



COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT

Sessió ordinària de 13 de desembre de 2022

ACORDS

Aprovació de l'acta de la sessió de 15 de novembre de 2022

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

7. – (05-2022CD24163) CONSIDERAR improcedent la declaració d'especial interès públic i utilitat municipal de les obres de rehabilitació dels balcons i de la cornisa de la façana principal de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres ubicat al núm. 13 de la plaça de Sarrià que es realitzen a l'empara del comunicat tramitat a l'expedient 05-2022CD24163; DENEGAR a José Estrada Vilalta y Cia. CB la bonificació del 35% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, prevista a l'article 7è de l'Ordenança fiscal reguladora, generada en relació a les esmentades obres, ates que no s'ajusten a allò establert a l'article 7è apartat primer de l'Ordenança fiscal 2.1, reguladora de l'ICIO, en tant que no afecten a un edifici que a nivell individual estigui urbanísticament protegit; DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

8. – (05-2022LL14805) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres de restauració del Templet de la Torre Godó Espauia ubicat a la finca del passeig de la Reina Elisenda de Montcada número 23, que es realitzen a l'empara de la llicència tramitada a l'expedient 05-2022LL14805, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i aconsegueixen una indiscutible funció social i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2022, CONCEDIR al Consulado General de los Estados Unidos de América la bonificació del 35% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres meritat per la realització de les esmentades obres atès que, segons es desprèn dels antecedents que obren en aquesta Administració, aquestes obres s'ajusten a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança fiscal, en afectar a un edifici urbanísticament protegit, amb nivell de protecció "C" pel Pla Especial del Patrimoni arquitectònic, històric i artístic de la ciutat; APLICAR el mateix tipus de bonificació a la quota de l'impost relativa al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

9. – (06-2021LL36472) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres consistents en la construcció d'un edifici d'obra nova de 2PS+PB+2PP i +4PP, amb una superfície construïda total de 4.104,53 m² resultant un institut d'educació secundària i 41 places de bicicletes al número 220 de l'avinguda Vallcarca, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent per l'any 2021; CONCEDIR al Consorci d'Educació de Barcelona, la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de

Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència amb número d'expedient 06-2021LL36472, donat que s'ajusta a allò establert en l'apartat A1 de l'article 7.1A) de l'esmentada Ordenança, en tant que les obres s'executen en terrenys qualificats com a equipament docent d'acord amb la descripció recollida a l'article 212.1 a) de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, que descriu com a equipament docent "els centres docents, públics o privats i annexos esportius", les obres consisteixen en la construcció d'una nova planta i rehabilitació d'edificació catalogada per a un equipament docent i les promou el Consorci d'Educació de Barcelona, constituït pel Decret 84/2002, de 5 de febrer i definit com ens associatiu entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, creat per millorar la gestió educativa i fer-la més propera a la ciutadania; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

10. – (07-2022LL20731) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres consistents en l'ampliació de la unitat de crítics de l'Hospital de Sant Pau, conjunt d'edificació catalogat amb nivell de protecció A, per a un increment de 18 llits de semi-crítics, i un augment total de 927,17 m2 de sostre al carrer Sant Antoni Maria Claret, 167 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2022; CONCEDIR a Fundació Gestió Sanitària Hospital de la Santa Creu i de Sant Pau la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, el 9 de novembre de 2022 (07-2022LL20731), donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada Ordenança, en tant que el titular de la llicència és una entitat sens ànim de lucre, es realitza en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i les obres acompleixen una evident funció social com és la d'equipament sanitari-assistencial; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Districte de Sants-Montjuïc

11. – (3BC2020/019) APROVAR inicialment el Projecte executiu de millora del sistema de drenatge del Paral·lel-Ronda Sant Pau-Vila i Vilà. Fase 3: Vila i Vilà, entre el carrer de Palaudàries i la plaça de la Bella Dorita, al Districte de Sants-Montjuïc de Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'informe Tècnic del Projecte que qualifica el projecte amb una B (favorable amb observacions o condicions d'execució d'obres) que figura a l'expedient administratiu i que aquests efectes es dona per reproduït, amb un pressupost de 18.853.196,24 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, i SOTMETRE'L a informació pública, durant un termini de 30 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un dels diaris de més circulació de Catalunya, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

Districte de Sant Martí

12. – (10BC2022/183) APROVAR el Projecte executiu actualitzat del dipòsit de regulació d'aigües pluvials de la Rambla Prim al Districte de Sant Martí de Barcelona. Fase 1 –

Recuperació ambiental del sòl i pantalles, d'iniciativa municipal, que té com a finalitat segregar i estructurar en documents independents les fases d'execució, així com la corresponent actualització del pressupost del present projecte al banc de preus actual, a l'empara de l'article 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) i d'acord amb l'informe Tècnic del Projecte de data 28 de novembre de 2022 que qualifica el projecte amb una B (favorable amb observacions o condicions d'execució d'obres); l'Informe Tècnic de la Direcció Tècnica de Gestió de Projectes de BIMSA i l'Informe Jurídic de BIMSA, que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, per un import de 14.463.833,38 euros (IVA inclòs), import resultant de sumar l'import addicional d'1.966.458,29 euros (IVA inclòs) al pressupost inicialment previst de 12.497.375,09 euros (IVA inclòs) en concepte de "Desviament de serveis afectats i execució de les pantalles perimetrals i piles pantalles interiors de l'estructura del dipòsit" del projecte principal del que se'n deriva la present actualització, representant aquesta actualització un 15,73% d'increment sobre el pressupost inicialment prevists i d'un 4,47% sobre el total del Pressupost per al Coneixement de l'Administració (PCA) del projecte aprovat definitivament per acord de la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Barcelona, en sessió de 12 de desembre de 2018 per un import total de 43.965.775,82 euros (IVA inclòs) promogut per Barcelona Cicle de l'Aigua; PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en un diari dels de més circulació de Catalunya, a la Gasetta Municipal i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Barcelona.

Part d'Impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

13. – (M1923/4583) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Que el Govern municipal realitzi un inventari individualitzat dels planejaments de la ciutat no executats en la seva totalitat; que revisi els seus plans d'etapes i les expropiacions pendents, desafectant urbanísticament si s'escau, i les programi en un calendari realista, acompanyades d'una estimació econòmica.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

14. – (M1923/4605) Que el govern aturi la implantació de les superilles, no fent noves licitacions d'obres ni projectes, fins que se n'hagi realitzat una avaluació d'impacte a través de la modelització virtual amb sistema de Digital Twin, sobre l'economia, mobilitat i qualitat de l'aire, en el conjunt de la ciutat.

Del Grup Municipal Ciutadans:

15. – (M1923/4564) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern Municipal a: Primer.- Eliminar les traves administratives que poguessin estar dificultant la instal·lació de captadors solars als terrats dels edificis i patis d'illa i, en concret, modificar l'article 239.3e del Pla General Metropolità en el sentit de fer-ho menys restrictiu en allò que pertoca a la instal·lació de les plaques solars. Segon.- Implementar noves mesures que incentivin l'autoconsum i la producció d'energia solar tèrmica i fotovoltaica als edificis, mitjançant la simplificació de la normativa municipal i la clarificació dels requisits exigibles i dels criteris tècnics que siguin aplicables. Tercer.- Editar un manual operatiu, adreçat als tècnics i comunitats de propietaris, que faciliti l'aplicació de la normativa en els casos més habituals, adaptat a les diferents tipologies edificatòries presents a la ciutat.

Del Grup Municipal Partit Popular:

16. – (M1923/4589) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el govern municipal a què presenti en el termini d'un mes un Informe sobre el compliment del desplegament de la contracta de neteja a la ciutat amb el detall dels vehicles operatius i pendents d'incorporar de la nova flota, així com de la situació davant els possibles incompliments de les condicions contractuals, accions que es puguin derivar per superar els terminis estipulats, els terminis d'incorporació de la totalitat de la flota de vehicles i les possibles afectacions al servei.

Del Grup Municipal Valents:

17. – (M1923/4604) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Que el Govern Municipal presenti en la propera comissió un informe de contaminació acústica i atmosfèrica, i un informe de mobilitat fruit de l'impacte de les obres de les superilles de l'Eixample.

EL SECRETARI GENERAL