



## **Consell de Barri del Besòs i el Maresme**

<b>Assumpte</b>	Resum d'acords
<b>Lloc</b>	Institut Rambla Prim (c/ Cristóbal de Moura, 223)
<b>Data i hora</b>	20 de desembre de 2022 a les 18 h Sessió emesa per streaming: <a href="https://youtu.be/qlDGTlQmd5Q">youtu.be/qlDGTlQmd5Q</a>

### **Persones assistents**

David Escudé, president del Consell i regidor del Districte  
Asunción García Muñoz, vicepresidenta del Consell  
F. Xavier Bañón, conseller tècnic  
Silvia López, consellera de barri  
Lourdes Arrando, consellera  
Jordi Rallo, conseller  
Fernando Gómez, conseller  
M. Eugenia Angulo, consellera  
Jose Luis Sánchez López, conseller  
Joan C. Canela, conseller  
Josep Garcia Puga, gerent

### **Entitats i equipaments**

Representació de l'AV Barri del Maresme  
Representació de l'AVV El Besòs  
SOS Besòs i Maresme  
Directora del Casal de Barri Besòs  
Dolores Navais, de l'Assoc. de Dones Àmbar Prim  
50 veïns i veïnes a títol individual  
Representants de la Guàrdia Urbana  
Representants dels Mossos d'Esquadra

### **Ordre del dia**

1. Espais de jocs accessibles.
2. Presentació del projecte VilaVeïna al barri.
3. Projecte de remodelació de la plaça del Maresme.
4. Obres realitzades i previstes al barri.
5. Decàleg del Compromís pel Besòs i el Maresme.
6. Torn obert de paraules.

Presentació per part de la consellera de barri del Besòs i Maresme. La vicepresidenta del Consell demana la paraula per exposar diverses reivindicacions: la manca de promoció per a una millor participació per part del veïnat en aquest òrgan consultiu, el poc marge de temps del canvi de data del propi Consell de barri, manca de divulgació en cartelleria per les comunitats de veïns i veïnes tant pel Consell de Barri com altres actes del territori i la no aprovació d'un Consell de barri extraordinari promogut per la Vicepresidència demanada el passat any.



## 1. Espais de jocs accessibles.

Maite Gàmez, de BIMSA, explica la instal·lació d'uns jocs infantils singulars de grans dimensions al carrer Alfons el Magnànim entre els carrers Cristóbal de Moura i Ferran Bassa, dividides en dos grans zones de jocs infantils de les quals en breu s'iniciaran les obres. Tindran una dimensió d'aproximadament 2200 m<sup>2</sup> i l'àrea de jocs infantils tindrà uns 800 m<sup>2</sup>.

Es tracta d'una zona on hi han uns arbres i uns parterres amb una geometria més o menys irregular i altres zones amb un paviment que de vegades està força deteriorat i zones de jocs infantils que són molt susceptible de millores. S'aprofitarà l'actuació per renovar tots els elements d'organització. Així, per exemple, la pavimentació serà nova, es crearan unes zones verdes més racionals i més acords amb l'entorn i es renovarà la il·luminació.

Comenta que un joc singular és un joc "de reclam" que atregui als nens i les nenes; hi haurà uns tobogans alts amb unes torres, de 4.70 m d'alçada, que conjuguen diferents jocs tant de pujar, lliscar o gronxar. S'inclou un gronxador adaptat per a infants amb discapacitat, elements elàstics i d'equilibri i, per últim, una zona per a infants més petits amb sorra. S'aprofitarà per renovar el paviment amb un paviment de cautxú que és accessible per qualsevol persona.

Pregunta: un veí del barri pregunta quina serà la dotació pressupostària per aquesta actuació i quina garantia tindrem de que aquesta proposta tirarà endavant perquè no és ni tan sols un avantprojecte.

Maite Gàmez exposa que es tracta d'un projecte executiu licitat i contractat, que ja disposa d'una empresa adjudicatària. No és una proposta sinó que ja s'ha fet tot el procés, ja està publicat a la pàgina de contractació pública de la Generalitat. Per tant, tal com ha comentat l'inici de l'obra està previst el 27 de gener. El pressupost de l'actuació és de 1.300.000 €.

Pregunta: La xurreria es tocarà? Hi haurà fonts d'aigua?

La xurreria no tindrà cap afectació, i hi ha prevista una font i amb pressupost tancat.

Pregunta: Està prevista la instal·lació de màquines de calistènia?

Estan previstes, però a la segona fase de l'obra, en un futur i davant del Casal de Gent Gran.

## 2.- Projecte de remodelació de la plaça del Maresme.

Aprofitant que la ponent és la Maite Gàmez, s'explica primer el punt 3 de l'ordre del dia. Aquest projecte encara no s'ha licitat però és ferm i té una dotació pressupostària.

La plaça necessita una renovació perquè es una plaça dura amb vegetació pobre i mala il·luminació. Cal la renovació també del parc infantil que hi ha. La renovació conserva l'arbrat original però amplia molt la zona de verd, amb una renovació del paviment.

Respecte a la zona infantil es crearà un joc singular de multijoc on es preveu la instal·lació de dos grans tobogans i unes xarxes i altres elements complementaris, però es deixa una part de la plaça perquè es pugui produir tant un joc lliure com activitats que requereixin de la instal·lació d'una tarima. En aquest mateix espai hi haurà una instal·lació d'àrea de refresc a nivell de paviment que es col·loquen per Sant Joan i es treuen per la Mercè i permet un joc d'aigua per als infants.

També es produirà la pacificació del tram davant de l'escola traient l'aparcament a banda i banda i el carrer quedarà absolutament tallat al trànsit.

Ara s'està acabant el projecte executiu i està previst que les obres es posin en marxa cap a



l'estiu i duraran uns sis mesos, amb una previsió econòmica de 720.000 €.

Pregunta: Una veïna demana que hi hagi joc lliure i que la plaça Maresme te dues cotes d'alçada. Hi ha cap previsió al respecte?

La Maite Gàmez contesta que hi ha un bon espai per joc lliure. Respecte a les cotes no es senzill perquè hi ha una entrada al soterrani de l'edifici i no es pot treure. Es creu que es podrà fer en un futur perquè aquesta entrada està en desús però que ara mateix no es pot treure.

Pregunta: Un altre veí diu que a part de pacificar la plaça es demanava unificar tot l'espai que representa la plaça i un retorn del procés participatiu.

Unificar les places requereix d'una dimensió i pressupost de què no es disposa en aquest moment, ja que implicaria triplicar el pressupost actual.

### **3. Presentació del projecte VilaVeïna al barri.**

Núria Salas, de Foment de Ciutat, explica que és un projecte que té per objectiu acompanyar i donar suport a les persones que cuiden a la nostra ciutat i concretament a les persones que estan cuidant en el barri del Maresme, i també aquelles que necessiten ser cuidades ja sigui perquè són persones grans com també persones que es troben a la etapa de petita infància, nens i nenes que necessiten un suport, un acompanyament per part dels seus pares, els seus avis, etc.

A partir de gener del 2023 es vol obrir una oficina en el que serà el proper Casal de Barri del Maresme, implementant una oficina d'atenció a tots els veïns i les veïnes del barri que tinguin qualsevol pregunta vinculada a dubtes de quins són els recursos, els serveis, les prestacions, les ajudes, etc.

Es tracta d'acompanyar les persones cuidadores amb un servei d'informació i orientació individual, i paral·lelament fer activitats orientades en aquest acompanyament amb l'objectiu, en primer lloc, de treballar temes de conciliació familiar i personal (treballant amb l'Institut Municipal de Serveis Socials la possibilitat de disposar de hores del servei d'atenció domiciliària per tal que persones cuidadores amb situacions de sobrecàrrega familiar que no poden disposar de temps per elles mateixes tinguin temps per altres coses) i, en segon lloc, fer activitats vinculades al suport de la petita infància vinculades a canguratge que també acompanyaran a totes les activitats.

Hi haurà un assessorament legal per tramitar els serveis per contractar un servei de cura per les persones que ho necessiten. També tenen una línia de benestar Emocional, on es promou un espai col·lectiu on compartir experiències, l'angoixa, els dubtes, consells, etc.

Pregunta: un veí considera que per poder implementar aquest projecte es necessita un Centre de Dia i altres equipaments que permetin sostenir-lo en el temps.

La Llei de la Dependència no és una competència municipal sinó una llei estatal, i és el Govern espanyol qui determina el volum d'hores i segons quins barems s'han d'aplicar. És així com s'apliquen des del Centre de Serveis Socials. La voluntat de l'Ajuntament no és omplir els forats que la llei dependència deixa sinó facilitar l'accés de totes les persones al coneixement dels recursos i serveis i dels seus drets de cura de ser cuidat i de ser respectat dins aquesta cura.

### **4. Obres realitzades i previstes al barri.**



El gerent fa una presentació de les obres realitzades, en curs i projectades al barri; a continuació presentem algunes dades rellevants

- Construcció de 48 habitatges dotacionals al carrer Puigcerdà i 27 habitatges amb dret de superfície al carrer Maresme amb Cristóbal de Moura. Pressupost de 9.540.000 €.
- Construcció de 54 habitatges dotacionals al carrer Lluís Borrassà amb Sant Ramon de Penyafort. Pressupost de 6.198.000 €.
- Construcció habitatges públics modulars al carrer Marroc amb Puigcerdà.
- Obres d'enderroc de l'antic cinema Pere IV.
- Millores en el menjador social de la Cooperativa Gregal.
- Reforma i millora del mercat municipal. Pressupost de 5.274.000 € amb la remodelació i ampliació dels antics magatzems.
- Escola d'adults, el Consorci i el Departament ja projecten en el solar de Cristóbal de Moura amb Puigcerdà i que tindrem ja els primers mòduls al setembre d'aquest 2023.
- Escola bressol municipal que estarà al carrer Marroc amb Puigcerdà.
- Millora del pati de l'escola Marquina en 150.000 €.
- Millora del gimnàs de l'institut Barri Besòs 100.000 € i de l'institut Rambla Prim amb una millora d'eficiència energètica valorada en 750.000 €.
- Actuacions que s'han fet al carrer Alfons el Magnànim, l'enllumenat, la rampa per millorar l'accessibilitat al CAP Besòs, les actuacions a carrer Xavier Nogués i els seus entorns amb un pressupost de 1.725.000 €.
- Jocs singulars al carrer Alfons el Magnànim: 1.300.000 €.
- La reforma i millora de la plaça Maresme.
- Reurbanització dels carrers Puigcerdà, Cristóbal de Moura, Marroc i Veneçuela (obertura del carrer): 6 milions d'euros.
- Projecte de connexió de la rambla Prim i la platja del Fòrum

Dins l'apartat de Rehabilitació Urbana per part del IMU i dins la zona del sud-oest del Besòs, s'han visitat més de 700 habitatges i d'aquí sorgirà el diagnòstic de la rehabilitació. Actualment i en paral·lel s'executa el projecte pilot amb la millora de 12 habitatges. En quan al barri del Maresme, dins la convocatòria dels ajuts Next Generation, serà Pla de Barris dins el projecte de Finques d'Alta Complexitat qui donarà cobertura. Se n'està fent a l'avantprojecte.

Pregunta: Un veí comenta que a la plaça de Jaume Fabre vol una solució perquè hi ha molts gossos fent servir l'espai, a més que hi ha problemes quan plou.

Es pren nota i es buscarà una possible solució.

## **5. Decàleg del Compromís pel Besòs i el Maresme.**

El gerent presenta el Decàleg del Compromís pel Besòs i el Maresme. El Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona va signar aquesta declaració institucional en què hi ha 10 punts dels quals 9 són actuacions concretes i un desè que es realitzarà durant el proper mandat, que serà l'assignació d'un comissionat o comissionada d'aquest compromís.

Es va constituir la comissió de seguiment el 7 de novembre i es va fer un repàs de les actuacions pendents i executades. Aquesta comissió de seguiment bàsicament té dues fites: l'impuls i el seguiment del decàleg de compromisos així com de les actuacions i l'elaboració d'un informe anual sobre els avenços de les actuacions compromeses.

Hi ha un total de 64 actuacions de les quals 20 ja estan concretades amb calendari i la resta manca el projecte, el pressupost i el calendari per executar durant aquests propers 15 anys.



Cal assenyalar les vuit actuacions de l'àmbit de la seguretat que correspon a la Guàrdia Urbana i els Mossos d'Esquadra per treballar-les.

En aquest Pla hi ha una inversió prevista d'uns 100 milions d'euros al llarg d'aquests 15 anys i participarà l'Ajuntament, la Generalitat i els fons Next Generation.

Pregunta: Es demana que es posi focus en altres nuclis comercials a part de Xavier Nogués, on ja s'ha fet una actuació de remodelació. També respecte a la ampliació del CAP pregunta en quin punt està la negociació d'aquesta ampliació.

Es pren nota i s'informa en el context del Consell que al gener està previst l'enderroc de l'edifici de l'antic Cinema Pere IV, i en aquest edifici està prevista l'ampliació del CAP.

Pregunta: Un veí parla del punt 5 de Decàleg respecte a la contaminació atmosfèrica, reclamant el tancament de la incineradora de TERSA o, com a mínim, una part d'aquesta. També del punt 6, de la neteja, manteniment i civisme, considera que no recull el problema de la contaminació sonora.

Respecte al tema de TERSA explica que hi ha més punts, però que només s'han explicat 20 dels 63 punts però que no es va acordar el tancament de TERSA.

Pregunta: Una veïna fa una demanda respecte el tema de l'habitatge.

El gerent respon a la part tècnica del Compromís, on s'han posat d'acord tots el grups municipals de Barcelona amb les condicions que fos un pla concret i aplicable en 15 anys amb els següents indicadors: 1.000 habitatges de rehabilitació i els 100 milions d'euros de pressupost. Tot i al ser un document obert, les rehabilitacions es faran segons diagnòstics tècnics i la quantia pot ser ampliada segons els informes tècnics que es presentin.

Respecte els Fons Next Generation hi ha dos convocatòries, una general d'edificis i una altres per als 23 barris de Pla de Barris que serà la part que es farà servir al barri Besòs i Maresme, que el topall és més alt, del 80% de la subvenció.

## **6. Torn obert de paraules.**

Pregunta: S'han cremat contenidors al barri i no es volen posar de nous.

El gerent contesta que aquest any s'han cremat 13 contenidors, des del 2017, 287 contenidors, de manera que ens apropem als 300.000 €, i el Servei de Neteja està treballant amb Guàrdia Urbana per intentar trobar quins són els causants d'aquests actes vandàlics.

Pregunta: Quins criteris es faran servir per decidir quins seran els habitatges escollits per la rehabilitació? També li agradaria saber què vol fer l'ajuntament respecte a la plataforma de la prolongació del passeig Marítim.

El regidor contesta respecte a la plataforma que està afectada per la Llei de Costes i, encara que és de titularitat municipal, està al ministeri. Hi ha un problema de falta d'espais esportius i pistes a l'aire lliure i el regidor ha reivindicat que aquell espai sigui a l'aire lliure per l'ús del jovent del districte.

Pregunta: Una veïna reclama més presència de la Guàrdia Urbana quan es truca per part del veïnatge.

El regidor contesta que s'estan posant les bases de l'increment dels efectius, per ara s'ha aconseguit que no es comparteixi comissaria amb la de Ciutat Vella i que es comença a tenir més dotació nocturna al Districte de Sant Martí. El següent pas és que la comissaria de Sant Martí sigui una unitat pròpia no compartida per cap altre districte. Una quarta part dels



efectius que s'incorporaran al torn de nit vindran al nostre districte.

Pregunta: Un veí considera que el problema és que hi ha impunitat al barri.

El regidor explica que l'Ajuntament ha aconseguit modificar el codi penal per evitar aquesta sensació d'impunitat per part d'algunes persones però que també s'ha de fer feina molt important de prevenció i educació.

Robert Hernández Rioja  
Secretaria del Consell de Barri del Besòs i el Maresme  
Barcelona, 20 de desembre del 2022