



Ajuntament
de Barcelona

**INFORME
REGIDORA
PLENARI
2-03-2016**



Ajuntament
de Barcelona

**El procés de participació per a
l'elaboració del PAM i els PAD s'obre a
tota la ciutadania**





01 PAM - PAD

El Programa d'Actuació Municipal (PAM) i els Programes d'Actuació dels Districtes (PAD) són els documents essencials per al desenvolupament de les polítiques municipals a l'Ajuntament de Barcelona. Aquests recullen les línies prioritàries, els objectius i les actuacions que el govern municipal es compromet a desenvolupar durant el mandat.

Ara que ja s'han elaborat els documents base arriba el moment de posar-los en comú amb la ciutadania i la resta de forces polítiques. Per aquest motiu, l'Ajuntament de Barcelona ha dissenyat un **procés participatiu per tal de facilitar que tothom que ho desitgi pugui fer comentaris i propostes sobre aquests fulls de ruta pels propers quatre anys i, d'aquesta manera, enriquir els plans.**

El procés participatiu per a l'elaboració del PAM i dels PAD ha de servir per pensar, debatre i construir col·lectivament les actuacions i prioritats de l'acció de govern pels propers quatre anys. Aquesta dimensió col·lectiva és la que se cerca amb la generació de debats a l'entorn de les principals qüestions i reptes de la ciutat.

Aquest procés està dissenyat per apropar-se a la ciutadania, donant protagonisme als barris. Acostar-se a les organitzacions socials, als sectors empresarials, als actors econòmics i als treballadors i treballadores municipals. I vol fer un esforç especial per incorporar a aquelles persones que, de manera ordinària, tenen més dificultats per prendre part en processos de debat col·lectiu o de participació ciutadana; i genera espais paral·lels oberts perquè cadascú pugui decidir on i quan vol participar i on vol posar èmfasi.



02 Un procés que aposta per la combinació de presencialitat i una tecnologia al servei de l'aprofundiment democràtic

El procés participatiu està dissenyat per **combinar la participació presencial i digital**, de manera que aquests dos nivells no estiguin dissociats. La ciutadania podrà participar a través del seguit de cites presencials organitzades per l'Ajuntament o per les organitzacions socials i també mitjançant la plataforma digital que s'ha creat per a dur a terme aquest procés participatiu i que porta per nom **decidim.barcelona**.

La plataforma recollirà tant les propostes aportades per la ciutadania digitalment, com les propostes sorgides de les cites presencials, indicant el seu origen. D'aquesta manera, la participació digital i la presencial s'enriqueixen mútuament ampliant els públics als que arribar, i mantenint el diàleg entre els dos nivells. Per primer cop, al mateix espai de debat se situaran en un mateix nivell les propostes de l'Ajuntament i les propostes de les associacions i els veïns i veïnes de Barcelona, donant la mateixa importància a totes les propostes.



03 Un procés que durarà fins a l'estiu

Aquest procés ha comptat amb una primera fase prèvia, que es va iniciar a principis de novembre, en la que s'ha elaborat el document base de PAM i PAD. A més, s'ha exposat el procés en tots aquells òrgans de participació de l'Ajuntament de Barcelona com són els consells sectorials; els consells de barri; reunions amb entitats, col·lectius i ciutadania organitzada per tal de recollir les seves aportacions.

Ara s'inicia la posada a disposició de la ciutadania d'aquests documents. Aquesta fase del procés tindrà lloc des del mes de febrer fins a la primera setmana d'abril i inclou la posada en marxa de la plataforma digital i també les cites presencials, tant sectorials com territorials. D'aquí sortirà el document que comptarà amb les propostes de l'Ajuntament i les de la ciutadania i la seva prioritització.

Entre el mes d'abril i l'estiu, s'elaborarà el document definitiu i es farà la tramitació administrativa per a la seva aprovació per part del Plenari del Consell Municipal.

Paral·lelament, a tot aquest procés es debatran els documents i s'iniciaran les negociacions amb la resta de forces polítiques que conformen l'Ajuntament.

Un cop aprovat el document, es durà a terme una audiència pública de ciutat per a la presentació del document i l'avaluació del debat ciutadà. En un màxim de sis mesos des de la finalització del procés, el govern presentarà un informe d'avaluació i de valoració del mateix. A més, es farà un grup de seguiment i avaluació dels documents durant el mandat. Aquest grup haurà de presentar els seus resultats al Plenari Municipal i al Consell de Ciutat.



-Districte Nou Barris-

04

Unes 20 cites al Districte de Nou Barris per a enriquir els documents inicials del PAM i PAD

B

C

El procés de participació per a l'elaboració del PAM i els PAD s'obre a tota la ciutadania

1.- Apoderament i diagnosi del districte en el Pla d'Habitatge de BCN	22/02/2016	IGOP Pg d'Urrútia, 17
2.- Consell Salut de Districte de Nou Barris	23/02/2016	Seu del Districte
3.- La relació del districte amb Collserola	27/02/2016	Can Masdéu
4.- El model educatiu de Districte	01/03/2016	Escola Ferrer i Guàrdia C/ Pedraforca, 5,
5.- El model educatiu de Districte	07/03/2016	C/Baró d'Esponellà, 1
6.- El model educatiu de Districte	09/03/2016	Escola Víctor Català Font d'en Canyelles, 35
7.- El comerç de proximitat	10/03/2016	Seu del Districte
8.- La memòria històrica i patrimoni històric de Nou Barris	12/03/2016	CC Torre Llobeta
9.- Les polítiques de joventut i els equipament juvenils al Districte.	15/03/2016	Masia de la Guineueta
10.- Priorització de propostes del Pla d'Habitatge de Barcelona pel districte	16/03/2016	IGOP Pg d'Urrútia, 17
11.- Plans de desenvolupament econòmic de proximitat de districte (alineat amb el Pla de Barris)	17/03/2016	Carrer de Marie Curie, 8
12.- Horts urbans i agroecologia	19/03/2016	Casa de l'Aigua
13.- Envelliment Actiu	30/03/2016	Casal Gent Gran Vilapicina Pl Carmen Laforet, 11
14.- Ronda de Dalt	30/03/2016	Biblioteca Les Roquetes Via Favència, 288
15.- El model de superilles	01/04/2016	Baltasar Gracián, 24
16.- Els espais culturals i l'accés a la cultura. ¿Quin model cultural volem?	04/04/2016	Ateneu Popular
17.- Pensar l'espai públic amb perspectiva de gènere	04/04/2016	CSS Ciutat Meridiana, Torre Baró i Vallbona Rasos de Peguera, 25
18.- Les polítiques municipals amb perspectiva de gènere	05/04/2016	CC Can Can Basté Pg Fabra i Puig, 274
19.- Altra forma de fer economia, desenvolupament socio-econòmic local, béns comuns i la qualitat de la vida i l'emancipació de la ciutadania	05/04/2016	Centre Obert Ciutat Meridiana c/ Pedraforca, 2-6
20.- Com abordem la salut als barris: El Pla Municipal de Salut a Nou Barris	06/04/2016	CAP Xafarines (Per confirmar)
21.- Ocupació i promoció econòmica: l'ocupació juvenil	07/04/2016	Espai Les Basses
22.- Pacificació de la Meridiana	13/04/2016	IGOP Pg d'Urrútia, 17
PENDENTS DE CONCRETAR:		
Com ens volem moure i desplaçar pel districte i la ciutat		
Debat sobre el disseny urbanístic de Porta		
Respectar i gaudir l'espai públic. Millorar el nostre entorn		



Ajuntament
de Barcelona

HABITATGE





01 GESTIÓ, MEDIACIÓ I INTERVENCIÓ EN RISC DE PÈRDUA D'HABITATGE AL DISTRICTE DE NOU BARRIS

S'ha treballat amb 177 famílies:

a) 87 casos resolts definitivament:

- 15 casos resolts amb concessió d'ajuts per pagament del deute
- 20 casos resolts concessió pis d'emergència social
- 24 casos la família ha trobat una alternativa
- 28 casos resolts per mediació amb la propietat.

b) 90 casos en procés de mediació:

- 67 casos s'ha mediat abans de la data de desnonament i s'han aturat i/o ajornat amb antelació i estan en procés de mediació.
- 20 casos s'ha aturat el desnonament a la porta presencialment i estan en procés de mediació.
- 3 casos encara no ha arribat la data de desnonament i estan en procés de mediació.



02 MOBILITZACIÓ HABITATGES BUI TS AL DISTRICTE

Programa d'inspeccions d'habitatges buits

El Districte de Nou Barris ha rebut un total de 40 comunicacions relatives a possibles pisos buits de titularitat d'entitats financeres.

D'aquestes, després de les comprovacions corresponents, s'han Incoat 15 Expedients de procediment de Declaració de situació anòmala:

- 3 expedients s'han arxivat a l'haver quedat acreditada la seva ocupació.
- 6 expedients corresponen a pisos propietat del BBVA: se'ls ha imposat 7 multes coercitives per un valor global de 65.000 euros
- 1 expedient correspon al Banco Santander, al qual se li ha imposat una primera multa coercitiva de 5.000 euros.
- 4 expedients corresponen al SAREB que estan en tràmit de comprovació a l'haver interposat recurs.
- 1 expedient de Catalunya Banc, també en tràmit de comprovació per interposició de recurs.



02 MOBILITZACIÓ HABITATGES BUI TS AL DISTRICTE

Programa de Cessió o adquisició de Pisos Bu its

- DES DE L'INICI DEL MANDAT S'HA ACORDAT LA CESSIÓ O ADQUISICIÓ DE **455 PISOS** EN TOTA LA CIUTAT QUE S'HAN INCORPORAT AL PARC D'HABITATGE PUBLIC DE LLOGUER
- UNS NOUS ACORD SIGNATS AMB ENTITATS FINANCERES PREVEUEN LA CESSIÓ DE 50 PISOS MÉS DURANT 8 ANYS I LA COMPRA DE 125 HABITATGES PER SOTA DEL PREU DE MERCAT
- S'HA EXERCIT EL DRET DE TANTEIG EN 28 PISOS I S'ESTAN ANALITZAN 46 MES



02 MOBILITZACIÓ HABITATGES BUI TS AL DISTRICTE

PREVISIÓ DE PROPERES ADQUISICIONS DE PISOS PER COMPRA DIRECTA

ENTITAT	PISOS OCUPATS	PISOS BUI TS	Total
CX	2	21	23
Bankia	17	2	19
BBVA	29	15	44
Solvia	1	8	9
Criteria	17	7	24
Abanca	6		6
TOTAL	72	53	125



02 MOBILITZACIÓ HABITATGES BUI TS AL DISTRICTE

DISTRIBUCIÓ HABITATGES PER DISTRICTES	
DISTRICTE	%
CIUTAT VELLA	7%
EIXAMPLE	1%
SANTS-MONTJUÏC	6%
LES CORTS	1%
SARRIÀ -SANT GERVASI	0%
GRÀCIA	2%
HORTA GUINARDÓ	12%
NOU BARRIS	43%
SANT ANDREU	15%
SANT MARTÍ	14%



03 PLA D'INTERVENCIÓ EN LES OCUPACIONS

Per tal d'intervenir en els pisos ocupats que l'Ajuntament passa a gestionar procedents dels bancs, ja sigui a través de convenis de cessió o a través de la compra, el Govern municipal ha dissenyat un pla transitori i extraordinari, tal com va aprovar la Comissió de Drets Socials el 20 d'octubre passat per unanimitat de tots els grups.

El pla preveu regularitzar les famílies que es troben en situació irregular en habitatges de cessió o compra de les entitats financeres o del PMHB mateix, a partir de criteris com la vulnerabilitat social i el temps de residència en l'habitatge.

Les ocupacions en habitatges de titularitat privada

L'Ajuntament ha fet una tasca de recerca i estudi de la situació de les ocupacions en el parc privat d'habitatge durant els darrers mesos i ha comprovat que les ocupacions de pisos es concentren bàsicament en quatre districtes de la ciutat: Ciutat Vella, Nou Barris, Sant Andreu i Sant Martí. Tot i això, hi ha alguns barris en els quals el fenomen de l'ocupació té una intensitat molt més gran que en els altres territoris. Es tracta dels barris de Ciutat Meridiana, del Besòs-Maresme i de Trinitat Vella.



03 PLA D'INTERVENCIÓ EN LES OCUPACIONS

Criteris de regularització en pisos ocupats que passa a gestionar l'Ajuntament

L'Ajuntament, de manera temporal i de manera excepcional regularitzarà les ocupacions de les 24 unitats familiars que es troben en situació irregular en pisos del PMHB, i també regularitzarà la situació d'aquelles famílies que es troben en habitatges que passen a ser gestionats pel PMHB perquè han estat adquirits per la via de la compra o per tanteig, o han estat cedits per part d'entitats bancàries, seguint aquests criteris:

- **Regularització ordinària.** Quan existeixi vulnerabilitat econòmica de la unitat familiar i un període d'ocupació de 2 anys, com a mínim, sempre i quan l'ocupació no hagi generat malestar en la comunitat de veïns.
- **Regularització per arrelament.** Quan el temps d'ocupació sigui superior als 12 mesos però inferior als 2 anys, la regularització requerirà, juntament a la vulnerabilitat econòmica i la manca de conflictivitat, que existeixin circumstàncies d'arrelament com ara l'escolarització dels menors al barri, la participació en entitats del territori, i la col·laboració en la gestió de la comunitat.
- **Regularització excepcional.** Quan el temps d'ocupació sigui inferior a un any, la regularització només es produirà en situacions excepcionals acreditades per un informe de Serveis Socials.



03 PLA D'INTERVENCIÓ EN LES OCUPACIONS

Es modifica el Reglament d'Accés a la Mesa d'Emergència

El Govern municipal també actuarà en el cas dels desnonaments que afecten persones en situació de vulnerabilitat que ocupen pisos i que no disposen de cap contracte de lloguer ni de cap títol de propietat.

En aquests casos, quan es tingui coneixement d'un avís de desnonament s'activaran els processos per tal de valorar possibles solucions alternatives (recerca d'un lloguer social, peticions de pròrrogues als jutjats, impulsar ajuts per al pagament del lloguer, etc).

El Govern està tramitant una modificació del Reglament d'Accés a la Mesa d'Emergències per tal de poder incorporar també aquests casos a l'accés a recursos d'habitatge, sempre i quan compleixin la resta de requisits



Ajuntament
de Barcelona

PLA DE BARRIS





PLA DE BARRIS

Un dels principals projectes que el nou govern municipal vol impulsar en els propers anys es l'anomenat Pla de Barris.

La iniciativa, que es planteja amb un horitzó de 10 anys, s'ha de convertir en un autèntic pla de xoc per revertir l'actual situació de desigualtat d'alguns àmbits de la ciutat, amb l'objectiu d'actuar de forma transversal i integral amb mesures per promoure la dinamització econòmica i la cohesió social.

150 milions per a una quinzena de barris

El Pla de Barris servirà per intervenir de forma contundent en aquells barris amb una major concentració de vulnerabilitat social, com ara dèficits urbanístics, baixa qualitat de l'habitatge, manca d'equipaments o necessitat d'activitat econòmica, de manera que el desplegament de la iniciativa requerirà polítiques integrals i transversals per tal d'optimitzar la gestió des recursos.

La primera fase del Pla de Barris arrenca ara amb una aportació prevista de 150 milions d'euros per aquest mandat, i la inversió es concentrarà a l'eix Besòs, Ciutat Vella, Sants-Montjuïc i els barris de Muntanya, aquests últims sovint oblidats i amb necessitats específiques per millorar la seva relació amb Collserola. Es preveu actuar a l'entorn d'una quinzena de barris

El programa de millora de barris ha de ser la eina operativa de l'Ajuntament en la lluita contra les desigualtats socials a la ciutat, i en particular, alls barris on de forma concurrent es fan presents els efectes derivats d'un model de desenvolupament socioeconòmic i ambiental cada cop més allunyat de les demandes, les capacitats i iniciatives locals.



PLA DE BARRIS

El programa té per Objectius:

- Evitar la degradació als barris més desfavorits
- Augmentar la inversió pressupostària no recurrent als barris,
- Promoure un espai públic amb una oferta més ampla de serveis i productes que promouen una millor qualitat de vida
- Garantir la participació i implicació de veïns i veïnes en el disseny, l'execució i l'avaluació del projecte, i la promoció d'una xarxa integrada de tots els agents del projecte per tal d'intercanviar i avaluar-ne les experiències
- Fomentar les practiques d'innovació social i formació per estimular la coproducció de polítiques públiques
- Reforçar la transversalitat i integralitat amb els programes i accions de totes les àrees de l'Ajuntament així com amb les altres administracions



PLA DE BARRIS

Vocació metropolitana: una iniciativa compartida

El Pla de Barris neix amb vocació metropolitana i la voluntat de ser una estratègia compartida amb altres administracions, amb l'acord de les diferents forces polítiques i la complicitat dels actors socials i econòmics de la ciutat.

Nova aliança de municipis per l'Eix Besòs

El primer d'aquests contactes ha estat el passat 10 de febrer, les alcaldesses de Barcelona, Badalona, Santa Coloma de Gramenet i Montcada i Reixac i l'alcalde de Sant Adrià van acordar impulsar un nou pla d'acció per convertir l'àmbit del Besòs en la gran aposta de transformació metropolitana a llarg termini, més enllà del 2020

El pla d'acció tindrà en compte els següents aspectes:

- Transformar la zona en una nova façana fluvial i un nou eix de centralitat
- Convertir l'Eix Besòs en un espai de qualitat de vida i oportunitats econòmiques i d'ocupació
- Desplegar una política social conjunta a la franja del Besòs
- Articular un projecte de planejament integral i de regeneració urbana sostenible
- Generar dinàmiques en el territori d'espais de col·laboració i projectes compartits
- Articular un espai de direcció i governança del projecte amb més capacitat i recursos

.



Ajuntament
de Barcelona

ECOLOGIA URBANA, URBANISME I MOBILITAT



01 RESULTATS DE LA SEGONA EDICIO DEL CONCURS PLA BUITS

Com en la sega primera edició, l'objecte d'aquest concurs ha estat aconseguir el desenvolupament d'usos o activitats d'interès públic, de caràcter provisional, inicialment d'11 terrenys buits de propietat municipal distribuïts entre 6 districtes, amb la finalitat d'afavorir la implicació de la societat civil en la regeneració i dinamització del teixit urbà.

Els usos o activitats a desenvolupar han de ser provisionals, de caràcter temporal, fàcilment desmuntables, sense ànim de lucre i reunint les condicions adequades d'interès públic o d'utilitat social

Pel que fa a les entitats sol•licitants podien ser entitats públiques o privades, sense ànim de lucre, degudament constituïdes.

El termini d'autorització és d'un mínim d'1 any i un màxim de 4 (prorrogable anualment)

En aquesta segona edició, les tasques d'adequació dels terrenys i d'instal•lacions de serveis en els espais es va establir amb claredat que anirien a càrrec de l'Ajuntament.

Dels 11 espais posats a concurs al Districte de Nou Barris hi teníem dos solars:

- Pintor Alsamora, 20 (al barri de Porta)
- Passeig Valldaura, 271 (a Prosperitat)

Les entitats presentades i finalment adjudicatàries del concurs han estat:

- L'Assemblea d'aturats i aturades de Nou Barris per al desenvolupament d'uns Horts Socials a Pintor Alsamora, 20
- L'AVV de Prosperitat per al desenvolupament d'un projecte d'Hort social i educatiu al Passeig Valldaura, 271



02 INVERSIONS I OBRES

Una vegada fets uns ajustos interns en el Pressupost prorrogat d'Inversions el Districte de Nou Barris té assignat un pressupost de C-VI d'un total de 19.512.069,98 €, que inclou les següents actuacions:

Finalització d'actuacions iniciades el 2015:

Caserna Guàrdia Urbana de Nou Barris. Rehabilitació de façanes (finalització obres)	280.457,25
Àmbit Trinitat Nova. Urbanització	87.549,00
Casal de barri Trinitat Nova. Finalització Redacció de projecte	47.622,35
Piscina i pista Turó de la Peira. Redacció de projecte	168.828,84
Àmbit C.Pedraforca i entorns. Redacció de Projectes	67.951,75
Àmbit C.Pedraforca i entorns. Urbanització	1.594.360,10
Casal Infantil La Tronada. Finalització obres	11.754,62
Pont de Sarajevo. Finalització obres	155.454,82
Expropiació PIM. Tercera fase lletra I PERI Trinitat Nova	2.011.799,21



02 INVERSIONS i OBRES

Inici d'actuacions 2016:

<p>Piscina i pista Turó de la Peira i urbanització interior d'illa Cost total de l'obra 10.000.000€ a executar 2016-2019 Previsió inici de les obres d'enderroc el mes de juliol i inici de la construcció el mes de setembre Termini d'execució de les obres 24 mesos Previst finalització i posada en funcionament Gener 2019</p>	500.000,00
<p>Pla de manteniment integral Nou Barris. Manteniment via pública A càrrec d'aquesta partida anirà: - Urbanització c/ Oristà: Previst inici mes de maig, 9 mesos d'execució - Fase III Interiors Guineuta: previst inici finals de juny, 12 mesos d'execució - Urbanització c/ Alella: previst inici abans estiu, 8-9 mesos d'execució - Urbanització c/ Canfranc: previst inici abans estiu, 7-8 mesos d'execució - Obres de millora i manteniment de la via pública en els diferents barris del districte per un import de 2.000.000€ (desbrossaments, millores d'accessibilitat, mobiliari urbà, manteniment de voreres, millores de seguretat viària – semàfors, etc...</p>	6.170.970,86
<p>Manteniment i millores Equipaments Nou Barris. Obres de millora i manteniment de diferents equipaments del districte com per exemple: millores en camps de futbol, obres per a legalitzacions d'activitats, millores de insonorització, millores de climatització, millores elèctriques i tèrmiques, etc...</p>	1.500.000,10
<p>Béns mobles - inversions de reposició</p>	100.000,00
<p>Redacció de projectes</p>	338.321,08



02 INVERSIONS i OBRES

Inici d'actuacions 2016:

Casal de barri Torre Baró. Construcció Està previst l'inici de les obres a finals de maig principi de juny, tenen un termini d'execució d'entre 10 i 12 mesos; es preveu per tant la seva finalització i posada en funcionament el juliol de 2017; una part de la inversió, per tant s'haurà de passar al 2017	1.500.000,00
Àrea d'esbarjo de gossos Av. Meridiana - Via Favència. Començarà ara el procés de licitació, està previst l'inici de les obres abans de l'estiu amb un termini d'execució de 8-9 mesos	627.000,00
Casal de Barri Trinitat Nova. Construcció El cost total de l'obra es de 2.600.000€ a executar 2016-2018 Està previst l'inici de les obres el mes de juliol, amb un termini d'execució d'entre 15 i 18 mesos; per tant la previsió de finalització i posada en funcionament es pel Gener del 2018	200.000,00
Escola d'Adults Madrid. Redacció projecte El Consorci d'Educació de Barcelona, té previst aquest any iniciar els tràmits de la redacció del projecte pel trasllat i millora de l'escola d'adults Madrid	500.000,00
Escola Sant Jordi. Redacció de projecte El Consorci d'Educació de Barcelona, té previst aquest any iniciar els tràmits de la redacció del projecte de reforma i millora de l'escola Sant Jordi al barri de la Trinitat Nova	350.000,00



02 INVERSIONS i OBRES

Inici d'actuacions 2016:

<p>Locals per a usos socials i projectes d'economia social i solidària. Adequació</p> <p>A càrrec d'aquesta actuació el districte té previst executar obres d'adequació de diversos locals:</p> <ul style="list-style-type: none">- adequació del local llogat a l'INCASOL a Manuel Sanchis Guarnier per a l'entitat Diables de Nou Barris- adequació del local baixos per a entitats de la Torre Via Favència- adequació del local cedit pel PMH a Villalba dels Arcs- compra a INCASOL del local situat al c/ Robert Robert i redacció del projecte per a equipaments i serveis pel barri del verdum i local per a l'AVV- adequació dels locals comprats a REGESA a la PI Eucaliptus per usos socials	2.000.000,00
<p>Espai entitats Pl. Sóller. Fase III</p> <p>Està previst executar la tercera fase de les obres d'adequació de l'espai per a entitats ja en funcionament a la Pla Soller, l'Ateneu la Bòvila</p>	250.000,00
<p>Expropiació C. Santa fe, 2*Ib</p>	800.000,00
<p>Escola d'Adults Ciutat Meridiana. Redacció de projecte</p> <p>El Consorci d'Educació de Barcelona, té previst aquest any iniciar els tràmits de la redacció del projecte pel trasllat i millora de l'escola d'adults de Ciutat Meridiana al IES Picasso</p>	250.000,00



Ajuntament
de Barcelona