



COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

SESSIÓ ORDINÀRIA DE 14 DE JULIOL DE 2021

ACORDS

Aprovació de l'acta de la sessió de 16 de juny de 2021

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

5. – (DP-2021-27976) ADJUDICAR, com a resultat de la concurrència pública celebrada, a la societat Clear Channel España, SLU (CIF núm. B-82539867) la concessió d'us privatiu per al subministrament, instal·lació, conservació i explotació publicitària de determinats elements de mobiliari urbà de la Ciutat, per un cànon anual de 13.000.000,00 euros i amb subjecció al Plec de clàusules reguladores aprovat definitivament per acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Municipal en sessió de 21 d'abril de 2021 i les propostes derivades de la seva proposició; REQUERIR-LA perquè en el termini de quinze dies naturals a comptar des de la notificació del present acord constitueixi a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva per import de 510.000,00 euros que preveu la clàusula sisena de l'esmentat Plec; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

6. – (DP-2021-28180) REDUIR, com a conseqüència de l'impacte econòmic i social generat arran de la crisi sanitària derivada de la pandèmia per COVID-19, i a l'empara del decret de l'Alcaldia de 14 d'abril de 2020, el cànon corresponent a la concessió de l'ús privatiu del local comercial baixos ubicat a la finca del carrer Avinyó núm. 7, adjudicada al senyor Joan Carles Tasies Martínez per acord de la Comissió d'Economia i Hisenda en sessió de 15 de maig de 2018 i formalitzada el 20 de setembre de 2018, per continuar, com establiment emblemàtic, amb l'activitat de comerç tradicional d'espardenyeria, en un 75 per cent respecte de l'import mensual, durant el termini comprés entre l'1 de juliol de 2020 i el 31 de desembre de 2021, retornant, si s'escau, les quantitats que poguessin haver estat abonades i sobrepassin la reducció establerta en els rebuts generats a partir del mes de gener de 2022 fins al mes de juny de 2023, en virtut de la sol·licitud del concessionari i d'acord amb la proposta realitzada per la Direcció de Patrimoni, que ha estat acceptada per aquell; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

7. – (DP-2021-28214) AUTORITZAR a la Universitat Pompeu Fabra (UPF) la transmissió parcial a favor de la Fundació The Barcelona Institute of Science and Tecnology (BIST), i en els termes del Conveni formalitzat entre la UPF i l'Ajuntament de Barcelona el 25 de novembre de 2019 i del Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana per a la regulació dels equipaments en l'àmbit discontinu de les parcel·les 3.1 i 8.1 (antic Mercat del Peix)

definides en la Modificació del Pla especial de l'àrea de la Ciutadella de la Universitat Pompeu Fabra, aprovat definitivament per acord del Plenari del Consell municipal en la sessió celebrada el 26 de març de 2021, del dret de superfície que ostenta respecte de la finca de propietat municipal del carrer Wellington núm. 14-16, ratificada la constitució del dret per acord del Consell Plenari en sessió del dia 23 de desembre de 1994, i constituït mitjançant escriptura formalitzada pel Notari de Barcelona senyor Lluís Roca-Sastre i Muncunill el 24 de novembre de 1997, número 2.094 de protocol, i modificat el dret mitjançant escriptura de 6 de juliol de 2020 davant el Notari senyor Francisco Javier Hernández Alonso, número de protocol 1.370; transmissió a favor del BIST que es concreta en la finca resultant E1-P1 i en el 44,23 per cent de la finca resultant E4-P4, equivalents al 90,26 per cent del dret de superfície inicial que es traslladarà a les noves finques resultants, que s'adjudicaran a l'Ajuntament de Barcelona en el Projecte de Reparcel·lació de l'àmbit 2 (A02) del Pla Especial i de Millora Urbana per a la regularització dels equipaments en l'àmbit discontinu de les parcel·les 3.1 i 8.1 (antic Mercat del Peix) definides en la Modificació del Pla Especial de l'Àrea de la Ciutadella de la Universitat Pompeu Fabra, i a les quals es traslladarà per subrogació real el dret de superfície esmentat, que grava la finca aportada del carrer Wellington núm. 14-16; **CONDICIONAR** resolutòriament la present autorització de transmissió a l'efectiva aprovació definitiva de l'esmentat Projecte de Reparcel·lació i a la seva fermesa; **ESTABLIR** com a preu del dret de superfície l'import de 5.251,22.- € anuals, dels quals correspon pagar a la nova superficiària l'import de 4.739,75 euros corresponents al 90,26 per cent del dret de superfície, i 511,47 euros a la Universitat Pompeu Fabra, corresponents al 9,74 per cent restant, d'acord amb les condicions fixades en el document annex que s'aprova; **INCORPORAR** com a condició reguladora del dret l'obligació de la superficiària de reinvertir en el propi projecte qualsevol excedent o superàvit econòmic que es pugués generar amb l'explotació dels espais no afectes a la finalitat del projecte en els termes fixats a l'esmentat document annex; **MANTENIR** inalterables la resta de condicions reguladores del dret de superfície previstes en l'escriptura de constitució del dret i en l'escriptura de modificació del dret de 6 de juliol de 2020, en les quals es subrogarà el BIST; **FORMALITZAR** la modificació del dret de superfície en escriptura pública; i **FACULTAR** l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

8. – (DP-2021-28084) **DESESTIMAR** les sol·licituds presentades en data 17 de juliol i 23 d'octubre de 2020 així com les al·legacions presentades en data 13 d'abril de 2021 per la societat SABA Aparcamientos SA, com a concessionària de la concessió administrativa unificada per a la gestió del servei públic d'aparcaments soterranis, en relació amb la política municipal "Obrim Carrers" i l'equilibri econòmic financer de la concessió, de conformitat amb l'Informe de la Direcció de Serveis de Recursos i Inventari de Patrimoni de data 28 d'abril de 2021, que s'adjunta, i conforme els informes de l'àrea d'Ecologia Urbana de data 27 de gener de 2021 i de la Direcció de Serveis Jurídics de data 24 de febrer de 2021.
9. – (-) **APROVAR** el Conveni entre l'Ajuntament de Barcelona i SABA Aparcamientos SA relatiu a la finalització dels expedients reversional dels aparcaments objecte de la concessió administrativa unificada per a la gestió del servei públic d'aparcaments soterranis a favor de Saba Aparcamientos SA i **FACULTAR** el Primer Tinent d'Alcaldia, Sr.

Jaume Collboni i Cuadrado, per a la signatura del Conveni.

Part d'Impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

10. – (M1923/2377) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: PRIMER.- Que es millori l'actual model de gestió de les polítiques actives d'ocupació i que es segueixin prestant des del sector públic amb treballadors i treballadores públiques. SEGON.- Que es reafirmi el compromís d'aquest consistori en que s'executaran al 100% els ajuts que es rebin del Servei d'Ocupació de Catalunya i no es perdrà cap oportunitat per a generar ocupació. TERCER.- Que l'equip de govern no externalitzi cap servei que pugui ser prestat amb una gran eficiència i qualitat pels treballadors i treballadores de l'Ajuntament de Barcelona i els seus ens, promovent el creixement i la promoció de la carrera professional del personal. QUART.- Instar el govern de l'Estat a derogar la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local per tal de poder solucionar a llarg termini el problema del personal contractat laboral als ens municipals, com és el cas de Barcelona Activa, S.A.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

11. – (M1923/2398) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar al govern municipal a eximir del pagament de fins el 50% de la taxa de recollida de residus municipals generats en els domicilis particulars d'aquelles llars situades en aquelles zones del municipi que participen en el sistema de recollida Porta a Porta, i que la separació de residus sigui d'acord amb la norma establerta.

Del Grup Municipal Barcelona pel Canvi:

13. – (M1923/2370) La Comissió d'Economia i Hisenda insta el govern municipal a crear una Guia de Recursos que reculli els incentius i serveis que permetin donar suport a que la petita i mitjana indústria i artesans s'instal·lin a les zones industrials de la ciutat.

Proposició amb contingut de Declaració Institucional

Es fa constar que la Proposició amb contingut de Declaració Institucional que es transcriu a continuació té naturalesa d'acte polític en el sentit que no produeix efectes jurídics vinculants i fa referència a assumptes i matèries de no competència estrictament local i a qüestions de transcendència social i ciutadana.

Del Grup Municipal Partit dels Socialistes de Catalunya:

14. – (M1923/2394) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda 1. Instar al SOC a avançar en allò previst per la Llei 13/2015 i el Decret 48/2020 per tal que es faci efectiu a la ciutat un nou marc de concertació per a les polítiques d'ocupació, partint del conveni-marc signat l'octubre de 2020 entre l'Ajuntament de Barcelona i el Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, per avançar en la integració de les polítiques actives a la ciutat i superant el model de gestió basat en les subvencions i en la fragmentació de les actuacions en programes, permetent així una millor planificació de les polítiques i dotant-les d'un marc més estable. 2. Instar al Ministeri de treball a modificar la Llei d'Ocupació i a reformar les polítiques actives d'ocupació, reconeixent explícitament el paper de les ciutats en la planificació i concertació d'aquestes polítiques. Cal fer palès que les polítiques d'ocupació que la ciutat de Barcelona porta a terme tenen un caràcter permanent i s'han de fer operatives mitjançant la cooperació interadministrativa a mitjà i llarg termini. 3. Instar a l'administració de l'Estat a trobar solucions en el marc de la contractació pública que permetin garantir la màxima estabilitat en els serveis d'ocupació i en la resposta a les necessitats de la ciutadania.

Del Grup Municipal Ciutadans:

15. – (M1923/2389) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Primer. - promoure davant el Govern d'Espanya tornar l'IVA de les perruqueries, centres d'estètica i imatge personal al tipus reduït del 10%, tal com estava abans de la seva modificació l'any 2012, definida com a "mesura temporal". Segon. - sol·licitar al Govern d'Espanya un programa d'ajuts directes al sector per salvar negocis i llocs de treball, tant autònoms com per compte aliena. Tercer. - articular un pla de mesures de suport al sector per part de l'Ajuntament de Barcelona, que inclogui ajuts directes, línies d'aval i mesures fiscals. Quart. - comunicar l'aprovació d'aquests acords als Grups Parlamentaris de Congrés dels Diputats i als Grups amb representació al Senat.

EL SECRETARI GENERAL