



Medi Ambient i Serveis Urbans – Ecologia Urbana  
Parcs i Jardins, Institut Municipal

## ANNEX 2: Document de formalització de l'adjudicació de la llicència

[ ], Gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal,

Atès que aquest Institut Municipal, conjuntament amb el Districte de [ ], tramita el procediment d'atorgament de llicències d'ús sobre parcel·les dels horts urbans gestionats per Parcs i Jardins, Institut Municipal en l'expedient [ ], del qual es desprèn la relació de sol·licitants que han resultat adjudicataris d'una parcel·la a l'hort urbà de [ ].

Atès les Bases generals reguladores del procediment d'adjudicació de llicències d'ús privatiu de parcel·les en els horts urbans gestionats per Parcs i Jardins, Institut Municipal aprovades per acord del Consell d'Administració de l'entitat en data [ ].

Atès les Bases específiques de la convocatòria del procediment d'adjudicació de llicències d'ús privatiu de parcel·les a l'hort urbà de [ ] aprovades pel Districte de [ ] en data [ ].

Atès l'article 57.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria em confereix l'article 13.1(d) dels Estatuts de l'entitat pública empresarial local Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal,

### RESOLC:

1. Autoritzar a [nom i cognoms o entitat], amb DNI/CIF núm. [ ] i domicili a Barcelona, [carrer, número, porta, pis i codi postal], perquè pugui treballar en règim de cessió privativa d'ús la parcel·la número [ ], de l'hort de [ ] gestionat per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per un període de [ ] anys, des de la firma de la present autorització amb plena subjecció a les previsions contingudes a les Bases Generals reguladores del procediment d'adjudicació de llicències d'ús privatiu de parcel·les en els horts urbans gestionats per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal aprovades per acord del Consell d'Administració de l'entitat en data [ ], les Bases específiques reguladores de la convocatòria tramitada en l'expedient [ ] i el Reglament d'ús dels horts urbans gestionats per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal per acord del Consell d'Administració de l'entitat en data [ ].
2. En el cas que la persona/entitat autoritzada optés per rescindir aquesta autorització abans del seu venciment, haurà de comunicar-ho per escrit a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, havent de desocupar la parcel·la i deixar-la lliure en els set dies posteriors a la comunicació.

Contra l'anterior resolució, que no posa fi a la via administrativa, podeu interposar recurs d'alçada davant l'Alcalde de Barcelona o l'òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. Si la resolució d'aquest recurs no és dictada i notificada en el termini de tres mesos des del moment d'interposar-lo, s'entendrà produït l'acte presumpte de desestimació per silenci administratiu.

No obstant, podreu interposar qualsevol altre recurs si ho estimeu pertinent.



Medi Ambient i Serveis Urbans – Ecologia Urbana  
Parcs i Jardins, Institut Municipal

El/la Sr./a [ Nom i cognoms ]  en nom propi  en representació de l'entitat manifesta expressament que accepta l'autorització concedida i declara que:

- I. Coneix que la llicència atorgada es regula per les Bases generals reguladores del procediment d'adjudicació de llicències d'ús privatiu de parcel·les en els horts urbans gestionats per Parcs i Jardins, Institut Municipal aprovades per acord del Consell d'Administració de l'entitat en data [ ] i les Bases específiques de la convocatòria del procediment d'adjudicació en el que ha participat aprovades pel Gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal en data [ ], incorporant al present document còpia signada d'ambdós documents i s'obliga a complir-los en tots els seus termes.
- II. Es coneixedor/a de la despesa pública que comporta l'ús privatiu de la parcel·la durant l'atorgament de la llicència en quan als serveis d'aigua per reg, manteniment de les infraestructures de l'hort, subministrament d'electricitat i assegurança per danys a tercers.
- III. En especial però no limitativament, coneix i accepta que la llicència és a títol de precari i no comporta la transferència de la titularitat de la parcel·la i pot ser revocada en els següents supòsits:
  1. Pèrdua de les condicions d'accés inicials.
  2. Concurrència en una mateixa persona o en més d'un resident en el mateix domicili de dues llicències d'ús de parcel·les en horts gestionats per Parcs i Jardins.
  3. Sots-arrendament o cessió a tercers del cultiu de la parcel·la.
  4. Incompliment de les obligacions previstes al Reglament d'ús dels horts gestionats per Parcs i Jardins, en especial:
    - a) Abandonament o manca de cultiu de la parcel·la durant més de tres mesos seguits.
    - b) Realitzar dins la parcel·la construccions, barraques, hivernacles o plantació d'arbres o espècies de llarga durada, així com la instal·lació de tanques o elements de separació diferents dels expressament autoritzats.
    - c) Utilitzar la parcel·la per a ús i finalitats diferents a les detallades en el Reglament d'ús dels horts.
    - d) Manca de respecte a les normes bàsiques de convivència, conducta insolidària, despesa excessiva d'aigua o utilitzar productes fitosanitaris químics.
    - e) Posada en venda dels productes obtinguts del cultiu de la parcel·la.
    - f) Amb caràcter general, en cas d'infraccions molt greus del Reglament d'ús dels horts, així com quan Parcs i Jardins consideri que el comportament de l'hortolà o hortolana perjudica significativament el funcionament de l'hort, ha causat un dany d'especial gravetat o bé es tracta d'incompliments reiteratius del Reglament d'ús dels horts.
  5. Desaparició de la parcel·la o esgotament del seu aprofitament.
  6. Desafectació dels terrenys.
  7. Declaració unilateral de Parcs i Jardins, en qualsevol moment, per motius d'interès públic, sense generar dret a indemnització, quan la llicència resulti incompatible amb les condicions generals aprovades amb posterioritat,



Ajuntament  
de Barcelona

Medi Ambient i Serveis Urbans – Ecologia Urbana  
Parcs i Jardins, Institut Municipal

produeixin danys al domini públic, impedeixin la seva utilització per a activitats de major interès públic o menyscabi el seu ús general. En tot cas podrà acordar-se, entre d'altres, en els següents supòsits:

- a) Els terrenys siguin necessaris per a obres, serveis o instal·lacions municipals o de concessionaris o prestadors de serveis a l'Ajuntament.
- b) Els terrenys siguin necessaris per al desenvolupament de les actuacions previstes en el Pla General Metropolità o altres instruments urbanístics que el desenvolupin.

IV. Coneix i s'obliga a complir íntegrament el Reglament d'ús dels horts urbans gestionats per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, incorporant al present document còpia d'aquest document i, en especial però no limitativament, accepta de forma expressa les següents facultats de l'Institut Municipal atorgant i obligacions personals:

1. Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal té plena facultat per a modificar, en qualsevol moment, el contingut del Reglament d'ús dels horts urbans citats, així com de revocar l'autorització atorgada, sense que aquesta revocació generi cap dret a indemnització pel titular.
2. L'activitat realitzada a l'hort és a exclusiu risc i ventura del titular de l'autorització, qui assumeix íntegrament qualsevol responsabilitat que se'n derivi i l'obligació de rescabalar els danys i perjudicis causats, garantint la indemnitat de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.
3. L'ús de la parcel·la és individual i intransferible i exclusivament destinat al conreu particular de les varietats vegetals autoritzades.
4. L'incompliment del Reglament d'ús dels horts urbans pot comportar sanció administrativa i/o revocació de l'autorització.

Barcelona, a [ ] de [ ] de [ ]

[ ]  
Gerent de Parcs i Jardins, I.M

[nom i cognoms adjudicatari]