

# La conjuntura econòmica de Barcelona

Març de 2016

31 de març de 2016

B  
BC  
BN

Síntesi

Mercat  
de Treball

Empresa

Turisme

Construcció  
i immobiliari

Consum

Transports

## Síntesi

L'economia mundial continua avançant ...

...però ho fa a un ritme lleugerament més feble del previst. Tot i que la crisi dels mercats de les primeres setmanes de l'any s'ha temperat i la caiguda dels preus de les matèries primeres s'ha moderat, els indicadors d'activitat i de confiança de les grans economies occidentals apunten a una desacceleració del creixement que, juntament amb les dificultats de Xina per establir-se o els retrocessos de Rússia, Brasil o Turquia, impliquen un moderat ajustament a la baixa de les previsions de creixement global. El complex escenari geopolític internacional i, dins d'Europa, la permanència del Regne Unit dins la UE, la crisi dels refugiats o les incerteses sobre com afrontar la seguretat global enterboleixen encara més les perspectives pels propers mesos.

Les dificultats de l'economia europea...

...per reprendre un to de creixement més vigorós han forçat el BCE a intensificar les mesures excepcionals de política monetària a començaments de març amb la intenció de contenir el risc de deflació i impulsar el creixement i la creació d'ocupació. Les grans economies europees avancen amb ritmes entre feble (Itàlia o França) i moderat (Alemanya o Gran Bretanya), amb Espanya com a exponent d'un creixement sostingut que s'eleva fins al 3,2%. Un creixement impulsat sobretot per elements externs (depreciació de l'euro, reducció del preu del petroli, estímuls monetaris del BCE) i en menor mesura en factors endògens (reducció fiscal) que ha permès alleugerir però no resoldre problemes latents d'endeutament, dèficit públic, productivitat o desocupació. De fet, alguns indicadors comencen a apuntar un cert alentiment.

A Barcelona i entorn metropolità...

...tant els indicadors d'activitat com de clima econòmic apunten en una mateixa línia de consolidació del creixement que, com a Catalunya, situa la taxa d'avanç del PIB als nivells més alts dels darrers anys. El renovat impuls de la demanda interna (consum i inversió) complementa el factor exterior que tant ha contribuït en els darrers anys al creixement de l'economia barcelonina, amb xifres de trànsit aeri de passatgers, turistes o transport marítim de mercaderies que, en els dos primers casos, han trencat diverses vegades els màxims històrics. Les dades del primer bimestre de l'any –amb avanços en alguns casos de dos dígits- subratllen encara més el dinamisme d'aquestes branques. Simultàniament, les millores al mercat laboral (al febrer, tant els aturats com els afiliats se situen al voltant de les cotes mínimes i màximes, respectivament, des de juny de 2009), s'uneixen a la recuperació de la confiança de la demanda i a la millora en l'accés al finançament per animar el consum, la producció industrial i les expectatives empresarials, si bé també apareixen indicis d'alentiment (consum d'electricitat). Construcció i mercat immobiliari, amb senyals ambivalents de producció i transaccions, han revertit el procés d'ajustament a la baixa dels preus.

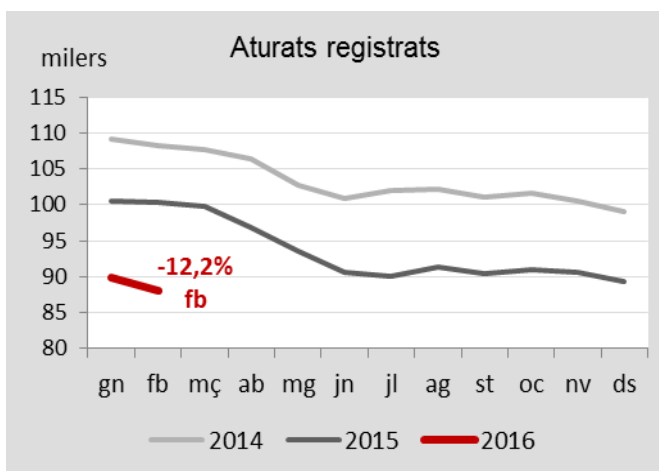
**Nota:** Els valors dels gràfics destacats i en % corresponen a la variació interanual de la darrera dada disponible.

**Font:** Elaborat a partir de dades de l'Ajuntament de Barcelona, de l'INE, AENA, APB, DGT, Sec. d'Estat de Comerç, Cambra de Comerç, ATM, Idealista, Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana i Dep. Empresa i Ocupació de la Generalitat.

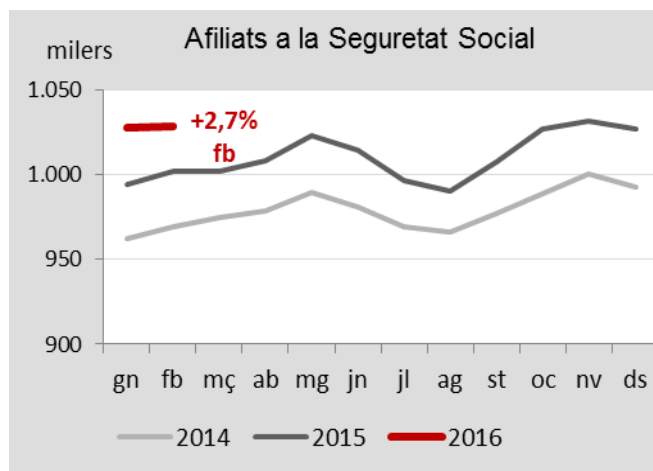


Síntesi	<b>Mercat de treball</b>	Empresa	Turisme	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
---------	--------------------------	---------	---------	---------------------------	--------	------------

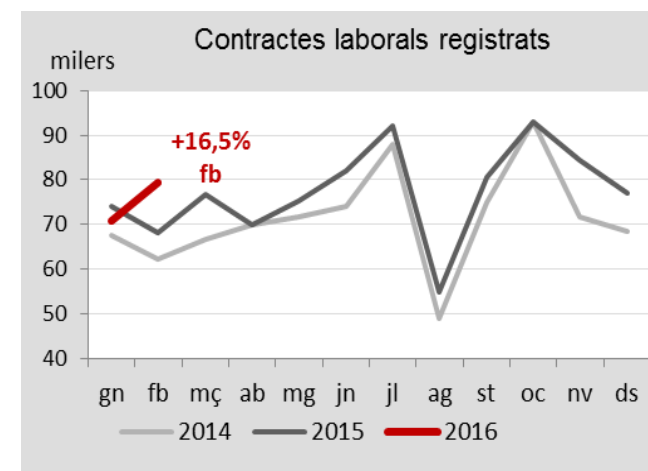
## Mercat de Treball



Per tercer mes consecutiu, l'atur se situa per sota dels 90.000 efectius al febrer, i experimenta el major descens interanual de la sèrie -amb prop de 12.300 aturats menys que un any enrere- igual al de Catalunya (-12,2%) i superior al d'Espanya (-8%). Tot i que els actuals registres són encara molt elevats, la xifra de 88.091 aturats del febrer suposa retallar en més del 20% el màxim de març de 2013. L'evolució per gènere (42.059 homes i 46.032 dones) segueix afavorint al segment masculí (47,7% del total).



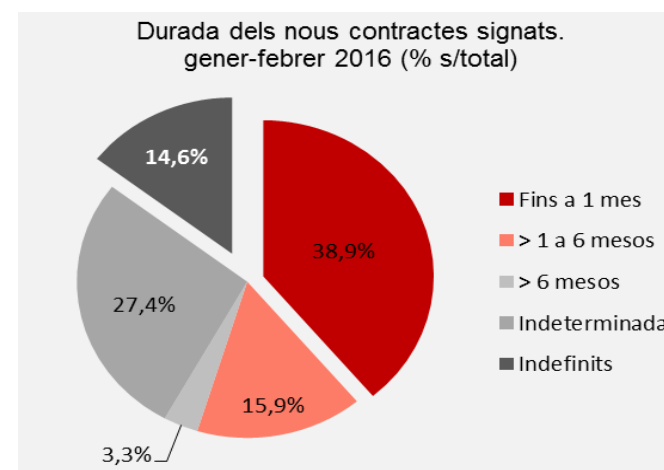
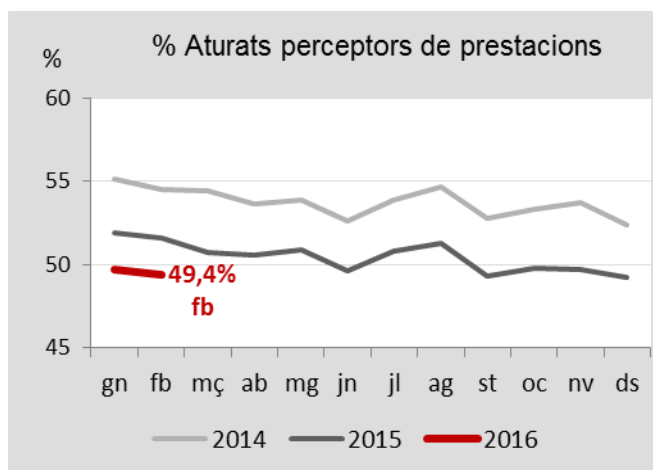
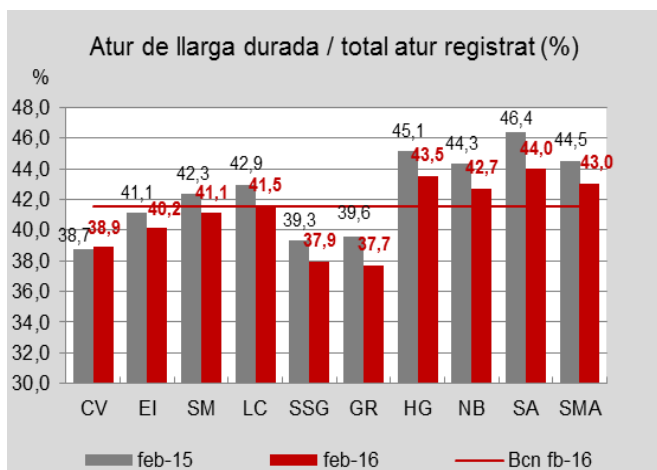
L'ocupació segueix presentant una trajectòria expansiva al febrer, amb 1.028.760 afiliats, la xifra més elevada des del juny de 2009, que suposa més de 27.000 nous llocs de treball creats respecte a un enrere. Com els mesos anteriors, l'increment interanual ha estat inferior al de tot Catalunya (+3,3%) i lleugerament superior al d'Espanya (+2,6%) i més intens al règim general (+2,9%) que al d'autònoms (+2,3%). L'excedent de llocs de treball generat a la ciutat s'estima en més de 365.000 (dades de 2014).



Després d'un inici d'any en negatiu, la contractació agafa embranzida al febrer amb 79.443 nous contractes signats, per l'impuls dels prop de 68.000 temporals, que es disparen un 17% en taxa interanual. Els més de 150.000 contractes formalitzats al llarg del 1r. bimestre suposen un increment del 5,7% anual, més intens en el cas dels indefinits (+10,4%) que en el de les modalitats temporals (4,9%), que tanmateix segueixen essent les majoritàries: els 21.935 contractes indefinits suposen només el 14,6%.

Síntesi	<b>Mercat de treball</b>	Empresa	Turisme	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
---------	--------------------------	---------	---------	---------------------------	--------	------------

## Treball i Cohesió Social



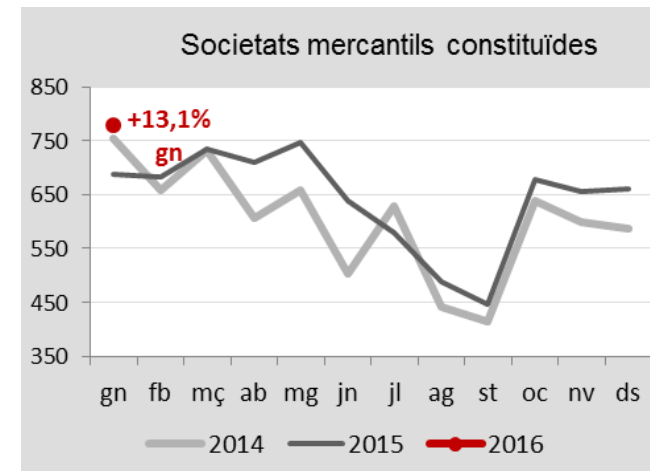
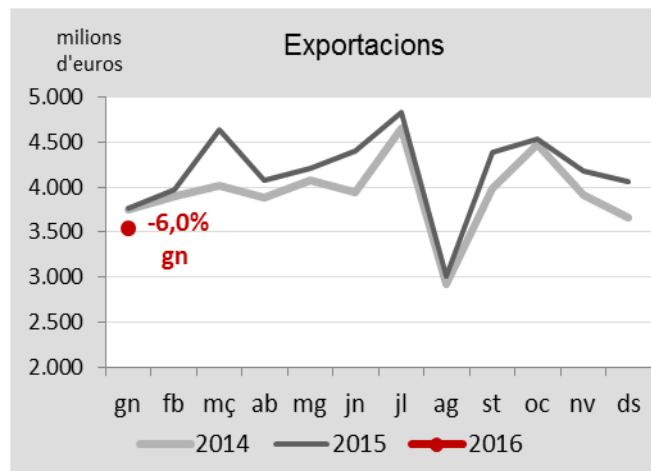
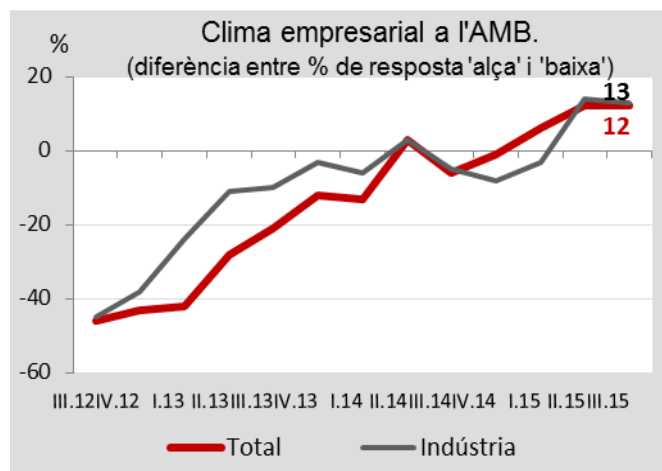
L'estimació del pes de l'atur registrat respecte a la població de 16 a 64 anys ha estat del 8,4% de mitjana a Barcelona el febrer, amb una forta polarització territorial, entre el 4,5% de Sarrià Sant-Gervasi i l'11,9% de Nou Barris. Pel que fa al col·lectiu d'aturats de llarga durada, un total de 36.576 persones que porten un any o més sense treballar, suposa de mitjana el 41,5% de l'atur registrat, a mig camí entre el 35% del barri de Pedralbes i el 45% del Turó de la Peira. Al segment femení es concentra fins al 55,7% del col·lectiu.

Malgrat la favorable evolució de les xifres d'atur, són molts els perceptors de prestacions o subsidis que han esgotat el període previst d'ajuts sense poder retornar al mercat laboral. Prop de 23.500 persones (gairebé 2 terços de l'atur registrat de llarga durada) porten 2 anys o més aturats, essent un cop més el col·lectiu femení el més perjudicat (57% de l'atur de molt llarga durada). A la vegada, la cobertura de l'atur marca mínims al llarg dels darrers sis mesos, i no arriba ni a la meitat dels aturats registrats.

A l'inici de 2016 la contractació segueix recolzada en les modalitats més precàries. La major part dels nous contractes són de curta durada: més de la meitat (54,8%) no superen els sis mesos i gairebé quatre de cada deu no superen els 30 dies. Si bé en el cas dels contractes indefinits el repartiment per gènere és bastant igualitari (50,6% homes i 49,4% dones), la contractació temporal presenta un perfil més femení (53,6% del total), degut al predomini de dones als contractes d'interinitat (3/4 parts).

Síntesi	Mercat de Treball	<b>Empresa</b>	Turisme	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
---------	-------------------	----------------	---------	---------------------------	--------	------------

## Empresa



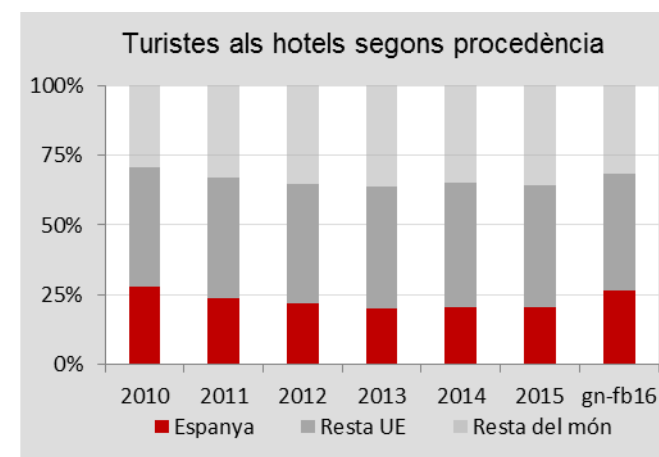
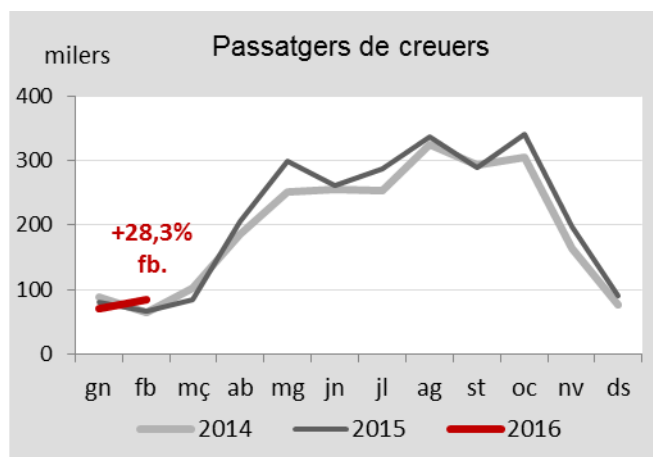
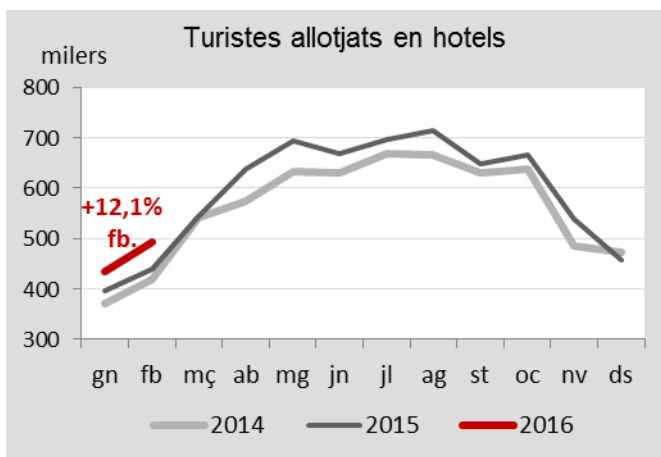
Segons l'enquesta realitzada a prop de 1.100 empreses, la marxa dels negocis a l'AMB el 3r.T.2015 presenta un cert estancament, amb un saldo positiu idèntic al del trimestre anterior, quan es va registrar el millor resultat des de 2009. Tots els sectors registren una notable millora en relació amb un any enrere, però en relació amb el 2n.T.2015 tan sols l'hostaleria millora lleugerament per motius estacionals. Les perspectives per al 4rt.T.2015 continuen essent positives a tots els sectors excepte a la construcció.

Després de créixer de forma sostinguda des de la tardor de 2014, les exportacions de la província de Barcelona inicien el 2016 amb un retrocés més intens que a Catalunya (-3%), i que contrasta amb l'avanç que registra Espanya (+2,1%). Les causes es troben, en bona part, a l'escenari de debilitat econòmica mundial, amb les vendes de Barcelona a la UE-28 (dos terços del total) a la baixa (-2,8%), però menys que les destinades a la resta del món (-11,6%). Un altre motiu és el retrocés del sector de l'automòbil, que cau un 20,9%.

El 2016 s'inicia amb un fort dinamisme empresarial, amb un total 779 noves societats constituïdes i un capital mitjà (28.576 euros) que, tanmateix, és un 25,9% inferior al d'un any enrere. L'increment interanual de gener a Barcelona suposa mantenir la tendència expansiva per sisè mes consecutiu, si bé queda curt comparat amb el de tot Catalunya (+31,4%) i ha estat més semblant al d'Espanya (+14,7%). A la província cauen les dissolucions (-44%) i la ràtio empreses creades/dissoltes puja a 21,8.

Síntesi	Mercat de Treball	Empresa	<b>Turisme</b>	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
---------	-------------------	---------	----------------	---------------------------	--------	------------

## Turisme



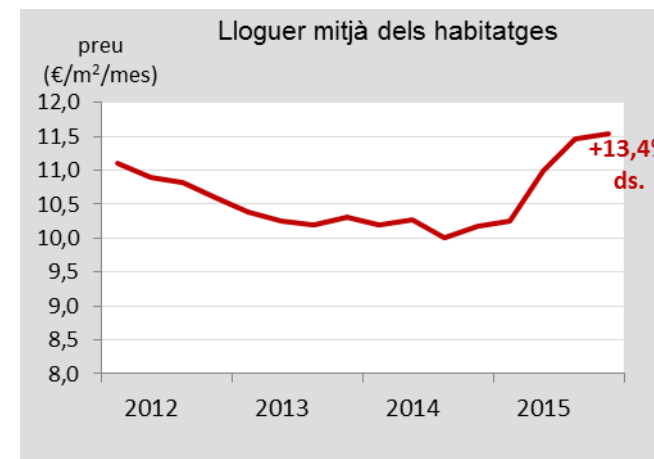
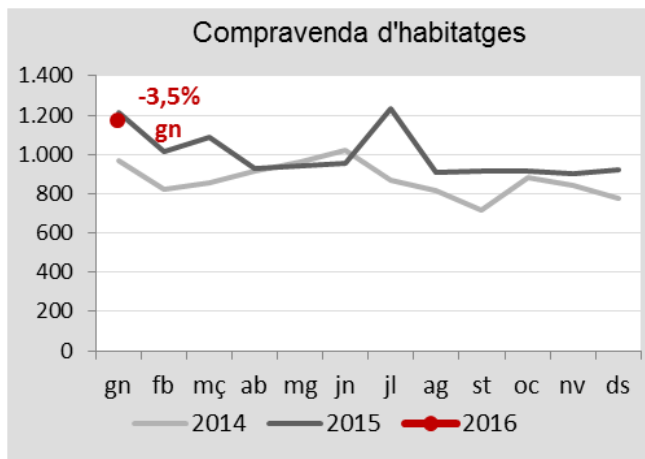
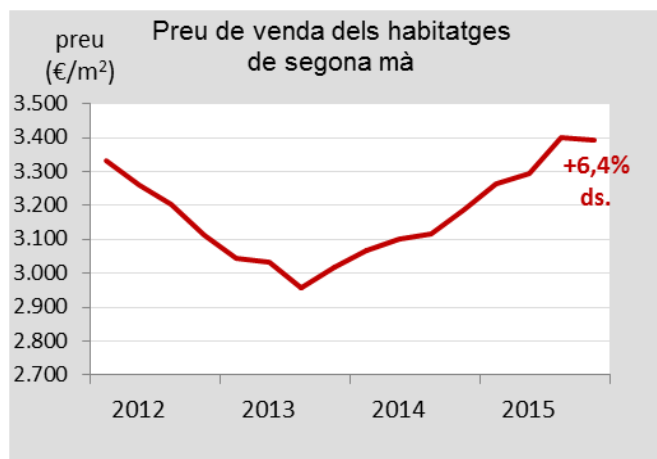
Febrer afegeix una nova baula a l'expansió de l'activitat turística de Barcelona, amb una acceleració dels turistes allotjats en hotels (+10,3%) i de les pernoctacions generades (+16,4%). Aquests increments, que impliquen una millora en la desestacionalització, recullen l'impacte de la darrera edició del MWC, que va batre diversos rècords, entre d'altres, el d'assistents. Alhora, també reflecteixen el bon moment turístic que viu la ciutat absorbint una demanda que es beneficia d'un context macroeconòmic i canviari favorable i d'un complicat escenari geopolític.

El nombre de creueristes es recupera amb escreix de la davallada del mes anterior i augmenta un 28,3% en relació amb el febrer del 2015, una fita important que implica un avanç en la desestacionalització i que guanya valor si es té en compte que és un mes sense vacances ni ponts. El més significatiu de l'activitat registrada durant el febrer és la intensitat del creixement dels passatgers que han utilitzat les instal·lacions marítimes com a punt d'inici o final de la seva travessa, que més que doblen els registres d'un any enrere. Per contra, els creueristes en trànsit davallen lleugerament.

A l'igual que havia passat al gener, els hotels de Barcelona registren al febrer un fort impuls de clients procedents tant del mercat interior (+10,3%) com de l'exterior (+12,7%). Un 80,6% de les pernoctacions comptabilitzades als hotels durant el bimestre corresponen a turistes que resideixen a l'estranger: francesos, britànics i italians són els mercats emissors més importants, i els asiàtics, els que més creixen. Els tipus de canvi -que impulsen sobretot a britànics i estatunidencs-, els preus del petroli i la situació de crisi a diversos llocs del planeta continuen refermant l'atractiu turístic de la ciutat.

Síntesi	Mercat de Treball	Empresa	Turisme	<b>Construcció i immobiliari</b>	Consum	Transports
---------	-------------------	---------	---------	----------------------------------	--------	------------

## Construcció i mercat immobiliari



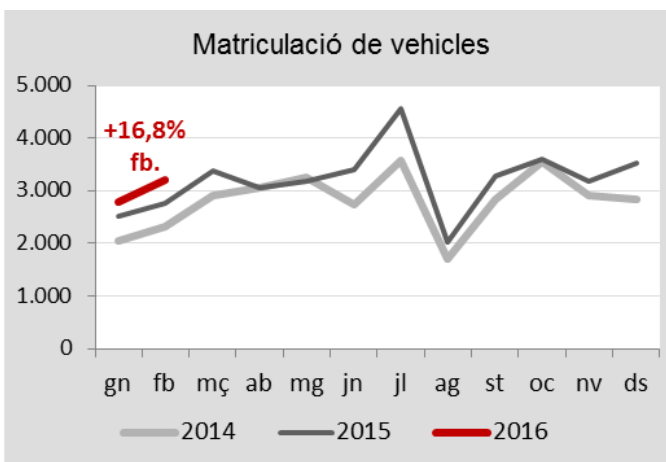
Es confirma la un nou repunt a l'alça dels preus (el 8è consecutiu). La recuperació de l'activitat econòmica i del mercat laboral, el nivell dels preus (encara per sota en termes nominals dels valors de 2011), els baixos tipus d'interès i la major accessibilitat al crèdit expliquen aquest rebot a l'alça dels preus. Aquest increment, que també es dona a altres grans ciutats espanyoles, és força generalitzat ja que s'estén als deu districtes.

Després de tancar el 2015 amb un increment del 14,3% en relació amb l'any anterior, la compravenda d'habitatges inicia el 2016 amb una variació interanual negativa, pel retrocés del segment de segona mà (-6,7%), que és el predominant al mercat, amb el 89% d'un total de 1.174 operacions. Les transmissions d'habitatge nou, en canvi, repunten amb força al gener (+32%) però el seu volum no deixa de ser testimonial, per la reduïda oferta existent. El descens de transaccions inscrites als registres de la propietat de Barcelona (realitzades, doncs, amb anterioritat) ha estat superior que a Catalunya (-2%) i Espanya (-2,9%).

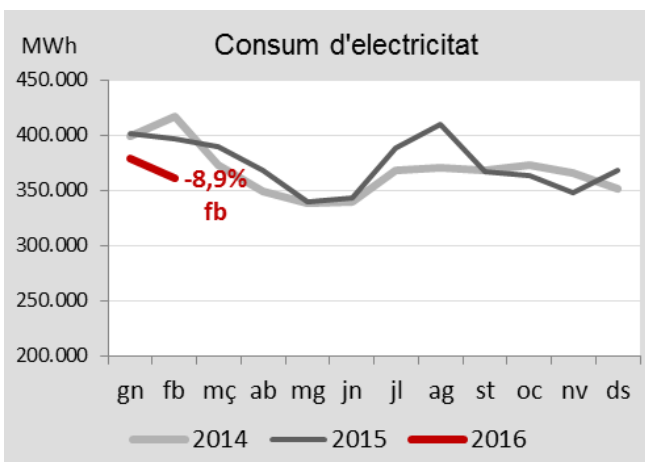
Després de la devaluació registrada entre 2007 i 2013, els lloguers van començar a repuntar el 2014 i han accelerat el seu creixement al llarg del 2015 fins a tancar l'any en 11,6 €/m2/més, un 13,4% per sobre del valor d'un any enrere. Aquest increment, força superior al de Catalunya, és generalitzat i afecta la totalitat de districtes amb diferents intensitats: on més creixen és a Sant Martí i Gràcia, i on menys, a Nou Barris. Tant l'increment dels preus com el descens del nombre de contractes signats (-8,5%) s'han de llegir com senyals d'un mercat que encara no s'ha estabilitzat.

Síntesi	Mercat de Treball	Empresa	Turisme	Construcció i immobiliari	<b>Consum</b>	Transports
---------	-------------------	---------	---------	---------------------------	---------------	------------

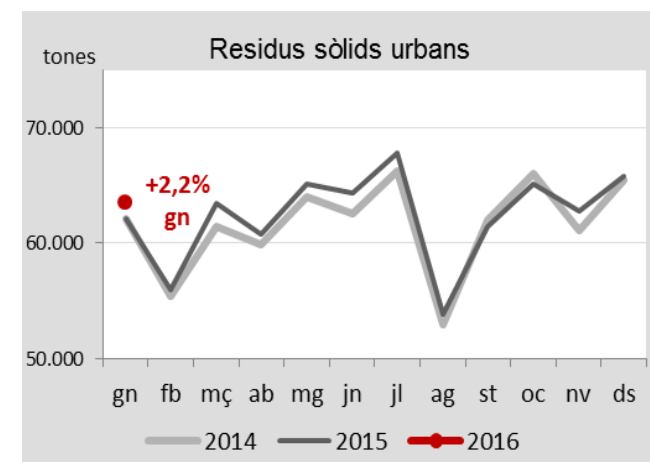
## Consum



Les matriculacions de vehicles a Barcelona continuen a l'alça i assoleixen la xifra més elevada d'un febrer des de 2010. La recuperació de l'economia i de la confiança de la demanda, el descens del preu del petroli, les polítiques públiques d'incentius de reposició del parc i els descomptes dels fabricants impulsen les vendes de tota mena de vehicles, tant a les famílies (+15%), com a les empreses (+22%). Les matriculacions es beneficien de l'alça de la demanda interna, i alhora són responsables de l'impuls del crèdit al consum, que a finals de 2015 es va situar al nivell més alt dels darrers cinc anys.



La reducció en el consum elèctric amb que es va iniciar el 2015 (-5,5% interanual), s'intensifica el mes de febrer, i l'acumulat del 1r. bimestre de 2016 presenta un retrocés del 7,2% respecte el mateix període de 2015, que ha estat superior al segment domèstic (-8,3%) que al comercial-industrial (-6%). Si bé la reducció del consum a les llars pot venir en bona part explicada per les suaus temperatures registrades a l'hivern, en el cas del segment productiu, el consum d'electricitat és considera un indicador avançat de l'activitat, i podria estar apuntant cap a una ralentització.

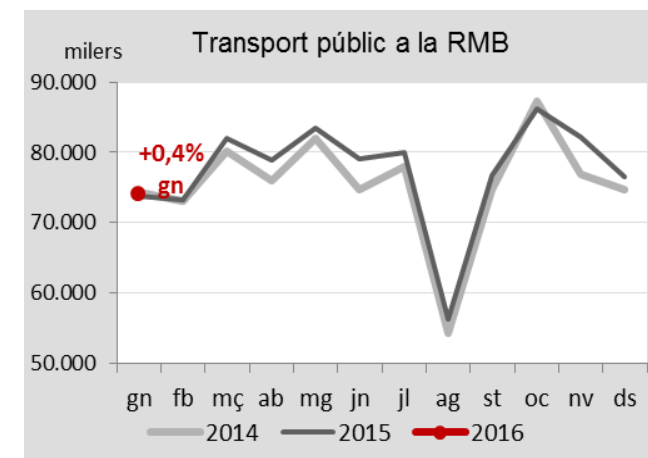
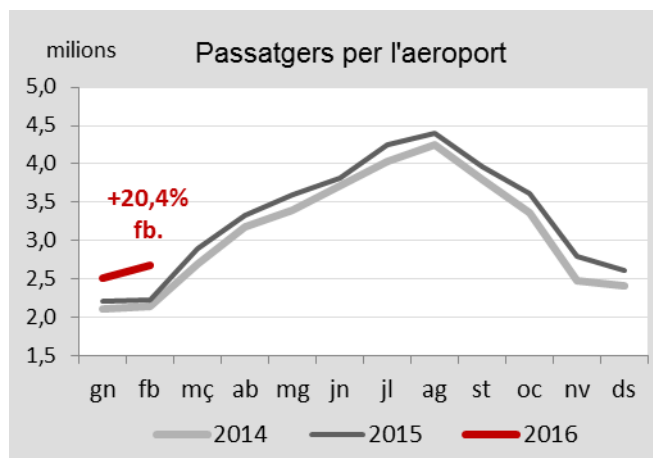
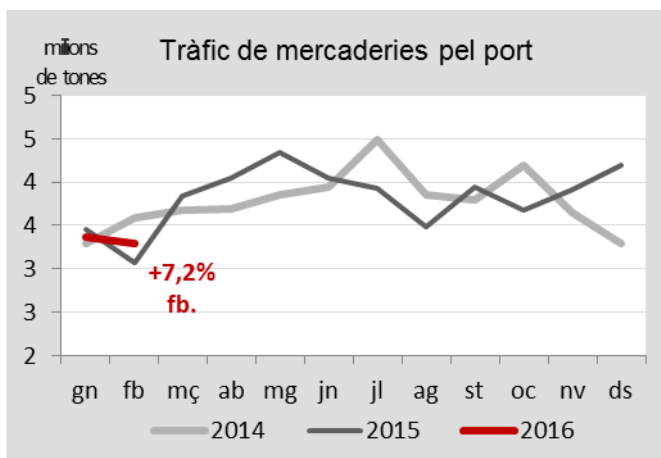


L'increment de la fracció selectiva al gener (+3,5% interanual), ha estat més intens que el de la fracció de rebuig (+1,6%), fent que el pes dels residus sòlids recollits selectivament (36,2% del total de residus) hagi crescut mig punt respecte a un any enre-re. La fracció que més creix al gener és l'orgànica (+6,5% interanual), seguida d'envasos (+4,3%), punts verds i altres residus (+3,1%) i voluminosos (+2,5%), mentre que paper-cartró i vidre retrocedeixen lleugerament. Les visites als punts verds, 144.826 el 1r. bimestre de 2016, creixen un 10,6%.



Síntesi	Mercat de Treball	Empresa	Turisme	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
---------	-------------------	---------	---------	---------------------------	--------	------------

## Transports



En un context d'alentiment del comerç mundial, el port de Barcelona registra al febrer un moderat creixement de la càrrega transportada per via marítima (+7,2%), i un fort impuls del tràfic de contenidors (+12,1%), que sustenta la tendència a l'alça en el dinamisme del comerç amb l'exterior, tant d'importació com d'exportació. Dolls sòlids i líquids es mantenen a la baixa alhora que les dades de tràfic de vehicles romanen estables després del fort augment de l'any passat i de consolidar-se com a port líder en el transport marítim d'automòbils a la Mediterrània.

La trajectòria ja considerablement alcista que venia descrivint el trànsit aeroportuari de passatgers es veu intensificada al febrer amb un augment del 20,4%, el més alt d'entre els grans aeroports de la xarxa d'Aena. La recuperació econòmica de la demanda, la baixada del preu del combustible (que no s'ha traslladat íntegrament a les tarifes) i el guany d'atractiu enfront d'altres destinacions turístiques són al darrera d'aquest creixement, que afecta tant el mercat domèstic com l'internacional. Dins d'aquest darrer, les rutes europees són protagonistes destacades, alhora que les intercontinentals segueixen avançant a bon ritme (+23,4%).

A l'inici de 2016, la xifra global de validacions en transport públic col·lectiu a l'ATM augmenta lleugerament (+0,4% interanual), amb un creixement liderat pels autobusos, tant en termes absoluts com relatius, especialment pel Bus TMB (+3,5%), mentre que el metro retrocedeix al gener un 1%. En menor mesura augmenta el nombre de validacions als FGC (+0,6%) i Tramvies (+0,3%), mentre que el retrocés que experimenta Rodalies Renfe (-1,2%) obeeix a l'alt nombre d'incidències que pateix el servei, que impedeix el normal funcionament. Pel que fa al servei de bicings, es redueixen els abonats fins a 94.913 usuaris al gener (-0,9%), però els viatges pugen (+10,5%).