

ACORD DE COL·LABORACIÓ

relatiu a la

ENCOMANA DE GESTIÓ

**ENTRE BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS I 22 ARROBA
BCN, PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS RELATIUS A LA GESTIÓ
ECONOMICO ADMINISTRATIVA I DE CONTRACTACIÓ de 22 ARROBA
BCN, per part de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS S.A.**

Barcelona, 26 de novembre de 2010

REUNITS

D'una part, **BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA** Societat Unipersonal de l'Excm. Ajuntament de Barcelona, domiciliada a Barcelona, carrer Bolívia núm. 105, 3a i 4a planta, amb NIF [REDACTED] representada pel senyor JOAN CONDE I DEL CAMPO en qualitat de Conseller Delegat, en virtut d'escriptura pública atorgada per la Notari de Barcelona, Maria Inmaculada Domper Crespo, en data 10 de juny de 2008, sota el número de protocol 995.

De l'altra part, **22 ARROBA BCN, SA**, Societat Unipersonal que pertany al Grup BIM/SA, domiciliada a Barcelona, c. Àvila núm. 138, 3a planta, amb NIF [REDACTED], representada pel senyor JOSEP PIQUE I HUERTA, en qualitat de Conseller Delegat, segons escriptura de nomenament atorgada davant el Notari de Barcelona, Juan José López Burniol, en data 28 de novembre de 2007, sota el núm. 3210 del seu protocol i el senyor JOSEP Ma. LUCCHETTI I PIU, en qualitat de Gerent, segons escriptura de nomenament atorgada davant de Notari de Barcelona, Jaime Ruiz Cabrero, en data 14 d'abril de 2010, sota el número 673 del seu protocol.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal per a aquest acte, en la representació que ostenten, i

MANIFESTEN

- I. BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (en endavant, BIM/SA), és una societat de titularitat 100% municipal que té com a objecte social, segons l'article 2 dels seus Estatus, l'execució d'actuacions urbanístiques i de dotació i concessió de serveis, inclosa l'edificació, que li siguin encomanades per l'Ajuntament de Barcelona, per la qual cosa pot encarregar projectes d'urbanització, d'edificació i d'obra civil, adjudicar les obres corresponents, dirigir i controlar la seva execució, així com recepcionar-les.
- II. La societat 22 ARROBA BCN, és també una entitat municipal, la titularitat de les seves accions pertany íntegrament a BIM/SA i constitueix l'objecte de la Societat, en les àrees que li encarregui l'Ajuntament de Barcelona, el desenvolupament i l'execució de tota mena d'actuacions urbanístiques tant pel que fa l'elaboració del planejament com a la seva gestió, projecció i execució; la planificació, promoció, disseny, construcció i gestió d'infraestructures, serveis urbans, equipaments i espais públics.
- III. En compliment de les mesures de racionalització de l'estructura organitzativa, contingudes en el **Pla d'austeritat i enfortiment de prioritats de govern**, presentat al Consell Municipal, en sessió celebrada el 18 de juny de 2010, i aprovat per Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona en sessió celebrada el 13 d'octubre de 2010, i ateses les instruccions de la Gerència municipal, BIMSA com a societat capçalera del grup de societats encarregades de la realització, entre altres actuacions, d'obres en el terme municipal de Barcelona, ha endegat un procés de centralització de funcions, amb la finalitat d'una bona administració dels recursos disponibles, de poder-se beneficiar de les economies d'escala existents i obtenir així un benefici econòmic i millora dels procediments.

IV. Amb la finalitat esmentada en el punt anterior, ambdues parts donant compliment a l'acord de la Comissió de Govern de 13 d'octubre de 2010 i les instruccions de la Gerència municipal, convenen mitjançant el present **ACORD DE COL·LABORACIÓ** integrar a BIMSA la gestió econòmica administrativa i la gestió jurídica de 22 ARROBA BCN d'acord amb els següents,

PACTES

Primer.- Objecte

El present Acord de col·laboració té per objecte la definició de la prestació de serveis per part de BIM/SA a 22 ARROBA BCN amb la finalitat de centralitzar en la primera determinades actuacions de la segona, relacionades amb la gestió econòmico-administrativa i la gestió jurídica de 22 ARROBA BCN.

Els serveis que BIM/SA prestarà a 22 ARROBA BCN són els que es descriuen a l'**Annex 1** del present Acord de col·laboració que, un cop signat entre ambdues parts, formarà part íntegra del mateix. Per executar aquests serveis, 22 ARROBA BCN faculta al personal de BIMSA a formalitzar i subscriure tots els documents i actes de tràmit necessaris per la prestació dels serveis, així com a utilitzar la marca 22@.

El desenvolupament procedimental dels serveis definits a l'Annex 1 es recull de manera expressa en el document que s'adjunta com **Annex 2** que un cop signat entre ambdues parts formarà part integrant del present Acord. Les seves posteriors modificacions, es recolliran de manera expressa en document específic a formalitzar i signar entre el representant legal de BIM/SA i el de 22 ARROBA BCN.

L'esmentada encomana de gestió no suposa la cessió de titularitat de les competències ni dels elements substancials del seu exercici.

L'encomana de gestió s'haurà d'executar de conformitat amb les instruccions de 22 ARROBA BCN.


En el supòsit que BIM/SA contractés amb tercers per motiu de l'encomana de gestió, a aquests contractes els hi resultarà d'aplicació en els termes que en cada cas resulti procedent la Llei de contractes del Sector Públic.

BIM/SA no assumirà, en cap cas, la responsabilitat i control tècnic de l'execució dels contractes fins a la seva finalització i recepció, essent aquesta una responsabilitat dels responsables tècnics de 22 ARROBA BCN.



Segon.- Recursos humans

Als efectes de poder donar compliment als serveis objecte del present Acord de col·laboració, BIM/SA assumirà com a personal propi i, per tant, integrarà a la seva plantilla i oficines a 2 persones de 22 ARROBA BCN, d'acord amb el següent detall:

- 
- 1 auxiliar administratiu
 - 1 oficial de primera



Tercer.- Valoració econòmica per la prestació dels serveis

La realització de les activitats que assumeix BIM/SA, amb ocasió de la formalització del present Acord, serà finançada amb càrrec a la subvenció d'exploatació que BIM/SA rebi anualment dels pressupostos generals de l'Ajuntament de Barcelona.

Quart.- Informació

BIM/SA facilitarà a 22 ARROBA BCN la informació que periòdicament li sol·liciti i elaborarà una memòria anual de l'activitat de la qual en donarà compte a 22 ARROBA BCN.

Cinquena.- Durada

Aquest Acord de col·laboració entrarà en vigor el dia 1 de desembre de 2010 i tindrà una vigència indefinida.

Tanmateix aquest Acord es podrà resoldre per mutu acord entre les parts.

Sisena.- Protecció de dades

Per a la prestació de serveis descrits en el present acord, BIM/SA tindrà accés a dades de caràcter personal que figurin en fitxers responsabilitat de 22 ARROBA BCN. En relació amb aquestes dades, BIM/SA tindrà la consideració d'encarregat de tractament que defineix la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter personal (en endavant, LOPD), essent 22 ARROBA BCN la societat responsable del fitxer i tractament.

A aquests efectes, BIM/SA es compromet a:

- Utilitzar, tractar i accedir a les dades personals en virtut de la prestació de serveis descrita en el present acord i únicament conforme a les instruccions rebudes de 22 ARROBA BCN i en els termes establerts en el present acord, per l'única i exclusiva finalitat de prestar els serveis

descrits, no podent-les utilitzar o aplicar amb finalitat diferent a la que aquí hi figura.

- BIM/SA no podrà comunicar, cedir o transferir cap dada de caràcter personal a la que tingui accés en virtut del present document a altres terceres persones, ni tan sols per la seva conservació, a no ser que compti amb l'expressa autorització de 22 ARROBA BCN.
- En cas de resolució del present Acord, BIM/SA en el termini màxim de 15 dies, haurà de retornar a 22 ARROBA BCN les dades personals a les que hagi pogut tenir accés i/o generades en virtut de la prestació de serveis objecte del present acord, al igual que qualsevol suport o document en que constin dades de caràcter personal.
- BIM/SA permetrà l'accés a les dades personals i informació confidencial a la que tingui accés en virtut dels serveis que presti a 22 ARROBA BCN, a les persones de la seva organització que tinguin necessitat d'accedir a elles per la seva execució. BIM/SA haurà d'informar a dites persones de les obligacions estipulades al present document, quedant les mateixes obligades al seu compliment i, en particular al seguiment del deure de secret i confidencialitat i de les mesures de seguretat que es descriuen en el present acord.
- BIM/SA haurà d'aplicar i seguir les mesures de seguretat necessàries per evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat a les dades personals a les que tingui accés o tracti, d'acord l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a que estan exposades, ja vinguin de l'acció humana o del medi físic o natural. A aquestes efectes, BIM/SA haurà d'adoptar les mesures de seguretat de nivell bàsic establertes al Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre.

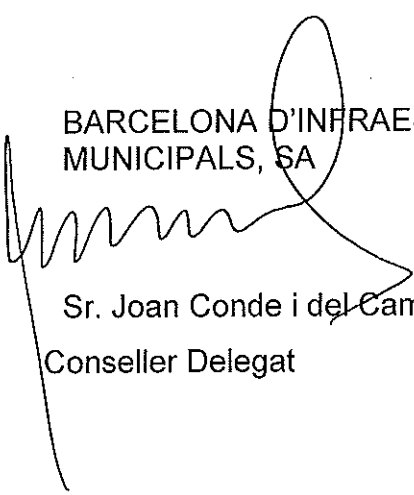
Sisè.- Modificacions

Qualsevol modificació o addenda del present Acord de col·laboració serà vàlida si es realitza per escrit, s'adjunta al present Acord col·laboració i es signa entre les dues parts.

En aquests casos, excepte les clàusules que expressament es modifiquin, seguiran essent vàlides i, per tant, plenament exigibles la resta de clàusules que l'integren.

I en prova de conformitat, signen les parts per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data esmentats a l'encapçalament.

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES
MUNICIPALS, SA

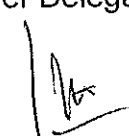


Sr. Joan Conde i del Campo
Conseller Delegat

22 ARROBA BCN, SA



Sr. Josep Piqué i Huerta
Conseller Delegat



Sr. Josep Ma Lucchetti i Piu
Gerent

ANNEX 1

CONCRECIÓ DELS SERVEIS QUE BIM/SA realitzarà per 22 ARROBA BCN

En compliment del què s'estableix a la clàusula primera de l'Acord de col·laboració BIM/SA prestarà a 22 ARROBA BCN els següents serveis:

1. Gestió dels expedients de contractació que 22 ARROBA BCN hagi de licitar. Aquest servei comprendrà:
 - a. Gestió, custòdia i arxiu de tots els expedients de contractació iniciats a partir de gener de 2010 i dels expedients en vigor en el moment de la formalització del present acord.
 - b. Elaboració dels Plecs de clàusules particulars i contractes tipus que regeixin les licitacions, en compliment de les especificacions tècniques que per cada contracte indiqui 22 ARROBA BCN.
L'elaboració dels plecs de prescripcions tècniques serà redactat per la societat 22 ARROBA BCN.
 - c. Tramitació dels anuncis de licitació i gestió del perfil de contractant.
 - d. Recepció de la documentació dels licitadors, anàlisi de la documentació administrativa, obertura pública dels sobre tècnics i econòmics, tasques de secretaria de la mesa de contractació, elaboració de les actes de les meses de contractació i realització, en nom de 22 ARROBA BCN, de les notificacions que corresponguin.
 - e. Preparació del contracte i tramitació de la formalització del mateix.
 - f. Aquelles altres actuacions que es derivin de l'expedient de contractació fins l'adjudicació del contracte.
 - g. Totes aquelles actuacions jurídico-administratives derivades de l'execució del contracte.

El servei objecte de l'acord de col·laboració formalitzat entre ambdues parts no comprendrà la fase d'execució (efectes, compliment i extinció) del contracte que correspondran exclusivament a 22 ARROBA BCN, excepte el suport administratiu que BIMSA li prestarà en fase de liquidació del contracte i recepció de l'obra o projecte de que es tracti.

2. La tramitació dels procediments de validació tècnica i aprovació administrativa dels projectes d'obra ordinària i d'urbanització els portarà a terme la societat 22 ARROBA BCN atès que té l'encàrrec exprés de desenvolupar, gestionar i executar el planejament urbanístic en àmbits 22@.

Tant la fase de supervisió tècnica com la d'aprovació administrativa dels projectes es subjectaran a l'establert en el Decret d'Alcaldia de 26 de gener de 2009 i els Protocols que el desenvolupen.

3. Gestió dels expedients de responsabilitat patrimonial instats contra 22 ARROBA BCN. Aquest servei comprendrà:

- a. Gestió, custòdia i arxiu dels expedients administratius iniciats a partir de l'1 de gener de 2011 i dels expedients en vigor en el moment de la formalització del present acord.
- b. Elaboració dels documents que integren l'expedient, des del seu inici, fins la resolució.
- c. Assistència i assessorament a 22 ARROBA BCN en processos de negociació amb els interessats

4. Assessorament en relació als contractes d'arrendament de la fibra òptica titularitat de l'Ajuntament de Barcelona i dels espais de les Sales Tècniques.

5. Assessorament en relació als contractes i convenis amb l'entitat mercantil DISTRICLIMA, SA

6. Assessorament en altres contractes d'arrendament i convenis, a excepció dels convenis i contractes en matèria d'urbanisme que seran gestionats per la societat 22 ARROBA BCN.

7. Gestió econòmica i administrativa. Aquest servei comprendrà:
 - a. Comptabilització de totes les operacions financeres realitzades per 22 ARROBA BCN.
 - b. Gestió, custòdia i arxiu de la documentació comptable a partir de gener de 2010.
 - c. Declaracions fiscals i impost de societats
 - d. Elaboració de les comptes anuals i dels comptes separats anuals per la CMT,
 - e. Gestió de les auditories
 - f. Col·laboració en la preparació dels pressupostos de despesa anuals
 - g. Gestió de Tresoreria (pagament a tercers i col·laboració en la gestió de cobraments)

