

Comissions del Consell Municipal – Acords

ACORDS Comissió d'Economia i Hisenda, sessió de 11 de desembre de 2024.

Aprovació de l'acta de la sessió de 20 de novembre de 2024

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

3. (24XD0046) Declarar d'especial interès o utilitat municipal els habitatges destinats a lloguer social que gestiona directament l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) que formen part del seu parc públic, els que gestiona el Consorci de l'Habitatge de Barcelona que formen part de la Borsa de Lloguer i els que gestiona la Fundació Hàbitat 3 que formen part del Programa de Cessió promogut pel mateix Consorci amb el detall que consta en els documents adjunts i als efectes del que preveu l'article 9.8 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre bens immobles per a l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra d'aquest impost corresponent a l'exercici 2025 i successius. I donar-ne trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

4. (DP-2024-29788) Aprovar el Plec de clàusules reguladores del procediment de pública concurrència, mitjançant concurs, per a la constitució de sengles drets reals de superfície, per un termini de setanta-cinc anys i amb caràcter oneros, respecte de les finques de propietat municipal situades als carrers d'Acer núm. 2-4, d'Ascó núm. 17-27 i de Llull núm. 355-363, amb la finalitat de destinar-les, per part de les entitats, amb o sense ànim de lucre, adjudicatàries del dret de superfície licitat, a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial en règim general de lloguer; aprovar que l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) actuarà per compte de l'Ajuntament de Barcelona per a dur terme, impulsar i desenvolupar els actes materials de la licitació fins a la seva resolució per part de l'òrgan competent de municipal; convocar la pública concurrència per adjudicar els drets reals de superfície; publicar l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i al Perfil del contractant de l'Institut Municipal d'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB); i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

Part d'Impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

5. (M2327/1956) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el Govern Municipal de l'Ajuntament de Barcelona a presentar un pla de xoc amb mesures urgents a la sessió de la Comissió d'Economia prevista per al mes de febrer. Aquest pla haurà de centrar-se en la simplificació de quatre tràmits específics de caràcter econòmic i serà gestionat per equips d'intervenció mixtos, formats per personal de l'administració i experts externs. A més, el pla haurà d'incloure un calendari detallat d'implementació.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

6. (M2327/1977) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: 1.- Impulsar la creació d'una comissió no permanent d'estudi sobre el treball de la llar que inclogui representants municipals, entitats socials, cooperatives d'economia social i sindicats vinculats a les treballadores de la llar, treballadors i treballadores de serveis municipals com Barcelona Activa i Barcelona Cuida, així com representants de la Generalitat i el govern de l'Estat, quan escaigui. 2.- Aquesta comissió elaborarà una proposta d'una fórmula públic-comunitària per fomentar la dignificació del sector de les treballadores de la llar garantint unes condicions de contractació dignes i de qualitat, aprofitant l'experiència acumulada en programes com Barcelona Cuida. Per assolir aquests objectius, s'estudiarà com: a) Destinar recursos per oferir ajudes a la contractació i plans d'ocupació per garantir condicions de contractació de qualitat, per una banda, i impulsar la regularització de dones que es troben en situació administrativa irregular, per l'altra, i fórmules d'intermediació entre treballadores i famílies o parts contractants. b) Prestar serveis de suport a les treballadores de la llar desenvolupant programes de salut laboral i atenció personalitzada, per oferir suport emocional i logístic a les treballadores de la llar així com recursos contra l'assetjament laboral i les violències masclistes. c) Promoure programes de formació amb beques i acreditació de competències laborals per obtenir certificacions oficials.

Proposició amb contingut de Declaració Institucional

Es fa constar que la Proposició amb contingut de Declaració Institucional que es transcriu a continuació té naturalesa d'acte polític en el sentit que no produeix efectes jurídics vinculants i fa referència a assumptes i matèries de no competència estrictament local i a qüestions de transcendència social i ciutadana.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

9. (M2327/1960) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Primer.- Instar l'Ajuntament de Barcelona a liderar, conjuntament amb tants municipis com sigui possible, una modificació de la Llei Orgànica 2/2012 d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, per tal de permetre que els ajuntaments puguin generar dèficits en exercicis pressupostaris en què es donin situacions que ho justifiquin i la seva solvència financera ho permeti. Segon.- Instar el Govern espanyol a l'eliminació de l'aplicació de la regla de la despesa als ajuntaments, així com eliminar l'obligació de destinar els superàvits a reduir deute. Tercer.- Destinar els supòsits anteriors a inversions en polítiques de promoció d'habitatges. Quart.- Informar d'aquests compromisos al Govern espanyol i als Grups parlamentaris representats en el Congrés dels Diputats i el Senat.