NOTARIA DE MIQUEL TARRAGONA COROMINA
NIHIL PRIUS FIDE
BARCELONA

CONVENI REGULADOR DELS TERMES I CONDICIONS DE LA GESTIÓ DEL SERVEI

DE

CREMACIÓ I CEMENTIRI

entre

l'EXCM. AJUNTAMENT DE BARCELONA,

POMPAS FÚNEBRES MEDITERRÁNEAS, S.L., SOCIETAT UNIPERSONAL

i

SERVEIS FUNERARIS DE BARCELONA, S.A.

Barcelona, a 5 de maig de 1998

ÍNDEX

1. OBJECTE DEL CONVENI 5
2. POTESTAT SOBRE EL SERVEI 7
3. DURACIÓ DEL CONVENI 7
4. OBLIGACIONS DE LA SOCIETAT 7
5. DRETS DE LA SOCIETAT 9
6. DRET D' ÚS 10
7. BÉNS AFECTES AL SERVEI 11
8. SUBCONTRATACIÓ 11
9. PERSONAL AFECTE AL SERVEI 11
10. TARIFES 12
11. INCIDÈNCIES 13
12. CONTROL I INSPECCIÓ DEL SERVEI 13
13. SANCIONS 13
14. OBLIGACIONS DE L´AJUNTAMENT 13
15. RELACIÓ AMB ELS USUARIS 14
16. EXTINCIÓ DEL CONVENI 14
17. EFECTES DE L´EXTINCIÓ 14
18. NORMATIVA APLICABLE 15
19. ELEVACIÓ A ESCRIPTURA PÚBLICA I IDIOMA 16
20. CLÀUSULA FINAL 16

NOTARIA DE MIQUEL TARRAGONA
NIHIL PRIUS FIDE
BARCELONA

ANEXE I: MEMORIA D´EXPLOTACIÓ DEL SERVEI

ANEXE II: ADREÇES DE CEMENTIRIS, CREMATORIS, TANATORIS I APARCAMENTS

ANEXE III: ESTUDI ACTUARIAL

CONVENI REGULADOR DELS TERMES I CONDICIONS DE LA GESTIÓ DEL SERVEI DE CREMACIÓ I CEMENTIRI

A Barcelona, a 5 de maig de 1998.

REUNITS

D´una part, l´Excm. Ajuntament de Barcelona, amb domicili a Barcelona, Plaça Sant Jaume, s/n, amb N.I.F. P 0801900-B.

D´una altra part, Serveis Funeraris de Barcelona, S.A. de nacionalitat espanyola, amb domicili a Barcelona, C/ Sancho de Ávila, nº 2, amb C.I.F. A-61.317.442.

I d´una altra part, Pompas Fúnebres Mediterráneas, S.L., Societat Unipersonal, de nacionalitat espanyola, amb domicili a Saragossa, C/ San Juan Bosco, nº 58, amb C.I.F. B-50.742.360.

INTERVENEN

L´ Excm. Senyor Alcalde de la ciutat de Barcelona, el Sr. Joan Clos i Matheu, , en nom i representació de l´Excm. Ajuntament de Barcelona, asistit pel Sr. Romà Miró i Miró, Secretari General de la Corporació, qui actua de conformitat amb el que disposa l´article 92.3 de la Llei 7/1985, de 2 d´abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (endavant, l´"Ajuntament").

L´ Excm. Senyor Alcalde de la ciutat de Barcelona, el Sr. Joan Clos i Matheu, en nom i representació de la societat Serveis Funeraris de Barcelona, S.A., com a President de la Societat (endavant, la "Societat").

El Sr. Álvaro Gallego Melero, major d´edat, casat, veí de Saragossa, amb domicili al carrer Coso nº 66, amb N.I.F. 17.174.959-P, en la seva condició de Conseller Delegat, en nom i representació de Pompas Fúnebres Mediterráneas, S.L., Societat Unipersonal (endavant, l´"Adjudicatari").

DIUEN

I. Que l´Ajuntament va aprovar en els Plens de 20 de desembre de 1996 i de 7 de febrer de 1997, entre d'altres acords, la constitució de la Societat amb un capital social de 500 milions de pessetes.

II. Que el dia 25 de febrer de 1997 es va constituir la Societat en escriptura pública atorgada davant el Notari de Barcelona Sr. Miquel Tarragona i Corominа amb el

número 765 del seu protocol, subscrivint l´Ajuntament la totalitat del seu capital social.

III. Que el Ple de l´Excm. Ajuntament de Barcelona aprovà el 24 d´octubre de 1997 la celebració d´un concurs públic mitjançant un procediment obert per la selecció dels adquirents de 245 accions, números 256 a 500, ambdues incloses, representatives del 49% del capital social de la Societat (endavant, les "Accions"). Aquest concurs públic es va publicar al Diari Oficial de les Comunitats Europees de dates 13, 21 i 28 de novembre de 1997, al Butlletí Oficial de l´Estat de dates 24 i 27 de novembre de 1997 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de 24 de novembre de 1997.

IV. Que el 27 de març de 1998 s'aprovà pel Ple de l´Excm. Ajuntament de Barcelona l´adjudicació del mencionat concurs públic, essent seleccionat com adquirent la societat espanyola Pompas Fúnebres Mediterráneas, S.L., Societat Unipersonal. Aquesta adjudicació es va publicar al Diari Oficial de les Comunitats Europees de dates 9 d´abril de 1998, respecte de la que roman pendent la publicació d'una correcció, al Butlletí Oficial de l´Estat de data 21 d´abril de 1998 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 22 d´abril de 1998.

V. Que, com a conseqüència d'aquesta venda d'Accions a l'Adjudicatari, la Societat es va transformar en Societat d'Economia Mixta, prestant-se els serveis, en conseqüència, mitjançant llur gestió indirecta.

VI. Que entre les activitats que conformen l'objecte social de la Societat figura, a l'article 2.2 dels seus Estatuts Socials, la prestació dels serveis de cremació i cementiri.

VII. Que en virtut del que s'exposa en els apartats anteriors, les parts acorden formalitzar aquest Conveni Regulador dels Termes i Condicions de la Gestió del Servei de Cremació i Cementiri (endavant, el "Conveni"), el qual es regirà amb caràcter general per les disposicions administratives aplicables en matèria de serveis públics locals i en especial per les següents

CLÀUSULES

1. OBJECTE DEL CONVENI

1.1. Aquest Conveni té per objecte establir les condicions sota les quals la Societat durà a terme la gestió, desenvolupament i explotació dels serveis de cremació i cementiri, que inclouen:

a) La gestió i explotació dels cementiris municipals de Barcelona i del cementiri de Collserola que s´esmenten en la Clàusula 7.1.a) (els "Cementiris").

b) La gestió i explotació dels crematoris situats als Cementiris que s´esmenten en la Clàusula 7.1.b) (els "Crematoris").

c) La conservació, manteniment i mesures de seguretat dels cementiris i crematoris esmentats en els dos apartats anteriors.

d) L'acollida de difunts procedents d'altres municipis als Cementiris, comprovant l'adequació i el compliment dels requisits establerts per la normativa sanitària aplicable.

e) La inhumació, exhumació, cremació i enterrament de cadàvers o restes als Cementiris i Crematoris esmentats anteriorment.

f) La construcció de sepultures i nínxols als Cementiris esmentats anteriorment.

g) L'atorgament i transmissió de la concessió de drets funeraris sobre sepultures i nínxols als Cementiris esmentats anteriorment.

1.2. El desenvolupament d'aquestes activitats s'ha de realitzar d'acord amb la normativa i ordenances aplicables a la prestació d'aquests serveis i, en especial, d'acord amb les normes contingudes a la Clàusula 18.

1.3. La Societat s´obliga a prestar els serveis enumerats a la Clàusula 1.1 als esmentats Cementiris i Crematoris. En conseqüència, aquest Conveni no s´aplicarà a cap altre cementiri i crematori que la Societat pogués gestionar, o respecte dels quals pogués ser-ne propietari o titular, o sobre els quals pogués gaudir de qualsevol altre dret d´ús o de gestió tant dins com fora del terme municipal de la ciutat de Barcelona. De la mateixa manera aquest Conveni no es pot fer extensiu als cementiris i crematoris respecte dels quals l´Ajuntament pogués assumir-ne en el futur la propietat, titularitat o qualsevol altre tipus de dret d´ús o de gestió.

1.4. En cap cas, la prestació de serveis funeraris, tal i com són determinats a l´article 2.1 dels Estatuts Socials de la Societat, no s'ha d'entendre inclosa en l'objecte d'aquest Conveni.

No obstant, sí s'inclouen a l'objecte d'aquest Conveni l´ús, la utilització, i el gaudi i fruïment per part de la Societat dels béns que s´esmenten a la Clàusula 6 i que, essent propietat de l'Ajuntament, aquest n´ha atribuït el dret d´ús a la Societat en virtut dels acords esmentats a la Clàusula 6.3.

1.5. En el cas que una norma de rang legal, ja sigui estatal o autonòmica, establís que els serveis de cementiri i cremació no són un servei públic, aquest Conveni continuarà vàlid, vigent i vinculant per a ambdues parts en els termes que s'hi estableixen, entenent-se, per tant, que la Societat és

titular d´un dret d´ús sobre els béns relacionats a la Clàusula 1.1, i a les Clàusules 6 i 7, i que l'Ajuntament en continuarà essent el propietari.

En aquest cas, el citat dret d´ús i per tant la utilització i explotació dels béns estarà subjecte als termes i condicions que aquí s´estableixen.

2. POTESTAT SOBRE EL SERVEI

2.1 L´Ajuntament manté sobre els serveis de cremació i cementiri, la gestió dels quals és objecte d´aquest Conveni, la titularitat i les potestats de direcció i de control que es deriven de l'ordenació legal d´aquests serveis i del Reglament d´Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, per preservar-ne el bon funcionament.

2.2. Als efectes de l'apartat anterior, l´Ajuntament pot modificar i suprimir els serveis de cremació i cementiri objecte d´aquest Conveni, sempre que ho permeti una disposició legal i en tot cas amb els efectes determinats a la Clàusula 16.3 següent.

3. DURACIÓ DEL CONVENI

3.1. El Conveni tindrà una duració de 50 anys a comptar des del dia d´avui, data en què la Societat ha esdevingut Societat d´Economia Mixta.

3.2. Un cop hagi expirat l'esmentat termini de 50 anys, revertiran automàticament a l'Ajuntament tots els béns, l'actiu de la Societat i les instal·lacions que tinguessin per finalitat la prestació del servei de cremació i cementiri objecte d´aquest Conveni amb exclusió expressa dels passius. Aquesta reversió es produirà sense que hi hagi cap indemnització per part de l'Ajuntament i sempre amb els efectes disposats a la Clàusula 17.

4. OBLIGACIONS DE LA SOCIETAT

4.1. En virtut d´aquest Conveni, la Societat assumeix les obligacions següents:

a) Prestar els serveis de cremació i cementiri amb la continuïtat, regularitat i eficàcia que el funcionament dels serveis exigeix, sense interrupció, i d'acord amb els requisits i les condicions establerts a la memòria d'explotació del servei, de la qual se n'adjunta còpia com Annex I, i d'acord amb els terminis i condicions d´aquest Conveni.

b) Prestar els serveis de cremació i cementiri de forma no discriminatòria. La Societat ha de facilitar, en condicions no discriminatòries, l'accés a

les instal·lacions de cremació i cementiri a les empreses, degudament autoritzades, que prestin serveis funeraris.

c) Indemnitzar a tercers els danys que els ocasioni el funcionament dels serveis. En cap cas, l'Ajuntament no és responsable de les obligacions contretes per la Societat, o dels danys o perjudicis que causi a terceres persones.

d) Exercir pels seus propis mitjans la gestió dels serveis amb la màxima diligència, qualitat i professionalitat, assumint el risc i la ventura de la seva explotació. No obstant això, sota la seva exclusiva responsabilitat, pot concertar amb tercers la gestió de prestacions accessòries.

e) Mantenir el servei gratuït i subvencionat amb els requisits regulats a l'Ordenança fiscal de 1997, aprovada pel Consell Plenari de l'Ajuntament de Barcelona el dia 20 de desembre de 1996 i publicada al Butlletí Oficial de la Província, número 312, de 28 de desembre de 1996.

f) Realitzar les activitats de vigilància, conservació, neteja, jardineria i seguretat als Cementiris i Crematoris esmentats, mantenint-los en perfecte estat de conservació.

g) Mantenir, reparar, reposar, rehabilitar, reconstruir i conservar tots els béns dels que gaudeixi per a la prestació dels serveis objecte d´aquest Conveni que hagin estat cedits per l´Ajuntament en aquest Conveni o en qualsevol altre, amb la diligència necessària que exigeix el correcte funcionament d´aquests serveis. A aquests efectes la Societat subscriurà totes les assegurances necessàries per cobrir els danys i desperfectes que es puguin ocasionar per qualsevol causa, donat que la Societat assumeix el risc i ventura del perfecte estat d´aquest béns.

h) Assumir les obligacions que es derivin de qualsevol contracte de cessió temporal de les sepultures, nínxols o de qualsevol altra instal·lació de naturalesa similar, en relació amb el servei de cremació i cementiri que faci la Societat, que hagi estat celebrat amb anterioritat per l'"Institut Municipal dels Serveis Funeraris" o la mateixa Societat, renunciant a tot dret de cobrament derivat d'aquests contractes si aquests ja varen ser inicialment satisfets pel cessionari a favor de l' "Institut Municipal dels Serveis Funeraris" o de la Societat.

i) Qualsevol contracte de cessió temporal dels nínxols o de qualsevol altra instal·lació de naturalesa similar, en relació amb el servei de cremació i cementiri que faci la Societat, s'haurà d'atorgar per escrit i limitar-ne la vigència al període de durada i a la pròpia vigència de la gestió d'aquest servei, com a màxim.

Només es podrà donar continuïtat a algun d'aquests contractes de cessió més enllà del període de durada de la gestió, si l'Ajuntament assumeix i

accepta expressament quedar subrogat en la posició de la Societat al final de la gestió.

Abans d'atorgar aquests contractes, la Societat ha de presentar a l'Ajuntament, per a la seva aprovació, un contracte tipus.

4.2. La Societat no podrà alienar ni gravar béns que hagin de revertir a l´Ajuntament, llevat d´autorització expressa d´aquest.

4.3. La Societat informarà a l'Ajuntament del funcionament del servei i, quan calgui, de l'execució de les obres i instal·lacions al seu compte, com també dels comptes d´explotació i de la situació patrimonial en relació amb la gestió del servei, tot això de conformitat amb el Decret 17/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d´Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

4.4. La Societat haurà de comunicar a l'Ajuntament, amb la suficient antelació, els serveis mínims en el cas de vaga que afecti al personal afecte a la prestació dels serveis objecte d´aquest Conveni.

4.5. La Societat haurà de tenir subscrites i vigents les assegurances que calguin amb la companyia o companyies de màxima solvència que assegurin que els béns afectes als serveis objecte d´aquest Conveni, així com els béns cedits d'acord amb la Clàusula 6, siguin revertits a l'Ajuntament en les condicions establertes a la Clàusula 17.2. i assegurin la responsabilitat civil pels danys que el funcionament dels serveis ocasioni a tercers.

4.6. La Societat haurà de remetre anualment una memòria i un compte de la gestió dels serveis objecte d´aquest Conveni.

4.7 La Societat s´obliga a realitzar, corrent al seu càrrec les despeses que se'n derivin, les obres d´ampliació i modificació de les instal·lacions, així com aquelles obres noves que a cada moment fossin necessàries, per a la millor prestació del servei que constitueix l'objecte d´aquest Conveni, en base a les previsions d´evolució de la demanda i la seva necessària cobertura. La Societat també s'obliga a realitzar aquelles millores, innovacions i inversions que calguin per tal d´estar al dia en aquells avenços tecnològics punters que són considerats en el sector de cementiri i cremació com les innovacions més avançades que l'estat de la tècnica pot proporcionar per millorar la qualitat del servei.

En tot cas sempre serà preceptiva l'aprovació prèvia de l'Ajuntament per realitzar aquestes obres i inversions.

L'Ajuntament no tindrà cap obligació de compensar a la Societat per cap d'aquestes obres ni en el moment de la seva construcció ni quan les esmentades obres i inversions reverteixin a l'Ajuntament.

4.8. L'atorgament d´aquest Conveni no eximeix a la Societat del compliment de la resta d'obligacions que li imposin altres normes.

5. DRETS DE LA SOCIETAT

5.1. Són drets de la Societat els següents:

a) Percebre la remuneració corresponent per la prestació del servei de cremació i cementiri a través de les tarifes de les taxes o dels preus públics aprovats pel Ple de l'Ajuntament.

b) Utilitzar els béns de domini públic afectes a la prestació del servei de cremació i cementiri, que es mencionen a la Clàusula 7 així com utilitzar els béns que es mencionen a la Clàusula 6.

c) Aquest Conveni no implica cap limitació per a la Societat pel que fa a la capacitat que li pugui atribuir la legislació vigent per a la gestió dels serveis de cremació i cementiri a d'altres cementiris i crematoris que no siguin els esmentats a les Clàusules 1 i 7.

6. DRET D'ÚS

6.1. La Societat gaudirà del dret d'ús respecte (i) dels tanatoris de Les Corts i Collserola i (ii) de l'aparcament situat en el subsòl de la cruïlla dels carrers Zamora i Sancho de Àvila. S'adjunta com Annex II l'adreça d'aquests tanatoris i de l'aparcament.

Aquest dret d'ús estarà subjecte a les següents condicions:

a) L'esmentat dret d'ús tindrà una duració de 50 anys a comptar des del dia d'avui.

b) Els tanatoris i l'aparcament continuaran essent destinats per la Societat al mateix ús al que són destinats en l'actualitat.

c) Seran a càrrec de la Societat les despeses ordinàries necessàries per a l'ús, la conservació i la seguretat de les finques on s'ubiquen els tanatoris i l'aparcament.

d) Si els tanatoris i l'aparcament deixessin de ser destinats als esmentats fins, la Societat deixarà de ser titular del dret d'ús sobre aquests béns, els quals revertiran automàticament a l'Ajuntament.

e) La Societat estarà obligada a reintegrar, prèvia taxació pericial, l'import de la pèrdua o detriment que puguin haver experimentat aquests béns.

6.2. En relació amb aquests béns, la Societat tindrà les mateixes obligacions a les que està subjecta en virtut de la Clàusula 4, en aquells aspectes que siguin aplicables.

6.3. La Societat haurà d'atorgar per escrit qualsevol contracte de cessió temporal de l'ús de l'aparcament, limitant-ne la vigència al període de durada i a la pròpia vigència de la gestió d'aquest servei.

Només es podrà donar continuïtat a algun d'aquests contractes de cessió més enllà del període de durada de la gestió, si l'Ajuntament expressament assumeix i accepta quedar subrogat en la posició de la Societat un cop extingit el dret d´ús de l'esmentat aparcament.

Abans d'atorgar aquests contractes, la Societat ha de presentar a l'Ajuntament, per a la seva aprovació, un contracte tipus.

6.4. La Societat declara que ha rebut els béns objecte d´aquesta Clàusula per poder gaudir-ne immediatament de l'ús, en un estat de perfecta conservació i utilització.

7. BÉNS AFECTES AL SERVEI

7.1. La gestió i l'explotació dels serveis de cremació i cementiri inclosos a la Clàusula 1 comprenen el dret d´ús sobre els béns de domini públic de titularitat municipal següents:

a) Els cementiris municipals de Montjuïc, Les Corts, Sants, Sarrià, Sant Gervasi, Horta, Sant Andreu i Poblenou i el cementiri de Collserola. L'adreça d´aquests cementiris s´adjunta com Annex II.

b) Els crematoris de Collserola i Montjuïc. L'adreça d´aquests crematoris s´adjunta com Annex II.

c) L'explotació (que inclou la possibilitat de cedir-ne l'ús a tercers) de les sepultures i nínxols, tant de les disponibles en el moment en què l'Adjudicatari ha adquirit aquesta condició, com d'aquelles l'ús de les quals ja estigués cedit en aquest moment.

7.2 La Societat declara que ha rebut els béns objecte d´aquesta Clàusula en un estat de perfecta conservació i utilització.

8. SUBCONTRACTACIÓ

8.1. L'objecte del Conveni a què es refereix la Clàusula 1 l'ha de realitzar i dur a terme de manera total i directa la Societat.

8.2. Malgrat allò que disposa l´apartat anterior, la Societat pot concertar amb tercers l´execució de prestacions accessòries, els quals resten obligats respecte la Societat, única responsable de la gestió objecte d´aquest Conveni davant l´Ajuntament.

8.3. Els contractes que se subscriguin, els ha d´autoritzar l'Ajuntament.

9. PERSONAL AFECTE AL SERVEI

9.1 Per a la correcta execució d´aquest Conveni, la Societat comptarà amb el personal adscrit a la seva plantilla. Aquest personal dependrà exclusivament de la Societat, que quedarà obligada respecte d´aquell al compliment de les disposicions vigents, especialment en matèria laboral, de Seguretat Social i fiscal.

9.2 Igualment, la Societat haurà de mantenir i dotar la Fundació Laboral en els termes aprovats per la Generalitat de Catalunya continguts en els Estatuts, així com externalitzar el complement de pensions d'acord amb els termes de la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades i d'acord amb el Conveni Col·lectiu de l´extint "Institut Municipal dels Serveis Funeraris", tenint en compte l'estudi actuarial que s'inclou a l'Annex III.

10. TARIFES

10.1. De conformitat amb el que s'estableix a la Clàusula 5.1.a), la retribució de la Societat per a la prestació dels serveis objecte d´aquest Conveni consistirà en el cobrament als usuaris de les tarifes de les taxes o preus públics aprovats pel Ple de l'Ajuntament.

10.2. Les tarifes establertes es revisaran, sempre i quan (i) ho hagi sol·licitat prèviament la Societat, i (ii) hi concorrin les circumstàncies que s´expressen a l'apartat següent.

10.3. La revisió ordinària de les tarifes per a la prestació del serveis objecte d´aquest Conveni es farà normalment un cop a l'any a fi de garantir l'equilibri econòmico-financer de la gestió del servei.

En tot cas, la sol·licitud de modificació de tarifes s´haurà de justificar en base a un estudi tècnic i econòmic.

11. INCIDÈNCIES

11.1. Les incidències sorgides entre l'Ajuntament i la Societat derivades de la diferent interpretació o de la necessitat de modificar les condicions d´aquest Conveni, es tramitaran mitjançant un expedient contradictori que comprendrà les actuacions següents:

a) La proposta de la unitat administrativa de l'Ajuntament de la qual en depenen els serveis objecte d´aquest Conveni.

b) L'audiència a la Societat i l'informe del tècnic, en el termini de trenta (30) dies.

c) L'informe jurídic i successiu de la intervenció de fons en el termini de trenta (30) dies.

d) La resolució del Ple de l'Ajuntament en el primer Ple que se celebri després de complir-se els tràmits anteriors.

11.2. El procediment descrit anteriorment s´ha de resoldre en el termini de quatre (4) mesos a comptar des de l'inici; si no s'ha resolt en el termini indicat, s'entendrà desestimada la pretensió.

12. CONTROL I INSPECCIÓ DEL SERVEI

12.1. Correspon a l'Ajuntament supervisar la gestió que dugui a terme la Societat en relació amb la prestació dels serveis objecte d´aquest Conveni.

12.2. A fi de dur a terme aquesta funció supervisora, l'Ajuntament podrà inspeccionar els serveis, les obres, instal·lacions i locals objecte d´aquest Conveni, així com també revisar i conèixer la documentació relacionada amb aquests aspectes.

12.3. La funció interventora, de control financer i d´eficàcia dels serveis objecte d´aquest Conveni s´exerciran també segons el que s'estableixi en la legislació d´hisendes locals.

13. SANCIONS

13.1. Després de l'expedient previ corresponent i segons el que disposi la normativa vigent en cada moment, l'Ajuntament pot imposar a la Societat sancions econòmiques en cas d'incompliment de les seves obligacions, contingudes en aquest Conveni o en la normativa aplicable, com també en el cas de negativa o obstaculització a l'acció supervisora de l'Ajuntament. Aquestes sancions són independents de la indemnització pels danys i perjudicis causats que es pugui exigir, si s'escau.

14. OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

14.1. L'Ajuntament, en relació amb la prestació dels serveis objecte d´aquest Conveni, assumeix les obligacions següents:

a) Vetllar que les ordenances aplicables a la prestació dels serveis objecte d'aquest Conveni siguin complertes i que no existeixi cap discriminació en la prestació dels serveis objecte d'aquest Conveni a favor de la Societat ni de cap altra entitat.

b) Atorgar a la Societat la protecció adequada per a la prestació dels serveis objecte d´aquest Conveni.

15. RELACIÓ AMB ELS USUARIS

15.1. De conformitat amb l'article 157 del Reglament d´Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la Societat ha de facilitar als usuaris les informacions pertinents per a l'ús dels serveis objecte d´aquest Conveni en la llengua pròpia de l'Ajuntament. En aquesta llengua també s´han d´expresar els contractes d´adhesió o amb clàusules tipus, els normats, i les condicions generals i la documentació que hi faci referència o que es desprengui d´aquests contractes.

16. EXTINCIÓ DEL CONVENI

16.1. Sense perjudici d´allò que disposa la Clàusula 3, el Conveni s'extingirà per les causes establertes a la legislació administrativa en general i, en particular, per les següents:

a) Per la pèrdua per part de la Societat de la seva condició de Societat d'Economia Mixta.

b) Per les causes establertes als articles 165 i següents de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

c) Per les causes establertes als articles 239 i 241 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

d) Per l'incompliment de les obligacions del Conveni.

e) Per l'incompliment del Plec de Bases i, específicament, per l'incompliment de les normes de transmissió d'Accions a tercers per part de l'Adjudicatari.

f) Per l'incompliment per part de l'Adjudicatari de les obligacions subscrites en virtut del Contracte entre Accionistes, signat en el dia

d´avui i del contingut del qual la Societat declara tenir-ne ple coneixement.

16.2. L'extinció del Conveni requereix el tràmit previ d´audiència a la Societat. La notificació que a aquest efecte se li trameti ha de fixar les deficiències concretes advertides i ha de determinar, d´acord amb la naturalesa d´aquestes, un termini que sigui suficient per poder-les esmenar. En aquest supòsit, l'extinció del Conveni pot declarar-se quan, transcorregut el termini esmentat, no s´hagin corregit les deficiències per causes imputables a la Societat.

16.3. Quan l'extinció és conseqüència d´una causa imputable a l'Ajuntament, es produiran els efectes indemnitzatoris que corresponguin.

17. EFECTES DE L'EXTINCIÓ

17.1. L'extinció de la gestió per qualsevol causa implicarà la reversió a l'Ajuntament exclusivament dels béns, els actius i les instal·lacions que tinguessin per objecte la prestació del servei de cremació i cementiri, amb expressa exclusió dels passius.

17.2. Els béns, els actius i les instal·lacions han de revertir en un estat de funcionament adequat. Durant el període d'un any abans de la reversió, l'Ajuntament pot adoptar les disposicions necessàries perquè el lliurament dels béns, els actius i les instal·lacions es faci en les condicions convingudes.

17.3. De la recepció d'aquests béns, actius i instal·lacions se n'estendrà l'acta corresponent, en la qual s'hi ha de ressenyar l'estat de conservació i funcionament dels béns. Si hi haguessin deterioraments imputables a l'Adjudicatari o als seus causahavents, les reparacions es poden imputar al seu càrrec.

17.4. Extingida la gestió, l'Ajuntament passarà a ocupar, sense solució de continuïtat, els béns, els actius i les instal·lacions objecte de reversió, i s'extingiran els contractes i els drets, tant reals com personals, que poguessin tenir la Societat o terceres persones, els quals estarien obligats, si fos necessari, a formalitzar l'extinció, i sense que l'Ajuntament assumís els contractes de treball que la Societat hagués pogut concertar.

17.5. L'Ajuntament podrà donar continuïtat a qualsevol dels contractes i drets referits al paràgraf anterior i, en especial, als contractes que s'indiquen a la Clàusula 4.1.i).

17.6. En el cas que la gestió s'extingeixi per qualsevol causa abans del termini, els tercers interessats podran exercir les accions que els corresponguin, exclusivament contra la Societat, sense que en cap cas se'n pugui derivar cap responsabilitat contra l'Ajuntament. Si en algun moment l'Ajuntament fos

condemnat en el supòsit objecte d´aquest apartat, sempre podrà repetir contra la Societat.

17.7. Extingida la gestió, es podrà autoritzar, si s'escau, la continuació de l'activitat fins que es produeixi una nova adjudicació.

17.8. En tot cas, en el supòsit d´extinció normal del Conveni, la Societat ha de prestar el serveis objecte d´aquest Conveni, fins que l'Ajuntament o un tercer es faci càrrec de la gestió.

18. NORMATIVA APLICABLE

18.1. Aquest Conveni queda sotmès tant a la legislació administrativa aplicable en matèria dels serveis públics locals, d´àmbit municipal, autonòmic i estatal, com a les normes especials sobre serveis de cremació i cementiris vigent a cada moment i que sigui d´aplicació, que inclou entre d´altres:

a) El Decret297/1997, de 25 de novembre, pel qual s´aprova el Reglament de policia sanitària mortuòria.

b) L'Ordenança de Cementiris, de 29 d'octubre de 1985.

c) L'Ordenança municipal reguladora dels serveis funeraris de l'Ajuntament de Barcelona, de 7 de febrer de 1997.

d) La Llei 2/1997, de 3 d'abril, sobre serveis funeraris

18.2. Per a l'anàlisi i resolució de les controvèrsies que es derivin d´aquest Conveni, serà competent la jurisdicció contenciosa-administrativa.

19. ELEVACIÓ A ESCRIPTURA PÚBLICA I IDIOMA

19.1 En el cas que l'Adjudicatari volgués elevar a escriptura pública aquest Conveni, seran a càrrec seu les despeses notarials que se'n derivin.

19.2 Aquest Conveni ha estat redactat en diversos idiomes i preval, en cas de conflicte, el redactat en l'idioma català.

20. CLÀUSULA FINAL

L'Adjudicatari s´obliga, en la seva condició d´accionista de la Societat així com mitjançant els seus representants, agents o empleats que intervinguin directament o indirectament en la direcció i administració de la Societat, a complir i respectar i fer complir i fer respectar les Clàusules d´aquest Conveni.

I en prova de conformitat, les parts firmen aquest Conveni en el lloc i data *ut supra*.

Excm. Ajuntament de Barcelona

P.P.

Excm. Sr. Joan Clos i Matheu

Serveis Funeraris de Barcelona, S.A.

P.p.

Excm. Sr. Joan Clos i Matheu

Pompas Fúnebres Mediterráneas, S.L., Sociedad Unipersonal

Sr. Álvaro Gallego Melero

ANNEX I

MEMÒRIA D'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI