

La conjuntura econòmica de Barcelona

Març de 2021

25 de març de 2021



Síntesi	Mercat de Treball	Empresa	Turisme	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
----------------	-------------------	---------	---------	---------------------------	--------	------------

Síntesi

L'aprovació del Pla d'estímul de l'economia dels Estats Units obre la porta a revisar a l'alça les projeccions de creixement de l'economia mundial i molt especialment de la resta del continent americà.

La notícia econòmica més rellevant dels darrers dies ha estat, probablement, l'aprovació definitiva del pla d'estímul de l'economia (1,9 bilions de dòlars) per part del govern dels Estats Units. El tercer d'ençà l'inici de la pandèmia. Una pluja de diners adreçats majoritàriament a reforçar la recuperació de l'economia via augment del consum privat. I és precisament a través d'aquest consum i del corresponent augment de les importacions, que els beneficis d'aquesta despesa (excessiva per alguns analistes per les tensions inflacionistes que pot provocar) es facin sentir també a la resta del món, especialment en els països veïns i socis comercials de referència. Les darreres projeccions de l'OCDE per enguany ja recullen aquest esperat efecte positiu en l'economia mundial. Les correccions a l'alça en relació a les previsions de final de 2020 són força generals i especialment rellevants en el cas del G-20, gràcies al pes relatiu dels Estats Units, i de les principals economies d'Amèrica Llatina. De la resta d'emergents les que en sortiran més beneficiades seran les asiàtiques.

El temor a una nova onada de contagis, els problemes que han alentit el procés de vacunació i la velocitat d'expansió de les noves variants, fan perillar l'objectiu de creixement del PIB de la UE per enguany.

Tant l'OCDE com la mateixa Comissió Europea estimen que l'economia de la Zona euro serà, juntament amb la japonesa, la que menys creixerà enguany de les desenvolupades. Bàsicament per tres motius: control poc efectiu de la pandèmia malgrat les mesures restrictives aplicades que perjudiquen especialment una part dels serveis, problemes de subministrament i d'aplicació de les vacunes, especialment la d'AstraZeneca, que han alentit el procés i probable endarreriment de l'aplicació efectiva del fons de reconstrucció per la passivitat d'alguns països d'elaborar i justificar els projectes que s'han de beneficiar dels fons europeus. A les portes de Setmana Santa s'anuncia un nou repunt de contagis als principals països europeus. Repunts que obliguen a posposar els plans de progressiu retorn a la normalitat de les activitats econòmiques més afectades. Espanya, com a destinació turística per a molts ciutadans europeus, en sortirà directament perjudicada.

Les previsions de creixement de l'economia espanyola per enguany comencen a ser qüestionades atesa l'evolució negativa del primer trimestre. La gestió de la pandèmia i la inestabilitat política en són les causes de les que no podem defugir.

Les successives revisions del programa de vacunació fan pensar que serà difícil, potser impossible, assolir un grau d'immunització prou elevat en qüestió de mesos per poder salvar la temporada turística de l'estiu. És precisament aquest escenari de pandèmia resistent el que ha forçat finalment al Govern a aprovar un paquet d'11.000 M€ d'ajuts (la major part subvencions directes) a les empreses i autònoms que més han patit la crisi. S'han fixat uns requisits força estrictes per accedir-hi (sectorials, pèrdua de volum de negoci, balanços sanejats abans de la crisi, etc). Segons estimacions preliminars hi podran accedir aproximadament un sis per cent de les empreses i prop d'un trenta per cent dels autònoms. La majoria de l'òrbita del turisme, viatges, hoteleria i restauració i serveis culturals.

A Barcelona, la major part dels indicadors econòmics segueixen patint els estralls ocasionats per la pandèmia, mentre s'afronta la sortida de la crisi amb la mirada posada en la transformació del model de ciutat i en una major diversificació de l'economia.

Les perspectives econòmiques segueixen subjectes a un elevat grau d'incertesa i preocupen les seqüeles que la pandèmia pugui deixar sobre el mercat laboral i el teixit productiu de la ciutat. Les xifres d'atur segueixen empitjorant al febrer, amb un alarmant creixement del de llarga durada, que ja representa més del 45% del total. La tercera onada de la pandèmia ha deixat 1.253 persones aturades més que al gener i un total de 97.480 aturats registrats a la ciutat, sense comptar els afectats per EROTO. Si bé els llocs de treball i la contractació laboral es van recuperar en relació amb el gener, els nous contractes eren fonamentalment temporals. Preocupa el degoteig de nous EROTO i sobretot que els afectats per un ERO en el primer bimestre, prop de 3.600 persones, ja superava la xifra de tot el 2020. La majoria dels indicadors no donen encara senyals de reactivació. Només l'activitat al Port de Barcelona seguia mostrant una positiva evolució en el 1r. bimestre de l'any. A destacar la tendència a la baixa en els preus dels lloguers a partir del 4t. trimestre de 2020.

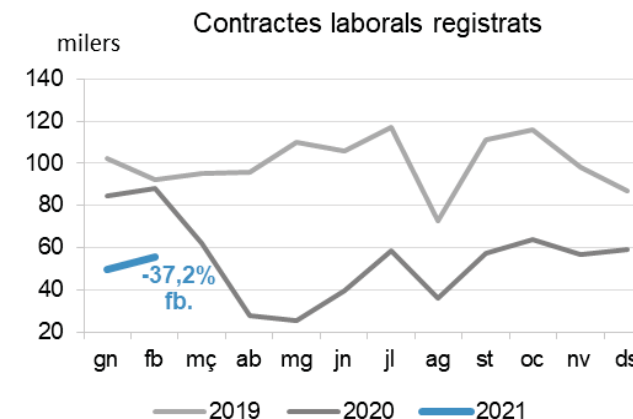
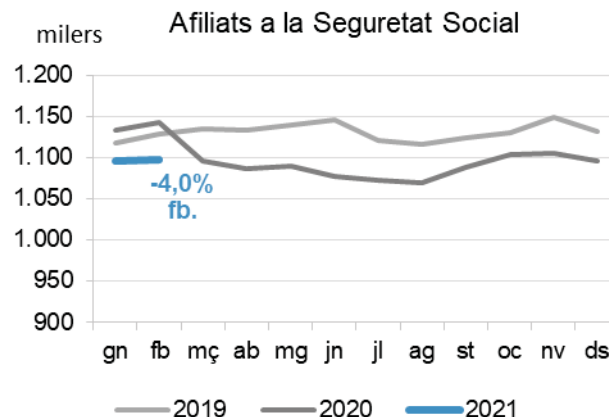
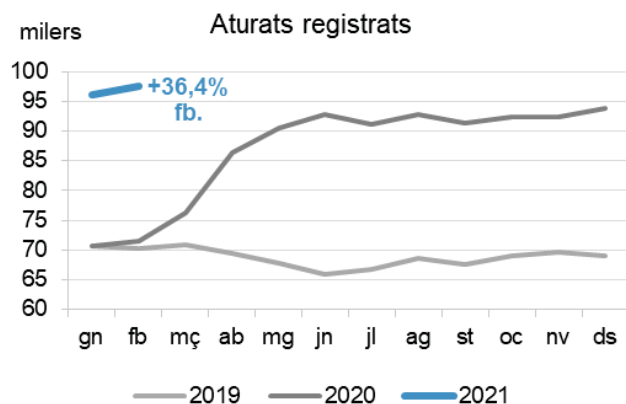
Nota: Els valors dels gràfics destacats i en % corresponen a la variació interanual de la darrera dada disponible.

Font: Elaborat a partir de dades de l'Ajuntament de Barcelona, de l'INE, AENA, APB, DGT, Sec. d'Estat de Comerç, Cambra de Comerç, ATM, Idealista, Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana i Dep. Empresa i Ocupació de la Generalitat.



Síntesi	Mercat de treball	Empresa	Turisme	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
---------	--------------------------	---------	---------	---------------------------	--------	------------

Mercat de Treball



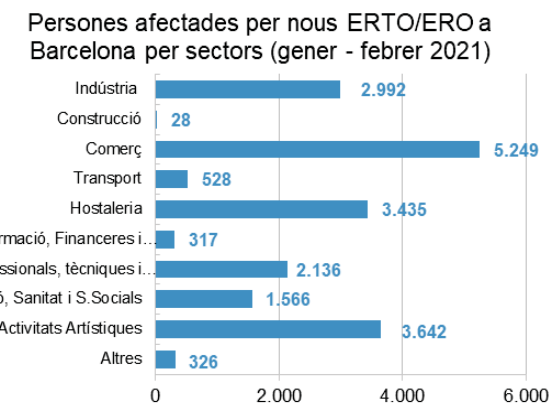
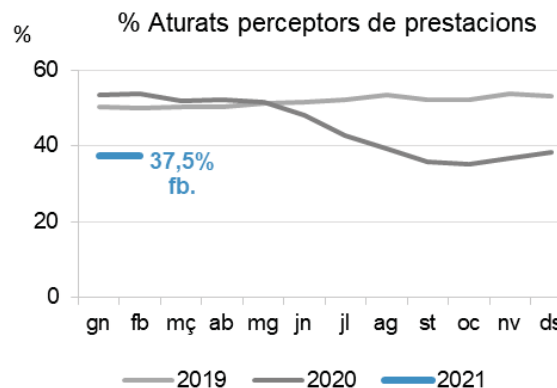
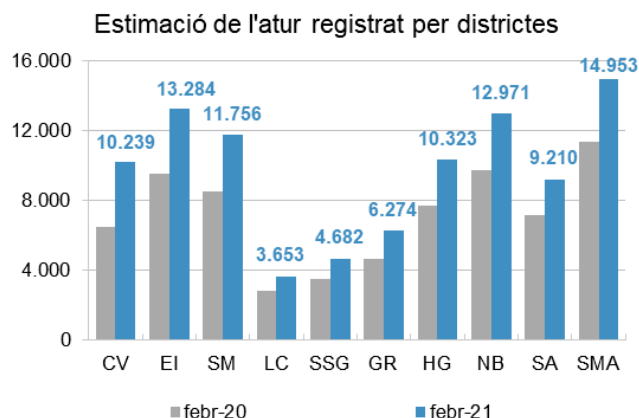
Al febrer seguien empitjorant les xifres d'atur. La tercera onada de la pandèmia ha deixat 1.253 persones aturades més que al gener, l'increment més fort en un mes de febrer dels darrers deu anys. El segon mes de l'any tanca amb un total de 97.480 aturats registrats a la ciutat, el nombre més elevat des de març de 2015. A més, la xifra no reflecteix l'impacte total sobre l'ocupació de l'emergència sanitària i les restriccions a l'activitat per frenar l'avanç del coronavirus, ja que els treballadors afectats per ERTO no s'inclouen a l'atur registrat. L'atur ha crescut en 26.033 persones en relació amb el febrer de 2020, quan ens trobàvem a les portes de l'esclat de l'actual crisi de la covid-19. El ritme de creixement interanual no afluixa i és superior al del conjunt de Catalunya (+29,6%) i Espanya (+23,5%), on les xifres també són dolentes però l'impacte negatiu no és tan elevat com a Barcelona, pel major pes relatiu del sector terciari a la ciutat. L'evolució per sexes segueix mostrant un perfil majoritàriament femení, amb 51.517 dones (52,8% del total) i 45.963 homes, però el repunt del col·lectiu masculí està sent més intens darrerament (+40,3% al febrer). L'augment de la desocupació impacta en major mesura en els col·lectius més vulnerables, com els joves menors de 30 anys (+50,3%) i especialment en la població estrangera (+65%).

El febrer és un mes tradicionalment més favorable per a l'ocupació que el gener i enguany també ha estat així. La xifra d'1.097.973 afiliacions a la Seguretat Social a Barcelona amb que tanca el mes ha suposat una lleugera recuperació de 2.524 llocs de treball en relació amb el gener que cal valorar positivament en l'actual situació de crisi pandèmica, malgrat que es tracta de la millora més continguda en un mes de febrer dels darrers cinc anys. Una millora que s'ha produït coincidint amb la fase descendent de la corba de contagis de la tercera onada i amb la flexibilització d'algunes mesures com ara l'aixecament del confinament municipal. Tanmateix, l'ocupació segueix registrant valors molt inferiors als d'un any enrere. Després de tot un any de descensos interanuals sostinguts, la pèrdua de llocs de treball al febrer ha estat de 45.363 en relació amb la situació de febrer de 2020, prèvia a l'esclat de l'emergència sanitària i hauria estat molt superior de no ser pel blindatge dels ERTO. El ritme de descens de l'ocupació a Barcelona és més intens que el registrat al conjunt de Catalunya (-2,4%) i d'Espanya (-2,3%). Un biaix que obeeix al règim general –amb un retrocés del 4,5% a la capital al febrer– però no al d'autònoms, que presenta un lleu augment de forma similar a tots els àmbits (+0,4% a la ciutat) mostrant un comportament més anticíclic.

Les xifres de contractació laboral de febrer a Barcelona es van recuperar moderadament en relació amb el mes de gener. Un cop superat el pic de la tercera onada de contagis, la relativa millora dels indicadors epidemiològics va permetre una certa relaxació de les restriccions, com ara el pas al confinament comarcal o l'ampliació d'horaris d'obertura al sector de la restauració. Petits canvis que han fet que el nombre de contractes, un total de 55.306, s'hagi incrementat en més de 5.300 respecte al gener, tant en la modalitat indefinida com fonamentalment en la temporal. Un comportament diferencial de la capital que posa de manifest el fort pes dels sectors més afectats per les restriccions en la seva estructura productiva, mentre que tant al conjunt de Catalunya com d'Espanya la contractació ha continuat davallant al febrer pel descens de la modalitat temporal. Tanmateix, en termes interanuals, la contractació cau molt a Barcelona i ho fa amb més intensitat que a la resta d'àmbits. L'acumulat del primer bimestre de l'any, un total de 105.271 contractes, suposa 67.346 menys que al febrer de 2020, a les portes de la irrupció de la pandèmia. La caiguda (39%) és més de deu punts superior a la de Catalunya (-28,1%) o Espanya (-25%) i més accentuada en la modalitat temporal (-40,2%) que en la indefinida (-33,3%), que representa el 18,2% del total.

Síntesi	Mercat de treball	Empresa	Turisme	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
---------	--------------------------	---------	---------	---------------------------	--------	------------

Treball i Cohesió Social



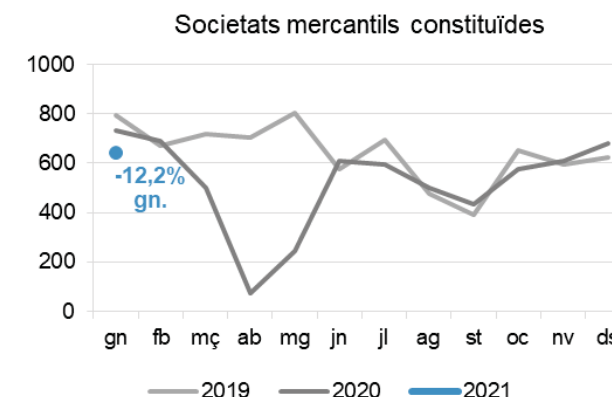
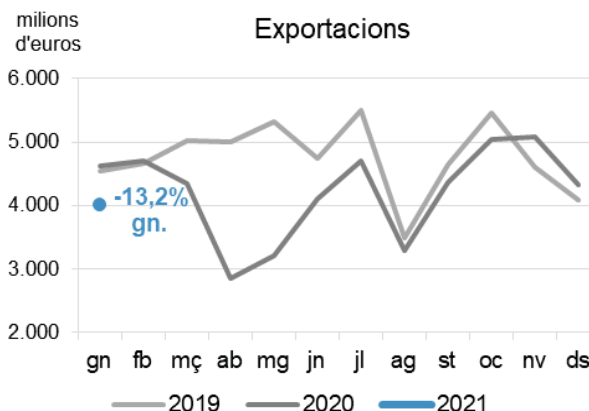
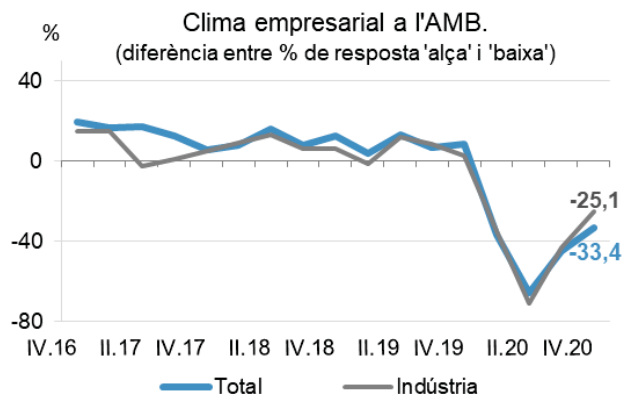
La relativa estabilització de l'atur registrat durant la segona meitat del 2020, en nivells superiors en més d'un 30% als de l'any anterior, ha donat pas a un lleu empitjorament a partir de desembre, a les portes de la tercera onada de la pandèmia i al febrer de 2021 les xifres anaven a l'alça de forma generalitzada a tots els districtes per tercer mes consecutiu. A tots ells es registren els valors màxims d'ençà de l'inici de l'emergència sanitària, amb l'única excepció de Gràcia, on el repunt dels darrers mesos ha estat més contingut i l'atur es situa en nivells similars als de l'estiu passat. A banda de Gràcia, són els districtes de major centralitat els que estan patint més l'empitjorament del mercat de treball derivat de la crisi sanitària. A Ciutat Vella, en el darrer any, l'atur ha crescut un 57,8% amb 3.751 persones desocupades més –sense incloure els afectats per EROTO- en bona part per l'elevat pes de població estrangera, que està sent el col·lectiu més perjudicat. També a l'Eixample (+39,6%) i Sants – Montjuïc (+38%) el repunt de la desocupació ha estat superior a la mitjana. En general, l'atur ha tornat a nivells de 2015 a la major part de districtes. Però en el cas de Ciutat Vella, on l'evolució ha estat més desfavorable, els nivells de desocupació són els més elevats dels darrers nou anys. A Sant Andreu, on es registra el repunt més contingut en termes relatius, l'atur creixia al febrer un 29,1%.

La taxa de cobertura de l'atur seguia estancada en el primer bimestre de 2021 en valors molt baixos, per sota del 40%. Durant els mesos de confinament domiciliari, moltes persones que buscaven feina per primera vegada no es van poder incorporar a les llistes d'atur, i la taxa de cobertura es va mantenir relativament estabilitzada per sobre del 50%. Però amb la desescalada, aquest segment de població desocupada sense ocupació anterior va augmentar notablement. L'empitjorament de les xifres d'atur al llarg de la pandèmia, amb un ritme de creixement superior al de reconeixement de les prestacions, ha ocasionat el fort descens del percentatge de cobertura. L'allau d'EROTO que ha hagut de gestionar el SEPE ha repercutit en les sol·licituds de reconeixement de l'atur, que han acumulat demores de mesos. Des de l'estiu passat, les prestacions no arriben a cobrir ni a quatre de cada deu persones a l'atur, ja sigui per problemes de retards en la gestió, per manca de cotitzacions de les persones a l'atur o per haver esgotat el període de prestacions, en els casos d'atur de més llarga durada. En aquest sentit, a Barcelona hi havia al febrer 44.241 persones que portaven més de 12 mesos a l'atur, xifra que en el darrer any ha crescut un 79,4% i ja representa el 45,4% de l'atur registrat. Un 57,1% són dones.

La vigència de figures com els Expedients de Regulació Temporal d'Ocupació (EROTO) o les prestacions especials a autònoms per cessament d'activitat s'ha prorrogat per tercera vegada de l'1 de febrer al 31 de maig de 2021. L'impacte negatiu de la crisi de la covid-19 sobre el mercat de treball s'ha esmorçat, almenys temporalment, gràcies a aquestes mesures extraordinàries implementades per blindar la destrucció de teixit productiu i llocs de treball. Els EROTO, que donen dret a la prestació d'atur i permeten mantenir l'afiliació a la Seguretat Social, van afectar al llarg de 2020 a 314.672 treballadors a Barcelona, la major part abans de l'estiu, mentre que l'extinció del contracte va ser minoritària (3.564 persones). Tanmateix, la situació al febrer s'ha començat a capgirar i la indústria apareix com el sector més perjudicat. Malgrat que persistia el dèficit de persones afectades per nous EROTO, la xifra s'ha reduït en relació amb el gener, mentre que els afectats per un EROTO s'han més que triplicat. L'acumulat del 1r. bimestre és de 20.219 persones en nous EROTO/ERO (32,4% del total de Catalunya), majoritàriament en suspensió de contracte (68,3%) i en menor mesura en reducció de jornada (13,9%). Però els afectats per un EROTO (17,8%) ja superaven la xifra de tot el 2020. Més del 60% del total en EROTO/ERO s'ha concentrat al comerç, activitats artístiques i d'entreteniment i hostaleria.

Síntesi	Mercat de Treball	Empresa	Turisme	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
---------	-------------------	----------------	---------	---------------------------	--------	------------

Empresa



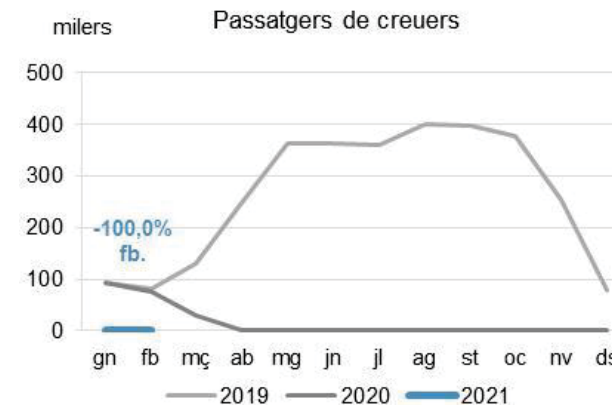
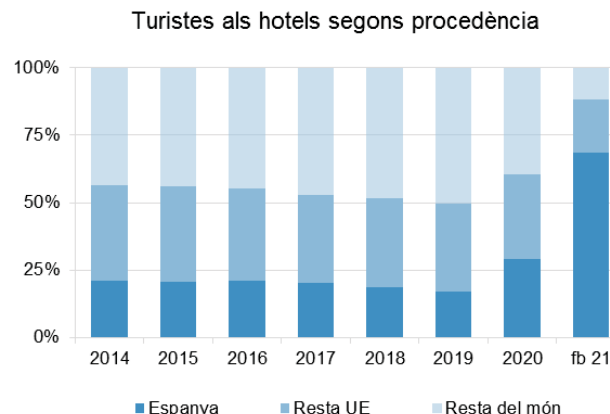
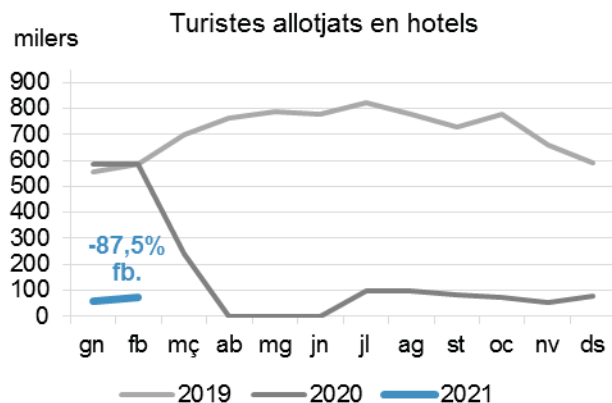
Els resultats de l'enquesta de la Cambra de Comerç realitzada en el 4t. Trimestre de 2020 a 996 empreses de l'AMB seguien mostrant l'impacte de la crisi sanitària sobre l'economia. Després de caure a cotes mínimes en el 2n. trimestre, amb el saldo global més desfavorable mai abans registrat -especialment a la indústria i als sectors més perjudicats com l'hostaleria- la percepció dels empresaris sobre la marxa dels negocis va millorar al llarg de la segona meitat de 2020, però els valors dels índexs encara eren molt negatius en el 4t. trimestre i estaven força per sota dels de l'any 2019, situant-se en els nivells més baixos des de finals de 2012 i principis de 2013. Al conjunt de Catalunya els resultats també van ser negatius però lleugerament menys desfavorables, amb un saldo global de -26 punts i de -16,3 a la indústria. En una conjuntura que seguia sent de marcada incertesa, les perspectives que s'apuntaven de cara al 1r. trimestre de 2021 no oferien gaires canvis i seguien sent molt negatives, amb un saldo global a l'AMB de -38 punts, inferior al de la indústria (-28). Les expectatives més desfavorables seguien sent les del sector de l'hostaleria (-96 punts).

A l'inici de 2021 hi ha hagut una recaiguda del comerç global que ha frenat la favorable evolució que van mostrar les exportacions de la demarcació de Barcelona en els darrers mesos de 2020. Després de la recuperació progressiva a partir d'abril i durant la segona meitat de 2020, les exportacions han retrocedit al gener respecte al desembre per primer cop des de 2016. En termes interanuals, el descens en relació amb el gener de 2020 ha estat superior al del conjunt de Catalunya (-10,6%) i Espanya (-11,4%). La tercera onada de la pandèmia i les mesures per contenir-la han afectat les vendes a l'exterior, juntament amb altres factors com l'increment de costos en el comerç internacional i l'efecte *Brexit*, un cop finalitzat el període transitori el passat 31 de desembre. Les exportacions de Barcelona amb destí al Regne Unit -país que segueix ocupant el cinquè lloc en valor exportat- s'han reduït un 15,4%, davant de l'aparició de nous tràmits i barreres als intercanvis comercials, mentre que les vendes a la UE-27 han disminuït més moderadament (-6,7%). En canvi, cal valorar positivament l'increment de les exportacions a la Xina, que supera als Estats Units com a destí del comerç exterior. Al gener, tots els sectors han registrat descensos excepte les matèries primeres. Les exportacions de productes químics, amb un 28,8% del total, s'han reduït un 14,2%.

La favorable evolució que va mostrar el nombre de societats inscrites al Registre Mercantil en el darrer bimestre de 2020 no ha tingut continuïtat i la xifra tornava a ser negativa a l'inici de 2021. Després del notable repunt interanual registrat en desembre (+8,6%), l'enduriment de les restriccions a l'activitat i a la mobilitat des de principis d'any per contenir la tercera onada de la pandèmia ha suposat un nou entrebanc pel dinamisme empresarial. Els successius embats del coronavirus han impedit una recuperació més sòlida del daltabaix del segon trimestre de 2020. Les 642 societats constituïdes a la ciutat al gener representen un descens interanual superior al del conjunt de Catalunya (-6,5%) i d'Espanya (-9,8%). Són xifres que confirmen que aquesta crisi està afectant en major mesura a Barcelona que a d'altres àmbits territorials. En el conjunt de 2020, la caiguda de les societats creades a la ciutat (-19%) també va ser relativament més intensa que a la resta de Catalunya (-17,2%) i l'Estat (-15,8%). Això fa que la capital vagi perdent pes relatiu, si bé representa encara el 38,8% de les noves empreses creades a Catalunya. El capital mitjà subscrit en el moment de la constitució, 42.522 euros per societat al gener d'enguany, també es redueix en relació amb un any enrere i és inferior al de la resta d'àmbits.

Síntesi	Mercat de Treball	Empresa	Turisme	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
---------	-------------------	---------	----------------	---------------------------	--------	------------

Turisme



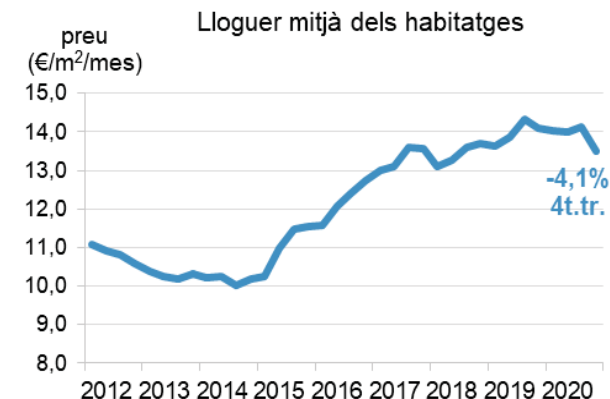
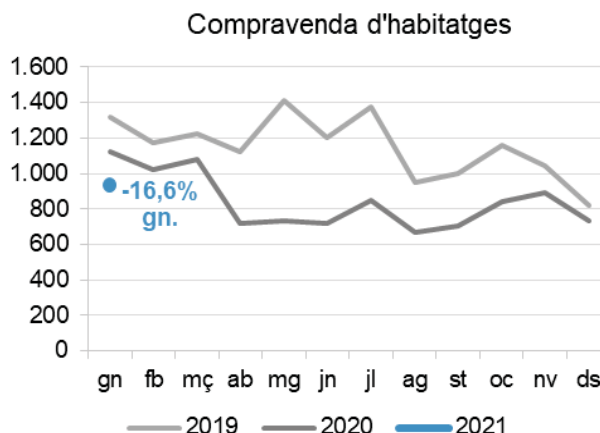
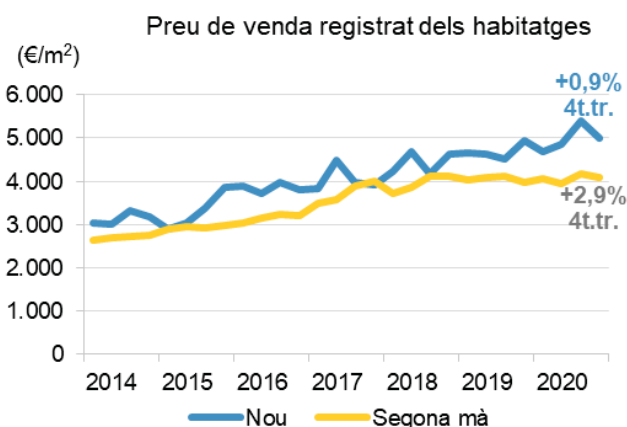
Cap novetat pel que fa al nombre de turistes allotjats als hotels de la ciutat durant el febrer, que continuen sota mínims amb una reducció de més del 87%. El segment domèstic ha estat novament el que ha encapçalat el rànquing, amb més del 70% del total i una reducció del 60%, mentre que els viatgers internacionals han quedat en poc més de 20.000, amb una caiguda superior al 95%. Segons dades de l'Observatori del turisme, a finals de febrer es mantenien oberts 111 hotels a la ciutat amb prop de 27.000 places, tot i que de cara als mesos vinents està previst que obrin una setantena d'establiments més, amb la vista posada en les fires i congressos que se celebraran a la ciutat, com la ISE, que s'estrena a principis de juny, o el MWC. El empresaris confien també que s'acceleri l'actual ritme de vacunació de la població i que la nova proposta del passaport COVID de la UE sigui decisiva per a la recuperació del turisme de cara a l'estiu, però la possible irrupció de la quarta onada de la pandèmia pot portar a norris totes les previsions del sector.

La quota de mercat del turisme espanyol continua augmentant durant el primer bimestre de l'any i suposa ja prop d'un 70% del total, mentre que els pes dels visitants de la UE baixa fins al 20% i el de la resta d'internacionals fins al 12%. Per nacionalitats, els visitants més nombrosos durant el febrer han estat els francesos, amb més de 7.000, seguits dels italians amb prop de 1.900, dels visitants dels Països Baixos, prop de 1.000 i Noruega, amb més de 900. Per sota d'aquesta xifra han quedat els alemanys, 860, i els britànics, que amb les restriccions només han arribat a 42 visitants. També xifres gairebé simbòliques per als visitants dels Estats Units, poc més de 500, i dels procedents del sud-est asiàtic, que es queden al voltant de 300 sumant els de la Xina, el Japó i el de Corea del Sud, tot i que els xinesos augmenten significativament respecte al mes de gener. Els viatgers procedents de Rússia, també han presentat la mateixa evolució negativa que la resta dels mercats tradicionals de la ciutat, amb poc més de 500 turistes.

El sector dels creuers continua afectat per les restriccions sanitàries aprovades arran de la pandèmia de COVID-19 i ni al gener ni al febrer d'enguany cap creuer ha atracat a la ciutat i a hores d'ara no s'espera cap mena de canvi ni a curt ni a mig termini. Els ferris de línies regulars han continuat prestant serveis durant el febrer transportant més de 24.000 passatgers, un 53% per sota del registre de l'any passat, una evolució molt similar a la de l'any 2020 que va tancar amb més de 650.000 usuaris, gràcies principalment a les rutes amb les Balears. El sector, però, esperava certa relaxació de les mesures de cara a la Setmana Santa per poder recuperar el passatge de les línies regulars, però el manteniment de les restriccions de mobilitat farà difícil assolir aquest objectiu..

Síntesi	Mercat de Treball	Empresa	Turisme	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
---------	-------------------	---------	---------	----------------------------------	--------	------------

Construcció i mercat immobiliari



La crisi econòmica generada per la pandèmia no ha impactat en els preus de venda dels habitatges a Barcelona. Malgrat el daltabaix en les compravendes formalitzades (amb la caiguda del 26,5% en el 2020 segons el Col·legi de Registradors de la Propietat) els preus de venda en el 4t. trimestre de l'any es van moderar en relació amb el trimestre anterior, però en termes interanuals seguien a l'alça, en major mesura en el segment de segona mà, el que predomina a la ciutat. Pel conjunt del 2020, els valors mitjans dels habitatges nous (4.953 €/m²) han crescut un 6% en relació amb el 2019 i són prop del 60% superiors als de 2014, després de sis anys de creixements interanuals sostinguts. El preu unitari mitjà ha estat de 439.000 euros, amb un lleuger retrocés en relació amb el 2019 (-3,8%) pel descens de la superfície mitjana, situada en els 84,5 m². Pel que fa a la segona mà, amb la represa es va reactivar la demanda i els preus mitjans de 2020 (4.067 €/m²) han tendit a estabilitzar-se en relació amb el 2019 (+0,2%). Però de forma similar als habitatges nous, els valors es situen un 55% per sobre dels registrats en el 2013. Els preus unitaris mitjans superen els màxims de 2007 i arriben als 345.600 euros per un habitatge de 78,4 m², resultant inabastables per a la major part de les llars.

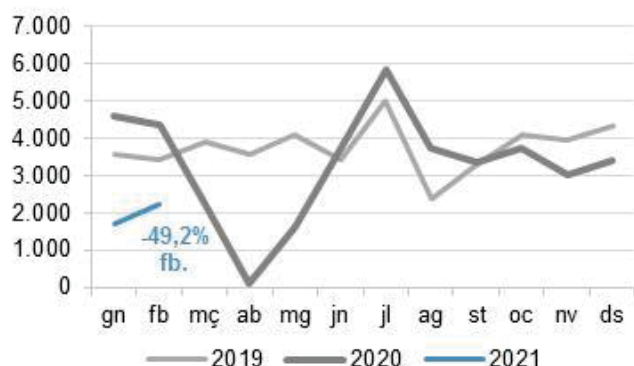
La compravenda d'habitatges va augmentar al gener en relació amb els mesos anteriors, registrant la xifra més elevada des del març de l'any passat, a l'inici de la pandèmia. Però malgrat aquesta millora, les 936 operacions inscrites als registres de la propietat –procedents d'escriptures públiques realitzades anteriorment– suposen la xifra més reduïda en un mes de gener des de 2012, en plena crisi immobiliària. En termes interanuals, les operacions acumulen divuit mesos consecutius a la baixa. Una trajectòria descendent que ressegueix l'evolució del segment majoritari de segona mà, que amb més del 90% de les transaccions presenta una davallada (-16,8%) més intensa que la de la nova planta (-13,5%), amb un pes gairebé testimonial a la ciutat. La irrupció del coronavirus ha accelerat el canvi de cicle al mercat residencial de Barcelona, intensificant una senda contractiva que va arrencar ja en el 2018. Les successives onades de contagis, la contracció de l'activitat i l'empitjorament del mercat de treball estan frenant la demanda d'habitatges. Una evolució que està sent més desfavorable que al conjunt de Catalunya (-12,4%) o Espanya (-15,4%). Les dades dels registres notariais també avancen una caiguda interanual de gener a mitjans de març (-11,1%).

En el quart trimestre de 2020 es detecta un canvi de tendència en l'evolució dels preus dels lloguers a Barcelona. La relativa estabilització en nivells màxims que van mostrar fins al tercer trimestre de 2020 ha donat pas en el darrer tram de l'any a un significatiu descens a la ciutat que posa punt i final a la senda alcista que van seguir fins al 2019 al llarg de tot un quinquenni. Els 13,51 €/m²/mes de mitjana suposen un descens interanual com no es veia des de 2013. De forma similar, les rendes mensuals acceleraven la tendència a la baixa en el quart trimestre de 2020 (-5,7%) coincidint amb l'entrada en vigor de la llei de regulació dels preus a Catalunya. Les rendes s'han situat en els 939,10 euros de mitjana per un habitatge de 72,9 m², allunyant-se dels màxims de 2019, quan es va superar la barrera dels 1.000 euros/mes. Tanmateix, pel conjunt del 2020, el descens de les rendes mitjanes (964,81 €/mes) ha estat més moderat (-1,4%) i s'ha circumscrit a la ciutat, mentre que a la resta de Catalunya els preus seguien pujant (+2,1%). A més de la nova llei, altres factors que també han incidit són la major caiguda dels contractes a la ciutat (-21,2%) i la menor demanda derivada de la crisi i de l'impuls del teletreball, així com la major oferta pel transvasament de pisos turístics.

Síntesi	Mercat de Treball	Empresa	Turisme	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
---------	-------------------	---------	---------	---------------------------	--------	------------

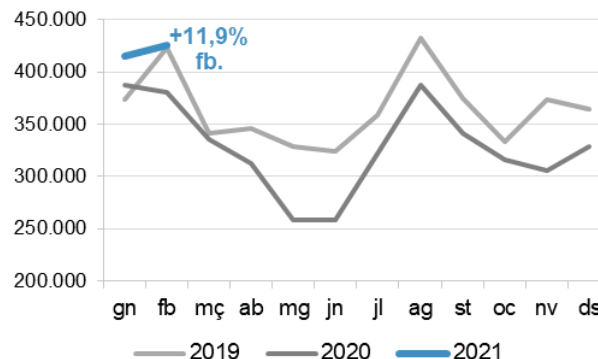
Consum

Matriculació de vehicles



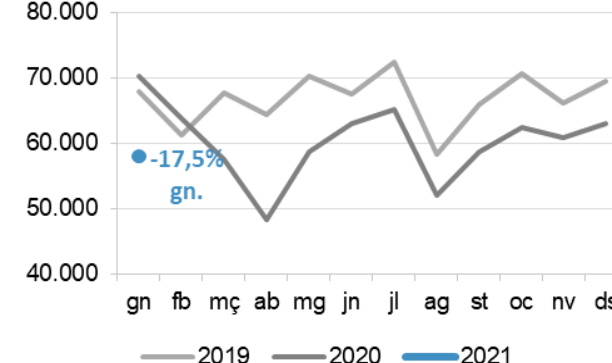
Continua la forta caiguda del nombre de vehicles matriculats a la ciutat durant el mes de febrer, amb un retrocés proper al 50%. Totes les tipologies de vehicles han estat afectades, destacant de nou els ciclomotors, que amb poc més de 60 unitats matriculades cauen més d'un 90%. Els turismes i vehicles tot terreny presenten reduccions al voltant del 50% mentre que per les motocicletes el retrocés és més moderat (-35%). Només la matriculació de furgonetes, que es manté estable, i la dels altres vehicles, que augmenta prop d'un 30%, se salven dels nombres vermells. L'evolució per àmbits territorials ha estat similar al de la ciutat, encara que amb disminucions menys accentuades que es mouen entre el 31% d'Espanya i el 35% de la província. La conjunció de la crisi sanitària, el final del pla RENOVE i l'augment de l'Impost de matriculació per la nova homologació WLTP, està tenint un impacte molt negatiu en les vendes de vehicles aquest començament d'any.

MWh Consum d'electricitat de baixa tensió



Al febrer seguia a l'alça el consum elèctric de baixa tensió a Barcelona. Les dades de facturació d'Endesa presenten una recuperació des de novembre i un repunt interanual per segon mes consecutiu que ens situa en nivells similars als de dos anys enrere. Tanmateix, l'evolució dels dos components de la demanda està sent molt diferent i, com ja va passar al gener, l'increment interanual obeeix exclusivament al repunt de la demanda domèstica (+27,6%) mentre que al sector productiu el consum segueix davallant en relació amb el febrer de 2020 (-4,7%) i acumula ja tretze mesos consecutius de descensos. L'evolució en aquest segment va molt lligada al ritme de creixement econòmic i les restriccions a l'activitat per frenar l'expansió del coronavirus ja van ocasionar en el 2020 una caiguda de la demanda del 17,9%. No obstant, cal valorar positivament l'augment del consum al sector productiu en relació amb el gener, així que s'han anat flexibilitzant algunes restriccions, fent que el ritme de descens interanual de febrer sigui el més contingut dels darrers onze mesos. A les llars, la demanda s'ha frenat en relació amb el pic de gener, però segueix marcant màxims, tant per les restriccions a la mobilitat com pels canvis d'hàbits que la pandèmia ha impulsat, com ara el teletreball i l'acumulat del 1r. bimestre registra el nivell més elevat dels darrers dotze anys.

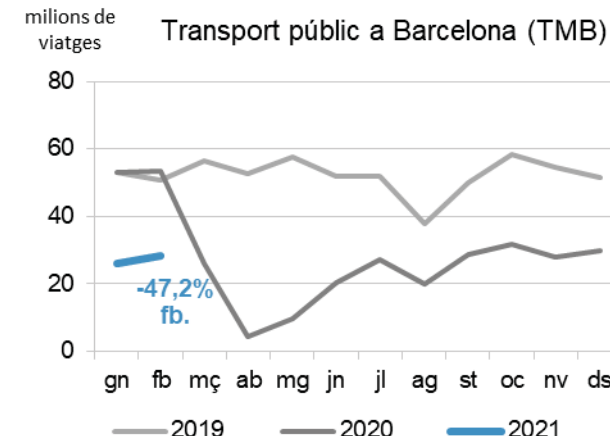
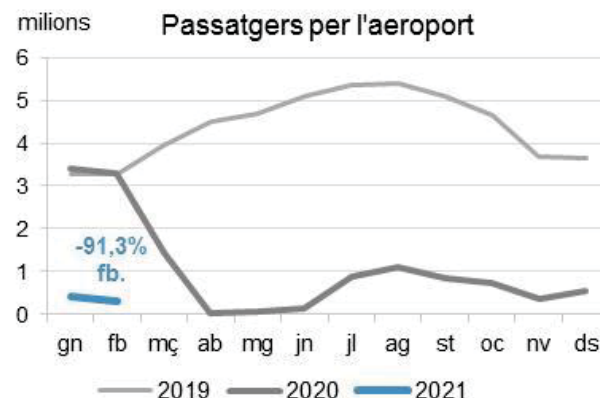
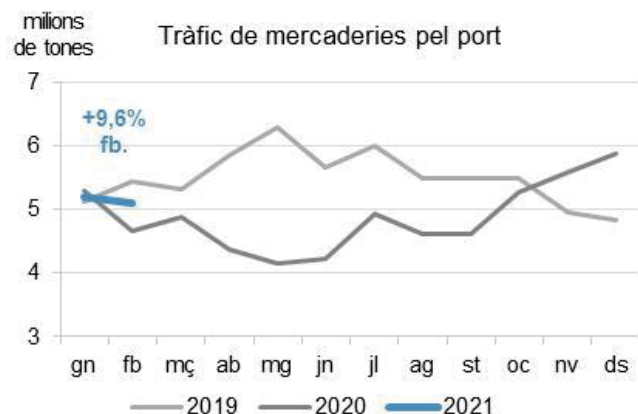
tones Residus sòlids urbans



La recollida de residus a Barcelona va iniciar el 2021 marcant mínims històrics en un mes de gener, amb el descens interanual més intens des del passat mes d'abril. L'aplicació de mesures restrictives a la mobilitat i l'activitat en sectors com el comerç per contenir la tercera onada de la pandèmia ha situat la generació de residus en nivells molt inferiors als dels anys anteriors, amb una davallada interanual de la selectiva generalitzada (-21,5%) i de major magnitud que la fracció resta (-14,8%). La caiguda més intensa correspon a la matèria orgànica (-30,2%), la de més pes dins de la selectiva (35,6%), tot i que ha vist reduïda significativament la seva participació. També la recollida selectiva de punts verds, Mercabarna i Parcs i Jardins (-22,8%) així com la fracció de paper-cartró (-19,2%) registren descensos superior a la mitjana, i a l'entorn d'aquest valor es situa la caiguda en la recollida del vidre (-17,2%). La de voluminosos retrocedeix un 11,5% mentre que el descens més contingut ha estat el de la fracció d'envasos (-5,5%), l'única que va tancar el 2020 amb xifres a l'alça pels canvis d'hàbits que la pandèmia ha impulsat, com ara les compres online. Aquesta evolució ha fet retrocedir el pes de la recollida selectiva al 38,6% al gener de 2021, dos punts percentuals menys que un any enrere, allunyant-se de l'objectiu del 55% per 2025 que marca la UE.

Síntesi	Mercat de Treball	Empresa	Turisme	Construcció i immobiliari	Consum	Transports
---------	-------------------	---------	---------	---------------------------	--------	-------------------

Transports



L'activitat del Port de Barcelona durant els dos primers mesos de 2021 està tenint una evolució molt positiva i al febrer la càrrega transportada ha superat els 10 milions de tones, amb un increment proper al 10% respecte al mateix mes de l'any anterior, quan la pandèmia encara no havia estat declarada. Les mercaderies a granel encara han mostrat una evolució negativa, principalment els líquids, però el tràfic de contenidors ha experimentat un creixement del 18% durant els dos primers mesos de l'any, gràcies als d'exportació (+15%), però sobretot als trànsits que creixen més d'un 30%. Per tipus de producte, els químics, els materials de construcció i els agroalimentaris continuen liderant el tràfic durant aquests dos primers mesos, però el tràfic d'automòbils, el més afectat per la crisi sanitària, continua en negatiu i cau més d'un 26%, si bé els registres es van recuperant progressivament. Els països més dinàmics en l'intercanvi de mercaderies, especialment en les exportacions, han estat els Emirats Àrabs, la Xina, l'Índia i el Marroc.

El nombre de passatgers a l'aeroport del Prat ha accentuat l'evolució negativa al febrer amb un retrocés de més del 91%, percentatge només superat pel dels mesos del segon trimestre de 2020. El nombre de moviments d'aeronaus es va reduir més d'un 82%, en especial els de la UE que cauen un 88,5%. La demanda dels usuaris de nacionalitat espanyola va caure un 84% respecte al febrer de 2020, mentre que la dels procedents de la UE ho va fer un 96%, i la dels viatgers internacionals un 90%. D'altra banda, el transport de mercaderies també segueix en línia amb les dades dels últims mesos, amb poc més de nou milions de tones transportades al febrer i una reducció de més del 33% respecte al 2020, evolució que contrasta amb la d'infraestructures properes com l'aeroport de Saragossa, que tanca el primer bimestre de l'any en positiu, o el de València amb nombres vermells molt més moderats (-12%). Amb la Setmana Santa en l'aire, tot apunta que el 2021 tornarà a ser un any difícil per al Prat que veu com els projectes d'ampliació es posposen i la pèrdua de vols de llarg radi poden passar-li factura de cara al futur.

Les mesures restrictives de l'activitat i la mobilitat per contenir la tercera onada del coronavirus seguien afectant la demanda de transport públic de TMB al febrer. Malgrat que les xifres es van recuperar lleugerament en relació amb el gener, l'ús de la xarxa seguia patint l'impacte de la pandèmia, amb nivells molt inferiors als dels anys anteriors. El nombre de validacions al febrer (28,2 milions) representa poc més de la meitat (52,8%) de les registrades un any abans, abans de l'esclat de la covid-19. De forma similar, el sistema tarifari integrat de l'ATM, del qual TMB representa a l'entorn del 60%, presentava al gener un descens interanual del nombre de viatges del 51,2%, amb 43,1 milions de validacions. Pel conjunt del primer bimestre de l'any, la xarxa d'autobusos ha registrat 19,2 milions de viatges, amb un descens del 46,5% en relació amb el mateix període de 2020, lleugerament més contingut que el del metro (-50,1%), amb 35,2 milions. En aquestes circumstàncies, es fa més necessària la millora del servei per tal de recuperar usuaris. I en aquest sentit, les millors notícies a l'inici de 2021 han estat la represa per part de la Generalitat de les obres del tram central de l'L9 del metro, entre Sagrera i Zona Universitària, després de deu anys sense activitat, així com també la licitació de l'enllaç del tramvia per la Diagonal.