



COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

SESSIÓ ORDINÀRIA DE 11 DE DESEMBRE DE 2019

ACORDS

Aprovació de l'acta de la sessió de 13 de novembre de 2019

Aprovació de l'acta de la sessió de 20 de novembre de 2019

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

5. – (DP-2019-27411) EXTINGIR de mutu acord la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal de la finca de propietat municipal que constitueix el Forn de l'antiga Bòvila situada entre els carrers Trueba i Segur, i un espai annex que és part de la finca destinada a parc i jardí urbà i envolta l'esmentat Forn, atorgada per acord de la Comissió d'Hisenda i Pressupostos del Consell Plenari de data 17 de juliol de 2008 a favor de la societat Puigfel, SA, i transmesa a la societat Residencial Nou Hebron, SL, amb autorització de la Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació del Consell Plenari de data 21 de març de 2012, a l'empara del que preveu la clàusula 14a punt h) del plec regulador de l'esmentada concessió. RECUPERAR immediatament la possessió de la finca, d'acord amb el que preveu l'art. 71 i 147.1 del decret 336/86, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el reglament de patrimoni de les entitats locals. TORNAR a la societat Residencial Nou Hebron, SL la possessió derivada del dret d'ús que també s'extingeix, respecte d'un local de superfície útil de 711,38 metres quadrats (local A) situat en la planta -1 de l'edifici residencial indicat com a bloc III del Pla de Millora Urbana per a l'ordenació volumètrica del Sector Taxonera 1 de la Vall d'Hebron, situat entre els carrers Trueba, Segur i Saturnino Calleja. INICIAR els tràmits per a la devolució de la garantia definitiva de 95.571 euros, constituïda a la Tresoreria Municipal de conformitat amb el que preveu la clàusula setena del Plec. FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

6. – (DP-2019-27713) MODIFICAR la finalitat del dret de superfície constituït a favor de la Universitat Pompeu Fabra respecte la finca de propietat municipal situada al carrer Wellington núm. 14-16 (Antic Mercat del Peix) i formalitzat pel Notari senyor Lluís Roca-Sastre i Muncunill en data 24 de novembre de 1997, número 2.094 de protocol, en el sentit que l'esmentada finca es destinarà a donar impuls a un nou campus de recerca i innovació dins del projecte Ciutadella del Coneixement, en compliment de les determinacions del Conveni formalitzat entre l'Ajuntament de Barcelona i la Universitat Pompeu Fabra el 25 de novembre de 2019, condicionada resolutoriament aquesta modificació a la no adquisició de fermesa dels instruments de planejament i gestió urbanística a tramitar de conformitat amb l'esmentat Conveni; SUSPENDRE el pagament del preu del dret de superfície en el seu import actual, fins a la determinació

del nou preu que resulti dels aprofitaments urbanístics resultants dels instruments de planejament i gestió urbanística a tramitar d'acord amb el pacte tercer del referit Conveni; SOTMETRE la modificació a informació pública durant el termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord a definitiu; FORMALITZAR-LA en escriptura pública restant inalterables la resta de condicions del dret; INSCRIURE-LA en el Registre de la propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

7. – (2018-27330) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat al carrer Roger de Flor davant el núm.111 amb el núm. del codi d'activitat 312, formulada pel senyor Juan López de Letona Garoña i, en conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; i RETORNAR al municipi, la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.
8. – (DP-2019-27353) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat al carrer Creu Coberta núm.128 amb el núm. del codi d'activitat 84, formulada pel senyor Kishor Tekchandani i, en conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; i RETORNAR al municipi, la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.
9. – (2019-27400) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat al carrer Muntaner 85/València amb el núm. del codi d'activitat 386, formulada per la senyora M. Carmen Vives Guitart i, en conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; i RETORNAR al municipi, la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.
10. – (DP-2019-27442) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat al carrer Garcilaso davant el núm.2 (Gran de la Sagrera) amb el núm. del codi d'activitat 324, formulada pel senyor Antonio Vargas Castro i, en conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; i RETORNAR al municipi, la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.
11. – (DP-2019-27598) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat al carrer Felip II davant el núm.126 cantonada amb el carrer Olesa amb el núm. del codi d'activitat 121, formulada per la senyora Maria Josefa Luque Rodríguez i, en conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; i RETORNAR al municipi, la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.
12. – (DP-2019-27640) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat al carrer Treball 236 cantonada amb Rambla Guipúscoa amb el número del codi d'activitat 377, formulada per la senyora Maria del Carmen

Vilaclara Rubio i, en conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; i RETORNAR al municipi, la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.

13. – (DP-2019-27709) ACCEPTAR la renúncia a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal del quiosc situat al carrer Aribau núm.109 amb el núm. del codi d'activitat 12, formulada per la senyora Cristina Anés Prades i, en conseqüència, DECLARAR extingida l'esmentada concessió; i RETORNAR al municipi, la possessió del quiosc i les seves instal·lacions fixes, sense dret a indemnització o compensació de cap classe a favor del titular de la concessió.
14. – (DP-2019-27704) AUTORITZAR a la societat Reale Seguros Generales SA per a la transmissió a la societat del mateix grup Inmobiliaria Grupo Asegurador Reale SA, com a nou titular de l'edifici A de la Via Augusta núm. 258 en virtut d'escriptura de segregació atorgada pel Notari de Madrid senyor Antonio Luis Reina Gutierrez el 4 de setembre de 2018, número de protocol 7.340, de l'autorització d'ús privatiu proindivisa respecte del pas d'accés soterrani per a vianants que comunica l'esmentat edifici A (Via Augusta núm. 258) i l'edifici B (Via Augusta núm. 252) amb el Jardí de les Tres Torres; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

Part d'Impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

15. – (M1923/360) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar al Govern Municipal a reduir substancialment l'augment proposat en l'Ordenança Fiscal 3.10 en l'àmbit que afecta la tributació de l'ús privatiu del domini públic de les terrasses.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

16. – (M1923/376) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar al govern municipal a convocar una taula de debat i treball integrada per institucions, experts i agents econòmics i socials de la ciutat, així com els grup municipals, per tal de treballar mesures per afrontar els efectes sobre la desigualtat i la productivitat econòmica de la revolució tecnològica, la globalització, l'emergència climàtica i la probable desacceleració econòmica.

Del Grup Municipal Partit Popular:

18. – (M1923/356) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el Govern Municipal a dur a terme les següents accions per a lluitar contra la competència deslleial en el sector dels establiments alimentaris: 1. Augmentar els recursos i l'activitat d'inspecció i control de les llicències d'establiments alimentaris. 2. Col·laborar amb l'Agència Tributària per a obtenir dades reals sobre les llicències de cada tipologia d'activitat. 3. Millorar la transparència cap al consumidor garantint l'exposició de la llicència d'activitat de cada establiment en un lloc visible al públic. 4. Dur a terme una campanya de sensibilització ciutadana sobre les conseqüències de comprar en establiments alimentaris sense llicència coherent amb els productes oferts, tant per aquells comerços que compleixen la normativa com per als mateixos consumidors.

Del Grup Municipal Barcelona pel canvi:

19. – (M1923/371) La Comissió d'Economia i Hisenda insta el govern municipal a presentar, en un termini de 3 mesos, un Pla per a la creació i desenvolupament de noves incubadores d'empreses, que constitueixin noves centralitats per a la creació d'ocupació, l'atracció de talent i inversió, i la dinamització de cadascun dels 10 districtes de la ciutat.

EL SECRETARI GENERAL

Signat electrònicament per :Jordi Cases Pallarès - DNI
37282291G (TCAT)
Data :2019.12.13 14:15:07 CET
Raó:Comunicació
Lloc : Barcelona