

# Habitatge

Àrea d'Urbanisme, Transició Ecològica, Serveis Urbans i Habitatge



QUI SOM

ESTRATÈGIA

SERVEIS I AJUTS

HABITATGE PÚBLIC

XARXA D'OFICINES I CITA PRÈVIA

ACTUALITAT I DOCUMENTACIÓ



Les oficines de l'habitatge només atenen presencialment amb cita prèvia, així que consulteu [aquí](#) el servei "Habitatge et truca" per rebre l'atenció personalitzada més adequada. També, si necessiteu atenció sobre drets energètics demaneu cita prèvia amb un punt d'assessorament energètic (PAE) clicant [aquí](#). D'altra banda, si viviu en un habitatge públic de l'IMHAB podeu consultar les vies de contacte, gestió i tramitació [aquí](#).

Inici / Serveis i ajuts / Ajuts a la Rehabilitació / Ajuts a l'elaboració del Llibre de l'Edifici i Projectes

## Ajuts a l'elaboració del Llibre de l'Edifici i Projectes



L'objecte d'aquest programa és l'impuls a la implantació i la generalització del Llibre d'edifici existent per a la rehabilitació, mitjançant una subvenció que cobreixi part de les despeses d'honoraris professionals per la seva emissió, així com el desenvolupament de projectes tècnics de rehabilitació integral d'edificis.

### El llibre que ajuda a determinar l'estat d'un edifici

Aquest programa d'ajuts està destinat a les comunitats de propietaris d'edificis d'habitatges construïts abans de l'any 2000 i que vulguin redactar el seu llibre de l'edifici o el projecte de rehabilitació.

El llibre de l'edifici és l'estudi tècnic que dona informació sobre les característiques de l'edifici i proporciona a la propietat les instruccions d'ús i de manteniment necessàries per allargar la vida útil de l'edifici i evitar-ne la degradació. En aquest estudi també es detallen les actuacions que cal fer per assolir les millores necessàries en eficiència energètica.

Els fons Next Generation EU subvencionen aquest treball de diagnòstic als propietaris que manifestin voluntat de dur a terme obres de rehabilitació.

**Descobreix la nova Oficina de Rehabilitació Municipal, que t'ajudarà en la tramitació de les subvencions.**



### Destaquem

- > [Tramita la teva sol·licitud](#)
- > ['Habitatge et truca' t'ofereix atenció personalitzada a distància](#)
- > [Preguntes i Respostes Freqüents \(FAQ\)](#)
- > [Simulador dels ajuts de rehabilitació](#)

## Vols saber com sol·licitar els ajuts a l'elaboració del Llibre de l'Edifici?

En aquests desplegable podràs trobar els requeriments i els passos a seguir per demanar aquest ajut.

Destinatari



Requisits



Compatibilitats i incompatibilitats



Quantia i termini de sol·licitud



Documentació



Més informació



## Recursos addicionals

> [Ampliació del termini de presentació de sol·licituds d'inscripció a la convocatòria a 31 de desembre de 2024](#)

> [Pròrroga convocatòria de subvencions a l'emparedament del Reglament \(UE\) 2021/241 Parlament Europeu i Consell, 12 de febrer de 2021](#)

> [Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificacions de Catalunya](#)

> [Col·legi d'Arquitectes de Catalunya](#)

> [Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona-Lleida](#)