



Districte de Sant Martí

Direcció de Serveis a les Persones i al Territori

C. Andrade, 9
08018 Barcelona
dspit@bcn.cat
barcelona.cat/santmarti

Consell de Barri de Diagonal Mar i el Front Marítim del Poblenou

Assumpte Resum d'acords
Lloc Casal de Barri Diagonal Mar (Selva de Mar, 22)
Data i hora Dimecres 13 de juliol, de 18 a 19.55 h
Sessió emesa per streaming: youtu.be/FfACbObQax4

Persones assistents

David Escudé Rodríguez, regidor del Districte
Núria Mateo, consellera
Emma Deusdat Lahoz, consellera
José L. Sánchez López, conseller
Josep Garcia Puga, gerent
M. José López González, secretària i tècnica de barri

Entitats i equipaments

M. Carmen Garcia, de Movimiento Diagonal Mar
Silvina Frusela, coordinadora veïnal Aire Net
Jorge Damont, de l'AVV Diagonal Mar
Joaquim Ortín, de l'AVV Front Marítim

Ciutadania a títol individual: 22 persones

Ordre del dia

1. Modificació del Pla General Metropolità per un 22@ més inclusiu i sostenible.
2. Zones d'Ús Compartit (ZUC).
3. Mobilitat al barri i solar de Llull-Diagonal Mar.
4. Torn obert de paraules.

Els documents presentats durant la sessió es poden consultar clicant el següent enllaç:
ajuntament.barcelona.cat/santmarti/ca/lajuntament/participacio/consell-de-barri

El regidor proposa començar pel torn obert de paraules i seguir a continuació amb els punts establerts. El regidor excusa la presència del conseller Joan Pujol per causes de salut.

Punt 4. Torn obert de paraules.

El regidor dona la paraula al Sr. Joan Miquel.

Pregunta: el Sr. Joan Miquel pregunta perquè hi ha menys contenidors de brossa orgànica. El pla anunciat per l'Ajuntament sobre la nova distribució dels contenidors de brossa consistia en ajuntar tots els contenidors dels diferents tipus de brossa. No obstant, a la zona de passeig Taulat entre els carrers Selva de Mar i Provençals, els contenidors de brossa orgànica estan separats, n'hi ha menys i estan més lluny.

El regidor anota l'aportació per traslladar-la al Departament de Neteja i així poder anar ajustant les ubicacions a les necessitats del veïnat.



Pregunta: el Sr. Eugenio Santos pregunta si es pot fer alguna actuació de millora del passeig Marítim fins que les obres definitives es duguin a terme. Afegeix per preguntar si s'han realitzat anàlisis del terra abans d'aixecar el metre i mig per fer els camps de voleibol.

El regidor respon que no era necessari fer cap estudi de la sorra per aquesta profunditat. Afegeix que els estudis que va dur a terme l'Ajuntament sobre la qualitat de la sorra donaven conformitat. Demanarà que endrecin l'espai perquè quedi de forma digna i demanaran posar una reixa perquè la pilota no vagi on estan els cotxes.

La Mari Carmen explica que en procés participatiu que es va dur a terme a la Torre de les Aigües es va preguntar com estava el sòl de la zona i un arquitecte de l'Ajuntament va dir que hi havia contaminació a un metre de profunditat.

El regidor indica que els resultats no van mostrar indicis de cap perill per la salut i que no farien la pista si hi hagués cap sospita de contaminació que posés en risc la salut de les persones que en fessin ús. De totes maneres, aclareix que tornaran a revisar els estudis.

Pregunta: el Sr. Domingo Prados exposa que de 7.30 a 9h es forma un embús de vehicles amb molt de soroll de clàxon. Demana que es torni a posar una hora de regulació del trànsit per part de la Guàrdia Urbana a la zona del passeig Garcia Faria i voltants de la Ronda Litoral. S'han instal·lat uns pilons de plàstic però ja els han trencat. El Sr. Gregorio, veí del carrer Taulat es suma a la petició.

El regidor traslladarà la petició a la Guàrdia Urbana però afegeix que en aquesta franja horària hi ha molta demanda d'efectius a les rondes i a les zones escolars per assegurar l'entrada pacífica dels infants.

Pregunta: el Sr. Albert Porta del Moviment Diagonal Mar explica que al refugi de biodiversitat que hi ha al parc de Diagonal Mar entren persones amb el gos deslligat que ataquen els ànecs, les garses i altres aus. Explica que avisen la Guàrdia Urbana per informar dels fets però en arribar, les persones ja han marxat del parc amb els gossos. Afegeix un altre tema, i és que a la cruïlla del carrer Josep Pla amb la Diagonal hi ha un desgavell de vehicles de dues rodes. Diu que hi ha xocs de patinets amb bicicletes i patinets amb gossos.

El regidor comparteix que la qüestió dels gossos al parc és un repte i és difícil assolir l'equilibri entre les obligacions de les persones que tenen animals i la convivència al parc. La Guàrdia Urbana a vegades treballa sense uniforme i per això no es veu la seva feina però fan les sancions pertinents. Respecte la situació de la cruïlla del carrer Josep Pla amb l'avinguda Diagonal, es traslladarà al Departament de Mobilitat perquè ho puguin estudiar.

Pregunta: la Sra. Silvina Frusela, de la coordinadora veïnal Aire Net, fa una presentació amb diapositives. Exposarà que a la platja del Llevant es van fer unes cates i van sol·licitar els resultats mitjançant instància. Indica que en uns punts concrets de la platja, els resultats en metalls pesants i hidrocarburs mostraven nivells alterats. Han demanat que s'analitzin també els nivells de dioxines. Explica que a l'estudi es proposa inscriure l'emplaçament a l'inventari de sòls alterats de Catalunya i fer cates cada any. La Sra. Silvina demana que hi hagi diàleg i transparència respecte aquest tema.

El regidor explica que no és expert i que s'ha de remetre al que indiquen els informes. Llegeix un apartat de l'informe on es conclou que no hi ha sòls contaminats i que no hi ha risc per a la salut humana en les condicions actuals.

S'inicia un debat respecte les conclusions de l'informe presentat.

El regidor explica que encara que és un punt que no estava a l'ordre del dia, ha estat admès excepcionalment perquè és un tema suficientment important. Planteja que s'hauria d'haver



portat a la comissió de seguiment per treballar-lo i tractar-lo com a punt de l'ordre del dia amb una persona competent en el tema. Convida a propiciar una altra trobada específica on pugui participar una persona experta que pugui explicar i aclarir el tema.

La M Carmen Garcia diu que és un problema de ciutat i s'ha de tractar amb la importància que té. Així mateix, manifesta el seu malestar amb el que ha expressat el regidor, motiu pel qual s'aixeca de la sala i marxa, convidant a la resta de veïns i veïnes a marxar.

Pregunta: el Sr. Francesc X. Torres explica que porta vaixells de radiocontrol i velers al parc de Diagonal Mar. Diu que un dia la Guàrdia Urbana li ho va prohibir perquè estressava els ànecs. Manifesta que els seus vaixells són sense motor i mai ha tractat malament els ànecs, de fet, se li acostaven. Pregunta a qui s'ha d'adreçar per poder parlar sobre aquest tema.

El regidor s'anota la consulta per tal de poder elaborar una resposta.

Pregunta: el Joaquim Ortin, de l'Associació de Veïns del Front Marítim explica que el restaurant La Oca Mar està en molt mal estat. Vol saber quan es farà l'enderroc que va anunciar el Districte. També pregunta pel calendari de la urbanització del passeig Marítim.

Respecte el restaurant, el gerent indica que la gestió es fa des dels àmbits centrals de l'Ajuntament i l'enderroc serà cap a la tardor. El regidor afegeix que s'ha allargat en el temps perquè l'enderroc ha resultat molt més complex del que es preveia.

Pel que fa al calendari de la urbanització del passeig Marítim, el regidor explica que si tot va bé, cap al 2024 aproximadament començaria la licitació i, per tant, l'obra.

Pregunta: la Sra. Susan Qu exposa un problema d'amiant a quatre naus prop de l'escola Fluvià. Diu que des de l'Administració es planteja tractar l'amiant mitjançant l'encapsulament però diu que això seria un pedaç.

El gerent comparteix que la propietat ha presentat una proposta d'encapsulament a la Generalitat, que és l'òrgan competent per l'aprovació o la denegació. Afegeix que la Generalitat els ha comunicat que acceptarà l'encapsulament preveient que les naus es destruiran a curt termini.

Pregunta: un veí vol fer una reflexió sobre el parc de Diagonal Mar. Explica que és molt petit per tots els usos legítims que se li donen com passejar el gos, fer navegar maquetes de vaixells, ser un refugi de biodiversitat, etc. També diu que no és un refugi climàtic tal i com es considera atès que les plantes que haurien de donar ombra són molt petites.

El regidor dóna la paraula al Sr. Jordi Fossas, de l'Arxiu Històric del Poblenou.

Expliquen que com a veïns i veïnes estan preparant una exposició amb una pintora del barri, la Neus Martin Royo, pel setembre. L'exposició es titula *Poblenou, la memòria pintada*. Recull uns trenta anys de la història del barri a través de quadres. És una única exposició però té quatre seus: la Torre de les Aigües, Palo Alto, Can Felipa i el MUHBA. Es proposen recorreguts on es veu el Poblenou històric i el Poblenou de transformació.

Diuen que caldrà persones voluntàries per ajudar en l'organització d'aquesta exposició i demanen que tothom que hi estigui interessat es posi en contacte amb l'associació.

Punt 1. Modificació del Pla General Metropolità per un 22@ més inclusiu i sostenible.

El gerent dona la paraula a l'Anna Sans i al Josep Alió, que fan la presentació del tema amb material adjunt.



L'Anna explica que la part que afecta al barri de Diagonal Mar és molt petita, entre el carrer Fluvià i el carrer Pujades i ja gairebé està transformada a excepció d'una illa.

La modificació del Pla General abasta unes 200 hectàrees, unes 115 illes de l'Eixample de Cerdà. Els objectius són 3: més habitatge, més economia i més verd.

L'escenari de transformació de l'any 2000 pretenia destinar només un 10% d'aquest sòl a habitatge i la resta a activitats relatives a les Tecnologies de la Informació i la Comunicació (TIC). La modificació del 2022 fa un canvi de paradigma i es tindran en compte els habitatges existents i les activitats d'interès al barri. Hi ha 3 línies principals d'actuació:

- estructurar el sistema de mobilitat de doble malla, combinant eixos rodats amb eixos verds i cívics,
- consolidar el reconeixement de l'habitatge existent, de les traces i el paisatge urbà, així com la conservació del teixit d'habitatge industrial, i
- transformar els àmbits amb oportunitats de millora.

La proposta contempla els següents eixos: habitatge, activitats econòmiques, qualitat ambiental, protecció patrimonial, equipaments i urbanisme feminista.

Respecte l'any 2000, al 2022 hi ha una previsió de 8.000 habitatges més, dels quals 7.000 seran habitatges assequibles i 1.000 habitatges lliures. Això s'aconseguirà exhaurint l'edificabilitat en teixits de consolidació, és a dir, construint fins l'alçada que els edificis permeten i que ara no s'està aprofitant i fomentant els edificis mixtes on s'hi construirà habitatges en edificis a sobre d'on ara hi ha negocis.

Quant a equipaments, el pla preveu al voltant de 35.000 metres quadrats amb 15 solars per realitzar tot tipus d'equipaments: esportius, culturals, educatius, sanitaris, i un mercat.

Entre Bac de Roda, Fluvià i Pujades hi ha unes naus amb previsió de transformació però la iniciativa haurà de ser privada. A la zona de Lull i Diagonal Mar hi ha una peça de propietat municipal que estava destinada a usos terciaris i hotelers i en aquesta modificació s'ha incorporat la possibilitat que es pugui destinar a habitatges de protecció.

Pregunta: el Sr. Jorge Damont pregunta si a la zona de Lull i Diagonal Mar s'hi faran habitatges. També pregunta si són habitatges nous o són habitatges que es rehabilitaran.

L'Anna explica que hi ha una peça d'equipaments que ja està construïda. Al costat hi ha una peça d'equipament que falta per construir. El Josep aclareix que el solar que està tancat segueix sent propietat d'Hisenda. I la peça del costat, de color gris a la diapositiva, on està l'aparcament és la que s'està treballant per a que a partir de la primera planta d'edificació s'hi puguin fer habitatges.

L'Anna explica que hi ha diferents maneres d'ampliar el nombre d'habitatges, una és mitjançant la desafectació d'habitatges que estaven afectats, que són uns 1000. L'altra manera és fer remuntes en habitatges existents però dependrà de cada comunitat de veïns, propietaris i serà d'iniciativa privada. I una altra manera són els àmbits d'actuació que preveu que si un conjunt de propietaris es posen d'acord per fer una transformació d'un àmbit més gran, hi ha establert uns percentatges dels usos dels edificis i un 30% ha de ser per habitatges de protecció dels quals uns quants s'han de cedir a l'Ajuntament.

Punt 3. Mobilitat al barri i solar de Lull-Diagonal Mar.

El gerent presenta l'Adela Rubió, responsable de relacions institucionals de Transports Metropolitans de Barcelona (TMB) , i el José Luis, responsable de l'oficina tècnica, i dona pas



a la intervenció ciutadana.

Pregunta: el Sr. Jorge Damont presenta una petició recurrent que és la millora de les línies que van a l'Hospital del Mar, ja que la línia que va cap allà suposa haver d'esperar mitja hora en horari laboral i 40 minuts aproximadament els dissabtes i festius. Des de l'Associació de Veïns Diagonal Mar proposen unificar la V31 i la 136. També pregunta si hi ha algun projecte de mobilitat atès que l'H14 també canviarà la ruta. Al carrer Perú es pintarà un carril bus però no s'ha concretat quina línia hi passarà per allà.

En quant a la segona pregunta, el José Luis explica que la qüestió de la mobilitat al Districte no està en mans de TMB però comparteix que l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) juntament amb l'Ajuntament de Barcelona i el director de Mobilitat estan treballant sobre possibles canvis de mobilitat. De moment, TMB no té notícies sobre el resultat final sobre aquestes negociacions.

Afegeix que la freqüència de pas de la línia 136, efectivament, no és la més apropiada per una línia que va a l'Hospital però indica que hi ha altres línies de bus. L'objectiu és que en el conjunt de la mobilitat al barri, cada persona tingui una mobilitat diferent i alternativa per cada moment d'ús. La línia 136 va ser a petició dels veïns de la Rambla Prim i demanaven que acabés a l'Hospital del Mar, havent altres alternatives. El José Luis recull la proposta de suprimir la línia 136 i reconvertir-la i que la V31 arribi fins l'Hospital.

Pregunta: El Sr. Jorge Damont explica que la parada del davant del parc de Diagonal Mar, de la línia 136 i la B20, està en front de les reixes del parc, i entre la marquesina i la reixa hi ha molt poc espai. Pregunta si la marquesina es pot traslladar uns 5 metres cap a la zona on no hi ha reixa. També proposa si es poden moure les parades de la V31 i la 136, que actualment es troba a l'alçada de la parada de metro de Besòs Mar, per facilitar el transbord amb el metro i el tramvia.

El José Luis explica que amb els canvis, és possible que en el seu dia no es poguessin fer i ara sí que hi hauria aquesta possibilitat. S'anoten aquestes propostes per tal de traslladar-les i estudiar-les.

El gerent afegeix que els canvis que s'estan anunciant no s'efectuaran de manera abrupta, sinó que portarà el seu temps.

Punt 2. Zones d'Ús Compartit (ZUC).

El gerent explica que les Zones d'Ús Compartit són espais a la via pública amb un horari determinat on els gossos podran anar deslligats sempre tenint en compte les normes cíviques.

Es va començar amb els pipicans, que s'estan retirant, posteriorment es van fer àrees d'esbarjo de gossos i, ara el que es farà és concretar aquestes Zones d'Ús Compartit amb horaris en què els gossos podran anar deslligats.

L'inici previst serà el primer trimestre de 2023. La zona destinada a aquest ús al barri de Diagonal Mar és la plaça Leonardo da Vinci, que tindrà un horari de 7 a 11 h i de 20 a 23 h.

Pregunta: un veí pregunta si es vigilarà que més enllà de la zona delimitada es porti el gos lligat perquè en el cas del parc de Diagonal Mar hi ha casos que no es compleix i seria interessant que es fes una campanya informativa.

El gerent manifesta que és necessari que les persones tinguin un comportament respectuós amb la norma. En cas que no sigui així, l'ordenança preveu sancions. Durant la creació de



l'espai de Biodiversitat del parc de Diagonal Mar es va dur a terme una campanya on s'informava sobre la convivència amb els animals migratoris i van aprofitar per tractar aquest tema.

Es tanca el Consell de Barri a les 19.55 h.

M. José López González
Secretaria del Consell de Barri de Diagonal Mar i el Front Marítim del Poblenou
Barcelona, 13 de juliol del 2022