

COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

Dia: 16 d'octubre de 2018
Hora: 16,30 h.
Sala: President Lluís Companys

ORDRE DEL DIA

- I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- II) Part Informativa
 - a) Despatx d'ofici
 - b) Mesures de govern
 - c) Informes
 - d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal PP:

- 1.- (M1519/9849) Que comparegui el responsable del Govern municipal per informar del nombre i l'import de les sancions imposades a floristeries de Barcelona per ocupació de la via pública en cadascun dels anys des de 2012 fins a 2018 (data més recent), detallats per districtes. Sol·licitem que se'ns faciliti còpia per escrit en la mateixa sessió de la Comissió.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
 - b) Propostes d'acord
- 2.- (CO 2018-10/11) APROVAR l'Addenda al Conveni de col·laboració entre l'Administració General de l'Estat, la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona i la Fundació Mobile World Capital Foundation, per a la creació del Consorci "Barcelona Mobile World Capital" signat el 14 de febrer de 2013, per tal de donar compliment a la disposició addicional setanta-vuitena de la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, per la qual es manté la consideració d'esdeveniment d'excepcional interès públic la celebració del "Barcelona Mobile World Capital" i s'amplia la durada del programa de suport des de l'1 de gener de 2018 fins al 31 de desembre de 2020.
 - 3.- (DP-2018-27147) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores per a la concessió de l'ús privatiu respecte de part de la planta baixa i la totalitat de la segona planta de l'edifici municipal de Can Saladrigas situat al carrer Joncar núms. 35-39, amb unes superfícies de sostre de 91,80 m² i 1.749,65 m², respectivament, en total 1.841,45 m² st., grafiades en el plànol annex, a favor del consorci d'Educació de Barcelona, amb caràcter gratuït i un termini de quatre anys prorrogables a quatre anys més, amb la finalitat d'ubicar provisionalment part del



programa del futur IES 22@; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament al Consorci d'Educació de Barcelona; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

- 4.- (2017/1007) ESTABLIR, en exercici del que preveuen els articles 60 i 61 del vigent Text Refós de l'Ordenança municipal de Mercats (TROM) aprovat per acord del Consell Municipal en sessió de 28 de novembre de 2008 i modificat parcialment en data 28 de juny de 2013, i per a la totalitat dels mercats municipals de la ciutat de Barcelona, les associacions de venedors com a figura associativa encarregada de dur a terme les funcions que la normativa vigent; ESTIMAR parcialment les al·legacions presentades per la "Federació de Gremis Detallistes de productes alimenticis i Associacions de Mercats de Catalunya" (FEGRAM) durant el període d'informació pública corresponent a la aprovació inicial dels estatuts tipus de les associacions de venedors dels mercats municipals de la ciutat de Barcelona, aprovació acordada per la Comissió d'Economia i Hisenda de l'Ajuntament en data 10 de juliol de 2018; en el sentit i abast que s'explica en l'informe que consta a l'expedient; INADMETRE per extemporànies les al·legacions presentades pels senyors Fèlix Ribas Pérez i Jesús Puente Cabrerizo; APROVAR definitivament els estatuts tipus de les associacions de venedors dels mercats municipals de la ciutat de Barcelona segons el text que consta a l'expedient i que incorpora les esmenes acceptades; PUBLICAR aquest acord i el text íntegre dels estatuts tipus al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), a la Gasetta Municipal i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament; i NOTIFICAR individualment a cadascuna de les associacions de venedors dels mercats municipals de Barcelona la present aprovació definitiva, als efectes oportuns.
- 5.- (2018/786) INADMETRE per extemporànies les al·legacions presentades fora del termini d'informació pública atorgat en l'acord d'aprovació inicial que es dirà, pels senyors Fèlix Ribas Pérez i Jesús Puente Cabrerizo, d'acord amb l'informe obrant a l'expedient que motiva el present acord; APROVAR definitivament la modificació parcial del Text Refós de l'Ordenança municipal de Mercats de Barcelona (TROM aprovat pel Consell Municipal en data 28 de novembre de 2008 i modificat parcialment en data 28 de juny de 2013), modificació aprovada inicialment per la Comissió d'Economia i Hisenda de l'Ajuntament en data 10 de juliol de 2018, exclusivament en els articles i redactat segons la redacció que consta a l'expedient; PUBLICAR aquest acord i el text íntegre del TROM amb la incorporació del text objecte de la present modificació parcial al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), a la Gasetta Municipal i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 6.- (09-IG-0118) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal la pista poliesportiva municipal de La Sagrera; d'acord amb els informes i dictamen que consten a l'expedient, als efectes del que preveu l'article 9.9 de l'ordenança fiscal vigent 1.1 reguladora de l'Impost de Béns Immobles per a l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'IBI corresponent als exercicis en què s'ha presentat la sol·licitud i successius. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.



- 7.- (DP-2018-27249) AUTORITZAR a l'entitat BNP Paribas Real Estate Investment Management Germany GmbH sucursal en España (abans Internationales Immobilien Institut GmbH, Sucursal en España) la transmissió del dret de superfície i del complex immobiliari construït a la seva empara, en la porció de terreny de 4.700 metres quadrats situada a la rambla del Poblenou núm. 152-160 i integrada en la finca registral 16.988 del Registre de la Propietat núm. 30 de Barcelona, coneguda com a Can Jaumandreu, del qual és titular per acord del Consell d'Administració de la SPM Barcelona Activa SA de 21 de desembre de 2006 i escriptura pública formalitzada l'11 de gener de 2007 davant el Notari de Barcelona senyor Ildelfonso Sánchez Prat, número de protocol 49, a favor de la Fundació per a la Universitat Oberta de Catalunya, que se subrogarà en tots els drets i obligacions derivats de les Bases reguladores del concurs per a l'adjudicació de l'esmentat dret de superfície; REQUERIR a la Fundació per a la Universitat Oberta de Catalunya per tal que en el termini de 20 dies a comptar des de la notificació de la present resolució, constitueixi davant la Tresoreria Municipal la fiança per import de 450.750,08 euros, d'acord amb la base tretzena de les Bases reguladores de l'esmentat dret i, una vegada constituïda aquesta fiança, CANCEL·LAR i RETORNAR, per la SPM Barcelona Activa SA, a l'entitat BNP Paribas Real Estate Investment Management Germany GmbH sucursal en España (abans Internationales Immobilien Institut GmbH, Sucursal en España), amb CIF núm. N-0042894-F, l'aval del Banco Popular per import de 450.750,08 euros, dipositat davant la SPM Barcelona Activa SA i inscrit en el Registre Especial d'Avalls amb el núm. 0223/00185 el 22 de maig de 2007; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
- 8.- (DP-2018-27191) PRORROGAR amb efectes de l'1 de gener de 2019, per un termini de cinc anys, el contracte per a la conservació i explotació publicitària dels quioscs de premsa ubicats a la ciutat de Barcelona, llevat els situats a la Rambla, a favor de la societat JCDecaux España SLU (abans El Mobiliario Urbano SLU), mantenint inalterades la subjecció als Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per acord de la Comissió d'Economia, Empreses i Ocupació de 9 d'octubre de 2013, incorporats al contracte de 20 de desembre de 2013, que ara es prorroga, així com a les obligacions i propostes derivades de la seva oferta.
- 9.- (27110) INADMETRE les al·legacions presentades per l'Hotel Barcelona Princess i Barcelona Forum District per no haver acreditat la representació legal; DESESTIMAR les al·legacions presentades pels hotels Melià Barcelona Sarrià, Melià Barcelona Sky, The Level Melia Sky, Hilton Diagonal Mar Barcelona, el Comitè d'Empresa de GL Events CCIB, SL i la societat GL Events CCIB, SL, pels motius expressats a l'informe de la Direcció de Serveis Jurídics de Patrimoni, de 10 d'octubre de 2018, que consta a l'expedient; APROVAR definitivament el Plec de clàusules reguladores per a la concessió d'ús privatiu del Centre de Convencions Internacional de Barcelona, situat al passeig Garcia Faria núm. 99-103, i les seves instal·lacions complementàries, que inclouen l'Auditori Fòrum, situat a la plaça Leonardo da Vinci núm. 1-3, a favor de Fira Internacional de Barcelona, amb caràcter oneros i un termini de 25 anys, amb efectes des de l'1 de novembre de 2021, per a destinar-lo a la realització de congressos, convencions, exposicions o altres actes d'interès cultural i/o ciutadà; ADJUDICAR la concessió directament a Fira Internacional de Barcelona; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 10.- (M1519/9829) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Instar al Govern municipal, per tal de facilitar l'activitat econòmica a la ciutat de Barcelona, a aplicar un procediment administratiu molt més àgil per poder donar continuïtat a la llicència de qual provisional sol·licitada en el tràmit de les obres a realitzar perquè, en finalitzar aquestes, es pugui, d'una manera automàtica, prorrogar la llicència de qual transitòria i donar-li caràcter definitiu, i més quan la sol·licitud d'una llicència de qual provisional per a obres demana exactament la mateixa informació i exigeix similars característiques que una sol·licitud de llicència de qual permanent o per franja horària.

Del Grup Municipal Cs:

- 11.- (M1519/9816) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: 1.- Instar al Govern municipal a revisar, modificar i actualitzar l'Ordenança fiscal núm. 3.10, introduint en l'article 2.5 un factor corrector de la taxa per la utilització privativa del domini públic, que permeti a les floristeries exposar flors i plantes davant els seus establiments, mitjançant el pagament d'una taxa que sigui adequada a l'interès públic de l'activitat i al volum de negoci d'aquests establiments. 2.- Estudiar la possibilitat d'aplicar una taxa zero en casos especials, regulats específicament, mitjançant l'aprovació d'una directriu interna que permeti la col·locació de mòduls estandaritzats.

Del Grup Municipal ERC:

- 12.- (M1519/9810) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Instar al Govern municipal a establir un espai de diàleg amb els venedors i venedores de flors de les Rambles i l'Institut Municipal de Mercats per tal d'abordar la reforma de l'Ordenança municipal de mercats i establir un seguit de mesures que permetin preservar les parades de flors que caracteritzen aquesta artèria de la ciutat.

Del Grup Municipal PSC:

- 13.- (M1519/9840) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que la persona representant de l'Ajuntament de Barcelona a la taula contra l'intrusisme impulsada pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, sigui consensuada amb el Consell Ciutat i Comerç i el Consell de Turisme i Ciutat.

Del Grup Municipal PP:

- 14.- (M1519/9850) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Instar al Govern municipal a aprovar el projecte i la remodelació integral del Mercat d'Horta en aquest mandat.

- b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional
- c) Precs

Del Grup Municipal Cs:

- 15.- (M1519/9818) Que el Govern municipal elabori un informe sobre l'impacte que l'espai La Pionera irradia sobre el comerç i la restauració de la zona del seu entorn.

Del Grup Municipal ERC:

- 16.- (M1519/9811) El Govern municipal es compromet a convocar en el termini de dos mesos una Taula amb presència de tots els grups municipals per tal de valorar l'aplicació dels nous valors cadastrals dels béns immobles de la ciutat de Barcelona i la seva afectació en la tributació dels barcelonins i barcelonines. La Taula valorarà de forma especial l'impacte de la revisió cadastral en tots aquells tributs locals en relació als nivells de recaptació, la pressió fiscal, l'impacte sobre la progressivitat del sistema tributari i els possibles efectes adversos no desitjats que puguin haver sorgit.

- 17.- (M1519/9812) Que el Govern municipal impulsi un seguit de mesures de dinamització comercial orientades als comerços de l'avinguda Meridiana (entre la plaça de les Glòries i el carrer Mallorca) i el seu entorn, amb l'objectiu de disminuir els efectes negatius de les obres.

Del Grup Municipal PP:

- 18.- (M1519/9851) Que el Govern municipal inclogui una nova campanya immediata d'imatge i promoció de la ciutat enfocada a recuperar el turisme de la resta d'Espanya a Barcelona, en el marc del Pla de Màrqueting de Turisme de Barcelona.

- d) Preguntes

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 19.- (M1519/9830) Quan es farà efectiu per part de l'Ajuntament de Barcelona el pagament de totes les subvencions a les entitats, resoltes aquest any i no pagades encara a dia d'avui? Per quin motiu s'estan produïnt endarreriments a l'hora de formalitzar el pagament? Demanem que se'ns entregui la resposta per escrit a la Comissió.
- 20.- (M1519/9831) Quin és l'estat actual del Catàleg de protecció arquitectònic, històric i paisatgístic dels establiments emblemàtics una vegada aprovat definitivament el Pla especial de protecció de la qualitat urbana? Concretament relació d'establiments tancats, amb canvi de titularitat i/o d'activitat, amb modificacions i dels que se'n té coneixement d'una situació crítica (per nom i per data). Quina actuació ha tingut l'Ajuntament? Concretament en assessoraments, mediacions i ajudes amb imports econòmics si és el cas. Demanem que la resposta sigui lliurada per escrit a la mateixa comissió.

Del Grup Municipal Cs:

- 21.- (M1519/9817) Quin és el nombre de persones provinents de l'activitat del top manta acollides a plans de formació o ocupacionals que han pogut regularitzar la seva situació i en quines entitats o empreses de les que participa l'Ajuntament de Barcelona s'han realitzat?

Del Grup Municipal PSC:

- 22.- (M1519/9841) Es ratifica el Primer Tinent d'Alcaldia en l'afirmació que la recaptació de l'IBI aquest 2018 serà "com a mínim de 4 milions d'euros més", tenint en compte que en el pressupost recull una previsió de 18,6 milions d'euros inferior a la recaptació del 2017?
- 23.- (M1519/9842) Vist que el govern ha renunciat a desenvolupar les proves pilot dels Apeu's als districtes de Sant Andreu i del Born, quines accions alternatives s'han pensat desplegar a aquests dos eixos per promocionar-hi l'activitat econòmica?

Del Grup Municipal PP:

- 24.- (M1519/9852) Quins projectes d'inversió municipals pressupostats l'any 2018 es deixaran de fer, en part o totalment, enguany per problemes tècnics, jurídics, administratius o altres, detallats per concepte, import i motiu de la reprogramació? Sol·licitem que se'ns faciliti còpia de la resposta per escrit.

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 25.- (M1519/9832) Que el Govern municipal informi sobre l'estat d'execució de la proposició acceptada a la Comissió d'Economia i Hisenda, de 10 de juliol de 2018, amb el contingut següent: (M1519/9412) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que el Govern municipal presenti a la Comissió d'Economia i Hisenda del mes de setembre un informe detallat de les línies estratègiques i de les accions executades (amb les corresponents partides pressupostàries) en relació al sector del disseny i de la moda així com que doni trasllat als grups municipals de l'anunciat pla de moda de la ciutat de Barcelona. Que a tals efectes es concretin les sessions de treball corresponents per poder-ne fer el seguiment.

Del Grup Municipal PSC:

- 26.- (M1519/9843) Seguiment a la proposició aprovada a la Comissió d'Economia i Hisenda del passat mes de febrer de 2018 amb els acords següents: La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: 1. Que en el termini dos mesos es presenti per a la seva aprovació inicial un reglament de funcionament intern del Mercat de la Boqueria, consensuat amb els comerciants. 2. Que en el termini de dos mesos es presenti un informe detallat del nivell d'execució de les accions previstes a la mesura de govern sobre la preservació i millora del Mercat de la Boqueria, així com una proposta de realització de la resta d'activitats i actuacions que allí es contemplen. 3. Que s'instal·li algun element en record a la barcelonina víctima de l'atemptat terrorista del 17 d'agost de 2017, la Sra. Silvina Pereyra Cabrera, com a extreballadora de la Boqueria.

VI) Mocions

VII) Declaració Institucional