



COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT

SESSIÓ ORDINÀRIA DE 19 D'OCTUBRE DE 2021

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 14 de setembre de 2021

II) Part Informativa

- a) *Despatx d'ofici*
- b) *Mesures de govern*
- c) *Informes*
- d) *Compareixences Govern municipal*

III) Propostes a dictaminar

- a) *Ratificacions*
- b) *Propostes d'acord*

1. – (20080060C) DESESTIMAR la sol·licitud d'abonament d'una compensació econòmica sol·licitada per CESPÀ, Compañía Española de Servicios Públicos Auxiliares, S.A. pel contracte dels serveis de neteja de l'espai públic i recollida de residus municipals a la ciutat de Barcelona, zona oest atesos els motius que consten a l'informe de 17 d'agost de 2021 de la Secretària delegada que consta a l'expedient i que, resumidament, són:
a) No s'ha produït una impossibilitat total o parcial de l'execució del contracte, segons allò disposat a l'article 34 del RD 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19. b) No s'ha produït cap acte que pugui comportar una variació de les condicions del contracte per part de l'Administració contractant ("ius variandi"). c) Les disposicions per pal·liar les conseqüències de la COVID-19 han estat generals i, per tant, han afectat el conjunt de la població i tots els sectors econòmics, sense que es pugui predicar cap afectació específica del present contracte, que, es recorda, ha continuat vigent. d) Les causes que s'inclouen en el concepte de força major no inclouen la pandèmia i, en tot cas, aquestes causes no han suposat cap ruptura substancial de l'economia del contracte, en la mesura que el contractista ha pogut seguir exercint l'activitat en les condicions establertes als plecs reguladors del contracte. e) Les pèrdues que eventualment s'haguessin produït, si és que hi ha hagut, s'haurien d'encabir dins el concepte de risc i ventura de la concessió. NOTIFICAR el present acord als interessats.

2. – (20080060F) DESESTIMAR la sol·licitud d'abonament d'una compensació econòmica sol·licitada per FCC Medio ambiente pel contracte dels serveis de neteja de l'espai públic i recollida de residus municipals a la ciutat de Barcelona, zona centre atesos els

motius que consten a l'informe de 17 d'agost de 2021 de la Secretària delegada que consta a l'expedient i que, resumidament, són: a) No s'ha produït una impossibilitat total o parcial de l'execució del contracte, segons allò disposat a l'article 34 del RD 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19. b) No s'ha produït cap acte que pugui comportar una variació de les condicions del contracte per part de l'Administració contractant ("ius variandi"). c) Les disposicions per pal·liar les conseqüències de la COVID-19 han estat generals i, per tant, han afectat el conjunt de la població i tots els sectors econòmics, sense que es pugui predicar cap afectació específica del present contracte, que, es recorda, ha continuat vigent. d) Les causes que s'inclouen en el concepte de força major no inclouen la pandèmia i, en tot cas, aquestes causes no han suposat cap ruptura substancial de l'economia del contracte, en la mesura que el contractista ha pogut seguir exercint l'activitat en les condicions establertes als plecs reguladors del contracte. e) Les pèrdues que eventualment s'haguessin produït, si és que hi ha hagut, s'haurien d'encabir dins el concepte de risc i ventura de la concessió. NOTIFICAR el present acord als interessats.

3. – (20080060U) DESESTIMAR la sol·licitud d'abonament d'una compensació econòmica sol·licitada per URBASER S.A. pel contracte de serveis de neteja de l'espai públic i recollida de residus municipals a la ciutat de Barcelona, zona est atesos als motius que figuren en l'informe jurídic de 19 d'agost de 2021 que figura a l'expedient i que, resumidament, són: a) No s'ha produït la impossibilitat total de l'execució del contracte durant el període objecte de la reclamació segons allò disposat a l'article 34 del RD 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, que tampoc seria aplicable, atesa la seva limitació temporal. b) No s'ha demostrat una variació de les condicions del contracte per part de l'Ajuntament ("ius variandi"), sinó que les restriccions que es mencionen a la reclamació que van afectar a URBASER, també van tenir conseqüències per tots els sectors econòmics, pel que no hi ha una situació específica que afectés únicament a URBASER. c) La crisi sanitària no es una causa de força major, pel que no es demostrat una ruptura substancial de l'economia del contracte que hagi pogut afectar a la continuïtat de la prestació segons les condicions establertes al Contracte. d) La disminució de benefici econòmic durant el període concret objecte de la reclamació s'haurien d'incloure en el concepte de risc i ventura de la concessió, donat que les condicions establertes en els seus plecs continuen vigents, tot i la pròrroga forçosa en execució. e) En el temps que dura aquesta pròrroga forçosa, la recurrent ha estat degudament compensada pels seus serveis, atès que se li han abonat les quanties devengades, segons allò que es disposa als plecs d'aplicació a la present concessió. f) Les modificacions introduïdes en la pròrroga forçosa no afectaven a l'objecte del contracte, sinó que només incidien en aquelles qüestions del servei que podrien perjudicar la recurrent merament pel transcurs del temps des de l'inici del contracte. La modificació del preu del contracte que suposaria el restabliment del reequilibri econòmic que demana URBASER seria una modificació substancial del contracte, prohibida per la legislació contractual. NOTIFICAR el present acord als interessats.

4. – (20XC0188-001) APROVAR la primera addenda al Conveni de col·laboració subscrit el 23 de desembre de 2020 entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona, l'Ajuntament de

Santa Coloma de Gramenet, l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i l'Ajuntament de Barcelona pel manteniment, conservació i millores de les rondes de Barcelona i del tram municipal de la Gran Via nord, d'acord amb la Normativa reguladora dels expedients d'autorització de l'atorgament de convenis administratius amb altres administracions públiques i institucions aprovada per Decret d'Alcaldia el 27 d'abril de 2011; AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa per un import de 5.975.872,05 d'euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària/es D/46409/15162 del pressupost de la Gerència de Mobilitat i Infraestructures de l'any 2021, a favor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, amb NIF P0800258F, per fer front a les despeses derivades d'aquesta addenda; i FACULTAR la Segona Tinenta d'Alcaldia de l'Ajuntament de Barcelona per la seva signatura i la formalització de tots aquells actes que siguin necessaris per l'execució de la present addenda.

5. – (21XF1037) APROVAR el reconeixement de crèdit per un import total de 1.815,00 euros, atesa la necessitat d'efectuar el pagament de la factura número 32, presentada per CUALICONTROL ACI, SAU, amb NIF A28604858, amb número de registre 2021-367126, corresponent al servei d'auditoria externa de certificació segons norma UNE-EN-ISO 14001:2015 de l'Àrea d'Ecologia Urbana de l'any 2019. AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER l'obligació de la despesa per un import de 1.815,00 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/22610/15014 del pressupost 2021, a favor de Cualicontrol ACI, SAU, amb NIF A28604858, en concepte de pagament de la factura relacionada.

Districte d'Horta-Guinardó

6. – (20PL16773) DONAR conformitat al Text Refós de la Modificació del Pla General Metropolità a l'àmbit delimitat pels carrers de Sinaí, de Natzaret i de Samaria, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'informe de les Direccions de Serveis de Planejament i de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord; TRAMETRE aquest acord, juntament amb l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona.

Districte de Sant Andreu

7. – (19PL16741) SUSPENDRE l'aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 92.1.b del text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost), del Pla Especial Integral per a la regulació de l'equipament situat a l'avinguda Meridiana 339-347 al Districte de Sant Andreu, promogut per IRE-RE Meridiana JV S.L.U., atesa l'existència de motius determinants d'acord amb l'informe de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i es dona per reproduït a l'efecte de motivació i NOTIFICAR el present acord als promotors del pla.

Districte de Sant Martí

8. – (21PL16846) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el PEliMU per a la concreció dels sòls d'equipament i zona verda del recinte industrial 'Palo Alto' i per a la regulació de l'equipament situat a la Nau E del Recinte; d'iniciativa municipal; amb les modificacions respecte al document

aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

IV) Part decisòria / Executiva

a) *Ratificacions*

b) *Propostes d'acord*

9. – (02-2019LL40760) ACORDAR la declaració d'interès i utilitat municipal de les obres de rehabilitació de façana posterior i del pati posterior i terrats de les plantes baixa i entresòl, a l'edifici Casa Maria Comas, catalogat individualment amb nivell de protecció C (bé amb elements d'interès), emparades per la concessió de la Llicència d'obres 02-2019LL40760 de 26 de novembre de 2020; CONCEDIR a la Comunitat de Propietats CÒRSEGA 300 (H-59.305.672) la bonificació del 35% sobre l'impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generat en relació amb les actuacions executades a la finca del carrer Còrsega 300, atès que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1 ja que l'edifici gaudeix de catalogació individual (nivell de protecció C); NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
10. – (02-2020CD14640) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les Obres de reforma interior en local sense afectar l'estructura de l'edifici, en relació a la finca ubicada al carrer Villarroel 170, emparades per l'admissió del Comunicat diferit d'obres 02-2020CD14640 de 4 de maig de 2020; CONCEDIR a l'Hospital Clínic de Barcelona (Q-0.802.070-C) la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, destinades a equipament comunitari, executades en terreny qualificat com equipament i promogudes per una entitat de caràcter públic; NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a L'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
11. – (02-2020CD19393) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma interior en local, sense afectar l'estructura de l'edifici, i d'actuació en patis, realitzades a l'edifici situat al carrer Mallorca 106, emparades per l'admissió del Comunicat d'Obres 02-2020CD19393 de 22 de juny de 2020; CONCEDIR al Consorci d'Educació de Barcelona (Q-0.801.205-F) la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1 per a l'exercici 2018, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, destinades a equipament comunitari, executades en terreny qualificat com equipament i promogudes per una entitat de caràcter públic; NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
12. – (02-2020CD44586) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma interior de l'àrea d'Hemodinàmica Cardíaca que es troba a la planta 6

del pavelló 3 realitzades a l'Hospital Clínic de Barcelona, sense afectació de l'estructura de l'edifici situat al carrer Villarroel 170, emparades per l'admissió del Comunicat d'Obres 02-2020CD44586 de 27 de novembre de 2020; CONCEDIR a l'Hospital Clínic de Barcelona (Q-0.802.070-C) la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, destinades a equipament comunitari, executades en terreny qualificat com equipament i promogudes per una entitat de caràcter públic; NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

13. – (02-2020LL11810) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reposició i incorporació d'una nova refredadora a la planta coberta de l'edifici anomenat Can Serra, situat a la Rambla Catalunya 126, emparades per l'atorgament de la Llicència d'obres majors, identificada em el número d'expedient 02-2020LL11810, de 21 de gener de 2021; CONCEDIR a la Diputació de Barcelona (P-0.800.000-B) la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, destinades a equipament comunitari, executades en terreny qualificat com equipament i promogudes per una entitat de caràcter públic; NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents

Districte de Sant Andreu

14. – (21SD0215PU (exp referència 11P0013)) APROVAR definitivament, la modificació del "Projecte constructiu d'urbanització viària de l'àmbit de Sant Andreu", formulat per Barcelona Sagrera Alta Velocitat, SA, que fou aprovat definitivament per acord de la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient en sessió de 19 de gener de 2012 (expedient núm. 11P0013) (publicat al BOPB de 20/02/2012) en una superfície de 6.170 m² corresponent al "Projecte d'urbanització d'un àmbit parcial del pla de millora urbana del sector Colorantes-Renfe, subàmbit 2, PAU 1 (parcial) i PAU 2, a Sant Andreu, a Barcelona. Fase 1. Terraplenat i precàrrega. Gener 2021", d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (ITP amb qualificació B) de 20 de gener de 2021 que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, amb pressupost de 433.270,32 euros (21% IVA inclòs) amb la finalitat d'adequar el projecte a la normativa tècnica vigent i als nous plecs de condicions tècniques dels diferents REP's responsables d'Espai Públic, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya. PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un diari dels de més circulació de la província. COMUNICAR-HO a les dependències interessades en aquest procediment.

c) *Proposicions*

V) Part d'impuls i control

a) *Proposicions / Declaracions de Grup*

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

15. – (M1923/2639) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el govern municipal a estudiar, valorar i presentar un proposta de caràcter procedimental i jurídic en el termini màxim de tres mesos, en aquesta mateixa Comissió, per determinar quins són els instruments jurídics i administratius per desenvolupar un procés de patrimonialització dels espais verds privats, amb l'objectiu d'aconseguir de preservar i augmentar la massa vegetal de Barcelona, en consonància amb les diverses actuacions per apaivagar l'emergència climàtica.

Del Grup Municipal Ciutadans:

16. – (M1923/2612) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern Municipal a incloure en un catàleg de protecció de murals, grafitis i obres d'art urbà en general tots aquells elements que tinguin algun valor cultural o patrimonial, juntament amb el seu nivell de protecció i la descripció detallada de les actuacions que siguin admissibles en cada un d'aquests elements.

Del Grup Municipal Partit Popular:

17. – (M1923/2629) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda instar el govern municipal a que revisi i replantegi el model de carril bus implementat a la sortida de la ciutat per Avinguda Diagonal (Pius XXI fins Zona Universitària) i que genera greus problemes de congestió en el trànsit.

Del Grup Municipal Barcelona pel Canvi:

18. – (M1923/2616) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern municipal a, fent els canvis necessaris, modifiqui la seva decisió de la Comissió de Govern del passat 29 de gener, i presenti una regulació raonable i assenyada sobre les llars compartides en els sentit de permetre-la, establint unes condicions d'acord amb el Decret de la Generalitat.

b) *Proposicions amb contingut de Declaració institucional*

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

19. – (M1923/2602) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: que els grups del govern municipal, el Partit Socialista i Barcelona en Comú, exigeixin al govern de l'Estat espanyol l'aplicació de la MPGM per a l'obtenció d'habitatge de

protecció pública al sòl urbà consolidat de Barcelona, en els termes en què la ciutat va decidir de manera àmpliament majoritària i en exercici de la seva autonomia local el 28 de setembre de 2018.

c) Precs

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

20. – (M1923/2599) Que el govern municipal es comprometi a crear l'Assemblea Ciutadana pel Clima de la ciutat de Barcelona, que assumeixi les funcions de l'actual Taula per l'Emergència Climàtica, amb l'objectiu d'iniciar un procés de deliberació on hi participin persones expertes i de la societat civil per tal d'arribar a acords i propostes concretes i així redoblar els esforços contra el canvi climàtic.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

21. – (M1923/2637) Que el Govern Municipal ens informi de quin és l'estat actual en relació a la propietat de la Casa Tosquella i si consta alguna previsió d'actuacions sobre aquesta finca catalogada com a bé cultural d'interès nacional. Que el Govern faci el que calgui legalment per revertir la situació d'abandonament d'aquesta peça arquitectònica i que procedeixi a la seva compra per assegurar-la com a llegat a les generacions futures de barcelonins i barcelonines.
22. – (M1923/2638) Que el govern municipal suspengui preventivament totes les llicències d'activitat d'aquest tipus de negoci, a l'espera de desenvolupar un marc regulador, que pugui fer compatible les activitats comercials d'aquest tipus amb els drets del veïns i veïnes de Barcelona. També que faci un inventari exhaustiu d'aquest tipus de establiments i detalli la seva localització de manera concreta, ubicant-les en les adreces exactes on desenvolupen la seva activitat.

Del Grup Municipal Ciutadans:

23. – (M1923/2613) Que s'eliminin els carrils bici de doble direcció existents en els carrers de direcció única i que no s'instal·lin més carrils d'aquestes característiques a la ciutat.

Del Grup Municipal Barcelona pel Canvi:

24. – (M1923/2617) Instem el Govern municipal a que en termini de 2 mesos elabori un pla de neteja de tots els parcs de la ciutat detallant, entre altres aspectes, 1) el termini d'actuació, 2) actuacions a realitzar i 3) el pressupost per cada parc.

De Regidora no adscrita:

25. – (M1923/2606) Instem el Govern municipal a no tornar a implementar cap servei de recollida selectiva de residus "Porta Porta", ni al districte de Sant Andreu ni a cap altre districte de la ciutat de Barcelona, sense el previ consens i diàleg amb els veïns.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

26. – (M1923/2598) Quins passos ha realitzat el govern municipal, tant a nivell de ciutat com a nivell de districte per tal d'evitar l'enderroc parcial de la torre modernista Paula Canalejo al barri del Putxet?

Del Grup Municipal Ciutadans:

27. – (M1923/2611) Té previst el Govern Municipal adjudicar les obres de reurbanització de la Rambla abans de el final d'aquest mandat?

Del Grup Municipal Partit Popular:

28. – (M1923/2631) Quines ajudes s'ofereixen als barcelonins per tal d'afavorir la transició al vehicle elèctric? Quin ha estat l'import de les ajudes atorgades i nombre de beneficiaris de les mateixes durant aquest mandat?
29. – (M1923/2630) Quin és el calendari definitiu de desplegament de la L9 del metro a la ciutat de Barcelona i la data estimada d'obertura de cadascuna de les estacions pendents?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

30. – (M1923/2600) Que s'informi de l'estat d'execució de la Proposició atesa a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme Infraestructures i Mobilitat, en data 18 de febrer de 2020 amb el següent contingut: (M1923/560) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda que el govern municipal elabori un inventari en 3 mesos amb els solars, edificis i espais en desús (o susceptibles a ser-ho en un futur) propietat de l'Estat espanyol per tal de: 1. Definir l'estratègia de negociació a seguir pel govern de la ciutat per aconseguir-ne la cessió. 2. Fer una valoració cas per cas d'aquests espais per tal de definir el seu potencial urbanístic actual, definir els possibles usos futurs i les modificacions necessàries per dur-los a terme.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

31. – (M1923/2636) Que el govern municipal informi sobre l'estat d'execució del prec aprovat a la Comissió d'urbanisme, ecologia i mobilitat de 14 de setembre de 2021, amb el següent contingut: (M1923/2500) Que el Govern Municipal presenti el proper mes d'octubre i en aquesta mateixa Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat: l'informe tècnic de Parcs i Jardins on s'analitza individualment l'estat fitosanitari previ a la tala dels arbres, especificant quina era la seva patologia i expressant la recomanació de la necessitat de la seva retirada.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals