



Ajuntament  
de Barcelona

**Institut Municipal d'Urbanisme**

**Compte General 2013**

Barcelona, 9 d'abril de 2014



## INDEX

<b>1.- Comptes anuals 2013 amb opinió d'auditoria .....</b>	<b>1</b>
<b>2.- Liquidació del pressupost 2013</b>	
Decret .....	35
Resultat pressupostari .....	38
Estat d'ingressos – Pressupost corrent .....	40
Estat de despeses – Pressupost corrent .....	42
Estat del romanent de tresoreria .....	44
Estat d'ingressos – Pressupostos tancats .....	46
Estat de despeses – Pressupostos tancats .....	50
Resum general de tresoreria .....	53
Informe d'Intervenció .....	55
<b>3.- Documentació complementària</b>	
Estats de liquidació del pressupost	
- Resum de la classificació per programes de la despesa .....	65
- Resum de la classificació econòmica de la despesa.....	65
- Resum de les obligacions reconegudes netes.....	65
- Resum de la classificació econòmica dels ingressos .....	69
Informació sobre l'endeutament.....	71
Informació de les operacions per administració de recursos per compte d'altres ens públics .....	
	72



Informació de les operacions no pressupostàries

- Deutors.....	74
- Creditors .....	76
- Partides pendents d'aplicació. Ingressos.....	78

Informació pressupostària

- Exercici corrent. Pressupost de despeses	
• Modificacions de crèdit .....	82
• Romanents de crèdit .....	84
- Exercici corrent. Pressupost d'ingressos	
• Procés de gestió: drets anul·lats .....	87
• Procés de gestió: drets cancel·lats.....	88
• Procés de gestió: recaptació neta .....	89
• Devolució d'ingressos.....	91
• Compromisos d'ingrés .....	92
- Exercicis tancats	
• Obligacions de pressuposts tancats.....	94
• Drets a cobrar de pressuposts tancats. Drets anul·lats.....	97
• Drets a cobrar de pressuposts tancats. Drets cancel·lats .....	101
- Despeses amb finançament afectat	
• Desviacions de finançament.....	106



**1.- COMPTES ANUALS 2013 AMB OPINIÓ  
D'AUDITORIA**



Av. Diagonal, 64  
08017 Barcelona



**Gabinete Técnico**  
**de Auditoría y Consultoría, s.a.**

Balmes, 89-91  
08008 Barcelona

## **INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME**

Informe d'auditoria,  
comptes anuals al 31 de desembre de 2013 i  
Informe de gestió de l'exercici 2013

## INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS

Al Consell Rector de l'Institut Municipal d'Urbanisme

Hem auditat els comptes anuals de l'Institut Municipal d'Urbanisme, Organisme Autònom Local de l'Ajuntament de Barcelona, que comprenen el balanç de situació a 31 de desembre de 2013, el compte de resultats, la liquidació del pressupost i la memòria corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data. Els Administradors són responsables de la formulació dels comptes anuals de l'Institut, d'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'Entitat (que s'identifica en la Nota 2.1.a) de la memòria adjunta) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi conté. La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els esmentats comptes anuals en el seu conjunt, basada en el treball realitzat d'acord amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya, que requereix l'examen, mitjançant la realització de proves selectives, de l'evidència justificativa dels comptes anuals i l'avaluació de si la seva presentació, els principis i criteris utilitzats i les estimacions realitzades, estan d'acord amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals de l'exercici 2013 adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'Institut Municipal d'Urbanisme a 31 de desembre de 2013, així com dels resultats de les seves operacions reflectits en el compte de resultats i en la liquidació del pressupost adjunts i dels recursos obtinguts i aplicats durant l'exercici anual finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables en ell continguts.

L'informe de gestió adjunt de l'exercici 2013 conté les explicacions que els Administradors consideren oportunes sobre la situació de l'Institut Municipal d'Urbanisme, l'evolució dels seus negocis i sobre altres assumptes i no forma part integrant dels comptes anuals. Hem verificat que la informació comptable que conté l'esmentat informe de gestió concorda amb la dels comptes anuals de l'exercici 2013. El nostre treball com a auditors es limita a la verificació de l'informe de gestió amb l'abast esmentat en aquest mateix paràgraf i no inclou la revisió d'informació diferent de l'obtinguda a partir dels registres comptables de l'Institut.

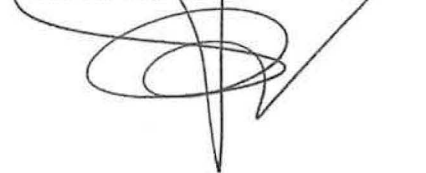
PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.



Sandra Deltell  
Soci – Auditor de Comptes

10 de març de 2014

Gabinete Técnico de  
Auditoría y Consultoría, S.A.



Jorge Vila López  
Soci – Auditor de Comptes



Ajuntament  
de Barcelona

# INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

**COMPTES ANUALS**

EXERCICI 2013

Febrer, 2014

INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

BALANÇOS DE SITUACIÓ A 31 DE DESEMBRE DE 2013 i 2012

ACTIU	Notes	2013	2012	PASSIU	Notes	2013	2012
<b>A) IMMOBILITZAT</b>		<b>4.603,14</b>	<b>8.338,51</b>	<b>A) FONS PROPIS</b>	8	<b>1.331.354,04</b>	<b>1.163.637,21</b>
III. Inmobilitzat Material	4	4.603,14	8.338,51	III. Resultats d'exercicis anteriors		1.163.637,21	1.023.929,84
4. Altre immobilitzat		34.036,88	33.171,73	IV. Resultat de l'exercici		167.716,83	139.707,37
5. Amortitzacions		(-) 29.433,74	(-) 24.833,22	<b>B) PROVISIONS PER RISCOS I DESPESES</b>	9	<b>35.869,60</b>	<b>35.869,60</b>
<b>C) ACTIU CIRCULANT</b>		<b>1.977.494,30</b>	<b>1.813.376,26</b>	<b>D) CREDITORS A CURT TERMINI</b>		<b>614.873,80</b>	<b>622.207,96</b>
II. Deutors				II. Altres deutes a curt termini			
1. Deutors pressupostaris	5	1.941.334,54	1.795.849,34	4. Fiances i dipòsits rebuts a curt termini	6, 10	478.563,77	456.115,97
2. Deutors no pressupostaris	12	90.669,92	109.135,78	III. Creditors			
6. Provisions	5	(-) 657.357,00	(-) 788.828,39	1. Creditors pressupostaris	11	74.244,99	88.687,14
III. Inversions financeres temporals				2. Creditors no pressupostaris		4.098,40	14.024,04
3. Fiances i dipòsits contituïts a curt termini	6	478.563,77	456.115,97	4. Administracions públiques	12	42.576,87	45.190,08
IV. Tresoreria	7	124.283,07	241.103,56	IV. Ajustaments per periodificacions		15.389,77	18.190,73
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.982.097,44</b>	<b>1.821.714,77</b>	<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.982.097,44</b>	<b>1.821.714,77</b>

Les notes 1 a 19 descrites a la memòria formen part integrant del balanç de situació al 31 de desembre de 2013.

El Gerent,



El President,





INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

COMPTES DE RESULTATS CORRESPONENTS  
ALS EXERCICIS ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2013 I 2012

DEURE	Notes	2013	2012	HAVER	Notes	2013	2012
A) DESPESES		691.268,54	806.383,95	INGRESSOS		858.985,37	946.091,32
3. Despeses de funcionament dels serveis i prestacions socials				4. Altres ingressos de gestió ordinària			
a) Despeses de personal	15			a) Reintegraments		-	-
a.1) Sous, salaris i similars		470.879,47	521.003,18	c) Altres ingressos		-	31,22
a.2) Càrregues socials		98.660,15	146.844,03	5. Transferències i subvencions	14		
c) Dotacions per a l'amortització de l'immobilitzat	4	4.600,52	4.660,95	a) Transferències corrents		858.860,60	945.786,86
d) Variació de provisions							
d.2) Variació de provisions i pèrdues de crèdits incobrables	5	(-) 131.471,39	(-) 131.471,39				
e) Altres despeses de gestió							
e.1) Serveis exteriors		243.376,10	257.556,62				
4. Transferències i subvencions							
a) Transferències i subvencions corrents		5.223,69	7.790,56				
<b>Resultats d'explotació positius</b>		<b>167.592,06</b>	<b>139.434,13</b>	<b>Resultats d'explotació negatius</b>		-	-
3. Despeses de funcionament dels serveis i prestacions socials				4. Altres ingressos de gestió ordinària			
f) Despeses financeres i similars				f) Altres interessos i ingressos similars			
f.1) Per deutes		-	-	f.1) Altres interessos		124,77	273,24
<b>Resultats positius de les activitats ordinàries</b>		<b>167.716,83</b>	<b>139.707,37</b>	<b>Resultats negatius de les activitats ordinàries</b>		-	-
5. Pèrdues i despeses extraordinàries				6. Beneficis i ingressos extraordinaris			
e) Pèrdues i despeses extraordinàries		-	-	d) Ingressos i beneficis d'altres exercicis		-	-
<b>Resultats extraordinaris positius</b>		-	-	<b>Resultats extraordinaris negatius</b>		-	-
<b>RESULTATS POSITIVS DE L'EXERCICI</b>		<b>167.716,83</b>	<b>139.707,37</b>	<b>RESULTATS NEGATIVS DE L'EXERCICI</b>		-	-

Les notes 1 a 19 descrites a la memòria formen part integrant del compte de pèrdues i guanys al 31 de desembre de 2013.

El Gerent,



El President,



INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EXERCICI 2013

ESTAT DE LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST

I. LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE DESPESES 2013 (RESUM PER CAPÍTOLS.)

Cap.	Descripció	Crèdits pressupostaris			Retenció de crèdit	Despeses compromeses	Obligacions reconegudes netes	Pagament Efectiu	Obligacions pendents de pagament a 31 de desembre	Romanents de crèdit	
		Inicials	Modificacions	Definitius						Incorporables	No Incorporables
A) OPERACIONS CORRENTS											
1	Despeses de personal	669.450,00	-30.000,00	639.450,00	0,00	572.340,58	572.340,58	572.340,58	0,00	0,00	67.109,42
2	Compra de béns corrents i serveis	268.380,00	30.000,00	298.380,00	25.824,29	261.263,97	253.651,10	204.029,56	49.621,54	0,00	18.904,61
3	Despeses financeres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Transferències corrents	6.974,86	0,00	6.974,86	697,49	5.223,69	5.223,69	5.223,69	0,00	0,00	1.053,68
B) OPERACIONS DE CAPITAL											
6	Inversions reals	1.006,00	0,00	1.006,00	100,60	865,15	865,15	0,00	865,15	0,00	40,25
7	Transferències de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Actius financers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Passius financers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL EXERCICI CORRENT		945.810,86	0,00	945.810,86	26.622,38	839.693,39	832.080,52	781.593,83	50.486,69	0,00	87.107,96
TOTAL EXERCICIS TANCATS		88.687,14	0,00	88.687,14	0,00	88.687,14	88.687,14	64.928,84	23.758,30		
<b>TOTALS</b>		<b>1.034.498,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.034.498,00</b>	<b>26.622,38</b>	<b>928.380,53</b>	<b>920.767,66</b>	<b>846.522,67</b>	<b>74.244,99</b>	<b>0,00</b>	<b>87.107,96</b>

El Gerent,



INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EXERCICI 2013

ESTAT DE LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST

II. LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST D'INGRESSOS 2013 (RESUM PER CAPÍTOLS.)

Cap.	Denominació	Previsions pressupostaries			Drets reconeguts	Drets anul·lats / cancel·lats	Drets reconeguts nets	Recaptació neta	Drets pendents de cobrament a 31 de desembre	Excès / Defecte previsió
		Inicials	Modificacions	Definitius						
A) OPERACIONS CORRENTS										
1	Impostos directes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Impostos indirectes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Taxes i altres ingressos	12,00	0,00	12,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-12,00
4	Transferències corrents	945.786,86	0,00	945.786,86	858.860,60	0,00	858.860,60	0,00	858.860,60	-86.926,26
5	Ingressos patrimonials	6,00	0,00	6,00	124,77	0,00	124,77	124,77	0,00	118,77
B) OPERACIONS DE CAPITAL										
6	Alienació d'inversions reals	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Transferències de capital	6,00	0,00	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-6,00
8	Actius financers (romanents)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Passius financers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL EXERCICI CORRENT		945.810,86	0,00	945.810,86	858.985,37	0,00	858.985,37	124,77	858.860,60	-86.825,49
TOTAL EXERCICIS TANCATS		1.795.849,34	0,00	1.795.849,34	1.795.849,34	0,00	1.795.849,34	713.375,40	1.082.473,94	
TOTALS		2.741.660,20	0,00	2.741.660,20	2.654.834,71	0,00	2.654.834,71	713.500,17	1.941.334,54	-86.825,49

El Gerent,



INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EXERCICI 2013

RESULTAT PRESSUPOSTARI

CONCEPTES	DRETS RECONEGUTS NETS	OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	AJUSTOS	RESULTAT PRESSUPOSTARI
a. Operacions corrents	858.985,37	831.215,37		
b. Altres operacions no financeres	0,00	865,15		
1. Total operacions no financeres (a+b)	858.985,37	832.080,52		
2. Actius financers	0,00	0,00		
3. Passius financers	0,00	0,00		
<b>RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI</b>	<b>858.985,37</b>	<b>832.080,52</b>		<b>26.904,85</b>
<u>Ajustos</u>				
4. Despeses finançades amb romanent líquid de tresoreria per a despeses generals			0,00	
5. Desviacions de finançament negatives de l'exercici			0,00	
6. Desviacions de finançament positives de l'exercici			0,00	<b>0,00</b>
<b>RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT</b>				<b>26.904,85</b>

El Gerent,



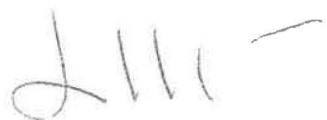
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EXERCICI 2013

ROMANENT DE TRESORERIA

CONCEPTES	2013		2012	
<b>1. (+) Fons líquids</b>		<b>124.283,07</b>		<b>241.103,56</b>
<b>2. (+) Drets pendents de cobrament</b>		<b>2.510.568,23</b>		<b>2.360.769,22</b>
(+ del Pressupost corrent	858.860,60		945.786,86	
(+ dels Pressupostos tancats	1.082.473,94		850.062,48	
(+ d'operacions no pressupostaries	569.233,69		564.919,88	
(+ administració recursos altres ens públics	0,00		0,00	
(-) cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00		0,00	
<b>3. (-) Creditors pendents de pagament</b>		<b>596.259,03</b>		<b>590.185,36</b>
(+ del Pressupost corrent	50.486,69		35.806,29	
(+ dels Pressupostos tancats	23.758,30		52.880,85	
(+ d'operacions no pressupostaries	522.014,04		501.498,22	
(+ administració recursos altres ens públics	0,00		0,00	
(-) pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00		0,00	
<b>I. ROMANENT DE TRESORERIA (1+2-3)</b>		<b>2.038.592,27</b>		<b>2.011.687,42</b>
<b>II. (-) Saldos de dubtós cobrament</b>		<b>657.357,00</b>		<b>788.828,39</b>
<b>III. (-) Excès de finançament afectat</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>IV. ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS (I-II-III)</b>		<b>1.381.235,27</b>		<b>1.222.859,03</b>

El Gerent,



**INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME**

**MEMÒRIA**

**EXERCICI 2013**

Febrer, 2014

# INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

## MEMÒRIA DELS COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE DESEMBRE DE 2013

### 1. Activitat de l'institut

L'Institut Municipal d'Urbanisme és un organisme autònom local, creat per l'Ajuntament de Barcelona, per acord del seu Consell Plenari el 27 d'abril de 1990, dotat de personalitat jurídica pública pel desenvolupament de les comeses que es determinen en els seus Estatuts.

La finalitat de l'Institut és gestionar, per compte de l'Ajuntament de Barcelona, les actuacions urbanístiques que determinin els òrgans de govern municipal, d'acord amb el seu àmbit de competència i per qualsevol dels sistemes d'execució del planejament. Les funcions de l'Institut són les següents:

- a) Fer totes les actuacions que estiguin directament i indirectament relacionades amb les finalitats esmentades.
- b) Atorgar tota mena d'actes i serveis jurídics, com també subscriure, per compte de l'Ajuntament, els convenis urbanístics congruents amb les finalitats de l'Institut.
- c) Formalitzar l'adquisició, per compte de l'Ajuntament, de terrenys i edificacions per qualsevol mitjà legal, inclosa l'expropiació, i assumir-ne les obligacions econòmiques dimanants.
- d) Adquirir, transmetre, constituir, modificar i extingir per compte de l'Ajuntament, tota classe de drets sobre béns immobles.
- e) Administrar i disposar, per compte de l'Ajuntament, del patrimoni adscrit i adquirit per l'Institut de conformitat amb la normativa vigent.
- f) Gestionar, participar i executar, per compte de l'Ajuntament, projectes de reparcellació, de compensació i expropiació, de parcel·lació, d'urbanització, d'obres i d'edificació.
- g) Rebre encàrrecs d'estudis o de redacció i elaboració d'instruments de gestió urbanística.
- h) Participar en Juntes de Compensació i Associació de Cooperació, per compte de l'Ajuntament.

- i) L'Institut Municipal d'Urbanisme té l'encàrrec, atribuït per acord de la Comissió de Govern celebrada el 5 de desembre de 2007, de desenvolupar, coordinar i gestionar el Pla de l'Habitatge de Barcelona, amb atribució de tot un seguit de funcions per tal d'assolir l'objectiu de l'encàrrec, que afecten als següents aspectes del Pla de l'Habitatge: En matèria de promoció d'habitatge assequible i política de sòl, en matèria de rehabilitació, en matèria d'orientació i informació al ciutadà i en matèria de lloguer i xarxes de mediació.

La durada de l'organisme autònom és indefinida; ara bé, podrà ésser extingit, pels motius i amb els efectes establerts en la legislació aplicable, per acord del Consell Plenari de l'Ajuntament de Barcelona. En aquest cas l'Ajuntament de Barcelona li succeirà universalment.

Els òrgans de govern de l'organisme autònom són els següents:

- El Consell Rector
- El President, vice-president primer i vice-president segon
- La Comissió Permanent
- El Gerent

## NOTA 2. Bases de presentació

### 2.1. Règim comptable

- 2.1.a) Els comptes anuals adjunts s'han preparat a partir dels registres comptables de l'Organisme i es presenten d'acord amb els principis comptables de general acceptació per a les Administracions Públiques, recollits en la Instrucció del Model Normal de Comptabilitat de l'Administració Local, ordre de 23 de novembre de 2004, amb efectes 1 de gener de 2006 i en la Llei 1/2006, que regula el règim especial de Barcelona, amb l'objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats de les seves operacions reflectits en el compte de resultats i en la liquidació del pressupost i dels recursos obtinguts i aplicats durant l'exercici.





2.1.b) Addicionalment s'ha considerat la següent legislació vigent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- Reial Decret Llei 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de disposicions vigents en matèria de Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (Llei 39/1988, de 28 de desembre).
- Reial Decret 500/1990, que desenvolupa la Llei 39/1988.
- Documents sobre principis comptables emesos per la Comissió de Principis i Normes Comptables Públiques, creada per Resolució de la Secretaria d'Estat d'Hisenda de 28 de desembre de 1990.
- Llei 15/2010, de 5 de juliol, de mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials.
- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local

## 2.2 Comptes anuals

a) Els comptes anuals preparats per a la liquidació de l'exercici són els següents:

- Liquidació del Pressupost de l'exercici 2013
- Balanç de Situació a 31 de desembre de 2013
- Compte de Resultats de l'exercici 2013
- Memòria

b) Aquests comptes anuals es presenten, bàsicament d'acord amb els models establerts per la ICAL. S'inclou informació addicional en el Compte General de la Liquidació de l'exercici.

- c) Els imports del comptes anuals estan expressats en euros.
- d) Els comptes anuals han estat formulats pels administradors de l'Institut i són previs a l'aprovació del Consell Plenari de l'Ajuntament de Barcelona. La liquidació del pressupost ha estat aprovada per Decret d'Alcaldia el 28 de febrer de 2014. En els terminis legals establerts, es presentarà el compte general per a l'aprovació del Plenari del Consell Municipal.

### 2.3 Comparació de la informació

Els comptes anuals dels exercicis 2013 i 2012 s'han formulat havent seguit en la seva elaboració criteris uniformes de valoració, agrupació, classificació i unitats monetàries, de manera que la informació presentada és homogènia i comparable.

## 3 Normes de valoració

Les principals normes de valoració utilitzades per l'Institut en l'elaboració dels seus Comptes Anuals per a l'exercici 2013, han estat les següents:

### 3.1 Immobilitzat

#### 3.1.1 Inversions en actius propis

Les inversions en actius propis inclouen instal·lacions, mobiliari i equips per a tractament d'informació. Aquests elements es troben valorats al preu d'adquisició, i les despeses de manteniment i reparació que no signifiquin una ampliació de la seva capacitat productiva o un allargament de la vida útil són carregades directament al compte de resultats.

L'Institut amortitza el seu immobilitzat, seguint el mètode lineal, distribuint el cost dels actius entre els seus anys de vida útil estimada, segons el detall següent:

	Anys de vida útil estimada
Altres instal·lacions, utilitatges i mobiliari	6
Equips per a processament d'informació	4



### 3.1.2 Inversions en infraestructures i béns destinats a l'ús general

#### 3.1.2.1 Inversions pressupostàries (finançament municipal)

D'acord amb el procediment aplicable a les inversions a realitzar per les empreses i organismes públics per encàrrec de l'Ajuntament aprovat el 30 de gener de 2012 i amb la normativa aplicable reguladora de les Hisendes Locals, la Llei Especial de Barcelona i els Estatuts de l'IMU, les inversions de l'exercici s'incorporen comptablement a l'epígraf "Inversions gestionades" (en endavant immobilitzat en curs) a mesura que es reben les certificacions, factures o justificacions de la seva realització, i el finançament rebut de l'Ajuntament per dur a terme aquestes actuacions es registra com un compte a cobrar amb contrapartida a l'epígraf "Finançament rebut de l'Ajuntament" (vegeu nota 3.5).

Periòdicament durant l'exercici, l'Institut formalitza els corresponents lliuraments de les inversions fetes per encàrrec de l'Ajuntament, a fi i a efecte, de la seva reversió i activació en l'inventari municipal.

En efectuar els lliuraments es cancel·la tant l'immobilitzat en curs com el compte passiu que reflexa el finançament rebut de l'Ajuntament per a finançar aquest immobilitzat.

#### 3.1.2.2 Inversions realitzades amb finançament extern (no municipal)

Les inversions de l'exercici s'incorporen comptablement com immobilitzat en curs a mesura que es reben les certificacions, factures o justificacions de la seva realització. El finançament per dur a terme aquestes inversions es comptabilitza com un compte a cobrar amb contrapartida a "Finançament rebut de tercers".

A mesura que l'Institut disposa de les certificacions, factures, o justificacions de les inversions realitzades, es cedeixen a l'Ajuntament de Barcelona, prèvia anàlisi individual de cadascuna de les actuacions. En aquest moment es cancel·la tant l'immobilitzat en curs com el compte de "Finançament rebut de tercers".

### 3.2 Deutors i creditors

Els drets reconeguts pendents de cobrament de l'Ajuntament de Barcelona per les inversions efectuades de naturalesa pressupostària, o de tercers, derivats del sistema d'actuació de cooperació urbanística, figuren comptabilitzats pel seu valor nominal.

Els saldos deutors considerats de dubtós cobrament figuren corregits per la corresponent provisió per a insolvències.

L'Institut comptabilitza com "Creditors pressupostaris" les certificacions d'obres i serveis rebudes i pendents de pagament, per les inversions efectuades de caràcter pressupostari.

### 3.3 Tresoreria

La comptabilització dels cobraments realitzats directament a la caixa o a comptes bancaris s'efectua pel sistema d'aplicació diferida dels ingressos que suposa, inicialment, el registre en comptes transitòries per la seva posterior aplicació rebaixant el deute pendent de cobrament.

El registre dels pagaments es realitza en el moment en que s'autoritza i s'expedeix l'ordre de transferència o el xec bancari, amb independència si aquests instruments de pagament han estat descomptats per l'entitat financera.

### 3.4 Finançament rebut de tercers

Durant l'exercici es comptabilitza en aquest epígraf el finançament rebut de tercers. Aquests avançaments es cancel·len juntament amb l'immobilitzat en curs d'acord amb el procediment descrit anteriorment a la Nota 3.1.2.2.

### 3.5 Finançament rebut de l'Ajuntament

El finançament rebut per dur a terme actuacions aprovades pel Consell Plenari de l'Ajuntament s'enregistra transitòriament dins de l'epígraf "Finançament rebut de l'Ajuntament" del passiu del balanç de situació, per diferenciar aquest finançament municipal de l'extern, fins que es realitza la reversió a l'Ajuntament de les esmentades actuacions (Vegeu Nota 3.1.2.1).

### 3.6 Provisions per a riscos i despeses

És criteri de l'Institut dotar totes aquelles provisions per fer front a les despeses conegudes o aquelles que suposin un risc previsible o pèrdua eventual. Les dotacions d'aquestes provisions repercuteixen en el resultat econòmic patrimonial, però no tenen incidència pressupostària.

### 3.7 Impost sobre Societats

D'acord amb l'article 9è del Reial Decret Legislatiu 4/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Impost sobre Societats (Llei 43/1995), l'Institut està exempt de tributar per aquest Impost. D'altra banda, l'article 140 de l'esmentada llei estableix que no es practicaran retencions sobre els rendiments del seu capital mobiliari.

### 3.8 Ingressos i despeses

#### - Comptabilitat financera

Els ingressos i despeses, en general, es registren atenent al principi del meritament i al de la correlació d'ingressos i despeses, independentment del moment en què són cobrats o pagats.

No obstant això, seguint el principi de prudència, l'Institut únicament comptabilitza els beneficis realitzats a la data de tancament de l'exercici, mentre que els riscos i les pèrdues previsibles, fins i tot eventuals, es comptabilitzen tan aviat són coneguts.

#### - Liquidació pressupostària

Els ingressos i despeses s'incorporen a la liquidació pressupostària en el moment en què es produeix l'acte administratiu de reconeixement dels respectius drets i obligacions.

### 3.9 Transferències rebudes de l'Ajuntament de Barcelona

Les activitats desenvolupades per l'Institut corresponen, fonamentalment, a la prestació de serveis públics en l'àmbit competencial de l'Ajuntament de Barcelona,

mitjançant gestió directa per delegació de l'Ajuntament, d'acord amb allò previst per la legislació vigent (Llei Reguladora de les Bases de Règim Local i Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals). Per a la prestació dels serveis públics, en l'àmbit de competències de l'Ajuntament de Barcelona, l'Institut rep d'aquest, el finançament pressupostari, el qual es reflecteix a l'epígraf d'Ingressos "Transferències corrents", del compte de resultats adjunt.

Aquesta transferència corrent pressupostària, està fixada tenint en compte els supòsits d'equilibri pressupostaris previstos a la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

### 3.10 Medi ambient

Les despeses derivades de les actuacions empresarials que tenen per objecte la protecció i millora del medi ambient es comptabilitzen, si escau, com a despeses de l'exercici en què s'incorren. No obstant això, si suposen inversions com a conseqüència d'actuacions per minimitzar l'impacte mediambiental i la protecció i millora del medi ambient, es comptabilitzen com a major valor de l'immobilitzat.

## 4 Immobilitzat

### 4.1 Anàlisi del moviment

Els moviments produïts durant l'exercici 2013 en els diferents comptes de l'immobilitzat material i de les seves corresponents amortitzacions acumulades han estat els següents:

	SALDO INICIAL	Altes / Dotació	Baixes	SALDO FINAL
<b>COST :</b>				
Maquinària, instal·lacions, utilatge i mobiliari	19.334,76	-	-	19.334,76
Equips per a processament d'informació	13.836,97	865,15	-	14.702,12
<b>TOTAL COST</b>	<b>33.171,73</b>	<b>865,15</b>	<b>-</b>	<b>34.036,88</b>
<b>AMORTITZACIÓ ACUMULADA I PROV. :</b>				
Maquinària, instal·lacions, utilatge i mobiliari	(13.250,22)	(2.598,44)	-	(15.848,66)
Equips per a processament d'informació	(11.583,00)	(2.002,08)	-	(13.585,08)
<b>TOTAL AMORTITZACIÓ</b>	<b>(24.833,22)</b>	<b>(4.600,52)</b>	<b>-</b>	<b>(29.433,74)</b>
<b>Immobilitzat material net</b>	<b>8.338,51</b>	<b>(3.735,37)</b>	<b>-</b>	<b>4.603,14</b>



Les altes de l'exercici es corresponen principalment amb l'adquisició d'equips informàtics per a les oficines.

Durant l'exercici 2013 no s'han produït moviments en els comptes d'"Inversions gestionades", "Finançament rebut de l'Ajuntament" i "Finançament rebut de tercers".

#### 4.2 Detall dels elements totalment amortitzats

El cost dels elements de l'immobilitzat totalment amortitzats a 31 de desembre de 2013, és el següent:

Maquinària, instal·lacions i utilatge	4.386,74
Equips per a processament d'informació	11.467,89
Béns totalment amortitzats	15.854,63

#### 4.3 Pòlisses d'assegurances

És política de l'Institut contractar totes les pòlisses d'assegurances que es considerin necessàries per donar cobertura als possibles riscos que poguessin afectar als elements de l'immobilitzat.

### 5 Deutors pressupostaris

La composició dels deutors pressupostaris de l'Institut a 31 de desembre de 2013 és la següent:

Ajuntament de Barcelona (Nota 16)	1.374.647,46
Cooperants diversos projectes (RCD Espanyol, SAD)	566.687,08
Total	1.941.334,54

Els saldos a cobrar amb l'Ajuntament de Barcelona i amb els cooperants corresponen, principalment, al finançament pendent de cobrament per les inversions efectuades en exercicis anteriors i per l'activitat ordinària durant l'exercici 2013.

Com a conseqüència del conveni signat entre l'Institut Municipal d'Urbanisme i el RCD Espanyol, S.A.D. per les obres de Soterrament de la Ronda de General Mitre a la ciutat de Barcelona, li va ésser girat durant els anys 1998 i 1999 un import total de 2.788.696 euros.

D'aquest import va restar un deute pendent de cobrament de 1.051.771,18 euros (IVA inclòs), que fins a l'exercici 2005 havia estat instrumentat en un pagaré que s'havia anat renegociant en successius venciments no atesos per part del deutor. Després de diverses gestions de cobrament, en l'exercici 2005, l'Institut va signar un nou conveni de pagament, instrumentant el deute en vuit pagarés, de 131.471,40 euros cadascun, amb venciments en els exercicis 2007 a 2011, si bé el primers pagares amb venciment 2007, 2008 i 2009 es van renegociar i bescanviar per uns altres de venciment 2011, 2012 i 2013, restant la resta de pagarés i el conveni inalterats.

Fins a l'any 2010, s'han girat i cobrat els interessos legals meritats del deute pendent de cobrament, i durant l'exercici 2010 es va cobrar el pagaré amb venciment juny de 2010 i es van executar els pagarés amb venciment desembre de 2010 i els corresponents a l'exercici 2011, tot i que no es van cobrar, atès que van ser objecte de devolució per part de l'entitat financera al resultar infructuós el càrrec al deutor. En l'exercici 2012 es va cobrar el pagaré amb venciment juny de 2012 i va ser executat, tot i que va retornat per impagat, el pagaré amb venciment desembre de 2012.

Durant l'exercici 2013 s'ha cobrat el pagaré amb venciment juny de 2013 i s'ha presentat al cobrament el pagaré amb venciment desembre de 2013, el qual ha resultat impagat.

En conseqüència, resta com a drets pendents de cobrament inclòs dins els epígrafs relatius a "Deutors pressupostaris" i "Deutors no pressupostaris" del Balanç de situació de l'Institut al 31 de desembre de 2013 un import de 657.357,00 euros.

Davant d'aquesta situació i seguint el principi de prudència, l'Institut manté dins de la provisió per a insolvències, una provisió per la totalitat d'aquest deute pendent de cobrament corresponent al saldo del RCD Espanyol, S.A.D. Durant l'exercici 2013, la variació en la provisió per a insolvències de l'Institut correspon a l'aplicació de la quantitat cobrada durant aquest exercici de 131.471,39 euros.



## 6 Inversions financeres temporals

Dins de l'epígraf "Fiances i dipòsits constituïts a curt termini" de l'actiu del balanç de situació adjunt es registren els dipòsits a curt termini que s'han efectuat a la Caixa General de Dipòsits del Ministeri d'Economia i Hisenda i a la Tresoreria General de l'Ajuntament de Barcelona, com a conseqüència de l'execució d'expedients de gestió urbanística consistents en obligacions per expropiació o indemnització que, per alguna causa, encara no poden ser percebudes pels seus respectius beneficiaris. Els imports exigibles per aquestes operacions es registren dins de l'epígraf "Fiances i dipòsits rebuts a curt termini" del passiu del balanç de situació adjunt (veure nota 10).

El moviment d'aquest epígraf durant l'exercici 2013 ha estat el següent:

	euros		
	Ministeri d'Economia i Hisenda	Caixa General de l'Ajuntament	Total Dipòsits constituïts a curt termini
Saldo inicial	59.185,56	396.930,41	456.115,97
Addicions	-	29.122,55	29.122,55
Disminucions	-	(6.674,75)	(6.674,75)
Saldo final	59.185,56	419.378,21	478.563,77

Les disminucions es corresponen amb els aixecaments de dipòsits efectuats per l'Institut durant l'exercici 2013 per tal d'efectuar els pagaments als seus respectius beneficiaris.

## 7 Tresoreria

L'epígraf de "Tresoreria" a 31 de desembre de 2013 presenta el següent detall:

Entitat	
Banc de Sabadell	115.647,19
BBVA	2.625,76
BBVA - Bestretes	6.010,12
Total	124.283,07

La remuneració promig dels comptes corrents bancaris ha estat a l'exercici 2013 del 0,067%.

## 8 Fons propis

El moviment de l'epígraf durant l'exercici 2013 ha estat el següent:

	Resultats d'exercicis anteriors	Resultat de l'exercici	TOTAL
SALDO INICIAL	1.023.929,84	139.707,37	1.163.637,21
Distribució resultat 2012	139.707,37	(139.707,37)	-
Resultat 2013	-	167.716,83	167.716,83
SALDO FINAL	1.163.637,21	167.716,83	1.331.354,04

## 9 Provisions per riscos i despeses

Aquest epígraf inclou per import de 35.869,60 euros la quantia de la paga extraordinària de desembre que s'hagués tingut d'abonar al personal de l'entitat abans de finalitzar l'exercici 2012, però que ha estat suprimida per l'article 2.1 del Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat. L'article 2.4 d'aquesta disposició preveu que "les quantitats derivades de la supressió de la paga extraordinària i de les pagues addicionals de complement específic o pagues addicionals equivalents d'acord amb el disposat en aquest article es destinaran en exercicis futurs a realitzar aportacions a plans de pensions o contractes d'assegurança col·lectiva que incloguin la cobertura de la contingència de jubilació, amb subjecció al que estableix la Llei Orgànica 2/2012, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i en els termes i amb l'abast que es determini en les corresponents lleis de pressupostos". En conseqüència, atès que és un passiu exigible cert, l'import esmentat va ser carregat a l'epígraf "Despeses de personal" del deure del compte de resultats de l'exercici 2012 amb abonament a l'epígraf "Provisions per a riscos i despeses" del passiu del balanç.

## 10 Fiances i dipòsits rebuts a curt termini

L'epígraf "Fiances i dipòsits a curt termini" recull aportacions de tercers per la realització d'actuacions urbanístiques anteriors a l'u de gener de 1996, garanties en metàl·lic rebudes per l'Institut i, finalment, dipòsits aixecats que han d'ésser lliurats als seus beneficiaris en l'execució d'expedients de gestió urbanística (veure nota 6).

## 11 Creditors pressupostaris

### 11.1 Dèbits i comptes a pagar

L'epígraf "Creditors pressupostaris" recull les obligacions pendents de pagament a 31 de desembre de 2013, amb el següent detall:

	euros
Entitats del Grup Municipal (Nota 16)	
• SM Barcelona Gestió Urbanística, SA	16.514,13
Altres creditors	57.730,86
Total creditors	74.244,99

El saldo mantingut està compost principalment per obligacions pendents de pagament retingudes per diligències d'embargament, així com transferències corrents atorgades i saldos pendents de pagament a creditors per operacions comercials.

### 11.2 Informació sobre els ajornaments de pagament efectuats a proveïdors, disposició adicional tercera. "Deure d'informació" de la Llei 15/2010, de 5 de juliol

En relació al que preveu la Llei 15/2010, de 5 de juliol de mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials, a data 31 de desembre de 2013 i 2012:

	Pagaments realitzats i pendents de pagament a la data de tancament de l'exercici 2013		Pagaments realitzats i pendents de pagament a la data de tancament de l'exercici 2012	
	Import	%	Import	%
Pagaments dins del termini màxim legal	114.973,94	92	62.000,80	76
Diferència	10.275,78	8	19.087,96	24
Total pagaments a l'exercici	125.249,72	100	81.088,76	100
Termini Mitjà Ponderat Excedit (dies de pagament)	21,03		22,81	
Ajornaments que a data de tancament sobrepassen el termini màxim legal	0,00		0,00	



## 12 Administracions públiques

A 31 de desembre de 2013 els saldos deutors i creditors amb administracions públiques, són els següents:

	SALDOS	
	Deutors	Creditors
Deutors no pressupostaris pendents de cobrament per Impost sobre el Valor Afegit (Nota 5) Hisenda Pública	90.669,92	-
Impost sobre la Renta de les Persones Físiques	-	34.472,09
Organismes de la Seguretat Social		
Cotitzacions socials	-	8.104,78
<b>Total</b>	<b>90.669,92</b>	<b>42.576,87</b>

Són susceptibles d'inspecció fiscal tots els tributs a què es troba subjecte l'Institut per a tots els exercicis que no hagi transcorregut el termini de prescripció de quatre anys. No s'espera que es meritin passius addicionals com a conseqüència d'una eventual inspecció.

D'acord amb l'article 9è del Reial Decret Legislatiu 4/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Impost sobre Societats (Llei 43/1995), l'Institut està exempt de tributar per aquest Impost. D'altra banda, l'article 140 de l'esmentada llei estableix que no es practicaran retencions sobre els rendiments del seu capital mobiliari (veure nota 3.7).

La Direcció General de Tributs amb data 9 d'octubre de 1997, en resolució a una consulta practicada per l'Institut, estableix que aquest està subjecte a l'Impost sobre el valor afegit, per aquelles execucions d'obres d'urbanització i reparcel·lació de terrenys sota el "sistema de cooperació", en tant, que ordena mitjans per realitzar l'urbanització de terrenys de propietat privada, rebent dels propietaris les aportacions per fer front a les despeses d'urbanització. El meritament de l'Impost de les esmentades aportacions es produeix en el moment que aquestes siguin satisfetes.

La prorrata provisional i definitiva aplicada durant l'exercici 2013 ha estat del 0% en ambdós casos.

## 13 Avals i garanties

A 31 de desembre de 2013, un import de 3.640 milers d'euros correspon bàsicament a valors i altres documents que han estat dipositats a l'Institut per tercers com a garantia de deutes d'acord amb la normativa aplicable.

## 14 Transferències i subvencions

L'import dels ingressos en concepte de transferències corrents ascendeix a 858.860,60 euros i es correspon íntegrament a aportacions de l'Ajuntament de Barcelona (veure nota 3.9 i 16).

## 15 Despeses de personal

L'epígraf "despeses de personal" del deure del compte de resultats de l'exercici 2013 presenta la composició següent:

Sous i salaris	470.879,47
Seguretat social a càrrec de l'empresa	98.647,55
Altres despeses socials	12,60
<b>Total</b>	<b>569.539,62</b>

Les despeses suportades per aquests conceptes durant l'exercici 2013 són finançades bàsicament per l'Ajuntament mitjançant transferència corrent.

La plantilla mitjana de l'Institut durant l'exercici 2013 ha estat de 9 treballadors.

	Número de treballadors		
	Homes	Dones	Total
Funcionaris	3	5	8
Laborals fixos	1	-	1
	4	5	9

## 16 Saldos i transaccions amb entitats del grup

Els saldos amb entitats del grup a 31 de desembre de 2013 són els següents:

	PENDENT COBRAMENT	PENDENT PAGAMENT
Ajuntament de Barcelona (Nota 5)	1.374.647,46	-
SM Barcelona Gestió Urbanística, SA (Nota 11)	-	16.514,13
<b>ENTITATS DEL GRUP</b>	<b>1.374.647,46</b>	<b>16.514,13</b>

El detall de les transaccions realitzades durant l'exercici 2013 amb les entitats que integren el grup de l'Ajuntament de Barcelona s'adjunta a la pàgina següent:



INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

	INGRESSOS D'EXPLOTACIÓ		DESPESES D'EXPLOTACIÓ		Subvencions de capital rebudes	Subvencions de capital atorgades	Ingressos periodificats	Despeses periodificades	Saldo pendent de cobrament	Saldo pendent de pagament
	Transf. corrents	Serveis	Transf. corrents	Serveis						
<b>ENTITATS DEL GRUP</b>										
Ajuntament de Barcelona	858.860,60		2.042,42	3.173,12					1.374.647,46	
Patronat Municipal de l'Habitatge				6.666,16						
Institut Municipal d'Informàtica			3.181,27	2.750,96						
Institut Municipal de Parcs i Jardins				97.943,19						16.514,13
SM Barcelona Gestió Urbanística, SA										
<b>TOTAL</b>	<b>858.860,60</b>		<b>5.223,69</b>	<b>110.533,43</b>					<b>1.374.647,46</b>	<b>16.514,13</b>

El Gerent,



## 17 Altra informació

Els honoraris de l'auditoria són facturats a l'Ajuntament de Barcelona per a tot el grup econòmic municipal en virtut de l'expedient d'adjudicació del concurs d'auditoria, raó per la qual no s'expliciten en la present memòria.

No es preveuen contingències, indemnitzacions ni altres riscos de caràcter mediambiental en els quals pogués incórrer l'institut que siguin susceptibles de provisió. En aquest sentit, els eventuais riscos que poguessin derivar-se estan adequadament coberts amb les pòlisses d'assegurança de responsabilitat civil que l'institut té subscrites.

D'altra banda, l'institut no ha percebut cap subvenció ni ingrés com a conseqüència d'activitats relacionades amb el medi ambient.

## 18 Fets posteriors

No es té constància de l'existència de fets que s'hagin produït amb posterioritat al tancament de l'exercici que puguin tenir incidència per a l'institut.

## 19 Quadre de finançament dels exercicis 2013 i 2012

El quadre de finançament dels exercicis 2013 i 2012 s'adjunta a la pàgina següent:

## QUADRES DE FINANÇAMENT DELS EXERCICIS 2013 i 2012

APLICACIONS	Exercici 2013	Exercici 2012	ORIGENS	Exercici 2013	Exercici 2012
Addicions d'immobilitzat (veure nota 4)	865,15	959,40	Recursos procedents de les operacions	172.317,35	180.237,92
<b>TOTAL APLICACIONS</b>	<b>865,15</b>	<b>959,40</b>	<b>TOTAL ORIGENS</b>	<b>172.317,35</b>	<b>180.237,92</b>
EXCÉS D'ORIGENS SOBRE APLICACIONS (AUGMENT DEL CAPITAL CIRCULANT)	171.452,20	179.278,52	EXCÉS D'APLICACIONS SOBRE ORIGENS (DISMINUCIÓ DEL CAPITAL CIRCULANT)		
<b>TOTAL</b>	<b>172.317,35</b>	<b>180.237,92</b>	<b>TOTAL</b>	<b>172.317,35</b>	<b>180.237,92</b>

VARIACIÓ DEL CAPITAL CIRCULANT	2013		2012	
	AUGMENT	DISMINUCIÓ	AUGMENT	DISMINUCIÓ
Deutors i inversions financeres temporals	280.938,53	-	-	37.004,67
Creditors	4.533,20	-	171.315,01	-
Tresoreria	-	116.820,49	44.989,04	-
Ajustaments per periodificació	2.800,96	-	-	20,86
<b>TOTAL</b>	<b>288.272,69</b>	<b>116.820,49</b>	<b>216.304,05</b>	<b>37.025,53</b>
<b>VARIACIÓ DEL CAPITAL CIRCULANT</b>		<b>171.452,20</b>		<b>179.278,52</b>

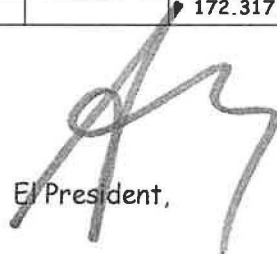
Els recursos generats en les operacions han estat els següents:

	Nota	2013	2012
Benefici de l'exercici		167.716,83	139.707,37
Dotació per a l'amortització de l'immobilitzat	4	4.600,52	4.660,95
Provisió per riscos i despeses	9	-	35.869,60
<b>Recursos generats en les operacions</b>		<b>172.317,35</b>	<b>180.237,92</b>

El Gerent,



El President,







**Ajuntament  
de Barcelona**

## **INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME**

**INFORME DE GESTIÓ**

**EXERCICI 2013**

Febrer, 2014

## 1) MEMÒRIA D'ACTIVITATS

En el decurs del 2013, l' Institut Municipal d'Urbanisme ha desenvolupat la seva activitat en l'àmbit competencial que li és propi i atenent als seus principals objectius. A continuació es resumeix la tasca realitzada en cadascun d'aquests àmbits.

**En matèria estrictament urbanística**, l'activitat de l' Institut, en el marc de la reorganització del grup Bimsa que va esdevenir al segon semestre de 2012, ha implicat que bona part de la tasca urbanística que duien a terme les societats del grup hagi passat a Bagursa, per encàrrec de la Comissió de Govern, assumint el control de la legalitat la gerència adjunta d'urbanisme, de la gerència d'Hàbitat Urbà. L'activitat en matèria estrictament urbanística de l'IMU és, a partir d'aquesta data, residual i concretada en els processos vinculats a expedients de reparcel·lació amb execució molt avançada. En allò relatiu als expedients d'expropiació, l'IMU segueix assumint els actes d'autoritat derivats de l'actuació de Trinitat Nova.

Entre d'altres activitats, també s'han tramitat i sotmès a l'aprovació dels òrgans de govern els corresponents projectes d'urbanització vinculats a àmbits de gestió que encarrega Bagursa i els projectes d'obra d'infraestructura i de reordenació dels espais urbans derivats de l'execució del programa d'inversió directa i els projectes d'enderroc.

**En matèria estrictament jurídica**, l'activitat de l' Institut, també tramita altres expedients jurídics vinculats a l'activitat que tenia encarregada anteriorment, i que per la seva complexitat no han finalitzat; en aquest sentit, és l'òrgan gestor de la concessió administrativa per a la gestió de la UA 13 del PERI Diagonal Poble Nou, que es troba en fase de recepció. Així mateix, tramita altres expedients com la finalització dels pagaments de l'obra d'un aparcament al carrer Mina de la Ciutat de Nou Barris, la qual conté unes certificacions endossades a tercers que o bé han desaparegut o no són localitzables. En la temàtica derivada del compliment de les obligacions recollides a la Llei orgànica de protecció de dades, s'ha redactat el model de Document de seguretat de Bagur, SA.

**Pel que fa al Pla de l'Habitatge de Barcelona**, l'IMU ha continuat desenvolupant, coordinant i gestionant el Pla, en les diferents línies d'actuació que contempla: la promoció d'habitatge assequible i política de sòl, l'impuls de la rehabilitació, la orientació i la informació al ciutadà i la promoció del lloguer i xarxes de mediació. Aquestes tasques inclouen la tramitació de les peticions de subvencions de l' IBI en relació amb la posada a disposició de la borsa d'habitatge de lloguer social.

També ha negociat protocols i convenis amb promotors públics i entitats sense afany de lucre, per tal de construir habitatge de protecció oficial i dotacional en finques de titularitat municipal.

Al llarg del 2013 s'ha continuat impulsant, dins del marc del Pla Empenta, la preparació dels solars i la seva disponibilitat per a la construcció d'habitatges protegits.

Així mateix, l' Institut ha redactat plecs de condicions de cara a la construcció d'un edifici d'habitatges de protecció de lloguer sobre una finca pública propietat de l'Ajuntament en la què es constituïria un dret de superfície o bé una concessió administrativa. S'han efectuat dues propostes: una com a contracte de col·laboració entre el sector públic i privat i una altra com a concessió d'obra pública.

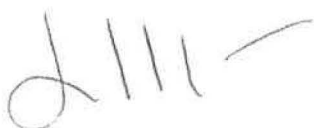
En aquesta matèria l' Institut gestiona els aspectes jurídics de la subvenció del 50% de l' IBI als propietaris que posin el seu habitatge a disposició de la borsa de lloguer social.

**En relació al Consorci de l'Habitatge de Barcelona,** l' Institut duu a terme les tasques d'assessorament jurídic al Consorci de l'Habitatge de Barcelona, per conveni aprovat per la Junta General el 7 de novembre de 2013. Aquestes tasques inclouen la preparació dels acords que es sotmeten a l'aprovació dels òrgans de govern, informes jurídics en el marc de recursos contra resolucions del gerent del Consorci, així com l'elaboració de convenis que aproven els òrgans de govern.

## Principals Indicadors d'activitat 2013

### 1. En matèria d'actes administratius:

- Vinculats a l'execució de projectes de reparcel·lació: comptes de liquidació definitives, 3; llançaments, resolucions de recursos i peticions: Total 12.
- Vinculats a expropiacions:, llançaments, resolució de peticions i recursos: Total 5.
- Vinculats a l'execució del planejament: projectes d'urbanització, modificació projectes i complementaris. Total 8.
- Vinculats a les competències atribuïdes al President de l' Institut: aprovació inicial/definitiva/modificat de projectes d'obres ordinàries. Total 3.
- Execució autoritzacions judicials d'entrada en domicili. Total 6.
- Execucions de sentències sobre sorteig d'habitatges de 14-02-2007: 9
- Expedients de responsabilitat patrimonial de Bagur, SA que instrueix IMU: 4
- Expedients jurídics de concessió administrativa: 1
- Expedients jurídics vinculats a projecte d'obres: 1
- Acord encàrrec a Bagursa tractament dades de caràcter personal: 1
- Redacció Document Seguretat Bagursa: 1



## 2. En relació al Pla de l'Habitatge:

- Protocol amb promotor públic per a posar a mercat habitatge protegit: 1
- Atorgament subvencions IBI: 3 expedients
- Conveni amb Consell de la Joventut de Barcelona
- Pel que fa a la promoció d'habitatge protegit, i fruit de l'aprovació de convenis amb els promotors públics, privats i sense finalitat de lucre, en l'any 2013 s'han assolit els resultats següents:
  - Un total de 385 habitatges amb protecció oficial finalitzats.
  - Un total de 361 habitatges més van iniciar obres, i a data d'avui continuen en construcció.

## 3. En relació al Consorci de l'Habitatge

- Convenis sotmesos a òrgans de govern del Consorci: 7
- Informes jurídics recursos: 64
- Pel que fa a les altres activitats, previstes en el Pla de l'Habitatge, que s'executen mitjançant el Consorci de l'Habitatge i la Xarxa d'Oficines, cal destacar la tasca de difusió i d'informació de l'IMU mitjançant la seva pàgina web [www.bcn.cat/habitatge](http://www.bcn.cat/habitatge), que al llarg del 2013 ha rebut 375.816 visites, ja que actua com a portal d'entrada a les webs del Consorci de l'Habitatge i del Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció Oficial de Barcelona.

## 4. Indicadors generals

Els principals indicadors econòmics del nivell d'activitat dels darrers exercicis són els següents:

	2010	2011	2012	2013
Plantilla en mitjana	10	10	10	9
Inversió (milers d'euros)				
Pròpia	3	1	1	1
Per compte de l'Ajuntament	12.251	4.084	-	-
Resultat comptable (milers d'euros)	358	21	140	168

## 2) INVESTIGACIÓ I DESENVOLUPAMENT

L'Institut Municipal d'Urbanisme no ha realitzat activitats d'investigació i desenvolupament.



## 2.- LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST 2013



DECRET



Ajuntament  
de Barcelona

INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Òrgan: Gerència

Núm. Resolució: 34

**DICTAMEN**

El Gerent de l'Institut Municipal d'Urbanisme eleva al President del Consell Rector la següent PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

"1.- APROVAR la proposta de liquidació del pressupost de l'exercici 2013, amb un resultat pressupostari de 26.904,85 €.

2.- DONAR-NE compte al Consell Rector."

EL GERENT

Sr. Josep Ma. De Torres i Sanahuja

Barcelona:

**DECRET**

En ús de les facultats conferides al President, per l'article 5.2 k) dels Estatuts de l'IMU, dono la meua conformitat a la precedent proposta i la converteixo en resolució:

Barcelona:

21 FEB. 2014

EL PRESIDENT

Sr. Antoni Vives i Tomàs

**SECRETARIA GENERAL**

**Comunicat a:**

Ho certifico  
LA SECRETÀRIA DELEGADA  
P.D. 08/11/99

Sra. M. Camino SUÁREZ GARCÍA  
Barcelona:

Ho certifico  
LA SECRETÀRIA DELEGADA  
p.d. 8.11.99

M. Camino Suárez García

20030

5710/2014-981



**DECRET**

Vistes les liquidacions dels Pressupostos dels Organismes Autònoms Municipals de l'any 2013 fiscalitzades per la intervenció delegada de cada entitat i en ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13 de la Carta de Barcelona,

**DISPOSO**

**PRIMER.- APROVAR** les liquidacions dels Pressupostos de 2013 corresponents a:

- Institut Municipal de Persones amb Discapacitat
- Institut Municipal d'Informàtica
- Institut Municipal d'Urbanisme
- Institut Municipal d'Hisenda
- Institut Municipal de Mercats
- Institut Municipal d'Educació
- Institut Barcelona Esports
- Institut Municipal de Serveis Socials
- Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida

**SEGON.- DONAR COMPTE** al Plenari del Consell Municipal.

Barcelona, 28 de febrer del 2014

L'ALCALDE

Xavier TRIAS VIDAL DE LLOBATERA

PLENARI DEL CONSELL MUNICIPAL  
Sessió de: ..... 28 MARÇ 2014 .....

ES COMUNICA.

El Secretari General

Jordi Cases i Pallarès

AJUNTAMENT DE BARCELONA  
Secretaria General

ES CÒPIA de l'original signat  
per l'Excm. Sr. Alcalde el dia de  
la data

Ho certifico. 28 FEB. 2014  
Barcelona,  
El Secretari General,

Jordi Cases i Pallarès





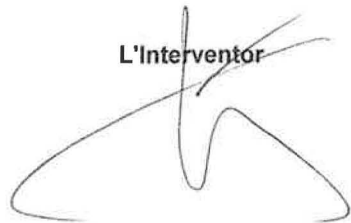
RESULTAT PRESSUPOSTARI

# Institut Municipal d'Urbanisme 2013

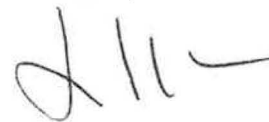
## RESULTAT PRESSUPOSTARI

CONCEPTES	DRETS RECONEGUTS NETS	OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	AJUSTOS	RESULTAT PRESSUPOSTARI
a. Operacions corrents	858.985,37	831.215,37		
b. Altres operacions no financeres	0,00	865,15		
1. Total operacions no financeres (a+b)	858.985,37	832.080,52		
2. Actius financers	0,00	0,00		
3. Passius financers	0,00	0,00		
<b>RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI</b>	<b>858.985,37</b>	<b>832.080,52</b>		<b>26.904,85</b>
<u>Ajustos</u>				
4. Despeses finançades amb romanent líquid de tresoreria per a despeses generals			0,00	
5. Desviacions de finançament negatives de l'exercici			0,00	
6. Desviacions de finançament positives de l'exercici			0,00	<b>0,00</b>
<b>RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT</b>				<b>26.904,85</b>

L'Interventor



El Gerent,



El President,





ESTAT D'INGRESSOS – PRESSUPOST CORRENT

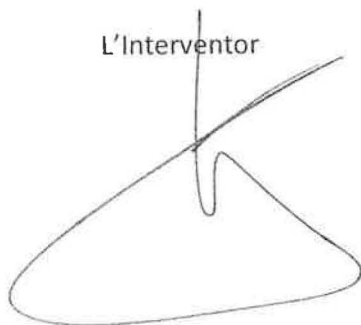
CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
 0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
 FINS : 9999/999999/999999

EX. PRESS.: 2013 USUARI: ANY0020  
 ND479G

ORGA	ECON	FUNC	PREV. INICIAL MODIF. PREVISIO	PREV. DEFINITIVA	DRETS RECONEG. DRETS ANUL/CANC	DRETS LIQUIDATS	RECAPTAT DEV. D'INGRESS.	RECAPT. LIQUIDA PEND. COBRAMENT	ESTAT EXE.PEND.
0100	3	15000	TAXES I ALTRES INGRESSOS 12,00 0,00	12,00	0,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	12,00
0100	4	15000	TRANSFERENCIES CORRENTS 945.786,86 0,00	945.786,86	858.860,60 0,00	858.860,60	0,00 0,00	0,00 858.860,60	86.926,26
0100	5	15000	INGRESSOS PATRIMONIALS 6,00 0,00	6,00	124,77 0,00	124,77	124,77 0,00	124,77 0,00	118,77-
0100	7	15000	TRANSFERENCIES DE CAPITAL 6,00 0,00	6,00	0,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	6,00
0100		**	TOTAL ORGANIC 945.810,86 0,00	** 945.810,86	858.985,37 0,00	858.985,37	124,77 0,00	124,77 858.860,60	86.825,49
		**	TOTAL FINAL 945.810,86 0,00	** 945.810,86	858.985,37 0,00	858.985,37	124,77 0,00	124,77 858.860,60	86.825,49

L'Interventor



El Gerent



El President





ESTAT DE DESPESES – PRESSUPOST CORRENT

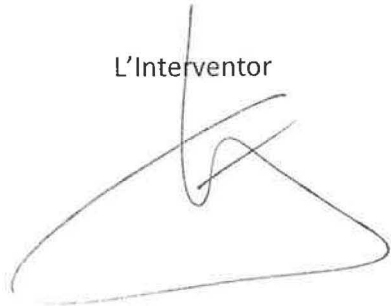
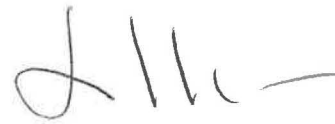
CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENTDES DE : //  
FINS : 9999/99999/99999EX. PRESS.: 2013 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC	CREDIT INICIAL CREDIT DEFINIT.	MODIF. RETENCIO	CREDIT CREDIT	AUTORITZAT A - D	DISPOSAT D - O	OBLIGAT O - P	PAG. ORDENAT REINTEGRAT	PAG. EFECTUAT CR. DISPONIBLE
0100	1	15000	DESPESES DE PERSONAL 669.450,00 639.450,00	30.000,00- 0,00		572.340,58 0,00	572.340,58 0,00	572.340,58 0,00	572.340,58 387,52	572.340,58 67.109,42
0100	2	15000	DESPESES DE BENS CORRENTS I SERVEIS 268.380,00 298.380,00	30.000,00 25.824,29		261.782,04 518,07	261.263,97 7.612,87	253.651,10 49.621,54	204.029,56 0,00	204.029,56 10.773,67
0100	4	15000	TRANSFERENCIES CORRENTS 6.974,86 6.974,86	0,00 697,49		5.223,69 0,00	5.223,69 0,00	5.223,69 0,00	5.223,69 0,00	5.223,69 1.053,68
0100	6	15000	INVERSIONS REALS 1.000,00 1.000,00	0,00 100,00		865,15 0,00	865,15 0,00	865,15 865,15	0,00 0,00	0,00 34,85
0100	6	15205	INVERSIONS REALS 6,00 6,00	0,00 0,60		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 5,40
0100		** TOTAL ORGANIC	945.810,86 945.810,86	0,00 26.622,38		840.211,46 518,07	839.693,39 7.612,87	832.080,52 50.486,69	781.593,83 387,52	781.593,83 78.977,02
		** TOTAL FINAL	945.810,86 945.810,86	0,00 26.622,38		840.211,46 518,07	839.693,39 7.612,87	832.080,52 50.486,69	781.593,83 387,52	781.593,83 78.977,02

L'Interventor

El Gerent

El President




## ESTAT DEL ROMANENT DE TRESORERIA

**Institut Municipal d'Urbanisme  
2013**

**ROMANENT DE TRESORERIA**

CONCEPTES	2013		2012	
<b>1. (+) Fons líquids</b>		<b>124.283,07</b>		<b>241.103,56</b>
<b>2. (+) Drets pendents de cobrament</b>		<b>2.510.568,23</b>		<b>2.360.769,22</b>
(+ del Pressupost corrent	858.860,60		945.786,86	
(+ dels Pressupostos tancats	1.082.473,94		850.062,48	
(+ d'operacions no pressupostaries	569.233,69		564.919,88	
(+ administració recursos altres ens públics	0,00		0,00	
(-) cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00		0,00	
<b>3. (-) Creditors pendents de pagament</b>		<b>596.259,03</b>		<b>590.185,36</b>
(+ del Pressupost corrent	50.486,69		35.806,29	
(+ dels Pressupostos tancats	23.758,30		52.880,85	
(+ d'operacions no pressupostaries	522.014,04		501.498,22	
(+ administració recursos altres ens públics	0,00		0,00	
(-) pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00		0,00	
<b>I. ROMANENT DE TRESORERIA (1+2-3)</b>		<b>2.038.592,27</b>		<b>2.011.687,42</b>
II. (-) Saldos de dubtós cobrament		657.357,00		788.828,39
III. (-) Excès de finançament afectat		0,00		0,00
<b>IV. ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS (I-II-III)</b>		<b>1.381.235,27</b>		<b>1.222.859,03</b>

L'Interventor,

El Gerent,

El President,





ESTAT D'INGRESSOS – PRESSUPOSTOS TANCATS

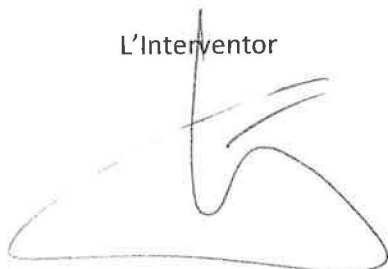
CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
 0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
 FINS : 9999/99999/99999

EX. PRESS.: 2012 USUARI: ANY0020  
 ND479G

ORGA	ECON	FUNC	SALDO INICIAL	RECTIFICACIONS	TOTAL D.R.	ANUL.LACIONS	TOTAL NET	RECAPTAT	PENDENT	COBRAM.
0100	4	15000	TRANSFERENCIES	CORRENTS						
			945.786,86	0,00	945.786,86	0,00	945.786,86	430.000,00		515.786,86
0100		** TOTAL ORGANIC	945.786,86	** 0,00	945.786,86	0,00	945.786,86	430.000,00		515.786,86
		** TOTAL FINAL	945.786,86	** 0,00	945.786,86	0,00	945.786,86	430.000,00		515.786,86

L'Interventor



El Gerent



El President



I.M. DE URBANISME

PRESSUPOSTOS TANCATS DRETS RECONEGUTS

\*\* ESTAT D'INGRES

A : 31-12-2013 FULL : 1  
DATA: 07-02-2014 MODEL: 000TIN

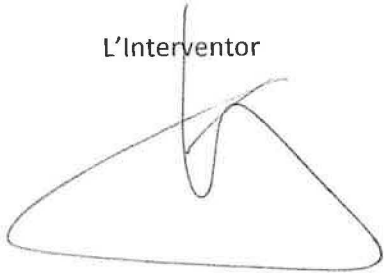
CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
FINS : 9999/99999/99999

EX. PRESS.: 2011 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC	SALDO INICIAL	RECTIFICACIONS	TOTAL D.R.	ANUL.LACIONS	TOTAL NET	RECAPTAT	PENDENT	COBRAM.
0100	4	15000	TRANSFERENCIES	CORRENTS						
			170.038,00		170.038,00	0,00	170.038,00	170.038,00		0,00
0100		**	TOTAL ORGANIC	**						
			170.038,00		170.038,00	0,00	170.038,00	170.038,00		0,00
		**	TOTAL FINAL	**						
			170.038,00		170.038,00	0,00	170.038,00	170.038,00		0,00


L'Interventor



El Gerent



El President



CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
FINS : 9999/99999/99999

EX. PRESS.: 2008 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC	SALDO INICIAL	RECTIFICACIONS	TOTAL D.R.	ANUL.LACIONS	TOTAL NET	RECAPTAT	PENDENT	COBRAM.
0100	7	43230	TRANSFERENCIES DE CAPITAL	REDACCIO	PROJECTES-EXECUCIO	OBRES				
			680.024,48	0,00	680.024,48	0,00	680.024,48	113.337,40	566.687,08	
0100		**	TOTAL ORGANIC	**						
			680.024,48	0,00	680.024,48	0,00	680.024,48	113.337,40	566.687,08	
		**	TOTAL FINAL	**						
			680.024,48	0,00	680.024,48	0,00	680.024,48	113.337,40	566.687,08	

L'Interventor

El Gerent

El President



ESTAT DE DESPESES – PRESSUPOSTOS TANCATS

CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
FINS : 9999/999999/999999

EX. PRESS.: 2012 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC	SALDO INICIAL	RECTIFICACIONS	TOTAL O.R.	PAGAM. ORDENATS	PAGAM. REALITZ.	PEND. PAGAMENT
0100	2	15000	DESPESES DE BENS CORRENTS I SERVEIS					
			35.806,29	0,00	35.806,29	35.806,29	35.806,29	0,00
0100		** TOTAL ORGANIC	35.806,29	** 0,00	35.806,29	35.806,29	35.806,29	0,00
		** TOTAL FINAL	35.806,29	** 0,00	35.806,29	35.806,29	35.806,29	0,00

L'Interventor

El Gerent

El President

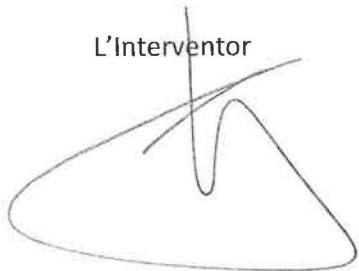
CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
FINS : 9999/999999/99999

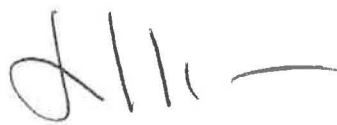
EX. PRESS.: 2008 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC	SALDO INICIAL	RECTIFICACIONS	TOTAL O.R.	PAGAM. ORDENATS	PAGAM. REALITZ.	PEND. PAGAMENT
0100	6	43230	INVERSIONS REALS	REDACCIO PROJECTES-EXECUCIO	OBRES			
			52.880,85	0,00	52.880,85	29.122,55	29.122,55	23.758,30
0100		** TOTAL ORGANIC	52.880,85	** 0,00	52.880,85	29.122,55	29.122,55	23.758,30
		** TOTAL FINAL	52.880,85	** 0,00	52.880,85	29.122,55	29.122,55	23.758,30

L'Interventor



El Gerent



El President





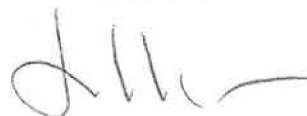
## RESUM GENERAL DE TRESORERIA



\* RESUM GENERAL DE TRESORERIA \*

D E U R E		H A V E R		
400	CREDITORS OBLIG.REC. PT.CORRENT	781.593,83	430 DEUTORS DRETS REC. PT.CORRENT	124,77
401	CREDITORS OBLIG.REC. PT. TANCATS	64.928,84	431 DEUTORS DRETS REC. PT. TANCATS	713.375,40
408	CREDITORS PER DEVOLUCIONS INGR.	0,00		
	TOTAL PRESSUPOSTARIS	846.522,67	TOTAL PRESSUPOSTARIS	713.500,17
457	CRED. DEVOL.INGR. RECURS. A.ENS	0,00	457 CRED. DEVOL.INGR. RECURS. A.ENS	0,00
453	ENS PUBLICS INGR.PENDENTS LIQUID.	0,00	453 ENS PUBLICS INGR.PENDENTS LIQUID.	0,00
455	ENS PUBLICS DEV.ING.PEND.PAGAM.	0,00	455 ENS PUBLICS DEV.ING.PEND.PAGAMENT	0,00
	RECURSOS D'ALTRES ENS	0,00	RECURSOS D'ALTRES ENS	0,00
470	HISENDA PUBLICA DEUTORA PER I.V.A.	0,00	470 HISENDA PUBLICA DEUTORA PER I.V.A.	0,00
475	HISENDA PUBLICA CREDITORA PER IRPF	131.592,47	475 HISENDA PUBLICA CREDITORA PER IRPF	131.847,98
476	SEGURETAT SOCIAL	112.548,78	476 SEGURETAT SOCIAL	109.680,06
47500	HISENDA PUBLICA CREDITORA PER I.V.A.	0,00	47500 HISENDA PUBLICA CREDITORA PER I.V.A.	0,00
471	PENSIONS A CARREC SEGURETAT SOCIAL	0,00	471 PENSIONS A CARREC SEGURETAT SOCIAL	0,00
419	ALTRES CREDITORS NO PRESSUPOSTARIS	5.233,86	419 ALTRES CREDITORS NO PRESSUPOSTARIS	5.583,22
410	CREDITORS PER IVA SUPORTAT	0,00	410 CREDITORS PER IVA SUPORTAT	0,00
50	EMPRESTITS A CURT TERMINI	0,00	50 EMPRESTITS A CURT TERMINI	0,00
54	INVERSIONS FINANCERES	35.350,06	54 INVERSIONS FINANCERES	35.350,06
554	COBRAMENTS PENDENTS D'APLICACIO	738.640,78	554 COBRAMENTS PENDENTS D'APLICACIO	738.640,78
558	PROV. FONS PAG. A JUSTIF. I BESTR.CA	1.278,90	558 PROV. FONS PAG. A JUSTIF. I BESTR.CA	1.278,90
559	ALTRES PARTIDES PENDENTS APLICACIO	0,00	559 ALTRES PARTIDES PENDENTS APLICACIO	0,00
440	DEUTORS PER IVA REPERCUTIT	0,00	440 DEUTORS PER IVA REPERCUTIT	18.133,99
449	ALTRES DEUTORS NO PRESSUPOSTARIS	0,00	449 ALTRES DEUTORS NO PRESSUPOSTARIS	331,87
56	FIANÇES I DIPOSITS A CURT TERMINI	42.472,05	56 FIANÇES I DIPOSITS A CURT TERMINI	42.472,05
578	MOVIMENTS INTERNS DE TRESORERIA	855.461,27	578 MOVIMENTS INTERNS DE TRESORERIA	855.461,27
579	FORMALITZACIO	387,52	579 FORMALITZACIO	387,52
	TOTAL NO PRESSUPOSTARIS	1.922.965,69	TOTAL NO PRESSUPOSTARIS	1.939.167,70
472	I.V.A. SUPORTAT	0,00	472 I.V.A. SUPORTAT	0,00
477	I.V.A. REPERCUTIT	0,00	477 I.V.A. REPERCUTIT	0,00
	IMPOST SOBRE EL VALOR AFEGIT	0,00	IMPOST SOBRE EL VALOR AFEGIT	0,00
	D E U R E	2.769.488,36	H A V E R	2.652.667,87
	EXISTENCIES FINALS	124.283,07	EXISTENCIES INICIALS	241.103,56
	T O T A L D E U R E	2.893.771,43	T O T A L H A V E R	2.893.771,43

El Gerent,





INFORME D'INTERVENCIÓ



**Institut Municipal d'Urbanisme  
Informe de la liquidació del pressupost de l'exercici 2013**

**1. NORMATIVA D'APLICACIÓ**

Es troba recollida en els següents textos legals i reglamentaris:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (articles 191 a 193).
- Reglament Pressupostari, aprovat pel Reial Decret 500/90 de 20 d'abril (articles 89 a 105).
- Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local, aprovada per Ordre EHA/4041/2004, de 23 de novembre.
- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, amb les modificacions introduïdes per la Llei Orgànica 9/2013 de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.
- Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei d'estabilitat pressupostària en la seva aplicació a les entitats locals.

L'article 192.2 del TRLRHL i l'article 90 del RP disposen que la liquidació dels pressupostos dels Organismes Autònoms, informada per la Intervenció, serà remesa a l'Ajuntament per a la seva aprovació per l'Alcalde.

L'article 193.4 del TRLRHL també preveu que es reti compte al Consell Plenari Municipal, en la primera sessió que celebri, de la liquidació de cadascun dels pressupostos que integren el Pressupost General, un cop realitzada la seva aprovació.

**2. MODIFICACIONS DE PRESSUPOST**

Durant l'any 2013 l'Institut Municipal d'Urbanisme ha realitzat les següents modificacions del pressupost:

<b>01/01/13</b>	<b>Pressupost inicial</b>	<b>945.810,86 €</b>
	Transferència de crèdit (alta) – Capítol II	30.000,00 €
	Transferència de crèdit (baixa) – Capítol I	- 30.000,00 €
<b>31/12/13</b>	<b>Pressupost final</b>	<b>945.810,86 €</b>

Segons estableix l'article 40.2 del RD 500/1990, la tramitació dels expedients de transferències de crèdit s'haurà de regular en les bases d'execució del pressupost.

D'acord amb el que s'estableix a la base d'execució quarta del pressupost de l'Institut, les transferències de crèdit, que impliquen canvi de capítol i afecten el capítol 1, han estat aprovades pel President de l'Institut.



**INTERVENCIÓ**

**3. ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST**

El grau de realització del Pressupost a 31 de desembre ha estat el següent:

Ingressos	Previsió inicial (1)	Previsió definitiva (2)	% 2/1	Drets liquidats (3)	% 3/2	Recaptat líquid (4)	% 4/3	Pendent cobrament (5)	% 5/3
<b>Operacions corrents</b>									
3. Taxes i altres ing.	12,00	12,00	100,0	0,00	0,0	0,00		0,00	
4. Transf. corrents	945.786,86	945.786,86	100,0	858.860,60	90,8	0,00	0,0	858.860,60	100,0
5. Ingressos patrim.	6,00	6,00	100,0	124,77	>100,0	124,77	100,0	0,00	0,0
<b>Operacions de capital</b>									
7. Transf. de capital	6,00	6,00	100,0	0,00	0,0	0,00		0,00	
8. Actius financers	0,00	0,00							
9. Passius financers	0,00	0,00							
<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>945.810,86</b>	<b>945.810,86</b>	<b>100,0</b>	<b>858.985,37</b>	<b>90,8</b>	<b>124,77</b>	<b>0,0</b>	<b>858.860,60</b>	<b>100,0</b>

Despeses	Crèdits inicials (1)	Crèdits definitius (2)	% 2/1	Obligacions reconegudes (3)	% 3/2	Pagaments líquids (4)	% 4/3	Pendent pagament (5)	% 5/3
<b>Operacions corrents</b>									
1. Despeses de personal	669.450,00	639.450,00	95,5	572.340,58	89,5	572.340,58	100,0	0,00	0,0
2. Desp. béns i serveis	268.380,00	298.380,00	111,2	253.651,10	85,0	204.029,56	80,4	49.621,54	19,6
3. Despeses financeres	0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
4. Transf. corrents	6.974,86	6.974,86	100,0	5.223,69	74,9	5.223,69	100,0	0,00	0,0
<b>Operacions de capital</b>									
6. Inversions reals	1.006,00	1.006,00	100,0	865,15	86,0	0,00	0,0	865,15	100,0
<b>TOTAL DESPESES</b>	<b>945.810,86</b>	<b>945.810,86</b>	<b>100,0</b>	<b>832.080,52</b>	<b>88,0</b>	<b>781.593,83</b>	<b>93,9</b>	<b>50.486,69</b>	<b>6,1</b>

- En relació al pressupost d'ingressos es comprova que s'han liquidat drets per un 90,8% de la previsió definitiva, els quals corresponen bàsicament a la transferència de l'Ajuntament que a data de tancament es troba pendent de cobrament en la seva totalitat.
- Pel que fa al pressupost de despeses, s'han reconegut obligacions per un 88% dels crèdits definitius, de les quals se n'ha pagat un 93,9%.

**4. RESULTAT PRESSUPOSTARI**

Aquest estat ens informa del superàvit o dèficit de finançament, és a dir, la capacitat o necessitat de finançament de l'ens generada per les operacions pressupostàries de l'exercici.

DRETS LIQUIDATS	2013	%	2012	%	DIFERÈNCIA	%
3. Taxes i altres ingressos	0,00	0,0	31,22	0,0	-31,22	-100,0
4. Transf. corrents	858.860,60	100,0	945.786,86	100,0	-86.926,26	-9,2
5. Ingressos patrimonials	124,77	0,0	273,24	0,0	-148,47	-54,3
7. Transf. de capital	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	
<b>TOTAL</b>	<b>858.985,37</b>	<b>100,0</b>	<b>946.091,32</b>	<b>100,0</b>	<b>-87.105,95</b>	<b>-9,2</b>

OBLIGACIONS RECONEGUDES	2013	%	2012	%	DIFERÈNCIA	%
1. Despeses de personal	572.340,58	68,8	631.956,75	70,4	-59.616,17	-9,4
2. Despeses béns i serveis	253.651,10	30,5	257.556,62	28,7	-3.905,52	-1,5
3. Despeses financeres	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	
4. Transf. corrents	5.223,69	0,6	7.790,56	0,9	-2.566,87	-32,9
6. Inversions reals	865,15	0,1	959,40	0,1	-94,25	-9,8
7. Transf. de capital	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	
<b>TOTAL</b>	<b>832.080,52</b>	<b>100,0</b>	<b>898.263,33</b>	<b>100,0</b>	<b>-66.182,81</b>	<b>-7,4</b>



**INTERVENCIÓ**

Descripció	Drets reconeguts	Obligacions reconegudes	RP 2013	RP 2012	Diferència %
Operacions corrents	858.985,37	831.215,37	27.770,00	48.787,39	-43,08%
Altres operacions no financeres	-	865,15	-865,15	-959,40	-9,82%
<b>Total operacions no financeres</b>	<b>858.985,37</b>	<b>832.080,52</b>	<b>26.904,85</b>	<b>47.827,99</b>	<b>-43,75%</b>
Actius financers	-	-	-	-	
Passius financers	-	-	-	-	
<b>RESULTAT PRESSUPOSTARI</b>	<b>858.985,37</b>	<b>832.080,52</b>	<b>26.904,85</b>	<b>47.827,99</b>	<b>-43,75%</b>
<b>Ajustos</b>					
Crèdits finançats amb RLT				1.275,00	-100,00%
Desviacions de finançament negatives					
Desviacions de finançament positives					
<b>RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT</b>			<b>26.904,85</b>	<b>49.102,99</b>	<b>-45,21%</b>

- Els ingressos de l'Institut provenen pràcticament en la seva totalitat de les transferències corrents de l'Ajuntament.
- En comparació amb l'exercici anterior s'observa una disminució tant dels ingressos, del 9,2%, com de les obligacions, del 7,4%, fonamentalment per la baixa de l'import de les transferències corrents rebudes i emeses, i la reducció de les despeses de personal en un 9,4%.

**5. AVALUACIÓ DEL COMPLIMENT DE L'OBJECTIU D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA**

L'article 16.2 del RD 1463/2007 de 2 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei d'estabilitat pressupostària, en la seva aplicació a les entitats locals, estableix que: "la Intervención local elevará al Pleno un informe sobre el cumplimiento del objetivo de estabilidad de la propia entidad local y de sus organismos y entidades dependientes. El informe se emitirá con carácter independiente y se incorporará a los previstos en los artículos 168.4, 177.2 y 191.3 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, referidos respectivamente, a la aprobación del presupuesto general, a sus modificaciones y a su liquidación".

Pel que fa al compliment de l'objectiu d'estabilitat, de la regla de despesa i del límit de la despesa no financera previstos als articles 11, 12 i 30 de la Llei Orgànica 2/2012, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, si bé seran objecte d'anàlisi a l'informe de la Intervenció General de l'Ajuntament de Barcelona relatiu a l'aprovació de la liquidació del Pressupost general de la corporació, on es presentarà en termes consolidats d'acord amb els criteris SEC-95, es realitza una aproximació individual a títol merament orientatiu.

Objectiu d'estabilitat pressupostària

L'article 3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, estableix que: "1. La elaboración, aprobación y ejecución de los Presupuestos y demás actuaciones que afecten a los gastos o ingresos de los distintos sujetos comprendidos en el ámbito de aplicación de esta Ley se realizará en un marco de estabilidad presupuestaria, coherente con la normativa europea.  
2. Se entenderá por estabilidad presupuestaria de las Administraciones Públicas la situación de equilibrio o de superávit estructural".

La instrumentació del principi d'estabilitat pressupostària es realitza a l'article 11 de la mateixa norma, en el que es posa de manifest que "para el cálculo del déficit estructural se aplicará la metodología utilizada por la Comisión Europea en el marco de la normativa de estabilidad presupuestaria".



## INTERVENCIÓ

La capacitat de finançament en termes de comptabilitat nacional es determina a partir de la diferència entre els ingressos i les despeses no financeres (capítols 1 a 7 del pressupost dels consorcis), aplicant posteriorment els ajustaments necessaris per tal de convertir les magnituds pressupostàries als termes previstos en el SEC 95.

Per determinar els ajustaments a realitzar sobre els imports pressupostaris, s'ha tingut en compte el "Manual de cálculo del déficit en contabilidad nacional adaptado a las entidades locales", elaborat per la Intervenció General de l'Administració de l'Estat.

Determinació de la capacitat de finançament de l'Institut:

Drets reconeguts (Caps. 1 a 7)	858.985,37
Obligacions reconegudes (Caps. 1 a 7)	832.080,52
<b>Capacitat de finançament de l'IMU</b>	<b>26.904,85</b>

En aquest cas no cal efectuar cap ajustament, ja que la magnitud pressupostària de l'Institut coincideix amb els criteris del SEC 95, i per tant té una capacitat de finançament de 26.904,85 euros.

### Regla de despesa

Respecte al càlcul del límit de la despesa, l'article 12 de la Llei Orgànica d'Estabilitat Pressupostària exigeix que la variació de despesa no superi la taxa de referència de creixement del PIB determinada pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques. Això suposa que la variació, en termes SEC, de la despesa computable de l'Institut, entre la liquidació del pressupost 2012 i la liquidació del pressupost 2013, no pot superar la taxa de referència de creixement del producte interior brut (PIB) a mig termini de l'economia espanyola.

El 20 de juliol de 2011, el Consell de Ministres va aprovar els acords de Govern, en els que s'estimava una taxa de referència de creixement del PIB per a l'any 2013 d'un 1,7%.

La variació de despesa en termes SEC entre les liquidacions del pressupost de l'any 2012 i la del 2013 de l'Institut ha estat inexistent segons el detall següent:

Límit de la Regla de Despesa	IMPORTS
Despesa no financera (Cap. 1 a 7 liquidació 2013)	832.080,52
Despesa no financera finançament afectat 2013	-832.080,52
<b>Total despesa computable any 2013</b>	<b>0,00</b>
Despesa no financera (Cap. 1 a 7 liquidació 2012)	898.263,33
Despesa no financera finançament afectat 2012	-898.263,33
<b>Total despesa computable any 2012</b>	<b>0,00</b>
<b>Variació despesa entre any 2012 i 2013</b>	<b>0,00</b>



## INTERVENCIÓ

Cal tenir present que a efectes de la Llei Orgànica d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, la regla de despesa s'ha de comprovar a nivell consolidat.

### Període mig de pagament

La Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic, modifica la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, per ampliar el concepte del principi de sostenibilitat financera que ara també inclou el control del deute comercial, el que evita posar en risc l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat de les finances públiques. Fruit d'aquesta modificació, l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, estableix que: "se entenderá por sostenibilidad financiera la capacidad para financiar compromisos de gasto presentes y futuro dentro de los límites de déficit, deuda pública y morosidad de deuda comercial conforme a lo establecido en esta Ley, la normativa sobre morosidad y en la normativa europea.

*Se entiende que existe sostenibilidad de la deuda comercial, cuando el periodo medio de pago a los proveedores no supere el plazo máximo previsto sobre morosidad".*

D'acord amb l'informe del Gerent de l'institut, el període mig de pagament de l'Institut Municipal d'Urbanisme durant el quart trimestre de l'exercici 2013 ha estat de 15,96 dies, i per tant és inferior al termini de pagament previst a la llei de morositat.

## 6. ROMANENT DE TRESORERIA

El romanent de tresoreria és un estat que mostra la liquiditat financera de l'entitat, amb una transcendència financera i legal.

ROMANENT DE TRESORERIA	ANY 2013	ANY 2012	%
<b>Fons líquids</b>	<b>124.283,07</b>	<b>241.103,56</b>	<b>-48,45%</b>
<b>Drets pendents de cobrament</b>	<b>2.510.568,23</b>	<b>2.361.101,09</b>	<b>6,33%</b>
(+) del pressupost corrent	858.860,60	945.786,86	-9,19%
(+) de pressupostos tancats	1.082.473,94	850.062,48	27,34%
(+) d'operacions no pressupostàries	569.233,69	565.251,75	0,70%
(-) cobraments fets pendents d'aplicació definitiva			
<b>Obligacions pendents de pagament</b>	<b>596.259,03</b>	<b>590.517,23</b>	<b>0,97%</b>
(+) del pressupost corrent	50.486,69	35.806,29	41,00%
(+) de pressupostos tancats	23.758,30	52.880,85	-55,07%
(+) d'operacions no pressupostàries	522.014,04	501.830,09	4,02%
(-) pag. realitzats pendents d'aplicació definitiva			
<b>ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL</b>	<b>2.038.592,27</b>	<b>2.011.687,42</b>	<b>1,34%</b>
(-) Saldos de dubtós cobrament	657.357,00	788.828,39	-16,67%
(-) Excés de finançament afectat			
<b>ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS</b>	<b>1.381.235,27</b>	<b>1.222.859,03</b>	<b>12,95%</b>

Respecte al destí del superàvit de la liquidació, ens remetem a l'informe de l'Interventor General de la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Barcelona.

### 6.1. Deutors pendents de cobrament

Els imports pendents de cobrament a final de l'exercici són els següents:



**INTERVENCIÓ**

Compte		Import €
(430)	Deutors per drets reconeguts ex. corrent	858.860,60
(431)	Deutors per drets reconeguts ex. tancats	1.082.473,94
(440)	Deutors per IVA repercutit	90.669,92
<b>Total</b>		<b>2.032.004,46</b>

El detall d'aquest pendent de cobrament en data 31 de desembre de 2013 és el següent:

Data	Econ.	Assent	Tercer	Descripció	Import €
17/06/99	77091	4790	RCD Espanyol	Conveni Espanyol soterrament Mitre	657.357,00
10/01/12	40100	335	Ajuntament de Barcelona	Transferència corrent exercici 2012	515.786,86
12/03/13	40100	349	Ajuntament de Barcelona	Transferència corrent exercici 2013	858.841,00
31/12/13	40100	1728	Ajuntament de Barcelona	Transf.fons acció social ex. 2013	19,60
<b>Total deutors pendent de cobrament</b>					<b>2.032.004,46</b>

- Es comprova que a la comptabilitat de l'Ajuntament de Barcelona figura com a pendent de pagament el deute de 1.374.647,46 €, corresponent a les transferències corrents dels exercicis 2012 i 2013.
- Respecte al deute del RCD Espanyol, la Gerència de l'Institut ens informa que es va signar un conveni en el que s'establí un calendari de pagaments de 8 quotes trimestrals de 131.471,40 €, la primera el 2010 i la última el 2013. D'aquestes quotes tan sols s'han cobrat tres, restant pendent les cinc restants malgrat haver transcorregut amb escreix els terminis pactats.

Aquesta Intervenció torna a reiterar les observacions dels nostres informes anteriors, en el que manifestàvem la nostra opinió sobre la naturalesa de dret públic d'aquest ingrés i la necessitat d'iniciar, un cop transcorregut el termini de cobrament en voluntària, el procediment de constrenyiment previst a l'article 69 del reglament de recaptació (RD 939/2005 de 29 de juliol).

**6.2. Creditors pressupostaris pendent de pagament**

A data de tancament el total d'obligacions pendents de pagament és de 74.244,99 €, i el detall és el següent:

<u>Exercici</u>	<u>Concepte</u>	<u>Import (€)</u>
1995	Aparcament Mina de Ciutat	<u>23.758,30</u>
<b>Subtotal exercicis tancats</b>		<b>23.758,30</b>
2013	2 indemnitzacions per error en l'adjudicació d'habitatge	2.719,88
2013	Factures (capítol 2 de despesa)	<u>47.766,81</u>
<b>Total pendent pagament</b>		<b>74.244,99</b>

Els 23.758,30 € pendents de pagament a 31 de desembre per obligacions reconegudes d'exercicis tancats corresponen a l'import pendent amb Austral Ingenieria, SA, empresa adjudicatària de les obres a la superfície de l'aparcament Mina de la Ciutat. La causa és, segons informe de la gerència, "que a principis de 1996 va abandonar l'obra i va presentar suspensió de pagaments, motiu pel qual es van retenir les





## INTERVENCIÓ

certificacions pendents de pagament i d'aquestes resta pendent a data actual la retenció efectuada en la certificació núm. 5 d'octubre de 1995, que no s'ha exigit encara el seu abonament".

Pel que fa als 2.719,88 euros, en el seu informe l'Institut manifesta que "està integrat per dues sentències de responsabilitat patrimonial per import de 2.000,00 i 719,88 euros en concepte d'indemnitzacions per errors en l'adjudicació d'habitatges, que han estat dipositades a la Caixa Municipal de Dipòsits de l'Ajuntament de Barcelona durant el mes de gener de 2014". També s'adjunten dos informes dels serveis jurídics de l'Institut en els quals s'indica que les dos persones que havien de rebre la indemnització no van comparèixer en la data i hora en que van ser convocades i per aquest motiu s'ha procedit a la seva consignació a la Caixa Municipal de Dipòsits.

### 7. ROMANENTS DE CRÈDIT

Els romanents de crèdit de l'exercici que es liquida són els saldos dels crèdits definitius no afectats al compliment d'obligacions reconegudes.

Els componen:

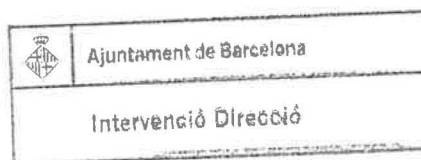
- Els saldos de disposicions	7.612,87 €
- Els saldos d'autoritacions	518,07 €
- Els saldos de crèdit	<u>78.977,02 €</u>

**Total**

**87.107,96 €**

Barcelona, 12 de febrer de 2014

Jesús Carrero López  
Interventor adjunt





### **3.- DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA**



ESTATS DE LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST



RESUM DE LA CLASSIFICACIÓ PER PROGRAMES DE LA DESPESA  
RESUM DE LA CLASSIFICACIÓ ECONÒMICA DE LA DESPESA  
RESUM DE LES OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES

CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENTDES DE : //  
FINS : 9999/99999/99999EX. PRESS.: 2013 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC	CREDIT INICIAL CREDIT DEFINIT.	MODIF. RETENCIO	CREDIT CREDIT	AUTORITZAT A - D	DISPOSAT D - O	OBLIGAT O - P	PAG. ORDENAT REINTEGRAT	PAG. EFECTUAT CR. DISPONIBLE
0100	10100	15000	RETRIBUCIONS PERSONAL DIRECTIU							
			0,00		0,00	243.196,61	243.196,61	243.196,61	243.196,61	243.196,61
			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	243.196,61-
0100	12000	15000	RETRIBUCIONS BASIQUES GRUP A1 FUNCIONARI							
			76.000,00		0,00	42.558,36	42.558,36	42.558,36	42.558,36	42.558,36
			76.000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.441,64
0100	12003	15000	RETRIBUCIONS BASIQUES GRUP C1 FUNCIONARI							
			12.000,00		0,00	9.884,83	9.884,83	9.884,83	9.884,83	9.884,83
			12.000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.115,17
0100	12004	15000	RETRIBUCIONS BASIQUES GRUP C2 FUNCIONARI							
			27.500,00		0,00	25.135,74	25.135,74	25.135,74	25.135,74	25.135,74
			27.500,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.364,26
0100	12006	15000	TRIENIS FUNCIONARIS							
			30.000,00		0,00	13.967,43	13.967,43	13.967,43	13.967,43	13.967,43
			30.000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.032,57
0100	12100	15000	COMPLEMENT DESTI FUNCIONARIS							
			77.500,00		0,00	31.568,01	31.568,01	31.568,01	31.568,01	31.568,01
			77.500,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45.931,99
0100	12101	15000	COMPLEMENT ESPECIFIC FUNCIONARIS							
			254.200,00		0,00	82.499,63	82.499,63	82.499,63	82.499,63	82.499,63
			254.200,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171.700,37
0100	13000	15000	RETRIBUCIONS BASIQUES PERSONAL LABORAL F							
			68.000,00		30.000,00-	14.526,78	14.526,78	14.526,78	14.526,78	14.526,78
			38.000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.473,22
0100	15000	15000	PRODUCTIVITAT							
			10.750,00		0,00	10.343,04	10.343,04	10.343,04	10.343,04	10.343,04
			10.750,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	406,96
0100	16000	15000	PRIMES I QUOTES SEGURETAT SOCIAL PERSONA							
			12.500,00		0,00	10.232,45	10.232,45	10.232,45	10.232,45	10.232,45
			12.500,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	2.267,55
0100	16001	15000	PRIMES I QUOTES SEGURETAT SOCIAL FUNCION							
			68.500,00		0,00	59.746,33	59.746,33	59.746,33	59.746,33	59.746,33
			68.500,00		0,00	0,00	0,00	0,00	387,14	8.753,67
0100	16002	15000	PRIMES I QUOTES SEGURETAT SOCIAL FUNCION							
			25.500,00		0,00	23.428,37	23.428,37	23.428,37	23.428,37	23.428,37
			25.500,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,27	2.071,63
0100	16008	15000	ASSISTENCIA MEDICO-FARMACEUTICA (PAMEM)							
			7.000,00		0,00	5.240,40	5.240,40	5.240,40	5.240,40	5.240,40
			7.000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.759,60
0100	16204	15000	FONS ACCIO SOCIAL							
			0,00		0,00	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60
			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,60-
0100	1		** TOTAL CAPITOL		**					
			669.450,00		30.000,00-	572.340,58	572.340,58	572.340,58	572.340,58	572.340,58
			639.450,00		0,00	0,00	0,00	0,00	387,52	67.109,42
0100	20200	15000	ARRENDAMENT EDIFICIS I ALTRES CONSTRUCCI							
			139.500,00		0,00	130.454,97	130.454,97	130.260,55	122.976,07	122.976,07
			139.500,00		13.950,00	0,00	194,42	7.284,48	0,00	4.904,97-
0100	20300	15000	ARRENDAMENT DE MAQUINARIA, INSTAL·LACION							
			2.500,00		0,00	1.960,20	1.960,20	1.960,20	1.796,85	1.796,85
			2.500,00		58,84	0,00	0,00	163,35	0,00	480,96

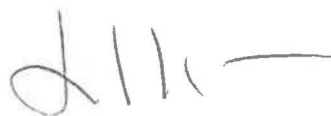
CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENTDES DE : //  
FINS : 9999/99999/99999EX. PRESS.: 2013 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC	CREDIT INICIAL CREDIT DEFINIT.	MODIF. RETENCIO	CREDIT CREDIT	AUTORITZAT A - D	DISPOSAT D - O	OBLIGAT O - P	PAG. ORDENAT REINTEGRAT	PAG. EFECTUAT CR. DISPONIBLE
0100	21300	15000	MANTENIMENT DE MAQUINARIA, INSTAL·LACION							
			21.000,00	0,00	20.032,80		20.032,80	17.538,96	13.246,94	13.246,94
			21.000,00	2.100,00	0,00		2.493,84	4.292,02	0,00	1.132,80-
0100	21500	15000	MANTENIMENT DE MOBILIARI I EQUIPAMENT							
			2.500,00	0,00	2.750,96		2.750,96	2.750,96	2.750,96	2.750,96
			2.500,00	250,00	0,00		0,00	0,00	0,00	500,96-
0100	22000	15000	MATERIAL D'OFICINA ORDINARI NO INVENTARI							
			3.000,00	0,00	696,39		696,39	478,93	478,93	478,93
			3.000,00	300,00	0,00		217,46	0,00	0,00	2.003,61
0100	22001	15000	PREMSA, REVISTES, LLIBRES I ALTRES PUBLI							
			50,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
			50,00	5,00	0,00		0,00	0,00	0,00	45,00
0100	22100	15000	ENERGIA ELECTRICA							
			8.650,00	4.000,00	9.924,72		9.924,72	9.512,22	7.544,52	7.544,52
			12.650,00	865,00	0,00		412,50	1.967,70	0,00	1.860,28
0100	22101	15000	AIGUA							
			3.300,00	0,00	2.246,02		2.246,02	2.225,09	2.065,79	2.065,79
			3.300,00	330,00	0,00		20,93	159,30	0,00	723,98
0100	22200	15000	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES							
			18.200,00	0,00	11.857,27		11.339,20	7.387,29	6.875,75	6.875,75
			18.200,00	1.033,60	518,07		3.951,91	511,54	0,00	5.309,13
0100	22201	15000	COMUNICACIONS POSTALS							
			250,00	0,00	191,72		191,72	10,66	10,66	10,66
			250,00	25,00	0,00		181,06	0,00	0,00	33,28
0100	22205	15000	SERVEIS DE MISSATGERIA							
			250,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
			250,00	25,00	0,00		0,00	0,00	0,00	225,00
0100	22400	15000	PRIMES D'ASSEGURANCES							
			250,00	0,00	203,45		203,45	203,45	203,45	203,45
			250,00	25,00	0,00		0,00	0,00	0,00	21,55
0100	22602	15000	PUBLICITAT I PROPAGANDA							
			5.000,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
			5.000,00	500,00	0,00		0,00	0,00	0,00	4.500,00
0100	22603	15000	PUBLICACIONS EN DIARIS OFICIALS							
			5.000,00	0,00	45,74		45,74	45,74	45,74	45,74
			5.000,00	500,00	0,00		0,00	0,00	0,00	4.454,26
0100	22604	15000	DESPESES JURIDIQUES							
			250,00	0,00	31,62		31,62	31,62	31,62	31,62
			250,00	25,00	0,00		0,00	0,00	0,00	193,38
0100	22611	15000	ALTRES DESP. INDEMNITZACIONS, SENTENCIES							
			0,00	7.350,00	7.567,17		7.567,17	7.567,17	4.847,29	4.847,29
			7.350,00	0,00	0,00		0,00	2.719,88	0,00	217,17-
0100	22699	15000	ALTRES DESPESES DIVERSES							
			3.080,00	0,00	403,37		403,37	262,62	192,40	192,40
			3.080,00	271,85	0,00		140,75	70,22	0,00	2.404,78
0100	22700	15000	NETEJA EDIFICIS I LOCALS							
			9.650,00	0,00	9.607,22		9.607,22	9.607,22	6.637,29	6.637,29
			9.650,00	965,00	0,00		0,00	2.969,93	0,00	922,22-
0100	22703	15000	TREBALLS TÈCNICS							
			37.500,00	0,00	53.329,54		53.329,54	53.329,54	24.219,36	24.219,36
			37.500,00	3.750,00	0,00		0,00	29.110,18	0,00	19.579,54-

CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENTDES DE : //  
FINS : 9999/99999/99999EX. PRESS.: 2013 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC	CREDIT INICIAL CREDIT DEFINIT.	MODIF. RETENCIO	CREDIT CREDIT	AUTORITZAT A - D	DISPOSAT D - O	OBLIGAT O - P	PAG. ORDENAT REINTEGRAT	PAG. EFECTUAT CR. DISPONIBLE
0100	22707	15000	INFORMES							
			0,00	18.650,00		4.948,15	4.948,15	4.948,15	4.948,15	4.948,15
			18.650,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	13.701,85
0100	22727	15000	RECOLLIDA SELECTIVA (C.RESP.RES.SOCIAL)							
			5.500,00	0,00		4.850,15	4.850,15	4.850,15	4.477,21	4.477,21
			5.500,00	550,00		0,00	0,00	372,94	0,00	99,85
0100	22780	15000	TREBALLS IMPREMTA I REPROGRAFIA							
			500,00	0,00		54,31	54,31	54,31	54,31	54,31
			500,00	295,00		0,00	0,00	0,00	0,00	150,69
0100	23110	15000	LOCOMOCIO DEL PERSONAL DIRECTIU							
			2.450,00	0,00		626,27	626,27	626,27	626,27	626,27
			2.450,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1.823,73
0100	2	**	TOTAL CAPITOL	**						
			268.380,00	30.000,00		261.782,04	261.263,97	253.651,10	204.029,56	204.029,56
			298.380,00	25.824,29		518,07	7.612,87	49.621,54	0,00	10.773,67
0100	40000	15000	A L'AJUNTAMENT DE BARCELONA							
			0,00	0,00		2.042,42	2.042,42	2.042,42	2.042,42	2.042,42
			0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	2.042,42-
0100	41030	15000	TRANSFERENCIES CORRENTS A L'IMI (CONTRAC							
			0,00	0,00		3.181,27	3.181,27	3.181,27	3.181,27	3.181,27
			0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	3.181,27-
0100	48900	15000	A FAMILIES I INST.SENSE ANIM DE LUCRE							
			6.974,86	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			6.974,86	697,49		0,00	0,00	0,00	0,00	6.277,37
0100	4	**	TOTAL CAPITOL	**						
			6.974,86	0,00		5.223,69	5.223,69	5.223,69	5.223,69	5.223,69
			6.974,86	697,49		0,00	0,00	0,00	0,00	1.053,68
0100	63500	15000	REPOSICIO DE MOBILIARI I EINES							
			500,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			500,00	50,00		0,00	0,00	0,00	0,00	450,00
0100	63601	15000	REPOSICIO EQUIPS PROCES INFORMACIO							
			500,00	0,00		865,15	865,15	865,15	0,00	0,00
			500,00	50,00		0,00	0,00	865,15	0,00	415,15-
0100	65000	15205	GESTIO DE SOL. SENTENCIES							
			6,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			6,00	0,60		0,00	0,00	0,00	0,00	5,40
0100	6	**	TOTAL CAPITOL	**						
			1.006,00	0,00		865,15	865,15	865,15	0,00	0,00
			1.006,00	100,60		0,00	0,00	865,15	0,00	40,25
0100		**	TOTAL ORGANIC	**						
			945.810,86	0,00		840.211,46	839.693,39	832.080,52	781.593,83	781.593,83
			945.810,86	26.622,38		518,07	7.612,87	50.486,69	387,52	78.977,02
		**	TOTAL FINAL	**						
			945.810,86	0,00		840.211,46	839.693,39	832.080,52	781.593,83	781.593,83
			945.810,86	26.622,38		518,07	7.612,87	50.486,69	387,52	78.977,02

El Gerent,





## RESUM DE LA CLASSIFICACIÓ ECONÒMICA DELS INGRESSOS



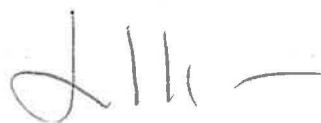
CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
 0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
 FINS : 9999/99999/99999

EX. PRESS.: 2013 USUARI: ANY0020  
 ND479G

ORGA	ECON	FUNC	PREV. INICIAL MODIF. PREVISIO	PREV. DEFINITIVA	DRETS RECONEG. DRETS ANUL/CANC	DRETS LIQUIDATS	RECAPTAT DEV. D'INGRESS.	RECAPT. LIQUIDA PEND. COBRAMENT	ESTAT EXE.	PEND.
0100	39300	15000	INTERESSOS DE DEMORA	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00		6,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
0100	39999	15000	ALTRES INGRESSOS DIVERSOS	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00		6,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
0100	3		** TOTAL CAPITAL	12,00	0,00	0,00	0,00	0,00		12,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
0100	40100	15000	TRANSFERÈNCIA CORRENT DE L'AJUNTAMENT DE	945.786,86	858.860,60	858.860,60	0,00	0,00		86.926,26
				0,00	0,00	0,00	0,00	858.860,60		
0100	4		** TOTAL CAPITAL	945.786,86	858.860,60	858.860,60	0,00	0,00		86.926,26
				0,00	0,00	0,00	0,00	858.860,60		
0100	52000	15000	INTERESSOS EN COMPTES DE BANCOS O CAIXES	6,00	124,77	124,77	124,77	124,77		118,77-
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
0100	5		** TOTAL CAPITAL	6,00	124,77	124,77	124,77	124,77		118,77-
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
0100	78900	15000	TRANSFERÈNCIA DE CAPITAL DE FAMÍL	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00		6,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
0100	7		** TOTAL CAPITAL	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00		6,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
0100			** TOTAL ORGANIC	945.810,86	858.985,37	858.985,37	124,77	124,77		86.825,49
				0,00	0,00	0,00	0,00	858.860,60		
			** TOTAL FINAL	945.810,86	858.985,37	858.985,37	124,77	124,77		86.825,49
				0,00	0,00	0,00	0,00	858.860,60		

El Gerent,





## INFORMACIÓ SOBRE L'ENDEUTAMENT

L'entitat no ha efectuat operacions d'endeutament.



INFORMACIÓ DE LES OPERACIONS PER ADMINISTRACIÓ  
DE RECURSOS PER COMPTE D'ALTRES ENS PÚBLICS

L'entitat no ha efectuat operacions per administració de recursos per compte d'altres ens públics.



## INFORMACIÓ DE LES OPERACIONS NO PRESSUPOSTÀRIES



DEUTORS

**ESTAT DE SITUACIÓ I MOVIMENTS DE LES OPERACIONS NO PRESSUPOSTÀRIES****Deutors**

<b>Compte</b>		<b>Saldo Inicial Pdte. cobr.</b>	<b>Ingressos (D)</b>	<b>Pagaments efectuats (H)</b>	<b>Sdo. pdt. cobr. 31/12/2013</b>
44000	Deutors per IVA	108.803,91	0,00	18.133,99	90.669,92
44900	Altres deutors no pressupostaris	331,87	0,00	331,87	0,00
54200	Crèdits per avançaments al personal	0,00	35.350,06	35.350,06	0,00
56600	Dipòsits constituïts a l'Ajuntament	396.930,41	29.122,55	6.674,75	419.378,21
56600	Dipòsits constituïts a Hisenda	59.185,56	0,00	0,00	59.185,56
		<b>565.251,75</b>	<b>64.472,61</b>	<b>60.490,67</b>	<b>569.233,69</b>

El Gerent,





CREDITORS

**ESTAT DE SITUACIÓ I MOVIMENTS DE LES OPERACIONS NO PRESSUPOSTÀRIES****Creditors**

Compte		Saldo Inicial Pdte. pag.	Ingressos realitzats (D)	Despeses (H)	Sdo. pdt. pag. 31/12/2013
41900	Creditors no pressupostaris-Personal	-524,04	5.233,86	5.583,22	-873,40
47510	Retencions IRPF personal	-34.216,58	131.592,47	131.846,09	-34.470,20
47511	Retencions IRPF no residents	0,00	0,00	0,00	0,00
47515	Retencions IRPF professionals	0,00	0,00	1,89	-1,89
47518	Retencions IRPF Lloguers	0,00	0,00	0,00	0,00
47601	Seguretat social personal laboral	-1.215,27	13.550,71	12.335,44	0,00
47602	Seguretat social funcionaris integrats	-6.951,40	70.613,14	69.453,27	-5.791,53
47603	Seguretat social funcionaris nou ingres	-2.806,83	28.384,93	27.891,35	-2.313,25
47700	Hisenda pública IVA repercutit	0,00	0,00	0,00	0,00
56100	Beneficiaris de dipòsits a l'Ajuntament	-396.930,41	6.674,75	29.122,55	-419.378,21
56100	Beneficiaris de dipòsits a Hisenda	-59.185,56	0,00	0,00	-59.185,56
56100	Fiances en metal·lic	0,00	0,00	0,00	0,00
		-501.830,09	256.049,86	276.233,81	-522.014,04

El Gerent,







## PARTIDES PENDENTS D'APLICACIÓ. INGRESSOS

**ESTAT DE SITUACIÓ I MOVIMENTS DE LES OPERACIONS NO PRESSUPOSTÀRIES****Ingressos pendents d'aplicació**

Compte		Saldo Inicial	(D)	(H)	Saldo 31/12/2013
55450	Altres	0,00	738.640,78	738.640,78	0,00
55810	Prov. Fons Bestreta Caixa pend. Justificar	0,00	639,45	639,45	0,00
55850	Lliurament per a provisions de Fons	0,00	639,45	639,45	0,00
		0,00	739.919,68	739.919,68	0,00

El Gerent,





## INFORMACIÓ PRESSUPOSTÀRIA



EXERCICI CORRENT. PRESSUPOST DE DESPESES



Modificacions de crèdit

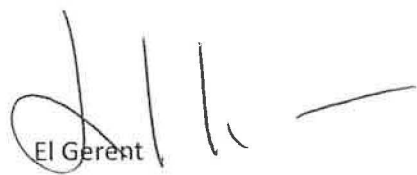
CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
 0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
 FINS : 9999/99999/99999

EX. PRESS.: 2013 USUARI: ANY0020  
 ND479G

ORGA	ECON	FUNC	CRED.EXTRA/SUP.	AMPLIACIONS	TRANSFER. (+)	TRANSFER. (-) BAIXES PER ANUL	INCorp.ROMANENT	GENER.INGRESSOS AJUST.PRORROGA	TOTAL MODIF.
0100	1	15000	DESPESES DE PERSONAL 0,00	0,00	0,00	30.000,00 0,00	0,00	0,00 0,00	30.000,00-
0100	2	15000	DESPESES DE BENS CORRENTS I SERVEIS 0,00	0,00	30.000,00	0,00 0,00	0,00	0,00 0,00	30.000,00
0100			** TOTAL ORGANIC 0,00	** 0,00	30.000,00	30.000,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00
			** TOTAL FINAL 0,00	** 0,00	30.000,00	30.000,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00

La Cap Oficina Serveis Generals

  
 El Gerent




Romanents de crèdit

## Institut Municipal d'Urbanisme 2013

### ROMANENTS DE CREDIT

PARTIDA PRESSUPOSTARIA (per vinculació jurídica)	DESCRIPCIÓ	ROMANENTS COMPROMESOS		ROMANENTS NO COMPROMESOS	
		INCORPORABLES	NO INCORPORABLES	INCORPORABLES	NO INCORPORABLES
0100 - 1 -15000	Despeses de personal	0,00	0,00	0,00	67.109,42
0100 - 2 -15000	Despeses en béns i serveis corrents	0,00	8.130,94	0,00	10.773,67
0100 - 4 -15000	Transferències corrents	0,00	0,00	0,00	1.053,68
0100 - 6 -15000	Inversions reals	0,00	0,00	0,00	40,25
<b>TOTAL</b>		<b>0,00</b>	<b>8.130,94</b>	<b>0,00</b>	<b>78.977,02</b>

  
La Cap Oficina Serveis Generals

  
El Gerent





**EXERCICI CORRENT. PRESSUPOST D'INGRESSOS**



### Procés de gestió: drets anul·lats

L'entitat no ha efectuat operacions al pressupost d'ingressos de l'exercici corrent, en relació a anul·lació de drets.



## Procés de gestió: drets cancel·lats

L'entitat no ha efectuat operacions al pressupost d'ingressos de l'exercici corrent, en relació a cancel·lació de drets.



Procés de gestió: recaptació neta

I.M. DE URBANISME

PRESSUPOST D'INGRESSOS\_ RECAPTACIO NETA \*\* ESTAT D'INGRES

A : 31-12-2013 FULL : 1  
DATA: 09-04-2014 MODEL: 006REC

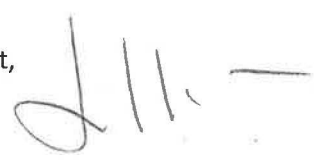
CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
FINS : 9999/99999/99999

EX. PRESS.: 2013 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC		RECAPT.	TOTAL	DEVOL.	INGRESSOS	RECAPTACIO	NETA
0100	52000	15000	INTERESSOS EN COMPTES DE BANCS O CAIXES		124,77	0,00			124,77
0100	5		** TOTAL CAPITOL **		124,77	0,00			124,77
0100			** TOTAL ORGANIC **		124,77	0,00			124,77
			** TOTAL FINAL **		124,77	0,00			124,77

El Gerent,





## Devolució d'ingressos

L'entitat no ha efectuat operacions al pressupost d'ingressos de l'exercici corrent, en relació a devolució d'ingressos.



## Compromisos d'ingrés

L'entitat no ha efectuat operacions al pressupost d'ingressos de l'exercici corrent, en relació a compromisos d'ingressos.



## EXERCICIS TANCATS





Obligacions de pressupostos tancats

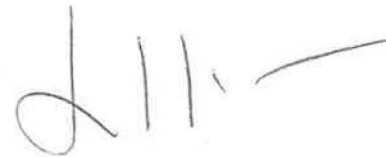
CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
 0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
 FINS : 9999/99999/99999

EX. PRESS.: 2012 USUARI: ANY0020  
 ND479G

ORGA	ECON	FUNC	OBL.REC. AL 1.1 MODIFIC.I ANUL. TOTAL OBL. REC.	PRESCRIPCIONS PAGAM. REALITZ.	OBL.PENDENT PAG
0100	20200	15000	ARRENDAMENT EDIFICIS I ALTRES CONSTRUCCI 6.722,76 0,00 6.722,76	0,00	6.722,76 0,00
0100	21300	15000	MANTENIMENT DE MAQUINARIA, INSTAL·LACION 5.188,83 0,00 5.188,83	0,00	5.188,83 0,00
0100	22000	15000	MATERIAL D'OFICINA ORDINARI NO INVENTARI 102,46 0,00 102,46	0,00	102,46 0,00
0100	22100	15000	ENERGIA ELECTRICA 1.922,10 0,00 1.922,10	0,00	1.922,10 0,00
0100	22101	15000	AIGUA 221,22 0,00 221,22	0,00	221,22 0,00
0100	22200	15000	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES 907,29 0,00 907,29	0,00	907,29 0,00
0100	22604	15000	DESPESES JURÍDIQUES 24,54 0,00 24,54	0,00	24,54 0,00
0100	22699	15000	ALTRES DESPESES DIVERSES 1.207,33 0,00 1.207,33	0,00	1.207,33 0,00
0100	22700	15000	NETEJA EDIFICIS I LOCALS 1.919,19 0,00 1.919,19	0,00	1.919,19 0,00
0100	22703	15000	TREBALLS TÈCNICS 17.230,40 0,00 17.230,40	0,00	17.230,40 0,00
0100	22727	15000	RECOLLIDA SELECTIVA (C.RESP.RES.SOCIAL) 360,17 0,00 360,17	0,00	360,17 0,00
0100	2		** TOTAL CAPITOL 35.806,29 0,00 35.806,29	0,00	35.806,29 0,00
0100			** TOTAL ORGANIC 35.806,29 0,00 35.806,29	0,00	35.806,29 0,00
			** TOTAL FINAL 35.806,29 0,00 35.806,29	0,00	35.806,29 0,00

El Gerent,



CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
FINS : 9999/99999/99999

EX. PRESS.: 2008 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC	OBL.REC. AL 1.1	MODIFIC.I	ANUL.	TOTAL OBL. REC.	PRESCRIPCIONS PAGAM.	REALITZ.	OBL.PENDENT PAG
0100	60195	43230	PERI PORTA UA4 (URB.)	REDACCIO	PROJECTES-EXECUCIO	OBRES			
			52.880,85		0,00	52.880,85	0,00	29.122,55	23.758,30
0100	6	** TOTAL	CAPITOL	**	0,00	52.880,85	0,00	29.122,55	23.758,30
			52.880,85	**	0,00	52.880,85	0,00	29.122,55	23.758,30
0100		** TOTAL	ORGANIC	**	0,00	52.880,85	0,00	29.122,55	23.758,30
			52.880,85	**	0,00	52.880,85	0,00	29.122,55	23.758,30
		** TOTAL	FINAL	**	0,00	52.880,85	0,00	29.122,55	23.758,30
			52.880,85	**	0,00	52.880,85	0,00	29.122,55	23.758,30

El Gerent,





Drets a cobrar de pressupostos tancats. Drets anul·lats

I.M. DE URBANISME

DRETS A COBRAR D' EX.TANCATS (1/2 ANUL.) \*\* ESTAT D'INGRES

A : 31-12-2013 FULL : 1  
DATA: 09-04-2014 MODEL: 006DAT

CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
FINS : 9999/99999/99999

EX. PRESS.: 2012 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC		SALDO INICIAL	MODIFICACIONS	DRETS ANUL.LIQ	DRETS APL/FRAC	TOT.DRETS ANUL
0100	40100	15000	TRANSFERÈNCIA CORRENT DE L'AJUNTAMENT DE					
				945.786,86	0,00	0,00	0,00	0,00
0100	4		** TOTAL CAPITOL	** 945.786,86	0,00	0,00	0,00	0,00
0100			** TOTAL ORGANIC	** 945.786,86	0,00	0,00	0,00	0,00
			** TOTAL FINAL	** 945.786,86	0,00	0,00	0,00	0,00

El Gerent,



I.M. DE URBANISME

DRETS A COBRAR D' EX.TANCATS (1/2 ANUL.) \*\* ESTAT D'INGRES

A : 31-12-2013 FULL : 1  
DATA: 09-04-2014 MODEL: 006DAT

CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
FINS : 9999/999999/99999

EX. PRESS.: 2011 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC		SALDO INICIAL	MODIFICACIONS	DRETS ANUL.LIQ	DRETS APL/FRAC	TOT.DRETS ANUL
0100	40100	15000	TRANSFERÈNCIA CORRENT DE L'AJUNTAMENT DE					
				170.038,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0100	4		** TOTAL CAPITOL	170.038,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0100			** TOTAL ORGANIC	170.038,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			** TOTAL FINAL	170.038,00	0,00	0,00	0,00	0,00

El Gerent,



I.M. DE URBANISME

DRETS A COBRAR D' EX.TANCATS (1/2 ANUL.) \*\* ESTAT D'INGRES

A : 31-12-2013 FULL : 1  
DATA: 09-04-2014 MODEL: 006DAT

CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
FINS : 9999/99999/99999

EX. PRESS.: 2008 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC		SALDO INICIAL	MODIFICACIONS	DRETS ANUL.LIQ	DRETS APL/FRAC	TOT.DRETS ANUL
0100	77091	43230	R.C.D. ESPANYOL -MITRE- REDACCIO PROJECTES-EXECUCIO OBRES	680.024,48	0,00	0,00	0,00	0,00
0100	7		** TOTAL CAPITOL **	680.024,48	0,00	0,00	0,00	0,00
0100			** TOTAL ORGANIC **	680.024,48	0,00	0,00	0,00	0,00
			** TOTAL FINAL **	680.024,48	0,00	0,00	0,00	0,00

El Gerent,





Drets a cobrar de pressupostos tancats. Drets cancel·lats



I.M. DE URBANISME

DRETS A COBRAR D' EX.TANCATS (2/2 CANC.) \*\* ESTAT D'INGRES

A : 31-12-2013 FULL : 1  
DATA: 09-04-2014 MODEL: 006DCT

CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
FINS : 9999/99999/99999

EX. PRESS.: 2012 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC	COB. EN ESPECIE	INSOLVENCIES	PRESCRIPCIONS	ALTRES CAUSES	TOT.DRETS CANC.	RECAPTAT	PENDENT COBRAR
0100	40100	15000	TRANSFERÈNCIA	CORRENT DE	L'AJUNTAMENT DE				
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	430.000,00	515.786,86
0100	4		** TOTAL CAPITAL	**	0,00	0,00	0,00	430.000,00	515.786,86
			0,00	**	0,00	0,00	0,00	430.000,00	515.786,86
0100			** TOTAL ORGANIC	**	0,00	0,00	0,00	430.000,00	515.786,86
			0,00	**	0,00	0,00	0,00	430.000,00	515.786,86
			** TOTAL FINAL	**	0,00	0,00	0,00	430.000,00	515.786,86
			0,00	**	0,00	0,00	0,00	430.000,00	515.786,86

El Gerent,



I.M. DE URBANISME

DRETS A COBRAR D' EX.TANCATS (2/2 CANC.) \*\* ESTAT D'INGRES

A : 31-12-2013 FULL : 1  
DATA: 09-04-2014 MODEL: 006DCT

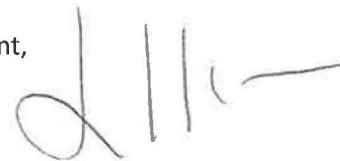
CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
FINS : 9999/99999/99999

EX. PRESS.: 2011 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC	COB. EN ESPECIE	INSOLVENCIES	PRESCRIPCIONS	ALTRES CAUSES	TOT.DRETS CANC.	RECAPTAT	PENDENT COBRAR
0100	40100	15000	TRANSFERÈNCIA	CORRENT DE	L'AJUNTAMENT DE				
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170.038,00	0,00
0100	4		** TOTAL CAPITAL	**	0,00	0,00	0,00	170.038,00	0,00
			0,00	**	0,00	0,00	0,00	170.038,00	0,00
0100			** TOTAL ORGANIC	**	0,00	0,00	0,00	170.038,00	0,00
			0,00	**	0,00	0,00	0,00	170.038,00	0,00
			** TOTAL FINAL	**	0,00	0,00	0,00	170.038,00	0,00
			0,00	**	0,00	0,00	0,00	170.038,00	0,00

El Gerent,



I.M. DE URBANISME

DRETS A COBRAR D' EX.TANCATS (2/2 CANC.) \*\* ESTAT D'INGRES

A : 31-12-2013 FULL : 1  
DATA: 09-04-2014 MODEL: 006DCT

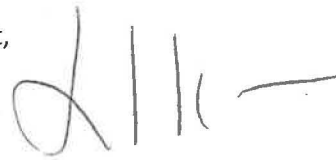
CLASSIFICACIO: ORGANICA/ECONOMICA/FUNCIONAL  
0100 PRESSUPOST CORRENT

DES DE : //  
FINS : 9999/99999/99999

EX. PRESS.: 2008 USUARI: ANY0020  
ND479G

ORGA	ECON	FUNC	COB. EN ESPECIE	INSOLVENCIES	PRESCRIPCIONS	ALTRES CAUSES	TOT.DRETS CANC.	RECAPTAT	PENDENT COBRAR
0100	77091	43230	R.C.D. ESPANYOL -MITRE-	REDACCIO	PROJECTES-EXECUCIO	OBRES			
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	113.337,40	566.687,08
0100	7		** TOTAL CAPITOL	**				113.337,40	566.687,08
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	113.337,40	566.687,08
0100			** TOTAL ORGANIC	**				113.337,40	566.687,08
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	113.337,40	566.687,08
			** TOTAL FINAL	**				113.337,40	566.687,08
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	113.337,40	566.687,08

El Gerent,





DESPESES AMB FINANÇAMENT AFECTAT



## Desviacions de finançament

Durant l'exercici no s'han produït desviacions de finançament i al tancament l'entitat no disposa de Romanent de Tresoreria per a despeses amb finançament afectat.