



## **COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT**

SESSIÓ ORDINÀRIA DE 10 DE DESEMBRE DE 2019

### **ACORDS**

Aprovació de l'acta de la sessió de 19 de novembre de 2019

#### Part Decisòria / Executiva

#### *Propostes d'acord*

9. – (01-2018LL12576) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per a la rehabilitació de la finca de Plaça Sant Just número 4 amb façana també al carrer Bisbe Caçador número 1, antic Palau Moxó, destinada a 6 habitatges i 3 locals, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2018, CONCEDIR a BCN PROPERTIES COMMUNITY VENTURES, SL la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, en 24 d'octubre de 2018 (exp. 01-2018LL12576), en els termes que s'indiquen a l'informe de la Direcció de Serveis de Llicències de l'Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat de 6 de novembre de 2019; donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'una obra inclosa a l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Districte de Ciutat Vella amb nivell B; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
10. – (03-2016LL23849) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres d'habitatges amb protecció oficial en règim de cooperativa de cessió d'ús al carrer Constitució número 85-89 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2016, CONCEDIR a Habitatges La Borda, SCCL la bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 28 de novembre de 2016 (exp. 03-2016LL23849) a la part amb protecció pública; donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracte d'obres destinades a lloguer, a dret de superfície o a una altra forma de cessió d'ús i a allotjaments col·lectius protegits, adreçades al compliment del Pla d'habitatge de Barcelona 2008-2016, i la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 28 de novembre de 2016 (exp. 03-2016LL23849) a la part corresponent a altres construccions destinades a protecció oficial sens perjudici de les altres bonificacions previstes; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
11. – (06-2017LL20037) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per a la construcció d'un Equipament Privat (Residència Geriàtrica i Centre de dia) compost de quatre plantes soterrani, planta baixa, dues plantes pis i una planta coberta d'instal·lacions a l'emplaçament del carrer Vallpar, número 33, situada al

carrer Vallpar, 33, Av. d'Adrià Gual, 67-69 i carrer Josep Ma Pujol, 12-16 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2018, CONCEDIR a FIATC, SL la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, en data 23 de juliol de 2018 (exp. 06-2017LL20037); donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que la construcció de la Residència Geriàtrica i el Centre de dia reporten beneficis objectius a la ciutat, i són uns dels equipaments contemplats en l'article 212 de les Normes Urbanístiques del PGM com a "equipaments sanitaris-assistencials", i que les obres són iniciativa d'una entitat privada, com és la mercantil Fiatc, SL; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

12. – (08-2019CI12276) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres realitzades pel Consorci d'Educació de Barcelona, ubicades al carrer Artesania, 47-55, ja que es tracta d'obres destinades a equipaments comunitaris promogudes directament per una entitat de caràcter públic, de conformitat amb l'article 7.1.A)1. de l'Ordenança fiscal núm. 2.1, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament pel Plenari del Consell Municipal en data 29 de desembre de 2015; i CONCEDIR al Consorci d'Educació de Barcelona, la bonificació del 70% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, meritada per la comunicació presentada en data 15 de març de 2019 (expedient 08-2019CI12276), per a la referida obra, donat que s'ajusta a allò establert a l'article 7.1.)A1. de l'esmentada Ordenança; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als oportuns efectes.
13. – (01-2015LL63111) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres consistents en la redistribució dels locals comercials a la planta baixa passant de 5 locals a 4, generant una zona comú i la instal·lació d'ascensor a l'ull de l'escala, incloent la restauració del vestíbul d'accés i l'escala, així com la reubicació de l'armari de la bateria de comptadors, a la finca ubicada al carrer Doctor Dou 4, atès que es tracta d'un edifici urbanísticament protegit (nivell de protecció B, d'acord amb el Catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Històric-Artístic de la Ciutat de Barcelona i amb la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català) i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1. per a l'any 2016. CONCEDIR a BERNAT FAMILY OFFICE SL, representada per Manuel Segura Labanda, una bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres meritada per la llicència d'obres atorgada per la Regidora del Districte el 31 de març de 2016 (expdt. núm. 01-2015LL63111) per a la realització de les obres en un edifici catalogat d'interès local amb nivell de protecció "B", ubicat al carrer Doctor Dou 4, atès que s'ajusta a l'establert a l'article 7è.1.B2 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 2.789,32 euros, es redueix en un 50%, la qual cosa representa una bonificació de 1.394,66 euros, quedant només obligat a pagar 1.394,66 euros per aquest concepte. DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

## Part d'Impuls i control

### *Proposicions / Declaracions de Grup*

*Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.*

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

14. – (M1923/333) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda que l'Ajuntament de Barcelona treballi amb l'Autoritat del Transport Metropolità (ATM) la possibilitat de garantir el pagament mensual fraccionat de la T-JOVE, així com també l'emissió de duplicats d'aquests títols en cas de pèrdua o trencament

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

15. – (M1923/341) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta al Govern municipal a realitzar en el termini de quatre mesos una mesura de govern que impulsi un Pla del Vianant, que el situï com a pedra angular de la mobilitat i n'afavoreixi l'exclusivitat a les voreres, la prioritat a les plataformes úniques i als passos de vianants i la disposició de camins específics i enjardinats que facilitin el seu desplaçament pels carrers de la ciutat, amb l'objectiu d'aconseguir que Barcelona sigui una ciutat altament "caminable". Que el Pla del Vianant especifiqui mesures concretes i disposi dels recursos econòmics necessaris i suficients per la seva aplicació.

Del Grup Municipal Ciutadans:

16. – (M1923/329) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern municipal a encarregar un projecte integral de remodelació de la plaça dels Àngels com a zona verda, amb un disseny que afavoreixi la convivència i la diversitat d'usos, d'acord amb les entitats veïnals, culturals i comercials del barri. Incorporar l'elaboració d'aquest projecte al Pla Especial Urbanístic per a la construcció de l'ampliació del MACBA.

Del Grup Municipal Partit Popular:

17. – (M1923/322) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Infraestructures acorda: Instar al Govern municipal a presentar en el termini de 2 mesos el calendari d'execució, acompanyat de la corresponent planificació i dotació pressupostària del proper exercici i els següents, per tal de garantir el cobriment de la Ronda de Dalt en tots els seus trams, retornant al projecte consensuat amb els veïns i veïnes, que en el seu dia va obtenir el suport de tots els partits.

## Mocions

1. – (19PL16746) SUSPENDRE, de conformitat amb l'article 73.1 del Text Refós de la Llei

d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, i d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, així com l'atorgament de llicències d'obra nova i gran rehabilitació, els comunicats d'enderroc de construccions i les comunicacions d'actuacions en jardins i solars que impliquin tala d'arbrat, en l'àmbit corresponent a part del Districte de Gràcia, delimitat i grafiat en el plànol de suspensió que figura en l'expedient, elaborat de conformitat amb el punt 3 de l'esmentat article 73 del TRLU; EXCLOURE de la suspensió de llicències les parcel·les qualificades d'habitatge dotacional i els plans urbanístics derivats en tràmit amb anterioritat a l'executivitat del present acord; EXCLOURE de la suspensió les llicències que hagin estat presentades amb anterioritat a l'executivitat del present acord; PRECISAR que aquesta suspensió es fa amb la finalitat de procedir als estudis previs a la tramitació de nou planejament general en l'àmbit; DETERMINAR, també, a l'empara de l'article 74.1 de l'esmentat text legal, que el termini de suspensió serà, com a màxim, d'un any, a comptar des de la publicació al BOPB d'aquest acord; i PUBLICAR el present acord en el Butlletí de la Província de Barcelona.

EL SECRETARI GENERAL

Signat electrònicament per :Jordi Cases Pallarès - DNI  
37282291G (TCAT)  
Data :2019.12.11 16:19:33 CET  
Raó:Comunicació  
Lloc : Barcelona