



Ajuntament
de Barcelona

LES MODIFICACIONS CONTRACTUALS I LES PRORROGUES EN LA NOVA LCSP

Carme Torres
Directora Serveis Econòmics
Intervenció General

Ponència presentada a la " Jornada sobre la Llei 9/2017 de contractes del sector públic i la seva implementació
a l'Ajuntament de Barcelona", 7 de març 2018



LES MODIFICACIONS CONTRACTUALS NOVA LCSP

NOVETATS QUE AFECTEN AL CONJUNT DE LA REGULACIÓ DE LES MODIFICACIONS (ART. 203 A 207)

DOCTRINA EUROPEA “ALTERACIÓ SUBSTANCIAL DEL CONTRACTE”
“NATURALES A GLOBAL”

“PACTA SUNT SERVANDA”

PRIMER LIMIT PER QUALSEVOL TIPUS DE MODIFICACIÓ

APLICACIÓ TRANSVERSAL PRINCIPIS EUROPEUS

2 MODALITATS:

A) CONTRACTUALS (ART 204)

B) LEGALS (ART. 205)

LES MODIFICACIONS NOVA LCSP

CONTRACTUALS ART. 204

PREVISTES AL PLEC (PCAP)

FIGUREN AL VALOR ESTIMAT DEL
CONTRACTE

LEGALS ART. 205

Tres supòsits habilitants:

1. PRESTACIONS ADDICIONALS
2. CIRCUMSTÀNCIES SOBREVINGUDES
3. MODIFICACIONS NO SUBSTANCIALS

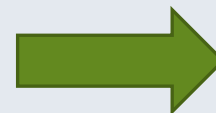
LES MODIFICACIONS NOVA LCSP

PRIMER LÍMIT A QUALSEVOL MODIFICACIÓ:

EL CONTRACTE S'HA DE CONTINUAR EXECUTANT DE LA FORMA PACTADA

Es el primer element de l'informe justificatiu de la modificació proposada.

Si no es pot garantir principi "pacta sunt servanda"



resolució +

nova contractació amb noves condicions

CONTRACTUALS

REQUISITS

MÀXIM 20% DEL PREU INICIAL (S/IVA)

FORMAL: CLARA, PRECISSA I INEQUIVOCA

MATERIAL: Detall suficient de

- ABAST, LÍMITS I NATURALESA
- CONDICIONS EN QUE ES PODRÀ FER EFECTIVA (Verificació objectiva)

LÍMITS

NO POT SUPOSAR NOUS PREUS UNITARIS

NO POT INCLOURE PRESTACIONS QUE **ALTERI LA NATURALESA GLOBAL DEL CONTRACTE**:

- SUBSTITUCIO D'OBRES, SERVEIS O SUBMINISTRAMENTS PER ALTRES DIFERENTS
- MODIFICACIÓ DEL TIPUS DE CONTRACTE

LEGALS

NECESSITATS ADDICIONALS

REQUISITS

NOU CONTRACTISTA SUPOSA INCOMPTABILITATS TÈCNIQUES, DIFICULTATS US... QUE PRODUEIX AUGMENT SUBSTANCIAL COST

NO SUPERI 50% DEL PREU INICIAL (S/IVA)

LÍMITS

ELS INCONVENIENTS DE CELEBRAR NOVA LICITACIÓ NO ES CAUSA DE JUSTIFICACIÓ DE MAJOR COST

EL 50% ES CALCULA INCLOENT TOTES LES MODIFICACIONS LEGALS (ART. 205)

LEGALS

CIRCUMSTANCIES SOBREVINGUDES

REQUISITS

LA NECESSITAT DE MODIFICAR
ESDEVINGUI DE CIRCUMSTÀNCIES QUE
UNA ADM. DILIGENT NO HAGÚES
POGUT PREVEURE

**NO ALTERI LA NATURALES A GLOBAL
DEL CONTRACTE**

NO SUPERI 50% DEL PREU INICIAL
(S/IVA)

LÍMITS

Imprevisible  imprevist

SUBSTITUCIÓ D'OBRES, SERVEIS O
SUBMINISTRAMENTS PER ALTRES
DIFERENTS

MODIFICACIÓ DEL TIPUS DE CONTRACTE

EL 50% ES CALCULA INCLOENT TOTES LES
MODIFICACIONS LEGALS (ART. 205)

LEGALS

MODIFICACIONS NO SUBSTANCIALS

REQUISITS

JUSTIFICACIÓ ESPECIAL:

- NECESSITAT
- MOTIU XQ NO ES VAN INCLOURE EN CONTRACTE INICIAL

LA MODIFICACIÓ NO SIGUI SUBSTANCIAL

LÍMITS

MODIFICACIÓ SUBSTANCIAL:

Resultat = contracte de naturalesa diferent

Concurrència d'una o varies causes:

- Introduir condicions que alterin solvència i procediment de licitació
- Alterar l'equilibri financer a favor del contractista (+ 50 % pressupost inicial)
- Ampliar de forma important àmbit del contracte
 - Modificació superi umbral SARA
 - Les prestacions incorporades estan dins objecte contracte q s'estigui licitant.
 - Alteració preu inicial
 - Obres + 15 %
 - Serveis i subministraments +10%

LES MODIFICACIONS NOVA LCSP

PROCEDIMENTS

CONTRACTUALS ART. 204

OBLIGATORI REAGULAR AL PLEC i ES VOLUNTARI

En tot cas:

INFORME JUSTIFICATIU (el contracte s'ha de continuar executant de forma pactada) (art. 199 LCAP)

AUDIENCIA AL CONTRACTISTA (105 CE)

INFORME SERVEI JURÍDIC (D.A.3º LCSP)

FORMALITZACIÓ I ANUNCI MODIFICACIÓ AL PERFIL (ART. 153 LCSP)

LEGALS ART. 205

Tràmits preceptius (art. 197 i 207 LCSP)

INFORME JUSTIFICATIU (el contracte s'ha de continuar executant de forma pactada) (art. 199 LCSP)

AUDIENCIA AL CONTRACTISTA

AUDIENCIA REDACTOR PROJECTE (tercer aliè)

INFORME SERVEI JURÍDIC

DICTAMEN CJA:

IMPORT + 20% pic

import =/+ 6M euros

FORMALITZACIÓ I ANUNCI MODIFICACIÓ AL PERFIL (ART. 153 LCSP)

OBLIGATORIES PEL CONTRACTISTA INFERIORS AL 20%

LES MODIFICACIONS NOVA LCSP

MODIFICATS DELS ACORDS MARC (ART. 222 LCSP)

ELS ACORDS MARCS I ELS SEUS DERIVATS ES MODIFIQUEN D'ACORD AMB EL RÈGIM GENERAL ART. 203-207 LCSP.

NO ES PODEN INTRODUIR MODIFICACIONS SUBSTANCIALS.

ELS PREUS UNITARIS RESULTANTS DE LA MODIFICACIÓ:

- NO PODEN SUPERAR UN 20% PREUS INICIALS
- NO PODEN SUPERAR PREU MERCAT DE CAP DE LES EMPRESSES PARTICIPANTS ACORD MARC

ES PODEN SUBSTITUIR BENS ADJUDICATS PER RAONS NOVA TECNOLOGIA...

LES MODIFICACIONS CONTRACTUALS NOVA LCSP

MODIFICATS PODERS ADJUDICADORS QUE NO SON ADMINISTRACIÓ PÚBLICA (PANAP) (ART. 319 LCSP)

APLICACIÓ ART. 203 A 205

MODIFICACIONS LEGALS SUPERIORS A 6M EUR o +20% PREU CONTRACTE :

AUTORITZACIÓ DE L'AJUNTAMENT I

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ JURÍDICA ASSESSORA

LES MODIFICACIONS NOVA LCSP

CONTROLS I TRANSPARENCIA:

- FORMALITZACIÓ (ART.207.4), prèvia a l'inici execució modificació.

- PUBLICACIÓ AL PERFIL (ART. 63.3.C)) I DOUE (ART. 207.3)

DELS ANUNCIS DE MODIFICACIÓ

DELS INFORMES DE JUSTIFICACIÓ + AL·LEGACIONS CONTRACTISTA

- OBJECTE DE RECURS ESPECIAL (ART. 44)

OBRES + 3M euros

SERVEIS I SUBMINISTRAMENTS + 100.000 euros

PRORROGUES NOVA LCSP

CONTINGUT MÍNIM DEL CONTRACTE (ART. 35.1.g): TERMINI I PRORROGUES PREVISTES

PUBLICACIÓ AL PERFIL DEL CONTRACTANT (ART. 62.3.b)

S'INCLOUEN AL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (ART. 101.2.a))

ES PODEN PREVEURE UNA O VÀRIES PRÒRROGUES SEMPRE QUE LES CARCATERÍSTIQUES DEL CONTRTACTE CONTINUÏN INALTERABLES (ART. 29.2)

- PROCEDIMENT:

COMPETÈNCIA DE L'ÒRGAN DE CONTRTACTACIÓ

OBLIGATORIA PEL CONTRACTISTA, EXEPTA DEMORA DE L'ADM. EN PAGAR

PROHIBIDES LES PRÒRROGUES TÀCITES (PREAVIS MÍNIM 2 MESOS)

INFORME DEL SERVEI JURÍDIC (D.A. 3ª LCSP)

PRORROGUES NOVA LCSP

DURADA CONTRACTES, PRORROGUES INCLOSES

CONTRACTES DE SERVEIS I SUBMINISTRES PRESTACIÓ SUCCESSIVA: 5 ANYS

Excepcions art. 29. 4 LCSP: contracte de serveis termini de recuperació d'inversions, contracte de manteniment vinculat a la compra del be, serveis a les persones vinculats a tractaments als usuaris...

CONTRACTE ARRENDAMENT BENS MOBLES: 5 ANYS

CONTRACTE CONCESSIÓ OBRES I CONCESSIÓ SERVEIS: 5 ANYS O TERMINI RECUPERACIÓ INVERSIONS (OBRES I SERVEIS 40 ANYS O 25 ANYS SEGONS REQUISITS ART. 29.6)

CONTRACTES MENORS NO PODEN SER OBJECTE DE PRORROGA