÍA DÍA
	2009	10	13
	2009	12	31

Número de páginas presentadas al depósito:
Nombre de pàgines presentades al dipòsit:

01901 48

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa:
En el cas que no figurin consignades xifres en algun dels exercicis, indiqueu-ne la causa:01903 UNIDADES
UNITATSMarque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales:
Marqueu amb una X la unitat en la qual heu elaborat tots els documents que integren els vostres comptes anuals:Euros: 09001
Euros:
Miles de euros: 09002
Milers d'euros:
Millones de euros: 09003
Milions d'euros:

(1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE-2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28 4 2007). / Segons les classes (quatre dígitos) de la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques 2009 (CNAE-2009), aprovada pel Reial Decret 475/2007, de 13 d'abril (BOE de 28.04.2007).

(2) Ejercicio al que van referides las cuentas anuales / Exercici al qual van referits els comptes anuals

(3) Ejercicio anterior / Exercici anterior

(4) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios. / Per calcular el nombre mitjà de personal fix tingueu en compte els criteris següents:


a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio. / Si durant l'any no hi ha hagut importants moviments de la plantilla, indiqueu aquí la semisuma dels fixos al principi i al final de l'exercici.

b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce. / Si hi ha hagut moviments, calculeu la suma de la plantilla en cada un dels mesos de l'any i dividiu-la per dotze.

c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada efectivamente trabajada. / Si hi va haver regulació temporal d'ocupació o de jornada, el personal que n'hagi resultat afectat s'ha d'incloure com a personal fix, però només en la proporció que correspongui a la fracció de l'any o jornada de l'any efectivament treballada.

(5) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior); i Podeu calcular el personal no fix mitjà sumant el total de setmanes que han treballat els vostres empleats no fixos i dividint per 52 setmanes. També podeu fer aquesta operació (equivalent a l'anterior):

n.º de personas contratadas x n.º medio de semanas trabajadas
52nombre de persones contractades x nombre mitjà de setmanes treballades
52

NIF: NIF:	A65189672	 <p>Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors</p>	UNIDAD / UNITAT (1)	<table border="1"> <tr> <td>Euros:</td> <td>09001</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Miles:</td> <td>09002</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Millones:</td> <td>09003</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Euros:	09001	<input checked="" type="checkbox"/>	Miles:	09002	<input type="checkbox"/>	Millones:	09003	<input type="checkbox"/>
Euros:	09001		<input checked="" type="checkbox"/>										
Miles:	09002		<input type="checkbox"/>										
Millones:	09003	<input type="checkbox"/>											
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:	ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VIA L'HOSPITALET SA												

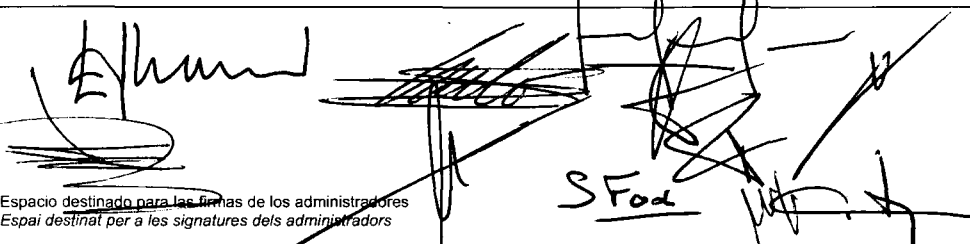
ACTIVO ACTIU	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO		No Auditado
		EXERCICI 2.010 (2)	EXERCICI 2.009 (3)	EJERCICIO
A) ACTIVO NO CORRIENTE ACTIU NO CORRENT				
I. Inmovilizado intangible <i>Immobilitzat intangible</i>	11000		23.352.297,87	251.950,79
II. Inmovilizado material <i>Immobilitzat material</i>	11100	N.5	6.361.057,00	
III. Inversiones inmobiliarias <i>Inversions immobiliàries</i>	11200	N.6	16.794.435,81	226.930,08
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo <i>Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini</i>	11300			
V. Inversiones financieras a largo plazo <i>Inversions financeres a llarg termini</i>	11400			
VI. Activos por impuesto diferido <i>Actius per impost diferit</i>	11500	N.8	40.020,71	25.020,71
VII. Deudores comerciales no corrientes <i>Deutors comercials no corrents</i>	11600	N.13	156.784,35	
B) ACTIVO CORRIENTE ACTIU CORRENT	11700			
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta <i>Actius no corrents mantinguts per a la venda</i>	12000		4.729.807,72	3.341.822,64
II. Existencias <i>Existències</i>	12100			
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar <i>Deutors comercials i altres comptes a cobrar</i>	12200			
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios <i>Clients per vendes i prestacions de serveis</i>	12300	N.8	749.370,61	2.928,93
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo <i>Clients per vendes i prestacions de serveis a llarg termini</i>	12380		17.172,32	
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo <i>Clients per vendes i prestacions de serveis a curt termini</i>	12381			
	12382		17.172,32	
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos <i>Accionistes (socs) per desemborsaments exigits</i>	12370			
3. Otros deudores <i>Altres deutors</i>	12390		732.198,29	2.928,93
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo <i>Inversions en empreses del grup i associades a curt termini</i>	12400	N.8	327,21	
V. Inversiones financieras a corto plazo <i>Inversions financeres a curt termini</i>	12500	N.8	37.929,95	
VI. Periodificaciones a corto plazo <i>Periodificacions a curt termini</i>	12600			
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes <i>Efectiu i altres actius líquids equivalents</i>	12700	N.9	3.942.179,95	3.338.893,71
TOTAL ACTIVO (A + B) TOTAL ACTIU (A + B)	10000		28.082.105,59	3.593.773,43

- (1) Marque las casillas correspondientes, según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad. / Marqueu les caselles corresponents, segons que expresseu les xifres en unitats, milers o milions d'euros. Tots els documents que integren els comptes anuals han d'elaborar-se en la mateixa unitat.
- (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.
- (3) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

NIF: NIF:	A65189672	
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:	ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VIA L'HOSPITAL ET SA	
Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors		

PATRIMONIO NETO Y PASIVO PATRIMONI NET I PASSIU	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO		No Auditado
		EXERCICI 2.010 (1)	EXERCICI 2.009 (2)	EJERCICIO
A) PATRIMONIO NETO PATRIMONI NET.		20.434.692,84	2.972.277,95	
A-1) Fondos propios Fons propis		13.736.703,79	2.972.277,95	
I. Capital Capital	N.10	14.102.564,00	2.972.308,00	
1. Capital escriturado <i>Capital escripturat</i>		14.102.564,00	2.972.308,00	
2. (Capital no exigido) <i>(Capital no exigit)</i>				
II. Prima de emisión Prima d'emissió				
III. Reservas Reserves				
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias) (Accions i participacions en patrimoni pròpies)				
V. Resultados de ejercicios anteriores Resultats d'exercicis anteriors		-30,05		
VI. Otras aportaciones de socios Altres aportacions de socis				
VII. Resultado del ejercicio Resultat de l'exercici	N.3	-365.830,16	-30,05	
VIII. (Dividendo a cuenta) (Dividend a compte)				
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto Altres instruments de patrimoni net				
A-2) Ajustes por cambios de valor Ajusts per canvis de valor				
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos Subvencions, donacions i llegats rebuts	N.10	6.697.989,05		
B) PASIVO NO CORRIENTE PASSIU NO CORRENT		2.870.566,73		
I. Provisiones a largo plazo Provisions a llarg termini				
II. Deudas a largo plazo Deutes a llarg termini				
1. Deudas con entidades de crédito <i>Deutes amb entitats de crèdit</i>				
2. Acreedores por arrendamiento financiero <i>Creditors per arrendament financer</i>				
3. Otras deudas a largo plazo <i>Altres deutes a llarg termini</i>				
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini				
IV. Pasivos por impuesto diferido Passius per impost diferit	N.13	2.870.566,73		
V. Periodificaciones a largo plazo Periodificacions a llarg termini				
VI. Acreedores comerciales no corrientes Creditors comercials no corrents				
VII. Deuda con características especiales a largo plazo Deute amb característiques especials a llarg termini				

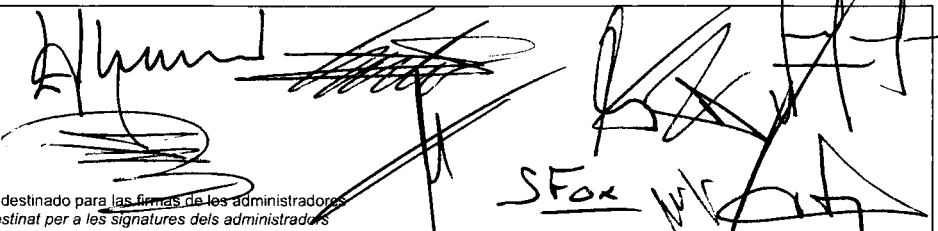
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

NIF: NIF:	A65189672	 <p>Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors</p>
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:	ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VIA L'HOSPITALET SA	

PATRIMONIO NETO Y PASIVO PATRIMONI NET I PASSIU	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO	
		EXERCICI 2.010 (1)	EXERCICI 2.009 (2)
C) PASIVO CORRIENTE PASSIU CORRENT			
32000		4.776.846,02	621.495,48
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda			
32100			
II. Provisiones a corto plazo Provisions a curt termini			
32200			
III. Deudas a corto plazo Deutes a curt termini			
32300			
1. Deudas con entidades de crédito Deutes amb entitats de crèdit			
32320			
2. Acreedores por arrendamiento financiero Creditors per arrendament financer			
32330			
3. Otras deudas a corto plazo Altres deutes a curt termini			
32390			
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini			
32400	N.12		600.260,76
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar Creditors comercials i altres comptes a pagar			
32500	N.12	4.776.846,02	21.234,72
1. Proveedores Proveïdors			
32580		4.713.610,18	21.234,72
a) Proveedores a largo plazo Proveïdors a llarg termini			
32581			
b) Proveedores a corto plazo Proveïdors a curt termini			
32582		4.713.610,18	21.234,72
2. Otros acreedores Altres creditors			
32590		63.235,84	
VI. Periodificaciones a corto plazo Periodificacions a curt termini			
32600			
VII. Deuda con características especiales a corto plazo Deute amb característiques especials a curt termini			
32700			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C) TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)		28.082.105,59	3.593.773,43
30000			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

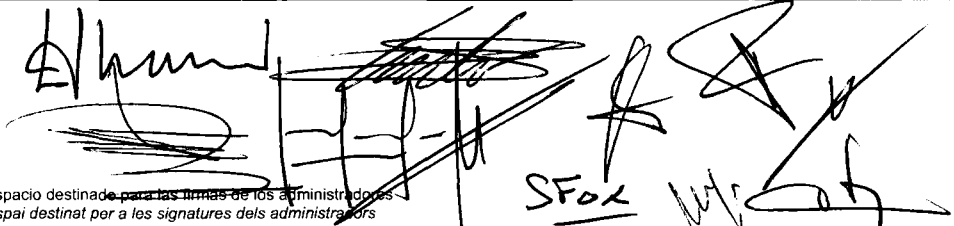
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

NIF: NIF:	A65189672	 Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:	ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VÍA HOSPITALET DE L'ENFERM	

(DEBE) / HABER (DEURE) / HAVER	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO		No Auditado
		EXERCICI 2.010 (1)	EXERCICI 2.009 (2)	EXERCICI 2.009 (2)
1. Importe neto de la cifra de negocios <i>Import net de la xifra de negocis</i>	40100			
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación <i>Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació</i>	40200			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo <i>Treballs realitzats per l'empresa per al seu actiu</i>	40300			
4. Aprovisionamientos <i>Aprovisionaments</i>	40400	N.14	-166.547,17	
5. Otros ingresos de explotación <i>Altres ingressos d'explotació</i>	40500	N.14	84.943,54	
6. Gastos de personal <i>Despeses de personal</i>	40600	N.14	-176.036,91	
7. Otros gastos de explotación <i>Altres despeses d'explotació</i>	40700	N.14	-259.650,69	-30,05
8. Amortización del inmovilizado <i>Amortització de l'immobilitzat</i>	40800		-1.218,01	
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras <i>Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres</i>	40900			
10. Excesos de provisiones <i>Excessos de provisions</i>	41000			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado <i>Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat</i>	41100			
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio <i>Diferència negativa de combinacions de negoci</i>	41200			
13. Otros resultados <i>Altres resultats</i>	41300			
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13) <i>RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i> ..	49100		-518.509,24	-30,05
14. Ingresos financieros <i>Ingressos financers</i>	41400	N.14	11.953,15	
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero <i>Imputació de subvencions, donacions i llegats de caràcter financer</i>	41430			
b) Otros ingresos financieros <i>Altres ingressos financers</i>	41490		11.953,15	
15. Gastos financieros <i>Despeses financeres</i>	41500		-16.058,42	
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros <i>Variació de valor raonable en instruments financers</i>	41600			
17. Diferencias de cambio <i>Diferències de canvi</i>	41700			
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros <i>Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers</i>	41800			
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero <i>Altres ingressos i despeses de caràcter financer</i>	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros <i>Incorporació a l'actiu de despeses financeres</i>	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores <i>Ingressos financers derivats de convenis de creditors</i>	42120			
c) Resto de ingresos y gastos <i>Resta d'ingressos i despeses</i>	42130			
B) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19) <i>RESULTAT FINANCER (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)</i>	49200		-4.105,27	
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B) <i>RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A + B)</i>	49300		-522.614,51	-30,05
20. Impuestos sobre beneficios <i>Impostos sobre beneficis</i>	41900	N.13	156.784,35	
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 20) <i>RESULTAT DE L'EXERCICI (C + 20)</i>	49500		-365.830,16	-30,05

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.
 (2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

A) Estado abreviado de ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio / Estat abreujat d'ingressos i despeses reconeguts en l'exercici

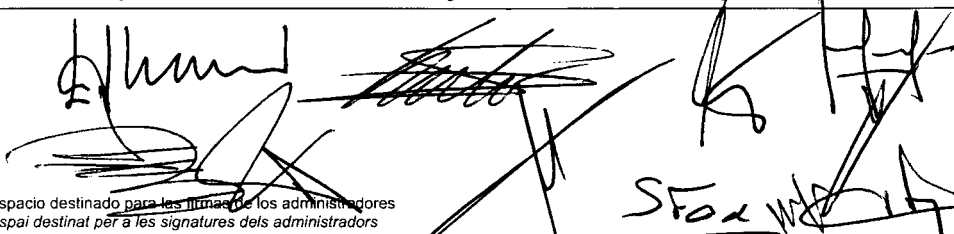
NIF: NIF:	A65189672	 <p>Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors</p>
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:	ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VIA L'HOSPITALET SA	

	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO	
		EXERCICI 2.010 (1)	EXERCICI 2.009 (2)
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS RESULTAT DEL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES	59100	-365.830,16	-30,05
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO INGRESSOS I DESPESES IMPUTATS DIRECTAMENT AL PATRIMONI NET			
I. Por valoración de instrumentos financieros Per valoració d'instruments financers	50010		
II. Por coberturas de flujos de efectivo Per cobertures de fluxos d'efectiu	50020		
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos Subvencions, donacions i llegats rebuts	50030		
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes Per guanys i pèrdues actuàrials i altres ajustos	50040		
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta Per actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a la venda	50050		
VI. Diferencias de conversión Diferències de conversió	50060		
VII. Efecto impositivo Efecte impositiu	50070		
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (I + II + III + IV + V + VI + VII) TOTAL INGRESSOS I DESPESES IMPUTATS DIRECTAMENT EN EL PATRIMONI NET (I + II + III + IV + V + VI + VII)	59200		
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES			
VIII. Por valoración de instrumentos financieros Per valoració d'instruments financers	50080		
IX. Por coberturas de flujos de efectivo Per cobertures de fluxos d'efectiu	50090		
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos Subvencions, donacions i llegats rebuts	50100		
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta Per actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a la venda	50110		
XII. Diferencias de conversión Diferències de conversió	50120		
XIII. Efecto impositivo Efecte impositiu	50130		
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VIII + IX + X + XI + XII + XIII) TOTAL TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES (VIII + IX + X + XI + XII + XIII)	59300		
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C) TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS (A + B + C)	59400	-365.830,16	-30,05

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto / Estat abreujat total de canvis en el patrimoni net

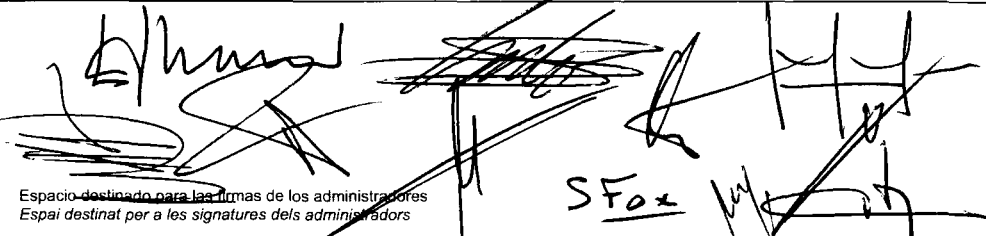
		CAPITAL CAPITAL		
		ESCRITURADO ESCRITURAT	(NO EXIGIDO) (NO EXIGIT)	PRIMA DE EMISIÓN PRIMA D'EMISSIÓ
		01	02	03
NIF: A65189672		 Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors		
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:				
ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VIA L'HOSPITALET SA				
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI _____ (1).....		511		
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores Ajusts per canvis de criteri de l'exercici _____ (1) i anteriors		512		
II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores Ajusts per errors de l'exercici _____ (1) i anteriors		513		
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2.009 (2).....		514	2.972.308,00	
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total d'ingressos i despeses reconeguts		515		
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris		516		
1. Aumentos de capital Augments de capital		517		
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital		518		
3. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris		526		
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net		524		
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2.009 (2) No Auditado		511	2.972.308,00	
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio Ajusts per canvis de criteri en l'exercici 2.009 (2)		512		
II. Ajustes por errores del ejercicio Ajusts per errors de l'exercici 2.009 (2).....		513		
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2.010 (3).....		514	2.972.308,00	
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total d'ingressos i despeses reconeguts		515		
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris		516	11.130.256,0	
1. Aumentos de capital Augments de capital		517	11.130.256,0	
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital		518		
3. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris		526		
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net		524		
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2.010 (3).....		525	14.102.564,0	

(1) Ejercicio N-2. / Exercici N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N).

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto / Estat abreujat total de canvis en el patrimoni net

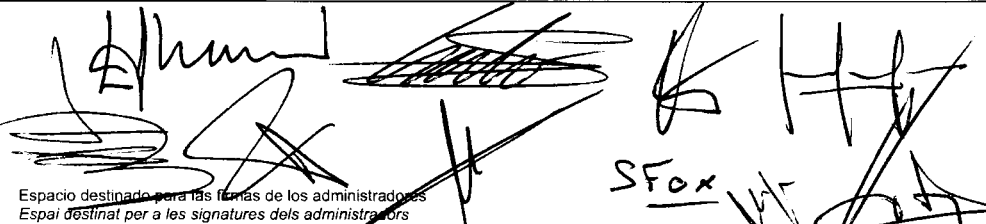
NIF: A65189672 DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL: ECOENERGIES BARCELONA SUD. ZONA FRANCA I GRAN VIA L'HOSPITALET DE L'ENCLAVAMENT SA		 Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors		
		RESERVAS RESERVES	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS) (ACCIONS I PARTICIPACIONS EN PATRIMONI PRÒPIES)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES RESULTATS D'EXERCICIS ANTERIORS
		04	05	06
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI (1)	511			
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores Ajusts per canvis de criteri de l'exercici (1) i anteriors	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores Ajusts per errors de l'exercici (1) i anteriors	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2.009 (2)	514			
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total d'ingressos i despeses reconeguts	515			
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516			
1. Aumentos de capital Augments de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524			
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2.009 (2)	511			
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio Ajusts per canvis de criteri en l'exercici 2.009 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio Ajusts per errors de l'exercici 2.009 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2.010 (3)	514			
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total d'ingressos i despeses reconeguts	515			
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516			
1. Aumentos de capital Augments de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	526			-30,05
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2.010 (3)	525			-30,05

(1) Ejercicio N-2. / Exercici N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N).

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto / Estat abreujat total de canvis en el patrimoni net

NIF: NIF:	A65189672	 <p>Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors</p>
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:		
ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VIA L'HOSPITALET SA		

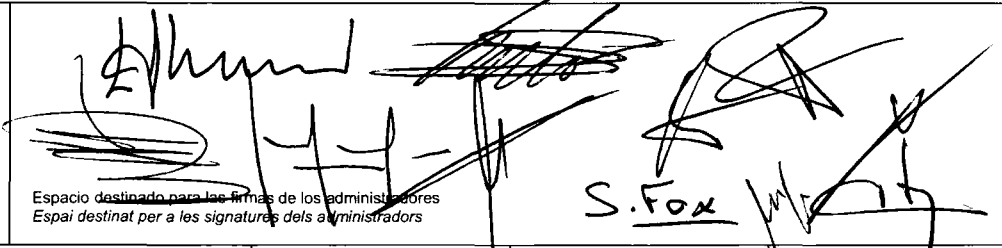
		OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS ALTRES APORTACIONS DE SOCIIS	RESULTADO DEL EJERCICIO RESULTAT DE L'EXERCICI	(DIVIDENDO A CUENTA) (DIVIDEND A COMPTE)
		07	08	09
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI _____ (1)	511			
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores Ajusts per canvis de criteri de l'exercici _____ (1) i anteriors	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores Ajusts per errors de l'exercici _____ (1) i anteriors	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI <u>2.009</u> (2)	514			
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total d'ingressos i despeses reconeguts	515		-30,05	
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516			
1. Aumentos de capital Augments de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524			
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI <u>2.009</u> (2)	511		-30,05	
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio Ajusts per canvis de criteri en l'exercici <u>2.009</u> (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio Ajusts per errors de l'exercici <u>2.009</u> (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI <u>2.010</u> (3)	514		-30,05	
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total d'ingressos i despeses reconeguts	515		-365.830,16	
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516			
1. Aumentos de capital Augments de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	526		30,05	
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI <u>2.010</u> (3)	525		-365.830,16	

(1) Ejercicio N-2. / Exercici N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1).

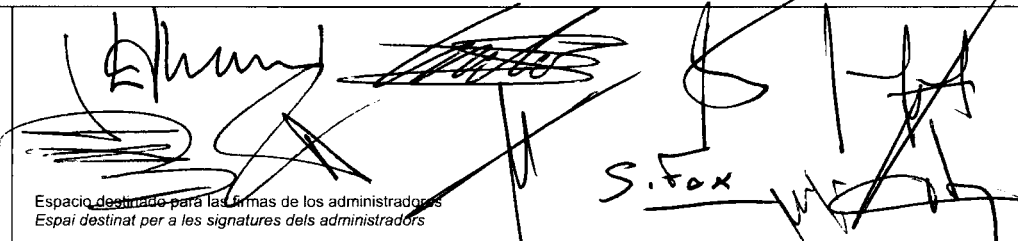
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N).

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto / Estat abreujat total de canvis en el patrimoni net

NIF: A65189672 DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL: ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VIA L'HOSPITAL ET SA		 Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors		
		OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO ALTRES INSTRUMENTS DE PATRIMONI NET	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR AJUSTS PER CANVIS DE VALOR	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS
		10	11	12
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI (1).....		511		
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores Ajusts per canvis de criteri de l'exercici (1) i anteriors		512		
II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores Ajusts per errors de l'exercici (1) i anteriors		513		
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2.009 (2).....		514		
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total d'ingressos i despeses reconeguts		515		
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris		516		
1. Aumentos de capital Augments de capital		517		
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital		518		
3. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris		526		
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net		524		
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2.009 (2).....		511		
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio Ajusts per canvis de criteri en l'exercici 2.009 (2).....		512		
II. Ajustes por errores del ejercicio Ajusts per errors de l'exercici 2.009 (2).....		513		
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2.010 (3).....		514		
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total d'ingressos i despeses reconeguts		515		
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris		516		
1. Aumentos de capital Augments de capital		517		
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital		518		
3. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris		526		
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net		524		6.697.989,05
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2.010 (3).....		525		6.697.989,05

(1) Ejercicio N-2. / Exercici N-2.
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1).
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N).

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto / Estat abreujat total de canvis en el patrimoni net

NIF: NIF:	A65189672	 <p>Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors</p>
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:		
ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VIA L'HOSPITAL ET. SA		

		TOTAL TOTAL
		13
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI _____ (1)	511	
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores Ajusts per canvis de criteri de l'exercici _____ (1) i anteriors	512	
II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores Ajusts per errors de l'exercici _____ (1) i anteriors	513	
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI <u>2.009</u> (2)	514	2.972.308,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total d'ingressos i despeses reconeguts	515	-30,05
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516	
1. Aumentos de capital Augments de capital	517	
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518	
3. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	526	
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524	
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI <u>2.009</u> (2)	511	2.972.277,95
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio Ajusts per canvis de criteri en l'exercici <u>2.009</u> (2)	512	
II. Ajustes por errores del ejercicio Ajusts per errors de l'exercici <u>2.009</u> (2)	513	
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI <u>2.010</u> (3)	514	2.972.277,95
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total d'ingressos i despeses reconeguts	515	-365.830,16
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516	11.130.256,0
1. Aumentos de capital Augments de capital	517	11.130.256,0
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518	
3. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	526	
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524	6.697.989,05
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI <u>2.010</u> (3)	525	20.434.692,84

VIENE DE LA PÁGINA PNA2.4 / VE DE LA PÀGINA PNA2.4

(1) Ejercicio N-2. / Exercici N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N).

SOCIEDAD / SOCIETAT ECOENERGIES BARCELONA SUD, ZONA FRANCA I GRAN VIA L'HOSPITALET, SA		NIF A65189672
DOMICILIO SOCIAL / DOMICILI SOCIAL C/BONSOMS, 15-17, 5ª PLANTA		
MUNICIPIO / MUNICIPI BARCELONA	PROVINCIA / PROVÍNCIA BARCELONA	EJERCICIO / EXERCICI 2.010

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **NO** existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida de acuerdo a la norma de elaboración «4ª Cuentas anuales abreviadas» en su punto 5, de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007 de 16 de Noviembre).

Els sotasignats, com a Administradors de la Societat esmentada, manifesten que en la comptabilitat corresponent als presents comptes anuals **NO** hi ha cap partida de naturalesa mediambiental que hagi de ser inclosa d'acord amb la norma d'elaboració «4a Comptes anuals abreujats» en el punt 5, de la tercera part del Pla General de Comptabilitat (Reial Decret 1514/2007 de 16 de novembre).

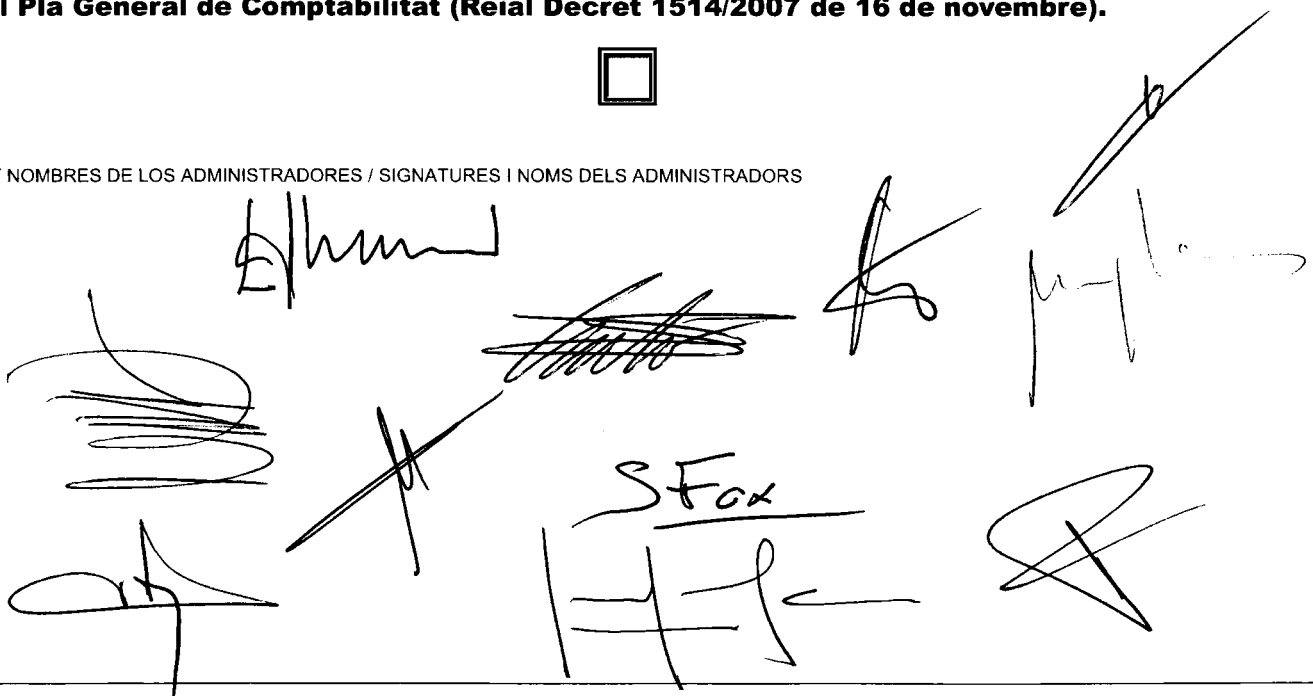


Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **SÍ** existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas en un Apartado adicional de la Memoria de acuerdo a la norma de elaboración «4ª Cuentas anuales abreviadas» en supunto 5, de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007 de 16 de Noviembre).

Els sotasignats, com a Administradors de la Societat esmentada, manifesten que en la comptabilitat corresponent als presents comptes anuals **SÍ** existeixen partides de naturalesa mediambiental, i han estat inclosos en un apartat adicional de la memòria d'acord amb la norma d'elaboració «4a Comptes anuals abreujats» en el punt 5, de la tercera part del Pla General de Comptabilitat (Reial Decret 1514/2007 de 16 de novembre).



FIRMAS Y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES / SIGNATURES I NOMS DELS ADMINISTRADORS



Handwritten signatures of administrators, including one clearly legible signature: S. Fox.

**ECOENERGIES BARCELONA SUD,
ZONA FRANCA I GRAN VIA L'HOSPITALET, Sociedad Anónima
Memoria Abreviada del Ejercicio terminado
el 31 de Diciembre de 2010**

1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

Ecoenergies Barcelona Sud, Zona Franca i Gran Via l'Hospitalet, SA se constituyó el 13 de octubre de 2009 y su domicilio social se encuentra en la calle Bonsoms, 15-17, 5ª planta 08028 de Barcelona.

La Sociedad consta inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona con fecha 09 de noviembre de 2009.

Constituye el objeto social de la Sociedad el ejercicio de los derechos y obligaciones derivados de lo que disponen el Pliego regulador de la licitación (en adelante, el PLIEGO) convocada por Tractament i Selecció de Residus, S.A. (en adelante, TERSA) y el Contrato de redacción del proyecto, la construcción y posterior explotación de un sistema de frío y calor centralizado en el área territorial del Barrio de la Marina, Gran Vía de L'Hospitalet de Llobregat y entorno (en adelante, el CONTRATO), incluyendo en todo caso:

a) La redacción del proyecto constructivo de la CENTRAL, de la RED DE DISTRIBUCIÓN DE CALOR Y FRÍO, de la RED DE TRANSPORTE DE FRÍO, del EVAPORADOR y, si fuera necesario, de las SUBCENTRALES que se prevén en el PLIEGO.

b) La legalización y la ejecución de las obras y la implantación de la CENTRAL, de la RED DE DISTRIBUCIÓN DE CALOR Y FRÍO, de la RED DE TRANSPORTE DE FRÍO, del EVAPORADOR y, si fuera necesario, de las SUBCENTRALES que se prevén en el PLIEGO.

c) La prestación del servicio de distribución de calefacción y refrigeración y la explotación de LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE CALOR Y FRÍO, de la RED DE TRANSPORTE DE FRÍO, del EVAPORADOR y, si fuera necesario, de las SUBCENTRALES que se prevén en el PLIEGO.

The bottom of the page contains several handwritten signatures and initials in black ink. From left to right, there is a signature that looks like 'H4', a large, stylized signature, a signature with a long horizontal stroke, a signature with a long diagonal stroke, a signature with the letters 'SF' below it, and a signature with the number '1' below it. There are also some other scribbles and marks.

d) Cualesquiera otras actividades complementarias a las anteriores que se prevean en el PLIEGO.

Quedan excluidas del objeto social todas aquellas actividades para cuyo ejercicio la Ley exija requisitos especiales que no queden cumplimentados por esta Sociedad. Si las disposiciones legales exigiesen para el ejercicio de alguna o algunas de las actividades comprendidas en el objeto social autorización administrativa o inscripción en Registros Públicos, dichas actividades no podrán iniciarse antes de que se hayan cumplido los requisitos administrativos exigidos.

Para la construcción de la planta de Biomasa objeto de actividad, la Sociedad ha recibido la cesión de forma gratuita del terreno donde está ubicada, por parte del Consorci de la Zona Franca, la duración de dicha cesión comprende la fase de construcción y la posterior explotación que se establece en 30 años. Así mismo, Tractament i Selecció de Residus, S.A (TERSA) y el Institut Català d'Energia (ICAEN) se hacen cargo de parte del precio de adquisición de la construcción con subvenciones que como máximo serán de 7.925.000 euros de TERSA y 6.000.000 euros del ICAEN.

La Sociedad está integrada en el grupo de empresas que encabeza VEOLIA ENVIRONNEMENT, Société Anonyme con domicilio en Francia, en Paris (75799) 36-38 Avenue Kleber.

2. BASES DE REPRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1. Imagen fiel:

Las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2010 adjuntas han sido formuladas por los administradores a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan siguiendo las normas contables establecidas por el Código de Comercio, la Ley de Sociedades de Capital, el Plan General de Contabilidad y las disposiciones de desarrollo emitidas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la Sociedad.

Estas Cuentas Anuales Abreviadas se someterán a la aprobación de la Junta General de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Las cifras que se incluyen en la presentan memoria se presentan en Euros.

2.2. Comparación de la información.

Se presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación abreviado, de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada y del estado de cambios en el patrimonio neto abreviado, además de las cifras del ejercicio 2010, las correspondientes al ejercicio anterior, que han sido obtenidas mediante la aplicación del Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007.

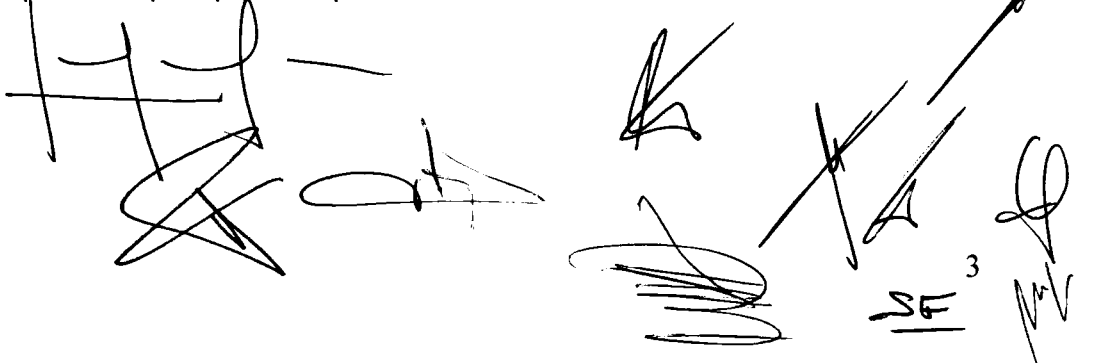
La Sociedad se encuentra en un período de desarrollo, siendo las cuentas anuales del ejercicio 2009 las iniciales de la Sociedad, por lo que las cifras de los dos años no se pueden considerar directamente comparables.

2.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la preparación de las cuentas anuales abreviadas de la Sociedad, los Administradores han realizado estimaciones que están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales y que constituyen la base para establecer el valor contable de los activos y pasivos cuyo valor no es fácilmente determinable mediante otras fuentes. Los principales conceptos que pueden verse afectados por cambios en las estimaciones futuras son los relativos al deterioro o no de los activos no corrientes y activos por impuestos diferidos.

2.4. Fondo de maniobra negativo

Para desarrollar el objeto social, expuesto en la Nota 1 de esta memoria, la Sociedad se encuentra en la fase de construcción, para la posterior explotación de un sistema de frío y calor centralizado en el área territorial del Barrio de la Marina, Gran Vía de L'Hospitalet de Llobregat y entorno (en adelante, el CONTRATO). Lo que supone que en esta fase de construcción los pasivos corrientes sean elevados, principalmente por los proveedores directamente relacionados con la obra. Dado que dichos proveedores son entidades vinculadas y existe además un acuerdo para recibir subvenciones una vez se ejecute parcialmente el proyecto, los Administradores consideran plenamente aplicable el principio de empresa en funcionamiento.

The bottom of the page contains several handwritten signatures and initials in black ink. On the left, there is a large, complex signature. To its right is another signature, followed by a signature that appears to be 'SF' with a superscript '3'. On the far right, there is a signature that looks like 'M.V.' and another one that is partially cut off.

2.5. Aplicación de nuevas normas

Durante el ejercicio se han aplicado por primera vez las siguientes modificaciones a las normas o nuevas normas, circunstancia que deberá tenerse en cuenta en la comparación con el ejercicio anterior.

Modificaciones introducidas al Plan General de Contabilidad mediante el Real Decreto 1159/2010

Las presentes cuentas anuales son las primeras que los administradores de la Sociedad formulan aplicando las modificaciones introducidas al Plan General de Contabilidad mediante el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre. En este sentido, en virtud de lo dispuesto en el apartado a) de la Disposición Transitoria Quinta de este Real Decreto, la información comparativa se presenta sin adaptar a los nuevos criterios, calificándose, en consecuencia, las cuentas anuales como iniciales a los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad.

Información en relación con los aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales

En el presente ejercicio resulta por primera vez de aplicación la Resolución de 29 de diciembre de 2010, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con los aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales. En virtud de lo dispuesto en su Disposición Transitoria Segunda, en el primer ejercicio de aplicación de esta Resolución, la Sociedad suministra exclusivamente la información relativa al importe del saldo pendiente de pago a los proveedores, que al cierre del mismo acumula un aplazamiento superior al plazo legal de pago y no se presenta información comparativa correspondiente a esta nueva obligación, calificándose las cuentas anuales como iniciales, a estos exclusivos efectos, en lo que se refiere a la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2010, formulada por los Administradores y que se espera sea aprobada por la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

Base de reparto	Importe
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	-365.830,16

Aplicación a	Importe
Perdidas de Ejercicios anteriores	-365.830,16
Total aplicación = Total base de reparto	-365.830,16

3.1. Limitaciones para la distribución de dividendos.

La Sociedad está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas.

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo podrán repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no podrán ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que ese valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de estas pérdidas.

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Los principales criterios de registro y valoración utilizados por la Sociedad en la elaboración de estas cuentas anuales son los siguientes:

4.1. Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the right and several smaller ones on the left and center.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Para cada inmovilizado intangible se analiza y determina si la vida útil es definida o indefinida.

Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre del ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

Los activos intangibles con una vida útil indefinida no se amortizan y, al menos anualmente, están sujetos a un análisis de su eventual deterioro. La consideración de vida útil indefinida de estos activos se revisa anualmente.

La amortización de los elementos de inmovilizado inmaterial se efectúa siguiendo el método lineal mediante la aplicación de los porcentajes resultantes de los siguientes años de vida útil estimada:

	<u>Años</u>
Aplicaciones informáticas	3

4.2. Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

En el coste de aquellos activos adquiridos o producidos que necesitan más de un año para estar en condiciones de uso, se incluyen los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado que cumplen con los requisitos para su capitalización.

Asimismo, forma parte del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen. Los costes de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor coste de los mismos.

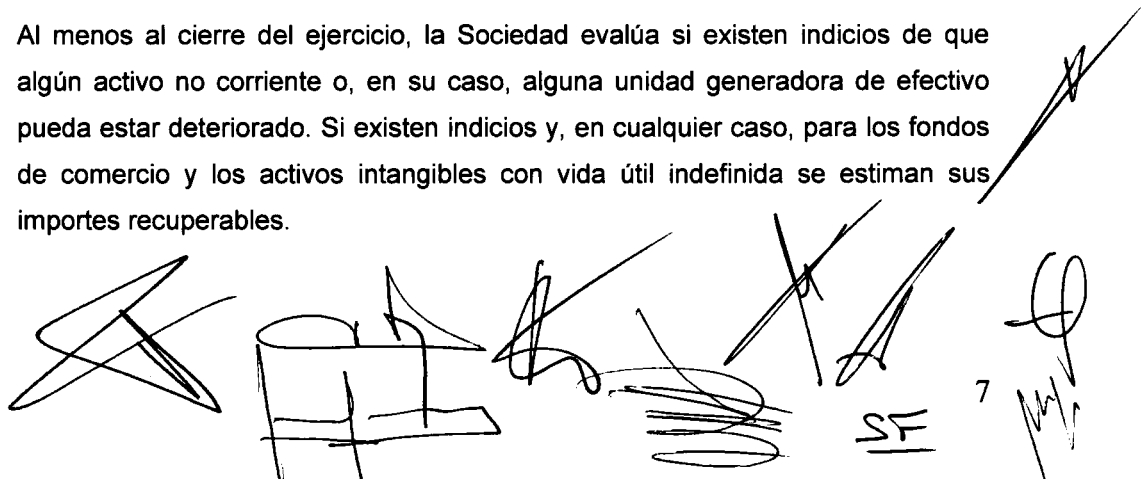
La amortización de los elementos de inmovilizado material se efectúa siguiendo el método lineal mediante la aplicación de los porcentajes resultantes de los siguientes años de vida útil estimada:

	<u>Años</u>
Construcciones	30
Maquinaria	10 - 15
Instalaciones técnicas (*)	10 - 15
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	5
Elemento de transporte	5

(*) Salvo las instalaciones vinculadas directamente a un contrato que se amortizan en función de los años de vida del contrato. No se prevé que al final de la vida del proyecto existan activos con valor contable significativos, considerando el proceso de renovación normal.

4.3. Deterioro de valor de los activos no financieros

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo pueda estar deteriorado. Si existen indicios y, en cualquier caso, para los fondos de comercio y los activos intangibles con vida útil indefinida se estiman sus importes recuperables.

The bottom of the page contains several handwritten signatures and scribbles. On the left, there is a large, stylized signature. In the center, there is a signature that appears to be 'SF'. To the right of 'SF', there is a signature that looks like 'M/S'. Further right, there is a signature that looks like 'M/S' with a large '7' next to it. On the far right, there is a signature that looks like 'M/S' with a large '7' next to it. There are also several other scribbles and lines scattered across the bottom of the page.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generen flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, excepto las correspondientes a los fondos de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro de valor.

4.4. Instrumentos financieros

a) Activos financieros

Clasificación y valoración

Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por la Sociedad, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los

anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Deterioro del valor de los activos financieros

El valor en libros de los activos financieros se corrige por la Sociedad con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, la Sociedad evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

Instrumentos de deuda

Existe una evidencia objetiva de deterioro en los instrumentos de deuda, entendidos como las cuentas a cobrar, los créditos y los valores representativos de deuda, cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento que supone un impacto negativo en sus flujos de efectivo estimados futuros.

La Sociedad considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagos, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro.

En el caso de los activos financieros valorados a su coste amortizado, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable se utiliza el tipo de interés efectivo a la fecha de cierre de las cuentas anuales. Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, la Sociedad considera como activos dudosos aquellos saldos que tienen partidas para las que no existe seguridad de su cobro y los saldos de empresas que han solicitado un concurso de acreedores. La Sociedad considera para los instrumentos cotizados el valor de mercado de los mismos como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuro, siempre que sea suficientemente fiable.

The bottom of the page contains several handwritten signatures and initials. From left to right, there is a large, stylized signature, followed by a signature that appears to be 'H.H.', then another signature, a signature with 'SF' written below it, and finally a signature on the far right. A large diagonal line is drawn across the bottom right corner, crossing over the 'SF' signature.

Para los "Activos financieros disponibles para la venta", cuando existen evidencias objetivas de que un descenso en el valor razonable se debe a su deterioro, las minusvalías latentes reconocidas como "Ajustes por cambios de valor" en el patrimonio neto se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La reversión del deterioro se reconoce como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría registrado en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

La reversión de las correcciones valorativas por deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Pasivos financieros

Clasificación y valoración

Débitos y partidas a pagar

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la Sociedad y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe recibido de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un cobro anticipado por el

arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

Cancelación

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido.

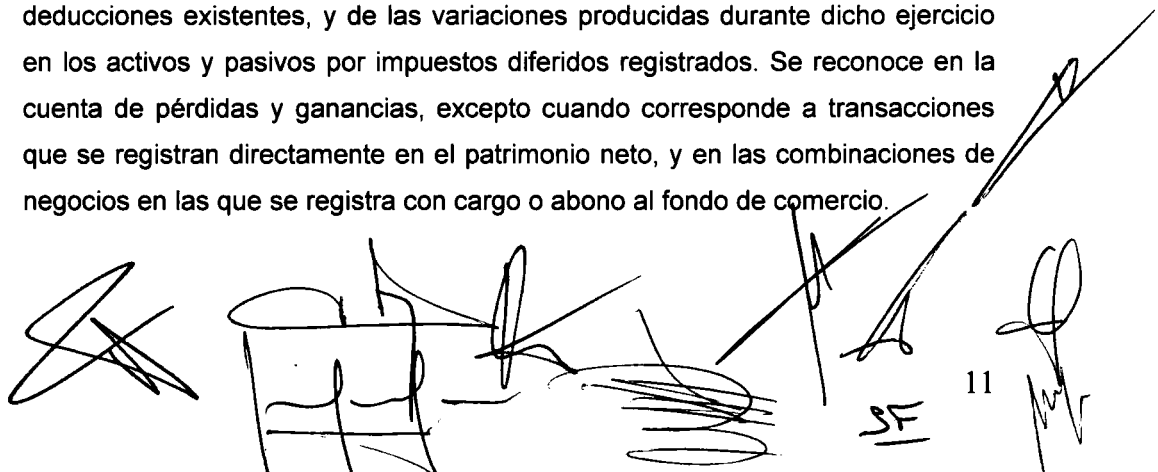
Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surja. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del balance, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

4.5. Impuestos sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio menos las bonificaciones y deducciones existentes, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados. Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto cuando corresponde a transacciones que se registran directamente en el patrimonio neto, y en las combinaciones de negocios en las que se registra con cargo o abono al fondo de comercio.



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the left, a signature in the center, and initials 'SF' and 'MR' on the right.

Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del balance entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

El efecto impositivo de las diferencias temporarias se incluye en los correspondientes epígrafes de "Activos por impuesto diferido" y "Pasivos por impuesto diferido" del balance.

La Sociedad reconoce un pasivo por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

La Sociedad reconoce los activos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias deducibles, créditos fiscales no utilizados y bases imponibles negativas pendientes de compensar, en la medida en que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

En la fecha de cierre de ejercicio la Sociedad evalúa los activos por impuesto diferido, reconocidos y aquellos que no se han reconocido anteriormente. En base a tal evaluación la Sociedad procede a dar de baja un activo reconocido anteriormente si ya no resulta probable su recuperación, o procede a registrar cualquier activo por impuesto diferido no reconocido anteriormente siempre que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias futuras que permitan su aplicación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

4.6. Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes


Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo; son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con sus fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un período superior a un año.

4.7. Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria derivada de ellos. Así mismo, se valoran por el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos, que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para dichos bienes y servicios, deducidos los descuentos y los intereses incorporados al nominal de los créditos, si estos tienen vencimiento superior al año y el efecto no sea significativo. Los impuestos que gravan las operaciones de venta de bienes y prestación de servicios que la empresa debe repercutir a terceros como el impuesto sobre el valor añadido y los impuestos especiales, así como las cantidades recibidas por cuenta de terceros, no forman parte de los ingresos.

4.8. Provisiones y contingencias

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se van devengando. Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento. Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada balance y son ajustadas con el objetivo de reflejar la mejor estimación actual del pasivo correspondiente en cada momento.



Handwritten signatures and scribbles at the bottom of the page, including a large signature on the left, a signature in the middle, a signature on the right, and a signature at the bottom right.

4.9. Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Los costes derivados de la protección y mejora del medioambiente se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren, con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de los mismos.

Los elementos incorporados al patrimonio de la Sociedad con el objeto de ser utilizados de forma duradera en su actividad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental, así como, la protección y mejora del medio ambiente, se reflejan en el epígrafe correspondiente del inmovilizado material, capitalizándose a su precio de adquisición o a su coste de producción y se amortizan en función de su vida útil estimada en base a los coeficientes existentes para inmovilizaciones materiales similares.

4.10. Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones se califican como no reintegrables cuando se han cumplido las condiciones establecidas para su concesión, registrándose en ese momento directamente en el patrimonio neto, una vez deducido el efecto impositivo correspondiente.

Las subvenciones reintegrables se registran como pasivos de la Sociedad hasta que adquieren la condición de no reintegrables, no registrándose ningún ingreso hasta dicho momento.

Las subvenciones recibidas para financiar gastos específicos se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenguen los gastos que están financiando, en función de su naturaleza. Las subvenciones recibidas para adquirir activos materiales se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a su amortización.

4.11. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Las transacciones con partes vinculadas se contabilizan de acuerdo con las normas de valoración detalladas anteriormente.

5. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El análisis del movimiento durante el ejercicio y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y correcciones valorativas por deterioro acumuladas es el siguiente:

2010	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Trasposos	Saldo final
Coste					
Derecho de uso	-	6.353.929,00	-	-	6.353.929,00
Aplicaciones informáticas	-	7.776,00	-	-	7.776,00
	-	6.361.705,00	-	-	6.361.705,00
Amortización acumulada					
Gastos de investigación y desarrollo	-	-	-	-	-
Aplicaciones informáticas	-	(648,00)	-	-	(648,00)
	-	(648,00)	-	-	(648,00)
Valor neto contable	-	6.361.057,00	-	-	6.361.057,00

La Sociedad no presentó saldos en el ejercicio anterior en este apartado.

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización.

No se ha realizado ninguna corrección valorativa de los bienes de inmovilizado.

El inmovilizado intangible no incluye activos adquiridos a empresas del grupo.

Las altas de inmovilizado inmaterial se deben principalmente a la cesión del derecho de uso de forma gratuita (Nota 1 y 10.2) del terreno donde está ubicada la construcción de la planta de Biomasa, de la planta de generación de calor y frío y de la red de distribución de calor y frío que se encuentra en fase de construcción (Nota.6).

Handwritten signatures and scribbles at the bottom of the page, including a large signature on the left, several smaller ones in the center, and a signature on the right. There are also some scribbles and a small 'SF' mark.

La Sociedad no tiene elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados.

6. INMOVILIZADO MATERIAL

El Análisis del movimiento durante el ejercicio y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y correcciones valorativas por deterioro acumuladas, es el siguiente:

2010	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Trasposos	Saldo final
Coste					
Terrenos	-	-	-	-	-
Construcciones	-	-	-	-	-
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	-	3.616,93	-	-	3.616,93
Inmovilizado en curso	226.930,08	16.564.458,81			16.791.388,89
	226.930,08	16.568.075,74	-	-	16.795.005,82
Amortización acumulada					
Construcciones					
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	-	(570,01)	-	-	(570,01)
	-	(570,01)	-	-	(570,01)
Valor neto contable	226.930,08	16.567.505,73			16.794.435,81

Las altas de otro inmovilizado material se han debido fundamentalmente a la adquisición de equipos para procesos de la información.

Las altas del inmovilizado en curso se han debido exclusivamente a la construcción de la planta de Biomasa, de la planta de generación de calor y frío y de la red de distribución de calor y frío y la explotación del proyecto a fin de poder prestar un servicio de climatización a los usuarios incluidos en del ámbito territorial, objeto de la actividad de la empresa (Nota 1).

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización.

No se ha realizado ninguna corrección valorativa de los bienes de inmovilizado.

El inmovilizado en curso incluye facturas de empresas del grupo por importe de 16.200.245,66 euros, valoradas a precio de mercado.

El análisis del movimiento durante el ejercicio anterior y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y correcciones valorativas por deterioro acumuladas, es el siguiente:

2009	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Traspasos	Saldo final
Coste					
Terrenos	-	-	-	-	-
Construcciones	-	-	-	-	-
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	-	-	-	-	-
Inmovilizado en curso	-	226.930,08			226.930,08
	-	226.930,08	-	-	226.930,08
Amortización acumulada					
Construcciones					
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	-	-	-	-	-
Valor neto contable	-	226.930,08			226.930,08

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large signature on the left, a signature in the center, and initials 'SF' and '17' on the right.

La Sociedad presentó en el ejercicio anterior únicamente altas en el inmovilizado en curso por valor de 226.930,08 euros y que corresponden a la construcción en curso mencionada.

6.1. Otra información

El detalle de la amortización por clases de elementos es el siguiente:

Elementos	Vida útil	Método de amortización	Amortización del ejercicio	Amortización acumulada
Construcciones	30	Lineal	-	-
Maquinaria	10	Lineal	-	-
Instalaciones Técnicas	10	Lineal	-	-
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	10	Lineal	-	-
Equipos para procesos de información	4	Lineal	(570,01)	(570,01)
Elementos de transporte	5	Lineal	-	-
Total			(570,01)	(570,01)

La Sociedad no presentó movimientos en este apartado en el ejercicio anterior.

La Sociedad no tiene elementos del inmovilizado material totalmente amortizados.

7. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR.

La Sociedad tiene subarrendadas sus oficinas en la calle Bonsoms, nº 15-17 de Barcelona hasta el 28 de febrero de 2011.

La Sociedad tiene arrendado un elemento de transporte afecto a su actividad, y una máquina fotocopidora, ambos con una duración de cinco años.

La Sociedad tiene un arrendamiento de cosa futura, de un sótano y una nave cubierta que está en construcción, y que hasta que no se haga efectiva la entrega de la obra, la Sociedad no tiene la obligación de satisfacer la contraprestación.

Los pagos futuros mínimos del contrato de arrendamientos no cancelables al 31 de diciembre de 2010, exceptuando el arrendamiento de cosa factura, son los siguientes:

	2010
Hasta un año	12.721,04
Entre uno y cinco años	25.194,42
	37.915,46

Los gastos derivados por arrendamiento operativos reconocidos en pérdidas y ganancias en el ejercicio 2010 han sido de 31.284,78 euros (Nota 14.3).

No han existido cuotas contingentes durante el ejercicio.

La Sociedad no presentó saldos en el ejercicio anterior en este apartado.

8. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de los activos financieros, al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

2010	Valores			Total
	Instrumentos de patrimonio	representativos de deuda	Créditos, derivados y otros	
<u>Activos financieros no Corrientes</u>				
Fianzas	-	-	40.020,71	40.020,71
			40.020,71	40.020,71
<u>Activos financieros Corrientes</u>				
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	-	-	749.370,61	749.370,61
Créditos en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	-	327,21	327,21
Inversiones financieras a corto plazo	-	-	37.929,95	37.929,95
	-	-	787.627,77	787.627,77
	-	-	827.648,48	827.648,48

La composición de los activos financieros, al 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

19

2009	Valores			Total
	Instrumentos de patrimonio	representativos de deuda	Créditos, derivados y otros	
<u>Activos financieros no</u>				
<u>Corrientes</u>				
Inversiones financieras a largo plazo				
Fianzas			25.020,71	25.020,71
			25.020,71	25.020,71
<u>Activos financieros Corrientes</u>				
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar				
			2.928,93	2.928,93
			2.928,93	2.928,93
			27.949,64	27.949,64

Inversiones financieras

Las inversiones financieras tanto a largo, como a corto plazo se componen de fianzas entregadas por contratos con vencimiento a largo plazo y depósitos de garantías.

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

	2010	2009
Cientes empresas del grupo (N.15)	17.172,32	-
Deudores varios	(200,01)	2.928,93
Activos por impuesto corriente (IVA) (N.13)	732.398,30	-
	749.370,61	2.928,93

Créditos en empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Las inversiones en empresas del grupo se corresponden íntegramente por cuentas corrientes con empresas del grupo pendientes a 31/12/2010.

9. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

	2010	2009
Cuentas corrientes a la vista	3.942.179,95	3.338.893,71
	3.942.179,95	3.338.893,71

Las cuentas corrientes devengan el tipo de interés de mercado para este tipo de cuentas bancarias, no existiendo Restricciones a la disponibilidad de estos saldos.

La política de la Sociedad respecto de estos importes de Tesorería, con el fin de minimizar cualquier el riesgo y optimizar la rentabilidad, es mantenerlos en imposiciones a plazo fijo por periodos de tiempo acordes a las necesidades de pagos.

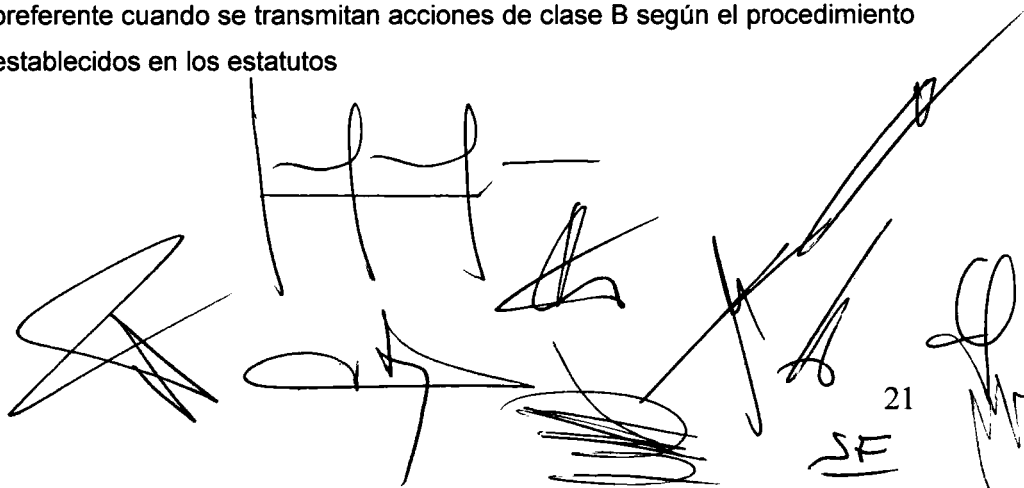
10. PATRIMONIO NETO

10.1. Capital escriturado

El capital social, está representado por 14.102.564 acciones de 1 euro de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. La Sociedad no tiene contratos en vigor con su accionista mayoritario a 31 de diciembre de 2010.

Las acciones están divididas en dos clases:

- La clase A (representativa del capital público) de 2.475.000 acciones, solamente se podrán transmitir a entidades de derecho público o a Sociedades en las que entidades de derecho público tengan el control.
- La clase B (representativa del capital privado) de 11.627.564 acciones. Los titulares de las acciones de clase A tendrán derecho de adquisición preferente cuando se transmitan acciones de clase B según el procedimiento establecidos en los estatutos



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the left, a signature in the center, and initials 'SE' and 'MF' on the right.

10.2. Subvenciones recibidas

Las subvenciones otorgadas e incorporadas al ejercicio han estado:

2010	
Que aparecen en el patrimonio neto del balance	6.697.989,05
Imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias	-

El movimiento de las subvenciones reconocidas en balance, ha sido el siguiente:

2010	Saldo inicial	Recibidas en el ejercicio	Traspasadas a resultados	Otros movimientos	Saldo final
Subvenciones no reintegrables	-	9.568.555,78	-	(2.870.566,73)	6.697.989,05
		9.568.555,78	-	(2.870.566,73)	6.697.989,05

Las subvenciones que aparecen en el balance de la Sociedad provienen de:

- La parte del precio de adquisición del inmovilizado en curso (N.1 y 6) del que se hacen cargo parcialmente Tractament i Selecció de Residus, S.A. (TERSA) y el Institut Català d'Energia (ICAEN) para el año 2010, de 3.214.626,79 euros, y que está establecido en el Pliego regulador de la licitación, descontado el efecto impositivo (Nota 13). El máximo de subvención a recibir en el cómputo global de los años es de 7.925.000 euros de TERSA y 6.000.000 euros del ICAEN.
- La cesión del derecho de uso de forma gratuita, por parte del Consorci de la Zona Franca, del terreno donde está ubicada la construcción de la planta de Biomasa, de la planta de generación de calor y frío y de la red de distribución de calor y frío que se encuentra en fase de construcción (Notas 1, 5 y 6), descontando el efecto impositivo (Nota 13). La valoración de la cesión se ha calculado en base al valor en uso, y para su cálculo se han actualizado los flujos del valor del arrendamiento del terreno durante los 30 años de duración del contrato, establecido por un experto independiente, la tasa de descuento aplicada a las proyecciones de flujos de efectivo es el 5% y los flujos de efectivo posteriores al año se extrapolan utilizando una tasa del 3,06%, que es la media del IPC de los últimos 5 años.

Las subvenciones recibidas por la Sociedad proceden de la Administración local.

La Sociedad no presentó saldos en el ejercicio anterior en este apartado.

11. PROVISIONES COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

La Sociedad tiene depositados avales ante diversos organismos y empresas, concedidos por entidades de crédito.

	Limite	Dispuesto
Líneas de Avales	101.000,00	39.800,00

Todas las garantías se encuentran relacionadas con la actividad normal de la Sociedad, y en opinión de los administradores no se desprenden riesgos de consideración para la Sociedad.

La Sociedad no presentó saldos en el ejercicio anterior en este apartado.

The bottom of the page contains several handwritten signatures and initials. On the left, there is a large, stylized signature. In the center, there are several overlapping signatures and initials, including what appears to be 'H H' and 'M'. On the right, there is a signature with the initials 'SF' and the number '23' written below it. Further to the right, there is another signature.

12. PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

	2010	2009
A corto plazo		
Deudas con empresas del grupo y asociadas (N.15)	-	600.260,76
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	4.776.846,02	21.234,72
	4.776.846,02	621.495,48

Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

	2010	2009
Proveedores		
Proveedores, empresas del grupo y asociadas (Nota 15)	4.713.610,18	21.234,72
Acreedores varios	29.427,41	-
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	17.084,69	-
Otras deudas con las Administraciones Públicas (Nota 13)	16.723,74	-
	4.776.846,02	21.234,72

En relación con la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, se informa de que a 31 de diciembre de 2010 no existen saldos pendientes de pago a proveedores que excedan el plazo legal.

13. SITUACIÓN FISCAL

13.1. Impuestos sobre beneficios

El detalle de los saldos relativos a activos y pasivos fiscales al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

	2010	2009
Activos por impuesto diferido	156.784,35	-
Activos por impuesto corriente (N.8)		
Otros créditos con las Administraciones Públicas	907,47	-
IVA	731.490,83	2.928,93
	889.182,65	2.928,93
Pasivos por impuesto diferido	2.870.566,73	-
Otras deudas con las Administraciones Públicas (N.12)		
IRPF	11.958,42	-
Seguridad Social	4.765,32	-
	2.887.290,47	-

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. En opinión de los Administradores de la Sociedad, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos que pudieran derivarse, en caso de inspección, de posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por la Sociedad.

13.1 Impuestos sobre beneficios

La conciliación entre el resultado contable y la base imponible (resultado fiscal) del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the left, several smaller signatures in the center and right, and the number '25' with initials 'SE' and 'p/b' at the bottom right.

2010	Cuenta de pérdidas y ganancias			Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto		
	Aumentos	Disminuciones	Total	Aumentos	Disminuciones	Total
Resultado contable del ejercicio						
Operaciones continuadas	(365.830,16)	-	(365.830,16)	6.697.989,05		6.697.989,05
Operaciones interrumpidas	-	-	-			
	(365.830,16)	-	(365.830,16)	6.697.989,05		6.697.989,05
Impuesto sobre Sociedades						
Operaciones continuadas	-	(156.784,35)	(156.784,35)	2.870.566,73		2.870.566,73
Operaciones interrumpidas	-	-	-			
	-	(156.784,35)	(156.784,36)	2.870.566,73		2.870.566,73
Resultado antes de impuestos						
	(365.830,16)	(156.784,35)	(522.614,51)	9.568.555,78		9.568.555,78
Diferencias permanentes						
		-	-	-	-	-
Diferencias temporarias						
Con origen en el ejercicio		-	-	-	-	-
Con origen en ejercicios anteriores		-	-	-	-	-
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores						
		-	-	-	-	-
Base imponible (resultado fiscal)						
	(365.830,16)	(156.784,35)	(522.614,51)	9.568.555,78		9.568.555,78

La conciliación entre el resultado contable y el gasto / (ingreso) fiscal por impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

2010	Cuenta de pérdidas y ganancias	Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto
Resultado del ejercicio antes de impuestos	(522.614,51)	9.568.555,78
Carga impositiva teórica (tipo impositivo 30%)	(156.784,35)	2.870.566,73
Gastos no deducibles		
Deducción por doble imposición de dividendos	-	-
Gasto / (ingreso) impositivo efectivo	(156.784,35)	2.870.566,73

El gasto / (ingreso) por impuesto sobre beneficios se desglosa como sigue:

2010	Cuenta de pérdidas y ganancias	Directamente imputados al patrimonio neto
Impuesto corriente	-	-
Variación de impuestos diferidos	(156.784,35)	2.870.566,73
	(156.784,35)	2.870.566,73

El cálculo del Impuesto sobre Sociedades es el siguiente:

2010	
Retenciones	(907,47)
Impuesto sobre Sociedades	(907,47)

La Sociedad no presentó saldos en el ejercicio anterior en este apartado.

Handwritten signatures and scribbles, including a large signature on the left and several smaller ones on the right, some with initials like 'SE' and '27'.

13.2 Activos y pasivos por impuestos diferidos

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

2010	Variaciones reflejadas en			Saldo final
	Saldo inicial	Cuenta de pérdidas y ganancias	Patrimonio neto	
Activos por impuesto diferido				
Bases imponibles negativas pendientes de compensar	-	156.784,35	-	156.784,35
	-	156.784,35	-	156.784,35
Pasivos por impuesto diferido				
Subvenciones	-	-	2.870.566,73	2.870.566,73
	-	-	2.870.566,73	2.870.566,73

Al 31 de diciembre de 2010, el detalle de las bases imponibles pendientes de compensar, es el siguiente:

Ejercicio de generación	Ejercicio límite para su compensación	Bases Imponibles
2010	2025	522.614,51
		522.614,51

La Sociedad ha registrado activos por impuesto diferido por importe de 156.784,35 euros respecto a bases imponibles negativas pendientes de compensar, para las que considera probable la generación de suficientes beneficios fiscales futuros.

La Sociedad ha registrado pasivos por impuesto diferido por importe de 2.870.566,73 euros respecto a las subvenciones recibidas (N.10.2).

La Sociedad no presentó saldos en el ejercicio anterior en este apartado.

14. INGRESOS Y GASTOS

14.1 Aprovisionamientos

El detalle de los aprovisionamientos es el siguiente:

	2010	2009
Compras de otros aprovisionamientos	722,97	-
Trabajos realizados por otras empresas	165.824,20	-
	166.547,17	-

14.2 Gastos de personal

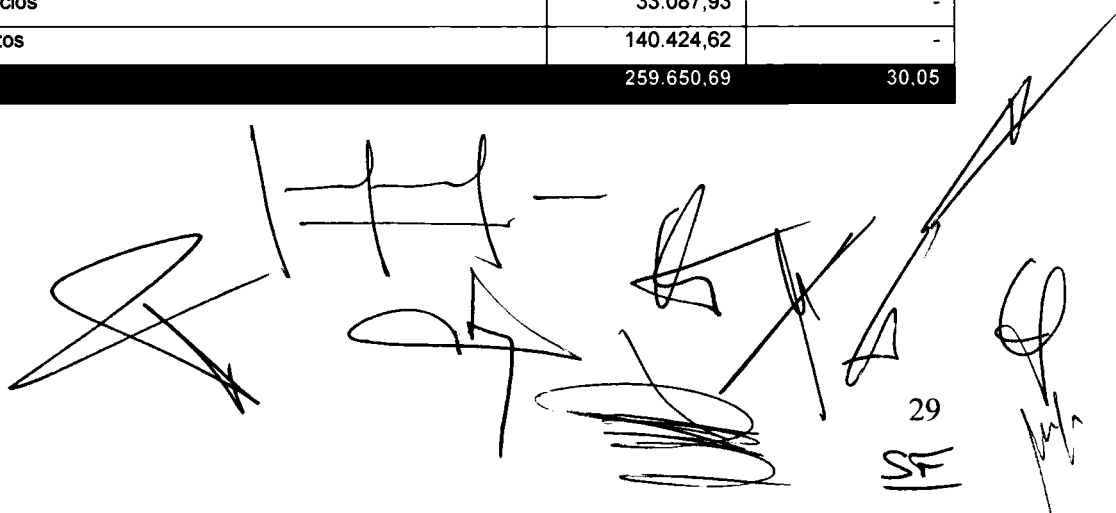
El detalle de los gastos de personal es el siguiente:

	2010	2009
Sueldos y salarios y asimilados	152.012,11	-
Seguridad social	23.808,98	-
Otras cargas sociales	215,82	-
	176.036,91	-

14.3 Servicios exteriores

El detalle de otros gastos de explotación es el siguiente:

	2010	2009
Arrendamientos (Nota 7)	31.284,78	-
Servicios profesionales independientes	25.183,48	-
Primas de seguros	1.081,30	-
Servicios bancarios y similares	8.576,65	30,05
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	16.812,57	-
Suministros	3.199,36	-
Otros servicios	33.087,93	-
Otros tributos	140.424,62	-
	259.650,69	30,05



29

14.4 Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

	2010	2009
Otros ingresos financieros	11.953,15	-
	11.953,15	-

14.5 Otros ingresos de explotación

El detalle de otros ingresos de explotación es el siguiente:

	2010	2009
Refacturaciones de gastos	84.943,54	-
	84.943,54	-

15 OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Las partes vinculadas con las que la Sociedad ha realizado transacciones durante el ejercicio 2010, así como la naturaleza de la vinculación, es la siguiente:

Parte vinculada	Naturaleza de la vinculación
Dalkia Energía y Servicios S.A.	Empresa dominante directa
Agefred servicio S.A.	Empresa del grupo
Dalkia Contracting S.L.	Empresa del grupo
Dalkia España, SL	Empresa Dominante del grupo

Las transacciones realizadas con la Sociedad dominante del grupo en España corresponden a las actividades de servicios administrativos.

El resto de transacciones realizadas con partes vinculadas corresponden a operaciones de tráfico normal de la Sociedad y se realizan a precios de mercado.

15.1 Entidades vinculadas

Los saldos mantenidos con entidades vinculadas son los siguientes:

2010	Sociedad dominante del grupo	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas
Créditos a largo plazo	-	-	-
Créditos a corto plazo	26,89	300,32	-
Clientes	17.172,32	-	-
Total Activo	17.199,21	300,32	
Deudas a largo plazo	-	-	-
Deudas a corto plazo	-	-	-
Proveedores	469,64	4.713.041,30	-
Total Pasivo	469,64	4.713.041,30	

2009	Sociedad dominante del grupo	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas
Créditos a largo plazo	-	-	-
Créditos a corto plazo	-	-	-
Clientes	-	-	-
Total Activo	-	-	
Deudas a largo plazo	-	-	-
Deudas a corto plazo	-	600.260,76	-
Proveedores	-	21.234,72	-
Total Pasivo	-	621.495,48	

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large signature on the left, several smaller signatures in the center, and initials '31' and 'JF' on the right.

Las transacciones realizadas con entidades vinculadas son las siguientes:

2010	Sociedad dominante del grupo	Otras empresas del grupo
Otros ingresos de explotación	14.552,81	70.390,73
Servicios recibidos	11.282,96	131.983,27
Ingresos financieros- Dividendos	-	-
Gastos financieros	-	-
Adquisición de inmovilizado en curso (N.6)		16.200.245,66

La Sociedad no presentó saldos en el ejercicio anterior en este apartado.

15.2 Administradores y alta dirección

La Sociedad no tiene personal que pueda ser considerado como alta dirección.

A 31 de diciembre de 2010 la Sociedad no tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los Administradores, ni tiene obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía.

A 31 de diciembre de 2010 no existen anticipos a los Administradores, ni han recibido de la Sociedad ningún tipo de remuneración

Los administradores han comunicado a la Sociedad que no poseen participaciones en el capital de de Sociedades con el mismo o análogo o complementario genero de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad.

Adicionalmente, los administradores han confirmado que no ejercen cargos o funciones en Sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la Sociedad ni realizan por cuenta propia o ajena, el mismo, análogo o complementario género de actividad de que constituye el objeto social de la Sociedad, con las siguientes excepciones:

Administrador	Cargo/Función	Sociedad
Francesc Xavier Aixela Bruch	Consejero Delegado	AGEVAL SERVICIO,SA
Francesc Xavier Aixela Bruch	Consejero Delegado	AGEVAL,SA
Francesc Xavier Aixela Bruch	Consejero Delegado (solidario)	DALKIA BALEAR, SL

Francesc Xavier Aixela Bruch	Representante persona física del Administrador solidario Agefred Servicio, SA	ECOENERGIES LA GARROTXA, SL
Jordi Campillo Gámez	Vocal	GESTORIA DE RUNES DE LA CONSTRUCCIÓ, S.A
Jordi Campillo Gámez	Vicepresidente 1º	ECOPARC DE BARCELONA, S.A.
Jordi Campillo Gámez	Vicepresidente	ECOPARC DEL BESOS, S.A.
Jordi Campillo Gámez	Vocal	ECOPARC DEL MEDITERRANI, S.A.
Jordi Campillo Gámez	Vocal	DISTRICLIMA
Jordi Campillo Gámez	Presidente	SOLUCIONS INTEGRALS PER ALS RESIDUS, S.A.U
Jordi Campillo Gámez	Presidente	SELECTIVES METROPOLITANES, S.A.
Jordi Campillo Gámez	Consejero	TERSA
Jordi Campillo Gámez	consejero	PRO NOU BARRIS, S.A.
Miguel Angel Clavero Blanquet	Consejero Delegado	SOLUCIONS INTEGRALS PER ALS RESIDUS, S.A.
Miguel Angel Clavero Blanquet	Consejero Delegado	SELECTIVES METROPOLITANES, S.A.
Miguel Angel Clavero Blanquet	Consejero	GESTORA DE RUNES DE LA CONSTRUCCIÓ, S.A.
Miguel Angel Clavero Blanquet	Consejero	ECOPARC DEL MEDITERRANI, S.A.
Miguel Angel Clavero Blanquet	Consejero	RECUPERACIÓN DE ENERGIA, S.A.
Miguel Angel Clavero Blanquet	Consejero	DISTRICLIMA, S.A.
Philippe-Alain-Yann Enaud	Presidente y Consejero Delegado	GIROA, SA
Philippe-Alain-Yann Enaud	Presidente	AGEVAL, SA
Philippe-Alain-Yann Enaud	Presidente	AGEVAL SERVICIO, SA
Philippe-Alain-Yann Enaud	Consejero Delegado	DALKIA ENERGIA Y SERVICIOS, SA
Philippe-Alain-Yann Enaud	Representante persona física de Administrador solidario	AGEFRED, SA

Philippe-Alain-Yann Enaud	Representante persona física de Administrador solidario	AGEFRED SERVICIO,SA
Philippe-Alain-Yann Enaud	Vicepresidente	IGSA SOLUTIONS,SA
Philippe-Alain-Yann Enaud	Presidente	DALKIA CONTRACTING, SL
Philippe-Alain-Yann Enaud	Presidente	ALTAIR INGENIERIA Y APLICACIONES, SA
Philippe-Alain-Yann Enaud	Consejero Delegado	DALKIA SOLAR, SL
Philippe-Alain-Yann Enaud	Vocal	LORENZO FERNANDEZ, SA
Philippe-Alain-Yann Enaud	Vocal	AIRCONFORT, SL
Philippe-Alain-Yann Enaud	Vocal	DALKIA BALEAR, SL
Philippe-Alain-Yann Enaud	Consejero Delegado	DALKIA ESPAÑA, SL
Carlos Alvarez Diaz de Cerio	Consejero	GIROA, SA
Carlos Alvarez Diaz de Cerio	Consejero	AGEVAL, SA
Carlos Alvarez Diaz de Cerio	Consejero	AGEVAL SERVICIO, SA
Carlos Alvarez Diaz de Cerio	Consejero	DALKIA SOLAR ITALIA, S.p.a
Carlos Alvarez Diaz de Cerio	Consejero	DALKIA CONTRACTING, SLU
Carlos Alvarez Diaz de Cerio	Consejero	DALKIA SOLAR, SL
Carlos Alvarez Diaz de Cerio	Administrador solidario	ENERGIES NETES DE SA BOLEDA, SLU
Carlos Alvarez Diaz de Cerio	Administrador solidario	ENERGIES NETES DE SON PAPER, SLU
Carlos Alvarez Diaz de Cerio	Administrador solidario	ENERGIES NETES DE CORRAL SERRA, SLU
Sebastien Michel Frederic Fox	Consejero	AFPURNA,SL
Sebastien Michel Frederic Fox	Representante persona física de Dalkia España (Administrador solidario)	ECOENERGIAS DE LA SERENA, SL
Sebastien Michel Frederic Fox	Representante persona física de Dalkia España (Administrador solidario)	ECOENERGIAS DE LA VEGA DEL SEGURA, SL
Sebastien Michel Frederic Fox	Representante persona física de Dalkia España (Administrador solidario)	ECOENERGIAS DEL ALTO GALLEGO, SL
Sebastien Michel Frederic Fox	Representante persona física de Dalkia España (Administrador solidario)	ECOENERGIAS DEL TORMES,SL
Sebastien Michel Frederic Fox	Representante persona física de Dalkia España (Administrador solidario)	ECOENERGIAS DEL GENIL, SL

Sebastien Michel Frederic Fox	Representante persona física de Dalkia España (Administrador solidario)	ECOENERGIAS DEL TURIA, SL
Sebastien Michel Frederic Fox	Administrador solidario	DALKIA BIOMASA, SL
Sebastien Michel Frederic Fox	Administrador único	ECOCALOR SORIA, SL
Sebastien Michel Frederic Fox	Representante persona física de Dalkia España (Administrador único)	ECOENERGIAS ARCOS, SL
Sebastien Michel Frederic Fox	Representante persona física de Dalkia España (Administrador mancomunado)	GOTASOL GENEL, SL
Xavier Tauler Ferre	Consejero Delegado	COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.
Xavier Tauler Ferre	Presidente	ESTRUCTURAS ARAGON, S.A.
Xavier Tauler Ferre	Presidente	NATUR SYSTEM SL
Xavier Tauler Ferre	Consejero	SOCIEDAD INVERSORA RESIDENCIA PARA ESTUDIANTES, S.A.
Xavier Tauler Ferre	Presidente	COPISA CONCESIONES, SL

En cumplimiento con los artículos 229 y 230 de la Ley de Sociedades de Capital (LSC), los administradores no han comunicado situación alguna de conflicto con el interés de la Sociedad.

Handwritten signatures and initials of the administrators, including a large signature at the top center, several smaller signatures below it, and initials 'SF' at the bottom right.

16 OTRA INFORMACIÓN

16.1 Estructura del personal

Las personas empleadas por la Sociedad distribuidas por categorías es la siguiente:

	Número medio de personas empleadas en el ejercicio	Número de personas empleadas al final del ejercicio		
		Total	Hombres	Mujeres
Administradores	-	-	-	-
Altos directivos (no consejeros)	-	-	-	-
Resto de personal directivo	1	1	1	0
Administrativos				
Resto de personal cualificado	2	2	2	0
Trabajadores no cualificados	-	-	-	-
	3	3	3	0

Los consejeros de la Sociedad distribuidos por categorías es la siguiente:

	Total	Hombres	Mujeres
Consejeros	12	10	2
	12	10	2

La Sociedad no tenía empleados en el ejercicio anterior.

La Sociedad no ha formalizado acuerdos que no figuren en balance, ni en otros apartados de la memoria.

16.2 Información sobre el medio ambiente

Dadas las actividades a las que se dedica la Sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que puedan ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de las cuentas anuales respecto a la información de cuestiones medioambientales.

En Barcelona a 31 de marzo de 2011

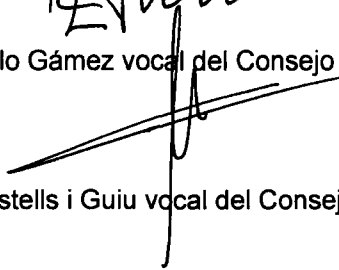
Sra. Pilar Solans _Huguet, vocal del Consejo de Administración



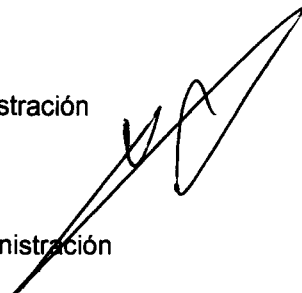
Sr. Philippe-Alain-Yann Enaud vocal del Consejo de Administración



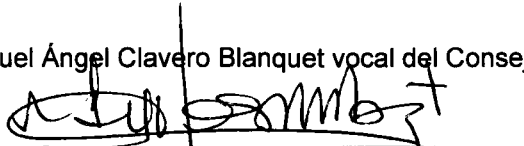
Sr. Jordi Campillo Gámez vocal del Consejo de Administración



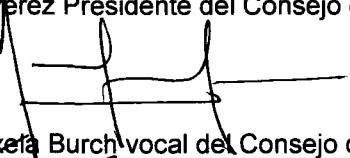
Sra. Cristina Castells i Guiu vocal del Consejo de Administración



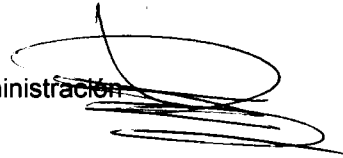
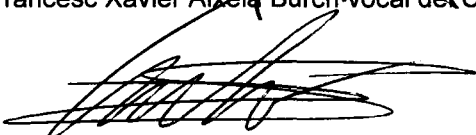
Sr. Miguel Ángel Clavero Blanquet vocal del Consejo de Administración



Sr. Juan José Planes Pérez Presidente del Consejo de Administración

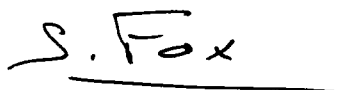


Sr. Francesc Xavier Aixefà Burch vocal del Consejo de Administración



Sr. Carlos Álvarez Díaz de Cerio vocal del Consejo de Administración

Sr. Sébastien-Michel-Frederic Fox vocal del Consejo de Administración

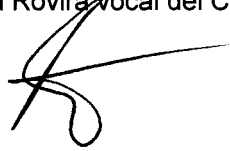


Sr. Xavier Tauler Ferré vocal del Consejo de Administración

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop at the top and several sharp, downward-pointing strokes below it.

Sr. Raymond Louis Izquierdo vocal del Consejo de Administración

Sr. Jordi Serra Rovira vocal del Consejo de Administración

A handwritten signature in black ink, featuring a long, horizontal stroke that curves upwards at the end, with a smaller loop underneath.