



## FORMACIÓ

**GREMI DE CONSTRUCTORS**

El Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona ofereix de forma continuada tot un ventall de cursos subvencionats (gratuïts). Són places limitades; reserveu la vostra plaça al telèfon 932 691 430 o bé al correu electrònic [formacio@obracn.cat](mailto:formacio@obracn.cat)

- CURS DE TREBALLS EN ESPAIS CONFINATS (16 h.)**  
Dimarts 22 i dijous 24 de gener de 2019. [MÉS INFORMACIÓ](#)
- CURS OPERADOR PLATAFORMES MÒBILS DE PERSONAL (PEMP) (12h)**  
Dimarts 20 i dijous 21 de gener de 2019. [MÉS INFORMACIÓ](#)
- CURS DE TPC PART COMÚ + PART ESPECÍFICA PER OFICI (PRU. PALETERIA) PER TREBALLADORS (20 h.)**  
De dijous 18 a dijous 31 de gener de 2019. [MÉS INFORMACIÓ](#)

**CAATEB**

**MÀSTER PROJECT MANAGER EN EDIFICACIÓ I URBANISME**  
Data d'inici: 1 de març de 2019. [MÉS INFORMACIÓ](#)

**POSTGRAU COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT EN LA CONSTRUCCIÓ**  
Data d'inici: 26 febrer de 2019. [MÉS INFORMACIÓ](#)

**POSTGRAU EN EFICIÈNCIA ENERGÈTICA D'EDIFICIS SEGONS LA ISO 50001**  
Data d'inici: 27 febrer de 2019. [MÉS INFORMACIÓ](#)

**POSTGRAU D'ANÀLISI DE VIABILITAT I DETERMINACIÓ D'OBJECTIUS D'OPERACIONS IMMOBILIÀRIES**  
Data d'inici: 1 de març de 2019. [MÉS INFORMACIÓ](#)

**POSTGRAU DE PATOLOGIA I ESTUDI ESTRUCTURAL DE CONSTRUCCIONS EXISTENTS**  
Data d'inici: 16 de març de 2019. [MÉS INFORMACIÓ](#)

**POSTGRAU DE CAP D'OBRA**  
Data d'inici: 22 de març de 2019. [MÉS INFORMACIÓ](#)

**POSTGRAU BIM MANAGER**  
Data d'inici: 29 de març de 2019. [MÉS INFORMACIÓ](#)

**UNA MANERA DE FER EUROPA**

**Departament de Barcelona implanta Estratègia de Desenvolupament Urbà Sostenible i 166 per fer barri.**  
166 és el nom del Programa Operatiu FEDER 2014-2020 de Catalunya, amb el codi de projecte 2014-2020-0001.

**Desenvolupament Urbà Sostenible i 166 per fer barri**

- Observatori de Barcelona
- Caixa de Pensionistes
- Carles Buïgas
- Sant Martí
- Nova Baró
- Trinitat Nova
- Trinitat Vella
- Caixa de Pensionistes
- Trinitat Vella
- Caixa de Pensionistes
- Sant Martí
- Trinitat Nova
- Trinitat Vella

**Desenvolupament Urbà Sostenible i 166 per fer barri**

Desenvolupament Urbà Sostenible i 166 per fer barri. Programa Operatiu FEDER 2014-2020 de Catalunya, amb el codi de projecte 2014-2020-0001.

Desenvolupament Urbà Sostenible i 166 per fer barri. Programa Operatiu FEDER 2014-2020 de Catalunya, amb el codi de projecte 2014-2020-0001.

Desenvolupament Urbà Sostenible i 166 per fer barri. Programa Operatiu FEDER 2014-2020 de Catalunya, amb el codi de projecte 2014-2020-0001.

Desenvolupament Urbà Sostenible i 166 per fer barri. Programa Operatiu FEDER 2014-2020 de Catalunya, amb el codi de projecte 2014-2020-0001.

Desenvolupament Urbà Sostenible i 166 per fer barri. Programa Operatiu FEDER 2014-2020 de Catalunya, amb el codi de projecte 2014-2020-0001.

Desenvolupament Urbà Sostenible i 166 per fer barri. Programa Operatiu FEDER 2014-2020 de Catalunya, amb el codi de projecte 2014-2020-0001.

**VOLS FER UNA VISITA PERSONALITZADA?**

**Escriu-nos un email a: [info@obracn.cat](mailto:info@obracn.cat)**

**Com ser soci o col·laborador d'OBRA?**

**DESTACATS**

**L'EDUSI AVANÇA SEGONS ELS OBJECTIUS FIXATS**

Al llarg del 2018 l'Ajuntament de Barcelona ha treballat per a complir els objectius fixats per la Comissió Europea sobre el desenvolupament de l'Estratègia de Desenvolupament Urbà Sostenible i 166. En aquest sentit, s'estableix l'obligatorietat de disposar d'un 10% del pressupost del projecte compromès, és a dir, amb contractes ja formalitzats. L'Ajuntament de Barcelona no només ha assolit aquesta fita sinó que aquest pressupost ja s'ha executat i justificat.

Concretament, el pressupost executat correspon a 2.976.000€ de la línia d'actuació L143 "Reforç dels Serveis Socials als col·lectius en risc d'exclusió social" que inclou la construcció, gestió i dinamització dels nous Casals de Barri de Trinitat Nova i de Torre Baró, al Districte de Nou Barris. La resta de l'import, correspon a la línia d'actuació L1406 "Implantar mesures d'urbanització per reduir el vehicle privat", amb un import total de 2.325.000€ i executat parcialment.

Al llarg del 2019 l'Ajuntament de Barcelona continuarà l'execució de l'EDUSI - Eix Besòs, que en breu aprovarà noves operacions

## BREUS

**EL SEGELL CONSTA, UN ALIAT DEL SECTOR**

El Segell CONSTA, certificat de professionalitat i responsabilitat de les empreses constructors, compta a partir d'ara amb el reconeixement d'un Consell Assessor, format pel Consell del Col·legi d'Arquitectes, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Estructura de Catalunya, el Col·legi d'Arquitectes de Finques de Barcelona-Lleida, el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i l'Associació de Promotors de Catalunya. El Consell Assessor servirà per a impulsar el segell CONSTA i el seu desenvolupament, assegurar la qualitat del servei i garantir a clients i prescriptors d'obres, com també per tancar contra l'incertesa professional dins del sector.

Com a segell de garantia de bona professionalitat i de bona fe, el Segell CONSTA representa un instrument clau que dirigeix a les empreses davant la competència, aconseguint un mèrit positiu respecte als altres.

Recordem que CONSTA és un registre d'empreses gestionat pel Col·legi i impulsat per la Fundació Privada per a l'Ordre del Sector de la Construcció a Catalunya, la qual està formada pel Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Conserva la Cartes Obres de Constructors d'Obres de Catalunya. Així mateix, compta amb el reconeixement de l'Observatori de Barcelona per a la Rehabilitació Arquitectònica.

[LLEGIU MÉS](#)

**POSTGRAU EN POLÍTQUES D'HABITATGE**

L'Escola Bert del COAC (Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya) acollirà entre els propers mesos de març i juny un postgrau en polítiques d'habitatge. El principal objectiu d'aquest curs formatiu és adquirir els coneixements teòrics i pràctics, i les competències necessàries per convertir-se en tècnic expert en polítiques d'habitatge. A més, la naturalesa complexa del fet residencial i de les polítiques públiques relacionades, exigeix especialització i optimització de les eines bàsiques del procés d'elaboració, execució i avaluació de les polítiques d'habitatge i les polítiques d'un enfocament multidisciplinari que engloba tant els aspectes arquitectònics com els urbanístics, els socials, els jurídics, els tècnics i els econòmics.

Va adreçat a professionals, tècnics i responsables de l'Administració Pública i del Tercer Sector, i és estudiat universitari del camp de l'arquitectura i l'urbanisme, així com d'altres disciplines relacionades amb l'urbanisme. El postgrau s'estructura en cinc mòduls (priorització de les polítiques d'habitatge, Habitatge Social, Ajuts directes i l'eficiència habitacional; Rehabilitació Millora Urbana; Innovació, Recerca i Desenvolupament en l'Habitatge) i estarà dirigit per Josep Casas i Jordi Roser, arquitecte i doctor arquitecte, respectivament, i membres de l'European Network of Housing Research (ENHR).

[LLEGIU MÉS](#)

## NOTÍCIES

**EL NOU CA L'ALIER ES REINVENTA PER A UN FUTUR D'INNOVACIÓ URBANA**

Abans d'obrir l'obra de la nova planta de Ca l'Alier, s'actuava el sector del cel. Les obres de rehabilitació arquitectònica de Barcelona.

Abans de finalitzar aquest 2018 que tot just acabem de deixar enrere, s'inaugura de manera oficial el renovat Ca l'Alier, una antiga fàbrica del Poblenou que ara, ja rehabilitada del tot s'ha convertit en un equipament que inclou el nou Centre d'Innovació Urbana de Barcelona.

Una millora que ha permès convertir l'antiga fàbrica d'estampats que un tal Joan Luena va sol·licitar construir en aquell llunyà 1853, en un edifici intel·ligent i de zero emissions.

Radicalment les naus que configuren Ca l'Alier, veiem que aquestes presenten cobertes a dues aigües amb la típica teula plana catalana, encavalçada de fusta i murs de fàbrica de maó. A l'entorn d'aquest conjunt, hi pivota també un element peculiar que li dona l'inconfusible segell arquitectònic d'aquest Poblenou: ha perdurat fins als nostres dies, una xemeneia de 20 metres d'alçada.

Recordem que aquest és un edifici catalogat com a Patrimoni Industrial d'aquest barri amb un grau de protecció C en la seva majoria. Això implica mantenir l'edifici existent, rehabilitant-lo i respectant el projecte original, i on tan sols es permet enderrocar aquelles parts de la construcció que tenen un nivell D de protecció. Les naus, per exemple, estan qualificades d'equipament.

El nou Ca l'Alier està dotat dels elements que el convertixen en un edifici energèticament autòsuficient: això vol dir amb una gestió intel·ligent dels recursos de què disposa, a més de seguir una criteris constructius sostenibles i respectuosos amb l'entorn.

Així, alguns dels elements d'autoeficiència i gestió intel·ligent d'aquests recursos que s'apliquen són: sistemes predictius de la demanda i de la generació de l'energia i de l'aigua; un disseny de l'edifici destinat a minimitzar els consums previstos; maximització de l'ús d'energies renovables; de les xarxes District Heating and Cooling de la ciutat; captació d'aigua de pluges i recuperació d'aigües grises; captació solar tèrmica i fotovoltaica; a més de sistemes de control intel·ligent.

La idea mare d'aquesta millora ha estat com en d'altres instal·lacions arquitectòniques semblants de la ciutat: preservar el valor patrimonial i arquitectònic del conjunt de les naus, tot respectant, i en la mesura del possible, els volums, materials i sistemes originals.

Tot plegat, un procés d'adequament que va començar ara fa 5 anys. I on les arques municipals hi han destinat 10 milions d'euros. Avui anterioritat, però, i concretament l'any 2011, l'Ajuntament de Barcelona ja havia aprovat la conversió de Ca

l'Alier en un equipament tècnico-administratiu, ja que entre 2005 i 2007 la fàbrica havia quedat en estat ruïnós després de patir diversos incendis.

**Renovació total...amb premi final**

De la intervenció que s'ha hagut a terme, cal destacar quatre àmbits: el sòl; les façanes; les bovedes i les cobertes.

Així, es va optar per a construir un sòtan per a ubicar-hi totes les sales tècniques d'instal·lacions i dipòsits d'aigua de pluja grises. I per què? Doncs perquè hi havia diverses condicions: garantir la màxima impermeabilitat d'aquest espai; disposar de sales amb gran amplitud de superfície; i minimitzar els canvis del nivell del freàtic. En aquest sentit, es va optar per la tècnica d'injecció a baixa pressió del teflony, fer-hi una injecció de microciment per a millorar la seva capacitat portant i impermeabilitzar-la. I tot això va permetre poder realitzar una excavació en profunditat sense estalpondis i perpendicular a la orientació original, sense risc d'inundacions ni desplaçaments.

Façanes; aquestes s'han restaurat utilitzant totes recuperats durant la fase d'enderroc. Les lames les de fusta de les façanes Est i Sud s'obtenen de reciclar les jàsseres i encavallades també recuperades, en aquest cas, dels incendis que va patir la fàbrica.

Les bovedes a la catalana. Aquí s'han tornat a construir partint des de zero, seguint la mateixa tècnica que les originals, és a dir, a base de tres capes de tobo massís fabricat manualment, amb les mateixes dimensions i textura.

I, finalment, les cobertes, amb una estructura feta amb encavallades de fusta laminada, cobertes amb panells fusta amb aïllament interior que aguanten les fulles planes en els vessants Nord i panells del tipus sandvich, a sota de plaques fotovoltaiques en els vessants Sud.

Finalment, i a través d'aquestes línies volem felicitar a tot l'equip d'arquitectura perquè aquest nou Ca l'Alier ha obtingut el certificat LED Platinum, un "premi" que arriba perquè la intervenció realitzada s'ha fet amb criteris per a aconseguir un edifici altament sostenible, convertint -com indiquem línies amunt- l'antiga fàbrica en un edifici intel·ligent i de zero emissions. Per aquest motiu s'hi han instal·lat llumeres automatitzades amb sensors d'ambient, plaques fotovoltaiques, recollida de l'aigua de la pluja i grises per al reg del mur vegetal que hi ha en una de les seves façanes.

**Agràments:**  
A+Marquitectes i BIT Habitat/Ca l'Alier.