



## COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT

SESSIÓ ORDINÀRIA DE 15 DE FEBRER DE 2022

### ACORDS

Aprovació de l'acta de la sessió de 18 de gener de 2022

#### Part Decisòria / Executiva

##### *Propostes d'acord*

9. – (20220003DL1) EXCLOURE de la licitació del contracte núm. 21001971L01 que té per objecte el "Manteniment de les fonts de Barcelona (2022-2026), amb mesures de contractació pública sostenible" Lot 1 fonts de beure i fonts naturals, a l'empresa AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA (ACISA) amb NIF A28526275, per no haver justificat la seva oferta presentada anormalment baixa, d'acord amb la documentació i els informes tècnics que consten a l'expedient. ADJUDICAR l'esmentat contracte a la UTE FONTS DE BEURE amb NIF U09662925, formada per les empreses AQUAMBIENTE Servicios para el sector del agua, SAU i ACSA, Obras e Infraestructuras, SAU, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, amb una baixa del 4,20% i pel preu de 4.005.709,83 euros IVA inclòs, dels quals 3.379.926,91 euros corresponen al preu net i 625.782,92 euros a l'IVA. DISPOSAR a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 326.499,97 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502; un import (IVA inclòs) d'1.001.427,46 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502; un import (IVA inclòs) d'1.001.427,46 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502; un import (IVA inclòs) d'1.001.427,46 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502; un import (IVA inclòs) de 674.927,48 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2022 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502. CONDICIONAR la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. FIXAR l'import de la garantia definitiva en 168.996,35 euros. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. DESIGNAR com a responsable del contracte a la Sra. Cristina Vila. ALLIBERAR la quantitat de 175.420,33 euros (IVA inclòs), en concepte de baixa en la licitació, i retornar-lo a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 21.927,54 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació

pressupostària D/22715/16111 0502; un import (IVA inclòs) de 43.855,08 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502; un import (IVA inclòs) de 43.855,08 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502; un import (IVA inclòs) de 43.855,08 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502; un import (IVA inclòs) de 21.927,55 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2022 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502.

10. – (20220003DL2) EXCLOURE de la licitació del contracte núm. 21001971L02 que té per objecte el "Manteniment de les fonts de Barcelona 2022-2026, amb mesures de contractació pública sostenible" Lot 2 (fonts ornamentals) a l'empresa AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA (ACISA) amb NIF A28526275, per no haver justificat la seva oferta presentada anormalment baixa, d'acord amb la documentació i els informes tècnics que consten a l'expedient. ADJUDICAR l'esmentat contracte a FCC MEDIO AMBIENTE SA amb NIF A28541639 de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, amb una baixa del 8.20% i pel preu de 18.341.771,12 euros IVA inclòs, dels quals 15.506.608,65 euros corresponen al preu net i 2.835.162,47 euros a l'IVA. DISPOSAR a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) d'1.461.620,49 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502; un import (IVA inclòs) de 4.585.442,78 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502; un import (IVA inclòs) de 4.585.442,78 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502; un import (IVA inclòs) de 4.585.442,78 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502; un import (IVA inclòs) de 3.123.822,29 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2022 i a l'aplicació pressupostària D/22715/16111 0502. CONDICIONAR la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. FIXAR l'import de la garantia definitiva en 775.330,43 euros. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. DESIGNAR com a responsable del contracte a la Sra. Cristina Vila.
11. – (02-2019LL23677) ACORDAR la declaració d'interès i utilitat municipal de les obres consistents en la rehabilitació de la façana posterior (reparacions i millores puntuals) i de coberta (substitució de plaques ondulades), en l'edifici ubicat al carrer Roger de Flor, num. 213, catalogat individualment amb nivell de protecció C (bé amb elements d'interès), emparades per la concessió de la Llicència d'obres 02-2019LL23677 d'1 de juliol de 2020; CONCEDIR a la societat NERVION SA (A-08.110.652) la bonificació del 35% sobre l'impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generat en relació amb les actuacions executades a la finca situada al carrer Roger de Flor, num. 213 atès que gaudeix de catalogació individual (nivell de protecció C), i que, per tant, s'ajusten a allò

establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1 i a l'article 8.2 de les Normes Urbanístiques de la Modificació del Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic, Històric i Artístic de la ciutat de Barcelona. Districte de l'Eixample (aprovat per Acord del Consell Plenari de 26 de maig de 2000). NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

12. – (05-2021LL00125) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres d'enderroc parcial del volum de la planta 5ª que forma la façana reculada a l'est de l'edifici ubicat a la finca de l'Avinguda del Tibidabo 14-16, així com de les obres de construcció d'una façana provisional al pas obert i de reforç estructural del forjat corresponent als sostres identificats com 4/C i 4/E, que es realitzen a l'empara de la llicència atorgada mitjançant resolució del regidor del Districte de Sarrià-Sant Gervasi emesa el 21 de juny de 2021 a l'expedient 05-2021LL00125, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i aconsegueixen una indiscutible funció social i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2021, CONCEDIR a la Fundació Herminio Tudela, entitat identificada amb NIF G08808073, la bonificació del 35% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres meritat per la realització de les esmentades obres atès que, segons es desprèn dels antecedents que obren en aquesta Administració, aquestes obres s'ajusten a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança fiscal, en afectar a un edifici urbanísticament protegit amb nivell "C", segons el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic; APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents
13. – (05-2021LL33397) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres de millora dels accessos a l'edifici ubicat a la finca del passeig Sant Joan Bosco núm. 2, que es realitzen a l'empara de la llicència atorgada pel Regidor del districte de Sarrià-Sant Gervasi el 23 de juliol de 2021 a l'expedient 05-2021LL33397, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i aconsegueixen una indiscutible funció social i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2021, CONCEDIR a la Inspectora Maria Auxiliadora, entitat identificada amb NIF R0800057B, la bonificació del 35% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres meritat per la realització de les esmentades obres atès que, segons es desprèn dels antecedents que obren en aquesta Administració, aquestes obres s'ajusten a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança fiscal, en afectar a una finca urbanísticament protegida amb nivell "C", segons el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic; APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
14. – (05-2021CI22627) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres de reforma interior de les plantes primera, segona i tercera de l'edifici anomenat Padre Vitoria, o edifici A, situat a la Vía Augusta núm. 390, en el qual es desenvolupa l'activitat del centre educatiu Institut Químic de Sarrià, emparades pel comunicat immediat tramitat a l'expedient 05-2021CI22627, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i aconsegueixen una indiscutible funció social i, en conseqüència, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2021, CONCEDIR

a l'INSTITUT QUÍMIC DE SARRIÀ, amb NIF G58022849, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1.A.1, de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat sense ànim de lucre, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i es tracta d'un equipament docent; DONAR TRASLLAT del present acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; i APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra.

15. – (05-2021CD40568) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres de reforma interior (sense afectar l'estructura de l'edifici) del pis 1er 1ª de la finca del carrer Balmes núm. 178, que es realitzen a l'empara del comunicat diferit emes el 16 de setembre de 2021 a l'expedient 05-2021CD40568, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2021, CONCEDIR a la Sra. Núria Ontañon Mur la bonificació del 50% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres meritat per la realització de les esmentades obres atès que aquestes obres s'ajusten a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança fiscal, en afectar a un pis d'edifici catalogat d'interès local, inclòs en el catàleg del Patrimoni cultural català (nivell de protecció B segons Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català); APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra i DONAR-NE TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents
16. – (10-2021LL17474) DECLARAR d'especial interès públic i utilitat municipal les actuacions en façanes a realitzar en l'edifici ubicat al carrer Concili de Trento 186-188 que han estat objecte de la llicència d'obres majors 10-2021LL17474 atorgada pel regidor del Districte de Sant Martí en data 16/0712021; CONCEDIR a la comunitat de propietaris del carrer Concili de Trento 186-188, la bonificació del 35 per cent sobre la quota de l'Impost de Construccions, instal·lacions i Obres; donat que resulta procedent d'acord amb allò que estableix l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1., en tant que les obres es realitzen sobre un edifici urbanísticament protegit amb un nivell de protecció C; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
17. – (10-2021CI47553) DECLARAR d'especial interès o utilitat municipal les obres consistents en obres de reforma interior amb afectació de façanes a realitzar en el Centre d'Assistència Primària ubicat al carrer Ramon Turró 337-339 a l'empara de la comunicació d'obres tramitada amb número d'expedient 102021CI41553; CONCEDIR a l'Institut Català de la Salut la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres; donat que resulta procedent d'acord amb allò que estableix l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1., en tant que les obres es realitzen per una entitat de caràcter públic, en sòl qualificat d'equipaments (7b) i en un equipament d'assistència sanitària dels inclosos a l'article 2|2b) de les NUPGM. DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

## Districte de Ciutat Vella

18. – (1BC2019/167) APROVAR definitivament l'Avantprojecte de la reforma de la Via Laietana i el carrer Jonqueres, al Districte de Ciutat Vella de Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'Informe Tècnic del Departament de Projectes Urbans de la Direcció de Model Urbà de l'Àrea d'Ecologia Urbana de l'Ajuntament de Barcelona que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, per un import de 32.918.246,93 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs; APROVAR definitivament el Projecte executiu de reurbanització de la Via Laietana, des de la Pl. Urquinaona al carrer Joaquim Pou, i el carrer Jonqueres, al Districte de Ciutat Vella de Barcelona, d'iniciativa municipal, el qual desenvolupa parcialment l'anteriorment esmentat Avantprojecte, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte, que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, per un import de 9.053.919,56 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs; a l'empara de l'article 235.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya; APROVAR el conveni específic de cessió d'instal·lacions i servitud de pas sobre terrenys a favor d'Edistribución Redes Digitales, SL de línies de Baixa Tensió i FACULTAR la Gerent d'Ecologia Urbana per a formalitzar el conveni; RESOLDRE les al·legacions presentades, d'acord i en el sentit que s'estableix a l'informe Resposta d'Al·legacions que s'inclou dins l'expedient administratiu i que aquests efectes es dona per reproduït; NOTIFICAR-HO als interessats en aquest procediment; i PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un dels diaris de més circulació de Catalunya, a la Gasetta municipal i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament.
19. – (1BC2021/168) APROVAR inicialment el Projecte executiu de reurbanització de la Via Laietana des del carrer Dr. Joaquim Pou a la plaça Antoni Maura (Tram 2.1), al Districte de Ciutat Vella de Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'informe Tècnic del Projecte que figura a l'expedient administratiu i que aquests efectes es dona per reproduït, amb un pressupost de 4.852.804,06 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, el qual desenvolupa parcialment l'Avantprojecte de la reforma de la Via Laietana i el carrer Jonqueres amb un import de 32.918.246,93 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, i que per tant forma part d'una unitat superior, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya; SOTMETRE'L a informació pública, durant un termini de 30 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un dels diaris de més circulació de Catalunya, termini durant el qual es podrà examinar i formular -hi les al·legacions pertinents.

### Part d'Impuls i control

#### *Proposicions / Declaracions de Grup*

*Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.*

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

20. – (M1923/3317) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Que el Govern municipal es compromet a presentar, en el termini de 2 mesos, un estudi per tal d'ampliar les Zones Acústiques de Règim Especial (ZARE) de la ciutat, que contempli: La proposta de declaració de noves ZARE, o una altra figura anàloga, als nous àmbits afectats com el del carrer Enric Granados. Que, emparant-se en la nova declaració, es pugui avançar una hora el tancament de les terrasses en aquestes ZARE, si l'estudi i l'anàlisi jurídica ho permeten. Que, tal i com possibilita l'Ordenança de terrasses, no es renovin les llicències de terrasses que produeixen molèsties al veïnat i que han comès infraccions reiterades. Que es faci una avaluació continuada del soroll produït i que s'estableixin mesures de control i un règim especial d'actuacions per aconseguir la progressiva disminució del soroll a l'ambient exterior.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

21. – (M1923/3366) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Demanar que el Govern de la ciutat reclami i exigeixi al Govern d'Espanya que compleixi amb els compromisos d'inversions, executant i liquidant allò que es pressuposta anualment, i que presenti un pla d'inversió que eixugui el deute històric d'inversió en infraestructures a Barcelona i a Catalunya. Que l'exigència que s'aprova en la present Comissió es traslladi per escrit a la Ministra de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana en un termini màxim de quinze dies.

Del Grup Municipal Ciutadans:

22. – (M1923/3310) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern Municipal a desenvolupar, en compliment de les competències que li atorguen la Llei 5/2020, el Decret Llei 75/2020 i el PEUAT, una ordenança d'habitatges compartits, presentant-la en un termini màxim de tres mesos, que incorpori requisits particulars com a limitacions temporals i períodes màxims de vigència de les noves habilitacions, així com totes aquelles condicions que siguin necessàries per garantir la seguretat jurídica i la convivència ciutadana, juntament amb els procediments sancionadors i de restabliment de legalitat en cas d'incompliment.

EL SECRETARI GENERAL