

PLA D'ACCIÓ PLAÇA SALVADOR SEGUÍ - CARRER D'EN ROBADOR 2015-2019



Plenari del Districte de Ciutat Vella d'1 de desembre de 2016

INDEX

1. PRESENTACIÓ	3
2. ANTECEDENTS	5
2.1 Actuacions del Pla d'acció a l'entorn de la plaça Salvador Seguí 2012-2015	6
2.1.1 Accions en l'espai físic	7
2.1.2 Accions en/amb els usuaris de l'espai	8
2.1.3 Accions en l'àmbit comercial	9
Governança: la Taula Ciutadana	10
3. PLA D'ACCIÓ PLAÇA SALVADOR SEGUÍ - CARRER D'EN ROBADOR 2015-2019	11
3.1 Objectius i missió	11
3.2 Metodologia d'actualització del Pla	12
3.2.1 Demandes veïnals	12
3.2.2 Actualització Pla d'Acció Salvador Seguí 2015 - Estudi UB	14
3.2.3 Diagnòstic realitzat pel Servei d'intervenció a l'espai públic	14
3.2.4 Avaluacions de les intervencions en matèria de treball sexual	17
3.2.5 Propostes de grups polítics	21
3.3 Actuacions 2015-2016	21
3.3.1 Habitatge	21
3.3.2 Espai públic	22
3.3.3 Dinamització social i cultural	24
3.3.4 Comerç i locals en plantes baixes	24
3.3.5 Soroll i oci nocturn	25
3.3.6 Treball sexual	26
3.3.7 Seguretat i inspecció	27
3.3.8 Altres actuacions	27
Governança	28
3.4 Actuacions 2017-2019	29
3.4.1. Promoure els vincles socials i comunitaris	29
3.4.2 Dinamitzar els comerços i les plantes baixes de la zona	31
3.4.3 Intervenir en el parc d'habitatge per a augmentar l'habitatge social i combatre les males condicions de les finques	34
3.4.4 Dur a terme una intervenció urbana de millora a l'àrea de Salvador Seguí en connexió amb la Rambla del Raval i la plaça Vázquez Montalbán	36
3.4.5 Agilitzar i fer més efectiva l'actuació inspectora i donar continuïtat a les intervencions en matèria de seguretat	39
3.4.6 Garantir el manteniment de la zona i la qualitat de l'espai públic	40
3.4.7 Garantir el descans veïnal i fomentar la corresponsabilització dels operadors d'oci nocturn de la zona	42
3.4.8 Abordar les problemàtiques associades a la prostitució tot garantint el dret de les dones	43
3.4.9 Abordar les problemàtiques associades a l'ús intensiu de l'espai públic per part de col·lectius vulnerables	44
Governança	45
3.5 Previsió de calendari i recursos	46

1. PRESENTACIÓ

El 2012, amb l'obertura de la Filmoteca de Catalunya i la urbanització del nou espai de la plaça de Salvador Seguí, va finalitzar el llarg procés d'intervenció urbanística a l'àrea de la Rambla del Raval i entorns; procés que havia començat amb les primeres demolicions l'any 2000 i va continuar amb l'operació urbanística al voltant del projecte d'Illa Robador, que va implicar enderrocar uns cinquanta edificis i construir un hotel de luxe, un aparcament, oficines, habitatge protegit i una zona verda. Així es va cloure un procés llarg que va implicar, entre d'altres qüestions, el desplaçament fora del barri de molts veïns i veïnes, amb el consegüent trencament de vincles socials i comunitaris i projectes vitals, l'arribada de nou veïnat i nova activitat econòmica, abundants mobilitzacions veïnals, denúncies per *mobbing* immobiliari, operacions especulatives i processos judicials; un procés que va comportar millores, però que també va ser dolorós i va tenir conseqüències en les xarxes socials i en les vides concretes de molts veïns i veïnes que van haver de marxar.

En aquest marc, el 2012 es va elaborar el Pla d'Acció a l'entorn de la Plaça Salvador Seguí, que incloïa l'espai comprès entre els carrers d'en Robador, de Sant Rafael, passatge de Bernardí Martorell, de Sadurní, de Sant Josep Oriol, de Sant Pau (parcialment) i de Sant Ramon, així com les places de Vázquez Montalbán, de Salvador Seguí i de Pieyre de Mandiargues.

El Pla va ordenar actuacions que ja s'estaven duent a terme en l'àmbit de l'habitatge, i va promoure actuacions focalitzades de millora de l'espai públic i de dinamització comercial i sociocultural.

Des del punt de vista del govern actual, és innegable que en els darrers anys el Pla ha realitzat aportacions molt valuoses –per exemple el significatiu augment en la dotació d'habitatge públic a la zona, i l'esforç en rehabilitació de finques, el reforç de la coordinació dels serveis municipals i la tasca constant de suport i acompanyament a la realització d'activitats veïnals, socials i comunitàries. Tanmateix, no podem obviar que creiem que cal reorientar alguns de les seves premisses de fons.

Així, en el moment actual, gairebé cinc anys després i ja en un nou mandat, **procedim a presentar la revisió del Pla d'acció**, donant continuïtat a algunes de les línies de treball, reenfocant-ne d'altres i plantejant noves actuacions; per tal d'ajustar el pla tant

en relació als canvis que s'han donat a la zona als darrers anys com a les noves línies estratègiques de govern.

- Davant la *fragilització dels vincles socials i comunitaris* que ha patit el Raval (com a conseqüència d'intervencions urbanístiques de llarg abast, de l'augment de la diversitat social i d'origen dels seus residents, de la persistència de situacions de vulnerabilitat molt notable, de la gran rotació de població que ve associada amb la centralitat del barri i amb les creixents pressions immobiliàries i turístiques); plantejem la necessitat de plantejar estratègies des de l'administració que promoguin activament la (re)creació d'aquests vincles per tal de millorar la convivència i el sentit de pertinença i identitat del veïnat. En una societat cada cop més atomitzada, individualista i on es debiliten poc a poc els llaços més bàsics de solidaritat, les administracions han de poder facilitar i donar suport a les iniciatives socials i d'autoorganització que sorgeixen del territori, fugint tant del clientelisme i la dependència com de la lògica de generar activitats per al "consum" d'un ciutadà client passiu, acompanyant l'expressió de la creativitat social.
- Partint de la consideració del carrer i *l'espai públic no com un espai a pacificar sinó com l'espai ciutadà i democràtic* per excel·lència, que ens iguala a tots i totes i on es produeix la interacció social, es materialitzen els conflictes d'interessos i es visibilitza la diversitat, la complexitat i la riquesa de les formes de vida; pretenem millorar-lo per a garantir que està net i cuidat, que tothom se'l pot fer seu i expressar-s'hi, que no s'hi donen usos exclusius i excloents, i que la seva configuració i dinàmiques acull a infants, joves i gent gran, veïnat, comerciant i visitants, persones vulnerables i tots els múltiples perfils de persones que es creuen a la ciutat. El Pla vol aportar eines preventives, comunitàries i de millora dels serveis públics per tal de poder gestionar aquesta complexitat i contradicció inherent a la vida urbana des d'una perspectiva de, dotant a la ciutadania d'eines per a reconèixer i gestionar aquesta diversitat d'expressions i pràctiques i alhora vetllant des del lideratge públic per minimitzar els mencionats usos excloents.

- Enfront a la voluntat de promoure l'habitatge públic amb la voluntat explícita no de real·lotjar al veïnat sinó d'atraure a gent de la resta de la ciutat al districte i regenerar el barri; amb aquesta revisió posem el centre la *garantia del dret a un habitatge digne i adequat per a veïns i veïnes*. Tenint en compte que el Raval és un dels barris que més sofreix l'emergència habitacional, la pressió immobiliària, l'existència d'un parc d'habitatge deteriorat, i d'habitatges que no compleixen la funció social de l'habitatge, el reforç de les intervencions en el camp de l'habitatge i la prioritització dels criteris socials i territorials en aquestes esdevindrà fonamental. Apostem per intervenir des de la memòria del que ha estat i és del Raval, perquè la voluntat d'acollir els nous veïns/es, activitats, i pràctiques no ens porti a una transformació que deixi de banda el seu veïnat i s'oblidi del compromís imprescindible amb l'abordatge de les situacions de desigualtat estructural tant arrelades al barri.

En base a aquestes premisses, la intervenció proposada parteix, doncs, de la voluntat d'avançar cap a garantir el dret a la ciutat de totes les persones i col·lectius que hi resideixen i de promoure els vincles comunitaris.

La present mesura de govern descriu en un primer apartat els antecedents i les actuacions desenvolupades en el període 2012-2015, per posteriorment explicar com s'ha plantejat el procés de revisió del pla amb el canvi de govern i entrar a detallar les accions realitzades al darrer any i a concretar les mesures previstes fins a final de mandat.

2. ANTECEDENTS

El 2011 es va declarar l'Àrea de Conservació i Rehabilitació¹ Sant Ramon-Robador, que facilitava la intervenció per a promoure la conservació i rehabilitació dels edificis dedicats a habitatge. Es va declarar el dret de tempteig i retracte sobre 7 finques de la zona, el que permetia establir la compra preferent per part de l'ajuntament. El 2012, el

¹ L'àrea de conservació i rehabilitació és un instrument previst a la Llei 18/2007, de 28 de desembre del dret a l'habitatge, que estipula que "*Els municipis, per promoure la rehabilitació d'immobles en àrees especialment degradades o per evitar processos que puguin comportar riscos per a la cohesió social, poden limitar àrees de conservació i rehabilitació*" (article 36.1).

Districte de Ciutat Vella va posar en marxa també el Pla Dintres, orientat a obligar als propietaris privats de finques habitades de Ciutat Vella que es trobessin en un estat de conservació molt deficient² a fer les obres necessàries per tal que recuperessin un bon estat de conservació i seguretat i un adequat nivell d'habitabilitat.

En aquest marc, el Pla d'Acció a l'entorn de la Plaça Salvador Seguí, que es va presentar als veïns i veïnes el 29 de maig de 2012, al bar Marsella, moment en el que es configura la primera Taula Ciutadana, l'espai de presa de contacte amb el veïnat, comerciants i agents de la zona.

El Pla plantejava diferents línies d'actuació per tal d'abordar les diverses problemàtiques que es van detectar a la zona: una gran intensitat en els usos de l'espai públic per part de diversos col·lectius, soroll, brutícia, percepció d'inseguretat i delinqüència, consum i tràfic de drogues i existència de prostitució al carrer. Tenia com a objectiu impulsar noves accions a la zona actuant de manera transversal i amb la coordinació dels serveis municipals en tot l'entorn Salvador Seguí a partir de la gestió i coordinació de Foment de Ciutat en el marc del Pla de Barris de Raval Sud.

Posteriorment, el 2013 es duu a terme també la reforma del Pla d'Usos de Ciutat Vella que assenyala aquesta zona (en particular els carrers Robador, Sant Ramon, Marquès de Barberà i entorn) com a Àrea de Tractament Específic, el que permetrà «la implantació de nous restaurants amb cuina pròpia i amb un mínim de 50 m² de superfície».

2.1 Actuacions del Pla d'acció a l'entorn de la plaça Salvador Seguí 2012-2015

En el seu inici el Pla d'acció a l'entorn de la Plaça Salvador Seguí plantejava mesures diverses relacionades amb l'espai físic, amb els usuaris i usuàries de l'espai i amb l'àmbit comercial. Recopilem a continuació sintèticament les principals actuacions realitzades en el període 2012-2015, d'acord a la manera amb la qual es van presentar i comunicar en el seu moment.

² És a dir, per sota dels mínims d'habitabilitat i de conservació: amb patologies importants a nivell de seguretat estructural, de façanes i instal·lacions, a més d'altres problemàtiques derivades d'un mal manteniment de l'immoble

2.1.1 Accions en l'espai físic

En el camp de **l'habitatge** les actuacions es van centrar, en primer terme, en exercir el dret de tempteig i retracte per a adquirir finques i destinar-les a habitatge social. De les 7 finques sotmeses al tanteig i retracte, 3 van ser adquirides per l'Ajuntament de Barcelona (Sant Ramon núm. 6 i Sant Ramon núm. 1 i Robador 25). Més enllà del dret al tempteig, cal destacar que a dia d'avui són també de propietat municipal les finques del carrer Robador núm. 3, 17, 27, 35-37, 43, un departament de la finca del carrer Robador núm. 14 i 5 del numero 21, així com les finques del carrer Sant Ramon núm. 11, 11b i 21, 1 habitatge al número 27 i 4 habitatges a Espalter 10.

En segon terme es va promoure la rehabilitació de finques de l'entorn -tant aquelles de propietat municipal com d'altres de propietat privada però que per la seva deficient conservació es van incloure al Pla Dintres. A finals de 2015, hi havia 11 finques de l'entorn Salvador Seguí que formaven part del Pla Dintres.

En quant a l'espai públic, es va apostar per impulsar les **terrasses** com a elements prioritaris per a la dinamització de l'espai públic. Es van promoure diversos vetlladors nous a la zona i es va treballar amb els i les responsables dels bars per tal que en fessin un ús responsable. Així mateix, es va renovar el mobiliari del **parc infantil** i es va incidir en manteniment de la zona, millorant també **l'enllumenat**.

Durant tots els anys d'implantació del pla, es va treballar de forma molt intensa l'àmbit de la **neteja**: intensificant la freqüència i realitzant actuacions específiques que van aconseguir, però, menys resultats dels esperats per la dificultat de canviar les dinàmiques de la zona.

Es va promoure la Campanya "Persianes netes", amb la qual es van netejar i pintar les persianes per millorar la imatge de l'entorn en horari no comercial; alhora que es va apostar per una major introducció de vegetació a la zona. Per últim, des de l'inici del pla, es van programar **activitats lúdiques i culturals** a l'entorn de la Plaça amb l'objectiu de promoure espais de relació i convivència entre veïnat, comerciants, entitats i usuaris/es de l'espai (en ocasió de la Festa Major, Camí Escolar, per les festes de la Mercè, Mercat d'intercanvi, concerts, projeccions de Cinema, activitats infantils, activitats de Nadal, entre d'altres).

2.1.2 Accions en/amb els usuaris de l'espai

En relació amb els usuaris i usuàries de l'entorn, es plantejava reforçar la presència de **Guàrdia Urbana** tant de dia com de nit, amb l'adopció d'una actitud més proactiva; així com incidir en l'actuació dels **Agents Cívics** en determinats períodes.

Es van intensificar les **inspeccions** a la zona, en relació als meublés, horaris de terrasses i bars, etc. També en relació als pisos delinqüencials es va promoure la coordinació dels cossos de seguretat amb la resta d'agents municipals intervinents.

En relació a l'abordatge del **treball sexual** i els seus efectes en la convivència, per una banda es va donar continuïtat al projecte de "Mediació, Espai Públic i Convivència", iniciat el 2011 en el marc del Pla de barris de Raval Sud amb la col·laboració d'entitats del Raval³ i en coordinació amb l'Agència ABITS, responsable de les intervencions en matèria de treball sexual a la ciutat. Durant el segon semestre de 2012 i a través d'una metodologia comunitària, aquest projecte pretenia articular accions de millora de la convivència entre treballadores sexuals i veïns i veïnes que permetessin reduir i prevenir situacions concretes de conflictivitat generades al voltant de la prostitució. Va comportar bàsicament un treball d'interlocució i acostament entre la diversitat de persones i agents que incidien directament en la convivència al voltant de la prostitució als carrers del Raval Sud. Al seu torn, es va recopilar informació de totes les persones a qui es va aconseguir arribar i es va actuar com a agents de mediació comunitària, recollint propostes de millora sobre les situacions percebudes com a conflictives, elaborant un Diagnòstic de convivència i un Circuit d'intervenció dels "punts calents" en relació amb aquesta qüestió.

Paral·lelament, però, el juliol de 2012 el Plenari del Consell Municipal va aprovar la modificació dels articles 39 i 40 de l'Ordenança de mesures per fomentar i garantir la convivència ciutadana a l'espai públic, que va endurir les sancions relatives a l'oferiment, demanda i realització de serveis sexuals al carrer.

El 2013 es va donar continuïtat al projecte de mediació i convivència a l'espai públic a través de l'entitat El lloc de la dona, disposant de dues professionals (educadora Social i mediodora) que intervenien en carrer i en relació directa amb les dones, amb l'encàrrec de vehicular la participació i implicació de les dones amb el Pla d'acció, dur a terme un treball socio-educatiu i promoure un menor impacte de la realització de la

³ Fundació Escó, Fundació SURT, Fundació Tot Raval i Oblatas Barcelona - El lloc de la dona.

seva activitat en la convivència i l'espai públic. El desenvolupament del projecte, però, va estar molt marcat per la situació creada amb l'aplicació de la modificació de l'ordenança de civisme i convivència, que va tenir com a efecte un augment de la vulnerabilitat de les treballadores sexuals i va obligar a serveis municipals i entitats a donar resposta a les creixents necessitats de recolzament i suport⁴. El projecte va finalitzar amb el col·lectiu de dones molt desmotivats i sense cap intenció de continuar el procés participatiu i organitzatiu que havien iniciat.

També es van iniciar actuacions dirigides a altres col·lectius. Es va impulsar un pla específic de **dinamització del parc infantil**, a través del projecte de la Caseta del Barri, que tenia com a objectiu la promoció de la convivència i dinamització de l'espai implicant a la comunitat en la millora de les dinàmiques socials de la Plaça Salvador Seguí, per tal que es convertís en un espai educatiu per als infants i famílies del barri, especialment pel que fa a les de l'entorn immediat. El projecte va implicar la programació estable d'activitats infantils i familiars de forma setmanal, augmentant la presència entre setmana en els mesos de primavera i estiu.

2.1.3 Accions en l'àmbit comercial

La **dinamització comercial i reactivació dels locals buits** va ser una altra de les prioritats del pla. Per una banda en la diagnosi inicial es detectaven moltes plantes baixes amb locals buits o sense activitat aparent, mentre alhora es pretenia potenciar l'obertura de nous comerços de tipologia diferent per tal d'atreure nou públic i modificar les dinàmiques de la zona.

En aquest sentit, entre altres actuacions es va contactar amb diversos propietaris per tal de reactivar el teixit comercial i/o negociar condicions de lloguer assequibles, es va treballar amb els establiments comercials existents amb la col·laboració de l'Eix Comercial del Raval, es van dur a terme tallers de llengua per a comerciants i dependents nous, es van ubicar diversos Tallers de l'escola Massana a Robador 17 i Robador 3, i es va donar suport a l'espai de mini teatre a Robador 22 i a les Fires periòdiques de Freedonia.

⁴ Veure "Decisió de la síndica de greuges referent a l'actuació d'ofici oberta arran de la modificació dels articles 39 i 40 de l'ordenança de mesures per fomentar i garantir la convivència ciutadana a l'espai públic", d'octubre de 2012.

Governança: la Taula Ciutadana

Una de les accions del pla va ser la creació de la taula ciutadana, que es presenta en un punt a part en tant que òrgan de relació entre veïns i veïnes de la zona, comerciants i entitats de l'entorn i agents municipals de cara al seguiment i desplegament del Pla. A la taula ciutadana el districte va anar informant de les accions executades i previstes, mentre el veïnat va manifestar les queixes, demandes i valoracions sobre la situació a la zona.

Relació de Taules Ciutadanes convocades:

- **29 de maig de 2012**, presentació del Pla d'Acció i constitució de la taula.
- **7 de juny de 2012**. Treball sobre les accions concretes del Pla.
- **3 de juliol de 2012**. Taula monogràfica sobre horaris i serveis de neteja, i compliment de la normativa per part dels bars i locals.
- **31 de juliol de 2012**. Taula de seguiment
- **15 de setembre de 2012**. Taula de seguiment
- **17 de setembre de 2012**. Taula monogràfica sobre el parc infantil.
- **6 de novembre de 2012**. Taula monogràfica sobre dinamització comercial i dinamització de locals buits
- **19 de desembre de 2012**. Taula de seguiment
- **12 de febrer de 2013**. Reunió d'avaluació del Pla d'Acció i de les accions executades: Espai públic / Neteja / Treball Sexual / Seguretat / Comerç i dinamització
- **8 de maig de 2013**. Retorn de les accions realitzades i possibles línies de continuïtat.
- **20 de novembre de 2013**. Taula de seguiment
- **28 de maig de 2014**. Taula de seguiment
- **02 d'octubre de 2014**. Taula monogràfica sobre seguretat.
- **09 d'abril de 2015**. Taula de seguiment

3. PLA D'ACCIÓ PLAÇA SALVADOR SEGUÍ - CARRER D'EN ROBADOR 2015-2019

A continuació presentem:

- a) els objectius i orientació política de govern, que d'entrada marquen el reenfocament del Pla
- b) el procés dut a terme i les fonts que s'han tingut en compte per tal de concretar la revisió de mesures i actuacions
- c) una descripció breu de les accions que s'han desenvolupat al darrer any
- d) la previsió d'objectius i mesures de cara a la resta del mandat

3.1 Objectius i missió

El Pla d'acció 2015-2017 planteja la necessitat de desenvolupar **una estratègia d'intervenció integral que permeti abordar específicament la diversitat i acumulació de problemàtiques a la zona**, aportant una major èmfasi en la necessitat d'incidir a l'interior dels habitatges i escales de veïns, de reforçar els vincles veïnals i comunitaris i d'implicar a comerciants i entitats de la zona en el pla.

L'àrea de la plaça Salvador Seguí i entorns ha estat sempre una zona on es concentren múltiples problemàtiques en un espai reduït: males condicions de l'habitatge, situacions estructurals de pobresa, presència de persones sense llar i d'estades a l'espai públic de veïns i visitants de perfil molt vulnerable, ocupacions delinqüencials, presència intensiva a l'espai públic de treballadores sexuals, acumulació de residus i brossa, concentració de locals comercials inactius, i concentració de locals de restauració i de oci nocturn provocant un alt nivell de soroll, entre d'altres.

Els **objectius generals** del Pla són la millora de la qualitat de vida del veïnat i de l'espai públic dels entorns, promovent els vincles socials i comunitaris i la convivència.

El Pla té un enfocament integral i aborda qüestions urbanístiques, d'habitatge, socials, comercials i en relació a l'eficàcia i impacte dels serveis municipals, tot impulsant la coordinació de tots els serveis municipals i agents que hi intervenen en el ventall de temàtiques implicades.

3.2 Metodologia d'actualització del Pla

Per tal d'actualitzar i revisar el Pla d'actuació a l'entorn de la Plaça Salvador Seguí, en els darrers mesos s'han tingut en compte diferents fonts d'informació que tot seguit passem a detallar.

3.2.1 Demandes veïnals

El veïnat de la zona ha fet arribar al districte les seves preocupacions i demandes per diverses vies: propostes elaborades per l'AAVV Illa Robador per a ser incorporades al Pla d'Actuació de Districte, reunions amb la Regidora del districte, taules ciutadanes, participació a espais de governança, etc.

Han expressat el cansament respecte la situació de l'entorn i la demanda de que s'adoptin mesures extraordinàries. S'assenyalen problemes de neteja i de salubritat a la zona –i en particular al parc infantil-, de consum i venda de drogues a l'espai públic i en finques de l'entorn, de soroll vinculat a l'oci nocturn i a l'existència de baralles, així com dinàmiques negatives i conflictives associades a la presència intensiva de treballadores sexuals al carrer, entre d'altres elements. Traslladen la percepció de que aquestes condicions dificulten el que les famílies es quedin al barri .

En quant a propostes més concretes, s'han assenyalat les següents:

a) Seguretat:

- Presència permanent de la Guàrdia Urbana fins que es normalitzi la zona.
- Col·laboració entre els diferents cossos policials per a abordar la prostitució.
- Inspeccions regulars dels locals i pisos de propietat municipal per detectar el seu ús per a prostitució així com als locals de restauració relacionats.
- Col·laboració entre els diferents cossos policials per a abordar el tràfic de drogues.

b) Habitatge:

- Agilitzar la restauració i adequació dels edificis de l'Ajuntament per fer habitatge protegit.
- Exigir als propietaris privats la garantia de les condicions d'habitabilitat. Aplicar mesures per incompliment.



- Inspecció dels locals de de la zona per a detectar l'ús fraudulent com a habitatge i per a usos il·legals, així com comprovar l'habitabilitat.
- c) Espai públic:
- Tancament la zona en horari nocturn del parc infantil per evitar mals usos.
- d) Locals comercials:
- Contrarestar l'efecte "persianes baixades" comprant o llogant locals buits per a dotar-los de nous usos. Acollir iniciatives noves que generin altres dinàmiques que amb el temps també atreguin el comerç privat.
 - Oferir els locals públics a emprenedors a través de Barcelona Activa.
 - Revertir l'actual massificació de locals dedicats a la restauració, evitant l'establiment de nous establiments i el traspàs de llicències a la zona i promovent el canvi d'ubicació dels actuals.
 - Declarar Illa Robador com a Zona d'interès prioritari i definir-ne els usos.
 - Treballar amb comerciants per incidir en la recollida selectiva i la insonorització
- e) Serveis i equipaments
- Convertir el local propietat de l'IEC en un equipament per a cohesionar i dinamitzar la zona. Es proposa obrir un Casal de Barri que podria acollir activitats de les entitats de la zona i/o una Ludoteca Municipal, orientada al joc educatiu i l'educació en valors a través de les arts visuals i audiovisuals, aprofitant la presència de la Filmoteca de Catalunya.
 - Revisar l'eficàcia i si s'escau reubicar a zones menys saturades de les entitats socials presents a l'entorn.
- f) Veïnat:
- Realitzar un estudi urgent porta a porta al veïnatge per a detectar situacions de precarietat que no s'estan atenent i implantar un Pla d'actuació municipal pel tractament de les carències socials.

3.2.2 Actualització Pla d'Acció Salvador Seguí 2015 - Estudi UB

En el període del 2/02/2015 al 27/04/2015, Foment de Ciutat acull les pràctiques de dues estudiants del Màster en Planificació Territorial i Gestió Ambiental de la Facultat de Geografia de la Universitat de Barcelona. Aquestes pràctiques, que ocupen un total de 225 hores, s'orienten a actualitzar el Pla d'acció Salvador Seguí.

En primer lloc s'actualitza el cens de les **plantes baixes** de l'entorn per a valorar si es dona activitat comercial o d'altre tipus i es tornen a valorar les dinàmiques que s'observen a l'espai públic. Es troba una notable continuïtat en la situació: tot i una lleugera reducció dels locals inactius, aquests encara aglutinen un percentatge prou important com per a què la reactivació de locals buits es mantingui com a àmbit d'intervenció del Pla. Es destaca també la dificultat per a recollir informació en el passatge Bernardí Martorell, qüestió assenyalada també en altres ocasions, el que requeriria per tant una major atenció a aquesta zona.

En segon terme s'examinen les **dinàmiques que es donen a l'espai públic** per tal de poder estimar els avanços que s'han produït. S'observa una notable diferència respecte els mapes de zonificació del 2012, degut al desplaçament de dones vinculades al treball sexual del carrer de sant Ramon cap a l'àrea de Robador i la plaça Salvador Seguí, i es constata una disminució de la percepció de problemàtiques associades al consum de tòxics a l'espai públic. Alhora, persisteixen qüestions com ara l'existència d'un ús intensiu de l'espai públic a la nit, davant els locals d'oci nocturn, i els usos indeguts del parc infantil.

En termes generals s'assenyala la poca diversitat del comerç de la zona, el perill de gentrificació i expulsió de veïnat, i les mancances del mobiliari urbà de la plaça en relació a la oferta de vetlladors. Remarquen també la poca representativitat de la Taula Ciutadana en relació als veïns i veïnes de l'entorn. En positiu, destaquen les potencialitats de la Festes Majors com un espai per a generar vincles comunitaris, i de la Caseta del Barri com a projecte vertebrador de moltes relacions de cooperació i convivència a l'entorn. .

3.2.3 Diagnòstic realitzat pel Servei d'intervenció a l'espai públic

Des de la Regidoria del Districte de Ciutat Vella es va sol·licitar l'activació a la zona compresa dins el Pla d'Acció Salvador Seguí del Servei d'intervenció en l'espai públic

de l'àrea de Drets socials, amb la voluntat de que intervenissin durant uns tres mesos per elaborar una mirada global de la situació a la zona, actuant per donar resposta a les problemàtiques i incidències detectades a nivell d'espai físic, manteniment o situacions de vulnerabilitat, mentre alhora es definia un pla de xoc de millora a curt termini i s'establien recomanacions d'actuació futura.

El servei va actuar des del dia 11 de desembre de 2015 fins al dia 31 de març de 2016, en franges horàries ininterrompudes, de dilluns a diumenge, de matí (entre les 07h i les 15h), tarda (entre les 15h i les 22h) i nit/matinada (entre les 22h i les 07h).

A banda de la seva presència i intervenció a l'espai públic, l'equip va contactar amb agents molt diversos: veïnat (participant a la taula ciutadana i no vinculat), personal de diferents serveis públics (Guàrdia Urbana i Mossos d'Esquadra, serveis de neteja, ABITS, per exemple), dones treballadores sexuals, entitats socials que intervenen a l'àrea, entre d'altres.

Es va constatar una situació problemàtica a nivell de convivència, d'origen multifactorial i amb percepcions molt negatives a nivell comunitari en relació a la presència i usos de l'espai públic de determinats col·lectius.

Com a principals recomanacions de treball, es va proposar:

- Remodelar l'espai públic i el parc infantil, pensant en esponjar els usos
- Aplicar mesures extraordinàries a partir d'una mirada àmplia i integral que inclogui actuacions a l'espai públic, a les finques, als comerços, amb entitats i serveis, i de dinamització social i comunitària.
- Consolidar la coordinació de tots els serveis de forma permanent durant tot l'any.

A la següent taula es recullen més en detall les diverses problemàtiques destacades i les principals recomanacions.

DIAGNÒSTIC	PROPOSTES I RECOMANACIONS
Neteja i manteniment	
<ul style="list-style-type: none"> - Gran intensitat dels recursos de neteja dedicats - Persistència d'acumulació d'escombraries i residus, en espais concrets i sovint en relació amb comerç i restauració. - Detecció puntual de residus de venoconsum. - Necessitats de manteniment (poda arbrat, embornals). - Valoren veïnal positiva de la BpMA. 	<ul style="list-style-type: none"> - Manteniment de la intensitat en neteja. - Continuar incidint i reforçant la informació i adhesió al sistema de recollida de residus, tant de cara a comerciants com al veïnat.

Oci nocturn i soroll	
<ul style="list-style-type: none"> - Acompliment d'horaris d'establiments i terrasses. - Principal problemàtica vinculada a l'acumulació de persones fora dels locals (clientela, venedors ambulants, supermercats i treballadores sexuals), en especial en el moment de tancament dels locals. - Queixes veïnals de soroll de nit nocturn per part de turistes, treballadores sexuals i persones amb vulnerabilitat social consumidores de tòxics o alcohol. 	<ul style="list-style-type: none"> - Manteniment del control dels horaris de tancament - Manteniment del dispositiu de baldeig BpMA i Guàrdia Urbana en horari de tancament de locals per facilitar la dispersió ràpida. - Treballar la corresponsabilització dels operadors dels locals en relació a les molèsties per soroll - Reforç del rol de col·laboració de la GUB
Treball sexual	
<ul style="list-style-type: none"> - Presència significativa de dones a la zona, així com d'homes tant vinculats amb les treballadores sexuals, com amb dinàmica d'estada i observació. - Detecció d'algun conflicte puntual vinculat a les dones però sense observar-se una conducta incívica generalitzada, ni una tendència a l'enfrontament directe amb el veïnat. Disfunció d'aquesta observació respecte la vivència i percepció veïnal al respecte. 	<ul style="list-style-type: none"> - Continuitat de la coordinació amb Àbits - Desenvolupar un treball de promoció de la convivència (per ex de cara a la limitació del soroll, el no oferiment de serveis a prop del parc infantil, etc). - Necessitat de donar continuïtat al treball que es dugui a terme donada la rotació de les dones.
Dinàmiques vinculades a les finques	
<ul style="list-style-type: none"> - Indicis de l'existència de pisos vinculats a treball sexual, consum i tràfic de drogues o ocupacions il·legals a la zona. - Major desconeixement de la situació al passatge Bernardí Martorell. 	<ul style="list-style-type: none"> - Incidir a l'interior de les finques per a detectar situacions de vulnerabilitat i problemàtiques complexes - Reforçar la intervenció al passatge Bernardí Martorell.
Entitats, serveis i equipaments	
<ul style="list-style-type: none"> - Presència de diversos serveis i entitats els usuaris/es dels quals incideixen significativament a l'espai públic. 	<ul style="list-style-type: none"> - Treballar amb les entitats i serveis per implicar als seus usuaris i usuàries en la cura de l'espai públic. - Explorar les potencialitats de col·laboració amb la Filmoteca
Seguretat i inspecció	
<ul style="list-style-type: none"> - Valoració en general positiva del veïnat de la presència intensiva de GUB i de l'operació Diana al matí. - Denúncies relatives a furtos/consum i tràfic de drogues a la zona. 	<ul style="list-style-type: none"> - Manteniment de les inspeccions i del seguiment de l'acompliment de les llicències d'activitat.
Veïnat	
<ul style="list-style-type: none"> - Manca de vinculació amb l'administració i/ o de participació a les taules ciutadanes de la major part de veïnat d'origen divers. Dèficit de representativitat per tant de la Taula Ciutadana. Poca efectivitat dels contactes iniciats amb el veïnat d'origen divers. - Dinàmica poc constructiva a la taula ciutadana 	<ul style="list-style-type: none"> - Valorar l'objectiu de la Taula Ciutadana i clarificar expectatives - Ampliar el ventall dels contactes de l'administració amb el veïnatge - Treballar el contacte amb el veïnat de comunitats culturals diverses des de l'interior de les finques
Espai públic	
<ul style="list-style-type: none"> - Bona valoració de la presència d'un WC públic per veïnatge, comerciants i entitats. Manteniment deficient. - Detecció d'usos incívics del parc infantil i la font per 	<ul style="list-style-type: none"> -Esponjar usos i usuaris de la plaça -Distribuir bancs a la plaça - Connectar millor la plaça Salvador Seguí, amb

<p>part de diferents col·lectius. Sobreocupació del parc en franja horària infantil. Necessitat de millorar el manteniment.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bona valoració de la Caseta del barri i de les dinàmiques que genera en l'entorn. Poca presència de famílies de l'entorn immediat -Zones d'estada i pernocta de persones amb consum de tòxics i alcohol. 	<p>Vàzquez Montalbán, i Rambla del Raval</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reordenar els usos esportius a la zona - Mantenir el WC a la zona, millorant-ne la qualitat i el manteniment . Preferiblement arranjar un local buit per a aquest ús, sota la gestió d'una entitat social - Ampliar i remodelar el parc infantil per respondre a la gran ocupació que rep. Valorar un possible canvi d'ubicació -Mantenir la Caseta del Barri enfortint el projecte, ampliant el ventall de famílies usuàries i potenciant la vessant cultural. -Vincular el Projecte de persianes netes amb missatges de convivència veïnal, i de coresponsabilització respecte oci nocturn.
---	--

3.2.4 Avaluacions de les intervencions en matèria de treball sexual

A l'ordenament jurídic espanyol i català l'exercici de la prostitució no és una activitat il·lícita. Per tant, no és un delictes, sinó que és una activitat econòmica lícita però sense drets laborals vinculats. El seu exercici en espais tancats està regulat per diverses normatives de la Generalitat de Catalunya, establint unes determinades condicions pel que fa als locals de pública concurrència on s'exerceix aquesta activitat.

L'Ajuntament de Barcelona va entrar a intervenir activament en aquesta qüestió especialment arran de l'aprovació el 2005 de l'*Ordenança de mesures per fomentar i garantir la convivència ciutadana a l'espai públic*, on sota l'etiqueta de la promoció del civisme es prohibien fenòmens tant diferents com la venda ambulants sense llicència, els jocs a l'espai públic, el vandalisme, la mendicitat o la prostitució. En aquest sentit, es va normativitzar per primera vegada l'oferiment i demanda de serveis sexuals a l'espai públic com una de les activitats potencialment lesives per la convivència ciutadana. Paral·lelament va establir el *Programa per a l'abordatge integral del treball sexual* i va crear l'*Agència ÀBITS* com a responsable del mateix, per tal de liderar l'atenció a les treballadores sexuals.

Uns anys més tard, al juliol de 2012, el Plenari del Consell Municipal va aprovar la modificació dels articles 39 i 40 de l'*Ordenança*, orientats a endurir les sancions relatives a l'oferiment, demanda i realització de serveis sexuals al carrer.

Des de bon principi, la Sindicatura de greuges de Barcelona s'ha posicionat de forma contrària a com s'han definit i aplicat les polítiques d'abordatge del treball sexual a la ciutat, destacant la inadequació i ineficàcia de l'instrument de l'Ordenança del civisme per abordar fenòmens vinculats a la vulnerabilitat social.

La Sindicatura de Greuges de Barcelona, l'octubre de 2005, davant la imminent aprovació de l'Ordenança de mesures per fomentar i garantir la convivència a la ciutat de Barcelona, va qüestionar la inclusió de la prostitució en el text normatiu, perquè considerava que no es tractava d'una conducta incívica sinó d'un fenomen social molt complex. Aquest posicionament inicial, que va seguir present en els successius informes al Plenari del Consell Municipal, s'ha vist reforçat pels resultats de l'aplicació de l'actual ordenança i de les entrevistes i reunions mantingudes amb diversos serveis i entitats que treballen amb aquesta realitat, així com de l'observació personal i directa dels espais de la via pública en què es produeixen situacions conflictives⁵.

Arran de la modificació de 2012, per exemple, la Síndica de greuges va emetre dofici un contundent informe⁶ contrari a aquesta modificació, que va fer arribar a la Regidora de Dona i Drets Civils i als responsables del govern municipal, destacant les següents qüestions:

- La modificació no havia escoltat a les entitats que treballen amb les treballadores sexuals ni facilitat que presentessin propostes o al·legacions, no havia tingut en compte informes interns de la Direcció de Prevenció, Seguretat i Mobilitat del propi ajuntament desaconsellant aquest canvi, i no es basava en una valoració objectiva de l'eficàcia de la implementació de l'Ordenança -en la mesura que no s'havien donat a conèixer ni debatut al Consell de ciutat informes públics que valoressin aquesta eficàcia tal i com de fet estava previst que es fes.
- La modificació es va centrar en un enduriment dels articles 39 i 40, centrats en establir les prohibicions i sancions, mentre que en canvi, l'article 41, que recollia les intervencions específiques dirigides a les dones, no es va revisar per a reforçar els programes en matèria d'atenció social, sanitària, educativa, laboral, ni tampoc es va enfortir la persecució del tràfic per finalitat d'explotació sexual. A la pràctica, la síndica plantejava que aquest canvi "pràcticament buida de contingut l'article 41, ja que dificultarà la detecció de les dones i la seva atenció".

⁵ "Decisió de la síndica de greuges referent a l'actuació d'ofici oberta arran de la modificació dels articles 39 i 40 de l'ordenança de mesures per fomentar i garantir la convivència ciutadana a l'espai públic", d'octubre de 2012. Disponible a <http://sindicadegreugesbcn.cat/ca/informes1.php>

⁶ Ídem

En termes generals, es plantejava com a posicionament de la síndica el següent⁷:

Aquest enduriment de l'Ordenança, que més enllà d'aconseguir l'eradicació de la prostitució al carrer, la invisibilitza d'una manera preocupant, pot comportar, entre altres conseqüències:

- *Un major allunyament del servei Abits (Abordatge Integral del Treball Sexual) i de les entitats socials que atenen les dones.*
- *Una major desprotecció, vulnerabilitat i exclusió social de les dones.*
- *El desplaçament de l'activitat a pisos difícilment controlables, on les dones són més vulnerables, i els veïns queden més perjudicats.*
- *Una major inseguretats jurídica de les persones imputades per causa de la utilització habitual de la presumpció de veracitat de les afirmacions dels agents.*

Per tot el que ha estat exposat, aquesta Sindicatura de Greuges:

Primer: Manifesta que no subscriu la modificació dels articles 39 i 40 de l'Ordenança del civisme per considerar que no s'està regulant d'una manera eficaç una realitat que existeix i que persisteix en el temps, ans al contrari, pot crear una indefensió a moltes de les dones que exerceixen actualment, per diferents motius, la prostitució al carrer.

A banda de l'augment de la vulnerabilitat que comporta la normativa actual, també se'n destaca la ineficàcia i el malbaratament de recursos que suposa:

Pel que fa a la tramitació dels procediments sancionadors iniciats amb motiu de la infracció dels articles 39 i 40 de l'Ordenança, en una gran part dels casos les sancions no s'han pogut fer efectives, cosa que ha comportat una càrrega administrativa totalment improductiva i, en els pocs casos en què s'ha produït el pagament de les multes, els serveis socials municipals i les entitats d'iniciativa social han hagut de cobrir necessitats bàsiques, òbviament amb recursos públics, de les persones sancionades, que majoritàriament tenen una economia feble i precària⁸.

Durante los tres últimos años, no se aprecia una disminución de las sanciones de convivencia impuestas y el número de sanciones cobradas ha sido mínimo, lo que demuestra la inviabilidad de la multa para cambiar conductas no deseables. (...) la Ordenanza de convivencia no es la mejor herramienta para combatir o corregir determinadas conductas que tienen que ver con situaciones de precariedad social o económica. (...) Vilà opina que para hacer frente a las problemáticas de marginalidad social se tiene que apostar por políticas preventivas y asistenciales y no por las coercitivas del fomento de la seguridad.⁹

També si recorrem a les dades de les atencions que des d'ABITS es proporcionen a treballadores sexuals a la via pública, veiem que el número de dones ateses gairebé no varia en els darrers anys. A tota la ciutat s'està atenent des del 2009 fins a dia d'avui a entre 390 i 450 dones aproximadament any rere any, amb variacions si dde cas de tipus estacional. El nombre de dones és, doncs, força estable, el que reforça la

⁷ Ídem

⁸ Ídem

⁹ "La Síndica plantea retirar de la ordenanza de convivencia la penalización de las conductas que tienen su origen en una problemática social", nota de premsa de febrer de 2016

idea de la poca eficàcia de les actuacions dutes a terme fins al moment i el seu baix efecte dissuassori.

Any	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Dones ateses	406	449	441	396	409	389	414

En aquest sentit, i de forma coherent amb aquesta perspectiva, des de fa anys des de diferents instàncies s'han emès successives recomanacions per a la millora i reforma de les polítiques municipals d'abordatge del treball sexual, en la línia de:

- 1) Corregir el mencionat abordatge criminalitzador de l'abordatge de l'oferiment i demanda de serveis sexuals al carrer així com de l'estada de treballadores sexuals a l'espai públic, tal i com manifesta la Síndica.
- 2) Abordar de forma integral la gran complexitat del fenomen que es deriva del caràcter d'alegalitat d'aquesta activitat, avançant cap a una regulació de l'activitat¹⁰.
- 3) Separar clarament les intervencions orientades a la lluita contra el tràfic d'éssers humans amb finalitat d'explotació sexual, que pretenen combatre situacions perseguides pel nostre Codi Penal, de les dirigides a l'atenció de les dones que exerceixen la prostitució de forma no forçada, que no constitueixen un il·lícit, per tal de poder garantir els drets de cada una de les dones en funció de la seva situació. El no desenvolupament d'aquesta diferenciació el que porta és a desprotegir a les víctimes de TEH-ES i a incomplir normativa internacional en la matèria (com ara la Directiva 2011/36/UE o el Conveni del Consell d'Europa sobre la lluita contra el tràfic d'éssers humans que preveuen la no imposició de multes a víctimes que han participat en activitats il·lícites quan han estat obligades a fer-ho i obliga als estats membres de la UE a protegir i atendre aquestes dones en situació de tràfic).

¹⁰ "la síndica proposa que la prostitució en el raval se regule con alternatives realistes", Nota de premsa de març de 2015.

És en aquesta línia que cal entendre l'aprovació a la Comissió de Drets socials, cultura i esports de l'ajuntament, en data de novembre de 2015, d'una proposició que plantejava:

- la creació d'un marc legal regulat per garantir l'exercici del treball sexual voluntari amb l'objectiu d'aconseguir una major protecció i seguretat de les persones que realitzin aquesta feina, vetllant per la seva voluntarietat i el ple control de les seves condicions de seguretat i higiene en la seva pràctica.

- Augmentar les ajudes a programes específics de formació i inserció per a aquelles persones que no volen exercir el treball sexual i que les seves circumstàncies els ha portat a exercir-ho.

En aquest sentit, les actuacions que s'han desenvolupat en el marc del Pla d'acció Salvador Seguí-Robador han estat coherents amb aquesta perspectiva d'abordar el fenomen des del punt de vista de la defensa dels drets de les dones; tot buscant garantir alhora la necessària compatibilitat amb les necessitats de la resta de col·lectius que es troben a l'espai públic i escales de veïns, i donant continuïtat a l'acompliment de la normativa vigent pel que fa al lloguer d'habitacions per hores i l'ordenança del civisme.

3.2.5 Propostes de grups polítics

La present mesura de govern també dóna resposta a algunes de les consideracions i propoicions sobre les intervencions a realitzar a l'àrea del Pla Salvador Seguí-Robador que en els darrers mesos han estat plantejades per diferents grups municipals al plenari de Ciutat Vella, debatudes i aprovades.

3.3 Actuacions 2015-2016

Sistematitzem a continuació les accions realitzades en diferents àmbits en aquest període.

3.3.1 Habitatge

Durant aquest període s'ha **ampliat l'àrea de tempteig i retracte** mitjançant la mesura de govern "Ampliació de les finques subjectes al dret de tanteig i retracte incloses a l'àrea de conservació i rehabilitació dels carrers d'en Robador i Sant Ramon", presentada al consell plenari de Ciutat Vella de desembre de 2015, per tal de fer efectiu el dret a l'habitatge.

Així, s'ha passat de 7 finques subjectes als drets de tanteig i retracte prèviament a 47 edificis plurifamiliars, que són els següents:

- Propietat Vertical: Espalter 4, 6, 8; Robador, 4, Robador, 14b-St Rafael, Robador, 19 i 41; Sant Pau , 56; Sant Ramon, 4, 5, 9, 15, 19.
- Propietat Horitzontal¹¹: Espalter, 2 / Sant Josep Oriol, 13, Espalter, 10 / San Pau, 68; Hospital, 85, 87; Robador, 1 / Hospital, 81; Robador, 2 / Hospital, 83; Robador, 6, 7- 9, 8, 10, 11, 13, 14, 15, 21, 23, 29, 31, 39, 45, 47, 49, 51; Robador, 53- San Pau 60; Sant Pau , 58, 63; Sant Ramon, 2 / San Pau, 67; Sant Ramon, 3, 7; Sant Ramon, 13 / Marquès Barberà 29-31; Sant Ramon, 17, 23, 25, 27.

Un cop s'hagi materialitzat aquesta ampliació, les finques que estiguin subjectes a aquest dret estaran obligades a comunicar a l'Ajuntament qualsevol oferta de compra-venda que es produeixi per tal que l'Ajuntament pugui igualar l'oferta i adquirir la finca (tanteig) o en el cas que la compra-venda s'hagi produït sense el coneixement de l'Ajuntament, aquest podrà retrotraure-la i adquirir la finca pel preu escriturat (retracte).

En el cas que l'Ajuntament no estigui en disposició d'adquirir la finca, també permet que l'administració pública tingui coneixement de les compra-vendes que es realitzen, de manera que es facilita fer un seguiment de l'immoble. A més, amb aquesta actuació municipal es vol donar resposta a la situació de degradació en la que es troba actualment el parc d'habitatge en aquesta zona.

D'altra banda, s'ha continuat impulsant el Pla Dintres, incorporant noves finques, i s'ha continuat amb la rehabilitació de finques municipals (veure informació actualitzada a l'apartat 3.4.3).

3.3.2 Espai públic

En quant a l'espai públic, en els darrers mesos l'àmbit de la **neteja i el manteniment** de la zona ha continuat essent una de les accions prioritàries perquè es continua percebent un espai públic brut.

¹¹ Les finques senceres dividides horitzontalment donaràn lloc a l'afectació de cadascun dels seus departaments.

Ha continuat doncs el servei de neteja intensiu; efectuant la recollida de bosses d'escombraries de via pública (matí, tarda, nit i dispositiu de reforç), l'escombrada (matí i tarda), la retirada de mobiliari abandonat a via pública, el baldeig (a excepció del passatge de Bernardí Martorell) en horari de matí (10h) i de matinada (entre les 04h i les 05h, posterior a la recollida de bosses d'escombraries), alhora que s'ha realitzat una neteja intensiva a la zona de Robador part estreta.

En el context de la taula de comerciants es va estar treballant l'adhesió al sistema de recollida selectiva de residus dels comerços i locals de restauració per millorar la gestió dels residus a la zona; facilitant la informació per a obtenir els bujols pertinents, i en els casos necessaris la clau d'accés de la recollida pneumàtica per tal de poder entrar les bosses de residus que no entren a les boques de la recollida pneumàtica.

S'ha actuat a la zona del parc infantil fent la neteja habitual i realitzant una neteja intensiva del mobiliari i entorn. S'ha reposat el sauló de la zona en diverses ocasions i s'han reparat els embornals del davant d'algunes de les finques. S'ha activat el servei de plagues en haver estat avisats de la presència de múrids i s'ha dut a terme una poda de l'arbrat per tal de garantir la correcta il·luminació i pal·liar la sensació de inseguretat.

S'ha comptat amb la presència dels Agents Cívics que han vetllat pel bon ús dels equipaments de l'espai i han estat informant del sistema de recollida de residus.

Durant el 2015 i 2016 s'ha estat treballant a nivell de Districte de Ciutat Vella i també a nivell de la zona de Salvador Seguí i entorns per tal de poder oferir **WC públics** a la ciutadania que minimitzin els problemes d'insalubritat associats a les miccions a l'espai públic. S'han dut a terme diferents proves pilots provant diverses ubicacions, diferent tipologia d'urinaris i recollint les valoracions del veïnatge, comerç i entitats de la zona, afegides a les valoracions dels serveis municipals pertinents. Les valoracions han estat positives, en tant que els wc públics són utilitzats i es detecta menor presència de miccions a l'espai públic, si bé cal millorar el seu manteniment. Actualment l'urinari es troba temporalment a la Rambla del Raval amb carrer Nou de Sadurní, en espera de la col·locació d'una cabina autorentable a la plaça de forma definitiva.

Finalment, durant el període d'estiu 2016 es va destinar un reforç de 18 equips més de neteja al districte.

3.3.3 Dinamització social i cultural

El projecte **la Caseta del barri de Salvador Seguí** ha continuat dinamitzant l'espai públic els dissabtes al matí. Ha seguit aglutinant famílies i criatures de l'entorn i del barri que gaudeixen de la plaça i de les activitats que s'hi programen: entre 20 i 25 famílies s'han consolidat i participen del projecte setmanalment, mentre d'altres famílies en fan ús de forma més puntual.

S'ha continuat amb la col·laboració del projecte Raval Cultural i s'han programat activitats culturals com un taller de màscares a càrrec de la Sala Fènix, un taller de titelles neolítiques a càrrec del grup del Casal de Gent Gran Doctor Trueta, o un taller de cant i dansa ofert pel Banc del Temps del Raval i el Cor del Raval Evolution, entre d'altres activitats.

Es continua fent una valoració molt positiva d'aquesta col·laboració, tant pel què fa a oferir al projecte de la Caseta del Barri, i a les famílies i infants que hi participen, una oferta cultural com pel què implica de posar en relació a veïnatge, entitats i equipaments culturals del propi barri per tal es puguin generar vincles i possibles sinergies de col·laboració.

En la mateixa línia de promoure els vincles comunitaris a través de la cultura s'ha donat suport a la realització de diverses activitats lúdico-culturals al llarg de l'any (Festa Major del Raval, cinema a la fresca, el Liceu a la plaça, Ravalstoltada, Festa d'Hivern, etc.)

3.3.4 Comerç i locals en plantes baixes

Es va convocar una **Taula específica de comerciants** de l'entorn el 16 de desembre del 2015 per tal de recollir les seves demandes i necessitats, vincular-los al pla i corresponsabilitzar-los en la millora de l'espai. Van participar d'aquesta taula 7 comerciants de l'entorn i es van treballar especialment temes relacionats amb la neteja i la recollida selectiva de residus i la necessitat de corresponsabilització vers l'oci nocturn i la convivència veïnal.

S'ha vetllat per a garantir l'acompliment de la normativa en referència als horaris d'obertura i tancament dels comerços i de manera especial en el comerç alimentari (botigues de conveniència i supermercats), verificant així mateix la situació relativa a les llicències d'activitat.

Respecte als locals buits de la zona al llarg d'aquest període s'han realitzat dos **estudis en relació als usos de les plantes baixes per tal de detectar locals buits** o en aparença sense activitat. Per una banda en el context de l'actualització del Pla d'acció Salvador Seguí 2015 que van dur a terme estudiants del màster en Planificació Territorial i Gestió Ambiental de la Universitat de Barcelona, i per altra banda en el context de la posada en marxa del web Raval Comercial impulsada per Barcelona Activa. Ambdós estudis constataren que el percentatge de locals amb persianes baixades, 19%, requereix de donar continuïtat a la tasca de dinamitzar i activar els comerç de la zona.

3.3.5 Soroll i oci nocturn

El soroll vinculat a l'oci nocturn de la zona ha continuat sent una de les queixes del veïnatge. En aquest sentit s'ha continuat vetllant **pel compliment dels horaris de tancament** dels vetlladors, locals de restauració i locals d'oci nocturn.

A nivell de ciutat, el passat maig es va aprovar la circular que regula la música en directe amplificada en bars i restaurants, que planteja requeriments d'aïllament i insonorització, estableix el districte de Ciutat com a zona d'especial saturació d'espais de pública concurrència i porta associada una convocatòria específica de subvencions de l'ICUB per a espais que programin música en viudirigida a realitzar estudis d'impacte acústic, obres d'insonorització i implantar limitadors. Aquesta iniciativa pot afectar a alguns dels locals de l'àrea del pla, de manera que s'ha treballat per a facilitar informació al respecte.

Així mateix, i d'acord a la línia de treball iniciada a nivell de Districte el darrer any per a promoure la **corresponsabilització dels locals d'oci nocturn**, es va abordar aquesta qüestió en el context de la taula de comerç celebrada al desembre del 2015, i en les taules d'oci nocturn convocades en el marc del Pla d'Estiu 2016. Es van celebrar dues taules específiques al juliol i al novembre del 2016.

D'altra banda es va establir un **dispositiu conjunt de neteja amb baldeig** amb l'acompanyament de la Guàrdia Urbana per tal d'incidir en el moment de tancament dels locals. Es van treballar diferents horaris i diferents recorreguts per tal de valorar i adequar la millor actuació a la zona.

3.3.6 Treball sexual

Des de la Regidoria de Feminismes i LGTBI durant aquest període s'ha apostat per diferenciar clarament les actuacions dirigides a l'abordatge del treball sexual de les accions enfocades a lluitar contra el tràfic d'essers humans per motius d'explotació sexual (TEH-ES).

Per una banda s'han reforçat àmpliament les intervencions municipals respecte el **tràfic d'essers humans per motius d'explotació sexual**, dotant per primera vegada a la ciutat de Barcelona d'una política clara, específica i integral al respecte. S'ha treballat en tres direccions:

- a) promovent una coordinació interinstitucional més intensa i efectiva entre els diversos actors socials, jurídics i policials implicats en la lluita contra el TEH-ES.
- b) impulsant una estructura organitzativa municipal *ad hoc* (la Unitat-TEH) dotada dels recursos adients, i
- c) treballant per un marc d'actuació que garanteixi els drets de les dones, que sigui transparent i compti amb la col·laboració de tots els agents implicats.

En aquest marc el novembre de 2015 es va constituir la Taula interinstitucional de coordinació interinstitucional amb la participació de 32 actors (institucionals, socials, policials i jurídics) implicats en la lluita contra el TEH-ES. S'ha reunit 6 vegades en sessió plenària amb l'objectiu de millorar els mecanismes de col·laboració, detecció, atenció, la formació especialitzada, recollir bones pràctiques, i establir criteris comuns d'actuació. Aquest treball està donant com a fruit la definició d'un circuit d'actuació contra el TEH-ES de la ciutat de Barcelona, que ha de garantir els drets de les víctimes de TEH més enllà de la possible denuncia, i establir mecanismes de col·laboració i complementarietat en la detecció, identificació i atenció integral entre tots els actors.

La Unitat-TEH de l'Ajuntament de Barcelona és un servei de la Direcció de Feminismes i LGTBI de l'Ajuntament de Barcelona, creat el setembre de 2016. Comptarà amb un equip especialitzat (tècnic i jurídic) dedicat a oferir atenció especialitzada i integral a les potencials víctimes del tràfic d'essers humans garantir el

seu accés als drets fonamentals, fer seguiment dels casos i impulsar la sensibilització, prevenció, assessorament i formació especialitzada sobre el TEH.

Pel que fa al **treball sexual**, s'ha optat per enfortir la xarxa institucional i social d'intervenció amb les dones dotant-la de més recursos i millorant-ne l'efectivitat, i redirigir aquesta intervenció cap a la protecció i garantia dels drets de les dones que exerceixen el treball sexual a la ciutat.

Ha continuat la presència de l'equip de educadores i agents de salut de l'Agència Àbits en el treball al carrer, fent tasques de suport a les dones per a l'accés de targetes sanitàries, i l'atenció social, jurídica i psicològica, alhora que s'ha donat continuïtat a la necessària coordinació entre l'agència Àbits i la Guàrdia Urbana.

3.3.7 Seguretat i inspecció

En quant a qüestions **d'inspecció i seguretat**, s'ha donat continuïtat a la tramitació dels expedients d'infracció en relació a meublés i altres activitats irregulars. La Guàrdia Urbana ha continuat amb una presència reforçada a la zona, treballant en la incautació de llaunes, i implicant-se en la investigació i intervenció, de forma coordinada amb els Mossos d'Esquadra, en els casos de venda de drogues i d'ocupacions delinqüencials, com es pot veure en els intervencions realitzades en els darrers temps per causa de salut pública a Robador 6, Robador 45 i al pasatge Bernadí Martorell.

3.3.8 Altres actuacions

La intensitat dels usos de l'espai públic a Ciutat Vella a l'estiu fa que sigui necessari preveure mesures extraordinàries per aquest període. En el **Pla d'estiu de 2016**, per tant, es va preveure una àmplia dotació de recursos extraordinaris dirigits a vetllar per la convivència a l'espai públic i el descans veïnal i lluitar contra els habitatges turístics il·legals. Aquesta dotació incloïa l'increment del nombre d'agents cívics diürns i nocturns destinats a informar, prevenir i fer complir la legalitat i els horaris, i a millorar la convivència a l'espai públic; així com una important tasca de coordinació setmanal entre els serveis municipals implicats. També es va reforçar la neteja al districte, es van instal·lar més urinaris públics, i es va potenciar la presència d'agents de la GUB en les zones més concorregudes del Districte per actuar sobre les infraccions penals, posant especial atenció en la prevenció de determinats delictes a

les zones d'oci nocturn. El Pla d'estiu contemplava la zona de l'entorn de Salvador Seguí com a àrea prioritària per a l'abordatge de la problemàtica del soroll nocturn.

Adicionalment, i per donar resposta als canvis detectats en els circuits de consumidors de tòxics i a les inquietuds veïnals, durant l'estiu desde l'Agència de Salut Pública de Barcelona es van reforçar els **recursos d'atenció a la drogadicció** del Raval: es va ampliar l'horari del Centre d'atenció i seguiment CAS Baluard per a poder oferir una major cobertura i reduir el consum al carrer, es va augmentar el nombre d'educadors de carrer del districte de 10 a 14 persones que intervenen en diferents torns horaris i se'n van ajustar les rutes, a la vegada que es va enfortir la coordinació entre serveis de salut pública, d'atenció social, neteja i Guàrdia Urbana. Donada la proximitat del CAS, aquestes mesures tenen incidència a la zona del Pla d'acció de Salvador Seguí.

Governança

Els **serveis municipals** que actuen a la zona continuen amb la seva **coordinació** habitual per tal de garantir el bon funcionament de les intervencions que s'hi duen a terme, valorar la situació i activar les mesures necessàries per cada necessitat detectada.

S'ha continuat convocant la **Taula Ciutadana** amb veïnatge, comerciants, entitats i equipaments de la zona per tal de mantenir el diàleg amb l'administració i poder treballar conjuntament les necessitats i potencialitats de la zona.

Relació de Taules Ciutadanes convocades en aquest període:

2 de novembre de 2015.

Taula amb la nova Regidora del Districte de Ciutat Vella, i amb la Regidora de Feminismes, LGTBI i Cicle de Vida. Primer contacte amb el veïnatge, comerços i entitats. Es recullen queixes veïnals i sensació de molt cansament per part del veïnatge i demanda de mesures extraordinàries.

21 de desembre de 2015.

S'explica l'estat de les diferents actuacions a la zona i es fa menció especial a:

- Mesura de govern per a l'ampliació del Dret de templeig i retracte
- Espais de participació al barri

- Valoració de la Caseta del Barri

Al desembre del 2015 es constitueix l'**Associació Veïns Illa Robador**, que integra gran part del veïnat que participa de les Taules Ciutadanes. Des de la seva constitució esdevé un actor important en la interlocució amb l'administració. Des de l'associació es participa a la Festa Major d'Hivern 2015 i en diverses activitats que es realitzen durant el període, si bé finalment no s'acaba participant en la Festa Major del barri a l'estiu de 2016. Col·labora també en el projecte Itaka "Les persianes del meu barri", canalitzant la participació veïnal, de comerços i entitats.

22 de juny de 2016.

S'explica la feina feta, la diagnosi i a les conclusions que s'han arribat per part del Servei d'Intervenció a l'espai públic.

S'explica les accions que es continuen duent a terme i les noves propostes d'accions:

- La reconfiguració de l'espai infantil de la plaça vinculant-la a la plaça Vázquez Montalbán i la Rambla del Raval.
- La proposta de mediació comunitària permanent a la zona
- Projecte Itaka d'intervenció de neteja i creació artística a la zona, en col·laboració amb l'AAVV Illa Robador

3.4 Actuacions 2017-2019

A continuació es detallen els objectius i mesures previstes per el període 2017-2019.

3.4.1. Promoure els vincles socials i comunitaris

Un dels elements clau en que s'incidirà en els propers anys és l'àmbit social i comunitari. El nou Pla té la voluntat de *dinamitzar vincles socials i comunitaris a l'àrea i generar dinàmiques i activitats, perquè el veïnat, comerços, entitats i visitants es faci propi el seu entorn i en tingui més cura, es reforci el sentiment de pertinença, i millori la convivència i la qualitat de vida del veïnat.*

Per a aconseguir aquest objectiu es dotarà d'un **dinamitzador comunitari** a la zona, que treballarà a l'espai públic i buscarà la implicació dels agents de l'entorn, incloent comerços, entitats i serveis així com les persones que fan estada a l'espai públic de

manera permanent, per a facilitar aquelles accions necessàries per a promoure i garantir una bona convivència. Tindrà una presència diària en diferents franges horàries, de manera estable i s'incorporarà el primer quadrimestre de 2017.

Els objectius principals de la seva tasca seran:

- Ajudar a enfortir la comunitat veïnal dotant-la d'eines i acompanyant-la en la realització dels projectes col·lectius del seu interès. Es treballarà per a detectar iniciatives concretes a desenvolupar al carrer que permetin incidir en la implicació de veïnat, comerciants, entitats i usuaris de l'espai i que puguin ser d'interès per a la millora de la zona
- Promoure la implicació de serveis, entitats i comerços en el que passa a l'entorn així com impulsar el seu coneixement mutu i la realització de treball conjunt
- Millorar les condicions de convivència i la gestió dels diferents usos que es fan de l'espai públic, detectant i intervenint des de la mediació sobre les problemàtiques de convivència que puguin sorgir
- Detectar incidències a nivell físic i/o de manteniment de l'espai, activant els serveis municipals competents i fer propostes de millora si s'escau
- Facilitar la comunicació entre veïns/entitats i districte.

Aquest dinamitzador comunitari cal entendre'l en el marc del programa per a la gestió integral de l'espai públic i la promoció de la convivència que està elaborant el Districte de Ciutat Vella com a millora i superació de l'actual Pla d'estiu. Preveu dotar de recursos al districte per poder afrontar de forma més eficaç al llarg de l'any, amb diferents intensitats, les problemàtiques derivades de l'ús intensiu de l'espai públic i de les dinàmiques que també des de l'interior de les finques, d'una manera o altra alteren la convivència veïnal.

El dinamitzador comunitari serà la cara visible d'una altra de les línies incloses en aquesta mesura: el **suport a projectes socials, culturals i comunitaris** que contribueixin a generar aquest teixit de vincles i relacions transformadores i enfortir el teixit veïnal i d'agents de la zona a través de la convivència i la participació social.

Serà important doncs, recolzar aquells esdeveniments que generen espais de relació social, cultural i comunitària com les Festes Majors, les trobades de germanor o les accions específiques com la neteja de persianes i intervencions artístiques del projecte

Itaka. Amb l'objectiu de fer emergir el que genera el propi barri, el propi entorn, caldrà estar atents a la tipologia d'activitats que sumen interès i participació per part dels agents de l'entorn i recolzar les iniciatives territorials.

Partint de l'experiència del què ja es produeix a la plaça, el Cicle de Cinema de Dones, i el Cinema a la fresca, i dels beneficis que dèiem a l'inici de generar dinàmiques comunitàries al voltant dels infants, s'impulsarà un cicle de cinema infantil i familiar aliances del món del cinema especialitzat per a dur-lo a terme i promovent la participació dels infants del barri.

Per últim es treballarà amb la voluntat **d'ampliar l'abast de la participació comunitària**, detectant i vinculant a nous veïns, comerciants i/o entitats poc vinculades al Pla per tal de millorar la representativitat de la Taula Ciutadana i la participació a les accions previstes. En aquesta mateixa línia en el nou Pla es vol dedicar més atenció al passatge Bernardí Martorell per tal de generar vincles i organització veïnal i millorar la situació d'aquest espai.

3.4.2 Dinamitzar els comerços i les plantes baixes de la zona

Una de les grans apostes per a dinamitzar la zona del Pla és la futura ubicació de l'**Oficina d'habitatge de Ciutat Vella** als locals propietat de l'Institut d'Estudis Catalans que fan cantonada a la plaça Salvador Seguí, davant del parc infantil. El calendari aproximat de trasllat serà durant el primer trimestre del 2017.

Amb aquest trasllat es dona resposta a la reivindicació veïnal de poder dotar d'activitat a un local que porta força temps tancat, ubicant-hi un servei públic imprescindible i de gran centralitat que contribuirà a vetllar per una bona convivència i per un major equilibri d'usos de l'espai. Alhora el trasllat permetrà guanyar en metres quadrats i millorar en gran mesura l'atenció de l'Oficina, en coherència amb la prioritat que des de l'actual equip de govern s'està donant a la defensa del dret a l'habitatge.

En aquest sentit una de les actuacions previstes en el Pla pel Dret a l'Habitatge 2016-2025 és justament implantar un nou model d'Oficines d'habitatge que reforci la qualitat i accessibilitat de l'atenció, s'arregli territorialment en major mesura i diversifiqui els serveis proporcionats i els perfils professionals. Tot plegat amb la voluntat de fer efectiva la funció social de l'habitatge i prendre un paper molt més proactiu en la detecció de casos d'assetjament immobiliari, operacions d'especulació, manca de

conservació i habitabilitat, o pobresa energètica, entre altres problemàtiques; i en definitiva amb tot el que es vincula amb la vulneració del dret a l'habitatge i amb l'emergència habitacional que pateix actualment la ciutat de Barcelona. Les Oficines d'habitatge han d'esdevenir espais de referència clars i coneguts per a la ciutadania. Amb el trasllat a la plaça Salvador Seguí aquest objectiu s'acomplirà totalment, el que no pot sinó valorar-se molt positivament en el cas d'un barri com el Raval, un dels més afectats per l'emergència habitacional, la pressió immobiliària i la manca de conservació de les finques de tota la ciutat. El nou model d'Oficina també preveu una major obertura al barri i a la realització de tasques més comunitàries. Cal destacar que l'espai de l'Oficina permetrà també acollir una sala o espai "comunitari" de relació amb el veïnat que reforçarà aquesta orientació.

D'altra banda i en el marc del Pla de Desenvolupament Econòmic de Ciutat Vella 2016-2021 (PDE), presentat al juliol de 2016, es portaran a terme algunes accions pel que fa a la **detecció dels locals buits i a la promoció de noves iniciatives d'emprenedoria i activitat econòmica** que tenen especial importància a la zona específica del Pla d'acció Salvador Seguí-Robador.

En la línia de treball per promoure la diversitat comercial i el comerç de proximitat a curt i mig termini s'implementaran les següents mesures que tindran un impacte en la estratègia de dinamització comercial del Pla d'acció:

- L'actualització de la informació disponible en relació a la tipologia de comerços i l'índex de locals sense activitat econòmica de l'entorn a realitzar en el marc de cens visual dels establiments comercials que s'està duent a terme a tot Ciutat Vella que es farà públic a principis de 2017 (Mesura 1.1. PDE).
- La millora del coneixement sobre els comerços regentats per persones d'origen estranger i les seves potencialitats i dificultats amb què es troben per tal de poder promoure la seva implicació a la vida comunitària que reverteixi en el treball conjunt per a la zona (Mesura 1.8. PDE). En primer terme s'està abordant mitjançant la posada en marxa d'una diagnosi sobre el comerç pakistanès al barri del Raval que es durà a terme entre octubre i desembre de 2016, en coordinació amb accions similars que duu a terme l'Eix Comercial del Raval.
- La definició operativa del Programa d'aixecament de persianes de Ciutat Vella, en la que s'establiran els incentius a aplicar per tal d'activar nous lloguers a

preus assequibles i les funcions de garantia i mediació de l'Ajuntament en els casos de locals privats, així com els criteris d'adjudicació i prioritització dels projectes d'activitat econòmica (Mesura 2.3. PDE). A data de febrer de 2017 es tindrà una primera proposta sobre la que treballar. El programa inclourà també els locals municipals de l'entorn del Pla Salvador Seguí - Robador, que s'integraran i es gestionaran en el seu sí, realitzant-se la propera convocatòria durant el primer trimestre de 2017.

A l'actualitat en els locals comercials de la zona es compta amb les següents activitats:

St Ramón 6: WapaDeKarton	Botiga i taller de restauració i recuperació de mobles i objectes d'artesanía, reciclatge i upcycling, WapaDeKarton. També ofereixen tallers d'art i de tècniques artístiques.
Robador 37: Art Resident	Espai artístic obert a artistes i creatius per desenvolupar tècniques artístiques de forma intensiva durant un període, mostrar la seva obra i oferir cursos de tècniques artístiques.
Robador 3: Taller de gravats Off-Massana	Els Tallers OFF Massana són un pont entre l'etapa acadèmica i la laboral pels estudiants de l'escola, i doten d'un espai de treball a l'alumnat per a que pugui desenvolupar projectes.
Robador 17: Taller tèxtil Off-Massana	

Queda pendent continuar la tasca d'activació de locals comercials dels següents locals: Sant Ramon 6 (2), Robador 35, i Robador 21, que en breu poden estar llestos per entrar, i de Robador 43 i 25-27 que resten pendents de poder efectuar obres de rehabilitació.

Alguns dels locals buits es destinaran també a projectes socials que ajudin a dinamitzar l'espai des de l'aposta mencionada per la generació dels vincles comunitaris. En aquest sentit, es preveu dedicar un dels locals de petita mida a les necessitats de les activitats comunitàries previstes en aquest Pla (en particular, serà un espai on guardar material de la caseta del barri i per a poder ser utilitzat pels referents comunitaris que es preveu intervinguin a l'àrea del Pla: mesures 3.3.1, 3.3.3 i 3.3.8).

De la mateixa manera que es treballarà per a ubicar nous projectes econòmics i socials en els locals municipals, es mantindrà la línia de suport a les entitats que ja són veïnes.

3.4.3 Intervenir en el parc d'habitatge per a augmentar l'habitatge social i combatre les males condicions de les finques

En relació a l'habitatge es continuarà exercint pressió sobre les finques deteriorades per obligar a la seva rehabilitació, i es continuarà promovent la compra i rehabilitació d'habitatge per part de l'Ajuntament per a poder **oferir promocions d'habitatge públic de lloguer assequible** a veïns i veïnes del barri.

En apartats anteriors (3.3.1) s'ha explicat el procés d'ampliació de les finques subjectes al **Dret de Tanteig i Retracte** incloses a l'àrea de conservació i rehabilitació dels carrers d'En Robador i Sant Ramon realitzat el desembre de 2015. Aquesta ampliació encara no s'ha fet efectiva degut a les característiques del procediment administratiu i dels temps de notificació. Actualment l'àrea de conservació es troba aprovada inicialment des del 23 de juny de 2016, i en fase de notificació individualitzada als propietaris afectats per tal que aquests puguin presentar les al·legacions que estimin oportuns. Posteriorment serà necessari procedir a valorar les al·legacions presentades, determinar si s'estimen o no i procedir a aprovar definitivament mitjançant resolució de l'òrgan competent. No podem avançar en quina data la declaració esdevindrà executiva ja que aquesta fase de notificació als interessats/es es pot perllongar en el temps atès el volum d'afectats i la necessitat de garantir l'adequada notificació fet que obliga a recórrer a les notificacions mitjançant la publicació en mitjans oficials com el BOE en els casos en que no es aconsegueix localitzar a la propietat. En qualsevol cas, s'ha de poder fer efectiva durant l'any 2017.

En quant a la **rehabilitació de finques**, presentem una actualització de la situació dels diferents habitatges:

CARRER	Nº / Pis	PROPIETAT	ESTAT
Robador	4	Privada (Pla Dintres)	En procés de finalització
Robador	5	Privada (Pla Dintres)	En procés de finalització
Robador	12	Privada (Pla Dintres)	En curs
Robador	39	Privada (Pla Dintres)	En procés de finalització
Robador	45	Privada (Pla Dintres)	En curs
St Ramón	2	Privada (Pla Dintres)	En estudi
St Ramón	4	Privada (Pla Dintres)	En curs
Bernardí Martorell	6 baixos 3	Privada (Pla Dintres)	Finalitzat

Espalter	6	Privada (Pla Dintres)	En procés de finalització
Sant Rafael	4	Privada (Pla Dintres)	En estudi
Robador 21	baixos	Municipal	En curs
Robador 21	Entr 1a	Municipal	En curs
Robador 21	1r 2a	Municipal	En curs
Robador 21	2n 1a	Municipal	En curs
Robador 21	3r 1a	Municipal	En curs
Robador 21	4t 2a	Municipal	En curs
Robador	25-27 (integral)	Municipal	En curs
Robador	33	En procés d'expropiació	En curs
Robador	35-37	Municipal	Finalitzat
Robador	43 (integral)	Municipal	En curs
Robador	45 4t 2a	Municipal	En curs
St Ramón	1 (integral)	Municipal	En curs
St Ramón	6 (integral)	Municipal	Finalitzat
St Ramón	27 àtic	Municipal	En curs

Respecte l'estat de les adjudicacions dels **habitatges públics de protecció oficial** de la darrera convocatòria, podem dir que les finques de Sant Ramón 6, que consta de 6 habitatges i Robador 35, de 16 habitatges, estan entregades totalment. Resten pendents les finques de St Ramón 1, de 11 habitatges, les obres de la qual finalitzaran al desembre del 2016, però l'entrega de pisos s'endarrerirà per causa de la connexió a la xarxa elèctrica si bé els pisos ja estan adjudicats. Robador 43, que consta de 7 habitatges, també resta pendent, i a hores d'ara es preveu iniciar l'obra a febrer-març 2017 i finalitzar-la al cap d'un any.

En aquesta convocatòria es van adjudicar 40 habitatges de lloguer del Patronat Municipal de l'Habitatge a l'àrea del Pla d'Acció Salvador Seguí (a les finques St Ramón 1, St Ramón 6, Robador 35 i Robador 43). De les 40 adjudicacions, 10 habitatges estaven destinats a la reserva territorial d'habitatges (un 25% dels habitatges es reservaven per a veïns que visquessin als barris) i 5 per a contingent per a famílies monoparentals. L'import mensual del lloguer és variable, en funció de la mida dels habitatges, però amb un preu fixat de 5 €/m², als que cal afegir entre 40 i 60€ de despeses de comunitat.



PLA DINTRES

En Estudi 

En Curs 

Finalitzat 

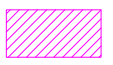
PROPIETAT MUNICIPAL

En estudi 

En Curs 

Finalitzat 

PROPIETAT MUNICIPAL ANTERIORS DE 2012



Adreça Promoció	Nombre habitatges total	Contingent General	Reserva Territorial	Contingent per a famílies monoparentals
Sant Ramon, 1	11	6	3	2
Sant Ramon, 6	6	4	1	1
Robador, 35	16	10	4	2
Robador, 43	7	5	2	
Total	85	50	21	13

En aquest sentit, un dels àmbits en el que s'intervindrà de manera especial de cara al futur és en la **modificació dels criteris d'adjudicació d'Habitatge de protecció oficial**, per tal *d'augmentar la reserva territorial i revisar els criteris econòmics, de manera que es faciliti al veïnat de la zona poder accedir a habitatge de lloguer social*. Aquests criteris s'aplicarien com és lògic en les futures convocatòries.

També es reforçarà la **capacitat d'intervenció a l'interior de les finques** amb acutacions dirigides a garantir la convivència i bon funcionament de les escales de veïns, i a detectar conflictes, situacions de vulnerabilitat i mals usos o pràctiques, activant els serveis municipals necessaris. Per a tal fita es seguirà donant continuïtat a l'activació de l'Equip de Suport a les Comunitats de Veïns i veïnes de Barcelona de la Direcció de Serveis de Prevenció de l'Ajuntament, per aquelles finques que es detectin amb mancances de gestió i organització dels afers de l'escala que afectin a la convivència. El dinamitzador comunitari amb presència a la plaça (desenvolupat en el punt següent 4.3) comportarà un reforç de cara a la detecció de les finques susceptibles d'aquest servei.

3.4.4 Dur a terme una intervenció urbana de millora a l'àrea de Salvador Seguí en connexió amb la Rambla del Raval i la plaça Vázquez Montalbán

La **millora física de l'àrea del Pla** es concretarà en una *intervenció que permeti incidir en el parc infantil, ordenar les terrasses, modificar l'equipament de l'espai públic i el mobiliari urbà si s'escau, renovar el verd existent i/o introduir millores en el paviment, connectivitat o altres aspectes*. Aquesta mesura, però, es definirà en relació al conjunt que formen les places Salvador Seguí, i Vázquez Montalbán, i la Rambla del Raval.

Aquests tres espais, centrals en el barri del Raval i amb una gran capacitat d'atracció i de constituir un espai de pas, es caracteritzen per un elevat nivell de fluidesa i connectivitat. Tanmateix, cadascun d'aquests espais ha estat abordat per separat, s'ha constituït de forma successiva i, en el cas de Salvador Seguí, ha comptat amb un Pla d'acció específic. La connexió evident entre els tres espais aconsella treballar les possibles millores de manera conjunta, creant sinèrgies i continuïtats d'ús que facin molt més fàcil la generació de vida veïnal i responguin a les necessitats actuals del barri.

A l'hora d'abordar aquesta intervenció, cal destacar alguns aspectes que són fonamentals com ara la necessària reordenació de les terrasses i vetlladors, la presència d'alguns col·lectius que fan un ús excessivament intens de l'espai que pot afectar a la convivència d'altres activitats; la insuficiència de jocs per a infants i joves a la zona, que es redueixen als de Salvador Seguí amb un greu problema de sobreocupació; la manca de vocació veïnal de l'àrea de la Rambla del Raval; l'existència d'una activitat econòmica i comercial poc variada, quasi en monocultiu. En definitiva, en l'àmbit definit per les tres places es detecten mancances a nivell d'espai públic de cara a satisfer les necessitats del barri i respondre a la seva complexitat social. Tenint en compte la falta d'espais oberts amb què compta el Raval, l'amplitud del conjunt és un element també a tenir molt en compte i posar en valor.

No es preveu una intervenció de gran magnitud sino més aviat un enfocament més quirúrgic que es centri en actualitzar i millorar l'espai urbà. En aquest sentit, connectar les actuacions a la Rambla del Raval amb les que es puguin desenvolupar a la plaça Vázquez Montalbán i a la plaça Salvador Seguí esdevé clau per a aconseguir una continuïtat espacial i de vivència que permeti generar noves dinàmiques d'ús, pas, estada i gaudi. La interconnexió dels 3 espais té la potencialitat de configurar un nou lloc de trobada, tal i com si fos una plaça major, un espai físic que permet generar i afermar els vincles comunitaris.

Per dur a terme aquesta transformació s'ha començat per elaborar una primera aproximació que ens permeti posar sobre la taula diferents visions i alternatives possibles d'actuació. S'estan estudiant les condicions urbanes, els seus usos i la interdependència i els recorreguts urbans entre aquests espais i tot el Raval central, amb l'objectiu d'adequar-los a les necessitats de la gent del barri i fer-los més adaptables a usos no preestablerts.

Aquest treball ens proporcionarà una base tècnica i una definició de necessitats i objectius. Està previst tenir el document de propostes estratègics i d'alternatives el mes de febrer de 2017. Per tal que aquest document contingui des de bon començament la visió veïnal, està previst presentar realitzar una sessió de treball al Consell de barri del Raval del mes de desembre, de cara a recollir propostes i necessitats que enriqueixin aquesta feina. A partir d'aquesta primera trobada veïnal s'establirà un petit procés de treball amb algunes sessions específiques per aprofundir en les propostes que es vagin dibuixant. Aquest procés també permetrà treballar sobre la definició de terrasses de Salvador Seguí, ja que formen part de la visió global i de la nova configuració d'aquesta zona. En finalitzar el procés caldrà obtenir les línies bàsiques a seguir per abordar les quatre línies de treball apuntades més amunt. A partir d'aquí s'iniciaria el procés de contractació i es preveu poder començar amb la intervenció a finals de 2017, sense perjudici de que mentrestant es puguin ja anar executant petites actuacions de millora de l'espai en coherència amb el projecte definit en el procés descrit.

Com a alternativa provisional, mentre no es fa efectiva aquesta reordenació dels 3 entorns, es proposa fer una **ampliació del parc infantil mitjançant el projecte La Caseta del Barri**.

Reforçar i ampliar aquest projecte permetrà esponjar i ampliar les activitats que es donen en el parc infantil i ocupar més espai a la plaça, de manera que l'activitat infantil i familiar i les dinàmiques que es generin al seu entorn guanyaran presència.

En tant que projecte de promoció de la convivència i dinamització de l'espai mitjançant la creació d'un espai educatiu per als infants i famílies del barri, ampliar la cobertura de temps i espai d'aquest projecte revertirà alhora en augmentar la potencialitat de les dinàmiques comunitàries que s'hi generen.

Per una banda es farà una ampliació de la cobertura de dies i horaris del projecte. A la presència dels dissabtes al matí, s'hi sumarà una presència setmanal per les tardes, que variarà en funció de les èpoques de l'any, intensificant-se en els mesos d'estiu que és quan el parc rep majors ocupacions.

D'altra banda es farà una renovació i ampliació de la infraestructura del projecte, tant en el material dels més petits, de 0 a 3 anys (tatami i jocs), com dels més grans, de 6 a 12 anys (material esportiu, jocs gegants i jocs de taula). Això permetrà ampliar

físicament els equipaments que allotgin el joc de les criatures, fent efectiva la extensió de la dinàmica educativa i comunitària a una part més gran de la plaça.

Aquest projecte estarà íntimament lligat a la tasca de dinamització cultural i comunitària de la mesura 3.4.1.

3.4.5 Agilitzar i fer més efectiva l'actuació inspectora i donar continuïtat a les intervencions en matèria de seguretat

Pel que fa a l'actuació de la **Guàrdia Urbana**, es continuarà amb la presència estable de servei policial uniformat per prevenir comportaments que afectin a la convivència.

En quant a la seguretat ciutadana el Grup de Delinqüència Urbana, en col·laboració amb Mossos d'Esquadra, seguirà prioritant les actuacions contra el tràfic de drogues als habitatges del Pla d'Acció Salvador Seguí-Robador. Alhora, es seguirà amb la tasca del Grup de Tràfic d'Éssers Humans de la GUB, que monitoritza i intervé en aquells casos d'eventual tràfic amb finalitat d'explotació sexual, i es revisaran els circuits de coordinació entre el districte de Ciutat Vella, la Guàrdia Urbana i ABITS per poder abordar els casos de violència masclista contra les dones.

A **nivell preventiu**, diàriament es treballa per dissuadir als consumidors de tòxics de que consumeixin als voltants d'aquesta zona, parant especial atenció a l'abandonament d'estrís pel consum (xeringues), que serà una de les accions que es reforçaran. A la vegada, s'incideix en les pernoctes a la zona, oferint l'accés a recursos municipals d'atenció i acollida, en especial en la època de hivern. També es continuarà la coordinació amb ABITS i la resta de serveis que intervenen a la zona per informar a les dones que ofereixen serveis sexuals dels recursos al seu abast i abordar les qüestions relatives al treball sexual i la seguretat.

Des de la perspectiva de la **policia administrativa** es continuarà garantint el control del correcte desenvolupament de les activitats de tota la zona per evitar que uns eventuals usos no adequats perjudiquin la convivència.

Totes aquestes accions aniran coordinades amb la tasca que portarà a terme en altres mesures d'aquest Pla en quant a la intervenció a l'espai públic i a les escales de veïns. Els diferents perfils d'aquest servei sumaran i complementaran la tasca que ja duïen a terme fins ara els cossos de seguretat.

Finalment en el marc del Pla d'inspeccions de Ciutat Vella es promourà l'agilització dels circuits de tramitació dels expedients d'inspecció en els quals es requereix **autorització judicial d'entrada** per tal d'afavorir l'efectivitat i impacte de la inspecció. Es desenvoluparan protocols específics i es valoraran mecanismes de desconcentració de la gestió.

3.4.6 Garantir el manteniment de la zona i la qualitat de l'espai públic

Es duran a terme reunions periòdiques de **coordinació de tots els serveis municipals** implicats en la intervenció en l'espai públic (neteja, districte, GUB, SIS, ABITS, etc) per tal de poder consolidar l'abordatge integral de les actuacions públiques a la zona i garantir un bon manteniment.

L'àrea delimitada dins el Pla d'Acció Salvador Seguí-Robador continuarà rebent una atenció intensiva pel que fa a la **neteja i manteniment** per part dels serveis municipals. Es continuarà amb la recollida de bosses d'escombraries de la via pública, l'escombrada i la retirada de mobiliari abandonat a la via pública i el baldeig.

Recollim en un quadre el detall de les intervencions que es duen a terme:

ITINERARI	FREQÜÈNCIA	TRACTAMENT	HORARI (APROX.)
1BA1B104AM	Diari de DI a DU	BARRIDO MANUAL	08:40
1BA1B154AM	Diari de DI a DU	BARRIDO MANUAL	08:00
1BF1B142AM	Diari de DI a DU	BARRIDO DE MANTENIMENT	09:30,11:30,13:00
1BJ2E102AM	Diari de DI a DU	BALDEIG MIXTE	11:45
1BD2D304AM	Diari de DI a DU	BARRIDO MIXTE	11:40
1R01C101AM	Diari de DI a DU	BUIDAT DE PAPERERAS	12:30
1MF2CC11A6	Diari de DI a DU	RECOLLIDA D'ENSERES	08:00
1BA1B122AT	Diari de DI a DU	BARRIDO MANUAL	15:45
1BF1B166AT	Diari de DI a DU	BARRIDO DE MANTENIMENT	16:15,18:15,20:30
1MF2CC19AA	Diari de DI a DU	RECOLLIDA D'ENSERES	15:00
1R01C106AT	Diari de DI a DU	BUIDAT DE PAPERERAS	18:30
1BL3D704AN	Diari de DI a DU	BALDEIG MIXTE	04:30
1MF2B106AN	Diari de DI a DU	BARRIDO DE MANTENIMENT	03:00

D'altra banda es treballarà per acomplir mesures de màxims a la zona que inclourà:

- El baldeig habitual de la nit, més un baldeig intensiu addicional cada matí, a la part estreta de Robador

- Escombrada intensiva pel matí i una normal per la tarda del parc infantil. Una vegada a la setmana es farà un baldeig a pressió intensiu¹², reparant-ne el sauló quan se'n detecti la necessitat.
- S'actuarà a les bústies de pneumàtica en el tram ample de Robador, passant 4 vegades pel matí i 4 vegades per la tarda a recollir totes les bosses que deixen fora de les bústies.
- De forma periòdica es farà neteja intensiva dels contenidors, s'aixecaran i es netejarà el paviment de sota els contenidors.
- Es duran a terme les actuacions corresponents d'insepció i sanció en relació a l'incompliment de la normativa de recollida comercial.

S'aposta per a donar continuïtat al dispositiu conjunt de neteja amb baldeig de BSM amb GUB per considerar que és eficaç de cara a combatre les concentracions de persones a l'espai públic en l'horari de tancament dels locals de oci nocturn, i és una mesura complementària a d'altres accions orientades a la corresponsabilització dels operadors d'oci nocturn.

Així mateix es durà a terme també una **campanya informativa i de sensibilització** al districte dirigida a identificar i corregir les males pràctiques de ciutadania, visitants i comerciants en relació a la neteja i la gestió dels residus i a fomentar la seva corresponsabilització en el manteniment d'un espai públic de qualitat, en la qual la zona d'acció del Pla, entre d'altres, serà unes de les àrees en les quals intervenir de forma prioritària, i es donarà continuïtat a la tasca realitzada als darrers mesos en relació al fer el seguiment de la utilització del sistema de recollida comercial de residus. En la campanya es tindrà present la realitat dels contextos culturals diversos del veïnat del barri i s'incorporarà una perspectiva intercultural per aconseguir una major efectivitat de la intervenció.

Adicionalment, s'instal·larà un **WC públic no provisional** (cabina fixa autorentable, amb una millor qualitat i manteniment) a la zona a la cantonada del carrer d'En Robador amb carrer Sant Pau. Es preveu iniciar-ne les en breu per poder tenir-lo en funcionament a mitjans de gener del 2017.

¹² intensiu (no es pot fer més sovint perquè es deteriora el paviment tou)

3.4.7 Garantir el descans veïnal i fomentar la corresponsabilització dels operadors d'oci nocturn de la zona

El Pla preveu mantenir la definició de l'àrea com a **zona prioritària d'actuació en relació a l'oci nocturn i el soroll** -ja establerta en mesos anteriors-, i en conseqüència intervenir de manera especial per a vetllar per la convivència a l'espai públic i el descans veïnal.

De manera específica es continuarà informant i fent seguiment als locals d'oci nocturn en quant a horaris, portes obertes, volum de la música, concentració de clients a la via pública, es donarà continuïtat en l'activitat inspectora de l'acompliment dels horaris d'establiments i terrasses locals de pública concurrència i es seguirà incidint en la intervenció nocturna de la figura de l'agent cívic.

De cara a la corresponsabilització dels operadors d'oci nocturn es donarà continuïtat a les **Taula d'Oci Nocturn** realitzades en les que s'ha reunit a restauradors i operadors de la Rambla del Raval i l'entorn de Salvador Seguí-Robador. Es convidarà als agents implicats en el desenvolupament del procés anomenat «Triangle golfo, lúdic, cívic de Poble Nou» per tal de compartir experiències de cara a fer compatible l'oci nocturn amb el descans veïnal i es declinaran a nivell local les mesures adoptades en aquell entorn (missatges de megafonia, imatges projectades a la hora de tancament del local, col·laborador cívic a l'espai públic amb formació específica, persianes amb missatges de pau veïnal, paper de la GUB...).

Adicionalment en tant que zona d'atenció preferent, s'aplicaran a la zona les mesures definides per a abordar la problemàtica del soroll nocturn que s'estan treballant a nivell de districte. S'han encarregat dos estudis específics sobre el tema per tenir un coneixement més profund de la problemàtica i articular alternatives concretes, que estaran finalitzats a gener de 2017: una valoració de l'impacte del soroll procedent d'activitats relacionades amb l'oci nocturn sobre la salut del veïnat de Ciutat Vella, en col·laboració amb l'Agència de Salut Pública de Barcelona, i un inventari i avaluació de les estratègies de gestió del turisme, l'oci, la cultura i l'entreteniment que duen a terme en diferents ciutats europees per tal d'identificar actuacions aplicables al territori. Paral·lelament, durant el 2017 es revisaran i actualitzaran els mapes de soroll de la ciutat.

En aquest marc global i en funció dels resultats, es definiran mesures concretes concretes de minimització del soroll que poden ser de molt diversos tipus. Es valorarà, per exemple, la declaració d'una Zona Acústica de Règim Especial (ZARE) al Districte de Ciutat Vella que incorpori actuacions concretes i territorialitzades.

3.4.8 Abordar les problemàtiques associades a la prostitució tot garantint el dret de les dones

Les actuacions a dur a terme en aquesta línia d'acció es realitzaran sota el lideratge de la Regidoria de Feminismes i LGTBI, amb la col·laboració del districte de Ciutat Vella.

Pel que fa a la prostitució en el marc de les situacions de **tràfic d'éssers humans amb fins d'explotació sexual (TEH-ES)**, a nivell de ciutat es treballarà en la implementació del circuit d'actuació contra el tràfic d'éssers humans amb fins d'explotació sexual que s'està definint per la Taula interdepartamental contra el TEH.ES. Es preveu en els propers mesos realitzar formació en detecció i atenció de casos de TEH-ES a actors clau en aquest àmbit, així com crear un sistema d'indicadors de detecció de víctimes. Així mateix, es posarà en marxa la recentment creada Unitat-TEH, i es donarà continuïtat a la coordinació a nivell territorial entre la Guàrdia Urbana, els Mossos d'Esquadra i la resta d'agents implicats.

Respecte a les dones que exerceixen el **treball sexual** de forma no forçada, a partir de gener es farà efectiu el reforç del Servei d'Atenció Social (SAS) de l'agència ABITS arran de la implantació de la redefinició del plec de condicions que s'ha fet anteriorment, el que implica un augment de les hores d'intervenció tant de les educadores en l'espai públic com del seu equip jurídic i administratiu, el que farà que hi pugui haver una major presència a la zona i un treball de major qualitat. També s'articularà el paper de Barcelona activa amb el de les entitats per tal d'oferir plans d'ocupació de llarga duració i mòduls formatius específics de major abast i impacte per a les dones que estan en programes que ofereixen les entitats socials, i que s'iniciaran aquest 2017.

En relació a l'estada de les treballadores sexuals a l'espai públic es donarà continuïtat a la tasca iniciada al darrer any de la taula sobre treball sexual i espai públic en el marc de la taula d'ABITS. Paral·lelament, s'iniciarà un **programa de mediació entre comerciants, veïnatge i dones treballadores sexuals** per assolir una millora de la convivència a l'espai públic: aquesta iniciativa es liderarà des de la Regidoria de

Feminismes en estreta coordinació amb el dinamitzador comunitari (mesura 3.3.1). Es constituirà un equip mediador que buscarà millorar les condicions de l'espai públic i la convivència, atenent a les diferents demandes i necessitats tant de les dones com del veïnatge i altres actors que conviuen a l'entorn per tal de poder garantir els drets i necessitats dels diferents col·lectius. Aquest procés es posarà en marxa el primer trimestre del 2017.

Respecte als casos **d'usos indeguts de l'habitatge per causa de lloguer d'habitacions per hores** es donarà continuïtat a les tramitacions administratives i a la detecció, inspecció i seguiment d'aquests habitatges per part de la inspecció i la Guàrdia Urbana, tal i com marca la normativa vigent. Alhora, s'estan revisant els criteris d'intervenció i prova en els expedients de meublés on l'activitat es dona en el domicili de la dona afectada per tal de garantir que no es vulneri el dret a l'habitatge en el procés administratiu i sancionador.

3.4.9 Abordar les problemàtiques associades a l'ús intensiu de l'espai públic per part de col·lectius vulnerables

En aquesta qüestió serà clau per una banda la presència quotidiana del dinamitzador comunitari, que permetrà establir vincles amb els usuaris i usuàries de l'espai públic i amb les entitats que ofereixen serveis a la zona de cara a millorar la convivència i la cura de l'entorn. Per una altra banda, l'establiment d'una coordinació més estreta entre els diferents serveis municipals d'atenció social que es preveu en el marc de la nova proposta de gestió integral de l'espai públic i la convivència també ha de poder agilitzar i fer més eficaç l'actuació municipal, detectant i derivant més adequadament els problemes que puguin sorgir.

Així mateix, recordem que en els darrers mesos s'han ampliat els serveis d'addicions del districte de Ciutat Vella i es preveu seguir reforçant-los en cas que sigui necessari. S'ha activat també el servei d'intervenció a l'espai públic de l'àrea de Drets socials perquè donin suport durant els propers mesos al procés de trasllat del CAS Baluard, intervenint per a millorar l'espai públic de la zona i afinant les actuacions dels diferents serveis implicats des d'una perspectiva integral.

Governança

L'abordatge transversal i de forma coordinada de les actuacions previstes al Pla d'acció Salvador Seguí-Robador és un objectiu en sí, mateix necessari per a millorar l'eficàcia de la intervenció municipal en una zona amb una acumulació de dinàmiques tant notòria com aquesta. Per aquest motiu, com s'ha comentat, s'augmentarà la **coordinació dels serveis i agents** que hi intervenen, establint taules de coordinació periòdiques entre tots els serveis.

Així mateix, es continuaran convocant les **Taules Ciutadanes** amb una freqüència mínima de 2 cops a l'any, com a òrgan que tindrà l'objectiu de fer seguiment i avaluació del Pla i de canalitzar les propostes i valoracions de veïnat, comerciants i entitats.

La voluntat d'aquest nou període és fer de les Taules un espai propositiu i de relació constructiva que permeti no només recollir les demandes veïnals sinó també generar propostes, treballant amb tots els actors presents a la zona. Així, es vetllarà per ampliar la representativitat i participació del veïnatge i dels agents de l'entorn, a través del treball del dinamitzador comunitari i a través de la difusió de la convocatòria de les Taules.

3.5 Previsió de calendari i recursos

Calendarització de les principals actuacions del Pla.

MESURA / ACTUACIÓ	2017				2018				2019			
	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4
Dinamitzador comunitari												
Suport a projectes socials, culturals i comunitaris												
Trasllat Oficina d'habitatge												
Convocatòria primera tanda d'ajudicació de locals												
Definició projecte d'intervenció urbana Salvador Seguí-Robador, Rambla del Raval i Vázquez Montalbán												
Intervenció urbana Salvador Seguí-Robador, Rambla del Raval i Vázquez Montalbán												
Caseta del Barri												
Campanya informativa i de sensibilització en neteja												
Taules d'oci nocturn												
Programa de mediació en relació al treball sexual												

Previsió de recursos específics destinats al Pla.

CONCEPTE	RECURSOS
Dinamitzador comunitari	30.000 € (previsió anual)
Estudi d'alternatives per a la intervenció urbana de millora a l'àrea de Salvador Seguí en connexió amb la Rambla del Raval i la plaça Vázquez Montalbán	24.000 €
Intervenció urbanística a l'àrea de Salvador Seguí en connexió amb la Rambla del Raval i la plaça Vázquez Montalbán (Supeditat a l'abast i resultats de l'estudi d'alternatives i del procés de participació)	1,5 M € (quantitat màxima)
La Caseta del barri	20.000 € (previsió anual)
Arranjament local de suport a la dinamització comunitària	25.000 € (previsió)
WC públics (obra, cabina autorentable, instal·lació, manteniment)	66.300€ (2017-2019)
Dinamitzadora del programa de mediació en relació al treball sexual	16.000€ (previsió)