



COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT

Sessió ordinària de 13 de desembre de 2022

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 15 de novembre de 2022

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

1. – (CO2022-07-11) APROVAR definitivament la modificació dels estatuts del Consorci del Besòs que amplien l'àmbit territorial del Consorci, modifiquen l'estructura dels seus òrgans de govern i administració i preveuen la incorporació de la Generalitat de Catalunya i de l'Àrea Metropolitana de Barcelona al Consorci, d'acord amb la redacció aprovada pel Consell General del Consorci del Besòs en la sessió de 28 de novembre de 2022, i que incorpora les modificacions introduïdes en el marc del tràmit d'informació pública de l'expedient, així com les incorporacions de l'Ajuntament de Badalona incorporades al text aprovat inicialment pel Plenari del Consell Municipal en la sessió de 22 de juliol de 2022, amb correcció de les errades materials. PUBLICAR el present acord i el text de la modificació dels estatuts en la Gasetta Municipal.
2. – (22XCO394) APROVAR el Conveni de delegació per part de l'Ajuntament de Barcelona a la Generalitat de Catalunya de les competències per a la gestió dels jardins situats a la finca del Palau de Pedralbes. FACULTAR el gerent de Medi Ambient i Serveis Urbans, Sr. Frederic Ximeno Roca, per la seva signatura, així com per la formalització de tots els actes que se'n derivin d'aquest. PUBLICAR el conveni al Registre de Convenis de l'Ajuntament de Barcelona, la Gasetta Municipal i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i NOTIFICAR la seva aprovació als interessats.
3. – (20XC0188-003) APROVAR l'addenda al Conveni de col·laboració subscrit en data 23 de desembre de 2020 entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona, l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i l'Ajuntament de Barcelona

pel manteniment, conservació i millores de les rondes de Barcelona i del tram municipal de la Gran Via nord en la que s'estableix l'aportació addicional municipal que deriva de l'increment dels costos energètics del 2022, d'acord amb la Normativa reguladora dels expedients d'autorització de l'atorgament de convenis administratius amb altres administracions públiques i institucions aprovada per Decret d'Alcaldia el 27 d'abril de 2011; AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa per un import de 3.855.500,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària/es D/46409/15162 del pressupost de l'exercici 2022, a favor de l'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, amb NIF P0800258F, per fer front a les despeses derivades d'aquesta addenda; FACULTAR la Segona Tinenta d'Alcaldia de l'Ajuntament de Barcelona per la seva signatura i la formalització de tots aquells actes que siguin necessaris per l'execució de la present addenda; NOTIFICAR aquest acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs.

Districte de l'Eixample

4. – (22PL16908) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la modificació del Pla especial urbanístic i de millora urbana d'ordenació i assignació de tipus per al futur equipament a ubicar a l'interior de l'Illa de Nàpols, Provença, Sicília i Mallorca, al districte de l'Eixample; amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sants-Montjuïc

5. – (21PL16854) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de Millora Urbana del sector 6 de la modificació puntual del PGM de la Marina del Prat Vermell, a la Zona Franca; promogut per ICE VL 1609, SLU i ICE MRNL BARCELONA, SLU; amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística. RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions. Informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

Districte de Sant Andreu

6. – (22PL16921) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana per a la regulació dels equipaments situats a l'illa delimitada pels carrers Ciutat d'Asunción, passeig Potosí i carrers de nova creació, al districte de Sant Andreu; d'iniciativa municipal; amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística. RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de

Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions. Informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

7. – (05-2022CD24163) CONSIDERAR improcedent la declaració d'especial interès públic i utilitat municipal de les obres de rehabilitació dels balcons i de la cornisa de la façana principal de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres ubicat al núm. 13 de la plaça de Sarrià que es realitzen a l'empara del comunicat tramitat a l'expedient 05-2022CD24163; DENEGAR a José Estrada Vilalta y Cia. CB la bonificació del 35% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, prevista a l'article 7è de l'Ordenança fiscal reguladora, generada en relació a les esmentades obres, ates que no s'ajusten a allò establert a l'article 7è apartat primer de l'Ordenança fiscal 2.1, reguladora de l'ICIO, en tant que no afecten a un edifici que a nivell individual estigui urbanísticament protegit; DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
8. – (05-2022LL14805) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres de restauració del Temple de la Torre Godó Espauia ubicat a la finca del passeig de la Reina Elisenda de Montcada número 23, que es realitzen a l'empara de la llicència tramitada a l'expedient 05-2022LL14805, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i aconsegueixen una indiscutible funció social i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2022, CONCEDIR al Consulado General de los Estados Unidos de América la bonificació del 35% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres meritat per la realització de les esmentades obres atès que, segons es desprèn dels antecedents que obren en aquesta Administració, aquestes obres s'ajusten a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança fiscal, en afectar a un edifici urbanísticament protegit, amb nivell de protecció "C" pel Pla Especial del Patrimoni arquitectònic, històric i artístic de la ciutat; APLICAR el mateix tipus de bonificació a la quota de l'impost relativa al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
9. – (06-2021LL36472) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres consistents en la construcció d'un edifici d'obra nova de 2PS+PB+2PP i +4PP, amb una superfície construïda total de 4.104,53 m² resultant un institut d'educació secundària i 41 places de bicicletes al número 220 de l'avinguda Vallcarca, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent per l'any 2021; CONCEDIR al Consorci d'Educació de Barcelona, la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència amb número d'expedient 06-2021LL36472, donat que s'ajusta a allò establert en l'apartat A1 de l'article 7.1A) de l'esmentada Ordenança, en tant que les obres s'executen en terrenys qualificats com a equipament docent d'acord amb la descripció recollida a l'article 212.1 a) de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, que descriu

com a equipament docent “els centres docents, públics o privats i annexos esportius”, les obres consisteixen en la construcció d’una nova planta i rehabilitació d’edificació catalogada per a un equipament docent i les promou el Consorci d’Educació de Barcelona, constituït pel Decret 84/2002, de 5 de febrer i definit com ens associatiu entre la Generalitat de Catalunya i l’Ajuntament de Barcelona, creat per millorar la gestió educativa i fer-la més propera a la ciutadania; i DONAR TRASLLAT a l’Institut Municipal d’Hisenda als efectes pertinents.

10. – (07-2022LL20731) ACORDAR la declaració d’interès especial i utilitat municipal de les obres consistents en l’ampliació de la unitat de crítics de l’Hospital de Sant Pau, conjunt d’edificació catalogat amb nivell de protecció A, per a un increment de 18 llits de semi-crítics, i un augment total de 927,17 m2 de sostre al carrer Sant Antoni Maria Claret, 167 i de conformitat amb l’Ordenança Fiscal 2.1 de l’any 2022; CONCEDIR a Fundació Gestió Sanitària Hospital de la Santa Creu i de Sant Pau la bonificació del 65% sobre la quota de l’Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, el 9 de novembre de 2022 (07-2022LL20731), donat que s’ajusta a allò establert en l’article 7è de l’esmentada Ordenança, en tant que el titular de la llicència és una entitat sens ànim de lucre, es realitza en terrenys qualificats d’equipaments (clau 7a) i les obres acompleixen una evident funció social com és la d’equipament sanitari-assistencial; i DONAR TRASLLAT a l’Institut Municipal d’Hisenda als efectes pertinents.

Districte de Sants-Montjuïc

11. – (3BC2020/019) APROVAR inicialment el Projecte executiu de millora del sistema de drenatge del Paral·lel-Ronda Sant Pau-Vila i Vilà. Fase 3: Vila i Vilà, entre el carrer de Palaudàries i la plaça de la Bella Dorita, al Districte de Sants-Montjuïc de Barcelona, d’iniciativa municipal, d’acord amb l’informe Tècnic del Projecte que qualifica el projecte amb una B (favorable amb observacions o condicions d’execució d’obres) que figura a l’expedient administratiu i que aquests efectes es dona per reproduït, amb un pressupost de 18.853.196,24 euros, el 21% de l’impost del valor afegit (IVA) inclòs, d’acord amb allò que preveu l’article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, i SOTMETRE’L a informació pública, durant un termini de 30 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un dels diaris de més circulació de Catalunya, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

Districte de Sant Martí

12. – (10BC2022/183) APROVAR el Projecte executiu actualitzat del dipòsit de regulació d’aigües pluvials de la Rambla Prim al Districte de Sant Martí de Barcelona. Fase 1 – Recuperació ambiental del sòl i pantalles, d’iniciativa municipal, que té com a finalitat segregar i estructurar en documents independents les fases d’execució, així com la corresponent actualització del pressupost del present projecte al banc de preus actual, a l’empara de l’article 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) i d’acord amb l’informe

Tècnic del Projecte de data 28 de novembre de 2022 que qualifica el projecte amb una B (favorable amb observacions o condicions d'execució d'obres); l'Informe Tècnic de la Direcció Tècnica de Gestió de Projectes de BIMSA i l'Informe Jurídic de BIMSA, que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, per un import de 14.463.833,38 euros (IVA inclòs), import resultant de sumar l'import addicional d'1.966.458,29 euros (IVA inclòs) al pressupost inicialment previst de 12.497.375,09 euros (IVA inclòs) en concepte de "Desviament de serveis afectats i execució de les pantalles perimetrals i piles pantalles interiors de l'estructura del dipòsit" del projecte principal del que se'n deriva la present actualització, representant aquesta actualització un 15,73% d'increment sobre el pressupost inicialment prevists i d'un 4,47% sobre el total del Pressupost per al Coneixement de l'Administració (PCA) del projecte aprovat definitivament per acord de la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Barcelona, en sessió de 12 de desembre de 2018 per un import total de 43.965.775,82 euros (IVA inclòs) promogut per Barcelona Cicle de l'Aigua; PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en un diari dels de més circulació de Catalunya, a la Gasetta Municipal i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Barcelona.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

13. – (M1923/4583) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Que el Govern municipal realitzi un inventari individualitzat dels planejaments de la ciutat no executats en la seva totalitat; que revisi els seus plans d'etapes i les expropiacions pendents, desafectant urbanísticament si s'escau, i les programi en un calendari realista, acompanyades d'una estimació econòmica.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

14. – (M1923/4605) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Que el Govern aturi la implantació de les Superilles, paralitzant les licitacions en curs, tant d'obra com de projectes, i encarregui una modelització virtual amb sistemes de Digital Twin que permetin preveure l'escenari i l'impacte que resultaria amb la implantació d'aquest model i projectes, sobre l'economia, mobilitat i qualitat de l'aire, sobre el sistema de l'Eixample.

Del Grup Municipal Ciutadans:

15. – (M1923/4564) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern Municipal a: Primer.- Eliminar les traves administratives que poguessin estar dificultant la instal·lació de captadors solars als terrats dels edificis i patis d'illa i, en concret, modificar l'article 239.3e del Pla General Metropolità en el sentit de fer-ho

menys restrictiu en allò que pertoca a la instal·lació de les plaques solars. Segon.- Implementar noves mesures que incentivin l'autoconsum i la producció d'energia solar tèrmica i fotovoltaica als edificis, mitjançant la simplificació de la normativa municipal i la clarificació dels requisits exigibles i dels criteris tècnics que siguin aplicables. Tercer.- Editar un manual operatiu, adreçat als tècnics i comunitats de propietaris, que faciliti l'aplicació de la normativa en els casos més habituals, adaptat a les diferents tipologies edificatòries presents a la ciutat.

Del Grup Municipal Partit Popular:

16. – (M1923/4589) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el govern municipal a què presenti en el termini d'un mes un Informe sobre el compliment del desplegament de la contracta de neteja a la ciutat amb el detall dels vehicles operatius i pendants d'incorporar de la nova flota, així com de la situació davant els possibles incompliments de les condicions contractuals, accions que es puguin derivar per superar els terminis estipulats, els terminis d'incorporació de la totalitat de la flota de vehicles i les possibles afectacions al servei.

Del Grup Municipal Valents:

17. – (M1923/4604) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Que el Govern Municipal presenti en la propera comissió un informe de contaminació acústica i atmosfèrica, i un informe de mobilitat fruit de l'impacte de les obres de les superillas de l'Eixample.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

18. – (M1923/4582) Que el Govern municipal replantegi la Superilla d'Horta amb l'objectiu de solucionar l'augment de trànsit i contaminació acústica i atmosfèrica que pateixen els carrers de Lloret de Mar, Carles Collet, Eduard Toda i Salses, els quals s'han vist perjudicats pels canvis de mobilitat causats per la Superilla.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

19. – (M1923/4601) Que el govern municipal realitzi en el termini de 2 mesos un Informe sobre els carrers amb dèficits d'urbanització que es troben ubicats dins el sòl classificat d'urbà, identificant per categories els dèficits que presenten així com una estimació dels costos de reurbanització, i que es presenti el resultat d'aquest treball a la CEUM del mes de Març.
20. – (M1923/4606) Que el govern municipal detalli el seu capteniment sobre els darrers estudis apareguts que defensen la tesis d'evaporació del trànsit en l'àmbit de la mobilitat de la ciutat.

De Regidora no adscrita:

21. – (M1923/4595) Instem el Govern Municipal a crear el més aviat possible la taula sectorial de la mobilitat compartida per a l'estudi i informació de la posada en marxa del servei de patinets d'ús compartit en la qual les empreses del sector puguin fer aportacions a les necessitats del servei.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

22. – (M1923/4584) Quin serà l'increment en metres quadrats de superfície i en nombre de taules i cadires que es destinarà a terrasses en els àmbits de les Superilles i els eixos verds, respecte la situació actual?

Del Grup Municipal Ciutadans:

23. – (M1923/4565) Quan es presentarà el projecte de remodelació integral de la plaça dels Àngels i quins són els acords a què s'ha arribat amb els veïns per a les activitats i usos que es podran desenvolupar a l'espai de la plaça?
24. – (M1923/4566) Quin és el calendari i com té previst el Govern Municipal desenvolupar la urbanització dels sectors de Vallcarca, impulsant els projectes pendents com ara la construcció dels 101 habitatges públics, la rambla i el dipòsit regulador d'aigües pluvials?

Del Grup Municipal Partit Popular:

25. – (M1923/4590) Quants nous quilòmetres de carril bus s'han sumat a la xarxa de bus en aquest mandat i quina ha estat l'evolució total a la ciutat de Barcelona?
26. – (M1923/4591) Quines accions de sensibilització i comunicació a la ciutadania, i accions concretes per a l'estalvi d'aigua s'han dut a terme per aquest govern municipal davant la situació de sequera?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals