

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, L'AJUNTAMENT DE BARCELONA, LA MANCOMUNITAT DE MUNICIPIS DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, L'AJUNTAMENT DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT I LA CAMBRA OFICIAL DE COMERÇ, INDÚSTRIA I NAVEGACIÓ DE BARCELONA PER AL FINANÇAMENT DE L'AMPLIACIÓ DE LA FIRA DE BARCELONA

L'Hospitalet de Llobregat, a 14 de febrer de 2003

REUNITS

La Generalitat de Catalunya, representada per l'Honorable Conseller en Cap, Artur Mas i Gavarró, amb DNI

La Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en endavant la Mancomunitat, representada per l'Il·lustríssim Sr. Dídac Pestaña i Rodríguez, amb DNI




L'Ajuntament de Barcelona, representada per l'Excel·lentíssim Sr. Joan Clos i Matheu, amb DNI

L'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, representada per l'Il·lustríssim Sr. Celestino Corbacho i Chaves, amb DNI

La Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona, en endavant la Cambra, representada per l'Il·lustre Sr. Miquel Valls i Maseda, amb DNI

Es reconeixen la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest conveni

MANIFESTEN


- 
- I. El 6 de juny de 2002 el Consell General de la Fira Internacional de Barcelona aprovà la proposta d'ampliació del recinte firal de Gran Via (M2).
 - II. Per la seva part, el Consell d'Administració de la Societat FIRA 2000, SA, en sessió de 17 de juny de 2002, aprovà la mateixa proposta d'ampliació del recinte firal, la qual cosa determinarà una superfície total de 239.000 m², amb l'objectiu de situar la Fira de Barcelona en el primer nivell europeu i deixar pendent d'un acord posterior dels accionistes la proposta de finançament d'aquesta inversió.
 - III. El Pla Estratègic de Fira Internacional de Barcelona defineix un model de fira urbana que desplega les seves activitats en dos recintes (Montjuïc-M1 i Gran Via-M2), per la qual cosa preveu un sistema segregat d'interconnexió entre ells.
 - IV. Per altra banda el Pla Director d'Infraestructures (PDI) per al període 2001-2010, aprovat definitivament per la Generalitat de Catalunya, inclou l'actuació AX03 metro línia 2, Ronda Sant Antoni-Fira Gran Via (M2), per un import de 146,877 milions d'euros.
 - V. Per tal d'establir el pla de finançament de les obres d'ampliació del recinte firal de Gran Via (M2) a càrrec de les institucions signants, definir la redistribució de capital de FIRA 2000, SA i regular la intercomunicació dels dos recintes firals (Montjuïc i Gran Via), les parts formalitzen el present conveni de col·laboració, que es concreta en els següents
- 
- 

PACTES


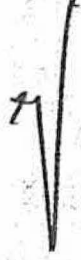
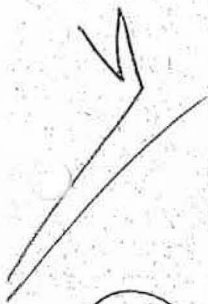
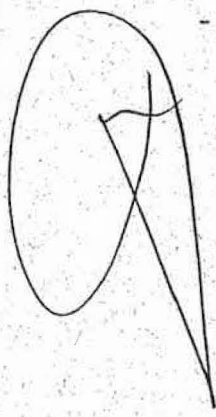
PRIMER.- D'acord amb el detall que figura en el primer quadre de l'annex, el cost de les obres d'ampliació del recinte firal de Gran Via, d'import total 400 M€, serà finançat, al llarg dels períodes 2003-2007, de la forma següent:


- 60 milions d'euros, mitjançant ampliacions de capital de FIRA 2000, SA. en els termes que s'estableixen en el punt següent.
- 75 milions d'euros, per aportació directa de la Generalitat de Catalunya, amb càrrec al seu pressupost.
- 65 milions d'euros, a través d'un crèdit de l'Institut Català de Finances (Generalitat de Catalunya), per sí sol o sindicadament amb altres entitats.
- i la resta de 200 milions d'euros, mitjançant deute avalat per la Generalitat de Catalunya, les condicions del qual hauran de ser aprovades per aquesta institució amb caràcter previ a la formalització del préstec.

SEGON.- La Societat FIRA 2000, SA acordarà abans del març del 2003 una ampliació de capital fins a 60 M€ amb un desembors inicial del 25%. Els restants desemborsaments de capital seran acordades pel Consell d'Administració de Fira 2000, SA, en funció de les necessitats que plantegi el pla de finançament que aprovarà el propi Consell. Les aportacions es distribuiran entre els socis fins a les quanties màximes que s'assenyalen en el quadre de l'annex.




En el cas que alguna de les institucions no pogués assolir, en tot o en part l'ampliació de capital, la part no coberta serà subscripta per la resta de socis que manifestin el seu interès per fer-ho, d'acord amb els següents criteris i limitacions:


- 
- 
- 
- 
- La Generalitat de Catalunya garantirà que la part que li correspongui en les futures ampliacions siguin plenament cobertes.
 - En el cas que la Mancomunitat de Municipis de l'àrea metropolitana de Barcelona o l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat no vulguin adquirir la part de l'ampliació de capital que els correspongui, l'Ajuntament de Barcelona es farà càrrec d'aquestes ampliacions, garantint la seva plena cobertura.
 - En el cas que la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona no vulgui subscriure la part de l'ampliació de capital que li correspongui, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona es faran càrrec d'aquestes ampliacions, garantint la seva cobertura.
 - En cap cas, el capital de qualsevol dels socis no podrà sobrepassar el 50% del total del capital social.
 - Un cop desemborsat el capital de l'ampliació establert en el primer paràgraf d'aquest punt Segon, entre la participació de la Generalitat de Catalunya i la corresponent a les administracions locals no hi podrà haver un diferencial superior al 12% del capital corresponent a ambdues administracions.




TERCER.- Abans d'abril del 2003, la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona i la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona es comprometen a adquirir de la Fira Internacional de Barcelona les seves accions de la companyia FIRA 2000 SA, per valor nominal de 18 milions d'euros, amb un desemborsament inicial d'una sisena part, aplaçant el pagament de la resta en 5 anys.




En el cas que la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona renunciï a la part que li correspon en aquesta adquisició, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona es comprometen a adquirir-la de forma paritària i simultània.



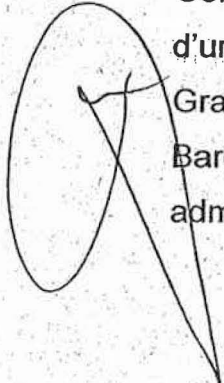
QUART.- Al llarg de l'any 2003 s'iniciaran els tràmits necessaris per dur a terme, entre el 2005 i el 2006, l'ampliació del túnel de la Línia 2 del metro, tram Ronda Sant Antoni-Fira 2000, al·ludida a l'antecedent III d'aquest conveni.



Amb aquesta actuació es garantirà l'accessibilitat directa del recinte de Gran Via al centre de la ciutat de Barcelona i la millora del transport públic per als barris de Barcelona i l'Hospitalet de Llobregat.



CINQUÈ.- Simultàniament, i dins de les inversions que s'han de portar a terme per a l'ampliació dels recintes de la Fira Internacional de Barcelona, la Generalitat de Catalunya i les administracions locals autoritzaran la construcció d'un sistema segregat d'intercomunicació dels dos recintes firals de Montjuïc i Gran Via, que acordin les administracions amb la Fira Internacional de Barcelona, que serà gestionat, prioritàriament, en règim de concessió administrativa, atorgada per la Generalitat de Catalunya.



SISÈ.- Les administracions competents que signen aquest acord s'emplacen a dur a terme les actuacions necessàries i a accelerar els tràmits urbanístics a fi i efecte que es puguin executar les obres d'ampliació i rehabilitació en un període màxim de 5 anys, així com garantir la interconnexió de recintes en els terminis establerts.

SETÈ.- Es procedirà a una modificació dels Estatuts de FIRA 2000 SA, que afectarà als següents punts:

SETÈ. 1 La Generalitat de Catalunya proposarà com a President de FIRA 2000 a un dels seus representants dins del Consell d'Administració, el qual proclamarà el seu nomenament.

SETÈ. 2 El President del Consell d'Administració de Fira Internacional de Barcelona, assistirà als Consells d'Administració de FIRA 2000, amb veu i sense vot.

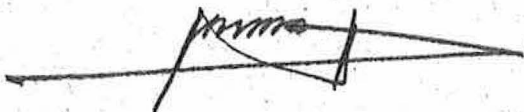
SETÈ. 3 El nou domicili Social serà a les instal·lacions de Montjuïc 2.

El present conveni es portarà a ratificació per part dels òrgans de govern de les diferents Institucions.

I com a prova de conformitat signen tot seguit, en cinc exemplars i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'inici.

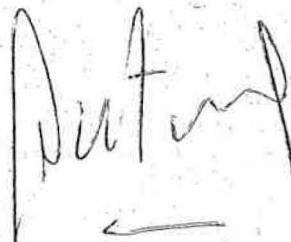
Hble. Conseller en Cap
Artur Mas i Gavarró

Excm. Alcalde de Barcelona
Joan Clos i Matheu



Il·lm. Alcalde de l'Hospitalet de Llobregat

Celestino Corbacho i Chaves



Il·lm. President de la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona

Dídac Pestaña i Rodríguez



Il·lm. President de la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona

Miquel Valls i Maseda

Annex

Finançament de l'ampliació del recinte de Fira 2000, SA

€ milions	Ampliació naus 3 i 4	Resta	Inversió total	Estructura final *
Inversió ampliació recinte	90	310	400	544
Capital social	15	45	60	132
Aportació Generalitat de Catalunya	10	65	75	75
Crèdit ICF	65	-	65	65
Deute avalat per la Generalitat de Catalunya	-	200	200	200
Finançament total	90	310	400	544

*Inversió total (400 M. euros), més 72 M. euros de capital social actual, més 72 M. euros de deute actual.

Ampliacions de capital i adquisició d'accions

€ milions	Capital social inicial	Ampliacions i adquisicions		Capital social final
		Subscripció	Adquisició	
Generalitat de Catalunya	18	28	6	52
Governos locals	18	22	6	46
Cambra de Comerç	18	10	6	34
Consorti de la Fira	18	-	-18	-
Total	72	60	-	132

Aquest quadre reflexa els compromisos de subscripció i adquisició d'accions, no necessàriament el desembors.