



## **COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA**

SESSIÓ ORDINÀRIA DE 17 DE SETEMBRE DE 2019

### **ACORDS**

#### Part Decisòria / Executiva

#### *Propostes d'acord*

9. – (DP-2018-27076) ESMENAR l'errada material observada en el redactat de l'acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Municipal, en sessió d'11 de desembre de 2018, pel qual s'aprovà el Plec de clàusules reguladores per a la concessió de l'ús privatiu respecte dels edificis 1, 2, i 3 de la finca del carrer Bolívia núm. 196-200- Emilia Coranty núm. 8-16 coneguda com a Can Ricart, a favor de la Fundació Privada AAVC, amb la finalitat de destinar-los a Fàbrica per a la Creació en el camp de les arts visuals i multimèdia mitjançant el projecte Hangar, que permet posar a disposició dels artistes espais per als seus tallers, facilitar cobertura tècnica al desenvolupament de les produccions i potenciar programes d'intercanvi i residències internacional, en el sentit que el termini de l'esmentada concessió serà de "deu anys prorrogable" i no de "quinze anys prorrogable", com erròniament s'havia redactat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
  
10. – (DP-2019-27417) DESESTIMAR les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya de l'Ajuntament de Barcelona en el tràmit d'informació pública de la constitució d'un dret real de superfície, a favor de la societat Habitatge Metròpolis Barcelona SA, respecte de la finca de propietat municipal FR.01 del Projecte de Reparcel·lació del PAU 1 del PMU del Sector I: Colorantes-Renfe subàmbit 2 amb front al carrer Fernando Pessoa (registral 24.411 del Registre de la Propietat núm. 2 de Barcelona), acordada per aquesta Comissió d'Economia i Hisenda en sessió de 19 de març de 2019, per a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial destinada a lloguer assequible, de conformitat amb l'informe de la Gerència d'Habitatge i Rehabilitació de 31 de juliol de 2019 de valoració de les al·legacions, informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora al present acord i, com a conseqüència, TENIR per constituït el dret de superfície; FORMALITZAR-LO d'acord amb les condicions del document annex, que s'aprova; INSCRIURE'L en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
  
11. – (DP-2019-27418) DESESTIMAR les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya de l'Ajuntament de Barcelona en el tràmit d'informació pública de la constitució d'un dret real de superfície, a favor de la societat Habitatge Metròpolis Barcelona SA, respecte les finques de propietat municipal ubicades als

carrers Cal Cisó núm. 44-48 (barri de la Marina del Prat Vermell del Districte de Sants-Montjuïc), Ulldecona núm. 16-24 (barri de la Marina del Prat Vermell del Districte de Sants-Montjuïc), i Gran de la Sagrera núm. 52-58 (barri de la Sagrera del Districte de Sant Andreu), acordada per aquesta Comissió d'Economia i Hisenda en sessió de 19 de març de 2019, per a la construcció i gestió de promocions d'habitatges amb protecció oficial destinades a lloguer assequible, de conformitat amb l'informe de la Gerència d'Habitatge i Rehabilitació de data 31 de juliol de 2019 de valoració de les al·legacions, informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora al present acord; i com a conseqüència, TENIR per constituïts els drets de superfície; FORMALITZAR-LOS d'acord amb les condicions del document annex, que s'aprova; INSCRIURE'LS en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

12. – (DP-2019-27420) DESESTIMAR les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya de l'Ajuntament de Barcelona en el tràmit d'informació pública de la constitució d'un dret real de superfície, a favor de la societat Habitatge Metròpolis Barcelona SA, respecte de la finca de propietat municipal FR.05 del Projecte de Reparcel·lació del PAU 2 de la MPGM de Casernes de Sant Andreu amb front al passeig de Torras i Bages núm. 136-138 (registral 24.277 del Registre de la Propietat núm. 2 de Barcelona), acordada per aquesta Comissió d'Economia i Hisenda en sessió de 19 de març de 2019, per a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial destinada a lloguer assequible, de conformitat amb l'informe de la Gerència d'Habitatge i Rehabilitació de data 31 de juliol de 2019 de valoració de les al·legacions, informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora al present acord; i com a conseqüència, TENIR per constituït el dret de superfície; FORMALITZAR-LO d'acord amb les condicions del document annex, que s'aprova; INSCRIURE'L en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord

### Part d'Impuls i control

#### *Proposicions / Declaracions de Grup*

*Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.*

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

13. – (M1923/78) Instar al Govern municipal a constituir, en el termini d'un mes, un grup de treball format pels grups municipals i els agents implicats per elaborar una proposta de taxa municipal d'ús del domini públic a les plataformes de comerç electrònic en un termini aproximat de 6 mesos. La totalitat de la seva recaptació es destinarà a polítiques de foment del comerç de proximitat.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

14. – (M1923/40) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar al govern municipal a preparar i presentar de forma immediata una campanya de Nadal que suposi un punt d'inflexió respecte el decreixement de l'últim mandat, que incrementi tant en nombre com en durada totes aquelles propostes i activitats encaminades a potenciar el vessant cultural, solidari i de promoció econòmica i internacional de la ciutat en aquestes dates, i que es posi especial èmfasi en reforçar i renovar la il·luminació de carrers, equipaments municipals i façanes d'edificis.

Del Grup Municipal Partit Popular:

16. – (M1923/34) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda; Instar al Govern Municipal a que presenti en un termini màxim de 3 mesos un informe que quantifiqui l'impacte de la venda ambulat il·legal en l'economia de la ciutat durant els darrers 5 anys, i que mesuri entres altres aspectes: - El nombre de persones que es dediquen a aquesta activitat il·legal. - L'afectació sobre els ingressos del teixit comercial i els llocs de treball eliminats a causa la competència deslleial que suposa la venda ambulat il·legal. - La quantitat defraudada en impostos, taxes i preus públics (acta censal d'activitat empresarial, IVA, IRPF, retencions d'empresa, seguretat social, recollida de residus, ocupació de l'espai públic, etc.) que suposa aquesta economia submergida i el seu impacte en la hisenda municipal. - El total d'ajudes i subvencions que l'Ajuntament de Barcelona ha atorgat al col·lectiu de manters. - L'import de les sancions que s'han deixat de recaptar per la deixadesa en l'activitat d'inspecció i sanció per part del govern municipal sobre aquestes parades de venda il·legal.

EL SECRETARI GENERAL

Signat electrònicament per :CPISR-1 C Jordi Cases Pallares  
Data :2019.09.26 15:33:59 CEST  
Raó:Comunicació  
Lloc : Barcelona