

Observatori Econòmic Metropolità



Destacats

3 PIB

Pàg.

34.679 euros és el PIB per càpita de l'AMB l'any 2015

El PIB de l'AMB l'any 2015 representa el 52% del PIB de Catalunya

Mercat immobiliari

Pàg.

4

En els últims 12 mesos la superfície d'oficines de lloguer ha augmentat un 33%

Augment d'un 13% dels preus dels locals comercials de lloguer respecte al mateix període de l'any anterior

Empreses

5

Pàg.

El nombre d'empreses de l'AMB incrementa el 1r trimestre del 2017 un 3% interanual

El 86% de les empreses de l'AMB es dediquen al sector de serveis i el 85% tenen menys de 10 treballadors

Pàg.

Treballadors

L'ocupació a l'AMB el 1r trimestre de 2017 ha crescut un 4% interanual
Les persones ocupades a l'AMB el 1r trimestre de 2017 representen el 52% del total a Catalunya

Pàg.

8

Aturats

L'atur registrat a l'AMB ha disminuït un 12% interanual el març de 2017
A l'AMB el 45% dels aturats registrats no reben cap prestació

34.679 euros és el PIB per càpita de l'AMB l'any 2015

El PIB de l'AMB l'any 2015 representa el 52% del PIB de Catalunya

El PIB dels municipis que formen l'AMB és de 111.452 milions d'euros l'any 2015 i representa el 52% del PIB de Catalunya. Dins de l'AMB, Barcelona, amb 73.916 milions d'euros, representa el 67% del PIB de l'AMB i el 34% del PIB de Catalunya. El PIB per càpita de Barcelona (46.066 euros) és molt superior al de l'AMB (34.679 euros) i al de Catalunya

(28.721 euros), que se situa a un nivell semblant al de la UE-28. La major part del VAB de l'AMB prové del sector serveis, seguit a molta distància de la indústria i la construcció. En el cas de Barcelona el pes dels serveis encara és més important (90%); a Catalunya el pes de la indústria (21%) és el doble que a l'AMB.

Nota: Per motius d'espai, s'ha abreviat el territori dels 36 municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona com a "AMB".

PIB en milions d'euros

	Barcelona	AMB	Catalunya	Espanya	UE-28
2014	71.401	107.358	208.018	1.037.025	14.003.288
2015	73.916	111.452	215.641	1.075.639	14.715.117
2016	n.d.	n.d.	223.629	1.113.851	14.820.476

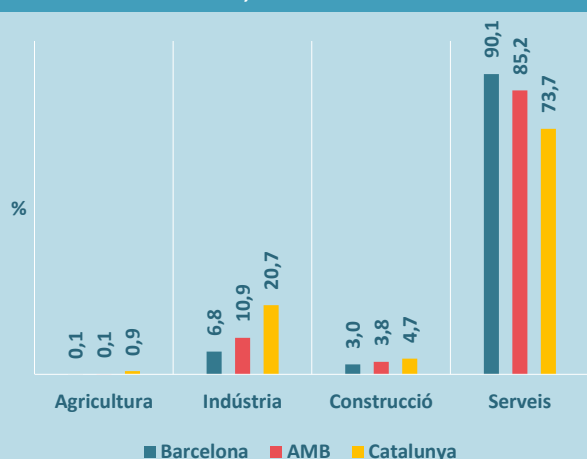
PIB per càpita en euros

	Barcelona	AMB	Catalunya	Espanya	UE-28
2014	44.559	33.401	27.666	22.172	27.621
2015	46.066	34.679	28.721	23.070	28.938
2016	n.d.	n.d.	29.728	23.924	29.044

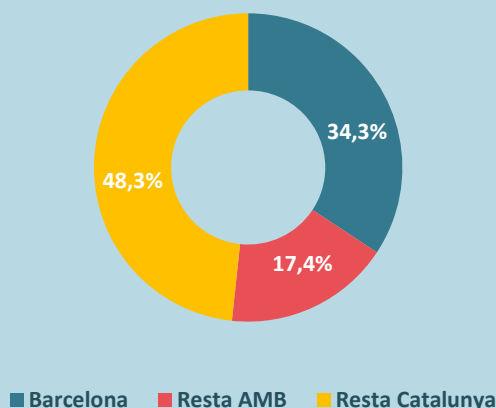
Nota: Dades de 2014 a 2015 de Barcelona i l'AMB són provisionals. PIB base 2010.

Font: Les dades de Barcelona i l'AMB són del Gabinet Tècnic de Programació (Ajuntament de Barcelona), les de Catalunya són de l'Idescat, les d'Espanya de l'INE i les de la UE-28 són de l'Eurostat.

VAB per grans sectors d'activitat econòmica en % sobre el VAB total, 2015



PIB en % sobre el total de Catalunya, 2015



Nota 1: Valor Afegit Brut (VAB)

Nota 2: Dades de 2015 de Barcelona i l'AMB són provisionals. PIB base 2010.

Font: Les dades de Barcelona i l'AMB són del Gabinet Tècnic de Programació (Ajuntament de Barcelona), les de Catalunya són de l'Idescat.

Activitat econòmica

Empreses

El nombre d'empreses de l'AMB incrementa el 1r trimestre del 2017 un 3% interanual

El nombre d'empreses de l'AMB el primer trimestre de l'any 2017 és de 116.914 i ha augmentat un 3% interanual. La majoria de les empreses de l'AMB formen part del sector serveis (86%), seguides de la construcció (8%) i la indústria (7%). En el cas de Barcelona, el pes de les empreses de serveis encara és més important (90%); a Catalunya el pes de les

El 86% de les empreses de l'AMB es dediquen al sector de serveis i el 85% tenen menys de 10 treballadors

empreses industrials (10%) és més del doble del de Barcelona (4%). Les empreses de fins a 10 treballadors són les més nombroses a l'AMB ja que representen el 85% del total d'empreses. La dimensió mitjana de les empreses és més gran a Barcelona (12,2) que a l'AMB (11,9) i a Catalunya (10).

Empreses de l'AMB per sector econòmic, 1r trimestre 2017

	Empreses	Pes del sector (en %)	Variació interanual (en %)
Agricultura	89	0,1	8,5
Indústria	7.924	6,8	0,9
Construcció	8.764	7,5	6,0
Serveis	100.137	85,7	2,5
Total	116.914	100,0	2,7

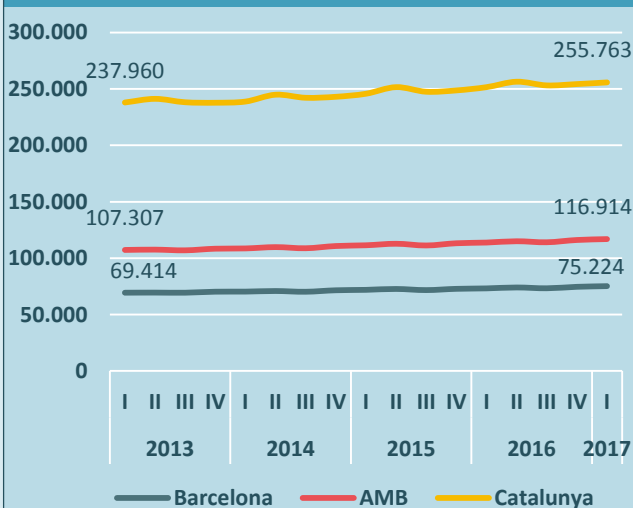
Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Social i Família.

Empreses de l'AMB per mida de l'empresa, 1r trimestre 2017

	Empreses	Pes per mida empresa (en %)	Variació interanual (en %)
0 a 10 treballadors	99.718	85,3	2,2
11 a 50 treballadors	13.504	11,6	5,9
51 a 250 treballadors	3.025	2,6	5,1
> 250 treballadors	667	0,6	6,9
Total	116.914	100,0	2,7

Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Social i Família.

Evolució trimestral del nombre d'empreses



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Empreses per sectors d'activitat i mida de l'empresa en % sobre el total, 1r trimestre 2017

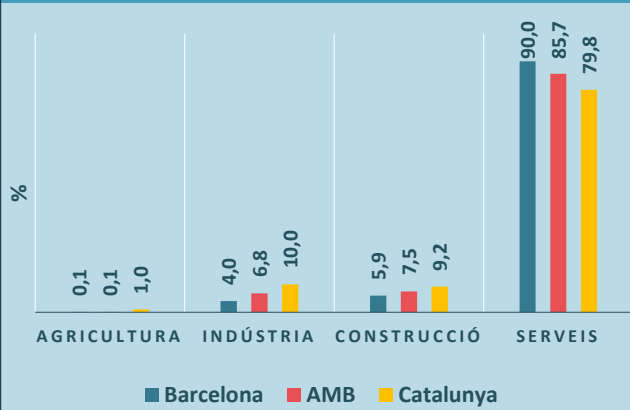
	Barcelona	AMB	Catalunya
Agricultura	0,1	0,1	1,0
Indústria	3,9	6,7	9,8
Construcció	6,0	7,6	9,2
Serveis	90,0	85,6	80,0
Total	75.502	117.347	260.575
0 a 10 treballadors	85,9	85,3	86,0
11 a 50 treballadors	11,0	11,6	11,3
51 a 250 treballadors	2,5	2,6	2,3
> 250 treballadors	0,6	0,6	0,4

Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Activitat econòmica

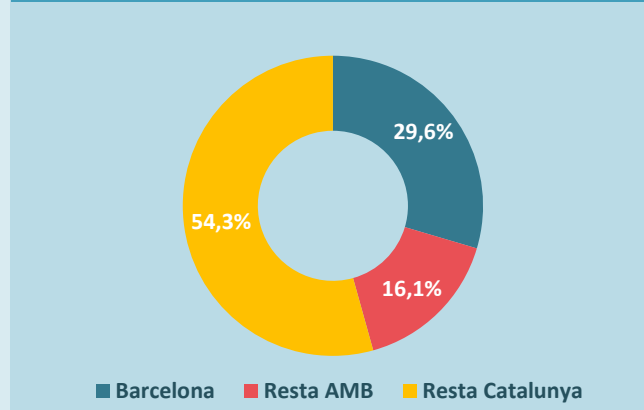
Empreses

Empreses per sector d'activitat en % sobre el total, 1r trimestre 2017



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Empreses en % sobre el total de Catalunya, 1r trimestre 2017



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Activitat econòmica

Mercat immobiliari

En els últims 12 mesos la superfície d'oficines de lloguer ha augmentat un 33%

Augment d'un 13% dels preus dels locals comercials de lloguer respecte al mateix període de l'any anterior

1. Evolució decreixent de la superfície de naus de lloguer en oferta, mentre que els preus mitjans dels lloguers mostren un important augment des del mes d'octubre, amb un increment del 5%.

mitjà mensual indica un augment constant en els últims dotze mesos, amb un creixement del 5%.

2. Tendència creixent al llarg del període de la superfície d'oficines de lloguer en oferta, amb un lleuger repunt a finals de l'any 2016. El preu

3. Els preus mitjans dels lloguers de locals comercials mostren un augment del 16% en els últims dotze mesos, mentre la superfície ofertada presenta una tendència decreixent, amb una reducció del 14%.

Dades del mercat immobiliari industrial i comercial a l'AMB, 1r trimestre 2017

	Naus industrials		Oficines		Locals	
	Lloguer	Venda	Lloguer	Venda	Lloguer	Venda
Mitjana dels preus per m ² (€/m ²)	4,00 €	807 €	12,52 €	2.257 €	10,59 €	1.479 €
Taxa de variació	4,3%	-3,0%	4,3%	0,4%	12,7%	3,2%
Total ofertes (núm.)	2.552	1.474	20.312	3.095	16.138	12.820
Superfície en oferta (m ²)	5.100.123	2.707.201	8.455.104	1.125.144	3.266.062	2.919.126

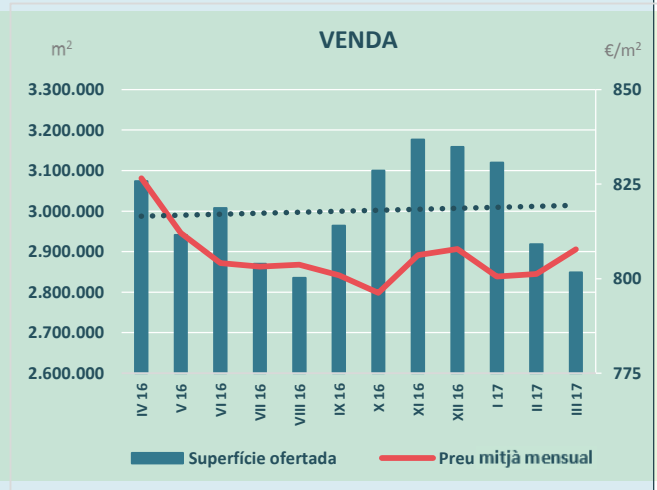
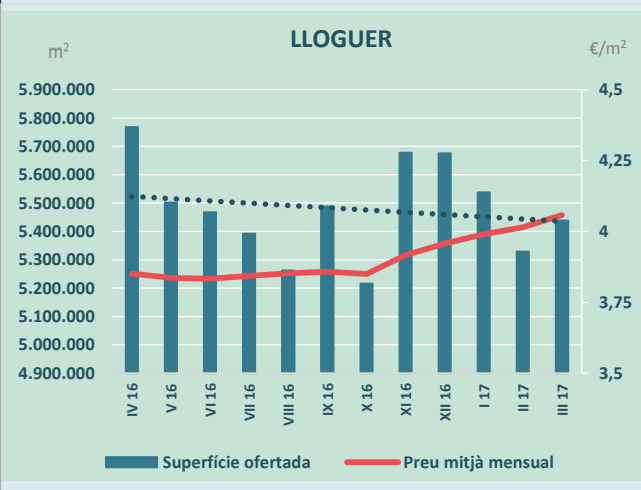
Font: Pròpia a partir de registres facilitats per agregadors immobiliaris.

Activitat econòmica

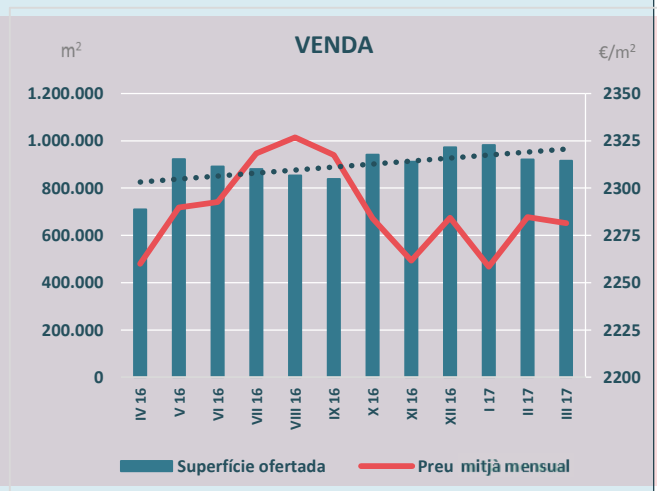
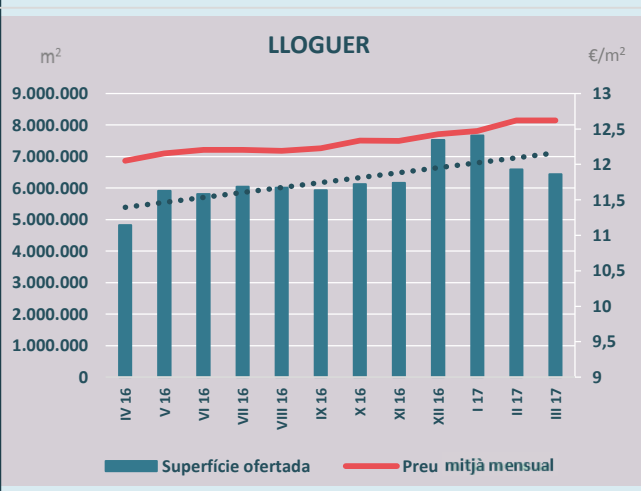
Mercat immobiliari

Evolució del preu mitjà i la superfície en oferta a l'AMB, 1r trimestre 2017

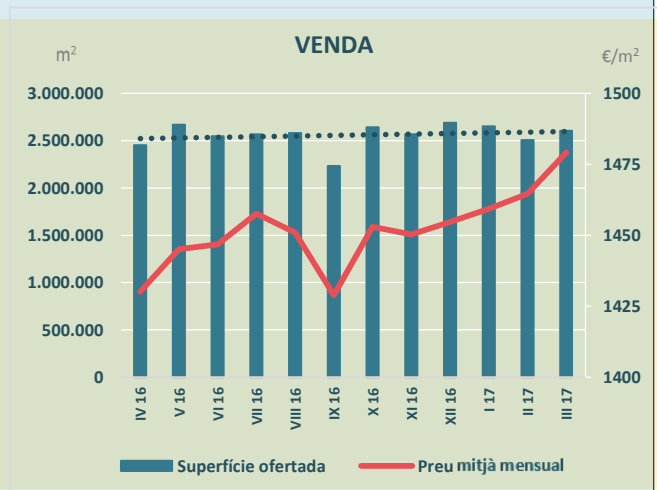
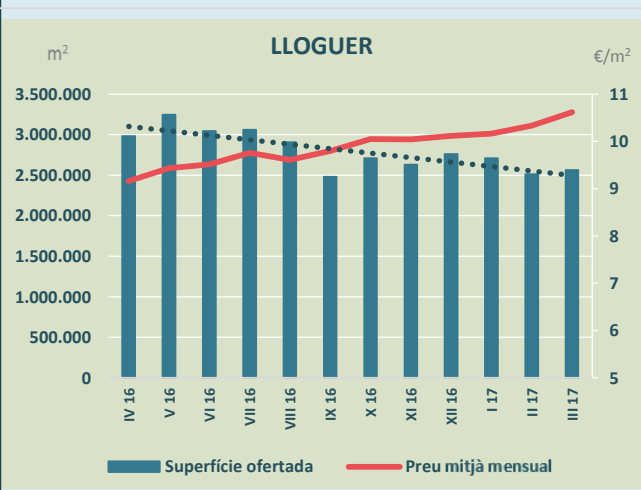
Naus industrials



Oficines



Locals comercials



Font: Pròpia a partir de registres facilitats per agregadors immobiliaris.

Cercador de naus i solars: <http://nausisolars.amb.cat>

Publicacions recents: <http://www.amb.cat/web/desenvolupament-socioeconomic/actualitat/publicacions>

Mercat de treball

Treballadors

L'ocupació a l'AMB el 1r trimestre de 2017 ha crescut un 4% interanual

El nombre de treballadors afiliats a la SS (RGSS i autònoms) a l'AMB l'any 2017 és d'1.610.567 persones, que representa el 52% del total de Catalunya. Respecte de l'any anterior l'ocupació de l'AMB ha crescut un 4%, més que Barcelona i que el conjunt de Catalunya. La majoria dels treballadors afiliats de l'AMB formen part del sector de serveis, seguit de la

Les persones ocupades a l'AMB el 1r trimestre de 2017 representen el 52% del total a Catalunya

indústria i la construcció. El nombre de treballadors afiliats al RGSS de l'AMB ha augmentat un 5% i, si s'analitza per sectors, la construcció i l'agricultura presenten els increments més accentuats. En canvi, el nombre de treballadors autònoms ha augmentat un 1%, però a la indústria i l'agricultura presenten creixements negatius.

Treballadors afiliats a la SS (RGSS i autònoms), 1r trimestre 2017

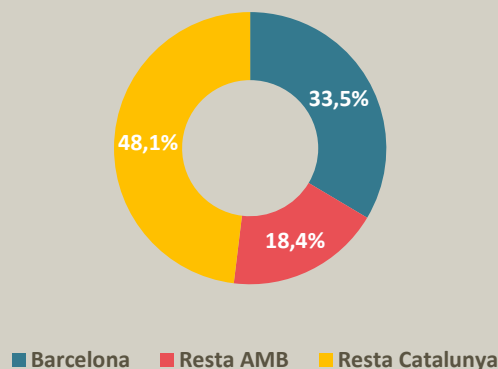
	Treballadors afiliats a la SS	Pes sobre el total de Catalunya (en %)	Variació interanual (en %)
Barcelona	1.040.343	33,5	4,2
AMB	1.610.567	51,9	4,3
Catalunya	3.101.880	100,0	3,7

Nota 1: Seguretat Social (SS)

Nota 2: Règim General de la Seguretat Social (RGSS)

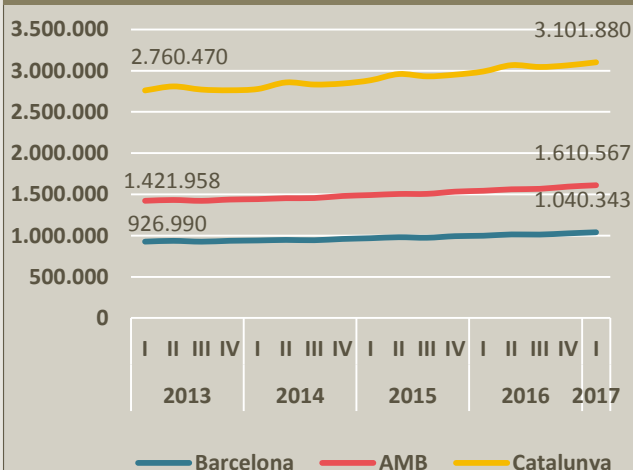
Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Treballadors afiliats a la SS (RGSS i autònoms) en % sobre el total de Catalunya, 1r trimestre 2017



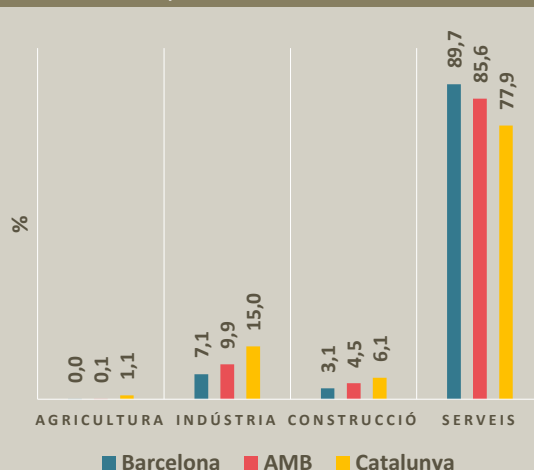
Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Evolució trimestral del nombre de treballadors (RGSS i autònoms)



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Treballadors afiliats al RGSS per sector d'activitat en % sobre el total, 1r trimestre 2017



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Mercat de treball

Treballadors

Treballadors afiliats al RGSS, 1r trimestre 2017

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Agricultura	284	458	8.841	16,2
Indústria	67.829	145.589	418.340	2,8
Construcció	24.206	52.196	121.906	9,9
Serveis	828.585	1.195.803	2.011.673	4,8
Total	920.904	1.394.046	2.560.760	4,8

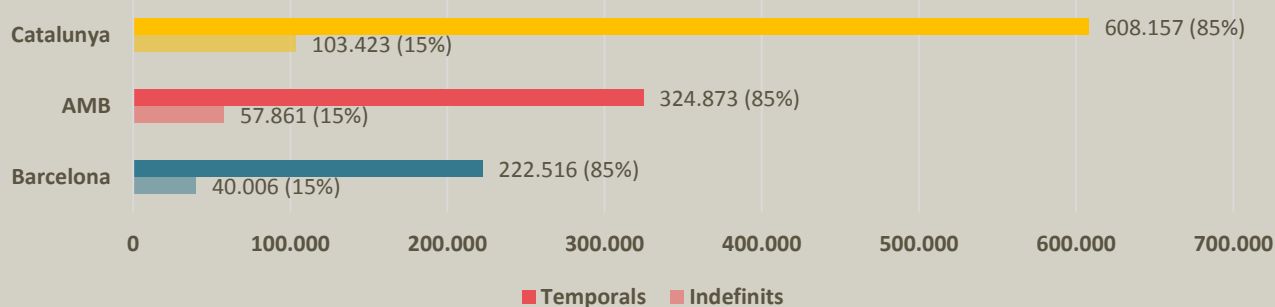
Font: Generalitat de Catalunya, Observatori d'Empresa i Ocupació.

Treballadors autònoms, 1r trimestre 2017

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Agricultura	184	618	23.787	-2,7
Indústria	6.135	13.181	46.461	-0,6
Construcció	8.063	20.369	66.016	1,2
Serveis	105.057	182.353	404.856	1,5
Total	119.439	216.521	541.120	1,4

Font: Generalitat de Catalunya, Observatori d'Empresa i Ocupació.

Contractes registrats per tipus, 1r trimestre 2017



Font: Servicio Público de Empleo Estatal.

Contractes registrats per durada contracte, 1r trimestre 2017

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Indefinits	40.006	57.861	103.423	15,5
Temporals	222.516	324.873	608.157	13,9
Fins a 1 mes	101.704	144.060	247.157	23,1
D'1 a 6 mesos	41.316	62.765	125.438	-15,0
De 6 a 12 mesos	6.928	10.459	20.706	19,3
Més de 12 mesos	1.362	2.013	3.572	-13,4
Durada indeterminada	71.206	105.576	211.284	22,9
Total	262.522	382.734	711.580	14,2

Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Contractes temporals per durada contracte en % sobre el total de l'AMB, 1r trimestre 2017



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

L'atur registrat a l'AMB ha disminuït un 12% interanual el març de 2017

A l'AMB el 45% dels aturats registrats no reben cap prestació

El nombre d'aturats registrats de l'AMB el març del 2017 és de 177.988, que representa el 40% del total de Catalunya. La taxa d'atur registrat ha disminuït progressivament fins a situar-se en el 12% el març de 2017, per sobre del valor de Barcelona (10%) però per sota del de Catalunya (13%). Respecte de l'any anterior, l'atur ha disminuït un 12%. Aquesta reducció

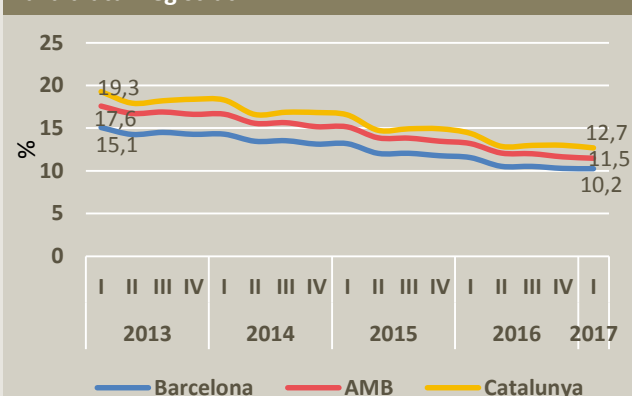
ha afectat més els homes que les dones, el grup d'edat de 30 a 44 anys, els sectors d'activitat de l'agricultura i la construcció, i els aturats amb estudis primaris i FP. El nombre de beneficiaris de prestacions d'atur ha disminuït un 11% interanual i com a conseqüència la taxa de cobertura se situa en el 55%.

Aturats registrats, març 2017

	Aturats	Pes sobre el total de Catalunya, (en %)	Variació interanual (en %)
Barcelona	79.056	17,7	-9,9
AMB	177.988	39,9	-11,8
Catalunya	446.017	100,0	-10,8

Font: Servicio Público de Empleo Estatal.

Taxa d'atur registrat



Font: Hermes a partir de la Taxa d'atur registrat i els aturats registrats del Departament d'Empresa i Ocupació,

Aturats registrats per sexe, edat, nacionalitat i sector d'activitat, 1r trimestre 2017

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Home	36.941	81.326	201.367	-14,5
Dona	42.115	96.662	244.650	-9,4
Estrangers	14.820	30.342	89.222	-11,1
Menors de 20 anys	1.147	3.567	9.846	7,6
De 20 a 24 anys	3.194	8.141	21.722	-12,6
De 25 a 29 anys	6.378	13.608	33.114	-12,3
De 30 a 44 anys	26.445	58.422	145.622	-15,8
Majors de 44 anys	41.892	94.250	235.713	-9,6
Agricultura	373	918	11.532	-23,5
Indústria	6.224	17.901	53.518	-17,3
Construcció	5.658	15.378	41.449	-21,9
Serveis	62.848	132.927	309.984	-10,1
Sense ocupació	3.953	10.864	29.534	-4,9
Total	79.056	177.988	446.017	-11,8

Font: Hermes a partir de les dades dels Departament d'Empresa i Ocupació i Generalitat de Catalunya, Observatori d'Empresa i Ocupació.

Aturats registrats per nivell d'estudis, 1r trimestre 2017

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Sense estudis	260	925	7.315	-10,4
Estudis primaris	4.637	15.026	57.209	-14,3
Estudis secundaris	48.727	115.373	282.180	-11,5
Formació professional	12.893	28.205	65.824	-12,7
Estudis universitaris	12.539	18.459	33.489	-10,5
Total	79.056	177.988	446.017	-11,8

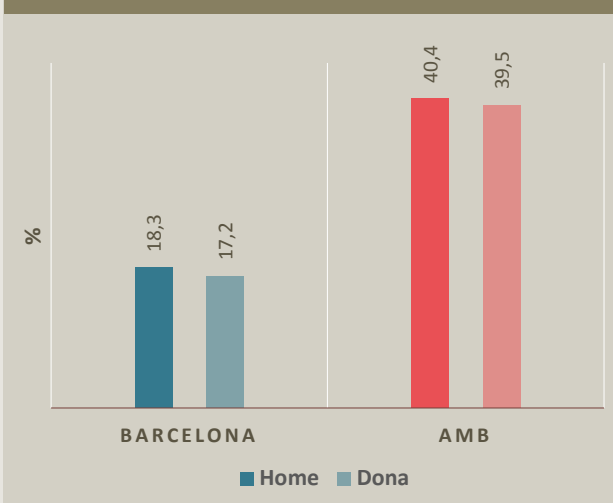
Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Social i Família i Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Beneficiaris prestacions per desocupació, 1r trimestre 2017

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Nivell contributiu	25.782	50.599	117.203	-7,1
Nivell assistencial (subsidi)	15.863	38.286	108.609	-15,6
Renda activa d'inserció	3.840	8.735	23.381	-14,1
Programa d'activació per a l'ocupació	136	447	1.499	-14,7
Total	45.621	98.067	250.692	-11,3
Taxa de cobertura	57,7	55,1	56,2	0,3 pp

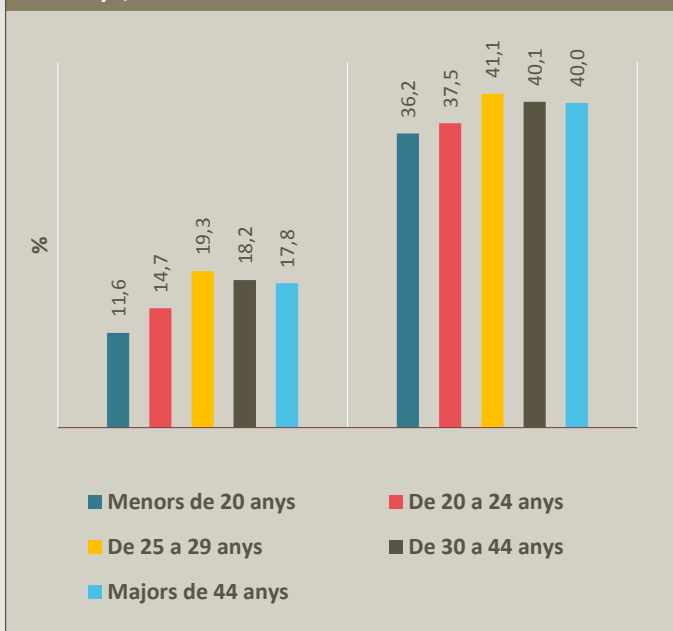
Font: Observatorio de las Ocupaciones-Servicio Público de Empleo Estatal

Aturats registrats per sexe sobre el total de Catalunya, 1r trimestre 2017



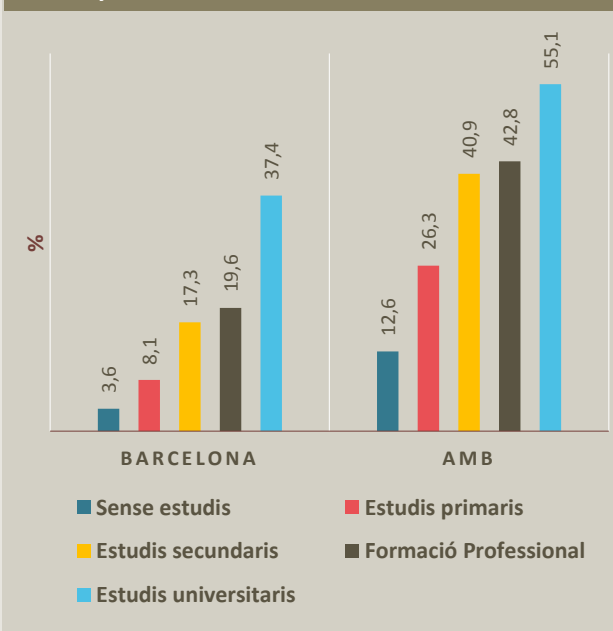
Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Social i Família i Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Aturats registrats per grups d'edat sobre el total de Catalunya, 1r trimestre 2017



Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Social i Família i Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Aturats registrats per nivell d'estudis sobre el total de Catalunya, 1r trimestre 2017



Informe flaix. 1r trimestre 2017

Observatori Econòmic Metropolità



Més informació a: www.amb.cat/web/desenvolupament-socioeconomic



Amb la col·laboració de:



INSTITUT D'ESTUDIS REGIONALS
I METROPOLITANS DE BARCELONA

Elaboració:



AMB Desenvolupament
Social i Econòmic