

Destinatari:

FOMENT DE CIUTAT VELLA, SA
C/ DEL CARME 16, PRAL 1
08001 BARCELONA

Òrgan gestor: PATRIMONI, DEPARTAMENT

Nº expedient: 9962

Nº resolució : CP00/12 PR/12

EL PLENARI DEL CONSELL MUNICIPAL, en sessió del dia 22-12-2000, ha acordat:

ENCARREGAR a la societat Foment de Ciutat Vella, S.A., en el marc definit per l'article 2 dels seus Estatuts socials, la participació en els projectes de compensació i/o altres sistemes de gestió urbanística que es tramitin dins l'àmbit territorial del Districte de Ciutat Vella, aportant-hi els béns immobles municipals afectats en cada cas, fins i tot els procedents del domini públic actualment destinat a l'ús general, i l'execució de les previsions del planejament en les finques de propietat municipal identificades en la relació annexa, realitzant respecte de tots els immobles, en representació de l'Ajuntament, els actes de domini, disposició i administració que la societat estimi necessaris per a l'efectivitat de l'encàrrec, sense perjudici de la competència municipal relativa a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística, amb subjecció a les condicions següents: a) donar compte a l'Ajuntament de la transmissió, constitució, modificació i extinció de drets reals, de la concessió, arrendament o altres formes de cessió de l'ús i, en general, de tots els actes que comportin alteracions a l'inventari municipal; b) liquidar i, si escau, ingressar anualment els resultats obtinguts; c) obtenir el consentiment municipal previ i exprés mitjançant decret d'Alcaldia o acord de l'òrgan municipal competent, per hipotecar o, en general, gravar algun dels immobles amb drets reals de garantia; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a la concreció i execució d'aquest acord.

Us ho comunico als efectes procedents.

Barcelona, 08-01-2001
EL/LA SECRETARI/A DELEGAT/DA
DEL SECTOR



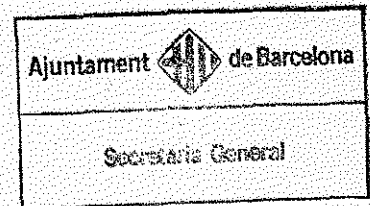

Tecla Fort i Riera

Llistat de les finques de l'Ajuntament de Barcelona de les quals ha de ser transferida la seva gestió a Foment de Ciutat Vella S.A.

| Be | Adreça | Descripció | Sup. Solar | Sup. Edif. |
|-------|---------------------------|----------------------------------|------------|------------|
| 10008 | Ripoll,0025 | Edifici vial i z. verda ocupat | 930 | 2.328 |
| 10010 | Palla,0010*Lb | Edifici sobre verd privat | 177 | 287 |
| 10029 | Vidre,0006 | Edifici d'habitatges | 534 | 214 |
| 10046 | Mediterrania,0018 | Solar tancat | 110 | |
| 10078 | Sant Miquel,0010 | Edifici tapiat i no ocupat | 36 | |
| 10097 | Comerç,0042 | Centre s socials/habitatges | 370 | 1.433 |
| 10104 | Sils,0005 | Edifici d'habitatges | 389 | 128 |
| 40005 | Civader,0003 | Edifici d'habitatges | 100 | 505 |
| 40010 | Sant Pere Mes Alt,0074*Lb | Edifici d'habitatges | 229 | 677 |
| 40011 | Pl. Sant Pere,0014 | Edifici d'habitatges | 67 | 391 |
| 40012 | Sant Pere Mitja,0077*0079 | Edifici d'habitatges | 249 | 672 |
| 40013 | Sant Pere Mitja,0081 | Edif. habitat.(sembla desocupat) | 79 | 381 |
| 40014 | Sant Pere Mitja,0083 | Edifici d'habitatges | 132 | 624 |
| 40015 | Sant Pere Mitja,0085*0087 | Edifici d'habitatges | 155 | 827 |
| 40016 | Sant Pere Mes Baix,0071 | Edifici d'habitatges | 260 | 1.177 |
| 40017 | Sant Pere Mitja,0064 | Edifici d'habitatges | 143 | 644 |
| 40018 | Sant Pere Mes Baix,0069 | Edifici d'habitatges | 93 | 455 |
| 40019 | Sant Pere Mes Baix,0067 | Edifici d'habitatges | 171 | 547 |
| 40020 | Sant Pere Mes Baix,0075 | Edifici d'habitatges | 117 | 664 |
| 40021 | Sant Pere Mes Alt,0076 | Edifici d'habitatges | 166 | 1.052 |
| 40022 | Sant Pere Mes Baix,0082 | Edifici habitatges(rehabilitat) | 385 | 54 |
| 40023 | Sant Pere Mes Baix,0088 | Edifici d'habitatges | 223 | 1.113 |
| 40025 | Sant Pere Mes Baix,0092 | Edifici d'habitatges | 127 | 728 |
| 40031 | Basses Sant Pere,0003 | Edifici d'habitatges | 258 | 1.173 |
| 40047 | Serra Xic,0001 | Edifici d'habitatges buit | 72 | 351 |
| 40048 | Pl. S Agustí Vell,0002 | Edifici d'habitatges buit | 100 | 618 |
| 40054 | Tantarantana,0012 | Edifici d'habitatges | 88 | 564 |
| 40056 | Serra Xic,0002 | Edif. habitatges alguns tapiats | 205 | 1.208 |
| 40058 | Tantarantana,0005 | Solar | 103 | |
| 40059 | Tantarantana,0007 | Edificació enderrocada | 127 | |
| 40060 | Tantarantana,0011 | Utilitzat com estacionament | 120 | |
| 40077 | Tantarantana,0009 | Utilitzat com estacionament | 136 | |
| 50003 | Rda. Sant Antoni,0092 | Edifici habitat (llegat Pelfort) | 208 | 1.157 |
| 50006 | Vaildonzella,0020 | Local buit | 865 | |
| 50007 | Vaildonzella, 18 | Llar d'acollida | 500 | 500 |
| 50010 | Hospital,0142 | Edifici d'habitatges | 75 | 490 |
| 50013 | Cendra,0024*0028 | 6 pisos desocupats | 310 | 307 |
| 50015 | Riera Alta,0002 | Edifici d'habitatges | 698 | 3.375 |
| 50019 | Hospital,0140 | Edifici d'habitatges | 48 | 330 |

| Be | Adreça | Descripció | Sup. Solar | Sup. Edif |
|--------|-------------------------------|----------------------------------|------------|-----------|
| 50028 | Carretes, 46*58 | Piscina Municipal Folch i Torres | 3.133 | 4.245 |
| 50031 | Sadumi,13 | Antiga escola Mont Taber | 1.004 | 1.858 |
| 50032 | Robador,0032 | Forma part solar tancat | 76 | |
| 50055 | Marques de Barbera,0024 | Edifici d'habitatges | 193 | 860 |
| 50056 | Sant Ramon,0008 | Edifici d'habitatges | 158 | 729 |
| 50072 | Arc del Teatre, 63*65 | Mercat zonal Verge del Carme | 2.220 | 2.336 |
| 150124 | Plta. Montcada,0014 | Edifici buit | 48 | 329 |
| 150259 | Comerç,0046 | Edifici d'habitatges | 82 | 426 |
| 150260 | Comerç,0048 | Edifici d'habitatges | 86 | 427 |
| 150261 | Comerç,0050 | Edifici d'habitatges | 94 | 426 |
| 150263 | Rec,0025 | Edifici d'habitatges | 93 | 657 |
| 150264 | Comerç,0056 | Edifici d'habitatges | 93 | 531 |
| 150265 | Fusina,0001 | Edifici d'habitatges | 85 | 508 |
| 150386 | Sots-Tinent Navarro,0022*0 | Locals buits i 2 pl. aparcament | 198 | 177 |
| 151603 | Princesa,0049 | Edifici d'habitatges | 95 | 571 |
| 151604 | Comerç,0038 | Edifici d'habitatges | 78 | 770 |
| 151605 | Princesa,0051 | Edifici d'habitatges | 59 | 218 |
| 151609 | Armengol,0001*0007 | Edifici d'habitatges | 400 | 1 |
| 151618 | Vigatans,0004 | Edifici | 280 | 1.486 |
| 151623 | Mtres. Casals Marto,0006*0 | Edifici sobre eqp-vial | 124 | |
| 151624 | Pl. Beates,0005 | P. Mercader (viv/ent priv llog) | 1.000 | 2.864 |
| 151661 | Pl. Gardunya, | Vorera | 73 | |
| 151662 | Pl. Gardunya, | Vorera | 119 | |
| 151728 | Sant Pere Mes Baix,0094 | Edifici d'habitatges | 310 | 1.438 |
| 152026 | Verge,0016*Lb | Porxo i acera | 15 | |
| 152027 | Ripoll,0023*Lb | Pas tancat | 61 | |
| 152072 | Cucurulla,0002*Li | Interior d'illa | 94 | |
| 152319 | Ciutat,0009 | Oficines administratives | 308 | 1.880 |
| 152813 | Tantarantana,0013*0015 | Hab. Militar gestió PMH | 192 | 916 |
| 152814 | Tantarantana,0017 | Hab. Militar gestió PMH | 103 | 526 |
| 500287 | Salamanca,0021 | Transformat en acera | 76 | |
| 500744 | Comerç,0052 | Edifici d'habitatges | 180 | 506 |
| 500745 | Comerç,0044 | Edifici d'habitatges | 175 | 614 |
| 500769 | Pl Gardunya, 9999 | Pl Gardunya | 3.280 | |
| 500816 | Rera Palau,0005*Li | Accés a c/Pou Estanc | 41 | |
| 501100 | Carders,0046 | Edifici habitatges | 170 | 25 |
| 501194 | Sils,0004 | Edifici habitatges | 305 | 552 |
| 501229 | Nou Sant Francesc,0011*00 | Edifici tapiat | 589 | 449 |
| 501273 | Blanqueria,0005 | Edifici d'habitatges | 284 | 1.194 |
| 501451 | Grau i Torras,0001 | Es acera | 69 | |
| 501699 | L'Atlantida,0076 | Solar | 35 | |
| 501970 | Pg Maritim Barceloneta, 15*21 | Parc la Barceloneta/Edifici | 650 | 1035 |
| 501975 | Pinzon,0006*0008 | Futura cessió FOCSA | 980 | |
| 600041 | Guitert,0033*0035 | Edifici d'habitatges | 91 | 277 |
| 600042 | Guitert,0033*0035 | Venta pba&b a la aavv Bcnata | 49 | 149 |
| 600238 | Sant Oleguer,0002 | Solar | 645 | |
| 600241 | Tapies,0006*Li | Plaça | | |
| 600242 | Tapies,0006 | Can Ricart & can Xatarra | 2.472 | 5.752 |

| Be | Adreça | Descripció | Sup. Solar | Sup. Edif |
|--------|---------------------------|---------------------------------|------------|-----------|
| 600243 | Tantarantana,0010 | Edifici d'habitatges | 588 | 2.719 |
| 600262 | Bda Viladecols, 5*7 | Façana muralla | 243 | |
| 600266 | Sant Marti,0010*Lb | Edifici | 68 | 183 |
| 600281 | Arc Sant Cristofol,0011*0 | Solar (espai públic) | 185 | |
| 600339 | Pl. S Agustí Vell,0003*Lx | Edifici habitatges buit | 34 | |
| 600461 | Fusina,0008 | Magatzems buits | 249 | 633 |
| 600567 | Sequia, 11 | Edifici d'habitatges | 30 | 30 |
| 600670 | Ptge Sant Bernat,0008*La | Solar rètol Incasol (20hab) | 130 | |
| 600753 | Pg Picasso,0030 | Qualificat d'habitatge privat | 238 | |
| 600808 | Consellers,0002*Lb | Procedent canvi alineació | 105 | |
| 601357 | Pl Pons I Clerch,0004 | C infants casc antic/habitatge | 275 | 986 |
| 601540 | Sant Oleguer,0020*0022 | Places apa en res upc(43c 12m) | 218 | 1.370 |
| 601869 | Pontevedra,0058 | Antic vial(veure expt) | 115 | |
| 601876 | Pg. Picasso,0028 | Edi. sobre edificable pag. IMU | 238 | |
| 601877 | Comercial,0005 | Edi. sobre edificable pag. IMU | 238 | |
| 602455 | Pg. Picasso,0024 | Porxos Fontserè exprop IMU | 247 | |
| 602534 | Montalegre, 4*LI | Casa Misericòrdia- Afectat parc | 216 | |
| 10006 | Duran I Bas,0016 | Edifici ocupat | 241 | 1.386 |
| 10014 | Plta Del Pi,0002 | Edifici sobre zona verda | 315 | 1.747 |
| 10033 | Sotstinent Navarro,0016 | Edifici d'habitatges | 189 | 1.000 |
| 10095 | Ciutat,0003 | Hab. Absid St. Just | 164 | 924 |
| 50008 | Valldonzella,0011 | Edifici sobre zona verda | 190 | 980 |
| 50096 | Valldonzella,0008 | Edifici sobre vial | 112 | 600 |
| 150368 | Nou De La Rambla,0086 | Edifici sobre zona verda | 242 | 1.047 |
| 151058 | Nou De La Rambla,0082 | Edifici sobre zona verda | 248 | 976 |
| 151059 | Nou De La Rambla,0084 | Edifici sobre zona verda | 244 | 1.049 |
| 501033 | Tapies,0009 | Edifici sobre zona verda | 184 | 995 |
| 501490 | Metges,0021 | Edifici sobre verd i vial | 116 | 770 |



Llistat de finques procedents de Promoció de Ciutat Vella, S.A.

| Finca | Descripció | Sup. Solar |
|-------------------------------------|---------------------|------------|
| Cadena, 17 | Finca Illa Robadors | 165 |
| Cadena, 17 Bis/St.Rafael, 17 | Finca Illa Robadors | 167 |
| Cadena, 19 | Finca Illa Robadors | 162 |
| Cadena, 23 | Finca Illa Robadors | 95 |
| Cadena, 25 | Finca Illa Robadors | 167 |
| Cadena, 29 | Finca Illa Robadors | 203 |
| Cadena, 31 | Finca Illa Robadors | 102 |
| Cadena, 33 | Finca Illa Robadors | 68 |
| Cadena, 35/St.Josep Oriol, 12 | Finca Illa Robadors | 81 |
| Robadors, 16 | Finca Illa Robadors | 128 |
| Robadors, 18/20 | Finca Illa Robadors | 250 |
| Robadors, 22 | Finca Illa Robadors | 172 |
| Robadors, 24/26 | Finca Illa Robadors | 869 |
| Robadors, 28/30 | Finca Illa Robadors | 340 |
| Robadors, 32 | Finca Illa Robadors | 76 |
| Robadors, 34 | Finca Illa Robadors | 62 |
| Robadors, 38 | Finca Illa Robadors | 75 |
| Robadors, 36 | Finca Illa Robadors | 75 |
| Robadors, 40/St.J.Oriol, 2 | Finca Illa Robadors | 168 |
| Sadurní, 11 | Finca Illa Robadors | 476 |
| Sadurní, 12 | Finca Illa Robadors | 151 |
| Sadurní, 14 | Finca Illa Robadors | 222 |
| Sadurní, 15 | Finca Illa Robadors | 356 |
| Sadurní, 16 | Finca Illa Robadors | 149 |
| Sadurní, 18 | Finca Illa Robadors | 228 |
| Sadurní, 20 | Finca Illa Robadors | 153 |
| Sant Josep Oriol, 6-8/Sadurni, 22 | Finca Illa Robadors | 116 |
| Sadurní, 2/St. Rafael, 15 | Finca Illa Robadors | 97 |
| Sadurní, 3 | Finca Illa Robadors | 197 |
| Sadurní, 4 | Finca Illa Robadors | 142 |
| Sadurní, 4 Bis | Finca Illa Robadors | 120 |
| Sadurní, 5 | Finca Illa Robadors | 116 |
| Cadena, 21/Sadurni, 6 | Finca Illa Robadors | 570 |
| Sadurní, 7 | Finca Illa Robadors | 164 |
| Sadurní, 8 | Finca Illa Robadors | 202 |
| Sadurní, 9 | Finca Illa Robadors | 157 |
| Sadurní, 10 | Finca Illa Robadors | 232 |
| Sadurní, 17/St.Josep Oriol, 4/4 Bis | Finca Illa Robadors | 363 |

| Finca | Descripció | Sup. Solar |
|---|---------------------------------|------------|
| Sant Josep Oriol, 10 | Finca Illa Robadors | 52 |
| Sant Rafael, 1/Robador, 16 Bis | Finca Illa Robadors | 66 |
| Sant Rafael, 3 | Finca Illa Robadors | 389 |
| Sant Rafael, 5 | Finca Illa Robadors | 162 |
| Sant Rafael, 7 | Finca Illa Robadors | 164 |
| Sant Rafael, 9 | Finca Illa Robadors | 162 |
| Sant Rafael, 11 | Finca Illa Robadors | 339 |
| Sadurní, 1/St.Rafael, 13 | Finca Illa Robadors | 495 |
| Arc del Teatre, 6 | Finca Arc del Teatre | 302 |
| Arc del Teatre, 8 | Finca Arc del Teatre | 136 |
| Arc del Teatre, 10 | Finca Arc del Teatre | 222 |
| Arc del Teatre, 12 | Finca Arc del Teatre | 138 |
| Arc del Teatre, 14 | Finca Arc del Teatre | 141 |
| Sant Pau, 86 | Solar sobrerera vial | 55 |
| Lleona, 14 | Locals | 532 |
| Nou de La Rambla, 36 | Parcel.la edificada | 626 |
| Pou de La Figuera, 18-20 / Serra Xic, 3 | Solar edificable | 183 |
| Robadors, 14 | Local | 141 |
| Sant Miquel, 2 | Solar Barceloneta | 70 |
| Pintor Fortuny, 17*19 | Locals oficines administratives | 1.218 |
| Espalter, 1 | Equipaments Espalter | 190 |
| Espalter, 3 | Equipaments Espalter | 245 |
| Espalter, 5 | Equipaments Espalter | 182 |
| Espalter, 7 | Equipaments Espalter | 121 |
| Espalter, 1*Lb | Equipaments Espalter | 52 |
| Sant Josep Oriol, 7 | Equipaments Espalter | 49 |
| Sant Josep Oriol, 9 | Equipaments Espalter | 49 |
| Sant Pau, 66/ Espalter, 9 | Equipaments Espalter | 386 |
| Balboa, 11 | Equipaments Barceloneta | 293 |
| Carders, 35/ Jaume Giralt, 2*Lb | Equipaments Carders | 157 |
| Carders, 41/ Montanyans, 1*Lb | Equipaments Carders | 224 |
| Carders, 37 | Equipaments Carders | 44 |
| Carders, 39 | Equipaments Carders | 74 |
| Carme, 107 | Locals Equipaments | 1.065 |
| Ginebra, 19-21 | Equipaments Barceloneta | 202 |
| Peu de la Creu, 1 | Locals Equipaments | 339 |