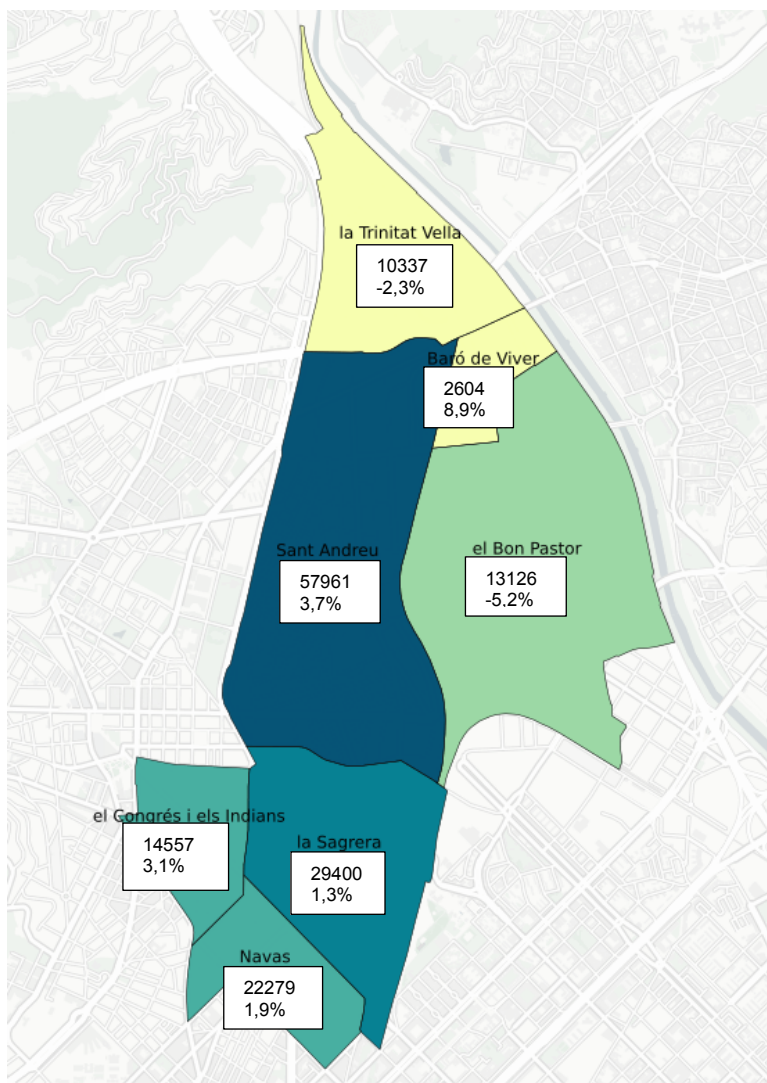


## Perfil socio-econòmic de Sant Andreu

El districte de Sant Andreu comprèn els barris de la Trinitat Vella, Baró de Viver, Sant Andreu, el Bon Pastor, el Congrés i els Indians, la Sagrera i Navas.

Situat a l'extrem nord de la ciutat, limita amb el riu Besòs i fa frontera amb Sant Adrià de Besòs i Santa Coloma de Gramenet, així com els districtes barcelonins de Nou Barris, Horta-Guinardó i Sant Martí.

### Població dels barris de Sant Andreu, 2019 i evolució en el període 2009-2019.



Font: Elaboració del Departament d'Estudis de la Gerència de Política Econòmica i Desenvolupament Local de l'Ajuntament de Barcelona en base a dades del Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona.

## INDICADORS SOCIOECONÒMICS DE SANT ANDREU

### 1. DEMOGRAFIA

Amb 150.264 habitants el 2019, **Sant Andreu concentra el 9,1% de la població de Barcelona**. La població ha augmentat lleugerament (en un 1,1%) en relació a l'any 2018, com també ha succeït al conjunt de la ciutat (+1,3%).

	SANT ANDREU	BARCELONA	(%) Sant Andreu/Bcn
<b>INDICADORS SOCIOECONÒMICS – SANT ANDREU 2019</b>			
<b>DEMOGRÀFICS</b>			
Població (Segons padró)	150.264	1.650.358	9,1%
% Increment interanual població	1,1%	1,3%	-
% Increment població (2008-2018)	2,7%	1,4%	-
Densitat neta de població (hab/ha) (2017)	782	689	-
Homes (%)	47,5%	47,4%	-
Dones (n%)	52,5%	52,6%	-
Població 16-64	96.162	1.080.028	8,9%
Població femenina (16-64)	49.297	550.519	9,0%
% Població jove (16-24)	8,1%	8,4%	8,8%
Índex d'envelliment	163,48	170,42	-
Esperança de vida (2016)	84,1	83,8	-
% Població 16-64 anys	64,0%	65,4%	8,9%
% Població sense estudis o estudis primaris	22,7%	19,2%	10,6%
% Població educació universitària	24,2%	33,5%	6,5%
% Població estrangera sobre el total	13,9%	20,2%	6,3%
% Principal país d'origen de població estrangera al districte	10,4% Xina	12,1% Itàlia	9,1%

Font: Direcció Operativa de Desenvolupament de Proximitat de Barcelona Activa, a partir de dades de l'Open Data Barcelona (Servei de dades obertes de l'Ajuntament de Barcelona)

Des de l'inici de la crisi la població de Sant Andreu ha augmentat un +1,8% respecte al 2009, una tendència que s'observa a la resta de la ciutat (+0,7%). Per barris, Baró de Viver és el que més ha crescut en termes demogràfics (un +8,9%), i el que més població ha perdut és el del Bon Pastor (un -5,2%).

**L'índex d'envelliment**, que mesura la relació entre el nombre de persones majors de 65 anys i la població de 0-15 anys, se situa en 163,48. Això vol dir 6,9 punts inferior a la de l'indicador de Barcelona.

**L'esperança de vida** a Sant Andreu és de 84,8 anys, el que la situa 0,6 anys per sobre de la mitjana de Barcelona. Els homes tenen una esperança de vida de 82,3 i les dones de 87,0 anys, de manera que ambdós sexes estan per sobre de l'indicador de la ciutat.

### Esperança de Vida a Sant Andreu (anys). 2010-2016

	Total	Homes	Dones
la Trinitat Vella	85,2	81,3	89,3
Baró de Viver	80,6	n.d	n.d
el Bon Pastor	82,6	78,4	87,0
Sant Andreu de Palomar	85,2	81,8	88,1
la Sagrera	85,5	82,4	88,2
el Congrés i els Indians	85,2	82,0	87,6
Navas	86,3	82,5	89,5
Sant Andreu	84,8	82,3	87,0
Barcelona	84,2	81,2	86,9

Font: Elaboració del Departament d'Estudis de la Gerència de Política Econòmica i Desenvolupament Local de l'Ajuntament de Barcelona en base a dades de l'Agència de Salut Pública de Barcelona

Els resultats varien notablement per barris, amb diferències que s'apropen als 6 anys entre Baró de Viver i Navas -les mitjanes més baixa i més alta, respectivament-. **Els barris de Navas, la Sagrera, la Trinitat Vella, Sant Andreu de Palomar, el Congrés i els Indians superen l'esperança de vida mitjana de Barcelona (84,2 anys)**, mentre que la resta es troba per sota.

**El 2019 un 12,6% de la població del districte -18.767 persones- és d'origen estranger**, valor inferior al mitjà de la ciutat (18,5%). Xina és el principal lloc d'origen, amb 1.990 persones residents.

Per barris, la major proporció de residents d'origen estranger es troba a la Trinitat Vella –on representen el 31% de la població- i la resta de barris assoleixen percentatges inferiors a la mitjana de Barcelona, amb valors d'entre el 8 i el 17%. Entre les **nacionalitats més freqüents** destaca la xinesa, que és la més nombrosa a La

Sagrera, Navas, el Congrés i els Indians i Sant Andreu de Palomar (on representa entre el 9 i el 16% de la població d'origen estranger). Cal destacar també la forta concentració de persones pakistaneses a la Trinitat Vella (24,8% de la població estrangera) i de població marroquina a aquest barri i Baró de Viver (amb més del 18% del total). En quant a la comunitat peruana, està molt representada als barris de La Sagrera i Navas.

El perfil de la persona estrangera resident al districte és el d'una dona (53% del total) amb una mitjana d'edat de 34 anys i 99 nacionalitats de procedència.

### Principals nacionalitats de la població estrangera als barris de Sant Andreu. 2019 (en % s/ pobl. total del barri)

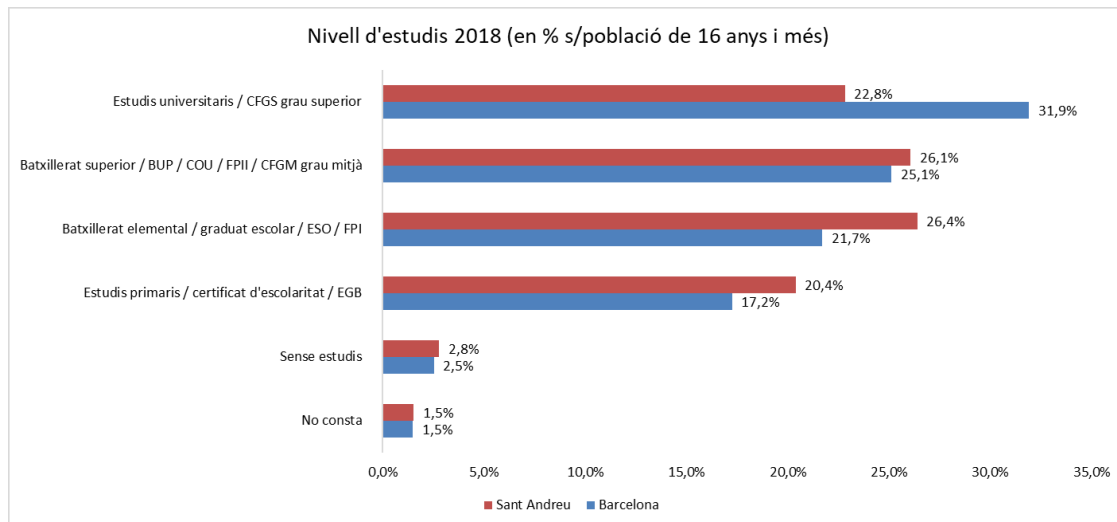
	Itàlia	Marroc, el	Perú	Xina	Pakistan	TOTAL Població estrangera
<b>Baró de Viver</b>	0,30%	2.68%	0.99%	0,84%	0,69%	371
<b>Bon Pastor</b>	0,45%	1,33%	0,67%	1,04%	0.02%	2.295
<b>Trinitat Vella</b>	0,66%	5,44%	1.21%	0,58%	7,7%	3.206
<b>Congrés Indians</b>	1,25%	0,58%	0,84%	1,69%	0,32%	2.253
<b>la Sagrera</b>	1,09%	0,45%	1,19%	1.82%	0,29%	4.226
<b>Navas</b>	1,59%	0,51%	1,19%	2,41%	0,36%	3.570
<b>Sant Andreu Palomar</b>	0,78%	0,5%	0,47%	0,77%	0,36%	4.966
<b>TOTAL DISTRICTE</b>	0,96%	0,95%	0,83%	1,3%	1,00%	20.877
<b>BARCELONA</b>	2,10%	0,87%	0,63%	1,31%	1,25%	333.516

Font: Direcció Operativa de Desenvolupament de Proximitat de Barcelona Activa

## 2. DADES SOCIOECONÒMIQUES

### 2.1. Nivell d'estudis

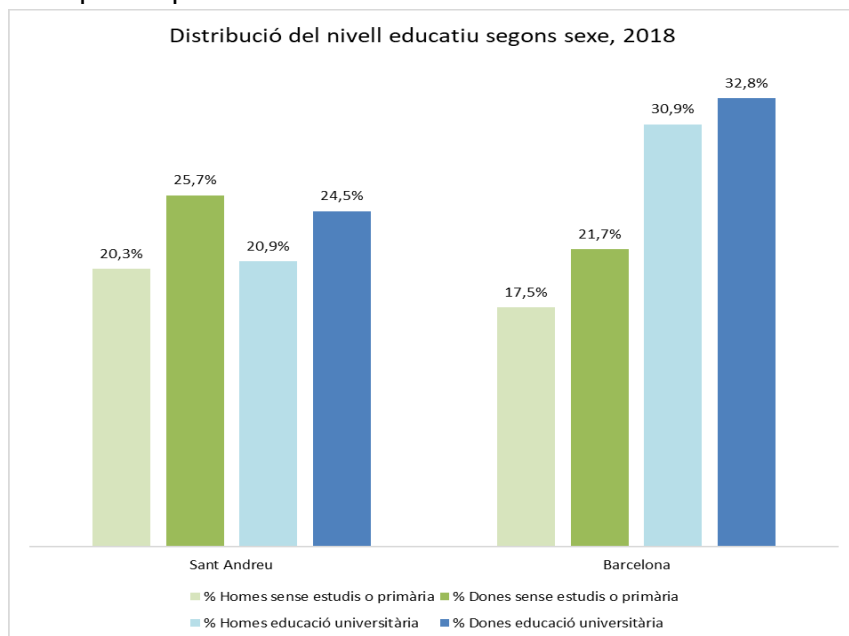
Un 23,2% de la població del districte no té estudis o només té estudis primaris (dada 3,4 punts superior a la de la ciutat). D'altra banda, la població amb educació universitària és d'un 22,8% de la total, ràtio encara allunyada de la mitjana barcelonina (31,9%).



(31,9%).

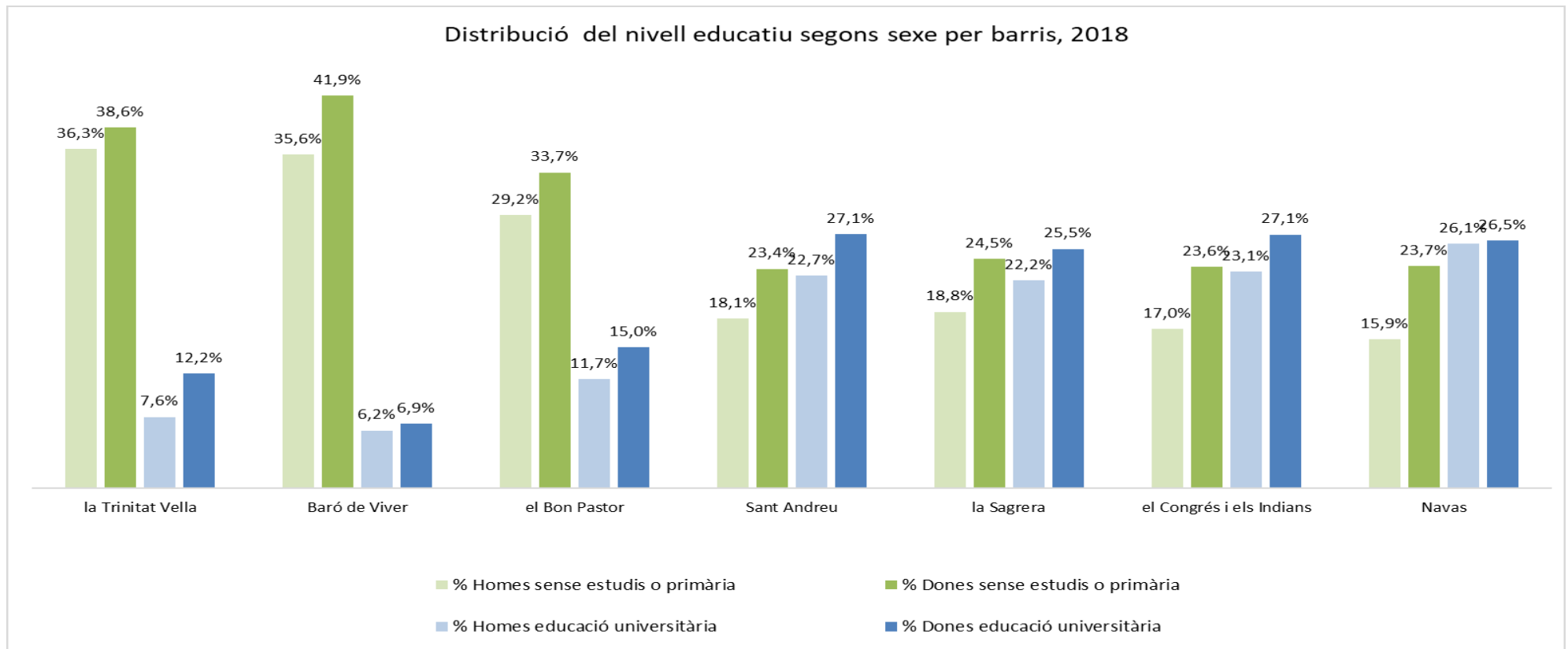
Font: Elaboració del Departament d'Estudis de la Gerència de Política Econòmica i Desenvolupament Local de l'Ajuntament de Barcelona en base a dades del Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona.

Per sexe, tant al districte com a Barcelona, el nivell educatiu de les dones està més polaritzat, ja que el pes de l'educació universitària i del grup sense estudis o primaris és superior que entre els homes



Font: Elaboració del Departament d'Estudis de la Gerència de Política Econòmica i Desenvolupament Local de l'Ajuntament de Barcelona en base a dades del Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona

Pel que fa a la distribució territorial del nivell formatiu, s'observa un comportament diferenciat i identificable dels tres barris de la franja del Besòs respecte la resta. Així, en els barris de Trinitat Vella, Baró de Viver i Bon Pastor predominen els grups de població sense estudis o amb estudis primaris (que se situen entre el 29% i 42% de la població, sempre amb més incidència entre les dones), mentre que a la resta de barris el percentatge d'homes i dones amb educació universitària és sempre superior als que no tenen estudis. A tots els barris es manté la major incidència de les dones en ambdós nivells formatius ja observada a nivell de districte.

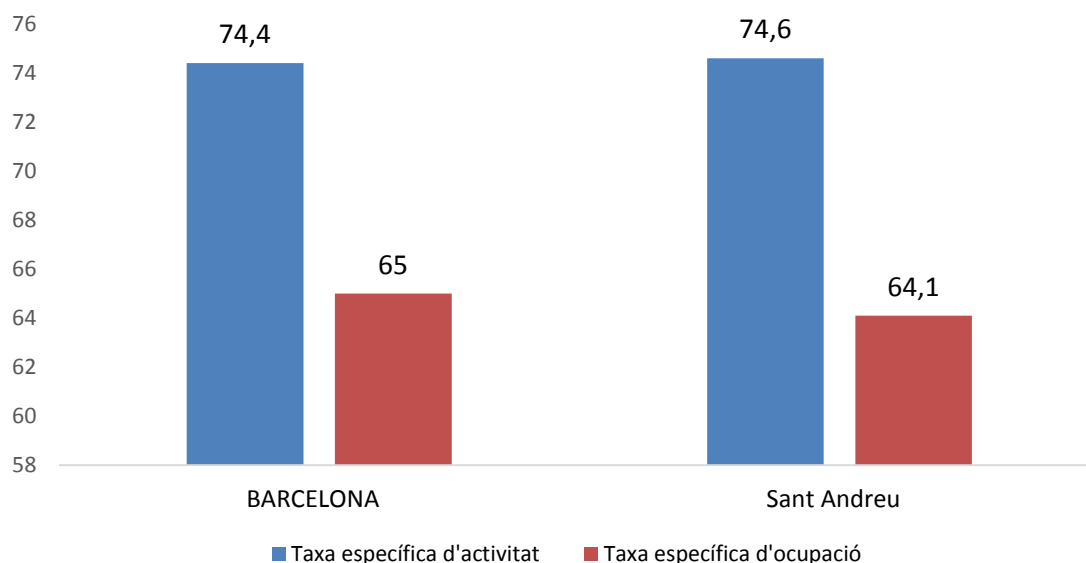


Font: Elaboració del Departament d'Estudis de la Gerència de Política Econòmica i Desenvolupament Local de l'Ajuntament de Barcelona en base a dades del Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona

## 2.2. Mercat de treball

D'acord amb l'Enquesta Sociodemogràfica de Barcelona, el 2017 la taxa d'activitat del districte de Sant Andreu se situa en el **74,6%** de la població de 16 a 64 anys, una participació en el mercat de treball molt similar a la mitjana de la ciutat. La taxa d'ocupació del districte assoleix un 64,1%, dada inferior en 0,9 punts a la de Barcelona i que suposa el segon valor més baix entre els deu districtes (després del de Nou Barris).

**Taxes específiques d'activitat i ocupació a Sant Andreu i Barcelona (% pobl. 16-64 anys)**



Font: Elaboració del Departament d'Estudis de la Gerència de Política Econòmica i Desenvolupament Local de l'Ajuntament de Barcelona a partir de dades de l'Enquesta sociodemogràfica de Barcelona 2017, Oficina Municipal de Dades de l'Ajuntament de Barcelona

**Les 6.828 persones registrades com a aturades a Sant Andreu el desembre de 2019** representen el **9,9%** d'aquest col·lectiu a Barcelona. L'atur registrat al districte ha disminuït en un **-6,8%** respecte al mateix mes de 2018, el que suposa una reducció lleugerament superior a la de la ciutat (-6%).

El 56,6% de la població en atur són dones -2,4 punts superior a la mitjana de Barcelona- i un 16,32% és de nacionalitat estrangera, un percentatge significativament inferior al de la ciutat, 21,1%. Més de la meitat de les persones a l'atur són majors de 45 anys i el 38,1% porta més d'un any en aquesta situació, el que fa de Sant Andreu el cinquè districte en incidència de l'atur de llarga durada després de Sant Martí, Nou Barris, Sants-Montjuïc i Horta-Guinardó.

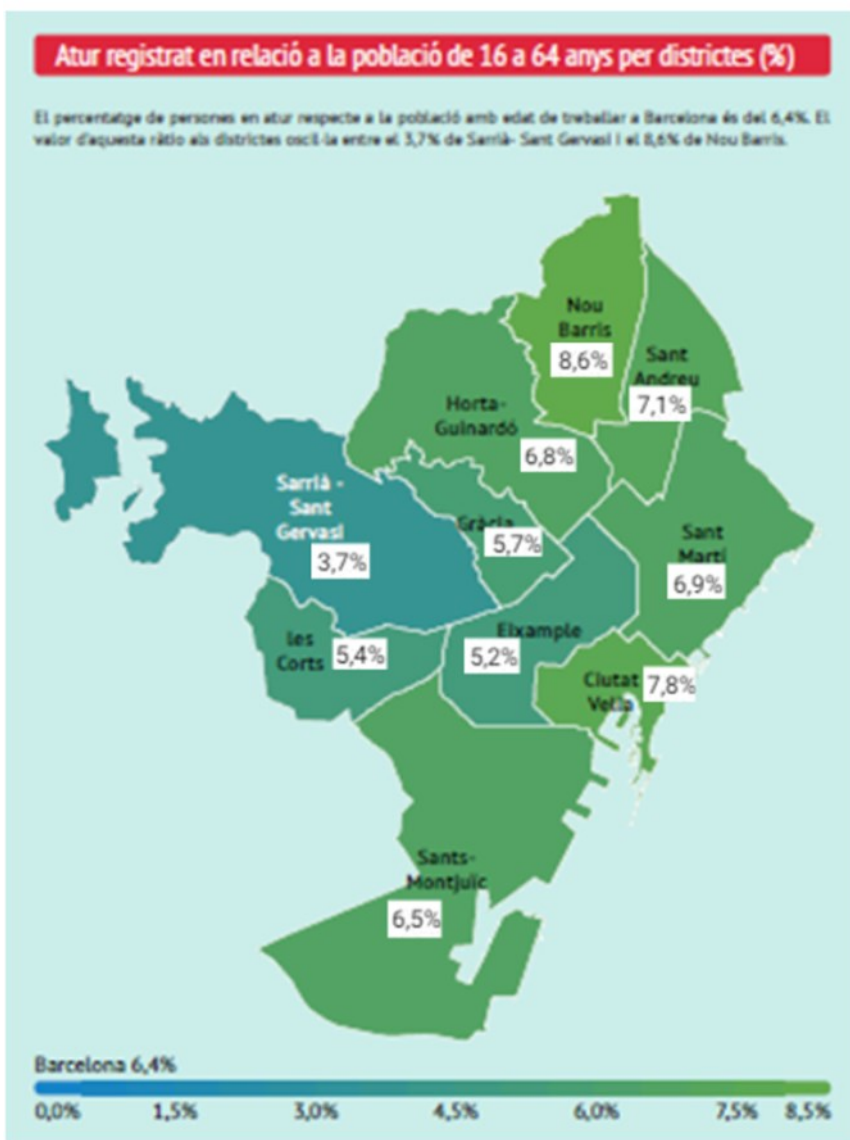
El pes de l'atur registrat (7,1%) es troba per sobre de la mitjana de la ciutat, sent el tercer més alt dels districtes. Pel que fa al perfil, Sant Andreu és el districte amb un atur més feminitzat (56,5% de dones), destacant els barris del districte de Sant Andreu de Palomar i la Sagrera, amb un pes superior a la mitjana de la població major de 45 anys.

## PERFIL DE L'ATUR REGISTRAT A SANT ANDREU Desembre 2019

	Nombre	% sobre Total	% mitjana de Barcelona
<b>TOTAL ATUR REGISTRAT</b>	<b>6.828</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>
<b>Sexe:</b>			
Homes	2.973	43,5%	45,9%
Dones	3.855	56,5%	54,1%
<b>Edat:</b>			
<25 anys	420	6,1%	5,4%
25-29 anys	532	7,8%	8,7%
30-44 anys	2.096	30,7%	32,6%
>=45 anys	3.781	55,4%	53,3%
<b>Durada:</b>			
Fins a 6 mesos	3.166	46,4%	49,4%
De 6 a 12 mesos	1.061	15,5%	15,3%
Més de 12 mesos	2.600	38,1%	35,3%
<b>Població estrangera</b>			
Homes	514	7,3%	49,1%
Dones	601	8,7%	50,9%

Font: Direcció Operativa de Desenvolupament de Proximitat de Barcelona Activa





Font: Elaboració del Departament d'Estudis de la Gerència de Política Econòmica i Desenvolupament Local de l'Ajuntament de Barcelona a partir de dades de l'Oficina Municipal de Dades de l'Ajuntament

## Atur per districtes

El desembre de 2019 l'atur registrat assoleix un descens interanual a quatre districtes de la ciutat: Ciutat Vella, Sants-Montjuïc, Les Corts i Nou Barris. A Sant Martí i Horta Guinardó aquest indicador s'estabilitza i a Sant Andreu, l'Eixample, Sarrià-Sant Gervasi i Gràcia augmenta.

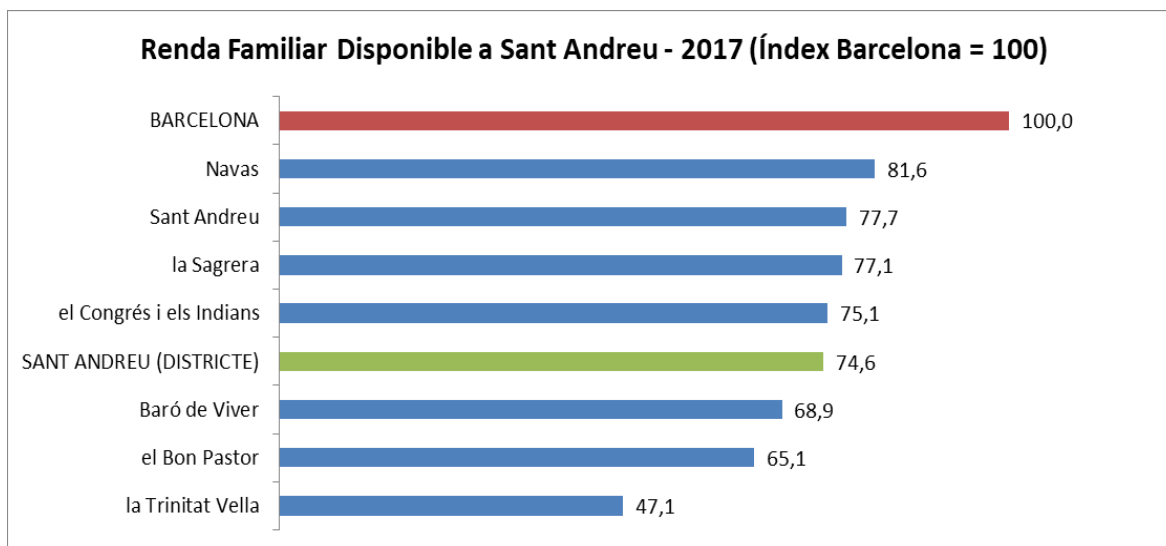
Variació interanual de l'atur registrat per districtes (en %)



Font: Elaboració del Departament d'Estudis de la Gerència de Política Econòmica i Desenvolupament Local de l'Ajuntament de Barcelona a partir de dades de l'Oficina Municipal de Dades de l'Ajuntament

### 2.3. Renda Familiar Disponible, salaris i exclusió social

**La Renda Familiar Disponible (RFD) de Sant Andreu l'any 2017 registra un índex de 74,6 per una mitjana de Barcelona=100, essent el segon districte amb menor renda per càpita de la ciutat. L'índex es manté pràcticament estable respecte al valor**



de 2016 (74,5), però ha disminuït en prop de 10 punts des de 2007.

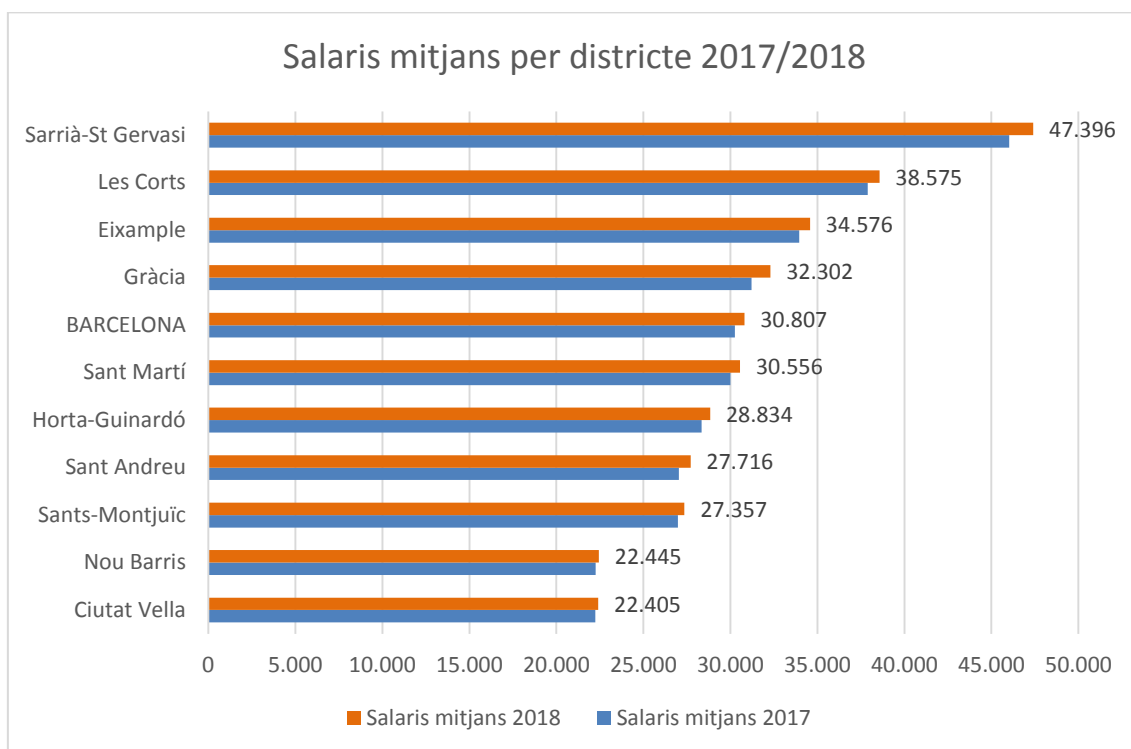
Font: Departament de Gerència de Política Econòmica i Desenvolupament Local de l'Ajuntament de Barcelona en base a dades del Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona.

**Tots els barris del districte queden clarament per sota de la mitjana de Barcelona** i la Trinitat Vella es troba entre un dels 10 barris amb menys renda disponible de la ciutat. Per sobre de la mitjana de Sant Andreu se situen Navas, Sant Andreu, la Sagrera i el Congrés i els Indians, mentre que per sota es troben -de més a menys renda- Baró de Viver, el Bon Pastor i la Trinitat Vella, que és el barri amb menor renda per habitant del districte amb menys que la meitat de la mitjana barcelonina.

En relació a 2016, a la franja del Besòs destaca l'augment de l'índex de renda del Bon Pastor (de 3,1 punts), que abandona el segment de renda molt baixa i passa al de baixa, principalment per l'impuls que li donen els moderats avenços en nivell formatiu dels residents i en ocupació, i més ferm en el cas de la despesa en turismes nous potents. També milloren els indicadors del Congrés i els Indians i Sant Andreu, mentre que baixen els índexs de la resta de barris, amb especial intensitat en el cas de Baró de Viver (-3,7 punts).

El 2018, el salari mitjà de les persones assalariades residents a Sant Andreu és de **27.716 euros anuals**. Aquesta retribució està 3.091€ per sota de la mitjana de Barcelona, i situa el districte com el setè de la ciutat en nivell salarial, només per sobre

de Sants- Montjuïc, Nou Barris i Ciutat Vella.



Font: Direcció Operativa de Desenvolupament de Proximitat de Barcelona Activa.

Pel que fa a la tasca dels serveis socials, l'any 2019 es van atendre al districte a un total de 6.979 persones, el que suposa un percentatge de la població del mateix del 4,64%

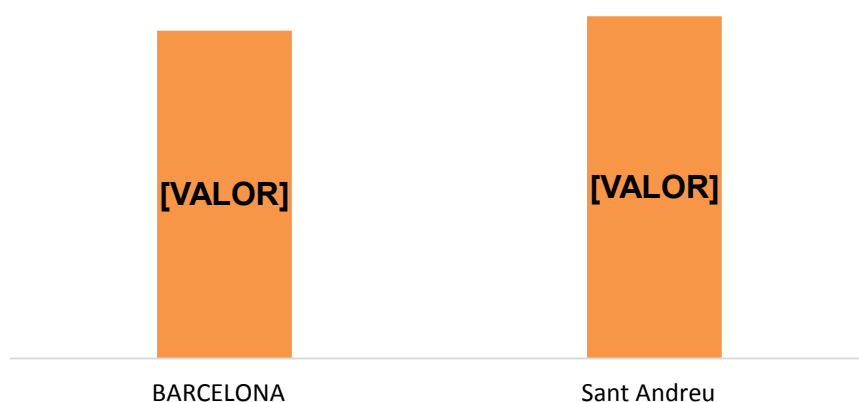
### Persones ateses als centres dels serveis socials municipals de Sant Andreu 2019

Centres de Serveis Socials	Nombre de persones ateses
Franja Besòs	2.528
Garcilaso	2.638
Sant Andreu	1.813
<b>SANT ANDREU</b>	<b>6.979</b>
<b>BARCELONA</b>	<b>81.011</b>

Font: Gestió de Sistemes d'Informació de l'Àrea de Drets Socials de l'Ajuntament de Barcelona

D'acord amb l'Enquesta Sociodemogràfica de Barcelona, el 2017 el **19,8%** de la població resident a Sant Andreu viu **per sota del llindar de la pobresa**<sup>1</sup>, dada molt similar a la de Barcelona (19,6%) i la quarta més alta de la ciutat després de les de Nou Barris, Ciutat Vella i Sants-Montjuïc.

### Taxa de risc de pobresa. 2017 (%)



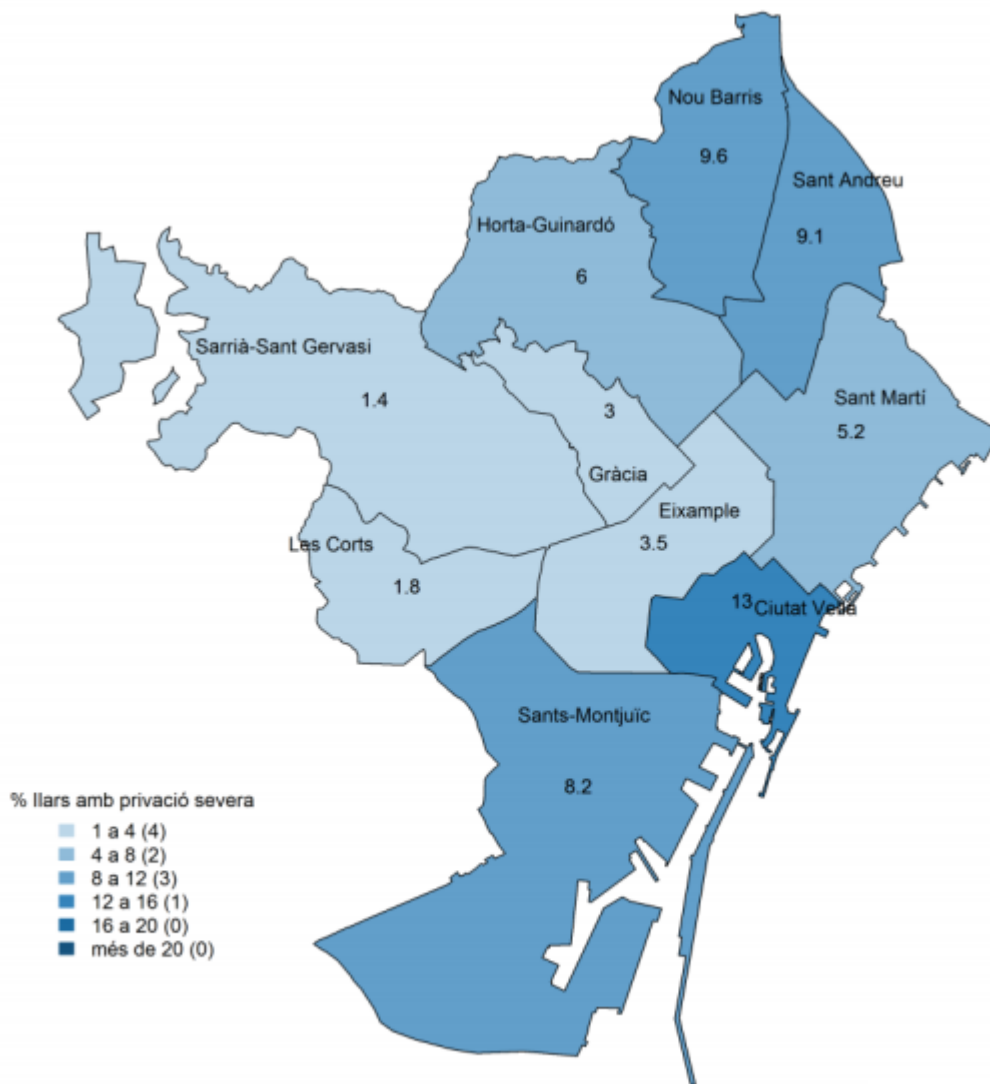
Font: Oficina Municipal de Dades, Enquesta Sociodemogràfica de Barcelona.

El 2019, la privació material severa afecta el 9,1% de les llars residents a Sant Andreu, percentatge que es troba juntament amb el de Nou Barris (9,6%) i Sants Montjuïc (8,2%) entre els districtes amb un índex més alt. Només quedaria per sobre d'aquests Ciutat Vella amb un 13%. En relació als barris que configuren Sant Andreu també detecten clares diferències entre els grans barris com Sant Andreu (7,2%), on la incidència és clarament inferior a la dels barris de la franja com són Trinitat Vella, el Bon Pastor i el Baró del Viver, on afecta a un 15,4% de les llars.

---

<sup>1</sup> Es considera que viuen per sota el llindar de pobresa aquelles llars amb una renda inferior al 60% de la mediana dels ingressos disponibles anuals de les persones

**Privació Material Severa per districtes. 2019 (% de llars)**



Font: Departament d'Anàlisi-GTP/ Oficina Municipal de Dades, *Privació Material a Barcelona 2019*

Sant Andreu, el setè districte en població de Barcelona, presenta un percentatge de gent jove similar a la mitjana i un pes de la població estrangera inferior al de la ciutat. Pel que fa al nivell d'instrucció, mostra ràtios de població sense estudis o amb estudis primaris i persones amb titulació universitària més desfavorables que els de Barcelona, especialment als barris de la franja del Besòs. Així mateix, les persones residents al districte assoleixen el segon índex de renda familiar disponible per habitant més baix dels deu districtes, amb un nivell -el 74,6% de la mitjana- clarament inferior al de 2007, tot i l'estabilitat del darrer any. La incidència de l'atur registrat -que s'ha reduït en al darrer any - supera la mitjana de la ciutat. Malgrat aquests indicadors relativament poc favorables, la proporció de residents atesa pels serveis socials i la taxa de risc a la pobresa estan properes a la mitjana de Barcelona, mentre que la incidència de la privació material severa



## ACTIVITAT ECONÒMICA

### 1. Espai productiu

Segons dades del Registre Mercantil del 2019 el districte de Sant Andreu compta amb **9.859 establiments empresarials** dedicats a activitat econòmica, que representen el 5,23% dels de Barcelona.

Per sectors, destaca el pes del comerç i reparacions amb més de la quarta part (25,35%) dels establiments del districte, seguit de les activitats immobiliàries (12,45%), de la construcció (11,45%), els transports i emmagatzematge (10,92%) i els serveis a les empreses (9,29%).

### Establiment per activitat econòmica a Sant Andreu, 2019

	Sant Andreu	% s/districte	% s/total de Barcelona
Agricultura, ramaderia, silvicultura i pesca	34	0,34%	5,84%
Indústries extractives	2	0,02%	4,35%
Indústries manufactureres	654	6,63%	8,14%
Subministrament d'energia elèctrica, gas, vapor i aire condicionat	4	0,04%	0,44%
Subministrament d'aigua; activitats de sanejament, gestió de residus i descontaminació	17	0,17%	7,87%
Construcció	1.131	11,47%	7,00%
Comerç a l'engròs i al detall; reparació de vehicles de motor i motocicletes	2.499	25,35%	6,01%
Transport i emmagatzematge	1.077	10,92%	10,75%
Hostaleria	791	8,02%	5,18%
Informació i comunicacions	273	2,77%	3,24%
Activitats financeres i d'assegurances	124	1,26%	2,20%
Activitats immobiliàries	1.227	12,45%	4,24%
Serveis a les empreses	916	9,29%	2,94%
Administració pública, Defensa i Seguretat Social obligatòria	17	0,17%	6,42%
Educació	216	2,19%	5,07%
Activitats sanitàries i de serveis socials	177	1,80%	4,00%
Activitats artístiques, recreatives i d'entreteniment	130	1,32%	4,49%
Altres serveis	567	5,75%	5,99%
Activitats de les llars que donen ocupació a personal domèstic; activitats de les llars que produeixen béns i serveis per a ús propi	3	0,03%	15,00%
Organismes extraterritorials	0	0,00%	0,00%
<b>Total</b>	<b>9.859</b>	<b>100%</b>	<b>5,23%</b>

Font: Elaboració del Departament d'Estudis de la Gerència de Política Econòmica i Desenvolupament Local de l'Ajuntament de Barcelona a partir de dades d'Informa/In Atlas.

Cal destacar el pes dels establiments del districte sobre el total de Barcelona en les activitats de les llars que donen ocupació a personal domèstic i activitats de les llars que produeixen béns i serveis per a ús propi (15%). Aquesta activitat econòmica ha tingut un increment important en relació a les dades de 2018 que presentaven un percentatge del 9,5 sobre el total de Barcelona. La segueixen les activitats de transport i emmagatzematge (10,75%) i la indústria manufacturera (8,14%), que reflecteix la tradició industrial de Sant Andreu i la seva especialització relativa en la producció i distribució de béns.

## 2. Activitat Emprenedora

L'any 2018, la **Taxa d'Activitat Emprenedora d'autònoms a Sant Andreu se situa en 7,2 % de la població**. En comparació a altres districtes de la ciutat, aquesta taxa se situa aproximadament en un entremig. Per sobre tindríem, entre altres, districtes com Horta( 8,4%) Sarrià-Sant Gervasi(12,1%), Eixample (16,9) i per baix, districtes com Nou Barris (7%), Ciutat Vella(6,8%) i Les Corts(4,5%).

	Total	(%)	Dones (%)	Homes (%)	18-39 (%)	40-64 (%)	espanyols (%)	estrangers (%)
1. Ciutat Vella	2.825	6,8	33,6	66,4	58,4	41,6	48,7	51,3
2. Eixample	7.050	16,9	41,1	58,9	47,5	52,5	66,7	33,3
3. Sants-Montjuïc	3.900	9,3	41,0	59,0	48,7	51,3	53,8	46,2
4. Les Corts	1.875	4,5	52,0	48,0	42,7	57,3	80,0	20,0
5. Sarrià-St. Gervasi	5.050	12,1	48,5	51,5	47,5	52,5	82,7	17,3
6. Gràcia	3.375	8,1	42,2	57,8	54,1	45,9	73,3	26,7
7. Horta-Guinardó	3.525	8,4	46,8	53,2	51,1	48,9	63,8	36,2
8. Nou Barris	2.900	7,0	33,6	66,4	50,0	50,0	65,5	34,5
9. Sant Andreu	3.000	7,2	40,8	59,2	60,8	39,2	62,5	37,5
10. Sant Martí	6.025	14,4	41,1	58,9	52,3	47,7	61,8	38,2
NC	2.200	5,3	28,4	71,6	55,7	44,3	23,9	76,1
BARCELONA	41.725	100	41,3	58,7	51,2	48,8	63,8	36,2

Emprenedoria per districtes, sexe, grup d'edat i nacionalitat (Barcelona 2018)

Font: L'Emprenedoria a Barcelona, 2018. Departament d'Anàlisi-Gabinet Tècnic de Programació. Oficina Municipal de Dades. La mostra d'emprenedors per districtes inclou un 5,3% d'observacions en les que no consta el districte de residència de l'emprenedor. La major part d'aquestes observacions corresponen majoritàriament a un perfil d'home (71,6%), de 18 a 39 anys (55,7%) i de nacionalitat estrangera (76,1%). Això implica que, en els resultats obtinguts per districtes, aquests col·lectius presenten un cert biaix a la baixa.

En relació a la distribució per sexe, grup d'edat i nacionalitat s'observa que Sant Andreu té un percentatge més alt d'homes (59,2%) emprenedors que de dones (40,8%) i la franja d'edat que es troba més representada és la franja de 18-39 (60,8%) per sobre de la de 40-64 (39,2%). Per últim a nivell de nacionalitat esmentar que el major percentatge, amb un 62,5 es troba amb les persones emprenedores de

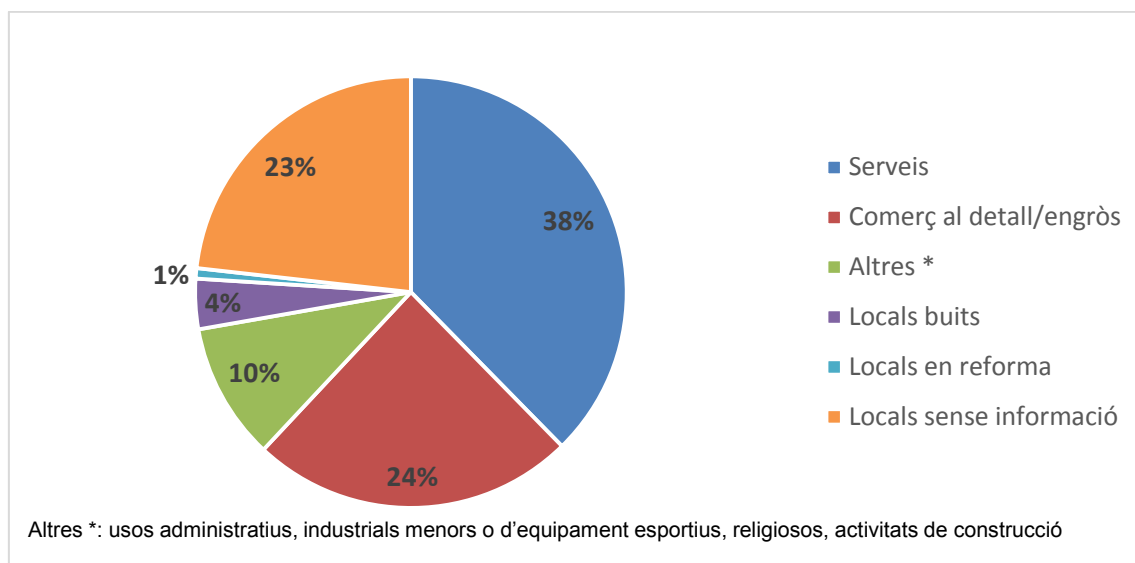
nacionalitat espanyola sobre un 37,5 de persones emprenedores amb nacionalitat estranger

### 3. Comerç i serveis

Les dades exposades a continuació provenen del darrer Cens d'activitats econòmiques en planta baixa, realitzat per l'Ajuntament de Barcelona el 2019. Així, la informació destacada ara prendrà rellevància de cara a la comparació amb la següent actualització del cens, que tindrà lloc passat un temps de la crisi sanitària, i recollirà les seves conseqüències sobre el teixit comercial.

#### ACTIVITAT COMERCIAL: TOTAL DE LOCALS CENSATS

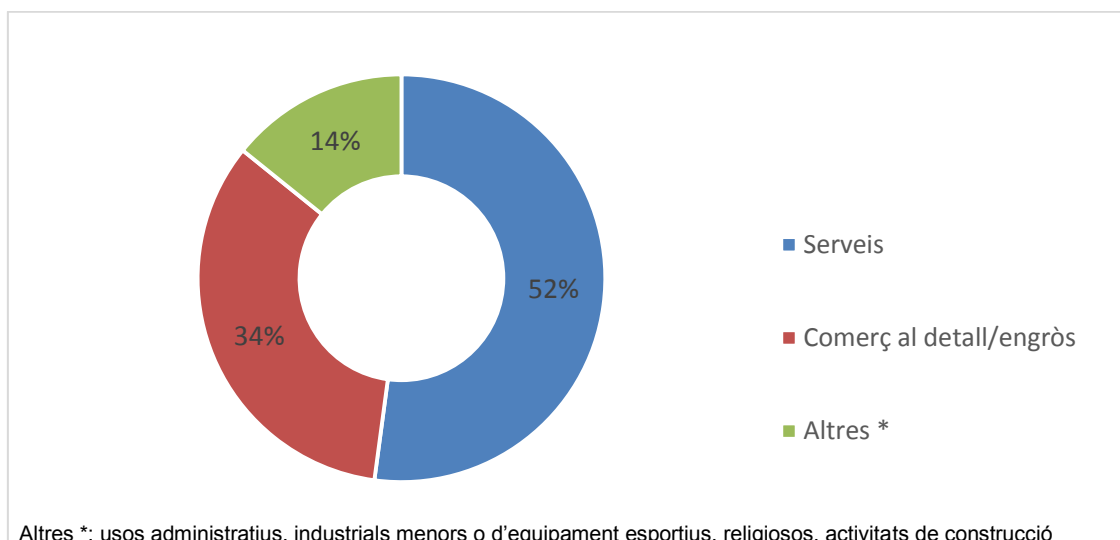
L'any 2019, segons l'Estudi de les Activitats Comercials de Barcelona, el districte de Sant Andreu compta amb 6.159 locals censats en planta baixa dels quals 4.449 estan actius, 280 buits o en reforma i 1.430 sense informació. Sant Andreu de Palomar és el barri que més ha incrementat el nombre d'establiments respecte al cens del 2016.



Font: Direcció Operativa de Desenvolupament de Proximitat, de Barcelona Activa, a partir de l'Estudi de les Activitats Comercials a Barcelona 2019

#### ACTIVITAT COMERCIAL:SECTORS D'ACTIVITAT

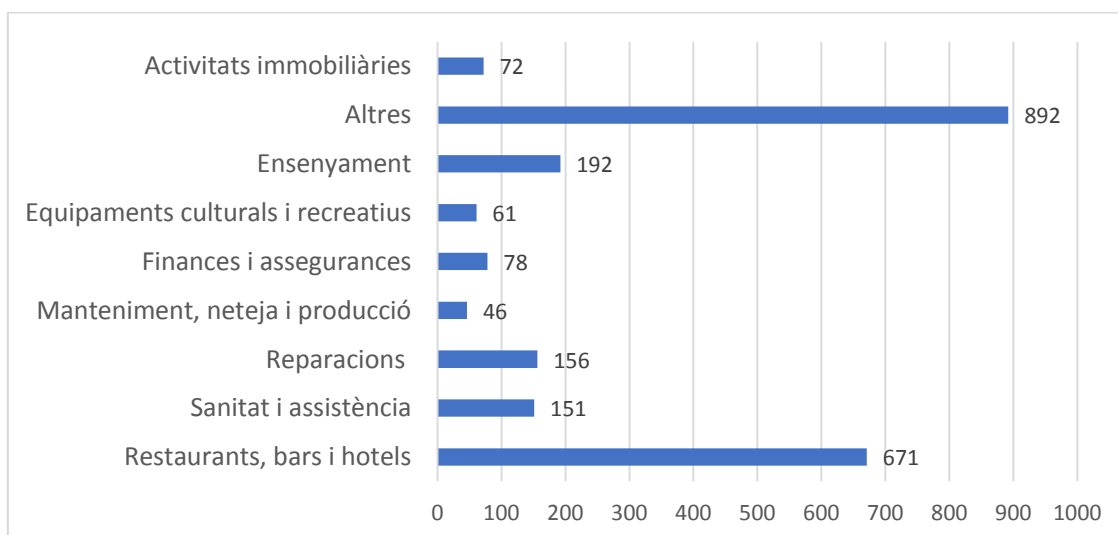
A Sant Andreu els serveis són l'activitat més present en aquests locals actius (52%), mentre que el comerç representa el 34% del total i altres tipus d'activitats, el 14%.



Altres \*: usos administratius, industrials menors o d'equipament esportius, religiosos, activitats de construcció  
 Font: Direcció Operativa de Desenvolupament de Proximitat, de Barcelona Activa, a partir de l'Estudi de les Activitats Comercials a Barcelona 2019

### ACTIVITAT COMERCIAL: SECTOR SERVEIS

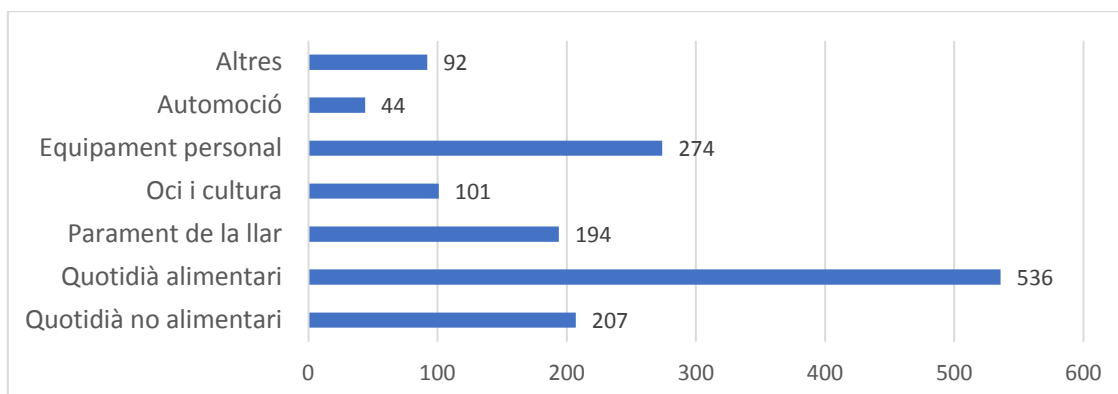
En el sector majoritari de serveis, predominen els establiments que es dediquen a altres activitats com serien: serveis a empreses i oficines, activitats de transport, activitats emmagatzematge i serveis socials amb un percentatge del 38%, seguit pels restaurants, bars i hotels que representen un 29% dels mateixos, dels d'ensenyament 8% i reparacions 7%.



Font Direcció Operativa de Desenvolupament de Proximitat, de Barcelona Activa, a partir de l'Estudi de les Activitats Comercials a Barcelona 2019

### ACTIVITAT COMERCIAL: SECTOR COMERÇ, DETALL I ENGRÒS

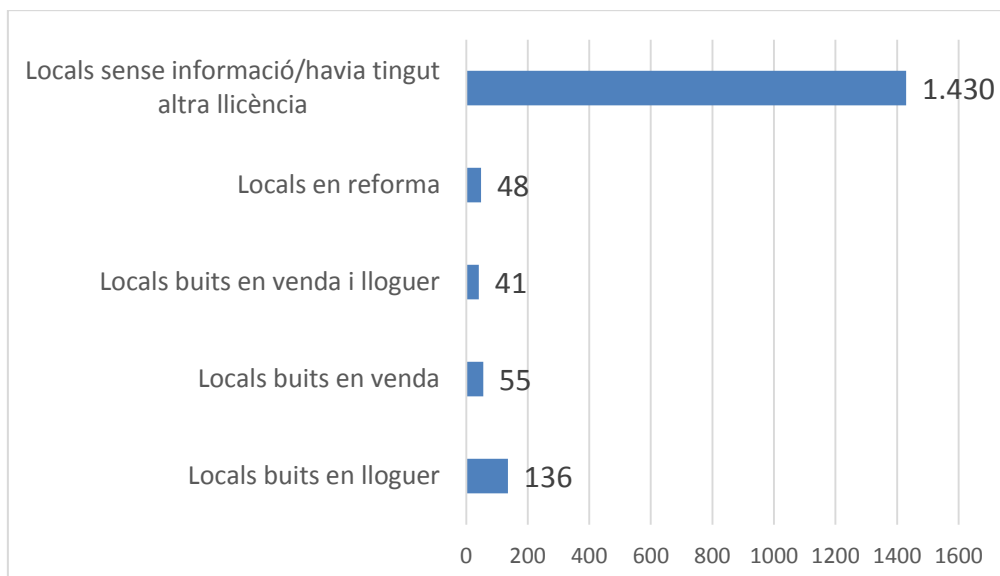
Pel que fa als establiments comercials, el més representatiu al districte és el de productes alimentaris d'ús quotidià -que compta amb un 37% dels establiments-, seguit dels d'equipament personal i quotidià no alimentari, amb un 19% i un 14% del total, respectivament.



Font: Direcció Operativa de Desenvolupament de Proximitat, de Barcelona Activa, a partir de l'Estudi de les Activitats Comercials a Barcelona 2019

### ACTIVITAT COMERCIAL: LOCALS SENSE ACTIVAT ECONÒMICA

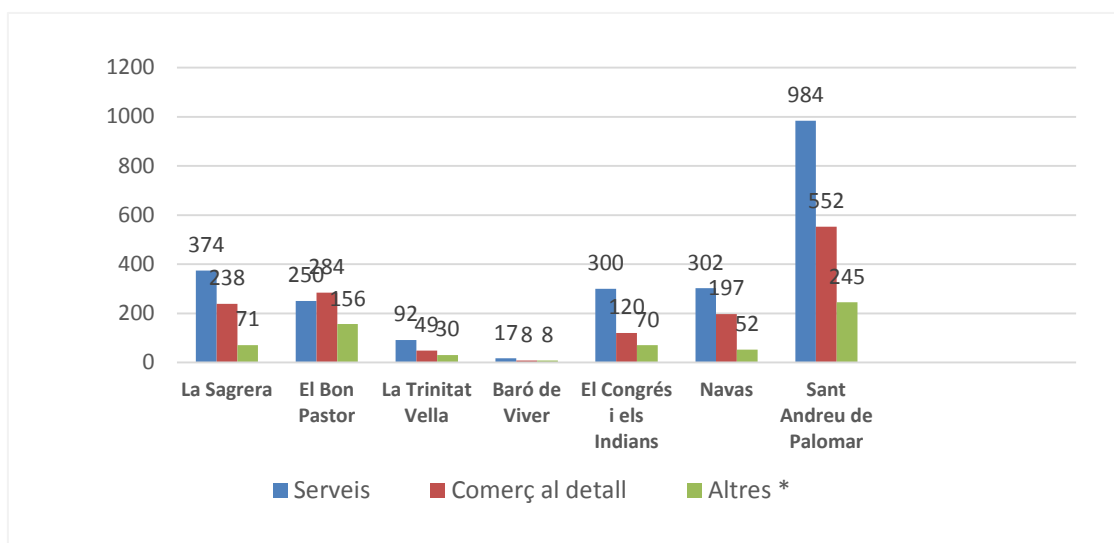
La proporció de comerços actius al Districte és del 95,04%, inferior a la mitjana de Barcelona amb un 95,94%; la de locals no actius és del 4,96%, superior al percentatge del 4,0 de ciutat.



Font: Direcció Operativa de Desenvolupament de Proximitat, de Barcelona Activa, a partir de l'Estudi de les Activitats Comercials a Barcelona 2019

### LOCALS AMB ACTIVITAT ECONÒMICA PER BARRIS

El districte de Sant Andreu concentra el 7,23% del total d'establiments de la ciutat de Barcelona i té una distribució comercial heterogènia que concentra la majoria de comerços al barri de Sant Andreu de Palomar, amb una gran tradició de comerç i serveis. Li segueixen els barris del Bon Pastor i La Sagrera. Els barris amb menys representativitat són La Trinitat Vella i Baró de Viver



Font: Direcció Operativa de Desenvolupament de Proximitat, de Barcelona Activa, a partir de l'Estudi de les Activitats Comercials a Barcelona 2019

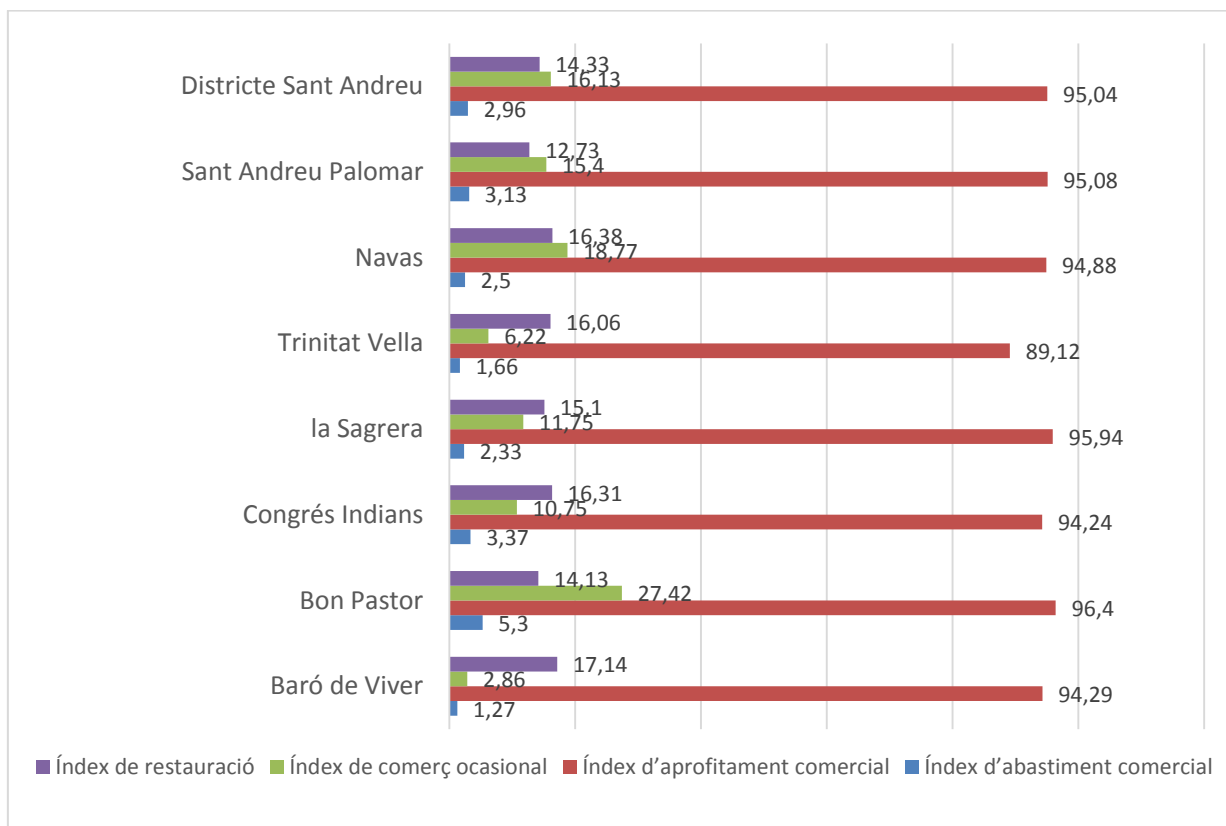
### PRINCIPALS ÍNDEX D'ACTIVITAT COMERCIAL

En relació als principals índex d'activitat comercial, l'índex d'abastiment, nombre de locals amb ús comercial per cada 100 habitants, és molt variable a tot el Districte, sent el més alt el del barri del Bon Pastor, seguit de Congrés Indians.

Quant a l'índex d'aprofitament comercial, percentatge de locals ocupats respecte del total de locals amb ús comercial o activitat econòmica, és molt uniforme als 7 barris del Districte.

Destaca l'índex de comerç ocasional, comerços d'equipament per a la llar, persona, cultural i lleure respecte del total de locals amb ús comercial o activitat econòmica, al barri del Bon Pastor. S'ha de tenir en compte que les dades inclouen el centre comercial de La Maquinista, amb un nombre elevat d'establiments de tot tipus i els serveis industrials.

En quant a l'índex de restauració, percentatge d'establiments de serveis de restauració respecte del total de locals amb possible ús o activitat econòmica, destaca els barris de Baró de Viver, Navas, Congrés Indians i Trinitat Vella



Font: Direcció Operativa de Desenvolupament de Proximitat, de Barcelona Activa, a partir de l'Estudi de les Activitats Comercials a Barcelona 2019

#### 4. Activitat turística

Sant Andreu compta amb 81 establiments turístics que en conjunt ofereixen 746 places d'allotjament i entre els que destaquen els habitatges d'ús turístic, que representen el 96,3% de l'oferta en nombre d'allotjaments i el 68,6% en places.

Destaca la forta concentració de places als barris de Bon Pastor, Sant Andreu i la Sagrera, que conjuntament suposen les 4/5 parts (el 79,9%) del total del districte. Al Bon Pastor el principal allotjament és un hotel de 180 places, mentre que a Sant Andreu i la Sagrera l'oferta es concentra als habitatges d'ús turístic. Altres barris amb places turístiques són Navas -amb el 14% del total-, la Trinitat Vella i el Congrés i els Indians, mentre que Baró de Viver no compta amb aquest tipus d'oferta.

#### Cens d'allotjaments turístics al districte de Sant Andreu. 2018

Barri	Hotels		Habitatges ús Turístic		Albergs i Residències		TOTAL ESTABLIMENTS	TOTAL PLACES
	Nº Places	Nº Places	Nº Places	Nº Places	Nº Places	Nº Places		
la Trinitat Vella	0	0	4	16	0	0	4	16
Baró de Viver	0	0	0	0	0	0	0	0
el Bon Pastor	1	180	1	4	0	0	2	184
Sant Andreu	0	0	28	195	1	12	29	207
la Sagrera	1	42	22	163	0	0	23	205
el Congrés i els Indians	0	0	6	29	0	0	6	29
Navas	0	0	17	105	0	0	17	105
<b>Sant Andreu</b>	<b>2</b>	<b>222</b>	<b>78</b>	<b>512</b>	<b>1</b>	<b>12</b>	<b>81</b>	<b>746</b>

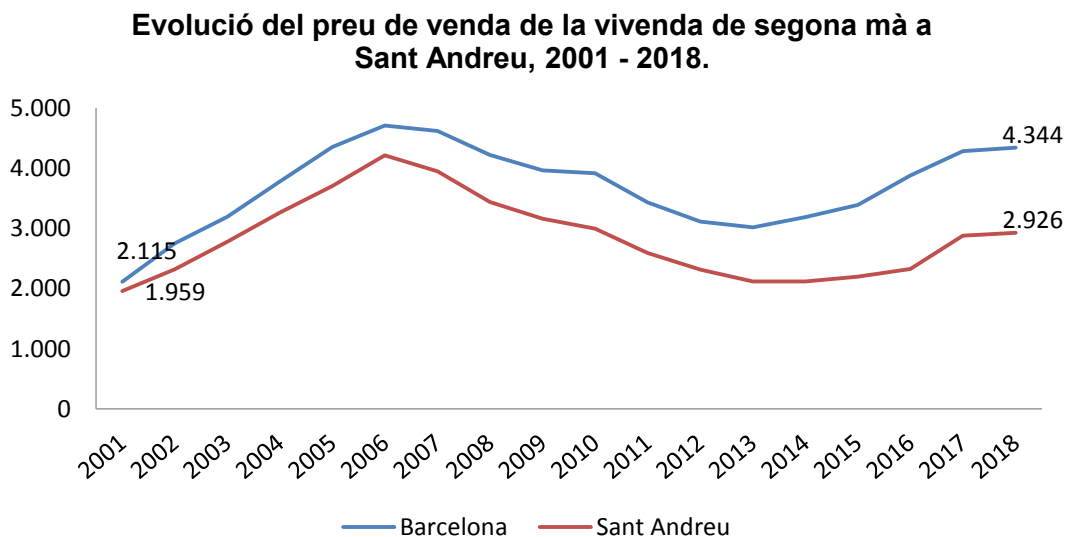
Nota: Els barris no inclosos a la taula no compten amb allotjaments d'ús turístic

Font: Elaboració de Departament d'Estudis de la Gerència de Política Econòmica i Desenvolupament Local a partir de dades del Pla especial urbanístic d'allotjament turístic, albergs de joventut, residències d'allotjament temporal i habitatges d'ús turístic a la ciutat de Barcelona de l'Ajuntament de Barcelona



## 5. Mercat d'habitatge

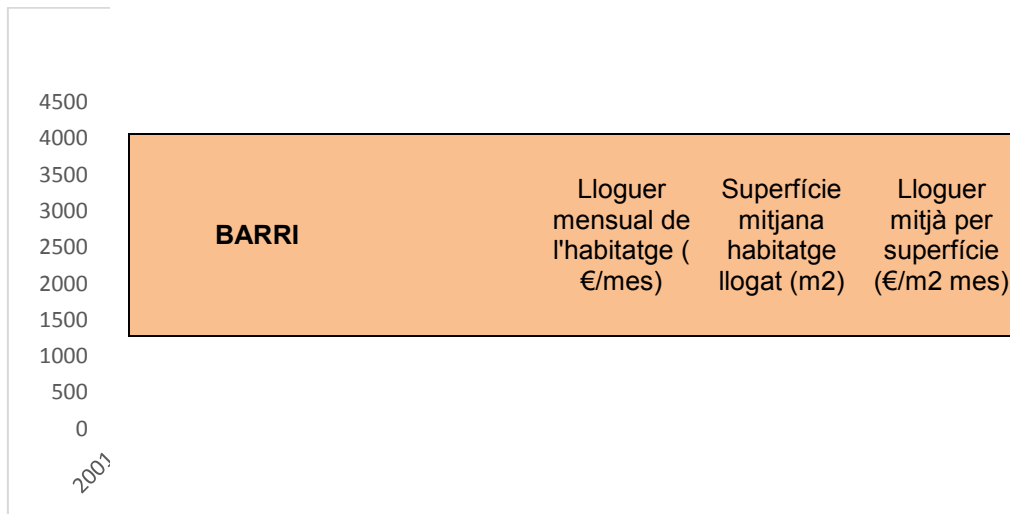
El quart trimestre de 2018, el **preu de l'habitatge de segona mà de Sant Andreu (2.926€/m<sup>2</sup>)** és un 32,6% inferior a la mitjana de Barcelona, després d'augmentar moderadament (+1,7%) el darrer any.



Font: Elaboració de Departament d'Estudis de la Gerència de Política Econòmica i Desenvolupament Local a partir de dades d'Idealista.com

Quant a l'evolució des de 2007 fins 2018, el ritme de descens dels preus al llarg de la crisi ha estat més intens a Sant Andreu i la seva recuperació ha començat un any més tard que al conjunt de Barcelona –el 2015–, de manera que la reducció de preus acumulada al districte (-25,9%) és molt superior a la de la ciutat (-5,9%). Després d'aquesta evolució, el preu de l'habitatge de segona mà a Sant Andreu es manté un 30% per sota del nivell que havia assolit amb el boom immobiliari.

A continuació es recullen les últimes dades (maig 2019- maig 2020) de l'evolució del preu de l'habitatge de segona mà per metre quadrat en el districte de Sant Andreu.



Font: [https://catala.habitaclia.com/informes/preu-mig-habitatges-districte\\_sant\\_andreu-barcelona.htm](https://catala.habitaclia.com/informes/preu-mig-habitatges-districte_sant_andreu-barcelona.htm)

Les dades ens donem informació de com a partir de l'any 2018, al districte de Sant Andreu s'ha donat un increment del preu de venda de l'habitatge que ha continuat pujant, encara que de manera més moderada, durant l'any 2020.

**Quant al mercat de lloguer**, els barris que es troben per sobre del lloguer mitjà mensual del districte (796,31€/mes) són Navas, la Sagrera i Sant Andreu, mentre que el Congrés i el Indians se situa pels volts d'aquesta mitjana. L'habitatge més assequible es troba a la Trinitat Vella, a el Bon Pastor i Baró de Viver -aquest últim amb un preu inferior als 600€ mensuals. Els darrers tres barris són també els més econòmics en termes de lloguer mitjà per superfície, i la superfície mitjana dels habitatges de lloguer oscil·la entre els 61 m2 de la Trinitat Vella i els 71 m2 de Baró de Viver i Navas, amb una mitjana del districte (67 m2) lleugerament inferior a la de la ciutat.

<b>Preu venda lloguer</b>				<b>de i de</b>
	la Trinitat Vella	602,8	61	10,1
	Baró de Viver	486,2	71	6,51
	el Bon Pastor	685,6	67	10,5
	Sant Andreu	805,3	67	12,5
	la Sagrera	817,3	67	12,6
	el Congrés i els Indians	793,4	68	12,01
	Navas	853,4	71	12,4
	Sant Andreu	796,31	67	12,2
	BARCELONA	978,81	73	13,9

**l'habitatge als barris de Sant Andreu. IV tr. 2019**

Font: Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana i Servei d'Estudis i Documents d'habitatge, a partir de les fiances de lloguer dipositades a l'INCASÒL.

## **6. Economia Cooperativa, Social i Solidària**

**Sant Andreu concentra el 5,5% de les iniciatives d'economia social i solidària de la ciutat a data de 2018** i entre el ventall de les 250 entitats i actuacions destaca l'existència de 137 entitats del tercer sector social, 57 cooperatives, 16 Fundacions, 6 centres de gestió cívica, 1 empreses d'inserció i 14 iniciatives comunitàries – amb 4 grups de consum, 2 horts comunitaris, 2 horts municipals, 1 espais del Pla buits, 1 mercat d'intercanvi i 4 banc del temps dels quals 3 són de l'Associació Salut i Família.

### Presència de l'economia social i solidària al districte de Sant Andreu, 2018

INICIATIVES DE L'ECONOMIA SOCIAL I SOLIDÀRIA	SANT ANDREU	% BARCELONA
Societats cooperatives	57	5,8%
Entitats Tercer Sector Social	137	5,8%
Fundacions	16	2,6%
Societats laborals	14	6,0%
CETs	5	9,4%
Empreses d'Inserció	1	7,7%
Iniciatives Comunitàries	14	7,3%
Gestió Cívica	6	8,2%
<b>TOTAL SANT ANDREU</b>	<b>250</b>	<b>5,5%</b>

Font: Dades Economia Social i Solidària, desembre 2018. Comissionat Economia Social.

D'altra banda, segons el fitxer d'entitats de l'Ajuntament de Barcelona a Sant Andreu es compatibilitzen 399 associacions on **predominen les entitats culturals i les destinades a educació i formació –amb 110 i 59 entitats respectivament–** i que representen pels volts del 28 i el 15% del districte.

Pel que fa als barris, el de Sant Andreu de Palomar aglutina el 42,4% de les entitats al districte i destaca especialment pel gran nombre d'entitats culturals que concentra (47,3% del districte). A considerable distància en teixit associatiu, el segueixen els barris de la Sagrera 16,8% i el Congrés i els Indians 11,3%.

## Presència d'associacions a Sant Andreu, 2018

ASSOCIACIONISME	la Trinitat Vella	Baró de Viver	el Bon Pastor	Sant Andreu	la Sagrera	el Congrés i els Indians	Navas	SANT ANDREU
Total associacions	37	14	33	169	67	45	34	399
% s/ total Districte	9,3%	3,5%	8,3%	42,4%	16,8%	11,3%	8,5%	100%
Educació i Formació	6	3	7	14	13	10	6	59
Economia Social	0	1	1	2	1	0	0	5
Gremis i professionals	0	0	1	4	3	1	1	10
Culturals	10	1	9	52	25	7	6	110
Veïnals	4	4	1	5	4	1	1	20

Font: Fitxer d'entitats Ajuntament de Barcelona

Amb dades de 2019, des d'una mirada més àmplia i en comparativa amb la resta de districtes de ciutat, en el següent quadre podem veure com Sant Andreu es situa entre els districtes amb menys concentració d'iniciatives d'economia social i solidària (230), per sobre de Nou barris (209) i les Corts (219).

Economia social i solidària segons la llei	Número	Percentatge	Ciutat Vella	Eixample	Gràcia	Horta Guinardó	Les Corts	Nou Barris	Sant Andreu	Sant Martí	Sants Montjuïc	Sarrià Sant Gervasi
Cooperatives	990	21.85%	93	290	89	47	40	41	57	139	115	79
Mutualitat	14	0.31%	4	5	1	0	0	0	0	0	0	4
Societats laborals	233	5.14%	15	75	16	8	10	12	14	35	27	21
Empreses d'inserció*	13	0.29%	2	4	0	2	0	0	1	3	1	0
Centres especials de treball*	53	1.17%	3	15	5	1	3	3	5	4	9	5
Fundacions	614	13.55%	78	148	44	23	59	11	16	40	31	164
Associacions	2348	51.82%	313	553	224	168	107	142	137	214	219	270
Societats agràries de transformació	6	0.13%	0	1	0	0	0	0	0	0	2	3
Confraries de pescadors	1	0.02%	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Finances ètiques*	8	0.18%	1	4	1	0	0	0	0	0	1	1
<b>Total</b>	<b>4280</b>	<b>94.46%</b>	<b>510</b>	<b>1095</b>	<b>380</b>	<b>249</b>	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>230</b>	<b>435</b>	<b>405</b>	<b>547</b>
Gestió ciutadana i comunitària d'equipaments públics	73	1.61%	2	2	9	4	1	17	6	15	15	1
Economies comunitàries												
grups de consum agroecològic*	61	1.35%	6	4	15	6	3	5	4	9	6	3
mercats d'intercanvi	12	0.26%	1	2	2	1	0	1	1	1	2	1
Xarxa intercanvi coneixements	2	0.04%	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0
bancs del temps	22	0.49%	2	5	1	1	1	2	4	3	1	2
horts urbans	15	0.33%	1	1	2	1	2	2	2	1	1	2
horts comunitaris	53	1.17%	5	5	8	6	4	6	1	10	6	2
Pla Buits	13	0.29%	0	1	0	2	0	3	1	3	2	1
<b>Total</b>	<b>251</b>	<b>5.54%</b>	<b>15</b>	<b>18</b>	<b>28</b>	<b>18</b>	<b>10</b>	<b>20</b>	<b>13</b>	<b>27</b>	<b>18</b>	<b>11</b>
<b>TOTAL</b>	<b>4531</b>	<b>100.00%</b>	<b>525</b>	<b>1113</b>	<b>408</b>	<b>267</b>	<b>229</b>	<b>229</b>	<b>243</b>	<b>462</b>	<b>423</b>	<b>558</b>

Font: Presentació de l'Estratègia Economia Social i Solidària 2030

**Sant Andreu concentra el 5,4% de les iniciatives d'economia social i solidària de la ciutat a data de 2019** i entre les 243 entitats i actuacions destaca l'existència de 137 entitats del tercer sector social, 57 cooperatives, 14 Societats Laborals, 5 Centres Especials de Treball, 3 Empreses d'Inserció i 13 iniciatives comunitàries – compostes per 4 grups de consum, 1 hort comunitari, 2 horts urbans, 1 mercat d'intercanvi, 4 bancs del temps i 1 espai de pla buits i 6 centres de gestió cívica.