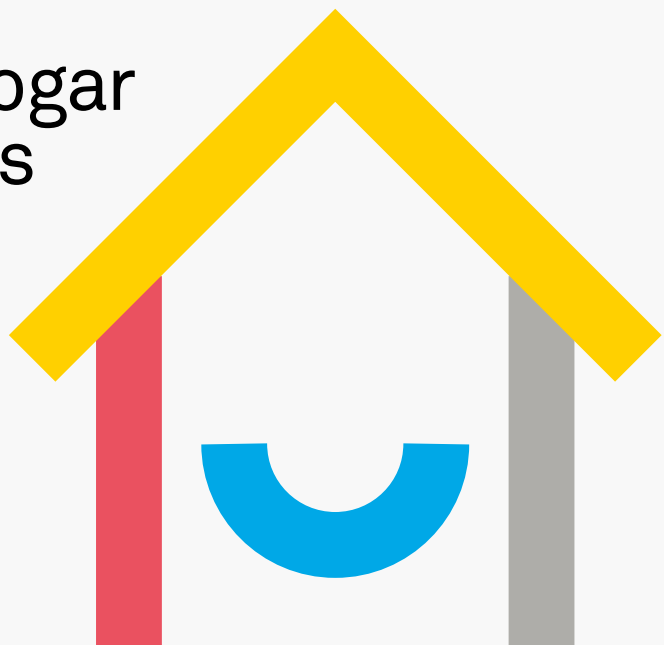


Si tens un pis i el vols llogar
amb garanties, facilitats
i responsabilitat,
posa'l a la borsa
de lloguer



Les tres claus de la Borsa d'Habitatge de Lloguer de Barcelona



Cobrament garantit
per l'Ajuntament



Accés a ajudes per
rehabilitar el teu pis



Suport i assessorament
per fer els tràmits

Tens algun dubte? A les oficines de l'habitatge t'ajudem!

Lloga el teu pis...

amb garanties

Tindràs **garantia en el cobrament**, amb un seguiment específic del pagament del lloguer, així com una cobertura de l'habitatge amb una **assegurança multirisc de la llar**.



amb facilitats

Gaudiràs d'una **assegurança de defensa jurídica** i d'un servei d'assessorament jurídic, així com d'accés a un **servei d'assessorament tècnic** i a la tramitació de la cèdula d'habitabilitat (CH) i el certificat d'eficiència energètica (CEE) (excepte taxes), condicionat a la signatura del contracte de lloguer. A més, atendrem constantment al bon funcionament del lloguer i proporcionarem **mediació entre les parts** en cas que sigui necessari.

amb responsabilitat

Posant el teu habitatge a la Borsa d'Habitatge, **tu tens la clau per contribuir a fer de Barcelona una ciutat més justa**, perquè les persones que busquen un habitatge podran accedir-hi amb un preu assequible i amb totes les garanties.

 Tu tens la clau

Ajuntament de
Barcelona



En només 4 passos:

1. Sol·licitud d'inclusió de l'habitatge a la borsa

Un cop demanis incloure el teu pis en el programa, mitjançant la visita d'un equip tècnic es valorarà l'estat de l'habitatge i si s'ha de rehabilitar, es decidirà el preu del lloguer i se signarà un acord.

2. Procés de rehabilitació de l'habitatge

Si s'ha de rehabilitar l'habitatge, t'assessorarem i acompanyarem per tal que puguis impulsar la reforma i t'ajudarem a tramitar la subvenció corresponent.

3. Visites dels candidats

Quan el pis estigui disponible, des de la Borsa d'Habitatge farem les visites amb els interessats, mediam entre el llogater i tu, i t'ajudarem a formalitzar el contracte de lloguer, oferint-te suport en tot moment.

4. I ja està, el teu pis està llogat!

Així de fàcil! Un cop signat el contracte farem un seguiment constant per garantir que les condicions es compleixin.

A més, gaudiràs de subvencions i altres avantatges

Rebràs un incentiu per incloure l'habitatge a la borsa: de 1.500 euros si el pis que tens està buit o, en el cas d'habitatges llogats amb deutes pendents, d'una quantitat equivalent al deute de lloguer acumulat amb un màxim de 6.000 euros. En ambdós casos, condicionat a la signatura del contracte de lloguer amb la Borsa i subjecte a la convocatòria pertinent.

També podràs **rehabilitar el teu pis amb una subvenció** de fins a un màxim de 20.000 euros, prèvia valoració tècnica de l'habitatge i per a

contractes de 5 anys de durada. Condicionat a la signatura del contracte de lloguer amb la Borsa i subjecte a convocatòria.

I obtindràs una **subvenció del 50% de la quota líquida de l'IBI** durant els anys de vigència del lloguer, prèvia sol·licitud anual.

Més informació

www.habitatge.barcelona

Xarxa d'Oficines de l'Habitatge del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, distribuïdes als 10 districtes de la ciutat de Barcelona

010 Informació
Barcelona
Trucada gratuïta