



**ACORDS** adoptats per les Comissions del Consell Municipal:

**COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT**, en sessió de 20 de març de 2019.

Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 13 de febrer de 2019.

Part decisòria / Executiva

Propostes d'acord

- 1.- (01-2017LL38781) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres consistents en la modificació de l'accés al pati exterior i la reforma interior de la recepció, les cambres higièniques i les sales existents del CEM Can Ricart, ubicat al carrer Sant Oleguer, núm. 10 i carrer Sant Pau, 83-87, així com la creació de noves sales del mateix, perquè hi concorren circumstàncies socials i es tracta d'un emplaçament que gaudeix qualificació urbanística d'equipament. CONCEDIR a Club Lleuresport, representada per Paco Ruano i com a entitat gestora del Centre Esportiu Municipal Can Ricart, una bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per l'admissió del comunicat diferit d'obres de l'expedient 01-2017LL38781, atès que s'ajusta a l'establert a l'article 7è.1.A.A1 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 7.956,50 euros, es redueix en un 65%, la qual cosa representa una bonificació de 5.171,73 euros, quedant només obligat a pagar 2.784,77 euros per aquest concepte. DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 2.- (01-2017CD25587) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres consistents en realització de cales als elements estructurals de l'edifici i sondejos al subsòl previs a la rehabilitació integral de l'edifici realitzades a la finca ubicada al carrer Mercè 17-19, edifici catalogat d'interès local (nivell de protecció B) i inclòs en el catàleg de Patrimoni cultural català, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1. per a l'any 2017; CONCEDIR a la Sociedad Inmobiliaria Camuela España SLU, una bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per l'admissió del comunicat diferit, per les obres realitzades a l'esmentada finca, atès que s'ajusta a l'establert en l'article 7è.B2 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera, la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres ascendeix a 979,78 euros. Pel que fa a la realització de les obres, es redueix en un 50%, la qual cosa representa una bonificació de 489.89 euros, quedant només obligat a pagar 489.89 euros. DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 3.- (01-2018LL02998) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres a realitzar consistents en la instal·lació d'ascensor a l'ull central de l'escala, modificació del primer tram d'escala comunitària i adequació d'instal·lació elèctrica d'edifici de PB+Ppal+3PP+PÀtic a un edifici catalogat d'interès local (nivell de protecció B) ubicat al carrer Sant Pere Més Baix 61, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1. per a l'any 2018. CONCEDIR a la Comunitat De Propietaris de Sant Pere Més Baix 61, una bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres



generada per l'admissió de la llicència d'obres a realitzar en un edifici catalogat d'interès local amb nivell de protecció B, al carrer Sant Pere Més Baix 61, atès que s'ajusta a l'establert a l'article 7è.1.B2 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 2.564,638 euros, es redueix en un 50%, la qual cosa representa una bonificació de 1.282,19 euros, quedant només obligat a pagar 1.282,19 euros per aquest concepte. DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

- 4.- (02-2015LL33270) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de la rehabilitació i reforma de la Casa Burés, als terrenys situats al carrer Ausias Marc número 30-32 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2016, CONCEDIR a Casa Bures Residencial, SL la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 21 de gener de 2016 (exp. 02-2015LL33270), per a les obres de la rehabilitació i reforma de la Casa Burés; donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que les obres s'executen en un edifici catalogat d'interès local, inclòs en el catàleg del Patrimoni cultural català (nivell de protecció B); i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 5.- (H124-2019-0002/04-2016CI34885) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma i adequació de la planta tercera de l'Hospital de Barcelona, amb substitució de les fusteries exteriors d'aquesta planta, situat a l'Avinguda Diagonal, 658-660; i de conformitat amb l'article 7 de l'Ordenança Fiscal 2.1 reguladora de l'ICIO; CONCEDIR a SCIAS Hospital Clínic de Barcelona la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada pel comunicat d'obres nº: 04-2016CI34885 atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que les obres de reforma i adequació de la planta tercera de l'Hospital de Barcelona, amb substitució de les fusteries exteriors es duen a terme per part d'una entitat sense ànim de lucre; i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 6.- (05-2018LL37131) ACORDAR la declaració d'interès especial o utilitat municipal de les obres de restauració de la façana principal i de la cúpula de l'edifici entre mitgeres, ubicat a la plaça Francesc Macià, número 3, que es realitzen a l'empara de la llicència atorgada a l'expedient 05-2018LL37131, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2018, CONCEDIR a Inmobiliària Convenio SA, entitat identificada amb NIF A08140964, la bonificació del 35% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres meritat per la realització de les esmentades obres atès que, segons es desprèn dels antecedents que obren en aquesta Administració, aquestes obres s'ajusten a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança fiscal, en afectar a un edifici urbanísticament protegit amb nivell "C", segons el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. D'aquesta manera, la quota de l'impost que ascendeix a 6.393,72,00 euros i que ha estat abonada per la interessada mitjançant l'autoliquidació LV201832155227689, es redueix en un 35%, la qual cosa representa una bonificació de 2.237,80 euros, quedant només obligada a pagar 4.155,92 euros; APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 7.- (05-2019CI05136) DENEGAR al Consolat General de Itàlia a Barcelona la sol·licitud de bonificació del 70% presentada el 12 de desembre de 2018, sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres emparades pel comunicat immediat tramitat a l'expedient 05-2019CI05136, consistents en la reforma interior de la planta 4º de l'edifici existent al carrer Aribau 185 per



a destinar-lo a seu del consolat, atès que no es donen els requisits establerts per gaudir de dita bonificació a l'article 7è, 1, A), A1 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres vigent l'any 2019, ja que les esmentades obres no s'executen en un terreny qualificat urbanísticament com d'equipament, en tractar-se d'una finca qualificada de 13.a), això és, zona en densificació urbana intensiva.

- 8.- (06-2016LL11257) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de rehabilitació de la casa Vicens per destinar-la a casa museu, als terrenys situats al carrer Carolines número 18-22 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2016, CONCEDIR a Casa Vicens Gaudí Socimi, SAU la bonificació del 95% sobre la quota de l'impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 9 de setembre de 2016 (exp. 06-2016LL11257) a la part amb protecció; donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es d'obres en edifici declarat monument d'interès nacional (nivell de protecció A) per a la seva rehabilitació i destinació a casa museu; i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 9.- (06-2017LL43694) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres consistents en l'ampliació d'un equipament docent de la Fundació Educativa Vedruna Barcelona, situat al carrer Gran de Gràcia, núm. 240, consistent en la construcció d'un cos de PB+2 i un altre de PB+5 amb un soterrani comú destinat a pista esportiva. Les plantes sobre rasant es destinen a aules i sales de tallers, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2016, CONCEDIR a la Fundació Educativa Vedruna Barcelona la bonificació del 65% sobre la quota de l'impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 5 de juliol de 2018 (exp. núm. 06-2017LL43694); donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant les obres s'executen en terrenys qualificats com a equipament docent d'acord amb la descripció recollida a l'article 212.1 a) de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, que descriu com a equipament docent "els centres docents, públics o privats i annexos esportius"; i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 10.- (07-2014LL20280) DENEGAR a la Fundació Abat Oliba, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2014, la bonificació del 65% sobre la quota de l'impost d'instal·lacions, construccions i obres, generada per la concessió de la llicència d'obres majors de 12 d'agost de 2014, per a l'actuació en els jardins i solars del Col·legi Abat Oliba Spínola, a la finca de l'avinguda Mare de Deu de Montserrat, 86-98. Atès que, no s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que la instància de sol·licitud de la bonificació s'ha presentat el 5 de novembre de 2018, amb posterioritat a la presentació de la sol·licitud de llicència d'obres, el 4 de juny de 2014, i, en conseqüència, es considera extemporània. DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 11.- (09-2017LL43027) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per a la reforma de la masia "Can Carasses" i ampliació de l'edifici existent del conjunt de l'equipament Escola Ignasi Iglesias, als terrenys situats al carrer Palomar número 52-56 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2018, CONCEDIR a Consorci d'Educació de Barcelona la bonificació del 70% sobre la quota de l'impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 15 de maig de 2018 (exp. 09-2017LL43027); donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'una obra promoguda i executada per iniciativa d'una entitat de caràcter públic (consorci), per a la reforma de la masia "Can Carasses" i ampliació de l'edifici existent del conjunt de l'equipament Escola Ignasi Iglesias; i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.



- 12.- (10-2018CI58101) DECLARAR que les obres de reforma interior de local, sense afectació estructural, per implantació d'una acadèmia internacional de nova creació al passeig Garcia Faria 75, que han estat objecte del comunicat 10-2018CI58101 presentat el 14 de novembre de 18 per la Fundació Privada Voramar, no reuneixen els requisits necessaris per ser objecte de la bonificació sobre l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres contemplada per l'article 7.1 A) A1 de l'Ordenança Fiscal 2.1, atès que les esmentades obres no s'executen en terreny qualificat urbanísticament com d'equipament i, com a conseqüència, DENEGAR a la fundació interessada la concessió del benefici fiscal sol·licitat. DONAR trasllat d'aquest acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents. Tot això d'acord amb l'informe jurídic de 19 de desembre de 2018 que es dona per reproduït a efectes de motivació.
- 13.- (10-2018CI59508) DECLARAR que les obres de reforma interior de local, sense afectació estructural, per implantació d'una acadèmia internacional de nova creació al passeig Garcia Faria 75, que han estat objecte del comunicat 10-2018CI59508 presentat en data 21 de novembre de 2018 per la Fundació Privada Voramar, no reuneixen els requisits necessaris per ser objecte de la bonificació sobre l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres contemplada per l'article 7.1 A) A1 de l'Ordenança Fiscal 2.1, atès que les esmentades obres no s'executen en terreny qualificat urbanísticament com d'equipament i, com a conseqüència, DENEGAR a la fundació interessada la concessió del benefici fiscal sol·licitat. DONAR trasllat d'aquest acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents. Tot això d'acord amb l'informe jurídic de 15 de gener de 2019 que es dona per reproduït a efectes de motivació.
- 14.- (10-2018CI61759) DECLARAR que les obres consistents en 'actuació en cobertes/terrats, i la instal·lació de bastides, ponts penjants i similars' amb la finalitat de dur a terme la reparació de la coberta d'un dels edificis que formen l'Escola Voramar, ubicada al carrer Doctor Trueta 131, i que han estat objecte del comunicat 10-2018CI61759, presentat el 3 de desembre de 2018 per la Fundació Privada Voramar, no reuneixen els requisits necessaris per ser objecte de la bonificació sobre l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres contemplada per l'article 7.1 A) A1 de l'Ordenança Fiscal 2.1, atès que les esmentades obres no s'executen en terreny qualificat urbanísticament com d'equipament i, com a conseqüència, DENEGAR a la fundació interessada la concessió del benefici fiscal sol·licitat. DONAR trasllat d'aquest acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents. Tot això d'acord amb l'informe jurídic de 21 de gener de 2019 que es dona per reproduït a efectes de motivació.
- 15.- (10-2018CI61766) DECLARAR que les obres consistents en 'actuació en façanes, i la instal·lació de bastides, ponts penjants i similars' amb la finalitat de millorar l'arrebossat i la pintura exterior de les condicions de l'envolupant de l'edifici "Montoya" de l'Escola Voramar del Poblenou, que s'ubica al Doctor Trueta 131, i que han estat objecte del comunicat 10-2018CI61766 presentat el 3 de desembre de 2018 per la Fundació Privada Voramar, no reuneixen els requisits necessaris per ser objecte de la bonificació sobre l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres contemplada per l'article 7.1 A) A1 de l'Ordenança Fiscal 2.1, atès que les esmentades obres no s'executen en terreny qualificat urbanísticament com d'equipament i, com a conseqüència, DENEGAR a la fundació interessada la concessió del benefici fiscal sol·licitat. DONAR trasllat d'aquest acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents. Tot això d'acord amb l'informe jurídic de 21 de gener de 2019 que es dona per reproduït a efectes de motivació.
- 16.- (10-2018CI63078) DECLARAR d'especial interès o utilitat municipal les obres de "reforma interior de locals sense afectar estructura de l'edifici" i "actuació sobre façanes" emparades pel comunicat 10-2018CI63078, que es té previst executar a l'Escola Joaquim Ruyra, ubicada al carrer Ramon Llull, 377; CONCEDIR al Consorci d'Educació de Barcelona la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres donat que resulta procedent, d'acord amb allò que estableix l'article



7è de l'Ordenança Fiscal 2.1., en tant que les obres es realitzen per una entitat de caràcter públic, en sòl qualificat d'equipaments i van destinades a un equipament dels inclosos a l'article 212 de les NUPGM, DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

17.- (10BC 2019/036) APROVAR el Projecte executiu d'adaptació a la Instrucció Tècnica de Túnel (ITT) i ajustos en les instal·lacions i acabats dels túnels viaris a la plaça de les Glòries, d'iniciativa municipal, a l'empara del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya; i d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (ITP), l'Informe tècnic de la Direcció de Gestió de Projectes de BIMSA i l'Informe Jurídic de BIMSA, que figuren a l'expedient administratiu i que aquests efectes es donen per reproduïts; per import de 28.969.916,68 euros, el 21% d'IVA inclòs; el qual representa un decrement del 9,85% respecte el Pressupost de Coneixement per a l'Administració (PCA) corresponent a les instal·lacions i acabats del projecte aprovat definitivament per la Comissió d'Ecologia Urbana i Mobilitat en sessió del dia 22 de gener de 2015 (32.134.924,95 euros el 21% d'IVA) i que consisteix en: l'actualització i ajust de les instal·lacions i acabats dels túnels de Glòries a les prescripcions establertes a la nova Instrucció Tècnica de Túnel Viaris Urbans de la Ciutat de Barcelona (ITT) aprovada definitivament per la Comissió de Govern en sessió del 20 de març de 2016; i PUBLICAR aquest Acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en un dels diaris de més circulació de Catalunya, a la Gasetta Municipal i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament.

18.- (19PL16686) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la transformació de La Model i modificació de la fitxa de l'element 254 del Pla Especial de Protecció del patrimoni arquitectònic i catàleg del districte de l'Eixample; d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

#### Part d'impuls i control

##### Proposicions / Declaracions de Grup

*Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.*

##### Del Grup Municipal Demòcrata:

19.- (M1519/11157) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda que el govern municipal reemprengui de forma urgent els treballs de rehabilitació i restauració de l'edifici de l'Hivernacle del Parc de la Ciutadella, per tal de recuperar el monument i aturar-ne la seva degradació.

##### Del Grup Municipal Cs:

20.- (M1519/11143) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda que el Govern municipal presenti un pla d'acció urgent per a millorar el nivell de qualitat de les aigües del litoral barcelonès i recuperar la qualificació de "Banderes blaves". En concret el pla haurà d'incloure accions per: - Millorar les infraestructures de sanejament de la ciutat per tal de reduir el vessament de contaminants en dies de pluja. - Reforçar els serveis de neteja tant a les platges com a les aigües. - Impulsar campanyes de conscienciació per impulsar un ús cívic de les platges, en col·laboració dels diferents sectors econòmics que desenvolupin la seva activitat al litoral. - Impulsar i col·laborar en les campanyes de neteja del litoral i dels fons marins que sorgeixen de les entitats de la societat civil. - Impulsar campanyes per a reduir el consum de plàstics.



Secretaria General

Del Grup Municipal ERC:

- 21.- (M1519/11154) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda instar el govern municipal a: 1.- Definir, entre les diverses ubicacions possibles d'acord amb el planejament urbanístic, quina serà la ubicació definitiva de l'Escola Entença abans d'acabar el mandat. 2. Concretar els terminis del trasllat de l'escola provisional al nou emplaçament dels carrers de Comte Borrell i Buenos Aires. 3. En cas que es confirmi el nou emplaçament provisional, assegurar que aquest és un espai prou saludable, ampli i segur. I desenvolupar un pla de seguiment mediambiental, tenint en compte els elevats nivells de contaminació atmosfèrica i acústica de la zona.

Del Grup Municipal PSC:

- 22.- (M1519/11137) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: - Que el Govern municipal faciliti als veïns i veïnes del carrer Independència les dades dels sonòmetres existents a l'entorn. - Que el Govern municipal faciliti als veïns i veïnes del carrer Independència les dades de trànsit (IMD mitjana i IMD en hora punta) dels darrers anys al carrer Independència, així com les simulacions de trànsit existents de l'àmbit: en la situació anterior a la implantació de la superilla del Poblenou i de l'esquema de mobilitat recentment implantat; de la situació actual; i de la situació previsible un cop finalitzin les obres de la plaça de les Glòries. - Que el Govern municipal dugui a terme, en el termini d'un mes, la implantació de mesures per a la reducció del trànsit induït al carrer Independència arran de la reordenació de la plaça de les Glòries i la implantació de la superilla del Poblenou, reduint de forma immediata un dels quatre carrils de circulació, implantant cartells que permetin re-distribuir el trànsit, i desviant els autobusos discrecionals que actualment circulen i fan parada en aquest carrer. - Que el Govern municipal instal·li, en el termini d'un mes, un punt de mesura de contaminació de l'aire al carrer Independència, donant transparència a les dades obtingudes.

Del Grup Municipal PP:

- 23.- (M1519/11129) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda instar al Govern municipal a trobar una solució amb els propietaris del solar del carrer Cid, 11-15 i Peracamps 8-16, del barri del Raval, per posar fi a la degradació d'aquest espai i dignificar aquesta zona.

Del Grup Municipal de la CUP:

- 24.- (M1519/11086) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda que per garantir la preservació del viver Tres Pins com a espai de recuperació de producció pròpia i de subministrament per tots els jardins públics i zones verdes de la Ciutat, així com d'espècies vegetals d'interès per la ciutat i centre educatiu per a la biodiversitat que el Viver Tres Pins s'estableix com a: 1.- El servei municipal de manteniment, recuperació i producció de plantes que abasteixi totes les zones verdes públiques de la ciutat, assegurant així la recuperació dels amfibis i orquídiessilvestres. D'acord amb el Pla del verd i de la biodiversitat de gestionar els parcs i jardins i la resta d'espais verds amb criteris d'eficiència i sostenibilitat i a favor de la biodiversitat. 2.- Centre d'Educació mediambiental, i segons l'aplicació del Pla del verd i de la biodiversitat de Barcelona 2020, sigui un espai d'interès per les escoles i diferents centres educatius, apropant-los a la natura, història i cultura de Barcelona. 3.- Que el jardí Petra Kelly sigui inclòs en aquests projectes.

EL SECRETARI GENERAL,  
Jordi Cases i Pallarès

