

	Ajuntament de Barcelona
Districte de Ciutat Vella	
- 7 JUNY 2011 -	
<small>REGISTRAT A LA SECRETARIA D'ADMINISTRACIO LOCAL          EL FUNCIONARI NUM. 25346</small>	

**CONVENI D'ACCÉS I ÚS DEL PATI DELS TARONGERS I PASSATGE ELISABETS.**

A la ciutat de Barcelona, a 9 de maig de 2011.

**REUNITS**

D'una banda, l'Il·lma. Sra. **ASSUMPTA ESCARP I GIBERT**, major d'edat, amb domicili a efectes de la present, a Barcelona a la Plaça Bonsuccés, núm. 3.

D'altra banda, el **SR. ABEL DEL RUSTE I RIBERA**, major d'edat, veí de Barcelona, carrer Urgell, 272, amb D.N.I. i el **SR. JOSEP-MANEL MASRIERA ESCOLÀ**, major d'edat, veí de Barcelona, carrer Muntaner, núm. 440, i amb D.N.I.

D'altra banda, Sor **EDUARDA VERGARA SAEZ**, major d'edat, amb domicili a Barcelona, carrer Provença, número 24 i, amb D.N.I. número

I per últim el Sr. **NARCIS SERRA I SERRA**, amb domicili a efectes de la present a Barcelona a carrer Elisabets núm.10, i amb DNI núm.

**INTERVENEN I ACTÜEN**

La Il·lma. Sra. **ASSUMPTA ESCARP I GIBERT** actua en nom i representació del **DISTRICTE DE CIUTAT VELLA**, en virtut del seu càrrec de Regidora expressament facultada per resolució d'Alcaldia de data 3 de maig de 2011, assistida en aquest acte per la secretària districte de Ciutat Vella, Sra. Ester Solana i Grasa, com a fedatària i assessora legal receptiu, de conformitat amb allò que estableix la disposició addicional segona de la Llei 7/2007 de 12 d' abril del Estatut Bàsic de l' empleat públic.

Sr. **ABEL DEL RUSTE RIBERA** i el Sr. **JOSEP-MANEL MASRIERA ESCOLÀ**, actuen en nom i representació, en qualitat de President i Secretari, respectivament, del Patronat, de la **Fundació "CASA DE MISERICORDIA DE BARCELONA"** (a partir d'ara, **FCMB**), domiciliada a Barcelona, carrer d'Elisabets, 8 i 10, classificada com de Beneficència particular per la Reial Ordre de 24 de setembre de 1853, segons comunicació de la Junta General de Beneficència de 27 de setembre de 1945, regulada pels Estatuts protocolitzats en escriptura autoritzada pel Notari d'aquesta ciutat, Sr. **LLUÍS ROCA-SASTRE MUNCUNILL**, el dia 10 d'octubre de 1984. Li correspon el número 73 en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya. Té el NIF núm. G-08291650.

FUNDACIÓ LA VICIENCIANA Provença, 24 08029 BARCELONA

ESCOLA Sag. Conte d'Urgell, 282 08015 BARCELONA

Ajuntament de Barcelona



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Ajuntament de Barcelona  
 Districte de Ciutat Vella  
 21 JULY 2011  
 COMPLETUS S.A.  
 El Funcionari nº 24 945

Els senyors **DEL RUSTE I MASRIERA**, van ser nomenats President i Secretari del Patronat de la Fundació, el primer mitjançant acord de 21 de maig de 1981, elevat a públic en escriptura de 13 d'abril de 1992, davant el Notari d'aquesta ciutat Sr. **MODESTO VENTURA BENAGES**, núm. 1765 del seu protocol, i el segon per acord del Patronat, en la seva reunió del 14 de gener de 1994, essent ambdós carrecs de caràcter permanent per ser de lliure designació, d'acord amb l'art. 8 dels Estatuts de la Fundació, protocolitzats en escriptura autoritzada pel Notari que fou de Barcelona, Sr. **LLUIS ROCA-SASTRE MONCUNILL**, el 10 d'octubre de 1984. El senyors **DEL RUSTE I MASRIERA** estan expressament facultats per aquest acte segons acord adoptat per la junta del Patronat d'aquesta Fundació, celebrada el propassat 17 de juny de 2010.

I Sor **EDUARDA VERGARA SAEZ**, com a Presidenta del Patronat de la **FUNDACIÓ PRIVADA ESCOLA VICENCIANA**, (a partir d'ara, **FPEV**), amb domicili a Barcelona, carrer Provença, número 24, i amb CIF número G-61114690, inscrita en el Registre de Fundacions Privades de la Generalitat de Catalunya amb el número 1.017 la representació legal de la qual exerceix d'acord amb el que s'estableix estatutàriament.

I el Sr. **NARCIS SERRA I SERRA**, en qualitat de President de l'**Institut Barcelona Estudis Internacionals** amb domicili al carrer Elisabets núm. 10 de Barcelona, i amb CIF número G-63518476, el qual actua en nom i representació de l'esmentada entitat, d'acord amb l'escriptura de poders atorgada davant el Notari de Barcelona, senyor David Pérez Maynar, en data 16 de març de 2004, amb el número 1993 del seu protocol

Reconeixent-se recíprocament la capacitat legal necessària per aquest acte, els compareixents, per la present,

**MANIFESTEN**

I.- Que en data 30 de desembre del 2008, es va signar entre l'Ajuntament de Barcelona, la F C M B, la F P E V, i el legal representant de Foment de Ciutat Vella, S.A, un conveni de protocol i l'Acta expropiatòria de mutu acord i pagament, en virtut del qual l'Ajuntament de Barcelona, ha adquirit el domini de l'anomenat Pati dels Tarongers, i passatge Elisabets; i es reconeixia que aquests dos espais estaven ocupats per les activitats pròpies de l'Escola Labourè i de la Residència d'alumnes vinculada al mateix; i a més, s'estableix la voluntat de preservar les condicions en que es presten les dites activitats, atesa la tasca assistencial i social que fan al barri.

II.- En aquest sentit, fruit de la línia de col·laboració dels atorgants, es vol establir amb el present conveni el règim d'accés i ús de l'anomenat Pati i passatge amb el propòsit que el seu ús públic i amb vocació de que aquest indret sigui un lloc de trobada i obert a les persones i necessitats del Raval, es conciliï amb els interessos de les institucions circumdants.

*(Handwritten signatures)*

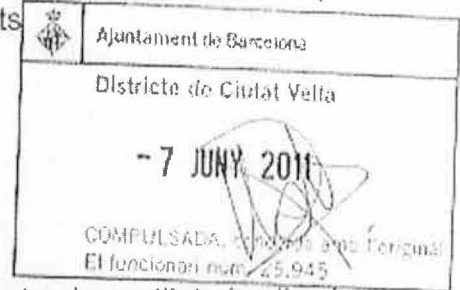
FUNDACIÓ ESCOLA VICENCIANA  
 Provença, 24  
 08028 BARCELONA  
 ESCOLA  
 Comte d'Urgell, 262

Ajuntament de Barcelona



*(Handwritten signatures and initials)*

III.- Per tot l'anterior, les parts signants de mutu acord, acorden establir el present conveni, compromentent-se al compliment dels següents



## PACTES

### PRIMER.- OBJECTE

Els atorgants, fan constar que atesa la finalitat que prestin les entitats implicades, en el conveni, aquestes puguin desenvolupar la seva tasca al Pati dels Tarongers de forma segura, sota el règim que es consigna en el cos del present.

Atès l'ús públic, el Pati dels Tarongers estarà obert a quants actes, jornades, seminaris, o qualsevol altre esdeveniment, que es sol·liciti, fomentant que sigui un lloc de trobada, d'esbarjo i de lleure, prioritàriament de les entitats del barri.

En tot cas, les dites actuacions de tercers, no hauran d'alterar el normal desenvolupament de les activitats de les entitats signants fora de l'horari previst en el cos del present, per la qual cosa es compatibilitzaran els horaris, tipologia d'usos, i les mesures de seguretat i neteja que fossin menester.

### SEGON.- RÈGIM D'ACCÉS I HORARIS

Els compareixents estableixen el següent règim d'accessos del Pati dels Tarongers i Passatge Elisabets:

#### a) Accés i ús.

- La utilització pública d'aquests espais vindrà determinada per demandes d'ús puntual que podran realitzar entitats públiques i privades del districte de Ciutat Vella, de manera preferent, i de la resta de la ciutat si així es sol·licita.
- El districte de Ciutat Vella recollirà les demandes d'ús i comunicarà a les entitats veïnes al pati (FCM B, Escola Labouré, IBEI) l'ús que es farà del mateix, així com l'entitat responsable de la vigilància, neteja i seguretat de l'espai en el decurs de l'acte o actes previstos, signant els convenis i/o pòlisses d'assegurances necessàries per garantir el compliment de les responsabilitats assenyalades en cas que així es consideri necessari.
- L'escola Labouré, o bé l'AMPA de l'escola, com a organitzadors d'activitats extraescolars, tindran dret d'ús preferent del Pati dels Tarongers en l'horari comprès entre les 17 i les 19h de dilluns a divendres i de setembre a juny, notificant-lo oportunament, sempre que es faci la corresponent demanda d'ús al districte de Ciutat Vella i sigui autoritzat.

#### b) Horaris

- L'horari d'ús del Pati dels Tarongers vindrà determinat pels següents



*[Handwritten signature]*

FUNDACIÓ ESCOLA VICENCIANA  
Provença, 24  
08029 BARCELONA

ESCOLA  
Comie d'Urgell, 262  
08035 BARCELONA

condicionants

- Durant el curs escolar (de setembre a juny) i en horari comprès entre les 8h del matí i les 17h de la tarda, de dilluns a divendres, l'ús del pati dels tarongers serà únicament destinat a les entitats i/o serveis que comuniquen directament amb el pati: Escola Labouré, Residència d'alumnes i IBEI.
- L'horari d'ús públic serà durant el curs escolar (de setembre a juny) en horari comprès entre les 17,00h i les 21 h de dilluns a divendres i de 10 a 20h els dissabtes i diumenges. Atès que a nivell de planta baixa hi han molt accessos i finestres a dependències pròpies de l'Escola Labouré, i Residència, s'habilita un termini fins el 30 de setembre d'enguany per a que les entitats responsables, procedeixen a complimentar les mesures de seguretat de reixes i tancaments que considerin més adient, ja que els beneficiaris són menors d'edat.
- L'horari d'accés del passatge Elisabets garantirà l'accés a la residència d'alumnes durant les hores d'ús del Pati dels Tarongers, així com l'accés a les dependències de l'IBEI en el seu horari d'obertura.
- En el benentès que el passatge Elisabets és l'únic accés des de via pública a les dependències de l'IBEI, col·legi Labouré i Residència, i la via d'evacuació del mateix en cas d'emergència, no es podrà bloquejar aquest accés sota cap concepte durant l'horari especificat, En el supòsit de que l'IBEI, col·legi Labouré i Residència, amplii el seu horari de forma permanent o puntual per a algun acte o esdeveniment, més enllà de l'horari establert en el present paràgraf, ho comunicarà al responsable de vetllar per la disponibilitat de l'accés als efectes de facilitar-lo.

c) Tipologia d'actes.

- La tipologia d'actes que es podran autoritzar al Pati dels Tarongers seran compatibles i no hauran de distorsionar l'activitat habitual de les entitats veïnes al pati (Escola Labouré, Residència d'alumnes, FCM B i IBEI).

d) Comissió de seguiment.

- Es crearà una comissió tècnica formada per un representant del districte de Ciutat Vella, un representant de l'Escola Labouré, un representant de l'IBEI i un representant de la FCM B.

Aquesta Comissió de seguiment tindrà caràcter Informatiu, i tindrà com a missió la recollida del màxim d'informació sobre l'ús autoritzat del Pati per tal de que el districte de Ciutat Vella pugui determinar l'autorització i/o denegació d'actes successius.

- Aquesta Comissió es reunirà, sempre que calgui, però de forma preceptiva dos cops a l'any, a fi i efecte de poder conèixer amb la suficient previsió, els actes públics o de terceres entitats que es vulguin celebrar en l'anomenat Pati dels Tarongers.

FUNDACIO ESCOLA VICENTIANA  
Provençs. 24  
08028 BARCELONA

ALMA ESCOLA  
Comte d'Urgell, 252  
08038 BARCELONA



Handwritten signature and the number 4.

**TERCER.- DURADA**

Els atorgants estableixen expressament que la vigència d'aquest conveni estarà supeditada a l'aprovació definitiva per part de la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona de la Modificació del PGM de l'àmbit discontinu dels carrers Montalegre i de la Marquesa, amb el benentès que, una vegada produïda aquesta, l'ocupació del Pati dels Tarongers prevista en el Conveni es podrà allargar només fins a cloure el període escolar en curs i un de suplementari, als efectes d'habilitar el nou espai.

**QUART.- JURISDICCIO**

Serán competents per resoldre les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, compliment i efectes del present conveni els Tribunals de la Jurisdicció contenciosa administrativa de la ciutat de Barcelona.

**CINQUÈ.- RESOLUCIO**

Serán causes de resolució d'aquest conveni les generals establertes a la Llei, i en tot cas:

- El transcurs del termini de vigència.
- El mutu acord.
- L'incompliment del pactes inclosos en el present conveni, a instàncies de la part complidora.

en prova de conformitat, signen la present per quadruplicat i a un sol efecte, al lloc i data a l'encapçalament indicats, quedant un exemplar en poder de cadascuna de les parts.

X  
S

FUNDACIO ESCOLA VICENCIANA  
 Provença, 24  
 08029 BARCELONA  
 ESCOLA Comte d'Urgell, 262  
 08036 BARCELONA

Ajuntament de Barcelona

*[Signature]*

**Assumpta Escarp i Gibert**  
Regidora de Ciutat Vella



*[Signature]*

**Abel Del Ruste i Ribera**  
President FCM B

*[Signature]*

**Narcís Serra i Serra**  
President IBEI

*[Signature]*

**Eduarda Vergara Sáez**  
Presidenta del Patronat de la FPEV

FUNDACIO ESCOLA VICENCIANA  
 Provença, 24  
 08029 BARCELONA



**Josep-Manel Masriera Escolà**  
Secretari FCM B

*[Signature]*

*[Signature]*

**Ester Solana i Grasa**  
Secretària del Districte