



COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT

Sessió de 16 de juny de 2020

ACTA

A la sala virtual, amb pantalla central de control de la Sala Lluís Companys de la Casa Consistorial de la ciutat de Barcelona, el 16 de juny de 2020, s'hi reuneix la COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT en sessió ordinària, sota la presidència de la Ima. Sra. Regidora Maria Buhigas i San José. Hi concorren les Imes. Sres. i els Ims. Srs.: Janet Sanz Cid, Eloi Badia Casas, Maria Rosa Alarcón Montañés, Laia Bonet Rull, Jordi Coronas i Martorell, Eva Baró i Ramos, Max Zañartu i Plaza, Jordi Martí Galbis, Elsa Artadi Vila, Celestino Corbacho Chaves, Óscar Ramírez Lara i Manuel Valls Galfetti, assistits per l'assessora jurídica, la Sra. Ester Solana Grasa, que actua per delegació del secretari general i que certifica.

Excusen la seva absència les Imes. Sres. i l'Im. Sr.: Gemma Tarafa Orpinell, Lucía Martín González, David Escudé Rodríguez i Eva Parera Escrichs.

També hi ha assistit la Ima. Sra. Francina Vila i Valls.

La sessió no presencial va ser convocada i es celebra en virtut del que disposa l'article 46.3 de la Llei 7/985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, segons redacció donada pel Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front a la COVID-19.

La Secretària constata l'efectiva connexió per via telemàtica de tots els assistents a la sessió mitjançant el sistema de videoconferència gestionat des de la referida sala virtual i acredita la seva identitat, així com l'existència de quòrum legal.

S'obre la sessió a les 16.00 h.

La Sra. BUHIGAS indica que tractaran conjuntament la proposició del Grup Municipal de JxCat (punt 5) i la del Grup Municipal de BxCanvi (punt 8), totes dues sobre el tema de la rehabilitació. D'altra banda, explica que el Sr. Martí ha informat que presentarà la proposició del Grup Municipal de JxCat, però que la rèplica a la proposició del Grup Municipal de BxCanvi la farà la Sra. Artadi.

l) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, sessió ordinària celebrada el 19 de maig de 2020, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres de la Comissió; i S'APROVA.

II) Part informativa

a) Despatx d'ofici

En compliment de l'article 63.1 del Reglament Orgànic Municipal, es comuniquen les resolucions següents:

1. – (20190476) De la gerent d'Urbanisme, de 15 de maig de 2020, que adjudica a Jornet Llop Pastor SLP el contracte relatiu a la redacció dels treballs de planejament urbanístic i sostenible de Gràcia, per als exercicis 2020-2021, i per un import de 216.909,73 euros (IVA inclòs).
2. – (20190476) De la gerent d'Urbanisme, de 15 de maig de 2020, que alliberar la quantitat de 36.233,32 euros (IVA inclòs) del contracte relatiu a la redacció dels treballs de planejament urbanístic i sostenible de Gràcia, per als exercicis 2020-2021, i per un import de 36.233,32 euros (IVA inclòs).
3. – (20200010) De la gerent municipal d'11 de maig de 2020, que adjudica el contracte relatiu al manteniment de SAIS i xarxes d'edificis del sector municipal adjudicat a Keycoes Comunicaciones, SL, per un import de 28.934,03 euros(IVA inclòs) per als exercicis 2020-2021.
4. – (20200067) De la gerent municipal, de 21 de maig de 2020, que inicia expedient, aprova el plec de clàusules i autoritza la despesa del contracte relatiu al servei de custòdia de documents administratius i serveis vinculats, per als exercicis 2020-2022, i per un import de 204.464,11 euros (IVA inclòs).
5. – (20200171) Del gerent de Mobilitat i Infraestructures, de 25 de maig de 2020, que modifica parcialment l'error material detectat a la clàusula 8 i 9 del PCAP relatiu al contracte de realització del sistema de control de velocitat mitjançant radar de tram al túnel de Badal.
6. – (20200172) Del gerent de Mobilitat i Infraestructures, de 25 de maig de 2020, que modifica parcialment l'error material detectat a la clàusula 8 i 9 del PCAP, relatiu al contracte de realització del sistema de control de velocitat mitjançant radar de tram al túnel del Litoral.
7. – (20200241) De la gerent d'Urbanisme, de 13 de maig de 2020, que inicia expedient, aprova el plec de clàusules i autoritza la despesa del contracte relatiu al servei de gestió d'un programa educatiu per entendre la Cultura de Sostenibilitat dirigit a l'alumnat i al professorat dels centres educatius de la ciutat, per als exercicis 2021-2023, i per un import de 373.570,66 euros (IVA inclòs).
8. – (20200241) De la gerent municipal, de 26 de maig de 2020, que aprova l'esmena per error material en la clàusula 2 del PCAP, sobre el valor estimat del contracte.
9. – (20200438) Del gerent de Medi Ambient i Serveis Urbans, de 29 de maig de 2020, que

adjudica a Datambient Assessoris, SL el contracte relatiu a l'assistència tècnica per a la contractació dels serveis de detecció, suport, assistència tècnica i assistència jurídica dels incompliments de la normativa municipal en relació a la presència de sacs de runa, contenidors metàl·lics, cartells i adhesius a la via públics, per als exercicis 2020-2021, i per un import de 18.029,00 euros (IVA inclòs).

10. – (20200448) Del gerent de Mobilitat i Infraestructures, de 3 de juny de 2020, que adjudica a Jaime Canal Selma el contracte relatiu al manteniment i assistència tècnica de desplegament del programari TATES, per als exercicis 2020-2021, i per un import de 8.391,35 euros (IVA inclòs).

Acords de la Comissió de Govern d'11 de juny de 2020

11. – (20200009) DESISTIR del procediment de licitació del contracte 19003725 que té per objecte els Serveis d'informació mitjançant la figura d'informadors ambientals de la Gerència d'Ecologia Urbana de l'Ajuntament de Barcelona (2020-2022), amb mesures de contractació pública sostenible, de conformitat amb l'article 152 de la LCSP, per l'existència d'errors no esmenables en la preparació del contracte, atès l'assenyalat en l'informe tècnic emès pel departament de comunicació, que consta a l'expedient. ANUL·LAR l'autorització de la despesa de l'esmentat contracte núm. 19003725 amb càrrec a les partides i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 80.705,02 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2022 i a l'aplicació pressupostària D/22719/15016 0500; un import (IVA inclòs) de 242.115,03 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2021 i a l'aplicació pressupostària D/22719/15016 0500; un import (IVA inclòs) de 161.410,02 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2020 i a l'aplicació pressupostària D/22719/15016 0500. PUBLICAR aquesta resolució al DOUE i a la plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya. DONAR COMPTE d'aquesta resolució a la Comissió d'Ecologia, Infraestructures, Urbanisme i Mobilitat.

b) Mesures de govern

c) Informes

d) Compareixences Govern municipal

III) Propostes a dictaminar

a) Ratificacions

b) Propostes d'acord

1. – (18PL16565) APROVAR definitivament de forma parcial, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la implantació d'instal·lacions de subministrament per a vehicles a motor a la ciutat de Barcelona; d'iniciativa municipal; amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord. MANTENIR la suspensió de l'atorgament de llicències per a la implantació o l'ampliació de les instal·lacions de subministrament elèctric per a vehicles (epígraf

12.20/3) fins al seu exhauriment.

La Sra. SANZ recorda que fa un any van aprovar inicialment aquest pla per regular la implantació de les noves instal·lacions de subministrament de carburants a la ciutat, també en resposta a les reivindicacions veïnals de molts barris de la ciutat on s'havien implementat alguns nous projectes que havien generat molèsties. Assenyala que fins ara es podia convertir fàcilment qualsevol parcel·la en una benzinera sense tenir en compte els criteris urbanístics i mediambientals, i que es podia fer tant en zones industrials com en zones residencials o properes a equipaments. Explica que creien que calia evitar aquesta situació, ja que provoca efectes com soroll i moviment de cotxes i pot causar molèsties als veïns i veïnes. Manifesta que per això van proposar que, en el marc del pas endavant que feia la ciutat amb la zona de baixes emissions, la implantació de determinades superilles i l'aposta per vehicles no contaminants, calia també una estratègia de transició energètica de les energies fòssils a les renovables amb relació a les benzineres.

Precisa que la proposta deixa les 105 benzineres existents a la ciutat, distribuïdes entre la xarxa bàsica i la xarxa no bàsica, amb unes 70 a la xarxa bàsica, i permet seguir construint-ne de noves a la xarxa bàsica, a les rondes i als polígons industrials, on pot haver-hi servei perquè encara es pot circular majoritàriament amb vehicles de combustió fòssil. Afirmar que, a partir d'aquí, es plantegen fer també una proposta de regulació de les electrolineres. Explica que l'Estat està acabant de formalitzar l'obligatorietat que hi hagi punts de recàrrega elèctrica a les benzineres existents amb la Llei de canvi climàtic i que, per tant, aquesta és una de les qüestions que hauran d'actualitzar en el Pla. Subratlla que, sobretot, caldrà definir espais a l'entorn urbà que incorporin aquests equipaments elèctrics.

La Sra. BUHIGAS manifesta que des del Grup Municipal d'ERC troben que aquest pla especial urbanístic és coherent des del punt de vista del canvi de model de mobilitat i té en compte consideracions de la morfologia urbana de la ciutat. Afirmar que, tanmateix, estaran amatents a l'elaboració dels criteris d'implantació d'instal·lacions que ofereixin exclusivament el servei de subministrament elèctric per a vehicles, que és l'altra part del canvi de model de mobilitat que restarà pendent. Finalment expressa el vot favorable del seu grup.

La Sra. VILA explica que des del Grup Municipal de JxCat votaran favorablement la proposta, però que els hauria agradat trobar-hi la part pendent que ha explicat la tinenta d'alcalde. Afirmar que, de fet, els preocupa la manca de polítiques respecte a la transició energètica i troben a faltar apostes agosarades i una planificació de la infraestructura de punts de recàrrega lenta i de recàrrega ràpida. Manifesta que, per tant, estaran amatents a la proposta del Govern, que esperen que es presenti com més aviat millor, perquè consideren que s'està fent tard i s'estan perdent moltes oportunitats en relació amb aquest tema.

El Sr. CORBACHO afirmar que des del Grup Municipal de Cs faran reserva de vot, atès que falta alguna informació i volen contrastar-la.

El Sr. RAMÍREZ manifesta que el Grup Municipal del PP farà reserva de vot. Explica que l'expedient que presenta el Govern vol limitar la implantació de benzineres als àmbits propers a les rondes, les zones industrials i les vies principals de la ciutat, però que troben a faltar una alternativa real de vehicles sostenibles i un pla de futur per donar resposta a la mobilitat de la ciutat.

El Sr. VALLS expressa el vot favorable del Grup Municipal de BxCanvi. Destaca que l'electrificació de la mobilitat és una mesura de futur per a una millor mobilitat, tema sobre el qual després presentaran un prec. Explica que consideren que el Govern arriba tard a l'electrificació de la mobilitat, en bona part per la seva reticència a col·laborar amb el sector privat i el seu recel cap a la mobilitat privada, encara que sigui sostenible. Manifesta que esperen un canvi d'actitud del Govern respecte a aquesta qüestió en benefici de la mobilitat de tots.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Barcelona en Comú, Partit dels Socialistes de Catalunya, Esquerra Republicana, Junts per Catalunya i Barcelona pel Canvi, i la reserva de Ciutadans i Partit Popular.

Districte de Gràcia

2. – (14PL16179) RATIFICAR el Decret de l'Alcaldia, de 28 de novembre de 2018, pel qual es va resoldre sotmetre al tràmit d'exposició pública per un termini de quinze dies hàbils el document de la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit afectat per la prolongació de la Rambla del Prat a la Vila de Gràcia, a Barcelona. APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit afectat per la prolongació de la Rambla del Prat a la Vila de Gràcia, a Barcelona; d'iniciativa municipal; amb les modificacions a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública, de conformitat amb els informes de la citada Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord; i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

La Sra. SANZ assenyala que el regidor del Districte de Gràcia els acompanya telemàticament per si els grups volen entrar més a fons en aquesta modificació del Pla general metropolità (PGM). Destaca que aquesta modificació històrica respon a una reivindicació veïnal de fa molt de temps i pretén mantenir l'estructura urbana d'un teixit propi de la Vila de Gràcia, així com el teixit tradicional de la vila i el patrimoni. Assenyala que això suposa reconèixer l'error de fer passar un vial per aquest espai, tal com preveia el PGM. Explica que, a més a més, aprofiten la modificació per ampliar la plaça d'Anna Frank i per crear nou habitatge assequible buscant els buits urbans, en un dels barris i un dels districtes de la ciutat amb menys habitatge assequible i protegit i que pateix més els efectes de la gentrificació.

Afirma que, per tant, la proposta consisteix a deixar enrere la proposta de vial que incorporava el PGM i a protegir els 91 habitatges existents, a més de dedicar totes les parcel·les que ara no tenen habitatge a fer habitatge assequible i equipaments.

Precisa que es faran 65 nous habitatges entre dotacionals i protegits, i una reserva de sòl per poder permetre la construcció d'equipaments, que és una mesura també estratègica. D'altra banda, es refereix a l'ampliació de la plaça d'Anna Frank i al redimensionament de tot aquest espai per millorar les condicions urbanes del conjunt d'espais públics que hi ha en aquest àmbit, protegint també el patrimoni, concretament l'edifici del taller Vallmitjana. Assenyala que es manté l'obertura del carrer de l'Àngel des de la rambla del Prat, tal com preveu el planejament, sense haver d'enderrocar tot el taller, que és una de les reivindicacions importants que es plantejaven.

El Sr. ZANARTU destaca que avui es comença a resoldre un dels greuges històrics més importants de la Vila de Gràcia, ja que l'anomenada Via O, traçada pel Pla comarcal, destruïa fins a tres illes de cases de la Vila de Gràcia i un gran nombre d'habitatges. Assenyala que durant el mandat de l'alcalde Trias ja es va intentar fer aquesta desafecció però no es va poder acabar, però que ara, a més a més, en l'acord al qual han arribat amb el Govern s'hi inclou una part d'habitatge social molt important i no es tira a terra el número 4 del carrer Astúries, a diferència del que es preveia anteriorment.

Manifesta que des del Grup Municipal d'ERC creuen que aquesta aprovació és històrica des del punt de vista de l'habitatge social, ja que és gairebé nul a la Vila de Gràcia. En relació amb això, afirma que un dels patrimonis de la Vila de Gràcia són els seus habitants, però que l'estan dilapidant perquè cada cop més gent ha de marxar del barri. A més, explica que també posen en valor la protecció del patrimoni natural perquè finalment no es tala l'alzina centenària i es conserva l'interior d'illa tal com el seu grup proposava i ja incorporava l'última proposta del Govern. D'altra banda, assenyala que es conserva el número 4 del carrer Astúries a través d'un pas en planta baixa, a part de posar també aquest patrimoni a disposició dels veïns i veïnes de la Vila de Gràcia. En aquest sentit, remarca la importància del patrimoni i de l'habitatge social com a dos elements que no estan enfrontats.

Explica que van començar a teixir aquest acord amb el Govern municipal a principis del 2020 a través de la proposta que van fer d'un passatge en planta baixa per la finca del número 4 del carrer Astúries, després que en el mandat anterior es van fer fins a quatre propostes i cap d'elles no conservava aquesta finca. Destaca que per fi han arribat a un acord en el qual tothom ha hagut de cedir.

El Sr. MARTÍ explica que dijous passat es van assabentar per la premsa i les xarxes socials de l'acord entre els grups del Govern municipal i el Grup Municipal d'ERC respecte a la modificació del PGM amb relació a l'àmbit de la prolongació de la rambla del Prat. Afirma que aquest acord els va sorprendre tant o més que al veïnat de Gràcia i als membres i simpatitzants de la plataforma Protegim l'Interior d'Illa. Assenyala que en el debat i la votació del Ple municipal tindran temps d'aprofundir-hi, però que des del Grup Municipal de JxCat no estan d'acord amb la proposta que es planteja en aquests moments tant per qüestions de forma com de fons.

Manifesta que, d'una banda, no comparteixen la gestió d'aquest acord d'esquenes al barri i als veïns afectats. Remarca que el Govern va dir als veïns per escrit que parlaria amb els veïns de la plataforma abans que es fes pública cap proposta i ha incomplert aquest compromís, amb l'agreujant que l'acord entre el Govern i el Grup Municipal

d'ERC s'ha gestat aprofitant la situació de confinament per la pandèmia. Explica que, d'altra banda, creuen que l'acord que es presenta no respecta la voluntat majoritària dels veïns, ja que no conserva la totalitat de l'edifici de Can Vallmitjana, no salva l'arbre íntegrament i destrueix el corredor ecològic de l'interior d'illa.

Afirma que faran una reserva de vot perquè volen que el Govern i el Grup Municipal d'ERC dialoguin amb els veïns abans de la celebració del Ple municipal i es puguin plantejar revisar l'acord i estudiar la proposta de la plataforma, consistent a reduir el nombre d'habitatges socials, protegir la totalitat de Can Vallmitjana i conservar l'arbre íntegrament –copa i arrels– així com el corredor ecològic. D'altra banda, manifesta que, com a grup municipal, volen tenir accés a tot l'informe de conservació patrimonial històrica i arquitectònica, i no pas al resum que s'ha facilitat als veïns i als membres de la plataforma.

El Sr. CORBACHO assenyala que el Govern sovint proclama que els projectes no només s'han de portar a terme en funció del que pensi el Govern, sinó mitjançant processos de participació i tenint molt present l'opinió dels veïns afectats. Explica que al principi semblava que en aquest projecte hi havia la clara voluntat d'arribar a un acord amb els veïns afectats, però que, pel que han pogut veure a través dels mitjans de comunicació i de les xarxes socials, molts veïns entenen que el projecte no recull les seves reivindicacions i que no ha estat consensuat. Manifesta que, en conseqüència, des del Grup Municipal de Cs faran una reserva de vot, tot esperant que el Govern poleixi les discrepàncies que hi pugui haver per tal que, quan porti el projecte al Ple municipal, compti també amb el suport i la conformitat dels veïns afectats.

El Sr. RAMÍREZ afirma que des del Grup Municipal del PP faran una reserva de vot per motius semblants als que s'han exposat anteriorment. Explica que valoren positivament l'obertura del carrer de l'Àngel, que actualment no té sortida, a través de l'edifici del taller Vallmitjana, del qual es conservarà la planta superior com a equipament, així com la conservació de l'arbre centenari situat al pati d'una escola infantil, entre el carrer de l'Àngel i la travessia de Sant Antoni. Remarca, però, que també hi ha un cert malestar veïnal perquè en l'últim tràmit d'aquest expedient no s'ha comptat amb l'acord de veïns de la plataforma. Explica que els veïns també estan descontents perquè no es conserva el taller de forma íntegra i asseguren que l'arbre no podrà sobreviure, ja que l'edifici que es construirà per a habitatge social hi serà massa a prop, tot i haver-se rebaixat la quantitat de pisos a construir en aquest carrer respecte al pla original per tal d'intentar salvar l'arbre, que és l'objecte de discòrdia.

El Sr. VALLS afirma que, tot i que aquest tema està encallat des del 2014, malauradament encara no s'ha arribat a un consens. Manifesta que des del Grup Municipal de BxCanvi donen suport a la construcció de 13 habitatges públics a la plaça d'Anna Frank i a ampliar la zona verda existent fins als 1.000 m², com també a la construcció de 8 habitatges públics al carrer Jaén número 14. Explica, però, que faran una reserva de vot, ja que l'opció del Govern de construir 30 habitatges públics no compta amb el consens veïnal i posa en perill el patrimoni i l'espai verd, mentre que hi ha una opció que podria generar més consens. Assenyala que amb aquesta proposta alternativa es passaria a 25 o 26 habitatges públics, es guanyaria un

equipament sostenible al cor del barri de Gràcia i es preservaria el corredor verd, opció que creuen que mantindria la cohesió social del barri.

El Sr. BADIA remarca que la proposta inicial que havia fet el Govern de CiU no respectava res del taller Vallmitjana i que, per tant, entén que el Grup Municipal de JxCat considera que la seva proposta inicial era errònia. A més, assenyala que aquesta proposta no va tenir un procés veïnal com el que s'ha produït en aquest cas, amb moltes sessions de debat amb els veïns. Afirmar que, de fet, en van fer una el mateix gener i que, per tant, abans de la presentació d'avui han parlat recurrentment amb els veïns i la informació era coneguda per tots els grups. Explica que fa més de catorze mesos que el Govern esperava que els grups municipals els presentessin una proposta, però que el Grup Municipal d'ERC ha estat l'únic que ha decidit tenir una actitud propositiva i desencallar un tema històric. Destaca que la totalitat dels 91 veïns afectats aplaudeixen aquesta iniciativa, així com molts altres veïns que els demanen iniciatives d'habitatge públic.

D'altra banda, manifesta que tenen el convenciment i la certesa de Parcs i Jardins que l'arbre centenari no perilla. Explica que hi ha centenars d'arbres a la Vila de Gràcia que es troben en una situació exactament igual i que, si avui deixessin de construir en aquest lloc per aquest arbre, demà haurien de començar a desconstruir la meitat del barri per protegir els arbres. Afirmar que, per tant, no és cert que arbres i edificacions siguin incompatibles.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Barcelona en Comú, Partit dels Socialistes de Catalunya i Esquerra Republicana, i la reserva de Junts per Catalunya, Ciutadans, Partit Popular i Barcelona pel Canvi.

Districte de Sant Andreu

3. – (19PL16722) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació de l'equipament situat al carrer Berenguer de Palou 68-80 al Districte de Sant Andreu; d'iniciativa municipal a proposta del Consorci d'Educació de Barcelona; amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

La Sra. SANZ assenyala que aquest pla especial regula tots els paràmetres d'ordenació i les condicions d'edificació per poder tirar endavant la nova construcció de l'escola 30 Passos al carrer Berenguer de Palou 68-80, on actualment està instal·lada en mòduls prefabricats.

El Sr. MARTÍ destaca que aquest projecte deixa enrere l'estructura de barracons i ha estat molt reclamat pels veïns. A més a més, recorda que en el futur el barri tindrà molts més habitants i, per tant, moltes més necessitats educatives.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Barcelona en Comú, Partit dels Socialistes de Catalunya, Esquerra Republicana, Junts per Catalunya, Ciutadans, Partit Popular i Barcelona pel Canvi.

IV) Part decisòria / Executiva

a) Ratificacions

b) Propostes d'acord

4. – (202100001) INICIAR l'expedient per a la contractació dels serveis de manteniment de la pavimentació de la ciutat de Barcelona (2021-2024) amb mesures de contractació pública sostenible, amb núm. de contracte 20000680, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, amb un pressupost base de licitació de 25.314.535,96 euros (IVA inclòs), determinat en funció de preus unitaris i un valor estimat de 25.053.335,50 euros, distribuït en els següents lots: - LOT núm. 01, Zona oest, per un import de 14.018.532,48 euros IVA inclòs; - LOT núm. 02, Zona Est, per un import de 11.296.003,48 euros IVA inclòs; APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i la documentació annexa reguladora del contracte; CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació; AUTORITZAR l'esmentada quantitat, amb pressupost net 20.921.104,10 euros i import de l'IVA de 4.393.431,86 euros; i amb càrrec a les partides i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 2.824.000,87 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/22712/15321 0504, un import (IVA inclòs) de 3.504.633,12 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/22712/15321 0504, un import (IVA inclòs) de 2.824.000,87 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària D/22712/15321 0504, un import (IVA inclòs) de 2.824.000,87 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2022 i a l'aplicació pressupostària D/22712/15321 0504, un import (IVA inclòs) de 2.824.000,87 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2021 i a l'aplicació pressupostària D/22712/15321 0504, un import (IVA inclòs) de 3.504.633,12 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària D/22712/15321 0504, un import (IVA inclòs) de 3.504.633,12 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2022 i a l'aplicació pressupostària D/22712/15321 0504, un import (IVA inclòs) de 3.504.633,12 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2021 i a l'aplicació pressupostària D/22712/15321 0504; condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os corresponent/s atès que l'execució d'aquest contracte s'iniciarà l'exercici següent a la seva autorització; DECLARAR la improcedència de la revisió de preus d'acord amb la clàusula 18 del PCAP.

La Sra. SANZ indica que ja s'ha explicat a bastament la contracta a tots els grups.

La Sra. VILA demana al Govern que presti especial atenció a alguns barris de la ciutat que fa molts anys que pateixen una mala pavimentació, com Montbau, Sant Genís, Vallvidrera o el barri de la Mercè, entre d'altres.

Votació favorable de Barcelona en Comú, Partit dels Socialistes de Catalunya, Esquerra Republicana i Junts per Catalunya, i abstenció de Ciutadans, Partit Popular i Barcelona pel Canvi. APROVADA

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

5. – (M1923/937) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern municipal a: Crear amb caràcter d'urgència una oficina municipal de suport a la rehabilitació d'edificis, totalment diferenciada dels serveis municipals que tramiten les llicències d'obra nova, amb la dotació suficient de recursos humans i materials. Que el Govern municipal tingui en compte, per a la posada en marxa de la nova oficina municipal, les demandes i les necessitats dels actors principals del sector: col·legis professionals, gremis, entitats col·laboradores, etc.

La Sra. BUHIGAS assenyala que a l'inici de la sessió han comentat que ajuntarien aquesta proposició amb la proposició del Grup Municipal de BxCervi (punt 8), però, atès que els grups proposants indiquen que havien previst que les intervencions serien a càrrec de dos regidors diferents, proposa discutir primer una proposició i a continuació l'altra. Pregunta al Sr. Martí si li sembla bé tractar-les de manera consecutiva.

El Sr. MARTÍ afirma que hi està d'acord.

Manifesta que des del Grup Municipal de JxCat presenten una proposició que insta el Govern a actuar en l'àmbit de la rehabilitació d'edificis i infraestructures en general de manera urgent, atès que la crisi post-COVID fa que les necessitats siguin ara molt més urgents que abans de l'inici de la pandèmia. Precisa que demanen la creació d'una oficina de suport a la rehabilitació i a tots els sectors i professionals que s'hi dediquen. Remarca que ja fa molts mesos que el sector demana un conjunt d'eines i instruments per donar vigor i acompanyar la iniciativa dels professionals i operadors que treballen en aquest àmbit. Assenyala que tant els col·legis professionals com els gremis i les entitats constructores coincideixen que cal un suport molt més explícit al món de la rehabilitació.

Afirma que la crisi de la construcció, juntament amb les problemàtiques associades al difícil accés a l'habitatge i a l'atur provocat per la crisi econòmica, han de ser una prioritat municipal. Assenyala que la manca d'impuls de la construcció i de l'obra nova també afecta els projectes de gran rehabilitació. Explica que la rehabilitació és un dels sectors econòmics i professionals que ja tenia dificultats abans de l'inici de la pandèmia, però que ara s'han vist encara molt més agreujades. Remarca que, en paraules d'importants representants del sector de la construcció i la rehabilitació, i del món immobiliari en general, la rehabilitació en aquests moments està «tocada de mort». Manifesta que, per tant, demanen que tingui el suport que es mereix i reclama, tal com es fa en altres administracions locals de l'Estat. Afirma que, a més, cal abordar aquestes problemàtiques i les possibles solucions des del món local conjuntament amb el sector privat, especialment el productiu amb ànim de lucre, però també el que no té ànim de lucre.

Explica que el seu grup, igual que el Govern i altres grups municipals, ha parlat amb els col·legis professionals afectats, les entitats i els gremis de constructors, i tots coincideixen a demanar, entre altres mesures per reactivar la rehabilitació, la creació d'una oficina de suport a la rehabilitació, sense que això vagi en detriment de cap projecte d'obra nova.

Subratlla que un milió invertit en obra nova dona ocupació a dotze treballadors i que un milió invertit en rehabilitació dona feina a divuit, aproximadament. A més, subratlla que el 70% del parc d'habitatges de la ciutat està fora de la normativa tècnica d'edificis i, també, de la relativa a l'eficiència energètica. D'altra banda, recorda que en altres ocasions han parlat de la necessitat d'accelerar el tràmit de les llicències d'obres i activitats, i que precisament a l'última sessió de la CEUIM el Govern va acceptar un prec del seu grup municipal per fer un pla de xoc per activar el ritme de concessió de les llicències municipals. Indica que, de cara al futur, també hauran de parlar d'un pla potent de finançament de la rehabilitació.

Manifesta que creuen que si aquesta mesura es tira endavant de manera eficaç, ràpida i consensuada amb el sector, que està absolutament predisposat a col·laborar en el disseny i l'execució d'aquesta oficina, estaran fent tots un favor no només a un sector econòmic i professional, sinó també a l'economia i a l'ocupació de la ciutat. En aquest sentit, opina que el principal objectiu que han de tenir totes les administracions i els privats en aquests moments és promoure accions que facilitin la creació d'ocupació o, com a mínim, el manteniment de l'ocupació que hi havia abans de la pandèmia.

La Sra. BUHIGAS afirma que Barcelona és una ciutat que no té sòl de creixement i on la rehabilitació s'ha trobat sola durant molts anys. Explica que ella va entrar a treballar a l'Ajuntament el 1999 i que, tot i els diferents governs que han passat per la institució des d'aleshores, aquest ha estat sempre un tema pendent. Opina que això es deu al fet que el marc mental en la construcció de la ciutat ha estat sempre orientat a l'obra nova, mentre que s'ha deixat de banda la rehabilitació. Afirma que sempre ha estat més fàcil fer de nou que rehabilitar, però que ara tenen una escletxa d'oportunitat per revertir aquesta situació. Manifesta que, per tant, des del Grup Municipal d'ERC votaran favorablement la proposició perquè respon a una reivindicació de fa molts anys.

Assenyala que l'impuls de la rehabilitació té tres dimensions igualment importants: social, econòmica i ambiental. Explica que té una dimensió social perquè l'estat de conservació dels edificis és força lamentable en molts barris de la ciutat, i no necessàriament pel que fa als edificis més vells, ja que hi ha edificis moderns de pèssima qualitat. Pel que fa a la dimensió econòmica, manifesta que està completament d'acord amb el Sr. Martí respecte a la visió de la rehabilitació com a creadora de llocs de treball. Remarca que, a més, genera innovació. En aquest sentit, assenyala que en la proposició del Grup Municipal de BxCANVI podran parlar precisament de com orientar la rehabilitació, que és un aspecte que també té a veure amb la dimensió ambiental.

Explica que creuen que l'oficina que es proposa pot ser un instrument útil si es dota amb els recursos econòmics, materials i humans necessaris. Recorda que, en aquesta línia, el seu grup va introduir una partida de 50 milions vinculada a la rehabilitació energètica en la negociació dels pressupostos. Conclou que estan completament

d'acord a impulsar la rehabilitació i que cal fer-ho amb una relació publicoprivada que hi aportí la velocitat i la intensitat necessàries.

El Sr. CORBACHO manifesta que tots poden compartir que la rehabilitació és un element fonamental per a la conservació, el manteniment i la millora del parc d'habitatges de qualsevol ciutat, i més en una ciutat com Barcelona, amb un alt nombre d'habitatges que requereixen una intervenció. Opina que el greu problema que ha tingut la rehabilitació al llarg dels darrers 40 anys és que no ha gaudit de dotacions econòmiques suficients perquè es converteixi en un instrument atractiu per a la iniciativa privada, així com per als mateixos propietaris dels immobles. Afirmar que aquest problema de fons continua existint i que la qüestió és si el resoldran engrossint permanentment l'Administració, o dedicant-hi més recursos econòmics.

Explica que desconeix si el Govern opina que els instruments de què disposa per abordar aquest problema són suficients i, sobretot, si són eficients. Afirmar que si la conclusió del Govern és que són insuficients, o són suficients però ineficients, aleshores té molt sentit apostar per una nova oficina per impulsar la rehabilitació, però que si el Govern pensa que els instruments de què disposa són suficients i eficients, probablement la creació d'aquesta oficina no és tan necessària. D'altra banda, manifesta que li agradaria saber si el Govern té previst treure ja les subvencions per a l'any 2020, i si la Generalitat, com a Administració participant en la rehabilitació, té prou dotacions econòmiques per a aquest fi.

Afirmar que, per tot l'exposat, el Grup Municipal de Cs s'abstindrà respecte a la proposició.

El Sr. RAMÍREZ manifesta que des del Grup Municipal del PP estan molt a favor de crear amb caràcter d'urgència una oficina municipal de suport a la rehabilitació d'edificis, i més en un moment com l'actual, en què la situació post-COVID-19 els obliga a redefinir totes les demandes i necessitats del sector. En relació amb això, assenyala que el seu grup sempre ha defensat que l'Administració ha de buscar l'eficàcia i l'eficiència en el seu funcionament i adaptar-se a les necessitats que vagin sorgint.

Afirmar que cal que s'eliminin els obstacles i no se'n creïn de nous, i que per això pensen que la creació d'aquesta nova oficina suposa gestionar i resoldre millor el problema. Remarca que, a més d'ampliar les oficines d'habitatge i dotar-les de més mitjans, caldria no crear duplicitats en l'Administració pel que fa al suport a la rehabilitació dels edificis a Barcelona.

Manifesta que coincideixen amb el Grup Municipal de JxCat que el sector de la construcció és clau per a Barcelona i cal afavorir-ne la reactivació al més aviat possible. Afirmar que l'Administració també hi ha de contribuir agilitzant els tràmits de les llicències, i que una oficina podria ser la solució per donar sortida a tots aquests problemes.

Destaca que la rehabilitació d'habitatges té un gran potencial a Barcelona perquè el parc d'habitatges de la ciutat es troba bastant envellit. Assenyala que, tot i que en les darreres dècades s'ha impulsat molt l'arranjament de façanes, no s'han renovat les instal·lacions i l'estructura interna de les construccions amb la mateixa intensitat.

Manifesta que tots estan d'acord que a Barcelona s'han de rehabilitar pisos i edificis, i que molts d'ells no compleixen els requisits d'eficiència energètica. Afirmar que per

això creuen que s'han d'impulsar línies d'ajuts i subvencions, que s'ofereixen a través del Consorci d'Habitatge de Barcelona i molt sovint s'exhaureixen, o finalitza el termini de sol·licitud abans que els interessats en tinguin coneixement. A més, explica que en molts casos s'estableixen condicions de difícil compliment per a l'atorgament final de la subvenció.

Conclou que estan molt a favor d'impulsar la rehabilitació en el context d'un parc d'habitatge molt envellit i d'una situació post-COVID-19 que requerirà enfortir i impulsar aquest sector econòmic. A més, destaca que la col·laboració publicoprivada també hi tindrà un paper molt important. Afirma que per això donen suport a la proposició.

El Sr. VALLS manifesta que des del Grup Municipal de BxCanvi comparteixen que la rehabilitació és la gran tasca pendent de la construcció a la ciutat. Explica que actualment la capacitat d'obra nova a la ciutat és molt reduïda i que les oportunitats per fer una millor edificabilitat ara passen per la rehabilitació, que permet generar llocs de treball i fer edificis més sostenibles i energèticament més eficients. A més, destaca la gran oportunitat que suposen les ajudes europees per a aquest fi.

Assenyala que, tal com ha dit el Sr. Corbacho, podrien discutir si la creació de noves oficines pot provocar més burocràcia, però que creu que la proposició va en el bon sentit i per això hi donaran suport.

La Sra. SANZ afirma que poques coses generen tant consens com l'aposta per la rehabilitació, i agraeix al Grup Municipal de JxCat que presenti aquesta proposició. Manifesta que durant tot el període de la pandèmia han prioritzat allò que era més necessari en relació amb les llicències pendents, també en funció de la complexitat tècnica de cadascun dels projectes, que en la rehabilitació sempre és superior a l'obra nova. Explica que l'obra nova a la ciutat és escassa, no només per motius lligats a les oportunitats dels promotors, sinó també perquè la mateixa ciutat està pràcticament construïda. Destaca que, en canvi, la rehabilitació aposta clarament pel patrimoni, per la consolidació dels teixits i per reutilitzar allò que ja té fet la ciutat. En aquest sentit, subratlla que no hi ha res més sostenible que reutilitzar i reciclar, conceptes en aquest cas sinònims, en el marc de l'edificació.

D'altra banda, opina que és important elevar la necessitat d'un pacte d'Estat de primer ordre sobre això, ja que també en depèn el futur de la reindustrialització del país. Explica que ella sempre ha admirat el que va fer la regió de Baden-Württemberg, que va ser capaç de reconduir tot el sector de la mineria al de la rehabilitació energètica, donant ocupació i formació a tots els treballadors de la mineria en un moment d'obsolescència d'aquest sector i reubicant-los en l'edificació de la regió. Opina que aquest és un dels temes pendents al país i que és molt important un pacte en tots els àmbits per promoure aquesta transició industrial i ecològica.

Explica que hi ha molt personal municipal dedicat al tema de la rehabilitació, però que, atès que se n'ocupen els districtes i Urbanisme segons els casos, la coordinació de tot plegat ha estat objecte de molt debat intern a l'Ajuntament. En aquest sentit, opina que l'eina que es proposa va en la lògica de tenir una única finestra, tal com reclama el sector, per tal que tots els professionals hi puguin anar a resoldre dubtes tècnics i tinguin una via d'entrada concreta i diferenciada.

Explica que, amb les inversions i amb les partides diferenciades, ara l'Ajuntament acabarà de tirar endavant la partida estructural, tal com demanava el Sr. Corbacho. Destaca que l'Ajuntament de Barcelona gasta una mitjana de 25 milions d'euros l'any en polítiques de rehabilitació i que, a més a més, els ajuts estan arribant als territoris que més ho necessiten. Remarca que, tot i ser l'Administració més petita, és pràcticament la que hi destina més recursos i que, per tant, també cal que la resta d'administracions hi dediquin esforços a fi de poder disposar de més ajuts. Manifesta que tiraran endavant la proposició i que aniran compartint amb els grups municipals el desenvolupament d'aquest espai.

El Sr. MARTÍ expressa el seu agraïment al Govern i als grups que han donat suport a la iniciativa. Explica que també agraeix l'abstenció del Grup Municipal de Cs, que considera que és una abstenció de recança no tant per la iniciativa com per la resposta que hi pugui donar el Govern. Afirmar que estan d'acord que aquest plantejament és urgent i de futur, i que implica tant l'Ajuntament com el sector privat i la resta d'administracions.

La Sra. BUHIGAS dona pas al punt 8 de l'ordre del dia, un cop ha constatat que els grups no volen tornar a fer ús de la paraula.

El Sr. VALLS manifesta que des del Grup Municipal de BxCanvi s'han compromès a fer de Barcelona una ciutat més verda, més humana i més autosuficient energèticament, amb les mesures d'emergència climàtica i amb els objectius de l'Agenda 2030 per a una ciutat més sostenible.

Explica que consideren important la col·laboració publicoprivada i la implicació de la ciutadania en un nou pla més ambiciós i més concret i liderat pel Govern per fer que els edificis siguin més verds i autosostenibles. Afirmar que, més enllà dels detalls que els tècnics hauran de concretar, aquest pla s'hauria de centrar a potenciar la rehabilitació d'edificis per incloure panells solars, plaques fotovoltaïques i aplicacions aerotèrmiques, entre altres mesures, per tal de crear un nou *Green Deal* de la rehabilitació sobre els eixos de l'eficiència i la sostenibilitat energètica. Assenyala que aquest pla s'inscriu en totes les grans polítiques impulsades a escala global i de la Unió Europea, amb ajudes econòmiques molt quantioses, sobretot ara que es vol reconstruir part de les economies després de la crisi sanitària de la COVID-19 i els estats han de firmar un compromís potent per a aquest nou *Green Deal* de la rehabilitació.

Afirmar que, tot i ser conscients de les dificultats legals, s'hauria d'incentivar al màxim que aquestes mesures s'apliquessin a illes senceres de cases, i no només a un carrer o a uns pisos, per aconseguir una intervenció urbanística completa, més eficient i més sostenible. Destaca que aquestes mesures, a més de millorar l'eficiència energètica, ajudaran a impulsar la creació de llocs de treball i l'activitat econòmica a la ciutat en uns temps complicats com els que es viuen actualment.

La Sra. BUHIGAS explica que comparteix l'esperit i l'oportunitat de la proposició, però que el que menys la convenç és la qüestió de l'illa, perquè això ja s'ha estudiat anteriorment a Barcelona i creu que no és tan rellevant entrar en aquest tipus de detalls. Opina que, en canvi, és important la mobilització de recursos. En aquest

sentit, recorda que el Grup Municipal d'ERC, quan va participar en l'elaboració dels pressupostos que es van aprovar fa uns mesos, va introduir una partida de 50 milions d'euros destinada estratègicament a la rehabilitació energètica, amb la idea que cada euro públic invertit en rehabilitació orientada en el marc del *Green Deal* i de la modernització del sector de la construcció fos capaç de mobilitzar quatre vegades la inversió pública. Assenyala que creu que aquest és el marc mental en el qual s'ha d'encabir el pla que proposa el Grup Municipal de BxCanvi.

Manifesta que, tot i que podrien posar pegues als detalls de la proposició, creuen que és important aprofitar les dues propostes sobre rehabilitació que s'han presentat avui per mostrar, des de les diferents posicions polítiques, el compromís que cal prioritzar la rehabilitació i que ja no hi pot haver més excuses per no fer-ho.

La Sra. VILA explica que entenen que aquesta iniciativa va en la línia de complementar la que han presentat des del Grup Municipal de JxCat, i que també posa èmfasi en el fet que totes les polítiques han de promoure l'autosuficiència energètica de Barcelona. Assenyala que al principi del mandat es van assabentar d'alguna política que volia impulsar el Govern en aquest sentit, però que a dia d'avui en tenen poques notícies i, per tant, no saben quines són les polítiques i les línies de treball del Govern municipal en aquest àmbit. Manifesta que creuen que hi ha molts deures pendents respecte a aquest tipus de polítiques, que destaca que són polítiques de futur i s'han d'abordar amb lideratge.

Remarca que més del 20% de les emissions de CO₂ de la ciutat provenen dels edificis i que, per tant, no hi ha tanta diferència entre el percentatge d'emissions de l'àmbit residencial i el del sector del transport, que és d'un 27%. Afirmar que això significa que no només cal centrar la mirada en la reducció de les emissions en el transport sinó també en l'àmbit residencial. A més, manifesta que creuen que, ateses les dificultats que esmentava la Sra. Buhigas i la complexitat de les comunitats de propietaris, l'Administració ha de tenir un paper important en aquest àmbit, liderant, coordinant, incentivant i apostant decididament per un conjunt d'infraestructures. Afirmar que, si no, és molt difícil que els privats ho considerin una necessitat o en puguin veure els resultats d'una manera immediata. A més, explica que el parc d'habitatge de la ciutat és dels més antics d'Europa i fa molt de temps que no es fan rehabilitacions importants al conjunt de la ciutat.

Assenyala que al principi de la sessió han criticat el Govern per la manca de lideratge en la creació d'infraestructura de recàrrega del vehicle elèctric. Explica que pensen que no hi creu i, per tant, ha deixat d'apostar per aquestes polítiques i va a remolc del mercat i de les noves tecnologies, però no s'anticipa. Afirmar que creuen que en l'àmbit que és objecte de la proposició també falta lideratge i cal un paper actiu de l'Administració com a planificadora, impulsora i reguladora. Manifesta que, atès que pensen que la iniciativa del Grup Municipal de BxCanvi reforça aquesta mancança que té el Govern municipal, hi votaran a favor.

El Sr. CORBACHO assenyala que cal reconèixer que hi ha hagut avenços molt importants des del punt de vista normatiu pel que fa a l'eficiència energètica en l'obra nova, però que sovint la rehabilitació la duen a terme els mateixos propietaris. Explica que avui han parlat, en diferents mocions, de la importància i la necessitat d'impulsar la rehabilitació, i que aquesta proposta fa èmfasi en el fet que la rehabilitació no sigui

només quantitativa sinó també qualitativa, incorporant elements d'eficiència energètica per fer més sostenible el conjunt del parc d'habitatges que hi ha a la ciutat. Afirmar que, per tant, des del Grup Municipal de Cs hi donaran suport.

El Sr. RAMÍREZ manifesta que des del Grup Municipal del PP votaran favorablement la proposició, ja que consideren que complementa la proposició anterior del Grup Municipal de JxCat respecte a la rehabilitació del parc d'habitatges de la ciutat i hi introdueix el vector mediambiental. Assenyala que aquest vector té en compte que els edificis siguin més sostenibles i més eficients per tal d'assolir l'objectiu de l'Agenda 2030 i donar un impuls a tot el sector de la rehabilitació i de la construcció, així com a l'economia verda que podria aflorar a l'hora d'aplicar aquestes mesures i polítiques públiques en l'edificació.

Afirmar, que tot i que la ciutat ja disposa de plans com el Pla de l'energia, canvi climàtic i qualitat de l'aire o el compromís de Barcelona pel Clima, en el qual s'incorporen eixos i línies estratègiques per treballar en aquest àmbit, creuen que des de l'Ajuntament de Barcelona falta una mica de lideratge i de compromís pel que fa a plantejar incentius per introduir el vector mediambiental en la rehabilitació o la construcció.

Manifesta que estan molt a favor d'impulsar la sostenibilitat i l'economia verda en l'àmbit de la rehabilitació i creuen que és una bona oportunitat en la situació de post-COVID-19. A més, afirma que també comparteixen que la recepta d'èxit es basa en la col·laboració publicoprivada.

El Sr. BADIA avança el vot favorable del Govern. Explica que, en els 64 milions de metres quadrats de superfície residencial que té la ciutat de Barcelona, la mitjana d'edat és de 65 anys. A més, assenyala que el 72% de la superfície residencial és anterior a l'any 1979 i, per tant, té més de 40 anys. Remarca, però, que si volen ser seriosos amb les dues proposicions sobre rehabilitació que s'han presentat, han de parlar de com ha de contribuir el sector privat a fer aquesta transició, tenint en compte que el pla de rehabilitació que necessita Barcelona suposa 5.000 milions d'euros. Afirmar que aquests diners no podran sortir mai d'un pressupost municipal, ni d'un pressupost de la Generalitat, i que, tot i que arribaran fons europeus, hi haurà d'haver una corresponsabilitat del sector privat.

Conclou que, si volen abordar seriosament la rehabilitació energètica necessària per a l'emergència climàtica i per d'aquí a 30 anys, hauran de fixar i regular el compromís del sector privat i ser valents a l'hora de fer-ho. Afirmar que, si no, tot això serà només un «brindis al sol».

El Sr. VALLS manifesta que una cosa apassionant i interessant del repte del canvi climàtic és que les respostes poden ser globals. Assenyala que és més fàcil expulsar els cotxes o fer carrils bicis a la ciutat, que és quelcom més concret i visible, que fer polítiques de rehabilitació. Precisa que ho diu sense ànim de polèmica, ja que totes les ciutats ho fan, i que aquests dos tipus de mesures són complementàries.

Afirmar que la part de contaminació procedent dels habitatges és molt important, però que cal una inversió molt elevada que la ciutat no pot fer tota sola. En aquest sentit, opina que hi ha d'haver un doble pacte: amb les grans administracions que han de contribuir a aquest esforç i amb el sector privat. Explica que troba bé que hi hagi

un pacte entre el sector públic i el privat amb condicions, però que ha de ser un pacte en el qual tothom hi guanyi: els ciutadans, la ciutat i el sector privat. A més, afirma que, en el context actual de crisi i reconstrucció econòmica, tothom pot entendre que hi hagi noves condicions per a uns i altres.

Agraeix el vot favorable del Govern i dels grups municipals. Remarca que la proposició no ha de ser un «brindis al sol» i s'haurà de reflectir en els pressupostos per al 2021 i els anys següents perquè sigui efectiva. Explica que entén que la proposta de les illes eficients pugui ser objecte de debat, però que és una manera d'avançar amb una mesura molt concreta i que transforma la ciutat. A més, opina que es correspon amb allò que espera la gent, ja que l'antiguitat i l'estat de l'habitatge a la ciutat requereix un canvi de rumb molt important.

La Sra. BUHIGAS dona la paraula al Sr. Badia, atès que els grups que no han exhaurit el temps d'intervenció declinen tornar a fer ús de la paraula.

El Sr. BADIA opina que el Sr. Valls no ha entès que el que el Govern municipal projecta per a Barcelona, igual que totes les ciutats d'Europa, és no dependre del vehicle privat. Explica que, quan la ciutadania ha de dependre del vehicle privat, això significa que no tothom pot accedir a desplaçar-se per la ciutat i a un lloc de feina. Afirma que, per tant, no es tracta de fer fora els cotxes, sinó que el cotxe no sigui necessari perquè hi ha una bona xarxa sostenible de transport públic. Destaca que la no dependència del vehicle privat, que és el que estan construint, és la política més igualitària i permet que tothom pugui accedir en igualtat de condicions a qualsevol marc laboral.

Manifesta que està molt d'acord amb l'enfocament d'anar a un gran acord publicoprivat de corresponsabilitat. Recorda que la campanya «Barcelona, posa't guapa» va aconseguir que, per cada euro de l'Ajuntament, la ciutadania en posés nou. Explica que, de fet, quan han parlat d'aquest tema amb els col·legis professionals, tots han destacat la importància de la corresponsabilitat. Afirma que els propietaris han de ser corresponsables d'un patrimoni indispensable per a una ciutat com és l'habitatge i, per tant, s'han d'implicar en aquesta transformació, que també requereix un pacte a gran escala.

Assenyala que encara tenen tres anys per endavant per aconseguir un pacte d'aquestes característiques, però que això també s'haurà de debatre al Parlament de Catalunya i al Congrés de l'Estat. Remarca que per aconseguir descarbonitzar l'economia el 2050 calen edificis d'emissions nul·les, i això significa un volum d'inversions descomunal i compromisos compartits amb tots els operadors de la ciutat.

El Sr. VALLS precisa que el que volia dir és que a vegades són més fàcils i visibles les mesures relatives al cotxe o als carrils bici que les relatives a l'habitatge. Assenyala que no vol fer una crítica frontal en aquest tema, i convida a centrar-se en allò que tots comparteixen per arribar a un consens.

Votació favorable de Barcelona en Comú, Partit dels Socialistes de Catalunya, Esquerra Republicana, Junts per Catalunya, Ciutadans, Partit Popular i Barcelona pel Canvi.

APROVADA

Del Grup Municipal Ciutadans:

6. – (M1923/901) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern Municipal a: 1. Resoldre, a la major brevetat possible, tots els expedients presentats amb anterioritat a l'estat d'alarma i que van quedar paralitzats. 2. Iniciar de manera immediata la tramitació de totes les sol·licituds de llicències d'obres presentades durant l'estat d'alarma. 3. Simplificar de manera general els procediments administratius i agilitzar els terminis de tramitació de les llicències d'obres, de forma que es garanteixi el compliment dels terminis de resolució establerts a l'Ordenança Reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal (ORPIMO), aplicant almenys les mesures següents: I. Introduir la possibilitat d'atorgar les llicències en fases successives d'acord amb l'execució de les diferents fases de l'obra. II. Incorporar en un expedient únic la sol·licitud de totes les llicències vinculades a una mateixa promoció (ocupació de la via pública, grua, gual, enderroc, comptadors provisionals d'obra, etc.). III. Evitar la duplictat de funcions entre els serveis tècnics municipals i les entitats col·laboradores i col·legis professionals que tramiten els informes d'idoneïtat tècnica.

El Sr. CORBACHO recorda que aquest tema ja s'ha tractat una mica col·lateralment en diverses sessions de la CEUIM, en què s'ha constatat la necessitat d'agilitzar la tramitació de les llicències.

Assenyala que la crisi de la COVID-19 ha significat una paralització de tots els sectors econòmics i ha afectat els tràmits interns de la mateixa Administració. Explica que per això insten el Govern a posar en marxa al més aviat possible tots els expedients presentats abans de l'estat d'alarma i a iniciar de manera immediata la tramitació de totes les sol·licituds de llicències d'obres pendents.

Afirma que la normativa de l'Ajuntament estableix que el termini màxim per a la concessió d'una llicència d'obra són dos mesos, però que la realitat és que aquest termini s'allarga molt més. Assenyala que la mateixa ordenança interna de l'Administració fa una crida a la necessitat d'emprar mitjans telemàtics per millorar en aquest aspecte. Així mateix, recorda que la Unió Europea va aprovar en el seu moment una normativa encaminada a la simplificació de la burocràcia administrativa i que això es va concretar en lleis òmnibus que tenien com a objectiu evitar la duplicació de determinades funcions administratives en benefici del ciutadà. Remarca que, no obstant això, a l'Ajuntament de Barcelona encara es dupliquen determinats visats i documents per part de diferents organismes, cosa que va en detriment de l'agilitat que tots desitgen.

Assenyala que la pandèmia de la COVID-19 donarà lloc a una crisi econòmica que tindrà un impacte directe en l'ocupació i que, per tant, cal donar preferència i dedicar especial atenció als sectors que poden contribuir a la reactivació econòmica i tenen un impacte important sobre l'ocupabilitat. Afirma que la proposició que presenten des del Grup Municipal de Cs vol posar de manifest unes realitats, i que esperen que el Govern municipal pugui impulsar millores a través dels mecanismes dels quals ja disposa.

La Sra. BUHIGAS recorda que, en la sessió anterior de la CEUIM, des del Grup Municipal d'ERC van presentar també una proposta relativa a les llicències que posava el focus en l'habitatge de protecció oficial, entenent que requereix un impuls més gran.

Manifesta que comparteix la crida al compromís del sector privat que ha fet abans el Sr. Badia, però que creu que ha arribat el moment que l'Administració comenci a acceptar que té un problema i s'assegui al costat, i no pas enfront, de la gent. Opina que, de la mateixa manera que cal reclamar canvis al sector privat, l'Administració fa massa temps que té pendent una revisió de les maneres de fer. Explica que fa molt que parlen d'aquest tema, però que cal dedicar els recursos necessaris per evitar l'allargament dels terminis i els seus efectes en els diners públics i els diners privats i en la pèrdua d'eficiència per assolir els objectius que comparteixen. Afirmar que hi ha un problema entre els districtes i els serveis centrals, i entre el que diuen els col·legis professionals i el que opinen els tècnics municipals. Subratlla que el primer que cal fer per poder avançar en aquesta qüestió és reconèixer el problema i abordar-lo sense més dilació.

Assenyala que aquest problema ja es va posar de manifest a la CEUIM l'any passat i que el fet que torni a aparèixer aquest any vol dir que no s'han produït avenços durant tot aquest temps. Afirmar que ara és quelcom prioritari perquè, si no, res del que han aprovat en els punts anteriors serà possible.

Explica que la ciutat de Filadèlfia, als Estats Units, va patir una gran crisi a principis dels anys 2000, i que l'Administració va fer un estudi intern i un pla que deia «i nosaltres ho modifiquem, ells vindran». Assenyala que aquest pla s'adreçava a tot el sector privat, tant els grans operadors com les famílies, amb la idea de mobilitzar els seus diners i millorar el seu patrimoni. Afirmar que sobretot van identificar els colls d'ampolla, les duplicitats i les ineficiències, que és el que ara els toca fer a Barcelona. Conclou que, per tot l'exposat, votaran favorablement la proposició.

El Sr. MARTÍ recorda que en l'anterior sessió de la CEUIM el Grup Municipal de JxCat va demanar un pla de xoc, que va ser acceptat pel Govern, per agilitzar el tràmit de la concessió de llicències per part dels serveis de Llicències i Espai Públic, tant des dels districtes com des d'Ecologia Urbana. Assenyala que no sempre es tracta de destinar-hi més mitjans, sinó també d'organitzar i reordenar els que hi ha, tant pel que fa a mitjans humans com pel que fa a mitjans materials i organitzatius.

Afirmar que subscriuen totalment la proposició del Grup Municipal de Cs, que presenta un conjunt de propostes factibles que han defensat totalment o parcialment tots els grups municipals en aquest mandat i en mandats anteriors. Remarca que no demanen coses impossibles ni que s'hagin de fer en dos o tres mandats, sinó coses que es poden fer a curt termini amb els recursos existents i uns quants més si hi ha voluntat política. Afirmar que, si no, sempre estaran parlant de pegats, de plans de xoc i de situacions d'emergència, i responent queixes de manera poc ordenada.

Explica que han parlat amb tots els agents del sector Col·legi d'Arquitectes, Col·legi d'Arquitectes Tècnics, Col·legi d'Enginyers, Col·legi d'Enginyers Tècnics d'Obres Públiques, Associació de Promotors i Constructors, Gremi de Constructors, Cambra de la Propietat Urbana, Col·legi d'Agents de la Propietat Immobiliària, etc., com segurament també ho han fet el Govern i la resta de grups, i que per això poden dir

que la proposició sintonitza amb les necessitats i les reclamacions del sector, que reitera que són de fàcil traducció pràctica amb voluntat política. Afirmar que, per tant, votaran favorablement la proposició, que remarca que, entre altres coses, demana que es compleixi l'ordenança municipal. Manifesta que esperen que, en un breu termini de temps, entre tots puguin ajudar a fer que les coses funcionin millor.

El Sr. RAMÍREZ explica que des del Grup Municipal del PP comparteixen tots els plantejaments que presenta la proposició, que són punts que ja es van debatre a la CEUIM el mes passat, amb diverses propostes de diferents grups.

Recorda que des de l'entrada en vigor de diverses normatives municipals la sol·licitud de llicències ha caigut a la ciutat notablement. Afirmar que el que cal fer, per a aquells que encara volen construir a la ciutat, és agilitzar els tràmits per tal que l'impacte econòmic que ja pateix el sector sigui el mínim possible i no provoqui el desistiment o la pèrdua de possibles inversions a la ciutat, amb la consegüent pèrdua de llocs de treball, tal com ha succeït en moltes ocasions. Assenyala que aquesta situació no es dona només en les llicències d'obres de construcció o de rehabilitació, sinó que els restauradors també veuen com van passant les fases de desescalada i es van endarrerint els decrets que els havien de servir per tenir llicències per ampliar l'aforament de les seves terrasses des del primer dia.

Recorda que en la sessió de la CEUIM del mes passat ja va afirmar que el retard que s'acumula en la concessió de llicències no és assumible, tenint en compte que la legislació vigent estableix un termini màxim de tres mesos per resoldre els expedients. A més, remarca que l'Associació de Promotors Immobiliaris de Madrid ha calculat que això encareix en més de 26.000 euros cada habitatge de la ciutat de Barcelona, un sobrecost que acaben assumint les famílies.

Explica que el seu grup no aposta només per simplificar i agilitzar la tramitació d'aquests procediments administratius, sinó també per una reforma de tota la legislació urbanística que els elimini en la majoria de casos i els reemplaci per la figura de la declaració responsable, per tal de dinamitzar el sector i atreure inversors internacionals, així com per millorar l'eficiència entre administracions, evitant duplicitats i demores innecessàries en l'obtenció de certificats o informes preceptius. Manifesta que, d'altra banda, comparteixen la possibilitat d'atorgar llicències per fases, tal com diu la proposició, ja que això permetria iniciar la promoció mentre es continua tramitant la resta de l'expedient.

Assenyala que la proposició conté mesures molt semblants a les que ha presentat l'Associació de Promotors de Catalunya en el marc del Pacte per Barcelona per fer front a la situació de desconfinament i la nova etapa del post-COVID-19, i acaba expressant el vot favorable del seu grup.

El Sr. VALLS recorda que des del Grup Municipal de BxCervi també han manifestat en aquesta i altres sessions de la CEUIM que és fonamental agilitzar les tramitacions en un sector tan sensible com el relacionat amb la construcció i l'habitatge. Afirmar que la voluntat política, els objectius i els reptes que tenen en aquesta qüestió no podran avançar si no es produeix un canvi a totes les administracions, començant per la de la ciutat. Subratlla que ara és el moment de reactivar de manera urgent els expedients administratius paralitzats i l'economia i la vida a la ciutat. A més, remarca que una de les condicions per a la confiança de cara al pacte entre el sector públic i el privat del

qual s'ha parlat abans és un canvi important en la realització d'aquests tràmits. Afirmar que per això donen suport a la proposició.

La Sra. SANZ assenyala que la proposició evidencia alguns dels debats que s'aborden des de fa temps a l'Ajuntament. Afirmar que segurament l'Administració pública no ha complert mai els terminis de resposta que fixa el marc legal de la tramitació, de manera que aquesta pràctica és un problema que han tingut tots els governs municipals de la ciutat. Opina que, per tant, és important estendre aquesta reflexió a propostes concretes que canviïn el marc regulador, sense entendre que l'agilització de les llicències acabi suposant un descontrol o la declaració responsable. En aquest sentit, remarca que parlen de coses que tenen a veure amb els drets de tothom i que, per tant, hi ha d'haver un control. Explica que ella vol una administració garantista i saber que hi ha uns serveis tècnics de l'Ajuntament de Barcelona que vetllen perquè no hi hagi especulació amb el sòl i perquè ningú deixi de complir les regles acordades i pactades. Indica que ho diu perquè a vegades sembla que passar de la llicència al comunicat ho resol tot.

Manifesta que no es tracta només de dir que la tramitació de les llicències no es compleix i cal una Administració que doni sortida a les necessitats del sector privat, sinó que cal pensar com fer-ho. Afirmar que per a això no n'hi ha prou a reindreçar serveis, sinó que han de pensar en un sistema diferent que sigui garantista però més àgil, a més d'utilitzar millor els recursos. Explica que actualment tenen un grup de treball amb la Generalitat per parlar precisament de tot això.

Opina que la descentralització en el territori no ha funcionat pel que fa a alguns serveis com el de llicències. Assenyala que, per exemple, és inexplicable que l'Eixample, que recull el 80% de les llicències que s'executen a la ciutat, hagi tingut durant molt de temps uns recursos humans equiparables als de les Corts o als de Sarrià-Sant Gervasi, de la mateixa manera que no s'entén que els recursos de Serveis Socials en un districte com l'Eixample siguin equiparables als de Nou Barris. Afirmar que això són coses que s'han de canviar, però que no és només qüestió de voluntat política, sinó que implica també un organigrama i unes estructures que fa molt de temps que funcionen i que cal anar reorientant a poc a poc. Destaca que per això en el mandat anterior el regidor Badia va impulsar un dels projectes més importants de l'Ajuntament per tal de contractar més professionals i més servidors públics, ja que feia molt de temps que no es convocaven places.

Manifesta que votaran a favor de la proposició del Grup Municipal de Cs, però que hi afegiria un punt que no cal que consti per escrit, que és la creació d'una comissió política sobre aquest tema. Explica que, igual que estan fent amb la Generalitat i altres administracions, convocaran un espai on hi siguin tots els grups polítics per analitzar on són els problemes i poder buscar solucions conjuntament. Afirmar que se n'han de corresponsabilitzar tots i totes perquè, si no, aquest és un mal que seguirà patint l'Administració pública durant molt de temps. Demana als grups que, en tot cas, també els facin arribar totes les bones idees que tenen sobre aquest tema.

El Sr. CORBACHO agraeix a la Sra. Sanz la proposta de crear una comissió, però li diu que prefereix prendre un cafè amb ella per explicar-li l'origen d'una comissió, què s'hi va proposar i què en va resultar al final. Explica que confia més en el fet que la tinenta d'alcalde es faci seva aquesta proposició, i que no li demanarà que la compleixi al peu

de la lletra perquè ha estat alcalde durant molts anys i sap que a vegades és difícil complir els terminis establerts. Afirmar que és conscient que és més fàcil posar en una normativa que s'han de concedir les llicències en dos mesos que complir després aquest termini, però que Barcelona és lluny de complir uns objectius raonables des del punt de vista de l'eficiència i l'eficàcia en relació amb aquesta obligació. Precisa que no hi ha dubte que això no ha de significar un descontrol ni que cadascú pugui fer el que vulgui, sinó que l'autoritat de l'Administració pública sempre hi ha de ser present. Remarca, però, que si ell governés i arribés a la conclusió que la descentralització del servei de llicències és un problema, com ha expressat la Sra. Sanz, prendria la decisió de centralitzar aquesta funció per fer-la més eficient i més eficaç.

La Sra. BUHIGAS afirma que és probable que en temps anteriors la tramitació de llicències no fos millor, però que era prou bona per no generar una crisi com la que hi ha actualment.

El Sr. RAMÍREZ manifesta que està d'acord que s'ha de trobar un punt intermedi entre la declaració responsable i el garantisme absolut. Afirmar que cal garantir el compliment de la normativa, però treballar també per aconseguir agilitat i més recursos i perquè els tràmits siguin més eficients i, com a mínim, s'ajustin als terminis que marca la normativa, ja que a Barcelona són molt superiors.

El Sr. VALLS declina fer una segona intervenció.

La Sra. SANZ agraeix les propostes de tots els grups, així com l'ofertament del Sr. Corbacho per fer un cafè, però afirma que prefereix les comissions formals i de rendició de comptes a l'oposició. Afirmar que, d'aquesta manera, el Sr. Corbacho tindrà tota la informació i els podrà donar idees, atesa la seva experiència. Manifesta que, per tant, aviat convocarà els grups municipals per parlar d'aquest tema.

Votació favorable de Barcelona en Comú, Partit dels Socialistes de Catalunya, Esquerra Republicana, Junts per Catalunya, Ciutadans, Partit Popular i Barcelona pel Canvi.

APROVADA

Del Grup Municipal Partit Popular:

7. – (M1923/934) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda l'aprovació i execució, en el termini d'un mes, d'un pla especial de reforç dels serveis de neteja i manteniment. El pla tindrà per objectiu la recuperació de la ciutat al seu aspecte previ al decret de l'estat d'alarma, per tal d'aconseguir un bon nivell de qualitat de neteja de la ciutat i d'un correcte manteniment de tots els parcs i les zones verdes.

El Sr. RAMÍREZ explica que presenten aquesta proposició per aprovar un pla especial de reforç dels serveis de neteja i manteniment de la ciutat de Barcelona perquè

durant els mesos de confinament, per raó de l'estat d'alarma, els serveis de neteja i de manteniment de la ciutat i del seu espai públic es van trobar sota mínims. Manifesta que cal donar les gràcies a tots els treballadors i treballadores que durant aquests dies difícils van continuar realitzant la seva feina en unes condicions d'incertesa i a vegades amb un material insuficient per garantir de manera eficient la seva protecció davant de la possible infecció del coronavirus. Assenyala que la disminució del servei, que va arribar fins a dos terços de la plantilla, es va fer notar més en unes zones i barris de la ciutat que en d'altres, però que la sensació de brutícia i deixadesa va ser molt comentada pels barcelonins i persisteix en alguns barris. Afirmar que fins i tot en alguns punts va poder suposar un problema per a la salut, atesa l'acumulació de pol·len que va coincidir amb els dies de confinament en els quals hi havia una disminució de la plantilla i de les patrulles que sortien a donar el servei, així com l'acumulació de restes de plataner que es va produir el mes passat en molts carrers de la ciutat, on van romandre durant diversos dies.

D'altra banda, explica que els parcs i les zones verdes també han patit aquesta falta de manteniment i que, tot i que algunes zones ja es van posant al dia de mica en mica, encara és comú veure parcs amb un aspecte molt descuidat, així com escocells d'arbres plens de brutícia o males herbes que han adquirit una alçada considerable durant els dies de confinament.

Manifesta que per això proposen un pla de xoc de reforç de les actuacions durant un mes amb el qual s'actui de manera intensiva en la neteja de totes les vies públiques de la ciutat, fent especial èmfasi en la neteja amb aigua a tots els carrers i l'increment del servei de neteja de pintades i grafitis, serveis que durant les etapes més dures del confinament van quedar en segon terme i que entenen que ara són molt necessaris. Demana que s'actui també pel que fa a l'acumulació de brutícia sota els vehicles i els contenidors i en fonts i parcs de la ciutat, i que es continuï amb les tasques de desinfecció de mobiliari urbà que s'estan fent.

Manifesta que, atesa percepció de molts ciutadans que Barcelona és una ciutat bruta i que hi ha parcs, jardins i places molt deixats, volen que amb aquest pla Barcelona recuperi l'aspecte previ a l'estat d'alarma. Assenyala que si abans s'ha esmentat la campanya «Barcelona, posa't guapa» en parlar de rehabilitació, ara es volen referir a la campanya «Barcelona, posa't neta». Explica que demanen una ciutat neta, cuidada, endreçada i amb bon aspecte que permeti gaudir de tots els espais als barcelonins i les persones que vinguin de fora per reactivar l'economia de la ciutat, fent especial incidència en els barris i els carrers de la ciutat que es troben més degradats.

El Sr. CORONAS manifesta que des del Grup Municipal d'ERC votaran a favor de la proposició perquè és cert que la ciutat està més bruta i el verd més descontrolat del que és habitual, tot i ser conscients de les dificultats que hi ha hagut per fer les tasques de neteja i manteniment a causa de la pandèmia i el confinament. Afirmar que, en una visita recent al teixit veïnal i associatiu del Gòtic, els van explicar que no s'havia fet l'aigualeig dels carrers durant tres setmanes, cosa que passa en diferents llocs de la ciutat. Opina que, per tant, caldrà fer un esforç per tornar com a mínim al nivell de neteja que hi havia abans de la crisi de salut provocada per la pandèmia.

Assenyala que el verd també s'ha desbocat durant aquest temps i caldrà fer un esforç per redreçar aquesta situació. Afirmar que si es conformen amb aquesta flora ruderal, que és aquella que acostuma a conquerir els terrenys degradats o descuidats i no té

cap valor ecosistèmic, el pla de gestió del verd serà més aviat un pla de no gestió del verd, quan creuen que realment es vol gestionar i controlar el verd a la ciutat perquè sigui un verd de qualitat.

Manifesta que no poden donar la culpa de tot al confinament i a les mesures de restricció que s'han hagut d'aplicar en els darrers mesos, ja que tenen constància que hi ha hagut alguna empresa concessionària de la neteja que no ha estat a l'altura i ha fet una certa deixadesa de les seves funcions, cosa que possiblement requerirà una auditoria del servei durant aquests mesos. Explica que estan recollint informació per parlar sobre aquesta qüestió en el moment oportú i de la manera que sigui adequada amb el Sr. Badia, que segurament en deu saber alguna cosa més. Opina que, en qualsevol cas, més enllà de fer plans especials de reforç, el primer que han de fer és vetllar perquè aquells serveis públics que estan contractats per l'Ajuntament de Barcelona siguin eficients i compleixin allò que estipulen els contractes.

La Sra. VILA explica que des del Grup Municipal de JxCat han presentat diferents iniciatives i han fet preguntes al Govern sobre l'estat de neteja de la ciutat i sobre el manteniment de les zones verdes i enjardinades. Afirma que és veritat que la pandèmia ha obligat a uns serveis mínims en matèria de neteja i manteniment, però que ara caldria recuperar les dinàmiques habituals de treball. Manifesta que esperen que les plantilles ja estiguin en disposició de fer-ho, de manera que es pugui recuperar el bon aspecte de la ciutat, perquè creuen que fa falta i, a més, és una cosa que preocupa als veïns i veïnes. En relació amb això, explica que reben moltes queixes de molts barris de la ciutat que se senten abandonats pel que fa a la neteja i el manteniment.

Manifesta que, atès que no han rebut resposta per escrit a les preguntes que han plantejat aquestes setmanes, volen que el Govern els expliqui si l'estat dels escocells i dels parterres dels parcs i jardins respon a una nova manera de gestionar el verd que farà que la ciutat tingui problemes greus d'aspecte i que a vegades es dificulti el pas de les persones per les voreres o les zones enjardinades, o si això es deu al fet que no ha estat possible mantenir-los en condicions en les darreres setmanes per manca de plantilla i reducció dels serveis per necessitat, o si és per deixadesa. Explica que, en cas que es tracti d'un nou model de gestió del verd, no hi estan gens d'acord i agrairien no assabentar-se'n pels mitjans de comunicació mentre estan confinats. Explica que creuen que, tenint en compte que Barcelona és una ciutat amb una llarga tradició d'arquitectes i paisatgistes i té parcs de renom internacional, caldria informar els grups i debatre en el marc de la CEUIM qualsevol canvi en el plantejament de gestió de tota la infraestructura verda.

El Sr. CORBACHO afirma que és evident que hi ha moltes queixes dels veïns i veïnes respecte a l'estat de la ciutat, que està molt bruta. Manifesta que, tenint en compte que la ciutat no ha estat transitada a causa de la pandèmia, aquesta situació vol dir que les feines de neteja i de manteniment no s'han desenvolupat adequadament durant aquest temps, tot i que segurament la pandèmia ha afectat aquest servei. Explica que també constaten que aquest any s'ha produït un increment de les al·lèrgies com a conseqüència que segurament les podes en determinats arbres no s'han fet de la mateixa manera que en altres anys.

Afirma que la diversitat és benvinguda, però que ha de ser governada i controlada, perquè no es pot contraposar mai al benestar de la persona. Explica que a vegades es té la sensació que, més que gestionar la diversitat, hi ha una deixadesa en el manteniment del verd urbà perquè hi creixi el que la natura consideri oportú, cosa que no sempre és compatible amb l'ordre i la qualitat de vida d'una ciutat.

Manifesta que des del Grup Municipal de Cs donen suport a la proposta i confien que a partir d'ara es torni com a mínim a l'estat que tenia la ciutat abans de la pandèmia.

El Sr. VALLS explica que durant el confinament ja van detectar que la situació de neteja de la ciutat estava patint un greu deteriorament, i que després l'Ajuntament els va informar que havia reduït el servei de neteja fins a un terç de l'habitual. Assenyala que això es pot considerar una mesura lògica, però que de vegades la lògica no es correspon amb la realitat o allò que s'hauria de fer. Opina que això va ser una equivocació, o un error de càlcul, perquè la reducció de mobilitat amb relació a la reducció del servei de neteja ha donat com a resultat una ciutat més bruta que abans del confinament. A més, explica que creu que no era el moment de retallar aquest servei ni per raons d'higiene, ni per raons d'estètica, ni fins i tot per raons emocionals. Afirma que en plena pandèmia no calia una ciutat més bruta i que hauria calgut anticipar-se al desconfinament perquè tothom gaudís d'una ciutat més neta i saludable. Subratlla que, de fet, s'hauria d'haver aprofitat la manca de mobilitat per entomar determinades actuacions d'higiene que resulten més complicades en circumstàncies normals. Conclou que, per tot això, el Grup Municipal de BxCarvi votarà favorablement la proposició.

El Sr. BADIA avança el vot favorable del Govern i se suma als agraïments que ha fet el Sr. Ramírez a tots els treballadors i treballadores, que destaca que han estat una peça essencial en el combat contra l'epidèmia. Remarca que han hagut de canviar tota la seva metodologia de treball, han reforçat les desinfeccions a supermercats, farmàcies i centres hospitalaris, i han creat nous serveis, com la desinfecció de contenidors. Explica que és cert que en alguns moments van reduir a un terç la plantilla de neteja, tot i que no ho van fer en el cas del servei de recollida de residus, perquè en molts casos en les primeres fases de la pandèmia no disposaven dels equipaments necessaris.

Destaca que van aconseguir no tenir pràcticament cap contagi en l'àmbit laboral, tot i comptar amb una plantilla molt nombrosa. Afirma que l'aparició de contagis hauria posat en perill un servei fonamental com el de la recollida de residus o el de la neteja. A més a més, subratlla que la reducció de serveis es va produir en paral·lel a la disminució de l'ús de l'espai públic, que va perdre més d'un terç de la seva ocupació.

Explica que és cert que, quan va començar la desescalada, hi va haver uns dies de decalatge des que es van fer els primers anuncis fins que van poder acoblar el servei. Afirma, però, que des del passat 25 de maig el servei funciona al cent per cent i que això s'ha traduït en un salt qualitatiu evident.

Recorda que, a la CEUIM, ja van parlar de l'episodi de fortes ventades durant dos dies. Explica que, de fet, durant el confinament van tenir una prealerta per pols i alertes per ventades, cosa que va fer que tot el pol·len que normalment cau en un mes caigués en dos dies. Afirma, però, que en pocs dies van poder revertir aquesta situació.

Manifesta que votaran a favor de la idea de fer un pla específic per a l'estiu, adaptat a les noves realitats. En relació amb això, explica que aquest estiu serà molt diferent dels anteriors, ja que segurament la ciutadania es concentrarà en llocs on abans no ho feia, mentre que hi haurà àmbits que probablement no tindran la mateixa acumulació turística.

D'altra banda, assenyala que vol situar l'element de biodiversitat al qual s'ha referit el Sr. Corbacho. Explica que hi ha dos elements que han canviat fonamentalment la gestió del verd a la ciutat: la prohibició d'ús del glifosat per tractar les males herbes, que va ser un acord que va adoptar el Plenari, i el Pla de l'arbrat. Remarca que el Pla de l'arbrat no només parla de quines espècies ha de tenir la ciutat i de l'augment del nombre d'arbres a la ciutat, sinó que també diu que cal millorar la massa arbòria. Afirmar que, per tant, això comporta un gran canvi en la poda de l'arbrat per tal d'aconseguir més ombra, més verd i més serveis ecològics d'una manera molt més eficaç. Destaca que aquests dos elements han propiciat un canvi radical en el mateix moment que la ciutadania ha fet un pas enrere i han donat lloc a una primavera molt potent. Explica que, en aquest context, van situar una política de naturalització que recull moltes de les pràctiques que feien i els dona una coherència i una intencionalitat. Afirmar, però, que no tenen cap inconvenient a debatre, en els espais que siguin oportuns, com s'ha d'acabar concretant aquesta política.

Assenyala que hi haurà llocs on això es farà d'una manera molt més natural, ja que estan convençuts que cal avançar cap a una ciutat més permeable, més drenant i en certa manera més viva. Explica que segurament s'ha de deixar de veure els escocells com a llocs aïllats i que acompanyen el tronc d'un arbre, i que fins i tot s'ha de poder unir escocells i, per tant, tenir un verd amb molta més qualitat i un espai públic molt més naturalitzat. Manifesta que creuen que hi ha molts projectes que es poden implementar en aquest sentit i que poden reforçar la idea de posar en valor el verd. Opina que, de fet, una de les coses que molta gent ha trobat més a faltar durant aquest temps ha estat el contacte directe amb la natura. Explica que, per tant, creuen que poder canviar l'asfalt per una ciutat més naturalitzada és quelcom estratègic, i que això també té a veure amb la biodiversitat i amb la protecció de les zones de nidificació que té la ciutat. Manifesta que estan segurs que, amb el debat amb biòlegs, amb el Col·legi d'Ambientòlegs de Catalunya i amb els urbanistes i planificadors, podran dissenyar una ciutat molt més verda i molt més resilient per als veïns i veïnes.

El Sr. RAMÍREZ agraeix el vot favorable de tots els grups. Explica que és cert que, a causa de l'estat d'alarma i el confinament, es van reduir els serveis i es van tancar els parcs, cosa que va fer que aquests espais no estiguessin en la situació de manteniment més adient quan es van tornar a reobrir per a la ciutadania. Manifesta que, en qualsevol cas, hi ha la percepció per part de la ciutadania que Barcelona està bruta i que els parcs no estan en el seu millor moment de manteniment i adequació. D'altra banda, opina que si realment hi ha algun tipus d'incompliment del servei per part d'alguna de les empreses concessionàries, tal com ha dit el Sr. Coronas, cal exigir-ne el compliment i, si escau, fer una auditoria abans de posar en marxa el servei de reforç que demana la proposició del seu grup.

En relació amb el comentari del Sr. Badia que segurament aquest estiu hi haurà menys turisme a la ciutat, assenyala que també cal tenir en compte que molts

barcelonins es quedaran a la ciutat i això donarà lloc a un ús intensiu de l'espai públic. Afirmar que per això han d'estar preparats per recuperar la normalitat a la ciutat.

La Sra. BUHIGAS pregunta a la Sra. Vila quin és el posicionament de vot del Grup Municipal de JxCat.

La Sra. VILA expressa el vot favorable.

La Sra. BUHIGAS pregunta si algun dels grups que encara disposa de temps vol tornar a fer ús de la paraula i, atès que no hi ha més intervencions, dona el punt per tancat.

Votació favorable de Barcelona en Comú, Partit dels Socialistes de Catalunya, Esquerra Republicana, Junts per Catalunya, Ciutadans, Partit Popular i Barcelona pel Canvi.

APROVADA

Del Grup Municipal Barcelona pel Canvi:

8. – (M1923/940) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el govern municipal a elaborar i desenvolupar un pla integral per potenciar la construcció i la reforma d'habitatges per dotar-los de recursos energètics més sostenibles, incloent entre altres les següents característiques: - Aprofitament dels terrats per instal·lar plaques fotovoltaïques. - Aplicació de tecnologia aerotèrmica. - Creació d'illes eficients. - Basat en la col·laboració públic-privada.

Votació favorable de Barcelona en Comú, Partit dels Socialistes de Catalunya, Esquerra Republicana, Junts per Catalunya, Ciutadans, Partit Popular i Barcelona pel Canvi.

APROVADA

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

9. – (M1923/941) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: 1. Que el Govern municipal insti l'Estat Espanyol a resoldre la concessió C-1004, per tal que l'Ajuntament pugui gestionar la totalitat de les llicències i estudiar el canvi en els usos d'alguns d'aquests espais. 2. Procedir de manera immediata al tancament dels locals d'oci nocturn que estan operant amb les concessions finalitzades al Port Olímpic.

El Sr. CORONAS assenyala que la proposició conté dos punts sobre dos indrets propers de la ciutat que tenen en comú que són una gran concentració d'oci nocturn, cosa que dificulta molt la vida dels veïns i veïnes tant de la Vila Olímpica com de la Barceloneta.

Explica que el primer punt tracta de la concessió C-1004, que va des de la Barceloneta fins a la Mar Bella, però que volen parlar concretament del tram que afecta la Barceloneta. Recorda que ja en el mandat anterior van debatre molt amb la Sra. Sanz que calia aconseguir que el Govern de l'Estat cedís a l'Ajuntament de Barcelona la possibilitat de decidir els usos d'aquest espai i el tipus de llicències que s'atorguen des de l'Ajuntament. Afirma que, malauradament, han anat passant els mesos i la concessió ja està en pròrroga, però a més a més sembla ser que l'Estat té la intenció de treure a subhasta aquests espais amb dret preferent per als qui els ocupen actualment.

Manifesta que, per tant, els agradaria saber en primer lloc quina és la situació actual d'aquesta concessió, tenint en compte que se'ls havia dit que no hi havia un interlocutor vàlid al Govern de l'Estat, atesa la manca de Govern durant mesos, però que suposen que ara sí que deu ser prou vàlid un govern conformat per les mateixes forces polítiques que a la ciutat de Barcelona. Explica que, en tot cas, volen instar una vegada més l'Estat espanyol a cedir el dret d'ús d'aquest espai i que sigui l'Ajuntament de Barcelona el que decideixi què hi vol fer, ja que la concentració d'oci que hi ha no afavoreix la ciutat.

Afirma que el segon punt de la proposició és sobre un tema que els té indignats, no només al seu grup sinó també als veïns de la Vila Olímpica, ja que des del 31 de maig els locals d'oci nocturn del Port Olímpic haurien d'haver entregat les claus dels locals i no ho han fet. Explica que voldrien saber què ha passat, ja que no té sentit que, amb una concessió caducada, aquests locals estiguin operant sense que la Guàrdia Urbana pugui precintar-los. Manifesta que els agradaria tenir el compromís del Govern que es procedirà a tancar aquests locals de manera immediata, que és el que demanen a la proposició, però també rebre les explicacions pertinents sobre els motius pels quals això està passant i està complicant tant la vida als veïns i veïnes de la Vila Olímpica.

El Sr. MARTÍ afirma que des del Grup Municipal de JxCat estan totalment d'acord amb el segon punt de la proposició, ja que els resulta incomprensible que no s'hagi pogut procedir al tancament dels locals d'oci nocturn del Port Olímpic que encara operen amb concessions caducades. Remarca que es tracta d'una qüestió de simple compliment de la legalitat i que, en aquest sentit, el Govern municipal hauria d'haver donat ordres a Inspecció municipal o a Guàrdia Urbana, o als dos cossos, per fer una actuació immediata de precinte o buidatge d'aquests locals.

Explica, però, que tenen alguns dubtes sobre el primer punt, no només de fons respecte al tipus d'accions que es poden dur a terme, sinó també des del punt de vista del redactat mateix de la proposició. Manifesta que, segons la seva informació, la concessió C-1004 es va acabar fa un any i, per tant, formalment no existeix, atès que el Govern municipal no va donar resposta als requeriments de l'Estat. Explica que l'Estat va desafectar aquest àmbit i va convertir la propietat demanial en propietat patrimonial. Afirma que, per tant, el Govern de l'Estat pot vendre, llogar, subhastar o fer-hi altres coses que abans, com a bé demanial, no podia fer. Assenyala que el que ha fet l'Estat són uns contractes de lloguer per un any als antics concessionaris, que tenen uns drets adquirits segons la llei i, també, segons els informes de l'Advocacia de l'Estat. D'altra banda, subratlla que hi ha un vessant econòmic important que no poden perdre de vista, ja que les empreses d'oci i de restauració, els clubs, l'hotel, les guinguetes i el casino representen 3.000 llocs de treball. Explica que el que el seu

grup proposa al Govern, i al Grup Municipal d'ERC com a grup que presenta la proposta, és parlar i negociar amb el grup d'operadors dos aspectes: la implicació de la part privada en la futura possible reurbanització de tot l'espai i el canvi de l'oferta d'oci per fer-la molt més plural i amb molt menys impacte, ja que algunes discoteques suposen més problemes que no pas beneficis.

Manifesta que, per tant, s'abstindran, tot i estar totalment d'acord amb el segon punt de la proposició.

El Sr. CORBACHO recorda que el 2018 ja es va fer una proposta a la CEUIM sobre aquest tema i en aquells moments alguns grups hi van votar en contra, inclòs el grup del Govern. Afirmar, però, que recentment ha llegit a la premsa que el Govern de la ciutat es felicitava del fet que estava a punt de tancar un acord amb el Ministeri d'Hisenda molt beneficiós per a la ciutat, ja que es procediria a la desafectació del Front Marítim. Explica que després va aparèixer una notícia sobre el fet que la concessió vencia el juny del 2019 i que el Ministeri de Foment havia fet una pròrroga d'un any, i darrerament ha sortit un concurs de la Subsecretaria del Ministeri de Foment per encarregar a una empresa una valoració de les activitats econòmiques que hi ha en aquesta zona. Afirmar que, en definitiva, la informació sobre aquesta qüestió és una mica confusa i no sap en quina fase es troba la negociació amb el Govern de l'Estat.

D'altra banda, manifesta que des del Grup Municipal de Cs comparteixen el segon punt de la proposició. Afirmar que en aquest cas no cal cap tràmit administratiu, sinó l'autoritat de la mateixa Administració per no anar en contra dels seus actes, i demana al Govern que actuï.

Assenyala que expressarà el vot després, un cop hagi escoltat què diu el Govern respecte al primer punt de la proposició.

El Sr. RAMÍREZ explica que des del Grup Municipal del PP estan totalment d'acord amb el que s'ha manifestat sobre el segon punt de la proposició. Afirmar que no entenen que el Govern municipal no hagi procedit ja al desallotjament i tancament dels locals d'oci nocturn que operen al Port Olímpic amb unes concessions caducades. Manifesta que esperen que el Govern els aclareixi per quin motiu no s'ha fet això, i si hi ha hagut algun impediment jurídic o legal per poder accedir als locals.

Respecte al primer punt de la proposició, opina que, tal com s'ha apuntat anteriorment, cal tenir en compte que hi ha un informe de l'Advocacia de l'Estat que reconeix alguns drets als concessionaris. En aquest sentit, manifesta que comparteix amb el Grup Municipal de JxCat que, dins de la negociació, s'ha de parlar amb els operadors perquè tenen uns drets adquirits.

Explica que des del Grup Municipal del PP creuen que cal tenir espais d'oci nocturn a la ciutat i que aquest oci ha d'estar regulat i complir totes les normatives i ordenances, amb el preceptiu control administratiu, per evitar incidents i molèsties als veïns, i ha de ser un oci nocturn de qualitat. Assenyala que, dins de la concessió C-1004, no hi ha només locals d'oci nocturn, sinó també establiments de restauració, guinguetes i altres espais. A més a més, remarca que no es pot negar l'evidència que la ciutadania demana aquest tipus d'espais, com tampoc que és una opció que forma part de l'oferta turística de la ciutat.

Explica que a vegades no els queda clar quin és el model d'oci nocturn que volen alguns partits, ja que no els agraden ni els locals situats dins de la ciutat ni tampoc els que es troben més prop de la platja i més allunyats d'edificis residencials. Afirmar que una ciutat com Barcelona també ha de tenir locals d'oci nocturn, sempre que compleixin la normativa, les ordenances de civisme i les lleis, i que en qualsevol cas no entenen la creuada que hi ha contra aquests locals. Opina que la solució per a la convivència entre l'oci i el descans no passa per la prohibició d'aquesta activitat que agrada menys, sinó per trobar solucions a mig camí que permetin gaudir de les dues coses amb les mínimes incidències i molèsties possibles.

Manifesta que, tot i estar totalment d'acord amb el segon punt de la proposició, hi votaran en contra pels aspectes legals i jurídics que posen en dubte que es pugui portar a terme el que es demana i perquè no poden compartir un model d'oci que es dedica a criminalitzar un sector.

El Sr. VALLS assenyala que esperarà a veure què diu el Govern respecte al fet que no s'han tancat les concessions finalitzades al Port Olímpic. D'altra banda, afirma que, en la línia del que apuntava el Sr. Ramírez, cal un debat sobre el model d'oci, el model de ciutat i el model de turisme, que és quelcom més complicat que no pas tancar-ho tot. Opina que, encara que sigui un tema complex, el que cal és millorar l'oferta i la seguretat de la zona.

Destaca que els locals del Front Marítim generen llocs de treball i són gaudits pels ciutadans i turistes que els visiten. Manifesta que no hi ha dubte que poden generar molèsties, inseguretat i problemes, però que aquest és un dels debats que tenen sobre el model de ciutat i sobre el model de turisme. Afirmar que Barcelona és una ciutat que s'ha obert al mar i que ha de poder tenir una oferta d'oci de qualitat però potent. En aquest sentit, opina que cal definir el model d'usos ciutadans per a aquests espais a través d'un nou pla d'usos i millorar l'oferta amb els operadors, tal com es farà amb relació al Port Olímpic.

Manifesta que la proposició que es presenta té lògica pel que fa al segon punt, però sosté una visió de model que no poden compartir des del Grup Municipal de BxCANVI. Afirmar que, per tant, hi votaran en contra.

La Sra. SANZ manifesta que, tal com saben perfectament els grups, la proposta de nou Port Olímpic es va dissenyar en el mandat anterior i s'està executant en aquest mandat, i que, per tant, el compromís polític i tècnic per desenvolupar-la és absolut. Reconeix, però, que amb l'estat d'alarma han tingut alguns problemes de tramitació jurídica específica de la suspensió en els tràmits d'incoació de la finalització de les concessions. Afirmar que això s'ha reactivat i que tant ella mateixa com la resta del Govern municipal segueixen aquest tema amb la taula del Port Olímpic i faran tot el que calgui perquè aquesta finalització es faci efectiva al més aviat possible. Remarca que no es tracta d'una qüestió de voluntat política, sinó d'un problema jurídic concret que han tingut a causa de l'estat d'alarma, i que ara estan esperant l'autorització administrativa per poder actuar. D'altra banda, recorda que ja han pogut reajustar algunes coses, com les obres per reforçar el dic de recer i l'acord amb la restauració. Afirmar que tenen un model per al Port Olímpic que vol posar en valor la qualitat de la restauració d'aquest espai i recuperar uns usos diferents dels de l'oci nocturn.

Pel que fa a la concessió de la zona maritimoterrestre, manifesta que comparteix el que diu la proposició i que la sorprèn que el Grup Municipal de JxCat no hi estigui d'acord, tenint en compte que el que demana és que el Govern municipal insti l'Estat a resoldre la concessió per tal que l'Ajuntament pugui gestionar la totalitat de les llicències i estudiar el canvi en els usos d'alguns d'aquests espais. Opina que segurament aquesta discrepància es deu al fet que tenen models diferents. Explica que la proposició encaixa amb tot el treball que estan fent des del Govern i amb els acords definitius als quals estan arribant amb l'Estat perquè això sigui una realitat. Assenyala que el fons de la qüestió en aquestes negociacions és a qui competeix decidir els usos d'aquesta zona de cara al futur. Afirmar que després ja veuran si tots tenen o no el mateix model per a aquest àmbit, però que la sorprèn que no estiguin tots d'acord que aquest espai ha de ser de titularitat municipal. Recorda que des del Govern han manifestat que volen apostar per un model de futur que compti sobretot amb un espai de recerca i de titularitat municipal, però que potser també s'hi haurà d'incorporar una part d'oci i hauran de decidir com ha de ser aquest oci.

Opina que els dos punts de la proposició van en la lògica de recuperar l'autonomia local municipal respecte al front litoral de Barcelona, on les dues peces en qüestió són estratègiques. Explica que des de l'Ajuntament de Barcelona volen una proposta per a tot aquest àmbit que incorpori una identitat del front litoral i que recuperi l'espai públic i determinades activitats, amb una relació port-ciutat diferent de la que hi ha hagut fins ara que doni ús a tota una sèrie d'equipaments buits i que lligui el que passa entre un port i l'altre. Assenyala que ara no hi ha aquesta mirada unitària, i que l'obsessió del Govern és justament anar guanyant aquests espais per poder tenir un projecte global. Afirmar que, per tant, treballen per recuperar la maritimitat i per descongestionar i reduir l'impacte ambiental que hi pot haver en determinades zones, però que per a això l'Ajuntament ha de poder decidir, que és el que entén que diu la proposició.

Conclou que no pot estar més a favor de la proposició i que espera poder donar més concrecions respecte al primer punt en breu, així com tenir ben aviat una conclusió jurídica sobre el Port Olímpic que els permeti actuar amb tota la fermesa per evitar que l'oci nocturn continuï sent una realitat en aquest espai.

El Sr. CORONAS agraeix a la Sra. Sanz la sinceritat que ha tingut respecte al motiu pel qual continuen oberts els locals del Port Olímpic, una sinceritat que afirma que no havia escoltat fins ara. Manifesta que tot pot tenir una justificació, però que ara cal passar del compromís ferm que ha expressat la tinenta d'alcalde per tancar aquests locals al més aviat possible a l'acció. Assenyala que cal fer-ho de manera jurídicament impecable, però que és clar que s'enfronten a uns empresaris que, sabent que el dia 31 de maig havien d'entregar les claus, no ho fan agafant-se a la lletra petita de qualsevol llei. Opina que això és molt indicatiu del tipus d'empresari amb què tracten de vegades en relació amb l'oci nocturn. Precisa que hi ha empresaris de l'oci nocturn que són exemplars, però que n'hi ha d'altres que malauradament no ho són.

Pel que fa a la concessió C-1004 a la zona del front marítim de la Barceloneta, manifesta que el preocupa que alguns grups plantegin que ara cal fer un debat sobre quin model d'oci nocturn volen, quan és una cosa que el seu grup ja té molt clar. En aquest sentit, explica que el model del Grup Municipal d'ERC no aposta precisament per la concentració de l'oci nocturn en zones turístiques on hi ha veïns al costat.

Opina que, més que voler un debat, hi ha grups que senzillament no tenen cap interès que el model actual canviï perquè ja els està bé. Els pregunta amb qui volen tenir el debat: si amb els grups, amb el Govern o bé amb els empresaris; i els aconsella que el tinguin amb els veïns i veïnes, perquè així s'adonaran del que significa conviure amb una concentració d'oci nocturn com la que hi ha en aquesta zona de la ciutat, que respon a un model de fa molts anys que cal revertir.

Manifesta que també li agradaria saber si els dos partits que conformen el Govern van a l'una en aquest tema, perquè el dia que van tenir un debat de campanya organitzat per la Federació Catalana de Locals d'Oci Nocturn (FECALON) va sentir coses molt diferents per part del representant de BC, que era el Sr. Martí, i per part del representant del PSC, que era el senyor Marcé, ja que un apostava per eliminar aquesta concentració d'oci i l'altre per tot el contrari.

Explica que espera que aviat la Sra. Sanz els doni notícies més concretes en relació amb els anuncis que ha fet el Govern al llarg dels darrers mesos sobre el canvi del model d'oci nocturn per un model basat en la investigació i el desenvolupament, treballant juntament amb el CSIC, atès que de moment «el més calent és a l'aigüera».

El Sr. CORBACHO afirma que quan escolta la Sra. Sanz no sap si és membre del Govern o de l'oposició. Remarca que la tinenta d'alcalde ha de negociar i resoldre problemes, mentre que la tasca d'instar el Govern correspon a l'oposició. Manifesta que el Grup Municipal de Cs s'abstindrà respecte a la proposició.

El Sr. RAMÍREZ declina fer una segona intervenció.

El Sr. VALLS demana que es deixi d'insinuar que alguns grups tenen interessos concrets i reitera que aquest tema s'ha de discutir amb tothom: els grups municipals, el Govern, els veïns i les empreses. Assenyala que quan parlen, per exemple, de l'Hermitage, hi ha veïns de la Barceloneta que hi estan a favor i d'altres que hi estan en contra. D'altra banda, opina que cal saber on s'ubicaran els locals d'oci si no es vol que estiguin al front marítim i quin és el projecte per al mar. Explica que el Grup Municipal de BxCanvi vol un model adaptat al que necessita la ciutat, i que això no té res a veure amb interessos de cap tipus. Conclou que, per tant, han de debatre sobre el model.

El Sr. CORONAS agraeix el vot favorable del Govern, i explica que el sorprèn el vot del Grup Municipal de JxCat. Manifesta que el decep que aquest grup justifiqui l'abstenció per una argumentació tècnica, quan ni tan sols ha intentat fer una transacció del text.

D'altra banda, afirma que no ha pronunciat la paraula «interessos» en cap moment i que, potser, al Sr. Valls l'ha traït el subconscient. Reitera que el Grup Municipal d'ERC té molt clar quin model d'oci nocturn vol, i aconsella al Sr. Valls que, si té ganes de debatre ara el model, ho faci amb els veïns i veïnes.

Votació favorable de Barcelona en Comú, Partit dels Socialistes de Catalunya i Esquerra Republicana, desfavorable de Partit Popular i Barcelona pel Canvi, i abstenció de Junts per Catalunya i Ciutadans.

APROVADA

c) Precs

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

10. – (M1923/938) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern municipal a: Crear i convocar, en el termini màxim de 15 dies, un grup de treball en el marc del Pacte per la Mobilitat de Barcelona amb l'objectiu d'avaluar l'impacte de les mesures recentment implementades relacionades amb l'espai públic i la mobilitat, i consensuar-ne les modificacions i reversions necessàries. S'avaluaran les afectacions que les restriccions d'accessos tenen sobre el comerç i es discutirà revertir, allà on hi tinguin un impacte negatiu, les limitacions de mobilitat, en especial en dissabtes. Aquest grup es reunirà setmanalment amb la participació de tots els grups municipals i representants del teixit social i econòmic de la ciutat, especialment del sector del comerç.

La Sra. VILA manifesta que presenten aquest prec perquè des del Grup Municipal de JxCat estan preocupats per la mirada parcial del Govern municipal respecte a les polítiques de mobilitat, perquè les noves mesures de mobilitat que ha adoptat en les darreres setmanes sembla que no tinguin en compte l'impacte que poden tenir sobre l'activitat econòmica i social de la ciutat, ara més necessària que mai. Explica que també estan preocupats per l'aparent manca d'interlocució del Govern amb determinats sectors de la ciutat. Precisa que es refereixen concretament al sector del comerç, un sector que ho està passant molt malament i que se sent orfe en l'àmbit de la mobilitat. Afirmar que el Govern ha pres mesures que consideren que perjudiquen aquest sector, com ara el tancament de la Via Laietana els dissabtes. Manifesta que els comerciants de la Via Laietana i els paradistes del Mercat de Santa Caterina poden explicar a qui parli amb ells com han caigut en picat les seves vendes i com els afecta el tancament del carrer els dissabtes.

Explica que el prec, que han transaccionat amb el Govern, demana que es creï un grup de treball específic amb els comerciants en el marc del Pacte per la mobilitat, que és l'espai natural de consens i de treball de l'Administració amb la societat civil respecte a les polítiques de mobilitat, en el qual es puguin compartir les mesures de mobilitat, els comerciants puguin expressar les problemàtiques que tenen en relació amb aquestes polítiques i es puguin revisar, avaluar i millorar les mesures, de manera que serveixin per ajudar la ciutadania i no pas per perjudicar-la, com passa en aquests moments.

La Sra. ALARCÓN manifesta que accepten el prec i agraeix la voluntat de transacció del grup que el presenta. Recordar que en la sessió anterior de la CEUIM el Govern ja va expressar que està a favor del diàleg i es va comprometre a convocar el Pacte per la mobilitat. Explica que ja s'ha convocat, que s'hi van explicar les mesures i es va acordar fer tot un seguit de reunions. Assenyala que una de les coses que es van dir en la reunió és que farien una anàlisi de les mesures adoptades, que afecten la mobilitat i la millora de l'espai públic, així com l'economia. Afirmar que, en aquest sentit, parlaran amb els comerciants, tot i que ella i la tinent d'alcalde han fet moltes

reunions amb aquest sector durant l'últim mes en relació amb les terrasses i, també, pel que fa al tema de mobilitat específicament. Explica que, a més, diàriament parla amb molts dels comerciants per WhatsApp o per telèfon. Manifesta que, per tant, sí que es dialoga amb el sector.

Assenyala que coneixen algunes de les problemàtiques que hi ha i que, per això, en la iniciativa «Obrim carrers», van introduir l'entrada dels serveis, la possibilitat de càrrega i descàrrega i l'entrada de cotxes particulars. Afirmar, però, que és veritat que això no ha estat prou clar i que potser hauran de millorar en aquest aspecte. Conclou que estan d'acord a fer una anàlisi de les mesures adoptades, i que ajustaran i milloraran les mesures que puguin semblar bones des de tots els punts de vista i retiraran aquelles que no ho siguin.

La Sra. VILA agraeix l'acceptació del prec, tot i que remarca que les queixes més majoritàries en el grup de treball d'economia de la Taula del Pacte per Barcelona van ser les del sector del comerç de la ciutat en relació amb les polítiques de mobilitat. Demana al Govern que aprofiti l'espai del Pacte per la mobilitat, però que faci reunions operatives on hi hagi un debat sincer i on es puguin elevar mesures, sense tenir por de rectificar. En aquest sentit, demana que es corregeixin les mesures errònies per tal de donar un bri d'esperança als comerciants de la ciutat. Reitera que ho estan passant molt malament i que algunes de les mesures de mobilitat perjudiquen encara més la seva activitat.

La Sra. ALARCÓN manifesta que la Sra. Vila sap perfectament que la seva voluntat, com a regidora de Mobilitat, és de consens i d'acord. Explica que a la Taula del Pacte per Barcelona hi ha persones que demanen mesures de mobilitat més dràstiques, mentre que d'altres reclamen mesures en el sentit contrari. Afirmar que, per tant, cal pactar i arribar a acords.

ACCEPTAT

11. – (M1923/936) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern municipal que informi en aquesta mateixa comissió del mes de juliol sobre l'estat del procés administratiu de la concessió de les ampliacions de terrasses demandada pels establiments de restauració. El període del qual es recolliran dades serà des de l'inici de la pandèmia fins a la data de la celebració d'aquesta comissió. En aquest informe haurà de constar com a mínim la següent informació: quantes han estat les peticions realitzades?, quantes s'han tramitat?, quantes han estat aprovades? També és necessària una previsió quantitativa dels expedients que es tramitaran els propers tres mesos (juliol-agost i setembre).

La Sra. ARTADI recorda que el dilluns 25 de maig es va entrar en la fase 1 a Barcelona, cosa que va permetre, entre altres coses, l'obertura de terrasses. Explica que uns dies abans s'havia signat el decret d'alcaldia que permetia ampliar les terrasses, i que avui fa més de tres setmanes que les terrasses que ja hi havia poden tenir més taules i que els bars i restaurants que no en tenien poden comptar amb elements a l'exterior. Manifesta que, passat aquest temps, entenen que és important que el Govern municipal doni compte de la situació: quantes peticions s'han rebut, quantes s'han

tramitat, quantes s'han aprovat i quantes s'han denegat, i quina previsió hi ha per a les properes setmanes sobre aquestes llicències.

La Sra. SANZ assenyala que el prec demana tota aquesta informació per al mes de juliol, cosa que la va fer dubtar i que va entendre que devia ser un error material.

Manifesta que estan acabant l'informe sobre aquest tema i que el lliuraran a tots els grups municipals i el faran públic. Explica que demà finalitzen els primers quinze dies hàbils del primer paquet de sol·licituds que van entrar i, per tant, volen donar les dades de totes les sol·licituds. Afirmar que n'hi ha més de 2.500, la qual cosa demostra que hi ha un conjunt de propostes que van més enllà de l'ampliació de les terrasses. En aquest sentit, explica que molta restauració que fins ara no disposava de terrassa els demana la possibilitat de tenir-la i ho fan a través del procediment extraordinari de guanyar espai al vehicle privat a la calçada, ja que segurament això no seria possible amb la vorera que tenen al davant.

Assenyala que, tenint en compte com ha patit la crisi sanitària aquest sector, l'acord polític al qual es va arribar preveu donar d'aquí al desembre, i de manera prorrogable, una opció extraordinària a aquells que no havien sol·licitat una llicència de terrassa ni la podien tenir, o a aquells que ja en tenien i n'han sol·licitat una ampliació, de manera que amb la nova normalitat no només disposaran de les taules que ja tenien abans sinó també de totes les noves.

Remarca que el dispositiu que ha desplegat l'Ajuntament per abordar aquesta qüestió és inèdit. Explica que hi ha més de 70 persones que hi estan treballant i resolent problemes de la mateixa tramitació i d'obsolescència digital de moltes de les fases d'aquesta tramitació. Destaca tota la feina que es fa des de la Gerència municipal i des de Barcelona Activa, que estan ajudant a l'àrea d'Ecologia Urbana en aquest tema.

Manifesta que a finals de setmana tots els grups, i també els restauradors, tindran no només les dades relatives a l'ampliació de terrasses, sinó també moltes autoritzacions i propostes resoltes.

La Sra. ARTADI assenyala que la Sra. Sanz els podria haver enviat un missatge de WhatsApp per aclarir el dubte que tenia sobre el prec.

Explica que el Govern ha decidit centralitzar aquest tema, quan podria haver aprofitat la potencialitat dels districtes. A més, recorda que el 15 de maig la Sra. Sanz va dir en una reunió amb tots els grups que es faria un esforç molt gran per tal de resoldre això en 24 hores, però que després es van rebaixar les expectatives i es va comprometre per escrit a tenir-ho al cap de 15 dies. Remarca que aquest termini s'està acabant i no veuen que hi hagi moltes més terrasses a la ciutat.

Opina que les més de 2.500 sol·licituds rebudes mostren la necessitat i l'interès d'aquesta eina, quan al principi el Govern es plantejava permetre que els establiments retiessin taules perquè paguessin menys impostos, quan el que realment necessitaven era més espai per mantenir els llocs de treball.

Manifesta que, a més de la rapidesa en la tramitació, els preocupa també la ràtio de denegacions, ja que, per les dades que tenen fins ara, sembla que és molt alta. Afirmar que això voldria dir que aquesta mesura que han treballat entre tots és un fracàs, cosa que creu que no es poden permetre. Assenyala que és important que, quan el Govern doni les dades, especifiqui també els motius pels quals s'estan denegant

sol·licituds. En relació amb això, explica que una de les queixes que estan rebent del sector és que algunes denegacions es limiten a dir que la sol·licitud és incorrecta. Opina que, en aquesta qüestió, la voluntat és que es faci tot allò que es pugui fer, i demana que s'ajudi a fer les esmenes que corresponguin i es treballi també a mitjà termini.

ES DONA PER TRACTAT

Del Grup Municipal Partit Popular:

12. – (M1923/933) Que es realitzi en el termini d'un mes un catàleg de tots els edificis públics que compten amb espais buits o amb constància que no tindran cap ús en els propers mesos, per tal que es pugui condicionar i adaptar amb temps i antelació suficient aquests espais per a necessitats derivades de les mesures de prevenció i protecció contra la COVID-19, com poden ser necessitats educatives o sanitàries.

El Sr. RAMÍREZ manifesta que adrecen aquest prec al Govern municipal perquè durant els mesos de confinament i estat d'alarma han vist com alguns equipaments o instal·lacions s'han hagut d'adaptar a les noves circumstàncies per fer front a la pandèmia. Explica que el fet que el decret que regula l'anomenada nova normalitat incorpori un distanciament social d'1,5 metres en gairebé totes les activitats habituals als centres sanitaris, docents, esportius, culturals, d'oci i de turisme comporta una limitació d'espai i d'aforament que podria causar problemes. Afirmar que això els preocupa especialment en l'àmbit educatiu, on hi haurà una limitació de quinze alumnes per aula, cosa que provocarà falta d'espais per encabir tots els alumnes de la ciutat. Explica que, per tant, creuen que pot resultar molt útil disposar d'un catàleg de tots els edificis públics que comptin amb espais buits o que no tinguin demanda per a espais actualment en ús a partir de dates properes, perquè així es podran anticipar a la situació que vindrà i es podran realitzar totes aquestes activitats. Assenyala que pensen, per exemple, en centres cívics, centres culturals i edificis de titularitat municipal que poden ser cedits a escoles i centres educatius.

La Sra. SANZ manifesta que accepten el prec perquè estan totalment d'acord amb el que planteja. Explica que, de fet, ja abans de la COVID-19 van començar a fer aquesta feina, sobretot per les necessitats educatives que hi ha a la ciutat. En aquest sentit, afirma que fa molt de temps que busquen sòl públic per destinar-lo a ampliacions o a ubicacions definitives de les escoles. Explica que, a més a més, ara hi ha centres sanitaris que, arran de les necessitats sorgides durant la crisi sanitària, s'han quedat molt petits. Afirmar que, per tant, han de preveure les necessitats que hi haurà de cara al futur.

Manifesta que per això ja estan treballant en el grup de treball del projecte Espais educatius Barcelona, que lidera el Consorci d'Educació i que incorpora la coordinació territorial, l'IBE, el model urbà i les gerències de districte. Explica que, en paral·lel, també estan treballant amb la Conselleria de Salut de la Generalitat totes les qüestions vinculades als usos sanitaris. Assenyala, però, que sempre és recomanable plantejar l'ampliació al voltant dels centres sanitaris i que, per tant, a vegades no els serveixen els espais desocupats perquè no hi són a prop.

Afirma que, en qualsevol cas, és fonamental tenir el mapa per dotar-lo d'usos, així com el consens polític de l'Ajuntament per aconseguir cessions tant per part d'entitats públiques que tenen equipaments buits com per part de privats que també podrien fer cessions d'ús importants. Manifesta que en aquest moment no es poden permetre que a la ciutat hi hagi equipaments buits i cal disposar d'una estratègia a aquest efecte, motiu pel qual es compromet a tenir-la i compartir-la al més aviat possible.

El Sr. RAMÍREZ agraeix l'acceptació del prec. Afirma que està totalment d'acord amb la Sra. Sanz que s'han d'anticipar i, com a mínim, han de disposar d'aquest catàleg de cara a desenvolupar una estratègia per fer servir els espais que estan buits i que poden tenir alguna utilitat, sigui sanitària, educativa o d'un altre tipus. Assenyala que després ja tindran temps d'adaptar-los, tenint en compte que la realitat sanitària va canviant dia a dia, i també les limitacions i capacitats d'aforament.

ACCEPTAT

13. – (M1923/935) Que en el termini de 2 mesos el Govern municipal presenti una estratègia que tingui per objectiu incrementar en 10.000 places l'aparcament disponible per a motocicletes en superfície.

El Sr. RAMÍREZ exposa el contingut del prec. Assenyala que l'Ajuntament va anunciar que es començaria a aplicar la normativa per multar en 24 zones de la ciutat aquelles motocicletes que estiguessin mal aparcades a les voreres, mesura que des del Grup Municipal del PP comparteixen perquè s'ha de complir la normativa. Manifesta que, tot i això, cal tenir en compte que el parc de motos s'ha incrementat un 50% en els darrers cinc anys i que diàriament circulen 300.000 motocicletes per la ciutat, a les quals se sumen també tots els vehicles que venen de l'àrea metropolitana, que són uns 184.000. A més, recorda que a la CEUIM han parlat reiteradament del fet que les motocicletes contribueixen a reduir la congestió de la ciutat i que en un moment de crisi sanitària com la que es viu ara, en què molts ciutadans opten pel transport privat, tenen una funció molt important.

Explica que el dèficit de places d'aparcament de motos encara es complica més amb l'increment de 43.000 m² d'espai públic disponible per als vianants, que suposa perdre unes 11.600 places d'aparcament, segons un estudi que ha fet l'associació Anesdor. Remarca que, amb això, no es cobreix ni tan sols el 23% del parc mòbil de la ciutat de Barcelona. Manifesta que demanen que s'incrementi en 10.000 places l'aparcament disponible per a motocicletes en superfície per pal·liar la pèrdua de places que comporten les actuacions que l'Ajuntament ha posat en marxa.

Assenyala que el primer tinent d'alcalde va anunciar el dissabte passat la creació de 10.000 noves places d'àrea verda, mesura en la qual s'incorporaven 3.186 noves places d'aparcament per a motos, a les quals es podrien sumar les 10.000 places que demanen.

La Sra. ALARCÓN recorda que el tinent d'alcalde i ella mateixa van anunciar la creació de 10.000 noves places regulades d'aparcament a la ciutat, a les quals s'afegien 3.000 places per a motocicletes, com a part de tota l'estratègia de la moto.

Explica que han intentat pactar el prec, atès que ja hi ha una estratègia consensuada a la CEUIM, que és el Pla de la moto. Recorda que abans de la crisi de la COVID-19 ja van fer una reunió en aquest marc i que la pandèmia va aturar la següent reunió, que convocaran al més aviat possible. Assenyala que aquesta estratègia treballa tres elements: la sinistralitat, l'electrificació del servei i l'aparcament. Manifesta que, per tant, creuen que l'estratègia de l'aparcament de motos s'ha de definir en consens amb les entitats. Explica que, a més, no poden acceptar el termini de dos mesos perquè no poden imposar-se límits temporals si volen arribar a un consens. Conclou que poden acceptar el prec en el sentit del que està plantejant el Govern, però que no es poden comprometre amb els terminis especificats. D'altra banda, afirma que és molt important canviar la idea del porta a porta en la cultura de la moto, de manera que els usuaris prevegin on aparquen a l'inici i al final del trajecte, igual que ja s'ha fet en la cultura del cotxe.

El Sr. RAMÍREZ lamenta que no s'accepti el prec i manifesta que continuaran treballant en el marc del Pla de la moto, un punt important del qual és el tema de l'aparcament. Assenyala que les 3.186 places per a motocicleta que s'incorporen en les 10.000 places d'estacionament regulat que ha anunciat el Govern no queden molt lluny de les 10.000 places que demanen, però sí de les 55.000 places de dèficit que hi ha en aquests moments a la ciutat, segons estudis del sector. Afirma que, per tant, entenen que es pot començar a treballar per obtenir aquestes 10.000 places en paral·lel al que es decideixi amb el sector en el Pla de la moto per arribar a les 55.000 que realment fan falta.

La Sra. ALARCÓN explica que creu que, amb el Pla de la moto, superaran les 10.000 places, però que no arribaran mai a 55.000, de la mateixa manera que no s'ha arribat mai a tenir una plaça d'aparcament per a cada cotxe de la ciutat. Remarca que, en una ciutat de 100 quilòmetres quadrats i 1.700.000 habitants, és impossible que tot el parc mòbil pugui aparcar a l'espai públic, i que en això hi ha ple consens des de fa molts anys.

ES DONA PER TRACTAT

Del Grup Municipal Barcelona pel Canvi:

14. – (M1923/939) Demanem la creació d'un equip de treball per a l'elaboració d'un pla sobre el vehicle i la mobilitat autònoma per a la nostra ciutat, tot proposant les següents característiques: - Que l'equip de treball sigui un equip mixt públic-privat, integrat per empreses i professionals del sector de l'automoció i la tecnologia. - Que es dissenyi un pla de proves quan abans millor a la ciutat. - Que es dissenyi un pla de funcionament i implementació de la mobilitat autònoma a la ciutat.

El Sr. VALLS assenyala que l'anomenada quarta revolució industrial provocarà importants canvis en la mobilitat de Barcelona i de totes les ciutats. En relació amb això, afirma que Barcelona és una ciutat innovadora i ho vol continuar sent, però que no n'hi ha prou a proclamar-ho, sinó que cal actuar amb lideratge, ambició i molta determinació. D'altra banda, manifesta que el sector de l'automoció està

experimentant una reconversió transcendental i indispensable que es pot qualificar de fundacional, i que cal donar suport a aquest sector per evitar en el futur la fugida o el tancament d'empreses, com passa actualment amb Nissan.

Destaca que Barcelona compta amb una entitat històrica del sector tan innovadora i creadora amb empreses tecnològiques i de comunicació com SEAT, avui instal·lada de nou al centre de la ciutat amb la Casa SEAT. Explica que, conscient d'aquesta nova revolució i de la necessitat de reinventar-se, SEAT està pensant en un projecte de cotxe autònom i elèctric. Afirmar que el proper desplegament de la xarxa 5G facilitarà aquesta revolució en la connectivitat, la comunicació i la mobilitat de la ciutat, i que aquesta és una oportunitat que no se'ls pot escapar, tal com ha passat amb d'altres. Manifesta que per això presenten aquest prec, i n'exposa el contingut.

La Sra. ALARCÓN afirma que, per al Govern, el tema de la mobilitat autònoma és molt important, no només per al vehicle privat sinó també per a la distribució de mercaderies i fins i tot per al transport públic. Explica que han intentat arribar a algun tipus de transacció del prec perquè no el poden acceptar tal com està redactat, atès que en aquests moments ja tenen tres grups que treballen amb empreses públiques i privades, entre d'altres SEAT, per desenvolupar el vehicle autònom a la ciutat.

Assenyala que un dels projectes que estan tirant endavant és Autonomous Ready, implantat ja en gairebé 200 vehicles de flotes de logística, com Correus, Ferroviari, Alphabet, Endesa i Línea Directa, entre d'altres, que permet que els aparells que porten fins a la fase final del cotxe pròpiament autònom s'incorporin ja en els vehicles i adquireixin molta més seguretat, sobretot seguretat viària. Explica que hi ha un altre projecte que treballen amb la Direcció General de Trànsit, DGT 2.0, que té com a objectiu la detecció i l'activació semafòrica per afavorir el transport públic i impedir la congestió. Assenyala que SEAT està implicada en aquest projecte, en el qual treballen els enginyers de les diferents empreses conjuntament. Manifesta que una tercera línia de treball que també és molt important és la del cotxe autònom en si mateix amb el 5G. Explica que, de fet, a la Comissió de Govern de la propera setmana portaran un acord de col·laboració amb la UPC per al desenvolupament d'un projecte pilot d'un vehicle completament autònom, orientat sobretot a flotes mitjanes de servei.

Reitera que per al Govern aquest és un tema de futur molt important. Afirmar que SEAT està fent una feina extraordinària de reconversió del sector per a la seva modernització, i aprofita per donar-li la benvinguda a la ciutat de Barcelona amb Casa Seat. D'altra banda, manifesta que els sap molt greu la marxa de Nissan, si és que al final es produeix, perquè la furgoneta elèctrica que fabrica és un dels millors vehicles elèctrics que hi ha actualment.

El Sr. VALLS explica que no entén gaire per què no s'accepta el prec, perquè, si ja hi ha molts grups de treball sobre aquest tema, les idees i propostes que presenten es poden incorporar en aquesta reflexió col·lectiva.

NO ACCEPTAT

d) Preguntes

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

15. – (M1923/943) Quines mesures excepcionals de gestió ha pres i prendrà el govern municipal per garantir un correcte funcionament de la gestió de l'espai públic durant les diverses fases de desconfinament de la ciutat?

La Sra. BUHIGAS manifesta que l'espai públic, que ha estat buit durant setmanes, torna a ser ocupat de moltes maneres, algunes iguals que abans de la COVID-19 i d'altres que són fruit de l'anomenada nova normalitat. Afirmar que es donen situacions diverses: algunes espontànies i d'altres intencionades, i algunes desitjables i d'altres més aviat conflictives. Explica que, per exemple, hi ha infants que juguen a pilota al carrer allà on la represa de l'activitat no ha estat tan intensiva; voreres ampliades amb resultats no sempre prou reeixits i que generen dubtes i confusions en la seva utilització; carrers tallats, alguns en cap de setmana, amb personal de suport i presència de Guàrdia Urbana, i d'altres amb l'única presència d'una tanca i d'una banderola; terrasses ampliades arran del desplegament del decret aprovat, i comerços no essencials que, ateses les mesures de restricció, generen cues i acumulacions de persones al carrer.

Manifesta que, davant de tot això, no tenen gaire clar si l'Ajuntament té una estratègia o quines mesures està desenvolupant, ja que cadascuna d'aquestes situacions genera qüestions que s'han de gestionar perquè a vegades no tot hi cap a l'espai públic. Finalment formula la pregunta.

La Sra. SANZ assenyala que sovint parlen de canvis en les polítiques de mobilitat quan el que fan és gestionar de manera diferent l'espai públic. Explica que aquestes situacions les gestionen a vegades de forma més tàctica, a vegades més presencialment i a vegades simplement amb informació senyalètica.

Afirmar que la ciutat és conflicte i conté molts usos divergents, i que, per tant, des de la part pública han de poder garantir-ne la governança. Remarca que la crisi ha posat al centre la necessitat de més espai públic per poder caminar i per respectar les distàncies de seguretat, i que ara que l'activitat econòmica surt al carrer han de tornar a reequilibrar l'ús d'aquest espai. Subratlla, però, que hi ha una part de la gestió que es basa en la cogestió i la corresponsabilitat, i que en aquest sentit el sector públic i el sector privat han de treballar conjuntament. Explica que, per exemple, ha parlat moltes vegades amb els comerciants del Mercat de Santa Caterina i altres comerciants de Via Laietana, i hi ha sectors que demanen que es talli més sovint el trànsit perquè ho veuen com una oportunitat, mentre que d'altres expressen els conflictes que això els pot generar, cosa que requereix corregir i adaptar les actuacions. Afirmar que, per tant, la flexibilitat i l'escolta activa són un element central en la gestió d'aquestes situacions.

Manifesta que el full de ruta del Govern ara mateix és desenvolupar les actuacions de la proposició que va presentar el Grup Municipal d'ERC i es va aprovar a l'últim Ple.

La Sra. BUHIGAS assenyala que la proposició que va fer el seu grup en el Ple, i que agraeix que s'intenti desplegar, és fàcil de comprendre i de transmetre perquè conté poques qüestions, però que el problema és que en aquest moment hi ha una gran diversitat de situacions. Explica que no la tranquil·litza gaire que la Sra. Sanz parli de

la governança en termes de cogestió, perquè a vegades aquest «co» equival a dir que algú se'n preocupa quan les coses es compliquen molt.

La Sra. SANZ assenyala que no ha entrat en el detall, però que hi ha diversos espais de treball d'anàlisi. Explica que, per exemple, estan encarregant moltes qüestions vinculades a aquesta anàlisi d'usos a gent que fa observació i els passa tota aquesta informació des dels districtes. Precisa que quan parla de corresponsabilitat es refereix a la gent que és a peu de carrer, com ara els serveis municipals o els educadors de carrer. En aquest sentit, recorda que hi ha un espai de corresponsabilitat de l'espai públic que presideix ella mateixa on hi són presents tots aquests serveis dels districtes. Afirmar que, per tant, tenen molta informació que els orienta sobre cap a on ha d'anar la gestió de l'espai públic.

ES DONA PER TRACTADA

16. – (M1923/944) Per quins motius no s'ha fet públic el guanyador del concurs de la Presó Model si fa gairebé un any des de l'obertura de pliques, i estava previst anunciar el guanyador el mes de gener d'aquest any?

La Sra. BUHIGAS recorda que el gener del 2017 es va signar el conveni de presons pel qual la Model retornava a la ciutat de Barcelona, retorn en el qual destaca que el Grup Municipal d'ERC hi va tenir un paper molt actiu; que l'octubre del 2017 es va presentar la mesura de govern sobre la Model i un full de ruta que establia que durant el 2020 havia de començar l'etapa de transformació; que el gener de 2018 el recinte de la Model va passar a ser gestionat únicament per l'Ajuntament de Barcelona; que el març del 2019 es va aprovar la modificació del Pla general metropolità de la presó Model; que el maig del 2019 es va publicar el concurs de la Model; que el juny del 2019 es va fer l'obertura de pliques; que entre el gener i el febrer s'havia de fer públic el guanyador, i que l'acta del concurs és de principis de febrer. Pregunta per què no s'ha fet públic encara el guanyador del concurs de la presó Model i a què s'espera per fer-ho.

La Sra. SANZ manifesta que efectivament el 5 de febrer es va deliberar, i que estava previst fer l'acte d'anunci el 12 de març amb les entitats, ja que va ser un acord amb les entitats. Explica, però, que la setmana del 9 de març ella va ser confinada i va començar la crisi de la COVID-19, motiu pel qual van haver de suspendre aquest acte. Afirmar que és una de les coses que els han quedat pendents a causa de la crisi sanitària i que estan buscant la data per poder fer aquest acte, que segurament tindrà lloc a finals de juny o principis de juliol.

Explica que, atès que les entitats han liderat molt el procés, volien que hi hagués una posada en escena conjunta per donar a conèixer el projecte guanyador, però que està d'acord amb la Sra. Buhigas que cal tirar-ho endavant per poder activar la redacció dels projectes i tenir propostes com més aviat millor.

La Sra. BUHIGAS manifesta que entén que es vulgui compartir aquest anunci amb les entitats, però que potser no cal que es faci un gran esdeveniment, ateses les circumstàncies actuals, perquè això està endarrerint tots els procediments que han

de començar a partir d'ara.

ES DONA PER TRACTADA

Del Grup Municipal Ciutadans:

17. – (M1923/902) Quines previsions té el Govern Municipal per procedir a la substitució de la coberta de fibrociment del CEM Can Cuiàs (Ciutat Meridiana) o, en el seu defecte, per a la construcció del nou centre esportiu municipal promès el 2016?

El Sr. CORBACHO recorda que el 2016, davant la reclamació dels veïns del poliesportiu de Can Cuiàs, la Sra. Sanz es va comprometre a fer un poliesportiu nou. Explica que després això es va concretar en una rehabilitació interna, que ja ha finalitzat però en la qual no s'ha substituït la coberta d'amiant del centre. Tot seguit formula la pregunta.

La Sra. SANZ manifesta que no sap quina part de les seves intervencions sobre el Centre Esportiu Municipal de Can Cuiàs ha recollit el Sr. Corbacho, atès que ha parlat molt d'aquesta qüestió.

Afirma que la millora dels equipaments i dels serveis de Ciutat Meridiana i de la Zona Nord ha estat sempre una prioritat per al Govern municipal, que ha situat la necessitat de recollir això a través del Pla de barris o altres instruments. Explica que el que sempre van dir és que calia abordar aquest tema, i que ella continua vetllant perquè així sigui col·laborant amb els regidors del districte, tant l'anterior com l'actual, per tal d'aconseguir que la gestió de Can Cuiàs sigui la millor possible. En aquest sentit, remarca que la primera queixa veïnal es referia a la gestió i les inversions pendents per part de l'empresa que gestiona aquest centre esportiu municipal i el de Can Dragó, que té unes obligacions pendents des de fa molt temps. Assenyala que, per tant, en aquest cas hi ha també una qüestió jurídica força complicada.

Explica que, més enllà d'això, van fer una inversió de 400.000 euros per rehabilitar aquells elements necessaris per garantir l'ús de l'equipament, ja que hi havia goteres i problemes que no es podien sostenir en el temps. Afirma, però, que els informes de Bombers, de Protecció Civil i d'arquitectes privats, entre d'altres, indiquen que la coberta d'amiant de Can Cuiàs no suposa un risc per a la salut dels treballadors ni dels usuaris. Assenyala que, tot i així, és evident que l'objectiu és que acabi no havent-hi cap coberta d'amiant.

Manifesta que l'Institut de Barcelona Esports és qui s'ocupa de la planificació dels centres esportius i n'acaba determinant les noves transformacions, però que ella, com a exregidora de Nou Barris, sempre donarà suport al fet que la Zona Nord entri en el mapa dels equipaments prioritaris de ciutat, ateses les mancances estructurals que pateix.

El Sr. CORBACHO explica que evidentment ell no hi era en la reunió del 2016 en la qual la Sra. Sanz, com a regidora de Nou Barris, es va comprometre a fer un nou poliesportiu, però que ha recollit aquesta informació de dues fonts: l'hemeroteca i un membre de l'Associació de Veïns.

Manifesta que pot entendre que, per les raons que sigui, es digui que no es preveu

substituir aquesta coberta a curt termini perquè hi ha informes que avalen que no suposa un risc immediat, però que el risc d'una coberta de fibrociment sempre existeix i, per tant, hi ha d'haver una voluntat clara de fer-ho. Remarca que la Sra. Sanz continuarà sent responsable del pressupost d'Urbanisme fins a l'any 2023 i, per tant, té temps per determinar que aquesta actuació forma part de les seves prioritats i dur-la a terme.

La Sra. SANZ assenyala que hi ha un pla de retirada de totes les cobertes que estan afectades per l'amiant i que, per tant, hi ha una llista de prioritats que estan treballant des d'Ecologia juntament amb el Sr. Badia, que també porta aquestes qüestions. Afirmar que poden compartir aquest calendari amb el Sr. Corbacho, si ho vol, però que és evident que bé en aquest mandat o en el proper aquest tema serà prioritari.

D'altra banda, destaca que l'Ajuntament ha fet inversions molt quantioses per abordar el problema de l'amiant, per exemple al metro, i que ha estat una de les poques administracions que ho ha fet. Afirmar que tant de bo tinguessin recursos per fer-ho tot ràpid, però que han de fer calendaris per programar les actuacions. Manifesta que, en tot cas, està convençuda del compromís que va adquirir quan era regidora de Nou Barris, perquè aquest ja era un tema complicat en aquell moment.

ES DONA PER TRACTADA

18. – (M1923/903) Quan té previst el Govern municipal presentar un nou pla d'inversions que estableixi les prioritats en infraestructures, urbanisme i edificació que es pretén portar a terme a la ciutat davant la nova situació econòmica sorgida per la crisi de la COVID-19?

El Sr. CORBACHO formula la pregunta. Explica que la crisi de la COVID-19 compromet alguna de les inversions que el Govern podria tenir prevista, i que és molt important poder conèixer, no només el llistat d'aquelles coses que es faran, sinó també quines són les prioritats d'acord amb la nova situació post-COVID-19.

La Sra. SANZ assenyala que està segura que el Sr. Corbacho ja sap la resposta a la seva pregunta. Afirmar que per tenir un pla d'inversions calen pressupostos, i que el Govern treballa actualment per tenir aquests pressupostos. En aquest sentit, manifesta que potser el Sr. Corbacho pot avançar què farà amb relació als pressupostos municipals.

El Sr. CORBACHO afirma que això dependrà de la proposta que faci el Govern. Assenyala que la Sra. Sanz és qui governa i qui ha de marcar les prioritats. Manifesta que esperen que, quan el Govern aprovi la reformulació del pressupost, la Sra. Sanz ja els indiqui quines prioritats té previstes. Explica que la seva posició és que, davant una pandèmia com l'actual, tots s'han de comprometre a remar en la direcció d'intentar ajudar i no posar pals a les rodes.

La Sra. SANZ agraeix al Sr. Corbacho aquesta voluntat, tot i que assenyala que potser, a l'hora de dialogar, tindran interpretacions diferents sobre què suposa remar, tal com és propi del debat polític. Manifesta que, en tot cas, espera que la bona

predisposició del Sr. Corbacho permeti sumar projectes que siguin interessants i necessaris per als veïns i veïnes.

Explica que, al seu parer, totes les inversions que han anat treballant, que provenen del mandat anterior i que tenen consensos continuen sent prioritàries i que, per tant, defensarà amb tot el compromís possible que tirin endavant.

ES DONA PER TRACTADA

Del Grup Municipal Barcelona pel Canvi:

19. – (M1923/942) Quin informe jurídic previ emès pel titular de l'òrgan que tingui la competència o per la persona legitimada per emetre'l justifica la competència de la Comissió de Govern per adoptar la Resolució esmentada? En quins preceptes legals es fonamenta el requeriment d'un determinat grau d'interès públic a un projecte privat que compleix amb tots els requeriments urbanístics? En quins preceptes legals es fonamenta l'atribució de la competència a la Comissió de Govern per determinar aquest interès públic i d'acord amb quins criteris?

El Sr. VALLS recorda que el document informe per analitzar la viabilitat de la proposta d'implantació del Museu Hermitage a l'edifici central de la nova bocana del Port de Barcelona de 6 de març conclou que aquest projecte no té un interès públic suficient. Afirmar que, mentre que ell pensava que el judici sobre l'interès general al consistori corresponia al Consell Municipal, com a òrgan que representa els ciutadans, hi ha dotze alts càrrecs de confiança del Govern que signen aquest informe que conclou que el projecte de l'Hermitage no té un interès públic suficient i que, a més, han decidit que la Comissió de Govern serà l'òrgan competent per denegar la tramitació del conveni que es preveu a l'acord del 27 d'abril del 2018, del Plenari del Consell Municipal, d'aprovació definitiva de la tercera modificació puntual del Pla especial de la nova bocana del Port de Barcelona. Remarca que, per tant, segons aquests dotze alts càrrecs, una decisió de la Comissió de Govern pot desvirtuar completament una decisió prèvia del Consell Municipal. A més, subratlla que cap d'aquestes persones té competència per a l'exercici de funcions d'assessorament legal preceptiu. Finalment formula la pregunta.

La Sra. SANZ assenyala que el Sr. Valls s'oblida d'una qüestió prèvia a totes aquestes preguntes, que és que el Pla especial de la nova bocana no es fa des d'Urbanisme sinó des del Port de Barcelona, i que recull una sèrie d'usos i estableix que, en cas que el projecte sigui d'ús cultural, serà l'Ajuntament de Barcelona qui decidirà signar un conveni per tramitar el projecte.

Recorda que tot el que s'eleva al Plenari primer ha de passar per la Comissió de Govern i que, a més a més, hi ha un decret de 15 de juny del 2019 que determina quines són les competències de la Comissió de Govern. Indica que, per exemple, la signatura de protocols de convenis no correspon al Plenari. Afirmar que, tot i que en alguns casos sigui opcional sotmetre'ls després a ratificació, la competència inicial és de la Comissió de Govern. En relació amb això, recorda que la ciutat té un sistema mixt entre el presidencialisme i el parlamentarisme, ja que la Carta Municipal de Barcelona els dona uns drets diferenciadors respecte a altres municipis. Manifesta

que, per tant, hi ha competències que recauen directament en l'alcaldesa, d'altres en la Comissió de Govern i d'altres en el Plenari.

Assenyala que el Sr. Valls ha reproduït alguns arguments del promotor del pla, l'Hermitage, però també del mateix Port, que ha presentat al·legacions. D'altra banda, indica que l'informe al qual s'ha referit el Sr. Valls, com qualsevol informe, ha passat tots els filtres dels serveis jurídics de l'Ajuntament de Barcelona. Afirmar que es pot analitzar el tema jurídic tant com es vulgui, però que es tracta també d'avaluar el projecte, que és el que ha fet l'informe de la comissió d'experts, que va tenir el suport de l'Ajuntament i expressa una posició clara.

El Sr. VALLS assenyala que, de tota manera, aquest debat arribarà també al Ple, atès que hi ha al·legacions del Port i dels promotors. Destaca que aquest projecte és important per a Barcelona i suposa una inversió de 50 milions d'euros i 300 o 400 llocs de treball. Afirmar que per això des del Grup Municipal de BxCanvi continuaran defensant-lo.

ES DONA PER TRACTADA

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

20. – (M1923/945) Que s'informi de l'estat d'execució del prec atès a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat, amb data 18 de setembre de 2019. (M1923/48) Que el govern municipal faciliti per escrit abans de la propera comissió un informe detallat sobre la tendència creixent de canvi d'ús de local comercial a habitatge que està tenint lloc a la ciutat de Barcelona i que inclogui el nombre de llicències donades, la seva ubicació, estimació de potencials locals susceptibles de canvi d'ús i els criteris usats per a la seva aprovació.

La Sra. BARÓ recorda que el passat mes de setembre van presentar un prec en què demanaven un informe detallat sobre la tendència creixent de sol·licituds de canvi d'ús de local comercial a habitatge que sospitaven que tenia lloc a la ciutat. Explica que aquell dia la Sra. Sanz els va entregar un llistat dels canvis de llicència demanats que era una foto fixa, mentre que el que els interessava era veure'n l'evolució amb el pas del temps. Afirmar que insisteixen en aquest prec perquè, als indicis que tenien fa nou mesos sobre la confluència d'una elevada oferta de locals comercials buits i una demanda insatisfeta d'habitatge assequible, ara s'hi afegix la certesa que la crisi social fruit de la pandèmia pot estar consolidant aquesta eventual tendència de reconvertir locals i baixos comercials en pseudohabitatges o possibles infrahabitatsges. Explica que això podria passar perquè malauradament s'alliberaran més locals de negocis que tancaran i, alhora, hi haurà més gent que entrarà en situació sobrevinguda de vulnerabilitat i que, per tant, tindrà un major risc de perdre l'habitatge o d'haver de buscar alternatives habitacionals més econòmiques.

Recorda que aquest matí han aprovat, amb el suport majoritari de tota l'oposició i la sorprenent abstenció del Govern, una proposició que instava a reconèixer que Barcelona té un problema d'infrahabitatsge, sobre la magnitud del qual ni tan sols hi

ha dades oficials, i a fixar aquesta qüestió com una prioritat en matèria habitacional per a la resta del mandat. Assenyala que hi ha maneres força senzilles d'ajudar a aterrar aquesta qüestió i que una d'elles és confirmar, o no, si hi ha una tendència a l'alça per demanar un canvi d'ús de locals comercials i baixos buits a habitatge. Afirmar que això permetria alinear les mesures i definir quines polítiques públiques són necessàries i adients per conduir aquesta situació des de l'Administració.

La Sra. SANZ assenyala que també lliuraran aquestes dades per via digital avui mateix. Explica que el llistat de llicències demanades als districtes per a canvi d'ús d'habitatge entre el 2019 i el 2020 són estables, ja que el 2019 hi va haver 55 sol·licituds, i el 2020, 57. Indica que tenen aquestes dades segregades per districtes i, per tant, també les faran arribar.

Recorda que, quan es va presentar el prec, ja va comentar que aquest tema la preocupa i que, com a exregidora de Nou Barris, pot dir que han intentat regularitzar i treballar de manera diferent els elements d'infrahabitatge. Afirmar que no són casos majoritaris, però que són molt complexos d'abordar i generen problemes estructurals. A més, explica que sovint tenen lloc en barris amb un índex de qualitat urbana que no incorpora l'ús comercial com a element habitual. Subratlla que, per tant, quan els baixos comercials se substitueixen per habitatges, això perjudica tot el barri perquè no s'acaba consolidant mai l'ús comercial.

Afirmar que hi ha una pressió per part de determinats sectors en aquest sentit, però que aquestes llicències no són freqüents perquè requereixen molts tràmits. Assenyala que hi ha casos en què aquest ús habitacional pot ser il·legal, però que ara parlen de les dades oficials de llicències.

La Sra. BARÓ manifesta que agraeix la informació que els ha donat la Sra. Sanz, però que la preocupa. Explica que els indicis que tenen és que hi haurà una tendència i que, si no és legal i transparent, això voldrà dir que segurament es pot entrar en situacions en què propietaris que no estiguin disposats a deixar que els seus locals segueixin buits durant molt més temps probablement cercaran esclatxes per donar un ús a aquests locals fora de la normativa, fet que confluirà amb la necessitat que tindran molts veïns i veïnes de buscar una solució habitacional molt més ajustada a la seva situació sobrevinguda de vulnerabilitat. Manifesta que, per tant, hauran d'estar amatents a aquesta tendència més invisible que, per algunes informacions que tenen, creuen que ja s'està donant i pot anar a més en els propers temps. Afirmar que és important anticipar-se per evitar, per exemple, el que ha passat amb els habitatges d'ús turístic (HUT), que primer eren pocs i al final van haver d'acabar fent un pla especial per regular-los.

La Sra. SANZ assegura que estaran amatents a aquesta qüestió i que agrairan que la Sra. Baró els faci arribar la informació de primera mà que pugui tenir que indiqui alguna cosa diferent de les dades de què disposen.

Opina que el cas dels HUT és diferent, ja que aleshores hi va haver una decisió política d'un govern que va agilitzar-ne el tràmit. Afirmar, però, que està absolutament d'acord amb la Sra. Baró que no poden perdre el control de la tramitació d'aquestes llicències, ja que això pot generar situacions d'infrahabitatge o de manca de qualitat urbana com la que suposa l'existència de baixos comercials que donen vida als barris.

ES DONA PER TRACTAT

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les 19.25 h.