

ANNEX I

MERCAT	NÚMS. LLOCS	PARTIDA	M ²	DENOMINACIÓ	DURADA ADJUDICACIÓ		PREU DE LICITACIÓ (expressats en euros)	GARANTIA
Bon Pastor	6-7 ^{ab}	1	25,8	Despatx de pa i pastisseria	25 anys	No prorrogables	16.200€	486€
Bon Pastor	10-11 ^{ab}	1	21	-Dietètica (10), -No comestibles: productes i/o serveis relacionats amb els hàbits de vida sana i saludable, cura i benestar de l'organisme (11)	25 anys	No prorrogables	12.600€	378€
Bon Pastor	19 ^{bc}	1	19,80	Fruites i Verdures	25 anys	No prorrogables	11.400€	342€
Bon Pastor	14 ^{bd}	10	8,65	Magatzem	25 anys	No prorrogables	4.000€	120€
					10 anys	No prorrogables	12.000€	360€
Canyelles	14-15 ^{ag}	1	38,72	Congelats	25 anys	No prorrogables	4.000€	120€
Guinardó	04-05 ^{ah}	1	22,60	Peix i marisc	25 anys	No prorrogables	16.950€	508€
Mercè	197-212 ^{ai}	1	8,36	Especialitats limitades a menjar vegà i vegetarià ó Neteja i perfumeria (productes especialitzats ecològics, sense parabens, relacionats amb la cura de l'organisme)	25 anys	No prorrogables	6.270€	188€
Ninot	36 (Lloc especial)	3	4,4	No comestibles	25 anys	No prorrogables	4.500€	135€
Sants	45 ^e	10	13,73	Magatzem	25 anys	No prorrogables	12.060€	362€
Sant Andreu	36-37 ^{abf}	1	13	Especialitats: limitats a pasta fresca i a productes italians	25 anys	No prorrogables	14.500€	435€

^a. Com a una unitat de venda

^b. Inclòs el cost de remodelació

^c. El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre 2, conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:

- (1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);
- (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, abonarà íntegrament el preu d'adjudicació dels tres primers anys a raó de 38 euros mensuals i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).

^d. La persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre 2, conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:

- (1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);
- (2) Optar per una adjudicació inicial a 5 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 5 anys, sumant un total final de 10 anys. En aquest cas, abonarà íntegrament el preu d'adjudicació dels cinc primers anys a raó de 100 euros

mensuals i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).

^e Alçada reduïda per tubs de ventilació.

^f La persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre 2, conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:

(1) Optar per abonar el preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior) en la seva totalitat des del inici;
(2) Optar per una adjudicació a termini en el mercat provisional però amb possibilitat de continuar l'activitat comercial en el nou mercat remodelat. En aquest cas, abonarà 200 euros mensuals durant la permanència en el mercat provisional i, pel cas de manifestar la voluntat de continuïtat en el nou mercat remodelat, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).

^g La persona adjudicatària no podrà accedir a la titularitat de la parada número 14 fins que hagi finalitzat l'expedient administratiu actualment en curs. La persona adjudicatària accedirà una vegada finalitzat aquest tràmit, que té una previsió aproximada de tres mesos de durada.

^h El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre 2, conjuntament amb l'oferta econòmica l'opció escollida d'entre les següents:

(1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior);
(2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, abonarà íntegrament el preu d'adjudicació dels tres primers anys a raó de 57 euros mensuals i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).

ⁱ La persona licitadora haurà d'assenyalar en el sobre 1 i 2 una **ÚNICA** opció entre les dues denominacions:

1- Especialitats (limitat a productes i/o menjar vegà i vegetarià) ó

2- Neteja i perfumeria (productes especialitzats ecològics, sense parabens, relacionats amb la cura de l'organisme)