

Convenis – Conveni

PROTOCOL d'actuacions entre l'Ajuntament de Barcelona i l'Autoritat Portuària de Barcelona, relatiu a les concessions del Moll de Llevant.

A la Ciutat de Barcelona,

REUNITS

D'una part, L'Im. senyor Jaume Collboni Cuadrado, Primer Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament de Barcelona en nom i representació de l'Excm. Ajuntament de Barcelona d'acord amb les facultats atorgades per acord de la Comissió de Govern en data 26 de gener de 2023, i el senyor Jordi Cases i Pallarès en l'exercici de les seves funcions de fedatari públic i assessor legal de la Corporació Municipal, de conformitat amb allò que disposen els articles 3 i 7 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional així com l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local.

De l'altra, el Sr. José Alberto Carbonell Camallonga, amb DNI XXXXXXXXXX i domicili professional a Barcelona, Plaça Portal de la Pau, 6, en la seva condició de director general de l'Autoritat Portuària de Barcelona, amb NIF Q-0867012-G i domicili a Barcelona, Plaça Portal de la Pau, 6.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat i representació amb la que actuen suficients per a aquest atorgament,

EXPOSEN

- I. Que la ciutat de Barcelona ha estat designada com a seu de la 37^a edició de la Copa Amèrica 2024 i, per aquest motiu, el Port de Barcelona ha d'establir les bases dels cinc equips participants d'aquesta competició. Per fer possible la base del Moll de Llevant, cal reordenar els espais d'aquest moll i urbanitzar l'espai públic definit a la tercera modificació del Pla Especial de la Nova Bocana.
- II. Que totes les administracions que formen part de la Fundació Barcelona Capital Nàutica AC24, entre les quals s'hi troba l'Autoritat Portuària de Barcelona, han acordat que aquesta fundació serà l'entitat que gestioni el llegat de la Copa Amèrica, establert en el Venue Appointment Agreement.
- III. Que la Fundació Barcelona Capital Nàutica AC24, per tal de col·laborar amb l'organització i celebració de la Copa Amèrica del 2024, està executant una inversió d'un import aproximat de 150.000 € per remodelar i adequar la planta baixa de la seva seu, d'acord amb les necessitats de la competició.
- IV. Que l'Ajuntament de Barcelona té una concessió a l'edifici antic dels remolcadors (02C) al Moll de Llevant, seu de la Fundació Barcelona Capital Nàutica AC24. Aquesta concessió disposa de 377 m² i finalitza el 28 de juliol de 2026. S'adjunta plànol d'ubicació com annex 1.

- V. Que l'Ajuntament de Barcelona també disposa d'una concessió d'una parcel·la al Moll de Llevant (02B) amb una superfície total de 2.487 m², 1.450 m² de nau i 1.037 m² d'explanada exterior. Aquesta concessió té com a data de venciment el 17 de maig de 2024. S'adjunta plànol d'ubicació com annex 2.
- VI. Que l'Ajuntament de Barcelona i l'Autoritat Portuària de Barcelona han mantingut diverses converses per anticipar l'extinció de la concessió de la parcel·la al Moll de Llevant (02B) amb una superfície total de 2.487 m², aproximadament un any abans del que està previst. D'aquesta manera, es podran desenvolupar totes les activitats vinculades a la Copa Amèrica i ampliar l'espai públic en l'àmbit de la Nova Bocana.
- VII. Que a fi i efecte de formalitzar per escrit les propostes consensuades i sense perjudici dels tràmits administratius que resultin procedents

ACORDEN

PRIMER.- Tramitar de mutu acord l'extinció anticipada de la concessió de la parcel·la al Moll de Llevant (02B). Conclou la tramitació l'Ajuntament de Barcelona lliurarà la nau lliure, vàcua i expedita en dues fases, la primera el 31 de març de 2023 i, la segona, el 31 de maig de 2023, d'acord amb el plànol adjunt de l'annex 3. D'aquest desallotjament se n'aixecarà la corresponent acta de reversió, moment en el que es produirà l'extinció de la concessió.

SEGON.- L'Autoritat Portuària de Barcelona tramitarà, prèvia petició per part de l'Ajuntament de Barcelona, una pròrroga per període més ampli possible, i no inferior a 8 anys de la concessió a l'edifici antic dels remolcadors (02C) al Moll de Llevant, seu de la Fundació Barcelona Capital Nàutica AC24, d'acord amb el text refós de la Llei de Ports de l'Estat i la Marina Mercant.

En el moment de finalitzar el termini, inclòs el derivat de la pròrroga, l'Autoritat Portuària de Barcelona, en el marc de la normativa portuària, cercarà la fórmula per tal que l'Ajuntament de Barcelona directament, o mitjançant entitats públiques vinculades com és el cas de la Fundació Barcelona Capital Nàutica AC24, pugui continuar la seva permanència en l'àmbit portuari, pel desenvolupament d'activitats relacionades amb el port, el mar i la navegació marítima.

TERCER.- Els acords necessaris per a la execució del previst als dos paràgrafs anteriors hauran de ser adoptats pels òrgans competents de l'Ajuntament de Barcelona i de l'Autoritat Portuària de Barcelona.

I en senyal d'expressa conformitat i acceptació dels termes recollits en el present Protocol, les Parts signen el mateix a la data de la darrera signatura electrònica.

Segueixen les signatures electròniques de les persones intervinents, la darrera de les quals és de 27 de gener de 2023.

José Alberto Carbonell, director general de l'Autoritat Portuària de Barcelona.

Jaume Collboni Cuadrado, primer tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Barcelona.

Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.