



COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

SESSIÓ ORDINÀRIA DE 21 D'OCTUBRE DE 2019

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 17 de setembre de 2019

II) Part Informativa

a) *Despatx d'ofici*

b) *Mesures de govern*

c) *Informes*

1. – Activitat turística 2019.

d) *Compareixences Govern municipal*

III) Propostes a dictaminar

a) *Ratificacions*

b) *Propostes d'acord*

2. – (01 OOFF2020) APROVAR provisionalment la modificació per a l'exercici de 2020 i successius de les Ordenances fiscals següents: Ordenança fiscal general; núm. 1.1. Impost sobre béns immobles; núm. 1.2. Impost sobre vehicles de tracció mecànica; núm. 1.3. Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana; núm. 1.4. Impost sobre activitats econòmiques; núm. 2.1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres; núm. 3.1. Taxes per serveis generals; núm. 3.2. Taxes per serveis de prevenció, extinció d'incendis i salvament; núm. 3.3. Taxes per serveis urbanístics; núm. 3.4. Taxes per serveis relatius a sacs i contenidors de runa i altres serveis mediambientals; núm. 3.5. Taxes de clavegueram; núm. 3.6. Taxes de mercats; núm. 3.7. Taxes pels serveis de registre, prevenció i intervenció sanitària relatius a animals de companyia; núm. 3.8. Taxes per prestacions de la Guàrdia Urbana i circulacions especials; núm. 3.10. Taxes per la utilització privativa del domini públic municipal i la prestació d'altres serveis; núm. 3.11. Taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general; núm. 3.12. Taxes per l'estacionament regulat de vehicles a la via pública; núm. 3.13. Taxes per serveis culturals; núm. 3.14. Taxes per

serveis especials d'enllumenat públic; núm. 3.15. Taxes per la utilització privada del funcionament de les fonts ornamentals; núm. 3.16. Taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal, a favor d'empreses explotadores de serveis de telefonia mòbil; núm. 3.17 Taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, aigua, i hidrocarburs; núm. 4. Contribucions especials; Categories fiscals de les vies públiques de la Ciutat; SOTMETRE les esmentades Ordenances fiscals a informació pública per un termini de trenta dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. TENIR PER APROVADA DEFINITIVAMENT la modificació de les ordenances fiscals en el supòsit que no es presentin reclamacions.

3. – (F-1903) APROVAR el Pla Econòmic i Financer Consolidat 2019-2020 de l'Ajuntament de Barcelona (Exp. F-1903) que consta a l'expedient, en virtut de Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera; i la seva tramesa als òrgans competents de la tutela financera de l'Ajuntament de Barcelona per a la seva aprovació.
4. – (2019/414) APROVAR l'expedient 2019/414 de reconeixement de crèdit per un import de 260,57 euros atesa la necessitat de regularitzar les despeses a favor de CAIXABANK,S.A. amb CIF A08663619 i no reconegudes en l'exercici que li corresponien. AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER l'obligació de la despesa per un import de 260,57 euros, amb càrrec al pressupost i partida indicats en aquest mateix document, a favor de CAIXABANK,SA, amb CIF A08663619.
5. – (E.07.6025.17) DESESTIMAR les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya a l'Ajuntament de Barcelona; DESESTIMAR les al·legacions primera i segona i ESTIMAR l'al·legació tercera presentada per l'Associació de Veïns i Veïnes de Sant Andreu de Palomar en el tràmit d'informació pública de la cessió gratuïta a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) de la finca municipal resultant UP1 de l'Operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del Projecte d'actuació urbanística del Pla de Millora Urbana de la Zona d'Actuació LCR – La Clota reordenació, situada a l'Av. de l'Estatut de Catalunya núm. 15-17, aprovada pel Plenari del Consell Municipal, en sessió de 29 de març de 2019, per a destinar-la a la construcció d'un edifici d'habitatges de protecció oficial en règim de lloguer i de venda en dret de superfície, en els termes que resulten dels informes de la Direcció de Serveis Jurídics, Gestió del Patrimoni i Contractació de l'IMHAB, de 28 d'agost i de 27 de setembre de 2019, que s'adjunten a efectes de motivació; i com a conseqüència, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
6. – (DP-2019-27369) DESESTIMAR les al·legacions primera i segona i ESTIMAR l'al·legació tercera presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya en

l'Ajuntament de Barcelona; DESESTIMAR les al·legacions primera i segona i ESTIMAR l'al·legació tercera presentades per l'Associació de Veïns i Veïnes de Sant Andreu de Palomar en el tràmit d'informació pública de la cessió gratuïta a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) de la finca de propietat municipal situada a la Gran Via de les Corts Catalanes núm. 832-838, acordada per aquest Plenari en sessió de 29 de març de 2019, per a destinar-la a la construcció d'un edifici d'habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer i dret de superfície, en els termes que resulten dels informes de la Direcció de Serveis Jurídics, Gestió del Patrimoni i Contractació de l'IMHAB de 23 de juliol i de 27 de setembre de 2019, respectivament, que s'adjunten a efectes de motivació; i com a conseqüència, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament al·ludit; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

7. – (DP-2019-27371) DESESTIMAR les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya en l'Ajuntament de Barcelona; DESESTIMAR les al·legacions primera i segona i ESTIMAR l'al·legació tercera presentades per l'Associació de Veïns i Veïnes de Sant Andreu de Palomar en el tràmit d'informació pública de la cessió gratuïta a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) de la finca de propietat municipal situada al carrer Rossend Arús núm. 36-38, acordada per aquest Plenari en sessió de 29 de març de 2019, per tal de dur a terme una rehabilitació integral de la construcció existent, en els termes que resulten dels informes de la Direcció de Serveis Jurídics, Gestió del Patrimoni i Contractació de l'IMHAB de 23 de juliol i 27 de setembre de 2019, respectivament, que s'adjunten a efectes de motivació; i com a conseqüència, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament al·ludit; AUTORITZAR a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona a licitar i constituir un dret real de superfície, respecte l'esmentada finca, per un termini de setanta cinc anys, prorrogable per quinze més, a favor de cooperatives d'habitatge, per tal de dur a terme una rehabilitació integral de la construcció existent, transmetre el dret d'ús dels habitatges rehabilitats i desenvolupar un projecte de cohabitatge, reservant-se l'IMHAB la titularitat del local en planta baixa, la rehabilitació del qual abonarà a la cooperativa adjudicatària, així com a percebre, en el seu cas, l'import que es determini en concepte de contraprestació, formalitzant tots els documents públics i privats necessaris per a la seva instrumentalització, tot això amb subjecció als principis de la contractació pública; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
8. – (DP-2019-27414) DESESTIMAR les al·legacions primera i segona i ESTIMAR les al·legacions tercera i quarta presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya de l'Ajuntament de Barcelona; DESESTIMAR les al·legacions primera i segona i ESTIMAR l'al·legació tercera presentades per l'Associació de Veïns i Veïnes de Sant Andreu de Palomar en el tràmit d'informació pública de la cessió gratuïta a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) de la finca 1F07a de propietat municipal situada amb front al carrer Mossén Amadeu Oller ubicada al

Complex de Can Batlló, acordada per aquest Plenari en sessió de 29 de març de 2019, per a destinar-la a la construcció d'un edifici d'habitatges amb protecció oficial en règim de venda de dret de superfície, de conformitat amb els informes de la Direcció de Serveis Jurídics, Gestió del Patrimoni i Contractació de l'IMHAB de 30 de juliol i de 27 de setembre de 2019, respectivament, que s'adjunten a efectes de motivació; i com a conseqüència, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament al·ludit; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

9. – (DP-2019-27415) DESESTIMAR les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya de l'Ajuntament de Barcelona; DESESTIMAR les al·legacions primera i segona i ESTIMAR l'al·legació tercera presentades per l'Associació de Veïns i Veïnes de Sant Andreu de Palomar en el tràmit d'informació pública de la cessió gratuïta a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) de la finca municipal situada al carrer Badajoz núm. 11-15, que es correspon amb la Finca Resultant núm. 4 del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació del Pla de Millora Urbana de l'illa delimitada dels carrers d'Àvila, del Doctor Trueta, de Badajoz i de l'avinguda Icària, aprovada pel Plenari del Consell Municipal, en sessió de 29 de març de 2019, per a licitar i constituir un dret de superfície a favor d'un tercer promotor per tal que promogui la construcció i la gestió d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial destinada a lloguer assequible, en els termes que resulten dels informes de la Direcció de Serveis Jurídics, Gestió del Patrimoni i Contractació de l'IMHAB, de 22 de juliol i de 27 de setembre de 2019, respectivament, que s'adjunten a efectes de motivació; i com a conseqüència, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

10. – (DP-2019-27416) DESESTIMAR les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya de l'Ajuntament de Barcelona; DESESTIMAR les al·legacions primera i segona i ESTIMAR l'al·legació tercera presentades per l'Associació de Veïns i Veïnes de Sant Andreu de Palomar en el tràmit d'informació pública de la cessió gratuïta a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) de les finques municipals identificades com a Finca Resultant núm. R4-e del Projecte de reparcel·lació del PAU 2 de la MPGM de les Casernes de Sant Andreu i Sector III de la Modificació del PGM de Sant Andreu-Sagrera, i la identificada com Finca 1F07b del Polígon d'Actuació 1 del Sector 1 i Polígon d'Actuació 2 del Sector 2 de la MPGM en l'àmbit discontinu Batlló-Magòria (Unitat de Projecte 5b), amb front al carrer Constitució 43, acordada per aquest Plenari en sessió de 29 de març de 2019 per a destinar-les a la construcció d'edificis d'habitatges de protecció en règim de lloguer, en el marc de la promoció del model d'habitatge cooperatiu, mitjançant les corresponents licitacions dels diferents projectes de cohabitatge, en els termes que resulten dels informes de la Direcció de Serveis Jurídics, Gestió del Patrimoni i Contractació de l'IMHAB, de 28 d'agost i de 27 de setembre de 2019, que s'adjunten a efectes de motivació; i com a conseqüència, TENIR per aprovada les cessions; FORMALITZAR les

cessions, fent esment de l'afectació de les finques a la dita finalitat garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

11. – (DP-2019-27419) DESESTIMAR les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya de l'Ajuntament de Barcelona; DESESTIMAR les al·legacions primera i segona i ESTIMAR l'al·legació tercera presentades per l'Associació de Veïns i Veïnes de Sant Andreu de Palomar en el tràmit d'informació pública de la cessió gratuïta a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) de les finques municipals situades al Pg. de Torras i Bages núm. 126-128, i c. de la Constitució núm. 49, aprovada pel Plenari del Consell Municipal, en sessió de 29 de març de 2019, per a destinar-les a la construcció d'edificis d'habitatges de protecció oficial en règim de venda en dret de superfície, en els termes que resulten dels informes de la Direcció de Serveis Jurídics, Gestió del Patrimoni i Contractació de l'IMHAB, de 28 d'agost i de 27 de setembre de 2019, que s'adjunten a efectes de motivació; i com a conseqüència, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

12. – (DP-2019-27620) CEDIR gratuïtament a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona, la finca de propietat municipal Bloc I del PERI del sector preestablert de remodelació dels habitatges de Trinitat Nova (carrer de Palamós núm. 70-84), grafiada en el plànol que consta a l'expedient, per a destinar-la a la construcció i gestió d'un edifici d'habitatges de protecció oficial en règim de venda en dret de superfície, d'acord amb el que s'estableixen en els articles 49 i 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat que està garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament esmentat; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

13. – (DP-2018-27218) DECLARAR, a l'empara de l'article 20 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, desafectada del domini públic la finca de propietat municipal situada a l'avinguda Vallcarca núm. 200-220; ADSCRIURE al Patrimoni Municipal d'Urbanisme la finca desafectada; CONSTITUIR respecte l'esmentada finca un dret real de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya, per un termini de setanta-cinc anys i amb caràcter gratuït, per a destinar-la a la ubicació i gestió de l'Institut d'Educació Secundària Vallcarca per tal de cobrir les necessitats en educació obligatòria; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, tenir per aprovat definitivament el present acord; FORMALITZAR el dret de superfície d'acord amb les condicions del document annex, que s'aprova;

INSCRIURE'L en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

IV) Part decisòria / Executiva

a) *Ratificacions*

b) *Propostes d'acord*

14. – (E.01.6049.17) ADJUDICAR, com a resultat de la concurrència pública celebrada, a la Fundació Privada Centre de Producció Artística i Cultural Palo Alto (CIF núm. G-61513693), la concessió de l'ús privatiu de domini públic d'una part del conjunt industrial protegit situat al carrer de Pellaires núm. 30-38, conegut com Palo Alto, amb subjecció al Plec de clàusules reguladores aprovat definitivament per acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Plenari en sessió de 19 de març de 2019 i les propostes derivades de la seva oferta; REQUERIR-LA perquè en el termini de quinze dies des de la notificació del present acord constitueixi a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva que preveu la condició vuitena del Plec, per import de 136.590,30 euros; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
15. – (3-147/2019) APROVAR inicialment la modificació de crèdit de la pròrroga del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2018 per a l'exercici 2019, consistent en crèdits extraordinaris per import de 5.990.471,16 euros i suplementes de crèdit per import d'1.277.061,94 euros finançats ambdós amb Romanent de Tresoreria per a Despeses Generals corresponent a la Liquidació del Pressupost 2018 (7.267.533,10 euros), de conformitat amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient, referència comptable 19092790; i AUTORITZAR als Presidents dels Organismes Autònoms Municipals, a utilitzar com a fons de finançament de les despeses de personal corresponents a la execució de la sentència de pagament dels interessos de l'increment de l'1% de la massa salarial dels anys 2007 i 2008 el Romanent de Tresoreria per a Despeses Generals de cada organisme amb les quanties que consten a l'expedient. EXPOSAR-LO al públic durant un termini de quinze dies hàbils per tal que es puguin formular les reclamacions que es considerin oportunes.
16. – (2019-27633) REGULARITZAR la configuració i superfície de la finca de propietat municipal situada al carrer Fernando Pessoa núm. 54-64 respecte la qual es va adjudicar a la cooperativa Taller Escola Barcelona SCCL una concessió d'ús privatiu de domini públic municipal per acord de la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial de 21 d'abril de 2004 i formalitzada el 14 de setembre de 2004, i per acord de la Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació de 10 de desembre de 2014 (ampliació de la concessió), formalitzada el 15 de gener de 2015, per tal d'adaptar-la, segons el plànol annex, a l'àmbit de la "Modificació del Pla Espacial Urbanístic d'ordenació i concreció del tipus del tipus d'equipament, carrer Fernando Pessoa núm. 54-64", aprovat definitivament el 6 d'octubre de 2017, promoguda per l'esmentada cooperativa i, com a conseqüència, MODIFICAR la clàusula primera (objecte) i segona

(finalitat) del Plec de clàusules reguladores de la concessió segons el redactat del document que consta a l'expedient i que s'aprova, restant inalterables la resta de clàusules de l'esmentat Plec; SOTMETRE'LS a informació pública durant el termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord a definitiu; FORMALITZAR-LES prèvia aprovació per l'òrgan competent de les operacions de morfologia hipotecària per al compliment i eficàcia del present acord; INSCRIURE-LES en el Registre de la propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

17. – (DP-2019-27417) DESESTIMAR les al·legacions presentades per l'Associació de Veïns i Veïnes de Sant Andreu de Palomar en el tràmit d'informació pública de la constitució d'un dret real de superfície a favor de la societat Habitatge Metròpolis Barcelona SA respecte de la finca de propietat municipal FR.01 del Projecte de Reparcel·lació del PAU 1 del PMU del Sector I: Colorantes-Renfe subàmbit 2 amb front al carrer Fernando Pessoa (regstral 24.411 del Registre de la Propietat núm. 2 de Barcelona), acordada per aquesta Comissió d'Economia i Hisenda en sessió de 19 de març de 2019, per a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial destinada a lloguer assequible, de conformitat amb l'informe de la Gerència d'Habitatge i Rehabilitació d'1 d'octubre de de 2019 de valoració de les al·legacions, informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora al present acord; CONFIRMAR en tots el seus pronunciaments l'acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Municipal en sessió de 17 de setembre de 2019 que desestimava les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya en l'Ajuntament de Barcelona i tenia per constituït el dret de superfície; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
18. – (DP-2019-27418) DESESTIMAR les al·legacions presentades per l'Associació de Veïns i Veïnes de Sant Andreu de Palomar en el tràmit d'informació pública de la constitució d'un dret real de superfície a favor de la societat Habitatge Metròpolis Barcelona SA respecte les finques de propietat municipal ubicades als carrers Cal Cisó núm. 44-48 (barri de la Marina del Prat Vermell del Districte de Sants-Montjuïc), Ulldecona núm. 16-24 (barri de la Marina del Prat Vermell del Districte de Sants-Montjuïc), i Gran de la Sagrera núm. 52-58 (barri de la Sagrera del Districte de Sant Andreu), acordada per aquesta Comissió d'Economia i Hisenda en sessió de 19 de març de 2019, per a la construcció i gestió de promocions d'habitatges amb protecció oficial destinades a lloguer assequible, de conformitat amb l'informe de la Gerència d'Habitatge i Rehabilitació d'1 d'octubre de de 2019 de valoració de les al·legacions, informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora al present acord; CONFIRMAR en tots el seus pronunciaments l'acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Municipal en sessió de 17 de setembre de 2019 que desestimava les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya en l'Ajuntament de Barcelona i tenia per constituïts els drets de superfície; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

19. – (DP-2019-27420) DESESTIMAR les al·legacions presentades per l'Associació de Veïns i Veïnes de Sant Andreu de Palomar en el tràmit d'informació pública de la constitució d'un dret real de superfície a favor de la societat Habitatge Metròpolis Barcelona SA respecte de la finca de propietat municipal FR.05 del Projecte de Reparcel·lació del PAU 2 de la MPGM de Casernes de Sant Andreu amb front al passeig de Torras i Bages núm. 136-138 (registral 24.277 del Registre de la Propietat núm. 2 de Barcelona), acordada per aquesta Comissió d'Economia i Hisenda en sessió de 19 de març de 2019, per a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial destinada a lloguer assequible, de conformitat amb l'informe de la Gerència d'Habitatge i Rehabilitació d'1 d'octubre de de 2019 de valoració de les al·legacions, informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora al present acord; CONFIRMAR en tots el seus pronunciaments l'acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Municipal en sessió de 17 de setembre de 2019 que desestimava les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya en l'Ajuntament de Barcelona i tenia per constituïts els drets de superfície; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
20. – (DP-2019-27505) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores de la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal que afecta a una porció en subsòl de la finca situada al carrer Tànger núm. 86.X,i carrer Sancho de Àvila núm. 113.X al Districte de Sant Martí, en execució del Pla de Millora Urbana de l'àmbit que inclou "l'Illa Fàbrica Pons" delimitada pels carrers Tànger-Ciutat de Granada, Sancho de Àvila i Badajoz, aprovat definitivament per la resolució del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona d'1 de febrer de 2008 i publicat al BOP de 26 de febrer de 2008, estant qualificada aquesta finca com a zona 22@T, a favor de la Societat ND-Tang 90 SL, amb caràcter oneros i un termini de 50 anys per la construcció d'un aparcament soterrani per a vehicles ; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions; TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament a la societat ND-Tang 90 SL; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

21. – (M1923/115) Instar al Govern Municipal a retirar qualsevol augment de preus de les taxes de l'Ordenança Fiscal de Mercats (Ordenança Fiscal 3.6) per sobre de l'evolució de l'IPC anual fins que no s'arribi a un consens del model de finançament i serveis de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona amb els i les paradistes que presten els seus serveis en mercats municipals.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

22. – (M1923/135) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar al govern municipal a impulsar un instrument de cooperació publico-privada consistent en un pacte de compromís ètic i mecenatge d'entitats i empreses del sector turístic per tal de contribuir directament a la conservació de l'entorn i en projectes de millores urbanístiques, ambientals i socials.

Del Grup Municipal Ciutadans:

23. – (M1923/122) Que tenint en compte l'escenari de desacceleració econòmica actual i les previsions de gran incertesa futures, el Govern municipal prengui les mesures necessàries per incentivar l'activitat econòmica i la creació de llocs de treball, en el desenvolupament de les ordenances fiscals i el pressupost per al pròxim any 2020, amb especial atenció a les pimes i autònoms, així com els sectors més sensibles a aquests escenaris. Aquestes mesures han d'incloure: la reducció de la pressió fiscal, el no augment de les taxes, les polítiques pressupostàries per a la seva dinamització i programes de foment de l'ocupació estable i de qualitat.

Del Grup Municipal Partit Popular:

24. – (M1923/129) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda; Instar al Govern Municipal a engegar el procés d'elaboració i aprovació d'un Pla de Comerç de Barcelona 2020-2024 amb la participació i consens de comerciants, veïns i partits polítics que inclogui accions en totes aquelles àrees que tenen incidència en l'activitat comercial de la ciutat.

Del Grup Municipal Barcelona pel canvi:

25. – (M1923/123) Instar el govern municipal a consensuar amb els comerciants de tota la ciutat una Campanya de Nadal que pugui fer-se present, de forma molt més notable, molt més ambiciosa i molt més il·lusionant que la del Nadal de 2018, a cadascun dels deu districtes de la ciutat, sense excepció.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

26. – (M1923/116) Que el govern municipal, mitjançant Barcelona Activa, arribi a un acord de col·laboració amb les associacions que treballen amb el col·lectiu de persones amb la condició Asperger i de l'Espectre Autista per crear un programa d'inserció laboral personalitzada, amb tutories individuals i orientació per a aquestes persones.
27. – (M1923/117) Que el govern municipal faci una revisió de les condicions laborals que apareixen a les bases de la convocatòria anual per a l'assignació de les quinzenes de la Fira d'Artesania de l'Avinguda Portal de l'Àngel, espai que permet mantenir una zona

econòmica vinculada als negocis tradicionals que cal protegir, per tal de respectar els drets laborals de les persones que hi participen flexibilitzant l'apartat del "Substitut/a de parada".

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

- 28. – (M1923/137) Que el govern municipal expressi el seu compromís total amb la divulgació i el desenvolupament dels APEUs durant aquest mandat i presenti quins seran els seus eixos de treball en aquesta matèria.
- 29. – (M1923/132) Que el govern municipal impulsi un pla de dinamització del comerç de barri i de proximitat al Congrés-Indians, de forma consensuada amb la Unió de Botiguers, per tal de diversificar la oferta comercial i atraure nous consumidors.

Del Grup Municipal Ciutadans:

- 30. – (M1923/138) Que el Govern municipal presenti, en el termini de tres mesos, un pla per al retorn de les empreses que han canviat la seva seu social de Barcelona a altres ciutats fora de Catalunya des del 2017, a causa de la inseguretat jurídica esdevinguda arran de la inestabilitat política generada pel mateix govern de la Generalitat durant els mesos de setembre i octubre de 2017.
- 31. – (M1923/139) Que el Govern Municipal torni a posar en marxa els projectes inacabats d'APEUS en el Born i Gran de Sant Andreu.

Del Grup Municipal Partit Popular:

- 32. – (M1923/130) Que la regidoria de Comerç destini una partida pressupostària excepcional a actuacions d'impuls i promoció del sector de la restauració dels districtes de Ciutat Vella i Eixample degut al descens en la facturació que s'ha produït durant el darrer estiu en els establiments de restauració d'aquests districtes com a conseqüència, fonamentalment, de la crisi de seguretat.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Partit Popular:

- 33. – (M1923/131) Quin és el capteniment del nou Govern Municipal sobre la implementació de les Àrees de Promoció Econòmica Urbana (APEUs) a la ciutat de Barcelona, quin és el seu model i quines gestions està duent a terme per a la seva implementació?

Del Grup Municipal Barcelona pel canvi:

- 34. – (M1923/127) Quin ha estat el resultat de la campanya que va engegar l'Ajuntament l'any 2016 i, més concretament, quantes i quines empreses amb seu al Regne Unit l'any 2016 ha acollit la ciutat de Barcelona des del moment en què es va donar a conèixer el

resultat del referèndum sobre la permanència a la UE de Regne Unit?

35. – (M1923/128) Quines mesures s'han dut a terme per millorar la projecció i imatge de Barcelona després del deteriorament sofert per l'aparició de notícies negatives sobre la ciutat -especialment relacionades amb la seguretat- a diferents mitjans internacionals, així com per les recomanacions d'alerta que efectuen ambaixades i consolats –com és el cas dels Estats Units- als seus nacionals.

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals